

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. június 29.** napján a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dér András	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vaszko Péter	településfejlesztési osztályvezető
Vighné H. Bea	adóügyi osztályvezető
Berki Bálint	főépítész
Zengő Boglárka	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető
Beckerné Sabján Otília	intézményvezető

Fabó Péter polgármester szeretettel köszönti és tájékoztatja a megjelenteket a díjátadásáról. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Humán Bizottság véleménye alapján – Boros Lászlónak adományozza a „Balatonalmádi környezetvédelméért” díjat, mely a mai ülés megkezdése előtt ünnepélyes keretek között kerül átadásra. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete májusi ülésén 155/2023. (V.25.) KT határozatával döntött a „Balatonalmádi környezetvédelméért” díj adományozásáról.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző ismerteti a díjazott érdemeit. Fabó Péter polgármester a díj átadásakor további sikereket kívánva gratulált a díjazottnak.

Fabó Péter polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit! Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 6 képviselő jelen van, Szűcs Enikő és Schildmayer Ferenc képviselőtársaink jelezték, hogy nem tudnak a mai ülésen részt venni. Kérdezem, hogy napirend előtt vagy után ki kíván felszólalni?

Dudás Zsolt képviselő: A napirend tárgyalás után kérek szót értéktár és zöld városért projekt témában.

Dér András alpolgármester: A napirend tárgyalása előtt szeretnék június 29-ről szólni, a MIPATE ügyben egy közleményt szeretnék mondani, a móló melletti játszótérrel kapcsolatban

néhány gondolat és az új VOLÁN menetrenddel kapcsolatban szintén néhány észrevétel. Napirend után a BEAT fesztivállal kapcsolatban lenne kérdésem, a Bajcsy Zs. út forgalomszabályozási tervéről szeretnék érdeklődni és „Szanuna a Városházán” címmel szeretnék kérdezni majd. Köszönöm.

Napirend előtti felszólalások

Dér András alpolgármester: Június 29-én van Péter, Pál napja ezúton is szeretettel köszöntök mindenkit névnapján. Ma az aratás napja is van, most kezdődik az aratás és az elmondások szerint jó termés várható az idén.

A MIPATE ügyében megkeresett Benedikt András, mint szomszéd, aki a Kis Ernő utcai építkezési területtel kapcsolatban kifogással fordult a Veszprém Vármegyei Törvényességi Felügyelethez. Benedikt úr nehezményezi, hogy a május 25-i Képviselő-testületi ülésen szerinte váratlanul, sürgősséggel tűzte napirendre az átsorolási kérelmet a testület. A panaszos szerint a Képviselő-testület megsértette a Szervezeti és Működési szabályzat 2. sz. melléklete 1.7. pontját, mely kimondja, hogy a Képviselő-testület a településrendezéssel kapcsolatos feladatköröket a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságra átruházza és javaslatot tesz a helyi építési szabályzat szabályozási terv megállapítására, településrendezési tervek véleményezésére valamint az ezzel kapcsolatos operatív intézkedésekre.

Ő szerinte szavazásra úgy bocsájtotta Polgármester úr, hogy a bizottság véleményének figyelembe vételével a határozati javaslatok egyikét elfogadni szíveskedjen. Panaszos szerint Kajári Gyula elnök úr csak a magánvéleményét mondhatta volna el, a bizottságét nem, mivel nem tárgyalta a bizottság. A sürgősséget szintén nem tartotta indokoltnak Benedikt úr. Véleménye szerint szembe megy az átsorolás a város hosszú távú fejlesztési stratégiájával, ami kimondja, hogy nem támogatjuk és nem bátorítjuk a telepszerű lakó- és üdülőcélú ingatlanfejlesztéseket, minden lehetséges eszközzel megakadályozzuk, hogy a zöldterületeink ésszerűtlen módon csökkenjenek. A választ 30 napon belül várja a panaszos. Közmeghallgatás nincs, ő pedig nem tud napirend előtt lehetőséget kapni a megszólásra ezért keresett meg engem ez ügyben, ennek most eleget tettem.

Fabó Péter polgármester: Megkérem Jegyző asszonyt válaszolja meg ezt kérdést!

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Az átruházott hatáskörbe tartozó ügyek felsorolását a melléklet 2. pontja tartalmazza. Az 1-es pont a véleményezési feladatkörbe tartozó témákat sorolja fel. Sürgősségi előterjesztések esetében egyetlen bizottság sem gyakorolja ezt a véleményezési jogkört. A sürgősségi előterjesztések tárgyalására vonatkozó szabályok az SZMSZ-ben vannak szabályozva. Az anyagkiküldés előtt 72 órával ideérkező javaslatok kerülnek sürgősségi indítványként tárgyalásra, minden esetben bizottsági véleményezési jogkör nélkül. Minden esetben így járt el eddig a Képviselő-testület, ez esetben is így történt. A tárgyalásra vonatkozó javaslat az anyagkiküldés után következett be, nyilván azért mert a településrendezési szerződés tartalmát – a különböző feltételeket – a háttérben a felek tárgyalták és meg kellett várni, amíg ennek a tartalma kialakul. Röviden ennyit szeretnék mondani, de nyilván majd a Kormányhivatal teszi a dolgát és megvizsgálja az ügyet.

Fabó Péter polgármester: Én még hozzátenném azt, hogy Alpolgármester úr úgy tudom itt voltál minden alkalommal, amikor erről tárgyaltunk. Megkérem Kajári Gyula elnök urat egészítse ki, tehát nem kell úgy tenni, mintha erről nem tárgyaltunk volna 2 hónapon keresztül.

Kajári Gyula képviselő: Elnézést, hogy ellent kell mondanom neked, de nem 2 hónap, hanem körülbelül 6.

Jegyző asszony által elmondottakhoz nincs mit hozzátenni, de miután meg lettem szólítva, mint bizottsági elnök, annyit szeretnék mondani, hogy az, amit Alpolgármester úr – aki

egyébként tanúja volt ezeknek a dolgoknak – említett, az való igaz, én csak a magánvéleményemet mondhattam el, ráadásul úgy is tettem. Azonban azt, hogy mit tartalmaz a megállapodás, azt mindkét bizottság minden tagja pontosan tudja. Alpolgármester úr is tudja. Tehát az ismeret meg volt. Az, hogy a döntésre hogyan, miért és mikor került sor azzal kapcsolatban pedig Jegyző asszony elmondta a véleményét. Egyébként én is voltam levelezésben ezzel a szomszéd úrral és én megválaszoltam minden kérdését, azt gondolom több kérdése nem volt.

