



**Szám:** 1/42-5/2026.

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület 2026. május 28-i ülésére**

**Tárgy:** A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
58/2026. (III.26.) önkormányzati határozata**

**Helyi közúti forgalomszabályozási döntésekről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi, Vadvirág utca, Erkel Ferenc utca, Martinovics utca, Kossuth Lajos utca, Dózsa György utcákba forgalomcsillapító küszöb telepítésére irányuló kérelmet elutasítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

**Felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző

**Hivatali felelős:** 2. pontban Renáta Sára jegyző

**Határidő:** 2. pontban: 2026. április 30.

*A döntésről a kérelmező tájékoztatása megtörtént.*

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
66/2026. (III.26.) önkormányzati határozata**

**a Káptalanfüred – kis strandon található felépítmény megvásárlásával  
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Káptalanfüred-kis strandon található felépítmény megvásárlásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata él elővásárlási jogával és a balatonalmádi belterületi 2721/15. hrsz. –ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Sirály u. 6. szám alatti ingatlanon, a Káptalanfüred-kis strandon található T-Lap Kft. (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rekettye u. 4/A., adószám: 14703665-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-511372, képviseli: Csanádi Mónika ügyvezető önállóan) tulajdonát képező felépítményt összesen nettó 17.322.835,- + Áfa

27%, azaz bruttó 22.000.000,- Ft-ért egy összegben megvásárolja, 2026. évi strandi szezon követően, birtokba adás-vétel napján, 2026. szeptember 30. napján.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott kiadási előirányzatot a 2025. évi maradvány terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy szerződését, valamint a kapcsolódó jognyilatkozatokat aláírja.
4. A Képviselő-testület felkéri az Polgármestert, hogy a döntéséről az érintetteket értesítse.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kiadási előirányzat biztosításáról a 2025. évi maradvány felosztásakor, illetve a 2026. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor gondoskodjon.
6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban részletezett felépítményt birtokba vétel napjával vegye Balatonalmádi Város Önkormányzata nyilvántartásába, mint forgalomképes vagyonelem.

Felelős:	Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős:	3-4. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző 4-5. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
Határidő:	3. pontban: 2026. április 30. 4. pontban: azonnal 5. pontban: a 2025. évi maradvány felosztása, illetve a 2026. évi költségvetési rendelet június havi módosítása 6. pontban: értelem szerint

*3-4. pontban: A döntésről az értesítés és a szerződés aláírása megtörtént.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**69/2026. (IV.17.) önkormányzati határozata**  
**a 2026. évi strandjegy árak megállapításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „2026. évi strandjegy árak megállapítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) vagyonkezelésében és üzemeltetésében lévő strandfürdőinek jegyárait - a 2026. évi strandfürdői nyitvatartási időtartamra, a Kft. javaslata alapján - határozat 1. melléklete szerint állapítja meg.
2. A Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa az ügyvezetőt.
3. A Képviselő-testület felkéri Dobosi Gergely ügyvezetőt, hogy az 1. pontban meghatározott jegyárakat a Kft. honlapján és a strandfürdők bejáratánál tegye közzé.

Felelős:	Bercsényi László polgármester
Felelős:	2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző 3. pontban: Dobosi Gergely ügyvezető
Határidő:	2. pontban: azonnal 3. pontban: 2026. április 30.

2-3. pontban: Az ügyvezető tájékoztatása és a jegyárak közzététele megtörtént.

