

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. augusztus 31.** napján a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dér András	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	penzügyi és számviteli osztályvezető
Dr. Császár Melinda	polgármesteri referens
Berki Bálint	főépítész
Gunglné W. Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Agg Z. Tamás	Városgondnokság iv.
Szathmáry Zsolt	építész vezető tervező
Kasza M. Katalin	Humán Bizottság külső tag

Fabó Péter polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit! Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 6 képviselő jelen van. Kajári Gyula és Szakál Balázs Dániel képviselők előre jelezték hiányzásukat. A szavazógép technikai hibája miatt jelen ülésen kérek mindenkit, hogy használja a kézi mikrofont és szavazatát kézfelemeléssel adja meg. Kérdezem, hogy napirend előtt vagy után ki kíván felszólalni?

Napirend előtti felszólalások

Dér András alpolgármester: Napirend előtt lenne a nyári programok az Európa Kulturális Főváros árnyékában, Budatava strand parkírozó és egy kis lapszemle. Napirend után pedig a forgalmirend változással és a szűnyögirtással kapcsolatban szeretnék felszólalni.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben más jelentkező nincs, megadom a szót Alpolgármester úrnak.

Dér András alpolgármester: Tisztelt Jegyző asszony, Képviselő-testület, Vendégeink! Először is az Erikáknak sok boldog névnapot kívánok, Gunglné Winkler Erikának és Bolla Erikának a hatósági osztály közel negyven éve itt dolgozó anyakönyvvezetőjének. Isten éltesse őket!

A nyári programokkal kapcsolatosan szeretnék néhány gondolatot megosztani a Képviselő-testülettel. Ha összeségében vesszük, akkor szerintem úgy felemásra sikerült ez a nyár. Voltak kitűnő rendezvények, például a Filmzene Fesztivált ki szeretném magasan emelni, az szerintem nagyon-nagyon színvonalas volt. Annak idején én úgy nevelkedtem fel, hogy voltak a film slágerek a Petőfi Rádióban, egy fantasztikus összeállítás volt és azoknak a zenéit újra hallgatni, le a kalappal és nagyon sok embert vonzott. A média nyilvánosságot is ki szeretném emelni, a

Duna Tv-ben volt Czompó úr nyilatkozata és a Kossuth Rádióban a szombat reggelben is volt egy nagyon jó beharangozó, tehát ennek szerintem így kéne működni más területen is.

A Bormustrát is ki szeretném emelni, az is szerintem egy nagyon jó rendezvény volt. Aki a kellemes, lágy zenét, piknikszerű, csendes, nyugodt hangulatot szereti, az megtalálta a számítását. Ez is egy újdonság volt, amit a további években szerintem lehet folytatni, viszont sokan hiányolták a borfesztivált. Most ezen lehet vitatkozni, hogy mennyire volt színvonalas vagy nem színvonalas, több ezer ember hiányolta a neves fellépőket, énekeseket, együtteseket. Azt veszem észre, hogy itt egy, finoman fogalmazva átszoktatás vagy megnevelési szándékkal próbálunk egyes rendezvényekről lemondani, hogy majd lesz helyette más és akkor tessék ehhez igazodni. Szerintem ez hosszabb távon nem fog sikerrel járni. Az emberek úgy szocializálódtak, hogy ezeket a közkedvelt énekeseket, együtteseket megkedvelték, így igény van erre a műsorra is és ezt sokan hiányolták. Abban egyetérttek, amit Polgármester úr múltkor mondott, hogy a borfesztiválnak az volt az egyik problémája, hogy elszívta a vendéglátóhelyekről az állandó embereket és a vendégeket és oda koncentráltak. Viszont annak idején volt egy borfesztivál szabályzat, tehát szerintem ezt lehetne szabályozni. Bár gondolom ez vita, mert valaki nem szereti a borfesztivált valaki meg oda volt érte, de több ezer embert láttunk anno hömpölyögni a Wesselényi strand előtt.

A Budatava strand parkolóval kapcsolatban, idén már nagyon érezhető volt a változás, negatív irányba. A parkolónak 1/5-ét használták a Budatava strand vendégei, egy részét a Nereusos vendégek a másik részét pedig a Neptun strandnak a vitorlás vendégei használták. Plusz még idejöttek, akik letették a kocsijukat és elmentek kerékpározni. Egész nap ott hagyták a kocsikat, a vendégek jóformán nem tudták elfoglalni a helyüket a parkolóban. Plusz még lakókocsik is megálltak, kvázi kempingként működtünk ott. Erre valami megoldást kellene találni. Fizetős parkoló lenne a legjobb megoldás vagy pedig napibelepőt kötelezni az igénybe vevőknek, mindenképpen jövő nyárra megoldást kellene találni erre.

2023-as információs füzetbe a vasúti- és volán menetrend megint nem került bele, valamint a hajómenetrend sem. A strandi nyitvatartás is hibásan szerepel, a tavalyi augusztus 20-ai program van benne, a helyi adók tévesen jelentek meg.

A jövőt illetően, nyilván van itt turisztikai szakember vagy kommunikációs intéző, aki egyeztet a kiadvány készítésénél a Turisztikai Egyesülettel, hogy ilyen hibák ne legyenek. A másik, sokan mondták, hogy nagyon jó volt ez a plakát a Filmfesztiválhoz, viszont szükséges lenne feltüntetni az órát, hogy mikor kezdődik. Az időpont rajta van, a helyszín, a fellépők, csak hogy mikor kezdődik az nincs. Odaírták, hogy az oldalon lehet tájékozódni, de akinek nincs internetes hozzáférése vagy okostelefonja az csak nézelődik. A harmadik pedig, a Like Balaton kiadvány a 2023/5-ös számban a 12. oldalon hirdetjük, hogy a Budatava strandon is lehetőség van medencés fürdőzésre közvetlenül a parton. Ez mind igaz volt egészen 2018-ig, de sajnos azóta már nem üzemel a medence. Nagyon sokan kerestek minket emiatt, sőt valaki vissza is kérte a jegy árát, mert ő kimondottan a gyermekpancsolóba jött. Tehát erre is figyeljünk oda, hogy máskor ilyen hirdetések ne legyenek vagy pedig van egy megoldás, vissza kell építeni a gyermekpancsolót.

Fabó Péter polgármester: Ki kellene ásni, nem? Az gondolom be lett temetve.

Dér András alpolgármester: Igen.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen Alpolgármester úr! Igazából a lapszemlét nagyon köszönöm, a Turisztikai Egyesület elfelejtette velünk egyeztetni, hogy mit ad ki. Most már ott tartunk, hogy van egy turisztikai referensünk, aki kommunikál a Turisztikai Egyesülettel. A Képviselő-testület elé fog kerülni az a 0.0-ás gondolkodás, ami a következő egy évben meghatározza majd a költségvetés előtt a gondolatainkat.

A kommunikáción is részben kezdünk javítani, kis türelmet kérünk, látjuk ezeket a hibákat, próbáljuk megoldani. Nem tudom, hogy kik csinálják ezeket a plakátokat, profik is csinálhatják, elronthatják, én azt gondolom, hogy most már van kommunikációs felületünk. Amit én

hiányolok, - és ez az én hibám - hogy nincs a strand bejárat mellett olyan felület, ami a programjainkat hirdeti, hiszen az emberek ezt elvárják, jövőre ezt pótolni fogjuk, de ez is benne lesz, ha jól tudom az anyagban. A parkolórésszel kapcsolatosan én eléggé más véleményen vagyok, de mondjuk ott azt a parkolót és esetleg a strandparkolót is hozzá lehetne ahhoz kötni, hogy a strandra belépők használhatják, nyilván ezt meg kell néznünk, hogy embert tudunk-e rá hozni, aki ezt ellenőrzi vagy esetleg megcsinálni egy sorompóval. Lesz előbb-utóbb parkolórendszerünk, de nekem az a gondolatom, hogyha parkolórendszert alkalmazunk, akkor el fogjuk veszteni a turistáinkat valamilyen módon. Lehet, hogy kell parkolórendszer, de én azt gondolom, hogy később kell. Ezt a strandi parkolást azt gondolom, hogy meg lehet majd oldani, kérlek, ezt majd írd fel a strand melletti problémákra, beszélgetni fogunk róla hamarosan.

Nincs nekem semmi bajom a borfesztivállal, a volt borfesztivál helyszínével, bár túlzás lenne mondani, hogy borfesztivál. Borfesztivál utoljára szerintem 2019-ben volt. 2020-tól már nem lehet azt mondani, ugye jött a Covid, ott kezdtük a Platán Korzót, aztán utána odaadtuk egy vállalkozónak, hogy csináljon eseményt, neki nem sikerült és gyakorlatilag én nem véleményezhetem, hogy mi lett ott, de egy dolgot tudok mondani, hogy összesen három, de lehet, hogy csak kettő, Balatonalmádiban adózó ember volt kinn. Én elértem azt a célokat, amit szerettem volna, az emberek benn voltak a városban és azokon a helyeken ettek, ittak, Enikő meg zenélt nekik, akik ide jöttek nyaralni és akik itt vannak télen-nyáron. Egyébként nekem a helyszínnel semmi bajom, egy gyönyörű helyszín, de azt gondolom, hogy húsz év után egy kicsit kell, hogy levegőt vegyen. Egyébként borfesztivál az, amit csináltunk, köszönöm, hogy megemlítetted. Az borfesztivál. Ott nem volt pálinka, ott nem volt csetresz, ott bor volt meg catering volt, az borfesztivál. A szakmaiságát én nem is kérdőjelezném meg. Én azt gondolom, hogy akár még vissza is térhet arra a helyszínre a borfesztivál. Nekem van egy ilyen gondolkodásom, hogy a várost úgy tudjuk megmutatni, ha visszük jobbra-balra ezeket az elemeket. Ez a nyár erre irányult. Nem szeretném bezárni azt a helyet, újra szeretném majd, hogy ott legyen valami, de azt nem szeretném, hogy 71 napig legyen ott valami. A másik a neves fellépők. Nem mondom fellépő neveket, de amiket említettél, a Lord-ot azt hiszem én tavalyelőtt 1.800.000 forintért tudtam megvenni tavasszal. Most nem tudom mennyi, szerintem 3 millió forint felett van. Egy Balázs Klári és Korda György 6.500.000 forint. Ehhez színpadot kell tennünk. Az előző testület általában 5-10 millió forintot engedett ezekre a rendezvényekre. Volt, amikor 2-3 ezer ember ott volt. Egy ilyen eseményhez 30 fő biztonsági őr kell tenni, aminek van egy költsége. Ha jól tudom, most 2200-3500 forint között van egy biztonsági őr nettó díja. Ehhez le kell szemetelni a rendezvényt és ugye itt kellemetlen helyzetbe is kerültem, mert elmondtam a mostani Bormustrásoknak, hogy nem fog tudni kijönni a matek. Ráadásul nekünk vannak SZMSZ-eink és ezeket is át kell majd gondolnunk, amikor újra borfesztivál helyszínén dolgozunk, hogy hogy adjuk ki a területet, hogy nem. Mert mi az államigazgatásban dolgozunk és a város az nem rendezvénysszervező cég, hanem a város az városüzemeltető cég, a városi polgárok érdekeit védő és a város vagyonára vigyázó cég. Én nyitott vagyok erre, néztem én is a fórumot, azt gondolom, hogy van benne igazság. Elgondolkoztam azon, hogy csinálunk egy olyan rendezvényt, ahova ilyen előadókat meghívunk. Azt kell tudni, hogy a szomszéd településeken, akikkel példálózta, ott ugye az ingyenes koncert, az mind az EKF 2023 kapcsán adta oda a pénzt és gyakorlatilag egy konkrét kört hívott meg és le roadshow-zták az emberek. Látom, hogy erre van igény, meg is kell találnunk ennek a feltételeit, de azt most mondom előre, hogy ma és bárki lesz itt jövő októbertől, (én szeretnék továbbra is itt lenni), de senki sem fog tudni, egy 71 napos borfesztivált neves előadókkal végig csinálni, mert az azt jelentené, hogy naponta olyan 2-3 millió forintos színpadot kell biztosítani ezekhez a nevekhez. Balatonalmádiban 100-150 esemény volt, ebből körülbelül 50-60 feletti koncert volt. Ha megnézzük a szomszédos településeket, elhanyagolható volt a koncert mennyisége, mert én ezeket figyelem. A Polgármester urakkal beszélgettem és nekem van egy ilyen álmom, hogy mi átjárnak egymáshoz szórakozni, Balatonfüredre, Alsóörsre, Balatonakarattyára, és ha van egy jó

program, akkor menjünk át. Én annak akarnám megteremteni a lehetőségét, hogy legyen itt egy busz, ami bejárja ezeket a területeket. Én ebben látnám a megoldást, nem nevelő célzattal gondoltam ezt. Mondok számokat: szerintem a Filmzene Fesztivál, hasra ütés szerűen 25 és 35 millió forint között lehetnek, tehát azt a csodát, amit ott láttunk, az ennyibe kerül. Az Enikőéknél az a 3 napos program, csak a koncertek 25 millió felett voltak. Csak maga a másik programrész az 15 millió forint körül lehetett. A Bormustra szakmai része 4 millió forint volt, amit imádtak az emberek és további 4 millió forintért tudtuk odahozni azt a programot, ami összesen 10 koncert volt, amit később kezdtünk el szervezni, tehát volt benne telitalálat és volt benne nem telitalálat. Ha visszamegyek a Filmzene Fesztiválra és megnézem az előadókat, akkor a kasszínpadok egy 5-6 millió forint, tehát mindenki aki ebben benne volt, a saját pénzét kellett hogy beletegyje az eseménybe. A bormustránál is a Városnak volt benn pénze, az EKF-nek volt benn pénze és volt egy vállalkozó aki odaadta a helyszíni eszközöket, amivel ez meg lett csinálva. Ebből azt kell látnunk, hogy a matematika amivel mi dolgoztunk, az így már nem jön ki és kell hogy ezzel foglalkozzunk. Jövőre, mikor már nem lesz ekkora koncert dömping. Azt gondolom, hogy kell, amit mondasz, de oda kell arra figyelni, hogy ezek milyen árakon tudnak megvalósulni. A városnak nem ez az elsődleges feladata, hanem az hogy a város ügyeit intézze és a várost irányítsa. Köszönöm.

A kiküldött meghívó 19 napirendi pontot tartalmaz, kettő sürgösségi indítvány került kiküldésre. Javaslom, hogy a meghívóban szereplő 19. napirendet a testület tárgyalja zárt ülésen. Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy ezt az előterjesztést zárt ülésen tárgyaljuk, szavazzon igennel.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
231/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**2024-2025. időszakra szóló, gyermekétkeztetési szolgáltatás közbeszerzésével kapcsolatosan kiírandó közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyása**” tárgyú előterjesztést Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára figyelemmel zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel arra, hogy az eljárás becsült értékét az ajánlati felhívásban sem kell szerepeltetni, ekként az önkormányzati üzleti érdekét sértené, ha a becsült érték a nyilvános ülésen megismerhető lenne lehetséges ajánlattevők számára.

Fabó Péter polgármester: A kiküldött meghívóban szereplő 14-es és 17-es napirendeket előterjesztőként visszavonom. Ennek az az oka, hogy mindkét előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság és az ott elhangzott felvetések indokolják azt, hogy a kérelmezőkkel további egyeztetéseket folytassunk. Most kérem, hogy aki egyetért a sürgösségi indítványokkal kiegészített, valamint a fentiekkel módosított napirenddel, szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
232/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. augusztus 31-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
- 3. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 4. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 5. A helyi építési szabályzatról szóló 27/2015 (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása Szentesi Vajk, valamint a Délker Invest Kft. kérelme alapján**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**
- 6. Tájékoztató a környezet- és településképvédelmi önkormányzati rendeletek hatályosulásáról**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 7. Előterjesztés Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. I. félévi költségvetésének teljesítéséről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 8. A Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat szakmai feladatának támogatása**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság

9. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának ismételt módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

10. Cafetéria juttatás összegének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

11. A Balaton parti ingatlanokat érintő döntések meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

12. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

13. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala II.

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

14. Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

15. Strandszezonon kívüli kabin, SUP tároló bérleti lehetőség

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

16. „Balatonalmádi, a színes lépcsők városa” című projektnek a Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa Program keretében történő megvalósítása érdekében a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel kötött megállapodásra vonatkozó 159/2023 (VI.02) ök hat. módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

17. A Veszprémi Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés 2. számú módosításának jóváhagyására irányuló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

18. Balatonalmádi Város 2023. évi rendezvénynaptárának módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Alsóörs Község Önkormányzata Alsóörsért elismerést adományozott Pandur Ferencnek, a kitüntetéshez ezúton is gratulálunk!

A nyár folyamán minden fogyasztási helyünk tekintetében sikerült új gázszerződéseket kötni, a tavalyinál lényegesen alacsonyabb áron. Áram tekintetében az őszi folyamán sor kerül egy közbeszerzési eljárásra a közvilágítást érintően, a többi fogyasztási hely esetén az árközlők alapján döntünk a folytatásról.

A májusi árcsökkentést követően a városban visszakapcsolásra kerültek a takarékosági okokból átmenetileg kikapcsolt lámpák, kivéve a legnagyobb fogyasztási helyeket, a fő- és gyűjtőutakat. Ezekre a szakaszokra elkészültek a közvilágítás-korszerűsítést célzó tervek, engedélyeztetésük megtörtént, az őszi folyamán számos utcában elkezdődhet a lámpatestek cseréje. Energetikai korszerűsítésre elnyert pályázattal rendelkezünk a Berényi kultúrház és az Egészségház esetén, a nyáron az előkészítő-tervezési munkák zajlottak, a tényleges kivitelezés az év végén, jövő év elején indulhat meg.

A lakossági LED-csere pályázat regisztrációs időszaka augusztus közepén zárult, jelenleg a kérelmek feldolgozása zajlik, ősszel kerülnek majd kiosztásra az izzók.

Van még két fontos pályázatunk, az egyik a demens, időskori elbutulásban szenvedő személyek számára nappali ellátást biztosító feladatellátás megszervezése. Ez az ellátás a Gondos Panni Szociális Központban lesz elérhető. A másik a kutyafuttató kialakítására elnyert támogatás, ez is már nagyon aktuális Balatonalmádiban.

A nyár legnagyobb és legszebb kihívása az útfelújítások előkészítése volt. Sikeresen lezárult a közbeszerzési eljárás, külön köszönöm képviselő-társaimnak, hogy az ehhez kapcsolódó több rendkívüli KT ülésen részt vettek, támogatták ezt a munkát. Az őszi folyamán várhatóan 25 utca kerül felújításra, ez példátlan Almádi történetében. A Szabadság utcában szeptember elején ivóvíz-rekonstrukciós munkálatok kezdődnek, erről a lakosságot és az arra közlekedőket folyamatosan tájékoztatni fogjuk. Szeptember 10-ével megkezdődik a Szabadság utca rekonstrukciója és azon fogunk dolgozni, hogy jövő év elején még az aszfaltozás is meglegyen. A nyár kiemelt időszak Almádi életében. Idén is a színes programkínálat és a strandok jelentették városunk fő vonzerejét. A programok igen széles spektrumon mozogtak, meggyőződésem, hogy minden itt lakó és ide látogató találhatott kedvére valót. Több fesztiválunk volt, (Magyar Mozgókép Fesztivál, BEAT, Bondoró, Klassz a Parton, Filmzene), érdekes szakmai programok (Bormustra, Solar Boat verseny), de volt Platán korzó, filmvetítések a strandon és Budataván, strandkönyvtár működött a nyáron a Wesselényi strandon. Szeretném megköszönni Magyarországnak és a Veszprém-Balaton 2023. Zrt-nek, hogy Almádi is részese lehet az Európa Kulturális Fővárosa programsorozatnak, remélem, hogy ezeket a fesztiválokat, eseményeket jövőre is viszontláthatjuk Almádiban. Köszönöm a szervezőknek és a lelkes önkénteseknek, valamint a munkatársaimnak, hogy idejüket, energiájukat nem kímélve segítik ezen események színvonalas megvalósulását, melyek hozzájárulhatnak Almádi jövőképehez és turizmusához. Feltétlenül ki kell emelnem az a sok igényes programot, amelyet civil szervezeteink valósítottak meg, a templomsétákon át a néptáncfalalkozóig. Ezúton köszönöm nekik, hogy idejüket, energiájukat arra fordítják, hogy Almádi városa és közössége épüljön, szépüljön, gazdagodjon. Esetükben ez nem kötelesség, hanem önként vállalt feladat, amiért külön hálával tartozunk.

A rendezvények egyik nagy hozadékának tartom, hogy új helyszínek kapcsolódtak be a város szövetébe rendezvényhelyszínként: a strandok, a vízpart, a Szent Erzsébet liget, Budatava tömbbelső. Külön szeretném megköszönni, hogy igen sok rendezvény kezdeményezői és szervezői helyi civil szervezetek és polgárok voltak, a város ezeket idézőjelesen csak befogadta és adott esetben helyszínnel-infrastruktúrával támogatta. Nagyon jó iránynak tartom, hogy vendéglátóhelyek is bekapcsolódnak a programok szervezésébe, ez egy olyan irány lehet, ami vonzóvá teszi saját szolgáltatásaikat és közvetve Almádi turisztikai vonzerejét is növelheti.

