

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. április 17. napján** a **Balatonalmádi Városháza kistermében 08:00** órakor tartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Dér András	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Regenyéné K. Andrea	penzügyi osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Dr. Császár Melinda	polgármesteri referens
Gunglné W. Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Kasza Katalin	külső szakértő
---------------	----------------

Fabó Péter polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli ülésünkön. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 7 képviselő jelen van. A kiküldött meghívó szerint jelen ülésünknek 4 napirendi pontja van, kérem fogadjuk el az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2023. (IV.17.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. április 17-i rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

1. Benke Zsolt rendezési terv módosítására irányuló kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

2. Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzat elfogadása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata által 2022. évben államháztartáson kívülre nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

4. Balatonalmádi Város 2023. évi rendezvénynaptárának jóváhagyása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Benke Zsolt rendezési terv módosítására irányuló kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

*dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.
Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát.*

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
78/2023. (IV.17.) önkormányzati határozata**

Benke Zsolt rendezési terv módosítási kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Benke Zsolt rendezési terv módosítására irányuló kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a határozat 1. mellékletét képező, Kezdeményező Benke Zsolt (mint a 8220 Balatonalmádi, 5011 helyrajzi számú, természetben az Újhegy u. 9. szám alatti ingatlan tulajdonosa) által benyújtott, a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló, a TÉR-SZER Természetes és Épített Rendszereket Szerkesztő Kft. (8200 Veszprém, Viola utca 14. b. ép., képviseli: Szabó Zoltán ügyvezető; É/1 19-0100, TT/1 19-0100) által készített **Telepítési tanulmánytervet, és azt jóváhagyja.**

2. A Képviselő-testület a településrendezési szerződés megkötéséről dönt az 1. pontban foglalt tanulmányterv alapján, az alábbi szerződéses feltételekkel:

a) Képviselő-testület vállalja,

aa) hogy Benke Zsolt költségvállalása mellett a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül "rövid" egyeztetési eljárás keretén belül megindítja a településrendezési terv módosításának folyamatát;

ab) hogy a véleményezési eljárás lezárását követően, az Állami Főépítész záróvéleményének kézhezvételét követő rendes ülésén a településrendezési terv módosításáról szóló döntését meghozza.

b) Benke Zsolt vállalja,

ba) hogy a településrendezési terv módosításának tervezési díját – amennyiben azt az államigazgatási szervek szükségesnek látják az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezetvédelmi hatásvizsgálatra is kiterjedően – a tervező felé kiegyenlíti;

bb) valamint a beruházáshoz szükséges közművek kiépítését, szükség esetén a meglévők bővítését.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 2. pontjában rögzített tartalmú településrendezési szerződés előkészítésére és megkötésére, a településrendezési terv módosításával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, dokumentum aláírására amelyek a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódnak.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter osztályvezető, Berki Bálint települési főépítész

Határidő: 3. pontban: 2023. április 20.

2. Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzat elfogadása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Vaszkó Péter településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztéshez mellékelt beszerzési szabályzat 4.1. pontja kiegészülne egy zárójeles mondatrészszel, mely a következő:

„Az ajánlatkérés előtt piackutatást kell végezni, mely eredményét követően a beszerző köteles egyidejűleg legalább 3 lehetséges árajánlattevőnek írásbeli árajánlatkérést megküldeni, kivéve (a 3. pontban szereplő esetben is), ha a beszerzést:”, valamint a 4.2. Bekezdés első mondatába is szintén ez a zárójeles mondatrész kerülne bele.

Kajári Gyula képviselő: A beszerzési szabályzatban szereplő értékhatárok mikor lettek felülvizsgálva, illetve minek kell, hogy megfeleljenek?

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Az értékhatárok felülvizsgálata többször is megtörtént, egyrészt akkor amikor március 1-től az írásbeli kötelezettségvállalásoknál a 200 ezer forintra felemeltük, mert jogszabály erre lehetőséget adott, másrészt szabályoztuk a költségvetési rendeletben is, illetve most, hogy újra gondoltuk a beszerzési eljárásról szóló szabályzatot felülvizsgáltuk az értékhatárokat.

Fabó Péter polgármester: Kérdezem, hogy van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal és az elmondottak szerint kiegészített beszerzési szabályzattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
79/2023. (IV.17.) önkormányzati határozata**

a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzat módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzat módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat 1. mellékletét képező Balatonalmádi Város Önkormányzata és Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzatot elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt arra, hogy a szabályzat megismertetéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Hivatali felelős: 2. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata által 2022. évben államháztartáson kívülre nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: 2021. évben a belső ellenőr vizsgálta az államháztartáson kívülre átadott támogatásokat, annak kezelését és itt intézkedési terv készült. Az intézkedési tervben az szerepelt, hogy a támogatások elszámolását a testület határozattal fogadja el, legkésőbb a zárszámadásról szóló előterjesztés készítéséig. 2022. májusában került elfogadásra a 2021. évben benyújtott támogatások elfogadása, most a 2022. évi államháztartáson kívülre nyújtott támogatások elszámolását szerepeltettük. A működési célú támogatások 125.865.433 Ft. Itt a támogatások elszámolása megtörtént és az előterjesztésben is jeleztük, hogy több esetben többszöri egyeztetés, hiánypótlás árán valósult meg az elszámolás. Volt felhalmozási célú támogatás is, ami 2 millió forint.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Ugye az látszik, hogy ha levesszük a DRV-nek nyújtott összeget, akkor is egy szabad szemmel is jól látható összeget sikerült ismét kiutalni. Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéshez? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
80/2023. (IV.17.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata által 2022. évben államháztartáson kívülre nyújtott támogatások elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Város Önkormányzata által 2022. évben államháztartáson kívülre nyújtott támogatások elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által 2022. évben államháztartáson kívülre – a határozat 1. mellékletben felsoroltak szerint - nyújtott támogatások elszámolását elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa az érintetteket.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: azonnal

4. Balatonalmádi Város 2023. évi rendezvénynaptárának jóváhagyása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Kajári Gyula képviselő: Szeptember 22-24 között kerülne megrendezésre a „Pomerium” Házunk tája – tájunk háza séták és egyebek. Én erről pontos információt adnék még a mai nap folyamán és azt kérem, hogy ezt is szerepeltessük a rendezvénynaptárban. Ez nem jár semmilyen költséggel a hivatal részére, de a rendezvénynaptárban benne kellene, hogy legyen, illetve annyi hatása van, hogy a Pannóniában bizonyos helyiségekre szükség lesz azon a két napon.

Fabó Péter polgármester: Köszönjük és kérjük, hogy ad majd meg az elérhetőséget is, hogy fel tudjuk venni velük a kapcsolatot. Még nem teljes az anyag, a július-augusztus hónapot még nem nagyon dolgoztuk ki, de próbálunk vele haladni.

Dér András alpolgármester: Az Autómentes Nap szeptember 22-én szokott lenni, itt május 31-re van beírva. Ennek nem tudom mi az oka? A másik kérdésem pedig az Adventtel kapcsolatos, mert akkor négy gyertyagyújtás szokott lenni és most december 24-én lesz a 4. vasárnap hivatalosan egészen kora estig. Már múltkor is jeleztem, hogy esetleg december 23-ra, mikor szokott lenni a Mindenki Karácsonya, akkor lehetne tartani a 4. gyertyagyújtást és akkor lehetne variálni, hogy hol legyen a másik három helyszín.

Dr. Császár Melinda polgármesteri referens: Üdvözlök mindenkit! Azért szeretnénk volna, hogy elfogadásra kerüljön ez a rendezvénynaptár, hogy azok a rendezvények, amelyek szerepelnek ebben a naptárban, azok közterület szempontjából legalább rendezve legyenek. Ezen lenne a hangsúly, ez még képlékeny, folyamatos módosításra, kiegészítésre fog szorulni. Amit még szeretnék mondani, hogy mi abból tudunk dolgozni, amilyen információ hozzánk eljut. A PKKK leadott nekünk egy vázlatot a rendezvényeiről, és próbáltuk felkutatni az iskolák, óvodák, egyéb intézmények rendezvényeit, illetve papír alapon megkaptuk a civil szervezetek rendezvényeit, és azokat is beépítettük ebbe a rendezvénynaptárba, de csak azok szerepelnek benne, amiről tudomásunk van. Ezért köszönettel vesszük, ha valakinek tudomása van olyan rendezvényről, ami érint városi közterületet, városi intézményt.

Dudás Zsolt képviselő: Először is köszönöm a munkát, és majd hozom a Tenisz Klub versenyeit, illetve a pedagógusnap szervezésébe én is szeretnék közreműködni.

Schildmayer Ferenc képviselő: Ez a naptár hol fog megjelenni, csak interneten vagy plakát formájában valahol kirakva? Vagy pedig amiatt, hogy ez mindig változik, csak az internetes felületeken lesz elérhető?

Fabó Péter polgármester: Jelen pillanatban ez az alapunk nyilván meg fog jelenni internetes felületen, és nyomtatott formában is megjelenik 1-1/2 1 hónap előre, amit tudunk azt meg fogunk jeleníteni. Ha valakinek van olyan igénye, hogy önálló felületet akar ezen a felületeken, plakátokon akkor abban is tudunk segíteni. A város nyitott arra, hogy kommunikálja a rendezvényeit, eseményeit. Azt gondolom, hogy sajnos mindig lesz olyan, ami ki fog maradni, mert olyan mennyiségű program van és a rendezvényszervezők fordítva gondolkodnak, úgy gondolják, hogy a városnak kell jelentkeznie, felderítenie, hogy mit fog csinálni. Van-e további kérdés, kérés? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról azzal, hogy a rendezvénynaptár kiegészítésre kerül a „Pomerium” – Házunk tája – tájunk háza – séták Balatonalmádi múltjában programmal. Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
81/2023. (IV.17.) önkormányzati határozata
a városi rendezvénynaptár jóváhagyásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város 2023. évi rendezvénynaptárának jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletét képező városi rendezvénynaptárt úgy hagyja jóvá, hogy 2023. szeptember 22-24. között tervezett „Pomerium” – Házunk tája – tájunk háza – séták Balatonalmádi múltjában az Almádiért Közalapítvány, a Bauxitkutató Természetjáró Egyesület, és a Kortárs Építészeti Központ szervezésében programmal kerüljön kiegészítésre.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendezvénynaptárt a város honlapján, egyéb internetes felületeken és a helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

Fabó Péter polgármester a napirendek tárgyalását követően a rendkívüli nyílt ülést 8:35 órakor berekeszti.

K.m.f.


Fabó Péter
polgármester



Dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző
