



Balatonalmádi Város Önkormányzata

**PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

2014. augusztus 19. napján  
megtartott **rendes** ülésének jegyzőkönyve

**Határozatok: 114 - 132-ig**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2014. augusztus 19. napján, 16.00 órai kezdettel megtartott **rendes** üléséről.

### **Jelen vannak:**

#### A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

dr. Kutics Károly önkormányzati képviselő – PGB elnök  
Boros László önkormányzati képviselő – PGB tag  
Szabó Zoltán önkormányzati képviselő – PGB tag  
Kerekes Csaba – PGB külső szakértő

#### A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kovács Piroska Rózsa aljegyző  
Zana András településfejlesztési osztályvezető  
Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető  
dr. Gáspár Fekete Judit jogtanácsos  
Agg Z. Tamás intézményvezető – Balatonalmádi Városgondnokság  
Fehérvári Judit gazdasági vezető – Balatonalmádi Városgondnokság  
Gunglné Winkler Erika jegyzőkönyvvezető

**dr. Kutics Károly elnök:** Mindenkit szeretettel köszöntök a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság júniusi ülésén! Megállapítom, hogy a Bizottság 4 tagja jelen van, az ülés határozatképes. Nagyné Matolcsi Tünde külső szakértő előzetesen jelezte, hogy nem tud részt venni a Bizottság ülésén. Megkérdezem, hogy kinek van egyéb javaslata, észrevétele a napirenddel kapcsolatban? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így felteszem szavazásra a napirendet. Kérem, aki ezt elfogadja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **114/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2014. augusztus 19-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

## **N a p i r e n d**

### **1. Jelentés a lejárt határidejű bizottsági határozatok végrehajtásáról**

Előterjesztő: dr. Kutics Károly elnök, dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Tárgyalja: PGB

### **2. Tájékoztató Balatonalmádi Város Önkormányzata 2014. I. félévi költségvetésének teljesítéséről**

Előterjesztő: Keszei János polgármester

Tárgyalja: HB, PGB

3. **Balatonalmádi Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának jóváhagyása**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
Tárgyalja: PGB
4. **Javaslat a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házsámozás szabályainak megállapításáról szóló rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
Tárgyalja: HB, PGB
5. **Almádi P-Art Alapítvány létrehozása**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
Tárgyalja: HB, PGB
6. **Balatonalmádi, Ady Endre utca 2-6. szám alatt található, Balatonalmádi, belterület 621 helyrajzi számú ingatlan csapadék- és szennyvíz csatorna elvezetési ügye**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
Tárgyalja: PGB
7. **A Wesselényi-strand nyugati oldalán lévő 1. sz. büfé bérleti ügye**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
Tárgyalja: PGB
8. **Balatonalmádi, Ferenczy K. u. 6. fsz. 1. szám alatti lakás kémény felújítása**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
Tárgyalja: PGB

#### **N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A :**

1. **Jelentés a lejárt határidejű bizottsági határozatok végrehajtásáról**  
Előterjesztő: dr. Kutics Károly elnök, dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző  
Tárgyalja: PGB

**dr. Kutics Károly elnök:** Megkérdem, hogy kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Kérem, aki a lejárt határidejű bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**115/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.

## 2. **Tájékoztató Balatonalmádi Város Önkormányzata 2014. I. félévi költségvetésének teljesítéséről**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** PGB

**dr. Kutics Károly elnök:** Felkérem a pénzügyi osztály vezetőjét, hogy röviden foglalja össze a tájékoztató főbb lényegi elemeit.

**Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető:** Tisztelt Bizottság! Az államháztartásról szóló törvény alapján kötelezettségünk az első félévi teljesítésről a testületet tájékoztatni. Ennek a kötelezettségnek teszünk eleget. Az előző évvel való összehasonlítás nehéz, mivel szerkezeti, szervezeti, jogszabályi változtatások történtek. 2013. július 1-től a Szociális Alapszolgáltatási Központ nem az önkormányzat intézménye, hanem a Szociális Társulás intézménye. A 4/2013. Államháztartásról szóló kormányrendelet alapján az államháztartásban a rovatrend változott, ez a költségvetés szerkezetét, tartalmát jelentősen változtatta. NGM rendelet alapján a szakfeladatokat kormányzati funkciók váltották fel ez is nehezíti az összehasonlítást az előző évvel. 2014. július 20-ig kellett az államkincstár felé leadni a második negyedéves költségvetési jelentést, illetve július 25-ig a mérlegjelentéseket. Ha az előterjesztés 1. számú mellékletét nézzük, láthatjuk, hogy a költségvetés főösszege eredetileg 2.654.097 eFt volt. Ez a júniusi módosítás hatására 3.289.141 eFt-ra növekedett, a teljesítés 1.272.103 eFt. Amennyiben a bevételi oldalt nézzük, láthatjuk, hogy ezen belül a működési bevételeknek a teljesülése 51,9 %-ot mutat, a felhalmozási célú bevételek az előző évhez képest magas teljesülést mutatnak, 61,5 %-ot. Ennek az oka főképpen a felhalmozási célú támogatásokkal magyarázható. Tehát ez alapján a költségvetési bevételeknek a teljesülése 54,6 %, múlt évben ez a szám 47,1 % volt. A kiadási oldalon a működési kiadásoknak a teljesülése 40,8 %-ot mutat, múlt évben ez a szám 41,5 % volt. A működési kiadásokon belül a kiemelt előirányzatok teljesülése a következő: személyi juttatások 44,1 %, munkáltatót terhelő járulékok 43 %, dologi kiadások 39,6 %, ellátottak pénzbeli juttatása 36,1 %, és a működési célú támogatásértékű kiadások, és Áh-n kívüli pénzeszközök, átadások együttesen 52 %-al teljesültek, itt az időarányosnál kissé magasabb a teljesülés. Felhalmozási célú kiadásoknak a teljesülése alacsony, 15,2 %. Ez főleg beruházások, felújítások és Áh-n kívüli pénzeszközök, átadások alacsony teljesülésével magyarázható. Beruházásoknál a teljesülés 22,7 %. Amennyiben figyelembe vesszük, hogy az előző években a felhalmozási célú céltartalékok között tervezett beruházási, felújítási célú kiadási előirányzatok összege mennyi, akkor ez a szám kicsit magasabb, 32,9 %. Felújítási kiadásoknak a teljesülése 10,1 %. A beruházásoknál, felújításoknál 2014. második félévben várható a feladatok továbbfolytatása, illetve kiadások realizálódása. Illetve tudjuk, hogy lesznek olyan kiadások, melyek 2015. évre áthúzódnak. Finanszírozási kiadások teljesülése 154.860 eFt. Ez a 2005-ben elinduló, illetve 2008-ban megszűnt víziközmű társulat által felvett hitelnek az utolsó, végső törlesztő részletét jelenti, melynek időpontja 2014. április 1-én volt. Ennek a kötelezettségnek eleget tettünk. Ehhez a felhalmozási célú kiadáshoz 1.641 eFt hitel törlesztési kamat társult.

Bevételekről nagyon röviden: Az állami támogatások, melyek működési célúak voltak, 57,2 %-ban teljesültek. A felhalmozási célú állami támogatások 181,791 eFt összegben teljesültek. Itt kiemelném az adósságkonszolidálásban részt nem vett települések támogatását, melynek összege 181 MFt volt. Ezzel kapcsolatos kiadások teljesülése 2014. második félévében várható, illetve a hivatallal kapcsolatos felújítási kiadás várhatóan 2015. évben realizálódik. Támogatás értékű működési célú bevételek 64,4 %-kal teljesültek, az időarányosnál alacsonyabb a teljesülés a közfoglalkoztatás körében, illetve a Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez történő

hozzájárulás, ami a települések részéről a szociális társulás munkaszervezeti feladatainak támogatását jelenti.

Felhalmozási célú támogatás értékű bevételek 43,4 %-kal teljesültek. Közhatalmi bevételek között a vagyoni típusú adó 52,8 %-ban, tehát az 50 % felett, termékek és szolgáltatások adói közül gépjármű adó teljesülésének mértéke 48,1 %, idegenforgalmi adó 18,2 % - ez a múlt évben 19,1 % volt - , ez általában szeptemberben realizálódik.

Működési bevételek, melyek előző évben intézményi működési bevételek név alatt szerepelt átlagosan 35,8 %-ban teljesültek. Múlt évben ez a szám 39 % volt. Önkormányzati feladatok esetében 27,3 % a teljesülés, itt a strandot kiemelném, itt is a szezonális hatása jelentősen érződik. A strand esetében július-augusztus-szeptember hónapban várható a bevétel döntő hányada. Strand esetében szeretném a bizottság figyelmét felhívni, hogy terveztünk nettó 113.761 eFt-tal, az előterjesztés írásakor realizálódott 77,896 eFt, de van egy frissebb adatunk is. Vasárnapig bezárólag nettó 85.817 eFt.

Ha a bevételeknél bruttó bevételekről beszélünk, a múlt évihez képest bruttó 46.600 eFt-tal el vagyunk maradva a múlt évi forgalomtól. Ez a kedvezőtlen időjárással magyarázható.

Felhalmozási célú átvett pénzeszközök tekintetében kölcsönök teljesülése kis összegű, ez majdnem 100 %-ban teljesült. Államháztartáson kívül átvett pénzeszközöknek a teljesülése 92,8 %, a magas teljesülés a víziközmű társulat által felvett hitel ltp-es lejáratkori összegével magyarázható, indokolható. Itt terveztünk 129,860 eFt-tal, fél évig teljesült 129,547 eFt.

Bevételekről ennyit szerettem volna mondani, kiemelni.

Szeretném megemlíteni, hogy a szöveges előterjesztésben a működési kiadásokról is részletesen írunk. Intézményeknél néhány helyen 50 % feletti a teljesülés a dologi kiadások tekintetében. Itt második félévben fokozottan figyelni a gazdálkodásra. 2011-2012-ben az ÁSZ az önkormányzat pénzügyi helyzetét részletesen vizsgálta, a vizsgálatra intézkedési terv született. A terv alapján a féléves teljesítéskor be kell mutatni az önkormányzat egyensúlyi helyzetét, illetve vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét mutatószámok alapján. Az összehasonlítást itt is nehezítette a 4/2013. Államháztartásról szóló kormányrendelet változása, mivel a mérleg illetve a pénzforgalmi jelentés sorai tartalmában, formájában, szerkezetében jelentősen változáson ment keresztül. A mutatószámok alapján önkormányzatunk 2014. júniusi helyzete jónak mondható. Az ÁSZ egyensúlyi helyzetét CLFS módszerrel is szoktuk elemezni, ennek is eleget tettünk.

Összességében elmondhatjuk, hogy az önkormányzat kiadásai a biztosított előirányzaton belül általában időarányosan teljesültek. De főképpen a strandi bevételre tekintve, illetve arra, hogy a féléves adatok tekintetében még messzemenő következtetéseket nem tudunk levonni, mindenképpen takarékos, visszafogott gazdálkodást kell mindenkitől kérni. A gazdálkodás során önmérsékletet kérünk, illetve a bevételek behajtása érdekében mindent meg kell tennünk.

**dr. Kutics Károly elnök:** Szeretném megkérdezni, hogy a víziközmű társulat végül is nekünk mennyibe került? Mennyi pénzt kellett, hogy beletegyjen az önkormányzat, fedezte az ltp?

**Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető:** Ha 2014. évet tekintjük, akkor tudjuk, hogy 154.860 eFt volt a hiteltörlesztés, 1.600 eFt volt a kamat. Amit kaptunk az ltp lejáratkori összegére az kb. 130.000 eFt volt. A negyedéves csatorna hitelek, akik nem ltp-sek voltak, hanem negyedévente fizettek, azzal kapcsolatosan még 800 eFt-ot kaptunk. Illetve a múlt évi költségvetés felhalmozási céltartalékai között volt 25 millió forint, és ezt pénzmaradvány igénybevételeként terveztük. Tehát ezt is igénybevételeztük a 154 millió forint törlesztéséhez.

**dr. Kutics Károly elnök:** Akkor kb. 20 millió forintba került.

**Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető:** Ha 2015. évet tekintünk, de hát ezt természetesen 2005-től végig kellene nézni. Amennyiben ez kérdés, akkor ezt a következőkben szívesen megválaszoljuk.

**dr. Kutics Károly elnök:** Nem most, de majd egyszer jó lenne, ha végignéznénk. Megkérdezem, hogy kinek van további kérdése, észrevétele, javaslata? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**116/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balatonalmádi Város Önkormányzat költségvetésének 2014. I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.**

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Regenyéné Király Andrea osztályvezető  
**Határidő:** azonnal

**3. Balatonalmádi Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatának jóváhagyása**  
**Előterjesztő:** Keszey János polgármester  
**Tárgyalja:** HB, PGB

**dr. Kutics Károly elnök:** Szeretném kérdezni, hogy a normatív határozati javaslat miben különbözik a rendes határozati javaslattól.

**dr. Gáspár-Fekete Judit jogtanácsos:** Ez egy részben nem egyedi határozat, és ennek következtében, ahogy a rendeleteknek bizonyos csoportját, úgy ezt a normatív határozatot is társadalmi egyeztetésre kell bocsájtani, ez meg is történt. Az elfogadása egyébként egyszerű többséget igényel. Ezt a rendelkezést az Ötv. teszi. Ha az önkormányzat működését érintő határozatról van szó, akkor mindig ezt a normatív határozat típust kell alkalmazni.

**dr. Kutics Károly elnök:** A rendelet tervezet 1. § 5. pontjában lévő „eseti döntések hiányában” és a „jogi személyiségű önkormányzat” megfogalmazást nem igazán értem.

**dr. Gáspár-Fekete Judit jogtanácsos:** Azért tartja fenn a beszerzési szabályzat az eseti döntések lehetőségét, mert a belső ellenőr szerint előfordulhatnak olyan esetek, amikor az önkormányzatnak egy projekt keretén belül kellene beszerzést lebonyolítani, és a beszerzés lebonyolítása kapcsán nehézséget okozhat, ha nem enged eltérést a beszerzési szabályzat az általános szabályoktól. Ezért kellett ezt „az eseti döntés hiányában” megjegyzést beiktatni. A jogi

személyiségű önkormányzat magyarázatát a pénzügyi osztály vezetője fogja megadni.

**Regenvéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető:** Ha Balatonalmádi Város Önkormányzatának felépítését tekintjük, akkor Balatonalmádi Város Önkormányzatához tartoznak a költségvetési szervek, az intézmények. Így a Közös Önkormányzati Hivatal, Városgondnokság, Pannónia Kulturális Központ és a Napköziotthonos Óvoda. De ugyanakkor ott van az önkormányzat, és az önkormányzat nem költségvetési szerv, nem intézmény, hanem Balatonalmádi Város Önkormányzatán belül törzskönyvi nyilvántartásra kötelezett szerv. De azért, hogy itt megkülönböztessük Balatonalmádi Város Önkormányzat egészét és ezt az önkormányzatot, így különítettük el, mert tulajdonképpen egy jogi személyiségű önkormányzat. Ha a költségvetési rendelet szerkezetét tekintjük, ott is láthatjuk, hogy van egy önkormányzat, vagy közös önkormányzati hivatal és van a többi intézmény. 2012. január 1-től ketté vált a hivatal és az önkormányzat, de ezt nagyon nehéz így megkülönböztetni és nem a teljes Balatonalmádi Város Önkormányzatára gondoltunk, hanem csak az önkormányzatra. Több helyen próbáljuk így megkülönböztetni, ezért írjuk, hogy jogi személyiségű önkormányzat.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Kinek van további kérdése, észrevétele? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így szavazásra bocsátom a normatív határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**117/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzata **Beszerezési Szabályzatát** a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja, hatálybalépésének napja 2014. október 1..

A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza polgármestert, valamint a jegyzőt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata Beszerzési Szabályzatát írják alá és adják ki.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző  
**Határidő:** azonnal

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**118/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a **Szervezet és Működési Szabályzatról szóló 2/2013. (I.31.) számú önkormányzati rendelet módosítását.**

**Felelős:** Dr. Kutics Károly elnök  
**Hivatali felelős:** Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző  
**Határidő:** 2014. augusztus 28-i KT ülés

**4. Javaslat a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszerűsítés szabályainak megállapításáról szóló rendelet megalkotására**

**Előterjesztő:** Keszei János polgármester  
**Tárgyalja:** HB, PGB

**dr. Kutics Károly elnök:** Szerintem kicsit megbonyolítja a dolgot, hogy utcanévként a teljes családi nevet és utónevet is használni kell. Pl. Bajcsy-Zsilinszky Endre utca. Van ebbe ráció, csak mondjuk, ha kettős vezetéknevű és kettős keresztnévű valakiről fogunk utcát elnevezni, akkor nyilván a hétköznapi életben nem fogják ezt így használni, de a hivatalnak ezt a hosszú nevet kell használni.

**Zana András településfejlesztési osztályvezető:** Igen. Gyakorlatilag a hivatalos név az a teljes név, és a rövidítés szabályai szerint lehet rövidíteni, de az akkor egy rövidítés, és nem az a név.

**dr. Kutics Károly elnök:** A rendelet-tervezet 6. § (1) bekezdésében szerepel az „összetartozó névpárok kivételével” megfogalmazás. Én javasolnám inkább az eltérő jellegű közterületek kivételével kiegészítést. Tehát Martinovics utca nem lehet kettő, de Martinovics utca és Martinovics tér lehet. Részemről ennyi volt az észrevétel. Kérdezem, hogy kell-e erről szavaznunk, vagy nem ésszerű a javaslatom?

**Zana András településfejlesztési osztályvezető:** Igazából ezt átvettük egy olyan rendeletből amit már elfogadtak, hogy az úgy jó, de mindig lehet rajta finomítani.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Megkérdezem, hogy kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így szavazásra bocsátom a rendelet-tervezetet. Kérem, aki egyetért rendelet-tervezettel jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***



**119/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a **közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak** megállapításáról szóló rendelet-tervezetet.

**Felelős:** Dr. Kutics Károly elnök  
**Hivatali felelős:** Zana András osztályvezető-főmérnök  
**Határidő:** 2014. augusztus 28-i KT ülés

**5. Almádi P-Art Alapítvány létrehozása**  
**Előterjesztő:** Keszey János polgármester  
**Tárgyalja:** HB, PGB

**dr. Kutics Károly elnök:** Ennek az Alapítvány az egyetlen szponzora az önkormányzat a tervek szerint?

**Kovács Piroska Rózsa aljegyző.:** Tisztelt Bizottság! A délelőtti Humán bizottsági ülésen a Veszeli Lajos úr, aki kezdeményezője volt az alapítványnak megjelent, és kérte a bizottság tagjait, sőt jelezte is, hogy személyesen meg fogja keresni őket abban, hogy segítsenek az alapítványnak szponzorokat szerezni. Emellett célul tűzte ki az alapítvány, hogy felvegye a közhasznúságot, 2 év múlva, amikor erre módja és lehetősége lesz. Szándékukban áll támogatókat szerezni a tevékenységükhöz. Ez az elképzelésük, hogy ebből mennyi valósul meg a működés során derül ki, de feltett szándékuk, hogy eseményekkel, rendezvényekkel és egyébként támogatók felkutatásával megpróbálnak minél több tevékenységet megvalósítani a városban a művészetek területén. Fő feladatuk a szoborpark művészeti menedzselése és az ehhez kapcsolódó művésztelep működtetése.

A Humán bizottság ülésén a javaslattevő a 8.4. pontban kért egy kis módosítást, melyet a bizottság meg is szavazott. Tehát a javaslat: A kuratórium új tagjait az Alapító jelöli ki, a kuratórium véleményének kikérése után.

**Kerekes Csaba tag:** Az Almádiért Alapítvány nem közhasznú? Van-e valami speciális oka annak, hogy annak az alapítványnak a keretében ez a szándék nem tud megvalósulni? Ugye ez most plusz forrásba kerül az önkormányzatnak?

**Kovács Piroska Rózsa aljegyző.:** Erről inkább csak hallomás útján van információ. Szó volt róla, hogy az Almádiért Alapítványhoz kapcsolódna a szervezet, de mivel ez az alapítvány olyan széleskörű tevékenységet csinál most már – hosszú évekig csak az újság támogatása volt a dolga – de azóta több olyan feladatot kapott, ami már meghaladta volna a befogadó képességét. Ezért lett ez a kezdeményezés, hogy legyen egy önálló alapítvány, akkor is, ha a közhasznúsáért még többet kell nekik harcolni.

