

K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 183/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. június 29-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
- 3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 4. Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 5. Az önkormányzat által alapított kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 6. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 7. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**
- 8. Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2022/2023. nevelési évben végezett tevékenységéről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

9. A Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Német Ilona ügyvezető igazgató

**Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

10. "Szentesi Lovasfarm" fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a partnerségi eljárás, valamint a véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

11. OTP Bank Nyrt. bérleti ügye

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

12. A Balatonalmádi Tenisz Club kedvezményes strandbelépő vásárlására irányuló kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

13. Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

14. Balatoni Filmzene Fesztivál iránti kérelem

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

15. A Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti Magyar Posta Zrt. bérleti ügyével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

16. A diáksport egyesületek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala

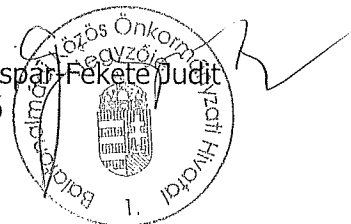
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
184/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **47/2023. (III.06.), 89/2023. (IV.27.), 91/2023. (IV.27.), 92/2023. (IV.27.), 94/2023. (IV.27.), 104/2023. (V.08.), 105/2023. (V.08.), 106/2023. (V.08.), 110/2023. (V.25.), 111/2023. (V.25.), 115/2023. (V.25.), 116/2023. (V.25.), 117/2023. (V.25.), 118/2023. (V.25.), 119/2023. (V.25.), 120/2023. (V.25.), 121-135/2023. (V.25.), 136/2023. (V.25.), 137/2023. (V.25.), 139/2023. (V.25.), 140/2023. (V.25.), 141/2023. (V.25.), 144/2023. (V.25.), 145/2023. (V.25.), 146/2023. (V.25.), 147/2023. (V.25.), 148/2023. (V.25.), 149/2023. (V.25.), 150/2023. (V.25.), 152/2023. (V.25.), 153/2023. (V.25.), 159/2023. (VI.02.), 162/2023. (VI.02.), 163/2023. (VI.02.), 164/2023. (VI.02.), 167/2023. (VI.13.), 172/2023. (VI.13.), 173/2023. (VI.13.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző

K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
185/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának
módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okirat módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal 3/29-3/2023. számú módosító okiratát törzskönyvi bejegyzés napja hatállyal, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal és a 3/29-4/2023. számú egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

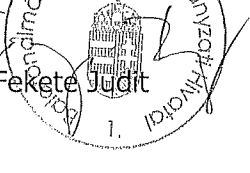
Határidő: 2023. július 7.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
186/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben végzett
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben folytatott tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármester, hogy döntéséről – a határozat megküldésével – tájékoztassa az Intézményt.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

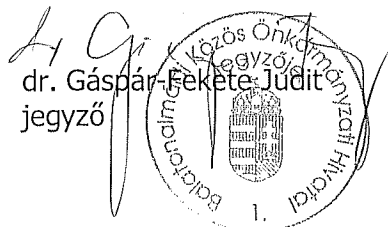
Határidő: 2. pontban: 2023. július 4.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
187/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft.
2023. évi üzleti tervének elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2023. évi módosított üzleti tervét az előterjesztés szerinti tartalommal, Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2023. évre vonatkozó 25.000.000 Ft összegű támogatásával tervezve +1.695 eFt tervezett adózás előtti eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Kft. ügyvezetőjét.
3. A Képviselő-testület a Kft. részére a 2023. évi közfeladatellátás körében végzett feladatok működési kiadásaihoz 25.000.000 Ft működési célú támogatást nyújt az alábbiak szerint:
 - a) 2023. január 1-től - 2023. szeptember 30-ig terjedő időszak tekintetében: összesen 18.500.000 Ft működési célú támogatás a támogatási szerződés aláírást követő 15 napon belül történő utalással,
 - b) 2023. október 1-től - 2023. december 31-ig terjedő időszak tekintetében 6.500.000 Ft működési célú támogatás az a) pontban meghatározott támogatási összeg elszámolását követő 15 napon belül történő utalással,
 - c) az a) pontban meghatározott támogatás elszámolásáról a Kft-nek 2023. november 30-ig, a b) pontban meghatározott támogatásról a Kft-nek 2024. január 31-ig elszámolást és a támogatás felhasználásáról beszámolót kell benyújtania
 - d) a támogatás összege a – központi költségvetéstől származó bevételeivel és egyéb pályázati támogatásból származó bevételekkel (NEAK, EFI, EFOP) nem fedezett – a közfeladatellátás 2023. évi kiadásaira (2023. évi pénzügyi teljesítésű kiadások tekintetében használható fel,
 - e) a támogatás vállalkozási tevékenység kiadásaira, illetve 1 éven túl elhasználódó eszközök beszerzésére nem fordítható,
 - f) a támogatás összege kizárólag 2023. évben a 2023. évi pénzügyi teljesítésű kiadások tekintetében és csak a szerződésben meghatározott célra használható fel,

g) a Kft-nek a támogatás felhasználásával összefüggően elkülönített nyilvántartást kell vezetni

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás átadására vonatkozó szerződés aláírására.

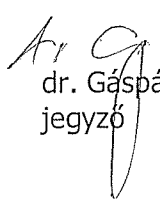
Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2-4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

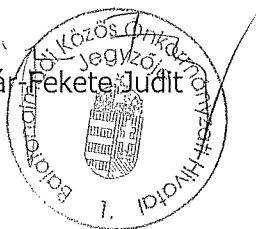
Határidő: 2. pontban: azonnal
4. pontban: 2023. július 20.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.


dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
188/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**a "Szentesi Lovasfarm" fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök
módosításával kapcsolatban a partnerségi eljárás, valamint a véleményezési
szakasz lezárásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a "Szentesi Lovasfarm" fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a partnerségi eljárás, valamint a véleményezési szakasz lezárása" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lefolytatott véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket áttekintette és megismerte, a véleményezési szakaszt lezárja. A záró szakmai véleményezési dokumentáció kidolgozása során kéri a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája VE/05/29-2/2023 és VE/05/28-1/2023. ügyiratszámú levelében foglalt észrevételeket figyelembe venni.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a lefolytatott partnerségi egyeztetés során kifogás, észrevétel nem érkezett; a partnerségi egyeztetést lezárja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszköz tervezetének egy példányát elektronikus adathordozón az állami főépítész hatáskörében eljáró vármegyei kormányhivatalnak végső szakmai véleményezésre megküldje.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Berki Bálint főépítész, Vaszkó Péter osztályvezető

Határidő: 3. pontban: a 314/2012. (XI. 18) Korm. rendeletben foglaltak szerint

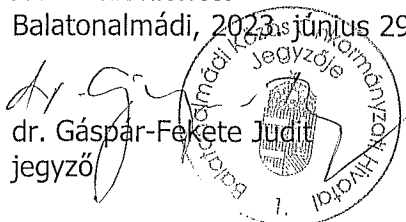
Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata

az OTP Bank Nyrt. bérleti ügyéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „az OTP Bank Nyrt. bérleti ügy” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, balatonalmádi 2264/A/6 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Baross Gábor utca 5-7. szám alatti földszinti társasházi összesen 229 m² területű helyiségre (a továbbiakban: Bérlemény) vonatkozóan, iroda, banki (hitelintézeti/pénzintézeti) és pénzügyi szolgáltató, valamint raktározás tevékenység céljára, határozott időre az OTP Bank Nyrt.-vel (székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 16., adószáma:10537914-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-041585) (a továbbiakban: Bérelő) az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelet 33. § (1) bekezdése szerint - bérleti szerződést köt, az alábbi főbb tartalmi elemekkel:
 - A bérleti szerződés időtartama: határozott időtartamra, 2023. augusztus 29. napjától 2028. augusztus 28. napjáig szól. A bérleti szerződés egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a Bérelő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.
 - A bérleti díj mértéke: 2023. augusztus 29. napjától 2023. december 31. napjáig tartó időszakra: nettó 6.425.379,- Ft + Áfa összeg. A továbbiakban a Bérelő által a 2023. egész évi időszakra meghatározott bérleti díj képezi az éves bérleti díj megállapításának alapját, amely évente - első ízben 2024. év január 01. napjától - a tárgyév január 01. napjára visszamenőleges hatállyal, a tárgyévet megelőző év KSH által közzétett átlagos fogyasztói árindex mértékével változik. Bérelő köteles a bérleti díjat havonta előre, tárgy hó 15. napjáig a kiállított átutalásos számla alapján a Balatonalmádi Városgondnokság 11748083-15589325 számú fizetési számlájára teljesíteni.
 - Bérlőt a bérleti díjon felül rezsiköltség térítés is terheli. A Bérlemény víz-, gáz, és áramellátása külön főmérőn keresztül történik. Bérelő köteles a közüzemi szolgáltatásra, valamint a hulladékelszállításra vonatkozóan szerződést kötni és a díjat megfizetni, továbbá Bérelő fizeti a Társasházi közös költséget a Társasház részére közvetlenül. Bérelő az általa használt telekommunikációs eszközök alap-, és forgalmi díját maga fizeti.
 - Bérelő kötelezettséget vállal, hogy a bérleti szerződés aláírásától számított 30 naptári napon belül Bérbeadó részére legalább 1 eredeti példányban átadja a jogviszonyra vonatkozó, teljes bizonyító erejű közjegyzői okiratba foglalt kiürítési nyilatkozatát, mint egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot. Ezen nyilatkozat rendelkezésre bocsátásának hiánya, vagy a határidő eredménytelen eltelte Bérbeadó részéről azonnali hatályú felmondási oknak minősül.

- Bérló Bérbeadó előzetes tájékoztatása és hozzájárulása mellett jogosult a Bérleményt vagy annak egy részét az OTP Bankcsoporton belüli szervezeti egység részére albérletbe adni illetve maga helyett – Bérbeadó előzetes engedélye mellett – Bérlóként állítani.
- Bérló rendeltetésszerű Bérlemény használata nem zavarhatja a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát. Bérló a Társasház házirendjét és a Tűzvédelmi utasítását betartani köteles.
- Bérló jogosult a bérleti szerződést 180 napos határidővel, rendes felmondással megszüntetni. A Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani a Bérló tulajdonosi szerkezetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjától eltérő változás esetén.
- Amennyiben a bérleti jogviszony megszűnik, a Bérló köteles a bérleti jogviszony megszűnésének időpontjáig a Bérleményt kiüríteni, azt elhagyni és a Bérleményt valamennyi alkotórészával és tartozékával együtt tiszta, a szerződés megkötésekor meglévő és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni. A Bérló a Bérleményben megtalálható, a tulajdonát képező ingóságokat – a Bérlemény állagának a sérelme nélkül – legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnésének napján köteles a Bérleményből elvinni, eltávolítani.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről az érintettet - a határozat megküldésével - értesítse.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

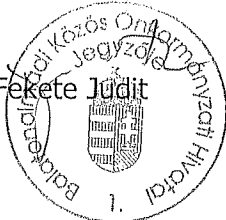
Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2023. augusztus 15.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata

a Balatonalmádi Tenisz Club kedvezményes strandbelépő vásárlásra irányuló kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Tenisz Club kedvezményes strandbelépő vásárlásra irányuló kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, Wesselényi strandra a Balatonalmádi Tenisz Club SE 1925 egyedi kérelme alapján az általa szervezett táborok idejére (2023. július 24-28., augusztus 14-18.) kedvezményes heti bérlet vásárlását – legfeljebb 40 fő részére - biztosítja bruttó 1000 Ft/fő áron - amelyet a számla kiállítását követő 8 napon belül kell megfizetni átutalással Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről – a határozat megküldésével - a kérelmezőt és a Wesselényi strand gondnokát értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta aljegyző


Határidő: 2. pontban: azonnal

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
191/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Városgondokság Szervezeti és Működési Szabályzatának
módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Városgondnokság egységes szervezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. melléklete szerint 2023. július 1. napjától jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Balatonalmádi Városgondokság intézményvezetőjét értesítse.

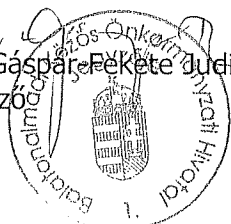
Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
2. pontban: azonnal

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 192/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata

a Balatoni Filmzene Fesztivál rendezvénnyel kapcsolatos kérelemről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatoni Filmzene Fesztivál iránti kérelem" című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Balatoni Filmzene Produkció Kft.-vel (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Dankó Pista utca 13., adószáma: 32142341-2-19, cégjegyzékszáma: 19-09-523480, képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 7. pontjába foglalt kulturális szolgáltatás és 13. pontjába foglalt, a turizmussal kapcsolatos kötelező közfeladatának ellátása érdekében.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott közfeladat- ellátás körében és érdekében a Balatoni Filmzene Produkció Kft. használatába adja 2023. augusztus 25-27. napja közötti időpontban és időtartamra a Balatoni Filmzene Fesztivál rendezvényének megrendezése érdekében az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, a határozat 1. mellékletében jelölt, Szent Erzsébet Ligetben található 1636 hrsz. alatt található, közterületnek minősülő ingatlanját, a Balatonalmádi 706 hrsz. alatt felvett, 5376 m² alapterületű, 8220 Balatonalmádi Thököly u. 1. szám alatti kivett épület udvar megnevezésű Kerényi Imre Kult-Magtár elnevezésű ingatlant és a Káptalanfüredi Strand „Süss fel nap” elnevezésű színpadot az alábbi kikötések mellett:
 - a) a Szent Erzsébet Ligetben a körszínpadon kerülnek megvalósításra a koncertek, a körszínpad mellett kerülne elhelyezésre 50 darab szék;
 - b) a zöld felületen kerülne elhelyezésre 2 db, egyenként 6x3 méter nagyságú sátor.
 - c) a zöld felületen kerülne elhelyezésre 10 db könyöklő asztal;
 - d) az a-c) pontokban körülírt infrastruktúra elhelyezése az alábbi kalkulált területnagyságot igényli:
 - színpad, székek és asztalok összesen ~ 200 m²,
 - a sátor (6*3*2 m) ~ 36 m²
 - e) a rendezvényhelyszín berendezése, az ahhoz szükséges kellékek beszerzése és telepítése, a tárgyi eszközök és technikai feltételek biztosítása Szervező kötelessége és költsége;
 - f) a színpad áramszükségletének ideiglenes kielégítése Szervező kötelessége és költsége, az áramvételezésre és használatára a szolgáltatókkal külön szerződést köt;
 - g) a Szent Erzsébet ligetben lévő nyilvános WC takarítása, feltöltése a rendezvény időszaka alatt Szervező feladata, amelyről saját költsége terhére köteles gondoskodni.
3. Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Szervező a Süss fel nap strandbisztró üzemeltetőjének színpadán a Káptalanfüredi strandra tervezett eseményeket megvalósítsa.

4. Szervező díjmentesen használhatja a Balatonalmádi 706 hrsz. alatt felvett, 5376 m² alapterületű, 8220 Balatonalmádi Thököly u. 1. szám alatti kivett épület udvar megnevezésű Kerényi Imre Kult-Magtár elnevezésű ingatlant azzal, hogy a közüzemi díjakat a hasznosításáért felelős költségvetési szerv (Balatonalmádi Városgondnokság) által – a mindenkor hatályos számviteli szabályok, és a szolgáltató díjszabása szerint – kiállított számlája alapján, köteles megfizetni. A rendezvényhelyszín berendezése, az ahhoz szükséges kellékek beszerzése és telepítése, a tárgyi eszközök és technikai feltételek biztosítása Szervező kötelessége és költsége.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztésben megismert és rögzített feltételek alapján az együttműködési megállapodást aláírja.
6. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Balatoni Filmzene Produkció Nonprofit Kft. elnökét értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 4. pontban: 2023. július 20.
5. pontban: azonnal

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata

a Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti Magyar Posta Zrt. bérleti ügyével kapcsolatos döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti Magyar Posta Zrt. bérleti ügyével kapcsolatos döntés meghozatala” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyar Posta Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Dunavirág u. 2.-6., cégjegyzékszám: 01-10-042463, adószáma: 10901232-2-44, képviselik együttesen: Magyar Posta Zrt. Nyugat-magyarországi Ingatlankezelési és Üzemeltetési osztály Pusztai Csaba osztályvezető és a Nyugat-magyarországi Beruházási és Építési Osztály Papp Imre osztályvezető) (a továbbiakban: Bérló) Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi 621 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti ingatlanon található 60 m² alapterületű fiókposta működtetése céljából, 2019. január 01. napjától határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést – Bérló kezdeményezésére - közös megegyezéssel, 2023. szeptember 29. napjával megszünteti, az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:
 - a) amennyiben Bérló a bérleti szerződés megszűnése napjáig tartó időtartamra vonatkozó bérleti díjat megfizeti Balatonalmádi Városgondnokság felé és ezt igazolja Bérbeadó felé;
 - b) Bérlónek a bérleti jogviszonyából fakadóan nincs lejárt határidejű közüzemi díjtartozása a szerződés megszüntetésének aláírása napján és ezt igazolja Bérbeadó felé;
 - c) Bérló nyilatkozatban vállalja, hogy a még nem lejárt határidejű, illetve a szerződés megszűnésének napjáig ki nem számlázott – áthárított - közüzemi díj számlákat határidőre megfizeti.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet – a határozat megküldésével – tájékoztassa.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban körülírt közös megegyezéssel történő szerződésmegszüntető dokumentumot aláírja.


Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2.- 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2023. szeptember 29.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 29. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 194/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata

a balatonalmádi diáksport egyesületek támogatásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A diáksport egyesületek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az egyéb működési célú állami támogatás államháztartáson kívülrre kiadások között „egyéb szervezetek támogatása” keret terhére rendelkezésre álló 450.000 Ft keretösszeg erejéig az alábbi egyesületekkel támogatási szerződést köt a 2023. évi működési kiadásaira:

Sorszám	Támogatott	Támogatási összeg
1.	Vörösberényi Diák Sportegyesület	150.000 Ft
2.	Almádi Diáksport Kör	150.000 Ft
3.	Balatonalmádi Magyar-Angol Kéttannyelvű Gimnázium Sportjáért Alapítvány	150.000 Ft

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott egyesületekkel a támogatási szerződést aláírja, azzal, hogy az egyesületeknek 2023. december 31. napjáig el kell számolnia.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntésről – a határozat megküldésével – az egyesületek elnökeit értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2023. július 15.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteles.
Balatonalmádi, 2023. június 29.

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző

