

Ügyiratszám: 1/82-12/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület 2025. április 24-én 09⁰⁰ órakor, a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal kistermében tartott rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Bercsényi László	polgármester
Dér András	képviselő
Fabó Péter	képviselő
Demetrovics Györgyi	képviselő
Borsné Simon Györgyi	képviselő
Kádár Gergő	képviselő
Dr. László Zsolt	képviselő
Dr. Lipóczy Gergely	képviselő
Wéhli Márk	képviselő
Wossala Kristóf	képviselő
Zsemberi Imre	képviselő

Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal részéről:

Tárnoki Renáta Sára	jegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Zabó Bea	hatósági ügyintéző
Kovácsné Vörös Szilvia	strandreferens
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető
Vigh Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Szűcs Bálint Péter	alpolgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság igazgató
Báles János	intézményvezető helyettes
Kárpáti Attila	intézményvezető
Dr. Szabó Nóra Anna	rendelőintézet vezető

1 érdeklődő helyi lakos

Bercsényi László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a jelenlévő 11 fővel a Képviselő-testület határozatképes.

Bercsényi László polgármester: A kiküldött meghívó 10 napirendi pontot tartalmaz. Kérem, aki egyetért napirenddel, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület **11 egyhangú igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
81/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. április 24-i nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester, Tárnoki Renáta Sára jegyző
- 2. A Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munka 2024. évi szolgáltató tevékenységéről szóló beszámoló**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
- 3. Átfogó értékelés a helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester, Tárnoki Renáta Sára jegyző
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
- 4. Helyi Esélyegyenlőségi Program I. felülvizsgálata**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
- 5. Beszámoló a 2024. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról**
Előterjesztő: Tárnoki Renáta Sára jegyző
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság
- 6. Strandműködés szabályzatának elfogadása**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság
- 7. Vízügyi szolgalmi jogi megállapodások jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság
- 8. Vízügyi szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala – 3856 hrsz és 3833/8 hrsz**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság
- 9. A Balatonalmádi, Mátyás király út 27. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság
- 10. A Balatonalmádi Rendelőintézzettel kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

Bercsényi László polgármester: A napirendi pontok tárgyalása előtt a bizottsági elnökök és a polgármester tájékoztatást ad az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről. A Humán Erőforrás Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntésével kapcsolatban felkérem Zsemberi Imre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Zsemberi Imre képviselő: A 2025. április 22-i bizottsági ülésünkön 4 saját hatáskörbe tartozó napirendi pontról tárgyalunk:

- Tájékoztató a Balatonalmádi Polgárőr Egyesület 2024. évi tevékenységéről, ez csak tájékoztató volt, szavazás nem történt. Itt szeretném megemlíteni, hogy köszönjük a Polgárőrség munkáját és gratulálunk az elmúlt 30 év munkájához az egyesületnek és a kitüntetetteknek is. Balogh Csabát a Polgárőr érdemkereszt arany fokozatával, Nagy Máriát a polgárőr érdemkereszt ezüst fokozatával tüntették ki, Hilbert Elek elnöki elismerő oklevelet kapott, valamint Balogh Csaba elnök úr pro comitatu díjban is részesült.

További napirendjeink a következők voltak:

- Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde óvodai szervezeti egysége 2025/2026. nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési programjának jóváhagyása
- 2025. évi helyi kulturális és civil pályázatok elbírálása
- 2025. évi helyi sport pályázatok elbírálása

Mindegyik határozatot – a civil és kulturális pályázatok elbírálása napirendi pont esetében a módosító javaslatokat is - egyhangú igen szavazattal elfogadtuk.

