



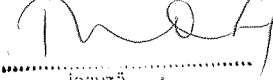
**BALATONALMÁDI VÁROS
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/134-26/2024.

Az előterjesztés jogszabályi hatáskörrel rendelkező.

ELŐTERJESZTÉS


.....
jegyző

a Képviselő-testület 2024. november 28.-i ülésére

Tárgy: Balatonalmádi Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata 2024-2029. évre vonatkozóan

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. 2003-ban elkészítette Balatonalmádi Város Környezetvédelmi Programját, amelyet a Képviselő-testület legutóbb 2019. január 31-i ülésén az 14/2019. (I. 31.) önkormányzati határozatával 2019-2023. közötti időszakra jóváhagyott, ezért az alábbiak figyelembevételével mellett szükséges annak újabb felülvizsgálata.

A program aktualizálásával és a felülvizsgálati anyag elkészítésével az alapdokumentum készítőjét, a Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. szervezetét bíztuk meg. A Kft. a szükséges egyeztetéseket, anyaggyűjtést lefolytatta, és elkészítette az 1. mellékletben foglalt dokumentációt.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. augusztus 29. napján tartott ülésén a 232/2024. (VIII.29.) önkormányzati határozatával a „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év” című dokumentumot szakmai és társadalmi egyeztetésre alkalmasnak találta.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LII. törvény 46.§ (1) bekezdés b) pontja szerint az önkormányzatoknak illetékességi területükre önálló települési környezetvédelmi programot kell kidolgozniuk, amelyet a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/F. § (1) bekezdés alapján „A területi környezetvédelmi program kidolgozója a program tervezetét az illetékes

- a) környezetvédelmi hatóságnak,
 - b) hulladékgazdálkodási hatóságnak,
 - c) ingatlanügyi hatóságnak és
 - d) egészségügyi államigazgatási szervnek
 - e) a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervnek (a továbbiakban: vízvédelmi hatóság), és
 - f) a vízügyi hatóságnak
- véleményezésre megküldi.”

Ugyanezen szakasz (2) bekezdés értelmében a környezetvédelmi hatóság a véleményezésbe bevonja az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervet, a





hulladékgazdálkodási hatóságot, a védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szervezet, valamint a természetvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezet, amelyek 30 napon belül tájékoztatják véleményükről a hatóságot.

Ugyanezen szakasz (3) bekezdése alapján a települési önálló vagy közös környezetvédelmi program tervezetét – az (1) bekezdésben meghatározott szerveken túl – az illetékes vármegyei önkormányzatnak, a vármegyei környezetvédelmi program tervezetét az illetékes regionális területfejlesztési konzultációs fórumnak is meg kell küldeni véleményezésre.

Ugyanezen szakasz (4) bekezdés értelmében a véleményező szervek szakmai véleményükről hatvan napon belül tájékoztatják a környezetvédelmi program kidolgozóját.

Fentiek értelmében a dokumentum az illetékes hatóságok és a Veszprém Vármegyei Önkormányzat felé véleményezésre megküldésre, Balatonalmádi Város honlapján kifüggesztésre került.

A Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése 2024. október 26.-i ülésén a 77/2024. (IX. 26.) határozatával jóváhagyta a „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év” dokumentációt, melyet a települési program felülvizsgálata során figyelembe kell venni.

Az illetékes hatóságok véleményüket megküldték, a programmal kapcsolatban kifogást nem emeltek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Környezetvédelmi Program felülvizsgálatát megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2024. november 6.



A döntés meghozatala **minősített** többséget igényel.

Melléklet:

1. „Balatonalmádi Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata 2024-2029”
2. beérkezett vélemények

Az előterjesztést készítette: Takács Veronika környezetvédelmi ügyintéző

Az előterjesztést tárgyalta: Humán Erőforrás Bizottság

Gazdasági Bizottság

Városfejlesztési Bizottság

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

...../2024. (.....) önkormányzati határozata

a környezetvédelmi program elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata 2024-2029. évre vonatkozóan” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024-2029. év közötti időszakra vonatkozóan a Környezetvédelmi programot jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott Környezetvédelmi Program megvalósítása érdekében a szükséges pénzeszközöket 2025. évi költségvetési rendelet tervezésekor, majd a következő évek költségvetésének tervezésekor – a pénzügyi lehetőségek függvényében – tervezi és rendelkezésre bocsátja.

Felelős: Bercsényi László polgármester
Hivatali Felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző, Regenyéné Király Andrea osztályvezető

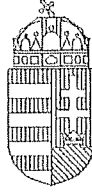
Határidő: 2. pont: A 2025. évi költségvetési rendelet tervezése, továbbá a következő évek költségvetéseinek tervezése

Balatonalmádi, 2024. november 28.

Bercsényi László s.k.
polgármester

Tárnoki Renáta Sára s.k.
jegyzői jogkört gyakorló aljegyző

Aláíró: dr. Heckenast Anna Karolina
2024.10.14. 13:25:44



2024 OKT 15.

16 006

1/134-24/2024

VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
BALATONFÜREDI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: VE-03/NEO/01657-2/2024.

Ügyintéző: Deák Péterné

Telefon: 87/795-113

Tárgy: környezetvédelmi program
véleményezése

Hiv. szám: 1/134-9/2024.

Melléklet: -

-Bercsényi László
polgármester

Balatonalmádi Város
Önkormányzata
8220 Balatonalmádi
Széchenyi sétány 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatala (továbbiakban: Járási Hivatal) népegészségügyi feladatkörében eljárva ezúton küldi tájékoztatását a Balatoni Integrációs és Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. által készített „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év” című dokumentum véleményezésére vonatkozóan.

A Járási Hivatal a programot megvizsgálta és közegészségügyi szempontból megfelelőnek találja.

Balatonfüred, Elektronikus dátumbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Ferencz Kornél

járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

Dr. Heckenast Anna Karolina
osztályvezető

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI OSZTÁLY

8230 Balatonfüred, Kossuth Lajos u. 26.

Telefon:87/795-113; e-mail: balatonfured.nepegeszseguqgy@veszprem.gov.hu

KRID azonosító: 111423928

2024.10.15.6

MIR

(T.V. + másolatban)

Értesítve:

1./ Balatonalmádi Város Önkormányzata, 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1. (elektronikus úton – Hivatali Kapu)

2./ Irattár

VESZPRÉM VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI, TERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS TERÜLETRENDEZÉSI BIZOTTSÁGA

HATÁROZAT

Szám: 77/2024. (IX. 26.) Pénzügyi, Területfejlesztési és Területrendezési Bizottsági határozat

Tárgy: „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év”
véleményezéséről

A Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi, Területfejlesztési és Területrendezési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta „**Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év**” véleményezése tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. A Bizottság megállapítja, hogy a „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év” című dokumentum összhangban van a Veszprém Vármegye Környezetvédelmi Programja 2023-2027 című dokumentumban foglaltakkal.
2. A Bizottság „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év” című dokumentumot Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének jóváhagyásra javasolja.
3. A Bizottság felkéri a Vármegyei Jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg Balatonalmádi Város Önkormányzata részére.

Határidő: 1-2. pont tekintetében: azonnal
3. pont tekintetében: 2024. október 17.

Felelős: 1-2. pont tekintetében: Deák Istvánné, a bizottság korelnöke
3. pont tekintetében: Dr. Imre László, vármegyei jegyző

Deák Istvánné s.k.
a bizottság korelnöke

A kiadmány hitelül:





VESZPRÉM VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
VÁRMEGYEI JEGYZŐ
8200 Veszprém, Megyeház tér 1. Tel.: (88)545-021, Fax: (88)545-012
E-mail: jegyzo@vpmege.hu



R

Ügy. szám: 04/234-2/2024

Hiv. szám: 1/134-12/2024.

Ügyintéző: Szóllásné Haraszi Bernadett

Tárgy: Települési környezetvédelmi programmal kapcsolatos határozat megküldése

Bercsényi László
polgármester

Balatonalmádi Város Önkormányzata
polgarmester@balatonalmadi.hu

BALATONALMÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL Balatonalmádi		
Erkezett:	2024-10-11	15 860
Melléklet		
1/134-23/2024. szám		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
-	-	7.00

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten küldöm a Veszprém Vármegyei Önkormányzathoz véleménykérés céljából benyújtott települési környezetvédelmi programmal kapcsolatos határozatot.

A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Vármegyei Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelete 5. melléklet 2.4.4. pontjában foglaltak alapján átruházott hatáskörben a vármegyei közgyűlés Pénzügyi, Területfejlesztési és Területrendezési Bizottsága előzetes véleményt nyilvánít a települési önkormányzati környezetvédelmi programokról.

Fentiekre figyelemmel, a települési környezetvédelmi programmal kapcsolatos véleményt a Pénzügyi, Területfejlesztési és Területrendezési Bizottság adta meg.

Veszprém, 2024. október 8.

Tisztelettel:



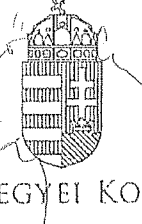
Melléklet:

Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése
Pénzügyi, Területfejlesztési és területrendezési Bizottsága 77/2024. (IX. 26.) határozata
„Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év”
véleményezéséről

BALATONALMÁDI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Balatonalmádi

Érkezett:	2024-09-12	14 273
1/134-18/2024 szám		melléklet
Előszám:	Urószám:	Előadó:
		T.V.

Lt. Szw. OV. el
ügyintéző el
b. 09/12



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 18.503/10/2024.
Ügyintéző Varga Tibor
Szerv. egység: Földhivatali Koordinációs
Osztály
Telefon: 88/577-024

Tárgy: Balatonalmádi város Felülvizsgált
Környezetvédelmi Programjának
véleményezése
Melléklet:
Hiv. szám: 1/134-11/2024.

Fabó Péter
polgármester részére

Balatonalmádi Város Önkormányzata

KRID: 143009388

Tisztelt Polgármester Úr!

Fent hivatkozott számú és tárgyú véleménykérésére a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya az alábbiakról tájékoztatja Önt:

A Földhivatali Főosztály a „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja” című dokumentáció véleményezési eljárásában a környezetvédelem általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/F. (1) bekezdés c) pontja alapján a termőföld mennyiségi védelmével kapcsolatosan vesz részt.

A termőföld mennyiségi védelmének szabályait a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. törvény (továbbiakba: Tfv.) tartalmazza.

A Földhivatali Főosztály a részére megküldött dokumentációkat annak tekintetében vizsgálja, hogy a Tfv. 2. § 19. pontja alapján termőföldnek tekinthető-e területeket érintenek-e változtatások. A termőföld védelme érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a módosítások lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a véleményezési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza.

Az ingatlanügyi hatóságnak - a zártkerti ingatlanok kivételével - kifogást kell emelni, ha a dokumentációban a új beépítésre szánt területek kijelölése többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érint és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, terület felhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet. Továbbá kifogást kell

emelni, ha az övezeti besorolásának megfelelő terület felhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is. Az átlagosnál jobb minőségű termőföldek érintettsége mindig csak az adott település és helyszín viszonylatában vizsgálhatók.

Továbbá tájékoztatom Önt, hogy a termőföldet érintő területfejlesztési beruházások (közút vezeték építés, hulladék lerakó létesítés, stb.) esetén földvédelmi engedély beszerzése szükséges. Amennyiben a kivitelezést a termőföld más célú hasznosítását engedélyező végleges határozat hiányában kezdik megvalósítani, az ingatlanügyi hatóság a Tfv.-ben foglaltak alapján, engedély nélküli más célú hasznosítás tárgyában eljárást folytat le. A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető.

A dokumentációban a termőföld mennyiségi védelme érdekében meghatározott stratégiai célokkal a Földhivatali Főosztály egyetért.

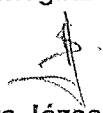
A Földhivatali Főosztály a fenti tájékoztatáson túl a programtervezettel kapcsolatos egyéb észrevételt nem tesz.

Veszprém, 2024. szeptember 11.

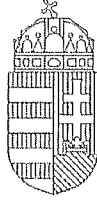
Tisztelettel:



Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:


Dr. Bita József
főosztályvezető

Aláíró: Benczik Zsolt főosztályvezető
2024.10.10. 08:14:04



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/30/08563-4/2024.

Tárgy: környezetvédelmi program

Ügyintéző: dr. Molnár András Ferenc
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály
Telefon: 88/550-887

Hiv. szám:

Melléklet: BALATONALMÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL Balatonalmádi		
Erkezett:	2024-10-10	15792
1/134-22/2024 szám	melléklet	
Előszám:	Utószám:	Előadó:
-	-	T.U.

Bercsényi László

Polgármester Úr részére

Balatonalmádi Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Balatonalmádi Város 2024-2029 évekre vonatkozó környezetvédelmi programját (továbbiakban: **Program**) Takács Veronika Önkormányzati ügyintéző nyújtotta be elektronikusan. A **Program** tervezetét áttekintettem, továbbá a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi hatáskörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (Kvt.) 48. § (3) bekezdése, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 5. §-a, illetékességét a Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján az alábbi véleményt adom:

Megállapítom, hogy a megküldött **Programban** a környezetvédelmi és természetvédelmi jogszabályi előírások figyelembe vételre kerültek. A **Program** igazodik a Kvt.-ben meghatározott környezeti célkitűzésekhez, a környezeti elemek állapotértékelésének, az elérni kívánt környezetvédelmi céloknak, és az adott környezeti problémák megoldására feltüntetett intézkedési lehetőségeknek a részletessége megfelelő.

A Kvt. 48/B. § (2) bekezdés a) b) c) d) és pontjainak megfelelően a megküldött **Program** tartalmazza a tervezési időszakra vonatkozó célok, és az azok eléréséhez szükséges feladatok meghatározását. A **Program** tartalmazza a környezeti elemek bemutatását és a főbb hatótényezőiket. Kiemelem, hogy a **Program** a fenntartható fejlődéssel összefüggő célokat és célállapotokat is megfelelően megjeleníti és bemutatja.

A Kvt. 48/A.§ (2) bekezdésének a) pontja alapján, a **Program** összhangban van a magasabb területi szintű és országos környezetvédelmi tervekkel.

Természetvédelem:

Balatonalmádi 2024-2029 évekre vonatkozó környezetvédelmi programjában a város táj- és természetvédelmi érintettségei helyesen szerepelnek, az ebből adódó, magasabb szintű természetvédelmi jogszabályi előírások figyelembe vételre kerültek.

A táj- és természetvédelmi értékek állapotértékelésének, az elérni kívánt céloknak, és elérésükhöz feltüntetett intézkedési lehetőségeknek a részletessége megfelelő.

A megküldött program tartalmazza a tervezési időszakra vonatkozó célok, és az azok eléréséhez

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
8200 Veszprém, József Attila u. 36.,
telefon: 88/550-878, e-mail: kornyeztvedelem@veszprem.gov.hu
KRID: 346 009 700

szükséges feladatok meghatározása mellett, az intézkedések megvalósulásának időbeli ütemezését, a célok megvalósításának ellenőrzési eszközeit is.

Előzőek alapján a város környezetvédelmi programjában foglaltak ellen nem emelek kifogást, azt a képviselő-testület részére elfogadásra javaslom.

Hulladékgazdálkodás:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 48/B. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a benyújtott környezetvédelmi program tartalmazza a tervezési időszakra vonatkozó, hulladékgazdálkodással kapcsolatos helyzetértékelést, az elélni kívánt környezetvédelmi célokat, valamint környezeti célállapotokat, a célok és célállapotok elérése érdekében teendő főbb intézkedéseket, valamint azok megvalósításának ütemezését, továbbá a kitűzött célok megvalósításának ellenőrzési eszközeit, várható költségigényét a tervezett források megjelölésével. A benyújtott környezetvédelmi program – a Kvt. 48/B. § (2) bekezdésében foglaltakon túl – a Kvt. 48/E. § (1) bekezdésének megfelelően tartalmazza a településhulladék-gazdálkodással, valamint az elhagyott hulladék felszámolásával kapcsolatos feladatokat és előírásokat.

Környezetvédelem:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 48/B. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a benyújtott környezetvédelmi program tartalmazza a tervezési időszakra vonatkozó, környezetvédelemmel kapcsolatos helyzetértékelést, az elélni kívánt környezetvédelmi célokat, valamint környezeti célállapotokat, a célok és célállapotok elérése érdekében teendő főbb intézkedéseket, valamint azok megvalósításának ütemezését, továbbá a kitűzött célok megvalósításának ellenőrzési eszközeit, várható költségigényét a tervezett források megjelölésével. A benyújtott környezetvédelmi program – a Kvt. 48/B. § (2) bekezdésében foglaltakon túl – a Kvt. 48/E. § (1) bekezdésének megfelelően tartalmazza a levegőminőség javítással és zajterhelés csökkentéssel kapcsolatos feladatokat és előírásokat.

Előzőek figyelembe vételével Balatonalmádi Város 2024-2029 évekre vonatkozó környezetvédelmi programjában foglaltak ellen nem emelek kifogást, a környezetvédelmi programot a képviselő-testület részére elfogadásra javaslom.

A kiadmányozási jog gyakorlása a közigazgatási és területfejlesztési miniszternek a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítása és a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 27/2023. (III.6.) utasítása alapján történt

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

**Tisztelettel:
Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:**

**Benczik Zsolt
főosztályvezető**

Kapják:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata (Hk: 143009388)
2. Irattár