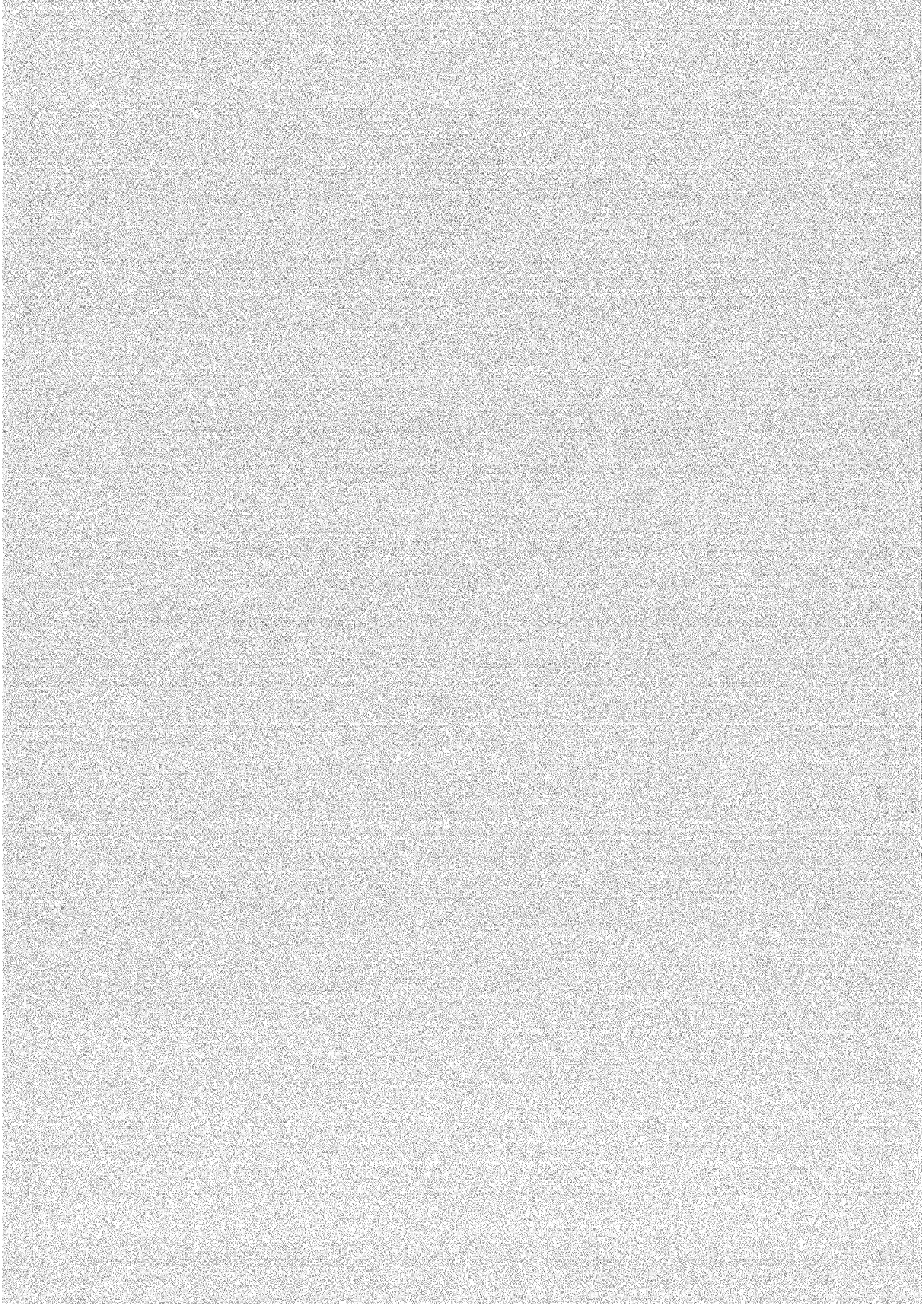




**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

**2024. szeptember 26. napján tartott
rendes ülésének jegyzőkönyve**



Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. szeptember 26. napján** a **Balatonalmádi Városháza kistermében 10:30** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dér András	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Berki Bálint	főépítész
Dr. Császár Melinda	polgármesteri referens
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető
Vigh Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Beckerné Sabján Ottilia	Magocskák Óvoda főigazgató
'Sigmond Eszter	turizmus-marketing
dr. Velkey György	Bethesda Kórház Főigazgató
dr. Stefka Nóra	Bethesda Kórház jogi igazgató
dr. Németh Ilona	Egészség ház
Demetrovics Györgyi	leendő képviselő
Kádár Gergő	leendő képviselő
Benedict András	helyi lakos
Wéhli Márk	leendő képviselő
dr. László Zsolt	leendő képviselő
Wossala Kristóf	leendő képviselő
Bercsényi László	leendő polgármester

Fabó Péter polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Kedves Vendégeink! Szeretettel köszöntök mindenkit a mai rendes Képviselő-testületi ülésen, különös tekintettel a következő testület tagjait, Polgármester urat! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 tagja jelen van, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom. Napirend előtti, illetve utáni hozzászólással készül-e valaki?

Napirend előtt Dudás Zsolt képviselő, napirend után Dér András alpolgármester és Dudás Zsolt képviselő kíván felszólalni.

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK

Dudás Zsolt képviselő: Nagyon sok szeretettel köszöntöm az ülésen megjelenteket, Polgármester urat, Jegyző asszonyt! A nyitragerencséri utat szeretném nagyon röviden ismertetni. Szeptember 8-9-én a város képviseletében részt vettünk a Rózsák ünnepén a testvértelepülésen és Czakó Gyula polgármester úrral, illetve a kőszegi Polgármester úrral Básthly Bélával 5 rózsatövet el is ültettünk. Sok szeretettel szeretném átadni és felajánlani Czakó Gyula polgármester úr ajándékát, ami egy címer és benne egy óra, így kérem a következő Testületet helyezték ki valahova. Örömmre szolgál bejelenteni azt, hogy Nyitragerencsér korábbi Polgármester asszonya Vrabel Anna, pro urbe díjjal kitüntetett városunkban, ezen az ünnepen kapta meg Nyitragerencsér legmagasabb kitüntetését is, úgyhogy ezeket az információkat szerettem volna átadni és Czakó Gyula polgármester úr üdvözlését!

Fabó Péter polgármester: Köszönjük szépen! Nyitragerencsér egy olyan testvértelepülés, akivel a városunk nagyon jó kapcsolatot ápol. Javasolom annak megtartását.

Dér András alpolgármester: Közismert a szeptember 13-i hétfőjén, a fecskék által nem várt hidegfront érkezett hazánkba és közel másfél millió fecske itt ragadt a Balaton északi partján, illetve körül-belül egy millió Tokaj környékén. Én mindössze az emberi összefogást szeretném kiemelni, hogy még ilyen ügyben is példás összefogás volt, gondolok itt Moldován László, Balta Zoltán nevére, akik koordinálták a dolgokat vagy az Oltalom Egyesületre és egyéb más állatvédelmi egyesületre. A lényeg végül is az, hogy a 3. fészkek, amit bevállaltak a fecskeszülők, a jó időre való tekintettel nem tudtak elrepülni délre napi szinten 1000 km-t és ezért itt rekedtek a hidegben. Néhány ezret sikerült megmenteni, néhány száz elhullott, de a többi azért feltalálta magát és elindultak a célállomás felé. Remélem, hogy embertársaink is, ha bajba kerülnek ez a példás összefogás meg fog maradni.

Fabó Péter polgármester: Én kiegészíteném azzal, hogyha megfogjuk a fecskét és eltesszük egy dobozba, az el fog pusztulni. Jó lenne, ha azok akik meg szeretnék menteni a fecskéket, elolvasnának néhány természetkönyvet. Arra viszont buzdítom az autóstársaimat, hogy amikor a fecskék az aszfalt felett repülnek, akkor ne menjenek rájuk nagy sebességgel. Köszönöm mindenkinek, aki ebben részt vett, de azt is tudni kell, hogy a természet általában tudja, hogy mit csinál, és ne akarjunk föléjük kerekedni.

A kiküldött meghívó 15 napirendi pontot tartalmaz. 3 sürgősségi indítvány került kiküldésre. Javasolom, hogy az Möt. 46.§ -a alapján – tekintettel arra, hogy az eljárás becsült értékét az ajánlati felhívásban sem kell szerepeltetni, ekként az önkormányzati üzleti érdekét sértené, ha a becsült érték a nyilvános ülésen megismerhető lenne a lehetséges ajánlattevők számára- a 15. napirendet és a sürgősségi indítványok közül a „Döntés a Szociális infrastruktúra fejlesztések Balatonalmádiban című (TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008) projekt kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárása kapcsán” tárgyú előterjesztést, tárgyalja a tisztelt Képviselő-testület zárt ülésen. Aki egyetért azzal, hogy a 15. napirendet és a fenti sürgősségi indítványt zárt ülésen tárgyaljuk, szavazzon igennel.

Pandur Ferenc alpolgármester: Tisztelt Testület! Azért szeretnék ügyrendi javaslattal élni, én arra készültem, hogy olyan súlyú ügyek, amelyek továbbra is az önkormányzat gazdálkodását érintik, nem kerülnek ide a Testület elé. Én úgy ítélem meg, hogy a sürgősségi előterjesztéssel érkezett szociális infrastruktúra fejlesztések napirendet - bár tudom, hogy az önkormányzati érdekek sérelme miatt ezeket zárt ülésen szoktuk tárgyalni – a nem kellő felkészülés illetve amiatt, mert nem látom az előterjesztésben, hogy erre a városnak a jövőt

illetően kára keletkezne, véleményem szerint nem szükséges a mai ülésen tárgyalni. és nem születne a jelenleg funkcióban lévő testület részéről ebben döntés és ezért ügyrendiben szeretném azt javasolni, hogy vegyük le napirendről és ne szerepeljen a megtárgyalandó napirendek között.

Fabó Péter polgármester: Kérem, aki egyetért Pandur Ferenc alpolgármester ügyrendi felvetésével, ami a demens ellátást érinti, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
2 igen, 5 nem és 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
254/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pandur Ferenc alpolgármester azon ügyrendi módosító javaslatát, miszerint a sürgősségi indítványként megküldött „Döntés a Szociális infrastruktúra fejlesztések Balatonalmádiban című (TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008) projekt kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárása kapcsán (zárt ülésre javasolt)” tárgyú előterjesztést a Képviselő-testület ne vegye napirendre, **elutasítja**.

Fabó Péter polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a 15. napirendi pontot, a fenti sürgősségi indítványt zárt ülésen tárgyaljuk, kérem, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen, 1 nem és 1 nem szavazott szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
255/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**Beszámoló a Balatonalmádi Egészségház energetikai korszerűsítése (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00031), és a Vörösberényi Művelődési ház energetikai korszerűsítése című (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-VE1-2022-00032) projektek kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatban**” tárgyú előterjesztést,

valamint a

„Döntés a Szociális infrastruktúra fejlesztések Balatonalmádiban című (TOP_PLUSZ-3.3.2-21-VE1-2022-00008) projekt kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárása kapcsán (zárt ülésre javasolt)”

tárgyú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára figyelemmel zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel arra, hogy az eljárás becsült értékét az ajánlati felhívásban sem kell szerepeltetni, ekként az önkormányzati üzleti érdekét sértené, ha a becsült érték a nyilvános ülésen megismerhető lenne lehetséges ajánlattevők számára.

Fabó Péter polgármester: A kiküldött sürgősségi indítványok:

- A Grillkirály Kft. kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala

- Pályázat benyújtása a 2024. évi Országos Műjégpálya Programra
Javaslom, hogy a kiküldött meghívóban 14. napirendi pontként szereplő előterjesztést (Tájékoztató járóbeteg szakellátásról) 16. napirendi pontként, a Grillkirály Kft. kérelmét 14. napirendi pontként, a műjégpálya programos pályázatát pedig 15. napirendi pontként tárgyaljuk.
Most kérem, hogy aki egyetért a sürgősségi indítványokkal kiegészített módosított napirenddel, szavazzon igennel.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen és 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
256/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

4. A helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása a MIPATE Kft. kérelme alapján

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

5. Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzata és Szakmai Programja módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

6. Turisztikai és marketing tevékenységek időközi beszámolója

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

7. Vízügyi szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyására irányuló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

8. A Balatonalmádi, Hársas utca egy részére irányuló vételi szándékkal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

9. A Veszprémi Tankerületi Központ kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

10. Beszámoló a város területén 2024. évben végzett közlekedést érintő fejlesztési tevékenységről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

11.A 135/2024. (V.28.) önkormányzati határozat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

12. Tájékoztató közterületi fák pótlásáról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság

13. Tájékoztató villamosenergia és földgáz beszerzések alakulásáról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

14. A Grillkirály Kft. kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

15. Pályázat benyújtása a 2024. évi Országos Műjépgála Programra

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

16. Tájékoztató a járóbeteg szakellátás Balatonalmádi és kistérségi helyzetéről és az ellátások működtetésének jövőbeni lehetőségeiről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: Szeptemberben is folytattuk a munkát, erről szeretnék rövid tájékoztatást nyújtani.

Vörösberényben elkészült a Veszprémi út – Thököly út csomóponti zebra átépítése, reméljük, hogy a gyalogosok, különösen a gyermekek biztonságosabban tudnak átkelni így az útesten. A képviselő-testulettől kapott felhatalmazás alapján tovább folytak a járóbeteg-szakellátási feladatok átadásának előkészítését célzó munkálatok, egy külön előterjesztésben számolunk be erről a folyamatról, láthatják, hogy maga a feladat-ellátási szerződés is már melléklete a tájékoztatónak. Ez ügyben a döntés előkészítése tehát megtörtént, így lehetősége van Bercsényi László megválasztott polgármester Úrnak, hogy szándéka szerint az új képviselő-testület elé terjessze döntési indítványát.

Szeretném megköszönni a Rendelőintézet igazgatójának, dr. Németh Ilona főorvos asszonynak és munkatársainak, valamint a Hivatal dolgozóinak is, hogy mindent megtettek annak érdekében, hogy a járóbeteg-szakellátási rendszer megkezdett átalakítási folyamata során a betegek mindebből semmit ne érezzenek, legfeljebb pozitív változásokat tapasztalják: mint amilyen a szemészeti szakrendelés újraindítása, amelyet már hosszú ideje nagyon vártunk. Dr. Hajas Andrea doktornő neve fogalom városunkban, kérem, utódját dr. Kormos Zsófia reumatológus szakorvost is fogadják szeretettel, aki a hét négy napján várja a szakrendelésre érkezőket. És szeptember elsején kezdte meg a munkát dr. Tamás Borbála, a vörösberényi gyermekorvosi körzet háziorvosa, kérem, forduljanak hozzá is bizalommal.

Lezárult egy rendkívül sikeres strandszezon is, a turisztikai szezont értékelő előzetes beszámoló előterjesztésben szereplő adatok ezt támasztják alá.

Támogatást nyertünk el a Virágos vasútállomásokat! pályázaton és a Hungarikum pályázaton is, amely támogatás terhére a nagy sikerű Balatonalmádi értékei és évfordulói című helytörténeti kiállításunkat valósítottuk meg. Elkészült a Ferenczy utcai kereszt újbóli felállítását célzó terv, hadd mutassam meg Önöknek a látványterveket. Tervek alapján már el lehet majd indulni forrásokat keresni az ekörben lefolytatott előzetes tárgyalások alapján, a kereszt felállítására, méltó környezetének kialakítására és a lépcsősor felújítására is.

Szeptember hónapban a hivatal munkatársai a vonatkozó jogszabályi rendelkezések és a Kormányhivatal útmutatása alapján, felügyelete mellett a polgármesteri feladat átadás-átvételi eljárást készítették elő, munkájukat ezúton is köszönöm szépen! Az új képviselő-testület alakuló ülésére 2024. október 3-án kerül sor a Magtárban, erre szeretettel hívjuk és várjuk városunk lakosait is.

Képviselő-társaimnak, a bizottsági tagoknak, a hivatal és a városi intézmények minden dolgozójának ezúton szeretnék köszönetet mondani a több mint két éves munkáért, amelyet együtt végezhattünk és sok sikert kívánok a leendő polgármester úrnak és az új képviselő-testület tagjainak. Ez egy szolgálat, amelyet szeretett városunkért végeztünk és végzünk, és köszönöm, hogy ennek a szolgálatnak részese lehettem.

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Benedict András: Tisztelt Képviselő-testület! Csak azt szerettem volna megjegyezni, hogy a múlt havi ülésen viszonylag rohamléptekben a vízparti tervvel kapcsolatban született két döntés, hogy Lozsántát vegyük ki és a Sportpályához kerüljön egy kikötésre alkalmas helyjelölés. Most láttam ebben az előterjesztésben azt az anyagot, ami beküldésre került. Szeretném jelezni, hogy örült nagy hibának tartom, hogy a Sportpályának a keleti végéhez lett felrajzolva ez a kikötő. Ugye tudjuk, hogy a hajók északi szélben arra fognak kimenni, tehát az azt fogja jelenteni, hogy a strand fele haladnak ki. Sokkal célszerűbb lett volna ezt a nyugati végére tenni.

Fabó Péter polgármester: Az történik, hogy egy kikötője van a nádpart területen, illetve mi jeleztük azt a Minisztérium felé, hogy mi a kérése a Testületnek. Szakmailag gondolom én, majd a kikötő tervező határozza meg a nyitás irányát. Köszönjük a hozzászólást, de nem tudom, hogy ez megváltoztatja-e azt a kérést, hogy legyen ott egy horgonyjel.

Benedict András: Korábban a TVSK-nak délnyugat felől volt nyitva a kikötő kijárat, nyilván a délnyugati hullámmász oda bevert, átforgatták északra, azt gyanítom, hogyha most a keleti oldalon lesz – tudom, hogy ez teljesen hipotetikus – egy városi kikötő, annak a szája is nyilván a strand fele fog nézni és nem délnyugatra.

Fabó Péter polgármester: Lehetőleg a tervezésnél figyeljenek oda, amit a Testület a módosító indítványában tárgyalt, levitte a nádasról a kikötőjelet, ezzel átkerült a 4 méteres azon szakaszára, ami közelebb van a strandhoz. Azt kellene jegyzőkönyvbe venni, hogy

tervezés esetén figyeljenek oda. Ezzel egyetértesz András?

Benedict András: Rendben van.

Fabó Péter polgármester: Kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
257/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **52/2024.(II.29.), 136/2024.(V.28.), 194/2024.(VI.27.), 195/2024.(VI.27.), 228/2024.(VIII.29.), 230/2024.(VIII.29.), 231/2024.(VIII.29.), 232/2024.(VIII.29.), 235/2024.(VIII.29.), 236/2024.(VIII.29.), 237/2024.(VIII.29.), 239/2024.(VIII.29.), 240/2024.(VIII.29.), 241/2024.(VIII.29.), 242/2024.(VIII.29.), 244/2024.(VIII.29.), 245/2024.(VIII.29.), 246/2024.(VIII.29.), 247/2024.(VIII.29.), 248/2024.(VIII.29.), 249/2024.(VIII.29.), 250/2024.(VIII.29.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az államháztartásról szóló törvény 34. §-a alapján a költségvetésben megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításokról a Képviselő-testület dönt. A Képviselő-testület az első negyedév kivételével negyedévenként, a döntése szerinti időpontban módosítja a költségvetési rendeletét a hivatkozott előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként. Az utolsó költségvetési rendeletmódosítás óta eltelt negyedéves időszakban az önkormányzat és intézményei bevételeit és kiadásait érintő módosítási javaslatokat és ezek okait az előterjesztés részletesen tartalmazza. A rendelet-tervezetben jelölt számok pontosításra kerültek. A testületi ülés előtt ez kiosztásra kerül a testületi tagok részére.

Pandur Ferenc alpolgármester: Én arra szeretnék Andreától kiegészítést kapni, hogy az elfogadott és a zárt ülésen napirendre kerülő demens ügynél, most van benne az a 22 millió, ami majd annak a fedezetéül szolgál? Tehát azt most fogja a Testület elfogadni?

Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető: Igen, az előterjesztésben is szerepel, hogy a demens feladatellátást érintő TOP Pluszos pályázattal összefüggően szerepel a költségvetési rendelet felhalmozási célú kiadásai között a számolt, levezetett, visszafizetendő támogatási előleg, a 4.621.000 forint. A többlettámogatási igénnyel kapcsolatosan biztosítandó saját forrás, ami azt jelenti, hogy a beruházási táblában ez egy átcsoportosítást jelentett, az EU-s projekt kiadási sorról 22 millió forintot átcsoportosítottunk e célból.

Fabó Péter polgármester: Mindkét bizottság tárgyalta. Kérem Dudás Zsolt és Kajári Gyula elnök urakat, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: A Bizottság tényleg alaposan megtárgyalta és köszönjük Osztályvezető asszonynak a munkáját és segítségét. Kétszer is szavaztunk, van egy határozati javaslatunk, illetve a rendelet-módosítás, mindkettőt egyhangúan elfogadta és elfogadásra javasolja a Bizottság a Képviselő-testületnek.

Kajári Gyula képviselő: Én is köszöntök mindenkit tisztelettel! A Bizottság megtárgyalta az előterjesztést illetve rendelet-tervezetet is. Tudomással van arról, hogy vannak olyan részei, tételei ennek a költségvetés módosításnak, amelyek egyéb mai döntésekkel függnek össze, ahogy erre az Alpolgármester úr is rákérdezett. És a rendelet-módosítást is és a határozati javaslatot is egyhangú szavazással támogatta a Bizottság.

Dér András alpolgármester: Pályázati előleg visszafizetését mi indokolja? Kaptuk a Kincstártól a levelet, nem tudtuk elkezdni a pályázatot. Mi miatt kell ezeket a súlyos összegeket visszafizetnünk?

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető: Tisztelt Alpolgármester úr! Kaptunk a Magyar Államkincstártól egy visszafizetést kérő tájékoztató levelet, mert a két energetikai projekt, közbeszerzés alatt van, nincs még lezárva, viszont még nem tudunk szerződést kötni addig, ameddig vissza kellene fizetni. A támogatás az továbbra is fennmarad, csak az előleg nem nálunk lesz.

Fabó Péter polgármester: Rendben van a válasz Alpolgármester úr? Ez olyan, mint a budatavai kerítés festése. Az is elmaradt.

Kajári Gyula képviselő: Én csak azt a tisztázó mondatot akartam, ami nyilván a bizottsági ülésen elhangzott és Alpolgármester úr jelen volt és hallotta, hogy egy kormányrendelet értelmében eddig is vissza kellett volna fizetni azokat az előlegeket, ahol nem tudtuk lehívni a pályázati összeget 1 éven belül, csak eddig nem volt kényes rá a kormányzat. Most szeptember 10-én írt egy levelet, mert most már kényes rá, mert valószínűleg nem sok pénz van a kasszában és ezért kérte vissza. Lényeges információ, hogy a támogatotti státusz nem szűnik meg, tehát újbóli lehívásra van lehetőség, hogyha a dolgok menete ezt lehetővé teszi.

Bercsényi László megválasztott polgármester: Tisztelt Polgármester úr, Tisztelt Képviselő-testület! 3 pályázatról beszélgetünk, ezek 2022-es pályázatok. Ebben van két TOP-os az egészségház energetikai korszerűsítése, a másik a vörösberényi művelődési ház és a demens pályázat. Ez több mint 258 millió forint előleg visszafizetését jelenti. Kajári képviselő úr elmondta, hogy nem szűnik meg a pályázati lehetőség. Van egy nagy különbség. Ezeket a pénzeket később lehívhatjuk, de valószínű az önkormányzatnak elő kell finanszírozni, ez több mint negyed milliárd forint. Pandur alpolgármester úrral abszolút egyetértettem, semmi sem indokolja azt, hogy Önök ma szavaznak zárt ülésen egy olyan kérdésben, ami szintén jelent egy 22 millió forintos kiadást, mikor a költségvetést Önök már megszavazták vagy meg fogják szavazni. Mi indokolja a sürgősséget? Ez a 258 millió forint, hogy miért kell visszafizetni azt meg fogjuk vizsgálni. Az új Testület meg fogja nézni, hogy mi történt az elmúlt 2 évben ezügyben, mert világos választ nem kaptunk. Ugy tudom, hogy bizottsági ülésen is hangzott el kérdés és ott sem volt világos válasz.

Fabó Péter polgármester: Elkezdődött egy tervezési folyamat, de a tervezési folyamat a pályázat elnyerésére nem volt megfelelő, újra kellett terveztetni. A demens ellátással kapcsolatban pedig azért született meg a döntés, mert a MÁK 2 héttel ezelőtt küldte ki ezt a

levelét, hogy 5 napon belül – nem szűnik meg a támogatás – de vissza kell fizetni a támogatási pénzeket. Vissza lehet majd igényelni kivitelezésre és a demens pályázattal kapcsolatosan megszülettek a pályázatok és az látszik, hogyha többletforrást tudunk kérni, akkor 22 millió forint előirányzattal itt tudjuk tartani a kivitelezésre szánt összeget, így első körben csak a másik két pályázatnak a kivitelezésre szánt összegét kell, hogy visszaküldjük. A második és harmadik pályázatban, az előzetes árajánlatok alapján +100% forrást kell biztosítani, amit jelen pillanatban a költségvetés nem bír el. A demens pályázatra ezért van egy ilyen döntés vagy pedig azt is vissza tudjuk küldeni.

Bercsényi László megválasztott polgármester: 258 millió forint előleg visszafizetése nem kampánykérdés. Ez egy pénzügyi kérdés. Ennek következményei lesznek a városra és a következő Testületre is. Nyilván fontosak a pályázatok, fontosak a feladatok, szeretné megcsinálni az önkormányzat, de már nekünk kell olyan pénzügyi helyzetet előteremteni, egy fokozatosan romló gazdasági, pénzügyi helyzetben ebben az országban, ami ezeknek a pályázatoknak a megvalósítását majd biztosítja. Változatlanul nem kapok erre világos választ, azért mondom, hogy meg fogjuk nézni. Eltelt 2 év ebben az ügyben, bizonyos elemeit halljuk, a kiírásban – például a műszaki, szakmai tartalom – megfelelő volt, de mondhatnék most nagyon sok kérdést, biztos nem fogok választ kapni, azért nézzük meg. Hallottam, nyilván egyeztetünk már az Önkormányzaton belül, hogy nagyon sok ajánlattevő nagyon sok kérdéssel fordult az önkormányzathoz, emiatt is húzódott az idő. Negyed milliárd visszafizetése nem kampánykérdés.

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Mindhárom eljárás ex ante ellenőrzéshez kötött, ez azt jelenti, hogy magában a közbeszerzési eljárási folyamatban van beépítve az ellenőrzési folyamat, amelyet a miniszterelnökség végez. Ez minden esetben meghosszabbítja magát a közbeszerzési eljárást. Ezek értek véget most a napokban, amikor megérkezett a KFF-től az ellenőrzésről szóló határozat. Ezért van most abban a helyzetben a Képviselő-testület, hogy döntést tudjon hozni ezen közbeszerzési eljárások lezárása tekintetében. Csak és kizárólag a demens ellátás tekintetében tartalmaz döntési javaslatot a zárt ülésre vonatkozó előterjesztés, arra figyelemmel, hogy itt a legkisebb az az összeg, amelyet még többletforrásként a rendelkezésre álló eszközösszegeken kívül hozzá kellene tenni. A másik két pályázat esetében nincs ez így, ott jóval magasabb, nyilván konkrét számokról nem lehet beszélni, mert sértené az Önkormányzat üzleti érdekét, ha ez most itt nyilvánosan még a közbeszerzési eljárás lezárása előtt ismertetnénk, ezért van zárt ülés. A demens ellátás esetében a kivitelezési szerződés, amennyiben a lezáró döntés a mai napon megszületik, aláírható, tehát lesz egy érvényes vállalkozási szerződés, amely azonban még nem lép hatályba. Viszont ez a körülmény, hogyha ma tárgyalja a Képviselő-testület és lezárja és aláírásra kerül ez a szerződés, a MÁK fele igazolásra kerül, ezáltal el lehet kerülni azt, hogy a már lehívott előleget, amely egyébként egy célvagyon, csak arra fordítható, semmi másra – vissza kelljen fizetni és egy hosszadalmas procedúra után ismételtlen lehívni. Így sem lesz az Önkormányzat nehéz helyzetben, hiszen a szerződés nem lép hatályba mindaddig, amíg a többletfedezet biztosítása meg nem történik, a vonatkozó előterjesztés alapján egyébként ez további többletforrás igényléssel járna együtt, vagyis ezt javasolja Polgármester úr abban a bizonyos előterjesztésben, ami a zárt ülés elé fog kerülni. Ezért gondolkodott így Polgármester úr, településfejlesztési osztály pályázati referense, a pénzügyi osztály hogy a legnagyobb biztonsággal a demens ellátás esetében meghozható a lezáró döntés és elkerülhető a MÁK fele történő szerződés aláírása, az adott esetben az előleg visszafizetés is. Másik kettő nyilván átgondolandó, megfontolandó és ezért nem kerül lezáró döntés, csak egy tájékoztató formájában majd a Képviselő-testület zárt ülésének napirendi pontja közé.

Fabó Péter polgármester: Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen és 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
258/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft.
támogatásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2024. támogatási kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. (a továbbiakban: a Kft.) részére a 2024. évi feladatellátás körében végzett feladatok működési kiadásaihoz összesen 20.809.000 Ft működési célú támogatást nyújt az alábbiak szerint:
 - a) a 2024. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszak tekintetében: 18.034.000 Ft működési célú támogatást, a 2024. június 30. napján fennálló kötelezettségek és követések különbözetéből származó kiadásokra 2.775.000 Ft működési célú támogatást, mindösszesen 20.809.000 Ft működési célú támogatást a támogatási szerződés aláírást követő 15 napon belül történő utalással,
 - b) az a) pontban meghatározott támogatás elszámolásáról a Kft-nek 2025. január 31. napjáig elszámolást és a támogatás felhasználásáról beszámolót kell benyújtania
 - c) a támogatás összege a – központi költségvetéstől származó bevételeivel, egyéb pályázati támogatásból származó bevételekkel (NEAK, EFI, EFOP), valamint egyéb bevételekkel nem fedezett – a feladatellátás a) pontban szereplő kiadásaira használható fel,
 - d) a támogatás vállalkozási tevékenység kiadásaira, illetve 1 éven túl elhasználódó eszközök beszerzésére nem fordítható,
 - e) a támogatás összege kizárólag csak a szerződésben meghatározott célra használható fel,
 - f) a Kft-nek a támogatás felhasználásával összefüggően elkülönített nyilvántartást kell vezetni
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás átadására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2024. szeptember 30.

Fabó Péter polgármester: Most kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen és 1 tartózkodik szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (IX. 26.)
önkormányzati rendelete**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024.
(II.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. A helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása a MIPATE Kft. kérelme alapján

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztés tárgya a MIPATE Kft. egyedi HÉSZ módosítási kérelmével összefüggő záró záró-véleményezési szakaszt követően a határozathozatal Balatonalmádi Város településszerkezeti tervének megfelelő módosításáról és a helyi építési szabályzatról szóló rendelet módosítása. Vagyis lezárjuk az egyedi kérelem alapján indított jogszabály-módosítási folyamatot, amelyben – ahogyan az jól ismert – az egyes eljárási cselekményeket és határidőket a jogszabályok és a megkötött településrendezési szerződés pontosan rögzítették. A múlt havi ülésünket követően született döntésünk nyomán a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodája lefolytatta a záró véleményezési szakaszt és kibocsátotta záró szakmai véleményét, amelyben a tervezett módosítás képviselő-testületi elfogadása ellen nem emelt kifogást. Ennek megfelelően a határozati javaslatnak megfelelően a szerkezeti terv, valamint a helyi építési szabályzatról szóló rendelet az előterjesztés szerint módosítható.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta, abban a reményben, hogy utoljára tárgyalta és egyhangúan elfogadta, elfogadásra javasolja.

Benedict András: Ismételn fogom azokat a gondolatokat, amiket a keddi bizottsági ülésen is elmondtam. Egyrészt „stílszerűnek” gondolom, hogy a leköszönő Képviselő-testület egyik utolsó döntése megint egy olyan HÉSZ módosítás, ami egy újabb lakóparkot telepít a városba. Talán ismert Önök előtt is, illetve a lakossági partnerségi eljárás során megismerték, hogy a lakosság alapvetően teljesen ellenezi ezt a dolgot, de nyilvánvalóan azokra a körülményekre, amik a településrendezési szerződéssel kapcsolatban itt születtek nem volt igazából más lehetőség, minthogy valami egyességet próbáljunk keresni és komoly civil kurázssal és sok ember összefogásával próbáltuk visszaadni a terveket. Eljutottunk nyilván egy bizonyos állapotig, amit le kell nyelnünk, de igazából nem nagyon örülünk neki. Az elkövetkezendő Testületnek üzenem vagy szeretném kérni őket, hogyha hasonló beruházási szándékkal megkeresik őket, akkor először a lakosság véleményét is kérjék ki, ne csak a beruházó érdekeknek megfelelően gyorsan döntsenek a települési rendezési szerződések megkötéséről. Egyben kérem a jelenlegi Képviselő-testületet, hogyha gondolják, akkor halasszák el vagy tartózkodjanak. Köszönöm szépen!

Kajári Gyula képviselő: Én csak egy pontosításra szeretném felhívni a jegyzőkönyvet készítő figyelmét. Nem hozott olyan döntést a Bizottság és a Képviselő-testület sem fog olyat hozni, ami egy újabb lakópark megvalósítására vonatkozik. Nem született ilyen döntés. Nem volt olyan döntési alternatíva, hogy legyen, vagy ne legyen, a határozat másról szól.

Dér András alpolgármester: Véleményem szerint is szerencsésebb lett volna, ha elhalasztjuk ezt a döntést és az új Testület dönt, hiszen a lakosság is ezt kérte, amikor volt ez a tárgyalás. Én azt kérdezném, hogy a gépjárműveknek az elhelyezésére hol kerül sor? Mert nem kevés gépjárművet számolunk ott a környéken.

Berki Bálint főépítész: Tisztelt Alpolgármester úr! Részben mélygarázsban, illetve részint a térszínen fognak parkolni. Az OTÉK nagyon megengedő irányba ment el sajnos a parkoló számmal kapcsolatban, viszont a tervezők túltervezték. A szükségesnél több parkolóval számoltak.

Fabó Péter polgármester: Valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen és 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
259/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

**a helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet
módosítása a MIPATE Kft. kérelme alapján**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása a MIPATE Kft. kérelme alapján” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 248/2015. (IX. 24.) számú Önk. határozatával jóváhagyott, a 121/2021. (VI. 11.), a 134/2021. (VI. 24.), a 235/2022. (VII. 19.), és a 235/2023. (VIII. 31.) számú önkormányzati határozatokkal módosított településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzati Képviselő Testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 2024. szeptember 27-i hatállyal Balatonalmádi Város településszerkezeti tervét a jelen határozat mellékletét képező m-TSZT jelű tervlapon szereplő változások szerint módosítja.

A határozat mellékletei:

1. sz. melléklet: Balatonalmádi Város módosított m-TSZT jelű településszerkezeti tervlap

A településszerkezeti terv a társasházak és a hozzájuk tartozó parkolók elhelyezése indokán Kertvárosias lakó-ból (Lke) Kisvárosias lakó (Lk) területfelhasználásra módosul.

Területi mérleg:

- Lke: - 0,54 ha
- Lk: + 0,54 ha

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter osztályvezető, Berki Bálint települési főépítész

Határidő: azonnal

Fabó Péter polgármester: Most kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen, 1 nem és 1 nem szavazott szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelete**

**Balatonalmádi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló
27/2015. (IX.25.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**5. Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzata és
Szakmai Programja módosításának jóváhagyása**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Fabó Péter polgármester: A köznevelésről szóló törvény és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény értelmében, az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát, és a bölcsődei szervezeti egység szakmai programját a fenntartó hagyja jóvá. Az intézmény tevékenységét meghatározó jogszabályok változásai szükségessé tették e dokumentumok felülvizsgálatát. A dokumentumok felülvizsgálatát és a szükséges módosításokat Főigazgató Asszony és a nevelőtestület elvégezte, és jóváhagyásra a fenntartóhoz megküldte. A dokumentumokban történt módosításokat sárga kiemeléssel jeleztük. Tárgyalta a Humán Bizottság, kérem Dudás Zsoltot ismertesse a bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Üdvözlöm Főigazgató asszonyt! A bizottsági ülésen végig vettük, hogy milyen változások vannak, most ezt itt nem fogom felsorolni. Annyit viszont igen, hogy ez nem kis munka. Köszönöm szépen a munkát! Úgy tűnik, hogy jelenleg a Magocskák Óvoda és Bölcsődének minden papírja rendben van. Egyhangú szavazással elfogadtuk és elfogadásra javasoljuk.

Fabó Péter polgármester: Van kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben foglalt első határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
260/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzata, és Szakmai Programjának módosításának jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát 2024. szeptember 30-i hatállyal - a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről - a határozat megküldésével – tájékoztassa az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2024. szeptember 30.

Fabó Péter polgármester: Most kérem, aki egyetért az előterjesztésben foglalt második határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
261/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

**az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei egysége Szakmai
Programjáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzata, és Szakmai Programjának módosításának jóváhagyása" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egysége Szakmai Programját és Házi rendjét 2024. szeptember 30-i hatállyal - a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről - a határozat megküldésével – tájékoztassa az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2024. szeptember 30.

6. Turisztikai és marketing tevékenységek időközi beszámolója

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: 2024-ben folytattuk a tavaly megkezdett utat a turizmus és a marketing területén. Szeptember végéig a következő feladatok teljesültek:

1. Elkezdődött a turizmusmenedzsment feladatok és kapacitások összehangolása az önkormányzat, a BTE és a PKKK között (a város koordinációja, iránymutatása mellett)
2. Rendezvénymenedzsment összehangolása elkezdődött a PKKK koordinációjával
3. Marketingkommunikáció összehangolása is elkezdődött az önkormányzat/hivatal koordinációjával, egyelőre még a hagyományos, címeres arculat alkalmazása mellett. A turisztikai népszerűsítés érdekében 3 megjelenésünk volt a LikeBalaton magazinban (nyomtatott és online formában), együttműködést kötöttünk a BAHART-tal, a rendezvényes szórólapok terjesztése folyamatosan zajlott; információs plakátokat helyeztünk ki a legforgalmasabb helyszínekre a turisták tájékozódásának megkönnyítésére.
4. Városi weboldal racionalizálása érdekében új tesztoldal fejlesztése valósult meg: <https://balatonalmadi.dev.creatic.hu/> A cél, hogy a balatonalmadi.hu referencia legyen az érdeklődőknek: minden, ami Balatonalmádi, legyen itt megtalálható, beleértve a turisztikai tartalmat is, továbbá a várost érintő kommunikáció hivatkozási alapja legyen!
5. Információs táblarendszer fejlesztésének 1. lépése megtörtént: elavult táblatartalmak cseréje; állandó infótáblák telepítésének felmérése.
6. Tavaly elkészült vonzerőleltár frissítése augusztusban elkészült.
7. Elkészült a városi vonzerők tematizálása, azaz a legjellemzőbb témakörök köré való csoportosítása, ezek a weboldal új tesztverzióján is megtalálható.
8. Balatonalmádi értékei és évfordulói címmel helytörténeti kiállítások nyíltak több helyszínen a városban (Hunguest Hotel strandkerítése, postásüdülő kerítése, VasútARTjáró)

Vendégforgalom és IFA-bevétel 2024. július végéig (tájékoztató jelleggel, 2024.09.05-i adatok alapján):

Várható, hogy az idegenforgalmi szezon a bevallott vendégéjszakák alapján 2024. évben jobb volt/lesz, mint az előző évben. Összes vendégéjszaka száma július végéig 133.636 volt, szemben a tavalyi év azonos időszakának 129.655 éjszakájával. A 2024-re tervezett IFA-bevétel 114 millió Ft (2023-as tény 98.868.072 Ft).

Strandforgalom 2024. augusztus végéig (tájékoztató jelleggel, 2024.09.13-i adatok alapján):

A strandbevételek között a strandjegyárbevétel tervezett előirányzata 378.778.266 Ft, ezzel szemben a teljesítés bruttó 493.918.500 Ft volt *(vs 2023-as tény 393.062.070 Ft)*. Ez a tervezetthez képest 30,4 %-os emelkedést, az előző év teljesítéséhez képest 25,7 %-os emelkedést jelent. A strandjegyárbevétel emelkedésével összefüggően azonban a fizetendő ÁFA-kiadás is emelkedik, ami 24.479.000 Ft dologi kiadási előirányzat emelését teszi szükségessé. Idén elővételben kedvezményesen lehetett bérletet vásárolni, ami sikeres kezdeményezésnek bizonyult: több mint 2000 bérletet vásároltak 23,5 millió Ft értékben. Augusztus végéig a turisztikai érdeklődésre is számot tartó rendezvények a becslések szerint összesen több mint 45 ezer látogatót vonzottak.

Idén már EKF-támogatás nélkül zajlott: MozGO – Magyar Mozgókép Fesztivál, Balatoni Filmzene Fesztivál, Almádi Bormustra, CoreComm – Balaton Solar Boat; Bondoró, Klassz a pARTon, Rátonyi Róbert Operettfesztivál.

Új rendezvény volt idén a pünkösdi *Folk Utcazene Fesztivál* (kb. 6000 fő), a hat nyári estét színesítő *Esti laza* zenei programok (kb. 700 fő), az augusztus eleji *Gyümölcs és Borfesztivál* (kb. 4000 fő). Elsősorban az itt élő közösségeknek szólnak, de a jövőben turistákat is vonzhatnak: Almádiak Napja, Húsvéti Kavalkád, Almádi Filmklub, Piknik a parton, Gyermeknap, civil szervezetek tematikus sétái stb.

Ezúton is szeretnék köszönetet mondani a térség ismert és elismert turisztikai szakértőjének, 'Sigmond Eszternek, hogy hogy a Balatonalmádi turisztikai és marketing feladataival összefüggő tevékenységek koordinálását elvállalta, egy munka kezdetén vagyunk és bízunk annak folytatásában. Mindkét bizottság tárgyalta. Kérem Dudás Zsoltot, és Kajári Gyulát, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: A bizottsági ülések azért vannak, hogy a beszámolókat átbeszéljük és ez meg is történt, én is köszönöm Eszter munkáját. A beszámolót meghallgattuk és tudomásul vettük.

Kajári Gyula képviselő: Mi is megtárgyaltuk és felhívtam a figyelmet olyan összefüggésekre, ami a településfejlesztés témakörével is kapcsolatos, hogy ez konkrétan mi volt, majd a jegyzőkönyvből el lehet olvasni, egyébként köszönjük szépen a munkát!

Dér András alpolgármester: Köszönöm szépen a Budatava strand vendégeinek, hogy a strandjegy árbevétele az átlag felett 8%-kal szerepel. Érdekességeket mondanék: az idény szőrtárolás Káptalanfüreden csak 3 volt, úgy látszik, hogy ott nem jó a széljárás a többi strandhoz képest. A másik amit mondtam tavasszal, hogy a hajó járatok a legkésőbb kapcsolódnak be és a leghamarabb kapcsolódnak ki a forgalomból, remélhetőleg ez majd a közeljövőben fog változni. Most fellapoztam az egyik balatoni kiadványt és szeptembernél Balatonalmádban semmi. Szerepel itt Arács, Füred, Tihany, Paloznak, Akali, de Almádi sajnos nem szerepel. Aki ezt az ingyenes kiadványt a kezébe veszi, az Almádit nem fogja választani, remélem, hogy ez ügyben is majd előrébb fogunk lépni. Köszönöm szépen én is a munkát! A Turisztikai Egyesület sajnos még az önálló útját járja, nem látom azt, hogy az Önkormányzattal együttműködve haladnánk a turizmus felé, de remélhetőleg ez is majd változni fog. A remény hal meg utoljára.

Fabó Péter polgármester: András, nézd meg a számokat. Neked és mindenkinek jogosultsága van hozzá. Meg azon is kezdj el gondolkodni, hogy az elmúlt 20 évben ehhez mit sikerült hozzátenni. Általában egy turisztikai résznek a rendelkezésre álló vendégéjszakák hozzák meg a lehetőséget, illetve az iparűzési adót. Van-e egyéb kérdés? Amennyiben nincs, megyünk tovább, mert ez egy tájékoztató volt.

7. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyására irányuló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A Hársas utcában közüzemi ivóvíz-hálózat fejlesztése célú beruházás történt, amely érintette a Balatonalmádi Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokat. Így szükséges a szolgalmi jog bejegyzése. Kérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta, megértette és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor szavazunk. Kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
262/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata

vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával
kapcsolatos döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Balatonalmádi zártkerti 10090 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 4072 m² alapterületű (a továbbiakban: Ingatlan1), a Balatonalmádi zártkerti 10091 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 2611 m² alapterületű (a továbbiakban: Ingatlan2), valamint a Balatonalmádi külterület 087/2 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 2634 m² alapterületű (a továbbiakban: Ingatlan3) ingatlanokra irányuló, a Bekk 3 Kft. (székhely: 9027 Győr, Római út 70.) által készített 554/2024 munkaszámú, 8-1866-2024, 8-1865-2024. és 8-1864-2024. számon záradékolt változási vázrajzok szerinti - Ingatlan1 esetében 166 m², Ingatlan2 esetében 248 m² és Ingatlan3 esetében pedig 407 m² - területnagyságban érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást aláírja és a Kérelmező részére megküldje.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: 2. pontban: azonnal

8. A Balatonalmádi, Hársas utca egy részére irányuló vételi szándékkal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Mint ismeretes, korábban döntöttünk a Hársas utca egy részének értékesítési szándékáról és a döntés előkészítéséről rendelkezünk. Az érintett ingatlanrész értékebecslése elkészült, annak értéke 470.000 Ft+ÁFA. Ezen az áron ajánljuk fel megvásárlásra az értékesítésre korábban kijelölt útszakaszt.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
263/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata

a Balatonalmádi, Hársas utca egy részére irányuló vételi szándékkal kapcsolatos döntésről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta " A Balatonalmádi, Hársas utca egy részére irányuló vételi szándékkal kapcsolatos döntés" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képező Balatonalmádi, zártkerti 10092/7 hrsz. alatt felvett, 721 m² alapterületű, „kivett közút” megnevezésű, természetben a 8220 Balatonalmádi, Hársas utca telekmegosztása céljából a Fókusz Geodézia Kft. (székhely: 8230 Balatonfüred, Vörösmarty utca 3.) által készített 2333-1/2024 munkaszámú, 8-1786-2024 számon záradékolt változási vázrajzot (a továbbiakban: Vázrajz) elfogadja.
2. Úgy dönt, hogy az 1. pontban meghatározott Vázrajz szerint kialakuló 10092/25 hrsz-ú kivett közforgalom elől el nem zárt magánutat értékesítésre jelöli ki.
3. A Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.), valamint Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelete szerint a vételárat nettó 470.000,- Ft + Áfa 27% összegben határozza meg.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a 3. pontban meghatározott vételáron a Balatonalmádi zártkerti 10092/22 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére ajánlja fel megvásárlásra.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a 4. pontban meghatározott ingatlan tulajdonosa a megajánlott vételárat elfogadja, akkor az 1. pontban meghatározott telekalakítási eljárást lefolytassa és a kialakuló 10092/25 hrsz-ú ingatlant a Balatonalmádi Város Önkormányzatának üzleti forgalomképes vagyoni elemeként vegye nyilvántartásba.
6. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 5. pont szerinti telekmegosztást követően a 2. pontban meghatározott Ingatlan adásvételi szerződését és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 4. pontban: 2024. október 15.
5. és 6. pontban értelemszerűen

9. A Veszprémi Tankerületi Központ kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A Veszprémi Tankerület azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Kósa György Zeneiskolában támogassuk klímaberendezések felszerelését. A beérkezett indikatív árajánlat alapján bruttó 1.714.000 Ft támogatásra lenne szükség 4 helyiség klimatizálására. Javaslom, hogy támogassuk a Zeneiskolát ezzel a beruházással, hiszen a mi gyermekeink járnak oda hangszeres foglalkozásokra. Kérem Dudás Zsolt és Kajári Gyula elnök urakat, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Tombor Krisztián igazgató úr, mint a Zeneiskola igazgatója többször fordult hozzám is a hangszerek hangolódásával, a hőmérséklettel kapcsolatosan. Ahogy Polgármester úr is mondta, valóban a mi gyerekeink járnak oda. Én személy szerint is és a Humán Bizottság is egyhangú szavazással támogatja és elfogadásra javasolja.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta, szomorúan vette tudomásul ezt a helyzetet, hogy az iskola a fenntartóhoz fordul segítségért, aki pedig aztán a tulajdonoshoz. Ami miatt a Bizottság ezt támogatta, mint a múlt havit, annak a tényleg csak az az oka, hogy az épület és a gyerekek is a miénk. Támogatta a Bizottság.

Dér András alpolgármester: Türelmet szerettem volna kérni a Tankerületi Központtól, mert egyelőre a költségvetésünk nagyon képlékeny, a Rendelőintézetrel kapcsolatban még ki tudja mennyi kiadás lesz, én most az időszűrés miatt nem tudom támogatni. Szinte vártam már, hogy ez az intézmény is beadja a kérelmet, gondolom a következő majd a gimnázium lesz. Minden elismerésem és tényleg a gyerekek a legfontosabbak, bár ha már a klímáról beszélünk, vannak olyan strandi pénztárak, amik nincsenek klímával ellátva és ott is emberek dolgoznak, ennek ellenére én most mégis türelmet szeretnék kérni és addig nem tudom támogatni.

Fabó Péter polgármester: Van egyéb kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
264/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

a Kósa György Zenei Alapfokú Művészeti Iskola támogatásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Veszprémi Tankerületi Központ kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprémi Tankerületi Központ részére - a balatonalmádi Kósa György Zenei Alapfokú Művészeti Iskolában szükségessé vált - az előterjesztés mellékletében részletezett műszaki tartalmú - klímaberendezések beszerzése céljából – összesen 1.714.000 Ft, azaz egymillió-hétszáztizennégyezer forint vissza nem térítendő, felhalmozási célú támogatást biztosít.
2. A Képviselő-testület a felhalmozási célú támogatás pénzügyi fedezetét - a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötésre kerülő támogatási szerződés alapján – a 2024. évi költségvetésben a Beruházási kiadások „Fejlesztések előkészítési, lebonyolítási kiadásai (tervezés, közb.,...-felhalmozási céltartalékból)” megnevezésű keret terhére biztosítja, - 2025. február 28. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett - átadott pénzeszköz formájában.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban meghatározott célra nyújtott támogatás fedezetéhez a szükséges kiadási előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról a 2024. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor gondoskodjon.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Veszprémi Tankerületi Központ vezetőjét értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 3. -5. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 3. pontban: 2024. szeptember 30.

4. pontban: 2024. évi költségvetési rendelet december havi módosítása

5. pontban: azonnal

10. Beszámoló a város területén 2024. évben végzett közlekedést érintő fejlesztési tevékenységről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Balatonalmádi város belterületi közúthálózatának hossza 119,9 km, amelynek 64,8 %-a burkolattal kiépített, 35,2 %-a kiépítetlen. A külterületi közúthálózat hossza 38,8 km, amelynek csupán 7,8 %-a a burkolattal kiépített, 92,2 % tehát még mindig kiépítetlen földút. Az előbbi közutakon túl a városban található még 7,4 km kerékpárút valamint 55,6 km gyalogút és járda is. A település úthálózatának adatai azt mutatják, hogy a kiterjedt úthálózat kiépítettségének javítása, a burkolt felületek kiépítése az elsődleges szempont. Ezen utak kiépítését azonban meg kell előznie a várost átfogó megfelelő csapadékvízvezetés kialakítása és az utak alatt, illetve felett húzódó nem önkormányzati tulajdonú közművezetékek cseréje is.

Ezen folyamatok időben és költségben a település pénzügyi helyzetét komoly próba elé állítják, de e fejlesztések megkezdését célul tűztük ki magunk elé. 2023. évben kezdődött és valósult meg jelentős kormányzati támogatásból 29 utca teljes hosszának, vagy egyes szakaszának útburkolat felújítása, vagy útburkolat kiépítése és ezzel együtt közvilágításának korszerűsítése is. A munkálatok 2023. szeptemberétől 2023. december 1. napjáig zajlottak, a támogatási jogviszonyból fakadó elszámolási kötelezettségünknek 2024. évben tettünk eleget.

Elkészítettük a 71-es főút Damjanich utca és Verseny utca közötti szakaszán kialakítható várakozósáv terveit, a Veszprémi útra a Madách térhez, és a Hajnóczy lépcsőhöz, illetve a Szép Ilonka utcához terveztettünk egy-egy gyalogátkelőhelyet, a 71-es számú főútra a Thököly utcához és a Magtár utcához, illetve Budataván a Szabolcs utcában kijelölendő gyalogos átkelőhelyhez. Első ütemben a Szabolcs utcai valósult meg, a Madách téri és a Hajnóczy lépcső előtti, illetve a 71. sz. főút – Magtár utcai gyalogátkelőhelyek kialakítása folyamatban van.

Megvalósítottuk a Veszprémi út – Thököly utcánál lévő gyalogátkelőhelyek forgalombiztonsági szempontból történő javítását. A település területére a korábbi években tervezett közterületi kamerarendszer I. ütemű kiépítésének előkészületei zajlanak a Balatonalmádi Rendőrkapitányság bevonásával. Fix Traffibox kerül telepítésre, várhatóan az év végén, a Veszprémi út-Szellő utca környezetében.

Kérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság részletesen megtárgyalta és elismerte azokat az eredményeket, amiket sikerült elérni. Arra hívtuk fel a figyelmet, hogy a belváros területén ma már több olyan szakasz van, amely a megnövekedett közúti forgalom miatt, a kétirányú

forgalmat nem igazán bírja ki és javasoltuk, hogy erre vonatkozóan a korábban a mi bizottságunk által is megküldött javaslatokat majd a későbbiekben érdemes lenne megtárgyalni, figyelembe venni. Egyébként egyhangúan, támogatóan tudomásul vettük a tájékoztatót.

Dér András alpolgármester: A Szép Ilonka utcai gyalogátkelőhely hogyan áll?

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető: A tervek készen vannak, az engedélyezést benyújtottuk.

Benedict András: Az előterjesztésben is az szerepel, hogy ezek kamera nélkül is kihelyezhetők, feltételezem annak is van elrettentő ereje, mert messziről nem lehet eldönteni, hogy benne van-e a kamera vagy nincs és gondolom, hogy a doboz az olcsóbb. Igazából csak az Alsóörs felől Káptalanfüredre behajtás, a Vasút utca, 100-as lépcső környékére mindenképpen jó lenne, akár mindkét irányba, akár csak egy elrettentő erejű doboznak is a telepítése. Ha ez valamikor napirendre tűzhető, megköszönöm.

Fabó Péter polgármester: Erről majd döntenie kell a következő Testületnek. Nem tudom ennek a költségeit, de nem kicsi és valóban szükség lenne legalább 4-5 darabra.

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető: Kedves András! Egy doboznak az elhelyezése 7,5 millió forint kamera nélkül. Az állandó kamera ára az körül-belül ugyanennyi. Az általad javasolt Alsóörs felőli beközelkedés az én fejemben a következő. Így a Vasút utcai gyalogátkelőhely is biztonságosabb lesz.

Fabó Péter polgármester: Van-e valakinek még kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
265/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

**a város területén 2024. évben végzett közlekedést érintő fejlesztési
tevékenységekkel kapcsolatos beszámolóról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a város területén 2024. évben végzett közlekedést érintő fejlesztési tevékenységről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évben végzett közlekedést érintő fejlesztési tevékenységekről készített polgármesteri beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályát, valamint a Pénzügyi és Számviteli Osztályt.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Vaszko Péter településfejlesztési osztályvezető

Határidő:

2. pontban: azonnal

11.A 135/2024. (V.28.) önkormányzati határozat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: 2024. májusában döntöttünk az Egészségügyi Központ Non-profit Kft. új ügyvezetőjének megválasztásáról. Ahhoz, hogy illetménye ne lépje túl a költségvetésben megállapított 300.000 Ft-ot, szükséges a heti munkaidejének csökkentése. Kérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta, megértette és jóváhagyásra javasolja a Testületnek.

Fabó Péter polgármester: Van-e valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
266/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

a 135/2024. (V.28.) önkormányzati határozat módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A 135/2024. (V.28.) önkormányzati határozat módosításával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 135/2024. (V.28.) önkormányzati határozatának 3. h) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„h) amely alapján részmunkaidőben kerül foglalkoztatásra, munkaideje heti 6 óra;”

2. Az 1. pontban meghatározott heti munkaidőt 2024. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. ügyvezetőjét.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

3. pontban: azonnal

12. Tájékoztató közterületi fák pótlásáról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Fabó Péter polgármester: A település zöldfelületi rendszere jelentős szerepet játszik a települési életminőség meghatározói között, a komfortérzés alakításában. A Balatonalmádiban élők életkörülményeit is nagymértékben befolyásolják a biológiailag aktív felületek, hiszen a település esztétikus megjelenése, a növényzet kondicionáló hatása kedvezően alakítja a közérzetet, kihat az itt élők és városunkba érkező turisták hangulatára, regeneráló hatása az urbanizációs hatásokat ellensúlyozza, amely egy üdülőváros esetében kiemelten fontos. A zöldterületeknek ugyanakkor környezetvédelmi jelentőségük is van a levegő tisztaságának megőrzésében, az ipari és közlekedési zajokat megszüntetésében, a talajt tisztító folyamatok védelmében. Az egészséges települési környezetre gyakorolt hatásuk alapján, mint fontos környezetvédelmi eszköz kezelendők és megtartásuk, fejlesztésük a településfenntartási munka része.

A tájékoztató célja, hogy a tisztelt Képviselő-testület és a lakosság nyomon tudja követni a közterületet érintő fapótlási kötelezettség teljesítését, az erre vonatkozó ideai adatokat tartalmazza ez az anyag. A Városgondnokság intézményvezetője ma reggel friss információkkal tudott szolgálni az őszi közterületi faültetések ütemezését illetően. Az országfásítás során elnyert 19 db fa és az elmúlt ülésünkön elfogadott belvárosi zöldterület fejlesztés során beszerzett 3 fa október 17-én kerül elültetésre. Az ezt megelőző napokban a Városgondnokság munkatársai előkészítő munkálatokat végeznek a kijelölt helyszíneken. A volt Kristóf camping területén kivágott fák közül 45 db közterületi kiültetését az ingatlanfejlesztő cég hajtja végre a Városgondnokság útmutatása szerint novemberig, és ugyancsak november első felében fogja a Városgondnokság elvégezni az évközi közterületi fakivágások miatt őket terhelő pótlási kötelezettséget.

Idén összesen mintegy 150 db fa kerül elültetésre Balatonalmádi közterületein, amelyet én nagyon nagy eredménynek tartok.

Köszönöm Schildmayer képviselő társamnak és a Városgondnokság kollégáinak, hiszen ha jól látom elkezdték a Szent István park locsolórendszerének a kialakítását. Tárgyalta a Humán Bizottság, kérem Dudás Zsolt elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: A Bizottság megtárgyalta és a tájékoztatót tudomásul vette.

Dér András alpolgármester: Szerepel a Budatava strand előtti közterület, az a parkírozót jelenti és a Neptun strand felőli részen az első szektorban nem volt korábban fa. Most 6-8 db fa beültetésre kerül, szóval ott is árnyék lesz.

Fabó Péter polgármester: Hiába egészséges egy fa, a korából adódóan életveszélyesek tudnak lenni, így ki kell őket vágni és pótolni kell. A parkunkra nagy figyelmet kell szánnunk, hiszen ezek a szelek megtizedelik a fákat. Ha jól tudom, erre készül egy vizsgálat, ami alapján el kell majd indulni, ami majd megint a Város költségvetését érinteni fogja. Egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, megyünk tovább, nem szavazunk, mert ez egy tájékoztató volt.

13. Tájékoztató villamosenergia és földgáz beszerzések alakulásáról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: 2024. áprilisában előkészítettük a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal és a Balatonalmádi Önkormányzat nevében lévő fogyasztási helyek villamos-energia és földgáz beszerzését. 2024. május közepén elindítottuk a beszerzéseket,

mert a tőzsdei árak mozgása alapján a mélypontot elérte az egységár. A kiírásunkkal egyidőben jeleztük az összes Intézmény felé, hogy ők is kezdjék meg a beszerzési eljárást. A kapott árak ismeretében jó döntést hoztunk, mert jelenleg a tőzsdei ár a növekvő kereslet miatt emelkedik, vagyis optimális áron sikerült minden fogyasztási hely tekintetében a jövő évi energia - beszerzéseket lebonyolítani. Kérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja.

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e egyéb kérdés? Amennyiben nincs, nem szavazunk, megyünk tovább.

14. A Grillkirály Kft. kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: -

Fabó Péter polgármester: A Grillkirály Kft. 2024. október 4.-6. napja között a rendezvényterén hagyományteremtő cézzal Töltött káposzta, Bor és Pálinkafesztivál – Kézműves vásár megrendezését tervezi. Javasolom, hogy kérelmezővel a város kulturális programjainak színesítése érdekében kössünk együttműködési megállapodást, amely alapján kérelmező br. 300.000 Ft-ot fizetne a területért, valamint 90.000 Ft + ÁFÁT a bérelni kívánt 30 sörpad-garnitúraért. Ezt Bercsényi László polgármester úr tárgyalta le, az ő kérésére hoztuk be az ülésre, kérem a Testületet, hogy támogassák.

Dér András alpolgármester: Volt egyszer már Káposzta Fesztivál Vörösberényben a Mandulásban, még 2004-2005 körül.

Benedict András: Ugyanazt szeretném elmondani, amit a Grillkirály Kft. augusztusi programjával kapcsolatban is elmondtam, hogy bérleti díjat a terület használatért ugye nem kérhetünk, most a sörpadok bérletéért fizetnek bizonyos mértékű összeget. Akkor is javasoltam, hogy közérdekű kötelezettségvállalásra, informális egyeztetéseket jobb lenne az ilyen rendezvényekkel, szervezett cégekkel csinálni, mert szerintem nincs ár-érték arányban az a szolgáltatás, amit ő kap és amekkora profitot ő zsebre tud rakni.

Fabó Péter polgármester: Majd ezt a következő Testület tudja tárgyalni. Nyilván pénzt keres mindenki ezen, de nem kell azt gondolni, hogy ebből gazdagszik meg.

Bercsényi László megválasztott polgármester: Csak egy mondatban szeretnék válaszolni Andrásnak. Lehet, hogy elkerülte a figyelmedet az előterjesztésben van eszközbérlet és ezen felül fizet területfoglalásért, amiért a nyáron nem fizetett.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek még kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen és 1 nem szavazott szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
267/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

a Grillkirály Kft.-vel történő együttműködésről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Grillkirály Kft. kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala” című sürgősségi indítványt és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 7. pontjába foglalt kulturális szolgáltatáshoz és 13. pontjába foglalt a turizmussal kapcsolatos helyi önkormányzat által ellátandó, közfeladat ellátásához kapcsolódóan, együttműködési megállapodást köt a Grillkirály Kft.-vel (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 6. cégjegyzékszám: 19-09-516583) a sürgősségi indítványban meghatározottak szerint Balatonalmádi őszi programjainak színesítése érdekében a Wesselényi-strand előtti ingatlanrészen és a Rendezvénytéren, 2024. október 4-6. napja között megrendezésre kerülő Töltött káposzta, Bor és Pálinkafesztivál – Kézműves vásár megrendezése érdekében.
2. A Képviselő –testület felhatalmazza a polgármestert - az 1. pontban meghatározottak alapján - az együttműködési megállapodás megkötésére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Grillkirály Kft.-t értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2024. szeptember 30.

3. pontban: azonnal

15. Pályázat benyújtása a 2024. évi Országos Műjégpálya Programra

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Bercsényi László, Balatonalmádi Város 2024. október 1-től hivatalba lépő polgármestere 2024. szeptember 20. napján keresett meg, hogy terjesszem a Képviselő-testület elé jelen sürgősségi indítvány tárgyát képező pályázati lehetőséget, tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtási határideje 2024. szeptember 27. 16:00 óra.

A program keretében lehetőség van idei megvalósítással 50%-os támogatási intenzitás mellett jégpálya bérletre és vásárlásra támogatást igényelni. Az előterjesztés szerint bérletre teszünk javaslatot, melynek során a max. támogatási összeg 7 millió Ft. A jelenleg rendelkezésre álló indikatív ajánlat br. 17 millió, mely tartalmazza a jégpálya rezsín kívüli üzemeltetési költségét is. A 2021-22-es jégpálya üzemeltetés tapasztalatai alapján mintegy 21 millió Ft-is saját forrással és a pályázati támogatás megelőlegezésével kell számolnunk. A pályázat benyújtására javasoljuk a PKKK intézményünket a tevékenység jellege miatt. A döntés megfontolása során fontos mérlegelni a jelenleg futó pályázatokhoz, illetve további beruházásokhoz szükséges saját forrásszükségleteket is. Amennyiben megszavazza a Testület én fogom aláírni és beadni a pályázatot az idő szűkössége miatt.

Kajári Gyula képviselő: Előre mondom, hogy támogatom, csak a kérdés az, hogy jól értem 50%-os támogatás intenzitás van maximum és 7 millió pályázható?

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Ez az előterjesztés és a határozati javaslat arra vonatkozik, hogy a pályázatot be lehessen nyújtani. Ennek feltételeit teremti meg a Képviselő-testület ma. A pályázat elbírálási szakaszba kerül. Amennyiben nyer a pályázat, akkor is van módja a következő Képviselő-testületnek az egyéb kiadásai ismeretében esetlegesen visszalépni ettől a pályázatmegvalósítási szándéktól, akkor ha a költségvetésben úgy látja, hogy az egyéb közfeladat ellátás miatt, a pályázati konstrukcióban elnyert támogatás alapján ezt a programot mégsem kívánja megvalósítani. Ez a döntés most csak arra vonatkozik, hogy a pályázatot be lehessen nyújtani, ehhez szükséges előirányzat megfelelően a költségvetésben elkülönítésre kerüljön és majd módja lesz arra vonatkozó döntést hozni, hogy ténylegesen meg akarja-e valósítani vagy sem.

Bercsényi László megválasztott polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Egy nagyon rövid kiegészítés, amit nem tartalmaz az előterjesztés, de a Hivatalban érintettek tudják, mivel beszéltünk erről. Mi tárgyalunk több céggel jelenleg és Jegyző asszony jól mondja, a pályázat benyújtásához szükséges egy költségvetési elkülönítés, amit a pénzügyi vezetés megcsinált. Ez nem azt jelenti, hogy mi szeretnénk az Önkormányzat terhére majd ennyit elkölteni. Miután jelenleg több nagy céggel tárgyalunk szponzorpénzekről és ezek a tárgyalások folyamatban vannak, amennyiben ezek sikeresek lesznek és tényleg olyan a pénzügyi helyzet, akkor fogjuk igénybe venni ezt a támogatási pályázati forrást, amennyiben nem, akkor nem vesszük igénybe. Mivel a határidő most van pénteken, ezért muszáj volt lépni, de nem azt jelenti, hogy ott több mint 20 millió forintot kellene erre valóban elkölteni az Önkormányzatnak.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
268/2024.(IX.26.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Pályázat benyújtása a 2024. évi Országos Műjégpálya Programra” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézmény „2024. évi Országos Műjégpálya Program” pályázati felhívás keretében benyújtandó – sürgősségi indítványban részletezett tartalmú – pályázatát.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a pályázat pozitív támogatási döntése esetén a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár útján – a Műjégpálya Programban vállaltak szerint – a műjégpálya üzemeltetését külső szolgáltató igénybevételeével végzi a Wesselényi strand főbejárata előtti 2297 hrsz-ú területen.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2024. évi Országos Műjégpálya Programra benyújtandó pályázat kapcsán – annak nyertessége esetén -biztosítja a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár részére a Program önrészét, a 21 462 123 Ft összegű kiadási előirányzatot, valamint megelőlegezi, biztosítja a 7 000 000 Ft összegű támogatás összegét a 2024. évi költségvetésben lévő alábbi kiadási előirányzatok terhére biztosítja:

- általános tartalék terhére: 3 000 000 Ft,
 - működési célú tartalékok között tervezett „Egyéb rendezvények” keret terhére: 1 500 000 Ft,
 - beruházási kiadások között tervezett pályázati önrész keret terhére: 23 962 123 Ft.
4. A pályázati támogatás realizálódása esetén a támogatás összege az önkormányzati költségvetési rendeletében szereplő beruházási kiadások között szereplő pályázati önrész keret javára visszapótlásra kerül, illetve a fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2025. június havi költségvetési rendelet módosítása során - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.
 5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 3. pont szerinti szükséges előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról a 2024. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a 4. pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2025. június 30. napjáig - történő elvonásáról gondoskodjon.
 6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket megtegye, a pályázathoz szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

4-5. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Intézményi felelős:

4-5. pontban: Fehérvári Judit: gazdasági vezető
6. pontban: Gellértné Magyar Kinga intézményvezető

Határidő:

4-5. pontban: szükséges előirányzatok biztosítására a soron következő 2024. évi költségvetési rendelet módosítása, a pályázati önrész visszapótlására a pályázati önrész realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása, illetve a fel nem használt kiadási előirányzat elvonására támogatás elszámolást követően a 2025. június havi költségvetési rendelet módosítása
6. pontban: értelem szerint

Fabó Péter polgármester 11:45 órakor szünetet rendelt el.

A Testület a szünetet követően folytatja munkáját.

16. Tájékoztató a járóbeteg szakellátás Balatonalmádi és kistérségi helyzetéről és az ellátások működtetésének jövőbeni lehetőségeiről

Előterjesztő:

Fabó Péter polgármester

Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Tisztelettel köszöntöm dr. Velkey György főigazgató urat, a Bethesda Kórház vezetőjét és dr. Stefka Nórá, jogi igazgatót, köszönöm szépen, hogy jelenlétükkel ezúttal is megtisztelik ülésünket. Köszönetet szeretnék mondani azért az állhatatos, folyamatos munkáért, amelyet az elmúlt hónapokban közösen végeztünk annak érdekében a járóbeteg szakellátás helyben tartása érdekében.

Mert Önkormányzatunk elkötelezett, hogy Balatonalmádi és térsége lakóinak helyben biztosítsa

a közfinanszírozott egészségügyi ellátórendszer működtetését. Ennek érdekében hozta létre, szerelte fel az Egészségházat részben pályázati támogatásból és nem kevés önkormányzati saját forrásból. Határozott célunk volt az, hogy az elmúlt évek jogszabályi környezet-változása, a pályázati lehetőségek beszűkülése és a covid-járvány okozta finanszírozási nehézségek ellenére is, megmaradjon és funkcionáljon a közpénzből kiépített infrastruktúra és ez továbbra se a magánegészségügy számára termelje a profitot, hanem biztosítsa minden polgár számára a járulékokkal előre megfizetett egészségügyi szolgáltatás elérését.

Célunk volt az is, hogy a szakemberek - szakdolgozók és orvosok - továbbra is itt akarjanak gyógyítani; nagy öröm az, hogy minden háziorvosi praxisunk betöltött, és a szakorvosi ellátások is bővíthettek ráadásul úgy, hogy a bővülő szolgáltatás finanszírozása a korábbihoz képest nagyobb arányú központi forrásból történhet. 2023-ban közel 45.000 személyt vette igénybe a járóbeteg-ellátás valamilyen formáját, munkanapokra vetítve ez azt jelenti, hogy átlagosan 178 fő fordul meg egy nap valamilyen szakrendelésen. Az Egészségház infrastruktúrája működtetésének feladata, és a szakorvosi feladat-ellátás biztosítása a 2012 óta az önkormányzati tulajdonú cég formában működő Egészségügyi Kft. feladata volt. Ezt a feladatot a KFT úgy végezte, hogy az alapításkori cég tőke biztosításon kívül 2023. évig további önkormányzati forrást nem kellett a feladat-ellátás céljára áldozunk más közfeladat-ellátás esetében ez korántsem volt így. Ez azért volt lehetséges, mert integráltan láttuk el a feladatokat, így a különböző feladatokhoz kapcsolódó különböző színvonalú állami finanszírozás összességében megfelelően biztosítani tudta a működtetést. A Kft jól használta ki a pályázati lehetőségeket is, amelyek azonban 2017. évtől fokozatosan beszűkültek. A Covid járvány alatt a veszélyhelyzeti jogszabályok megváltoztatták a finanszírozási elveket, változtak a foglalkoztatásra vonatkozó jogszabályok, az állami egészségügyi igazgatási rendszer is, valamint az addig színes önkormányzati szolgáltatási portfólióból kivették az ügyeleti és védőnői ellátást is, ekként az ehhez kapcsolódó finanszírozási összeg sem került már természetesen a Kft-hez.

2023. novemberében így 11 év után volt szükség arra, hogy a beszűkült térben dolgozó cégünknek működési célú támogatást nyújtsunk és elkezdjük az addig jól működő önkormányzati egészségügyi ellátórendszerünk szervezeti átalakítását.

Eddigi döntéseinket az a belátásunk generálta, hogy a Bethesda Gyermekkórházzal a járóbeteg-szakellátás közfeladat ellátása érdekében kötendő ellátási szerződés nagyban hozzájárulhat a hosszú távon helyben biztosítható, megfelelő színvonalú és összetételű járóbeteg-szakellátáshoz a nagy múltú egészségügyi szolgáltató bejáratott adminisztratív belső támogató folyamatai és a stabilan biztosítható megfelelő humán erőforrás infrastruktúrája okán. Mivel – mint államháztartáson kívüli egészségügyi közszolgáltató – a Bethesda által foglalkoztatott szakorvosok nem tartoznak az OKFŐ irányítási rendszerébe – ezáltal csak az egészségügyi szolgáltató saját rendszerén belül vezényelhetők; ekként a megfelelő összetételű és kapacitáson működtethető járóbeteg szakellátáshoz optimalizált állami finanszírozás kapcsolható, amely lehetővé tenné, hogy a közfeladat-ellátáshoz önkormányzatunknak az arányosan legalacsonyabb forrást kelljen hozzárendelni. A tájékoztató tartalmazza a feladat-ellátáshoz kapcsolódó költségvetést, amely pontosan alátámasztja ezt a megállapítást.

Közben azonban nemcsak a jogszabályi és finanszírozási környezet változott, változik hanem a június 9-én lezajlott általános önkormányzati választások eredményeként október 1-től már új polgármester és képviselő-testület működik, amelyre tekintettel szükséges e kiemelt kérdéskört illetően is megfelelően eljárunk, azzal együtt, hogy bizonyosan szükséges döntést

hozni még az őszi folyamán arról, hogy 2025. évtől a járóbeteg-szakellátás Balatonalmádiban milyen formában működjön. Erre tekintettel az előkészítő tárgyalásokba bevontam Bercsényi László megválasztott új polgármester Urat is, aki 2024. augusztus 9. napján azzal keresett meg, hogy ne terjesszem be szeptember hónapban a Bethesda Kórházzal kötendő egészségügyi ellátási szerződés megkötése tárgyában a döntésre irányuló indítványom a Képviselő-testület elé, annak érdekében, hogy ezt a döntést már a 2024. október 1-től működő új képviselő-testület hozhassa meg. Mindenesetre a szerződés-kötéshez szükséges egyeztetések lezajlottak, a tájékoztató anyaga tartalmazza a Bethesda Kórházzal egyeztetett szerződés tervezetét és ezen optimális ellátási modellhez tartozó költségterven kívül a jelenleg működő rendszerhez rendelt 2025. évre vonatkozó pénzügyi számításokat is, így meglátásunk szerint nincs akadálya annak, hogy az őszi folyamán az új képviselő-testület dönten tudjon a szerződés megkötése tárgyában. Kérem Dudás Zsoltot és Kajári Gyula elnök urakat, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: A Bizottság megtárgyalta, megértette a hosszú beszámolót és elfogadja.

Kajári Gyula képviselő: Részletesen megtárgyaltuk, tulajdonképpen egy összefoglalás is született a 3 működési modell összehasonlítása alapján és egyetértett a Bizottság a határozati javaslattal, meg a történet leírásával is. Jólesően nyugtázta, hogy egy olyan megoldást sikerült a leköszönő Képviselő-testületnek előkészítenie, ami a helyben lakók meg a kistérségben lakók érdekeit a leginkább szolgálja. Az alkalmazott orvosoknak is kellemesebb működési feltételeket tud biztosítani és a Város pénzügyi erejét is kevésbé veszi igénybe. Van egy olyan működési modell, ami egyáltalán nem veszi igénybe, mert hogyha az Állam elviszi a házat és a feladatot is, akkor az ingyen van, csak nem biztos, hogy ez a célszerű megoldás. Én meglepődve olvastam a tájékoztató elején, hogy Takács Péter államtitkár úrnak ez az interjúja egész pozitív ahhoz képest, ami az Ő álláspontja korábban volt, tehát az hogy vigyük közel a lakossághoz a járóbeteg-szakellátást. Ezt én nagyon pozitívnak értékelem. Tehát jóváhagyólag elfogadta a Bizottság és javasolja elfogadásra.

Dr. Velkey György Bethesda Gyermekkórház főigazgató: Először is elnézést szeretnék kérni a késés miatt, egy másik megbeszélésről érkeztem. Voltam itt Képviselő-testületi ülésen a tavasz folyamán, és akkor sok mindent átbeszéltünk, most csak megerősíteni tudom elsősorban az akkor elmondottakat. További részletek felé haladtunk a nyári folyamán a tárgyalásokkal és a Bethesda Gyermekkórház készen áll, hogy ezt a feladatot elvégezze. Talán akik nem voltak itt annak idején, nekik mondanám, hogy a Bethesda, ahogy a nevében is benne van, alapvetően gyermekellátást végez, de lehetősége van és a jelenlegi keretrendszerében is végez felnőtt ellátásokat, tehát ez nem kizáró tényező. A távolság nyilván egy helyzet, de a Bethesda Gyermekkórháznak itt lehet olyan telephelye, végezhet olyan feladatot, ami jogilag lehetséges lehet az említett feladat átvételére. A Bethesda az elmúlt évben és a jelenlegi időben ez már most látszik, hogy meghaladóan összesen 192.000 járóbetegét lát el évente, tehát olyan számban végezzük ezt a típusú tevékenységet, amely megadja azt a rutint, ami ehhez szükséges és megadja az adminisztratív háttérrel. Sokan megkérdezték tőlem, hogy ez miért jó Balatonalmádnak és miért jó a Bethesdának. Balatonalmádi nyilván maga tudja, hogy miért jó, ezért keresett meg minket, de én is azt látom, hogy ebben a mai egészségügyi rendszerben, a jogviszonytörvény melletti

foglalkoztatásban és a tulajdoni viszonyokban az, hogy orvosokat tudjunk járóbeteg-ellátásban biztosítani, ahhoz az állami kiegészítő finanszírozásra szükség van, hogy piacképes legyen egy járóbetegellátó intézmény. Ez pedig az Eszjt. törvény alapján való foglalkoztatás mellett az állami, egyházi vagy egyetemi alapítványi szolgáltatóknak lehetséges, tehát ezt a pénzt a foglalkoztatáshoz, mi ilyen formában be tudjuk hozni a rendszerbe. Ez egy nagyon jelentős összeg ahhoz, hogy az orvosokat meg tudjuk tartani. Ide tartozik, hogy a jogszabályi feltételeknek olyan szempontból is meg tudunk felelni, hogy a kivezénylés egy adott fenntartón belül lehetséges. Én garantálom a Képviselő-testületnek, hogy a mi fenntartónk a Magyarországi Református Egyház nem akar, nem is fog, nem is vezényelt ki eddig máshova, tehát ez egy biztonságot jelent a munkatársaknak, hogy itt tudnak dolgozni abban a szakrendelőben, ahova az ő mandátumuk szól. Egy előny Balatonalmádnak, az hogy a Bethesda Gyermekkórház egy nagy komplex gyerekellátó hely, ahol - egyébként összesen jelen pillanatban éppen tegnap volt egy nagy emberi erőforrás értékelésünk - 213 gyerek-specifikus orvos dolgozik, amiből 80 rezidens, a többi különböző szakágakban dolgozik. Ez a 213 orvos itt nem fog megjelenni, de az hogy a közelben és a helyben lévő gyerekeknek bizonyos gyakorisággal speciálisabb gyerekellátást - mint a mit itt a környező nagyobb gyerekellátók is tudnak nyújtani - tudunk idehozni, ez biztos, hogy egy minőségbeli és egyúttal egy számbeli vonzást is jelenthet. Még előny, hogy van egy központi, igazgatási, munkaügyi pénzügyi és egyéb szakemberekből álló nagy komplex feladatokat is elvégezni tudó apparátusunk. A Bethesdának pedig azért jó, mert szeretjük a kihívásokat, szeretünk újabb területek felé lépni és tájékozódni, izgat bennünket a felnőttellátás is és izgat az, hogy egy vidéki telephelyünk is legyen, ennek lehet adminisztratív, jó következménye, és ahogy mondtam, sok orvost képzünk. Abban a talán egyedülálló helyzetben vagyunk, hogy a Bethesdához, ha meghirdetünk néhány orvosi állást, akkor arra körül-belül 10-szeres túljelentkezés van. Gyerekgyógyászatból biztos, de a kisebb szakmákból is és az orvosainknak is ezt a tudását, amit ott felhalmozódnak szívesen visszük végig, mert ezzel egy hálózatot is képezünk. Nyilván, ha Balatonalmádi körül is vannak ellátásaink, akkor azzal az országos vérkeringésbe még jobban belecsatlakozunk. Szóval inkább ilyen elvi dolgokat tudok mondani. Számunkra az a fontos, hogy üzletileg ez a dolog, nullszaldós legyen, tehát a Bethesdának nincsen olyan tőkéje, finanszírozási kerete, amivel ebbe pénzt tud hozni, de azt gondoljuk, hogy az elmondott előnyök mellett több beteget tudhatunk ellátni, mint eddig. Az orvoslétszám garantálható, vagy a helyi környező erőből vonzerőt jelenthet és bővíthető is. A központi apparátusban végzett adminisztratív munka egy hatékonysági javulást eredményezhet. Összességében ezért költségvetési hátránnyal ez Balatonalmádnak sem jár, ha ezt így fogjuk tudni működtetni és az elmondottakból következő szakmai ellátás szervezési előnyökkel viszont járhat. Ezekkel a gondolatokkal állunk mi a további tárgyalások előtt, nyilván sok feladat marad a most előkészített szerződés tervezetnek mellékleteivel és utána a hatósági eljárási rendekkel, amik nem egyszerűek és az egészségpolitikai szándékok sem biztosan láthatók. Tudja a legtöbb jelenlevő, hogy tavasszal már ebben az ügyben sok körben futottunk, ezeket újra kell kezdeni, de ha ezt sikeresen az új felálló Képviselő-testülettel is végig tudjuk vinni, akkor mi, ahogy ebbe beleálltunk tavasszal, most benne vagyunk és benne maradunk addig, amíg ezt végérvényesen végig tudjuk vinni. A Bethesda Gyermekkórháznak, ahogy említettem is a fenntartója a Magyarországi Református Egyház és annak a zsinata, én természetesen ezt a kérdést folyamatosan a fenntartóval egyeztetem, tehát nemcsak a magam kórház igazgatója nevében, hanem a fenntartók nevében is gondolom, amit mondok.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm Főigazgató úrnak, Nórának, Ilonának hogy megjelentek. Ez volt az utolsó napirendi pont és lévén, hogy tájékoztató, itt nem szavazunk.

Kajári Gyula képviselő: Csak egy megjegyzésem lenne, amikor a Bizottsági állásfoglalást kérdezte Polgármester úr, ha jól értettem, akkor az elkészült dokumentumok jóváhagyásának és aláírásának nincsen semmilyen akadálya, csak az a megállapodás, ami Polgármester úr és a jövő héten hivatalba lépő Polgármester úr közötti kötetik. Ezt azért tartom fontosnak rögzíteni, hogy ne vesszen kárba, annak a munkának a becsülete, ami itt elvégződött, legyen akármilyen majd a döntése a következő Képviselő-testületnek. Azt szeretném mondani, hogy úgy tűnik ez egy sikeres munkafolyamat volt és jó megoldást kínál – ahogy azt az előbb is mondtam – a lakosságnak. Ez tulajdonképpen egy gesztus értékű, amit én értek.

Fabó Péter polgármester: Így igaz, egy lehetőség van, amit majd el tud dönteni az új Testület, hogy él-e vele. Nyilván költségvetési és egyéb gondolkodás tekintetében. Ez úgy korrekt, hogy aki a forrást biztosítja a következőkben, ő dönt erről. Ezzel kapcsolatosan van-e még kérdés? Amennyiben nincs, akkor a napirend utáni felszólalások következnek.

NAPIREND UTÁNI FELSZÓLALÁSOK

Dér András alpolgármester: Közismert, hogy a Határcsárda eladásra került és be fog zárni 29-én. A parkolóval volt egy vitánk a tulajdonossal korábban, 763 m², és 3 millió forintot kínált nekünk. Nem jött létre az eladás, mert mi nem támogattuk ezt. Jelenleg hol áll az ügy?

Fabó Péter polgármester: Elfogadtunk mi egy olyan döntést, hogy mi ezt nem adjuk el. Amíg ő ebben a szegmensben dolgozik, és nem változtat ezen, használhatja, mint ahogy az elődei is. Tehát a Város tulajdonában marad az a 2 méternyi út, azt hiszem 700 körüli m².

Dér András alpolgármester: Örömmel láttam az Önkormányzat fotósát az ülés előtt a fényképezkedésen, több rendezvényen viszont nem láttam. Mi ennek az oka? Ő csak ilyen beugró?

Fabó Péter polgármester: Ott volt a rendezvényen a fotós és a könyvtárban vannak tárolva a fotók ezekről az eseményekről.

Dér András alpolgármester: Ha már a rendezvényeknél tartunk. Nyáron elmaradt a mobil mozi előadások, ami nagy sikert aratott vagy például a Pomérium rendezvény vagy nem tudom Tökfesztivál lesz-e. A Pomériumnál ugye ott az önkormányzat adott is támogatást, ha jól tudom 600.000 forintot. Tudunk róla valamit, hogy miért maradtak el ezek a rendezvények? És a támogatási pénzzel mi lesz?

Fabó Péter polgármester: A mozihoz most nem volt forrásunk. Tökfesztivál az lesz. A Pomériumnál pedig megsértettem a Könyvtárt vezető asszonyt és így nem lett megcsinálva. Visszaküldték ezt a pénzt. Én kértem, hogy csinálják meg, de másfél hónap nem volt erre elég, ezt tudomásul vettem. Sajnálom egyébként, mert egy jó esemény. Esetleg 1-2 év múlva elgondolkozom rajta, hogy támogatom magánemberként is.

Dér András alpolgármester: Zana főmérnök úr még az önkormányzat tanácsadója?

Fabó Péter polgármester: Igen.

Dér András alpolgármester: Kedves Nézőink! Véget ért Egri János műsora. Legközelebbi adásunk október 31-én lesz, akkor pedig Fabó Péter szerkesztésében fogják hallani a kérdéseket. Az utolsó szó jogán pedig megköszönöm mindenkinek a részvételt, munkát, a segítséget, amit kaptam képviselőként a Hivatal részéről. Köszönöm Jegyző asszonynak, Aljegyző asszonynak és kiemelném Regenyéné Király Andreát, akit még ünnepnapkor vagy akár vasárnap is fel lehetett hívni az esti órákban is, bármikor. Köszönöm ezúttal is a segítségét! Magam részéről pedig csak annyit mondhatok: „Köszönöm, hogy itt lehettem!”

Dudás Zsolt képviselő: Én is csak folytatni szeretném a köszönetet. Mint Humán Bizottsági elnök, magam és a bizottsági tagok nevében is köszönöm mindenkinek a munkáját. Jelentem, a munkát elvégeztük és nagyon széles körű munkát végeztünk. Ezt a bizottsági ülésen is egy picit próbáltam előtérbe helyezni. Nagyon szépen köszönöm Polgármester úrnak, Képviselő társaimnak, mindenkinek aki ebben a munkában a segítségünkre volt és előre vitte a Város szekerét. Az új megalakuló Testületnek pedig további jó munkát kívánok és kívánom azt, hogy tényleg minden egyes cselekedettel Balatonalmádit és a polgárok jó létét segítsék elő.

Fabó Péter polgármester: Én is szeretnék köszönetet mondani az elmúlt 5 évért, az elmúlt 2 évért. Köszönöm szépen a Testületnek, a bizottsági tagoknak, kollégáimnak, Jegyző asszonynak, Pénzügyvezető asszonynak, Osztályvezető asszonyoknak azt a munkát, amit el tudtunk kezdeni és elvégeztünk. Én nagyon sokat tanultam ebben az időszakban és sok jó embert ismertem meg és jó érzéssel adom át ezt a széket. Az új Testületnek, Polgármester úrnak sok sikert kívánok és én is megerősítem azt, hogy tegyenek a Városért, azt pedig kérem a választópolgároktól, hogy adjanak időt nekik, hogy tudjanak dolgozni. Ez egy nagyon fontos dolog. Mindenkinek jó egészséget kívánok!

Jövő héten csütörtökön, október 3-án lesz 17:00 órakor a Magtárban az új Testület alakuló ülése. Szeretettel várjuk a polgárainkat, érdeklődőket! Vasárnap, október 6-án pedig megemlékezés az aradi vértanúkról.

Több napirend nem lévén Fabó Péter polgármester megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 12:38 órakor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

