



## BALATONALMÁDI VÁROS POLGÁRMESTERE

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

+ 36 88 542 410

polgarmester@balatonalmadi.hu

**Szám:** 1/476-17/2026.

Az előterjesztés jogszabályai: nem ellentétes.

### ELŐTERJESZTÉS

  
jegyző

#### a Képviselő-testület 2026. június 25-i ülésére

**Tárgy:** TrustWay Kft. telephelybejegyzéssel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás kérelme

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi a 2026. június 01. napján érkezett tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem a TrustWay Kft. ügyvezető asszonyától Balatonalmádi Város Önkormányzatához.

Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi belterületi 2283 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Városház tér 4. szám alatti Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár megnevezésű ingatlan földszintjén található 92,5 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget és a hozzátartozó max. 150 m<sup>2</sup> alapterületű földszinti vendéglátóipari-teraszt, mint bérleményt, 2026. május 28. napjától a TrustWay Kft. (székhelye: 8163 Csajág, Posta u. 3., cégjegyzék szám: 19-09-524980, adószáma: 32754351-2-19, képviseli: Lelkesné Szekeres Tímea önálló cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezető, Fogarasy Anett önálló cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezető) bérlő (a továbbiakban: Bérlő). A Bérlő kérelmezi, hogy a 8220 Balatonalmádi, Városház tér 4. szám alatti üzlethelyiséget bejegyeztethesse telephelyként a cégnyilvántartásába.

A kérelmet egyedi kérelemként szükséges a Képviselő-testületnek elbírálni.

Javaslom a Bérlőnek a telephelybejegyzéséhez a tulajdonosi hozzájárulás megadását, a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2026. június 8.

  
**Bercsényi László**  
polgármester



Az döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Mentés Anett ügyintéző

Az előterjesztést tárgyalta: Gazdasági Bizottság

Melléklet:

1. Bérlő kérelme

## Határozati javaslat

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (.....) önkormányzati határozata

#### a TrustWay Kft. telephelybejegyzéssel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „TrustWay Kft. telephelybejegyzéssel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi belterületi 2283 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Városház tér 4. szám alatti Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár megnevezésű ingatlan földszintjén található 92,5 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget és a hozzátartozó max. 150 m<sup>2</sup> alapterületű földszinti vendéglátóipari-teraszt, mint bérleményt, 2026. május 28. napjától bérló TrustWay Kft. (székhelye: 8163 Csajág, Posta u. 3., cégjegyzék szám: 19-09-524980, adószáma: 32754351-2-19, képviseli: Lelkesné Szekeres Tímea önálló cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezető, Fogarasy Anett önálló cégjegyzési joggal rendelkező ügyvezető) nevű szervezet telephelyeként bejegyeztesse a cégnyilvántartásába határozott időre, bérleti jogviszonya fennállása idejére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban részletezett telephelybejegyzéssel kapcsolatos tulajdonosi nyilatkozatot aláírja.
3. A Képviselő-testület felkéri az Polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt – a határozat megküldésével - tájékoztassa.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző  
**Határidő:** 2–3. pontban: azonnal

Balatonalmádi, 2026. június 25.

**Bercsényi László sk.**  
polgármester

**Tárnoki Renáta Sára sk.**  
jegyző



1. melléklet  
*[Handwritten signature]*

Azonosító: EPAPIR-20260601-7041

**Küldő**

**Dátum:** 2026.06.01

Viselt név:

**Hivatkozási szám:**

Születési név:

**Azonosító:** EPAPIR-20260601-7041

Anyja neve:

**Témacsoport azonosító:** EGYEB

Születési hely:

**Témacsoport neve:** Egyéb

Születési idő:

**Ügytípus azonosító:** EGYEB\_UGY

**Nem természetes személy neve:** TrustWay Kft

**Ügytípus neve:** Egyéb

**Nem természetes személy adószáma:** 32754351

### Címzett

BALATONALMÁDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
8220, Balatonalmádi  
Széchenyi sétány 1

### Tárgy:

Kérelem Telephely bejelentéséhez

Tisztelt Cím,

|                                     |              |                 |
|-------------------------------------|--------------|-----------------|
| BALATONALMÁDI POLGÁRMESTERI HIVATAL |              |                 |
| Érkezett: 2026-06-01                | 8820         |                 |
| 1/476-16/2026                       | melléklet    | Szám:           |
| Előszám:                            | Intézkedési: | Előadó:<br>H-A. |

Én Lelkesné Szekeres Tímea, mint TrustWay kft tulajdonosa, szeretném kérni a hozzájárulásukat, hogy a Balatonalmádi Városház Tér 4 szám alatt bérelt üzlethelyiséget Telephelyként bejelentsem.

Mellékletek száma: 7