Bercsényi László polgármester: átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

- Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. év során a rendelkezésünkre álló szabad pénzeszközt többféle futamidőre és többszöri alkalommal lekötött betétként elhelyezte az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bankszámlánkon. A 2025.03.31-ig a betétlekötésből származó realizált kamat összege összesen 14 498 630 Ft bevételt eredményezett az önkormányzat számára.
- 2025. április hónapban az előző hónapokhoz képest további 800.000.000 Ft összegű átmenetileg szabad pénzeszköz került lekötésre 90 napra 2025. április 8-án.
- Kifüggesztettem a 2025. évi strandi szabad területek bérbe adásáról szóló Hirdetményt 2025. március 31. napjával a Városháza hirdetőtáblájára, illetve a város a honlapjára.
- meghosszabbítottam 2025.04.07. napján a Damjanich u. 37. ingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívást, ugyanazon feltételekkel. A pályázat beadási határidő: 2025. május 9. napja. Korábbi pályázati eljárásban nem érkezett be pályázat.
- Testvérvárosi delegáció tagjairól döntöttem Lengyelországba, amely májusban lesz. A delegáció tagjai: Tárnoki Renáta Sára, Dobosi Gergely és jómagam.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester, Tárnoki Renáta Sára jegyző

Kádár Gergő képviselő: A lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztés utolsó határozata a Grill király által tervezett 4 napos ünnepségről szól, ami technikai okok miatt meghiúsult. Az lenne a kérdésem, hogy a Grill király kifizette-e az összeget, ami a megállapodásban szerepel?

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: A testületi határozat alapján a számla kiküldésre került, de figyelembe véve, hogy jelezte, nem kívánja aláírni a szerződést sztorniroztuk a számlát és nem fizetett.

Kádár Gergő képviselő: Az előterjesztésben az szerepel, hogy a döntésről az érintett értesítése megtörtént, és a megállapodás aláírásra került. Ez szerepel itt, azért is kérdezem, mert ha a megállapodás aláírásra került, akkor azt gondolom, hogy neki ezt ki kell fizetnie. Ha nem került aláírásra, akkor pedig nem jó adatok szerepelnek. Ezt tisztázni kellene. Ő ezt kérte tőlünk 4 napra, és erről mi döntést hoztunk. Az, hogy ő ezt technikai okok miatt nem valósította meg, ez az ő döntése, az ő üzleti kockázata, de azt gondolom az önkormányzatnak ehhez nem sok köze van, minket ez a díj megillet és ez a szerződés, ha aláírásra került, akkor szerencsés lenne bemutatnia a testületnek.

Bercsényi László polgármester: Képviselő úr a szerződés az önkormányzat részéről került csak aláírásra, amikor kiküldtük a Grill király már nem írta alá.
Van-e egyéb kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

A Képviselő-testület *10 igen és 1 nem* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
82/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **338/2024. (XI.28.), 340/2024. (XI.28.), 341/2024. (XI.28.), 342/2024. (XI.28.), 343/2024. (XI.28.), 344/2024. (XI.28.), 345/2024. (XI.28.), 346/2024. (XI.28.), 22/2025. (II.12.), 32/2025. (II.27.), 36/2025. (II.27.), 52/2025. (III.27.), 53/2025. (III.27.), 54/2025. (III.27.), 56/2025. (III.27.), 58/2025. (III.27.), 59/2025. (III.27.), 60/2025. (III.27.), 63/2025. (III.27.), 64/2025. (III.27.), 65/2025. (III.27.), 67/2025. (III.27.), 68/2025. (III.27.), 69/2025. (III.27.), 70/2025. (III.27.), 71/2025. (III.27.), 76/2025. (III.27.), 77/2025. (III.27.), 78/2025. (III.27.)** önkormányzat lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

2. A Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munka 2024. évi szolgáltató tevékenységéről szóló beszámoló	
Előterjesztő:	Bercsényi László polgármester
Tárgyalja:	Humán Erőforrás Bizottság

Bercsényi László polgármester: A Humán Erőforrás bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Üdvözlöm ülésünkön Kárpáti Attila intézményvezetőt, és kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Kárpáti Attila intézményvezető: Jó reggelt kívánok!

Három féle tevékenységet folytattunk itt Balatonalmádiban 2024. évben. Van egy utcai szociális munka, ami a tervezett hetenkénti látogatás a fedél nélküli személyeket illetően.

