



**BALATONALMÁDI VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.  
[polgarmester@balatonalmadi.hu](mailto:polgarmester@balatonalmadi.hu)  
+ 36 88 542 410

Ügyiratszám: 7/627-2/2024

**SÜRGŐSSÉGI INDÍTVÁNY**

**a Képviselő-testület 2024. szeptember 26-i ülésére**

**Tárgy:** Pályázat benyújtása a 2024. évi Országos Műjégpálya Programra

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Előzmények:**

Bercsényi László, Balatonalmádi Város 2024. október 1-től hivatalba lépő polgármestere 2024. szeptember 20. napján keresett meg, hogy terjesszem a Képviselő-testület elé jelen sürgősségi indítvány tárgyát képező pályázati lehetőséget, tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtási határideje 2024. szeptember 27. 16:00 óra.

A pályázat benyújtásának lehetőségét ezen sürgősségi indítvány alapján hozott döntésünk megteremtheti azzal együtt, hogy még lehetősége lesz az új városvezetésnek arra is, hogy a nyertes pályázat megvalósításától esetlegesen elálljon, amennyiben a 2025. évi költségvetésre vonatkozó előzetes információk során úgy látja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önkormányzati önerő biztosítása veszélyeztetné valamely közfeladatának ellátását.

E pályázat megvalósíthatósága körében megfontolás tárgyát képezheti továbbá az is, hogy az önkormányzat TOP PLUSZ forrásból már támogatott Egészségház és Vörösberényi Művelődési Ház energetikai korszerűsítése, a Szociális alapellátás demens részlegének kialakítását célzó infrastrukturális beruházásokat – melyekhez szükséges további önkormányzati önerő biztosítása – meg kívánja és tudja-e majd az új Képviselő-testület valósítani.

**A pályázati kiírás:**

A Miniszterelnökség aktív Magyarországért felelős államtitkára 2024. évre is kiírta az Országos Műjégpálya Programot. A Program célja, hogy a támogatás feltételeinek eleget tevő magyarországi településeken szezonális jelleggel olyan műjégpályák létesüljenek, amelyek képesek kiszolgálni az adott településen és vonzástérzetében élő lakosok téli szabadidőspórtolási igényeit.

A megvalósítási helyszínnel kapcsolatban a Támogató elvárása, hogy a létesítmény nyilvánosan elérhető, tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető területen kerüljön kialakításra.

A program keretében lehetőség van műjégpálya vásárlásra, vagy bérlésre. A pályával szembeni elvárás, hogy a pálya mérete legalább 15 méter széles és 30 méter hosszú, 450 m<sup>2</sup> alapterületű legyen. Műanyag vagy plasztik típusú jégpálya bérlésére támogatás nem igényelhető.

A Támogatás mértéke:

- a) műjégpálya vásárlás esetén: legfeljebb 35 millió forint
- b) műjégpálya bérlés esetén: legfeljebb 7 millió forint

Támogatási intenzitás: az összköltség legfeljebb 50 %-a.

Helyi önkormányzatok, önkormányzati szervnek minősülő szervezetek, valamint helyi önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaságok jogosultak kérelem benyújtására.

A támogatás nem visszatérítendő, egy összegben, előlegként kerül folyósításra, így az önrész biztosításakor a pályázati támogatás összegét rövid időre szükséges megelőlegezni, biztosítani.

A pályázatban való részvétel során többek között vállalni szükséges, hogy a műjégpálya üzemeltetését az időjárás körülményekre tekintettel legkésőbb 2024. december 20. napjáig megkezdji és legalább 60 napig üzemelteti, amely időszak magában foglalja a téli tanítási szünet napjait, valamint, hogy a gyermekek téli szabadidősportolási lehetőségének elősegítése érdekében nevelési-oktatási intézmények számára ingyenes használatot biztosít nevelési-oktatási időben. A folyamatos üzemeltetés mellett vállalni kell, hogy az elkészült létesítmény átadására sajtónyilvános eseményt szervez, és arról tájékoztatja a Támogatót, tájékoztató táblát helyez ki.

**A pályázat benyújtásához szükséges regisztráció határideje: 2024. szeptember 25. 16:00**

**A pályázat benyújtási határideje 2024. szeptember 27. 16:00 óra**

**Megvalósítási időszak legkorábbi kezdő dátuma: 2024.10.01.**

**Megvalósítási időszak legkésőbbi záró dátuma: 2025.03.31.**

#### **A benyújtandó pályázat tartalmi elemei:**

Ennek alapján javasoljuk, hogy a pályázatot a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár (322 - Helyi önkormányzati költségvetési szerv) intézményünk nyújtsa be, hiszen a tevékenység igazodik az intézmény profiljához. Az intézmény feladata, hogy a téli időszakra tervezett eseményeinek szervezésekor figyelembe vegye a jégpálya adta lehetőséget, megszervezze a jégpálya megnyitóját, és további olyan eseményeket, amelyek változatossá teszik a jégpálya használatát, akár civil szervezetekkel is együttműködve.

Mivel korábban volt már a városban jégpálya, így javasoljuk ugyanezen a megvalósítási helyen a jégpálya felépítését. Ez a Wesselényi strand főbejárata előtti rendezvénytér (hrsz: 2297) lenne. Ezen a területen a szükséges áram erőssége egyrészt adott (3\*100 Amper), másrészt bővíteni szükséges 3\*160 Amper erősségre. A bővítést a Városgondnokság saját tevékenysége keretében elvégzi, a szükséges teljesítményt a strandról lehet biztosítani. Emiatt ez nem jelent plusz költséget.

A terület megvilágítása egyrészt a Wesselényi strand főbejاراتának világításával, másrészt a korábbi pályázat megvalósítása során vásárolt reflektorok felszerelésével lenne megoldható. Ugyanakkor a pályabérlési ajánlat tartalmazza a pálya világítását is.

A strand főbejاراتánál lévő mosdók elérhetőek lennének, de ezek takarítása a korábbi külső szolgáltatóval történő biztosítás helyett tervezetten megbízási szerződés keretében egy fő foglalkoztatásával biztosítható lenne. Tervezetten 1 fő takarító 1 hónapra történő megbízási díja. 430 000 Ft/ hó megbízási díjjal számolva 480 310 Ft/hó kiadást (szociális hozzájárulási adóval is számolva) kiadást jelentene, azaz két hónapra vetítve 960 620 Ft. Higiéniai termékek beszerzésére 300 000 Ft összegű kiadással számoltunk.

A pályabérlésre vonatkozó indikatív ajánlat alapján a jégpálya bérbeadása és üzemeltetésének kiadása nettó 13 400 000 Ft, azaz bruttó 17 018 000 Ft lenne, ami az alábbiakat tartalmazza:

- 450 m<sup>2</sup> + 30 méter hosszú 5 méter széles folyosó (600 m<sup>2</sup>) jégpálya bérbeadása 60 napra
- Fa palánkrendszer
- Jégkarbantartó gép
- A jégpálya alatti vízszint kialakítása és szigetelése

- Jégpálya üzemeltetése
- Nyitva tartás:  
Hétköznap 8:00-20:00  
Hétvége és ünnepnap: 10:00-21:00 kivétel december 24: 10:00-14:00
- Folyamatos kiváló jégminőség biztosítása, jégfelület rendszeres karbantartása
- Korcsolyával való közlekedésre alkalmas burkolattal ellátott öltöző terület kialakítása (80 m<sup>2</sup>)
- Felszerelt korcsolya kölcsönző helység és Korcsolyázást segítő pingvin bérlési lehetőség biztosítása
- Tanítási időszakban hétköznap 8:00-14:00 között a megrendelő által kijelölt iskolás csoportok részére ingyenes pálya használat és ingyenes korcsolya bérlési lehetőség (pályázati elvárás)
- Pálya világítás
- Ebben az esetben a jégpályán jegyértékesítésből és korcsolya bérbeadásból befolyó bevétel az ajánlatot adót illeti meg, aki 1 000 Ft /gyerek és 1 500 Ft/felnőtt belépőjegyekkel kalkulált. Ez a jegy egyszeri belépésre és korlátan időtartamra szól.

Őrzés-védés biztosítása vélhetően az üzemi időn kívül szükséges. A 2021-22-ben összesen tervezetten 803 órára biztosítottuk az őrzés-védést, ami akkor 1 550 Ft+áfa/ óradíjjal számolva, 1 244 650 Ft + áfa, azaz bruttó 1 580 706 Ft volt.

Jelenleg az önkormányzat a Ronin Security Kft.-vel van a strandok kapcsán szerződéses viszonyban, aki nettó 2 700 Ft +áfa, azaz bruttó 3 429 Ft óradíjon végzik az őrzést.

**Ezen az áron kalkulálva a jégpálya nyitvatartási időn kívüli őrzése a 60 nap alatt kb. 722-750 óra között lenne, mely tervezetten bruttó 2 475 738 Ft – bruttó 2 571 750 Ft.**

Az Artisjus jogdíj pontos összege a rendezvény sajátossága miatt egyedileg, a rendezvényt megelőzően kerülne pontosításra. Az Artisjus szabályzata értelmében a közterületen, időszakos jelleggel telepített technikai berendezésekkel történő gépzenefelhasználás (II. fejezet 15.1. pont) esetén, helyszínenként naponta nettó 2 229 Ft szerzői jogdíjat kell fizetni. Amennyiben az esemény vásárrá növi ki magát, úgy a jogdíj mértéke nettó 13 105 Ft is lehet a vásár alapterülete alapján (3 000 m<sup>2</sup>-ig).

**Az alap esetben az Artisjus jogdíj összege tervezetten: bruttó 169 849 Ft lenne.**

A pálya elhelyezése csak teljesen sík felületen lehetséges, egy vízszintes fogadó szint kialakítása szükséges, amit korábban is a Városgondnokság alakított ki. A jelen ajánlati ár tartalmazza a teljesen sík felület kialakítását.

A hulladékszállítás költsége bruttó 124 388 Ft volt 2021-22. évben az akkori jégpálya kapcsán.

Az áramdíj bruttó 3 281 025 Ft volt 2021-22. évben az akkori jégpálya kapcsán.

A vízdíj bruttó 148 533 Ft volt 2021-22. évben az akkori jégpálya kapcsán.

A pályázatban elszámolható minden olyan költség, mely a támogatható tevékenységek megvalósításához közvetlenül kapcsolódik, ugyanakkor mivel önmagában a pályabérlés több mint az igényelhető maximálisan támogatási összeg (7 millió Ft), így valamennyi további költséget önerőből szükséges biztosítani.

Pályázati elvárás, hogy önkormányzat vagy önkormányzati szerv esetében az önkormányzat támogató, hitelesített képviselő-testületi döntését is szükséges csatolni a

Támogatási kérelem benyújtásáról, a saját forrás biztosításáról, a műjégpálya üzemeltetése vállalásáról és annak módjáról.

Fentiek alapján a jelenleg rendelkezésre álló indikatív ajánlatok, tapasztalatok és kalkulációk alapján a program tervezett kiadása:

	Kiadások (Ft)
bérleti díj (mely tartalmazza a pályázati támogatási összeget is)	17 018 000
hulladékszállítás költsége	128 294
áramköltség	7 043 610
vízdíj	250 000
jogdíj	169 849
tájékoztató tábla	20 000
őrzés-védés	2 571 750
takarítás	960 620
higiéniai termékek	300 000
<b>Kiadások összesen</b>	<b>28 462 123</b>

**Támogatási összeg: 7 000 000 Ft,**  
**Biztosítandó önrész: 21 462 123 Ft**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2024. szeptember 25.

  
**Fabó Péter**  
polgármester



A döntés meghozatala minősített többséget igényel.

A sürgősségi indítványt készítette: Cseh Anikó pénzügyi ügyintéző  
Englóhner Edina pályázati referens  
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető  
Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

## Határozati javaslat

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

#### ..../2024. (.....) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Pályázat benyújtása a 2024. évi Országos Műjégpálya Programra” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézmény „2024. évi Országos Műjégpálya Program” pályázati felhívás keretében benyújtandó – sürgősségi indítványban részletezett tartalmú – pályázatát.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a pályázat pozitív támogatási döntése esetén a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár útján – a Műjégpálya Programban vállaltak szerint - a műjégpálya üzemeltetését külső szolgáltató igénybevételel végzi a Wesselényi strand főbejárata előtti 2297 hrsz-ú területen.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2024. évi Országos Műjégpálya Programra benyújtandó pályázat kapcsán – annak nyertessége esetén - biztosítja a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár részére a Program önrészét, a 21 462 123 Ft összegű kiadási előirányzatot, valamint megelőlegezi, biztosítja a 7 000 000 Ft összegű támogatás összegét a 2024. évi költségvetésben lévő alábbi kiadási előirányzatok terhére biztosítja:
  - általános tartalék terhére: 3 000 000 Ft,
  - működési célú tartalékok között tervezett „Egyéb rendezvények” keret terhére: 1 500 000 Ft,
  - beruházási kiadások között tervezett pályázati önrész keret terhére: 23 962 123 Ft.
4. A pályázati támogatás realizálódása esetén a támogatás összege az önkormányzati költségvetési rendeletében szereplő beruházási kiadások között szereplő pályázati önrész keret javára visszapótlásra kerül, illetve a fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2025. június havi költségvetési rendelet módosítása során - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 3. pont szerinti szükséges előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról a 2024. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a 4. pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2025. június 30. napjáig - történő elvonásáról gondoskodjon.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy a pályázat benyújtásához szükséges

intézkedéseket megtegye, a pályázathoz szükséges dokumentumokat aláírja.

**Felelős:** Fabó Péter polgármester  
**Hivatali felelős:** 4-5. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és  
számviteli osztályvezető

**Intézményi felelős:** 4-5. pontban: Fehérvári Judit: gazdasági vezető  
6. pontban: Gellértné Magyar Kinga intézményvezető

**Határidő:** 4-5. pontban: szükséges előirányzatok biztosítására a  
soron következő 2024. évi költségvetési rendelet  
módosítása, a pályázati önrész visszapótlására a pályázati  
önrész realizálódását követő soron következő  
költségvetési rendelet módosítása, illetve a fel nem  
használt kiadási előirányzat elvonására támogatás  
elszámolást követően a 2025. június havi költségvetési  
rendelet módosítása  
6. pontban: értelem szerint

Balatonalmádi, 2024. szeptember 26.

Fabó Péter sk.  
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző