

**a 8220 Balatonalmádi, Baross G. út 60/a. szám alatti ingatlanegyüttesen
található 3 db összesen 82 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzá tartozó
55 m² alapterületű vendéglátóipari terasz bérbeadására
kiírt pályázat eredménye**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága (a továbbiakban: Kiíró) - a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben eljárva - a 96/2025. (IX.23) határozatával a balatonalmádi belterületi 4444 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Baross G. út 60/a. szám alatti ingatlanegyüttesen található 3 db összesen 82 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzá tartozó összesen 55 m² alapterületű vendéglátóipari terasz (a továbbiakban: Bérlemény) bérbeadására nyílt, egyfordulós pályázatot írt ki.

Kiíró - a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva - a Bérlemény bérbeadására kiírt, nyílt egyfordulós pályázatot elbírálta és a 100/2025. (X. 28.) határozatával: KECSI Kft. (Székhelye: 8171 Balatonvilágos, Hét vezér utca 8., adószám: 32641871-2-14, cégjegyzékszám:14-09-321085, képviseli: Kecskés István ügyvezető önállóan) által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek*, a pályázati eljárást *eredményesnek* nyilvánította. A pályázati eljárás *nyertesének* KECSI Kft. pályázót hirdette ki, 2025. november 16. napjától 2030. november 15. napjáig tartó időszakra, a 2025. november 16. napjától 2025. december 31. napjáig tartó időszakra megajánlott nettó 250.000,- Ft/hó + Áfa 27%, azaz bruttó 317.500,-Ft/hó bérleti díjjal, TEÁOR 5611 szerinti „Éttermi vendéglátás”, TEÁOR 5622 szerinti „Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás”, TEÁOR 532005 szerinti „Étel házhoz szállítása” tevékenységi körökkel, és a 96/2025. (IX.23.) Gazdasági Bizottság határozatában és 1. mellékletében foglalt pályázati feltételekkel.

A nyertes pályázóval Balatonalmádi Város Önkormányzata megkötötte a bérleti szerződést Balatonalmádiban, 2025. november 17. napján.

Balatonalmádi, 2025. november 19.

Bercsényi László
polgármester

