



**BALATONALMÁDI VÁROS
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
polgarmester@balatonalmadi.hu
+ 36 88 542 410

Szám: 1/6- 21 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. május 25 -i ülésére

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokról

Tisztelt Képviselő-Testület!

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 2023. május 1. napjával lépett hatályba.

A Vagyonrendelet 12. §-a szerint a „polgármester évente egy alkalommal, a zárszámadással egyidejűleg köteles beszámolni a Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan-nyilvántartás szerinti helyzetéről forgalomképesség szerinti megbontásban.

forgalomképesség	darab szám	összes alapterület
forgalomképtelen	824 db	1.556.001 m ²
korlátozottan forgalomképes	91 db	541.795 m ²
forgalomképes	81 db	170.785 m ²

Az ingatlanok helyrajzi szám szerinti listáját forgalomképesség alapján az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el és a határozati javaslatokban foglaltak figyelembevételével dönteni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2023. május 17.


Fabó Péter
polgármester



A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztést készítette:

Kossárné Gál Alexa ügyintéző

Az előterjesztést tárgyalta:

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság

Melléklet:

1. melléklet: önkormányzati tulajdonú ingatlanok

Határozati javaslat
Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
...../2023. (...) önkormányzati határozata

a Beszámoló az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Beszámoló az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 19/2023. (IV.27.) önkormányzati rendelet által előírt, az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan-nyilvántartás szerinti helyzetéről készített polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős:	dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Hivatali felelős:	Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő:	azonnal

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző



FORGALOMKÉPTELEN

S.sz	HRSZ	Megnevezés	Tulajdoni hányad	Terület (m ²)
1.	27	Közterület	1/1	1564
2.	30	Közterület	1/1	1517
3.	31	Közterület	1/1	2603
4.	46	Közterület	1/1	335
5.	53	Közterület	1/1	3056
6.	57/3	Közút	1/1	281
7.	78	Közterület	1/1	4947
8.	86	Közterület	1/1	6682
9.	88/2	közút	1/1	396
10.	99	Közterület	1/1	809
11.	111	Közterület	1/1	1661
12.	128/5	Közterület	1/1	925
13.	128/6	Közterület	1/1	1406
14.	132/12	Közterület	1/1	559
15.	134/2	közút	1/1	655
16.	136/6	Közterület	1/1	698
17.	137	Közterület	1/1	1297
18.	139	Közterület	1/1	11483
19.	140/3	közút	1/1	598
20.	149/1	Közterület	1/1	275
21.	149/7	Közterület	1/1	771
22.	153	Közterület	1/1	1392
23.	154/6	Közterület	1/1	1696
24.	154/16	közforgalom elől elzárt magánút	1/1	300
25.	155/10	Közterület	1/1	511
26.	156/6	Közterület	1/1	708
27.	164/6	közút	1/1	473
28.	166/2	Közterület	1/1	1032
29.	166/8	Közterület	1/1	1267
30.	171	Közterület	1/1	593
31.	197	Közterület	1/1	2809
32.	202	Közterület	1/1	1070
33.	214/2	Közterület	1/1	807
34.	229/9	közút	1/1	1344
35.	229/10	Közterület	1/1	4734
36.	230	Közterület	1/1	1830
37.	231	Közterület	1/1	3016
38.	232/3	járda	1/1	741
39.	232/4	járda	1/1	967
40.	232/5	járda	1/1	506
41.	232/7	járda	1/1	2569
42.	232/8	járda	1/1	948
43.	232/9	járda	1/1	541
44.	236	Közterület	1/1	691
45.	250/5	Közterület	1/1	1975
46.	252/4	közút	1/1	695
47.	253/3	közút	1/1	933
48.	262/2	közút	1/1	412
49.	264/1	Közterület	1/1	351
50.	265/6	Közterület	1/1	566
51.	266/6	Közterület	1/1	703
52.	270/9	közút	1/1	1333
53.	274	Közterület	1/1	2101
54.	280	Közterület	1/1	3201
55.	297	Közterület	1/1	4403
56.	323	Séd-patak	1/1	1639
57.	339	Közterület	1/1	132
58.	344/4	Közterület	1/1	442
59.	346/3	Saját használatú út	1/1	847
60.	348	vízmosás	1/1	1744
61.	349/11	közút	1/1	275
62.	349/16	közút	1/1	2525
63.	349/26	Közút	1/1	86
64.	349/27	Közút	1/1	165
65.	351/12	Közút	1/1	177
66.	355/4	Közút	1/1	123
67.	356/9	Közút	1/1	575
68.	357/2	közforgalom elől el nem zárt magánút	1/1	105
69.	358/2	Közút	1/1	281
70.	362	Közterület	1/1	1870
71.	368/1	Közterület	1/1	2195
72.	372/4	Közút	1/1	413
73.	373	Közterület	1/1	560
74.	376/2	Közterület	1/1	803
75.	381/5	Közút	1/1	70
76.	381/10	Közút	1/1	279
77.	385	Közterület	1/1	1681
78.	386	Közterület	1/1	1002
79.	389/5	Közút	1/1	787

