



**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

**2024. augusztus 29. napján tartott
rendes ülésének jegyzőkönyve**

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. augusztus 29. napján** a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dér András	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vaszko Péter	településfejlesztési osztályvezető
Berki Bálint	főépítész
Englőhner Edina	pályázati referens
Vigh Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető
Ács Attila	Györgyi Dénes Ált. Isk. igazgató
Beckerné Sabján Ottilia	Magocskák Óvoda főigazgató
Demetrovics Györgyi	leendő képviselő
Kádár Gergő	leendő képviselő
Benedict András	helyi lakos

Fabó Péter polgármester:

Kérek mindenkit, hogy álljunk fel és egyperces néma csennel tisztelgünk dr. Kerényi László volt polgármester emléke előtt.

Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és megjelent vendégeinket. Megállapítom, hogy a megjelent 8 taggal az ülés határozatképes, az ülést megnyitom. Kérdezem, hogy a napirend tárgyalása előtt, vagy után kíván-e valaki felszólalni?

NAPIREND ELŐTTI FELSZÓLALÁSOK

Dér András alpolgármester: Tisztelt Jegyző asszony, Polgármester úr, Képviselő-testület, Kedves Vendégeink! Az információs füzettel való probléma nem újkeletű dolog. Évek óta egyre kevesebb használható információ jelenik meg. A menetredek kimaradnak, sőt fals információ is megjelenik, például a helyi ügyelet, ami már lassan egy éve nincsen. Én azt hittem van idegenforgalmi referens a házban, és ha jól tudom ez is volt a cél, hogy összehangolja a Turisztikai Egyesület munkáját az Önkormányzat munkájával. Sok sikert idáig még nem látok, viszont jó lenne a jövőt illetően, ha tényleg használható információs füzet jelenne meg.

Fabó Péter polgármester: Az idegenforgalmi referens jelezte az észrevételeit a Turisztikai Egyesületnek, aki a kiadásért felel. Sajnos ezek nem épültek be. Nyilván ez a háznak is a felelőssége, de miután olvasatra került hozzánk, mi jeleztünk minden ilyesmit. Ezen kell még dolgozni.

A kiküldött meghívó 19 napirendi pontot tartalmaz. 1 sürgősségi indítvány került kiküldésre. A kiküldött sürgősségi indítványok: 20. Együtt Egymásért Nyílt Közalapítvány támogatása EpiPen injekció vásárlásával kapcsolatban. Illetve szeretnék még egy módosítást kérni, hogy vegyük fel a 3. pontba a 12. pontot, azaz Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának felülvizsgálata és jóváhagyása. Most kérem, hogy aki egyetért a sürgősségi indítvánnyal és a változtatott napirenddel, szavazzon igennel.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
226/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024.
augusztus 29-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:**

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
- 3. Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának felülvizsgálata és jóváhagyása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
- 4. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása az egyes vagyoni elemek változása miatt**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 5. Előterjesztés Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 6. MIPATE Kft. kérelme alapján indult egyedi rendezési terv módosítás során lefolytatott véleményezési és partnerségi szakasz lezárása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

- 7. Balatonalmádi Vízparti Terv tervezetének szakmai véleményezése**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 8. A Környezetvédelmi program felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 9. Beszámoló közvilágítással kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátásról**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 10. Tájékoztató a környezet-és településképvédelmi önkormányzati rendeletek hatályosulásáról**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 11. Balatonalmádi Város közterületi zöldterületeinek megújítása – II. ütem 2024. ősze**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 12. Tájékoztató Balatonalmádi Városgondnokság rendkívüli belső ellenőrzéséről**
Előterjesztő: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 13. A Balatonalmádi, Liszt F. utca 30. fsz. 1. szám alatti lakás bérleti ügye**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 14. A Györgyi Dénes Általános Iskola aulája karbantartási feladatainak támogatása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 15. A diáksport egyesületek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 16. Delegáció küldésével kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 17. Egyedi támogatási igény benyújtása a Mobilitás hét 2024. programjainak támogatására**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság

18. „Idősbarát Önkormányzati Díj” elnyerésére pályázat benyújtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság

19. „Almádiért” Közalapítvány kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Sürgősségi indítvány

20. Együtt Egymásért Nyílt Közalapítvány támogatása EpiPen injekció vásárlásával kapcsolatban

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: -

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester:

Ahogy ismert a Képviselő-testület által meghatározott munkarendünk szerint július hónapban rendes testületi ülés összehívására nem került sor. Volt azonban július 18-án rendkívüli testületi ülés, ahol 15 napirendi pont alapján hozott a Testület halasztást nem tűrő ügyekben döntést. Rendkívüli ülést követően kollégáimmal az aktuális szezonális ügyek intézésén túl megkezdtuk, illetve befejeztük jelen ülésre előterjesztett indítványok előkészítését. Ennek eredményeként most két olyan munkaanyag kerülhet a Testület elé, amelyek igen fontosak és melyek előkészítését hosszú hónapok előkészítő munkája előzte meg, amelyek kapcsán a jogszabályban meghatározott eljárásrend alapján zajló szakmai egyeztetés során kell a Testületnek döntésével véleményt nyilvánítani. Készül a Balatoni Vízparti Terület területfelhasználási követelményeinek kormányrendelet szintű szabályozása, ennek melléklete a Vízparti Terv, ezt a tervezetet bocsátotta az illetékes kormányzati szerv a közigazgatási egyeztetést megelőzően az érintett önkormányzatok részére és szakmai egyeztetés 2024. augusztus 1. napján. A megküldött jogszabálytervezet a Balaton és környezete védelmének érdekében számos szigorítást tartalmaz. Ugyancsak fontos a város szempontjából a környezetvédelmi program felülvizsgálata, aminek megindításáról a Testület az év elején hozhat döntést. Elkészült a felkért szakértői munkaanyag, Képviselő-testületi támogatás esetén megindulhat a jogszabályban szabályozott szakmai és társadalmi egyeztetés. Az is ismert, hogy idén 4 új gyalogátkelőhely kialakítása, 1 gyalogátkelőhely forgalombiztonsági átépítését terveztük, ezen tervezési és engedélyezési eljárásait követően az elmúlt időszakban kivitelezéssel összefüggő feladatokat végeztünk el. A Szabolcs utcai átkelő elkészült, jelenleg a műszaki átadás és a forgalomba helyezés eljárása zajlik. A Veszprémi úton, a Bartók Béla utcánál gyalogátkelőhely építési-kivitelezési tevékenysége befejeződött. A Hajnóczy lépcsőnél szintén. Ezen gyalogátkelőhelyek esetében a jogszabályok által előírt, úgynevezett emelt szintű megvilágítás kiépítése zajlik. A 4. új átkelőhely a 71. számú főút Magtár utcai kereszteződésénél lesz, melyre az építési engedélyt megkaptuk, a kivitelező kiválasztásának előkészítése zajlik. A Thökölly utca és a Veszprémi út gyalogátkelőhelyek átépítése is megkezdődött, augusztusban a buszmegállóhely felőli szegély korrekciójával, a héten a beavatkozásra érintett szakaszon az útburkolat marása megtörtént, a középsziget építése folyamatban van, az ideiglenesen megszüntetett buszmegállóhely szeptember 2-től a

használatba visszakerül. Az aszfaltozási és burkolatfelfestési munkák szeptember közepére elkészülnek. Július hónap elején előfordult villámesők és vízvezetési hiányosságok több gondot és károkat okoztak, ezért ezeken a területeken a csapadékvíz elvezetés megoldására sürgősséggel intézkedéseket tettünk. Egyik legfontosabb a Felsőörsi út csapadékvízének mederbe terelése, melyet a Vécsey utcai kereszteződésnél szeretnénk megoldani, így a fentről lezúduló csapadékvízet késleltetve a meglévő rendszerünkbe terelünk, ezzel az alatta lévő ingatlanok vízterhelését jelentősen csökkentjük. A Kövesalja utca, 71. számú főút felőli végénél, illetve a Fürj utca végénél lévő csapadékvíz elvezetési problémák megoldása érdekében soron kívüli intézkedésünk a tervdokumentáció elkészítéséről. A tervek elkészültek és az engedélyezési eljárás is megindult. Ugyancsak engedélyezés alatt van a Csendes utca csapadékvíz elvezetésének terve is. A Gerle utca csapadékvíz elvezetése megoldását kiviteleztuk tározók közbeiktatásával orvosoltuk a problémát. A már említett júliusi rendkívüli ülésen hozott döntések nyomán tervezési szerződés megkötésre került sor a volt rendőrség épülete, a Vörösberényi orvosi rendelő tetőterében kialakított szolgálati lakások tárgyában. A tervezés jelenleg még folyik, a tervezők az épületek felmérését elvégezték, szeptember elején kerülhet sor a koncepciótervek véglegesítésére. A Káptalanfüredi Óvári-kereszt újbóli felállításának és a Ferenczy Károly utcai lépcsősor felújításának tervezése is zajlik, a geodéziai felmérések már megtörténtek, az előzetes tervek egyeztetése szeptember hónapban várható. Ugyancsak a már többször hivatkozott júliusi rendkívüli Képviselő-testületi ülésen hozott döntésünk, a rendeletmódosításunk nyomán indult meg és folyik az emelt összegű iskolakezdési támogatások kifizetése, az arra jogosultak számára. A mai napig 24 kérelem került benyújtásra, aminek feldolgozása és elbírálása folyamatos. Úgy tűnik ismét erős idegenforgalmi szezon tudunk zárni, ezúton szeretném megköszönni kollégáim erőfeszítéseit, azt gondolom tisztesen helyt álltunk és ezt tükrözik a számadatok is. A rendelkezésre álló információk szerint a strandjegy árbevétele összesen bruttó 468.552.000 forint, 2024. augusztus 25 napjáig, amely a költségvetésben tervezetthez képest 123,7%-os teljesítést jelent. Ez bontásban, a következőképpen alakult: Wesselényi strand 301.302.700 forint, a tervhez képest 24,7%-kal, Budatava strand 77.132.900 forint, 33%-kal, Káptalanfüredi nagy strand 69.831.700 forint, 14%-kal és a Káptalanfüredi kis strand 20.284.800 forint, 12,5%-kal teljesített túl. Ezúton is szeretném megköszönni mindenkinek a strandokkal kapcsolatos munkáját! Remélem ilyen szezon fogunk zárni a vendéglátásban és a vendégéjszakákban is. Számos sikeres rendezvényt bonyolítottunk le vagy működtünk együtt más szervezetekkel, ezek lebonyolításában ezúton is szeretném minden közreműködő szervnek elismerésemet és köszönetemet kifejezni. Nagy örömünkre szolgál, hogy a Bondoró, a Filmzene Fesztivál, az Almádi Bormustra vagy a Solar Boat programjai idén is várták a látogatókat. Új rendezvények is megvalósultak, mint az Esti laza ritmusok, a Retró hétvége Budataván, Gyümölcs- és borfesztivál, de kiállítások, könyvbemutatók, sportrendezvények, templom- és villaséták, is lehetőséget nyújtott a feltöltődésre, kapcsolódásra. Itt jegyezném meg, hogy összszámoltam, május 1-jétől augusztus végéig összesen 42 nap rendezvénye volt a városnak. Azt gondolom, hogy tartalmasan el tudták tölteni az időt a vendégeink. Közeleg az iskola, amihez sok erőt és lelkesedést kívánok minden gyermeknek, pedagógusnak, szülőnek és bátorítom városunk lakóit, hogy éljenek a lehetőséggel, vegyék igénybe az iskolakezdési támogatást. A kérelem benyújtásának határideje október 31. napja, tehát még van mód a támogatás igénybevételére. Köszönöm, hogy meghallgattak!