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**

## 72/2026. (IV.17.) önkormányzati határozata

### az „Év Balatonalmádi Rendőre” kitüntető díj adományozásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat az „Év Balatonalmádi Rendőre” kitüntető díj adományozására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. **Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** Pintér Gábor címzetes rendőr főtörzsszázlós részére az „Év Balatonalmádi Rendőre” kitüntető díjat adományozza.
2. **A Képviselő-testület a kitüntető díj adományozásával járó összesen 101.700 Ft kiadási előirányzatot a 2026. évi költségvetés** működési célú céltartalékai között szereplő „Helyi díjak” megnevezésű keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről - a határozat megküldésével - Pintér Gábor urat értesítse.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kitüntetés Rendőrség Napja alkalmából rendezett ünnepség keretében való átadásáról, valamint a kitüntető díj kiadási előirányzat biztosításához szükséges előirányzat átcsoportosításról a 2026. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 3-4. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző  
4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

**Határidő:** 3. pontban: azonnal  
4. pontban: a Rendőrség napja alkalmából rendezett ünnepség, illetve a 2026. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

*3. pontban: A díj átadása a Rendőrség napja alkalmából rendezett ünnepségen megtörtént.*

---

## Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata

### a Balatonalmádi Rendelőintézet tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Rendelőintézet tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi Város Önkormányzata tulajdonát képező, a Balatonalmádi Rendelőintézet feladat-ellátási megállapodás alapján használatában álló Balatonalmádi belterületi 2129 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Petőfi S. u. 2-4. szám alatti „kivett Egészségügyi központ, udvar és parkoló” megnevezésű ingatlan laborhelyiségének átalakításához, azaz egy átadó ablak megszüntetéséhez, valamint a megszüntetett ablak helyére ajtó beépítéséhez. A laborhelyiség átalakítását a laborhelyiséget üzemeltető végzi el a saját költségén.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírja és a Balatonalmádi Rendelőintézet részére megküldje.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző  
**Határidő:** 2. pontban: azonnal

*2. pontban: A tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírásra és megküldésre került.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**76/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**a Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár részére Európa Sportrégiója 2026.**  
**Aktív közösségek pályázati támogatásának megelőlegezéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár Európa Sportrégiója 2026. Aktív közösségek pályázati támogatásának megelőlegezésére javaslat.” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár intézmény Sportrégió 2026. Aktív Közösségek benyújtandó pályázatát.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Sportrégió 2026. Aktív Közösségek pályázat kapcsán biztosítja a Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár részére a Program megvalósításához az 5.000.000 Ft összegű támogatás összegét a 2026. évi költségvetésben lévő alábbi kiadási előirányzat terhére biztosítja, megelőlegezi:
  - beruházási kiadások között tervezett pályázati önrész keret terhére: 5.000.000 Ft.
3. A pályázati támogatás realizálódása esetén a támogatás összege az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében a beruházási kiadások között tervezett pályázati önrész keret javára visszafizetésre kerül, illetve a fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2026. december havi költségvetési rendelet módosítása során - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 3. pont szerinti szükséges kiadási előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról a 2026. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor, valamint a pályázati támogatás realizálódása esetén a pályázati támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2026. december 31. napjáig - történő elvonásáról gondoskodjon.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Pannónia Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy a pályázat módosításához, támogatási előleg igényléséhez és a pályázati támogatás elszámolásához a szükséges intézkedéseket tegye, a pályázathoz szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: Bercsényi László polgármester  
Hivatali felelős: 3-4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Intézményi felelős: 5. pontban: Juhászné Vincze Eszter intézményvezető

Határidő: 3-4. pontban: 2026. évi költségvetési rendelet június havi módosítása, támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosítása, illetve 2026. december havi költségvetési rendelet módosítása  
5.pontban: értelemszerűen

5. pontban: A pályázat módosításához szükséges jognyilatkozatok megtörténtek.