80.	393/7	Helyi közút	1/1	382
81.	395	Közterület	1/1	300
82.	405	Közterület	1/1	1805
83.	423	Séd-patak	1/1	1293
84.	431/2	Árok	1/1	22
85.	447/1	Árok	1/1	22
86.	447/2	Árok	1/1	170
87.	448	Közterület	1/1	611
88.	449	Séd-patak	1/1	2190
89.	459/2	Közút	1/1	470
90.	461	Közterület	1/1	1191
91.	471/1	Közterület	1/1	445
92.	488	Közterület	1/1	893
93.	489/2	Közterület	1/1	145
94.	491	Árok	1/1	93
95.	498/1	Közút	1/1	137
96.	510/3	Közterület	1/1	32
97.	512/2	Közút	1/1	148
98.	521	Közút	1/1	1351
99.	546	Közterület	1/1	1992
100.	557	Közterület	1/1	1198
101.	560	Közterület	1/1	2590
102.	571	Közterület	1/1	2718
103.	598	Közterület	1/1	496
104.	603/4	Közterület	1/1	213
105.	613	Közterület	1/1	144
106.	620	Közterület	1/1	3900
107.	657	Közterület	1/1	4731
108.	661	Közterület	1/1	321
109.	670/1	Közterület	1/1	2761
110.	671/1	járda	1/1	1012
111.	671/3	járda	1/1	1446
112.	685	Közterület	1/1	834
113.	688	Közterület	1/1	1831
114.	704	Közterület	1/1	3202
115.	716/6	Parkoló	1/1	814
116.	716/11	közút	1/1	3691
117.	716/21	Közterület	1/1	808
118.	716/27	Közterület	1/1	19347
119.	718	Séd-patak	1/1	2268
120.	719	Közterület	1/1	150
121.	733	Közterület	1/1	440
122.	739	Közterület	1/1	989
123.	740/5	Közterület	1/1	589
124.	740/9	Közút	1/1	365
125.	750/1	Közterület	1/1	6005
126.	757/6	Közterület	1/1	751
127.	757/8	Közterület	1/1	922
128.	757/16	Közterület	1/1	6469
129.	815	Közterület	1/1	398
130.	821/3	Közterület	1/1	407
131.	829	Közterület	1/1	374
132.	854	Közterület	1/1	5441
133.	870	Közút	1/1	3556
134.	873	Közút	1/1	273
135.	892	Közterület	1/1	1618
136.	893/5	Közút	1/1	1787
137.	908/1	Közterület	1/1	6719
138.	915/2	Közút	1/1	53
139.	919/1	Közterület	1/1	4354
140.	945	Közterület	1/1	1660
141.	956	Közterület	1/1	325
142.	967	Közterület	1/1	578
143.	972	Közterület	1/1	2058
144.	983	Közterület	1/1	371
145.	989/1	Közterület	1/1	1893
146.	990	Közterület	1/1	455
147.	1002	Közterület	1/1	363
148.	1037	Közterület	1/1	2278
149.	1051	Közterület	1/1	1569
150.	1052	Közterület	1/1	722
151.	1071	Közterület	1/1	1106
152.	1084	Közterület	1/1	876
153.	1099	Közterület	1/1	6619
154.	1120	Közterület	1/1	3831
155.	1141	Közterület	1/1	3911
156.	1178/28	Közterület	1/1	339
157.	1180/11	Közterület	1/1	2043
158.	1181/7	Közterület	1/1	593
159.	1181/9	Közterület	1/1	2360
160.	1181/19	Közterület	1/1	2044
161.	1181/29	Közút	1/1	681
162.	1181/30	Közút	1/1	1869
163.	1181/31	Közút	1/1	1600
164.	1194/5	Közterület	1/1	50
165.	1197/1	Járda	1/1	7131

166.	1197/3	Járda	1/1	8197
167.	1199/4	Közterület	1/1	2720
168.	1212	Közterület	1/1	2476
169.	1244	Közterület	1/1	3482
170.	1276	Közterület	1/1	2713
171.	1310	Közterület	1/1	3545
172.	1344	Közterület	1/1	2943
173.	1380	Közterület	1/1	3859
174.	1408	Közterület	1/1	3533
175.	1415	Közterület	1/1	3788
176.	1417	Közterület	1/1	12365
177.	1420/1	Közút	1/1	207
178.	1428/1	Közterület	1/1	691
179.	1441	Közterület	1/1	2103
180.	1450/1	Közterület	1/1	1573
181.	1459/3	Közterület	1/1	484
182.	1461	Árok	1/1	305
183.	1464/3	Közút	1/1	835
184.	1466/3	Közút	1/1	1733
185.	1467	Séd-patak	1/1	3499
186.	1468	Közterület	1/1	4696
187.	1469/4	közút	1/1	204
188.	1476/3	Közút	1/1	72
189.	1483	Közterület	1/1	3926
190.	1500	Közterület	1/1	2304
191.	1513/1	Közterület	1/1	2279
192.	1519/8	Nádas	1/1	40
193.	1521	Közterület	1/1	574
194.	1524/3	Út	1/1	195
195.	1531	Árok	1/1	727
196.	1536	Közterület	1/1	303
197.	1540/3	Közterület	1/1	1223
198.	1559	Közterület	1/1	1495
199.	1560	Közterület	1/1	312
200.	1566/2	Közterület	1/1	4965
201.	1570	Árok	1/1	265
202.	1582/1	Közterület	1/1	3480
203.	1587	Közterület	1/1	319
204.	1599	Közterület	1/1	4723
205.	1613/1	Árok	1/1	48
206.	1627	Közterület	1/1	4860
207.	1632	Közterület	1/1	1280
208.	1633	Közpark	1/1	7011
209.	1634	Közterület	1/1	3452
210.	1635	Közterület	1/1	690
211.	1636	Közpark	1/1	20242
212.	1640	Árok	1/1	941
213.	1641/1	Járda	1/1	433
214.	1641/2	Járda	1/1	4653
215.	1641/4	Járda	1/1	1631
216.	1641/8	Járda	1/1	1521
217.	1654	Közterület	1/1	1181
218.	1661	Közterület	1/1	1239
219.	1686	Közterület	1/1	1749
220.	1687	Közterület	1/1	10081
221.	1698	Közterület	1/1	1441
222.	1713	Közterület	1/1	679
223.	1729	Közterület	1/1	4018
224.	1745	Közterület	1/1	960
225.	1760	Közterület	1/1	1407
226.	1780	Közterület	1/1	1443
227.	1794	Közterület	1/1	1315
228.	1806	Helyi közút	1/1	435
229.	1817	Közterület	1/1	4656
230.	1829	Közterület	1/1	137
231.	1838	Közterület	1/1	156
232.	1853	Közterület	1/1	1507
233.	1871	Közterület	1/1	1028
234.	1889	Közterület	1/1	2192
235.	1915	Közterület	1/1	2403
236.	1944	Közterület	1/1	2360
237.	1969	Közterület	1/1	4807
238.	1970	Közterület	1/1	2722
239.	1986	Közterület	1/1	590
240.	1995	Közterület	1/1	1839
241.	1999	Közterület	1/1	1041
242.	2013	Közterület	1/1	752
243.	2034	Közterület	1/1	2150
244.	2041	közút	1/1	131
245.	2049	Közterület	1/1	581
246.	2055	Közterület	1/1	151
247.	2068	Közterület	1/1	1079
248.	2095	Közterület	1/1	762
249.	2098	Közterület	1/1	379
250.	2109	Országos közút	1/1	1323
251.	2110	Közterület	1/1	7149

252.	2112/3	Közterület	1/1	136
253.	2116/1	Közpark	1/1	6004
254.	2116/2	Közterület	1/1	1329
255.	2131	Közpark	1/1	1730
256.	2132/1	Járda	1/1	1700
257.	2132/2	Járda	1/1	2091
258.	2132/3	Járda	1/1	170
259.	2132/5	Járda	1/1	843
260.	2132/6	Járda	1/1	3576
261.	2154	Közterület	1/1	916
262.	2173	Közterület	1/1	4503
263.	2193	Közterület	1/1	738
264.	2221	Közterület	1/1	263
265.	2234/1	Járda	1/1	1877
266.	2234/3	Helyi közút	1/1	905
267.	2234/4	Járda	1/1	300
268.	2234/5	közút	1/1	9362
269.	2235/1	Közterület	1/1	565
270.	2237/3	közút	1/1	170
271.	2257	Közterület	1/1	187
272.	2262	Közterület	1/1	1594
273.	2265	Közterület	1/1	516
274.	2266/2	Közterület	1/1	394
275.	2272	Közterület	1/1	430
276.	2279/1	Közterület	1/1	1432
277.	2279/2	Közterület	1/1	1047
278.	2281	Közpark	1/1	5776
279.	2284/2	Közterület	1/1	3350
280.	2284/4	Közterület	1/1	1955
281.	2285/1	Közpark	1/1	13549
282.	2286	Közterület	1/1	4290
283.	2287	Közpark	1/1	18970
284.	2296/1	Közpark	1/1	14739
285.	2297	Közpark	1/1	3225
286.	2299	Közpark	1/1	13679
287.	2300/1	Közterület	1/1	8991
288.	2301	Közterület	1/1	2097
289.	2306/2	Közterület	1/1	4926
290.	2310	Közterület	1/1	2871
291.	2313/17	Közterület, közpark	1/1	3460
292.	2313/20	Helyi közút	1/1	1474
293.	2313/23	Helyi közút	1/1	1554
294.	2313/25	út	1/1	3575
295.	2316	Helyi közút	1/1	999
296.	2318/1	Járda	1/1	7357
297.	2318/2	Helyi közút (kerékpárút)	1/1	706
298.	2318/4	Járda	1/1	43
299.	2346	Közterület	1/1	962
300.	2349	Árok	1/1	529
301.	2359	Helyi közút	1/1	698
302.	2370	Közterület	1/1	694
303.	2382	Közterület	1/1	1085
304.	2399	Közterület	1/1	1804
305.	2407	Közterület	1/1	451
306.	2418	Közterület	1/1	2447
307.	2419	Közterület	1/1	2058
308.	2429	Közterület	1/1	680
309.	2440/1	Közterület	1/1	1599
310.	2440/2	Közterület	1/1	579
311.	2458	Közterület	1/1	888
312.	2465	Közterület	1/1	756
313.	2497	Közterület	1/1	881
314.	2498	Helyi közút	1/1	7027
315.	2511	Helyi közút	1/1	5115
316.	2515	Helyi közút	1/1	353
317.	2519/2	közút	1/1	1418
318.	2519/4	közút	1/1	764
319.	2522/8	közút	1/1	539
320.	2522/22	közút	1/1	805
321.	2522/24	közút	1/1	99
322.	2522/25	közút	1/1	1004
323.	2526	Közterület	1/1	549
324.	2532	Közterület	1/1	248
325.	2533/1	Közterület	1/1	564
326.	2533/2	Közterület	1/1	631
327.	2545	Közterület	1/1	643
328.	2550	Közterület	1/1	941
329.	2557	Közterület	1/1	239
330.	2590/2	Közterület	1/1	373
331.	2593	Közterület	1/1	632
332.	2604	Közterület	1/1	212
333.	2623	Közterület	1/1	164
334.	2644	Közterület	1/1	782
335.	2647/1	Járda	1/1	15010
336.	2647/3	Járda	1/1	3425
337.	2647/4	Járda	1/1	340