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: A 13. oldalon van egy elírás a 2024-es határozatnál, az helyesen 3.000.000 forint.

Fabó Péter polgármester: Van-e egyéb észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
227/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **57/2024. (II.29.), 72/2024. (III.20.), 74/2024. (III.20.), 76/2024. (III.28.), 83/2024. (III.28.), 84/2024. (III.28.), 85/2024. (III.28.), 86/2024. (III.28.), 87/2024. (III.28.), 88/2024. (III.28.), 102/2024. (III.28.), 113/2024. (IV.25.), 118/2024. (IV.25.), 121/2024. (IV.25.), 122/2024. (IV.25.), 127/2024. (V.3.), 131/2024. (V.17.), 133/2024. (V.28.), 135/2024. (V.28.), 143/2024. (V.30.), 144/2024. (V.30.), 149/2024. (V.30.), 155/2024. (V.30.), 156/2024. (V.30.), 163/2024. (V.30.), 164/2024. (V.30.), 166/2024. (V.30.), 171/2024. (V.30.), 177/2024. (VI.25.), 178/2024. (VI.25.), 179/2024. (VI.25.), 180/2024. (VI.25.), 181/2024. (VI.25.), 182/2024. (VI.25.), 183/2024. (VI.25.), 184/2024. (VI.25.), 187/2024. (VI.27.), 188/2024. (VI.27.), 189/2024. (VI.27.), 190/2024. (VI.27.), 191/2024. (VI.27.), 192/2024. (VI.27.), 193/2024. (VI.27.), 196/2024. (VI.27.), 197/2024. (VI.27.), 199/2024. (VI.27.), 200/2024. (VI.27.), 203/2024. (VI.27.), 204/2024. (VI.27.), 205/2024. (VI.27.), 206/2024. (VI.27.), 207/2024. (VI.27.), 210/2024. (VII.16.), 211/2024. (VII.16.), 212/2024. (VII.16.), 213/2024. (VII.16.), 214/2024. (VII.16.), 215/2024. (VII.16.), 216/2024.(VII.16.), 217/2024.(VII.16.), 218/2024.(VII.16.), 219/2024.(VII.16.), 220/2024.(VII.16.), 221/2024.(VII.16.), 222/2024.(VII.16.), 223/2024.(VII.16.), 224/2024.(VII.16.), 225/2024.(VII.16.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

3. Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának felülvizsgálata és jóváhagyása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság

Fabó Péter polgármester: Köszöntöm Főigazgató asszonyt!

A nemzeti köznevelésről szóló törvény értelmében a nevelő és oktató munka az óvodában, az iskolában, a kollégiumban pedagógiai program szerint folyik. A pedagógiai programot az igazgató a nevelőtestület bevonásával készíti el és a fenntartó hagyja jóvá. A program az Országos nevelés alap programja figyelembe vételével készült. Az Almádi Magocskák Óvoda Pedagógiai Programját a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete legutóbb 2016-ban módosította. A jogszabályi környezet változása, illetve az intézmény átalakítása időszerűvé tette az intézmény pedagógiai programjának felülvizsgálatát.

Kérem Dudás Zsolt elnök urat, hogy ismertesse a Humán Bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Sok szeretettel köszöntök mindenkit! Köszönöm Főigazgató asszonynak azt a munkát, amit letett, mert a Pedagógiai Program módosítása az nem kis munka. Köszönöm az egyeztetéseket is. A Humán Bizottság megtárgyalta és megköszönte a munkát, a határozati javaslatot egy dátum módosítással – véletlen márciusi dátum került az aljára – egyhangú szavazással elfogadásra javasolja. Ez a Pedagógia Program szeptember elsejével életbe is lép, kérem a Képviselő-testületet fogadja el.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban?

Dér András alpolgármester: Jelenleg hány fős óvoda létszámmal tudunk számolni?

Beckerné Sabján Ottilia főigazgató: Tisztelt Képviselő-testület, Polgármester úr, Jegyző asszony! Májusban az állami támogatásra leadtunk egy létszámot, ami változhat. Ez attól is függ, hogy azok a gyermekek, akik most töltik majd a 3 éves korukat, ők beiratkoznak-e végül vagy sem. Pontos létszámot októberben fogok tudni adni. Reméljük, hogy a 200 főt el fogjuk érni. 191 gyerekkel számoltunk eddig, de ez annyira változó, hogy nem tudom pontosan megmondani. Így, hogy megkaptam a szót, szeretném megköszönni, hogy az akusztikai problémák megoldódtak az óvodában, szóval köszönjük a fenntartók támogatását! Minden óvodai csoportban és a tornateremben is felkerültek az akusztikai panelek, szeretettel várjuk a Képviselő-testületet is, ha szeretnék megnézni. A tornateremben is a magocskák logót lehet látni, úgyhogy nagyon szép és hasznos is, mert ki is próbáltuk. Köszönjük szépen!

Fabó Péter polgármester: Nemcsak a logót lehet látni, hanem vitorlást, felhőt, fát, földet, így kérem a Testület tagjait, hogy menjenek el és nézzék meg! Van-e még kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
228/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programjának felülvizsgálata és jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programját 2024. szeptember 1-i hatállyal - a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről - a határozat megküldésével – tájékoztassa az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde főigazgatóját.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2024. augusztus 30.

4. Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023.(IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása az egyes vagyoni elemek változása miatt

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az önkormányzati vagyonrendelet mellékletei sorolják fel az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan-vagyont forgalomképeség szerinti bontásban. Az

elmúlt időszakban az előterjesztésben részletezettek szerint a Magyar Államtól térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába kerültek ingatlanok, telekmegosztás miatt álltak be változások. Egy esetben művelési ágra változott, illetve a tulajdonjogot elismerő megállapodás útján önkormányzati tulajdonból kikerültek egyes vagyonelemek. Ezen változásokat a rendelet 1-es, 2-es és 3-as mellékletein szükséges átvezetni. Ezért szükséges a rendelet módosítása. Kérem Kajári Gyula elnök urat ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Fabó Péter polgármester: Valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezettel, szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2024. (VIII.29.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló
19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**5. Előterjesztés Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének
I. félévi teljesítéséről**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A 2015. évet megelőzően az államháztartásról szóló törvény szabályozása alapján a polgármester a helyi önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szeptember 15-éig, háromnegyed éves helyzetéről a költségvetési koncepció ismertetésekor írásban tájékoztatta a Képviselő-testületet. Ezen szabályozás kikerült a jogszabályból azonban a megfelelő tervezési kontroll biztosítása érdekében továbbra is hasznos az önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről szóló tájékoztatóanyag napirendre tűzése. Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető a bizottsági üléseken részletesen ismertette a tájékoztató anyagokat, válaszolt a feltett kérdésekre. Összességében megállapítható, hogy a Képviselő-testület által tervezett és megalkotott ez évi önkormányzati költségvetés végrehajtása megfelelő. A város pénzügyi helyzete stabil, likviditási gondjai nincsenek. Továbbra is körültekintő és takarékos gazdálkodás folytatása szükséges, különös tekintettel arra, hogy az előző évek gyakorlatával ellentétben idén még mindig nem került elfogadásra a következő évi központi költségvetés, amely miatt jelentős önkormányzati költségvetési forrást jelentő közvetlen és közvetett állami támogatások változása nem látható. Így ez jelentős bizonytalansági tényező rövidtávon is. Kérem Dudás Zsolt és Kajári Gyula elnök urakat, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: A Bizottság megállapította, hogy valóban hasznos a félévi beszámoló, örömmel vette tudomásul, hogy stabil a költségvetés, nincs likviditási gond. Természetesen egyetértettünk a takarékos gazdálkodással és ismételten köszönjük a munkát. Egyhangú igen szavazattal elfogadtuk és elfogadásra javasoljuk.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúan javasolta a Képviselő-testület számára elfogadásra. Elhangzott a bizottsági ülésen is a költségvetés stabilitásával kapcsolatos megállapítás és az is, hogy köszönjük szépen a pénzügyi osztály munkáját ebben az akkurátus tájékoztatásban, amit a Képviselő-testület számára nyújt. Az is elhangzott, hogy a stabilitást mi veszélyezteti. Ugye itt arról van szó, hogy Balatonalmádi költségvetése, ahogy most is hallottuk, a központi költségvetés még nincs, és hogy az hogyan fog kinézni, az valóban kockázati tényezőt jelent a város gazdálkodása szempontjából. Ez mindaddig így lesz, amíg a város költségvetésének két legnagyobb bevételi forrása egyrészt az állami támogatások, másrészt pedig a közhatalmi bevételek. Ezt azért mondom, mert az elhangzott a Polgármester úr szájából is, hogy nem igaz az, hogy nincs itt semmi, mert rengeteg rendezvényünk volt valóban ebben az évben is, de a fejlesztés és fejlődés nem a rendezvények irányába kell, hogy mutassanak. Olyan fejlesztéseket kellett volna végrehajtanunk – egyébként ezt most önkritikusan mondom – az elmúlt 5 éves munkásságunk kapcsán, amelyek bevételt teremtenek a város számára vagy legalábbis lehetőséget biztosítanak arra, hogy az úgynevezett működési bevételek nőjenek jelentős mértékben és ezekhez köthető adónövekmény, tehát ne a szorzó hanem a szorzandó nőjön. Akkor tudjuk csökkenteni azt a kiszolgáltatottságot, amiben ez a város évtizedek óta van.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen, szerintem ennek letettük az alapjait, elkezdtük stabilizálni a várost. Köszönöm szépen minden osztálynak, a Városgondnokságnak, a Városgondnokság pénzügyi osztályának, vezetőinek, hogy ezt így összerakták. Ez egy közös munka eredménye. Ennek az előterjesztésbe foglalását és kontrollálását a pénzügyi osztály végzi. A közös munka miatt tudunk ilyen tervezeteket összehozni és ezért tudunk tárgyalni. Feszés a költségvetésünk, tehát nagyon ésszel kell lennünk a következő időszakban. Van-e még kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
229/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. költségvetésének I. félévi teljesítéséről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