Óriási öröm és büszkeség számunkra, hogy a Kolostor és a Magtár visszakerült a város üzemeltetésébe, és már július óta is színvonalas rendezvények helyszínéeként szolgálta közösségünket.

A város egyik fő bevételi forrását a strandok jelentik, örömmel jelenthetem, hogy az idei évre tervezett bevételek teljesültek. Szeretnék köszönetet mondani a lakosságnak is, hogy a megállapított adókat az igen nagy többség határidőre teljesíti, ez is egy olyan bevételi forrás, amelyet városunk fejlesztésére tudunk és fogunk fordítani.

Városunk vonzerejének egyik alappillére az egyedülálló természeti környezet. Parkjaink, közterületeink állapota idén kiemelkedő, ebben nagy szerepe van a Városgondnokság munkatársainak, a közterületfelügyelőknek és a parkőröknek, továbbá a Hivatal dolgozóinak, akik számos intézkedést fogantatosítottak környezetünk rendezettségé érdekében. Erről a munkáról külön tájékoztató is készült, amelyet a mai ülésen tárgyal a képviselő-testület. Itt sok-sok év hiányosságait kell pótolnunk: bővíteni és korszerűsíteni az eszközállományt, beszerezni azokat a gépeket, amelyek a munkavégzés ütemét gyorsíthatják, minőségét emelhetik.

Az ősz az iskolakezdést is jelenti. A Györgyi Dénes iskolában egy új tanteremre lesz szükség, ennek kialakítási-felújítási költségeihez az Önkormányzat is hozzájárult. A mai ülésen tárgyalandó sürgősségi indítvány eredményeként a tankerülettel módosításra kerülő szerződés folyamánként a Zeneiskolában is több teremben folyhat majd az oktatás. A mai napon kerül a képviselő-testület elé a gyermekétkeztetésre vonatkozó közbeszerzés, ez is egy olyan terület, ahol fontos a zökkenőmentes, folyamatos feladatellátás.

Az előttünk álló időszakban a lakosság számára is látványos lesz az elvégzett munka eredménye: az itt lakókat nagymértékben fogja érinteni az utak felújítása, illetve a közvilágítás korszerűsítése. A munkálatok idején kérem és köszönöm lakosaink türelmét és megértését!

Megkértem a Városgondnokság vezetőjét, hogy tájékoztasson minket azzal kapcsolatosan, hogy kinek és hogyan segítettek. Amikor a Városgondnokság segít a civil szervezeteken, akkor az a várost segíti, hiszen a Városgondnokságot a város finanszírozza, a város szövetében van benn és kollégáink a Városgondnokság. Pár példa: P-Art Alapítványnak, Káptalanfüredi Fürdőegyletnek, Kéttannyelvű Gimnáziumnak, Óvoda Alapítványnak, Színes lépcsőknek, berényi iskolának, Bondoró Fesztivál, Kőcsi-tó Futóverseny, Klassz a parton, Böjte Csaba. Tehát sok mindenkinek segítettek, ezt azért meg kell becsülni és kérem a civil szervezeteket, hogy időben jelentkezzenek Tamásnál. Köszönöm mindenki munkáját!

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Dér András alpolgármester: A Pro Urbe érdemérem adományozásával kapcsolatosan szeretnék kérdezni. Három védőnőnek ítéltük oda a díjat és az előterjesztésben megnevezett egyik védőnő jelezte, hogy nem tud az eseményen részt venni. Megkapta azóta a kitüntetést vagy a későbbiekben fogja megkapni?

Fabó Péter polgármester: Megkapta.

Kérdezem, hogy van-e további kérdés? Ha nincs, akkor kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel kézfelemeléssel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
233/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 42/2023. (II.23.), 46/2023. (III.06.), 70/2023. (III.30.), 72/2023. (III.30.), 73/2023. (III.30.), 76/2023. (III.30.), 104/2023. (V.08.), 105/2023. (V.08.), 107/2023. (V.08.), 113/2023. (V.25.), 142/2023. (V.25.), 143/2023. (V.25.), 151/2023. (V.25.), 155/2023. (V.25.), 156/2023. (V.25.), 161/2023. (VI.02.), 162/2023. (VI.02.), 165/2023. (VI.02.), 168/2023. (VI.13.), 169/2023. (VI.13.), 170/2023. (VI.13.), 171/2023. (VI.13.), 173/2023. (VI.13.), 175/2023. (VI.23.), 176/2023. (VI.23.), 177/2023. (VI.23.), 178/2023. (VI.23.), 179/2023. (VI.23.), 180/2023. (VI.23.), 181/2023. (VI.23.), 182/2023. (VI.23.), 185/2023. (VI.29.), 186/2023. (VI.29.), 187/2023. (VI.29.), 188/2023. (VI.29.), 189/2023. (VI.29.), 190/2023. (VI.29.), 191/2023. (VI.29.), 192/2023. (VI.29.), 193/2023. (VI.29.), 194/2023. (VI.29.), 196/2023. (VI.29.), 198/2023. (VII.11.), 199/2023. (VII.11.), 200/2023. (VII.11.), 201/2023. (VII.11.), 202/2023. (VII.11.), 203/2023. (VII.11.), 204/2023. (VII.11.), 209/2023. (VII.20.), 210/2023. (VII.20.), 211/2023. (VII.20.), 215/2023. (VIII.09.), 216/2023. (VIII.09.), 217/2023. (VIII.09.), 219/2023. (VIII.09.) önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét Bizottság tárgyalta. Az előterjesztés két rendelet módosítást tartalmaz. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, megkérem Dudás Zsoltot és Schildmayer Ferencet, hogy ismertessék a Bizottság véleményét!

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság megtárgyalta és egyhangú igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Pénzügyi Bizottság egyhangú szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Valakinek van-e kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérem, aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, szavazzon igennel kézfelemeléssel!

**Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

234/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben és az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egységében alkalmazandó nyersanyagnormákról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat feladatkörébe tartozó étkeztetés 2024. január 1. napjától a köznevelési intézményekben és az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei ellátást biztosító egységében alkalmazandó nyersanyagnormát az alábbiak szerint állapítja meg:

Sorszám	A Megnevezés	B Nettó (Ft) nyersanyagnorma, amely a mindenkor hatályos jogszabályban meghatározott általános forgalmi adó összegét nem tartalmazza	C Igénybevétel módja
1.	Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde óvodai egységben gyermekétkeztetés	794,-Ft	3 x étkezést igénylő
2.	Bölcsődei gyermekétkezés	794,-Ft	4 x étkezést igénylő
3.	Általános iskola napközi	946,-Ft	3 x étkezést igénylő
4.	Általános iskolai menza	629,-Ft	csak ebédet igénylő
5.	Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde dolgozói részére	765,-Ft	csak ebéd – saját dolgozók/napi 1 adag
6.	Külsős felnőtt ebéd Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde	765,-Ft	engedélyezett vendég ebéd
7.	Szociális étkezés Almádi Magocskák	699,-Ft	szociális étkezők ebéd

Sorszám	A Megnevezés	B Nettó (Ft) nyersanyagnorma, amely a mindenkor hatályos jogszabályban meghatározott általános forgalmi adó összegét nem tartalmazza	C Igénybevétel módja
	Óvoda és Bölcsőde óvodai egységében		
8.	Gimnázium diák	671,-Ft	csak ebédet igénylő
9.	Gimnázium diák kollégium	1 337,-Ft	3 x étkezést igénylő

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2023. szeptember 5. értesítésre

Fabó Péter polgármester: Kérem, hogy aki egyetért a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet tervezettel, szavazzon igennel kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2023. (VIII.31.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló
1/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Fabó Péter polgármester: Kérem, hogy aki egyetért a térítési díjakról szóló rendelet tervezettel, szavazzon igennel kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
26/2023. (VIII.31.) önkormányzati rendelete
Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés
köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

4. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A kegyeleti hítéssel összefüggő közszolgáltatási szerződés lejár, ezért szükséges volt új beszerzési eljárás lefolytatása. Ennek eredményét kell a rendelet mellékletében átvezetni. Az előterjesztést mind a kettő Bizottság tárgyalta. Kérem Dudás Zsoltot és Schildmayer Ferencet, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottság egyhangú szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztésben szereplő rendelet tervezettel, szavazzon igennel kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2023. (VIII.31.) önkormányzati rendelete**

a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 10/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. A helyi építési szabályzatról szóló 27/2015 (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása Szentesi Vajk, valamint a Délker Invest Kft. kérelme alapján

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, kérem Schildmayer Ferenc képviselő urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottság egyhangú szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Kérem főépítész urat, hogy ismertesse az előterjesztést!

Berki Bálint főépítész: Tisztelt Képviselő-testület! Az a helyzet adódott, hogy Balatonalmádiban két foltszerű HÉSZ módosítás is zárószakaszba ért közel egyidőben. Az előterjesztés megküldésekor még csak a Szentesi Lovasfarm ügyében volt Főépítész záróvélemény, amelyben kettő darab kikötést tett az Állami Főépítész, amit a tervezők

teljesítettek. Ez így az előterjesztésnek illetve a rendelet-tervezetnek része volt. Múlt hét pénteken volt az egyeztető tárgyalás a Délker Invest ügyében, ahol is Főépítész úr kért még egy módosítást a 33. § tekintetében, hogy feloldást adjon a közforgalom elől elzárt utak és a magánutak, illetve a nyelestelkekkel kapcsolatban. Ez már a rendelet-tervezetbe beépítésre került, és kedden a Pénzügyi bizottság ülésén kiosztásra került. Azonban akkor még a záróvélemény nem állt rendelkezésünkre, az csak másnapra érkezett meg. Akkor jeleztük is, hogy ez a rendelet tervezet csak akkor fogadható el, ha megérkezik a záróvélemény. Ez a tegnapi napon megérkezett és azt tartalmazta, amire már számítottunk. Ebben az esetben is a tervezők, a Völgyzugoly Kft. gyorsan átdolgozta az állami Főépítész véleményének megfelelően a tervdokumentációt, amit elfogadott az állami Főépítész. Azonban szükségesnek tartottunk még egy határozati javaslatot megfogalmazni, ami most kiosztásra került. Ugyan ez nem érinti a rendelet-tervezetet, amit a Pénzügyi Bizottság tárgyalt kedden, se a rendelet mellékletét, viszont nem szeretnénk volna, hogy ne legyen a testület által elfogadva.

Azt kérte az Állami Főépítész, hogy az elfogadásra javasolt dokumentációnak legyen része az akusztikai szakértői vélemény, illetve az Agrárminisztériumnak az erre adott állásfoglalása.

A kiosztott vastag dokumentum tartalmazza az akusztikai szakvéleményt, illetve ennek a dokumentumnak a 22-23. oldala tartalmazza az Agrárminisztériumnak azt az állásfoglalását, amihez ragaszkodott az Állami Főépítész, hogy elfogadásra kerüljön.

Kiosztásra került még az a rendelet-tervezet, ami végül is a Pénzügyi Bizottság ülése után nem változott, valamint a második határozati javaslat, illetve az ahhoz tartozó melléklet, ami elfogadja az Állami Főépítész második kikötését. Köszönöm, kérdés esetén szívesen válaszolok.

Fabó Péter polgármester a kiosztott határozati javaslat megismerésére, 9:50-kor 5 perc szünetet rendelt el.

A szünetet követően a Képviselő-testület folytatja a napirend tárgyalását.

Fabó Péter polgármester: Sikerült megismerni a határozati javaslatot? Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor kérem szavazzunk az első határozati javaslatról, ami a szerkezeti terv elfogadása. Kérem, hogy aki egyetért velem, szavazzon igennel kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
235/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi város településszerkezeti tervének módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „a helyi építési szabályzatról szóló 27/2015 (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása Szentesi Vajk, valamint a Délker Invest Kft. kérelme alapján” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 248/2015. (IX. 24.) számú Önk. határozatával jóváhagyott, a 121/2021. (VI. 11.), a 134/2021. (VI. 24.) és a 235/2022. (VII. 19.) számú önkormányzati határozatokkal módosított településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. A településszerkezeti tervlap módosul: a Szentesi Lovasfarm területén a hrsz. 025/5, 025/7, 025/33 és 025/34 ingatlanokon különleges beépítésre nem szánt lovassport terület (Kb-Spl) alakul ki TÉR-SZER Kft. által előkészített 122/6/2021 törzsszámú 1. mellékletben

szereplő, TSZT-M2 jelű módosított településszerkezeti tervlap kivágat szerint.

2. A településszerkezeti terv szöveges leírása a 2. számú melléklet szerint kiegészül.

A határozat mellékletei:

1. sz. melléklet: Balatonalmádi Város módosított TSZT-M2 jelű, M 1:10 000 méretarányú településszerkezeti tervlap kivágata
2. sz. melléklet: Településszerkezeti leírás kiegészítése

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter osztályvezető, Berki Bálint települési főépítész

Határidő: azonnal

Fabó Péter polgármester: A következőkben a Főépítész úr által kiosztott határozati javaslatról döntünk. Kérem, hogy aki egyetért vele, szavazzon igennel kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
236/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

**a helyi építési szabályzatról szóló 27/2015 (IX.25.) önkormányzati rendelet
módosításához elkészült jóváhagyási dokumentáció elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „a helyi építési szabályzatról szóló 27/2015 (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása Szentesi Vajk, valamint a Délker Invest Kft. kérelme alapján” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája által VE/05/01352-20/2023 ügyiratszámom 2023. augusztus 30-án kiadott egyetértő záró szakmai véleményének V. szakasz 1. pontjában tett kikötés szerint módosított, a határozat 1. számú mellékletét képező dokumentációt és azt elfogadja.

A határozat mellékletei:

1. sz. melléklet: 'Balatonalmádi településrendezési eszközök 7. számú módosítása egyszerűsített eljárás jóváhagyásra előkészített dokumentáció' című dokumentáció, amely tartalmazza a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája által kiadott egyetértő záró szakmai véleményének V. szakasz 1. pontjában tett kikötésnek - „az elfogadásra kerülő dokumentációnak részét képezi a tervmódosítással kapcsolatos 2022. januári akusztikai szakértői vélemény és az Agrárminisztérium KmF/76/2022. iktatószámú szakmai állásfoglalása” - való megfelelést.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter osztályvezető, Berki Bálint települési főépítész

Határidő: azonnal

Fabó Péter polgármester: Egy rendelet módosítás lesz a következő, kérem, hogy aki a kiosztott rendelet tervezettel egyetért, szavazzon igennel kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2023. (VIII.31.) önkormányzati rendelete**

**a helyi építési szabályzatról szóló 27/2015 (IX.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Fabó Péter polgármester: Szeretnék egy napirend módosítást tenni. Szeretném az 5-ös napirendi pont után a 16-os napirendi pontot tárgyalni. Kérem, aki egyetért a módosított napirenddel szavazzon igennel kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
237/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete Fabó Péter polgármester azon ügyrendi javaslatát, miszerint az **„Együttműködési megállapodás a „Balatonalmádi, a színes lépcsők városa” című projektnek a Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa Program keretében történő megvalósítása érdekében a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel, a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár és a Kálvin utcai lépcsőre vonatkozóan”** tárgyú előterjesztést a 6. pontban tárgyalja a Képviselő-testület, **e l f o g a d j a.**

6. „Balatonalmádi, a színes lépcsők városa” című projektnek a Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa Program keretében történő megvalósítása érdekében a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel kötött megállapodásra vonatkozó 159/2023 (VI.02) ök hat. módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: Szeretettel köszöntjük Szathmáry Zsoltot a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár építész tervezőjét és megkérném, hogy ismertesse a véleményét!

Szathmáry Zsolt építész tervező: Tisztelettel köszöntök mindenkit! Ennek a lépcsőnek, gondolatnak hosszabb az előélete, amit leginkább Főépítész úr követett és ismert. Volt olyan megbeszélés, amikor az Aranyhíd Polgári Egyesülettel, a művész úrral és a zsűri tagjaival folytattunk szakmai vitát arról, hogy ezt a projektet, hogyan lehetne implementálni a színes lépcsők általános programba. Ezen a megbeszélésen abban maradtunk, hogy szakmailag ehhez a projekthez, tehát most adott esetben a Pannónia színes lépcsőjének a

megvalósításához hozzájárulok, ezzel kapcsolatosan írtam egy véleményt. Én most nem a színes lépcsők vagy a művészeti program vagy almádi szépítése, fejlődése kapcsán - ami ilyen lépésekben vagy ilyen gondolatokban manifesztálódik és nagyon szépen alakulhat adott esetben és alakult is már többször - emelek szót, hanem az épülettel való kapcsolatában. Ugyanis arról van szó, hogy ez a színes lépcsők program, általában kültéren, tereplépcsők, tereptárgyak, tehát utcabútor jellegű elemek formájában jelenik meg, kivéve ezt az egy esetet, amikor egy épület részeként történik a színes lépcső megvalósítása. Itt az egésznek a szakmai, művészeti átgondolása során, a művészeti szempontokat figyelték és taglalták részletesen és alaposan, de azt a szempontot nem figyelték, hogy ez építészeti szempontból, tehát az épülettel való kapcsolatában hogyan fog megjelenni. Ezért szeretném tisztelettel javasolni, az összes kollégám nevében, akik almádban ilyen épületeket terveztek/terveznek, ha hasonló gondolatok történnek, ami elér akármilyen épületet – ami egyébként természetes folyamat, hiszen nem műalkotások, hanem integrált részei a város életének, s mint ilyen ők maguk is változnak és alakulnak – akkor az épület tervezője kerüljön bevonásra már a folyamat elején és együttműködés keretében történjen ezen alkotások megfogalmazása és kialakítása. Ebben az esetben biztosítható az, hogy az adott épülettel harmonizálni fog és az egész város ezáltal előremutató fejlődésen mehet keresztül. A jövőben tehát, ez lehetne a vezérfonal. Beszéltünk erről Polgármesterrel úrral, Főépítész úrral is, szerintem ez lehetséges, de úgy gondoltam jobb ha ilyen szélesebb körben is elhangzanak ezek a gondolatok.

Fabó Péter polgármester: A közeljövőben lesz egy egyeztetés, amit Schildmayer Ferenc képviselő társam fog vezetni a kivitelezéssel kapcsolatban, kérek Ferenc Szathmáry urat hívd meg, hogy legyen ott a kivitelezés megkezdésénél.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, hiszen van anyagi vonzata. Megkérném Schildmayer Ferencet, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottság megtárgyalta, a módosított változatot egyhangú igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: A módosított változat arra irányult, hogy kerüljön sor az együttműködési megállapodás megkötése után a közös projekt megvalósítása érdekében egyeztetésre és ütemezésre annak érdekében, hogy a PKKK működését a lehető legkisebb mértékben akadályozza a kivitelezési munka. Kérdezem, hogy az előterjesztéshez van-e bárkinek kérdése, hozzászólása?

Dér András alpolgármester: Elnézést kérek a művészekről, de számomra ez úgy néz ki, mint amikor a rossz gyerekek feldöntik a festékesbödönöket, nem tudom mennyire illik az épület harmóniájához ez az alkotás, ez magánvélemény. Azt szeretném megkérdezni, hogy a vizesedést majd sikerül megszüntetni? Mert a legnagyobb kánikulában is elő szokott fordulni ott a lépcsőknél, hogy fakad a víz.

Fabó Péter polgármester: Azért is mondtam, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, mert ennek vagy egy városi oldala is, szeretnénk, hogyha letakarítanánk ezt a lépcsőt, új lappal, ez egy közös kivitelezésben fog elkészülni Balatonalmádi Városa és az Aranyhíd Polgári Egyesülettel együtt. A város lepucolja a lépcsőt és közösen lesz felragasztva egy új kültéri lap, a fellépő felületére pedig ez a mozaik lesz. Van-e egyéb kérdés?

Dér András alpolgármester: Ha közfelháborodás lesz, a lépcső miatt, akkor visszabontásra kerül vagy mi fog történni?

Fabó Péter polgármester: Nem tervezzük a visszabontását, nem tervezzük a közfelháborodást sem.

Szűcs Enikő képviselő: Az Építész úr indoklásban az olvasható, hogy azt az információt kapta, hogy széleskörű társadalmi egyeztetés volt és lakossági támogatással valósul meg. Én nem tudom ennek milyen fóruma volt, hol lehetett ezt megtalálni, de megelőzendően, amit Alpolgármester úr kérdezett, hogy esetleg lakossági felháborodás lenne emiatt.

Schildmayer Ferenc képviselő: Az összes színes lépcső esetében egy művészekből és hozzáértő szakemberekből álló bizottság döntötte el, hogy ez megfelelő műalkotás-e vagy sem. Ebben a bizottságban eleve voltak almádi lakosok, továbbá ez a lépcső, ahogy Építész úr is említette, az épülethez tartozó lépcső, így gyakorlatilag ez az egy lépcső került be a projektbe annak idején, az Önkormányzat kérésére.

dr. Császár Melinda polgármesteri referens: Ezt az értesülést meg kell cáfolnom. Az Önkormányzat nem tud arról, hogy ez ügyben az Aranyhíd Polgári Egyesület előzetes egyeztetéseket kezdeményezett volna, tehát ez a lépcső nem az Önkormányzat kérésére került be a projektbe. A projekt során kiválasztásra került lépcsőkről semmilyen módon nem egyeztetett az Egyesület. Ezekről Balatonalmádi Város Önkormányzata a pályázati kiírást követően értesült, ezt követően érkezett be az első kérelem a városhoz.