338.	2661	Közterület	1/1	3802
339.	2670	Közterület	1/1	916
340.	2679/2	Közterület	1/1	327
341.	2683	Közterület	1/1	508
342.	2685/6	Helyi közút	1/1	2054
343.	2685/9	Helyi közút	1/1	401
344.	2686/2	Helyi közút (kerékpárút)	1/1	952
345.	2686/10	Helyi közút	1/1	263
346.	2694/2	Árok	1/1	108
347.	2712/3	Közterület	1/1	997
348.	2712/4	Közterület	1/1	19
349.	2717	Közterület	1/1	2595
350.	2721/14	Közterület	1/1	2191
351.	2722/2	Közterület	1/1	1061
352.	2748	Közterület	1/1	6799
353.	2761	Közterület	1/1	1413
354.	2773	Közterület	1/1	294
355.	2780	Közterület	1/1	679
356.	2796	Közterület	1/1	132
357.	2797	Közterület	1/1	155
358.	2809	Közterület	1/1	287
359.	2827/1	Közterület	1/1	5731
360.	2828/4	közút	1/1	195
361.	2846	Közterület	1/1	184
362.	2857	Közterület	1/1	2840
363.	2861	Közterület	1/1	939
364.	2878/2	Közterület	1/1	191
365.	2878/3	Közterület	1/1	4351
366.	2879	Közterület	1/1	493
367.	2881	Közterület	1/1	822
368.	2904	Közterület	1/1	4091
369.	2905	Közterület	1/1	1717
370.	2923	Közterület	1/1	5243
371.	2924	Közterület	1/1	1560
372.	2940	Közterület	1/1	296
373.	2948	Közterület	1/1	195
374.	2961	Közterület	1/1	260
375.	2979	Közterület	1/1	783
376.	2980	Közterület	1/1	4318
377.	2983	Közterület	1/1	202
378.	2992	Közterület	1/1	346
379.	3012	Közterület	1/1	3191
380.	3039	Közterület	1/1	2765
381.	3062	Közterület	1/1	2423
382.	3083	Közterület	1/1	5295
383.	3093/1	Közterület	1/1	363
384.	3093/2	Közterület	1/1	263
385.	3117	Közterület	1/1	566
386.	3127	Közterület	1/1	6577
387.	3139	Közterület	1/1	1342
388.	3163/1	Közterület	1/1	2764
389.	3163/2	Közterület	1/1	879
390.	3164	Közterület	1/1	2686
391.	3165	Közterület	1/1	2247
392.	3193	Közterület	1/1	2975
393.	3242	Közterület	1/1	248
394.	3253	Közterület	1/1	6854
395.	3257/1	Közterület	1/1	784
396.	3263	Közterület	1/1	518
397.	3277	Közterület	1/1	944
398.	3291	Közterület	1/1	1182
399.	3311	Közterület	1/1	1588
400.	3343	Közterület	1/1	3467
401.	3365	Közterület	1/1	331
402.	3372/2	Árok	1/1	359
403.	3375	Közterület	1/1	1880
404.	3378/8	Közút	1/1	715
405.	3395	Közterület	1/1	691
406.	3399/6	Közterület	1/1	437
407.	3405	Közterület	1/1	793
408.	3406	Vízmosás	1/1	779
409.	3412	Közterület	1/1	677
410.	3418	Közterület	1/1	1005
411.	3432/4	Árok	1/1	669
412.	3433	Közterület	1/1	1178
413.	3458	Közterület	1/1	539
414.	3465/9	Közterület	1/1	1844
415.	3465/10	Közterület	1/1	792
416.	3478	Közterület	1/1	703
417.	3479	Közterület	1/1	1435
418.	3507	Közterület	1/1	914
419.	3514/4	Közterület	1/1	171
420.	3521	Közterület	1/1	1113
421.	3531	Közterület	1/1	1037
422.	3532	Közterület	1/1	447
423.	3544	Közterület	1/1	584

424.	3550	Közterület	1/1	464
425.	3558	Közterület	1/1	74
426.	3561/2	Közterület	1/1	775
427.	3566	Közterület	1/1	206
428.	3574	Közterület	1/1	944
429.	3581	Közterület	1/1	525
430.	3582	Közterület	1/1	3870
431.	3583/1	Közterület	1/1	11578
432.	3595	Közterület	1/1	303
433.	3601	Közút	1/1	579
434.	3610	Közterület	1/1	2886
435.	3626	Közterület	1/1	2123
436.	3638/1	Helyi közút	1/1	2363
437.	3638/5	Helyi közút	1/1	14338
438.	3652	Közterület	1/1	1631
439.	3653	Közterület	1/1	10786
440.	3672	Közterület	1/1	2053
441.	3679	Közterület	1/1	909
442.	3688	Közterület	1/1	3207
443.	3704	Közterület	1/1	805
444.	3714	Közterület	1/1	428
445.	3716/1	közforgalom elől el nem zárt magánút	1/1	29
446.	3717/1	Árok	1/1	284
447.	3734	Közterület	1/1	4371
448.	3756/2	közút	1/1	676
449.	3756/4	közút	1/1	126
450.	3767	Saját használatú út	1/2	465
451.	3768/4	Közút	1/1	1104
452.	3769/7	Közterület	1/1	2250
453.	3781	Közterület	1/1	426
454.	3796	Közterület	1/1	505
455.	3802/1	út	1/1	139
456.	3809	Közterület	1/1	215
457.	3818	Közterület	1/1	1008
458.	3824	Közút	1/1	1501
459.	3833/5	Közút	1/1	69
460.	3833/8	Közút	1/1	1036
461.	3841	Közterület	1/1	319
462.	3844/1	Helyi közút	1/1	1760
463.	3845/4	Közterület	1/1	505
464.	3849	Közterület	1/1	332
465.	3850	Közterület	1/1	614
466.	3856	Közterület	1/1	724
467.	3860	Közterület	1/1	2325
468.	3861	Közterület	1/1	3079
469.	3862/1	Saját használatú út	1/1	1013
470.	3862/8	Saját használatú út	1/1	856
471.	3864/5	Közút	1/1	2030
472.	3867/6	Közterület	1/1	461
473.	3873	Közterület	1/1	300
474.	3874	Közterület	1/1	1084
475.	3877/1	Közterület	1/1	307
476.	3889	Közterület	1/1	617
477.	3905/5	Közút	1/1	1245
478.	3913	Közterület	1/1	2556
479.	3914/4	közforgalom elől el nem zárt magánút	1/1	3
480.	3918	Közterület	1/1	782
481.	3966	Közterület	1/1	915
482.	3976	Közterület	1/1	1099
483.	3981	Közterület	1/1	7041
484.	3989	Közterület	1/1	168
485.	3991/1	Helyi közút	1/1	1192
486.	4002	Közterület	1/1	2625
487.	4016	Közterület	1/1	389
488.	4018	Közterület	1/1	1472
489.	4019/7	Közterület	1/1	1745
490.	4026/1	közút	1/1	745
491.	4026/2	Közút	1/1	575
492.	4033	Közterület	1/1	905
493.	4049	Közterület	1/1	1762
494.	4057	Közterület	1/1	881
495.	4065/4	Közterület	1/1	1496
496.	4065/5	Közterület	1/1	698
497.	4070/6	Közterület	1/1	1280
498.	4071	Közút	1/1	735
499.	4077/11	Közút	1/1	91
500.	4087	Helyi közút	1/1	2151
501.	4089/4	Közterület	1/1	1483
502.	4105/10	út	1/1	32
503.	4128	Közterület	1/1	1207
504.	4158	Közterület	1/1	1266
505.	4184	Közterület	1/1	2869
506.	4191	Közterület	1/1	3484
507.	4198	Közterület	1/1	530
508.	4214	Közterület	1/1	300
509.	4222	Közterület	1/1	3442

