



**BALATONALMÁDI VÁROS
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/419-2/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testület 2023. május 25-i ülésére

Tárgy: Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) (a továbbiakban: MNV Zrt.) vezérigazgatója a Magyar Állam tulajdonosi joggyakorlójaként a Balatonalmádi külterületi 087/3 hrsz.-ú, kivett járda megnevezésű, 1416 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan1) térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatban kereste meg Balatonalmádi Város Önkormányzatát.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 29. § 4h) pontja szerint „a magyar állam tulajdonában álló egyes ingatlanok tulajdonjogát a végleges vagy ennek hiányában az ideiglenes forgalomba helyezését követően a magyar állam képviselőtestületében eljáró tulajdonosi joggyakorló - ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésre is alkalmas - megállapodással ingyenesen, könyv szerinti értéken köteles átadni az érintett területi önkormányzat részére, amely köteles azokat átvenni.”

A felajánlás kapcsán felmértük a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában álló ingatlanokat Balatonalmádi területén, amelyek az alábbiak:

- Balatonalmádi külterület 038 helyrajzi számon nyilvántartott, erdő, kivett vízmű megnevezésű, mindösszesen 3 ha 959 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 2), amely természetben felhagyott vízmű terület (Ferenc-forrás), természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 1519/12 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, mindösszesen 7276 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 3), amely természetben feltöltött terület, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 1519/14 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, mindösszesen 3221 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 4), amely természetben feltöltött terület, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 3. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 2313/22 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, mindösszesen 1383 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 5), amely természetben feltöltött terület, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 4. melléklete tartalmazza.

- Balatonalmádi belterület 2313/27 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, mindösszesen 8050 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 6), amely természetben feltöltött terület, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 5. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 2313/28 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett közpark megnevezésű, mindösszesen 493 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 7), amely természetben feltöltött terület, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 6. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 2712/5 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett közterület megnevezésű, mindösszesen 3722 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 8), amely természetben a Kócsag utca része, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 7. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 2712/6 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett közterület megnevezésű, mindösszesen 2070 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 9), amely természetben Balaton parti kerékpárút, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 7. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 2713/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, mindösszesen 2633 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 10), amely természetben már meglévő vitorlás kikötő, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 8. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 2714 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, mindösszesen 2167 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 11), amely természetben már meglévő vitorlás kikötő, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 8. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 2716/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, mindösszesen 128 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 12), amely természetben a Kócsag utca része, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 8. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 2720/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízállás megnevezésű, mindösszesen 249 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 13), amely természetben a Nádas utca végén lévő sétány, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 9. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 3278/3 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett vízmosás megnevezésű, mindösszesen 496 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 14), amely természetben csapadékvíz elvezető árok (Tálas árok), természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 10. melléklete tartalmazza.
- Balatonalmádi belterület 716/9 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, mindösszesen 478 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan 15), amely természetben a szennyvízáttemelő területe, természetbeni elhelyezkedését az előterjesztés 11. melléklete tartalmazza.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az állami vagyon tulajdonjoga helyi önkormányzat javára – törvényi felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében – ingyenesen átruházható.

A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.24.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

A Vhr. 50. § (2) bekezdése érdekében az ingyenes önkormányzati tulajdonba adási kérelemnek tartalmaznia kell, illetve ahhoz csatolni szükséges:

- a tulajdonba adásra vonatkozó igényt, megjelölve a konkrét felhasználási célt (az adott ingatlanra vonatkozó (az adott ingatlanra vonatkozó, egyedileg meghatározott pontos célkitűzést), valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Mötv.) meghatározott konkrét önkormányzati feladatot a megfelelő bekezdésre történő hivatkozással,
- az Önkormányzat nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését,
- a Képviselő-testület határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza,
- védetség fennállása esetén annak megjelölését, valamint az ahhoz kapcsolódó kötelezettség vállalását.

Az Mötv. 13. § (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak minősülnek különösen:

1. a településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
15. sport, ifjúsági ügyek.

A fentiekben megnevezett Ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésével az Önkormányzat vagyona gyarapodna, továbbá a jövőbeli tervezett fejlesztéseket, felújításokat is nagyban megkönnyítené, meggyorsítaná, ha nem kellene a tulajdonostól, illetve a vagyonkezelőtől a felújítások kapcsán a hozzájárulásokat beszerezni.

Az alábbi táblázatban ingatlanonként jelölöm a közcél, amire hasznosítani tudnánk az ingatlant önkormányzati tulajdonba kerülés esetén.

