

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

Ügyiratszám: 1/102-3/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság **2025. február 25. napján**, a Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal kistermében 8:30 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság részéről:

Dér András	elnök
Dr. Lipóczi Gergely	bizottsági tag
Dr. László Zsolt	bizottsági tag

A Balatonalmádi Polgármesteri Hivatal részéről:

Dobosi Gergely	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Kovácsné Vörös Szilvia	strandreferens
Gunglné W. Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Bercsényi László	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Szűcs Bálint Péter	alpolgármester
Fabó Péter	képviselő
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Dr. Sajtos Ildikó	intézményvezető

Dér András elnök: Jó napot kívánok február 25-én a kommunizmus áldozatainak emléknapján. Sok szeretettel és tisztelettel üdvözlöm a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a bizottság 3 tagja jelen van. A kiküldött meghívó 7 napirendi pontot tartalmaz, kérem aki elfogadja szavazzon igennel.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága a 2025. február 25-i nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend

1. Javaslat „Babakelengye Program” bevezetésére

Előterjesztő: Szűcs Bálint Péter alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Humán Erőforrás Bizottság,
Gazdasági Bizottság

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

3. 2025. évi strandjegyárak megállapítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

4. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

5. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Humán Erőforrás Bizottság,
Gazdasági Bizottság

6. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Humán Erőforrás Bizottság,
Gazdasági Bizottság

7. Kolostor és Magtár Bérbeadási Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

Napirend tárgyalása:

1. Javaslat „Babakelengye Program” bevezetésére

Előterjesztő: Szűcs Bálint Péter alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Humán Erőforrás Bizottság,
Gazdasági Bizottság

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Szűcs Bálint Péter alpolgármester: Tisztelt Bizottság! A javaslat elkészítésekor figyelembe vettük azt az igényt, miszerint minél kevesebb adminisztrációval lehessen a rendszert működtetni, ezért csökkentettük a babakelengye csomag összeghatárát. Felmerült az a kérdés is, hogy legyen-e materiázált formában a csomag átadva, vagy vásárlási utalványt biztosítsunk az érintettek részére. Azért javasoljuk a csomag átadását, mert ebben az esetben nyilvánvalóan olyan eszközök átadására kerülhet sor, amelyek a kereskedelmi forgalomhoz képest alacsonyabb áron kerülnek bele ebbe a csomagba, egy vásárlási utalvánnyal pedig piaci áron tud vásárolni az érintett. Ezt költséghatékonyabb megoldásnak tartottuk. Köszönöm.

Dér András elnök: Ez egy szép gesztus a fiatal családoknak az önkormányzat részéről, köszönjük szépen.

Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a rendelet-tervezet elfogadásáról!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a **Javaslat „Babakelengye Program” bevezetésére** tárgyú előterjesztést és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a **„Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása”** tárgyú előterjesztést és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

3. 2025. évi strandjegyárak megállapítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dér András elnök: Az lenne a kérdésem, hogy ugye a Káptalanfüredi kisstrandon kerül bevezetésre a „csobbanó jegy”. Ezt ki fogja ellenőrizni, ugye tavaly nem voltak jegykezelők, a forgókapus megoldás volt próbaként bevezetve. Szóval, ha lejár a két óra, akkor ezt ki fogja figyelni?

Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens: Lipóczi Gergely képviselő úrnak volt ez a javaslata a csobbanójegy bevezetésére, amivel mindenki egyetértett. Ott akkor elhangzott, hogy kifejezetten nem tudjuk ellenőrizni, de ha a rendszert be tudjuk vezetni, akkor egy egyszerű QR kód olvasóval ez is megoldható. Viszont a strandszabályzatok elfogadásánál bele kell írni, hogy amennyiben valaki túllépi ezt az időtartamot, akkor annak milyen szankciója lesz.

Dr. László Zsolt bizottsági tag: Az a kérdésem, hogy az előértékesítés hol fog történni?

Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens: 2024. évben a hivatal épületében történt az irattár helyiségében, most Jegyző asszonynak volt egy olyan javaslata, hogy kedd, csütörtök és pénteki napokon – mivel nincs ügyfélfogadás – beköltözhetnek a porta helyiségébe, és nem zavarnánk a mindennapi működést. Illetve egy olyan javaslat volt, hogy a szezonban egy strandon történne az értékesítés.

Dér András elnök: Készült-e kockázatelemzés arra vonatkozóan, hogy ugye fizetősnek lesznek a parkolóink, a vendégforgalmat ezek a megemelt árak, hogyan fogják befolyásolni?

Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens: Nem.

Dér András elnök: Nekem lenne két módosító javaslatom, az egyik, hogy én például szeptember első hétvégéjét nem engedném el. Például Badacsonyan is szeptember második hétvégéjén zárnak a strandok. Úgyhogy szeptember 5-6-7 lenne még fizetős a strand. A másik módosító javaslatom pedig, hogy a 70 év feletti helyi állandó lakosnak legyen 1.000 Ft-os belépési díj.

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Bizonyára, amennyiben a fizetős parkoló bevezetésre kerül akkor várhatóan kevesebb vendég lesz, ez bizonyos értelemben kockázati tényező. A kockázat csökkentését valamennyire tudja az a körülmény kezelni, hogy évek óta azzal a módszerrel tervezzük a strandi bevételeket, hogy mindig az előző évi tervadatból, illetve az adott évre elfogadott strandjegyár, illetve az előző évi tény belépés számokkal számolunk és ennek az átlagát vesszük figyelembe. Most a költségvetés tervezésénél figyelembe vettük azt a körülményt, hogy később nyit a strand, tehát június 6-án és itt egy elmaradt bevétellel számoltunk.

Dér András elnök: Más hozzászólót nem látok, kérem szavazzunk az első módosító javaslatomról, miszerint a strandszezon – fizetős strand időszaka – 2025. június 6. – 2025. szeptember 7-ig kerüljön meghatározásra. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon igenel!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

15/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „**2025. évi strandjegyárak megállapítása**” tárgyú előterjesztést és Dér András bizottsági elnök azon módosító javaslatát, miszerint a strandszezon – fizetős strand időszaka – 2025. június 6. – 2025. szeptember 7-ig kerüljön meghatározásra, elfogadja.

Dér András elnök: A második javaslatom pedig, a 70 éven felüli – nyugdíjas – balatonalmádi állandó lakos „Felnőtt napi belépő díja 1.000 Ft legyen. Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „**2025. évi strandjegyárak megállapítása**” tárgyú előterjesztést és Dér András bizottsági elnök azon módosító javaslatát, miszerint a 70 éven felüli – nyugdíjas – balatonalmádi állandó lakos „Felnőtt napi belépő díja 1.000 Ft legyen, elfogadja.

Dér András elnök: Kérem, most szavazzunk az előterjesztésről a már elfogadott két módosítás figyelembe vételével!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

17/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „**2025. évi strandjegyárak megállapítása**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek azzal a módosítással, hogy

- a strandszezon – fizetős strand időszaka – 2025. június 6. – 2025. szeptember 7-ig kerüljön meghatározásra
- a 70 éven felüli – nyugdíjas – balatonalmádi állandó lakos Felnőtt napi belépő díja 1.000 Ft-ban kerüljön meghatározásra.

4. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Bércsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Lipóczi Gergely bizottsági tag: Az iparűzési adóval kapcsolatban lenne kérdésem. Az, hogy majdnem 100 millió forint eltérés volt a tervezet és a tényleges 2024. évi összeg között, van erre valamiféle magyarázat? Ennyivel jobban szerepeltek az almai vállalkozások?

Vighné H. Bea adóügyi ov.: Tisztelt Bizottság! Valóban az egyik ok, hogy nehezen tervezhető az iparűzési adó, én mindig azzal szoktam példálózni, hogy egy ügyvezető a saját cégében nem tudja megmondani, hogy jövőre mennyi lesz a bevétel, mert előfordulhatnak kiugró események. Azért ilyen nagy a különbség, mert a tavalyi évben rengeteg jogszabály változás volt, ami érintette az iparűzési adót és ezen belül az adózás módját. Ugye a KAT-ával is voltak változások, de a legényegesebb az volt, hogy egy ún. egyszerűsített adózást vezetett be jogszabály, ami sávok adózást jelent, három sáv között lehetett választani, 50-100-120 ezer forint.

De egyrészt a könyvelő sem tudta megmondani, hogy melyik sávot válasszák, a sáv választás az mindig május 31-én a bevallással egyidejűleg esedékes, magyarul nem tudtuk előre, hogy ki milyen sávot fog választani. Rengeteg volt a bizonytalansági tényező, ezért osztályvezető asszonnyal közösen úgy döntöttünk, hogy a biztosra tervezünk. Most már idén, nyilvánvalóan a tény és a terv közelít egymáshoz.

Dr. Lipóczi Gergely bizottsági tag: A másik kérdésem az a „további elvonások várhatók” kitétel az összefoglaló végén. Ezzel kapcsolatban gondolom még nincs közelebbi információ, és gondolom emiatt javasolja a könyvvizsgáló is, hogy képezzünk további pénztartalékot. Elképzelhető, hogy ez olyan mértékű lesz, hogy borítja a költségvetést?

Regenyéné K.Andrea pénzügyi ov.: Tulajdonképpen a 2025. évi költségvetést megalapozó törvénymódosításokból indultunk ki és különböző magyarázatokat próbáltunk figyelembe venni.

Nagy bizonyossággal a 2025. évi tény iparűzési adó, illetve a 2024. évi tény különbözetét kell megfizetni a központi költségvetés felé. Év közben a költségvetési jelentésekből fognak kiindulni, az alapján lesz év közben az elvonás. Az elvonás úgy fog jelentkezni, hogy az állami támogatásból ezt az összeget le fogják vonni, és amikor meg lesz a 2025. évi beszámoló, akkor már a 2025. évi tényadatok figyelembe vételével történik az elszámolás. Mi abból indultunk ki, hogy 2024-ben 471 millió volt a ténybevétel, most 5 %-os emelkedéssel számoltunk, akkor ennek a különbségét vettük, ami csaknem 24 millió forint volt, de ez is kiolvasható a jogszabályból, hogy itt figyelembe vehető a szolidaritási hozzájárulás változása, és ez nálunk több mint 8 millió forintos növekmény. Tehát mi ennek a logikája mentén terveztünk.

Amennyiben több lesz az iparűzési adóbevétel, akkor több lesz az elvonás és akkor ezt úgy fogjuk lekezelni, hogy bevételi előirányzatot és kiadási előirányzatot emelünk. Amennyiben kevesebb lesz az iparűzési adóbevétel, akkor szintén a bevételi és kiadási előirányzat együtt fog vélhetően mozogni.

Dér András elnök: Osztályvezető asszony említette, hogy a gyermekorvosi feladatellátással összefüggő NEAK támogatás 22.683 millió forinttal idén már nem tervezhettünk. Ez azért van, mert a gyermekorvosi praxis életbe lépett?

Regenyéné K.Andrea pénzügyi ov.: Mindenki emlékszik rá, hogy a praxisjog értékesítése nem sikerült 2023. végén, így 2024. január 1-én az önkormányzaté volt a feladatellátási kötelezettség a házi gyermekorvosi II. körzeté, amibe beletartozik még Szentkirályszabadja területe is. Tudtuk már 2023. decemberében és így is készültünk, hogy mi működtetjük a gyermekorvosi körzetet. Időközben a praxisjog értékesítése sikerült, és így szeptember 1-től már vállalkozói szerződés

keretében a doktornő üzemelteti és így már nekünk sem bevételünk, sem kiadásunk nem merül fel. De múlt évben több mint 10 millió forinttal több kiadással kellett tervezni, mint bevétellel, de sem a bevétel, sem a kiadás nem teljesült, figyelembe véve azt, hogy a működés nem teljes évet érintett, hanem csak augusztus 31-ig történt.

Fabó Péter képviselő: Az egyértelműen látszik, hogy az iparűzési adó emelkedett 2024. évben. Viszont amit látok, ami engem érdekelt, ha jól látom a kurtaxa viszont csökkent, én 98 millióra emlékszem a 100 valahányhoz képest. Engem az az adat érdekelne, hogy történt-e felmérés azzal kapcsolatban, hogy mi fog történni, hogy jól láttam-e, vagy pedig csak álmodtam?

Vighné H. Bea adóügyi ov.: Elnézést, nem értem? A vendégéjszaka számra gondolsz?

Fabó Péter képviselő: Igen.

Vighné H. Bea adóügyi ov.: A vendégéjszaka szám 2023. évben, amikor 580 Ft volt az idegenforgalmi adó mértéke, az adóköteles vendégéjszakák száma 172.511 volt. 2024. évben pedig 178.247, tehát valamennyivel emelkedett.

Dér András elnök: Köszönjük. Amennyiben nincs további kérdés, kérem, először szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Dér András elnök: Kérem, szavazzunk a rendelet-tervezet elfogadásáról!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása**” tárgyú előterjesztést és a rendelet tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

5. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletnek felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Humán Erőforrás Bizottság,
Gazdasági Bizottság

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, ezt követően a rendelet-tervezeteket.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta „**A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta „**A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**” tárgyú előterjesztést és a **Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet** módosításának tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta „**A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**” tárgyú előterjesztést és a **személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 4/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet** módosításának tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Humán Erőforrás Bizottság,

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter képviselő: Úgy látom, hogy még egy darabig nem tudunk kiszállni a Bakonygast-ból és ez óriási probléma hosszú távon.

Agg Z. Tamás városgondnokság iv.: Háttér információként szeretném elmondani, hogy Alpolgármester úr képviseletében alakult egy olyan csoport, amely vizsgálja ennek lehetőségét, hogy hogyan tudjuk szélesíteni a közétkeztetés pályázati körét, vagy adott esetben eldaráolni olyan szegmensekre, hogy már jobban megcélozható legyen a helyi vállalkozók részére is egy-egy közintézménynek a közétkeztetése.

Az elmúlt 2-3 hónapban arra tudunk vállalkozni, hogy a jelenlegi szolgáltatóunktól egy minőségibb szolgáltatást kérünk, követelünk. Ebben érdemi lépések vannak és szerintem tapasztalható ennek a megvalósulása, illetve elmozdulunk egy olyan országos tendencia irányába, amit Almádi is szeretne követni – egyelőre kísérleti jelleggel -, és egyébként ennek a Hunquest az országos zászlóvivője, hogy a szabad szedést kísérleti jelleggel bevezetnénk április 1-től év végéig, a gimnázium fő étkezésére illetve vacsorájára. A két általános iskolában pedig kifejezetten csak a leves étel vonatkozásában szeptember 1-vel.

Ennek az a lényege, hogy mindenki csak annyit szed, amennyit az ő szervezete megkíván, és az nagyon szigorú elvárás, hogy étkezési maradékot nem vihet vissza.

Szűcs Bálint Péter alpolgármester: Egy alapvető attitűd váltásról van szó a városvezetés tekintetében, ennek a koncepciónak a része a gyerekbarát település üzenetének a manifesztálódása. A menza egy rettentő fontos kérdés a városban.

Egyetértek képviselő úrral abban, hogy meglehetősen jól beágyazott a városban a Hunquest, és nem azért mert rettenetesen jól főz, hanem azért mert nagyon nincs választék. Ha lenne saját konyhánk ez valóban másképp adódna, de sajnos azzal kell főznünk, amink van.

A szabadszedéssel kapcsolatban csak annyit szeretnék megjegyezni, hogy a tapasztalat nem csak arról szól, hogy kevesebb a hulladék és sokkal elégedettebbek – általában a középiskolásokról beszélek – azok a gyermekek, akik a kedvüknek megfelelően és már legalább két menüből tudnak választani a helyszínen. Ezért is kell némileg megemelni a nyersanyag normát, mert az értékesebb ételekből többet fognak szedni, de ez a beruházás bőven megéri a jövőre nézve.

Arra tudok itt is ígéretet tenni, - és ebben komoly lépéseket tettük - hogy mindenben szigorúan rászorítjuk arra a partnert, ami a szerződéses kötelezettségeiben szerepel. Eddig ez nem így volt, számos elemet tudok említeni, a minőség kérdésében mindenképpen, a környezet kérdésében mindenképpen.

Fabó Péter képviselő: Köszönöm, hogy foglalkoztok vele. Amit a Tamás és a Péter elmondott, azt én mind tudom. Még mielőtt elalélnék ez a dolgotok – mint ahogy nekem is ez volt – és visszahozom azt a gondolatot, hogy nem tudunk ebből kilépni sajnos. Ha megszorítjuk őket, akkor normálisan szolgáltatnak. Remélhetőleg előbb-utóbb el fog jutni oda a város, hogy ez a probléma megoldódik.

Dér András elnök: Több hozzászólásra jelentkezőt nem látok, kérem, először szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a **„Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata”** tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Dér András elnök: Kérem, aki elfogadásra javasolja az 1/2022. (II.24.) számú rendelet módosításáról szóló rendeletet tervezetet, szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a **„Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata”** tárgyú előterjesztést és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 1/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dér András elnök: Kérem, aki elfogadásra javasolja Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló rendeletet tervezetet, szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a **„Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a**

személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést és a Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló rendelet tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

7. Kolostor és Magtár Bérbeadási Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság, Gazdasági Bizottság

Dobosi Gergely aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter képviselő: Az lenne a kérdésem, hogy ha egy civil szervezet bármelyik épületet is elkéri, mondjuk július 13-ra és mondjuk, bejelentkezik egy esküvő – nyilván bevételből élünk – mennyire védi a mi civiljeinket az, hogy van nekik egyszer 24 órájuk és mondjuk jön egy esküvő, aki fizet, mondjuk 1,1 milliót? Akkor ők védve vannak ebben az esetben? Elsődlegesen azért van ugye kolostorunk, hogy kulturális, civil szervezeteket stb. ezt esetleg bele lehet valahogy az SzMSZ-be tenni, mert egy ilyen esemény, ha történik, hiába nulla forintért adjuk oda, ugye egy szervezéssel jár. Nem vitázni szeretnék, csak pontosítást szeretnék ebben tenni. Ha mondjuk egy civil szervezet ott bulit tart, mi az az utolsó pillanat, vagy mondhatjuk-e egyáltalán azt, hogy bejelentkezett valaki és itt hagyna 2 millió forintot. Erre kaphatnék választ, van erre esetleg megoldás, vagy egyáltalán mi lemondhatjuk a civil szervezetnek ezt a dolgot?

Dobosi Gergely aljegyző: Abszolút érthető volt a kérdés, de nem biztos, hogy most fogunk tudni rá válaszolni, ezt meg kell beszélni a PKKK vezetőjével, aki ezekért a bérbeadásokért felel. Én azt gondolom, hogy alapesetben az időszerűség az elsődleges szempont, de azért nagyon fontos kérdés az is, hogy milyen rendezvényből, milyen bevétele származik a PKKK-nak. Egyeztetnem kell ebben a kérdésben.

Fabó Péter képviselő: A probléma ott van, hogy ezzel megint ugyanott tartunk, mint a menzánál. Küzdünk valamivel, mert bevételt kell, hogy szerezzünk, ami nem is kérdés. Ugyanakkor Almádi fejlődésébe mindig ilyen egyéni dolgok voltak, de globálisan nem gondolkodott senki Almádiba, én elkezdtem, Ti reményeim szerint folytatjátok.

Amikor én fent jártam ebben az ügyben, akkor annyit mondott igazgató asszony, hogy „Polgármester úr nem tud mit kezdeni a házával? visszavesszük”. Viszont az is biztos, hogy abból óriási botrány lesz, hogy ha egy ilyen civil szerveződésnek azt mondjuk, hogy hm, jön az esküvő. Ez nem jó. Én ebben az esetben azt a javaslatot tenném, hogy esetleg abban módosítsunk, hogy ebben legyen egy gondolatsor, mondjuk időintervallum.

Lehet az időszerűség mondjuk áprilisig szeptember végétől, de nem télen szeretik az emberek csinálni az eseményeiket és nekünk nem is jó, ha télen mennek be, mert iszonyatos pénzbe kerül ennek a kifűtése. Ha ezt valahogy meg tudnátok fogalmazni én szívesen venném, ez javaslat, köszönöm.

