

Balatonalmádi Város Önkormányzat
Gazdasági Bizottság

Ügyiratszám: 1/101-8/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Gazdasági Bizottság **2025. június 24. napján**, 13:30 órai kezdettel a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal kistermében megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

A Gazdaság Bizottság részéről:

Dr. Lipóczy Gergely	elnök
Kádár Gergő	bizottsági tag
Nagy István	külső bizottsági tag
Czompó Gábor	külső bizottsági tag

A Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal részéről:

Tárnoki Renáta Sára	jegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Gunglné W. Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Pandur Ferenc	alpolgármester
Szűcs Bálint Péter	alpolgármester
Fabó Péter	képviselő
Dér András	képviselő
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető

Dr. Lipóczy Gergely elnök: Nagy szeretettel üdvözlők mindenkit a Gazdasági bizottság június 24-i ülésén. A bizottság 3 tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. Az ülést megnyitom. Egy tagunk még úton van, késik néhány percet.

A kiküldött meghívó 9 napirendi pontot tartalmaz ebből 1 saját hatáskörben tárgyalandó. Ezen felül megküldésre került egy sürgősségi indítvány a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. üzletrész vásárlásra vonatkozó döntés meghozatala tárgyában, mely a meghívóban 8. pontban szereplő előterjesztéssel együtt zárt ülésre javasolt. A kiküldött meghívóhoz képest javaslom, hogy a meghívóban 8. pont alatt szereplő előterjesztést, valamint a sürgősségi indítványt zárt ülés keretében tárgyaljuk.

Kérem, aki egyetért a zárt ülésre tett javaslattal szavazzon igennel!

A Gazdasági Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága Dr. Lipóczy Gergely bizottsági elnök azon napirend módosító javaslatát, miszerint a

- „2026-2027. év időszakára vonatkozó, gyermekétkeztetési szolgáltatás közbeszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyása *(Zárt ülésre javasolt)*” tárgyú előterjesztés,

valamint a

- „A Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. üzletrész vásárlására vonatkozó döntés meghozatala” tárgyú előterjesztés

zárt ülésen kerüljön megtárgyalásra, elfogadja.

Dr. Lipóczi Gergely elnök: Kérem, aki egyetért az így módosított napirenddel szavazzon igennel!

A Gazdasági Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a 2025. június 24-i nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d

1. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Dr. Lipóczi Gergely elnök

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

4. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

5. Döntés a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. megszüntetéséről

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

6. A 263/2024. (IX.26.) önkormányzati határozat módosítására irányuló kérelem elbírálása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

7. Klassz a pARTon! Fesztivál 2025 megrendezésével kapcsolatos kérelem

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

SAJÁT HATÁSKÖRBEN:

Elővásárlási jogról való döntés meghozatala

Előterjesztő: Dr. Lipóczi Gergely elnök

Napirend tárgyalása:

1. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Dr. Lipóczi Gergely elnök
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Gazdasági Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a **70/2025. (V.27.) és 71/2025. (V.27.)** számú GB határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

Regenyéné Király Andrea pénzügyi- és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kádár Gergő bizottsági tag: A kérdésem arra vonatkozik, hogy a Budatava strand parkolójának volt egy felújítása, ami 26 millió forintba került. Az a kérdésem, hogy volt e erre szánt eredeti előirányzat, vagy most került átcsoportosításra?

A másik kérdésem az csak egy észrevétel, hogy ez az előterjesztés tartalmazza a nonprofit Kft-be átcsoportosított 168 millió forintos költségvetést is. Ugye én azt a tárgyaláskor is jeleztem, hogy ennek a belső tartalmát mivel nem látjuk, nem ismerjük, ez csak ilyen bullet point-ok szerint van összeállítva, ezért ezzel a résszel továbbra sem tudok egyetérteni, mert nem látom a belső tartalmát. Ugyhogy a Budatva strandra vonatkozóan, ha Andrea mondanál valamit, köszönöm.

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: A Budatava strand előtti parkoló felújítása 26.413.104 Ft-tal realizálódott, mely tartalmazza a felújítás kiadását, illetve a műszaki ellenőr kiadását. Ez a felújítási kiadások között szerepel és tulajdonképpen parkolással kapcsolatosan volt elkülönítve egy 35 millió forintos tétel és annak az átcsoportosítás eredménye képpen valósult ez meg. Illetve a parkolóval kapcsolatosan a Neptun utcánál, illetve a Káptalanfüredi strandon volt megvalósítás, kivitelezés. Erre a célra volt keret elkülönítve és ennek a terhére valósult meg. A Balatonalmádi Községi Nonprofit Kft. alapításával kapcsolatosan ismert, hogy jegyzett tőkére biztosított a testület 3 millió forintot, azt az általános tartalék keret terhére kezeltük és a tőketartalék emelésére biztosított 168 millió forintot. A 168 millió forinttal kapcsolatosan már az előterjesztés készítésénél készült egy táblázat és ott tételesen fel voltak sorolva ezek a tételek, mind a beruházási, mind a felújítási feladatok. Tehát a 168 millió forint az tételesen az előterjesztés készítésénél beruházási-felújítási kiadásokat tartalmazó táblázatban jelölésre került.

Czompó Gábor külső bizottsági tag: Jól értettem, hogy az önkormányzat a jégpályával kapcsolatban valamilyen bevételeket nem tudott kezelni? Ez pontosan mit jelet?

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: A jégpályával kapcsolatosan a rendezvény kiadásai a Pannónia Kulturális Központnál volt, ezt a Képviselő-testület 2024. évben biztosította. A rendezvény elkezdődött novemberben és 2025. februárig tartott. Múlt évi adatok alapján még múlt évben a PKKK felé történt számlázás áramfelhasználással kapcsolatosan illetve a Grill Király felé. Ezek akkor realizálódtak. A 2025. évi költségvetést kb. február 10-15-én zártuk, és az addig rendelkezésre álló adatokat kezeltük a költségvetési rendeletben, ami azt jelentette, hogy a strandi bevételeknél-kiadásoknál egy 6 millió forint nagyságrendű, mind bevétel, mind kiadás szerepelt. Illetve ami a Grill Királlyal kapcsolatos – faházak – áram továbbszámlázása, az pedig a 013350-es feladaton 600 valahányezer forinttal szerepelt. Most megnéztük, hogy összesen ténylegesen 2025. évben mennyi volt a kiadás, mekkora összeget számláztunk tovább, és a különbözetet kezeltük le e két feladaton. Köszönöm.

Dr. Lipóczi Gergely elnök: Köszönjük. Amennyiben nincs további kérdés, úgy kérem szavazzunk a rendelet-tervezetről!

A Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

75/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztést.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet **elfogadását**.

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Tárnoki Renáta Sára jegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Pandur Ferenc alpolgármester az ülésre 13:51 órakor megérkezett.

Czompó Gábor külső bizottsági tag: Szeretnék gratulálni, hogy ennek a balkáni hangulatnak véget vetünk itt Balatonalmádiban.

Fabó Péter képviselő: Ha jól tudom egy közterületet kollegának ott kell lennie, amikor fel kerül a kocsira? Sok dolguk lesz a közterületeseknek, de itt az ideje. Köszönöm.

Dr. Lipóczi Gergely elnök: Köszönjük. Amennyiben nincs további kérdés, úgy kérem szavazzunk a rendelet-tervezetről!

A Gazdasági Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI.24.) önkormányzati rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztést.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet **elfogadását**.

4. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés elfogadását.

A Gazdasági Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben

alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata " tárgyú előterjesztést.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és rendelet tervezetek **elfogadását**.

Nagy István külső bizottsági tag az ülésre 14:01 órakor megérkezett.

5. Döntés a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. megszüntetéséről

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

Regenyéné Király Andrea pénzügyi- és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Kft. megszüntetéséről” tárgyú előterjesztést.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati **elfogadását**.

6. A 263/2024. (IX.26.) önkormányzati határozat módosítására irányuló kérelem elbírálása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Tárnoki Renáta Sára jegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „A 263/2024. (IX.26.) önkormányzati határozat módosítására irányuló kérelem elbírálása” tárgyú előterjesztést.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati **elfogadását**.

7. Klassz a pARTon! Fesztivál 2025 megrendezésével kapcsolatos kérelem

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

Tárnoki Renáta Sára jegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Czompó Gábor külső bizottsági tag: Én csak azt szeretném felvetni, mint gondolatot, egyrészt nyilván a Klassz a pARTon Balatonalmádi nevéhez is hozzátartozik, ezért érdemes lenne a szervezőkkel felvenni a kapcsolatot, hogy ne kelljen ezt évente idehozni és erről dönteni. Ha lehet hosszabb távra dönteni, akkor szerintem mindenki előre tud tervezni. Egyébként, ami kezd hagyománnyá válni itt Almádiban, azokat érdemes átgondolni, hogy ne kelljen évente ezzel foglalkozni.

Dr. Lipóczi Gergely elnök: A javaslattal egyetértek én is és amennyiben nincs további hozzáfűzni való, úgy szavazásra bocsájtom a határozati javaslatot és kérem aki egyetért szavazzon igennel!

A Gazdasági Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2025. (VI.24.) GB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Klassz a pARTon! Fesztivál 2024 megrendezésével kapcsolatos kérelem” tárgyú előterjesztést.

A Bizottság **javasolja** a Képviselő-testületnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati **elfogadását**.

SAJÁT HATÁSKÖRBE:

Elővásárlási jogról való döntés meghozatala

Előterjesztő: Dr. Lipóczi Gergely elnök

Tárnoki Renáta Sára jegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A Gazdasági Bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2025. (VI.24.) GB határozat

az elővásárlási jogról való döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az „Elővásárlási jogról való döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága - a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva – kijelenti, hogy a Balatonalmádi belterületi 1199/26/A/11 hrsz alatt felvett, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc utca 36. A lépcsőház 3. emelet 11. szám alatt található lakás megnevezésű, 53 m² alapterületű ingatlan és a társasházi közös tulajdonból 337/10000-ed eszmei hányad tekintetében a 2025. május 14. napján 36.600.000,- Ft vételár megfizetése mellett kötött adásvételi szerződés kapcsán elővásárlási jogával nem kíván élni.
2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot aláírja és az ingatlan adásvételi szerződést szerkesztő ügyvéd részére megküldje.

Felelős:

Dr. Lipóczy Gergely elnök

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő:

2. pontban: azonnal

A napirendek tárgyalásának végére érve Dr. Lipóczy Gergely elnök megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 14:09 órakor berekeszti. A bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Dr. Lipóczy Gergely
elnök



Kádár Gergő
bizottsági tag