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**80/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**a 2025. évi helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Átfogó értékelés a helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelést – a határozat 1. melléklete szerint - elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a települési önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést küldje meg a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnak.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester

**Hivatali felelős:** 2. pontban: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

**Határidő:** 2. pontban: 2026. május 15.

*A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés megküldésre került a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnak.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**81/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde pótelőirányzati kérelméről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde pótelőirányzati kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde pótelőirányzati kérelmét támogatja.
2. A Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde részére – az egyszeri személyi kifizetéssel összefüggően – összesen 1.217.796 Ft kiadási előirányzatot biztosít a 2026. évi költségvetés általános tartalék terhére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről - a határozat megküldésével – tájékoztassa az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde főigazgatóját.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban szereplő kiadási előirányzat biztosításáról a 2026. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor gondoskodjon.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 3. pontban: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető  
4. pontban: Regenyéné Király Andrea  
**Határidő:** 3. pontban: azonnal  
4. pontban: 2026. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

*Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Főigazgatója a döntésről értesült.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**83/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**a helyi egyedi védelem alatt álló épületek felújításáról szóló pályázati kiírásról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „2026. évi pályázat kiírása helyi egyedi védelem alatt álló épületek felújításáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a védetté nyilvánított helyi építészeti értékek megóvásának elősegítése érdekében a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület a pályázat keretösszegeként 4.500.000 Ft-ot határoz meg.
3. Az 1. pontban meghatározott pályázat pénzügyi fedezetét a 2026. évi költségvetésben szereplő egyéb felhalmozási célú támogatás Áh-on kívülre kiadások között a „Helyi építészeti értékek megóvása, megőrzése - pályázat (Környezetvédelmi Alap)” megnevezésű keret 4.500.0000 Ft összegű kiadási előirányzata biztosítja.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 2. pontban: Berki Bálint települési főépítész  
**Határidő:** 2. pontban: értelem szerint

*A pályázat kiírása megtörtént.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**85/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére irányuló kérelem elbírálásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Elidegenítési és terhelési tilalom törlésére irányuló kérelem elbírálásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Balatonalmádi belterületi 4528/7 hrsz alatt felvett kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben a 8220 Balatonalmádi, Lejtő utca 12. szám alatti ingatlan tulajdoni lapjára bejegyzett, Balatonalmádi Város Önkormányzata jogelődje, Községi Közös Tanács VB. Balatonalmádi javára bejegyzett tulajdoni lap III. rész 1. sorszám alatti „elidegenítési és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” és a III. rész 2. sorszám alatti elidegenítési és terhelési tilalom terhek törléséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott terhek törlése érdekében a szükséges nyilatkozatot aláírja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan tulajdonosát, mint kérelmezőt értesítse.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 2. és 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző  
**Határidő:** 2. és 3. pontban: azonnal

*2-3. pontban: A döntésről a kérelmező értesítése, a szükséges jognyilatkozat aláírása megtörtént.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**86/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**az elővásárlási jogról való döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Elővásárlási jogról való döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi belterületi 1617 hrsz alatt felvett, kivett beépítetlen terület és kikötő szárazföldi terület megnevezésű, 3380 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan, amely természetben a Balatonalmádi, Neptun utca 13. szám „felülvizsgálat alatt” alatt található, valamint a Balatonalmádi külterületi 0113/14 hrsz alatt felvett, kivett strandfürdő és kikötő szárazföldi terület megnevezésű, 319 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdonának mindösszesen nettó 868.300.000,- Ft + Áfa összegű értékesítése vonatkozásában elővásárlási jogával nem kíván élni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot aláírja és az ingatlanok tulajdonosa részére megküldje.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző  
**Határidő:** 2. pontban: azonnal

*2. pontban: Az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírásra és megküldésre került.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**87/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

## **az Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész megvásárlására irányuló döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanrész megvásárlására irányuló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Balatonalmádi zártkerti 10067/9 hrsz alatt felvett, kivett közút megnevezésű, 288 m<sup>2</sup> alapterületű kizárólagos ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) cca. 7 m<sup>2</sup> alapterületű részének megvásárlására irányuló szándék alapján elvileg támogatja az Ingatlan telekalakítását.
2. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény, valamint Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelete szerint a vételárat nettó 405.000,- Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 514.350,- Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott vételáron a Balatonalmádi zártkerti 10069 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére ajánlja fel megvásárlásra.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 3. pontban meghatározott ingatlan tulajdonosa a megajánlott vételárat elfogadja, akkor az 1. pontban meghatározott telekalakítási eljárást lefolytassa és a kialakuló cca. 7 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt Balatonalmádi Város Önkormányzatának üzleti forgalomképes vagyoni elemeként vegye nyilvántartásba.
5. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 4. pontban meghatározott telekalakítási eljárást követően az Ingatlanból kialakuló cca. 7 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt értékesítésre jelöli ki.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4. pont szerinti telekmegosztást követően az 5. pontban meghatározott ingatlanrész telekalakítással vegyes adásvételi szerződését és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatokat aláírja.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző  
**Határidő:** 2-3. pontban: azonnal  
4-6. pontban: értelemszerűen

*2-3. pontban: A tulajdonos részére a felajánlás megtörtént.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**88/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

### **Álmos utca egy részének megvásárlására irányuló döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Álmos utca egy részének megvásárlására irányuló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Balatonalmádi belterületi 1415 hrsz alatt felvett, kivett közterület megnevezésű, 3788 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) cca. 160-170 m<sup>2</sup> alapterületű részének megvásárlására irányuló szándék alapján elvileg támogatja az Ingatlan telekalakítását.
2. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény, valamint Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelete szerint a nettó vételárat az alábbiak szerint határozza meg:
  - nettó 44.900,- Ft/m<sup>2</sup>,
  - a telekalakítási eljárás járulékos költségei, valamint
  - az értékbecslési szakvélemény elkészítésének díja.A nettó vételárat 27% Áfa terheli.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott vételáron a Balatonalmádi belterületi 1416/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére ajánlja fel megvásárlásra.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 3. pontban meghatározott ingatlan tulajdonosa a megajánlott vételárat elfogadja, akkor az 1. pontban meghatározott telekalakítási eljárást lefolytassa és a kialakuló cca. 160-170 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt Balatonalmádi Város Önkormányzatának üzleti forgalomképes vagyoni elemeként vegye nyilvántartásba.
5. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 4. pontban meghatározott telekalakítási eljárást követően az Ingatlanból kialakuló cca. 160-170 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt értékesítésre jelöli ki.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 4. pont szerinti telekmegosztást követően az 5. pontban meghatározott ingatlanrész telekalakítással vegyes adásvételi szerződését és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatokat aláírja.

<b>Felelős:</b>	Bercsényi László polgármester
<b>Hivatali felelős:</b>	Tárnoki Renáta Sára jegyző
<b>Határidő:</b>	2-3. pontban: azonnal
	4-6. pontban: értelemszerűen

*2-3. pontban: A tulajdonos részére a felajánlás megtörtént.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**89/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről való döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről való döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Balatonalmádi belterületi 716/26 hrsz. alatti, természetben a 8220 Balatonalmádi, Táncsics Mihály utca 1. szám alatti Vörösberényi Általános Iskola (a továbbiakban: Iskola) vonatkozásában, a vagyonkezelési szerződés alapján a Veszprémi Tankerületi

Központ, mint vagyonkezelő, nyílászárócsereét valósítsa meg az Iskola északi homlokzatán és a főbejáraton.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott tárgyban a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírja és a Veszprémi Tankerületi Központ részére megküldje.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára jegyző  
**Határidő:** 2. pontban: azonnal

*2. pontban: A tulajdoni hozzájárulás aláírásra és megküldésre került a Veszprémi Tankerületi Központ részére.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**90/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**Veszprémi Tankerületi Központ selejtezendő eszközökkel kapcsolatos kérelméről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Veszprémi Tankerületi Központ selejtezendő eszközökkel kapcsolatos kérelméről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Veszprémi Tankerületi Központ által vagyonkezelésbe vett KIKGO76823, KIKGO76825 és a KIKGO76826 azonosító számon nyilvántartásba vett 3 db tanári Notebook informatikai eszközök selejtezésével egyetért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban selejtezése érdekében a szükséges hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Veszprémi Tankerületi Központot, mint kérelmezőt értesítse.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 2. és 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző  
**Határidő:** 2. és 3. pontban: azonnal

