



## BALATONALMÁDI VÁROS POLGÁRMESTERE

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

+ 36 88 542 410

polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/716-6/2025.

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

### ELŐTERJESZTÉS

  
jegyző

#### a Képviselő-testület 2025. december 18-i ülésére

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről való döntés meghozatala

#### Tisztelt Képviselő-testület!

2025. december 11. napján a jelen előterjesztés 1. mellékleteként csatolt kérelmet nyújtotta be Szauer István tankerületi igazgató a Veszprémi Tankerületi Központ nevében (a továbbiakban: Tankerület).

2017. január 1. naptól a Tankerület vagyonkezelésében áll többek között az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Balatonalmádi belterületi 716/26 hrsz. alatti, természetben a 8220 Balatonalmádi, Táncsics Mihály utca 1. szám alatti Vörösberényi Általános Iskola – a melegítő konyha és étterem rész kivételével- (a továbbiakban: Vörösberényi Iskola).

A Tankerület a Vörösberényi Iskola nyílászáróinak cseréjét tervezi megvalósítani az elkövetkezendő időszakban, amelynek első ütemében a tornatermi rész ablakainak cseréje kerülne megvalósításra. Az új ablakok külső homlokzati megjelenítése a már cserélt ablakokkal megegyező színben kerülnének beépítésre.

A vagyonkezelési szerződés 26. pontja szerint a „*Tankerület feladata gondoskodni tárgyi iskola állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről.*” Továbbá a vagyonkezelési szerződés 28. pontjában foglaltak alapján: „*A Tankerület saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedély alapján jogosult felújítást elvégezni.*” A tervezett nyílászárócseré megvalósítása érdekében kéri a Tankerület a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiállítását.

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Vagyonrendelet) 29.§-a alapján a Képviselő-testület döntése szükséges vagyonkezelési ügyekben.

Javaslom a hozzájárulás megadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot figyelembe véve dönteni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2025. december 12.



**Bercsenyi László**  
polgármester

Az döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette:

Mentes Anett vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztést tárgyalta:

Gazdasági Bizottság

Melléklet:

1. kérelem

## Határozati javaslat

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2025. (...) önkormányzati határozata

#### a tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről való döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről való döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Balatonalmádi belterületi 716/26 hrsz. alatti, természetben a 8220 Balatonalmádi, Táncsics Mihály utca 1. szám alatti Vörösberényi Általános Iskola vonatkozásában, a vagyonkezelési szerződés alapján a Veszprémi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelő, nyílászárócserét valósítson meg az Iskola tornatermi részében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott tárgyban a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírja és a Veszprémi Tankerületi Központ részére megküldje.

**Felelős:**

Bercsényi László polgármester

**Hivatali felelős:**

Tárnoki Renáta Sára jegyző

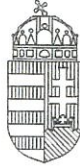
**Határidő:**

2. pontban: azonnal

Balatonalmádi, 2025. december 18.

**Bercsényi László sk.**  
polgármester

**Tárnoki Renáta Sára**  
jegyző



VESZPRÉMI TANKERÜLETI KÖZPONT

1. melléklet

**Bercsényi László**  
**Polgármester Úr részére**

TK/178/01490-4/2025

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**

8220 Balatonalmádi,  
Széchenyi sétány 1.

BALATONALMÁDI POLGÁRMESTER HÍVÓLEVÉL		
9.		
Dátum: 2025 DEC 11.	18776	
1/416-5/2025		
Bélyeg:	Utószám:	Számjegy:
		MA

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Veszprémi Tankerületi Központ a Vörösberényi Általános Iskola nyílászáróinak cseréjét tervezi megvalósítani az elkövetkezendő időszakban.

Ennek első ütemében a tornatermi rész ablakainak cseréje kerülne megvalósításra.

Az új ablakok külső homlokzati megjelenítése a már cserét ablakokkal megegyező színben kerülnének beépítésre.

Ezúton kérem Polgármester Úr, mint Vörösberényi Általános Iskola tulajdonosának képviselőjét, hogy tulajdonosi jogkörben hozzájárulását adja az iskola nyílászáróinak fentiekben leírt cseréjéhez.

Kérem Polgármester Urat és a Képviselő testületet támogatásukkal segítsék munkánkat.

Veszprém, 2025. december 8.

Üdvözlettel:

*Szauer István*  
**Szauer István**  
tankerületi igazgató  
Veszprémi Tankerületi Központ  
01