



**BALATONALMÁDI VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.  
[polgarmester@balatonalmadi.hu](mailto:polgarmester@balatonalmadi.hu)  
+ 36 88 542 410

  
jegyző

**Szám:** 1/954-3/2025.

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2025. október 30-i ülésére**

**Tárgy:** Kőrösi Nonprofit Kft. területbérleti ügye

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában áll a 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 3. szám alatti Üdülőépület. Az épület úszótelken van, így az üdülőbe érkező vendégek parkolása a saját területükön belül nem biztosítható.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által alapított Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., cégjegyzékszám: 01-09-207493, adószáma: 25307610-2-42, képviseli: Gyórfy László ügyvezető önállóan) (a továbbiakban: Kőrösi Nonprofit Kft.) 2016. évtől az önkormányzat kulturális feladatain túlmenően ellátja a Balatonalmádi, Szent István sétány 3. szám alatti Üdülő üzemeltetését is. A jelenleg hatályos területbérleti szerződésük, amely jelen előterjesztés 1. melléklete, 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig szól.

A Kőrösi Nonprofit Kft. ügyvezetője, Gyórfy László, 2025. szeptember 5. napján érkezett, jelen előterjesztés 2. mellékletét képező levelében úgy nyilatkozott, hogy a területbérleti szerződést 2026. évre is meg kívánják kötni Balatonalmádi Város Önkormányzatával. Jelen egyedi kérelemben a Képviselő-testület rendelkezik döntési jogkörrrel.

A 2025. évi időszakra vonatkozó bérleti díj mértéke: nettó 715.000,- Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 908.050,-Ft összeg volt, amelynek esedékessége 2025. április 30. napja volt. A Bérlőnek nincs lejárt határidejű tartozása, a tartozásmentességről szóló igazolások jelen előterjesztés 3.-6. mellékletét képezik.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 11. § (17) bekezdés b) pontja értelmében mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik.

A Kőrösi Nonprofit Kft. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által alapított, önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, ezért a terület bérbeadása részére, versenyeztetés nélkül lehetséges.

A cégkivonat alapján a Kőrösi Nonprofit Kft. az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1.a) pontjában nevesített átlátható szervezet, mivel olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik.



Tekintettel a várhatóan, 2026. év második félévében bevezetésre kerülő parkolási rendszerre, javaslom a területbérleti szerződés megkötését 2026. január 01. napjától 2026. június 30. napjáig szóló határozott időtartamra, a határozati javaslatban foglaltak szerint, a fenti időtartamra fizetendő nettó 500.000,-Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 635.000,-Ft bérleti díjjal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2025. október 21.

  
**Bercsényi László**  
polgármester



A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Mentés Anett vagyongazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztést tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Mellékletek:

1. Területbérleti szerződés
2. Bérló nyilatkozata
3. Köztartozásmentes adózási adatbázis szerinti igazolás
4. Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Számviteli osztály igazolása
5. Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal Adóügyi osztály nemleges igazolása
6. Balatonalmádi Városgondnokság igazolása

## Határozati javaslat

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2025.(.....) önkormányzati határozata

#### a Kőrösi Nonprofit Kft. területbérleti ügyéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Kőrösi Nonprofit Kft. területbérleti ügye” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kőrösi Nonprofit Kft.-vel (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., cégjegyzékszám: 01-09-207493, adószáma: 25307610-2-42, képviseli: Gyórfy László ügyvezető önállóan) a Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Balatonalmádi 2285/1 hrsz.-ú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Szent Erzsébet Liget területén, a Balatonalmádi, Szent István sétány 3. szám alatt lévő - Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező – Üdülőépület melletti, 10 db személygépkocsi parkolására alkalmas nagyságú terület bérletére szerződést köt, az alábbi főbb feltételekkel:

