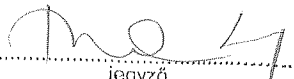




**BALATONALMÁDI VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.  
polgarmester@balatonalmadi.hu  
+ 36 88 542 410

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

  
jegyző

**Szám:** 1/160-2/2025.

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülésére**

**Tárgy:** 2025. évi strandjegy árak megállapítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület jelen ülésén szükséges dönteni a strandjegyárakról, a javaslatban szereplő jegyárakkal történt a 2025. évi költségvetés tervezése.

A 2025. évi strandszezont - az előző évek tapasztalatai alapján - 2025. június 6. (péntek) – 2024. augusztus 31. (vasárnap) napja között javaslom meghatározni az alábbiak szerint:

- szezon 2025. május 1. – 2025. szeptember 30. közötti időszak
- strandszezon – fizetős strand időszaka – 2025. június 6. – 2025. augusztus 31.

A 2025. évi strandjegy árainak tervezésénél az alábbi tényezőket javaslom figyelembe venni:

- A szolgáltatási színvonal megtartása, növelése folyamatos karbantartást, évről - évre magasabb összegű fejlesztéseket igényel, az ehhez szükséges források, pályázati lehetőségek hiányában, kizárólag a strandi bevételekből biztosíthatók.
- Számolni szükséges a munkabérek 2025. évi növekedésével. 2025. január 1. napjától a minimálbér 9%-kal, a garantált bérminimum 7%-kal emelkedett, amely változás a strandi szolgáltatásoknál közvetlen és közvetett módon is – strandüzemeltetéshez kapcsolódó szerződéseken keresztül – várhatóan költségemelkedést eredményeznek.
- A KSH tájékoztatója szerint a múlt évi átlagos fogyasztói árindex 3,7%. A szolgáltatási díjak jelentős, sok esetben 10-15% meghaladó költségemelkedésével kell számolni. A Balkom Kft. a hulladékártoló edények bérleti díját 10%-kal emeli 2025. február 1. napjától. Az edény ürítési díjainak emelkedése még nem ismert.
- Jegyek, bérletek árának megállapításakor indokolt figyelembe venni a strandműködtetéshez szükséges termékek, szolgáltatások ellenértékének nagymértékű emelkedését. A strandműködéshez elengedhetetlen, kötelező szolgáltatások díja, várhatóan, az alábbiak szerint emelkedik.

Megnevezés	2023 tény (bruttó Ft) 101 napra	2024 tény (bruttó Ft) 101 napra	2025. terv (bruttó Ft) 86 napra
Elsősegély	7 617 254	8 603 983	8 058 780
Vízimentés	17 220 889	20 317 968	19 030 493
Takarítás	12 273 175	22 940 076	21 486 447
Vagyonvédelem	7 716 520	10 226 167	9 578 172
<b>Szezon Összesen:</b>	<b>44 827 838</b>	<b>62 088 194</b>	<b>58 153 893</b>



Fent hivatkozott tényezők nemcsak a strandműködtetést terhelik, hanem az önkormányzati feladat-ellátás teljes szegmensét, ezért 2025. évi önkormányzati költségvetés egyensúlyának biztosítása, bevételeink szintentartása érdekében a strandjegyek egy részénél az áremelés elkerülhetetlen.

Megjegyzést igényel, hogy mind az önkormányzati feladatok, mind a költségvetési szervek, mind a strandi feladat jelenlegi 2025. költségvetési tervezés fázisában még számos bizonytalanság, ismeretlen tényező van.

A jelenlegi információink alapján a 2025. évi költségvetés tervezetben tervezett strandi bevételeket, valamint a strandi működési és felhalmozási kiadásokat az alábbi táblázat mutatja. A 2025. évi tervezett adatok mellett feltüntetésre kerültek a 2024. évi eredeti előirányzatként tervezett adatok, illetve a változások nagysága is.

		adatok Ft-ban		
		2024	2025	
		eredeti ei.	terv	változás
<b>K1</b>	személyi	91 556 960	98 790 000	7 233 040
<b>K2</b>	terhek	8 653 566	10 537 039	1 883 473
<b>K3</b>	dologi	271 654 871	301 266 805	29 611 934
<b>K6</b>	beruházási kiadás	62 223 390	97 771 287	35 547 897
<b>K7</b>	felújítási kiadások	56 400 000	97 718 460	41 318 460
	<b>kiadások összesen</b>	<b>490 488 787</b>	<b>606 083 591</b>	<b>115 594 804</b>
<b>B4</b>	működési bevétel	504 957 133	598 827 843	93 870 710
	<b>bevételek összesen</b>	<b>504 957 133</b>	<b>598 827 843</b>	<b>93 870 710</b>

Megjegyzést igényel, hogy a beruházási és felújítási kiadások összegéből összesen 114.775.725 Ft összegű kiadási előirányzat 2024. évről áthúzódó kiadás, mely a 2024. évi maradvány terhére került tervezésre.

A helyi lakosokat érintő strandbérletek kialakításánál fontos szempont, hogy ők helyben, egész évben Balatonalmádiban élnek, így részükre - a tavalyihoz képest – minimálisan emelt áru strandbérlet árakat javaslok kialakítani. Ezen bérletek értékesítésének, elővásárlásának 2024. évben kialakított folyamata beváltotta az elvárásokat, így ezt 2025. évben is tervezzük megvalósítani. Dolgozunk egy egyszerűbb bérletvásárlási lehetőségen, amely a gépi adatfeldolgozás utáni, azonnali bérletnyomtatás lenne az eddig történt manuális bérletírás helyett.

Wesselényi strandon a kabin napi és a heti jegy vásárlási lehetőség visszaállítása 2024. évi szezonban sikeresnek mondható. Ezt tovább kívánjuk folytatni, tekintettel arra, hogy szezon elején nincs igény az összes rendelkezésre álló kabin, teljes szezonra történő bérletre, mivel a kabinok nagyobb része emeleten van, ezért kevésbé keresett.

A tervezett díjszabás „Felnőtt napi belépő” esetén eltérő Wesselényi/Káptalanfüredi strandok és Budatava strand vonatkozásában, az összes többi belépőjegy esetén egységesen kerül bevezetésre, mind a 4 strandra. Budatava és Káptalanfüredi strandokon a nyugodt pihenés, míg a Wesselényi strandon az aktív pihenés lehetőségei nagyobbak.

Káptalanfüred kis strandon bevezetésre javaslom a Kerékpáros „csobbanó” jegy (max. 2 óra időtartamra) megnevezésű jegyet, 1.000 Ft/fő/ maximum 2 óra időtartamra történő

korlátozással. Ezen a strandunkon van a legkisebb forgalom, így itt ellenőrizhető a legkönnyebben a felhasználási időszak.

A 2024. évi terv adatok, valamint a 2024. évi tény belépések számával és a 2025. évre javasolt strandjegyárakkal – a fizetős strand időszak tartamának csökkenésének figyelembevételével - történő tervezéssel bruttó 84.549.567 eFt (nettó 66.574.462 Ft) többlet strandjegy-árbevétel tervezhető a 2025. évi költségvetésben.

Mindezek alapján a határozati javaslatban foglalt díjszabás elfogadására teszek javaslatot, amely 2025. évi strandszezonra alkalmazandó strandjegy árakat tartalmazza a mérsékelten megemelt, illetve számos esetben a változatlan díjakkal.

Az intézményi bérletre jogosult intézmények körét Balatonalmádi strandfürdők üzemeltetési szabályzata tartalmazza. Az üzemeltetési szabályzat felülvizsgálatára a 2025. áprilisi ülésen kerül sor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2025. február 20.

  
**Bercsényi László**  
polgármester



Melléklet:

1. 2024. évi jegyárak

A döntés meghozatala **egyszerű többséget**.

Az előterjesztést készítette:

Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens  
Regenyéné Király Andrea osztályvezető  
Lengyel Ildikó pénzügyi ügyintéző

Az előterjesztést tárgyalta:

Gazdasági Bizottság,  
Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság

## 1. melléklet

### 2024. évi strandjegyárak

Szolgáltatás megnevezése	Btava, Kf/Wess	Elővételben
	2024	2024. április 2. – május 23. napjáig
	Ft/db	Ft/db
Felnőtt napi belépő (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	2 000/2 100	
Felnőtt visszatérő napi belépő (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	3 000	
Felnőtt napi belépő 16.00-19.00 óra kedv. (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	1 400	
Gyermek, diák nyug. napi belépő (Nyugdíjas esetén vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	1 300	
Gyermek, diák nyug. visszatérő napi belépő (Nyugdíjas esetén vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	1 900	
Gyermek, diák, nyugdíjas napi belépő 16.00-19.00 óra kedv.	1 000	
Csoportos belépés 15 főtől diák + 2 felnőtt	1 100	
Családi belépő (2 felnőtt és legfeljebb 4 gyermek 0-14 éves korig)	6 000	
Felnőtt idényb. B.almádi állandó lakóhellyel rendelkező (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig); Intézményi idénybérlet	9 000	7000
<b>Felnőtt idényb. nem rendelkezik B.almádi lakóhellyel</b> (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	50 000	
<b>Gyer. diák nyugd. idényb. nem r. B.almádi lakóhellyel, üdülő tulajdonos</b> (üdülónként max. 2 db), (Nyugdíjas esetén vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	22 000	18 000
<b>Gyermek idénybérlet balatonalmádi állandó lakóhellyel 18 éves korig</b>	1 000	500
<b>18 év feletti diákigazolvánnyal rendelkező diák, és nyugdíjas idénybérlet B.almádi állandó lakóhely rendelkező</b> (Nyugdíjas esetén vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	6 000	4 000
Pótdíj	11 000	
Kisfaludy idénybérlet	80 000	
Kabin / Idénybérlet	Káptalanfüred, Wesselényi: 66 000 Budatava: 40 000	

Kabin Családi/Idény Budatava	25 000	
Kabin Napi jegy Budatava, Wesselényi	1 200	
Kabin / Heti jegy Budatava, Wesselényi	7 000	
Szörfutároló / Idénybérlet Wesselényi, Káptalanfüred	33 000	
Szörfutároló/Idény Budatava	66 000	
Értékmegőrző/Wesselényi keleti kapu, Budatava, Káptalanfüred	1000	
Öltözőszekrény/Wesselényi főbejárat, Budatava	1 200	
Hangosbemondás	1 700	
Reklámszöveg bemondása	4 000	
Felnőtt 10 alkalmas bérlet	19 000	
Gyerek, nyugdíjas 10 alkalmas bérlet	12 000	
Szörfutároló/ Heti bérlet Wesselényi, Káptalanfüred	7 000	
<b>Szörfutároló éves bérlet 2024. szezon nyitástól 2025 szezon előtti napig</b>	90 000	
<b>Kabin éves bérlet 2024 szezon nyitástól 2025. strand szezon előtti napig</b>	90 000	

Belépő vásárlásakor csak egy kedvezmény vehető igénybe, a kedvezmények nem összevonhatók.

A jegyárak az áfa-t tartalmazzák.

Üdülönként maximum 2 db kedvezményes bérlet-vásárlása megengedett, jogosultságot az üdülő tulajdonos nevére, az üdülő tulajdon címére kiállított, **2024. évi** közüzemi számlával kell igazolni.

## Határozati javaslat

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2025. ( ..... ) önkormányzati határozata

#### a 2025. évi strandjegy árakról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „2025. évi strandjegy árak megállapítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat üzemeltetésében lévő strandfürdőinek strandszezonját
  - a) szezon 2025. május 1. – 2025. szeptember 30. közötti időszak
  - b) strandszezon – fizetős strand időszaka – 2025. június 6. – 2025. augusztus 31. napja között állapítja meg.
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat üzemeltetésében lévő strandfürdők jegyárait a 2025. évi strandfürdői nyitvatartási időtartamra a határozat 1. melléklete szerint állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban meghatározott jegyárakat tegye közzé.

Felelős: Bercsényi László polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára jegyző, Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens

Határidő: 3. pontban 2025. március 31.

Balatonalmádi, 2025. február 27.

Bercsényi László sk.  
polgármester

Tárnoki Renáta Sára sk.  
jegyző

1. melléklet a .../2025. (.....) önkormányzati határozathoz

Szolgáltatás megnevezése	Btava, Kf/Wess	Szezon bérlet
	2025	Értékesítés Elővételen
	Ft/db	(Ft/db)
Felnőtt napi belépő (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	2 200/2 400	
Felnőtt visszatérő napi belépő (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	3 200	
Felnőtt napi belépő 16.00-19.00 óra kedv. (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	1 600	
Gyermek, diák nyug. napi belépő (Nyugdíjas esetén vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	1 500	
Gyermek, diák nyug. visszatérő napi belépő (Nyugdíjas esetén vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	2 000	
Gyermek, diák, nyugdíjas napi belépő 16.00-19.00 óra kedv.	1 100	
Csoportos belépés 15 főtől diák + 2 felnőtt	1 200	
Családi belépő (2 felnőtt és legfeljebb 4 gyermek 0-14 éves korig)	6 300	
Felnőtt idényb. B.almádi állandó lakóhellyel rendelkező (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	12 000	8 000
Felnőtt idényb. nem rendelkezik B.almádi lakóhellyel (vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	50 000	50 000
Gyer. diák nyugd. idényb. nem r. B.almádi lakóhellyel, üdülő tulajdonos (üdülönként max. 2 db), (Nyugdíjas esetén vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	23 000	20 000
Gyermek idénybérlet balatonalmádi állandó lakóhellyel 18 éves korig	1 500	1 000
18 év feletti diákigazolvánnyal rendelkező diák, és nyugdíjas idénybérlet B.almádi állandó lakóhely rendelkező (Nyugdíjas esetén vele együtt belépő gyermek/ek 4 éves korig)	7 500	5 000
Intézményi idénybérlet	12 000	8 000
Pótdíj	30 000	
Kisfaludy idénybérlet	80 000	
Kabin / Idénybérlet	66 000	66 000
Kabin Családi/Idény Budatava	30 000	30 000

Kabin / Idénybérlet Budatava	40 000	40 000
Kabin Napi jegy Budatava, Wesselényi	1 300	
Kabin / Heti jegy Budatava, Wesselényi	7 500	
Szörfutároló / Idénybérlet Wesselényi, Káptalanfürdő	40 000	
Szörfutároló/Idény Budatava	66 000	
Értékmegőrző/Wesselényi keleti kapu, Budatava, Káptalanfürdő	1 100	
Öltözőszekrény/Wesselényi főbejárat, Budatava	1 300	
Hangosbemondás	2 000	
Reklámszöveg bemondása	4 200	
Felnőtt 10 alkalmas bérlet	20 000	
Gyerek, nyugdíjas 10 alkalmas bérlet	12 500	
Szörfutároló/ Heti bérlet Wesselényi, Káptalanfürdő	7 500	
Szörfutároló éves bérlet 2024. szezont nyitástól 2025. szezont előtti napig	90 000	90 000
Kabin éves bérlet 2024 szezont nyitástól 2025. strand szezont előtti napig	90 000	90 000
Fényképes bérlet kiállítás díja	1 000	1 000
Kerékpáros „csobbanó” jegy (max. 2 óra időtartamra)	1000	

Belépő vásárlásakor csak egy kedvezmény vehető igénybe, a kedvezmények nem összevonhatók.

A jegyárak az áfa-t tartalmazzák.

Üdülónként maximum 2 db kedvezményes bérlet-vásárlása megengedett, jogosultságot (Ügyfélkapu+-ról - térítésmentesen letölthető) **30 nappal nem régebbi tulajdoni lap másolattal** kell igazolni.