510.	4224/4	Közút	1/1	77
511.	4227	Közterület	1/1	174
512.	4236	Közterület	1/1	1276
513.	4243	Közterület	1/1	495
514.	4257/2	Közterület	1/1	683
515.	4262/1	Közterület	1/1	225
516.	4268	Közterület	1/1	336
517.	4277	Közterület	1/1	829
518.	4284	Közterület	1/1	1640
519.	4291	Helyi közút	1/1	156
520.	4294/1	Helyi közút	1/1	13020
521.	4317	Közterület	1/1	267
522.	4319	Közterület	1/1	564
523.	4320	Közterület	1/1	4796
524.	4332/3	Közterület	1/1	348
525.	4342	Saját használatú út	1/1	310
526.	4353	Közterület	1/1	1091
527.	4356/1	Saját használatú út	1/1	95
528.	4363	Közterület	1/1	2808
529.	4365	Helyi közút	1/1	461
530.	4368/1	közút	1/1	343
531.	4370	Közterület	1/1	1028
532.	4372/2	Közterület	1/1	251
533.	4379	Helyi közút	1/1	2066
534.	4388	Közterület	1/1	1700
535.	4390	Közterület	1/1	34
536.	4402/1	közpark	1/1	3114
537.	4413	Közterület	1/1	137
538.	4417/1	Közterület	1/1	229
539.	4417/2	Közterület	1/1	1200
540.	4417/3	Közterület	1/1	1949
541.	4430/2	Közterület	1/1	586
542.	4431	Közterület	1/1	2798
543.	4440/4	Közterület	1/1	924
544.	4442	Közterület	1/1	527
545.	4450	Közút	1/1	293
546.	4460	Közterület	1/1	150
547.	4476/1	Közterület	1/1	145
548.	4481	Helyi közút	1/1	717
549.	4482/1	közpark	1/1	6479
550.	4488/2	Közút	1/1	936
551.	4491	Közterület	1/1	1245
552.	4508	Közterület	1/1	631
553.	4509/11	Helyi közút	1/1	28279
554.	4514	Közterület	1/1	2719
555.	4515/1	Közterület	1/1	1357
556.	4515/14	Közút	1/1	380
557.	4515/20	Közút	1/1	246
558.	4518/6	Közterület	1/1	607
559.	4518/15	Közút	1/1	385
560.	4518/23	Közút	1/1	1090
561.	4518/27	Közút	1/1	2844
562.	4523	Közterület	1/1	960
563.	4525/5	közút	1/1	528
564.	4528/17	Közterület	1/1	1270
565.	4542	közút	1/1	2682
566.	4553	Közterület	1/1	2376
567.	4573/1	Közterület	1/1	1062
568.	4573/2	Helyi közút	1/1	828
569.	4582	Patak	1/1	889
570.	4583/12	közút	1/1	864
571.	4590	Közterület	1/1	10414
572.	4591/1	Közterület	1/1	2706
573.	4599	Közterület	1/1	144
574.	4614/4	Közterület	1/1	358
575.	4615/3	közút	1/1	8264
576.	4627	Közterület	1/1	952
577.	4642/5	közút	1/1	452
578.	4646	Közterület	1/1	5303
579.	4653	Közterület	1/1	790
580.	4656/5	Közterület	1/1	1658
581.	4658/3	Közterület	1/1	448
582.	4668	Közterület	1/1	3850
583.	4669/3	közút	1/1	1080
584.	4669/7	közút	1/1	716
585.	4670/10	Közterület	1/1	480
586.	4670/11	Közterület	1/1	17
587.	4675/4	Közterület	1/1	561
588.	4687	Közterület	1/1	640
589.	4695	Közterület	1/1	1003
590.	4704/2	Közterület	1/1	517
591.	4704/3	Közterület	1/1	929
592.	4705/5	Közterület	1/1	309
593.	4744/2	Közterület	1/1	306
594.	4750	Közterület	1/1	1257
595.	4766	Közterület	1/1	12334

596.	4769	Közterület	1/1	1308
597.	4774	Közterület	1/1	72
598.	4809	Közterület	1/1	458
599.	4819	Közterület	1/1	123
600.	4832	Helyi közút	1/1	883
601.	4843	Közterület	1/1	1179
602.	4856	Közterület	1/1	693
603.	4861/4	Közterület	1/1	330
604.	4874	Közterület	1/1	1474
605.	4883	közút	1/1	12671
606.	4884/10	Közterület	1/1	349
607.	4890	Közterület	1/1	1439
608.	4907/7	közút	1/1	334
609.	4912	Közterület	1/1	403
610.	4916/4	Közterület	1/1	80
611.	4916/8	Saját használatú út	1/1	272
612.	4921/3	Közterület	1/1	429
613.	4921/7	Közterület	1/1	757
614.	4926	Közterület	1/1	1015
615.	4932	Közterület	1/1	262
616.	4942	Közterület	1/1	739
617.	5001	Közterület	1/1	3282
618.	5012	Közterület	1/1	2433
619.	5014/7	közút	1/1	263
620.	5024/3	közút	1/1	16
621.	5030	Közterület	1/1	643
622.	5038/7	Saját használatú út	1/1	242
623.	5044	Közterület	1/1	1292
624.	5049/2	közút	1/1	761
625.	5060/7	közút	1/1	1013
626.	5060/8	közút	1/1	82
627.	5066/2	Közterület	1/1	849
628.	5070/1	közút	1/1	1974
629.	5070/18	közút	1/1	1674
630.	5070/25	közút	1/1	1873
631.	5084	Helyi közút	1/1	641
632.	5085/5	Közterület	1/1	805
633.	5231/2	Saját használatú út	1/1	912
634.	5232	Saját használatú út	1/1	853
635.	5233/1	Közterület	1/1	445
636.	5239	Saját használatú út	1/1	1574
637.	5265	Közterület	1/1	863
638.	5280	Közterület	1/1	482
639.	5287	Közterület	1/1	552
640.	5289	Közterület	1/1	1819
641.	5314	közút	1/1	811
642.	5315/2	Közterület	1/1	527
643.	5316/3	közút	1/1	23
644.	5326	közút	1/1	273
645.	5327	Beépítetlen terület	1/1	219
646.	5348	Közterület	1/1	552
647.	5358	Közterület	1/1	759
648.	5377	közút	1/1	2412
649.	014	közút	1/1	3364
650.	015/7	közút	1/1	146
651.	016	közút	1/1	286
652.	017	közút	1/1	823
653.	020	Helyi közút (kerékpárút)	1/1	36714
654.	021	Vízmosás	1/1	182
655.	024	közút	1/1	2444
656.	027/8	közút	1/1	210
657.	028/1	közút	1/1	7529
658.	029/16	Árok	1/1	340
659.	029/17	közút	1/1	70
660.	030	közút	1/1	1152
661.	032	közút	1/1	535
662.	033/30	közút	1/1	314
663.	034	közút	1/1	615
664.	039	Árok	1/1	1273
665.	044/2	Saját használatú út	1/1	83
666.	044/6	Saját használatú út	6/7	1361
667.	045	közút	1/1	586
668.	056/3	közút	1/1	6750
669.	056/16	közút	1/1	663
670.	058/3	út, személtlerakó telep	1/1	50874
671.	058/6	Saját használatú út	1/1	4139
672.	058/13	út	1/1	2751
673.	059/2	közút	1/1	2609
674.	059/3	út	1/1	1257
675.	059/5	út	1/1	609
676.	062	közút	1/1	2376
677.	065/4	közút	1/1	1431
678.	068/2	Saját használatú út	1/1	1248
679.	069/3	közút	1/1	654
680.	069/10	Saját használatú út	1/1	1619
681.	073/9	Saját használatú út	1/1	6470

682.	073/20	Saját használatú út	1/1	1827
683.	073/21	Saját használatú út	1/1	953
684.	073/24	Saját használatú út	1/1	5036
685.	073/25	Saját használatú út	1/1	425
686.	079/3	közút	1/1	1378
687.	083/23	közút	1/1	642
688.	084/3	közút	1/1	72
689.	084/4	közút	1/1	81
690.	086/51	közút	1/1	478
691.	087/2	közút	1/1	2634
692.	092/81	Saját használatú út	1/1	5354
693.	093	Saját használatú út	1/1	4094
694.	094/1	Saját használatú út	1/1	383
695.	094/20	Saját használatú út	1/1	1550
696.	095	Árok	1/1	479
697.	096/1	Saját használatú út	1/1	684
698.	097	közút	1/1	7000
699.	098/45	közút	1/1	3570
700.	098/135	közút	1/1	2781
701.	098/145	közút	1/1	1703
702.	099	Saját használatú út	1/1	6261
703.	0100/8	Árok	1/1	292
704.	0100/11	Saját használatú út	1/1	1088
705.	0100/26	Helyi közút	1/1	1136
706.	0101/1	Séd-patak	1/1	4235
707.	0103	közút	1/1	1353
708.	0104	Saját használatú út	1/1	2756
709.	0105/75	Saját használatú út	1/1	2534
710.	0107	rét, út, erdő	1/1	33485
711.	0108/2	közút	1/1	1453
712.	0109	rét és út	1/1	24893
713.	0110	közút	1/1	155
714.	0118	közút	1/1	2602
715.	0120/2	közút	1/1	1449
716.	0125/5	közút	1/1	842
717.	0128/1	közút	1/1	314
718.	0128/8	közút	1/1	2326
719.	0131	közút	1/1	1106
720.	0150	közút	1/1	732
721.	10001/2	Közút	1/1	1937
722.	10016/3	Közút	1/1	303
723.	10032/3	Közút	1/1	248
724.	10035/14	Közút	1/1	189
725.	10038	Közút	1/1	1274
726.	10042/5	Közút	1/1	377
727.	10047/4	Közút	1/1	1061
728.	10047/7	Közút	1/1	15
729.	10047/8	Közút	1/1	723
730.	10051/4	Közút	1/1	748
731.	10051/8	Közút	1/1	375
732.	10053/1	Közút	1/1	282
733.	10055/1	Közút	1/1	607
734.	10057	Közút	1/1	2333
735.	10062/5	Közút	1/1	1035
736.	10065/6	Közút	1/1	48
737.	10065/8	Közút	1/1	587
738.	10065/11	Közút	1/1	96
739.	10067/5	Közút	1/1	341
740.	10067/8	Közút	1/1	468
741.	10067/9	Közút	1/1	288
742.	10079/6	Közút	1/1	207
743.	10081	Közút	1/1	962
744.	10085/10	Közút	1/1	618
745.	10090	Közút	1/1	4072
746.	10091	Közút	1/1	2611
747.	10092/7	Közút	1/1	721
748.	10093/4	Közút	1/1	736
749.	10103	Közút	1/1	2101
750.	10109/1	Közút	1/1	1425
751.	10110/3	Közút	1/1	827
752.	10114	Közút	1/1	1061
753.	10119/6	Közút	1/1	896
754.	10136/6	Közút	1/1	705
755.	10142/5	Közút	1/1	166
756.	10147	Közút	1/1	1678
757.	10148	Közút	1/1	1650
758.	10155	Közterület	1/1	2831
759.	10175	Közút	1/1	3075
760.	10189	Közút	1/1	561
761.	10196/3	Közút	1/1	997
762.	10204	Közút	1/1	1339
763.	10205/3	Közút	1/1	710
764.	10214/1	Közterület	1/1	1625
765.	10214/2	Közterület	1/1	1015
766.	10215/12	Közút	1/1	1955
767.	10236/5	Közút	1/1	312

