

Ügyiratszám: 1/884-1/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Humán Erőforrás Bizottság 2024. október 29-én 13⁰⁰ órakor, a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal kistermében tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Humán Bizottság részéről:

Wossala Kristóf	elnök
Borsné Simon Györgyi	bizottsági tag
Dér András	bizottsági tag
dr. Kovács Eszter	külső tag
Farkas Zsuzsanna	külső tag

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vigh Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Bercsényi László	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Szűcs Bálint Péter	alpolgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Beckerné Sabján Ottilia	intézményvezető
dr. Lipóczi Gergely	képviselő
Fabó Péter	képviselő

Wossala Kristóf elnök köszönti a tagokat és megállapítja, hogy a jelenlévő 5 fővel a Bizottság határozatképes.

Wossala Kristóf elnök: A kiküldött meghívó 8 napirendi pontot tartalmaz, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon igennel!

A Humán Erőforrás Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

1/2024.(X.29.) HEB határozata

N A P I R E N D

- Tájékoztató a lejárt határidejű, átruházott hatáskörben hozott Humán Bizottság határozatainak végrehajtásáról**
Előterjesztő: Wossala Kristóf
- Az önkormányzat által alapított kitüntetésekéről szóló 23/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
- Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 8/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
Gazdasági Bizottság

4. Rendelet a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetmény kiegészítésének megállapítására

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
Gazdasági Bizottság

5. A Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság

6. A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására irányuló megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
Gazdasági Bizottság

7. Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. éves munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató a lejárt határidejű, átruházott hatáskörben hozott Humán Bizottság határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Wossala Kristóf elnök

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Wossala Kristóf elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Humán Erőforrás Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi döntést hozta:

2/2024.(X.29.) HEB határozata

a lejárt határidejű határozatokról

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Erőforrás Bizottsága a 133/2024.(IX.24.), Humán Bizottság határozatának végrehajtásáról szóló jelentést **elfogadja.**

2. Az önkormányzat által alapított kitüntetésekéről szóló 23/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Borsné Simon Györgyi bizottsági tag: Mivel sok, város által alapított díj van és én megnéztem a honlapot. Szerintem a honlapot frissíteni kellene, mert nagyon hiányos, sőt csak néhány díj van feltüntetve és nagyon jó lenne, ha az összes többi díj, tehát a környezetvédelemért, a kultúráért, a közoktatási díj, a szociális tevékenységéért díj, a jó sportoló díj és igen a gyerekeknek szánt díjak is feltüntetésre kerülnének. Úgy gondolom

meg kell tisztelni a díjazottakat ezzel. Szeretném kérni, hogy ezt minél hamarabb tegyék rendbe.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Egy kolléganőmet már ezzel megbíztam, mert mi is észrevettük, hogy néhány van csak fenn.

Borsné Simon Györgyi bizottsági tag: Még azt szeretném kérni, ha lehetséges, akkor az is jó lenne, ha a díjak mellé feltüntetnék itt a honlapon, egyszerű felsorolás módján, hogy mikor kell előterjeszteni és mikor van az átadása. Mert így könnyebb lenne ezt átlátni, nem kellene mindig egyesével kikeresni. Köszönöm.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Korábban a Humán Bizottság elnökének, Zsoltnak mindig megküldtem időben, hogy milyen díjak jönnek, ezt természetesen a honlapra is felrakjuk és ő mindig tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy mi várható, milyen díj. Most már felhívásként közzétettük a honlapon és az újságban is megjelent.

dr. Kovács Eszter külső bizottsági tag: Nekem egy népszerűtlen technikai észrevételem lenne, amit már Aljegyző asszonynak jeleztem, hogy több helyen, amikor rendeletet módosítunk, akkor nincs ott az eredeti rendelet szövege. Tudom, hogy most egy nagyon nehéz időszak van, de januártól, ha kicsit több erőforrás lesz, és akkor lenne lehetőség erre, akkor ez szerintem segítené és könnyítené a munkát.

Borsné Simon Györgyi bizottsági tag: A másik megoldás az lehetne, hogy kikereshető legyen az adott jogszabály, mert jelenleg végig kell böngészni az összeset, ha meg akarom találni.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Az njt.hu-n egyébként az összes rendelet megtalálható. Oda be tudjuk linkelni, hogy hol kell letölteni. Eszter kérését majd megpróbáljuk akceptálni, csak kérem türelmeteket januárig.

Fabó Péter képviselő: Ha jól emlékszem a turisztikai feljegyzésben meghagytunk egy tesztoldal címet. Mi is láttuk, hogy ez az oldal nem a világ legjobb gondolata volt, de megörököltük. Az lenne a javaslatom, hogy ezt vegyék elő, nézzétek meg. Györgyivel beszéltem erről a délelőtti folyamán, átnéztem az oldalt, az látszik, hogy a képviselői anyagokban már nagyjából ott vagyunk mindenhol, viszont az információs anyagok még hiányosak.

Wossala Kristóf elnök: Köszönöm a hozzászólásokat, át fogunk nézni minden javaslatot. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, kérem aki elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet, szavazzon igennel!

A Humán Erőforrás Bizottság *5 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

3/2024.(X.29.) HEB határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta „Az önkormányzat által alapított kitüntetésekéről szóló 23/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést és a rendelet tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

3. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 8/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
Gazdasági Bizottság

Farkas Zsuzsanna külső bizottsági tag: Lehet, hogy az én tudásom, ismeretem hiányos ezzel kapcsolatban, de elég sokat kellett utánanézni, hogy mennyi lakásról beszélünk, melyik milyen fajta, hány négyzetméter, mennyi az ára, de utána tudtam járni, ezzel nem volt gond. Viszont azt nem láttam, hogy mikor, milyen gyakorisággal tud valaki ilyen lakásokat igényelni. Ezt, ha esetleg tudnátok ismertetni, megköszönöm.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: A szociális bérlakások gyakorlatilag „kihalásos” alapon vannak, tehát rengeteg igény van, több, mint amennyi lakás. Viszonylag rossz állapotú lakások is vannak, amelyek felújításra szorulnak. Jelenleg egy olyan ingatlanunk van, amely szolgálati lakásként funkcionált, a Tankerületnek egy tanára lakott benne, neki most megszűnt a jogviszonya, így az most üres, de ott is felújítási munkákat kell végezni. Emellett van még egy szolgálati lakásunk, a Györgyi Dénes utca 22. szám alatt, de ott is felújítást kell végezni és azt követően lehet majd bérbeadni.

Borsné Simon Györgyi bizottsági tag: Én úgy gondolom nem teljesen egyértelmű a megfogalmazás, ami ebben a rendeletben van, mert azt írja, hogy szolgálati lakás csak annak a személynek adható bérbe, aki Balatonalmádi területén közrend,- közbiztonság,- és közfeladatellátására a Veszprém Vármegyei Rendőrkapitánysággal jogviszonyban áll. Én azt gondolom, ezt valahogy máshogy kellene megfogalmazni, tehát bővíteni kell a szolgálati lakásra jogosultak körét, mert így nem megfelelő ez a mondat.

dr. Kovács Eszter külső bizottsági tag: Igen, ez azért van így, mert a módosítás miatt úgy van fogalmazva, hogy kiegészül a d, ponttal, tehát ez azt jelenti, hogy az a, b, c, pontok változatlanul hatályban vannak, de egyetértek abból a szempontból, hogy nehezen követhető így az előterjesztés. Látom, hogy logisztikáznak itt benn, hogy minden meglegyen, meg hány előterjesztés legyen, de valóban, ha ez ki lenne egészítve ilyen szempontból, akkor könnyebben kezelhető, ami azért is lényeges szerintem, mert nemcsak ebben a körben foglalkozunk ezekkel az előterjesztésekkel, hanem lehet, hogy itt Almádban más polgárt is érdekelnek. Ezért lenne javasolt, ha a kapacitásokat engedi, esetleg kicsit könnyebben, követhetőbben megfogalmazni. Visszatérve a rendőrökre, az egy plusz kitétel, én csak vélelmezni tudom, hogy azért is, mert a rendőrség épülete visszavételre került. Valószínűleg tervben van ezeknek az ingatlanoknak vagy a szolgálati lakások körének a bővítése, ugyanakkor célszerű lenne az előterjesztésben ilyen szempontból egy plusz indoklás arra vonatkozóan, hogy miért kerül be most a rendőrség, akár azzal a felütemléssel, amit tudunk, hogy itt van ez az ingatlan épülete, illetve valóban ez a rendelet egyrészt szolgálati, szociális lakások illetve az egyéb költségelven bérbeadott lakásokról rendelkezik, amik önkormányzati tulajdonban vannak. Én is picit hiányoltam az áttekinthetőség kedvéért azt a részét, hogy ki van listázva, hogy jelenleg az önkormányzatnak mennyi ingatlana van, abból mennyi a szociális és az mikor jár le. Bár jelen előterjesztésnek nem ez a tárgya, de lehet a jövőre nézve érdemes lenne ezt megnézni.

