



**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Humán Bizottságának**

**2023. október 24. napján tartott  
rendes  
ülésének jegyzőkönyve**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Humán Bizottság **2023. október 24-én 8:30-órakor**, a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal kistermében tartott **rendes** üléséről.

### **Jelen vannak:**

#### **Humán Bizottság részéről:**

Dudás Zsolt	elnök
Szűcs Enikő	bizottsági tag
Szakál Balázs Dániel	bizottsági tag
Kasza Marianna Katalin	külső tag
Benedek Anna	külső tag

#### **Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	penzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Dr. Császár Melinda	polgármesteri referens
Vigh Eszter	jegyzőkönyvvezető

#### **Meghívottak:**

Fabó Péter	polgármester
Dér András	alpolgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság int. vez.
Kárpáti Attila	szakmai igazgatóhelyettes

*Dudás Zsolt elnök köszönti a tagokat és megállapítja, hogy a jelenlévő 5 fővel a Bizottság határozatképes.*

**Dudás Zsolt elnök:** Kérdezem a jelenlévőket, hogy szeretne-e valaki napirend előtt vagy után felszólalni? Amennyiben nincs, a napirendet teszem fel szavazásra, aki egyetért vele, kérem szavazzon igennel!

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
118/2023.(X.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága  
2023. október 24-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el

## **N A P I R E N D**

### **1. Tájékoztató a lejárt határidejű, átruházott hatáskörben hozott Humán Bizottság határozatainak végrehajtásáról**

**Előterjesztő:** Dudás Zsolt elnök

### **2. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata II.**

**Előterjesztő:** Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** **Humán Bizottság**  
**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

### **3. Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetének támogatási kérelme**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **4. Tájékoztatás a Balatonalmádi Mentési pontról**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **5. Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása 2023. november 1. napjától 2024. strandszezont megelőző napig**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **6. Vörösberényi posta helyiség hasznosítása - javaslat „Posta partneri program”-hoz való csatlakozásra**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

## **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

### **1. Tájékoztató a lejárt határidejű, átruházott hatáskörben hozott Humán Bizottság határozatainak végrehajtásáról**

Előterjesztő: Dudás Zsolt elnök

**Dudás Zsolt elnök:** Egy saját hatásköri határozatunk volt, ami nem más, mint az általános iskolák felvételi körzeteinek megállapításához szükséges döntés. Kiegészítettük azzal a pár épülettel, ami jelenleg üresen áll, viszont bármikor lakhatóvá válhat. Ennek a végrehajtása megtörtént. Valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság  
5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
119/2023.(X.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága a 114/2023.(IX.26.) Humán Bizottság határozatának végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

### **2. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata II.**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

*Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.*

**Dudás Zsolt elnök:** Köszönöm az ismertetést! Igen, erre valóban szükség van. Egy kérdésem lenne, a taxik azok 1.000 forintot fizetnek egész évben?

**Tárnoki Renáta Sára aljegyző:** Nem, ez az emelés összege.

**Dudás Zsolt elnök:** Ez az összeg tehát szezonon belül és kívül is érvényes. Üdvözlöm azt, hogy a forgalomból kivont autók közterület-foglalását is megemlítyük az előterjesztésben. Én fel szeretném hívni a figyelmet arra, hogy a Töhötöm utcában kettő ilyen autó áll, már körülbelül 20 éve és abszolút leszűkíti a forgalmat.

**Benedek Anna külső tag:** Szép jó reggelt mindenkinek! Én is a forgalomból kivont járművek ügyében szeretnék szólni, mert én is nagyon örülök, hogy kicsit foglalkozunk vele. Hogyha jól értem, ez az emeléssel együtt 25.000 forint, ez hónapról hónapra keletkezik. Meddig van határideje ezeknek az embereknek és hogyan értesíti az önkormányzat őket? Mert valóban én is látok a környékünkön több ilyen autót.

**Tárnoki Renáta Sára aljegyző:** Amikor a közterület-felügyelők értesülnek egy ilyen esetről, elsőként fel kell deríteni a tulajdonost, utána következik a felszólítás és azt követően kerül sor a közterület használati díj megállapítására, viszont ez csak 30 napra lehetséges. Ezt követően már fel kell szólítani az elszállításra illetve bírság is kiszabható.

**dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző:** Amennyiben ezek az intézkedések nem vezetnek eredményre, a magasabb szintű jogszabály által meghatározottak szerint van mód ezeknek a gépjárműveknek az elszállítatására, de erre az önkormányzatnak megfelelő szerződéssel kell rendelkezni egy olyan céggel, akinek van lehetősége és joga egy telephelyen tárolni ezeket a gépjárműveket. Ez az önkormányzatnak pénzbe fog kerülni. Tehát, ha úgy tűnik, hogy ezek az intézkedések nem hozzák meg a várt eredményt, akkor erre az önkormányzatnak áldozni kell és egy szolgáltatóval nem kevés pénzért szerződést kötni, aki elszállítja, és a telephelyén tárolja ezeket a gépjárműveket. Ez nagyobb városokban teljesen természetes, hogy működik, majd ha mi is elérjük ezt a nagyságrendet, akkor az önkormányzatnak a költségvetésben megfelelő összeget erre biztosítani kell. Egyelőre ilyen szerződésünk és ilyen összeg a költségvetésünkben nem áll rendelkezésre.

**Dudás Zsolt elnök:** Érdemes a közterület-felügyeletesektől kérni egy tájékoztatást, hogy mennyi autót derítettek fel, illetve mennyi bejelentés érkezett, utána lehet döntést hozni. De egyelőre nem hiszem, hogy olyan sok lenne.

**Kasza Marianna Katalin külső tag:** Én a laikusságom okán kérdezném a következőt: a közterület-foglalásnál, mekkora területet vehet igénybe egy-egy vállalkozó azért a díjért, amit most az elfogadásra váró tervezetnél megállapítottatok? Mert sokféle használatot láttam, de mekkora az a terület, amit valóban használhat és van-e ennek szabályozása?

**Tárnoki Renáta Sára aljegyző:** Az árak szezonban és szezonon kívül vannak meghatározva, illetve négyzetméterre. Tehát ez négyzetméterár a rendeletben és azt ő határozza meg, hogy mekkora területre kér közterület-használati engedélyt. Az már nyilván az eljárás során derül ki – illetve sajnos valamikor csak később – hogy ez így rendben van-e vagy vissza kell vonni a közterület-használati engedélyt.

**Kasza Marianna Katalin külső tag:** Értem, hogy aszerint van szabályozva az összeg, hogy ki mennyit igényel, de mennyi az a maximum négyzetméter, amit kérhet?

**Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető:** Tisztelt Bizottság! Amennyiben a vállalkozó kereskedelmi tevékenységet folytat, akkor a kereskedelemről szóló jogszabályok meghatározzák, hogy az üzlet homlokzatával párhuzamosan vehet igénybe közterületet, de az nem akadályozhatja a gyalogos forgalmat. Tehát itt mindenképpen vizsgálni kell, hogyha

a járdára kéri a közterület-foglalást, az nem akadályozhatja sem a babakocsival, sem a gyalogosan történő forgalmat.

**Dudás Zsolt elnök:** Nekem csak annyi hozzáfűznivalóm lenne, amit folyamatosan felhozok és boncolgatok, hogy akkor lesz rend Balatonalmádiban, ha ezeket a határozatokat betartatjuk, és felülvizsgáljuk, hogy valóban úgy történt a közterület-foglalás, ahogy azt kérte. Sajnos mivel nem mindig történik úgy, ezt vegyük komolyan és szóljunk a közterület-felügyelőknek akkor, amikor ilyet tapasztalunk. Ez nem rossz, hanem éppen a közösség minőségét formálja.

**Benedek Anna külső tag:** Én megelőzve jó pár vitát, kérdeznék titeket, hogy amikor a házuk előtt a magánszemélyek beültetik virággal ezeket a közterületeket és mondjuk átáll a szomszédhoz, mert ezt megteheti, de ez viszont az adott szomszédnál felháborodást fog kelteni, erre fel vagyunk-e készülve?

**Dudás Zsolt elnök:** Szerintem többen vagyunk ilyenben érintettek, de ez nem önkormányzati szabályozás. Majd arra kell figyelni, ha valaki olyan növényt szeretne ültetni, ami magasra megnő, hogy arra engedélyt kelljen kérni.

**dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző:** Nyilvánvalóan nem kap mindenki, aki kér ilyen engedélyt az önkormányzattól, hiszen kellőképpen körültekintően kell eljárni mind a helyi közút kezelőjeként, hogy ne akadályozza a közlekedést, mind pedig ilyen esetekben.

**Dudás Zsolt elnök:** Szívből remélem, hogy folyamatosan ellenőrizve van és lesz is a jövőben ez. Amennyiben nincs további hozzászólás, észrevétel, aki egyetért „a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelet-tervezettel, kérem szavazzon igennel!

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság  
5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
120/2023.(X.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta az „**Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata II.**” című előterjesztést és „a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Dudás Zsolt elnök:** Aki egyetért „a közös önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről” szóló rendelet-tervezettel, kérem szavazzon igennel!

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság  
5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
121/2023.(X.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta az „**Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata II.**” című előterjesztést és „a közös önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről” szóló rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

### **3. Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetének támogatási kérelme**

**Előterjesztő:** Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**Dudás Zsolt elnök:** Sok szeretettel üdvözlöm régi munkatársunkat, ismerősünket, Kárpáti Attilát!

*Göndöcsné Sashegyi Csilla szóban ismerteti az írásos előterjesztést.*

**Kárpáti Attila szakmai igazgatóhelyettes:** Csilla nagyon szépen összefoglalta, tényleg arról lenne szó, hogy nem csak akkor tudnánk azonnal kiszállni, hogyha munkaidő van, hanem munkaidőn kívül is, akár éjjel, akár hétvégén. Jelenleg 6 ellátottunk van Balatonalmádiban, ők a hajléktalanság és a lakhatás vékony mezsgyéjén táncolnak, attól függően, hogy éppen a barátaik befogadják-e őket éjszakára vagy sem. 2007 óta működünk együtt a Balatonalmádi Önkormányzattal, illetve a Családsegítő Szolgálattal, szerintem ez egy jó együttműködés. Éppen 1 hónappal ezelőtt, egy háztartáson belüli erőszak áldozatát sikerült titkos menedékházba juttatnunk. Megköszönjük, hogyha támogatják a kérelmünket!

**Dudás Zsolt elnök:** Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, engedjétek meg, hogy mindenki nevében megfogalmazzam, hogy mennyire hálásak vagyunk, hogy milyen fontosnak tartjuk a munkátokat és köszönjük szépen! Azt gondolom, ez támogatást érdemel. Köszönjük Attilának, hogy részt vett az ülésen és megtisztelt minket! Aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, kérem szavazzon igennel!

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság  
5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
122/2023.(X.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a „Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetének támogatási kérelme” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Dudás Zsolt elnök:** Fabó Péter polgármester csatlakozott az üléshez.

### **4. Tájékoztatás a Balatonalmádi Mentési pontról**

**Előterjesztő:** Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**Dudás Zsolt elnök:** Az előterjesztésben lehet látni a számokat, ami indokolja, hogy a Mentési pontot megtartsuk. Nem újkeletű dolog, azóta a létjogosultsága teljes mértékben bebizonyosodott. Nagyon köszönjük a munkájukat és a Bizottságunk azt gondolom, hogy teljes mértékben támogatja.

### **5. Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása 2023. november 1. napjától 2024. strandszezont megelőző napig**

**Előterjesztő:** Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**Fabó Péter polgármester:** Én meg szeretném köszönni a polgárainknak, hogy vigyáztak a közös tulajdonra! Továbbra is nyitva maradnak a strandok addig, amíg így tudunk vigyázni rá! A mosdóhelyiségek zárva lesznek, kivéve a Wesselényi strandon marad nyitva egy.

**Dudás Zsolt elnök:** Két dologra szerettem volna kitérni, egyik hogy a Képviselő-testületi ülésen is hangozzon ez el, hogy mindenki tudomást szerezhessen róla, illetve én is fel szerettem volna hívni a figyelmet, hogy amíg rendeltetésszerű a használat, addig a nyitva tartásnak nincs semmiféle akadálya. Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel!

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
123/2023.(X.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a „**Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása 2023. november 1. napjától 2024. strandszezont megelőző napig**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**6. Vörösberényi posta helyiség hasznosítása - javaslat „Posta partneri program”-hoz való csatlakozásra**

**Előterjesztő:** Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**Fabó Péter polgármester:** Arról szól, hogy ezt a partneri programot hozzátcsolnánk a helyiség bérbeadására vonatkozó pályázathoz.

**Kasza Marianna Katalin külső tag:** Én beszéltem az almádi postamester asszonnyal, aki elmondta, hogy szerinte a vörösberényi kis postát még ilyen szűkített funkciókkal sem érdemes működtetni, mert nem lesz rá forgalom, a posta halódik, mint intézmény. A Polgármester úr tárgyalásához és egyezkedéséhez nagyon drukkolok. Amint az emberek saját maguk is belátják, hogy nincs értelme működtetni, mert naponta egy vagy két ember fog betérni, akkor megint más lesz a hozzáállás és akkor megszűnhet.

**dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző:** Nem az önkormányzat fog közvetlenül ebben a Posta partneri programban részt vállalni, nem is az Önkormányzat fogja teljesíteni közreműködőként a szerződésben vállalt feltételeket, hanem amikor kiírja a helyiség bérbeadására vonatkozó pályázatát, akkor belefoglalja ezt a Posta partneri programban való közreműködés kötelezettségét. Tehát egy vállalkozó lesz, aki ellátja a posta irányába a bizonyos postai szolgáltatásokat, ez alapján a szerződés alapján és helytáll a posta felé. Az, hogy mennyire lesz neki ebből forgalma, azt mi nem tudjuk, meg nem is profitorientált ez a fajta tevékenység. Neki ez egy többletteleher, amit majd viselnie kell a bérleti szerződés tartama alatt és erre tekintettel kell majd a Képviselő-testületnek bölcs döntést hoznia, hogy a bérleti díjat úgy állapítsa meg, hogy legyen olyan jelentkező, aki lát ebben fantáziát, hogy bizonyos postai szolgáltatásokat a saját tevékenysége mellett még pluszban ellát.

**Kasza Marianna Katalin külső tag:** Kiadni az épületet nem újdonság és tudom, hogy ez lesz a jövő. Én inkább a berényi lélek miatt gondoltam szólni, hogy azt támogassátok.

**dr. Császár Melinda polgármesteri referens:** Annyival szeretném még kiegészíteni, részben a Kasza Katalin által felvetettekre reflektálva, hogy a Polgármester úr az év eleje óta, mióta megszűnt ez a postai szolgáltatás maximálisan elkötelezett volt amelle, hogy új postai szolgáltatás működjön Balatonalmádiban. Először a Csomagpont létrehozásában gondolkodtunk, viszont erről tudni kell, hogy ez egy korlátozott, csak csomagátadásra és felvételre szolgáló létesítmény lett volna. Ezt követően szembesültünk azzal, hogy Balatonalmádi nem szerepel azon a listán, ami a Posta partneri programhoz való csatlakozást teszi lehetővé. Ezt követően Polgármester úr megkereste a Magyar Posta Zrt.-t, annak érdekében, hogy egyedi kérelem alapján, lehetőség nyílik-e csatlakozni ehhez a Posta partneri szolgáltatáshoz. Erre volt egy igenlő válasz és ehhez kapcsolódóan kaptuk meg a szerződés-tervezeteket, amelyek alapján már látszik, hogy milyen típusú bérleti jogviszony lehet az, ami lehetővé teszi, hogy egy potenciális bérlő számára is ez egy vonzó konstrukció lehessen, és ő ott Posta partneri program keretében olyan szolgáltatásokat működtessen, ami az adott településrészen élőknek az igényeit elégítené ki. Gondolok itt csomagfeladás mellett, a csekkfeladásra, levélfeladásra, levélatvételre stb. Ezeket az alapcsomag tartalmazza, a bővített csomag az főleg értékpapír, illetve egyéb kiegészítő szolgáltatásokra vonatkozik, nyilván az alapcsomag, ami minket érdekel, és erre kér a Polgármester úr felhatalmazást, hogy ezt a tárgyalási folyamatot végig tudja vinni.

**Fabó Péter polgármester:** Fontos, hogy az a vállalkozó, aki ezt vállalja, hosszútávon tudjon gondolkodni és dolgozni.

**Dudás Zsolt elnök:** Amennyiben további kérdés, észrevétel nincs, kérem aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság  
5 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
124/2023.(X.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a **„Vörösberényi posta helyiség hasznosítása – javaslat „Posta partneri programhoz való csatlakozásra”** című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendek tárgyalásának végére érve a bizottság elnöke megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 09:08 órakor berekeszti.  
A Humán Bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.



**Dudás Zsolt**  
elnök

**Szűcs Enikő**  
bizottsági tag