

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 4. napján a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár nagytermében 16:30 órakor tartott közmeghallgatásról

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Dér András	alpolgármester
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné Horváth Bea	adóügyi osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Berki Bálint	főpítész
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Borbély Zoltán	r.alezredes
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető

kb. 25 érdeklődő

Fabó Péter polgármester: Jó estét kívánok, szeretettel köszöntök mindenkit a mai közmeghallgatáson! Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 7 képviselő jelen van az ülést megnyitom. Pandur Ferenc alpolgármester úr nyugdíjba vonul, és most búcsúztatják Alsóörsön, ezért nem tudott mai ülésünkön megjelenni. Ezúton is kívánunk neki vidám, egészséges nyugdíjas éveket!

Jelen ülésünknek egy napirendi pontja van, kérem fogadjuk el.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2023. (V.04.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 4-i közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

Tájékoztató az elmúlt időszak tevékenységéről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester kéri, hogy a hozzászólók a pontos nevet és címet legyenek kedvesek bediktálni a jegyzőkönyv részére és az esetleges írásbeli válaszadás okán, valamint felhívja a figyelmet, hogy a tanácskozási joggal nem rendelkezőknek a hozzászólások időtartama egy témában maximum 3 perc lehet. Megkér mindenkit az időkeret betartására.

Napirend tárgyalása:

Tájékoztató az elmúlt időszak tevékenységéről

Fabó Péter polgármester:

Az eltelt időszakot továbbra is meghatározta a szomszédos országban fennálló fegyveres konfliktus, illetve humanitárius katasztrófa miatt kihirdetett veszélyhelyzet, az energiaválság, és az infláció. 10 hónapja vagyok polgármester, és elmondhatom, az elmúlt időszakban ugyanazokkal a gondokkal kellett szembenéznie az Önkormányzatnak, mint minden városlakónak: megnövekedett energiaárak, megnövekedett szolgáltatói árak, igen nagymértékű infláció. Az önkormányzat e környezethez igazodóan igyekezett a lehető leghatékonyabb módon biztosítani a város működését, és a lehetőségekhez képest a legnagyobb fejlesztést. Ennek érdekében szükségessé vált az önkormányzat bevételeinek növelése, és a kiadások csökkentése.

A város költségvetésében kiadási oldalon az energiaárak, a gyermekétkeztetés és a bölcsődei feladatellátás mutatkoztak meg legmarkánsabban. Pár szóban összefoglalnám, mit is jelent ez.

Energiaárak:

A „végső menedékes” szolgáltatási jogviszonyba került fogyasztási helyek áramszolgáltatás és gázszolgáltatás esetén a díjak 4 szeres mértéket meghaladóan, a piaci gázszolgáltatás esetében közel 10 szeresére emelkedtek az energiaárak a 2022. januári állapothoz képest. A 2023-as évben ez 244 millió Ft-os többletkiadással jár a 2022. évi költségvetésben tervezetthez képest. Önkormányzatunk az energiaáramemelkedéssel összefüggően 119,3 millió Ft összegű kötött felhasználású állami támogatásban részesült, mely az energia-áremelkedés hatásainak enyhítésére fordítható. Az állami támogatás és a megnövekedett rezszi különbözete 124,7 millió Ft, melyet az önkormányzatnak saját forrás terhére kell biztosítani.

Gyermekétkeztetés

A gyermekétkeztetés esetünkben jelent bölcsődét, óvodát, általános iskolákat és gimnáziumot. Tudják, hogy a gyermekétkeztetés egy szívemhez nagyon közel álló terület, ahol mindenkori célunk a minőségre való törekvés, de látni kell, hogy ezzel összefüggő kiadásaink jelentősen emelkedtek. A nyersanyagköltségek saját konyhánkban 35%-kal emelkedtek, de a Bakonygaszt Zrt. rezszi- és nyersanyagdíjai is 35%-kal lettek magasabbak. Mindez azt eredményezi, hogy 44 millió Ft-ot kell saját forrásból erre a területre biztosítani.

Bölcsődei feladatellátás

Igen hálás vagyok, hogy 2023. évben már egész évre történő működtetéssel tervezhattünk. Itt két számot mondanék: közel 132 millió Ft működtetési kiadás mellett 77 millió Ft állami támogatás bevétellel tervezhattünk. Látható, hogy az önkormányzat részéről 55 millió Ft saját forrást kell biztosítani.

Mindeközben az állami támogatások fajlagos összegei nem emelkedtek az előző évihez képest, így ha csak ezt a három feladatellátást tekintjük, az Önkormányzatnak 225 millió saját forrást kell biztosítani.

A 2023. évi költségvetés fő összege (intézményfinanszírozás nélkül) 5.538.291 eFt, amely az előző évi 4.746.610 eFt-hoz képest 791.681 eFt összegű, 16,7 %-os emelkedést mutat.

A költségvetésen belül a bevételi oldalon 3.560.456 eFt költségvetési bevétel, 1.977.835 eFt finanszírozási bevétel (maradványigénybevétel, államháztartáson belüli megelőlegezés, értékpapír értékesítés bevétele), a kiadási oldalon 4.797.703 eFt költségvetési kiadás, 740.587 eFt finanszírozási kiadás (államháztartáson belüli megelőlegezés visszavezetése, értékpapír vásárlás kiadása) szerepel.

A 2023. évi költségvetésen belül a működési célú bevételek (állami támogatások, egyéb támogatások, közhatalmi bevételek, saját egyéb működési bevételek) összege 3.044.132 eFt, míg a működési célú kiadások (személyi juttatások, munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó, dologi kiadások, ellátottak pénzbeli juttatásai, pénzeszközátadások, tartalékok) összege 3.081.542 eFt. A működési célú bevételek és kiadások összegzéséből adódó 37.410 eFt összegű működési különbség (hiány) fedezetét a 2022. évi maradvány igénybevétele biztosítja.

A 2023. évi működési célú kiadások összege 3.081.542 eFt, mely a 2022. évihez képest 596.915 eFt emelkedést mutat.

Az alábbi emelkedések láthatók a működési kiadások körében:

- személyi juttatások emelkedése: 186.103 eFt,
- munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó emelkedése: 25.445 eFt,
- dologi kiadások emelkedése: 342.420 eFt,
- egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről: 37.636 eFt,
- tartalékok: 5.014 eFt.

Az emelkedés eredményező további jelentősebb tényezők az említetteken túl:

- személyi juttatások emelkedése (minimálbér és garantált bérminimum emelkedése, munkabajárás megemelt költségtérítés összegével történő tervezés, pedagógus bérpótlék emelkedése, 15 %-os átlagos béremelkedés)
- demens feladatellátás kiadásaival történő tervezés (2023. évben 4 hónap időszakra,..)

szolgáltatási díjak, egyéb kiadások emelkedése.

Nos, azt kell tudni összességében – ezt a pénzügyi osztályvezető asszony így összeszedte – és ahogy azt szoktam mondani minden jó ötlethez kell egy matekpélda.

Tehát összességében kb. 800 millió forintot kell összeszednünk ahhoz, hogy a várost tudjuk működtetni. Tudjuk fejleszteni, úgyhogy a tavalyi évhez képest, ezt a 800 milliót kellett összeszednünk. Nyilván ezt össze tudjuk szedni Kormánytámogatásból, de remélhetőleg előbb-utóbb most már a bevételeinkből is össze tudjuk szedni.

Mindezek eredményezték azokat a méltán népszerűtlen intézkedéseket, amelyekről csak remélni tudom, hogy felelős városlakóként átérzik Önök is, hogy ezeket az Önkormányzati feladatellátás igen jelentősen megnövekedett kiadásai indokolták. Elmondom, hogy mit várunk ezektől:

Adóemelés

Az önkormányzat bevételeinek meghatározó részét képezik az adók.

A helyi adóbevételek növelése érdekében az adómértékek emelése vonatkozásában leginkább két adónemhez, az építmény- és telekadóhoz lehetett „nyúlni.”

A 2023. évi adómérték emelés egyik koncepciója az volt, hogy lehetőség szerint azt a plusz vagyont adóztassa az önkormányzat, amely vagyon a megélhetéshez nem elengedhetetlenül szükséges. Ugyanakkor az is adózó, aki a városban életvitelszerűen lakik, egy háza, lakása van, az, amiben ő és a családja lakik. Ezen ingatlanokat illetve adóalanyait szeretné kevésbé terhelni az önkormányzat. Mindemellett fontos, hogy ezeknél az ingatlanoknál legyen egyforma a közteherviselés, mindenki vegye ki a részét az adófizetési kötelezettségekből.

A korábban hatályos adórendeletünkben a lakások esetében a személyenkénti 25 m² adómentesség azt eredményezte, hogy több mint ezer olyan lakás, lakóház volt, amely 0 forinttal adózott az elmúlt években, évtizedekben, mivel a megadott kedvezmény miatt az építménynek nem „maradt” adóköteles területe.

Ezért az elmúlt évekhez hasonlóan a lakás céljára használt lakások esetében továbbra is megmaradt a személyenkénti 25 m² adómentesség, azzal a kitételrel, hogyha a személyenkénti 25 m² adómentesség igénybevétele után kevesebb, mint 40 m² adóköteles terület marad, akkor is minimum 40 m² után meg kell fizetni az adót, négyzetméterenként 300 forintot.

Azaz minimum évi 12.000 Ft-tal, havi egy ezressel minden lakóingatlan tulajdonosa járuljon hozzá a város költségvetéséhez, vegye ki részét a közterhekből.

Azoknak a lakóingatlanoknak, amelyeket az ottlakók életvitelszerűen használnak, azaz „valóban” almádi lakosok, az építményadó adó mértéke 1999. óta változatlan, azaz 300 Ft építményadót fizetnek évente négyzetméterenként.

Az üdülőingatlanok esetében 2019. évben volt utoljára adóemelés, azaz az elmúlt 5 évben az adómértékek ezen építmények vonatkozásában változatlanok voltak. (az üdülő és lakóingatlanok árai ugyanakkor az egekbe emelkedtek)

Az üzletek, szálláshelyek adója 2013. év óta, azaz 10 éve nem emelkedett (2023. évben építmények 630 Ft/m²-ről 950 Ft/m².)

A helyi adókat szabályozó törvény 2023. évben az építményadó maximális mértékét 2190,9 Ft/ m² –ben határozta meg, azaz a jelenleg alkalmazott mérték kicsivel több, mint a megengedett mérték fele.

Adómérték változások 2023			
Építményadó	Utolsó adómérték változás		Kedvezmények
lakások bentlakóval +garázs	1999. év 300Ft/m ²	de min. 40 m ² után fizetni kell, min. 12.000 Ft/ év	személyenként 25 m ² adómentes (2013. év óta, korábban 30 m ²)
	2023. év 300 Ft/m ²		
üdülők és olyan lakások, ahol nincs bentlakó +garázs	2019. év 900 Ft/m ²		
	2023. év 1.250 Ft/m ²		
kereskedelmi egységek, szálláshelyek, egyéb nem lakás céljára szolgáló építmények	2019.év 630 Ft/m ²		
	2023. év 950 Ft/m ²		
Építményadó maximális mértéke 2023. évben 2190,9 Ft/m ² lehet.			

A telekadó mértéke 2004. évben változott utoljára, azaz 19 éve, a 7000 m² területet meghaladó telkek esetében pedig 12 éve nem emelkedett, ugyanakkor a telkek piaci értéke óriásit nőtt, a telekárak a többszörösükre emelkedtek.

Telekadó	Utolsó adómérték változás
földrajzi elhelyezkedés szerinti körzetek	2004. év 3 övezet 50, 100, 200 Ft/m²
	2012. év a 7000 m ² felettieknek 100, 150, 250 Ft/m ²
	2016. év kivett táborhely 150 Ft/m ²
	2023. év 2 övezet I. övezet 365Ft/m², II. övezet 200 Ft/m², 7000 m² felettieknek 365 Ft/m²
Telekadó maximális mértéke 2023. évben 398,3 Ft/m² lehet.	

2023. évi költségvetésében a helyi adókból összesen 912 millió forint bevétellel számol az önkormányzat.

Energiamegtakarítás

Az önkormányzat működési kiadásainak meghatározó része a villamosenergia és földgázbeszerzés, ezen belül is a közvilágítás költsége. A képviselő-testület által elfogadott energiamegtakarítási terv végrehajtása csökkentette az intézmények energiafelhasználását.

A közvilágítás korlátozások ugyancsak jelentős megtakarítást eredményeztek. A városban 2023. január 10-től február elejéig fokozatosan 745 közvilágítási lámpafej kikapcsolására került sor, amely kicsit kevesebb, mint a közvilágítási lámpatestek egyharmada. Mindez 2023. április 30-ig mintegy 13 millió Ft megtakarítást jelent az éves költségvetésben, de az energiaárak változása miatt év végén fogjuk látni a megtakarítás pontos mértékét.

Köszönet illeti a lakosságot, hogy megértéssel fogadta a közvilágítás lámpakikapcsolással járó korlátozását, kollégáim vizsgálják annak lehetőségét, hogy a kis utcákban visszakapcsolásra kerüljenek a lámpafejek.

2023. május 1-től „végső menedékes” szolgáltatási jogviszonyba került fogyasztási helyek energiadíja (mely a rendszerhasználati díjakat nem tartalmazza) közel a felére csökken, de fontos kiemelni, hogy a 2023. év eleji árhoz képest, így ez annyit jelent, hogy áram és gázszolgáltatás esetén az ár kétszerese a tavalyi árnak. Sajnos a piaci áras gázszolgáltatási díjak nem csökkentek (PKKK: Városház tér 4. épülete, Magocskák Óvoda és Bölcsőde: Bajcsy Zs. u. épülete, Közös Önkormányzati Hivatal: Széchenyi st. 1. épülete).

Strandjegyárak, bérleti díjak emelése

Üdülőváros vagyunk, egyik fontos bevételi forrásunk a városi strandok. A jegyárak emelésénél igyekeztünk szem előtt tartani a helyi lakosok és főként a diákok érdekeit, de a megnövekedett rezsiköltségek itt is elkerülhetetlenné tették az emelést.

A működési feltételek biztosítása mellett az önkormányzat igyekszik biztosítani a szerény, a szükséges mértéket messze el nem érő fejlesztés pénzügyi feltételeit is, részben pályázaton elnyert támogatásból, részben saját költségvetési forrásból. A 2023. évi költségvetésben belül a felhalmozási célú bevételek (pályázati támogatások bevétele, ingatlanértékesítés) összege 516.324 eFt, míg a felhalmozási célú kiadások (beruházások, felújítások, pénzeszközátadások) összege 1.716.162 eFt. A felhalmozási célú bevételek és kiadások összegzéséből adódó 1.199.838 eFt összegű különbség (hiány) fedezetét szintén 2022. évi maradvány igénybevétele biztosítja.

Úthálózat fejlesztése és járdák felújítása

500 millió Ft-ot nyertünk az úthálózat fejlesztésére, javítására, és ezúton is köszönöm kollégáimnak, hogy számos út elkészült már, több van engedélyeztetés alatt, Ezen támogatási keret terhére valósult meg, a Noszlopy Gáspár utca felújítása, a Galagonya utca felújítása, a Szabolcs utca útfelújítása és a Kurcz Rudolf utca útfelújítása. A Szabadság utca felújítása a DRV Zrt. által elvégzendő közműkiváltást követően tud majd megépülni.

A fennmaradó bruttó 205.217.240 Ft támogatási összeg műszaki megalapozása jelenleg még folyamatban van. Ahol nincs megépült út, ott az útépítéshez tervek és hatósági engedélyek szükségesek. Képviselői döntés alapján az alábbi utcák tervezetése zajlott le:

Kőrösi Csoma Sándor utca
Napraforgó köz
Szabadság utca parkoló építés
Vadvirág utca
Szabolcs utca gyalogátkelőhely

A tervek elkészültek és a tervezői költségbebecslések alapján a támogatásból megvalósíthatók a fenti utcák.

Jelenleg tervezetés alatt vannak az alábbi utcák, melyek közül a fenti 500 milliós forint összegű vissza nem térítendő támogatás maradvány terhére felújításokat tudunk végezni 2023. december 31-ig.

Damjanich u.	37. számú háztól a 71. sz. főútig
Esze T. u.	teljes hossz
Fadrusz u	Liszt F. u. -tól Munkácsy u-ig
Gárdonyi u	teljes hossz
Káptalan u	Asztalos u. - Szabadságkilátó u. között
Kisfaludy u.	Kisfaludy köz - Barátság u. között
Kompolthy u	teljes hossz
Kossuth u.	teljes hossz
Liszt u.	teljes hossz
Rekettye u	teljes hossz
Rózsa u.	teljes hossz
Sátorhegyi u.	Gábor Á. u. - 22. sz. ház között
Székely Bertalan u.	Szabadságkilátó u. felőli oldal teljes hosszban
Szirom köz	teljes hossz
Tulipán u.	teljes hossz
Vadvirág u.	teljes hossz
Ybl u	7 szám és 9 szám között

Zichy u.	Munkácsy u. - 39. szám között
Magtár u.	teljes hossz
Ond u.	teljes hossz
Vajda J. u	teljes hossz
Vöröshegyi u.	4. sz. ház - Kisberényi u. között
Tábor u.	Káptalan u. - Halacs u. között
Posta u.	teljes hossz
Szigeti J. u.	Vörösmarty tér - Káptalan u. között

Az elmúlt fél évben az alábbi útfelújítások valósultak meg önkormányzati saját forrásból: Wartha Vince utca, Bodza utca, Őszapó utca, Szömörce utca, Egry J. u. - Tóth Á. u. összekötő szakasz útfelújítása.

Az utak mellett a járdák felújítására is fordítottunk forrást: A 71-es út mentén pályázat alapján kormányzati támogatásból valósult meg a 71-es út mentén a Bercsényi utcától Damjanich utcáig, valamint a szemközti oldalon a gyalogátkelőtől a buszmegállóig tartó szakasz felújítása a járda bruttó 22 644 075 Ft összegben. Az elnyert támogatásból fennmaradt bruttó 1 873 504 összegből a Thököly utca mentén, a templomtól a Kolostor bejáratáig tartó mintegy 41 m²-nyi járda szakasz felújítását (bazalt burkolat) lehet még megvalósítani.

Káptalanfüreden a Posta utcában és a 71-es út mentén a Balatonfüredi úton a Haris köztől (100 lépcső) a Posta utcáig és a Posta utca egyoldali járdájának felújítása történt, 671 m²-nyi járdafelületen bruttó 22 122 388 Ft összegben.

Saját költségvetési keret terhére további járdaszakaszok felújítása készülhet el 2023. augusztus 31-ig a Teleki Blanka közben és a Noszlopy Gáspár utcában.

Veszprém-Balaton Európa Kulturális Fővárosa

Az EKF révén infrastrukturális beruházás mellett számos színvonalas rendezvény, fesztivál, kezdeményezés gazdája lehet Balatonalmádi.

Infrastrukturális beruházás keretében valósult meg a Kolostorkert közösségi térré történő átalakítása, melyre az önkormányzat közel 120 millió Ft támogatásban részesült. Március közepén kerülhetett sor az ünnepélyes átadóra, és reméljük, valóban közösségi térként tud működni a kolostorkert.