Ssz.	Közcél Mötv szerint
Ingatlan1	13. § (1) 2. pont, járda fenntartása
Ingatlan2	13. § (1) 15. pont, erdei tornapálya kialakítása
Ingatlan2	13. § (1) 11. pont, övások és záportározó kialakítása
Ingatlan3	13. § (1) 2. pont, Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása
Ingatlan4	13. § (1) 2. pont, Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása
Ingatlan5	13. § (1) 2. pont, Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása
Ingatlan6	13. § (1) 2. pont, Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása
Ingatlan7	13. § (1) 2. pont, Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása
Ingatlan8	13. § (1) 2. pont, közút kialakítása és fenntartása
Ingatlan9	13. § (1) 2. pont, kerékpárút felújítása és fenntartása
Ingatlan10	13. § (1) 11. pont, vitorláskikötő fenntartása
Ingatlan11	13. § (1) 11. pont, vitorláskikötő fenntartása
Ingatlan12	13. § (1) 2. pont, közút kialakítása és fenntartása
Ingatlan13	13. § (1) 2. pont, Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása
Ingatlan14	13. § (1) 11. pont, övások és záportározó kialakítása
Ingatlan15	13. § (1) 2. pont, közkert kialakítása és fenntartása

A fenti ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételekor közvetlenül nem eredményeznek fenntartási kötelezettséget. Az ingatlanokon majd később megvalósuló beruházások-fejlesztések eredményezhetnek fenntartási-működtetési kötelezettséget. A

fenti állami tulajdonú ingatlanok esetében javaslom, hogy szíveskedjenek felhatalmazni a térítésmentes önkormányzati tulajdonba adáshoz szükséges eljárás megindítására a táblázat utolsó oszlopában szereplő közcél megvalósítása megjelölésével.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatokat figyelembe véve dönteni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2023. május 9.



Fabó Péter
polgármester * 1. *

Az döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztést tárgyalja:

Kossárné Gál Alexa vagyongazdálkodási ügyintéző
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az MNV Zrt. vagyonkezelésében lévő Balatonalmádi külterületi 087/3 helyrajzi számon felvett, kivett járda megnevezésű, 1416 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közút célra kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi külterületi 087/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegye.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi külterületi 087/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak, valamint a 87/D §-a alapján a Nemzeti Vízművek Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. vagyonkezelésében lévő Balatonalmádi külterületi 038 helyrajzi számon felvett, erdő, kivett vízmű megnevezésű, 959 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. és 15. pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás; sport, ifjúsági ügyek érdekében kívánja tulajdonba venni és a) részletét erdei tornapálya, továbbá b) részletét övások és záportározó kialakítása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi külterületi 038 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során a Nemzeti Vízművek Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi külterületi 038 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterület 1519/12 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 7276 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balaton-parti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 1519/12 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 1519/12 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az "Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala " című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 1519/14 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 3221 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balaton-parti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 1519/14 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 1519/14 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2313/22 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1383 m² alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balaton-parti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/22 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/22 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Hivatali felelős:

Határidő:

Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az "Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2313/27 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 8050 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/27 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/27 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Balatonalmádi belterületi 2313/28 helyrajzi számon felvett, kivett közpark megnevezésű, 493 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balaton parti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/28 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2313/28 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2712/5 helyrajzi számon felvett, kivett közterület megnevezésű, 3722 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közút célra kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2712/5 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2712/5 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Hivatali felelős:

Határidő:

Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. vagyonkezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2712/6 helyrajzi számon felvett, kivett közterület megnevezésű, 2070 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és kerékpárút felújítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2712/6 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2712/6 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Hivatali felelős:

Határidő:

Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2713/2 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2633 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodás, vízkárelhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és vitorlásokikötő fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan a Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. évi (IX.23.) KTM rendelet 1. számú melléklete szerint védett terület. Balatonalmádi Város Önkormányzata vállalja a védettség okán felmerülő kötelezettségeket.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2713/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2713/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2714 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2167 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
7. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodás, vízkárelhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és vitorlásokikötő fenntartása céljára kívánja felhasználni.
2. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
3. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2714 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2714 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2716/2 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 128 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közút célra kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2716/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2716/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Balatonalmádi belterületi 2720/2 helyrajzi számon felvett, kivett vízállás megnevezésű, 249 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közpark, illetve Balaton-parti sétány kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2720/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 2720/2 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az "Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél (a továbbiakban: MNV Zrt.) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Balatonalmádi belterületi 3278/3 helyrajzi számon felvett, kivett vízmosás megnevezésű, 496 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott vízgazdálkodás, vízkárelhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és övások és záportározó kialakítása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 3278/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 3278/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Hivatali felelős:

Határidő:

Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023. (...) önkormányzati határozata

állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Állami vagyon térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételéről szóló döntés meghozatala ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3.§ (1a) bekezdése alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Balatonalmádi belterületi 716/9 helyrajzi számon felvett, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 478 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közkert kialakítása és fenntartása céljára kívánja felhasználni.
3. A Képviselő-testület vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 716/9 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi belterületi 716/9 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

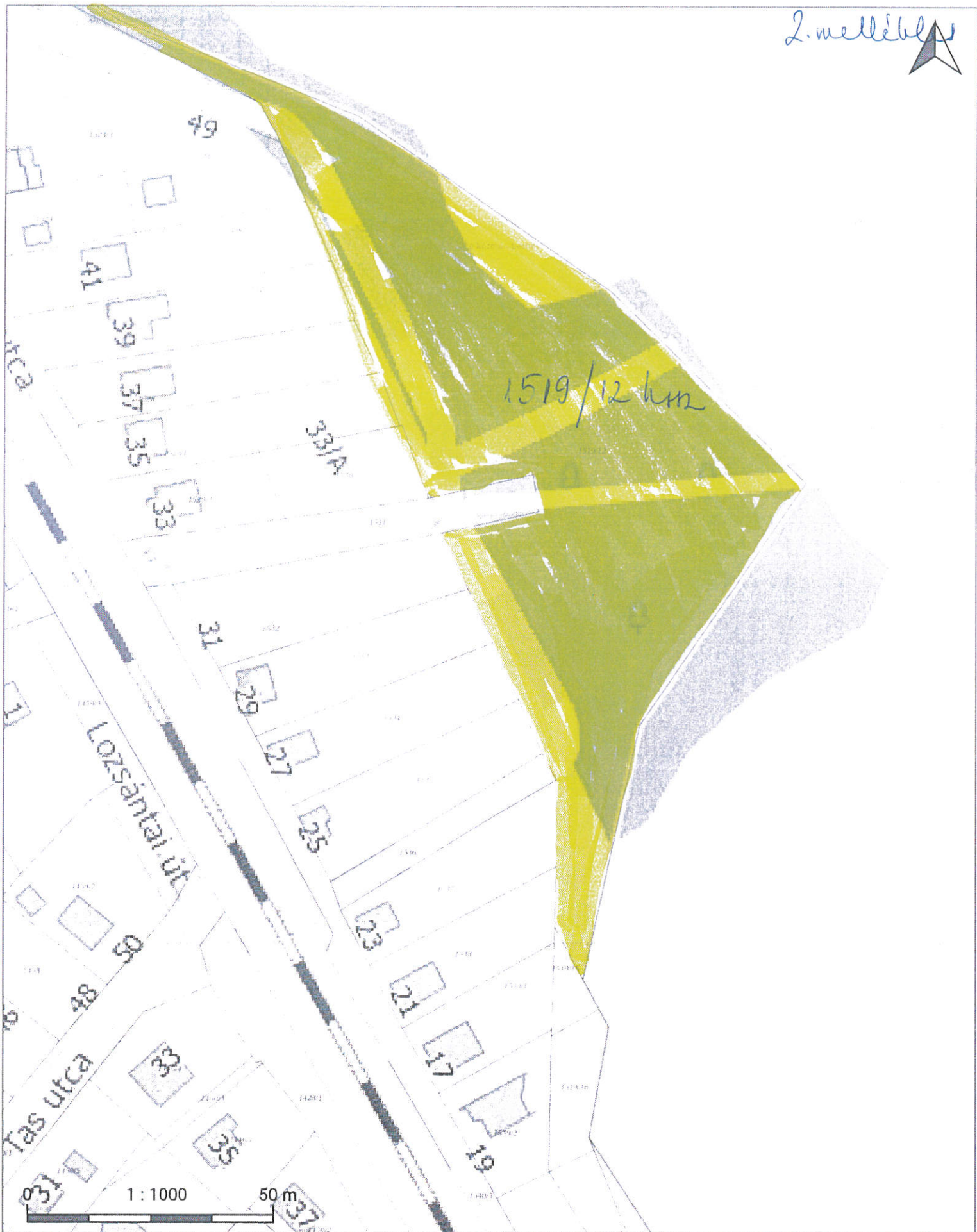
Határidő:

2023. május 31. – a határozat megküldése az MNV Zrt. részére

Balatonalmádi, 2023. május 25.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző



Térkép

E-KÖZMŰ

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés



E - K Ö Z M Ű

Térkép

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

h. melléklet
Herenc utca

Balatonfüredi út

18

Balatonfüredi

56

54

56

2313/21 Dülözm. ingatlan

2313/22

Balaton



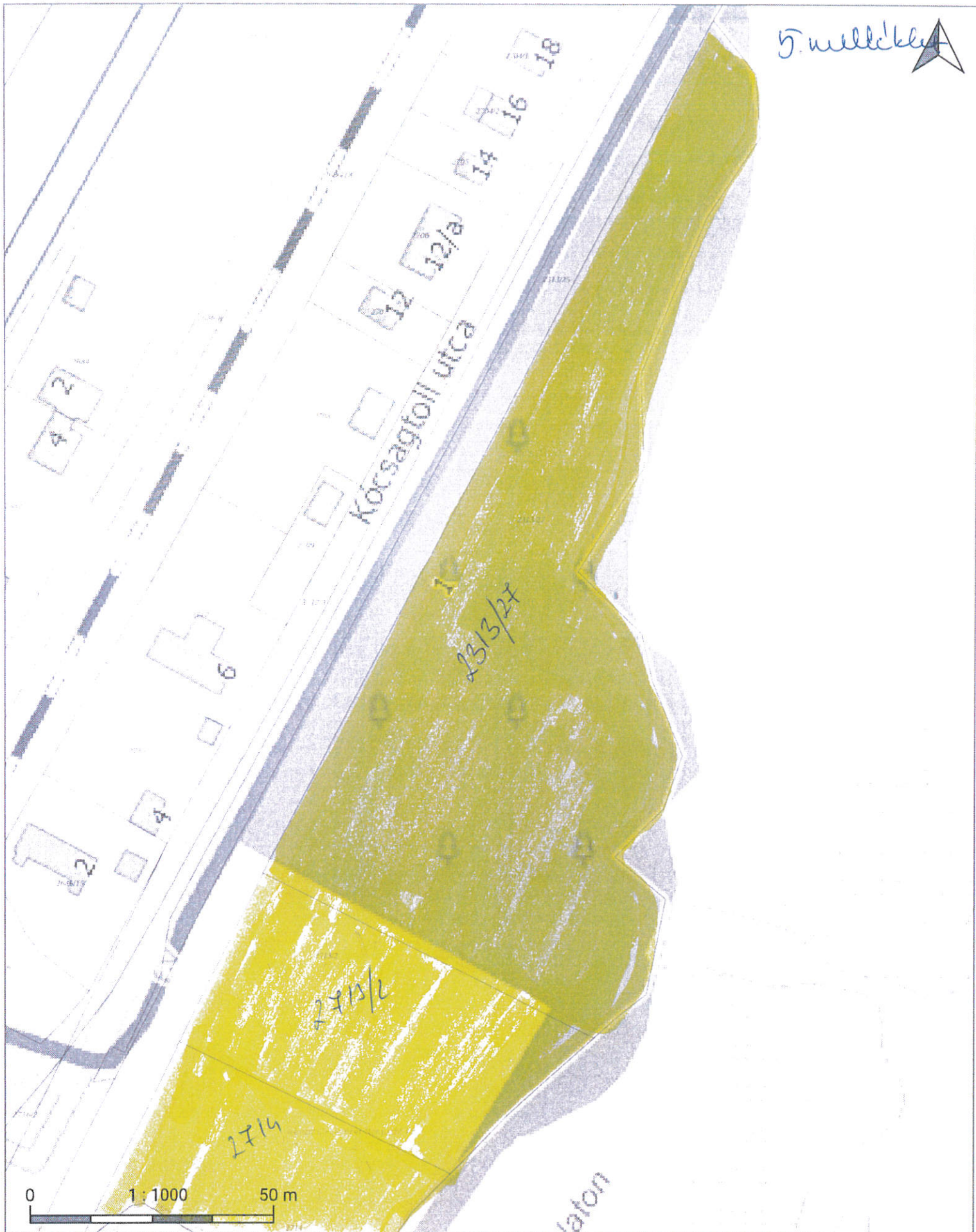
Térkép

E-KÖZMŰ







Készült az E-közmű rendszerben (2023. 04. 25.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés





Térkép

-  Hírközlés
-  Szénhidrogén
-  Távhő
-  Villamos energia
-  Vízellátás
-  Vízvezetés