Schildmayer Ferenc képviselő: Tudtommal az előzetes megbeszélésekben, tehát amikor ez a projekt elindult nem szerepelt ez a lépcső és kifejezett Önkormányzati kérésre került be.

Fabó Péter polgármester: Mi erről nem tudunk.

Schildmayer Ferenc képviselő: Én konkrétan nem tudom, hogy mikor és hogyan történt, de tudom dokumentálni és utólagosan pótolni ezt.

Szathmáry Zsolt építész tervező: Rövid pontosításként szeretném mondani, hogy az Aranyhíd Egyesülettel való egyeztetéskor igazából úgy kaptam a tájékoztatást, hogy ez elfogadást nyert, egyetértést kapott valamelyik korábbi Képviselő-testülettől. Azt nem specifikálták, hogy melyiktől.

Fabó Péter polgármester: Jelen pillanatban, a mi információink szerint, ilyenünk nincsen, kérem a kollegákat nézzenek majd utána. Ezt a pályázatot a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesület nyerte el az EKF Veszprém-Balaton 2023-tól és volt egy szerződés, amit most módosítunk. Abban a szerződésben voltak kitételek, most azt gondolom, erről kell, hogy döntsünk. Schildmayer képviselő úr, ha van ilyen dokumentáció látni szeretném, kíváncsi vagyok rá. De én úgy tudom, hogy nincs.

Szűcs Enikő képviselő: Még egy gondolatot hozzátennék, félreértés ne essék, én támogatom a színes lépcsők projektet, én ebben az egy mondatban nem találtam erre vonatkozó társadalmi egyeztetésnek a nyomát és amik most még kiderültek az építész úrral való egyeztetés során, azt szeretném kiemelni, hogy az én saját véleményem, hogy a többi színes lépcső, ami megvalósult, zseniális. Nem a színes lépcsők projekt ellen megy a vita, hanem ebben az egy lépcső tekintetében a társadalmi egyeztetés miatt. Mi most erről közösen hozunk egy döntést, amihez szerintem nem elegendő az információink. Szerintem társadalmi egyeztetés ezügyben nem történt vagy csak nekem hiányosak az információim.

Schildmayer Ferenc képviselő: Annyit tennék hozzá, hogy egy művészeti alkotásról

mindenkinek lehet pozitív és negatív véleménye is, de az hogy ez oda kerüljön és hogy jó legyen, erre van egy szakmai bizottság, ami művészekből, építészből és olyan emberekből áll, akik ehhez értenek. Ezért döntötte el a bizottság, hogy ez oda kerüljön.

Dér András alpolgármester: Egy módosító javaslatom lenne, hogy a két lépcsőről ha lehet, külön döntsünk.

Fabó Péter polgármester: Ezt én befogadom, ha egyetértetek vele. Először a Kálvin lépcső korlátjáról döntünk. Aki egyetért az előterjesztésben leírtakkal, szavazzon igennel, kézfelemeléssel.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
238/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel történtő együttműködési megállapodásról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Együttműködési megállapodás a „Balatonalmádi, a színes lépcsők városa” című projektnek a Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa Program keretében történő megvalósítása érdekében a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel, a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár és a Kálvin utcai lépcsőre vonatkozóan” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kálvin utcai lépcső vonatkozásában együttműködési megállapodást köt Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Bartók Béla út 28., nyilvántartási száma: 19-02-0003858, adószáma: 19141703-1-19, képviseli: Dukai-Nagy Gergely elnök) - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjába foglalt kulturális szolgáltatás és 13. pontjába foglalt a turizmussal kapcsolatos kötelező közfeladatának ellátása érdekében - Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesület Veszprém-Balaton 2023 Zrt. kulturális és művészeti tárgyú pályázati felhívására „Balatonalmádi, a színes lépcsők városa” címmel benyújtott nyertes pályázata megvalósítása céljából pályázati támogatásból, a saját felelősségére.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározottak értelmében és hivatkozott projekt megvalósítása céljából tulajdonosi hozzájárulását adja az előterjesztésben megismert műalkotás Kálvin utcai lépcső ingatlanon történő megvalósításához azzal a kikötéssel, hogy
 - a) Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesület az önkormányzati ingatlant érintő munkálatok tekintetében megtérítési igényvel semmilyen jogcímen, sem együttműködési megállapodás tartama alatt, sem annak eltelte után nem élhet,
 - b) a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az egyéb, esetlegesen szükséges hatósági engedélyek és bejelentési kötelezettségek teljesítése alól.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben megismert és rögzített feltételek alapján az együttműködési megállapodást megkösse és tulajdonosi engedélyt kiadja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal

Fabó Péter polgármester: A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár lépcsőjével kapcsolatosan a Pénzügyi Bizottság módosítása szerint teszem fel szavazásra és sajnálom, hogy nincs itt az a mozaik, amit a bizottsági ülésen láhattunk, mert mást mutat mozaikszerűen, mint amit mutatott az első grafika.

Dudás Zsolt képviselő 10:20-kor távozott a teremből.

Fabó Péter polgármester: Elnézést kérünk, a Képviselő úrnak történt egy kis problémája, vissza fog jönni.

Szűcs Enikő képviselő: Azt hallottuk, hogy szakemberek vettek részt a zsűrizésben, de a város, azaz az Önkormányzat részéről ki vett részt a bizottságban? Gondolok itt a főépítész úrra, vagy bárkire aki szakmailag hozzáértő a város részéről.

Schildmayer Ferenc képviselő: Elnézést, erre most így nem tudok válaszolni, utána kell néznie a pontos listának, hogy pontosan ez hogyan volt.

Fabó Péter polgármester: Én pontosan tudok válaszolni, senki sem vett ebben részt és ez most így nem volt túl elegáns. Én támogatni fogom ennek a lépcsőnek az elkészülését, de azt kikérem magamnak - mivel hogy ezt a házat jelen pillanatban én vezetem -, hogy az Önkormányzat ebben részt vett, egyébként illet volna valakit behívni. Ez az én gondolatom. Ezzel kapcsolatosan van-e még kérdés?

Dudás Zsolt képviselő 10:23-kor visszaérkezett a kisterembe.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs, kérem aki a Pénzügyi Bizottság módosítása alapján a PKKK lépcsőjére vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, szavazzon igennel, kézfelemeléssel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
5 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
239/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel történtő együttműködési
megállapodásról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Együttműködési megállapodás a „Balatonalmádi, a színes lépcsők városa” című projektnek a Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa Program keretében történő megvalósítása érdekében a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel, a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár és a Kálvin utcai lépcsőre vonatkozóan” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár vonatkozásában együttműködési megállapodást köt Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Bartók Béla út 28., nyilvántartási száma: 19-02-0003858, adószáma: 19141703-1-19, képviseli: Dukai-Nagy Gergely elnök) - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjába foglalt kulturális szolgáltatás és 13. pontjába foglalt a turizmussal kapcsolatos kötelező közfeladatának ellátása érdekében - Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesület Veszprém-Balaton 2023 Zrt. kulturális és művészeti tárgyú pályázati felhívására „Balatonalmádi, a színes lépcsők városa” címmel benyújtott nyertes pályázata megvalósítása céljából pályázati támogatásból, a saját felelősségére.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározottak értelmében és hivatkozott projekt megvalósítása céljából tulajdonosi hozzájárulását adja előterjesztésben megismert műalkotás a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár utcai lépcső ingatlanon történő megvalósításához azzal a kikötéssel, hogy
 - c) Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesület az önkormányzati ingatlanot érintő munkálatok tekintetében megtérítési igénnyel semmilyen jogcímen, sem együttműködési megállapodás tartama alatt, sem annak eltelte után nem élhet,
 - d) a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az egyéb, esetlegesen szükséges hatósági engedélyek és bejelentési kötelezettségek teljesítése alól.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben megismert és rögzített feltételek alapján az együttműködési megállapodást megkösse, a tulajdonosi hozzájárulást megadja és a projekt megvalósítása érdekében 8 napon belül kezdeményezzen egyeztetést a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár lépcsőjét érintő munkálatok tárgyában a projekt részként megvalósításra kerülő feladatok összehangolása- és megfelelő időbeni ütemezése érdekében, hogy a munkálatok ne akadályozzák az épület rendeltetésszerű használatát.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal

Szathmáry Zsolt építész tervező: A megszólalásomhoz térnék vissza, hogy amennyiben hasonló helyzet előáll, akkor értelmesen fogalmaztam-e meg azt az igényt, hogy az építész szakma és az épület tervezője kulcsszerepet kapjon a dolgok további elképzelésében, ezzel egyetértenek-e?

Fabó Péter polgármester: Természetesen, így van!

Szathmáry Zsolt építész tervező: Mert ezt tartom igazán fontosnak. Érdekes kísérlet hogy ebből mi lehet, várjuk meg, de amit én mondtam az szerintem áll.

7. Tájékoztató a környezet- és településképvédelmi önkormányzati rendeletek hatályosulásáról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Fontosnak tartottam a képviselők és a lakosság tájékoztatását arról a munkáról, amelyet – a városképet nagyban meghatározó – új rendeletek végrehajtása nyomán végeztek eddig a hivatal munkatársai. Nagyon sok lakossági visszajelzés érkezett azzal kapcsolatban, hogy örömmel tapasztalható a magánterületek és a közterületek általános állapotának javulása. Jogkövetők a nyaralóink és lakosaink. Felszólítás után rendbe rakják a területeiket. A közterület is elkezdett javulni, vettünk egy nagyobb gépet, ami sokat segített. A tájékoztató részletesen tartalmazza az év eleje óta tervezetten végrehajtott ellenőrzési tevékenységet, amelyet ezúttal is köszönök minden munkatársamnak. Mindkét Bizottság tárgyalta, kérem Dudás Zsolt és Schildmayer Ferenc képviselőt, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Nagyon szép eredményeket olvashattunk és nagyon üdvözlöm személy szerint és a Bizottság nevében is ezt a változást. A közmeghallgatáson és most is a teljes mértékű támogatásomról, egyetértésemről teszek tanúbizonyságot és kérek mindenkit itt az élő közvetítésben is aki nézi, hogy a saját környezetünket együtt tudjuk rendben tartani, ez egy segítség, nem szeretnénk senkit sem megbüntetni, viszont együtt tudjuk kialakítani azt a környezetet, ahol még jobban érezhetjük magunkat. Én szeretném kérni a lakosságot erre az együttműködésre és köszönöm az összefoglalást, amit olvashattunk. Megértettük és támogatjuk.

Schildmayer Ferenc képviselő: Megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem a képviselő társakat, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, köszönöm szépen a kollégák munkáját.

8. Előterjesztés Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. I. félévi költségvetésének teljesítéséről
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Mielőtt elindulna Facebook-on az áradat, Igazgató úrnál tűzriadó van az iskolában, elképzelhető, hogy ügyintézés miatt, majd el kell hagynia az üléstermet. Ezt most tájékoztatásul mondtam a közösségünknek.

A jogszabály nem kötelez bennünket a tájékoztatásra, azonban fontosnak tartom, hogy a képviselő és a lakosság is tájékoztatást kapjon az önkormányzat költségvetésének helyzetéről. Az előterjesztés részletesen tartalmazza az eddigi költségvetési mozgásokat, a teljesítéseket. Szerencsére megállapítható, hogy a költségvetés stabil, de továbbra is visszafogott, takarékos gazdálkodásra van szükség. Az energiaválság továbbra is mindennapjaink része lesz, ezt pedig döntéseink során szem előtt kell tartani. Mind a kettő Bizottság tárgyalta, így kérem Dudás Zsolt és Schildmayer Ferenc képviselő urakat, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Nagyon szépen köszönöm az átlátható és érthető összefoglalást és a munkát. A Bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja.

Schildmayer Ferenc képviselő: Mi is köszönjük az aprólékos és pontos munkát, a Bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
240/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő - testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. költségvetésének I. félévi teljesítéséről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Dudás Zsolt képviselő 10:31 órakor az üléstermet elhagyta.

9. A Gondos Panni Család- és Gyermekejóléti Központ és Szociális Szolgálat szakmai feladatának támogatása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Fabó Péter polgármester: A minimálbér és garantált bérminimum, valamint a pedagógusok bérének 2023. január 1-jétől történő emeléséhez a települési önkormányzatok számára biztosítandó támogatásról szóló Kormányrendelet alapján Balatonalmádi Város Önkormányzata támogatásban részesül. A támogatás kötött felhasználású, tehát a költségvetési törvény 2. melléklet kiegészítő szabályai szerint lehet a feladat finanszírozás szerinti alaptámogatásokkal együtt a támogatást felhasználni és ez alapján kell majd elszámolni is. Az előterjesztés az összeg felhasználására tesz javaslatot. A Humán Bizottság tárgyalta, kérem Szűcs Enikő képviselőt, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Szűcs Enikő képviselő: A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja, illetve szeretném megköszönni Báles János tökéletes és profi munkáját és a részletes tájékoztatást, amit hallhattunk tőle. Köszönjük szépen az Igazgató asszonynak is dr. Sajtos Ildikónak.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata

Képviselő-testületének
241/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata

a Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat
szakmai feladatának támogatásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat szakmai feladatának támogatása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat szakmai munkájának támogatására vonatkozó kérelmét támogatja.
2. A Képviselő-testület a Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat szakmai munkájának támogatása céljából az intézmény - Balatonalmádi településre vonatkozó - 2023. költségvetésének módosítását az alábbiak szerint támogatja:
 - a) a személyi juttatások kiadási előirányzatának 5.082.000 Ft-tal történő emelését,
 - b) a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatának 1.608.976 Ft-tal történő emelését,
 - c) a dologi kiadási előirányzatának 873.660. Ft-tal történő emelését,
 - d) a felhalmozási célú kiadások előirányzatának 2.379.200 Ft-tal történő emelését mindösszesen a működési és felhalmozási kiadási előirányzatának 9.943.836 Ft-tal történő emelését a 68/2023. (III.10) Korm. rendelet alapján Balatonalmádi településre jutó támogatás (12.240.415 Ft) terhére biztosítja.

A Képviselő-testület Balatonalmádi településre jutó támogatásból fenn maradó 2.296.579 Ft-tal csökkenti Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében „*Balatonalmádi Szociális Társulás részére pénzeszköztadás Gondos Panni Család-és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat bevétel és kiadás különbözete*” megnevezésű kiadási előirányzatot.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2023. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Gondos Panni Család- és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat intézményvezetőjét értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: előirányzat átcsoportosítása: a 2023. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása
4. pontban: azonnal

10. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának ismételt módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A Képviselő-testület a júniusi ülésén elfogadta az Alapító Okirat módosítást, melyek változásbejelentési kérelemmel benyújtásra kerültek a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához, azonban a Kincstár felülvizsgálati észrevételeket tett a benyújtott okiratokkal kapcsolatban. Az észrevételek szerinti módosítások – amelyek részben formai részben időközben történt jogszabályváltozások miatt – csak az Okiratok Képviselőtestület általi újbóli elfogadásával javíthatók, így a változásbejelentési kérelem visszavonása és az okiratok újbóli, a már javasolt változtatásokat tartalmazó okiratok benyújtása mellett döntöttünk. Kérem Schildmayer Ferencet, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság véleményét!

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
242/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okirat módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal 3/29-3/2023. számú módosító okiratát törzskönyvi bejegyzés napja hatállyal, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal és a 3/29-4/2023. számú egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: 2023. szeptember 15.

11. Cafetéria juttatás összegének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: A Kormány lehetőséget biztosított arra, hogy a munkáltató a korábbi szabályokhoz képest emelt összegben biztosítson cafetériát. Ez különösen azért fontos, mert augusztus 1-től már élelmiszer vásárlásra is lehet fordítani az összeget. Hangsúlyozni szeretném, hogy az előterjesztésben szereplő emelési javaslat nem jár azzal, hogy az önkormányzatnak további forrást kellene biztosítani erre a célra, mert ezek a források minden költségvetési szervnél rendelkezésre állnak. Kérem Szűcs Enikő képviselőasszonyt ismertesse a Humán Bizottság véleményét!

Szűcs Enikő képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta.

Fabó Péter polgármester: Kérem Schildmayer Ferenc képviselő urat, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság véleményét!

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
243/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

a cafetéria szabályzat módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Cafetéria juttatás összegének módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Pihenő Kártya felhasználásának veszélyhelyzetben történő eltérő alkalmazásáról szóló 237/2023. (VI. 19.) kormányrendeletében foglaltak figyelembevételével a 2023. évi cafetéria juttatás összegét az alábbiak szerint állapítja meg a 2023. szeptember 1. napján jogviszonyban álló és ezt követően jogviszonyba kerülő munkavállalók tekintetében:

1.1. Az önkormányzatnál, valamint az önkormányzat költségvetési szerveinél – a Balatonalmádi Közös Önkormányzati hivatal kivételével - foglalkoztatott közalkalmazottak és a munka törvénykönyve hatálya alá tartozó éves foglalkoztatású munkavállalók 2023. évben - munkáltatót terhelő közterhek összegét nem tartalmazó – 120.000 Ft/fő/év összegű cafetéria juttatáson felül további nettó 108.000 Ft/fő/év összegű cafetéria juttatásban részesülnek.

1.2. Balatonalmádi Város Önkormányzata fenntartásában lévő strandokon szezonálisan foglalkoztatott és egyéb nem teljes éves foglalkoztatás esetén az intézményi munkavállalók - munkáltatót terhelő közterhek összegét nem tartalmazó – 10.000 Ft/fő/hó értékű cafetéria

juttatáson felül további nettó 9.000 Ft/fő/hó cafetéria juttatásban részesülnek.

1.3. Az önkormányzatnál és a költségvetési szerveinél foglalkoztatott közfoglalkoztatottak 2023. évben - munkáltatót terhelő közterhek összegét nem tartalmazó – 9.000 Ft/fő/hó cafetéria juttatáson felül további nettó 8.000 Ft/fő/hó cafetéria juttatásban részesülnek.

1.4. A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatottak 2023. évben 208.700 Ft/fő/év összegű - munkáltatót terhelő közterhek összegét nem tartalmazó - cafetéria juttatáson felül további nettó 191.300 Ft/fő/év cafetéria juttatásban részesülnek.

1.5. A polgármester 2023. évben 208.700 Ft/fő/év összegű - munkáltatót terhelő közterhek összegét nem tartalmazó - cafetéria juttatáson felül további nettó 191.300 Ft/fő/év cafetéria juttatásban részesül.

2. Az 1. pontban megállapított cafetéria juttatás összege az önkormányzat és a költségvetési szervei részére a 2023. évi költségvetésben biztosított kiadási előirányzatok között rendelkezésre áll.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározottak érdekében a 2023. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor a szükséges kiadási előirányzat átcsoportosításáról gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület – a határozat 1. mellékletét képező - Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi cafetéria szabályzatának módosítását jóváhagyja.
5. A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 3. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
Fehérvári Judit: gazdasági vezető
4.-5.pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: 2023. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása
4. pontban: azonnal
5. pontban: azonnal

Dudás Zsolt képviselő 10:35-kor visszaérkezett az ülésre.

12. A Balaton parti ingatlanokat érintő döntések meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: A Balatoni Szövetség elnöke levelében felhívta a Balaton parti önkormányzatok polgármesterei figyelmét arra, hogy az új építészeti törvénytervezet szerint több olyan pontban lesz változás, amelyek a közvetlen Balaton parti ingatlanokat érintik. A jelenleg hatályban lévő törvény lehetőséget ad arra, hogy a jogi vagy szabályozási partvonallal határos földrészletre – a védett természeti területek kivételével a közigazgatási területével érintett települési önkormányzatnak elővásárlási jogát az ingatlan-nyilvántartásba

bejegyeztessük. Mindezek alapján 64 ingatlannal kapcsolatban javasoljuk elővásárlási jog bejegyzését. Ez egy fontos előterjesztés, köszönöm a kollégáknak és a Balatoni Szövetség elnökének. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, tehát megkérem Schildmayer Ferenc képviselő urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek. Mi is fontosnak tartjuk, hogy megtegyük ezt a lépést, hogy legalább elővásárlási jogunk legyen.

Fabó Péter polgármester: Valakinek van-e kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Dér András alpolgármester: Az akarat megvan, régen az sem volt meg. Lásd: Neptun strand, amit csere ügyletén sem tudtunk megszerezni, nyilván az anyagi forrás hiányzik.

Fabó Péter polgármester: Tudja Képviselő úr, földet nem adunk el. Van-e egyéb kérdés? Ha nincs, akkor szavazunk. Aki egyetért az előterjesztésben írt határozati javaslatl, kérem szavazzon igennel, kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
244/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

a Balaton parti ingatlanokat érintő döntések meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a Balaton parti ingatlanokat érintő döntések meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXIX. törvény 70. § (5a) pontja alapján - mint közigazgatásilag érintett önkormányzat - az alábbi idegen tulajdonú ingatlanok esetében elővásárlási jogát rögzíteni kívánja az ingatlan-nyilvántartásban:
 - Balatonalmádi külterület 0108/6 helyrajzi számon nyilvántartott, erdő, kivett üzemi terület megnevezésű, 2270 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi külterület 0112/5 helyrajzi számon nyilvántartott, rét megnevezésű, 1100 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi külterület 0112/6 helyrajzi számon nyilvántartott, rét megnevezésű, 2223 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi külterület 0112/7 helyrajzi számon nyilvántartott, rét megnevezésű, 192 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi külterület 0113/8 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 1715 m² alapterületű ingatlan

- Balatonalmádi külterület 0113/10 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett strandfürdő megnevezésű, 622 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi külterület 0113/12 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízi sporttelep megnevezésű, 198 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi külterület 0113/14 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett strandfürdő és kikötő szárazföldi terület megnevezésű, 319 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi külterület 0113/16 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett móló megnevezésű, 1713 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi külterület 0113/17 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett mocsár és kikötő szárazföldi terület megnevezésű, 26 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi külterület 0113/19 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett móló és kikötő szárazföldi terület megnevezésű, 383 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi külterület 0113/20 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett móló megnevezésű, 229 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi zártkert 10736/3 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 360 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1513/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 148 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1518/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 397 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1519/10 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett víztároló megnevezésű, 201 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1519/11 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 401 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1519/12 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 7276 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1519/14 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 3221 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1519/15 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett feltöltött terület megnevezésű, 109 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1519/16 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett feltöltött terület megnevezésű, 284 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1519/17 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett feltöltött terület megnevezésű, 246 m² alapterületű ingatlan

- Balatonalmádi belterület 1520/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 340 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1520/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 66 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1522 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 645 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1584 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülőépület, udvar és vízisporttelep megnevezésű, 3218 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1585 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 6136 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1586 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett sporttelep megnevezésű, 3170 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1589 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett hajóállomás megnevezésű, 324 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1590 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett töltés megnevezésű, 171 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1591 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 6883 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1593/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülő megnevezésű, 2 ha 746 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1594 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett töltés megnevezésű, 148 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1595 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett hajóállomás megnevezésű, 305 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1603/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 108 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1603/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 6402 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1607 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 3797 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1609/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett panzió, udvar megnevezésű, 1774 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1609/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 32 m² alapterületű ingatlan

- Balatonalmádi belterület 1610/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű, 1777 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1611 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű, 1607 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1612 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1239 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1613/7 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 484 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1615 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 6962 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1620/5 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett móló megnevezésű, 26 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1620/6 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 96 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1621 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 5178 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1623 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett strandfürdő megnevezésű, 4553 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1626/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett üdülőépület, udvar megnevezésű, 6629 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1626/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 337 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1628/5 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 617 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1628/7 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett móló megnevezésű, 215 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1629/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett strandfürdő megnevezésű, 2963 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1629/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 18 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1630/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vitorlásokötő, móló megnevezésű, 3093 m² alapterületű ingatlan
- Balatonalmádi belterület 1630/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett móló megnevezésű, 1233 m² alapterületű ingatlan

- Balatonalmádi belterület 2289/1 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett strandfürdő megnevezésű, 6527 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi belterület 2311 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett táborhely megnevezésű, 2 ha 4627 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi belterület 2312/4 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 286 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi belterület 2721/16 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett strandfürdő megnevezésű, 5933 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi belterület 2721/20 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízi sporttelep megnevezésű, 1 ha 8219 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi belterület 2321/24 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 9188 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi belterület 2714 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2167 m² alapterületű ingatlan
 - Balatonalmádi belterület 2720/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, 249 m² alapterületű ingatlan.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanok vonatkozásában az elővásárlási jog bejegyzés érdekében a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi jognyilatkozatot megtegye.
3. Az elővásárlási jog bejegyzése ingatlanonként 6.600 Ft. Az elővásárlási jog bejegyzési díjának fedezete Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésében a 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások COFOG dologi kiadási előirányzata.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2023. szeptember 5.

13. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: A jogszabály szerint, ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a víziközmű-szolgáltatót megilleti. Ennek alapján szolgalmi jogi megállapodást kell kötni az előterjesztésben szereplő ingatlan vonatkozásában. Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, kérem Schildmayer Ferenc képviselő urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
245/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi belterületi 2992 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 346 m² alapterületű (a továbbiakban: Ingatlan1) és a Balatonalmádi Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, Balatonalmádi belterületi 3012 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 3191 m² alapterületű (a továbbiakban: Ingatlan2) ingatlanokra irányuló, a Bakk 3 Kft. (székhely: 9027 Győr, Római út 70.) által készített 418/2023 munkaszámú, 8-1206-2023 számon záradékolt változási vázrajz szerinti – Ingatlan1 tekintetében - 155 m² és – Ingatlan2 tekintetében – 19 m² mértékben érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást aláírja és a Kérelmező részére megküldje.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: azonnal

14. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala II.

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, kérem Schildmayer Ferenc képviselő urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra

teszi fel a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
246/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

**vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala II.” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi belterületi 270/9 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 1333 m² alapterületű ingatlanra irányuló, a ReGa 2000 Bt. (székhely: 8200 Veszprém, Boglárka utca 10/H.) által készített 170/2022 munkaszámú, 8-1541-2023 számon záradékolt változási vázrajz szerinti 317 m² mértékben érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást aláírja és a Kérelmező részére megküldje.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: azonnal

15. Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és módosító javaslattal javasolja elfogadni a testületnek. Azonban olyan szempontok merültek fel a bizottsági ülésen, amely arra késztetett, hogy tovább gondoljam a strandi nyitvatartásra tett javaslatomat. Ennek alapján arra teszek javaslatot, hogy a strandokat október 31-ig 0-24 óráig tartsuk nyitva. Amennyiben vigyázunk az értékeinkre, mind nyaralóink mind polgáraink, akkor természetesen továbbra is nyitva tudjuk ilyen formában tartani, de ez ennek a függvénye. A határozati javaslat további részét nem kívánom módosítani. Én ezzel a módosítóval kívánom feltenni szavazásra. Kérem Schildmayer Ferenc képviselő urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottságunk előtt is felmerült, hogy hosszabb nyitvatartást engedélyezzünk, nálunk a 20:00 óra volt a javaslat, de ez még ennél is jobb eredmény, úgyhogy elfogadásra javasolja a Bizottság a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Azt viszont tudni kell, hogy ez nem módosítja azt, hogy szeptember 24-ig nem lehet horgászni.

Schildmayer Ferenc képviselő: Felkérném a látogatókat, hogy mindenki sajátjaként tekintsen a strandunkra és tisztaságot, rendet hagyjon maga után. Ez a feltétele ennek a nyitvatartásnak.

Dudás Zsolt képviselő: Csatlakoznék az előttem szólókhoz, hogy vigyázzunk a strandjainkra is és mindenki tudja, hogy saját felelősségre használhatja.

Fabó Péter polgármester: Ez azt jelenti, hogy a mosdóhelyiségek nyitva lesznek egy bizonyos ideig. A strand este nem lesz kivilágítva. Az lenne a kérés, hogy a kutyákat pórázon sétáltassák, nagyon fontos, hogy ne a homokozóban végeztessék el a dolgukat velük és vigyenek magukkal zacskót.

Dér András alpolgármester: Budataván május 28-ig nyitva volt éjjel-nappal a strand, vendégeinknek ezúton is köszönöm, hogy nagyobb felfordulást nem okoztak, tehát kezelhető volt a nyitvatartás és remélem így is marad a továbbiakban. Egy módosítást amennyiben lehetne, a horgászok kértek engem, hogy szeptember 24-ig horgászni tilos, de esetleg este 18:00-tól lehetne-e?

Fabó Péter polgármester: Én nem szeretném ezt engedni és azért, mert ha szeptember 24-ig jó idő van, akkor valószínűleg még sokan fognak fürdeni, és ha véletlenül beszakad egy horog, az balesetveszélyes. Tehát 24-ig kérem a mólóra vagy a 4 méteresre menjenek ki a kedves horgászok. 3 hét múlva pedig birtokba vehetik a strandjainkat is. Ha jó idő lesz, ott fogunk hagyni egy-két lépcsőt, szóval kerüljük el a lépcsők keresztbedobását, hogy a fürdőzők és ők is jól érezzék magukat.

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal szavazzon igennel, kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
247/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

a Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzatának üzemeltetésében lévő strandok szezonon kívüli 2023. szeptember 4. napjától 2023. október 31. napjáig minden nap 00:00-24:00 óráig látogathatóak.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzatának üzemeltetésében lévő strandokon 2023. szeptember 24. napjáig horgászni tilos.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározottak feladat (takarítás, tisztasági termékek beszerzése, áram-, víz- és csatornadíj, hulladékiszállítás) végrehajtása érdekében bruttó

2.963.226 Ft kiadási előirányzatot biztosít a 2023. évi költségvetés működési célú tartalékok között tervezett „Strandi kiadások (animátor tev., egészs., vízimentés, egyéb dologi többletk.)” megnevezésű keret terhére.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról a 2023. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon, illetve a fel nem használt kiadási előirányzat visszapótlásáról legkésőbb a 2023. évi költségvetés 2024. február havi módosításakor gondoskodjon.
5. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a strandgondnokokat és a lakosságot értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
5. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 4. pontban: a 2023. évi költségvetés szeptember havi módosítása
a 2023. évi költségvetés 2024. február havi módosítása
5. pontban: azonnal

16. Strandszezonon kívüli kabin, SUP tároló bérleti lehetőség

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: Az önkormányzati strandokon szezonban – a Képviselő-testület határozatában meghatározott – 2023. május 26. napjától 2023. szeptember 3. napjáig Káptalanfüredi és Wesselényi strandokon bruttó 60.000 Ft, Budatava strandon bruttó 60.000 Ft, illetve bruttó 21.600 Ft díj megfizetése ellenében bérelhettek, béreltek strandkabin. SUP tárolót Wesselényi és Káptalanfüredi strandon bruttó 30.000 Ft/szezon, Budatava strandon bruttó 60.000 Ft/szezon díj megfizetése ellenében bérelhettek, béreltek. Bérlok részéről megkeresés érkezett, amely alapján – szezon-hosszabbítás, strandeszközök szezonon kívüli tárolása céljából – tovább kívánják használni az általuk bérelt kabin vagy SUP tárolót. Tudatosítani kell a polgárainkban, hogy őrzés nem lesz, nem tudunk garanciát vállalni az értéktárgyaikért. Úgy határoztuk meg, hogy egy hónap 3.000 Ft, kettő hónap 5.000 Ft. Vissza szeretnénk hozni ezt az előterjesztést a nyitvatartással együtt, majd az októberi ülésre, amennyiben minden rendben van, tovább szeretnénk biztosítani a lehetőséget arra, hogy aki ott szeretné hagyni az eszközeit, ott hagyhassa, persze bizonyos szabályok mellett. Kérem Schildmayer Ferenc képviselő urat, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Schildmayer Ferenc képviselő: A Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Van-e valakinek kérdése?

Dér András alpolgármester: Ez így rendben van, bár jó lett volna, ha már most tudunk dönteni a téli tárolási díjban, de elfogadom természetesen hogy majd a következő alkalommal döntünk. Régen ez úgy működött a Városgondnokságnál, hogy meg lehetett már szezon nyitáskor határozni, hogy szezonális bérletet kér vagy egész éves tárolást. Akkor 30-50.000 Forint volt a kategória, nem volt így túlbonyolítva.

Fabó Péter polgármester: Körülbelül olyan 10.000 forintról beszélgetünk és 15.000 forint lesz a teljes szezon ha jól emlékszem, erről beszélgettünk előzetesen. Azt kell meghatároznunk,

hogy mit tudunk felújítani az erőforrásainkból, az alapján tudunk kötni bárkivel is szerződést, hogy meddig tarthatja ott a dolgait. Nyilván majd jó lenne, ha ezeket megbeszelnénk előre, fontos hogy mindenki jól érezze magát ebben, de lehet, hogy lesznek olyan munkálataink, amikor vagy át kell helyeznünk máshova vagy meg kell kérnünk a tulajdonosokat, hogy vigyék el, de mivel ezeket nem tudjuk előre meghatározni, ezért marad nyitott ez a kérdés. Van-e egyéb kérdés? Ha nincs, akkor kérem aki egyetért az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslattal, szavazzon igennel, kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
248/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

a strandszezonon kívüli kabin, SUP tároló bérletéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandszezonon kívüli kabin, SUP tároló bérleti lehetőség” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Bérbeadó) üzemeltetésében lévő strandok területén lévő kabin és SUP tárolókra, strandszezonon kívüli - kabin és SUP tároló rövidebb tartamú bérletére 2023. szeptember 4. napjától 2023. szeptember 30. napjáig bruttó 3.000,- Ft összegben bérlettipust vezet be.
2. A Képviselő-testület a Bérbeadó üzemeltetésében lévő strandok területén lévő kabin és SUP tárolókra, strandszezonon kívüli - kabin és SUP tároló hosszabb tartamú bérletére 2023. szeptember 4. napjától a 2023. október 31. napjáig bruttó 5.000 Ft összegben bérlettipust vezet be.
3. A bérlet a Bérbeadó számlájára történő banki átutalással vagy készpénzátutalási bizonylat (sárga csekk) alapján történő fizetéssel jön létre.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 4. pontban: azonnal

17. A Veszprémi Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés 2. számú módosításának jóváhagyására irányuló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: A Tankerület területi igazgatója, Szauer István levélben kezdeményezte az Önkormányzatnál a Szerződés szerint vagyonkezelésbe vett Balatonalmádi, Bajcsy-Zsilinszky utca 60. szám alatti ingatlanban található, azonban vagyonkezelésbe nem vett 112,9 m² alapterületű és 81,1 m² hasznos területű tetőtéri épületrész vagyonkezelésbe

vételét. A Tankerület területi igazgatója arról is tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a Szerződés 2. számú mellékletében – vagyonkezelésbe átadott eszközök listája – szereplő Petrof márkájú zongorát a jövőben nem kívánják használni, így kérik a zongora vagyonkezelésből történő visszavételét.

Annyit még szeretnék hozzátenni, hogy ez egy versenyzongora, amit át kell, hogy vigyünk valahova és utána még fel kell hangoltatni. Majd meg fogjuk határozni, hogy hova kerüljön. Most jelenleg a Magtárba visszük, és majd utána kiderül, hogy hova kerül.

Kérdezem, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés?

Aki egyetért az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslattal kérem szavazzon igennel, kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
249/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

a Veszprémi Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés 2. számú módosítására irányuló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Veszprémi Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés 2. számú módosításának jóváhagyására irányuló döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi belterületi 2108 hrsz-ú, kivett zeneiskola megnevezésű, 699 m² alapterületű ingatlan 112,9 m² alapterületű és 81,1 m² hasznos területű tetőtéri épületrészrészének vagyonkezelésbe adásához a Veszprémi Tankerületi Központ részére az alábbi értékkel:
 - beszerzési érték: 23.144.832,-, 2023. augusztus 31. napjáig elszámolt értékcsökkenés 11.254.100,- Ft, nettó érték 11.890.732,- Ft.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a határozat 1. pontjában meghatározott épületrészben található ingóságok alábbiak szerinti értéken történő vagyonkezelésbe adásához:

Ssz.	Megnevezés	Menny.	Bruttó érték	2023.08.31. napig elszámolt értékcsökkenés	Nettó érték
1.	Két személyes irodai asztal	1	21.000,-	21.000,-	0,-
2.	Számítógép compaq billentyűzettel és MS Office	2	32.000,-	32.000,-	0,-
3.	Daewoo HL720 A monitor	1	3.000,-	3.000,-	0,-
4.	Belinea 1705SI monitor	1	3.000,-	3.000,-	0,-
5.	3 beltéri egységes klíma berendezés	1	15.000,-	15.000,-	0,-
6.	Sharp AR 5316 nyomtató	1	16.900,-	16.900,-	0,-
7.	Telefonvonal	1	30.000,-	30.000,-	0,-
8.	Megane irodai forgószék	2	1.000,-	1.000,-	0,-

9.	Szappanadagoló	2	2.000,-	2.000,-	0,-
10.	Mini kéztörölő tartó tok	2	4.000,-	4.000,-	0,-
11.	120 L-es hulladékgyűjtő	1	7.000,-	7.000,-	0,-
12.	Tárgyalóasztal	1	20.000,-	20.000,-	0,-
13.	Tárgyalószék	11	11.000,-	11.000,-	0,-
14.	Ruhafogas	1	7.000,-	7.000,-	0,-
15.	Zárható szekrény felül polcokkal	1	8.000,-	8.000,-	0,-
16.	2 részes zárható szekrény felül polcokkal	1	8.000,-	8.000,-	0,-
17.	Étkező asztal 4 db székkal	1	10.000,-	10.000,-	0,-
18.	Fiókos konténer	2	10.000,-	10.000,-	0,-
19.	Szemetes	3	900,-	900,-	0,-
20.	Daewoo hűtőszekrény	1	17.000,-	17.000,-	0,-
21.	Konyhabútor 4 lapos Vesta gáztűzhellyel	1	138.830,-	138.830,-	0,-
22.	Nyomtató állvány	1	3.500,-	3.500,-	0,-
23.	Szünetmentes tápegység	1	5.000,-	5.000,-	0,-
24.	Asztali telefon	1	3.500,-	3.500,-	0,-
25.	Számítógép LENOVO billentyűzettel	1	193.175,-	193.175,-	0,-
26.	Szünetmentes tápegység	1	0,-	0,-	0,-
27.	Monitor Samsung	1	0,-	0,-	0,-
28.	forgószek	1	0,-	0,-	0,-
29.	íróasztal	1	0,-	0,-	0,-

3. A Képviselő-testület hozzájárul a Veszprémi Tankerületi Központ részére vagyonkezelésbe adott Petrof márkájú, VD 006 8529 leltári számú, bruttó 170.000,- Ft beszerzési értékű zongora vagyonkezelésből történő visszavételéhez és egyidejűleg a zongora az Önkormányzat tulajdonában álló Kolostor/Magtár épületében történő elhelyezéséhez és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár könyveiben történő nyilvántartásba vételéhez 170 000,-Ft beszerzési, 164.311,- Ft elszámolt értékcsökkenésen és 5.689,- Ft nettó értéken.

4. A Képviselő-testület hozzájárul a Veszprémi Tankerületi Központ részére vagyonkezelésbe adott ingatlanokat érintő – Önkormányzat által végzett - beruházások/felújítások vagyonkezelésbe adásához az alábbi részletezés szerint:

Ssz.	Megnevezés	leltári szám	Bruttó érték	2023.08.31. napig elszámolt écs	Nettó érték
1.	udvari lámpatestek	2020/31/153	162.021,-	0,-	162.021,-
2.	napelemek helyreállítás	000228081	2.390.477,-	312.538,-	2.077.939,-
3.	nyílászárók felújítása	000227229	1.953.228,-	347.294,-	1.605.934,-

5. A Képviselő-testület hozzájárul a Magyar-Angol Kéttannyelvű Gimnázium és Kollégiumban a KEOP 4.10.0/F/14-2014-0025. azonosító számú pályázat keretében megvalósult energetikai korszerűsítéshez kapcsolódó passzív időbeli elhatárolás (109.059.226,- Ft) a Veszprémi Tankerületi Központ részére történő átadásához, illetve az Önkormányzat számviteli nyilvántartásából történő kivezetéséhez.
6. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonkataszterben és számviteli nyilvántartásban vezesse át a vagyonkezelésbe átadott ingó és ingatlan vagyontárgyakat.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Veszprémi Tankerületi Központtal 2016. december 15. napján kötött vagyonkezelési szerződés e határozat 1-5. pontja alapján történő módosítását aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

5. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

3. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Fehérvári Judit gazdasági vezető

6. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető, Tárnoki

Renáta Sára aljegyző

7. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

3., 5.-6. pontban: 2023. szeptember 30.

7. pontban: azonnal

18. Balatonalmádi Város 2023. évi rendezvénynaptárának módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: Új rendezvények kerültek a naptárba, emiatt módosul. Kérdezem, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban bárkinek kérdése, hozzászólása?

Dér András alpolgármester: A Tóparti Tanévnyitó Piknik mit takar? Ez az iskolák közös tanévnyitó ünnepe?

Fabó Péter polgármester: A Szóljon az almádi szeretne egy ilyen tanévnyitó pikniket tartani és ha jól tudom ez a Szent Erzsébet liget környékén lesz. Elég gazdag lesz a szeptemberünk, főleg a jövő hétvégénk. Aztán októberben tökfesztivál. Van esetleg még kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazunk. Aki egyetért az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslattal, kérem szavazzon igennel, kézfelemeléssel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
250/2023. (VIII.31.) önkormányzati határozata**

a városi rendezvénynaptár jóváhagyásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi

