

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 25. napján a Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00 órakor tartott rendes üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dér András	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Vighné H. Bea	adóügyi osztályvezető
Berki Bálint	főépítész
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető
Kovács Piroska Rózsa	Eü.Nonprofit Kft. Felügyelő Biz. elnöke
Borbély Zoltán	r.kapitányság vezető
Halász Péter	r.ezredes

Fabó Péter polgármester: Jó reggelt kívánok! Szeretettel köszöntök mindenkit!

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 6 képviselő jelen van, Szakál Balázs Dániel képviselő jelezte, hogy nem tud a mai ülésen részt venni, Dudás Zsolt képviselő pedig később csatlakozik hozzánk.

Kérdezem, hogy napirend előtt vagy után ki kíván felszólalni?

Dér András alpolgármester: Balatoni halpusztulás ügyében kérek szót a napirend tárgyalása előtt.

Fabó Péter polgármester: Dudás Zsolt képviselő jelezte még, hogy napirend után szót kér. Megadom a szót Alpolgármester úrnak.

Napirend előtti felszólalások

Dér András alpolgármester: Akik a Balaton parton sétáltak április végén, május elején azok döbbenet tapasztalhatták, hogy mennyi haltetem úszik a vízben. Sok szakember egyöntetű véleménye az, hogy ennek az oka végül is nem a télvégi halpusztulás – ami szokott lenni – hanem a nemzetközi horgászverseny következménye. Azon egyszerű oknál fogva, hogy a halak mindenféle ismeretlen eredetű anyagokkal tele ették magukat, és felmondta a szervezetük a

szolgálatot. 10-15 kg-os pontyok pusztultak. Az biztos, hogy én soha többet ilyen nemzetközi szintű horgászversenyeket nem fogok támogatni. Ami itt szokott lenni helyben, helyi horgászegyesületek szervezésében az megint más, mert ismert etetőanyagokkal horgásznak, de így, hogy zsák számra hordták be az etetőanyagokat, ez nem megengedhető. Ebből több a kárunk, mint a hasznunk.

Szeretném kérni a jogászok segítségét abban, hogy hoztunk egy határozatot március 10-én, az 53/2023-as határozatot, és amennyiben ez lehetséges ezt a határozatunkat vonjuk vissza. Köszönöm.

Fabó Péter polgármester: Én azért többet szeretnék tudni erről, én is olvastam a problémáról. Kérem a kollegákat, hogy nézzünk ennek utána, a horgászszövetséget hívjuk fel és az alapján döntsünk. Amennyiben egyetértesz vele Alpolgármester úr, azt kérném, hogy először kezdjünk el vizsgálni ebben a témában és utána hozzunk döntést. Kérem a kollegákat, hogy a következő ülésre ezt készítsük elő, hogy ezzel mit lehet tenni. Köszönöm.

A kiküldött meghívó 24 napirendi pontot tartalmaz, ehhez 5 sürgösségi indítvány került kiküldésre a tegnapi napon, melyeket javaslok felvenni a napirendre.

Pandur Ferenc alpolgármester: Javaslom, hogy a meghívóban 8. pontban szereplő, az Egészségügyi Központ Non-profit Kft. beszámolója tárgyú előterjesztést 5. pontban kerüljön megtárgyalásra.

Fabó Péter polgármester: Elfogadom a javaslatot és kérem, aki egyetért a sürgösségi indítvánnyal kiegészített napirenddel szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
108/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 25-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
- 3. Tájékoztató a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Kajári Gyula PTKB elnök
- 4. Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Balatonalmádi Rendőrkapitányság vezető
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

5. **A Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2022. évi beszámolójának, közhasznúsági jelentésének elfogadása valamint a 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Német Ilona ügyvezető igazgató
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
6. **Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2022. évi zárszámadása és a 2022. évi maradványának megállapítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
7. **Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési maradványának felosztása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
8. **Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2022. évben végzett belső ellenőrzések és egyéb külső ellenőrzések értékeléséről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
9. **Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi éves beszámolójának véleményezése**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
10. **Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
11. **Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
12. **Szolgalmi jog jogosultként telekhatár-rendezéshez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról szóló döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

- 13. A Balatonalmádi belterületi 5375 hrsz.-ú ingatlanon található épület emeleti részének hasznosítására vonatkozó pályázati felhívás elbírálása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 14. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 15. Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 16. Önkormányzati vagyon nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 17. Beszámoló az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokról**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 18. Strandszabályzat elfogadása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 19. Ciszterci Rekreációs Központ kedvezményes strandbelépő vásárlásra irányuló kérelme**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 20. Tenisz Klub racketlon versennyel kapcsolatos kérelme**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 21. Keleti 2 Vízisport Egyesület kérelme sport célú, egyedi támogatás odaítélésére**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
- 22. Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának elhelyezése**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság

- 23. A Balatonalmádi, Györgyi Dénes utca 22. szám alatti Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú tárolókkal kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 24. Balatonalmádi 2277 hrsz-ú, Petőfi S. u. 23. szám alatti ingatlan tekintetében kötött adásvételi szerződés módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 25. MIPATE Kft. rendezési terv módosítására irányuló kérelme**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 26. Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2022. évi tevékenységükről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 27. Az állam egészségügyi feladatává váló védőnői ellátás átadásával kapcsolatos intézkedések**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 28. Felhatalmazás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. ülésén való szavazáshoz az alaptőke megemelése, tőketartalékba helyezése és alapszabály módosítása tárgyában**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 29. Balatonalmádi Város 2023. évi rendezvénytárájának módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: Ez a hónap sem volt eseménytelen: május a közmeghallgatással indult, ezen felül összefoglalnám a hónap legfontosabb történéseit.

1. Közvilágítás visszakapcsolása: az energiaárak változása és a lakossági jelzések alapján a vonatkozó önkormányzati rendelet felhatalmazása alapján úgy döntöttem, hogy a fő- és gyűjtőutak kivételével Balatonalmádi kisebb utcáiban visszakapcsolásra kerülnek a lámpák. A hét végéig közel 300 lámpát kapcsolnak vissza, jövő hét végére a visszakapcsolás be fog fejeződni. A teljes város közvilágítási korszerűsítésének tervezetése 1 hónapon belül elkészül, az EON jóváhagyását követően kezdődhet a korszerűsítés. Ennek első szakasza a nagy fogyasztású helyeket fogja érinteni, jellemzően olyan utcákban, ahol a lámpák nem kerülnek most visszakapcsolásra.
2. A Wesselényi strand Nyugati vizesblokkjára vonatkozó igazságügyi szakértői vélemény elkészült, kollégáim vizsgálják a továbblépés lehetőségét.
3. Vaddisznók: megvolt az első sikeres csapdázás, a rendőrséggel és a vadásztársasággal együtt vizsgáljuk a további csapdázás lehetőségét.
4. Ezzel összefüggésben köszönetet szeretnék mondani kollégáimnak, akik január óta 97 darab felszólítást küldtek ki, felszólítva tulajdonosokat a gazos ingatlanok

rendbetételére. Köszönöm, hogy a tulajdonosok többsége együttműködő volt, így csak 9 közigazgatási eljárást kellett indítanunk.

5. A főépítész úr és referense 2023.01.16. napjától összesen 34 alkalommal tartott helyszíni szemlét a településkép védelmi hatáskörben és a szabálytalan építkezések észlelése miatt. Saját hatáskörben (településkép) 5 alkalommal indítottunk eljárást, és 5 esetben kezdeményezünk szabálytalan építési tevékenység miatt az építésfelügyeleti hatáskörrel rendelkező szerv irányába eljárást.
6. A Városgondnokság munkatársai folyamatosan készítik elő a közterületeket, parkokat a nyári szezonnra, igen sok karbantartási munka van beütemezve, mindezt köszönöm szépen.
7. Az elmúlt hetekben kollégáim összesítették a helyközi menetrendekkel kapcsolatban beérkezett lakossági javaslatokat, ennek eredményeként örömmel jelenthetem, hogy jelentős változások lesznek a Volánbusz menetrendjében. Pár fontosabbat kiemelnék:
 - a Veszprém-Felsőörs-Balatonalmádi vonalon kétóránként közlekednek járatok, Veszprém vasútállomásig, csatlakozva a Szombathely és Budapest felé és felől közlekedő IC vonatokhoz
 - a Veszprém-Szentkirályszabadja-Balatonalmádi útvonalon egész nap 30 percenként indulnának járatok, Veszprém irányába munkanapokon csúcsidőszakban reggel 10, délután Almádi irányába 15 percenként
 - óránként lenne járat, ami Budatavát érinti; délutáni időszakban pedig Káptalanfüredre is óránként lenne járat
 - a Győr és Sopron felől közlekedő járatok érintik Balatonalmádit, így ezen a vonalon nem kell átszállni
 - ha jól tudom június 17-től lesz ez a menetrend.Még annyival szeretném kiegészíteni a vasúttal kapcsolatban, hogy az országbérletek az IC vonatokra is alkalmasak lesznek július 1-től.
8. A Településfejlesztési osztály a beérkezett lakossági javaslatok alapján egyeztetéseket folytat a rendőrséggel és a közútkezelőkkel. Több zebra kialakítását, forgalomlassító táblák és jelek kihelyezését tervezzük. Figyeljük Balatonalmádi város honlapját, a bevezetésre kerülő intézkedésekről folyamatosan tájékoztatjuk a lakosságot.
9. Folyamatosan egyeztetek Szauer István úrral, a Veszprémi Tankerület vezetőjével, legutóbb tegnap volt ilyen megbeszélés. Amiről tájékoztatást szeretnék nyújtani:
 - a Györgyi Dénes Általános Iskola tetőterének kiviteli tervdokumentációja elkészült. A tervezők által összeállított árazott költségvetés alapján a várható beruházási összeg 400 millió Ft lesz. A város költségvetésében erre a célra 40 M Ft van elkülönítve, így nyilván szükség lesz plusz források bevonására.
 - ősszel szükség lesz egy plusz tanteremre, ez ügyben több variánst egyeztettem Ács Attila igazgató úrral, mindenkit meg szeretnék nyugtatni, lesz megoldás.
 - a Zeneiskola tetőterében felszabadul a Nagycsaládosok Balatonalmádi Egyesülete által bérelt ingatlanrész, ez visszakerül a Zeneiskolához
10. 2023. július elsejével a védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat átkerül a Csolnoky Ferenc kórházhoz, e tárgyban sürgősségi indítványt terjesztettem a tisztelt képviselő-testület elé. Ezúton is szeretnék köszönetet mondani védőnőinknek azért a magas színvonalú, emberileg és szakmailag is kiemelkedő munkáért, amelyet városunk kisbabái, gyermekei és családjai érdekében fejtenek ki. Az átadás-átvétel folyamatában a hivatal és az Egészségügyi nonprofit kft. több munkatársa is részt vesz.
11. Alapvető fontosságúnak tartom, hogy a szakrendelések helyben maradjanak, Almádiban legyenek elérhetők a városlakóknak. Az Egészségház zavartalan működése

érdekében a maradvány terhére 25 M Ft támogatást terveztünk be, hiszen mindannyiunk érdeke, hogy ez a ház az almádiak érdekeit szolgálja.

12. Itt szeretném jelezni, hogy a György patika melletti kerítés ügyében az Országos Gyógyszerészeti és Élelmezés-egészségügyi Intézetől kértünk állásfoglalást, a lényeg az, hogy az átjáró lezárásával teljesül a jogszabály előírta 300 méteres távolság biztosítása a két patika között. Kérem megértésüket és a helyzet tudomásul vételét.
13. Idén is lesz Mentési Pont Balatonalmádban, az Országos Mentőszolgálattal a megállapodás aláírása folyamatban van.
14. Július elsejével visszakerül a városhoz a kolostor és a Magtár-üzemeltetése.-Nagy köszönetet szeretnék mondani a Veszprémi Petőfi Színháznak, hogy színvonalas programokkal színesítette városunk kulturális kínálatát, és természetesen bízunk abban, hogy a továbbiakban is sok színházi rendezvény helyszíne lehet az épületegyüttes.
15. És ha már kultúra: június 9-én nyílik meg Siófokon városunk kimagasló festőalakjának, Veszeli Lajosnak a kiállítása, a tárlatra hívok és várok minden, a kultúráért és igényes művészeti alkotásokért lelkesedő balatonalmádi polgárt.

Nagyon szeretném megköszöni a kollegáimnak, hogy bele tudunk vágni ebbe a szezonba, illetve az elmúlt 1 évet amiben segítették a várost és városunk polgárait. Egy munka legelején vagyunk és ahhoz hogy ez a város változzon, ahhoz egyrészt a polgároknak kell azt az információt megadni nekünk, hogy miféle változzon a város, ezért vannak a fórumaink, ide várunk mindenkit. Viszont az, hogy ebből a várost mikor tudjuk megépíteni, átépíteni vagy egy kicsit átstrukturálni úgy hogy nem szeretnénk, tehát maradnánk ebbe a zöld és fenntartható és általunk szeretet városkában, ugyanezzel a képpel, ez viszont egy 10-15 éves munka, amihez bevételre lesz szükségünk. Nem kívánjuk eladni a városi vagyont, nem kívánjuk elherdálni, de azt sem tudjuk mondani, hogy végre történik valami mondattal idehozunk valamit, vagy eladunk valamit. Tehát kérem a városunk polgárainak türelmét, el fogunk érni eredményeket, viszont nagyon jó lenne, ha kapnánk arról információt, hogy milyen legyen ez a város. Ezért jöjjenek el minél többen a fórumokra és tegyék meg javaslataikat. Köszönöm, hogy meghallgattak.

Dér András alpolgármester: Az autóbusz menetrendváltással kapcsolatban nem hivatalos információk szerint a hétköznapi Veszprémbe tartó 4.50-es járat megszüntetésére készülnek, ezt nehezményezték, ennek utána kellene nézni, hogy ez mennyire valós.

Fabó Péter polgármester: Megkérdezzük, kérem a kollegákat, hogy ezt jegyezzék fel. Köszönöm.

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
109/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati lejárt 46/2023. (III.06.), 55/2023. (III.22.), 57/2023. (III.22.), 66/2023. (III.30.), 70/2023. (III.30.), 78/2023. (IV.17.), 79/2023. (IV.17.), 80/2023. (IV.17.), 81/2023. (IV.17.), 83/2023. (IV.17.), 86/2023. (IV.27.), 87/2023. (IV.27.), 88/2023. (IV.27.), 90/2023. (IV.27.), 93/2023. (IV.27.), 96/2023. (IV.27.), 97/2023. (IV.27.), 98/2023. (IV.27.), 100/2023. (IV.27.), 103/2023. (V.08.) határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

3. Tájékoztató a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Kajári Gyula PTKB elnök

Kajári Gyula képviselő: Kettő átruházott hatáskörű döntést hoztunk keddi ülésünkön. Az egyik egy technikai jellegű kiegészítés volt, ami a strandi szabadterületek 2023-as évre vonatkozó bérleti szerződéseivel és tevékenységi profillal kapcsolatos határozat kiegészítése volt. Itt a folytatható tevékenységek körét bővítettük, egyértelműsítettük masszáz és mozgásterápia címszóval lett kiegészítve ez a határozat.

A másik ilyen döntésünk pedig a Budatava strandon az egyik büfé bérleti jogviszonyának átruházásáról szólt. Köszönöm.

4. Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Balatonalmádi Rendőrkapitányság vezető

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Köszöntöm ülésünkön Borbély Zoltán balatonalmádi rendőrkapitányság vezetőt és Halász Péter r. ezredes, gazdasági főkapitány helyettes urat. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Szűcs Enikő képviselő: A Humán Bizottság elfogadta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadta.

Fabó Péter polgármester: Megkérem kapitány urat ismertesse a beszámolót!

Borbély Zoltán r. kapitányság vezető és Halász Péter r. ezredes gazdasági főkapitány helyettes szóban ismertette az írásos beszámolót.

Dudás Zsolt képviselő az ülésre 9:40 órakor megérkezett.

Dér András alpolgármester: Én is meg szeretném köszönni a rendőrség munkáját, Almádi egy biztonságos város.

Három kérdésem lenne Kapitány úr felé! Az elektromos rollerrel kapcsolatos szabályváltozásról szeretném ha szólna, a másik pedig a kommunikációval kapcsolatos. Néhány hónapja Kapitány úr nem vesz részt a testületi üléseken, remélem, hogy ez csak ilyen egyéb elfoglaltság miatt maradt ki, mert szerintem ez jó szokott lenni, de amúgy egyéb területen minden rendben van a kommunikációval. A másik pedig a vaddisznó helyzet. Polgármester úr is említette, hogy 15 vaddisznó befogásra került. Balatonmáriafürdőn, Ajkán és Szombathelyen a belterületen már lövik a vaddisznókat. Az lenne a kérdésem, hogy egy ilyen akció szervezésében partner lenne-e a rendőrség?

Fabó Péter polgármester: Az utolsó gondolatodra szeretnék válaszolni, nem lesz éles lövészet Balatonalmádban.

Borbély Zoltán r.kapitány: A bizottsági ülésen is már megígértem, hogy az elektromos kerékpárokkal kapcsolatban egy tájékoztatót küldök, ezt megtettem a hivatal felé. Kérem, hogy ezt minden képviselőnek küldje ki a titkárság.

Vaddisznó. Tudjuk, hogy az elmúlt időszakban a belterületen megsaporodott a vadállomány, Polgármester úr ismertette az első napirendi pontnál, hogy az illetékes hatóság, önkormányzat, vadásztársaság és rendőrség közreműködésével, szoros együttműködésével nagyon sok tevékenységet végeztünk. Lakosság tájékoztatása, bejárások, vadcsapdázás.

Lakott területen kívül történtek ezek a csapdázások, ahol a vadászati hatósággal rendelkező szerv a vadállomány kilövését rendőrségi engedély nélkül végezheti és végzi is. Természetesen ettől várjuk a megoldást, de az a tapasztalat illetve a bejelentések is, hogy azért vannak olyan településrészek, amiket már megvizsgáltunk, ahol esetlegesen belterületen is ezeknek a csapdáknak az elhelyezése megtörténne és csapdázással lennének ezek a vadak elejtve. Én úgy gondolom, hogy ez a járható út, a Balaton parton, strandon nem szeretnénk mi sem lőni. Én nagyon örülök Polgármester úr hozzáállásának, illetve a vadászati hatósággal rendelkező szervezetek is ugyanezen az állásponton vannak. Mi minden egyes bejelentést megvizsgálunk, és a jogszabályok alapján amennyiben úgy látjuk a kilövési engedélyt is meg fogjuk adni.

Én azt gondolom, hogy ez a jövő, ez egy hosszú távú folyamat lesz, nem lesz egyik napról a másikra megoldva a vadkérdés.

Polgármester úrral természetesen megbeszéltük, hogy szakmai elfoglaltság miatt nem tudtam részt venni az üléseken, de amennyiben meghívást kapunk jövőnk, hiszen mi is nagyon jónak tartjuk a folyamatos párbeszédet, kapcsolattartást.

Fabó Péter polgármester: Szezon végén természetesen várjuk Kapitány urat, ha csak nem történik addig valami olyan helyzet, amiről be kell, hogy számoljon.

Vaddisznó. Nincs arra lehetőség és mód, hogy Balatonalmádi utcáin lövöldözőn bárki, Szombathelyen is külterületen lövettek. Mi csak úgy fogunk itt lövetni, hogy csapdázással és mindent vizsgálni fogunk, de ez egy hosszú folyamat lesz.

Szeretném én is megköszönni a Kapitányság munkáját, és kérem – amennyiben nincs további kérdés, észrevétel – aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
110/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót köszönettel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről – a határozat megküldésével - tájékoztassa a Balatonalmádi Rendőrkapitányságot.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2023. június 2.

5. A Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2022. évi beszámolójának, közhasznúsági jelentésének elfogadása valamint a 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Német Ilona ügyvezető igazgató

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dér András alpolgármester: Én is mindennel egyetértek és gratulálni szeretnék az ügyvezetésnek, hogy talpon van és csinálja a dolgát és remélhetőleg így is marad. Elhangzott a Kormány illetékesétől, hogy nem időszerű az átvétel, reméljük, hogy ez 2025-től is így fog maradni, mert nagyon fontosnak tartom, hogy itt helyben legyenek az ellátások.

Kovács Piroska Rózsa FB elnök: Köszöntök mindenkit. dr. Németh Ilona nevében elnézést kérek, ő egy továbbképzésen vesz részt Debrecenben illetve Szegeden és Dr. Dávid Gyula sem tudott eljönni.

Én tisztelettel megköszönöm, hogy viszonylag egységesnek látszik a testület abban, hogy a szakellátások további működtetését önkormányzatunknak, illetve a tulajdonosnak támogatnia kell. A Felügyelő Bizottság áttekintette a beszámoló számaint és arra jutottunk, hogy a Kft. tovább már nem tudja kompenzálni azokat a negatív hatásokat, amelyek rá hatnak, nem tudja kivédeni, ezért fordul a tulajdonoshoz. Ilyen a bér, az egészségügyben kötelező béremelés van. Jelenleg 22 alkalmazottja van a Kft-nek és kb. 45 %-uk félállású. Ezen kívül van 5

közreműködő orvosunk, akinek szintén van 1-1 alkalmazottja, továbbá a labor és a röntgen-ultrahangot 1-1 cég látja, ahol a laborban 2 fő, a röntgen-ultrahangnál változó létszám van jelen.

A másik ilyen, ami kivédhetetlen számunkra – mert ugye a Kft. nem a szabadpiacon dolgozik -, tehát az úgynevezett áraiban nem tudja érvényesíteni az infláció hatásait, mert meghatározott jogszabályok szerint finanszírozzák. Még annyit el kell mondanom, hogy a finanszírozás, amit a megbiztosítási alap nyújt a Kft-nek az hosszú évek óta nem változott. Minden egészségügyi beavatkozás be van sorolva egy rendszerbe és ez már akkor is 1,98 Ft volt, amikor én itt dolgoztam. Tehát nem igazították hozzá az inflációs környezethez a szakellátások finanszírozását. Ebből adódik az a veszteség, amit elszenvedett az idén a Kft. Nagyon reméljük, hogy a tulajdonos önkormányzat támogatásával ez a dolog helyreáll, de mivel ezek a körülmények nem fognak változni, erre tartósan szükség lesz.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen elnök asszony hozzászólását. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
111/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft.
2022. évi éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének jóváhagyásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2022. évi éves beszámolójának és közhasznúsági mellékletének jóváhagyása, 2023. évi üzleti tervének elfogadása című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2022. évi beszámolóját 81 131 eFt mérleg főösszeggel és -15 786 eFt adózott eredménnyel (veszteség) jóváhagyja, azzal, hogy a 2022. évi adózott eredményt az eredménytartalékba kell helyezni.
2. A Képviselő-testület a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2022. évi közhasznúsági mellékletét elfogadja.
3. A Képviselő-testület a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit üzleti tervét jelen formában nem fogadja el és felkéri az ügyvezetőt, hogy a Kft. 2023. évi üzleti tervét dolgozza át a Képviselő-testület júniusi – munkaterv szerinti – üléséig, figyelembe véve, hogy „Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetési maradványának felosztásáról” szóló előterjesztés az Egészségügyi Központ Non-profit Kft. 2023. üzleti tervében szereplő prognosztizált hiánnyal összefüggően 25 millió Ft összegű pénzeszközátadás, támogatás forrásának biztosítására tesz javaslatot.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Fabó Péter polgármester, Dr. Németh Ilona ügyvezető

Hivatali felelős: 4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: a Képviselő-testület júniusi ülése
4. pontban: azonnal

6. Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2022. évi zárszámadása és a 2022. évi maradványának megállapítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Kiegészítésként annyit szeretnék mondani, hogy a 38-as melléklet pontosításra került, ezt ki is osztottuk, sárgával jelöltük a pontosítást. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Szűcs Enikő képviselő az üléstermet 10:03 órakor elhagyta.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta, meghallgathattuk a könyvvizsgáló asszony kiegészítését is, és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs kérem, aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
112/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a 2022. évi vezetői belső nyilatkozatok megismeréséről és elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2022. évi zárszámadása és a 2022. évi maradványának megállapítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 11. §-ában előírt vezetői belső kontrollrendszerek minőségét értékelő – a határozat 1. mellékletét képező - nyilatkozatokat megismerte és elfogadja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: azonnal

Szűcs Enikő képviselő az ülésterembe 10:04 órakor visszaérkezett.

Fabó Péter polgármester: Kérem, aki egyetért a rendelet-tervezettel szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
20/2023 (V.25.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról és
maradványáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési maradványának felosztása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dér András alpolgármester: Forgalomtechnikai átalakításra a Noszlopy-Hétvezér-Bajcsy Zs. utca kiadásaira a 8 millió forint nem túlzott összeg?

Vaszkó Péter településfejlesztési ov.: A 8 millió forint egy nagy területnek a körbe táblázása, előjelzése és burkolati jelek, parkolások megoldására van, én úgy gondolom, hogy ez az összeg nem túlzott. Végeztünk egy előzetes felmérést, körülbelül ez az összeg fog erre kelleni.

Fabó Péter polgármester: Azt kell tudni, hogy ez érinti a Szabadság utcát, a Bajcsy Zs. utcát és a mellette lévő utcákat. Nyilván jó a meglátása Alpolgármester úrnak. Megígérem, hogy rá fogok nézni az ajánlatra, illetve bevonlak.

Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs kérem, aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

*Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
113/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési maradványának
felosztásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési maradványának felosztása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Sportegyesületet (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Véghegyi D. u. 10. adószám: 19225098-1-19, képviseli: Ács Attila) a mindennapi üzemeltetési feladatok körét meghaladó pályakarbantartási munkák (műves pálya parafagranulátummal történő feltöltése, élőfüves pálya mélylazítása és kvarchomok kijuttatása) kiadásai céljából 3.000.000 Ft összegű működési támogatásban részesíti.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott működési célú támogatás szükséges pénzügyi fedezetét a 2022. évi költségvetési maradvány terhére biztosítja, 2023. november 30. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, átadott pénzeszköz formájában.
3. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi maradvány felosztását - az előterjesztés 2-3. számú mellékleteiben felsorolt feladatokra, az ott megjelölt összegben - jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor jelen határozat szerinti előirányzat változásokat szerepeltesse.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 3-4.pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető
5.pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3-4.pontban: azonnal, illetve a 2023. évi költségvetési rendelet június havi módosítása
5. pontban: 2023. június 30.

8. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2022. évben végzett belső ellenőrzések és egyéb külső ellenőrzések értékeléséről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi bizottság, megkérem Kajári urat ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta a lényegesebb megjegyzéseket megtette, egyébként elfogadásra javasolja a testület számára.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs kérem, aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
114/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2022. évi összefoglaló ellenőrzési
jelentéséről és értékeléséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2022. évben végzett belső ellenőrzések és egyéb külső ellenőrzések értékelése” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2022. évi belső ellenőrzések és egyéb külső ellenőrzések értékeléséről szóló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület az ellenőrzések fejlesztésére vonatkozóan az alábbi követelményeket és elvárásokat határozza meg:

Az ellenőrzési kötelezettségek végrehajtása érdekében, a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal és az intézmények belső ellenőrzésére fordítandó óraszámnak a szinten tartását a 2024. évi belső ellenőrzési munkaterv tervezése során biztosítani kell.

Felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2023. december 31.

9. Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi éves beszámolójának véleményezése

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és szükségesnek tartom kiemelni azt, hogy a 2023-as évre vonatkozóan bár üzleti terv nem került becsatolásra a kiegészítő melléklet 2 ponton is taglalja azt, hogy a 2023-as évben a működési körülményekben nem várható alapvető változás, annak ellenére, hogy júliustól a hulladékkezelés, begyűjtés megváltozik a koncessziós szerződés miatt.

Egyébként a beszámolót egyhangú szavazással elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek.

Dér András alpolgármester: Volt régen lomtalanítás Almádiban, ennek a megszervezésével ők foglalkoznak vagy marad a Balkomnál? Egyre több az illegális hulladéklerakás erdeinkben, szerintem át kellene ezt egyszer gondolni, a budapesti kerületekben még a mai napig működik a lomtalanítás. Nálunk is most is működik és ingyenes valóban, de ott kell ülni egész nap, mert 8-tól 4-ig jönnek érte, igaz valóban nem szép arcát mutatta a település abban az egy hétben.

Kajári Gyula képviselő: Az ügyvezető sajnos nincs jelen, de felügyelő bizottsági tag minőségemben mondanám azt, hogy a MOL által létrehozott szervezet, egy törvényi változás keretében koncessziót nyert el, ami koncesszió a hulladékáramok jelentős részére vonatkozik, de vannak olyan áramok, amelyre nem. Ilyen például az illegálisan lerakott hulladék is, amit ma tárgyalni fogunk.

A változásnak az a legfontosabb eleme, hogy a hulladékkezelés, begyűjtés, szállítás, lerakás megszervezésével kapcsolatos önkormányzati felelősség július 1-ével megszűnik. Tehát az önkormányzatoknak a hulladékáramok jelentős részében ráhatása sem lesz abban, hogy mi történik. A MOL új szervezete szerződést köt a jelenlegi közszolgáltatókkal – az Észak-Balatoni Hulladékkezelési társasággal, akinek alvállalkozója a Balkom – 2023. december 31-ig. Ennek öröme az ÉBH is megköti ezt a szerződést a Balkommal 2023. december 31-ig. Nincs szó arról, hogy itt más feltételekben is meg lehetne állapodni, mert nem ismertek azok a feltételek, hogy mi lesz 2024-től.

Tehát az év végéig a működés nagyjából változatlan lesz. Ami a lomtalanítást illeti, nekem az a véleményem, hogy a mostani rendszer költséghatékony és rendkívül kulturált módja a lomok begyűjtésének. Jó hírként még annyit, hogy július 1-től a hulladékudvarba bevihető zöldhulladék ingyenes mennyisége meg fog emelkedni.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Igen Alpolgármester úr van ezzel dolgunk, nem mondhatjuk azt, hogy nem a mi feladatunk, de ehhez kell a lakosaink segítségével is. Van-e egyéb hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
115/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi éves
beszámolójának véleményezéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi éves beszámolójának véleményezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolóját 22.091e Ft-os adózott eredménnyel és 319.429 e Ft mérlegfőösszeggel elfogadásra javasolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az Polgármestert, hogy a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlésén a 2022. évi beszámoló elfogadásáról „igen” mandátummal szavazzon.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Balkom Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal

10. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság megtárgyalta a beszámolót, ülésünkön részt vett intézményvezető asszony és az ő munkáját is megköszönve egyhangú szavazással elfogadásra javasoljuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolókat.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
116/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a társulások beszámolóiról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Szociális Társulás és a Kelet – Balatoni Térség Önkormányzati Társulása 2022. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a döntésről az 1. pontban meghatározott társulások elnökeit – a határozat megküldésével – tájékoztassa.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

11. Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasoljuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
117/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről
szóló önkormányzati rendelet tervezetének véleményeztetéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletét képező az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet tervezetével egyetért.
2. A Képviselő –testület felkéri a polgármestert, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján a rendelet tervezet véleményezésre küldje meg az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott vélemény kézhezvételét követő képviselő-testületi ülésre terjessze elő a rendeletet.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: értelem szerint

12. Szolgalmi jog jogosultként telekhatár-rendezéshez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról szóló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
118/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

Szolgalmi jog jogosultként telekhatár-rendezéshez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról szóló döntés meghozatala

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szolgalmi jog jogosultként telekhatár-rendezéshez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozat kiadásáról szóló döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Kneifel-Geo Kft. által készített 419/2023. munkaszámú, 8-0585-2023 számon záradékolt változási vázrajz szerinti Balatonalmádi belterületi 293/4 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 746 m² alapterületű és a Balatonalmádi belterületi 293/7 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű, 146 m² alapterületű ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) telekhatárrendezéséhez.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott változási vázrajz szerinti telekhatárrendezés jóváhagyását engedélyező nyilatkozatot aláírja és az Ingatlanok tulajdonosa részére megküldje.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2023. május 31.

13. A Balatonalmádi belterületi 5375 hrsz.-ú ingatlanon található épület emeleti részének hasznosítására vonatkozó pályázati felhívás elbírálása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
119/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi belterületi 5375 hrsz.-ú ingatlanon található épület emeleti részének hasznosítására kiírt pályázat elbírálása

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta " A Balatonalmádi belterületi 5375 hrsz.-ú ingatlanon található épület emeleti részének hasznosítására kiírt pályázat elbírálása" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi belterületi 5375 hrsz.-ú ingatlanon található épület emeleti részének hasznosítására kiírt pályázaton
 - a) a Special Guest Kft. (székhelye: 8174 Balatonkenese, külterület 015/33., cégjegyzékszám: 19-09-519604, adószám: 11734853-2-19, képviseli: Nagy Györgyné ügyvezető önállóan), által benyújtott pályázati ajánlatot *érvénytelennek* nyilvánítja,
 - b) a Grand-duo Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Andor utca 21/C., cégjegyzékszám: 01-09-351285, adószám: 25766790-2-43, képviseli: Csányi Kata ügyvezető önállóan), által benyújtott pályázati ajánlatot *érvénytelennek* nyilvánítja,

- c) Kenese Völgye Kft. (székhelye: 8174 Balatonkenese, Gesztenyefa sor 1., cégjegyzékszám: 19-09-516912, adószáma: 24822608-2-19, képviseli: Nagy Nándor Gergő ügyvezető önállóan), által benyújtott pályázati ajánlatot *érvénytelennek* nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban megnevezett pályázatot *eredménytelennek* nyilvánítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket – a határozat megküldésével - értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – határozat megküldése érintettek részére,

14. Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
120/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi zártkerti 10561 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 3613 m² alapterületű ingatlanra irányuló, a Pannon Geodézia Kft. (székhely: 8200 Veszprém, Victor Hugo utca 2.) által készített 14-4855-20/2023 munkaszámú, 8-0693-2023

számon záradékolt változási vázrajz szerinti 620 m² alapterületet érintő vízvezetési szolgalmi jogi megállapodás megkötéséhez.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást aláírja és a Kérelmező részére megküldje.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: azonnal

15. Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és mind a 15 határozati javaslattal egyetértett és ezt javasolja a Képviselő-testületnek is.

Dér András alpolgármester: Amennyiben ezek a területek visszakerülnek az önkormányzat tulajdonába, úgy ezeknek a fenntartása az önkormányzatnak, illetve a Városgondnokságnak lesz a dolga?

Fabó Péter polgármester: Igen, viszont a terület visszakerül hozzánk és ezzel gyakorlatilag a vagyonunk nő, de a vagyonnal mindig felelősség is jár. Én javaslom, hogy mindenki igennel szavazzon a 15 határozati javaslatra.

Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy egyenként teszem fel szavazásra a határozati javaslatokat, és kérem aki egyetért szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
121/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007.

évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az MNV Zrt. vagyonkezelésében lévő Balatonalmádi külterületi 087/3 helyrajzi számon felvett, kivett járda megnevezésű, 1416 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közút célra kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi külterületi 087/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegye.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi külterületi 087/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
122/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak, valamint a 87/D §-a alapján a Nemzeti Vízművek Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. vagyonkezelésében lévő Balatonalmádi külterületi 038 helyrajzi számon felvett, erdő, kivett vízmű megnevezésű, 959 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. és 15. pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás; sport, ifjúsági ügyek érdekében kívánja tulajdonba venni és a) részletét erdei tornapálya, továbbá b) részletét övárók és záportározó kialakítása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi külterületi 038 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Nemzeti Vízművek Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi külterületi 038 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal – egy képviselő technikai okból szóban adta meg igen szavazatát - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
123/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterület 1519/12 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 7276 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balatonparti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 1519/12 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 1519/12 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
124/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az "Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala " című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 1519/14 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 3221 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési

feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balatonparti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.

3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védelem alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 1519/14 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 1519/14 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
125/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2313/22 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1383 m² alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balatonparti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.

3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/22 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/22 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
126/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az "Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2313/27 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 8050 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.

3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/27 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/27 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
127/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Balatonalmádi belterületi 2313/28 helyrajzi számon felvett, kivett közpark megnevezésű, 493 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/28 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/28 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
128/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2712/5 helyrajzi számon felvett, kivett közterület megnevezésű, 3722 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közút célra kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2712/5 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2712/5 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
129/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. vagyonkezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2712/6 helyrajzi számon felvett, kivett közterület megnevezésű, 2070 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és kerékpárút felújítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2712/6 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos

eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2712/6 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
130/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2713/2 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2633 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodás, vízkárelhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és vitorláskikötő fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2713/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2713/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
131/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2714 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2167 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
7. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodás, vízkárelhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és vitorlásokikötő fenntartása céljára kívánja felhasználni.
2. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
3. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2714 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2714 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

*Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
132/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2716/2 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 128 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közút célra kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2716/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2716/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
133/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2720/2 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 249 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balatonparti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2720/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2720/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
134/2023. (V.25.) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés
meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala " című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Balatonalmádi belterületi 3278/3 helyrajzi számon felvett, kivett vízmosás megnevezésű, 496 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodás, vízkárelhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és övások és záportározó kialakítása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 3278/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 3278/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

135/2023. (V.25.) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3.§ (1a) bekezdése alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Balatonalmádi belterületi 716/9 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 478 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közkert kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 716/9 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 716/9 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

16. Önkormányzati vagyon nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta és itt hívnám fel a figyelmet arra, hogy a testületi ülést követően bizottságunk egy rendkívüli ülést tart ebben a témában.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy jelzem, hogy az előterjesztés kettő határozati javaslatot tartalmaz, szavazásra teszem fel az első határozati javaslatot és kérem aki egyetért szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
136/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

az Önkormányzati vagyon nyilvántartásba vételére vonatkozó döntésről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzati vagyon nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi belterületi 2305 hrsz-ú, kivett sporttelep megnevezésű, 300629 m² alapterületű ingatlanon található, jelenleg használaton kívüli, felújításra szoruló 8 db lelátót a „Seby” Igazságügyi-szakértői és Szolgáltató Bt. (8200 Veszprém, Csap utca 21.) által készített értékelési szakvéleményben megállapított 35.000,- Ft/db nettó piaci, forgalmi értéken számviteli nyilvántartásba veszi korlátozottan forgalomképes vagyoni elemként.
2. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban körülírt korlátozottan forgalomképes vagyoni elemek számviteli nyilvántartásba vételéről.

Felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Hivatali felelős: 1-2. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 1-2. pontban: 2023. június 20.

Fabó Péter polgármester: Szavazásra teszem fel az előterjesztés második határozati javaslatát a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság azon javaslatával, miszerint a vöröskő kereszt 10 millió forint bekerülési értéken kerül számviteli nyilvántartásba korlátozottan forgalomképes fellelt vagyoni elemként. Kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
137/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

az Önkormányzati vagyon nyilvántartásba vételére vonatkozó döntésről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzati vagyon nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a balatonalmádi 026/1 hrsz-ú, kivett temető megnevezésű, 52826 m² alapterületű, természetben a 8220 Balatonalmádi, Remetevölgyi út 20. szám alatti Pinkóczi temetőben fellelt vöröskő keresztet az OMSZI Intézményfenntartó Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 1089 Budapest, Elnök utca 1.) által készített értékelési szakvéleményben megállapított 10.000.000,- Ft bekerülési értéken korlátozottan forgalomképes fellelt vagyoni elemként számviteli nyilvántartásba veszi.
2. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon 1. pontban körülírt korlátozottan forgalomképes vagyoni elem vagyontásteri nyilvántartásba vételéről.

Felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Hivatali felelős: 1. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 1. pontban: 2023. június 30.
2. pontban: azonnal

17. Beszámoló az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
138/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a Beszámoló az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Beszámoló az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelet által előírt, az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan-nyilvántartás szerinti helyzetéről készített polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: azonnal

Fabó Péter polgármester 10:31 órakor szünetet rendel el, a szünetet követően a Képviselő-testület folytatja a napirendek tárgyalását.

18. Strandszabályzat elfogadása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Arról van szó, hogy a tavaly megváltott kabinbérlettel rendelkezők május 26-tól 5 napon keresztül, június 1-ig kiválthatják a bérleteiket, tehát nem kell éjszaka sorban állni azért, hogy kabinbérletet kapjanak. Ezt tartalmazza a „Kabinértékesítés szabályai” fejezet a Strandműködés szabályzatában. Kérem, hogy erről tájékoztassuk a vendégeket a strandokon kifüggesztéssel valamint a város Facebook oldalán és a város honlapján.

Még annyi a változás, hogy 7:00-tól 7:45-ig ismét lehet ingyenesen látogatni a strandjainkat fürdőzés tekintetében, strandjaink 8:30-tól 19:00 óráig vannak nyitva, tehát aki nem kíván fizetni az legyen szíves 19:00 óra után érkezzen. 22:00 órákor lesz a strandzárás, de be fogunk fogalmazni a strandszabályzatba egy olyat, hogy kérelem esetén többletnyitvatartást fogunk engedélyezni, ha valami eseményhez köthető, valamelyik bérlőnk eseményt kíván létrehozni a strandjainkon.

Az előterjesztést megtárgyalta mindkét bizottság, megkérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az eredeti előterjesztést tárgyalta és 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta.

Kajári Gyula képviselő: Én ugyanerről tudok beszámolni.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Dér András alpolgármester: Szerintem az előbérleti időszakot ki lehet egészíteni a szörf és sup tárolókra is.

Fabó Péter polgármester: Én befogadom ezt a módosító javaslatot, ha a testület is egyetért vele.

Kajári Gyula képviselő: A szabályzatot ugyan nem fogja érinteni, de Alpolgármester úr felvetésére jutott eszembe, hogy a Wesselényi strandon lévő sup tároló okozhatna komoly bevételt a városnak, ha alkalmas lenne arra a célra, amire készült, de jelenlegi állapotában nem alkalmas. Ezzel valamit kezdeni kellene.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm képviselő úr! Megkérem osztályvezető urat, hogy ez ügyben majd egyeztessünk.

Pandur Ferenc alpolgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Hezitáltam, hogy elmondjam-e vagy sem, meg fogom szavazni az előterjesztés határozati javaslatát, illetve a szabályzatot, de arra azért szeretném felhívni a figyelmet, hogy a kabin ügyben a Káptalanfüredi strandon nem lesz mindenki elégedett és csak bízni tudok abban, hogy van annyi kabin, hogy azok akik most nem tudják egyből kiváltani, nekik is jut. Már tavaly is ezen zajlott a vita, de reméljük, hogy csendben lebonyolódik és nem lesz éjszakázás.

A másik hozzászólásom a rendezvényekkel kapcsolatos. Én nem igazán vagyok pártján ennek, a strand az strand, nem rendezvényhelyszín. Szeretném a figyelmeteket felhívni, hogy volt itt már ilyen és volt is már gond ebből, egyrészt a hanghatások, másrészt pedig az összetört üvegek és egyébek miatt, úgyhogy részvétem előre a kollegáknak. Polgármester úrnak, majd arra kell odafigyelni szerintem, hogy ha ezt a testületi gesztust eljártsszák, akkor nem kell többet kiadni, tehát hogy ne egész nyáron szenvedjenek a munkatársaink mások szórakozása miatt.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen Alpolgármester úr! Ezt megígérem, már az első ilyen esetben gátat fogok ennek szabni. Kérem, aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával és a szabályzatok említett módon történő módosításával, kérem szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
139/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a strandszabályzat elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandszabályzat elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat strand működési szabályzatát és a strandfürdők üzemeltetési szabályzatát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott szabályzatot a munkavállalókkal ismertesse meg.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: azonnal

19. Ciszterci Rekreációs Központ kedvezményes strandbelépő vásárlásra irányuló kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Egyhangúan elfogadtuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Dér András alpolgármester: Olvasva a híradásokat, most vizsgálat indult a ciszterci rend működésével kapcsolatban, a Vatikán rendelt ki biztost és most az apátot felfüggesztették intézkedési jogában.

Természetesen megszavazom a kedvezményt minden további nélkül, egy dolgot azonban nem értek. Van az a kisbolt, boltocska néven elhíresült építmény, ahol annak idején az önkormányzat kifizette a tulajdonost és a lényeg az, hogy úgy volt, hogy elbontásra fog kerülni az a kis bolt, de a mai napig még ott áll. Esetleg ezügyben utána tudnánk-e majd járni? Köszönöm.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm, nagyon jó a kérdés, ennek járjunk utána kérem a kollegákat.

Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
140/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a Ciszterci Rekreációs Központ kedvezményes strandbelépő vásárlásra irányuló kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Ciszterci Rekreációs Központ kedvezményes strandbelépő vásárlásra irányuló kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, Wesselényi strandra a Zirci Ciszterci Apátság egyedi kérelme alapján az általa fenntartott közoktatási intézmények tanulói részére a Ciszterci Rekreációs Központban eltöltött tábork idejére kedvezményes napi jegy vásárlását – legfeljebb naponta 111 fő részére - biztosítja bruttó 750 Ft/fő áron - amelyet a számla kiállítását követő 8

napon belül kell megfizetni átutalással Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntésről – a határozat megküldésével - a Ciszterci Iskolai Főhatóság Gazdasági Igazgatóságot és a Wesselényi strand gondnokát értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta aljegyző
Határidő: 2. pontban: azonnal

20. Tenisz Klub racketlon versennyel kapcsolatos kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: **Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2023. (V.25.) önkormányzati határozata

a Tenisz Klub racketlon versennyel kapcsolatos kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tenisz Klub racketlon versennyel kapcsolatos kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontjában szabályozott sport, ifjúsági ügyek és a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § -ban rögzített kötelező feladatellátása körében – együttműködési megállapodást köt a Balatonalmádi Tenisz Klub 1925 SE –vel (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 30/a., adószáma: 18917798-1-19, képviseli: Győri Viktor elnök) (a továbbiakban: Bérló), melynek keretében

- a) a tulajdonát képező 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, a Wesselényi strandon található 2 db homokos strandröplabda pálya területét (a továbbiakban: Bérlemény) az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 33.§ (4) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetési eljárás nélkül kedvezményes összesen nettó 10.000,-Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 12.700,- Ft, azaz bruttó tizenkettőezer-hétszáz forint bérleti díj ellenében biztosítja 2023. június 17. napjára,

amelyet Bérló egy összegben a szerződés aláírása napját követő 8 napon belül köteles megfizetni átutalással Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára,

- b) a Tenisz Klub vállalja, hogy
- ba) a résztvevők részére a strandbelépőt megváltja,
 - bb) tevékenységét saját felelősségére és kockázatára végzi, köteles betartani a Bérleményben folytatott tevékenység gyakorlásával összefüggő jogszabályi rendelkezéseket.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Tenisz Klub elnökét és a Wesselényi-strand gondnokát - a határozat megküldésével - értesítse.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

3. pontban: 2023. június 7.

21. Keleti 2 Vízisport Egyesület kérelme sport célú, egyedi támogatás odaítélésére

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadtuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
142/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

Keleti 2 Vízisport Egyesület kérelme sport célú egyedi támogatás odaítélésére

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Keleti 2 Vízisport Egyesület kérelme sport célú, egyedi támogatás odaítélésére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Keleti 2 Vízisport Egyesület (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Kövesalja utca 14/B, adószám: 19225098-1-19, képviseli: Bors Sándor ügyvezető) Bors Máté tag részére a 2024. évi Nyári olimpiai játékokra való kvalifikációs felkészülés kiadásaihoz történő hozzájárulásra vonatkozó egyszeri, 500.000 Ft-os támogatásban részesíti.
2. A Képviselő-testület a működési célú támogatás szükséges pénzügyi fedezetét a Keleti 2 Vízisport Egyesülettel megkötött támogatási szerződés alapján a 2023. évi költségvetés egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülrre előirányzatok között „Helyi sport pályázat támogatásai” keret maradványa terhére 2023. november 30. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, átadott pénzeszköz formájában.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződést és együttműködési szerződést a város jelképeinek Bors Máté sportoló eszközein való megjelenésre aláírja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet biztosításáról, a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2023. évi költségvetés június havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára osztályvezető, szerződéskötésre
4. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető, előirányzat átcsoportosításra

Határidő: 3. pontban: 2023. június 30.
4. pontban: 2023. évi költségvetés június havi módosítása

22. Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának elhelyezése

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Humán bizottság tárgyalta, megkérem Dudás Zsoltot ismertesse a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta, a szobrot megismerte és egyhangú szavazással elfogadtuk.

Dér András alpolgármester: Ahogy azt Veszeli Lajos mondta, én nem értem az egész szoborparknak a lényegét. Tudom, hogy ez nem a mi dolgunk, de én ezt nem tudom támogatni.

Fabó Péter polgármester: A művészet az mindig szubjektív műfaj, senkinek nem fog minden tetszeni.

Kajári Gyula képviselő: Azért kértem szót, mert idén lesz 10 éves a szoborpark. Szeretném elmondani, hogy mi ez a szoborpark és miért jött létre.

Az alapgondolat az volt, hogy legyen egy olyan kültéri kiállító tér, szabadtéri kiállító terület ahol az európai unió tagállamai képviseltessék magukat egy-egy alkotással, és ugyanennyi kortárs magyar képzőművész illetve szobrászművész alkotásai is legyenek kiállítva ezen a

téren. Szerintem ez egy nagyon jó elgondolás volt és ez indokolja azt, hogy ezt a szoborparkot úgy hívják, hogy Európa Kézfogás Szoborpark.

Persze az európai unióval kapcsolatban van mindenféle dolog, 2013-ban talán még annyira nem volt, de a lényeg az, hogy ez volt az alapkonceptió és ennek érdekében a P-Art Alapítvány kuratóriuma sorra vette fel a kapcsolatot az uniós tagországokkal a külképviseléseken keresztül és vendégnemzet volt ebben a szoborparkban néhány ország, ami azt jelentette, hogy egy-egy hétvégén, néhány napon keresztül az adott országból érkező művészek bemutathatták, hogy ők kicsodák. Tehát ez lett volna a lényege ennek a dolognak és én úgy gondolom, hogy ezt a funkcióját be is tölti. Egyébként tényleg van olyan szobor ami nekem tetszik, másnak pedig nem, de ebbe azért nem kell belemenni, mert az alapítvány azért jött létre, hogy ne a Képviselő-testületnek kelljen eldöntenie, hogy egy szobor szép vagy sem.

Ami jó, hogy akár szépek a szobrok, akár nem az emberek odamennek, beszélnek róla és egyfajta publicitást kap Balatonalmádi ezáltal is. Ma már ott tartunk egyébként, hogy képzőművészek számára rangot jelent, hogy ott van egy szobra. Fontosnak tartottam ezeket a dolgokat elmondani, köszönöm.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Én is azt gondolom, hogy ez a szoborpark egy csoda és el kell jutni oda, hogy két három kis apró büfé-étteremmel, üvegpothárban való koccintással az Erzsébet ligetben minimális beépítéssel el kell jönni ennek az időszaknak és ennek a szoborpark az egyik alappillére.

Köszönjük az Almádi P-Art Alapítvány munkáját és jó egészséget kívánunk!

Kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
143/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának haszonkölcsönéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának elhelyezése ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatlan időre haszonkölcsön szerződést köt Kecső Kristóf „HasítÉK” c. 300x90,5x61 centiméteres hegesztett acél szobrára. A műalkotást a Szent Erzsébet Ligetben található Európa Szoborpark szabadtéri kiállítás körében mutatja be.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – kérelmezőt tájékoztassa-
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott szoborral kapcsolatos haszonkölcsön szerződés aláírására és a „Dichotómia” 321x340x98 centiméteres hegesztett acél szoborral kapcsolatos haszonkölcsönszerződés megszüntetésének aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2023. június 30.

23. A Balatonalmádi, Györgyi Dénes utca 22. szám alatti Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú tárolókkal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését:

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
144/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi, Györgyi Dénes utca 22. szám alatti Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú tárolókkal kapcsolatos döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi, Györgyi Dénes utca 22. szám alatti Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú tárolókkal kapcsolatos döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a határozat 1. mellékletét képező tulajdonjogot elismerő megállapodás tervezetét és az abban foglaltakkal egyet ért. A Testület úgy dönt, hogy a balatonalmádi belterületi 1676 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Györgyi Dénes utca 22. szám alatti ingatlanon található 1676/B/1-B/8 hrsz.-ú tároló helyiségekkel kapcsolatosan támogatja a lakóingatlantulajdonosok között használat szerint felosztott tárolók tulajdonviszonyának rendezését.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről az érintetteket - a határozat megküldésével - értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott Társasház lakástulajdonosaira vonatkozóan a határozat 1. mellékletét képező tulajdonjogot elismerő megállapodást aláírja, amennyiben az egyes lakástulajdonosok vállalják a megállapodás elkészítésének-, és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez kapcsolódó költségeket, valamint a Társasház alapító okiratának módosításával járó kiadásokat.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

24. Balatonalmádi 2277 hrsz-ú, Petőfi S. u. 23. szám alatti ingatlan tekintetében kötött adásvételi szerződés módosítása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság döntését.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Dér András alpolgármester: Itt ültem már a régi testületben is, és mindig jönnek a kérelmek, most a legutóbb a válsághelyzettel indokolva. Az akkori polgármester azt mondta, hogy utoljára megkapja a hosszabbítást, de többet már nem és még mindig itt tartunk.

Fabó Péter polgármester: Ez így van, jogos érv. Ha jól tudom 2025-ig van engedélye. Jelen pillanatban az van, hogy ha visszavesszük sem vagyunk előrébb. Most ezen a területen lesz egy közösségi tér, és majd megpróbálom a másik területen is elérni, hogy legyen egy közösségi tér és akkor talán nem így fog kinézni a belvárosunk, sok dolgunk van ezzel kapcsolatban. Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, úgy kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal (egy képviselőtől nem érkezett szavazat) az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
145/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi, 2277 hrsz.-ú, Petőfi S. u. 23. szám alatti ingatlannal kapcsolatos adásvételi szerződés módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi 2277 hrsz.-ú, Petőfi S. u. 23. szám alatti ingatlan tekintetében kötött adásvételi szerződés módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a határozat 1. mellékletét képező - a Balatonalmádi belterületi 2277 hrsz. alatt felvett, természetben a 8220 Balatonalmádi, Petőfi Sándor utca 23. „felülvizsgálat alatt” szám alatt fellelhető, 1012 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar és étterem” megnevezésű ingatlant érintő - adásvételi szerződést módosító-tervezetét, az abban foglaltakkal egyetért, azaz az Önkormányzat visszavásárlási joga az ingatlan 422/2024 tulajdoni hányada tekintetében 2025. december 8. napjáig tartó határozott időtartamra módosul.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződést módosításának aláírására, továbbá, hogy a kapcsolódó jognyilatkozatokat megtegye.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – kérelmező tájékoztassa.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: 2023. június 10.
3. pontban: azonnal

25. MIPATE Kft. rendezési terv módosítására irányuló kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Kajári Gyula képviselő: Több alkalommal beszéltünk már erről a dologról és arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy itt most két határozati javaslat van, melyek közül az egyik az igen, a másik a nem.

Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy ne hogy valaki azt gondolja, hogy ha az egyik határozati javaslatot elfogadja, akkor építkezés történik azon a területen, de ha a másikat fogadja el, akkor nem történik építkezés. Itt nem erről van szó, mert mindkét esetben építkezés történik azon a területen. Ezzel kapcsolatban Főépítész úr egy nagyon jó összehasonlító elemzéssel tájékoztatta a testületet.

A másik pedig az, hogy bekerültek az anyagba kötelezettségek a beruházó részére, annak érdekében, hogy ezt a településrendezési szerződést megkösse vele Balatonalmádi, ha úgy dönt a Képviselő-testület. A tárgyalások során ezek a kötelezettségek, amelyek itt értelmeseen és precízen vannak megfogalmazva, ezek közül egy kimaradt, nem szerepel benne. Nevezetesen az, hogy ezeket a kötelezettségeket a beruházó – aki a szerződés egyik aláírója lesz – örökíti abban az esetben, ha az a nem várt eset fordulna elő, hogy a projekt zárása előtt a tulajdonos értékesíti a területet, akkor a jogutódra vonatkozóan is érvényesek legyenek az anyagban szereplő kötelezettségek. Ezekre egyébként külön magánjogi megállapodást kell kötni a kezdeményezővel. Ezért azt kérem, hogy az 1-es számú határozati javaslatot úgy egészítsük ki, hogy azok a megállapodások amelyek a kötelezettségek teljesítésére vonatkoznak, - útfelújítás, beruházási hozzájárulás, szolgálati lakás biztosítása – ezek a megállapodások kerüljenek majd úgy megfogalmazásra, hogy abban az esetben, ha projektzárás előtt értékesíti az ingatlant, akkor ezekkel a kötelezettségekkel együtt értékesíti. Persze tudom azt, hogy jogszabályi kötelezettség van arra vonatkozóan, hogy a településrendezési szerződésben foglalt feltételek bekerülnek széljegyként a telekkönyvbe - ami egyébként szintén kötelezettség – és öröklődik, de én erősebbnek tartom ennél a magánjogi megállapodásba bevételeit is a dolognak.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen, én befogadom a módosítást és kérem elnök úr által elmondottakkal egészítsük ki az 1-es számú határozati javaslatot.

Dér András alpolgármester: Én sajnálatomat szeretném kifejezni, hogy a Budatava strand fejlesztése, amit megemlítettem itt múltkor, hogy 20 millió forintot fizessen be az önkormányzat számlájára, ez nem szerepel a felsorolásban. Úgy látszik, hogy szavakban fontos, hogy a Budatava strandot felújítsuk, de tettekbe ezt nem látom.

Szerintem azért azt el kell ismerni, hogy nem rossz, amit felajánlott – nem néhány kocsni homokról van szó, mert volt ilyen eset -, de ennek ellenére én fenntartottam volna a 20 millió forintos igényt.

Kajári Gyula képviselő: Tulajdonképpen arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy sok esetben volt az képviselői időszakom alatt is, hogy beruházói kérelem fejlesztési szerződések kötésére, területek átsorolási igényére vonatkozóan és úgy tudom, hogy ez a korábbi évtizedekben is így volt. Nem nagyon emlékszem olyanra, amikor olyan megállapodást sikerült volna egy beruházóval kötni, hogy az általa kiharcolt, kitárgyalt előnyökért valami ellenszolgáltatást kért volna a város szerződésben, megállapodásban. Lehet, hogy volt ilyen, de az én időszakom alatt nem emlékszem ilyenre.

Szűcs Enikő képviselő: Nagyon sokszor visszajött már ez az ügy, nagyon sok tárgyaláson vagyunk túl, én már nem szeretnék ennek a részleteibe egyáltalán belemenni. Szeretném előre jelezni, hogy nem fogok szavazni ennél a napirendnél.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e további kérdés? Amennyiben nincs, kérem aki az 1-es számú határozati javaslattal és az általam befogadott kiegészítéssel egyetért szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal (egy képviselőtől nem érkezett szavazat) az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
146/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a MIPATE Kft. rendezési terv módosítási kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „MIPATE Kft. rendezési terv módosítására irányuló kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a határozat 1. mellékletét képező, a MIPATE Kft. (székhelye: 8200 Veszprém, Hársfa u. 25. képviselője: Cziráki Zsolt ügyvezető) által benyújtott, a Helyi Építési Szabályzat módosításról szóló Planteus Kft. (Németh Ferenc) által készített **telepítési tanulmánytervet, és azt jóváhagyja az alábbi eltérésekkel:**

a) Balatonalmádi, Kiss Ernő utca 4. szám alatti 3529 hrsz-ú ingatlan területének településrendezési övezeti besorolásának módosításánál, a jelenlegi Lke jelű kertvárosias lakóövezeti besorolás helyett Lk jelű kisvárosias lakó övezetbe sorolásánál az új Lk jelű kisvárosias lakóterület övezeti paramétereit (legnagyobb beépítettség, legkisebb zöldterület, legnagyobb épületmagasság, épület legmagasabb pontja, stb.) a beépítési terv műszaki paramétereinek megfelelően kell meghatározni.

b) A Szabályozás tervlapon jelölni kell a benyújtott beépítési terv szerinti területet mint beépíthető részt.

c) Az övezeti előírásban minden lakás önálló rendeltetési egysége után az OTÉK szerinti legalább egy darab személygépkocsi elhelyezését biztosítani kell.

d) A lakosságszám korlátozása érdekében a Szabályozási tervben fel kell tüntetni: „többlakásos lakóépület esetén az elhelyezhető lakás-szám 1.000 m² telekterület esetén 5 db, az ezt meghaladó telekméretek esetében az 1000 m² feletti részre vonatkoztatva további 1 lakás 100 m²-ként.”

2. A Képviselő-testület a **településrendezési szerződés megkötéséről** dönt az 1. pontban foglalt tanulmányterv alapján, **az alábbi szerződéses feltételekkel:**

a) Képviselő-testület vállalja,

aa) hogy a MIPATE Kft. költségvállalása mellett a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül általános egyeztetési eljárás keretén belül megindítja a településrendezési terv módosításának folyamatát.

ab) hogy a véleményezési eljárás lezárását követően, az Állami Főépítész záróvéleményének kézhezvételét követő rendes ülésén a településrendezési terv módosításáról szóló döntését meghozza.

ac) hogy a MIPATE Kft. által a beruházás megvalósítását követő 30 napon belül a Kiss Ernő utca kb. 120 fm szakaszának saját költségén elvégzett felújítási munkáit a műszaki átadás-átvételi eljárást követő 15 napon belül átveszi; és annak további fenntartásáról intézménye, a Balatonalmádi Városgondnokság útján gondoskodik, erről a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

b) A MIPATE Kft. vállalja,

ba) a településrendezési terv módosításának tervezési díját – amennyiben azt az államigazgatási szervek szükségesnek látják az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezetvédelmi hatásvizsgálatra is kiterjedően – vállalja.

bb) a beruházás megvalósítását követő 30 napon belül - a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül megkötött - külön megállapodás alapján 1 darab 32 - 35 m² alapterületű garzonlakást kulcsrakész (konyhabútort tartalmazó, de bútorozás nélküli) állapotban térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába ad, vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is.

bc) a határozat 2. számú mellékletét képező vállalásában leírt műszaki tartalommal saját költségén vállalja a beruházás megvalósítását követő 30 napon belül a Kiss Ernő utca felújítását, és annak a Balatonalmádi Város Önkormányzata részére történő térítésmentes átadását, vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is, erről a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

bd) a beruházás megvalósítását követő 30 napon belül - a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül megkötött - külön megállapodás alapján nettó 10.000.000 Ft értékű munka elvégzését, vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is, melynek részletei az Önkormányzati igényeknek megfelelően.

be) valamint a beruházáshoz szükséges közművek kiépítését, szükség esetén a meglévők bővítését.

bf) jogutódlás esetén a jogutódját nyilatkoztatja arról, hogy a határozat alapján köteendő településrendezési szerződés tartalmát ismeri és magára nézve kötelezőnek fogadja el.

Beruházó kötelezettséget vállal arra, hogy a jogutódlás tényéről - a jogutód nyilatkozatának megküldésével együtt - 15 napon belül értesíti az Önkormányzatot. Beruházó részleges, általános, különös, illetve egyetemleges jogutódjaira változatlan tartalommal szállnak át a határozat alapján kötendő településrendezési szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek, több jogutód esetén a jogutódok felelőssége egyetemleges.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 2. pontjában rögzített tartalmú településrendezési szerződés megkötésére, a településrendezési terv módosításával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, dokumentum aláírására, amelyek a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódnak, valamint a külön megállapodások megkötésére.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Fabó Péter polgármester
dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Hivatali felelős: Vaszkó Péter osztályvezető, Berki Bálint települési főépítész

Határidő: 3. pontban: 2023. június 25. településrendezési szerződés megkötésére
– továbbiakban folyamatos
4. pontban: azonnal

26. Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2022. évi tevékenységükről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester egyenként teszi fel szavazásra az előterjesztés határozati javaslatit.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
147/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

az „Almádiért” Közalapítvány 2022. évi beszámolójáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2022. évi tevékenységükről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Almádiért” Közalapítvány 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerint köszönettel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Közalapítvány elnökét.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
148/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

az „Együtt Egymásért” Nyílt Közalapítvány 2022. évi beszámolójáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2022. évi tevékenységükről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Együtt Egymásért” Nyílt Közalapítvány 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerint köszönettel elfogadja.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Közalapítvány elnökét.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
149/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a Közbiztonsági Közalapítvány 2022. évi beszámolójáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2022. évi tevékenységükről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbiztonsági Közalapítvány 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerint köszönettel elfogadja.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Közalapítvány elnökét.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
150/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

az Almádi P-Art Alapítvány 2022. évi beszámolójáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2022. évi tevékenységükről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi P-Art Alapítvány 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerint köszönettel elfogadja.
2. Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa az Alapítvány elnökét.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

27. Az állam egészségügyi feladatává váló védőnői ellátás átadásával kapcsolatos intézkedések

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen szavazattal (egy képviselőtől nem érkezett szavazat) az alábbi
határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
151/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**az állam egészségügyi feladatává váló védőnői ellátás átadásával kapcsolatos
intézkedésekről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az állam egészségügyi feladatává váló védőnői ellátás átadásával kapcsolatos intézkedések” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény rendelkezései szerint biztosítja 2023. július 1-jétől a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló – önkormányzati tulajdonú – ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatát, és együttműködik a védőnői ellátásszervezésben a szolgáltatást biztosító állami szervezetekkel, ennek érdekében a védőnői ellátást jelenleg Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft -vel.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Non-profit Kft ügyvezetőjét a szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére:
 - a) a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Non-profit Kft. foglalkoztatásában álló védőnőkkel,
 - b) a védőnői ellátáshoz használt ingóságokkal és szoftverekkel,
 - c) az önkormányzati tulajdonú védőnői feladatellátást szolgáló ingatlanrészekkel összefüggésben, továbbá
 - d) védőnői feladatellátással összefüggő közüzemi és egyéb kiadásokkal összefüggésben.

Felelős: Fabó Péter polgármester, Dr. Németh Ilona ügyvezető

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: értelem szerint

Fabó Péter polgármester: Köszönjük a védőnőink áldozatos munkáját, amit a közösségért végeztek.

28. Felhatalmazás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. ülésén való szavazáshoz az alaptőke megemlése, tőketartalékba helyezése és alapszabály módosítása tárgyában

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Kajári Gyula képviselő: Értem én ennek a jelentőségét, de szerintem annyit megérdemelnék, hogy az előterjesztésben szerepeljen az, hogy mennyi a társaság alaptőkéje, kik a tulajdonosok milyen arányban és hogy akkor ez a zártkörű részvényjegyzés azt jelenti, hogy akkor egyedül lejegyzí Veszprém Megyei Jogú Város a részvényeket. Legalább azt lássuk, hogy mennyire hígult fel a mi tulajdoni hányadunk, ami már baromira felhígult. Értem, hogy most betartjuk a törvényt ezzel, de azért valami formális tájékoztatás erről lehet. Én például nem tudom, hogy most 0,6 vagy 0,4 %-a van Balatonalmádinak és utalnék itt az újságcikkekre is, hogy nekünk itt részesedésünk van.

Tehát azt azért lássuk, hogy van egy részvénytársaság, aminek részvényesei vagyunk és jogunk lenne látni azt, hogy kik vannak még és mennyi. Küldött erről valami tájékoztatást a legnagyobb részvényes? Értem én, hogy majd elmegyünk és szavazunk a közgyűlésen, de ez a megoldási mód nem elegáns, arról nem is beszélve, hogy igazgatósági tagunk is van.

Fabó Péter polgármester: Elnök úr Önnek igaza van, ezt meg fogom délután kérdezni. Azt tudjuk mondani, hogy üzleti jelentősége nincs, viszont nem elegáns, így lehet összefoglalni. Lehet üzleti jelentősége, de azt tudjuk, hogy a szavazati arányunk nagyjából mit takar, de természetesen továbbítani fogom a Közgyűlésnek.

Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztés

határozati javaslatával szavazzon igennel!

*Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
152/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

**Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének a
megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete megtárgyalta a „Felhatalmazás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. ülésén való szavazáshoz az alaptőke megemelése, tőketartalékba helyezése és alapszabály módosítása tárgyában” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Veszprém-Balaton 2023 Zrt. (8200 Veszprém, Óváros tér 9., cégjegyzékszám: 19-10-500277) alaptőkéjének megemeléséről szóló - a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlése elé terjesztett - döntési javaslatot, és az abban foglaltak alapján felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Veszprém-Balaton 2023 Zrt közgyűlésén „igen” mandátummal szavazzon a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről 20 darab új, egyenként 50.000,- Ft névértékű (összesen 1 000 000 Ft értékű) részvény zártkörű forgalomba hozatalával akként, hogy a kibocsátandó új részvények:
 - a) fajtája, sorozata: törzsrészvény, „A” típusú sorozata
 - b) előállítás módja: dematerializált
 - c) névértéke: 50.000,- Ft/db
 - d) kibocsátási összértéke: 100.000.000,- Ft
 - e) teljesítés módja: pénzbeli hozzájárulás bankszámlára történő befizetéssel.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglalt állásfoglalást képviselje a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. soron következő tulajdonosi közgyűlésén.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata nem kíván részt venni a tőkeemelésben és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos nyilatkozatot megtegye.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

3. pontban: Veszprém-Balaton 2023 Zrt. következő közgyűlése

29. Balatonalmádi Város 2023. évi rendezvénynaptárának módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: Balatonalmádiban ezt a programnaptárt mindig, ahogy közeledünk az eseményekhez változtatni fogjuk és be fogjuk hozni. Megnézve a júniusi

hónapot azt tudom jelenteni, hogy közel 20 program van, abból 3 fesztivál. Mielőtt még elkezdenénk arról beszélgetni, hogy itt nincsenek programok, azért erősen behúztunk. Remélhetőleg ez a közösségünknek is jó lesz. Köszönöm mindazoknak, akik programot szerveznek idén nyáron, köszönöm a civil szervezeteknek és annak örülök, hogy ezt megtámogatta a Veszprém-Balaton 2023. Jövőre azért majd kell gondolkodnunk, hogy honnan fogjuk előteremteni a forrásokat, de remélem, hogy elő fogják teremteni azok a fesztivál ötletadók, programgazdák a gondolataikat.

Dudás Zsolt képviselő: Olvastam ezt a kiegészítést, és ha már a Magyar Hősök emléknapja benne van, akkor én nagyon sok szeretettel meghívnék mindenkit Június 4-re a Nemzeti Összetartozás Napjára, 16:00 órára, ami ha jól látom kimaradt ebből.

Fabó Péter polgármester: Szeretettel várunk mindenkit, illetve a pünkösdölőre is várunk mindenkit.

Dér András alpolgármester: Szeretettel várunk mindenkit Vörösberénybe december 23-án ahol a negyedik Adventi gyertyagyújtás lesz, ez is kimaradt a naptárból.

Fabó Péter polgármester: Felhívom a rendezvényszervezőket, ötletgazdákat, hogy ha véletlenül valami is kimaradt a naptárból, akkor keressék fel a Pannónia Kulturális Központot. Köszönöm. Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Balatonalmádi Város Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Önkormányzata
Képviselő-testületének
153/2023. (V.25.) önkormányzati határozata**

a városi rendezvénynaptár módosításának jóváhagyásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város 2023. évi rendezvénynaptárának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 81/2023. (IV.17.) önkormányzati határozatát módosítja és a határozat 1. mellékletét képező városi rendezvénynaptárt jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendezvénynaptárt a város honlapján, egyéb internetes felületeken és a helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző


Határidő: 2. pontban: azonnal

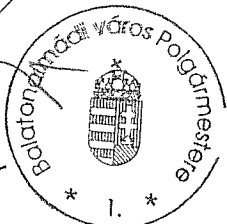
Napirend utáni felszólás

Dudás Zsolt képviselő: Szeretném felhívni a figyelmet, hogy városunknak vannak alapított kitüntetései, melyeknek bizonyos határideje van. A most egy ilyen határidő közeleg, május 31 a javaslatok beadási határideje, melyet írásban kell beadni a Polgármester úrnak. Ez a díj „Balatonalmádi Város Díszpolgára”. Köszönöm.

Fabó Péter polgármester megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 11:35 órakor berekeszti.

K.m.f.


Fabó Péter
polgármester


Balatonalmádi Város Polgármestere
* I. *


dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző


Balatonalmádi Községi Önkormányzati Hivatal
jegyző
* I. *

