



BALATONALMÁDI VÁROS POLGÁRMESTERE

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

+ 36 88 542 410

polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/470-7/2026.

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

ELŐTERJESZTÉS


jegyző

a Képviselő-testület 2026. május 28-i ülésére

Tárgy: Balatonalmádi Rendelőintézet tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. május 18. napján – jelen előterjesztés 1. mellékletét képező - kérelmet nyújtott be Dr. Szabó Nóra Anna intézményvezető asszony a Balatonalmádi Rendelőintézet (a továbbiakban: Rendelőintézet) nevében.

A Rendelőintézet használatában áll az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Balatonalmádi belterületi 2129 hrsz. alatti, természetben a 8220 Balatonalmádi, Petőfi S. u. 2-4. szám alatti „kivett Egészségügyi központ, udvar és parkoló” megnevezésű ingatlan, amelynek helyiségeibe klímaberendezések beszerzését és telepítését tervezi az intézményvezető asszonnyal egyeztettek szerint, az alábbi megbontásban:

Teljesen új klíma az alábbi 5 helyiségbe szükséges: oktatóterem-gyógytorna, bőrgyógyászati rendelő, korábbi EFI rendelő helyiség, pszichiátria/neurológia rendelő és igazgatási iroda. További 5 helyiségben szükséges a klímaberendezés cseréje, a korábbiak meghibásodása és használhatatlanná válása miatt, de a meglévő csöveket használva, kisebb anyagi terhet jelentő klíma beszerzése: Fizioterápia 1, Labor vérvételi helyiség, Röntgen diagnosztika, Ultrahang diagnosztika és a Recepció helyiségben. A felsorolt helyiségek nagy része déli fekvésű, ennek okán sokszor elviselhetetlen a hőség.

A betegek egészségének megóvása érdekében és a dolgozók munkakörülményeinek javítása céljából kérelmezi a Rendelőintézet az 5 db új klímaberendezés telepítéséhez a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiállítását.

A klímaberendezések beszerzésének és telepítésének pénzügyi fedezete a Rendelőintézet saját költségvetésében biztosított.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (X.9.) önkormányzati rendelete alapján az egyedi, ingatlan belső átalakításával kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás kérelmekben a Képviselő-testület döntése szükséges, mivel a döntési jogkör nem került átruházásra.

Javaslom a hozzájárulás megadását és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot figyelembe véve dönteni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2026. május 18.


Bercsényi László
polgármester

Az döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Mentés Anett vagyongazdálkodási ügyintéző

Melléklet:

1. kérelem

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026. (...) önkormányzati határozata

a Balatonalmádi Rendelőintézet tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Rendelőintézet tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Balatonalmádi Város Önkormányzata tulajdonát képező, a Balatonalmádi Rendelőintézet használatában álló Balatonalmádi belterületi 2129 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Petőfi S. u. 2-4. szám alatti „kivett Egészségügyi központ, udvar és parkoló” megnevezésű ingatlan oktatóterem-gyógytorna, bőrgyógyászati rendelő, korábbi EFI rendelő helyiség, pszichiátria/neurológia rendelő és az igazgatási iroda helyiségeibe összesen 5 db új klímaberendezés telepítéséhez, összhangban a főépítész településképi határozatában foglaltakkal. A klímaberendezések beszerzésének és telepítésének pénzügyi fedezete a Balatonalmádi Rendelőintézet költségvetésében biztosított.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírja és a Balatonalmádi Rendelőintézet részére megküldje.

Felelős:

Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő:

2. pontban: azonnal

Balatonalmádi, 2026. május 28.

Bercsényi László sk.
polgármester

Tárnoki Renáta Sára
jegyző

1. melléklet



Balatonalmádi Rendelőintézet
8220 Balatonalmádi, Petőfi u. 2-4..
Telefon: 88/599 901 e-mail: ugyvezeto@egeszseghaz.balatonalmadi.hu

Balatonalmádi Önkormányzat
8220 Balatonalmádi
Széchenyi stny. 1.

BALATONALMÁDI POLGÁRMESTERI HIVATAL 2.		
Érkezett: 2026. 05. 18.		
11470-6/2026 szám		melléklet
Előszám:	Utószám:	Előadó: M.A

Tárgy: Balatonalmádi Rendelőintézet klíma berendezés kiépítése

KÉRELEM

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérjük a Képviselő Testület támogatását új klímaberendezések kiépítéséhez a Balatonalmádi Rendelőintézetben.

Az alábbi helyiségeket érintenék a munkálatok:


Ajtó	Helyiség
280	Oktatóterem-gyógytorna terem
261	Bőrgyógyászati rendelő
140	korábbi EFI iroda helyiség
150	Pszichiátria/Neurológia rendelő
180	Igazgatási iroda

A felsorolt helyiségek nagy része déli fekvésű, késő tavaszi- nyári-kora őszi időszakban sokszor elviselhetetlen a hőség. Kérjük a betegellátás minőségének és a dolgozók munkakörülményeinek javítása céljából a fenti klímaberendezések beépítésének támogatását.

Balatonalmádi, 2026. 05.18.

Tisztelettel és köszönettel,




Dr. Szabó Nóra Anna
Intézményvezető