Azt szeretném kérni – magunktól – hogy ha van ismeretünk, és tudjuk egy ügyben, hogy mi történt, akkor ne csináljunk úgy, mintha egy novum lenne és egy új nézőpontból világítanánk meg azt a dolgot, ami hónapok óta zajlik. Azt, hogy ez miért jó a városnak most nem is akarom elmondani, aki elolvassa, utána néz, az megtudhatja, akit meg nem érdekel a tartalom maga, azt pedig én kérem, hogy ne szóljon hozzá. Köszönöm.

Dér András alpolgármester: Még csak annyit, hogy az utolsó változat nem került bizottság elé, külső bizottsági tag ezt szóvá tette a pénzügyi bizottság ülésén. Így teljes a kép. Móló melletti játszótérnél május 28-án majdnem baleset történt. A szülők is ott javasolták és tényleg ésszerű lenne körbe keríteni a játszóteret, ahogy a parkban a postás üdülőnél is van. Ez ügyben szeretnék majd valami intézkedést kérni, ha van rá lehetőség a költségvetési tartalékból.

Fabó Péter polgármester: Megkérem a településfejlesztési osztály vezetőjét, hogy jegyezze a kérést és vizsgáljuk, jó ötlet.

Dér András alpolgármester: Az új VOLÁN menetrendet, amely június 17-én lépett életbe, többen kifogásolják, jóval megritkultak a járatok a Hattyú ABC, Szabadság utca, Szőlő utca útvonalon. Ez esetben fel lehetne venni a kapcsolatot a VOLÁN-nal?

Fabó Péter polgármester: Az lenne a kérésem, hogy írd le pontosan mi a kifogás, mert a Káptalanfüredi résznél is volt egy ilyen kifogás. Köszönöm.

Visszatérve a MIPATE üggyhöz, annyit szeretnék még mondani, hogy a telepítési tanulmánytervnek nem változott a tartalma, amit a bizottságok tárgyaltak, az alku tárgyában volt változás, ami gyakorlatilag 30 millió forintos megajánlott összeghez képest 84 millió forint, ami a közösségnek ment és ez lett leszerződve a MIPATE Kft-vel. Mindez egy lakás, útjavítás és 10 millió forint értékű munka. Várjuk a Kormányhivatal válaszát erre a dologra.

A kiküldött meghívó 12 napirendi pontot tartalmaz, ehhez került kiküldésre 4 sürgősségi indítvány. Felteszem szavazásra a napirendet a sürgősségi indítványokkal kiegészítve. Kérem, aki egyetért a módosított napirenddel szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
183/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. június 29-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

- 2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
- 3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 4. Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 5. Az önkormányzat által alapított kitüntetésekről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 6. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 7. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**
- 8. Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 9. A Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Német Ilona ügyvezető igazgató
Tárgyalja: **Humán Bizottság**
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 10. "Szentesi Lovasfarm" fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a partnerségi eljárás, valamint a véleményezési szakasz lezárása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

11. OTP Bank Nyrt. bérleti ügye

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

12. A Balatonalmádi Tenisz Club kedvezményes strandbelépő vásárlására irányuló kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: **Humán Bizottság**

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

13. Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

14. Balatoni Filmzene Fesztivál iránti kérelem

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

15. A Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti Magyar Posta Zrt. bérleti ügyével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

16. A diáksport egyesületek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Napirend tárgyalása

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester:

Itt a nyár: minden korosztálynak és városrésznek szóló, színes és gazdag programkínálat várja az itt lakókat:

- múlt héten volt a BEAT, a Berényiek napja, Káptalanfüreden a Szent Iván napi multság. Szeretném megköszönni a szervezőknek és szeretnék elnézést kérni azoktól akiknek ez egy kicsit hangosabb volt. 3 napos esemény volt, nagyon sok fiatal látogatott városunkba és azt gondolom nagy alázattal voltak városunk iránt.
- 12 polgármestert köszönhettem a Berényiek Napján; nagyon jól beszélgettünk a kolostorkertben.
- Köszönöm a Káptalanfüredi Fürdőegyesületnek a Szent Iván napi multságot, jó ötlet volt, sokan voltunk. Nyilván a város segítségét bírják ők is, fontosnak tartom, hogy ez is egy fontos eseménye legyen városunknak.
- készülnek a Színes lépcsők, köszönjük az Aranyhíd Polgári Egyesületnek, a Mogyoró utcai lépcső már elkészült, ez is egy éke lesz városunknak.

Hétvégén Bondoró fesztivál lesz a Szent Erzsébet ligetben, és ez lesz az első olyan alkalom, hogy a ligetet lezárjuk. Ez egy három napos családi esemény én mindenkinek javaslom a rendezvényt. Ezzel párhuzamosan alapvető fontosságú a parkjaink védelme:

- elkészült a Szent Erzsébet Liget új forgalomszabályozása
- táblák kerülnek kihelyezése: a fűvön tilos parkolni, de sajnos fizikai akadályok kihelyezésére is szükség volt
- július elsejétől két parkórt szeretnénk alkalmazni, ez folyamatban van.

28 darab út közbeszerzési eljárása folyik, a nyár folyamán már elkezdődhet az útfelújítás
A Noszlopy úton és a Teleki Blanka utcában önerőből megvalósult a járdafelújítás, a műszaki átadás-átvétel megtörtént

Június 16-tól van Mentőpontunk

Július elsejével visszakerül a Kolostor és a Magtár a városhoz üzemeltetésre, ma érkezett a jóváhagyás, hogy a kötelező feladatellátás megvalósítása mellett a Belügyminisztérium hozzájárul a kötelező feladatokat támogató, kiegészítő hasznosításhoz.

Továbbra is fontos az energetikai megtakarítás és korszerűsítés, ennek érdekében:

- a napokban kerülnek kiírásra az energetikai beszerzések az önkormányzati fenntartású intézményekre
- elkészült a közvilágítás korszerűsítésének terve, a teljes városra, a legnagyobb fogyasztási helyekre (gyűjtőutak, főutak) július folyamán indikatív árajánlatot fogunk bekérni
- július elsején, szombaton indul a regisztráció a lakossági LED-cserére, kérjük, regisztráljanak, minden információ elérhető lesz a honlapon és a FB oldalon

MATE: múlt héten volt a tájépítész hallgatók bemutatója, nagyon fontos, hogy fiatalos, új szemmel látják a hallgatók a városi tereket, fontos, hogy új ötletekkel gazdagodjunk. Az ősz folyamán ez a projekt folytatódik, az eredményekről beszámolunk.

MOHU: a hulladékszállítás területén zavartalan a működés az átállás időszakában is, a BALKOM működése zökkenőmentes.

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
184/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **47/2023. (III.06.), 89/2023. (IV.27.), 91/2023. (IV.27.), 92/2023. (IV.27.), 94/2023. (IV.27.), 104/2023. (V.08.), 105/2023. (V.08.), 106/2023. (V.08.), 110/2023. (V.25.), 111/2023. (V.25.), 115/2023. (V.25.), 116/2023. (V.25.), 117/2023. (V.25.), 118/2023. (V.25.), 119/2023. (V.25.), 120/2023. (V.25.), 121-135/2023. (V.25.), 136/2023. (V.25.), 137/2023. (V.25.), 139/2023. (V.25.), 140/2023. (V.25.), 141/2023. (V.25.), 144/2023. (V.25.), 145/2023. (V.25.), 146/2023. (V.25.), 147/2023. (V.25.), 148/2023. (V.25.), 149/2023. (V.25.), 150/2023. (V.25.), 152/2023. (V.25.), 153/2023. (V.25.), 159/2023. (VI.02.), 162/2023. (VI.02.), 163/2023. (VI.02.), 164/2023. (VI.02.), 167/2023. (VI.13.), 172/2023. (VI.13.), 173/2023. (VI.13.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Szakál Balázs Dániel képviselő az üléstermet 9:43 órakor elhagyta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, nagyon köszönöm a munkáját mindenkinek, aki ebbe benne volt. Nagyon feszes továbbra is a költségvetésünk. Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2023. (VI. 29.) önkormányzati rendelete
a 2023. évi költségvetésről szóló 5/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Szakál Balázs Dániel képviselő az ülésterembe 9:45 órakor visszaérkezett.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek. A lényeg az, hogy július 1-től megszűnik az önkormányzatoknak a lakossági hulladékgyűjtéssel, szállítással kapcsolatos szervezési felelőssége, ezt a koncesszor veszi át,

amelyik a MOL tulajdonában lévő gazdasági társaság 25 évre. Ennek folytán megváltozik a munkában részt vevők szerepe, ezért is szűnik meg az önkormányzat hulladékrendelete július 1-től. A továbbiakban ez az a hulladékáram, amivel az önkormányzatnak foglalkozni kell. Köszönöm.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
22/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelete**

az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. Az önkormányzat által alapított kitüntetésekről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a testületnek.

Dér András alpolgármester: Almádi város tiszteletbeli polgára ez lesz a kitüntetés neve. Volt régen tiszteletbeli alpolgármester, most pedig lesz tiszteletbeli polgár is, bárki tehet javaslatot, aki nem almádi lakos, ez a lényeg ebben.

Fabó Péter polgármester: Igen, olyan ember nyerheti el ezt a címet, aki nem almádi lakos, és sokat tett a közösségért Balatonalmádiban.

Tárnoki Renáta aljegyző: Almádi és nem almádi lakos is lehet és magyar és nem magyar állampolgár is.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület

6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő –testületének
23/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat által alapított kitüntetésekéről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

6. Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta, megértette és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
24/2023. (VI.29.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló
8/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

7. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
185/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának
módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okirat módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal 3/29-3/2023. számú módosító okiratát törzskönyvi bejegyzés napja hatállyal, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal és a 3/29-4/2023. számú egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Vármegyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: 2023. július 7.

8. Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Most is sok szeretettel köszöntöm intézményvezető asszonyt az ülésen. A Humán Bizottsági ülésen ezt a kötelező elemet végig vettük, végig tárgyaltuk, hiszen fontos a városnak gyermekeink sorsa, nevelése. A beszámoló teljeskörűnek bizonyul,

kérdéseinkre választ kaptunk, megbeszéltük a jövőt is, intézményvezető asszony elképzeléseit. Köszönjük a munkát és egyhangú szavazással elfogadásra javasoltuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek. Itt is elhangzott a köszönet és a jókívánások a jövőre vonatkozóan.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Azt gondolom, hogy jó hírt kell közölnöm, mert a bölcsődénk és az óvodánk is szépen telik. Köszöntöm intézményvezető asszonyt, és megkérem néhány szóban tájékoztassa a közvéleményt, hogy merre fele megyünk.

Beckerné S. Ottilia intézményvezető: Köszönöm. Azt gondolom, hogy ez az év is a változásról szólt legfőképpen. Igyekeztünk az energiaválsághoz és a pedagógushiányhoz is megfelelően alkalmazkodni. Intézményünkben három feladatellátás van, óvoda, bölcsőde és főző konyha. 63 munkavállaló és 310 gyermek, ami rengeteg tervezési és szervezési feladatot von maga után. Igyekszünk az óvodapedagógushiányt megoldani nyugdíjas pedagógusokkal és pedagógiai asszisztensekkel, ugyan minden státuszon van óvónő, de anyai örömök elé néztek, fiatalok, ezért van nálunk hiány.

Szakmai munkában nagyon szeretnénk megtartani a régi alapelveket, a differenciálást és a környezettudatosságot és a mozgás szeretetére nevelést emeltük ki, ami az előző 4 évben is folyamatosan működött. Köszönjük mi is Boros Lacinak a segítséget, a környezettudatosság jegyében óvodakertet is kialakítottunk az alapítvány és számos civil segítségével. Madárbarát óvoda vagyunk, eperligetünk, levendula ligetünk van, komposztálunk, megismerjük a helyi értékeket. Az elmúlt két évben 47 db fát és 650 db növényt ültettünk a fenntartó és a szülők alapítvány segítségével.

Mozgásszeretetre nevelésnél nagyon jó helyzetben vagyunk, mert tágas tornatermünk van, van mászófalunk, ovis sportpályánk, mezítlábas ösvényünk. Rengeteget tudunk sétálni és az „óviBozsi” programba is jelentkeztünk. Következő évben tervezzük a művészeti, kézműves tehetségműhely indítását, hagyomány ápolását a néptáncal.

Tanfolyageleti értékelést is kaptunk, az intézményvezetői 94,5 %-os lett, az intézményi pedig 90,5 %-os. Azt gondolom, hogy a szakértők is úgy látják, hogy az intézmény jó irányba megy. Igyekszünk minden fejlesztési lehetőséget számba venni, köszönjük a fenntartónak és mindenkinek a támogatását, mert nélkülük nem teljesülhet ez az egész, amivel minél jobb minőségi nevelést-oktatást tudunk a gyermekeknek adni.

Az óvodában 244 fő van, a bölcsődében 58 fő van jelenleg. Köszönöm, kérdés esetén szívesen válaszolok.

Dudás Zsolt képviselő: Egy dologra hívnám fel a figyelmet és egy megjegyzésem lenne, amit állandóan el fogok mondani. Az egyik, hogy az intézmény és intézményvezetői értékelés az igen szép eredményt mutatott. Köszönjük a munkát.

A másik észrevételem, hogy Polgármester úr is a fiatalok jövőjéről beszél mindig. Hozunk rendezvényeket ide, megkérdezzük a fiatalokat arról, hogy milyen legyen Almádi. Én is nagyon fontosnak tartom a fiatalokat, de egy picit még előrébb mennék. Nem mindegy, hogy a fiataljainkat ki neveli, ki vigyáz rájuk, ki oktatja őket. Én szeretném kérni, hogy ilyen jellegű döntéseinknél tegyük vonzóvá a városunkat, költöztessünk ide a nagy pedagógushiányba pedagógusokat, olyanokat akik tudják szépen, ügyesen nevelni a mi gyerekeinket és ezt meg tudjuk teremteni például 2-3 szolgálati lakás kialakításával. Ez irányba szeretném a gondolkodást tovább vinni. Köszönöm.

Dér András alpolgármester: Én is gratulálni szeretnék az óvodának, a szakmai program valóban kitűnő és a szóbeli kiegészítést is köszönöm.

Kérdésem csak annyi, hogy a református óvoda felé mennyire jellemző most az elvándorlás az intézmény dolgozói és a gyermekek körében?

Beckerné S. Ottilia intézményvezető: Dolgozók szempontjából 2 főt érintett, a gyermekek létszámában inkább a tavalyi évben volt tömeges, de sok új gyermek jött. Én azt gondolom, hogy ez folyamatos lesz, úgy mint az iskolák esetében. Most ebben az évben pár gyermek lesz aki óvodát vált, ez egy ilyen helyzet. Természetesen mi jó kapcsolatot ápolunk a református óvodával. Szerintem mindenki azt szeretné, hogy gyermeke jó környezetben, minőségi nevelést kapjon.

Fabó Péter polgármester: Én is meg szeretném köszönni a munkát minden nevelőnek, segítőnek, minden pedagógusnak. Azt gondolom, hogy van mit köszönni és van ezzel munkánk. Elnök úr nyitott ajtókat döngesz, ezzel van dolgunk. Kell, hogy legyenek pedagógus lakások, rendőrlakások, kell egy csomó minden, amit viszont bevételből tudunk elérni és efelé kell dolgoznunk, hogy mindenki megkapja a saját megbecsülését.

Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a határozattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
186/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben végzett tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évben folytatott tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármester, hogy döntéséről – a határozat megküldésével – tájékoztassa az Intézményt.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2023. július 4.

9. A Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Német Ilona ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Az előterjesztést megtárgyaltuk és egyhangú szavazással elfogadásra javasoltuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek. A lényeg az, hogy továbbra is az a szándék, hogy legyen a városban magasszintű járóbeteg szakellátás.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Megkérem Aljegyző asszonyt egészítse ki az előterjesztést.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Egy kis pontosítást szeretnék kérni, a határozati javaslat 3.a pontjában az összeg helyesen 18.500.000 Ft.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Ebben az előterjesztésben arról van szó, hogy 25 millió forinttal támogatja a város az egészségház működését, ezzel is deklaráljuk azt, hogy fontos, hogy Balatonalmádiban működő szakellátás legyen és a regnáló Képviselő-testület ehhez biztosítja a forrást.

Pandur Ferenc alpolgármester: Tisztelt Testület! Köszönjük az előterjesztést, melynek része a Felügyelő Bizottság határozata is, reméljük, hogy nem egy olyan folyamat indul el, hogy minden évben hasonló nagyságú összeggel kell majd a Kft-t támogatni. Az elmúlt évtizedben nem ehhez szoktunk hozzá, és nagyon reméljük, hogy a következő évben már ilyen jellegű előterjesztés nem kerül a testület elé. Köszönöm.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, kinek van kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel4

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
187/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft.
2023. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2023. évi üzleti tervének elfogadása című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2023. évi módosított üzleti tervét az előterjesztés szerinti tartalommal, Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2023. évre vonatkozó 25.000.000 Ft összegű támogatásával tervezve +1.695 eFt tervezett adózás előtti eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Kft. ügyvezetőjét.
3. A Képviselő-testület a Kft. részére a 2023. évi közfeladatellátás körében végzett feladatok működési kiadásaihoz 25.000.000 Ft működési célú támogatást nyújt az alábbiak szerint:
 - a) 2023. január 1-től - 2023. szeptember 30-ig terjedő időszak tekintetében: összesen 18.500.000 Ft működési célú támogatás a támogatási szerződés aláírást követő 15 napon belül történő utalással,
 - b) 2023. október 1-től - 2023. december 31-ig terjedő időszak tekintetében 6.500.000 Ft működési célú támogatás az a) pontban meghatározott támogatási összeg elszámolását követő 15 napon belül történő utalással,
 - c) az a) pontban meghatározott támogatás elszámolásáról a Kft-nek 2023. november 30-ig, a b) pontban meghatározott támogatásról a Kft-nek 2024. január 31-ig elszámolást és a támogatás felhasználásáról beszámolót kell benyújtania
 - d) a támogatás összege a – központi költségvetéstől származó bevételeivel és egyéb pályázati támogatásból származó bevételekkel (NEAK, EFI, EFOP) nem fedezett – a közfeladatellátás 2023. évi kiadásaira (2023. évi pénzügyi teljesítésű kiadások tekintetében használható fel,
 - e) a támogatás vállalkozási tevékenység kiadásaira, illetve 1 éven túl elhasználódó eszközök beszerzésére nem fordítható,
 - f) a támogatás összege kizárólag 2023. évben a 2023. évi pénzügyi teljesítésű kiadások tekintetében és csak a szerződésben meghatározott célra használható fel,
 - g) a Kft-nek a támogatás felhasználásával összefüggően elkülönített nyilvántartást kell vezetni
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatás átadására vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2-4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
4. pontban: 2023. július 20.