**6. MIPATE Kft. kérelme alapján indult egyedi rendezési terv módosítás során
lefolytatott véleményezési és partnerségi szakasz lezárása**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztés tárgya a MIPATE Kft. egyedi HÉSZ módosítási kérelmével összefüggő közbenső döntés meghozatala, ami az úgynevezett általános egyeztetési eljárás lezárására irányul, amelyet majd követ a záróvéleményezési szakasz és majd ez alapján a rendelet módosítás. Ez a jogszabály módosítási folyamatot az egyes eljárási cselekményeket és határidőket a jogszabályok és a megkötött településrendezési szerződés pontosan rögzíti. A rendelet alapján tud majd csak a beruházó tervet készíteni, amely a Tervtanács elé kerül, ezt követően pedig az építhetőséghez. Visszatérve a mi feladatunkra a jogszabály módosításra. Az elmúlt eljárási szakaszban a véleményezési dokumentációt megvizsgálta valamennyi véleményezésre jogosult szerv, így a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodája is. Egyedül ők emeltek az egyes elemek tekintetében kifogást, amely a kifogás alapján a beruházó a véleményezési dokumentációban foglaltakat megfelelően módosította. Így már az Állami Főépítész Iroda által előzetesen véleményezett és kontrollált dokumentáció került aztán a lakossági fórum nyomán a polgárok által is véleményezésre. A lakossági fórumon felmerült észrevételek alapján a dokumentáció ismételt módosításra került az Állami Főépítész Iroda kontrollja mellett. Kérem, hogy a korábbi döntésükkel vállalt és a szerződésben foglalt kötelezettségüknek eleget téve, zárjuk le a megindított eljárás ezen szakaszát, a határozati javaslatban foglaltak szerint. Kérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Megpróbálom rövidre fogni, ami sikerülni fog ahhoz képest, hogy a Bizottság 1 óra 27 percig tárgyalta ezt a napirendi pontot és a többszörös vita után, a Bizottság azt a kockázatos döntést hozta, hogy nem fogadta el a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Benedict András: Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Polgármester úr, Tisztelt Jegyző asszony! Egyrészt köszönöm a szót, másrészt itt is szeretném azokat a főbb gondolatokat elmondani, amiket a bizottsági ülésen is elmondtam, annak ellenére, hogy a bizottság egyelőre nem támogatja a zárószakaszra küldést. Főépítész úrral is rengeteget beszéltünk, a bizottsági ülésen is, hogy az eljárással kapcsolatban egy-két formai kifogásunk volna. A másik fontos, hogy a lakossági véleményekre adott visszajelzésekben komoly hiányosságokat látok – ezeket nem fogom most tételesen elmondani – Főépítész úrnak ezt a bizottsági ülésen elmondtam, de így különösen a környezeti értékeléssel kapcsolatos felvetésünket kérem, hogy alaposan fontolják meg. A lakossági véleményekben leadott gondolatoknak azt hiszem továbbra is az a legfontosabb pontja, hogy a - bár most valóban az A, B, C épülettömbnek a csökkentett épület magassága látszólag garanciát nyújt a szintek számával kapcsolatban – a magam és a kertvárosi szomszédaim nevében is szeretném mondani, hogy ezt viszonylag kevésnek érezzük. Sokkal jobban örülnénk, ha szintszámok kerülnének meghatározásra vagy az épület legmagasabb pontja, ezzel kapcsolatban pedig ezt szeretnénk továbbra is, ha nem kerül zárószakaszra, akkor a tervezővel és az állami főépítéssel adott esetben legyen még egy egyeztetés, ahol valóban személyesen ott vagyunk mindannyian és nem ilyen aszinkron módon levelezésben kommunikálunk. Köszönöm szépen!

Fabó Péter polgármester: Van-e egyéb kérdés? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

**Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

230/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata

a MIPATE Kft. kérelme alapján indult egyedi rendezési terv módosítás során lefolytatott véleményezési és partnerségi szakasz lezárása

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „MIPATE Kft. kérelme alapján indult egyedi rendezési terv módosítás során lefolytatott véleményezési és partnerségi szakasz lezárása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a határozat tárgya szerinti településrendezési eljárás során 2023. július 10. napján kötött településrendezési szerződésben foglaltakra is tekintettel -

1. az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) számú Korm. rendeletben meghatározott környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleménye alapján – amelyek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés elkészíttetését - jelen tervmódosítás kapcsán úgy dönt, hogy a környezeti vizsgálat elkészíttetése nem szükséges.
2. az előterjesztés szerint elfogadja településrendezési eszközeinek részleges módosítására vonatkozóan az államigazgatási szervekkel történt tárgyalás után, majd a partnerek véleményének figyelembevételével újfent módosított tervanyagot.
3. a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti véleményezési-, valamint Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 27/2022. (IX. 29.) önkormányzati rendelete szerint lefolytatott partnerségi egyeztetési szakaszát - az előterjesztés 3. melléklete szerinti javaslatok, és 5. melléklete szerinti önkormányzati válaszok ismeretében, az utóbbiban megfogalmazott indoklásokkal egyetértésben - lezárja.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezze a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti záró véleményezési szakaszát Veszprém Vármegye Állami Főépítésznél.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Berki Bálint főépítész
Határidő: 3. azonnal

7. Balatonalmádi Vízparti Terv tervezetének szakmai véleményezése

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: 2024. augusztus 1. napján nyilvánossá vált és megkezdődött a balatoni Vízparti Tervnek az előzetes – még a társadalmi egyeztetést megelőző – szakmai egyeztetése. Ennek során küldte meg az érintett önkormányzatok számára azt a véleményezést, hogy észrevételeiket augusztus 31-ig tegyék meg. Az elmúlt évtizedekben jelentős anomáliát okozott a Balaton körüli építkezések, a természetes környezet eltűnésének problémája. Mindez azért is történhetett, mert a szabályozás elavult volt. Ezt a szabályozást

tervezi most korszerűsíteni az illetékes Minisztérium. Tájékoztatójuk hangsúlyozza, hogy a változást egyrészt a társadalmi, gazdasági igények változása indokolja, a járvány hatásaként felújítási és apartmanházi építési láz az új üdülő-és lakóépületek kijelölésének igénye, kempingek megszűnése, nagy hajós kikötők építésére irányuló fejlesztési szándék, halászat helyett horgászati igények előtérbe kerülése, másrészt a terület és településrendezési szabályozás változása, szabályozási vízszint módosítása továbbá a természeti változások, nádasok mennyiségének és minőségének csökkenése tette sürgetővé és szükségszerűvé. Ezen szempontokra és különösen a Balaton és környezetének védelme érdekében a Vízparti Terv számos szigorítást tartalmaz. Még nagyobb parti területet véd a beépítés ellen, kikötő csak ott létesíthető ahol a Vízparti Terv ezt jelöli. A zöldterület főszabályozásként egyáltalán nem, a strand pedig kizárólag zöldterületi övezetbe sorolható át. A közhasználatú Balatoni strandok a magántulajdonosok részére nem idegeníthetők el. Parti sétány célja a Balaton part mindenki által történő használhatósága, a polgárok vízhez való lejutásának biztosítása. Az írásbeli előterjesztés szerint támogatom a Minisztérium ezen szigorító, új szabályozását, mert még talán ez az utolsó lehetőség, hogy a Balatont megőrizzük, hogy ez ne egy szűk, elit réteg érdekeit szolgálja, hanem a lehető legtöbb ember jólétét. Kérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság egyhangú nem szavazatokkal ezt az előterjesztést nem fogadta el, illetve nem javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra. Egyetértettem én és a Bizottság valamennyi tagja, amikor azokat az alapelveket olvashattuk, amiket most a Polgármester úr is felolvasott, nevezetesen hogy meg kell védeni, óvni a Balatont attól a túlépítéstől és rablógazdálkodástól, ami elkezdett kialakulni bizonyos területeken. Még olyan területeken is, ahol a természetes partszakasz nagyobb arányban van meg, - főleg a nyugati medencére gondolok, mint itt a keleti medencében, - mert ezt a folyamatot valóban meg kell állítani. Ugyanakkor az volt a bizottsági ülésen a kialakult vélemény, hogy ez a határozati javaslat gyakorlatilag bebetonoz egy olyan állapotot, amelyik a város fejlődését az elkövetkezendő évtizedekre bezárja. Emiatt született ez a döntés, tehát hogy nem fogadta el a Bizottság. Én úgy tudom, hogy ebben a kérdésben több alkalommal volt az illetékes Minisztérium és a városvezetés között valamilyen konzultáció, amiről annyit tudunk, hogy nem nyilvános, de egyéb információ arról, hogy ezeken a megbeszéléseken ki vett részt, mi hangzott el nem tudom, én magam mint a településfejlesztési bizottság elnöke nem vettem ezen részt. Ugyanúgy most kaptam meg ezeket a terveket és a határozati javaslatot, mint a Bizottság, illetve a Képviselő-testület többi tagja. A bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy miután a Képviselő-testület a mai napon nem fogadná el azt a határozati javaslatot, amit a Polgármester úr előterjesztett, abban az esetben nem nyernénk semmit, mert ha a 44 település közül egy település azt mondja, hogy nem, az senkit sem fog érdekelni, attól még ugyanúgy meg fog születni ez a kormányrendelet. Nem tudjuk azt sem egyébként, hogy mit ért a jogalkotó jelen esetben a lakossági vagy társadalmi egyeztetésen, ami majd most fog következni. Éppen ezért az a megoldás született - amire a Bizottság két tagja is felajánlotta a segítségét - hogy a mai ülésre olyan módosító indítványt terjesszünk elő, amelyiket hogyha a Minisztérium megkap és megért, akkor arra van esély, hogy ezt a Minisztérium figyelembe veszi. De legalább a mi lelkiismertünk tiszta lehet a tekintetben, hogy egy új Képviselő-testületet vagy 13 új Képviselő-testületet az elkövetkezendő évek, évtizedek során nem hoz olyan helyzetbe, ami gyakorlatilag megfosztja a bizonyos fejlesztések megvalósulása jogától, lehetőségétől a várost. Nem szeretném, a legyen-e kikötő vagy ne legyen kikötő a sportpályánál szintre alacsonyítani a témát, mert nem erről van szó. El lehetne mondani persze az alpesi kisfalunak a Képviselő-testületi ülését, ahol arról szavaznak, hogy legyen-e sífelvonó vagy ne legyen, de ez már lerágott csont. Nem a kikötőről van szó, hanem arról, hogy olyan fejlesztéseket kell képesnek lenni megvalósítani, amelyek bevételt hoznak a városnak, mert értem én, hogy kutyafuttatót is lehet csinálni adott zöldterületeken, de az, hogy nagy értékű ingatlanok gyakorlatilag kihasználatlanul, koncepciótlanul, gondolat nélkül vergődnek ebben a

városban, ennek egyszer valakinek véget kell vetnie. Én azt gondolom, a lehetőségeket nem szabad leszűkíteni. Balatonalmádiban nem volt napirenden olyan kikötői beruházás, amelyik a közhasználattól elzárt volna területet. Ez nagyon fontos, mert a bizottsági ülésen ebből volt félreértés, amit Schildmayer képviselő úrnak azért sikerült tisztázni. Mindannyian tudjuk, hogy volt egy megvalósíthatósági tanulmány, hiszen a Testület előtt ez járt, nem szavaztunk róla, csak tájékoztatás volt. Azt is tudjuk, hogy egy ilyen létesítmény megvalósult volna 4 év után, azaz a 4. évtől milyen bevételt okozott volna a városnak, de nem erről van itt szó. Arról van szó, hogy legyen ésszerű lehetőség arra - nem agyonépítve a várost - hiszen nem akar senki lakótelepet a vízpartra, nem akar senki elzárni semmit, sőt azt akarjuk hogy minél hosszabb szakaszon legyen hozzáférhető a Balaton part mindenki számára és ne kerüljenek bele a parti sávba olyan területek, amelyek nem a parti sávhoz tartoznak. Erről szól az én módosító indítványom, amit majd elő fogok vezetni.

Fabó Péter polgármester: Én is azt gondolom, hogy most nincs itt a helye annak, hogy ezen összezsapjunk. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Benedict András: A keddi bizottsági ülésen szintén hozzászóltam ebben a témában. Hétfőn volt egy olyan civil találkozó, ahol tételesen megpróbáltuk átnézni ennek a Vízparti Tervnek illetve az összes térképszelvénynek, az érintett ingatlanoknak a pontos változásait az aktuális rendezési tervhez, illetve az úgynevezett 2005-ös vízpart rehabilitációs rendelethez képest. Hosszú munka volt, még tegnap éjjel is ezen dolgoztam és főépítész úrnak egyébként informálisan megküldtem egy olyan anyagot, ami tételesen javaslatokat fogalmaz meg ezzel kapcsolatban. Bár ide hirtelen most nem lehet behozni, de Főépítész úrral nagyon szívesen megkonzultálnám. Bár az Építési és Közlekedési Minisztérium állásfoglalása szerint itt valóban szigorítások és csupa pozitív dolog történik, a tételes telkek megnézése kapcsán az látszik, hogy csomó közterületet- vagy zöldterületet úgy sorolnak át, hogy strandból kikötő lesz, például az üvegipari egykori üdülőtérületén Budatavánál, a Budatava strand melletti telek szintén strand besorolásba volt, most különleges területbe sorolják. Nem fogom tételesen elmondani, de örülök ha a Képviselő-testület nem támogatja és Főépítész úrral és bizottsági Elnök úrral nagyon szívesen beszélek arról, hogy ezt formálisan az önkormányzat is magáévá tegye és saját véleményként szintén beküldje a Minisztériumba augusztus 31-ig.

Fabó Péter polgármester: Nekünk jelen pillanatban ebben a szakaszban nincs dolgunk a magántulajdonnal. Ami nekem egy nagy problémám, hogy a testületi tagoknak van ezzel felelőssége, és a külső bekiabálás olyan dolgokat hoz elő, ami nem biztos, hogy jól van megfogalmazva. Mi most arról döntünk és nincs ráhatásunk arra a történetre, hogy mi történik az üvegipari üdülőben, mi történik más magántulajdonban. Mi most a város vagyonával kapcsolatban döntünk. Megválaszolnám azt a kérdést is, hogy 6 tájépítész vesz részt ebben a minisztériumi munkában. Egyszer volt Kepli Polgármester úr és egyszer voltunk mi fenn egyeztetni. Velem volt Vaszkó Péter osztályvezető úr, Berki Bálint főépítész úr és Melinda. Azóta kommunikáció ebben az ügyben nem történt. A következő akkor történt, amikor beküldték ezeket az anyagokat. A magántőkébe, nem kívánunk beleszólni. Nyilván vannak olyan parti területek, amiknél megtörtént a nád kiirtása és érthetően nem szeretnék a tájépítészek, hogy további nádirtás kerüljön szóba. A nádba parti sétányt csinálni nekem is megfordult a fejemben, de ezzel a nádat és az élővilágát öljük meg. Ugyanakkor az a viselkedési forma, amit mi az elmúlt években csináltunk a nádgazdálkodásunkkal kapcsolatosan, hogy csak akkor lehet nádat vágni, amikor befagy a Balaton, nem jó megoldás. Nádrendezést kell kérni, amennyire kell. Ilyen például a 4 méteres előtti terület is, ilyen például a Káptalanfüredi strand is. Ez is valamilyen szinten a mi felelősségünk és az is, hogy ne olyan beruházások készüljenek a Balatonon, amik kizáró beruházások. Attól a feltételezéstől viszont elhatárolódom, hogy a Testület beleszól a magántulajdon kérdésébe. Társadalmasítás alatt lesz ez a dolog, intézzék a tulajdonosai a parti szakaszoknak, hiszen az ő elsődleges érdekük. Erre szoktam azt mondani, hogyha valakinek van kikötője, az harcoljon érte, hogy az legyen, mert az egy üzleti tevékenység, de itt most nem a kikötőről van szó, amint Elnök úr is mondta. Amennyiben nincs

több kérdés, észrevétel, megkérem Elnök urat, hogy a módosító indítványát fogalmazzuk meg és szavazzunk róla.

Kajári Gyula képviselő: A módosító indítványt fel tudom olvasni, mielőtt ezt megteszem, szeretném elmondani, hogy kiosztottam mindenkinek egy példányt ebből. Szeretném megköszönni annak a néhány építésznek, akik bizottsági tagként, képviselőként segítette a Főépítést abban, hogy ez a néhány mondat összejöjjön ma reggel 7:00 órára.

A határozati javaslat 2-es pontját rendben találjuk és az 1-es pontjának változtatását javaslom, az általunk megfogalmazottak által.

Kajári Gyula képviselő szóban ismerteti a módosító indítványt.

A rajzokból kiderül, hogy itt miről van szó, de még annyit hozzátennék, hogy ez a terv vagy tervtáblák, amiket megkaptunk augusztus 1-jén, az a civil egyeztetésen is kiderült, hogy gyakorlatilag nem csinál mást, minthogy a jelenlegi állapotot nagyjából tartalmazza. Vonatkozik ez különös tekintettel a nádasra, ahol kinőtt a nád, az ott most be van rajzolva. Hogyha ehhez a 44 település nem tesz hozzá semmit, akkor ez az egész dolog úgy fog kinézni, hogy ami most van, az úgy lesz. Én azt gondolom, hogy Balatonalmádi tegyen hozzá ezt-azt, mert van olyan alapelv, hogy minél hosszabb szakaszon legyen gyalogút a vízpart területén, a módosító indítványban szereplő egyik javaslattétel egyébként éppen ezt támasztja alá. Valójában az alapvető érdekekkel, amelyeket megfogalmaz a Minisztérium, egyetértünk, de úgy gondolom, ahogy az egyik kolléga ezt jól megfogalmazta, a Minisztérium nem tud mást csinálni csak egy üres szekrényt. Az hogy polcok legyenek-e benne vagy akasztók, azt nekünk kell megmondani. Azt gondolom, ebben elég nagy a felelősségünk, még nekem is, akinek 33 napja van vissza a képviselői státuszából. Kérem, hogy ezt gondoljátok át, mert közösen vagyunk felelősek, hogy mi fog ebben a városban fejlesztés – nem rendezvény – címén történni. Ne csak fürdővendégek érkezzenek ebbe a városba. Köszönöm szépen!

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs további hozzászólás, akkor felteszem szavazásra a módosító indítványt. Kérem, aki egyetért, Elnök úr által megfogalmazott javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen és 1 nem szavazott szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
231/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Vízparti Terv tervezetének véleményezéséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Vízparti Terv tervezetének véleményezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Vízparti Terv tervezetét megismerte, és azt az alábbi véleményével találja alkalmasnak a jogszabály szerinti társadalmi egyeztetésére:

I. Lozsánta

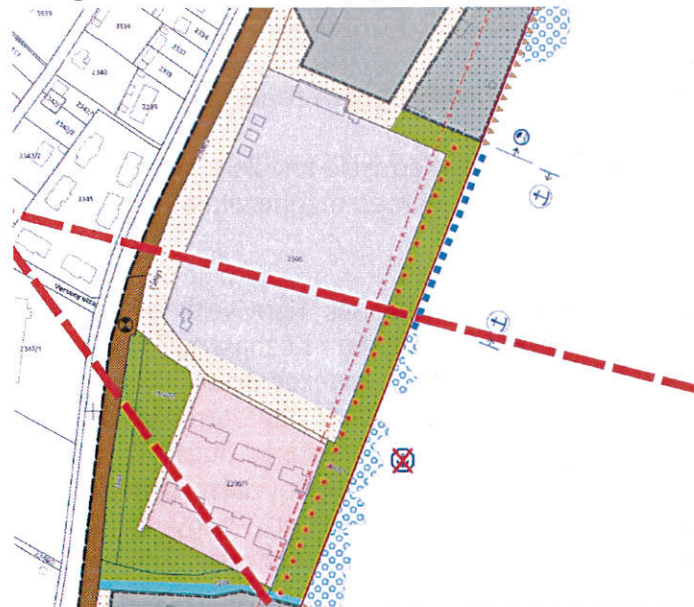
Javasoljuk a Vízparti Terv területi hatálya alól kivenni a területet. Eddig sem tartozott Balatonalmádi vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területének lehatárolásáról és vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének elfogadásáról szóló 7/2005. (III. 25.) TNM rendelet (és mellékleteinek) területi hatálya alá.

II. Sporttelep

1. A 2303/1 hrsz-ú ingatlan teljes területét – de legalább a 2305 hrsz-ú ingatlan, valamint a tómeder terület közé eső részét - javasoljuk, hogy a BATÉK szerinti közlekedési célú területbe kerüljön! Az ingatlan 10.000 m²-es területe jelenleg is több övezeten (közlekedési és zöldfelület) osztozik.



2. A 2305 hrsz (sporttelep) előtti, IV-V. osztályú nádassal még nem érintett szabályozási partvonal nyomvonala elé javasoljuk felvenni a 'hajók kikötésére felhasználható partszakasz' jelölést. A 2306/1 hrsz (lottóházak) szabályozási partvonal nyomvonala előtt feltüntetett 'kikötő létesítéséhez vizsgálat alá vonható hely' jelölést javasoljuk törölni.



2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntéséről –a határozat megküldésével - az Építési és Közlekedési Minisztériumot tájékoztassa.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Berki Bálint települési főépítész
Határidő: 2. pontban: azonnal

8. A Környezetvédelmi program felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Jogszábeli kötelezettségének eleget téve előkészítettük a „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év” című dokumentumot. A környezetvédelmi program képviselő-testületi jóváhagyására a szakmai és társadalmi egyeztetés eredményes lezárását követően kerülhet majd sor. Kérem Dudás Zsoltot, a Humán Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: A bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadta és elfogadásra javasolja.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta és megértette az a menetet, hogy itt nem új programot alkotunk, hanem annak a feltételeit teremtyük meg. Megállapítottuk, hogy meg kell alkotni az új környezetvédelmi programot, ennek valamikor a jövő év elején lesz itt az ideje. Egyhangúan támogattuk a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
232/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Környezetvédelmi Program felülvizsgálatának véleményezéséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Környezetvédelmi Program felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Balatoni Integrációs és Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. által készített „Balatonalmádi Város Felülvizsgált Környezetvédelmi Programja 2024-2029. év” című dokumentumot, azt szakmai és társadalmi egyeztetésére alkalmasnak találja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott dokumentum szakmai és társadalmi véleményezéséről gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott dokumentum szakmai és társadalmi véleményezésének eredményessége esetén a dokumentumot jóváhagyás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.
4. A Környezetvédelmi Program megvalósítása érdekében a 2025. évi költségvetési rendelet tervezésekor, majd a következő évek költségvetéseinek tervezésekor - a pénzügyi lehetőségek függvényében - a szükséges pénzeszközöket megtervezi és rendelkezésre bocsátja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
3. pontban: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Vaszkó Péter osztályvezető
Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő:

2. pont: azonnal
3. pont: értelem szerint
4. pontban: A 2025. évi költségvetési rendelet tervezése,
továbbá a következő évek költségvetéseinek tervezése

9. Beszámoló közvilágítással kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátásról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján, a közvilágításról való gondoskodás a kötelezően ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik. E kötelező feladatellátásról ölt képet ez a beszámoló a Képviselő-testület részére. Ahogy ismert a tavalyi évben a város egészére megterveztettük a közvilágítás korszerűsítését. A tervek és az engedélyezési eljárás alapján megindulhatott a kivitelezés, részben támogatási összegből, részben saját forrásból. Eddig a város területén lévő több mint 2800 db lámpatestből több, mint 500 lámpatest újult meg, amely az összes lámpatest közel 18%-át jelenti. Kérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadta. Azt hozzá szeretném tenni, hogy a világítás korszerűsítés, az egy valódi fejlesztés, bár bevételt nem hoz, viszont jelentős költségmegtakarítást eredményez azáltal, hogy kisebb fogyasztású lámpatestek fognak világítani az utak felett. Ez öröndetes és ezért is támogatta a Bizottság.

Fabó Péter polgármester: Azt kell tudni, hogy 9 év a megtérülési ideje ennek a projektnek. Tehát ezt folytatni kell, amennyiben engedi a költségvetésünk. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
233/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

**a közvilágítással kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátásra vonatkozó
beszámolóról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló közvilágítással kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátásról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évben végzett közvilágítási hálózatot érintő fejlesztéséről szóló beszámolót elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályát, valamint a Pénzügyi és Számviteli Osztályt.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
Határidő: 2. pontban: azonnal
Hivatali felelős: 2. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

10. Tájékoztató a környezet-és településképvédelmi önkormányzati rendeletek hatályosulásáról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A 2022-es év során Balatonalmádi Önkormányzatának Képviselő-testülete újra alkotta az egyes önkormányzati rendeleteit azzal a szándékkal, hogy a városkép javuljon, a rendeletekben biztosított szankciós rendszer beépítésével, illetve döntött arról is, hogy megbízási jogviszony helyett köztisztviselői új főépítést alkalmaz. A rendeletek végrehajtása nyomán, amelyek adatait a tájékoztató részletesen tartalmazza kedvezőbb folyamat indult meg, de nyilván még akad tennivaló e téren is. Kérem Dudás Zsolt és Kajári Gyula elnök urakat, hogy ismertessék a bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Köszönjük a tájékoztatót, itt nem volt szavazás. A Bizottság megtárgyalta, tudomásul vette.

Kajári Gyula képviselő: Mi is megtárgyaltuk, a tájékoztató utolsó oldalával kapcsolatban volt kifogásom, hogy az a meggyőződésem, hogy a Szent Erzsébet és egyéb ligetek forgalmi rendjének a szabályozásában nem voltunk sikeresek. Ezt akkor fogalmaztam meg, amikor a Wesselényi strand régi főbejáratánál két sorban parkoló autókat fényképeztem le vasárnap. Egyébként is az a helyzet, hogy azokat a forgalomszabályozó eszközöket, amelyeket néhány éve a Vaszkó Péter osztályvezető úr javaslatára, illetve kidolgozása után elhelyeztek, ezek gyakorlatilag nem töltik be a szerepüket, nagyrészt ott sincsenek, mindenki megy amerre lát, ezzel azért sok teendő van még.

Fabó Péter polgármester: Van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, rátérek a következő pontra.

11. Balatonalmádi Város közterületi zöldterületeinek megújítása – II. ütem 2024. ősze

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A település zöldfelületi rendszerében jelentős szerepet játszik a település életminőség meghatározói között, például a komfortérzés kialakításában. Balatonalmádiban élők életkörülményeit is nagymértékben befolyásolják a biológiai aktív felületek, hiszen a település esztétikus megjelenése, a növényzet kondicionáló hatása kedvezően alakítja a közérzetet. Kihat az itt élők és a városunkba érkező turisták hangulatára.

Regeneráló hatása az urbanizációs hatásokat ellensúlyozza, ami egy üdülőváros esetében kiemelten fontos. A zöldterületeknek ugyanakkor környezetvédelmi jelentőségük is a levegő tisztaságának megőrzésében. Az ipari és közlekedési zajok megszüntetésében a talajpusztító folyamatok védelmében az egészséges települési környezetre gyakorolt hatásuk alapján, mint fontos a környezetvédelmi eszköz kezelendők és megtartásuk, fejlesztésük települési fenntartási munka része. Ezt a nyarat követően az egyik legakutabb feladatunk talán ez. Területről területre haladva megfelelő zöldfelület. Tavasszal már sor került a cserjésítések első ütemére, a belvárosban telepített növények szépen megerősödtek, célszerű folytatni a zöldterület megújítását, az előterjesztés helyrajzszámokra lebontva tartalmazza, hogy 3 millió forintos keretből milyen növények telepítésére került sor. Kérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság boldogan támogatja. Nagyon jól néznek ki azok a területek, amelyeken már megtörtént a növénytelepítés. Kiemelném a Penny-vel szemben lévő járdát, ahol a szegélyező láncok eltűntek és helyette növényzet van. Én azon drukkolok, hogy előbb sűrűsödjön be, mint ahogy kitapossák.

Fabó Péter polgármester: Szeretném megköszönni a Városgondnokság és a házban dolgozó kollégáim munkáját.

Schildmayer Ferenc képviselő: Némi kiegészítést szeretnék tenni ehhez a ponthoz. Elsősorban azt, hogy a klímaváltozással a növényeink is változnak. Elsősorban a gyepesített területeknél kell figyelembe venni a szárazságtűrő növények telepítését. Aktívan át kell állnunk arra, hogy szárazságtűrő gyepféléket vagy gyephelyettesítő növényeket telepítsünk. A dísnövények kialakításánál nagyon fontos szempont a megfelelő öntözés, mely ideális hajnalban, a gyökérzónát locsolva, így kb. a 70-80%-ka hasznosul a kijuttatott víznek, míg napközben kézi locsolással 30% jut el oda, ahova kell és akkor még nem beszéltem arról, hogy ez 120 napos öntözési ciklusban évente 1 embernek a komplett munkaidejét jelenti. Tehát költségben sem mindegy. Összegezve annyit szeretnék mondani, hogy az újabb dísnövényágások kialakításánál vegyük figyelembe az automata öntözőrendszerek kiépítését.

Fabó Péter polgármester: Tudomásom szerint a Városgondnokság megvette már ezekre a területekre az anyagot és köszönjük szépen a segítségedet, mert ha jól tudom, te fogsz segíteni abban, hogy ez egy működőképes öntözőrendszer legyen.

Dér András alpolgármester: Köszönöm a Városgondnokság parkfenntartó részlegének a kivitelezési munkát!

Fabó Péter polgármester: Van-e valakinek még hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
234/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

a zöldterületek megújításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város közterületi zöldterületeinek megújítása – II. ütem 2024. ősz” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a fásításra, évelő, cserje ültetésre elkülönített keret javasolt műszaki tartalmát és támogatja, hogy növénytelepítésre - a forrás erejéig - az alábbi területek kerüljenek kijelölésre:
 - a Széchenyi sétánytól indulva a Petőfi utca felé a 71-es út vonalán elindított cserjetelepítés folytatása az út és a járda közötti zöldsávban
hrszt: 1641/2
 - a 71-es út és a Petőfi út kereszteződésének vonalában a Pannónia parkoló sarkán található, jelenleg egynyári kiültetés mögötti füves terület, valamint a parkolóból a gyalogátkelő felé vezető –jelenleg kavccsal borított terület
hrszt: 1641/2; 2284/2; 2132/3
 - a Petőfi útról a Pannónia parkoló felé út mentén található egynyári virágágyás évelővel való társítása
hrszt: 2283
 - a PKKK felé vezető útról induló gyalogos járda bal oldalán cserjetelepítés egészen a járda elágazásáig
hrszt: 2281
 - a PKKK parkoló önkormányzat felőli részén az íves füves részre évelő telepítés, egyrészt a hivatal előtti növénykiültetésből a levendulák és a varjúhájak kiszedésével, másrészt virágos évelők telepítése
hrszt: 2284/2
 - Széchenyi park területe
hrszt: 2116/1
 - Széchenyi park buszvégállomás felőli bejáratánál a Széchenyi sétány folytatásában a két fa között cserjetelepítés
hrszt: 2116/1
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott növénytelepítési feladatok kiadásának fedezetére a Balatonalmádi Városgondnokság részére 3.000.000 Ft összegű kiadási előirányzatot biztosít a 2024. évi költségvetésben a működési célú tartalékok között szereplő „Egyéb feladatokkal összefüggő többletkiadások” megnevezésű keret terhére.
3. A Képviselő-testület a növénytelepítést a Balatonalmádi Városgondnokság intézménye útján valósítja meg 2024. november 30.-i megvalósítási határidő kitűzésével.
4. A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg felkéri a polgármestert, hogy a növénytelepítési feladat kiadásának fedezetéről, a szükséges kiadási előirányzat átcsoportosításáról a 2024. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

<u>Felelős:</u>	Fabó Péter polgármester
<u>Hivatali felelős:</u>	3. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
<u>Intézményi felelős:</u>	3. pontban: Agg Z. Tamás intézményvezető
<u>Hivatali felelős:</u>	4. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető
<u>Intézményi felelős:</u>	4. pontban: Fehérvári Judit gazdasági vezető
<u>Határidő:</u>	3. pontban: 2024. november 30.
<u>Határidő:</u>	4. pontban: 2024. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása

12. Tájékoztató Balatonalmádi Városgondnokság rendkívüli belső ellenőrzéséről

<u>Előterjesztő:</u>	Fabó Péter polgármester
<u>Tárgyalja:</u>	Humán Bizottság Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A közpénzek felhasználásában részt vevő államháztartási szervezetek kötelesek belső ellenőrzési rendszert működtetni abból a célból, hogy bizonyosságot nyújtsanak az általa kiépített és működtetett pénzügyi irányítási és kontroll rendszerek megfelelőségét illetően. A fenti előírásoknak megfelelően az Önkormányzat és az általa alapított és irányított költségvetési szervek vonatkozásában belső ellenőrzési rendszer kiépítése és működtetése céljára külső szakértőt alkalmaz. A belső ellenőr adott évi zárszámadási rendelet tárgyalásával egyidejűleg számol be a belső ellenőrzési tapasztalatairól. A 2024. évi ellenőrzési terven felül Balatonalmádi Városgondnokságnál a 2024. évi ellenőrzési terven felül, külön megbízási szerződés alapján, soron kívüli, „rendkívüli” ellenőrzésre került sor az intézményvezető és a munkavállalók személyügyi adatainak vizsgálatára vonatkozóan. A vizsgálat eredményét a jelentős részletezés tartalmazza a határidőzött feladatok felhívásával együtt. Kérem Dudás Zsolt és Kajári Gyula elnök urakat, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Megismerte az ellenőrzési jelentést és az abban foglaltak alapján készült intézkedési tervet megtárgyalta. Kérdésekre válaszokat kapott és tudomásul vette.

Kajári Gyula képviselő: Megtárgyaltuk és elfogadásra javasoljuk a tájékoztatót. Ugyanakkor elhangzott az a kritika, hogy maga a jelentés rendkívül sok általánosságot és történelmi áttekintést tartalmaz, ami alkalmas arra, hogy a lényegét elborítsa. Ezen valószínű változtatni kellene, a Bizottságnak abban a szerencsében volt része, hogy a Jegyző asszony, még mielőtt én megszólalhattam volna a lényegét elmondta, de ha valaki ezt az anyagot elolvassa, akkor sok dolog marad rejtve és én nem szeretem az ilyen típusú tájékoztatókat. Lenne egy kérdésem egyébként, valószínűleg Jegyző asszonyhoz. Mi van akkor, hogyha adott esetben több évet is érintően nem tud egy munkavállaló szabadságot kivenni, annak milyen kockázata van a munkaadó részéről? Ki lehet adni, fizetni vagy átvinni vagy mit lehet ezzel csinálni?

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az adott foglalkoztatási jogviszonyra vonatkozó egyedi jogszabályi rendelkezések illetőleg a vonatkozó belső szabályzatok adnak erre irányutatást. Hogyha ennél részletesebb tájékoztatás szükséges, akkor természetesen utánanézzünk és írásban Elnök úr részére át fogjuk adni. Ennél többet nem tudok általánosságban mondani.

Fabó Péter polgármester: Van kérdése valakinek?

Dér András alpolgármester: Az első kérdésemre megvan a válasz, hogy milyen határozati javaslat születik ebből, hát semmilyen, mert tájékoztató. Meghallgatjuk, tudomásul vesszük és megyünk tovább. A kérdésem az lenne, hogy mi indokolta a soron kívüli ellenőrzést és ez mennyibe került? Mert van egy költségvetés, amit fordítunk a belső vizsgálatokra, de ez soron kívüli, tehát ez nyilván külön tételként szerepel a költségvetésben. Ez mennyibe került? Kajári elnök úr utalt már a szabadságra, ez ugye a gazdasági vezetőnél történt, ezt mi indokolta? Annyi a feladat, hogy egy másik személy nem tudja ellátni? Ugye megismerhettük az anyagot, de az ellenjegyzés hiányzott, ezt is önkormányzata válogatja. Nyilván Balatonfüreden konkrét ellenőrzés van, akkor ott fegyelmi vizsgálat indul, ugyanígy Budaörsön, Óbudán meg valószínű jutalmat adnak, mi a köztes megoldást választottuk, hogy megismertük ezt a tényleg eléggé általános jelentést. Ugye feladatokat határozott meg a belső ellenőr, tehát gondolom erre vissza fogunk még térni a következőkben, hogy mik ezekre a válaszok és a határidőket betartják-e az illetékesek.

Fabó Péter polgármester: Igen, humánusak vagyunk, majd így kell átalakítani az elmúlt 20 éves rendszert, ami működteti ezt a várost, amiben van nekünk is felelősségünk, meg az elődjainknak is. Humánusak vagyunk a strandgondnokainkkal kapcsolatban is. Nagyjából mi ott tartunk, hogy megismertük ezt a várost és a város működését. Először meg kell ismerni azt, hogy mivel foglalkozol, és mit csinálsz, mert ha belenyúlsz bizonyos dolgokba, akkor annak felelőssége kell, hogy legyen. Itt hoznám elő ismételt az, hogy a Testületnek és a regnáló polgármesternek van felelőssége és nem a bekiabálóknak, mert nekik sosem lesz felelőssége. Ezt meg kéne szüntetni Balatonalmádiban, meg csomó olyan visszasságot, csomó olyan modell, ami nem működik. Én úgy szoktam fogalmazni, hogy kiegyenesíteni, hogy lássuk azt, hogy valami a Városházához való, akkor az ne keveredjen bele a Városgondnokságba, a strandokba, ami pedig a Városgondnoksághoz való vagy akár a könyvtárhoz, minden vezető feleljen azért, amit tesz. Ez egy nagy munka lesz, remélem, az utódaink majd el fogják végezni, de jelen pillanatban, ami miatt megtörtént ez az ellenőrzés, egy olyan hiba történt, hogy automatikusan megemelődött egy munkabér, ami egy határozatunk alapján nem történhetett volna meg, munka jogilag viszont igen. Mi nem tudunk lenyomni egy magasabb jogszabályt, erre oda kell figyelni. Fontos az SZMSZ-eink, működésünk és egy csomó mindennek a vizsgálata. Nagyjából ez történt, ezért bízunk meg egy külső ellenőrt és levizsgált másfél éves időszakot. Nem történt bűncselekmény, mert visszautalásra került az a csekély pénzösszeg, amelyik ebben benne volt. Erre szeretnénk volna rávilágítani, hogy a megszokásainkból ki kell törnünk és át kell vizsgálnunk egy csomó mindenünket. 1.530.000 forintba került ez az ellenőrzés a városnak.

Kérem a kollégákat, hogy az előírt módon rakják rendbe ezt a kérdést és teljes egészében.

Fabó Péter polgármester 10:20 órakor szünetet rendel el.

Szakál Balázs Dániel az üléstermet elhagyta.

A szünetet követően a Képviselő-testület folytatja ülését.

13.A Balatonalmádi, Liszt F. utca 30. fsz. 1. szám alatti lakás bérleti ügye

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az Önkormányzat 2024. március 1. napjával kötött lakásbérleti szerződést, szolgálati jelleggel, határozott időre, az oktatási intézménnyel fennálló munkaviszony megszűnésének napjáig. Tekintettel a munkaviszony megszűnésére, a bérleti jogviszony 2024. augusztus 30-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetésének

nincs akadálya, bérlőnek tartozása nincs. Kérem Kajári Gyula elnök urat ismertesse a Bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyetért a szerződés megszüntetésével.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
235/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi, Liszt F. u. 30. fsz. 1 szám alatti lakás
bérleti ügyéről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi, Liszt F. u. 30. fsz. 1. szám alatti lakás bérleti ügye” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata úgy dönt, hogy Aleksandar Milosavljevic (a továbbiakban: Bérelő) (lakcíme: 8412 Veszprém-Gyulafirátót, Eresztényi u. 26/A.) balatonalmádi 2412 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Liszt Ferenc u. 30. Fsz. 1. szám alatti ingatlanon lévő 37 m² alapterületű lakásra, 2024. március 1. napjától a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium Balatonalmádi (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) oktatási intézménnyel fennálló munkaviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időtartamra megkötött lakásbérleti jogviszonyának 2024. augusztus 30-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul, az alábbi feltételek teljesülése esetén:
 - a) A bérleti jogviszony megszüntetésének feltétele, hogy Bérelőnek lakásbérleti jogviszonyából fakadóan ne legyen lejárt határidejű tartozása a szerződés megszüntetésének aláírása napján a Balatonalmádi Városgondnokság felé és ezt igazolja.
 - b) A bérleti jogviszony megszüntetésének feltétele, hogy Bérelőnek a lakásbérleti jogviszonyából fakadóan ne legyen lejárt határidejű közüzemi díjtartozása a szerződés megszüntetésének aláírása napján és ezt igazolja Balatonalmádi Város Önkormányzata felé.
 - c) A bérleti jogviszony megszüntetésének feltétele, hogy Bérelő vállalja, hogy a 2024. augusztus 01. - 30. napja időszakra jutó közüzemi díjakat a Szolgáltatók felé megfizeti a Szolgáltatók által kiállított elszámoló számlák szerinti fizetési határidőben.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2024. augusztus 30.

14. A Györgyi Dénes Általános Iskola aulája karbantartási feladatainak támogatása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A Györgyi Dénes Iskoláért Alapítvány az iskola közösségi terének, aulájának karbantartása céljából 2 millió forint támogatást kér az önkormányzattól. Javaslom a kérelem támogatását.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, megkérem elnök urat ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta, de nem mulasztottuk el felidézni az előterjesztés elején szereplő megállapítást, miszerint a fenntartó kötelessége fenntartani, de nagyon jól fog kinézni a felújítás, ezért aztán egyet értettünk a 2 millió forint megszavazásával.

Benedict András: Szerettem volna elismételni, amit már a keddig bizottsági ülésen is elmondtam, hogy bátorodnék javasolni, hogy a határozati javaslatban szerepeljen az is, hogy a Polgármester a Tankerületi Központnál vagy a felettes szervnél járjon el az ügyben, hogy ne a városnak kelljen ilyen „apró” pénzekkel kisegíteni a szülőket. Ne tűrjünk, ezt szerettem volna mondani.

Dér András alpolgármester: Nagyon jó felvezetés volt, amit az András mondott. Sajnos a költségvetés helyzete nem lett jobb, mint mikor a Vörösberényi iskola karbantartásáról kaptunk kérelmet. Ezért sajnos emiatt – és nem a gyerekek miatt – nem tudom támogatni.

Elhangzott, hogy takarékos gazdálkodásra intenek mindig a vezetőink, teljesen jogosan. A problémám nekem is a Tankerület. Nézem, hogy például a balatonfüredi tankerület rengeteget pályázik és nyer, dicsekednek vele, jogosan. A pécselyi iskola, a tapolcai zeneiskola, a füredi iskolák, Balatonszőlős stb. újulnak meg az iskolák. A veszprémi tankerületnél ilyen híreket nem látok, itt azért nagyobb problémák vannak. Úgy tudnám megszavazni, hogy ezt megelőlegezzük november 30-ig a Tankerületnek. Szóval felelősséggel viseljenek az iskolák iránt a Tankerület vezetői, és tényleg nem a gyerekek ellen vagyok, mert én annak idején támogattam a kirándulásokban is a gyerekeket, de ennek a megoldásnak véget kell vetni, hogy mindig hozzánk jönnek.

Dudás Zsolt képviselő: Természetesen támogatom és elismerésemet fejezem ki igazgató úr felé, hogy az Alapítvánnyal és a szülőkkel a gyerekek érdekében mi mindent meg tesz. És egy kicsit szeretném megvédeni a Tankerületet, mert lehet nem publikálják ezeket a dolgokat, de a területéhez tartozó közel 60 iskolát üzemeltet és valószínűleg előfordul más önkormányzatnál is ez. Egyetértve azzal, hogy jó lenne azt az állapotot elérni, hogy ők végezzék el ezeket a felújításokat.

Fabó Péter polgármester: Igen, mindent értek és mindenkinek igaza van, de egy fontos dolog van, amit megtanultam, hogy ezek az iskolák a mieink és ezek a gyerekek a mi gyerekeink. Elnök úr elmondta, hogy van probléma és ezt látjuk is és mindig nem lehet úgy menni, hogy fölfelé. Azt is el tudom mondani, hogy dolgozunk, hogy mindkét általános iskolánk, sőt a zeneiskolánk, sőt a gimnáziumunk is rendbe kerüljenek, hiszen a mi érdekünk

ez. A kérdés az, hogy honnan és mikor lesz forrás. Azt tudja az ember csinálni, hogy ha kirúgják az ablakon akkor bemászik a másikon. Ezt intézzük és ezt hozzuk. Igazgató úrral szerintem az elmúlt 2 évben, olyan 18-szor találkoztam és minden alkalommal elmondtam a kéréseinket, pályázati lehetőségeinket. Én azt látom, hogy meghallgatásra fognak kerülni, nyilván nem egy könnyű időszak következik, de fontos, hogy minden iskolánkat előbb-utóbb egy komolyabb munka során rendbe rakjuk. Erre tettünk mi tervezéseket a testület jóváhagyásával és ezek a tervek továbbküldésre kerültek. Nyilván lehet mutogatni, hogy ki, és mi, én azt gondolom, hogy amikor itt ülünk, akkor nem az a kérdés, amit Te teszel fel – egyébként András igazad van -, ezzel nem tudok vitázni. Jelen pillanatban arról döntünk, hogy a mi gyerekeink jól érezzék magukat a Györgyi Dénes aulájában, másról nem döntünk. Azt gondolom, mivel ez a mi felelősségünk és a költségvetésünkben van forrás, ezért kérem a testületet szavazza meg. Kérdezem, hogy van-e valakinek még kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
236/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

a Györgyi Dénes Általános Iskola aulája karbantartási feladatainak támogatásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Györgyi Dénes Általános Iskola aulája karbantartási feladatainak támogatása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Györgyi Dénes Iskoláért Alapítvány (székhely: 8220 Balatonalmádi, Bajcsy-Zs. u. 30., nyilvántartási szám: 19-01-0000868, adószám: 18924907-1-19, képviseli: Mester Ferencné elnök önállóan) részére a balatonalmádi Györgyi Dénes Általános Iskola épületének közösségi terének, aulájának karbantartása (festés, festés anyagköltsége, javítások, villany-fűtésszerelés karbantartási munkálatai) céljából – 2.000.000 Ft, azaz kettőmillió forint vissza nem térítendő támogatást biztosít.
2. A Képviselő-testület a működési célú támogatás pénzügyi fedezetét - a Györgyi Dénes Iskoláért Alapítvánnyal megkötésre kerülő támogatási szerződés alapján - a 2024. évi költségvetésében a működési célú tartalékok között szereplő „Egyéb feladatokkal összefüggő többletkiadások” megnevezésű keret terhére biztosítja, - 2024. november 30. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett - átadott pénzeszköz formájában.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban meghatározott célra nyújtott támogatás fedezetéhez a szükséges kiadási előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról gondoskodjon.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – az érintetteket értesítse.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

3.,5. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő:

3. pontban: 2024. szeptember 6.

4. pontban: 2024. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása
5. pontban: azonnal

15. A diáksport egyesületek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A 2024. évi költségvetés elfogadásakor terveztük a Balatonalmádi Diáksport Egyesületek támogatását 450 eFt összeg erejéig. Balatonalmádiban 3 diáksport egyesület működik. Javaslom, hogy a költségvetésben biztosított 450 eFt-ot egyenlő részben felosztva, vissza nem térítendő támogatásként nyújtsuk a 2024. évi működési kiadásaiak finanszírozására.

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottsági elnököket ismertessék döntéseiket.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
237/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

a balatonalmádi diáksport egyesületek támogatásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A diáksport egyesületek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2024. évi költségvetésében az egyéb működési célú állami támogatás államháztartáson kívülre kiadások között „Egyéb szervezetek támogatása: Diáksport-egyesületek támogatása-diáksport” keret terhére rendelkezésre álló 450.000 Ft keretösszeg erejéig az alábbi egyesületekkel támogatási szerződést köt a 2024. évi működési kiadásaira:

Sorszám	Támogatott	Támogatási összeg
1.	Vörösberényi Diák Sportegyesület	150.000 Ft
2.	Almádi Diáksport Kör	150.000 Ft
3.	Balatonalmádi Magyar-Angol	

	Kéttannyelvű Gimnázium Sportjáért Alapítvány	150.000 Ft
--	---	------------

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott egyesületekkel a támogatási szerződést aláírja, azzal, hogy az egyesületeknek 2024. december 31. napjáig el kell számolnia.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntésről – a határozat megküldésével – az egyesületek elnökeit értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2024. szeptember 15.

16. Delegáció küldésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta. Nyitragerencsér testvértelepülés „Rózsák ünnepe” rendezvénysorozatára javaslok két fős delegáció kiküldését. Kérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottságok véleményét!

Dudás Zsolt képviselő: Megszavaztuk.

Kajári Gyula képviselő: Egyetértünk mi is.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
238/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata
a nyitragerencséri testvárvárosi delegációról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Delegáció küldésével kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a 2 fős városi delegáció nyitragerencséri Rózsák ünnepe rendezvénysorozaton történő részvételével.
2. A hivatalos delegáció tagjai:
 - a) Dudás Zsolt
 - b) Dudásné Pirik Mariann

3. A Képviselő-testület a delegáció látogatásának költségeit, maximum 120.000 Ft-ot (Balatonalmádi – Nyitragerencsér közötti üzemanyagköltség, ajándéktárgyak) a 2024. évi költségvetésben a Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatai között a „086030 Nemzetközi kulturális együttműködés” COFOG működési kiadásai terhére biztosítja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

3. pontban: Regenyéné Király Andrea Pénzügyi és számviteli osztályvezető

17. Egyedi támogatási igény benyújtása a Mobilitás hét 2024. programjainak támogatására

Előterjesztő:

Fabó Péter polgármester

Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Évek óta sikeresen pályázunk az Európai Mobilitás hét és az Autómentes Nap megtartásához kapcsolódó tudásélmény alapú programok, vetélkedők, versenyek megszervezésére. Tavaly már 4 napos volt a programsorozat, amely a helyi óvodai, iskolai alapítványokkal, egyesületekkel, a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárral valamint a Rendőrséggel együttműködve került megszervezésre. Mivel a pályázat utó finanszírozású javaslom a tervezett pályázati összeg, 1 millió forint megelőlegezését. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta. Kérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottságok véleményét!

Dudás Zsolt képviselő: Megtárgyaltuk és egyhangú szavazással elfogadásra javasoltuk.

Kajári Gyula képviselő: Mi is megtárgyaltuk és egyhangú szavazással támogatjuk.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
239/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

Egyedi támogatási igény benyújtása a Mobilitás hét 2024. programjainak támogatásával kapcsolatos döntésről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Egyedi támogatási igény benyújtása a Mobilitás hét 2024. programjainak támogatására” elnevezésű pályázatával kapcsolatos döntés” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyedi támogatási kérelmet nyújt majd be az 2024. szeptemberében megtartásra kerülő, Európai Mobilitási Hét és Autómentes Nap megtartásához kapcsolódó tudás-élmény alapú programok, vetélkedők, versenyek szervezéséhez.

2. A Képviselő-testület az. 1. pontban részletezett pályázat megvalósításához szükséges 1 000 000 Ft kiadási előirányzatot a 2024. évi költségvetés működési célú tartalékai között tervezett alábbi keretek terhére megelőlegezi, biztosítja:
 - „Pályázatok önrésze - B.almádi Város Önkormányzata” keret: 330 000 Ft,
 - „Egyéb feladatokkal összefüggő többletkiadások” keret: 670 000 Ft.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról, átcsoportosításáról a 2024. évi költségvetési rendelet 2024. szeptember havi módosításakor gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat tartalmának jóváhagyására és benyújtására, valamint a pályázat pozitív elbírálása esetén a támogatói okirat elfogadására, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
4.pontban: Vaszkó Péter osztályvezető

Határidő: 3. pontban: 2024. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása
4. pontban: azonnal

18. „Idősbarát Önkormányzati Díj” elnyerésére pályázat benyújtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Humán Bizottság

Fabó Péter polgármester: A pályázat célja, hogy ez a díj járuljon hozzá a helyi szintű aktív időspolitika megerősítéséhez, elismerje az önkormányzatok idősekért vállalt cselekvő felelősségét, és mindezek szellemében végzett konkrét eredményeit. A legjobbnak ítélt pályaművek benyújtói 2024. évi „Idősbarát Önkormányzati Díj”-at és az elismerést tartalmazó oklevelet nyerhetik el. Az idősek világnapjához kapcsolódó díjátadó ünnepség keretében díjazottként 1,5 millió forint jutalomban részesítik. Javaslom a pályázat benyújtásának támogatását.

Kérem a Humán Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Egyhangúan támogatta a bizottság.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
240/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

„Idősbarát Önkormányzati Díj” elnyerésére pályázat benyújtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Idősbarát Önkormányzati Díj” elnyerésére pályázat benyújtása című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a „Idősbarát Önkormányzati Díj” elnyerésére kiírt pályázati felhívásra.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat tartalmának jóváhagyására és benyújtására, valamint a pályázat pozitív elbírálása esetén a támogatói okirat elfogadására, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Vaszkó Péter Településfejlesztési osztályvezető

Határidő:

2. pontban: 2024. augusztus 30.

19. „Almádiért” Közalapítvány kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő:

Fabó Péter polgármester

Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Kiváló helytörténészünk Polniczky József és a Káptalanfüredi Fürdőegyesület a Káptalanfüredi képes levelező lapok című kötet előkészítő munkálataihoz szeretne 500 ezer forint támogatást igényelni. A kötet a XX. századi képes levelezőlapokat tartalmazza majd, amelyek helyszíneképeit térképrészletein mutatja majd be 3 nyelvű rövid ismertetővel és a mai állapot fényképével. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Megtárgyaltuk, köszönjük a munkát és elfogadásra javasoljuk.

Kajári Gyula képviselő: Mi is megtárgyaltuk, és egyhangú szavazással támogattuk.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
241/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

„Almádiért” Közalapítvány kérelmével kapcsolatos döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „„Almádiért” Közalapítvány kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Almádiért” Közalapítvány részére (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1., képviselője: Juhászné Vincze Eszter elnök) 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint összegű támogatást nyújt a Káptalanfüredi képes levelezőlapok című kötet előkészítői munkáihoz (képes levelezőlapok szkennelése és lehetőség szerinti javítása, a mai állapot fényképei, a térkép részletek, az ismertető szövegek és a könyv szerkesztése).

2. A Képviselő-testület az. 1. pontban részletezett kiadvány előkészítő munkálataihoz 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint kiadási előirányzatot a 2024. évi költségvetésben az Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre nyújtott támogatások között az „Almádiért” Közalapítvány javára tervezett „Balatonalmádi Városi protokoll könyvkiadás” megnevezésű keret terhére biztosítja – 2024. december 31. napjáig történő elszámolási kötelezettség terhe mellett. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról, átcsoportosításáról a 2024. évi költségvetési rendelet 2024. szeptember havi módosításakor gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntéséről az érintetteket – a határozat megküldésével - értesítse.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1-2. pontban meghatározottak alapján a támogatási szerződést aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1-2. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
3-4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 1-2. pontban: 2024. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása
3. pontban: azonnal
4. pontban: 2024. szeptember 15.

20. Együtt Egymásért Nyílt Közalapítvány támogatása EpiPen injekció vásárlásával kapcsolatban

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: Lejárt a szavatossága az iskolákban az életmentő injekcióknak, újabb vásárlása szükséges. Kérem teremtsük meg ennek a lehetőségét az iskola kezdetéig.

Kajári Gyula képviselő: Kiderül az valahonnan, hogy ez hány dózist jelent? Mennyi az, amit kidobunk, mennyi került felhasználásra? A 300 ezer forintot azt értem, de milyen igénnyel áll szemben a mi ráfordításunk, ami egyébként nagyon becsülendő. Tudja ezt valaki?

Fabó Péter polgármester: A kérdés nagyon jó, a közalapítványt meg fogjuk kérdezni és ki fogjuk küldeni a válaszukat. Annyit tudunk, hogy tavaly is 300 ezer forintot igényeltek, és nem került mind felhasználásra, a fennmaradó összeget vissza is fizették.

Az lenne az első kérésem, hogy szavazzuk meg, a kollegáktól pedig azt kérem, hogy a feltett kérdéseket válaszoljuk meg írásban.

Van-e egyéb kérdés? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a sürgősségi indítvány határozati javaslatával, szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
242/2024.(VIII.29.) önkormányzati határozata**

az EpiPen injekció biztosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Együtt Egymásért Nyílt Közalapítvány támogatása EpiPen injekció vásárlásával kapcsolatban” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 300.000 Ft működési célú támogatást biztosít az Együtt Egymásért Közalapítvány részére EpiPen és az EpiPen Junior gyógyszerek beszerzésére céljából Balatonalmádi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetés általános tartalék kerete terhére.
2. A támogatást előfinanszírozás keretében, átutalással, legkésőbb 2024. december 31-ig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Együtt Egymásért Közalapítvánnyal a szükséges támogatási szerződést kösse meg, és intézkedjen a pénzeszköz átadásáról.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2024. évi költségvetésről szóló rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő:

3. pontban: azonnal

4. pontban: a 2024. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása

NAPIREND UTÁNI FELSZÓLALÁSOK

Dér András alpolgármester: Első kérdésem az lenne, hogy miért nem nyilvánította saját halottjává az önkormányzat Dr. Kerényi László volt polgármesterünket?

Fabó Péter polgármester: Az ülés elején elnök úr is feltette ezt a kérdést, de Te még nem voltál itt. Nincs ilyen rendeletünk ez az egyik, a másik, hogy a lánya leírta egy levélben, hogy egyrészt Polgármester úr másként rendelkezett, és más kérése volt a családnak. Kerényi Orsolya annyit engedett, hogy a katolikus templomba ki lehessen rakni a gyászjelentést, majd jóváhagyta azt, hogy a gyászjelentést felrakhatom a város oldalára. Azt gondolom, hogy ebbe nekünk nincs jogunk beleszólni.

Dér András alpolgármester: Jó, akkor ebből az a tanulság, hogy rendelet hiányában nem is lehetne senkit se az önkormányzat saját halottjának tekinteni. Akkor érdemes lenne ezzel foglalkozni.

A másik kérdésem a közterületfelügyelőkkel kapcsolatos. Itt egy fő hiányzik, ennek a pótlása mikor várható, és várható-e bővítés, mert elég sok feladat hárul rájuk, és így ketten kevesek.

Fabó Péter polgármester: Egyelőre erre most nem tudok válaszolni. Amit Elnök úr is megfogalmazott, látom az eredményeket, még ha kis eredmények is, de valahonnan el kell kezdeni. A másik, hogy az ellenőrzés elkezdődött, a városban zajlik, valóban kellene, de ehhez forrást kell elővarázsolnunk. Hiába ellenőrzünk, hál Istennek azért jogkövetők az állampolgáraink, büntetésekből nem lehet ezeket fenntartani. Azért azt is hozzá kell tennünk, hogy negyedannyian állnak be a parkjainkba, mint azelőtt, nyilván a strandbelépőink száma azt mutatja, hogy van az a pillanat, amikor mindent felülírunk. Azt gondolom ennek meg kell találni az anyagi forrását, de ezt szervezeti átalakítással lehet jelen álláspont szerint, ez egy mélyebb történet lesz, mint ahelyett, hogy azt mondjuk, hogy kell, mert egy ember munkabére közterhekkel együtt, lehet 5 millió forint is, mi pedig időnként 2-300 ezer forintokon

vitatkozunk. Tehát a struktúra átalakítása fontos szerintem, és a struktúrát csak úgy tudod átalakítani, ha elkezdted gépesíteni, viszont a várost – ami megint csak egy fontos folyamata lesz majd, hogy megfelelő mennyiségű gépek legyenek. Most az elmúlt két évben vettünk 3-4-5 gépet, de azért sokkal több gép kellene a kertkarbantartásra, stb-re, hogy mondjuk átminősítsünk a kertészek közül egy embert oda. Most mondtam valamit, de lehet, hogy ez máshogy lesz megoldva. Szükséges és azt kell tudni, hogy óriási a városunk, területileg óriási, és mindenhol kellene. Bizonyos esetekben a közterület-felügyelő kollegák mennek ki akár egy építészeti helyszínre a Bálinttal, ha mondjuk olyan az egész.

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Az álláshely meg volt hirdetve, volt is rá jelentkező, aki az utolsó pillanatban visszamondta. Osztályvezető asszonnyal és a kollegákkal közösen úgy gondoltuk, hogy egyelőre a nyári szezonban megpróbálják ők rendezni ennek a feladatnak az ellátását, nyilván távlatilag meg van a lehetőség és nyilván szükség is lesz majd arra, hogy ismételt pályázat kiírásra kerüljön.

Dér András alpolgármester: A posta helyiségére van-e jelentkező, érdeklődők voltak-e?

Fabó Péter polgármester: Egy volt, aki visszatáncolt.

Dér András alpolgármester: A bankautomata mikorra várható?

Fabó Péter polgármester: A héten elkezdtük a kivitelezést, egy alapot kell elkészítenünk és felállunk elektromos árammal, és a többit az OTP fogja befejezni.

Dér András alpolgármester: A berényi buszmegállónál csinálják a gyalogátkelőhelyet, és az ABC fele bővül a járda, és az út pedig szűkül, ezt mi indokolja? Igazából egy jelzőlámpa jobb lett volna.

Vaszkó Péter településfejlesztési ov.: Tisztelt Alpolgármester úr! Nem szűkül be olyan mértékben a két forgalmi sáv, hogy ne férjen el az autó, viszont szűkíteni kellett, azért, hogy a sebességet próbáljuk csökkenteni.

A jelzőlámpával kapcsolatban pedig azt tudom mondani, hogy magát az egész csomópontot belámpázni nem lehetett volna, hatalmas torlódást okozott volna. A gyalogátkelőt viszont át kellett volna helyezni messzebbre, ha csak az lett volna jelzőlámpás, ezt pedig nem lehetett.

Fabó Péter polgármester: Az van, hogy ezt nem mi döntjük el. Megígérhetjük még sokszor, hogy körforgalom lesz, próbáltunk lépni valamit azzal kapcsolatosan, hogy a gyermekeink biztonságosan menjenek át az úttesten. Ez egy elég hosszú folyamat volt, mire ennek a végére értünk, és nyilván az idő is fontos volt, sajnos csúszunk, bár szeptemberi átadással szeretnénk volna. A vastagtalpú sofőröknek pedig üzenem, hogy lassítsanak. András köszönöm szépen, több kérdés nem lévén az ülést bezárom.

Több napirend nem lévén Fabó Péter polgármester megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 11:04 órakor berekeszti. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.



K.m.f.