Dr. Lipóczi Gergely bizottság tag: Nyilván nem most fogjuk megoldani, de ötletelni már elkezdhetünk róla. Ez az időintervallumos dolog megoldás lehet, mert azt tudjuk, hogy esküvőre vagy konferenciára szombati napon szeretnek jönni vagy mondjuk péntek este és akkor lehet azt mondani, hogy fenntartunk mondjuk vasárnapokat a civil egyesületeknek, illetve van egy csomó alternatív rendezvény helyszín. Tehát valóban felkínálhatunk alternatív helyszínt, akár 5-öt is, ha

pont azokon a napokon akarnának jönni. Itt egy okos foglalási rendszer kell, ha előre meghatározzuk, hogy esküvői szezonban a szombatokat próbáljuk bevétel szerzésre fenntartani a városnak, mivel mással nehéz ebben a helyzetben.

Dr. László Zsolt bizottsági tag: Egyetértek azzal, hogy van még sok helyszín a civilek részére, de egy esküvő megszervezése azért az eltart egy darabig, tehát jóval előre tudják, hogy mikor szeretnének foglalni. Én javasolnék egy védett időtartamot, amikor már nem lehet mondjuk egy civil kezdeményezés.

Dér András elnök: Ebben azért döntsünk valahogy, tehát egy konkrét időpontot meg kellene fogalmaznunk, amikor úgymond a civilek nem vehetik igénybe.

Fabó Péter képviselő: Azt lehet, hogy mondjuk egy hónap múlva visszahozzuk? Ezzel a kitéllem?

Dobosi Gergely aljegyző: Én azt javaslom, hogy a határozati javaslatot a bizottság támogassa, hiszen a bérleti díjak emeléséhez ez elengedhetetlenül fontos, de egy kitéltet tehet a bizottság a foglalási rendszerrel kapcsolatban, hogy szeretné egy hónapon belül újra tárgyalni.

Agg Z. Tamás városgondnokság iv.: Tisztelt Bizottság! Én a tarifák azon részéhez szólnék hozzá, hogy a 4 órás időtartamot kivenni szándékozik a bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület. A Magtár kifejezetten alkalmas arra, hogy hallotti torokat bonyolítsunk – erre nekünk több ilyen igénybevételünk volt -, én azt gondolom, hogy erre nem lehet indok, hogy minimális volt erre az igény, azt az igényt keresni kell, fel kell venni a pappal a kapcsolatot, hogy van ez a lehetőség. Ennek akár lehet magasabb is a tarifája, akár 30.000-40.000 Ft, ez a 4 órás igénybevétel én azt gondolom, hogy egy szolgáltatási igényt elégít ki. Egyébként a kistermet még befűteni is könnyű. A másik, hogy volt nálunk igény olvasóforumok, könyvbemutatók megtartására is, ha ennek eléje megy az intézmény, akkor ezeket az igényeket fel lehet kelteni. Én azért ezt megfontolnám, a lehetőséget benntartanám.

Dér András elnök: Akkor én ezt módosító javaslatként felteszem, hogy a 4 órás bérleti lehetőség maradjon meg mindenképpen, valamint hogy a foglalási alapelvekről az intézményvezető tájékoztassa a bizottságot 1 hónapon belül. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „**Kolostor és Magtár Bérbeadási Szabályzatának módosítása**” tárgyú előterjesztést és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kolostor és a Magtár Bérbeadási Szabályzatából a 4 órás bérleti lehetőséget továbbra is biztosítsa.

A Foglalási alapelvekről a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetője a bizottságot 1 hónapon belül tájékoztassa.

Dér András elnök: Kérem, szavazzunk az előterjesztés eredeti határozati javaslatáról a már elfogadott javaslatokkal együtt!

A Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2025. (II.25.) PEB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Ellenőrző Bizottsága megtárgyalta a „**Kolostor és Magtár Bérbeadási Szabályzatának módosítása**” tárgyú előterjesztést és a módosításokkal kiegészített határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendek tárgyalásának végére érve Dér András elnök megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 10:12 órakor berekeszti.

K.m.f.



Dér András
Dér András
elnök

Dr. Lipóczy Gergely
Dr. Lipóczy Gergely
bizottsági tag