*2-3. pontban: A selejtezés érdekében szükséges hozzájáruló nyilatkozat aláírásra, a döntés megküldésre került.*

---

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**91/2026. (IV.30.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyásáról” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Községi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

**Felelős:** Bercsényi László polgármester  
**Hivatali felelős:** 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző  
**Határidő:** 2. pontban: azonnal

*2. pontban: A döntésről a Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása megtörtént.*

Jelen előterjesztés keretében az alábbiakról tájékoztatom a T. Képviselő-testületet:

A 2026. januári munkaterv szerinti ülés összehívásával kapcsolatban felmerült okok alapján – ahogy már szóban tájékoztattam a T. Képviselő-testületet - a Képviselő –testület 2026. február 12. napján a januári ülésen meghozott döntéseket megerősítette. 2026. február 19. napján a TFIK felületén érkezett a Veszprém Vármegyei Kormányhivataltól törvényességi felügyeleti eljárás kezdeményezésére megkeresés, tekintettel azonban arra, a törvényességi felhívás megérkezésekor az eljárásra okot adó körülmény már nem állt fenn, a Kormányhivatal az eljárás 2026. február 12-én lezárta.

A 2026. májusi munkaterv szerinti ülésen tárgyalandó „Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről” című előterjesztés a 2026. júniusi munkaterv szerinti ülésen kerül megtárgyalásra a Veszprém Vármegyei Rendőrfőkapitányság kapitányságvezetőjének kérése alapján.

Balatonalmádi, 2026. május 20.

  
**Bercsényi László**  
polgármester



  
**Tárnoki Renáta Sára**  
jegyző



**Határozati javaslat**  
**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**...../2026. (V.28.) önkormányzati határozata**

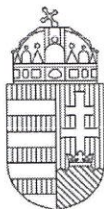
**a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **58/2026. (III.26.)**, **66/2026. (III.26.)**, **69/2026. (IV.17.)**, **72/2026. (IV.17.)**, **75/2026. (IV.30.)**, **76/2026. (IV.30.)**, **80/2026. (IV.30.)**, **81/2026. (IV.30.)**, **83/2026. (IV.30.)**, **85/2026. (IV.30.)**, **86/2026. (IV.30.)**, **87/2026. (IV.30.)**, **88/2026. (IV.30.)**, **89/2026. (IV.30.)**, **90/2026. (IV.30.)**, **91/2026. (IV.30.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Balatonalmádi, 2026. május 28.

**Bercsényi Lászlósk**  
polgármester

**Tárnoki Renáta Sára sk.**  
jegyző



## VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Főispán

**Ügyiratszám:** VE/53/243-1/2026. **Tárgy:** Törvényességi felhívás  
**Ügyintéző:** Kardos László  
**Szerv. egység:** Törvényességi Felügyeleti Osztály  
**Telefon:** 88/579-312

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete** **Balatonalmádi**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában és 134. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva, Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2026. január 29-i ülésével kapcsolatban a vonatkozó jogszabályi előírások megsértése miatt**

**törvényességi felhívással**

**élek.**

A rendelkezésemre álló iratokból megállapítottam, hogy 2026. január 29. napjára összehívott rendes képviselő-testületi ülés meghívóját és egyes napirendi pontok előterjesztéseit a polgármester helyett és nevében Szűcs Péter alpolgármester írta alá. Szűcs Péter, nem tagja a képviselő-testületnek, Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 286/2024. (X.9.) önkormányzati határozatával választotta meg társadalmi megbízatású alpolgármesternek.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 75.§ (2) bekezdése szerint azon alpolgármester, akit nem a képviselő-testület tagjai közül választottak, nem tagja a képviselő-testületnek, a polgármestert a képviselő-testület elnökeként nem helyettesítheti, de a képviselő-testület ülésain tanácskozási joggal részt vehet.