**Szabó Zoltán tag:** Jogosnak érzem a Kerekes Csaba felvetését, és megértem aljegyző asszony válaszát, viszont a Gazdasági Bizottság nem kapott eddig tájékoztatást arról, hogy az Almádiért Alapítvány túlterhelt lenne. Ez akkor új kiadás lesz az önkormányzatnak, ha létrejön az új

alapítvány.

**Kovács Piroska Rózsa aljegyző:** Egyébként, ami a szoborpark működtetését illeti, pl. még kell hoznunk új szobrot, aminek szintén van költsége. Van olyan szobor, amit vissza kell adni, az helyett újat kell hozni, mindezt valakinek meg kell szervezni. Szóval nem mentesül az önkormányzat a szoborpark fenntartása alól, de azt megszervezni arra ebben a pillanatban máshol nincs szellemi kapacitás, mint Veszeli Lajos körül. Bár ő funkciót nem vállalt, de az alapítvány szervezeti formában talán könnyebben eljut támogatókhoz, és partnerekhez. A dolog lényege, hogy nincs intézményesülve az, hogy rábizzák a szoborpark működtetését valakire, ugyanakkor megerősítem, hogy az önkormányzat nem mentesül a fenntartás alól, de azt, hogy milyen művészeti alkotás és honnan kerüljön a parkba, erre ott van szellemi kapacitás.

**dr. Kutics Károly elnök:** Az alapító okiratban benne van, hogy a Felügyelő Bizottság tagjai díjazásban nem részesülnek, ugyanakkor a kuratórium tagjainál ez nincs leírva. Ezt a 8.4. pont környékére javasolnám beírni.

**Kovács Piroska Rózsa aljegyző:** A 8.9. pont tartalmazza, hogy „a kuratórium elnöke, tagjai és tisztségviselői megbízatásuknak anyagi ellenszolgáltatás nélkül.....”

**Kerekes Csaba tag:** Én magam is támogatni fogom anyagilag, de azért azt nem ártana valahogy mondjuk szindikátusi megállapodásban szerepeltetni, hogy jelöljön meg az önkormányzat, mint alapító egy olyan keretösszeget, amit bevállal az alapítvány, hogy összegyűjt. A javasolt összegből pl. már mindjárt 200 eFt-ot elvisz az ügyvéd az alapítvány bejegyzéséért, a fennmaradó 1,6 millió forintot, pedig feléli az alapítvány.

**dr. Kutics Károly elnök:** Igen, köszönöm, Aljegyző asszon válaszát, valóban szerepel benne. Egyetértek Szabó Zoltán felvetésével, még azzal is, hogy túlzott ez az összeg. 1.350 eFt-ot osztunk ki a civil szervezeteknek összesen, amiből több is 30.000 Ft-ot kapott, talán 100.000 Ft-nál nagyobb összeget egy-két szervezetnek tudtunk adni. Ezzel sajnos még járhatunk úgy is, mint a Turisztikai Egyesülettel, amelyikbe beleteszünk évente 11 millió forintot és az egyesület nem tud még talán 1 millió forintot sem összetarhálni. A tagdíjbevételek talán 7-800.000 Ft/év bevételt jelent az egyesületnek. Én úgy gondolom, hogy az összeget le kellene csökkentenünk. Megkérdezem, hogy kinek van egyéb kérdése, észrevétele, javaslata? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így szavazásra bocsátom az első határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy csökkentjük az 1.600.000 Ft-ot 1.000.000 Ft-ra. Amennyiben nincs alternatív javaslat, akkor kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**120/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi – módosított - döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

**1.** Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - az előterjesztés mellékletét képező – alapító okirat szerint „**Almádi P-Art Alapítvány**” elnevezéssel alapítványt hoz

létre. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okiratot aláírja, az alapítvány nyilvántartásba vételéről gondoskodik, valamint meghatalmazza dr. Sindler György ügyvédet, hogy az okiratot ellenjegyezze és a Veszprémi Törvényszék előtti eljárásban a jogi képviselést ellássa.