10. "Szentesi Lovasfarm" fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a partnerségi eljárás, valamint a véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi bizottság, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Ez a téma is többször volt már a bizottság és a testület előtt is. Ez most, ahogy a címében is van, a véleményezési szakasz lezárása. Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
188/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

a "Szentesi Lovasfarm" fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a partnerségi eljárás, valamint a véleményezési szakasz lezárásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a "Szentesi Lovasfarm" fejlesztéséhez kapcsolódó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban a partnerségi eljárás, valamint a véleményezési szakasz lezárása" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lefolytatott véleményezési szakaszban beérkezett véleményeket áttekintette és megismerte, a véleményezési szakaszt lezárja. A záró szakmai véleményezési dokumentáció kidolgozása során kéri a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodája VE/05/29-2/2023 és VE/05/28-1/2023. ügyiratszámú levelében foglalt észrevételeket figyelembe venni.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a lefolytatott partnerségi egyeztetés során kifogás, észrevétel nem érkezett; a partnerségi egyeztetést lezárja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszköz tervezetének egy példányát elektronikus adathordozón az állami főépítési hatáskörében eljáró vármegyei kormányhivatalnak végső szakmai véleményezésre megküldje.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 3. pontban: Berki Bálint főépítész, Vaszkó Péter osztályvezető

Határidő: 3. pontban: a 314/2012. (XI. 18) Korm. rendeletben foglaltak szerint

11. OTP Bank Nyrt. bérleti ügye

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi bizottság, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és egyetértett az új szerződés megkötésével és elfogadásra javasolja a testületnek.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
189/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

az OTP Bank Nyrt. bérleti ügyéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „az OTP Bank Nyrt. bérleti ügye” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, balatonalmádi 2264/A/6 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Baross Gábor utca 5-7. szám alatti földszinti társasházi összesen 229 m² területű helyiségre (a továbbiakban: Bérlemény) vonatkozóan, iroda, banki (hitelintézeti/pénzintézeti) és pénzügyi szolgáltató, valamint raktározás tevékenység céljára, határozott időre az OTP Bank Nyrt.-vel (székhelye: 1051 Budapest, Nádor utca 16., adószáma:10537914-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-041585) (a továbbiakban: Bérelő) az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelet 33. § (1) bekezdése szerint - bérleti szerződést köt, az alábbi főbb tartalmi elemekkel:
 - A bérleti szerződés időtartama: határozott időtartamra, 2023. augusztus 29. napjától 2028. augusztus 28. napjáig szól. A bérleti szerződés egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a Bérelő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.
 - A bérleti díj mértéke: 2023. augusztus 29. napjától 2023. december 31. napjáig tartó időszakra: nettó 6.425.379,- Ft + Áfa összeg. A továbbiakban a Bérelő által a 2023. egész évi időszakra meghatározott bérleti díj képezi az éves bérleti díj megállapításának alapját, amely évente - első ízben 2024. év január 01. napjától - a tárgyév január 01. napjára visszamenőleges hatállyal, a tárgyévet megelőző év KSH által közzétett átlagos fogyasztói árindex mértékével változik. Bérelő köteles a bérleti díjat havonta előre, tárgy hó 15. napjáig a kiállított átutalásos számla alapján a Balatonalmádi Városgondnokság 11748083-15589325 számú fizetési számlájára teljesíteni.
 - Bérlőt a bérleti díjon felül rezsiköltség térítés is terheli. A Bérlemény víz-, gáz, és áramellátása külön főmérőn keresztül történik. Bérelő köteles a közüzemi szolgáltatásra, valamint a hulladékelszállításra vonatkozóan szerződést kötni és a díjat megfizetni, továbbá Bérelő fizeti a Társasházi közös költséget a Társasház

részére közvetlenül. Bérló az általa használt telekommunikációs eszközök alap-, és forgalmi díját maga fizeti.

- Bérló kötelezettséget vállal, hogy a bérleti szerződés aláírásától számított 30 naptári napon belül Bérbeadó részére legalább 1 eredeti példányban átadja a jogviszonyra vonatkozó, teljes bizonyító erejű közjegyzői okiratba foglalt kiürítési nyilatkozatát, mint egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot. Ezen nyilatkozat rendelkezésre bocsátásának hiánya, vagy a határidő eredménytelen eltelte Bérbeadó részéről azonnali hatályú felmondási oknak minősül.
 - Bérló Bérbeadó előzetes tájékoztatása és hozzájárulása mellett jogosult a Bérleményt vagy annak egy részét az OTP Bankcsoporton belüli szervezeti egység részére albérletbe adni illetve maga helyett – Bérbeadó előzetes engedélye mellett – Bérloként állítani.
 - Bérló rendeltetésszerű Bérlemény használata nem zavarhatja a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát. Bérló a Társasház házirendjét és a Tűzvédelmi utasítását betartani köteles.
 - Bérló jogosult a bérleti szerződést 180 napos határidővel, rendes felmondással megszüntetni. A Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani a Bérló tulajdonosi szerkezetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjától eltérő változás esetén.
 - Amennyiben a bérleti jogviszony megszűnik, a Bérló köteles a bérleti jogviszony megszűnésének időpontjáig a Bérleményt kiüríteni, azt elhagyni és a Bérleményt valamennyi alkotórészével és tartozékával együtt tiszta, a szerződés megkötésekor meglévő és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni. A Bérló a Bérleményben megtalálható, a tulajdonát képező ingóságokat – a Bérlemény állagának a sérelme nélkül – legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnésének napján köteles a Bérleményből elvinni, eltávolítani.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről az érintettet - a határozat megküldésével - értesítse.
 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2023. augusztus 15.

12. A Balatonalmádi Tenisz Club kedvezményes strandbelépő vásárlására irányuló kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Az előterjesztést a bizottság megtárgyalta és örül annak, hogy nyáron is gyerekeket foglalkoztató nevelő tábor van, és természetesen én annak még jobban örülök, hogy ez a teniszhez kötődik. A bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
190/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Tenisz Club kedvezményes strandbelépő vásárlásra irányuló
kérelméről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Tenisz Club kedvezményes strandbelépő vásárlásra irányuló kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, Wesselényi strandra a Balatonalmádi Tenisz Club SE 1925 egyedi kérelme alapján az általa szervezett táborok idejére (2023. július 24-28., augusztus 14-18.) kedvezményes heti bérlet vásárlását – legfeljebb 40 fő részére - biztosítja bruttó 1000 Ft/fő áron - amelyet a számla kiállítását követő 8 napon belül kell megfizetni átutalással Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről – a határozat megküldésével - a kérelmezőt és a Wesselényi strand gondnokát értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

13. Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: Megkérem Aljegyző asszonyt, szóban egészítse ki az előterjesztést!

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Annyival szeretném kiegészíteni, hogy azért került sürgősségi indítványként kiküldésre, mivel 23-án pénteken tárgyalta a Képviselő-testület a Kolostorral kapcsolatos előterjesztést melyben úgy döntött, hogy a városgondnokság üzemeltetésében lesz majd a Kolostor illetve a Magtár. A testületi előterjesztések kiküldése pedig 22-én csütörtökön már megtörtént, így ez már csak sürgősségi indítványként tudott ide kerülni. Itt igazából egy technikai dologról van szó, hiszen a Szervezeti és Működési Szabályzatban a döntést követően át kell vezetni a változásokat. Köszönöm.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
191/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának
módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Városgondnokság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Városgondnokság egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. melléklete szerint 2023. július 1. napjától jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
2. pontban: azonnal

14. Balatoni Filmzene Fesztivál iránti kérelem

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: Megkérem dr. Császár Melindát szóban egészítse ki az előterjesztést!

dr. Császár Melinda polgármesteri referens: Ennek az előterjesztésnek a sürgősségét ugyanaz indokolja, mint az előzőét, tekintettel arra, hogy a három kérelmezett helyszín közül az egyik az a Magtár, amivel kapcsolatban a Képviselő-testület június 23-án hozott döntést. Az előterjesztés nem előzmény nélküli, hiszen az önkormányzat a kiemelt járásközponti programokra a Balatoni Filmzene Kft-nek a Filmzenés programját javasolta az EKF felé támogatásra, amelyet az EKF elfogadott és 30 millió forint közpénzzel támogatta ezt a rendezvényt. Az önkormányzathoz beérkezett kérelemben 3 rendezvényhelyszín szerepel, ezek közül kettő a körszínpadnál illetve a Káptalanfüredi strandon megvalósuló programok

ingyenesek lesznek, a Magtárban megvalósuló rendezvény belépődíjas lesz. A szervezők az almádi lakosok számára 20 % kedvezményt biztosítanak a jegyek árakban. Az előterjesztésben azt javasoljuk, hogy az előzőekben elfogadott előterjesztésekkel összhangban a szervezők számára a Magtárát térítésmentesen, a rezsi- és takarítási költségek megfizetése mellett biztosítja a rendezvény idejére.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Sok sikert kívánunk, és remélem, hogy ez a rendezvény is városunk éke lesz. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
192/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

a Balatoni Filmzene Fesztivál rendezvénnyel kapcsolatos kérelemről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatoni Filmzene Fesztivál iránti kérelem” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Balatoni Filmzene Produkció Kft.-vel (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Dankó Pista utca 13., adószáma: 32142341-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-523480, képviseli: Kovács Zsolt ügyvezető) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 7. pontjába foglalt kulturális szolgáltatás és 13. pontjába foglalt, a turizmussal kapcsolatos kötelező közfeladatának ellátása érdekében.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott közfeladat- ellátás körében és érdekében a Balatoni Filmzene Produkció Kft. használatába adja 2023. augusztus 25-27. napja közötti időpontban és időtartamra a Balatoni Filmzene Fesztivál rendezvényének megrendezése érdekében az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, a határozat 1. mellékletében jelölt, Szent Erzsébet Ligetben található 1636 hrsz. alatt található, közterületnek minősülő ingatlanját, a Balatonalmádi 706 hrsz. alatt felvett, 5376 m² alapterületű, 8220 Balatonalmádi Thököly u. 1. szám alatti kivett épület udvar megnevezésű Kerényi Imre Kult-Magtár elnevezésű ingatlant és a Káptalanfüredi Strand „Süss fel nap” elnevezésű színpadot az alábbi kikötések mellett:
 - a) a Szent Erzsébet Ligetben a körszínpadon kerülnek megvalósításra a koncertek, a körszínpad mellett kerülne elhelyezésre 50 darab szék;
 - b) a zöld felületen kerülne elhelyezésre 2 db, egyenként 6x3 méter nagyságú sátor.
 - c) a zöld felületen kerülne elhelyezésre 10 db könyöklő asztal;
 - d) az a-c) pontokban körülírt infrastruktúra elhelyezése az alábbi kalkulált területnagyságot igényli:
 - színpad, székek és asztalok összesen ~ 200 m²,
 - a sátor (6*3*2 m) ~ 36 m²
 - e) a rendezvényhelyszín berendezése, az ahhoz szükséges kellékek beszerzése és telepítése, a tárgyi eszközök és technikai feltételek biztosítása Szervező kötelessége és költsége;
 - f) a színpad áramszükségletének ideiglenes kielégítése Szervező kötelessége és

költsége, az áramvételezésre és használatára a szolgáltatókkal külön szerződést köt;
g) a Szent Erzsébet ligetben lévő nyilvános WC takarítása, feltöltése a rendezvény időszaka alatt Szervező feladata, amelyről saját költsége terhére köteles gondoskodni.

3. Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Szervező a Süss fel nap strandbiztró üzemeltetőjének színpadán a Káptalanfüredi strandra tervezett eseményeket megvalósítsa.
4. Szervező díjmentesen használhatja a Balatonalmádi 706 hrsz. alatt felvett, 5376 m² alapterületű, 8220 Balatonalmádi Thököly u. 1. szám alatti kivett épület udvar megnevezésű Kerényi Imre Kult-Magtár elnevezésű ingatlant azzal, hogy a közüzemi díjakat a hasznosításáért felelős költségvetési szerv (Balatonalmádi Városgondnokság) által – a mindenkor hatályos számviteli szabályok, és a szolgáltató díjszabása szerint – kiállított számlája alapján, köteles megfizetni. A rendezvényhelyszín berendezése, az ahhoz szükséges kellékek beszerzése és telepítése, a tárgyi eszközök és technikai feltételek biztosítása Szervező kötelessége és költsége.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztésben megismert és rögzített feltételek alapján az együttműködési megállapodást aláírja.
6. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – a Balatoni Filmzene Produkció Nonprofit Kft. elnökét értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 4. pontban: 2023. július 20.
5. pontban: azonnal

15. A Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti Magyar Posta Zrt. bérleti ügyével kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Dér András alpolgármester: Azt hallottam, hogy állítólag a városvezetés tárgyalásban van az OTP illetékesével bank automata létesítéséről. Ez ügyben van fejlemény?