A Balatonalmádi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2024. (X.9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 11. § (1) és (2) bekezdései szerint a Képviselő-testület összehívására és vezetésére az Mötv. rendelkezései az irányadóak.

Ha a polgármester akadályoztatva van, az ülés összehívásával és vezetésével kapcsolatos feladat-és hatáskörében a saját tagjai közül választott alpolgármester az általa meghatározott sorrendben helyettesíti. Az SZMSZ 11.§ (2) bekezdése szerint, „...Ha a polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejűleg betöltetlen, vagy tartósan akadályoztatva vannak, az ülés összehívását és vezetését a Humán Erőforrás Bizottság elnöke látja el.”

Megállapítottam, hogy a Képviselő-testület a fentiek alapján jogszabályt sértett, mert a nem képviselő alpolgármester – aki a polgármestert a képviselő-testület elnökeként nem helyettesítheti - hívta össze a 2026. január 29-i ülését. A Képviselő-testület az Mötv. és az SZMSZ hivatkozott rendelkezéseit is megsértette.

**Felhívom ezért a Képviselő-testület a 2026. január 29-i döntéseinek ismételt megtárgyalására és új döntés hozatalára.**

**Az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján felhívom, hogy a felhívás kézbesítésétől számított 30 napon belül az abban foglaltakat vizsgálja meg, a megtett intézkedésről, illetve egyet nem értése esetén annak indokolásáról a fenti határidőben, a Nemzeti Jogszabálytár TFÍK felületén tájékoztatni szíveskedjen.**

**Kérem, hogy a polgármester a felhívásról a Képviselő-testületet haladéktalanul értesítse a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 7. § a) pontjának alkalmazása érdekében.**

**Tájékoztatom, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik le, az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben döntök.**

**Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint**

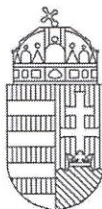
**Tisztelettel:**

Aláíró: Dr. Vajda Viktória főigazgató

2026.02.18. 14:17:18

**Takács Szabolcs  
főispán**





## VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** VE/53/243-3/2026.      **Tárgy:** Értesítés törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról  
**Ügyintéző:** Kardos László  
**Szerv. egység:** Törvényességi Felügyeleti Osztály  
**Telefon:** 88/579-312

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**  
**Balatonalmádi**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva 2026.02.19-én a VE/53/243-1/2026. számú iratban törvényességi felhívással (a továbbiakban: Felhívás) élt Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2026. január 29-i ülésének jogsabálýsértése miatt.

A Képviselő-testület 2026. február 12-i ülésén elfogadta a Felhívásban foglaltakat. A Felhívásban kifogásolt döntéseket újra megtárgyalta, megszüntette a kifogásolt jogsértéseket. Ezzel a Felhívásban foglaltaknak eleget tett. A Város Jegyzője erről értesített a TFIK-n felületén 2026.03.17-én és érdemben kérte a törvényességi felügyeleti eljárás lezárását, tekintettel arra, hogy a jogsabálýsértés a 2026. február 12-én megszűnt.

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 3. §-a alapján értesítem a Képviselő-testületet, hogy a Kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárást 2025. február 12-én lezárta.

**Veszprém, elektronikus időbélyegző szerint**

**Tisztelettel**  
**Takács Szabolcs**  
**főispán**  
**nevében és megbízásából:**

**dr. Árpásy Tamás**  
**osztályvezető**



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
2026.03.18 13:43:37  
Veszprém Vármegyei Kormányhivatal  
Kiadmányozta: TFIK TFIK

**HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**  
200 Veszprém, Megyeház tér 1.  
.326, e-mail: .torvenyesség@veszprem.gov.hu  
KRID azonosító: 247873705