Van egy krízisautó szolgáltatás, ez munkaidőn kívül a téli időszakban, ha bajba kerül egy hajléktalan személy, akkor ki tudnak szállni a kollegák, akik készenlétben vannak. Illetve van egy megállapodás az önkormányzat és a Vöröskereszt között intézményi férőhelyekre.

Gyakorlatilag az utcai szociális munkát illetően 7 fő ellátottunk volt 2024-ben, ők inkább szívességi lakáshasználók, tehát nem került arra sor, hogy az utcán töltsék az éjszakákat. Egy ellátott volt, de őt sikerült behoznunk az intézménybe a tél folyamán.

Krízisautó kiszállásunk négyszer fordult elő, illetve az intézményi elhelyezésben 3 fő volt almádi illetőségű. Köszönöm.

Bercsényi László polgármester: Köszönöm intézményvezető úr kiegészítését és kérdezem, hogy van-e hozzászólás a napirendhez?
Amennyiben nincs, kérem aki a határozati javaslatot támogatja szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
83/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata**

A Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munka 2024. évi szolgáltatásról szóló beszámoló elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munka 2025. évi szolgáltató tevékenységéről szóló beszámoló” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munka szolgáltatásról szóló 2024. évi beszámolóját köszönettel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről – a határozat megküldésével – értesítse az intézmény vezetőjét.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2025. április 30.

3. Átfogó értékelés a helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester, Tárnoki Renáta Sára jegyző

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság

Bercsényi László polgármester: Az előterjesztést a Humán bizottság megtárgyalta és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.
Köszöntöm Báles János intézményvezető helyettes urat, kérdezem, hogy van-e kiegészítése.

Báles János intézményvezető helyettes: Tisztelt Képviselő-testület! Dr. Sajtos Ildikó jelenleg az országos szakmaközi egyeztetésen vesz részt, ezért én képviselem az intézményt. Szerintem a benyújtott beszámolónk elég alapos, részletes, amennyiben kérdés van, természetesen rendelkezésre állok.

Bercsényi László polgármester: Köszönöm. Én szeretném megköszönni a munkátokat ezen a területen is. Nagyon alapos munkát végeztek.
Van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem aki támogatja a határozati javaslatot szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

84/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata

a 2024. évi helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Átfogó értékelés a helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évi helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelést – a határozat 1. melléklete szerint - elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a települési önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést küldje meg a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnak.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2025. május 15.

4. Helyi Esélyegyenlőségi Program I. felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság

Bercsényi László polgármester: A Humán Erőforrás bizottság javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése?

Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata

Helyi Esélyegyenlőségi Program I. felülvizsgálatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi Esélyegyenlőségi Program I. felülvizsgálata” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 103/2023. (V.08.) önkormányzati határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően áttekintette, amelyre tekintettel Balatonalmádi Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját változatlan formában fenntartja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság HEP mentorát értesítse.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2025. április 30.

5. Beszámoló a 2024. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Bercsényi László polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági bizottság és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Dr. Lipóczi Gergely képviselő: Nagy szeretettel köszöntök mindenkit. Annyival szeretném kiegészíteni az előterjesztést, hogy a bizottsági ülésen arról is beszéltünk, hogy a munkarendünkben az idei évben korábbra kellene beütemezni a következő évi adóemeléssel kapcsolatos napirendet, mert tavaly nagyon az utolsó pillanatban sikerült. Még annyit, hogy Kádár képviselő úr is említette a bizottsági ülésen, hogy az kristálytisztán látszott, hogy az idegenforgalmi adó emelése nem befolyásolta a vendégéjszakák számát. Lehet, hogy majd ezzel a gondolattal kell újra nekifutnunk ennek a kérdésnek idén.

Bercsényi László polgármester: Köszönöm. Ugye a bizottság meghatározza a saját maga munkarendjét egyébként, úgyhogy ennek megfelelően járjatok el, én ezt támogatom. Kérdezem, hogy van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki támogatja a határozati javaslatot szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
86/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata

a 2024. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a 2024. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az adókból származó bevételek összegéről a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára jegyző, Víghné Horváth Beáta adóügyi osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2025. április 30.

6. Strandműködés szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

Bercsényi László polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Humán Erőforrás Bizottság, valamint a Gazdasági Bizottság és elfogadásra javasolják a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Dér András képviselő: A szabályzat 3. pontjában az szerepel, hogy a Polgármester az irányítási feladatát a hivatal munkatársai útján látja el. Ez konkrétan kiket jelent, vagy ezt csak úgy általánosságban kell érteni?

A másik pedig, hogy vannak tiltások pl. hogy horgászni mikor lehet, kutyát sétáltatni mikor lehet, szeretném ha ezt tudatosítanánk az itt lakókban, tehát kommunikáljuk megfelelően és aki ezt nem tartja be, akkor az szabálysértést von maga után, és akkor megfelelő összeg befizetésére jogosult. Akkor ez legyen hatásosan kikommunikálva.

Észrevételem lenne még a munkaruhával kapcsolatban, ami úgy van leírva, hogy készpénzfizetési számla ellenében fizeti ki a munkaruha árát. Ez korábban úgy volt, hogy a munkáltató vásárolta meg a munkaruházati üzletben, és akkor aláírással igazolta, ez szerintem egyszerűbb lenne.

Bercsényi László polgármester: Köszönöm képviselő úr! Első kérdésedre az a válaszom, hogy általánosságban vonatkozik, azaz a strandreferensen keresztül látja el a Polgármester a feladatát.

A pénzügyi észrevételre pedig megadom a szót osztályvezető asszonynak.

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Ahogy azt képviselő úr is mondta, volt rá példa évekkkel ezelőtt, de az utóbbi években már úgy történt a munkaruha vásárlása, hogy a pólót a strandreferens által központilag szereztük be, a többi munkaruhát pedig a dolgozók, mert ők ismerik a méreteket.

Demetrovics Györgyi képviselő: Technikai jellegű kérdésem lenne a házirend 4. pontjával kapcsolatban. Ebben az van, hogy reggel 7-től háromnegyed 8-ig a strand szabadstrandként üzemel, jegy és bérlet nélkül lehet látogatni, utána viszont el kell hagyni a területet és vissza kell menni. Aki jeggyel, bérlettel megy be fél nyolckor, akkor azt kiszedik a vízből? Vagy ezt hogy kell elképzelni?

Bercsényi László polgármester: Köszönöm. Valahogy meg kell oldani egy ilyen váltásnál, hogy a pénztáros tudja, ki van bent jeggyel vagy jegy nélkül, de a válaszat kiegészíti a strandreferens asszony.

Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens: Ezzel az a problémánk, hogy ugye ilyenkor bárki bemehet, és ha most úgymond nem ürítjük ki a területet, akkor honnan tudjuk, hogy az illetőnek van bérlete vagy jegye? Reggel nem köteles bemutatni, így ez ellenőrizhetetlen. Arról nem is beszélve, hogy ha fél 9-től van a hivatalos nyitás, akkor abban az időszakban szükségesek az előkészítő munkálatok.

Demetrovics Györgyi képviselő: De most akkor tényleg azt kérdezem, hogy ha bemegyek úszni, akkor ki kell jönnöm és majd fél 9-kor bérlettel újra visszamenni?

Fabó Péter képviselő: Györgyinek szeretném válaszolni, hogy nincs ilyen probléma, ez elég olajozottan működött az évek során. Ez egy kedvezmény, hogy bemehetnek az emberek. A strandbevételeinkre szüksége van a városnak, nem tudjuk ingyenessé tenni a jelen álláspont szerint.

Kádár Gergő képviselő: Az előterjesztéshez egy kiegészítést szeretnék tenni, ami megfontolásra ad okot. Szerepel az anyagban, hogy bizonyos eszközök használata a strandon tilos, ez részletesen le van írva. Tegnap a bizottsági ülésen beszéltünk arról, hogy az

elektromos hajtású nagy hajók is veszélyt okoznak a vízben, és például a Budatava strandon ez egy komoly probléma. Tudomásom szerint a strand szomszédságában egy engedély nélkül üzemelő elektromos kishajó kikötő van, és a hajók a fürdőzők között közlekednek és sokszor láttam azt, hogy még a bójához is kikötik magukat. Érdemes lenne kicsit távolabb tartani őket.

Bercsényi László polgármester: Köszönöm képviselő úr! Ezzel maximálisan egyetértek.

Wossala Kristók képviselő: Kádár képviselő úrnak szeretném válaszolni, hogy ez elvileg a vizi jártassági vizsgán mindenkinek el van mondva, hogy nem szabad a bójához kötni és a maximális sebesség is meg van határozva a parti sávban. Akinek van jogosítványa hajóvezetésre annak elvileg tudnia kellene ezt. Szerencsére olyan erővel rendelkező hajók ritkák a Balatonon amivel tényleg bele száguldhathnának a tömegbe, ezek az elektromos hajók nagy részben eléggé átlátható tempóval haladnak. Ha jól értelmezem, nem tudunk mi ebben eljárni, hiszen ez a vízügy hatásköre, ezem felül ezt minden hajósnak tudnia és betartania kellene.

Bercsényi László polgármester: Köszönöm képviselő úr. Egy megjegyzés, hogy a bójákkal kapcsolatban készül egy szabályozás és elképzelhető, hogy ki kell az összeset venni, a másik pedig, hogy nyilván a vízrendőrség feladata.

Szűcs Bálint Péter alpolgármester: Első kézből van információ a kérdéssel kapcsolatban. Én személyesen tárgyaltam a helyszínen Szathmáry úrral és néhány dologban megállapodtunk. Az egyik, hogy az ott lévő kis kaput véglegesen le fogjuk záratni velük. A másik, hogy a területükön lévő kis stégrészt úgy használhatják az ő oldalukon, hogy nem zavarhatják a mi vízvonalunkon lévő gyerekpancsoló részt. Abban is megállapodtunk, hogy egy hosszabb bója sorral fogják a kerítés vonalában lezárni az ő területüket és fokozottan fognak figyelni erre a kérdésre.

Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens: Annyival szeretném kiegészíteni, hogy Zentai Zsolt a vízrendészettől és Uhrin Csaba a Veszprém Vármegyei Kormányhivataltól már több alkalommal is volt kint velem a helyszínen, egyrészt a strandok kijelölése miatt, illetve akkor jeleztem nekik én is ezt a problémánkat. Most ott tart az ügy, hogy a vízrendészet és a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal hivatalból megkeresi a szomszédot és megpróbálnak nekünk segíteni. Amint van megoldás, tájékoztatni fogom Önöket. Köszönöm.

Bercsényi László polgármester: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki támogatja a határozati javaslatot szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
87/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata

a strandszabályzat elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandműködés szabályzatának elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a strandműködés szabályzatát és azt a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri az polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott szabályzatot a munkavállalókkal ismertesse meg.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatal felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő: 2. pontban: folyamatos

7. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodások jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett. Bercsényi László polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület **11 egyhangú igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
88/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata**

**vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi belterületi 231 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 3016 m² alapterületű, természetben az Erkel Ferenc út ingatlanra irányuló, a Bekk 3 Kft. (székhely: 9027 Győr, Római út 70.) által készített 558/2024 munkaszámú, 8-168-2025 számon záradékolt változási vázrajz szerinti 46 m² mértékben érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást aláírja és a Kérelmező részére megküldje.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

8. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala – 3856 hrsz és 3833/8 hrsz

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett. Bercsényi László polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
89/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata**

**vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi belterületi 3856 hrsz-ú (a továbbiakban: Ingatlan1), kivett közterület megnevezésű, 724 m² alapterületű, természetben a Galamb utca, valamint a Balatonalmádi belterületi 3833/8 hrsz-ú (a továbbiakban: Ingatlan2), kivett közút megnevezésű, 1036 m² alapterületű, természetben az Őszapó utca ingatlanra irányuló, a Bekk 3 Kft. (székhely: 9027 Győr, Római út 70.) által készített 555/2024 munkaszámú, 8-2723-2024 számon záradékolt változási vázrajz szerinti - Ingatlan1 tekintetében 11 m², valamint Ingatlan2 tekintetében pedig 316 m² - mértékben érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást aláírja és a Kérelmező részére megküldje.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

9. A Balatonalmádi, Mátyás király út 27. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett. Bercsényi László polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
90/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi, Mátyás király út 27. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt
pályázat elbírálásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi, Mátyás király út 27. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat elbírálása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező belterületi 4003 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Balatonalmádi, Mátyás király út 27. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra érkezett ajánlat érvénytelen, amelyre tekintettel a pályázati eljárás eredménytelen.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy új határidő kitűzésével, de változatlan feltételekkel új pályázati felhívást tegyen közzé.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntéséről az érintettet – a határozat megküldésével – értesítse.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő: 2025. április 28. - a pályázati felhívásról szóló közlemény közzétételére,
2025. május 9., péntek 12.00 óra pályázatok benyújtására
2025. május havi munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülés - pályázatok elbírálására

10. A Balatonalmádi Rendelőintézzettel kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: **Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság**

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett. Bercsényi László polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata

a Rendelőintézet alapító okiratának módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Rendelőintézzettel kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Rendelőintézet 3/21-5/2025. számú módosító okiratát 2025. június 01. napja hatállyal, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal és a 3/21-6/2025. számú egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a

Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Balatonalmádi Rendelőintézet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását terjessze elő a képviselő-testület májusi munkaterv szerinti ülésére.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára jegyző, dr. Szabó Nóra igazgató

Határidő: 2. pontban: 2025. április 30.

3. pontban: a Képviselő – testület 2025. évi munkaterv szerinti májusi ülése

A Képviselő-testület *11 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
92/2025. (IV.24.) önkormányzati határozata**

a Rendelőintézetben történő ifjúság-egészségügyi gondozás feladatellátáshoz szükséges költségvetési fedezet és költségvetési létszám jóváhagyásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Rendelőintézettel kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Rendelőintézetben 2025. június 1. napjától működő ifjúság-egészségügyi gondozás (iskola védőnői és iskolaegészségügyi) feladatellátás 2025. évi költségvetését az alábbiak szerint határozza meg:

Kiadások

- személyi juttatások:	4.591.254 Ft
- munkaadót terhelő járulékok és SZOCHÓ:	596.863 Ft
- dologi kiadások:	542.100 Ft
- beruházási kiadások:	390.000 Ft

Összes kiadás 6 120.217 Ft

Bevételek

- NEAK normatív, fejkvóta szerinti finanszírozás:	3.001.800 Ft
- NEAK bérfinanszírozás:	2.879.442 Ft

Összes bevétel 5.881.242 Ft

Különbözet, amely önkormányzati finanszírozást igényel: 238.975 Ft

A Képviselő-testület a feladatellátáshoz 2025. június 1-től 1,0 fő munkavállaló (védőnő) (éves szinten 0,58 fő átlagos statisztikai létszám) foglalkoztatását biztosítja.

2. A Képviselő-testület a 238.975 Ft önkormányzati kiadási finanszírozási előirányzatot (mint bevételi – kiadási előirányzatok különbözetét) a 2025. évi költségvetésben a működési céltartalékok között az „Egészségüggyel kapcsolatos kiadások (járó-, és alapellátás, egyéb feladatok)” megnevezésű keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2025. június 1. napjától kezdődő ifjúság-egészségügyi gondozás feladatellátáshoz kapcsolódóan a Balatonalmádi

Rendelőintézet 2025. évi költségvetését az 1-2. pontban meghatározottak szerinti módosításáról a 2025. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 3. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Intézményi felelős: 3. pontban: Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: 3. pontban: 2025. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

A napirendek tárgyalásának végére érve Bercsényi László polgármester megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 09²⁹ órakor berekeszti.

Kmf.


Bercsényi László
polgármester




Tárnoki Renáta Sára
jegyző

