

Ügyiratszám: 1/82-2/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület 2025.január 30-án 09⁰⁰ órakor, a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal kistermében tartott rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Bercsényi László	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Borsné Simon Györgyi	képviselő
Demetrovics Györgyi	képviselő
Dér András	képviselő
Fabó Péter	képviselő
Kádár Gergő	képviselő
Dr. László Zsolt	képviselő
Dr. Lipóczy Gergely	képviselő
Wéhlí Márk	képviselő
Wossala Kristóf	képviselő
Zsemberi Imre	képviselő

Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal részéről:

Tárnoki Renáta Sára	jegyző
Dobosi Gergely	aljegyző
Vaszkó Péter	beruházási csoportvezető
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető
Vigh Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Szűcs Bálint Péter	alpolgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság igazgató
Kajári Gyula	helyi lakos
Benedict András	helyi lakos

Bercsényi László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a jelenlévő 11 fővel a Képviselő-testület határozatképes.

NAPIREND ELŐTTI FELSZÓLALÁSOK

Kádár Gergő képviselő: Balatonalmádi Város Önkormányzata tavaly májusban a 156/2024. (V.30.) határozatában döntött az Óvári kereszt újbóli felállításáról, ami a Ferenczy Károly utca lépcső tetején található kereszt. Erre vonatkozóan az Önkormányzat el is különített egy összeget, hogy a tervezés megtörténjen, ez a tervezés, ha jól tudom megtörtént és egy tervezői értébecslés is született, ami egy tetemes összeget eredményezett, de azóta erre vonatkozóan nincsen további információk. Nyilván az az összeg, amiről előzetesen már lehetett hallani, az nagyságrendjében meghaladja azt a léptéket, ami a józan döntést segítené, mert nyilván vannak ennél fontosabb ügyek, de attól függetlenül fontos lenne, hogy ezt a kérdést ne vegyük le a napirendről. Ezzel kapcsolatosan mi az Önkormányzatnak az álláspontja, mi Polgármester úrnak az elképzelése, hogy miként fog ez a program tovább folytatódni?

Bercsényi László polgármester: A korábbi Képviselő-testületi határozat az 2024. május 30. napján született és 4,5 millió forintot különített el akkor az Önkormányzat erre. Itt készültek koncepció tervek, de azok még nem kiviteli tervek és nemcsak a kereszt felállításáról volt szó, hanem az odavezető út kialakításáról és így tovább. Az akkori költségbecslés az a kereszt nélkül 150.622.000 forintot állapított meg, a kereszttel együtt ez még több 10 millió forint. Veszely Lajos művészúr mondta, hogy kanadai márványt tervezett oda, tehát a költségek a 200 millió forintot is meghaladhatják. Volt nálam Megyesi Ferenc plébános úr és én kértem arra, hogy ismerve az Önkormányzat költségvetését – ráadásul jelenleg nominális reálértékben és attól függ, hogy melyik költség helyett nézem, önkormányzati elvonások realizálódnak a pénzügyi támogatásokat illetően – az Érsekség felé, ha gondolja, akkor ezt terjessze fel. Akár módosítva vagy akár az eredeti összeggel és akkor a plébános úr azt mondta, hogy jelen helyzetben ő ezt most nem tartja fontosnak és kivitelezhetőnek. Nekem nincs problémám a kereszt felállításával, a kérdés az, hogy milyen anyagból legyen, ami nem 200 millió forint, mert még a béreket is nehéz kigazdálkodni. Alternatív megoldásokra nyilván nyitott az önkormányzat, itt a költségviselőknak és a költségforrásoknak a helyét kellene megtalálni, én úgy gondolom, hogy ez jelen helyzetben irreális, több mint 200 millió forintot erre elkölteni. Ahogy Képviselő úr te is mondtad, ez nem reális, de nem vagyunk ellene, tehát ha erre tudtok jó megoldást vagy az Érsekség ebben megnyilvánulna bármilyen formában, akár Ferenc atya is módosítana az álláspontján, akkor nyitottak vagyunk erre, csak ne az Önkormányzat költségvetését terhelje.

Wossala Kristóf képviselő: Röviden szerettem volna felszólalni a bizottsági elnökségem és tagságom visszaadásával kapcsolatban. Új munkahelyem lesz jövő héttől és ugyan a képviselői munkát nem tiltja, nem is tilthatja törvényileg, viszont a bizottságban való munkámat és részvételemet nem engedélyezte az új munkahelyem, ezért fájó szívvel, de kénytelen voltam visszaadni a bizottsági tisztségeimet és nagyon szeretném itt is megköszönni a bizottságoknak az eddigi munkát és sok sikert kívánok a jövőre! Természetesen ez nem azt jelenti, hogyha bármilyen kérdés van a bizottságokban, nem fogok segíteni, csak már hivatalosan nem lehetek tagja. Köszönöm szépen!

Bercsényi László polgármester: Köszönöm Képviselő úr! Nyilván majd lesz napirend, ahol jelölünk bizottsági elnököt és bizottsági tagot is.

Zsembéri Imre csatlakozik az üléshez.