2. Az „Almádi P-Art Alapítvány” működésének megkezdéséhez az önkormányzat 200.000 Ft-ot, az **Alapítvány céljainak eléréséhez 1.000.000 Ft vagyont rendel**, melyek fedezete az önkormányzat 2014. évi költségvetésének általános tartaléka.
3. Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításokat a költségvetési rendelet következő módosításakor tegye meg.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző, Regenyéné Király Andrea

**Határidő:** 2014. október 30. ill. 2014. évi költségvetési rendelet következő módosítása

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom a 2. számú határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**121/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Almádi P-Art Alapítvány” **Kuratóriuma elnökének** megválasztása napjától határozatlan időre **Kajári Gyula** Balatonalmádi, Bem u. 2. sz. alatti lakost megválasztja.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző

**Határidő:** 2014. október 30.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom a 3. számú határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**122/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Almádi P-Art Alapítvány**” Kuratóriuma tagjának megválasztása napjától határozatlan időre **Boros Magdolna**, Balatonalmádi, Erkel F. u. 8. alatti lakost megválasztja.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző  
**Határidő:** 2014. október 30.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom a 4. számú határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**123/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Almádi P-Art Alapítvány**” Kuratóriuma tagjának megválasztása napjától határozatlan időre **Czuczor Sándor**, Balatonalmádi, Blaha L. sétány 8. sz. alatti lakost megválasztja.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző  
**Határidő:** 2014. október 30.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom az 5. számú határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**124/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Almádi P-Art Alapítvány**” Kuratóriuma tagjának megválasztása napjától határozatlan időre **Agg Z. Tamás**, Balatonalmádi, Újhegyi u. 5. sz. alatti lakost megválasztja.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző  
**Határidő:** 2014. október 30.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom a 6. számú határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**125/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Almádi P-Art Alapítvány**” **Kuratóriuma tagjának** megválasztása napjától határozatlan időre **Bors-Földi Kata**, Balatonalmádi, Kövesalja u. 14/B. sz. alatti lakost megválasztja.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző  
**Határidő:** 2014. október 30.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom a 7. számú határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**126/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Almádi P-Art Alapítvány**” **Felügyelő Bizottsága tagjának** megválasztása napjától határozatlan időre **Prof.Dr. Gaál Zoltán**, Balatonalmádi, Köztársaság u. 5. sz. alatti lakost megválasztja.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző  
**Határidő:** 2014. október 30.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom a 8. számú határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**127/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Almádi P-Art Alapítvány**” **Felügyelő Bizottsága tagjának** megválasztása napjától határozatlan időre **Kiss Mária**, Balatonalmádi Hörpintő utca 10. sz. alatti lakost megválasztja.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző  
**Határidő:** 2014. október 30.

**dr. Kutics Károly elnök:** Köszönöm! Szavazásra bocsátom a 9. számú határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**128/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Almádi P-Art Alapítvány**” **Felügyelő Bizottsága tagjának** megválasztása napjától határozatlan időre **dr. Walter Rózsa**, Balatonalmádi, Szabadság u. 31. sz. alatti lakost megválasztja.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Kovács Piroska Rózsa aljegyző  
**Határidő:** 2014. október 30.

**6. Balatonalmádi, Ady Endre utca 2-6. szám alatt található, Balatonalmádi, belterület 621 helyrajzi számú ingatlan csapadék- és szennyvíz csatorna elvezetés ügye**  
**Előterjesztő:** Keszey János polgármester  
**Tárgyalja:** PGB

**Zana András településfejlesztési ov.:** Ehhez a beruházáshoz kapcsolódóan ez a külső infrastruktúra nem volt része a pályázatnak, részben nem is fért volna bele, részben az ottani előkészítésből nem derült ki az egész pontosan, hogy a gravitációs közműveket praktikusabb a szomszéd ingatlanon keresztül átvezetni, mert különben átemelőket kellene építeni. A szomszédokkal az egyezség létrejött, hozzájárultak a két gravitációs közmű telkükön történő átvezetéséhez.

**dr. Kutics Károly elnök:** Megkérdezem, hogy kinek van kérdése, észrevétele, javaslata az előterjesztéshez? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:*

**129/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** a Balatonalmádi, Ady Endre utca 2-6. szám alatt található, Balatonalmádi, belterület 621 helyrajzi számú ingatlan csapadék- és szennyvíz gravitációs elvezetését biztosító szolgalmi jogot alapító szerződés tervezetben foglaltakat a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A szolgalmi jog alapításának 850 000 Ft összegű ellenértékének pénzügyi fedezetét a 2014. évi költségvetés felhalmozási célú (beruházási) kiadásai között kártalanítási és kártérítési igények céljára elkülönített forrás terhére biztosítja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet tájékoztassa továbbá, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** 1. Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök  
2. Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

**Határidő:** 1. 2014. szeptember 10.

2. A költségvetés soron következő módosítása

**dr. Kutics Károly elnök:** Szavazásra bocsátom a második határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:*

**130/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** a Balatonalmádi, Ady Endre utca 621 helyrajzi számú ingatlan csapadék- és szennyvíz gravitációs elvezetését biztosító létesítményeket a Balatonalmádi Veszprémi út 122. szám alatti 655 helyrajzi számú ingatlanon keresztül valósítja meg.

A fejlesztés bruttó 3 810 eFt összegű költségének pénzügyi fedezetét a 2014. évi költségvetés felhalmozási (beruházási) célú kiadásai között a csapadékvíz elvezetés kivitelezése céljára elkülönített forrás terhére biztosítja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet tájékoztassa továbbá, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

**Felelős:** Keszei János polgármester

**Hivatali felelős:** 1. Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök  
2. Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

**Határidő:** 1. 2014. szeptember 10.  
2. A költségvetés során következő módosítása

**7. A Wesselényi –strand nyugati oldalán lévő 1. sz. büfé bérleti ügye**

**Előterjesztő:** Keszei János polgármester

**Tárgyalja:** PGB

**dr. Kutics Károly elnök:** Megkérdezem, hogy kinek van kérdése, észrevétele, javaslata az előterjesztéshez? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**131/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a K&N Investment Hungary Kft.-nek** (székhelye: 1154 Budapest, Gábor Áron utca 142., cégjegyzékszám: 01 09 183258, adószám: 24803759-2-42, számlaszám: 11748007-20190842-00000000, képviseli: Máhl Ferenc Mátyásné ügyvezető önállóan) a balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi-strand nyugati oldalán lévő nettó 64,11 m<sup>2</sup> alapterületű 1. sz. büfé és a hozzátartozó 119,4 m<sup>2</sup> területű fedett teraszok bérletére vonatkozó szerződésében foglalt 2014. évi bérleti díjának felülvizsgálata tárgyában az alábbi döntést hozza:

A 2014. évben fizetendő bérleti díj **891.340 Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 1.132.002 Ft**, amely egyösszegben, 2014. szeptember 15-ig fizetendő Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára, a Bérbeadó által kiállított számla alapján.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse és felhatalmazza a bérleti szerződés-módosítás megkötésére.

**Felelős:** Keszei János polgármester

**Hivatali felelős:** Zana András Településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2014. szeptember 3. - értesítésre.



**8. Balatonalmádi, Ferenczy K. u. 6. Fsz. 1. szám alatti lakás kémény felújítása**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** PGB

**dr. Kutics Károly elnök:** Megkérdem, hogy kinek van kérdése, észrevétele, javaslata az előterjesztéshez? Megállapítom, hogy nincs jelentkező, így szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Kérem, aki ezt elfogadásra javasolja, jelezze az „igen” gomb megnyomásával!

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**132/2014. (VIII.19.) PGB határozat**

*Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:*

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi, Ferenczy Károly utca 6. Fsz.1. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás kémény felújításához szükséges összesen **bruttó 348 422 Ft** kiadási előirányzatot a 2014. évi költségvetés felhalmozási célú kiadások között lévő Önkormányzati lakások eladása elkülönített számla (Lakásalap) - terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a kiviteli szerződés aláírására, továbbá felkéri, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2014. évi költségvetés soron következő módosításakor gondoskodjon.

Utasítja a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Zana András, Településfejlesztési osztályvezető-főmérnök  
Regenyéné Király Andrea pénzügyi-számviteli osztályvezető

**Határidő:** 2014. szeptember 15. – tájékoztatásra és a kiviteli szerződés megkötésére  
A költségvetés soros következő módosítása - fedezet átcsoportosítására

**A napirendek tárgyalásának végére érve dr. Kutics Károly elnök megköszöni a részvételt, majd a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülését 17.15 órakor bezárja.**

K.m.f.

**dr. Kutics Károly**  
**bizottsági elnök**

**Boros László**  
**bizottsági tag**