- A bérleti szerződés időtartama: határozott időtartamra, 2026. január 01. napjától 2026. június 30. napjáig szól.
- A 2026. január 1. napjától 2026. június 30. napjáig a fizetendő bérleti díj összege: nettó 500.000,- Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 635.000,-Ft.
- A bérleti díjat a Bérlő egy összegben, 2026. április 30. napjáig köteles megfizetni a Balatonalmádi Városgondnokság (a továbbiakban: Városgondnokság) által kiállított számla alapján, a Városgondnokság 11748083-15589325 számú fizetési számlájára.
- Késedelmes teljesítés esetén a Bérlő a Polgári Törvénykönyv előírásainak megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.
- A Bérlő kötelessége a Bérlemény és környékének állandó tisztán tartásáról gondoskodni, továbbá személyszállítási szerződést megkötöni a Szolgáltatóval.
- A Bérlő jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy olyan gazdálkodó szervezet, amely megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek továbbá vállalja, hogy az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja és a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
- Bérlő tudomásul veszi, hogy a Szent Erzsébet liget Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2015. (V.4.) önkormányzati rendelete értelmében helyi jelentőségű védett természeti terület. A helyi jelentőségű védett természeti területen járművel, vagy gépjárművel a kijelölt úton közlekedni - az engedélyezett tevékenységek végzéséhez szükséges munkagépek, valamint a feladatukat ellátó külön jogszabályokban erre feljogosított személyek járművei, gépjárművei kivételével - a helyi közút kezelője által kiadott behajtási engedély birtokában lehet.
- Bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal jogosult felmondani:
  - a) a bérleti díj megfizetésének elmulasztása esetében, ha a Bérlőt megfelelő

határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a fizetésre írásban felszólította, és a Bérlő e határidő elteltéig sem fizetett;

- b) ha a Bérlő a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- c) Bérlő az ingatlant nem parkolási célra használja;
- d) A Bérlő tulajdonosi szerkezetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjától eltérő változás esetén.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről az érintettet – a határozat megküldésével - értesítse.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a területbérleti szerződés megkötésére.

<b><u>Felelős:</u></b>	2-3. pontban: Bercsényi László polgármester
<b><u>Hivatali felelős:</u></b>	2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző
<b><u>Határidő:</u></b>	2. pontban: azonnal
	3. pontban: 2025. november 30.

Balatonalmádi, 2025. október 30.

**Bercsényi László sk.**  
polgármester

**Tárnoki Renáta Sára sk.**  
jegyző

Sz 1053/2024  
előtér l  
ny.  
2024

1. melléklet

Szám: 1/616-9/2024.

## TERÜLETBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött **egyrésről Balatonalmádi Város Önkormányzata** (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1., adószáma: 15734226-2-19, bankszámlaszáma: 11748083-15430290, törzskönyvi nyilvántartási száma: 734224, képviselője: Fabó Péter polgármester), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

**másrésről a Kőrösi Nonprofit Kft.** (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., cégjegyzékszám: 01-09-207493, bankszámlaszáma: 11784009-20606024, adószáma: 25307610-2-42, képviseli: Györffy László ügyvezető önállóan), mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**) együttesen **Felek között**

a 8220 Balatonalmádi, **Szent Erzsébet liget** területén, a Szent István sétány 3. szám alatti, Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező Üdülő melletti, **10 db személygépkocsi parkolására alkalmas nagyságú terület (a továbbiakban: Bérlemény)** bérlete tárgyában **alulírott napon, az alábbi feltételekkel:**

- Bérbeadó** Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága – a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva – a 143/2024. (VIII. 27.) PTKB határozatában foglaltakra figyelemmel bérbe adja, **Bérlő** pedig bérbe veszi Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, balatonalmádi 2285/1 helyrajzi számú ingatlanon lévő Bérleményt parkoló céljára.
- A területbérleti szerződés határozott időtartamra, **2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig szól.**
- A 2025. évben fizetendő bérleti díj összege a fenti időtartamra: **nettó 715.000,- Ft/év + 27 % Áfa, azaz bruttó 908.050,- Ft/év.**
- A bérleti díjat a **Bérlő** egy összegben, **2025. április 30. napjáig** köteles megfizetni a Balatonalmádi Városgondnokság (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) által kiállított számla alapján, a Balatonalmádi Városgondnokság 11748083-15589325 számú fizetési számlájára.
- Késedelmes teljesítés esetén a **Bérlő** a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) előírásainak megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.
- A **Bérlő** kötelessége a Bérlemény és környékének állandó tisztán tartásáról gondoskodni, továbbá a személyszállítási szerződést megkötni a Szolgáltatóval.
- Bérlő** a jelen területbérleti szerződés megkötésével lép a Bérlemény birtokába.
- A **Bérlő** jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy olyan gazdálkodó szervezet, amely megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek továbbá vállalja, hogy az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja és a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
- Bérlő** tudomásul veszi, hogy a Szent Erzsébet liget Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szent Erzsébet liget helyi jelentőségű védett természeti területről szóló 15/2015. (V.4.) önkormányzati rendelete értelmében helyi jelentőségű védett természeti terület. A helyi jelentőségű védett természeti területen járművel, vagy gépjárművel a kijelölt úton közlekedni - az

  
Bérbeadó

  
Bérlő



engedélyezett tevékenységek végzéséhez szükséges munkagépek, valamint a feladatukat ellátó külön jogszabályokban erre feljogosított személyek járművei, gépjárművei kivételével - a helyi közút kezelője által kiadott behajtási engedély birtokában lehet.

10. **Bérbeadó** a bérletet azonnali hatállyal jogosult felmondani:

- a) a bérleti díj megfizetésének elmulasztása esetében, ha a **Bérlőt** megfelelő határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a fizetésre írásban felszólította, és a **Bérlő** e határidő elteltéig sem fizetett;
- b) ha a **Bérlő** a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- c) **Bérlő** az ingatlant nem **parkolási célra** használja;
- d) A **Bérlő** tulajdonosi szerkezetében az Nvtv. 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjától eltérő változás esetén.

11. **Felek** tudomásul veszik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható, vagy szüntethető meg.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Nvtv.-ben, Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendeletében, valamint a Ptk.-ben foglalt rendelkezések az irányadók.

13. **Felek** törekednek arra, hogy a jelen Bérleti Szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen tárgyalások útján rendezzék. Ha a tárgyalások kezdetétől számított ésszerű határidőn belül ez nem vezet eredményre, **Felek** – értékhatártól függően -, alávetik magukat a Veszprémi Járásbíróság, illetve a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

14. Jelen szerződés annak mindkét Fél általi aláírása napján jön létre, 2025. január 01. napjával lép hatályba és a 2. pontban meghatározott időtartamra szól.

**Felek** jelen szerződést alapos elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Jelen szerződés 2 számozott oldalból áll, 3 egymással szó szerint megegyező példányban készült, amelyből aláírás után 2 példány a **Bérbeadót**, 1 példány a **Bérlőt** illeti meg.

Balatonalmádi, 2024. szeptember 03.

  
**Fabó Péter**  
 polgármester  
 Balatonalmádi Város Önkormányzata  
 Bérbeadó képviselőjében



Budapest, 2024. szeptember 03.

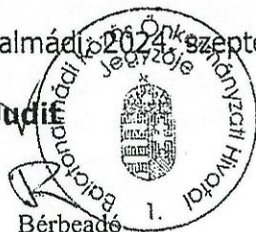
  
 Gyórfy László  
 ügyvezető  
 Kőrösi Nonprofit Kft.  
 Bérlő képviselőjében

Pénzügyileg ellenjegyzem, Balatonalmádi, 2024. szeptember 03.

  
**Regenyéné Király Andrea**  
 pénzügyi és számviteli osztályvezető

Ellenjegyzem, Balatonalmádi, 2024. szeptember 03.

  
 dr. Gáspár-Fekete Judit  
 jegyző

  
 Balatonalmádi Város Önkormányzata  
 Jegyzője  
 Bérbeadó

Bérlő





Kőrösi Csoma Sándor  
Kőbányai Kulturális Központ  
1105 Budapest, Szent László tér 7-14  
Telefon: +36-1-260-9959  
www.korosi.org

2 melléklet

Balatonalmádi Város Polgármesteri Hivatal  
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Ikt.szám:K-45 /2025

Bercsényi László polgármester úr részére

Tárgy: Bérleti jogviszony meghosszabbítása

BALATONALMÁDI POLGÁRMESTERI HIVATAL 3.		
Érkezett: 2025-08-05		
11354-2/2025 szám		melléklet +3 db.
Előszám:	Utószám:	Előadó: M. A.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Kőrösi Nonprofit Kft. között érvényben lévő bérleti szerződés a Balatonalmádi Szent István sétány 3. sz. szám melletti területre szól, 10 db személygépkocsi parkolására. A szerződés 2025. december 31-én lejár, melyről szóló írásos tájékoztatásukat megkaptuk.

Ezúton nyilatkozom arról, hogy a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. a 2026. évre is meg kívánja kötni Önökkel a Területbérleti Szerződést.

A további sikeres együttműködésben bízva, tisztelettel,

Györfly László  
ügyvezető

Budapest, 2025. augusztus 26.