768.	10245/7	Közút	1/1	978
769.	10247	Közút	1/1	704
770.	10255	Közút	1/1	2486
771.	10256/8	Közút	1/1	1331
772.	10266/8	Közút	1/1	4612
773.	10269/3	Közút	1/1	431
774.	10284/1	Közút	1/1	710
775.	10284/8	Közút	1/1	1033
776.	10293	Közút	1/1	2867
777.	10319/4	Közút	1/1	1029
778.	10333/6	Közút	1/1	2158
779.	10347	Közút	1/1	1027
780.	10364/5	Közút	1/1	2369
781.	10364/18	Közút	1/1	2147
782.	10377	Közút	1/1	235
783.	10380	Közút	1/1	2545
784.	10381	Közút	1/1	4008
785.	10402/1	Sajár használatú út	1/1	495
786.	10403/7	Közút	1/1	82
787.	10405/1	Saját használatú út	1/1	1563
788.	10413/8	Közút	1/1	569
789.	10415/8	Közút	1/1	795
790.	10422/1	Közút	1/1	373
791.	10436/7	Közút	1/1	433
792.	10439	Közút	1/1	3651
793.	10440/1	Saját használatú út	1/1	458
794.	10451	Közút	1/1	321
795.	10473	Közút	1/1	4008
796.	10475/6	Saját használatú út	1/1	150
797.	10498	Közút	1/1	652
798.	10501	Közút	1/1	620
799.	10521	Közút	1/1	2546
800.	10555/5	Közút	1/1	357
801.	10559/1	Közút	1/1	456
802.	10561	Közút	1/1	3613
803.	10571	Közút	1/1	609
804.	10589	Közút	1/1	569
805.	10600	Közút	1/1	2031
806.	10601	Közút	1/1	548
807.	10605/6	Közút	1/1	188
808.	10606	Közút	1/1	365
809.	10608/4	Közút	1/1	198
810.	10623/5	Helyi közút	1/1	160
811.	10815	Közút	1/1	1212
812.	10831/1	Közút	1/1	759
813.	10831/7	út	1/1	8
814.	10843	Közút	1/1	2417
815.	10878	Közút	1/1	1585
816.	10889	Közút	1/1	384
817.	11031	Közút	1/1	1381
818.	11038/21	Közút	1/1	262
819.	11039/11	út	1/1	140
820.	11039/16	Saját használatú út	1/1	117
821.	11039/24	Helyi közút	1/1	706
822.	11040/4	Közút	1/1	763
823.	11047/5	Saját használatú út	1/1	2151
824.	11049/1	Közút	1/1	1767

ÖSSZESEN

824 DB

1.556.001 M²

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES

S.sz	HRSZ	Megnevezés	Tulajdoni hányad	Terület (m ²)
1.	2	Szálloda, étterem, udvar	1/1	1457
2.	3	Beépítetlen terület	1/1	1744
3.	150	Beépítetlen terület	1/1	3478
4.	349/17	Beépítetlen terület	1/1	1833
5.	430	Beépítetlen terület	1/1	52
6.	438	Beépítetlen terület	1/1	59
7.	583	Kulturház	1/1	967
8.	621	Posta, gazdasági épület	1/1	1824
9.	644	Autóbusz-pályaudvar	1/1	150
10.	672	Autóbusz-pályaudvar	1/1	18
11.	706	Épület, udvar (Borturisztikai központ)	1/1	5376
12.	716/15	Beépítetlen terület	1/1	12781
13.	716/26	Általános iskola, udvar	1/1	8030
14.	752/8	Saját használatú út	2/6	183
15.	1090/1/A/5	Nevelési tanácsadó	1/1	243
16.	1181/16	Beépítetlen terület	1/1	765
17.	1181/20	Beépítetlen terület	1/1	749
18.	1181/22	Beépítetlen terület	1/1	6116
19.	1181/33	Óvoda	1/1	11522
20.	1199/28	Kazánház	1/1	292
21.	1199/29	Beépített terület	1/1	33166
22.	1416/6	Beépítetlen terület	1/1	1305
23.	1418	Beépítetlen terület	1/1	196
24.	1465	Iskola	1/1	18070
25.	1514	Beépítetlen terület	1/1	745
26.	1515	Beépítetlen terület	1/1	806
27.	1516	Beépítetlen terület	1/1	735
28.	1517/1	Beépítetlen terület	1/1	290
29.	1544	Beépítetlen terület	1/1	6891
30.	1583/4	Beépítetlen terület	1/1	629
31.	1638	Vízmű	1/1	233
32.	1655	Városháza	1/1	1663
33.	1821	Beépítetlen terület	2/4	222
34.	1996/2	Beépítetlen terület	1/1	1216
35.	2017	Bölcsőde (2 épület)	1/1	3688
36.	2023	Általános iskola és tornaterem	1/1	5506
37.	2108	Zeneiskola	1/1	699
38.	2119	Rendőrség (rendőrőrs)	1/1	679
39.	2129	Egészségügyi központ, udvar és parkoló	1/1	2620
40.	2177	Emlékmű	1/1	891
41.	2269	Beépítetlen terület	1/1	802
42.	2283	Kulturház	1/1	6694
43.	2288	Vízmű	1/1	351
44.	2298	Vízmű	1/1	742
45.	2303/1	Strandfürdő	1/1	10692
46.	2305	Sporttelep	1/1	30629
47.	2308	Beépítetlen terület	1/1	1912
48.	2309	Beépítetlen terület	1/1	1732
49.	2313/5	Beépítetlen terület	1/1	6101
50.	2313/15	Feltöltött terület, kikötő szárazföldi terület	1/1	5332
51.	2313/18	Beépítetlen terület	1/1	1874
52.	2313/19	Beépítetlen terület	1/1	240
53.	2317	Beépítetlen terület	1/1	3226
54.	2648/1	Beépítetlen terület	1/1	794
55.	2685/10	Beépítetlen terület	1/1	3007
56.	2716/1	Beépítetlen terület	1/1	1154
57.	2721/17	Beépítetlen terület	1/1	2473

58.	2721/22	Beépítetlen terület	1/1	5882
59.	3795	Beépítetlen terület	1/1	586
60.	3932	Beépítetlen terület	1/1	212
61.	4261	Orvosi rendelő	1/1	2446
62.	4293/10	Beépítetlen terület	1/1	456
63.	4293/11	Beépítetlen terület	1/1	200
64.	4374	Beépítetlen terület	2/12	2667
65.	4412	Udvar, épület -munkaügyi kirendeltség-	1/1	492
66.	4480/1	Beépítetlen terület	1/1	4620
67.	4487/1	Beépítetlen terület	1/1	1232
68.	4487/2	Beépítetlen terület	1/1	853
69.	4488/1	Anyagbánya	1/1	4024
70.	4489	Kilátó	1/1	285
71.	4527/5	Beépítetlen terület	1/1	4657
72.	5375	Telephely	1/1	12667
73.	026/1	temető	1/1	52826
74.	026/2	temető	1/1	2181
75.	033/3	erdő	1/1	8900
76.	037	fásított terület és út	1/1	1204
77.	051/1	Vízmű	1/1	1307
78.	057	Dögtér	1/1	13
79.	058/5	fásított terület, legelő és egyéb épület (bázisállomás), szeméttlerakó telep, legelő	1/1	20333
80.	061	erdő	1/1	3075
81.	0100/24	Vízmű	1/1	875
82.	0100/27	Sporttelep, öltöző és kiszolgáló épület	1/1	19643
83.	0100/28	Sporttelep	1/1	7925
84.	0114/2	erdő és gazdasági épület	1/1	7913
85.	0114/9	erdő	1/1	5555
86.	0114/10	erdő és gazdasági épület	1/1	6652
87.	0114/11	erdő	1/1	9273
88.	0114/12	erdő	1/1	1698
89.	0114/14	erdő és gazdasági épület	1/1	23315
90.	0114/18	erdő, út, rét és gazdasági épület, vízállás, erdő, rét, fásított terület, erdő és gazdasági épület és út	1/1	109968
91.	10281	rét és út	1/1	2216

541795

ÖSSZESEN

91 DB

541.795 M²

FORGALOMKÉPES

S.sz	HRSZ	Megnevezés	Tulajdoni hányad	Terület (m ²)
1.	294	Beépítetlen terület	1/1	6415
2.	295/2	Beépítetlen terület	1/1	615
3.	578/2	Beépítetlen terület	1/1	87
4.	603/2	Két lakóház, udvar	1/1	1448
5.	716/24	Beépítetlen terület	1/1	3114
6.	716/25	Beépítetlen terület	1/1	4600
7.	751	Beépítetlen terület	1/1	102
8.	1090/2	saját használatú út	1040/10000	125
9.	1199/5	Transzformátorház	1/1	12
10.	1199/18/A/11	Lakás	1/1	55
11.	1199/22/A/25	Hőközpont	1/1	9
12.	1199/26/A/18	Lakás	1/1	15
13.	1450/3	Beépítetlen terület	1/1	95
14.	1450/8	Beépítetlen terület	1/1	124
15.	1597	Stranfűrdő	1/1	12651
16.	1676/A/3	Lakás	1/1	35
17.	1676/A/8	Lakás	1/1	30
18.	1676/B/1	Tároló	1/1	7
19.	1676/B/2	Tároló	1/1	7
20.	1676/B/3	Tároló	1/1	7
21.	1676/B/4	Tároló	1/1	7
22.	1676/B/5	Tároló	1/1	7
23.	1676/B/6	Tároló	1/1	7
24.	1676/B/7	Tároló	1/1	7
25.	1676/B/8	Tároló	1/1	7
26.	1993/2	Turistaszálló	1/1	1095
27.	2111	Bolt	1/1	357
28.	2120/2/A/3	Lakás	1/1	48
29.	2138/A/4	Tároló	1/1	7
30.	2138/A/5	Tároló	1/1	23
31.	2138/B/1	Tároló	1/1	10
32.	2138/B/3	Tároló	1/1	10
33.	2252/2	Áruház	1/1	34
34.	2264/A/6	Lakás	1/1	194
35.	2264/A/7	Lakás	1/1	65
36.	2271	Beépítetlen terület	1/1	383
37.	2295/5	Stranfűrdő	1/1	34808
38.	2319/1	Tranfűrdő	1/1	550
39.	2319/2	Bolt	1/1	46
40.	2319/3	Bolt	1/1	44
41.	2412	Lakóház, udvar, gazdasági épület	1/1	627
42.	2522/18	kivett beépítetlen terület	1/1	255
43.	2522/27/A/3	Lakás	1/1	25
44.	2522/27/A/7	Lakás	1/1	12
45.	2715	Stranfűrdő (3 kabinépület)	1/1	14592
46.	2721/11	Stranfűrdő	1/1	1549
47.	2721/15	Udvar és kabinépület	1/1	7143
48.	3560	Beépítetlen terület	1/1	116
49.	3638/3	Beépítetlen terület	1/1	82
50.	3864/8	Telephely	1/1	37
51.	3866/7	Telephely	1/1	1417
52.	3866/9	Telephely	1/1	52
53.	3866/10	Szabadidőközpont	1/1	12663

54.	4003	Áruház	1/1	319
55.	4185/5	Lakóház udvar	1/1	1417
56.	4294/2	Beépítetlen terület	1/1	484
57.	4294/3	Beépítetlen terület	1/1	100
58.	4401/1	Beépítetlen terület	1/1	739
59.	4408	Lakóház, udvar, gazdasági épület	1/1	915
60.	4444	Vásártér, üzlet, gazdasági épület	1/1	2765
61.	4622/6	Beépítetlen terület	1/1	436
62.	025/21	rét	5831/8662	1727
63.	027/1	rét	1/1	1633
64.	031	fásított terület	1/1	457
65.	033/37	rét	1/1	20
66.	042	fásított terület	1/1	1161
67.	086/33	rét	1/1	825
68.	0100/7	szántó	1/1	483
69.	0100/17	Szántó	1/1	5251
70.	0100/18	Szántó	1/1	4369
71.	0100/19	Szántó	1/1	10355
72.	0111	rét	1/1	13481
73.	10063/3	gyümölcsös, szőlő és út, gyümölcsös, kert és út	326/576	2300
74.	10105	Erdő	3/5	5758
75.	10106	rét	1/1	5052
76.	10134/3	rét, fásított terület	1/1	3239
77.	10134/6	fásított terület	1/1	202
78.	10325/2	beépítetlen terület	1/1	211
79.	10414	szántó, legelő	1/24	7483
80.	10474	Legelő	1/1	6578
81.	11039/25	Közforgalom elől elzárt magánút	1/1	417

ÖSSZESEN

81 DB

170.785 M²