Fabó Péter polgármester: Igen megkerestük őket, és azt válaszolták, hogy havonta 50.000 Ft-ért telepítenek, amire azt mondtam, hogy ezt azért gondolják át. Még ott tartunk a tárgyalásokban, hogy én azt szeretném, hogy havonta 10.000 Ft-ot fizessünk. Dolgozunk rajta. Van-e további kérdés? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
193/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti Magyar Posta Zrt. bérleti ügyével kapcsolatos döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti Magyar Posta Zrt. bérleti ügyével kapcsolatos döntés meghozatala” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyar Posta Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Dunavirág u. 2.-6., cégjegyzékszám: 01-10-042463, adószáma: 10901232-2-44, képviselik együttesen: Magyar Posta Zrt. Nyugat-magyarországi Ingatlankezelési és Üzemeltetési osztály Pusztai Csaba osztályvezető és a Nyugat-magyarországi Beruházási és Építési Osztály Papp Imre osztályvezető) (a továbbiakban: Bérló) Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi 621 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Ady E. u. 2.-6. szám alatti ingatlanon található 60 m² alapterületű fiókposta működtetése céljából, 2019. január 01. napjától határozatlan időtartamra megkötött bérleti szerződést – Bérló kezdeményezésére - közös megegyezéssel, 2023. szeptember 29. napjával megszünteti, az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:
 - a) amennyiben Bérló a bérleti szerződés megszűnése napjáig tartó időtartamra vonatkozó bérleti díjat megfizeti Balatonalmádi Városgondnokság felé és ezt igazolja Bérbeadó felé;
 - b) Bérlónek a bérleti jogviszonyából fakadóan nincs lejárt határidejű közüzemi díjtartozása a szerződés megszüntetésének aláírása napján és ezt igazolja Bérbeadó felé;
 - c) Bérló nyilatkozatban vállalja, hogy a még nem lejárt határidejű, illetve a szerződés megszűnésének napjáig ki nem számlázott – áthárított - közüzemi díj számlákat határidőre megfizeti.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet – a határozat megküldésével – tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban körülírt közös megegyezéssel történő szerződés megszüntető dokumentumot aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2.- 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2023. szeptember 29.

16. A diáksport egyesületek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
194/2023. (VI.29.) önkormányzati határozata**

a balatonalmádi diáksport egyesületek támogatásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A diáksport egyesületek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az egyéb működési célú állami támogatás államháztartáson kívülrre kiadások között „egyéb szervezetek támogatása” keret terhére rendelkezésre álló 450.000 Ft keretösszeg erejéig az alábbi egyesületekkel támogatási szerződést köt a 2023. évi működési kiadásaira:

Sorszám	Támogatott	Támogatási összeg
1.	Vörösberényi Diák Sportegyesület	150.000 Ft
2.	Almádi Diáksport Kör	150.000 Ft
3.	Balatonalmádi Magyar-Angol Kéttannyelvű Gimnázium Sportjáért Alapítvány	150.000 Ft

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott egyesületekkel a támogatási szerződést aláírja, azzal, hogy az egyesületeknek 2023. december 31. napjáig el kell számolnia.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntésről – a határozat megküldésével – az egyesületek elnökeit értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2023. július 15.

Napirend utáni felszólások

Dudás Zsolt képviselő: Két dologban szeretnék tájékoztatást adni, illetve kérdést feltenni. A tájékoztatás az, hogy az Értéktár Bizottság munkáját megköszönve egy olyan projekten dolgozunk, miszerint eljuttatjuk az iskoláinkba Balatonalmádi értékeit. Ez a projekt halad, és Dankó Friderika segítségével elkészül az a kiadvány amit természetesen saját költségemen kinyomtatunk és eljuttatunk az iskolákba, kérve az intézményvezetőket, hogy osztályfőnöki óra keretébe ezt tegyék be. Ezt most szeptembertől szeretném megvalósítani. Az intézményvezetőkkel történt egyeztetés során egy kis fejlesztés is szóba került, ez pedig internetes fejlesztést jelentene, illetve a következő években szeretnék szervezni egy értéktár ismereti vetélkedőt is.

A másik pedig egy kérdés lenne, amire Juhász Sándor hívta fel a figyelmemet. Ez a zöld városért program, amit szeretnék oly módon felkarolni, hogy minimum egy szakmai előadást hallgassunk meg, ami a zöldebb városokért európai uniós mozgalomnak is a részét tudja képezni. Ehhez több pályázat is kapcsolódik, polgármester úr tud róla és megkereste a szomszéd városokat ezzel kapcsolatban, de még nem igazán kaptunk pozitív választ. Amire felhívnám a figyelmet, és talán ötleteket és nagyobb odafigyelést tud ez a kis előadás nyújtani, az a csapadékvíz elvezetés az egész városban, illetve az esőkertek létrehozása. Az lenne a kérdésem, hogy támogatjátok-e ezt és mikor tudnánk ezt a rövid kis előadást meghallgatni?

Fabó Péter polgármester: Az esőkertekkel már dolgozunk mi is egyébként és mindenféleképpen természetesen. Kérem a kollegákat, hogy küldjünk ki egy meghívót a testület és a bizottság számára és egyeztessünk időpontot és mindenféle képpen jöjjön az előadó.

Dér András alpolgármester: Tisztelt Jegyző Asszony! Képviselő-testület! A BEAT fesztivállal kapcsolatban szeretnék kérdezni. Ezt nagyon jól sikerült fesztiválnak tarthatjuk, sok fiatal felkereste. Kérdésem annyi lett volna bár, Enikő képviselő társunk, mint egyik főszervező nincs jelen és tőle szerettem volna megkérdezni, hogy a pénteki vihar miatt elmaradt koncert mikor lesz bepótolva?

Fabó Péter polgármester: Ez gyakorlatilag nem városi probléma, ez szervezői probléma, de azt gondolom, hogy erre válaszoljanak ők. Városunk polgárai nem nagyon károsultak ebben a történetben, hiszen fesztiváljegyet vettek többnyire. Aznap mikor bejött a rossz idő, akkor már hét program meg lett tartva és még kettő maradt hátra. Dolgoznak rajta a kollegák, beszélnek az előadóval is, vagy más opcióban is gondolkodnak. Remélhetőleg mindenkinek olyan dolgot fogunk tudni mondani, ami megfelelő.

Dér András alpolgármester: Bajcsy-Zsilinszky út forgalomszabályozásának tervei kikerültek az internetre véleményezésre. Elég sokunkat megkerestek, sokan felháborodtak az ott lakók és ott közlekedők közül, nem értik minek lesz egyirányúsítva egy gyűjtőút. Célszerű lenne szerintem várakozni tilos táblákat kihelyezni, úgy mint a Veszprémi úton. Az ott lakóknak igen nagyot kell kerülni, ha el akarnak jutni Veszprémbe. Én ezt egyáltalán nem tartom ésszerűnek. Kérdésem, hogy kinek volt ez az ötlete? Jó lenne ezt átgondolni alaposan.

Fabó Péter polgármester: Ez még csak egy társadalmasítás, még nem valósult meg. Hogy kik a felelősei? A városháza a felelős, mert hogy végre elkezdünk valamit csinálni. A bejövő információk alapján összegezzük ezt az egészet. Tehát nem hibást keresünk, hanem megoldásokat keresünk. Megkérem osztályvezető urat, hogy tájékoztassa Alpolgármester urat, hol tart ez a projekt.

Vaszkó Péter településfejlesztési ov.: Jelenleg még várjuk a lakosság véleményét a forgalmi rend változással kapcsolatban. Nagyon sok vélemény már beérkezett, köszönjük. Ezeket vizsgáljuk, összegezni fogjuk, vannak nagyon pozitív javaslatok, hozzászólások is. Mindent vizsgálunk és mindent elkövetünk annak érdekében, hogy jól tudjon működni. Itt leginkább a forgalombiztonság a fő szempont, a beérkezett véleményeket összegezzük és ezt a város hivatalos honlapján fogjuk megjelentetni.

Dér András alpolgármester: Mint köztudott június közepén hazánkba és így a Városháza nagyobbik részébe is beköszöntött a kánikula. Június 21-23. között hőségriadót rendeltek el. Az épületben járva tikkadt dolgozókkal, ügyfelekkel találkoztam, az egyik szobában a hőmérő 31 fokot mutatott. A néhány éve felszerelt klímaberendezés véleményem szerint nem

működött az önkormányzatnál, miközben a Járás és a Városgondnokság folyosóján kellemesebb volt a hőmérséklet.

Kérdésem az lenne, hogy miért nem működtek a légkondicionáló berendezések? Elromlott vagy takarékosági okokból? De ha takarékoság, akkor szerintem összehangolva kellene a ház többi lakójával, az épületet használó intézményével is. Mikor még nem volt légkondicionáló berendezés akkor a korábbi jegyző hazaküldte a dolgozókat. Még az a szerencse, hogy szabadságra ment a nyár és felfrissült a levegő.


dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Tisztelt Képviselő-testület. Bizonyár emlékeznek arra, hogy tavaly októberben energetikai intézkedési terv készítésére hívták fel az intézményvezetőket az energiatakarékoság jegyében. Ezen önkormányzati határozat miatt minden intézményvezető elkészítette a maga intézkedési tervét, ennek része nyilván a klímaberendezések használatára vonatkozó szabályok meghozatala. Ez alapján júliusig nem használunk klímát itt a hivatalban. Nyilván nem lettek olcsóbbak az energia árak, sajnos a béke nem látszik Oroszország illetőleg Ukrajna között ezáltal vélhetően az őszi időszakban is ugyanilyen intézkedésekre kell, hogy sor kerüljön majd. Egyébként pedig azok a munkatársak, akik nem bírták a terhelést home office-ba folytathatták a tevékenységüket. Köszönöm.


Fabó Péter polgármester: Meg nem is volt meleg. Viszont július 1-től ismét lehet használni a klímát, de nyilván aki nem bírja az használja, aki pedig bírja az ne használja, mert annyira nem egészséges amikor egy klíma megy az emberre. András így megfelelő a válasz?

Dér András alpolgármester: Meg, de azért a helyzethez hozzálehetett volna – nem akarom mondani, hogy több emberséget – mikor látja az ember a dolgozókat és az ügyfeleket, akkor szerintem. Tudom, hogy a spórolás mindenkifelett, de szerintem van amikor ezt felül lehet bírálni. Köszönöm.

Fabó Péter polgármester: Én azért ehhez hozzászólnék, mert van olyan kolleganóm, aki el se tudja képzelni, hogy korábban olyan autók voltak, amelyben nem volt klíma. Még azt is hozzáteszem, hogy a mi gyerekkorunkban 30-32 fok volt, itt nem értük ezt el. Bocsanat! Azt kell megérteni, hogy nyilván használni kell bizonyos dolgokat, de azt is meg kell érteni, hogy a város sem egy jótékonyági intézmény, mert nem fogjuk tudni finanszírozni. Ha valamit be kell majd csuknunk, mert nem tudjuk finanszírozni, akkor nagyobb bajban leszünk, mintha egy kicsit izzadunk. Azt gondolom nem volt olyan probléma ebben az 1 hétben, amelyben embertelenek lettünk volna, kimondottan azért, mert a Jegyző asszony hazaengedte azokat a munkatársakat, akik rosszul voltak. A másik pedig, hogy a Városgondnokság saját maga dönti el, hogy mit csinál, majd amikor számonkérem azt, hogy mi az energiár, akkor majd eldönti, hogy jól döntött vagy sem, de nem fogok beleszólni egy vezetőmnek a gondolkodásába. A Kormányhivatalnál pedig nincs is jogom beleszólni. Hétfőtől visszaadjuk a távirányítókat, de nyilván kérjük mindenki figyeljen oda.

Fabó Péter polgármester megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 10:38 órakor berekeszti.


Fabó Péter
polgármester



K.m.f.


dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző

