



**BALATONALMÁDI VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

[polgarmester@balatonalmadi.hu](mailto:polgarmester@balatonalmadi.hu)

+ 36 88 542 410

Szám: 7/875-1/2023.

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2023. november 30-i ülésére**

**Tárgy:** a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Ör.) állapítja meg – a köztemetőre vonatkozóan – különösen

- a) a temető rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb helyi, tárgyi és infrastrukturális feltételeket;
- b) a temető, ravatalozó használatának és igénybevételének szabályait;
- c) a temetési hely gazdálkodási szabályait;
- d) a sírhely méretezését, sírjelek alkalmazását, a kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezését, a sírgondozás szabályait;
- e) temetőben a kegyeleti közszolgáltatások feltételeit, a temetési hely megváltásának és újraváltásának díját, a temetőfenntartási hozzájárulás díját, illetve a létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételének díját;
- f) a temetési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozói tevékenységek ellátásának temetői rendjét.

A Törvény 40.§ (2) bekezdése alapján a temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

- a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,
- b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,
- c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,
- d) a temetőbe való behajtás díját.

Ugyanezen szakasz (3) bekezdése előírja, hogy fent hivatkozott (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg.

Balatonalmádi Város Önkormányzata a tulajdonában lévő Balatonalmádi külterület 026/1 és 026/2 helyrajzi számú ingatlanokon lévő, Vödörvölgyi utcai Pinkóczi temető (a továbbiakban: Köztemető) fenntartási és üzemeltetési feladatait az Ör. 1.§ (2) bekezdése alapján intézménye, a Balatonalmádi Városgondnokság (a továbbiakban: Intézmény) útján látja el. Az Intézmény a 2023. évre vonatkozóan a Köztemető üzemeltetésével kapcsolatos éves munkájáról szóló átfogó értékelést, illetve beszámolót a 2024. januári képviselő-testületi ülésre készíti elő.

A 2023. évi temetésekről – 2023. november 15. napjáig - az alábbi összefoglaló táblázat ad tájékoztatást:

*h*  
*12*

*h*

*h*

Temetések összesen: 21 fő (2022-ben: 28 fő)

Megnevezés	Ótemető	Újtemető B.	Urnafal	Ravatalozó
Koporsós temetés	1 fő	1 fő		
Urnás temetés	6 fő	4 fő	9 fő	9 alkalom
ebből rátemetés	5 fő	2 fő		
Temetői munkák (vállalkozók)	1 nap	2 nap		
Sírhely újraváltás		1 db		
Sírhely előre váltás		4 db	6 db	

2023. november 15. napjáig 3 fő szociális temetés volt.

Az Intézmény a díjtételeket felülvizsgálta, amelynek során áttekintette a környező települések jelenlegi temetési hely megváltási, temető-fenntartási hozzájárulás, valamint ravatalozó használati díjait, amelyek – a Balatonalmádiban hatályos díjakkal összevetve - az alábbiak szerint alakulnak. A táblázatban szereplő árak bruttó árak.

	1 személyes	2 személyes	urnafulke	4 személyes	sírbolt	ravatalozó
Balatonfűzfő	25.400,- Ft	38.100,- Ft	31.750,- Ft		76.200,- Ft	31.750,- Ft
Balatonfüred	26.200,- Ft	44.000,- Ft	21.100,- Ft			
Veszprém	31.750,- Ft	63.500,- Ft	28.000,- Ft			31.000,- Ft
Vörösberény ref.	165.000,- Ft	210.000,- Ft	90.000,- Ft			50.000,- Ft
Pinkóczi temető	30.000,- Ft	50.000,- Ft	35.000,- Ft	100.000,- Ft	200.000,- Ft	30.000,- Ft

A Központi Statisztikai Hivatal előrejelzése szerint a 2023. évi fogyasztói árindex várhatóan 18%-kal fog emelkedni. Ezzel együtt megnövekedtek a bérköltiségek és az egyéb anyagköltiségek is. A temető területének karbantartási, fenntartási költségei évről évre jelentősen növekednek, így az látható, hogy a temetői bevételek a működési kiadásoknak kevesebb, mint ötödére nyújtanak fedezetet. A megmaradó hányad finanszírozása az állami normatívából történik.

Kimutatás a Köztemető 2023. évi bevételeiről és kiadásairól:

Év	nettó árbevétel	kiadások	
		bér és járulékai	dologi
2021.	1.243.418,- Ft	4.049.486,- Ft	613.000,- Ft
2022. évi terv	1.194.222,- Ft	4.387.000,- Ft	635.000,- Ft
2022. évi tényleges (október 31-ig)	1.051.582,- Ft	3.743.000,- Ft	519.000,- Ft
2023. évi terv	1.307.496,- Ft	5.315.880,- Ft	1.522.812,- Ft
2023. évi tényleges (október 31-ig)	912.599,- Ft	4.390.127,- Ft	1.262.544,- Ft

A Köztemetőben alkalmazott díjakkal összefüggésben szükséges megjegyezni, hogy – a halothűtő használati díján, valamint a szakszemélyzet biztosításának díján kívül, amely szolgáltatásokat közszolgáltató látja el - 2023. január 1-jén volt utoljára díjtételváltozás.

Fentiekre tekintettel a Köztemetőben 2024. január 1. napjától átlagosan 18%-os díjemelést javasolva az alábbiak szerint változnának a díjtételek, amelyek az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazzák:

<b>Rátémethető sírhelyek 25 éves használati időre</b>	<b>Hatályos megváltási díj</b>	<b>Javasolt megváltási díj</b>
egyszemélyes	23.622,- Ft	27.559,- Ft
kétszemélyes	39.370,- Ft	47.244,- Ft
négyszemélyes	78.740,- Ft	94.488,- Ft
<b>Sírbolthely 100 éves használati időre</b>	<b>Hatályos megváltási díj</b>	<b>Javasolt megváltási díj</b>
kétszemélyes	157.500,- Ft	196.850,- Ft
négyszemélyes	216.000,- Ft	259.842,- Ft
hatszemélyes	240.000,- Ft	283.465,- Ft
nyolcszemélyes	264.000,- Ft	311.024,- Ft
<b>Hamvasztásos elhelyezések sírhelydíjai 25 éves használati időre</b>	27.560,- Ft	35.433,- Ft

<b>Temetőben végzett munka megnevezése</b>	<b>Hozzájárulás díja</b>	<b>Javasolt hozzájárulás díja</b>
Sírbolt építés esetén	2.500,-Ft/ megkezdett nap	3.000,-Ft/ megkezdett nap
Sírkő, illetve kripta munkák (bontás, állítás, átdolgozás, tisztítás, stb.) esetén	3.150,-Ft/ megkezdett nap	3.500,-Ft/ megkezdett nap

A kegyeleti hűtés – mint kötelező közszolgáltatás – ellátására Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2028. szeptember 8. napjáig hatályos közszolgáltatási szerződése van a Glória IT Kft.-vel. A közszolgáltató a beszerzési eljárás során megajánlott áron fenti határnapig köteles a közszolgáltatás ellátására. Erre tekintettel a napi bérhűtés és a hozzá biztosított szakszemélyzet szolgáltatási díja ezen időpontig nem változhat.

A javasolt díjtételek elfogadása esetén szükséges az Ör. 3. mellékletének módosítása annak érdekében, hogy abban a 2024. január 1. napjától hatályos új díjtételek szerepeljenek.

A rendelettervezet Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendeletének 26. §-ában foglaltak alapján került társadalmi egyeztetésre bocsátásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2023. november 23.



A döntés meghozatala **minősített többséget** igényel.

Az előterjesztést készítette: Agg Z. Tamás intézményvezető  
Dr. Bors-Földi Katalin településfejlesztési ügyintéző  
Vaszkó Péter osztályvezető

Az előterjesztést tárgyalja: Humán Bizottság  
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Mellékletek:

1. Rendelet-tervezet
2. Hatásvizsgálat és indokolás

## RENDELETTERVEZET

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..... /2023. (.....) önkormányzati rendelete

#### **a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1.§ Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- 2.§ E rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Fabó Péter  
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző

1. melléklet a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendelethez

A kegyeleti közszolgáltatás és az üzemeltető által biztosított szolgáltatásokhoz kapcsolódó díjak, amelyek az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazzák.

### 1. Temetési hely megváltási díjai

	A	B
	<b>Rátemethető sírhelyek 25 éves használati időre</b>	Megváltási díj
1.	egyszemélyes	27.559,- Ft
2.	kétszemélyes	47.244,- Ft
3.	négyszemélyes	94.488,- Ft
	<b>Sírboldhely 100 éves használati időre</b>	
4.	kétszemélyes	196.850,- Ft
5.	négyszemélyes	259.842,- Ft
6.	hatszemélyes	283.465,- Ft
7.	nyolcszemélyes	311.024,- Ft
8.	<b>Hamvasztásos elhelyezések sírhelydíjai 25 éves használati időre</b>	35.433,- Ft

### 2. Temetési hely újraváltási díjai

A temetési helyek újraváltási díja a mindenkor hatályos megváltási díj 100%-a.

### 3. Gépjárművel történő behajtás díja

A gépjárművel temetőbe történő behajtás díja 0 Ft. (Igénybevétel mozgásukban korlátozottak részére, külön kérésre, engedéllyel történik.)

### 4. Temető-fenntartási hozzájárulás díja

	A	B
	<b>A temetőben végzett munka megnevezése</b>	<b>Hozzájárulás díja</b>
1.	Sírboldt építés esetén	3.000,- Ft/ megkezdett nap
2.	Sírkő, illetve kripta munkák (bontás, állítás, átdolgozás, tisztítás, stb.) esetén	3.500,- Ft/ megkezdett nap

### 5. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatásokhoz kapcsolódó díjak

	A	B
	<b>Szolgáltatás megnevezése</b>	<b>Szolgáltatás díja</b>
1.	Ravatalozó használati díja	23.622,- Ft/alkalom
2.	Napi bérhűtés	5.906,- Ft/nap
3.	Szakszemélyzet biztosítása kiszállással, hűtő igénybevétele esetén	11.811,- Ft/alkalom

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról  
szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
szóló ...../2023. (.....) önkormányzati rendelet tervezete**

**előzetes hatásvizsgálat**

**I.**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

**17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.** Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]

**(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell**

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
- aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- ab) környezeti és egészségi következményeit,
- ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

A Jat. 22. § szerint:

**22. § (1) A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a Kormány tagja gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során,** ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében

- a) az elavult, szükségtelenné vált,
- b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,
- c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,
- d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy
- e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító, **a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.**

**(2) Az (1) bekezdés szerinti felülvizsgálat lefolytatásáról az általa alkotott rendelet esetén az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik.**

**II.**

A rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők.

**1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása**

E körben a Jat. szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

**a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**

**aa) A Tervezet társadalmi hatásai:**

Nem jelentős.

**ab) A Tervezet – jellegéből adódóan – gazdasági és költségvetési hatásokat keletkeztet:**

Gazdasági hatása jelentős. A Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évre előirányzott köztemető üzemeltetéséből származó, várható bruttó bevétele 1.000.000,- Ft. Ezen bevételen

2024. évben várhatóan 15%-os emelkedés realizálódik, amelynek költségvetési hatása nem jelentős. A gazdasági körülmények (magas infláció) miatti szolgáltatási díj növekedés a szolgáltatást igénybe vevő lakosságot fogja terhelni.

***b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei***

Nincsenek.

***c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai***

A jogszabálytervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

**2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A díjak változása miatt szükséges a rendelet módosítása.

**3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

**Általános indokolás**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 2. pontjában a helyi önkormányzatok számára kötelezően ellátandó feladatok között rögzíti a településüzemeltetést, ennek körében – többek között – a köztemetők kialakítását, illetve fenntartását. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 6.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni, továbbá 40.§ (3) bekezdése rögzíti, hogy a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg, amelynek felülvizsgálata, és – az inflációra tekintettel – emelése szükséges.

**Részletes indokolás**

1. §-hoz: Az Ör. 3. mellékletének módosítását tartalmazza.

2. §-hoz: A hatályba lépő rendelkezést tartalmazza.