Bercsényi László polgármester: A kiküldött meghívó 16 napirendi pontot tartalmaz. 1 sürgősségi indítvány került kiküldésre.

Kiküldött sürgősségi indítvány: A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által megküldött finanszírozási szerződés módosításának aláírásra történő felhatalmazás

Ez az ügy sajnos része annak a bonyolult úgysorozatnak, ami majdnem működésképtelenséget eredményezett, amit így utólag látunk az Egészségháznál, a mai napig az EESZT-ben nincs bejelentve a Rendelőintézetünk. Ez a régi vezetők felelőssége. Ezenkívül nem történt meg július 1-jével az ügyvezetői átvezetés sem a NEAK-nál. Akkor Dr. Dávid Gyula lett az Egészségügyi Kft.-nek az ügyvezetője Németh Ilona után és a NEAK már jelezte, hogy megvonja a támogatást, ezért lesz majd erre szükségünk.

Javaslom, hogy a 14-15. napirendi pontokat, az önkormányzat üzleti érdeke miatt, az Mötv. 46. §-a alapján zárt ülésen tárgyaljuk. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a 14-15. napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület, szavazzon igennel.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2025. (I.30.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára figyelemmel a

1. A Balatonalmádi, Damjanich János u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölése, pályázati kiírás (zárt ülésre javasolt)

2. A Balatonalmádi, Mátyás király u. 27. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölése, pályázati kiírás (zárt ülésre javasolt)

című előterjesztéseket **zárt ülés keretében tárgyalja**, mert az előterjesztés tárgyát képező ingatlan minimális vételárának körében felmerülő döntési tényezők és eladói megfontolások a pályázati kiírás előtti közzététele az önkormányzat üzleti érdekét sértené.

Bercsényi László polgármester: Alpolgármester úr mint előterjesztő, jelezte, hogy a bizottsági vélemények alapján a 2. napirendi pontot visszavonja, továbbá én is, mint előterjesztő a 11. napirendi pontot és a 16. napirendi pontot visszavonom, további egyeztetés miatt. Én nagyon örülök annak, hogy itt voltam a bizottsági üléseken és hogy végre érdemi vita alakult ki ezekben az ügyekben, tehát a strandjegyárakkal kapcsolatban, egy nagyon konstruktív beszélgetés kezdődött el, de a bizottságok ezzel nem végeztek. Abban maradtunk a bizottsági elnökök és a javaslatok alapján, hogy ezt most vegyük le a napirendről és a februári rendes ülésen fogjuk tárgyalni, így több időnk lesz erre. A bizottságok ezügyben tovább fogják folytatni a munkát, ami a strandjegyárakra és a szociális rendelethez vonatkozik.

A 16. napirendi pontnál pedig azt a javaslatot vettem figyelembe, hogy ez egy háromszög telek értékesítésére vonatkozott, ami nem éri el azt a négyzetmétert, ami jelenleg benne van a HÉSZ-ünkben. Egy nagyon jó gondolat és javaslat volt, hogy próbáljon meg az önkormányzat ehhez a területhez vásárolni még a szomszédoktól területet, hogy a 900 m²-t elérje. A szomszédos területek esetében így biztosítható esetleg a bekötő út. Jobb helyzetbe kerül az önkormányzat, értékesebb lehet a terület, tehát ezt abszolút akceptáltuk és ezért vennénk le ezt a pontot is.

Most kérem, hogy aki egyetért a sürgősségi indítvánnyal kiegészített és a 2. és 11. és 16. napirend levételével módosított napirenddel kérem, szavazzon igennel.

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2025. (I.30.) önkormányzati határozata**

N a p i r e n d

1. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester, Tárnoki Renáta Sára jegyző

2. Az útépitési együttműködésről szóló rendelet felülvizsgálata, az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság, Gazdasági Bizottság

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építészeti tervtanácsról szóló önkormányzati rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

4. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításával összefüggésben a főépítési szakmai összefoglaló elfogadása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

5. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 8/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

6. A környezetvédelem helyi szabályairól szóló 38/2022. (X.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

7. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

8. Döntés a Szociális infrastruktúra fejlesztések Balatonalmádiban című, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008 azonosító számú projekt kapcsán szükséges önerő hozzárendeléséről

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

9. Elővásárlási jogról való döntés meghozatala a Balatonalmádi belterületi 2721/13 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

10. A Balatonalmádi, Baross Gábor út 5.-7. szám alatti társasház fsz. 1. szám alatti - egykori OTP Bankfiók - helyiség bérbe adására vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

11. Döntés Humán Erőforrás Bizottság elnökének és a Gazdasági Bizottság tagjának megválasztásáról

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

12. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által megküldött finanszírozási szerződés módosításának aláírásra történő felhatalmazás

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Bercsényi László polgármester: A napirendi pontok tárgyalása előtt a bizottsági elnökök és a polgármester tájékoztatást ad az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről. A Humán Erőforrás Bizottság hozott átruházott hatáskörben döntést, felkérem Wossala Kristóf elnök urat, hogy ismertesse a bizottság döntését.

Wossala Kristóf képviselő: Saját hatáskörben az alábbi napirendi pontokat tárgyaltuk meg, melyeket egyhangú igen szavazattal elfogadtunk:

1. Beszámoló a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2024. évi tevékenységéről
2. Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2025. évi munkatervének elfogadása

3. A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
4. Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde nyitva tartási rendjének meghatározása
5. Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egysége 2025. évi továbbképzési tervének jóváhagyása
6. Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsődében a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának vizsgálata
7. A Humán Erőforrás Bizottság 2025. I. félévi munkaterve

Bercsényi László polgármester: Én nem hoztam saját hatáskörben átruházott döntést az elmúlt időszakban, erről tájékoztatom a Tisztelt Testületet!

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester, Tárnoki Renáta Sára jegyző

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Bercsényi László polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület **12 egyhangú igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (I.30.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **252/2024.(IX.26.), 328/2024. (XI.28.), 329/2024. (XI.28.), 332/2024. (XI.28.), 356/2024. (XII.16.), 360/2024. (XII.19.), 361/2024. (XII.19.), 362/2024. (XII.19.), 363/2024. (XII.19.), 364/2024. (XII.19.), 365/2024. (XII.19.), 366/2024. (XII.19.), 367/2024. (XII.19.), 368/2024. (XII.19.), 370/2024. (XII.19.), 2/2025.(I.14.), 4/2025. (I.14.)** önkormányzat lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

2. Az útépitési együttműködésről szóló rendelet felülvizsgálata, az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság, Gazdasági Bizottság

Benedict András helyi lakos: Egy kérdésem lenne, hogy a közművek állapotát nem volna-e szükséges vizsgálni adott esetben, amikor mondjuk egy társulás azt mondja, hogy akkor ő aszfaltozna, mert hogyha ott egy 60 éves vezeték van a földben, az szerintem nem biztos hogy érdemes arra, hogy fölé aszfaltozzanak és erre nem láttam utalást a tervezetben. Tehát hogy egy műszaki felmérés legyen ezekre, nem-e szükséges?

Bercsényi László polgármester: Az Aljegyző úr mondja közben, hogy minden esetben megvizsgálásra kerül.

Amennyiben nincs egyéb hozzászólás, javaslat, kérem, hogy aki egyetért a rendelet tervezettel, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület **12 egyhangú igen** szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (I. 30.)
önkormányzati rendelete**

az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltiségi hozzájárulásról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**3. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építészeti
tervtanácsról szóló önkormányzati rendeletének megalkotása**

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

Benedict András helyi lakos: Jól értelmezem a rendeletben, hogy a tervtanácsi ülések a városi honlapon ezentúl nyilvánosan meg lesznek hirdetve?

Berki Bálint főépítész: Nem feltétlenül, itt az irányadó a Kormányrendelet, abban a körben kell tájékozódni a tervtanácsi ülésekkel kapcsolatosan.

Bercsényi László polgármester: Amennyiben nincs egyéb hozzászólás, kérem, hogy aki egyetért a rendelet tervezettel, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (I. 30.)
önkormányzati rendelete**

a helyi építészeti tervtanácsról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**4. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép
védelméről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításával
összefüggésben a főépítész szakmai összefoglaló elfogadása**

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Bercsényi László polgármester
szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2025. (I.30.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép
védelméről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításával
összefüggésben a főépítész szakmai összefoglaló elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításával összefüggésben a főépítész szakmai összefoglaló elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletét képező főépítési szakmai összefoglalóban foglaltakat megismerte, azzal egyetért, elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településképi rendeletnek az E-TÉR felületen történő módosításához a főépítési szakmai összefoglalót a tervezési folyamat indításánál mellékelje.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Dobosi Gergely aljegyző, Berki Bálint települési főépítész

Határidő: 2. pontban: azonnal

5. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 8/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Bercsényi László polgármester szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló
8/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. A környezetvédelem helyi szabályairól szóló 38/2022. (X.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Bercsényi László polgármester szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület 12 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (I. 30.)
önkormányzati rendelete**

**a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 38/2022. (XI.24.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

Kádár Gergő képviselő: Két kérdésem lenne. Ez az előterjesztés alapvetően arról szól, hogy a rendeleteinket a megváltozott nevünk miatt meg kell változtatni. Ezen előterjesztés a 13. oldalán van egy SzMSz módosításra vonatkozó javaslat. És a módosítást tartalmazó rendelet

tervezet csak az SzMSz 6.§ (2) bekezdésére tesz javaslatot, miközben az SzMSz-nek a 39. alcíme úgy szól, hogy Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal és ezt a jogszabály alkotásról szóló törvény megfelelő rendelkezései szerint is módosítani szükséges. A másik észrevételem, hogy az előző napirendi pont a környezetvédelem helyi szabályairól szóló előterjesztésben hatáskör átruházás történik akként, hogy a közösségi együttlét alapvető szabályait sértő magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatására, bírság kiszabására a hivatal jegyzője jogosult. Az egyes helyi önkormányzati rendeletekben átruházott Képviselő-testületi hatásköri és az ott nevesített önkormányzati rendeleti szabályok közötti összhangot minden esetben biztosítani szükséges, ezért a környezetvédelem helyi szabályairól szóló rendeletben átruházott hatáskört az SzMSz-ben is szükséges lenne átvezetni. Szeretném kérdezni a Jegyző asszonyt, hogy elmaradt az SzMSzm módosításban, mi ennek az oka?

Bercsényi László polgármester: A hozzászólásod első észrevétele az abszolút helyes és ez kijavításra kerül és ezzel a módosítással fogjuk elfogadni. A második részére pedig megadom a szót Tárnoki Renáta Sára jegyző asszonynak.

Tárnoki Renáta Sára jegyző: Nincs szó hatáskör átruházásról, ez a korábbi rendeletben is így volt, csak ott is a közös hivatal szó szerepelt és az SzMSz ehhez igazodik, tehát az átruházott hatásköröknél fel van sorolva, hogy a külön rendeletekben felsorolt esetekben ezek átruházott hatáskörök. Ez csak javítás, nincs szó átruházott hatáskorról.

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért az első rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (I.30.)
önkormányzati rendelete**

**az államháztartáson kívülre átadott és az államháztartáson kívülről átvett
pénzeszközökkel kapcsolatos szabályokról szóló 31/2022. (X. 27.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért a második rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (I.30.)
önkormányzati rendelete**

**az egyes anyakönyvi események engedélyezéséről és díjazásáról szóló 34/2022.
(XI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért a harmadik rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025.
(I. 30.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért a negyedik rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025.
(I. 30.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat által alapított kitüntetésekéről szóló 23/2023. (VI. 29.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért az ötödik rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (I. 30.)
önkormányzati rendelete**

**a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a
házszámzás szabályainak megállapításáról szóló 12/2022. (V. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért a hatodik rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (I.30.)
önkormányzati rendelete**

**Balatonalmádi belváros behajtási rendjének szabályozásáról szóló 27/2024.
(XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért a hetedik rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025.
(I. 30.) önkormányzati rendelete**

**a helyi közutak nem közlekedési célú igénybeviteléről szóló 41/2023. (XII. 14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért a nyolcadik rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025.
(I. 30.) önkormányzati rendelete**

**az egyes családi eseményekről szóló 33/2022. (XI. 24.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: Aki egyetért a kilencedik rendelet tervezettel, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025.
(I. 30.) önkormányzati rendelete**

**a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról
szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bercsényi László polgármester: A tizedik rendelet tervezetnél Kádár Gergő javaslatának befogadásával együtt indítom a szavazást. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (I. 30.)
önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2024. (X. 9.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**8. Döntés a Szociális infrastruktúra fejlesztések Balatonalmádiban című,
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008 azonosító számú projekt kapcsán
szükséges önerő hozzárendeléséről**

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság, Gazdasági Bizottság

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Bercsényi László polgármester
szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2025. (I.30.) önkormányzati határozata**

**a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008 azonosító számú projekt kapcsán
szükséges önerő hozzárendeléséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Szociális infrastruktúra fejlesztések Balatonalmádiban című, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008 azonosító számú projekt kapcsán szükséges önerő hozzárendeléséről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális infrastruktúra fejlesztések Balatonalmádiban című, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008 azonosító számú projekt kapcsán indított közbeszerzési eljárásban nyertes Ajánlattevővel, a Polip 2001 Kft. vel kötött vállalkozási szerződés hatálybalépésének érdekében a szükséges 26 942 330 Ft összegű saját forrást biztosít, előlegez meg – az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 32/2024. (XII.19.) önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével – a 2024. évi költségvetésében a felújítási kiadások között szereplő, „EU-s projektek kiadásai” megnevezésű keret terhére.
2. A Képviselő-testület a Szociális infrastruktúra fejlesztések Balatonalmádiban című, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008 azonosító számú projekt kapcsán a projekt lebonyolításához a visszautalt támogatási előleg összegével megegyező nagyságú, 4 621 000 Ft összegű kiadási előirányzatot biztosít, előlegez meg – az önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 32/2024. (XII.19.) önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével – a 2024. évi költségvetésében a felújítási kiadások között szereplő, „EU-s projektek kiadásai” megnevezésű keret terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról, biztosításáról az 1-2. pontban foglaltak alapján a 2024. évi költségvetési rendelet február havi módosításakor, illetve a 2025. évi költségvetés készítésekor gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről, a szerződés hatálybalépéséről az érdekelteket tájékoztassa.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

4. pontban: Dobosi Gergely aljegyző

Határidő: 3. pontban: 2024. évi költségvetési rendelet február havi módosítása, illetve a 2025. évi költségvetési rendelet készítése

4. pontban: azonnal

9. Elővásárlási jogról való döntés meghozatala a Balatonalmádi belterületi 2721/13 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Dr. Lipóczi Gergely képviselő: Ez az az ingatlan, ami két részletben került eladásra, úgy gondoljuk pont azzal a szándékkal, hogy a Képviselő-testületet minél inkább eltántorítsa az elővásárlási joggal való éléséről. Mi nem szeretjük az ilyen fajta manipulációkat, nem mintha lett volna a költségvetésben pénzünk élni az elővásárlási jogunkkal, úgyhogy támogatjuk, de azért megjegyezzük, hogy nem feltétlenül optimális, ha így állnak az állampolgárok a Képviselő-testülethez, az Önkormányzathoz. Ettől függetlenül, ha ez később értékesítésre kerül, megmarad az elővásárlási joga változatlanul az önkormányzatnak.

Dér András képviselő: Ha már ennél a területnél vagyunk, a partszakaszra figyeljünk oda, mert volt rá példa hogy a tulajdonos lezárta.

Bercsényi László polgármester: Köszönöm Képviselő úr, ez természetes.

Benedict András helyi lakos: Dér András képviselő úrnak mondom, hogy a partszakasz állami tulajdonban van és a vízügy adja bérbe a telek tulajdonosának. 2027-ig sajnos van egy érvényes szerződés, amit mi a káptalaniakkal tavaly piszkálgattunk. Én is azt akartam mondani, amit a Gergő, hogy gyanúsak a mozgások. Tudom, hogy az ZKK1-ben van, az új vízparti terv az kormányrendeleti előkészítés alatt, az speciális besorolásba akarja átrakni, elvinné az elvileg közterületi jellegű használatát is. A szemeteket kérek tartások rajta.

Bercsényi László polgármester: A vízpartra nagyon figyelünk, azért is szavazta meg a Képviselő-testület a változtatási tilalmat. Egyéb hozzászólás, javaslat? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért azzal, hogy lemondjon az elővásárlási jogáról az önkormányzat, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
10/2025. (I.30.) önkormányzati határozata
az elővásárlási jogról való döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Elővásárlási jogról való döntés meghozatala a Balatonalmádi belterületi 2721/13 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi belterületi 2721/13 hrsz alatt felvett, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 3152 m² alapterületű ingatlan 18/100 tulajdoni részarányának 250.000.000,- Ft összegű értékesítése esetén elővásárlási jogával nem kíván élni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanra vonatkozó nyilatkozatot aláírja és az ingatlan adásvételi szerződést ellenjegyző jogi képviselő részére megküldje.

Felelős:	Bercsényi László polgármester
Hivatali felelős:	Tárnoki Renáta Sára jegyző
Határidő:	2. pontban: azonnal

10. A Balatonalmádi, Baross Gábor út 5.-7. szám alatti társasház fsz. 1. szám alatti - egykori OTP Bankfiók - helyiség bérbe adására vonatkozó pályázat kiírása
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Dr. Lipóczi Gergely képviselő: Valóban tárgyalta, most már sokadszor ennek az ingatlanak a bérbeadására vonatkozó pályázat kiírását a Gazdasági Bizottság is, ugyanúgy ahogy a Képviselő-testület is. Azt javasolja a bizottság, hogy vigyük le a pályázati minimális összeget a bérletre vonatkozó 800.000 forintra + áfa/hónap bérleti díjra. Változatlanul meg van hirdetve az ingatlan, kinn maradt a kiadó tábla, már érkezett érdeklődő is, bár még nem abban a nagyságrendben, amit megfontolásra érdemes tartani az önkormányzatnak és jelentősen elmarad a korábbi bérleti által fizetett bérleti díjtól, de most azt javasoljuk, hogy 800.000 forintra vigyük le a kiírási árát a bérleti szerződésnek.

Wéhli Márk képviselő: A Gergőhöz egy apró kérdés. Mennyi volt ez, ha összességében meg szabad nevezni? Mi volt az ajánlattevő havi bérleti díja?

Dr. Lipóczi Gergely képviselő: 500.000 forint.

Bercsényi László polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem aki egyetért a Gazdasági Bizottság javaslatával, hogy 800.000 forint + áfa értékben kerüljön kiírásra az ingatlan, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2025. (I.30.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi, Baross Gábor út 5.-7. szám alatti társasház fsz. 1. szám alatti -
egykori OTP Bankfiók - helyiség bérbe adására vonatkozó pályázat kiírásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi, Baross Gábor út 5.-7. szám alatti társasház fsz. 1. szám alatti - egykori OTP Bankfiók- helyiség bérbe adására vonatkozó pályázat kiírása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi 2264/A/6 helyrajzi számú ingatlanra, természetben a 8220 Balatonalmádi, Baross G. út 5.-7. számú társasház fsz. 1. szám alatt található 194 m² alapterületű – egykori OTP Bankfiók - helyiség bérbe adására nyílt, egyfordulós pályázatot ír ki, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás és a pályázat meghirdetéséről szóló közlemény közzétételéről a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat internetes honlapján (www.balatonalmadi.hu).

Felelős: 2. pontban: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő: 2. pontban: A pályázat közzétételére: 2025. február 5.

A pályázatok benyújtására: 2025. április 9.