Térkép

E - K Ö Z M Ű

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés



P. Miskolc

Térkép

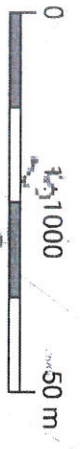


E-KÖZMŰ

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 04. 28.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

8. melléklet



E-KÖZMŰ

Térkép

Készült az E-Közmű rendszerben (2023. 04. 25.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés



9. melléklet

NFÜRED

Sirály utca

Nádas utca

2720/2

0 1 : 1000 50 m

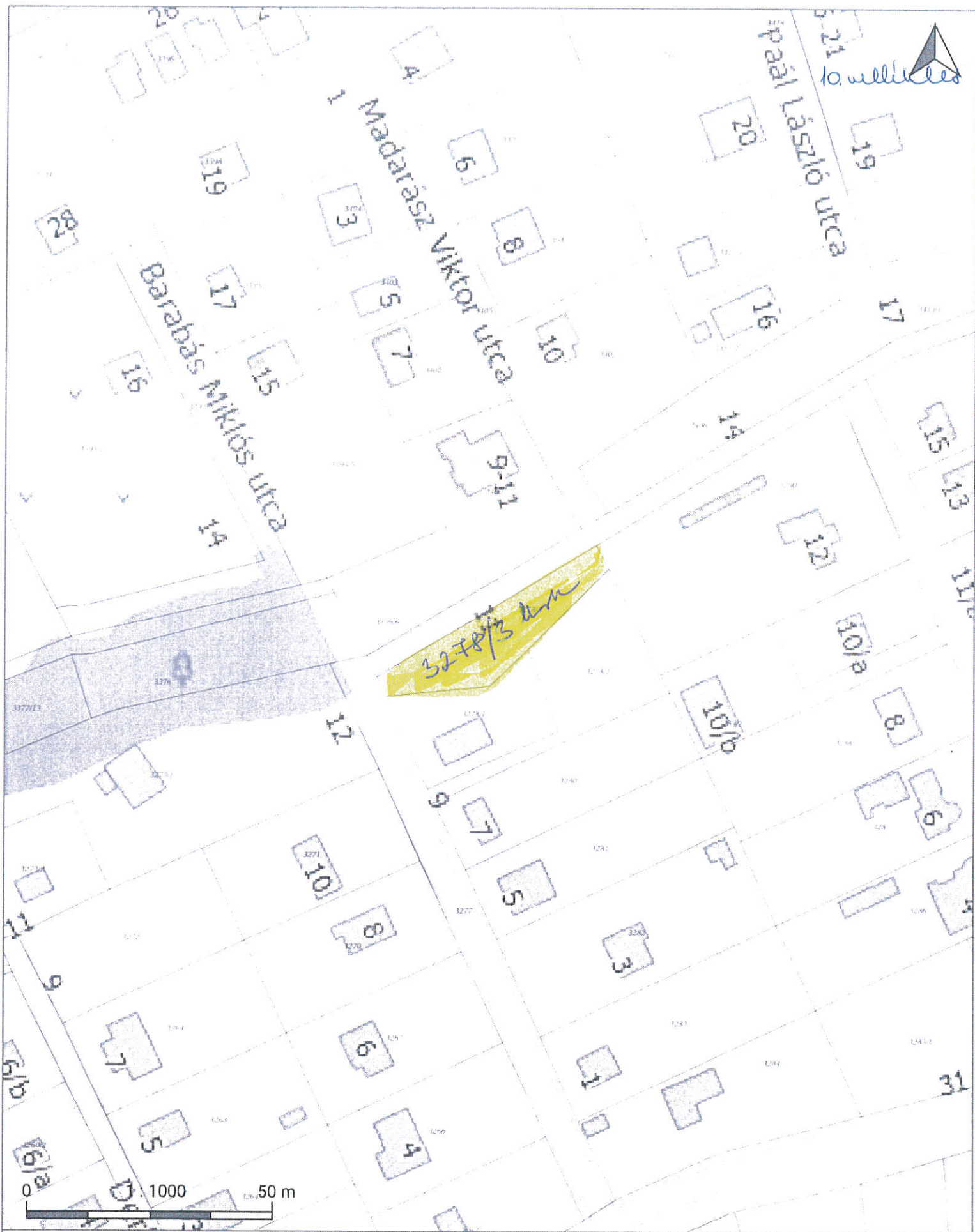


E - K Ö Z M Ű

Térkép

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 05. 09.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

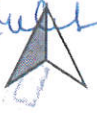


Térkép

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 05. 09.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

11. melléklet



E-KÖZMŰ

Térkép

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2023. 05. 09.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!