Bercsényi László polgármester: Annyit javasolnék bizottsági Elnök úrnak, hogy van egy napirend és ahhoz kapcsolódóan érdemes egyébként hozzászólásokat intézni. Az előterjesztés jogilag teljesen megfelelő, stilizálni lehet. A rendőrség esetében a következő a lényeg, nekem jelezte rendőrkapitány úr, hogy náluk van olyan probléma, – és nem a rendőrség volt épületével kapcsolatos – hogy osztályvezetőt nem tudnak felvenni az adott területre régóta és ott megfogalmazódott a szolgálati lakás igénye, hogy legyen erre lehetőség. A rendőrség volt épülete és a szolgálati lakás egy teljesen más kérdés. Azért került be, mert akceptáltam ezt a kérést, ami közbiztonsági és egyéb szempontból jó.

Farkas Zsuzsanna külső bizottsági tag: Rákapcsolva Polgármester úr mondandójára, akkor már csak egy kérdésem van. Ki dönti el, a szociális és a szolgálati lakások pályázói közül, hogy ki nyerte el? Mi javaslatot tehetünk és aztán a testület dönt róla?

Wossala Kristóf elnök: Véleményezési joga van a bizottságnak mindegyik esetében.

dr. Kovács Eszter külső bizottsági tag: Én már jeleztem, hogy esetleg a módosítás 3.§-nál, a 12.§ (2) bekezdésnél, ahol a jogviszony megszűnését követő 30 napon belül, ott esetleg annyi pontosítás – igaz visszahivatkozik a 11.§-ra – hogy a szolgálati jogviszony megszűnésére vonatkozik, azt lehet, hogy érdemes kicsit pontosítani. A módosítás 9.§, ahol a 30.§ (3) bekezdés a, pontjában adott időszakra vonatkozóan a nettó bérleti díj, nekem kicsit fura a megfogalmazás, hogy mit tekintünk adott időszaknak. Illetve a b, pontnál, hasznosítás időtartama az 5 évet nem haladhatja meg, itt csak kérdésként felírtam magamnak, hogy mi történik utána?

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Ha meghaladja, akkor KT hatáskör.

Dér András bizottsági tag: Én az almádi újságot a pályázati megjelentetésből nem hagynám ki, mert a szociális lakások főleg azt a réteget érinti, akiknél jóformán nincs internetes elérhetőség és csak az újságból tájékozódhatnak. Engem sokszor meg szoktak állítani ilyen kérdéssel. Amennyire van rá lehetőség én visszatenném az újságba.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Azért szedtük ki, mert ha úgy van a lapzárta és nem tudjuk megjelentetni, akkor nem tudjuk végrehajtani a rendeletben foglaltakat. Egyébként a szociális lakásokra a legtöbb bérlő, az a Gondos Pannin keresztül érkezik, nem az újságból, de természetesen, ha a Képviselő-testület úgy dönt, akkor visszaradjuk. Számos esetben előfordul, hogy a döntés később van, mint a lapzárta és így nem tudtuk megjelentetni az újságban, az viszont akkor ellentétes a rendeletünkkel.

Wossala Kristóf elnök: Amennyiben nincs további kérdés, kérem aki egyetért az előterjesztésben szereplő rendelet tervezettel, szavazzon igennel!

A Humán Erőforrás Bizottság *5 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

4/2024.(X.29.) HEB határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta „**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 8/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása**” című előterjesztést és a rendelet tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

4. Rendelet a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetmény kiegészítésének megállapítására

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság
Gazdasági Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Wossala Kristóf elnök szavazásra teszi fel a rendelet tervezetét.

A Humán Erőforrás Bizottság *5 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

5/2024.(X.29.) HEB határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta „**Rendelet a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott**

köztisztviselők 2025. évi illetmény kiegészítésének megállapítására” című előterjesztést és a rendelet tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

5. A Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kovács Eszter külső bizottsági tag: A társulási megállapodás 3-as mellékletének helyébe a megállapodás 2-es melléklete lép, ezt rögzíti a módosítás. Itt nem teljesen értettem a 2-es melléklet vonatkozásában, hogy akkor mi lesz a társulási megállapodás 2-es melléklete? Másrészt pedig az indokolásból az nem derült ki számomra, hogy ennek a mellékletnek a módosítása miért szükséges? Két indok szerepelt, hogy miért módosul a megállapodás.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Azért mert a mellékletben dátum módosítás volt a gyakorlatnak megfelelően. Így akkor van egy társulási megállapodás módosítása és egy egységes. Az egységesbe fog lépni az új melléklet, mint a 3-as melléklete.