A pályázat elbírálására: 2025. április havi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés

11. Döntés Humán Erőforrás Bizottság elnökének és a Gazdasági Bizottság tagjának megválasztásáról

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Bercsényi László polgármester szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kádár Gergő képviselő: Az előterjesztés kapcsán annyit szeretnék hozzátenni, hogy sem Imrével, sem Márkkal semmi bajom nincs és gratulálok nekik ehhez a felkéréshez, mégis tartózkodással fogok szavazni. Én úgy látom, hogy ebben a bizottsági kérdésben valahogy nem sikerül a párbeszédet megteremtünk, már az első rendes Képviselő-testületi ülésen is jeleztem, amikor az SzMSz módosításkor elénk lett tárva az, hogy új bizottságok és új tagok lesznek, hogy erről előzetesen, ha nem is egyeztetni, de valamilyen tájékoztatót lett volna szerencsés, hogyha kapunk. Most az történt, hogy mind a Gazdasági Bizottságban mind a Humán Erőforrás Bizottságban változás történt és egy bizottságban sem esett erről szó, nem tudjuk hogy ez miért van így, hogy miért nem alakult ki ez a párbeszéd. Látom Polgármester

úr törekszik arra, hogy legyenek valamilyen informális beszélgetések, közös munkavacsora, így hiányolom, hogy erről miért nem tudtunk előzetesen kapni semmiféle jelzést. Tehát jelzem, hogy egyik sráccal sincs semmi bajom, és a tartózkodásom nem nekik szól, hanem ennek az eljárásnak.

Dér András képviselő: Köszönetet mondanék Wossala Kristóf elnök úrnak. Nagyon lelkiismeretes volt. Más világból érkezett, az üzleti világból, de ahogy idomult a dolgokhoz és olyan szívhez szóló beszédet mondott a jó tanuló, jó sportoló díj osztásánál, hogy le a kalappal. Én bízom benne, hogy még a közéletben lesz fontos szerepe a Kristófnak, az elkövetkezendő években. A munkájához pedig sok sikert kívánok!

Borsné Simon Györgyi képviselő: Én is egyetértek a Gergővel, azzal kapcsolatban, hogy valóban nagyon szívesen dolgozom együtt az Imivel is, remélem, hogy igénybe veszi majd a segítségemet amennyiben ez szükséges. Viszont nagyon hiányolom, miután a Polgármester úr többször megígérte nekem azt, hogy tájékoztat és informális ülésekre is meghív bennünket és párbeszéd lesz, de ezt azóta sem tapasztaltam és ezt igen hiányolom és jó lett volna, hogyha valóban közösen gondolkodunk és nemcsak megkapjuk ezeket az előterjesztéseket.

Bercsényi László polgármester: Emlékeztetnék mindenkit arra, hogy ajánlottunk a fidesz számára bizottsági elnöki pozíciót, ajánlottunk más képviselőnek tagságot, amikor erről volt szó, akkor ezzel nem éltek és lemondtak a jelöltségükről. Wossala Kristóf ezt a döntést elég hirtelen hozta meg, a javaslatunk nem változott volna egyébként a személyeket illetően. A Képviselő-testületi ülés után lesz egy informális egyeztetés, mert szokott lenni, a vacsorán is volt és akkor is megbeszéltük, hogy felmentésre kerülnek adott vezetők, de valószínű az új vezetőjét ki kell neveznünk most, mert megvan a személyi javaslat, OKFÓ engedélyére várunk egyébként. Valószínű február elején lesz rendkívüli ülés. A bizottságok majd most folyamatosan fogják tárgyalni a strandjegyárakat, tehát egyrészt az idő rövidege, másrészt pedig nem lett volna más személyi javaslatunk ebben a kérdésben. Kádár képviselő úr, neked csak annyit szeretnék mondani, hogy persze hogy törekszünk rá, ha látjátok a bizottságban nagyon konstruktív együttműködés zajlik, nem véletlenül vettük le ma a napirendi pontok közül a strandjegyárak kérdését. Legyen rá több idő, vitatkozzunk többet, ez a konstruktivitásnak a jele és nem az, hogy ezen az ülésen erőből átnyomja a határozati javaslatot a Polgármester. Ezt számos esetben lehet tapasztalni szerintem.

Dr. Lipóczi Gergely képviselő: Én csak ígérni tudom, hogy törekedni fogunk rá, hogy többet kommunikáljunk egymással informálisan is. Elnézést, hogy ez elmaradt ebben az esetben.

Wéhli Márk képviselő: A Jegyző asszonyhoz lenne egy kérdésem. Most itt az ötleteléssel és az informális ülésekkel kapcsolatban felmerült bennem egy kérdés. Pont a strandjegyekkel és az egyik legnehezebb kérdéssel kapcsolatban. Lehet-e olyat indítványozni vagy kell-e egyáltalán ezt bejelentenünk, hogyha összeülne a Képviselő-testület egy kis ötletelésre?

Tárnoki Renáta Sára jegyző: Nem kell bejelenteni, természetesen bármikor lehet informális ülése a testületnek.

Bercsényi László polgármester: Ha véget ér a mai testületi ülés, akkor az időpontot beszéljük meg, mert valószínű jövőhét hétfőn szeretnénk folytatni a levett napirendi pontokkal, elsősorban a strandjegyárakkal kapcsolatban. Az lesz az első informális ülés és arra természetesen meghívást kap mindenki. Amennyiben nincs több hozzászólás, javaslat, kérem, aki egyetért azzal, hogy Zsemberi Imre legyen a Humán Erőforrás Bizottság elnöke, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *9 igen és 3 tartózkodik* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2025. (I.30.) önkormányzati határozata

a Humán Erőforrás Bizottság elnökének megválasztásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés Humán Erőforrás Bizottság elnökének és a Gazdasági Bizottság tagjának megválasztásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Wossala Kristóf – a Humán Erőforrás Bizottság elnökének - lemondását tudomásul veszi és a Humán Erőforrás Bizottság elnökének 2025. január 31. napjától Zsemberi Imre képviselőt választja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkaügyi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2. pont: azonnal

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

2. pont: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Bercsényi László polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy Wéhli Márk képviselő urat delegáljuk a Gazdasági Bizottságba Wossala Kristóf helyére, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *8 igen és 4 tartózkodik* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2025. (I.30.) önkormányzati határozata

a Gazdasági Bizottság tagjának megválasztásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés Humán Erőforrás Bizottság elnökének és a Gazdasági Bizottság tagjának megválasztásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Wossala Kristóf - a Gazdasági Bizottság képviselő tagjának - lemondását tudomásul veszi és a Gazdasági Bizottság képviselő tagjának 2025. január 31. napjától Wéhli Márk képviselőt választja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkaügyi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2. pont: azonnal

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

2. pont: Tárnoki Renáta Sára jegyző

12. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által megküldött finanszírozási szerződés módosításának aláírásra történő felhatalmazás

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Bercsényi László polgármester: A NEAK többször jelezte, hogy megvonná a támogatást, mert egész egyszerűen a jogosultságok nem kerültek átírásra, már július 1-je után sem. Majd legutóbb sem, amikor ügyvezető váltás volt. A határozati javaslat arról szól, hogy a Képviselő-

testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy ezt az aláírást pótolja, és ne kerüljön a NEAK támogatás veszélybe. Nem az én dolgom lenne az Eü. Kft-t és a Rendelőintézetet vezetni, ez sajnos az elmúlt hónapok hiányosságai, de jelenleg a NEAK elfogadja ezt az aláírást és a támogatás lehívás nem kerül veszélybe.

Fabó Péter képviselő: Természetesen meg fogom szavazni. Azt szeretném megkérdezni, hogy érte-e veszteség emiatt a Kft-t? A másik kérdés pedig, hogy ez azért van, mert még nincs bejegyezve az új ügyvezető?

Bercsényi László polgármester: Ez azért van, mert ez a sokadik mulasztás az Eü. Kft.-nél és az intézménynél. Amióta ezek napvilágra kerültek és leváltottuk a vezetőket, sorban derült ki nagyon sok minden. Például lejárt a szoftver licenc szerződés, senki nem foglalkozott ezzel a kérdéssel és ezt tudnám a végtelenségig sorolni. A legfrissebb az volt, hogy a NEAK jelezte, hogy azért akarja megszüntetni, mert már többször jelezte a támogatásnak az odaítélését, mert július 1-jén volt ügyvezetőváltás a Kft.-nél, amikor a Németh Ilona helyett, Dr. Dávid Gyula lett az ügyvezető és azt sem jelentették át, tehát ez egy júliusig visszamenő üg. 15 napon belül kötelező lett volna egyébként ezt jelenteniük. Most derült ki az, így, hogy az önkormányzat foglalkozott vele, - én ilyen típusú felelőtlenséggel az életpályám során nagyon keveset találkoztam – hogy a Rendelőintézet az EESZT-ben sem volt bejelentve, pontosabban most sincs, ezeket próbáljuk most helyrehozni. Itt komoly fizetéssel voltak orvos vezetők és ez a sokadik olyan hiányosság, amit egyébként nem tartalmaz a két ellenőrzési jegyzőkönyv, mert ezek utólag derültek ki. Az, hogy a Jegyzőtől kezdve, a pénzügyi osztályvezetőig itt mindenki az Egészségházzal foglalkozik ez tarthatatlan, de próbáljuk helyrehozni. És a kérdésedre a válasz, hogy érte-e veszteség emiatt a Kft-t, erre megadom Regenyéné Király Andreának a szót mindjárt.

Két dolgot fogunk vizsgálni, az egyik ahol elképzelhetőnek tartom, hogy fog minket pénzügyi veszteség érni, az EFI iroda elszámolás. Az EFI irodával kapcsolatban a mi kérdéseinkre azóta sem érkezett válasz, nem tudjuk hogy ki fog vele elszámolni. Dr. Németh Ilona megtette azt a nagyon rosszindulatú lépést (ez nem a Rendelőintézet működését és a betegek érdekét szolgálja, amire az orvosok felelősek), hogy felmentette a munkavégzés alól az EFI iroda munkatársait. Így nincs aki elszámoljon az irodával kapcsolatos pénzekkel, nem tudunk kit megkeresni, ez egy folyamatban lévő üg. és miután ez egy pályázati összeg, amivel majd idén el kell számolnunk, itt kérdés az, hogy ezt a közel 25 millió forintot mivel tudjuk igazolni?

