

A Wesselényi-strand főépület keleti oldalának, emeleti részének turisztikai célú bérbeadása

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kiíró) 239/2025. (X.30.) önkormányzati határozatával a balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú ingatlanon, természetben 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi-strand főépület keleti oldalának, emeleti részén található összesen 297 m² területű teraszra a hozzákapcsolódó 15,74 m² alapterületű földszinti vizesblokkal és a hozzátartozó 11,9 m² alapterületű földszinti tárolóhelyiséggel (a továbbiakban: Bérlemény) turisztikai célú hasznosítás céljára, bérbeadására nyílt, egyfordulós pályázatot írt ki.

Kiíró a Bérlemény bérbeadására kiírt pályázatot 2025. november 27. napja ülésén bírálta el és a 296/2025. (XI.27.) önkormányzati határozatban foglaltak szerint döntés hozott.

Kiíró a Bérlemény turisztikai célú hasznosítás céljára, bérbeadására kiírt nyílt, egyfordulós pályázaton:

- a) Família Fagylalt Kft. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Csalogány utca 13., cégjegyzék száma: 19-09-521084, adószáma: 24208020-2-19, képviseli: Molnár Gábor ügyvezető önállóan) által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek* nyilvánította,
- b) a pályázati eljárást *eredményesnek* nyilvánította,
- c) a pályázati eljárás nyertesének Família Fagylalt Kft. pályázót hirdette ki, 2026. január 01. napjától 2026. december 31. napjáig tartó időszakra, a 2026. évre megajánlott nettó 7.663.600,- Ft/év + Áfa 27%, azaz bruttó 9.732.772,-Ft bérleti díjjal, TEÁOR 5630 szerinti „Italszolgáltatás” és TEÁOR 5611 szerinti „Éttermi vendéglátás” tevékenységi körökkel, a 239/2025. (X.30.) önkormányzati határozatban foglalt pályázatkírási feltételekkel.

Família Fagylalt Kft. –vel Balatonalmádi Város Önkormányzata megkötötte a bérleti szerződést Balatonalmádiban, 2025. december 5. napján.

Balatonalmádi, 2025. december 5.

Bercsényi László
polgármester