Wossala Kristóf elnök: Amennyiben nincs több kérdés, kérem aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, szavazzon igennel!

A Humán Erőforrás Bizottság *5 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

6/2024.(X.29.) HEB határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta „**A Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

6. A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására irányuló megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester

Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság

Gazdasági Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kovács Eszter külső bizottsági tag: A határozati javaslattal kapcsolatban két észrevételem van. Szerintem a 2-es pontban a jogszabály hivatkozás a 85.§ (1)bekezdés, az lehet hogy elírásra került és az 85.§ (3) bekezdés a jó. A 2-es pont vonatkozásában az azonnal és a november 28-a dátum helyett, csak az egyiket kellene rögzíteni.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Az azonnal, az arra vonatkozik, hogy azonnal meg kell keresni a Felsőörsi önkormányzatot, hogy ők is nyilatkozzanak, de mint utóbb megtudtuk az ülésük 30-án lesz csak, de ezt az előterjesztés készítésekor nem tudtuk. A november 28-a pedig a megállapodás megkötésének a jóváhagyása.

Bercsényi László polgármester: Ez egy tárgyalássorozat eredménye volt, még a Fabó polgármester úrral kezdtük el ezt. Ennek az lett a vége, hogy az újonnan megválasztott felsőörsi polgármester is egyetértett azzal, hogy váljunk szét. Ők is szeretnének saját hivatalt csinálni, illetve költségvetéssel Balatonalmádi 5 millió forinttal, Felsőörs pedig 8 millió forinttal kap majd többet. Ráadásul tehermentesítjük magát a hivatalt itt Balatonalmádban.

Nekem azt kellett nézmem, hogy mi Balatonalmádi érdeke, de szerencsére a tárgyalássorozat abszolút egyetértésben zajlott. Annyit viszont szeretnék mondani a Bizottságnak tájékoztatásul, hogy valamiért mindenki felmondd Felsőörsön. A köztünk lévő szerződés szerint nekünk december 31-ig el kell látnunk ezeket a feladatokat, tehát van vele probléma, most például nincs pénzügyes, de dolgozunk rajta és ezt a feladatot december végéig ellátjuk. Ez viszont még inkább megerősít abban, hogy annyira problémás Felsőörs valami miatt, hogy jobb, ha különválunk és ők majd a humán erőforrást biztosítani fogják saját maguknak.

dr. Kovács Eszter külső bizottsági tag: Az előterjesztésben ezeket a pozitív érveket egy bekezdésben megírhatnánk, hogy ezek jó érvek arra, hogy azért van ez a döntés, mert ez Almádi érdekét szolgálja, azzal hogy csökkenti a humán erőforrás leterheltségét és egyébként még növeli a vagyont is.

Dér András bizottsági tag: Engem is örömmel tölt el az előterjesztés, hiszen mindenki jól jár. A felmondási hullám pedig nem a különválásnak az oka, hanem mert egy új ember lépett be a rendszerbe.

Wossala Kristóf elnök: Ez nem lehet oka annak, hogy a különválást lassítsuk vagy eltoljuk. Ez a hatáskörünkön kívül esik. Amennyiben nincs további kérdés, kérem, aki elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, szavazzon igennel!

A Humán Erőforrás Bizottság *5 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

7/2024.(X.29.) HEB határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta „**A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására irányuló megállapodás felülvizsgálata**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

7. Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. éves munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Bercsényi László polgármester
Tárgyalja: Humán Erőforrás Bizottság

Beckerné Sabján Ottilia intézményvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

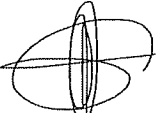
Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Wossala Kristóf elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Humán Erőforrás Bizottság *5 egyhangú igen* szavazattal az alábbi döntést hozta:

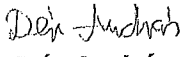
8/2024.(X.29.) HEB határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta „**Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. éves munkatervének jóváhagyása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendek tárgyalásának végére érve a bizottság elnöke megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést *13³⁶ órakor* berekeszti. A Humán Erőforrás Bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.


Wossala Kristóf
elnök




Dér András
bizottsági tag