Ha visszaemlékeztek, - én tudom, hogy ebből hangulati kérdés volt – de sokszor megkérdeztük írásban, szóban, itt volt az EFI iroda vezetője, nem kaptunk arra választ, hogy milyen munkát végzett az EFI 2024. első félévében. Majd a második félévében úgy kezdtek el munkát végezni, hogy nem volt mögötte pénzügyi fedezet, nem volt kötelezettségvállalás. Utána történt az, hogy az Egészségház Kft-nek átadott önkormányzati támogatással nem tudtak elszámolni. A Képviselő-testület, arról szavazott, hogy módosítottuk a támogatási szerződést az Eü. Kft-nek decemberben, hogy el tudjanak számolni. Majd teljesen megdöbbenő módon ennek az aláírására nagyon sokáig a Dávid Gyula nem volt hajlandó, pedig az ő kérésére módosítottuk.

Nem tudjuk a mai napig mi sem és az adófizetőink sem, akik eltartják az Egészségházat, hogy az Eü. Kft. 18 millió NEAK bértámogatást miért nem hívott le? Könnyű 20 milliót kérni az önkormányzattól, könnyű megszavazni, a pénzzel viszont úgy néz ki, hogy nehéz elszámolni. Igenis felelősségünk van abban, a Testületnek is és nekem is, mint Polgármesternek, hogy válaszolni tudjunk az Almádi adófizetőknek arra, hogy ezek a pénzek miért hiányoznak. Mit csinált az EFI? A 25 millió forint nagyrésze bérkifizetésre ment el. Ahányszor én a Rendelőintézetben voltam, egyszer nem találtam a munkavégzés helyén az EFI munkatársait. Én sem tudom megmondani, mit csináltak pontosan.

Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető: Az Egészségügyi Kft.-nél 2024. július 1-jén változott az ügyvezető személye és amennyiben ilyen változás van, ezt 15 napon belül jelezni kell a NEAK felé a finanszírozási szerződéssel összefüggően. Ezzel kapcsolatosan a NEAK már év vége felé többször is megkeresett bennünket, de telefonon december 20-án is még felhívta a figyelmünket erre. Mi próbáltuk ezt a Kft. előző ügyvezetője felé továbbítani.

Januárban már írásban címeztek Polgármester úrnak levelet, hogy haladéktalanul intézkedjenek. Megkaptuk a finanszírozási szerződést, amit alá kellett volna még a régi ügyvezetőnek írni, ez nem történt meg. Személyesen és telefonon is felvettük a NEAK osztályvezetőjével a kapcsolatot és azt mondta, hogy amennyiben ez nem oldódik meg haladéktalanul, akkor felfüggesztik az Egészségügyi Kft-nél a NEAK finanszírozást és amit január elején utaltak NEAK bértámogatást és NEAK teljesítményfinanszírozást, visszakérlik.

Bercsényi László polgármester: Annyira sürgős az ügy, hogy amennyiben itt döntést hozunk, nekem az lesz az első, hogy kimegyek a teremből alá kell írnom és be kell küldenünk a NEAK-nak.

Fabó Péter képviselő: Még egyszer mondom, nem kérdés, hogy fel kell hatalmazni a Polgármester urat ezzel kapcsolatban. Ez sajnálatos, én nem mentem ebbe ennyire mélyen bele. Az EFI akkor nem ment át a költségvetési szervünkhöz ezek szerint, de nincs is ennek jelentősége. Amennyiben ezt Polgármester úr alá tudja írni, akkor jelen pillanatban a NEAK finanszírozás kapcsán nem éri veszteség a várost és a Kft.-t?

Bercsényi László polgármester: Igen. Az hogy egyéb esetekben nem éri-e hátrány, az ki fog derülni negyedéven belül az EFI-s elszámolások és egyéb ügyek után. Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem aki egyetért a határozati javallattal, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület *12 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2025. (I.30.) önkormányzati határozata

felhatalmazás finanszírozási szerződés módosításának aláírásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által megküldött finanszírozási szerződés módosításának aláírásra történő felhatalmazás” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. tulajdonosa és alapítója felhatalmazza a polgármestert a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (székhelye: 1139 Budapest, Váci út 73/a) és a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. között létrejött finanszírozási szerződés (ET05221/28-2/2025.) aláírására.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározottak szerint a finanszírozási szerződést aláírja és felkéri, hogy a finanszírozási szerződést haladéktalanul küldje meg a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára jegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

A napirendek tárgyalásának végére érve Bercsényi László polgármester megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 09⁴⁸ órakor berekeszti.

A Testület zárt ülésen folytatja munkáját.


Bercsényi László
polgármester



Kmf.


Tárnoki Renáta Sára
jegyző