3. melléklet

**Köztartozásmentes adózási adatbázis kinyomtatása****Az adatbázis minden hónap 11-én 0 órától a követő hónap 10-én 24 óráig (éjfélig) érvényes.**

A köztartozásmentes adózási adatbázisban az az adózó szerepelhet, aki/amely a közzétételt megelőző hónap utolsó napján a következő feltételeknek megfelel [az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §]:

- nincs a NAV-nál nyilvántartott nettó adó tartozása, valamint köztartozása;
- az esedékes bevallási és befizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti (erről a KOMA-nyomtatvány beadásakor nyilatkozni kell);
- nem áll csőd eljárás, végelszámolás, kényszertörlési, illetve felszámolási eljárás alatt;
- ha csoportos adóalany tagja, akkor a csoportos adóalanynak nincs áfa- vagy társaságiadó-tartozása;
- adó megfizetésre köteleztként nincs lejárt esedékességű tartozása.

Azoknak az adózóknak, akik/amelyek az adatbázisban szerepelnek, nem kell "nullás" igazolást bemutatniuk, ha az igazolás bemutatását egyébként jogszabály írja elő, továbbá - igazolás helyett - bármely felhasználó elfogadhatja azt [az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése].

Az egyéni vállalkozók és az adószámot magánszemélyek szabadon dönthetnek arról, hogy az adatbázisban adószámmal, adóazonosítóval vagy esetleg mindkét azonosítószámmal szerepeljenek.

A köztartozásmentes adózási adatbázis azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. Az Art. 125. § (3) bekezdése alapján az adóhatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki az adóhatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig az adóhatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, és az adóhatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám/ adóazonosító	Név (elnevezés)	Székhely	Év-hó
25307610-2-42	Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	1105 BUDAPEST SZENT LÁSZLÓ TÉR 7-14.	2025. szeptember

4. melléklet



Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal

Pénzügyi és Számviteli Osztálya

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Telefon: 88/542-425. Fax: 88/542-493 e-mail: aregenyene@balatonalmadi.hu

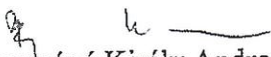
Ügyiratszám: 3/8-55/2025.  
Ügyintéző: Lengyel Ildikó  
Telefon: 88/542-429

Tárgy: Igazolás bérleti szerződés megkötéséhez

Igazoljuk, hogy a **Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (adószám: 25307610-2-42) 1105 Budapest, Szent László tér 7-14. szám alatti gazdasági társaságnak Balatonalmádi Város Önkormányzata és Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal felé a mai napig lejárt határidejű tartozása nem áll fenn.**

Balatonalmádi, 2025. szeptember 8.

Tárnoki Renáta Sára  
jegyző megbízásából:

  
Regenyéné Király Andrea  
Pénzügyi és Számviteli Osztály vezetője



5. melléklet

Ügyiratszám: 31/10597-2/2025/  
Ügyintéző: Jancsek Hajnalka  
Tel: 88/542-457  
e-mail: hjancsek@balatonalmadi.hu  
Azonosító: 25307610-2-42  
Mutató: 23807

Tárgy: **Nemleges adóigazolás**

### NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Balatonalmádi Város Önkormányzatának Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2025.08.28. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév: **KÖRÖSI Nonprofit Kft.**

Adószám: **25307610-2-42**

Székhely: **1105 Budapest, Szent László tér 7-14.**

alatti adóalanynak a Balatonalmádi Város Önkormányzata Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján:

„A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére **szereződéskötés** céljából 1 db eredeti példányban állítottam ki.

A felhasználás helye **Balatonalmádi Önkormányzat**.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény mellékletének XXI. A hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárás illetéke cím 4. pontja értelmében az adóigazolás illetékmentes.

**Balatonalmádi, 2025.08.28.**

**Tárnoki Renáta Sára jegyző nevében és megbízásából:**

Víghné Horváth Beáta  
adóügyi osztályvezető



**BALATONALMÁDI VÁROSGONDNOKSÁG**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Tel.: 88/542-561 E-mail: [varosgondnoksag@balatonalmadi.hu](mailto:varosgondnoksag@balatonalmadi.hu)

Adószám: 15589325-2-19 Bankszámlaszám: 11748083-15589325

Szám: 1/144./2025.

## IGAZOLÁS

Balatonalmádi Városgondnokság képviseletében nyilatkozom, hogy a **Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft**-nek (1105 Budapest, Szent László tér 7-14. adószám: 25307610-2-42) Intézményünk felé, illetve gazdálkodási körünkbe tartozó intézmények felé ezen igazolás kiállításának időpontjáig nyilvántartott tartozása nincs.

Jelen igazolást területbérleti szerződés megkötéséhez adtuk ki.

Balatonalmádi, 2025-09-05

  
Fehérvári Judit  
gazdasági vezető