Rengeteg programunk lesz idén, ezúttal is köszönöm szépen mindazoknak, akik Almádiba álmodtak és pályáztak rendezvényt. Az év elején már együtt örülhettünk az Almádiak napjának, de rövidesen indul a Színes lépcsők festése, lesz Bondoró és Beat fesztivál, idén sem marad el a Klassz a pARTon!, augusztusban pedig filmzene fesztiválnak is otthont ad városunk, a Balatonon pedig napelemes hajók fognak versenybe szállni a Solar Boat rendezvényen.

Lakossági LED csereprogram

Júliusban indul a regisztráció, és az ős folyamán minden igénylő háztartás kézhez kapja majd a csereprogramban igényelt korszerű LED-izzókat. Kérem erre majd figyeljenek, minden felületen ki fogjuk írni.

Balatonalmádi szociális alapellátás fejlesztése

Előregedő társadalom vagyunk, ezért is fontos ez a projekt egyik fő célja az idős demens betegségben szenvedő Balatonalmádi és Balatonfűzfői lakosság megfelelő szolgáltatáshoz való hozzáféréseinek biztosítása. A másik fő cél a család- és gyermekvédelmi központ, mint szolgáltatás fejlesztése Balatonalmádi városában.

Vörösberényi Művelődési Ház energetikai korszerűsítése

A Vörösberényi Kultúrház épületének energetikai megújítása várhatóan jövő tavaszra készül el.

Egészségház energetikai korszerűsítése

Az Egészségház, a szakrendelések és a háziorvosi rendelők helyben maradása elsődleges prioritásunk és mindent meg fogunk tenni annak érdekében, hogy ezek a szolgáltatások helyben maradjanak. Fontos ez a ház, ezért is vágunk bele az energetikai korszerűsítésbe. 4500-an vagyunk 50+-szosok ebbe a városban, nagyon nagy szükség van a szakellátásra, és mindent meg fogunk tenni, hogy maradjon.

Itt szeretném megköszönni Magyarország Kormányának, Konrád Károly képviselő úrnak, a Veszprém-Balaton 2023-nak, Navracsics Tibor miniszter úrnak azt a támogatást, amit kaptunk, ez egyébként ha összeszámoljuk olyan 1,1 milliárd forint. Azt gondolom, hogy ez egy szép pénz.

Néhány fontos témáról még szeretnék tájékoztatást nyújtani:

Zajvédelem

Megjelent az új csendrendeletünk, ami szigorítást jelent. Vasárnap és munkaszüneti napokon egyáltalán nem lehet fűvet nyírni, fát vágni, kerti traktort, egyéb gépi berendezést működtetni.

Balatonalmádi Város közigazgatási területén lévő lakóterületi övezetben lévő ingatlanon a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, zajjal, zajkibocsátással járó felújítási, karbantartási jellegű tevékenység

hétfőtől-péntekig (munkanapon) időbeli korlátozás nélkül, szombaton 8-20:00 óráig, vasárnap és munkaszüneti napon 9:00-12:00 óráig.

A lakóterületi övezetben lévő ingatlanon a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő kertépítéssel, zöldterület-fenntartással, tüzelőfa felvágással kapcsolatos zajkibocsátással járó tevékenység, így különösen motoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktor, egyéb gépi berendezés működtetése, üzemeltetése – a rendkívüli kárelhárítás esetét kivéve –

NYÁRI IDŐSZAK – jelenleg érvényes – május 1-től szeptember 30-ig			
hétfőtől munkanapon	péntekig	szombaton	vasárnap és munkaszüneti nap
8:00-19:00		8:00 - 12:00	nem végezhető

TÉLI IDŐSZAK – október 1-től április 30-ig			
hétfőtől munkanapon	péntekig	szombaton	vasárnap és munkaszüneti nap
korlátozás nélkül végezhető		8:00 - 18:00	nem végezhető

Kiemelten védett terület, ahol eltérő lehet a szabályozás: az Öreghegy és Káptalanfürdő egyes utcái. A rendelet megtalálható a honlapunkon.

Fakivágás magánterületen

2023. január 1. óta külön rendelet szabályozza a magánterületi fakivágást, ezzel is jelképezve a szabályozás fontosságát.

Alapszabályok:

- a. Magánterületen lévő fát kivágni –a gyümölcsfák kivételével – csak véglegessé vált fakivágási engedély alapján lehet.
- b. A pótlásként ültetendő fák számát a kivágott fa 1 m magasságban centiméterben mért törzsátmérője függvényében kell meghatározni.
- c. A centiméterben mért törzsátmérő minden megkezdett 20 centimétere után 1 db legalább 12 cm törzskörméretű fát kell ültetni (pl: ha 42 cm az átmérő, akkor 3, ha 18 cm, akkor 1 db).

Strandok

A strandi szezonra folyamatos a felkészülés, füvesítés, játszóterek karbantartása. A Szent Erzsébet ligetben forgalomtechnikai átalakítás zajlik a gyalogos és kerékpáros közlekedés érdekében útvonalak, területek kerülnek lezárása gépjárművek előtt.

A Wesselényi strand főbejárata előtti területre nem tér vissza az óriáskerék, az üzemeltetővel kötött szerződést felmondta az Önkormányzat. A faházak a korábban is működő Platán Korzó koncepciója mentén fognak üzemelni.

Wesselényi strand nyugati vizesblokk: Önkormányzatunk a probléma kezelése, megoldása és felelősök megtalálása érdekében felkért egy igazságügyi szakértőt, hogy adjon szakvéleményt arról, hogy az épület az előírtak szerint készült –e, illetve milyen kivitelezési hibák miatt áll fenn a jelenlegi helyzet. Javaslatot kértünk továbbá a probléma megoldására. Szakértő úr a helyszíni szemlét lefolytatta. A szakvélemény készítése folyamatban van.

Településtervezés

Jelentős településrendezési feladat a Településtervezés elkészítése, amely a szerződés szerinti II. szakaszánál tart. A tervezők a Településfejlesztési terv anyagát készítik el. A munkaközi változat elfogadása után dokumentált végleges tervi munkarészt leszállítása után a Képviselő-testület hagyja jóvá. Ennek határideje 16 hét. Ezután kezdődik meg a Településrendezési terv munkaközi anyagának a tervezése. Ez lesz majd az a munkarész, ahol a 2015. óta beadott egyedi rendezési terv módosítási kérelmek kerülnek elbírálásra, melyeket a véleményezési eljárás során az államigazgatási szervek is vizsgálják. Ekkor lesz majd esedékes a jogszabály szerinti partnerségi egyeztetés, valamint a lakossági fórum.

Közterületfelügyelet, gondozatlan ingatlanok

A 2023-as évben kiemelt figyelmet fordítottunk a gondozatlan ingatlanok rendbetételére, a folyamatosan növekvő vaddisznó-állomány miatt is. Idén 73 ingatlantulajdonost szólítottunk fel, a többség rendbe tette az ingatlanát. Közterület-felügyelőink folyamatosan jelen vannak a városban, idén több, mint 500 ellenőrzést folytattak le.

Végezetül: szeretnék köszönetet mondani minden városlakónak, Almádi polgárnak, köszönöm, hogy segítik és építik munkánkat, támogatásukért és kritikáikért is hálásak vagyunk. Köszönet illeti az Önkormányzat és a városi intézmények dolgozóit, az ő munkájuk nem kis mértékben járul ahhoz hozzá, hogy Almádi kedvenc élhető városkánk legyen.

Köszönöm, hogy meghallgattak. Következnek a kérdések, melyeket megválaszolunk, megválaszolnak kollegáim, képviselő társaim.

Varga András Must u. 1. : Nekem a költségvetéshez lenne kérdésem. Elhangzottak számok, hogy milyen bevételnövekményre van szükség ahhoz, hogy a város működni tudjon. Lehet-e tudni, hogy mi volt az az összeg, ami a gépjármű és iparüzési adó elvonása miatt a várostól

elkerült, mi volt akkor, amikor ez az intézkedés megtörtént? Mi lenne, ha idén alanyi jogon visszakerülne a városhoz?

A szakellátással kapcsolatban még lenne egy kérdésem. Elhangzott, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy ez ne kerüljön el a várostól. Én úgy tudom, hogy elvinni nem akarja senki, csak az üzemeltetés módja kerülne át állami kezelésébe. A kérdésem az lenne, hogy meg teszünk-e mindent annak érdekében, hogy városi üzemeltetésben maradjon vagy annak érdekében, hogy legyen orvosi ellátás, de állami kezelésben?

Vighné Horváth Beáta adóügyi osztályvezető: 2021-től már nem az önkormányzat végzi a gépjármű adóval kapcsolatos feladatokat, tehát bevételünk sem jelentkezik már ebből. 2021. év előtt pedig 60-40 % -ban oszlott meg ez az adó. 60% ment a központi költségvetésbe, 40% pedig maradt a hivatal költségvetésébe, illetve a 2020. évben már a 40% sem maradt a hivatalnál, mert a járványügyi alap számlájára kellett utalni. Ez körülbelül 40 milliós nagyságrendű bevételkiesést jelent 2021-től az önkormányzatnak. Az iparűzési adó tekintetében azt a tájékoztatás tudom adni, hogy rengeteg jogszabályváltozás történt. Itt a kiesést azért nehéz megmondani, mert 2020-ban a kis- és középvállalkozások részére volt egy olyan kedvezmény, miszerint a fizetendő iparűzési adójuknak – 2 % - csak a 1 %-ot kell megfizetni adóelőlegben, de erre önkormányzatunk kiegészítő támogatást kapott a következő évben. Köszönöm a figyelmet!

Fabó Péter polgármester: Megpróbálok válaszolni a második kérdésre. Mi abban vagyunk elkötelezettek, hogy legyen egészségügyi ellátás. Jelen pillanatban van egy törvénytervezet, aminek tartalmában szerepel, hogy centralizálni kell a szakellátásokat és bizonyos központokhoz tartozva tartja meg ezeket. Amennyiben megfelelő biztosítékot tud adni nekünk ez a törvény, minthogy lesz itt megfelelő szakellátás az elkövetkezendő 5-10 évben, akkor lehet azon gondolkodni, hogy ezt át kívánjuk –e adni vagy sem. Azt is számításba kell venni, hogy a centralizálás azt is jelentheti, hogy itt nem lesz szakellátás, de ellenben tudom, hogy kormányzati szinten is érdeklődnek az Egészségház után, biztos vagyok benne, hogy lesz szakellátás. A jelenlegi vezetőket is megbíztuk azzal, hogy „B” és „C” tervet is állítsanak fel. Abban vagyunk elhivatottak, hogy helyben legyen szakellátás, mást nem is tudunk elképzelni. Tudni kell, hogy az Egészségházunk 35 ezer beteget lát el évente, és mint Kft. önfenntartóan végzi ezt a munkát. Amennyiben nálunk marad a működtetése, akkor a város találni fog finanszírozást arra, hogy a szakellátás is folytatódjon, de véglegeset, pontosabban majd a törvénytervezet elfogadás után tudunk közölni. Köszönöm a figyelmet!

Miklós Gyula Szabadság u. 42.: Azt szeretném megtudni, hogy tervezik –e Veszprémi útra megállni tilos tábla kihelyezését. Az ottlakók beállnak a telkükre, ennek ellenére mégis sok autó parkol ott. A másik kérésem pedig, hogy a Szabadság utcában ki lehet-e alakítani egy fekvőrendőrt, pontosabban az óvoda és a Noszlopy G. u. közötti részen. Az egészségügyi ellátásra valóban ráfér egy reformálás. Sajnos nagyon hosszú a várakozási idő és Balatonalmádiban sok az idős, beteg ember, akik ellátásra szorulnak. A Veszprém Megyei Kórházban egy szakellátásra 8 hónapot kell várni, így persze hogy úgy dönt az ember, mert kénytelen, hogy elmegy magán szakellátásra, de az rendkívül drága. Én megfogadtam magamnak, hogy az itteni szemészhez soha többé nem megyek, ha szemem világát meg akarom őrizni és megint a magán ellátást kell választani. A minap sétáltam a nagy strandnál és szomorúan láttam, hogy le van verve az összes fecskéfészek, legalább 8-10 fészek volt. Nem értem, hogy a fészkek alá miért nem lehet felszerelni deszkákat. Én úgy tudom, hogy a fecskék már védett állatok és elpusztításuk már bűncselekménynek számít. Rengeteg szúnyogot, lárvát esznek meg. Az ő védelmüket is szeretném kérni. Köszönöm a figyelmet!

Fabó Péter polgármester: A fecskéfészkek fent vannak, vannak műanyag fészkek is, de meg fogom nézni, én úgy tudom, hogy beljebb vannak. Én úgy gondolom, hogy az orvosokkal jó a viszony, együtt fogunk velük működni. Szeretném megérni a Településfejlesztési osztályvezetőt, hogy a forgalmirend terveket ismertesse. Köszönöm a figyelmet!

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető: Köszöntök Mindenkit! A Veszprémi útra hamarosan kikerül a várakozni tilos tábla. Szabadság utca felújítása az óvoda környezetében várhatóan ősszel fog megvalósulni. Meg fogjuk azt is vizsgálni, hogy a sebességcsökkentést hogyan fogjuk tudni megoldani.

Tű Orsolya Dembinszky utca: Szeretném megtudni, hogy a Dembinszky utca is érintett-e a nagy sebességgel közlekedő autók ügyében?

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető: Mindenképpen meg fogjuk vizsgálni és a környék forgalmi rendjének átgondolása is meg fog történni. Ezen a területen a parkolást is meg fogjuk oldani, reményeim szerint nyár végére már tervekkel fogom tudni Önöknek illusztrálni.

Németh Ottó Rákóczi u. 30.: Én a közlekedéssel kapcsolatos észrevételeimet szeretném elmondani. A Rákóczi utcában kint lévő 30-as tábla nem tud érvényt szerezni, sok a gyorsajtó a Rákóczi utcában. Mint tudjuk a bicikliút is itt halad. Délutánonként jellemzőbb a gyorsajtók száma. Ezen az útszakaszon még járda sincs. A nagystrand bejáratától Budataváig nagyon sok fejlődés tapasztalható, amit szeretnék megköszönni, viszont a strand bejáratától Káptalanfüredig nagyon rossz állapotban van a bicikliút. Itt most elkészült egy új szakasz, a kemping előtt kapott egy aszfaltos burkolatot viszont itt kellene szabályozni a forgalmi rendet, mert az út szélességéből adódóan össze-vissza közlekednek ott az autók és a kerékpárok. Itt be kellene vezetni egy fajta forgalmi rendet, mert jelenleg nagyon balesetveszélyesnek tűnik. Káptalanfüred felé van egy olyan kerékpárút rész ahol már úgy be van törve, hogy a kerékpárosok már a fű kitaposásával kénytelenek közlekedni. Szintén ezen a szakaszon hosszanti törések vannak a burkolatban, amibe akár még egy biciklikerek is el tud süllyedni. Nagyon sok olyan esettel találkoztam már, hogy az utak tisztántartása sem megoldott. Például ahol építkezések, beruházások vannak, sokszor törmelékek maradnak az utakon. Szeretném kérni városunk vezetését, hogy az útjaink tisztaságára is legyenek figyelemmel. Káptalanfüreden a városközpont irányában van egy nagyobb terület, amit a vasúti felújítás során a MÁV használt. Ez a terület homokkal és kavicssal van lefedve. Azt szeretném megtudni, hogy az a terület így marad-e vagy a jelenlegi strandjegyárak mellett esztétikai okokból letérkövezik? Köszönöm szépen a szót!

Fabó Péter polgármester: Balatonalmádinak 260 km útja van, ezzel másodikak vagyunk a megyében Az útkarbantartást finanszírozni kell, amit ki kell gazdálkodnunk és az nem megy egyik pillanatról a másikra. Jövőbeni tervünkben szerepel a rögzített trafipaxok kihelyezése. Tudom, hogy sok helyen 60-80 km/h sebességgel közlekednek a városban, ellenben tudom azt is, hogy Kapitány úr és kollégái nagyon szigorúan ellenőrzik ezt. Úgy tudom, hogy sajnos főútra nem tehetünk ki fekvőrendőrt, így ezzel a megoldással nem tudjuk csökkenteni a sebességet. Az utak tisztántartásával kapcsolatban azt tudom nyilatkozni, hogy az erre megfelelő gépünk karbantartás alatt volt, amint munkába tud állni a tisztántartás is elindul. A káptalanfüredi vasútkarbantartásnál egyesületet kötöttünk a MÁV-val, munkatársaimat szeretném kérni, hogy ennek nézzenek utána. Köszönöm a figyelmet!

Vaszko Péter településfejlesztési osztályvezető: Németh úrnak most azt a választ tudom adni, hogy nagyon sokrétű témákat vetett fel, ami több szervezetet érint, ezért csak írásban fogok tudni válaszolni 30 napon belül.

Németh Ottó Rákóczi u. 30.: Köszönöm szépen, emailben szeretném kérni. A Közmeghallgatás után megadom az email címemet.

Agg Z. Tamás Városgondnokság intézményvezetője: Tisztelt Jelenlévők! Tudunk a belterületi kátyús állapotokról, ami sajnos a bicikliutat is érinti. A kátyúzások munkák körülbelül három hét múlva fognak megkezdődni. A tervezett kátyúzás becsült összege 4 millió forint lesz. A jelzett terület a NIF beruházása előtt áll ezért sem szorgalmaztuk eddig ezen a területen a karbantartást, de természetesen a balesetveszélyt a közeljövőben meg fogjuk szüntetni. Köszönöm a figyelmet!

Németh Ottó Rákóczi u. 30.: Még azt szeretném kérni, hogy kiemelt figyelmet fordítsanak arra, hogy az aszfaltozás megfelelő minőségben készüljön el, ha nem akkor nem szabad átvenni.

Szilágyi Ferencné Óváry utca: Szeretném megkérdezni, hogy mi lesz a volt nevelőotthon sorsa? Rettenetesen gazos a területe. DM-nél a járda széle gazos, a járdára kihajló ágak miatt kerülni kell. Szégyen ez a része a városnak. A gyönyörű árvácskasor után mérhetetlen nagy gaz fogadja az arra járókat. Lenne erre valamilyen megoldás?

Fabó Péter polgármester: Köszönjük az észrevételt, meg fogjuk nézi ezeket a területeket. A volt nevelőotthon területének tulajdonosát felszólítottuk, hogy tegye rendbe az ingatlanát, most ebben az évben még nem lesz ott építkezés, de rendbe teszi a területet.

Kajári Gyula képviselő: Szeretettel Üdvözlök Mindenkit! Az említett ingatlan területén most telekalakítások vannak folyamatban, építkezés még nem fog kezdődni. Az épületek terveit se láttuk még. Jelenleg arra kell törekedni, hogy a terület rendberakása megtörténjen.

Fabó Péter polgármester: Az ingatlannal kapcsolatban van egy szerződésünk, ami alapján két éven belül meg kell oldani a telekalakításokat és a közművesítés is meg fog oldódni. Először mindenképpen a területrendezést kell elkezdni. Véleményem szerint az ügyintézés a kiviteli tervek fázisában lehet, amit a területrendezés fog követni.

Horváth Józsefné Felsőörsi út: Sajnos ezen az útszakaszon nincs járda, ellenben gyorsan járnak az autók, én nagyon balesetveszélyesnek tartom. Biztonságos gyalogos közlekedést adna egy járda kialakítása. Óváry utcai buszmegállónál a kihajló ágak miatt, a tulajdonost fel kellene szólítani, hogy nyírja le a fűvet, és vágja le a kilógó ágakat.

Fabó Péter polgármester: Szeretném megkérni a munkatársaimat, hogy a Felsőörsi úton nézzék át, hogy melyik ingatlannál szükséges a rendbetétel, és ha úgy ítélik meg valósuljon meg a felszólítás ez irányában, valamint a Közúttal is vegyük fel a kapcsolatot.

Szabó Edit Arany J. utca: Nagyon dicséretes, hogy mennyi utcának a felújítását tervezik. Jókai utcában is nagy az áteresztő forgalom és az utca tele van lyukakkal, borzasztó állapotban van, de ez a 60-as évek óta így van. Szeretném megtudni, hogy erre mikor kerül sor? Ott a balra kanyarodás a tükörrel nem megoldott, véleményem szerint kevés.

Fabó Péter polgármester: Az Óváry F. utcát szeretnénk teljesen rendbe rakni, de megkérem a kollegákat nézzenek rá, valamint a folytatását is a Jókai utcát. Azt tudom, merem megígérni, hogy pályáznunk fogunk rá. Az Óváry utcára a közelmúltban szintén beadtunk egy pályázatot,

amit sajnos visszautasítottak. Az Óváry és a Jókai utca rendbetétele 2 milliárd forint lenne. Valószínűnek tartom, hogy ezt csak TOP-os forrásból tudjuk majd megoldani. Sajnos ezen az útszakaszon van az egyik főnyomócső vezetékünk és az út rehabilitációját addig nem fogjuk tudni megoldani, amíg ez a cső nincs kicserélve. Ezt úgy fogjuk tudni megoldani, hogy egyben kompletten pályázzunk rá. Szeretném megkérni Agg Z. Tamást, hogy ezekre az utakra is legyenek figyelemmel a kátyúzás tekintetében.

Babarczi Jolán Káptalanfüred Iskola u. 35. : Évek óta kérjük a 100-as lépcsőnél a zebra elhelyezését. Szeretném megtudni, hogy a zebra kialakítása a közeljövőben meg fog-e történni?

Káptalanfüreden van egy nagyon szép utca, a Panoráma utca, amin nincs burkolat. Az ott lévő támfal megerősítését egykor elkezdték, de nem lett befejezve. Feltételezhető, hogy egy nagy esőzés alkalmával rá fog omolni a 71-es útra. Szerencsés lenne azt a munkát befejezni. Az ottani beton korlát már szétesett és a bokrok tartják. Sajnos ez a probléma már nagyon régóta fenn áll, jó lenne mielőbb megoldást találni rá.

Polgármester úr említette a fakivágás szabályozását, aminek mi Káptalanfüreden rendkívül örülünk. Az utóbbi időben a beruházások, építkezések tarvágással kezdődnek és nem odavaló fákat ültetnek a helyükre. Szeretném megtudni, hogy ki ellenőrzi a fák pótlását?

Tavaly volt egy olyan ígéret, hogy lesz egy olyan személy, aki a szabálytalan építkezéseket és a fakivágásokat ellenőrzi. Mi Káptalanfüreden ebből nem tapasztalunk semmit. Sajnos a fák száma fogy, amibe a 100-150 éves fák is beletartoznak. Mi nem szeretnénk feljelentésekkel megoldani ezeket a problémákat, mert úgy gondoljuk, hogy ennek ellenőrzése az önkormányzat feladata.

Amivel már szintén foglalkozunk egy ideje, az a kerítéstől-kerítésig való burkolások. Ez a jelenség az új építkezéseken szokás, meg lehet nézni a Káptalan utca 48. szám alatti ingatlant, érdemes.

Kaptunk olyan ígéretet is, hogy a 60-as években gyártódott borzalmas pizzázót, ami a strand átjárójánál van, lebontják. Ez a lebontás meg fog valósulni?

Fabó Péter polgármester: Jelen felsorolt észrevételek és kérdések szintén elég sokrétűek, ezért szintén levélben válaszolnánk meg. Én azt megértem, hogy nem lehet minden helyzetet feljelentéssel kezelni, de az ügyintézés érdekében fontos lenne a lakosság segítsége is, mert egyenként nem fogunk tudni kimenni minden házhoz. Ezen a környéken elég sok fakivágást akadályoztunk már meg. Én azt szeretném kérni, hogy szóljanak nekünk. Köszönöm szépen!

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető: A 100 lépcsőnél gyalogátkelőhely a jelen szabályozás szerint nem lehet. Két buszmegálló között nincs meg az a távolság, hogy szabályosan el lehessen helyezni gyalogátkelőhelyet. Itt egy nagyobb átrendezés esetében lehetne a buszöblöket áthelyezni, akkor lehetne ott jelzőlámpás gyalogátkelőhely. Május végén, június elején úgy tudom lesz egy közlekedéssel kapcsolatos fórum meghirdetve.

Fabó Péter polgármester: Káptalanfüreden valóban alig van gyalogátkelőhely. Előbb-utóbb megoldást kell találni a biztonságos átkeléshez. A pizzériának úgy tudom, van hivatalos bontási engedélye. Megkérem Berki Bálint főépítész urat, hogy mondja el nekünk, hogy a jelenlegi állás szerint mi az ügymenet.

Berki Bálint főépítész: Az eljárás az, hogy van egy bontási kötelezés, azt el kell végezni, amennyiben nem, úgy bírságotlani fogják, és amennyiben nem teljesít ez egy idő után át fog kerülni a NAV-hoz, de ez nem a mi hatáskörünk.

Babarczi Jolán Káptalanfüredi Iskola u. 35. : A város nem szólhat ebbe bele, hogy ez a látvány rombolja a városképet?

Berki Bálint főépítész: Ez egy meglévő építmény, ebben az esetben egyáltalán nincsen hatáskörünk. Nagyon sok minden elhangzott a szabálytalan építkezésekkel kapcsolatban. Szeretném azt kihangsúlyozni, hogy 2020. évben teljesen átalakult az építésügy, illetve az építési igazgatás. Elkerültek a jegyzőktől az építésügyi hatóságok a kormányhivatalok alá. A Településképi törvény megjelenésével a HÉSZ-ből kikerültek a Településképi részek és minden, ami a HÉSZ-ben maradt a zöldfelületi mutató, épület magasság, beépítési százalék az az Építésfelügyelet hatáskörébe tartozik. Referens kolléganómmal járjuk a várost és ellátjuk őket munkával. Tehát a felvetett gondolat nem a mi hatáskörünk, de a Felügyeletet nagyon sok esetben megkeressük.

Bencze Ilona Veszprémi út 119.: Én a Veszprémi út és a Bartók B. út sarkán lakom, ennek közelében van a buszmegálló ahová szintén szükséges lenne egy zebra, vagy legalább egy gyalogosforgalmat feltűntető tábla, mert nagyon sokan nem tartják be az 50-es sebességkorlátot. A buszmegálló miatt is elég nagy ott a forgalom, nagy szükség lenne rá.

Fabó Péter polgármester: Én nagyon szeretném, ha Balatonalmádiban legalább 12 db gyalogátkelő lenne, de ezt még át kell beszélni Kapitány úrral is. Át is adom neki a szót, hogy tudjon válaszolni a kérdésekre.

Borbély Zoltán r.kapitány: Tisztelt Polgármester Úr, Képviselő-testület, Lakosság! Összességében úgy gondolom, hogy Balatonalmádi közlekedés szempontból nem rossz, de lehet még mindig rajta javítani. Május közepétől tervezünk egy közlekedési helyzet javítását célzó bejárást. Polgármester úrnak megküldtük ezzel kapcsolatos felmérő levelünket. A bejárásra a Közútkezelő munkatársát is meghívtuk, hogy együtt járjuk végig a kérdéses részeket. A Veszprémi út lakosai egy petíciót adtak be hozzánk szintén az említett problémával, kérték közbenjárásunkat. Ezekon az útszakaszokon nagyobb gyakorisággal vagyunk ott, leszünk ott és mérünk. A legjobb megoldás egy terelősziget lenne, de ez jelentős költséggel járna és nem biztos, hogy a beérkező autókat megfelelő mértékben lassítaná. Már korábbi képviselő-testületi ülésen is elmondtam, hogy nagymértékű javulás lenne, ha végleges traffipax-kat tudnánk kitelepíteni. Legalább 3 ilyen készülékre lenne szüksége Balatonalmádinak, ami megközelítőleg 6 millió forintba kerülne, ami természetesen az önkormányzat költségvetésének függvénye. Én bízom abban, hogy ez még ebben az évben meg tud valósulni. Szeretném megkérni a lakosságot, hogy ahogy eddig is a későbbiekben is jelezzék felénk észrevételeiket. Az eddig említett panasz kapcsán beszéltem a Közlekedésfelügyelet vezetőjével és arra jutottunk, hogy felfestéssel fogják jelölni a gyalogos forgalmat az autósok számára addig, amíg végleges megoldás nem születik. Nagy a valószínűsége, hogy gyalogátkelőhely és terelősziget nem fog tudni megvalósulni, mert mindkét oldalon megfelelő járdával kell rendelkezni, valamint megfelelő megvilágítással. Amennyiben ezek a paraméterek megvalósulnak, akkor lehet csak további megoldásokon gondolkodni. A lakosság közlekedés-biztonsága mindnyájunknak nagyon fontos, ezért a végleges traffipaxok és térfigyelőkamerák kiépítése elengedhetetlen. Bízom abban, hogy az elhangzott terveknek a költségvetésben is lesz helye, és hogy a Képviselő-testület is támogatni fogja.

Fabó Péter polgármester: Kapitány úrral nekünk van egy alkunk, hogy mi a költségvetésben megpróbálunk forrást találni erre a térfelügyelő és traffipax beruházásra, ő meg segít kiűzni a vaddisznókat városunkból.

Szabó Edit Arany J. utca: Én az OTP melletti csodálatos kínai bolt kirakodó vásár jellegére szeretném felhívni a figyelmet! Véleményem szerint szörnyű az az épület is, nem lehet ott valamit csinálni? Úgy tudom, hogy egy része önkormányzati tulajdon és óriási gazban áll.

Fabó Péter polgármester: Kérem a kollegákat nézzenek utána ennek. Az épület jelen műszaki állapotára most nem tudunk pénzt fektetni.

Mayerné Pap Zsuzsa Borgazda u. 6.: Én minden évben ugyanezeket a kérdéseimet teszem fel, ahogy most is. A város vízvezetékrendszere elavult, hol tart a szakaszolók építése? Nyáron az itt nyaralókkal együtt megnövekszik a lélekszám, így a csőtörések száma is megsokszorozódik.

Szeretném megtudni, hogy a vörösberényi kisposta mikor nyit ki? Arról volt szó, hogy a fűtési szezon elmúltával újra ki fog nyitni. Mire számíthat ez a településrész?

Nagystrand parkolási lehetőségekre szeretnék még kitérni. Szerencsére nyáron nagyon sok a látogató Balatonalmádiban viszont sokan autóval közlekednek és így a strand előtti füves területre is parkoltak, mert nincs elegendő parkolóhely. Vajon az idén hogyan lehet megoldani ezt a parkolási kérdést?

Az a tény is nagyon sajnálatos, hogy Balatonalmádiban nincsen helyi buszközlekedés sem.

Szeretném megtudni, hogy a nemrég kihelyezett vaddisznócsapda hozott-e már valamilyen eredményt, mert mi nagyon sok pénzért erősítettük meg a kerítésünket miattuk. Vannak olyan lakók, akiknek olyan az életritmusuk, hogy este készítik ki a kukát a szemétszállításhoz, ami reggelre ki van borítva. A kiborított szemetet mi szoktuk összeszedni, mert az arra járó szemétszállítók ezt nem rendezik, pedig az ő feladatuk lenne. Abban az esetben, ha nem mi szedjük össze a vaddisznók által szétvert szemetet, akkor a szél össze-vissza fújja és a környék tele lesz szeméttel.

Szeretném még azt is megtudni, hogy az eddig kikapcsolt közvilágítást vissza szándékoznak-e kapcsolni, és ha igen, akkor mikortól? Köszönöm a figyelmet!

Fabó Péter polgármester: A közvilágítás kérdésre azt tudom válaszolni, hogy azon dolgozunk, hogy visszakapcsoljuk-e a kis utcákban. Jelen pillanatban az egész településre tervezetve van a világítás és a főközlekedési utakra és a gyűjtőutakra is meg van a forrásunk, tehát reményeim szerint még ebben az évben cserélni fogjuk a régi, elavult lámpatesteket, energiatakarékos LED technológiára. Ezzel egyidőben a lámpák visszakapcsolása is meg fog történni.

A vaddisznó nem az erdőből jön hozzánk, hanem a vaddisznó itt lakik a városban. Én is mentem már úgy haza, hogy 1,5 m-re voltak tőlem a disznók, hiába villogtam, dudáltam tovább csemegéztek. Véleményem szerint ezt közösen kell majd megoldanunk, vaddisznóórjáratot kell szerveznünk, jelenleg nem tudok jobb megoldást. A jelenlegi kolónia 99%-a már a településen született, egyáltalán nem félnek tőlünk. Két csapdát tettünk ki, vaddisznót még nem fogtunk, de azt tudni kell, hogy ez egy hosszú folyamat lesz. Dolgozunk a megoldáson, de nyilván az nem életszerű, hogy a városon belül elkezdünk lövöldözni a vaddisznókra, mert életveszélyes tud lenni.

Parkolással kapcsolatban azt tudom nyilatkozni, hogy hatástanulmányt készítettünk a településre. A „hasítási” parkolódíj szedést, mint megoldást nem szeretnénk választani. Amennyiben úgy döntünk, hogy bevezetjük a parkolódíjat, a balatonalmádi lakosok mindenképpen fognak kapni kedvezményt, de ez nem az idei nyár témája lesz. Ezt jól át kell

gondolni, mert ha bevezetjük a parkolódfjas parkolást, akkor az utcákba fognak parkolni és ezt a hatást sem szeretnénk kiváltani. A kisposta működtetését vissza fogjuk kapni, de tudni kell, hogy ennek az épületnek az alja ázik, tehát rendbe kell rakni és csak ezután fogjuk megpályáztatni postapontként.

A DRV-t érintő kérdés megválaszolására Osztályvezető urat kérem meg.

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető: Ismerjük a vízhálózat állapotát nagyon sokszor jeleztük már a DRV felé. Vízhálózat, szennyvízhálózat létrehozása 2017. óta az állam feladata, ebbe az önkormányzatnak nincs semmi beleszólása.

A Wesselényi strand előtti zöld területen eddig is tiltott volt a parkolás. Polgármester úr már említette, hogy hatástanulmány fog készülni fizetős parkolás kapcsán Balatonalmádi területén. Ezzel párhuzamosan szeretnénk a Magyar Közúttal, hogy a 71 úton egy parkolósávot lehessen kialakítani, ami közel van a strandhoz és megközelítőleg 170 helyet jelentene. Köszönöm a figyelmet.

Fabó Péter polgármester: Osztályvezető úr ugyan elmondta, hogy nem az önkormányzat feladata, hanem az államé, de én a DRV-nél ennek azért hangot fogok adni, nem fogom elengedni a kérdést. Épp ennek az eredménye egyébként, hogy a Szabadság utat megcsinálják. Jó a kapcsolatunk a DRV-vel, meg fogjuk kérdezni a szakaszolásokat és majd írásban adunk tájékoztatást.

Szakál Balázs Dániel képviselő a közmeghallgatásról 18:18 órakor elment.

Dér András alpolgármester: Szeretettel Köszöntök Mindenkit! Én utána jártam, hogy más településen hogyan oldották meg ezeket a feladatokat, hátha lehet belőle tanulni. Balatonmáriafürdő belterületén rendőrségi engedéllyel lövik a vaddisznókat. Szerintem rendőrségi közreműködéssel meg lehetne vizsgálni, egyes területek kijelölésével a kilövés lehetőségét. Balatonakaliban úgy oldották meg a posta kérdést, hogy az önkormányzat komoly tárgyalásokat folytatott a Magyar Posta Zrt-vel, tudom, hogy ez itt is ugyanúgy megtörtént. Majd jelentkezett náluk egy vállalkozó, aki fizetett a Magyar Posta Zrt-nek néhány millió forintot és így tovább maradhatott a posta. Köszönöm a figyelmet!

Fabó Péter polgármester: A mi vörösberényi kispostánkért a Magyar Posta Zrt-nek 12 millió forintot kellene kifizetnünk, hogy működtessék.

Miklós Gyula: Én azt szeretném megtudni, hogy a posta parkoló mellett, mi lesz? A Kék Balaton mellett mi lesz? A volt Kuckó helyén mi lesz?

Fabó Péter polgármester: A Kék Balaton helye, ha jól tudom a Lidl tulajdona. A posta parkoló melletti területet rendbe fogják tenni és ott egy konténergaléria lesz egy kávézóval, amíg nem lesz építkezés és egy szabadtéri kis színpad. Úgy tudom, hogy ez 1+1 évre köttetik. Később egy szolgáltatóház fog épülni ezen a helyszínen, melynek a tetején 12 lakás lesz. A volt Kuckó területével kapcsolatban a közeljövőben fogok beszélni a tulajdonossal. Ezen a helyszínen egy 16 lakásos társasház, földszinti szolgáltatóhelyiségekkel fog épülni, 16 parkolóval. Ez még csak tervezet, jelenleg még csak azon dolgozunk, hogy meg lehessen határozni, hogy egy ilyen belterületi és városközponti ingatlanok építészetileg hogyan kéne kinéznie. Parkolók tekintetében vannak hatályos jogszabályok, de erről Főépítész urat kérem meg, hogy tájékoztasson minket, mik a lehetőségek.

Berki Bálint főépítész: Az egyik említett ingatlanon van egy hatályos építési engedély, amelyet úgy kapott meg, hogy a parkolóméregnek megfelelt. Egy mélygarázs fog megépülni az épület alatt.

Igazból az építési engedély egy lehetőséget biztosít a számára. A két dolog elkülönül, hogy az ingatlant, hogy kell karbantartani, illetve, hogy mikor kezdheti meg az építkezést. A hatályos építési engedély azt tartalmazza, hogy engedélyt ad az építkezésre, azt mikortól teheti meg, és hogy meddig építkezhet.

Szekér Zoltán Álmos u. 1.: Én is a villany és távközlés kommunikációra szeretnék kitérni, mert a Budatavai részen nem csak a víz, hanem az áram kimaradás is elég gyakori és gyakorlatilag a fogyasztó berendezéseink mennek tönkre. Ugyanezt szeretném elmondani, a kommunikáció terén az egyetlen választható, kiváló szolgáltatóról. Szeretném megtudni, hogy távközlési kommunikációt érintve mikor nyitunk végre más szolgáltató felé. Jó lenne már egy tisztességes gerinchálózatot kiépíteni. Szeretnék kinyitni egy ilyen típusú kommunikációt nemcsak az EON felé, hanem az összes szolgáltató felé. Köszönöm szépen a figyelmet!

Fabó Péter polgármester: Gyakorlatilag a kérdésben ott van a válasz! Gyakorlatilag annyit tudunk tenni, hogy ezt a problémát jelezzük az EON illetve a szolgáltatók felé. A közvilágítással kapcsolatban még annyit szeretnék kérni a lakosságtól, hogyha egy utcában 4 lámpából mind a négy nem világít, akkor ott probléma van. Legyenek szívesek felhívni a szolgáltatót, nagyon fontos, hogy betelefonáljanak, mert ebben így tudunk segíteni.

Babarczi Jolán: A nyári időszakban még fontosabb lenne az utcák kivilágítása, valamennyit csak fel kellene kapcsolni. Nem hiszem, hogy ez a 10 millió spórolás megéri. Gondol-e valaki arra, hogy ki fizeti meg a baleseteket a sötétség miatt, mint például ha este az ember nem veszi időben észre az utcában a kátyút? Gondolni kellene az autókárookra is. Azt is láttuk, hogy karácsonykor ez a város volt a legsötétebb a Balaton környékén. A szezon idején valóban háromszoros lesz a város lakossága, én nem hiszem, hogy ezt a gyakorlatot kellene folytatni, hogy minden második világítótestet ki kell kapcsolni.

Fabó Péter polgármester: Én egy olyan családból származom, ahol 13 milliót nem hívunk kerekítési hibának. A számtan azt mutatja, hogy 45 millió forintot tudunk megspórolni ezzel a döntésünkkel. Véleményem szerint ez a város azért néz ki így, mert sokan úgy gondolják, hogy kerekítési hiba. Azt kell tudni, hogy 23 ezer forintos adóerőnk van, és fent kell valamiből tartanunk a várost. És nem szeretnénk, se turizmust, se kikötőt, se semmit, mert az zavar minket, pedig ezekből tudunk bevételt szerezni. Például, ha egy lakos 12 ezer forintot adózik egy életen keresztül egy ingatlan után, akkor számoljuk ki, hogy egy 20 ezer forintos m²-es útnál mikor csinálja meg az ő kerítése előtt az utat, tehát mikor adózza le? Ezekkel a kérdésekkel is foglalkozni kell, mert valamiből ezt meg kell csinálni. Amíg nekem ehhez a városhoz közöm lesz, addig 13 millió forint nem kerekítési hiba lesz, hanem minden fillér után kell nézni, mert akkor tudjuk ezt a 260 km úthálózatot, ezt az 56 hektár zöld területet, ezt a 2776 lámpát rendbe tartani úgy, hogy mindenki meg legyen elégedve. Ez a mi felelősségünk és tudomásul kell azt is venni, hogy településünk kezd előregedni és nagyon fontos az, hogy élhetővé tegyük, amit csak közösen fogunk tudni elérni. Észre kell vennünk, hogy jó itt élni, mert nyugalom van és csend, a vaddisznók is azért szeretnek itt élni.

Fülöpné Ábrahám Adrienn: Én a vaddisznó témát szeretném kiegészíteni. Én úgy gondolom, hogy amiatt is jönnek a vaddisznók, mert utcáinkon sötét van. Adunk nekik lehetőséget az elbújásra. A Noszlopy utcából bekanyarodva a Rozmaring utcába nincs járda sem, így autóval nagyon nehéz tájékozódni a sötétben, ráadásul az egyik oldalon árok is van. Szeretném megtudni, hogy visszakapcsoláskor mi alapján és ki dönti el azt, hogy melyik lámpatest világítson és melyik nem? A kínai üzlettel kapcsolatban: közterületfoglalási engedélyt kell kérnie annak az üzletvezetőnek, aki az üzlethatárán kívül kitelepül a járdára. Ez a közterületfoglalási engedély határozott időre szól. A Kínai üzletnek van ilyen a birtokában? A

telekadó kapcsán: azt lehetne elérni, hogy amit nem építenek be évekig és ott csúfoskodik és pocsék képet mutat, azt kellett volna extra telekadóval súlytani. Valahogy el kellene azt érní, hogy egy ilyen telek ne a várost csúfítsa. A volt Kuckó területe is egy ilyen gazos terület most. Nem lehetne ezt a területet valamivel eltakarni? Én nagyon örülök annak, hogy ilyen harcos polgármesterünk van és kiáll a megoldások mellett, de nagyon szeretném már azt hallani öntől, hogy az elhangzott ügyeket „*már el is intéztem*”. Konkrét eredményeket szeretnénk látni. Ezt várjuk öntől! Köszönöm szépen a figyelmet!

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen az észrevételt! A világítást meg fogjuk fontolni a kisutcák kapcsán. Szeretnék egy településképi rendeletet ahhoz kapcsolódóan, hogy hogyan nézzen ki például a volt Kuckó helye és ezzel megoldódik a probléma, amíg az építkezés nem történik meg.

Mayerné Pap Zsuzsa Borgazda u. 6: Emlékszem rá, hogy 3 vagy 4 évvel ezelőtt az utcánkba új kábeleket húztak be. Akkor megkérdeztem az ott dolgozót, hogy mit húznak be és azt mondta, hogy egy másik távközlési szolgáltatónak a kábele. Azóta erről nagy a hallgatás, lehet tudni, hogy ennek miért nem lett folytatása? Lehet tudni melyik szolgáltató volt ez? Én nagyon nem szeretem azt, hogy a Vodafone Zrt-nek így ki vagyunk szolgáltatva és nincs más.

Kajári Gyula képviselő: Én nem vagyok a témának szakértője, de megpróbálok egy két kérdésre választ adni, mert úgy látom, hogy sok félreértés alakult ki most. Az említett szolgáltató a P-Telekom nevű cég, melynek a Telekomhoz semmi köze nincs, ez egy magántársaság, aki a hálózatot kialakította. Sem az oszlop nem a mi tulajdonunk, sem a kábel és nem kötöttünk semmiféle szerződést ezzel a céggel. Ez egy magán társaság, aki ezt a Balatonalmádi hálózatot kialakította egy elnyert pályázat kapcsán. A nyert összeg arra volt elég, hogy az áramszolgáltatóval megkötötte szerződését, hogy használhatja az oszlopait és megtörtént a kábelbehúzás. Nem tudom, hogy mennyi pénzt költött el erre a kialakításra, de nekem vannak olyan információim, hogy nem volt tervezve, hogy ő itt valóban szolgáltatni akar. Mielőtt még úgy tűnne, hogy ehhez Balatonalmádi Önkormányzatának bármi köze is lenne, szeretném ezt a félreértést is szerte foszlatni, mert sem az oszlop a mi tulajdonunk, sem a kábel, sem nem kötöttünk semmiféle szerződést, semmilyen szolgáltatóval. Igen, jelenleg Balatonalmádit a Vodafone uralja, de nem kell ennek így lennie, viszont ezt a piac alakította így. Az önkormányzatnak abban van felelőssége, ha olyan szolgáltató szerződésről van szó, amelyeket mi kötöttünk az intézményeinkre, valamint a közvilágítás, hogy ott is minden a helyére kerüljön. Az infrastrukturális rendszerek nem a város tulajdonában vannak. A vízi- és a csatornaközmű 2017-től már nem az önkormányzat tulajdonában van, hanem az államé és ezeket a jogokat itt Balatonalmádiban a DRV Zrt. gyakorolja. Polgármester úr is elmondta és az Osztályvezető úr is alátámasztotta, hogy a DRV Zrt-vel nagyon jó a kapcsolatunk. Azt kellene megérteni, hogy mi itt nem hozhatunk olyan határozatot, ami a DRV Zrt-re kötelezően vonatkozik, de együtt tudunk velük működni, ami meg is valósul. Az együttműködés a sikernek a feltétele. Volt szó a 7 hektáros területről, aminek tulajdonosa szintén nem az önkormányzat, tehát annak ügyeibe szintén nem szólhat bele. Amikor arra adtam a fejemet, hogy képviselő leszek azt határoztam el magamban, hogy ezeket a mondatokat át tudjuk ugrani. Igen, nem a mi tulajdonunk, de arról kell beszélni, hogy mit tudunk tenni. Például hogyan tudunk beszélni a tulajdonossal, hogyan tudunk vele együttműködni, hogy ez a város ne így nézzen ki, hanem úgy ahogy szeretnénk. Volt egy nagyon rossz településképi rendeletünk. Főépítész úr elmondta, hogy hogyan került ki az építéshatóság az önkormányzat hatásköréből. Az önkormányzatnak nem maradt túl sok feladata, ez a településképi rendeletünk, amit a törvény alapján meg kell újítani és ellenőrizni tudjuk, hogy betartják –e, valamint betartatjuk. Most örömmel jelenthetem be, hogy nem

olyan rég fogadtuk el egy új településképi rendeletet, ami már márciusban hatályba is lépett. Ez az új rendelet, már nem enged meg bizonyos tevékenységeket az építkezések kapcsán, amiket már sajnos látunk a városban. Erre mondta a Főépítész úr azt, hogy ő munkatársával jegyzetelve járja a várost és továbbítja az információkat a megfelelő intézmények felé. Abban ne higgyünk, hogy ez az egyik napról a másikra meg fog változni. Ezek után is lesznek olyanok, akik bizonyos szabályokat nem fognak betartani. Ez csak úgy fog megváltozni, amíg bizonyos kulturális változáson nem megyünk át. Amit az önkormányzat nevében tudok mondani, hogy mindent meg fogunk tenni, ami tőlünk telik. Tavaly a Képviselő-testület elfogadott egy településfejlesztési koncepciót, ami tartalmaz 6 fejlesztési területet ennek első pontja a városközpont, ami nem a város tulajdonában van. Ebbe beletartozik az a két ingatlan is, amiről az előbb szó volt. Oda társasházak épülnének, ami nagyon dekoratívvá tenné a várost, de nem fog felépülni, mert megállt a lakáspiac. Azt szeretném kihangsúlyozni, hogy ezekre a területekre szintén vonatkozik a megemelt telekadó. Az erre vonatkozó külön adó három évvel ezelőtt nekem is eszembe jutott, tehát foglalkoztam a kérdéssel, de ezt így ebben a formában nem lehet megoldani. A helyi önkormányzatok adóztatásának vannak szabályai, amit szintén be kell tartani. Polgármester úr elhivatott abba is, hogy ez a város ne csak nőjön, hanem fejlődjön is. A fejlődéshez elengedhetetlen a felállított koncepció, ki lehessen jelölni fejlesztési területeket, ami lehet például a belváros is, amire ki lehet írni egy tervpályázatot és ekkor már lehet egy fejlesztési elképzelés, amihez befektetőket lehet szerezni. Innentől kezdve már csak a tárgyalásokon múlik. Az is elhangzott már többször, hogy ezt a várost valamiből működtetni kell és ennek vonzata az, hogy a beépítetlen telekadó kétszeresére nőtt. A számlákat ki kell fizetni valamiből, a várost működtetni kell, és úgy érzem, hogy ez így igazságos. A jelenlegi telekadó egy 18 évvel ezelőtt megállapított összegről lett megemelve. Tehát az a lényeg, hogy Balatonalmádinak nem csak a megemelt adókból és az állami normatív támogatásokból és a pályázati lehetőségek kihasználásából, hanem azt kell elérni, hogy legyen működési bevétel, működő befektetések, vállalkozások és ezek a vállalkozások fizessenek itt adót valamint a vállalkozásokban dolgozó emberek is fizessenek itt adót, lakjanak itt, tehát járuljanak hozzá, hogy a város fejlődni tudjon. Erre vonatkozóan vannak elképzeléseink és nagyon remélem, hogy egy-két éven belül ezt kézpénzre tudjuk váltani. Köszönöm!

Fabó Péter polgármester: Tehát meg kell teremtenünk annak a lehetőségét, hogy ez a város valamilyen módon kezdjen el fejlődni és ez nem fog egyik napról a másikra kész lenni. Idő kell ahhoz, amire ez a város megtalálja azt az identitását, amit önök is elfogadnak. Ez a munka 10-15 éves munka lesz. Sokan Balatonfüreddel szoktak példálózni. Én oda jártam iskolába, nagyon jól tudom milyen volt 30 évvel ezelőtt. Véleményem szerint ne húzzunk párhuzamot, én nem szeretném Balatonfüredhez hasonlítani Balatonalmádit. Én úgy gondolom, hogy a zöld és a családok felé kell elfordulnunk, de ezt Önöknek kell meghatározni. Azt tudni kell, hogy bárki ül emögött az asztal mögött azt hagyni kell dolgozni, mert ezeket a feladatokat nem lehet megoldani pillanatok alatt. Köszönöm a figyelmet!

Dudásné Pirik Mariann Kéttannyelvű Gimnázium igazgató: Köszöntök Mindenkit! Az intézményünknek is rengeteg problémát jelent az internet megfelelő minőségű elérése. Sokszor nem tudunk dolgozni, mert nincs meg a megfelelő sávszélesség. Többen jelezték már, hogy a Rákóczi Ferenc utcában nincsen járda és ez az intézményünket is érinti. Nagyon nagy szükség lenne egy gyalogátkelőhelyre is valamint a 30-as táblát sem tartják be az autósok. Az áramszolgáltatásra, víz és csatornaellátásra én is szintén kitérnék, nagyon fontos lenne, hogy stabil legyen, mert emiatt sem tudjuk sokszor megfelelően működtetni az intézményt. A Rákóczi Ferenc utcában nagyon sokszor van csőtörés. Nagyon megköszönöm, ha ezekben a gondokban lennének előrelépések. Köszönöm szépen a figyelmet!

Szekér Zoltán Álmos u. 1.: A város fejlődéséhez nagyon fontosak a vállalkozók és az infrastruktúra. A jelenlegi kialakult helyzet miatt már nincs az embereknek kedvük a vállalkozáshoz és ez nekünk is és a városvezetésnek valamint a városnak is probléma. Én, mint vállalkozó már ott tartok, hogy nem tudok idevonatkozó működési infrastruktúrában rendes üzletvitelt folytatni. Ahhoz, hogy előrébb jussak, be kell mennem Veszprémbe. Például, ha idehívom a partneremet, hova tudom meghívni este 8 óra után kávézni vagy hova tudom vinni télen, mert sem a Liget Étterem, sem a Móló nem volt nyitva. Bizonyos feltételeknek meg kell felelni, hogy az ipar és a hozzá tartozó kereskedelmi infrastruktúra az jól legyen képes működni és ebben az infrastruktúrához tartozó kommunikációs részben kérek szépen segítséget. A Kéttannyelvű Gimnázium tanulói eljönnek Balatonalmádiba tanulni és nem tudják megkapni az oktatáshoz szükséges minimális elvárt szolgáltatást. Véleményem szerint ez sem jó. Köszönöm szépen a szót.

Németh Ottó Rákóczi Ferenc u.: Az interneteléréshez és az együttműködéshez lenne javaslatom. Én érdeklődtem a Magyar Telekom ügyfélszolgálatán, hogy Balatonalmádiban lesz –e internetszolgáltatást érintő bármilyen más vezetékes vagy akár mobil alternatíva. A vezetékesre azt a választ kaptam, hogy nincs és a mobil alternatívára azt a választ kaptam, hogy jelenleg ki van építve. Kértem a térképüket, hogy a város melyik részén van 5 G-s hálózat kiépítve és meglepődve láttam, hogy a parti sávnak körülbelül egy 100-200 m-es része van lefedve, tehát a gimnázium területét egyáltalán nem éri el. Ezt a lefedettséget csak a kikötőt igénybe vevők érhetik el. Szeretném megkérni a várost, hogy annak érdekében, hogy ez ne így legyen, bővítsék ki ennek a hálózatnak a lefedettségét a lakott területrészekre is. Kérem, hogy vegyék fel a kapcsolatot a Magyar Telekom Zrt-vel. Úgy emlékszem, hogy a közlekedés kapcsán lesz egy fórum. Szeretném megtudni, hogy nyilvános lesz – e és mikorra várható?

Fabó Péter polgármester: A közlekedést érintő bejárás után tudjuk a lakosságot tájékoztatni a fórummal kapcsolatban. Lesz egy szakmai része, utána lesz egy társadalmasítás része és utána nincs más hátra, minthogy befejezzük a munkát. Az internettel kapcsolatban azt tudom megígérni, hogy elkezdjük a tárgyalásokat a szolgáltatókkal.

Németh Ottó Rákóczi Ferenc u.: A vasútállomás villamosításakor szó volt az akadálymentesítésről, hogy kerékpárral, babakocsival és tolókocsival való közlekedéshez lesz kialakítva. Ez valamiért nem valósult meg, mikorra várható? Észrevételeim közé tartozik még, hogy a buszpályaudvar és a vasútállomásnál nincs kerékpártámasz. Én úgy tudom, hogy Balatonalmádi kerékpárbarát város. Balatonfüreden például ezt nagyon jól megoldották. Kamerázott, fedett kerékpártámaszt alakítottak ki. Fel szeretném még hívni a figyelmet a Wesselényi strandon lévő hínárosodásra, a felkészülés jegyében mi történik? Köszönöm a figyelmet!

Fabó Péter polgármester: A hínárosodás kezeléséhez létezik egy kotrógép, melyről nemrég kértem árajánlatot. Tudom, hogy régen volt egy kotrás, de az nagyon költséges dolog. A MÁV tervében szerepel mind a két vasútállomásunk felújítása, de ezeket a beruházásokat megállították, ha jól emlékszem a vészhelyzet kapcsán. Egyelőre nincs rá finanszírozás, de az akadálymentesítésre rá fogunk kérdezni. Kerékpártámaszoknak is utána fogunk nézni, hogyan lehetne megoldani.

Varga András Must u. 1.: Szerintem mindenki ismeri a parkolásokkal kapcsolatos problémákat, Balatonalmádiban sok az autó és kevés a parkolóhely. Az egyik megoldás lehetne a helyi buszjárat bevezetése. Tervezi ezt az önkormányzat? Akár időlegesen a szezonra lehetne ilyen megoldás.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen az észrevételt, utána fogunk nézni hogyan tudjuk megoldani.

Tóthné Keller Csilla Yacht kemping vezetője: Szeretném megtudni, a Wesselényi strand főépületének emeleti részén található szórakozóhely zajkibocsátására vonatkozik-e az új csendrendelet?

Fabó Péter polgármester: Írásban fogunk erre a kérdésre válaszolni.

Nagyon szépen köszönjük, hogy eljöttek, vigyázzanak magukra! Továbbra is megtalálhatók a telefonszámok, email címek, kérjük a megértésüket, kérjük a türelmüket. Jelen pillanatban nem tudunk 30 évre visszamenőleg elszámolni azzal, ami itt történt. Jöjjenek a fogadóórákra és minden erőnkkel azon vagyunk, hogy a városunkat felzárkóztassuk oda ahova szeretnénk. Viszont azt meg kellene mondaniuk ebben az évben még, hogy mi az, amit szeretnének. Fontos lenne számunkra, hogy Balatonalmádi polgárai döntsék el, hogy milyen Balatonalmádit kezdjük el építeni. Nem fogok mellébeszélni, ez minimum 15-20 év, hogy ezt a munkát el tudjuk végezni.

Fabó Péter polgármester megköszöni mindenkinek a részvételt, és az ülést

19:43 órakor bezárja.

K.m.f.

