

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. október 17. napján** a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:45** órakor tartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Dér András	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

Dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Vaszko Péter	településfejlesztési osztályvezető
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Brenner Klára	pályázati tanácsadó
---------------	---------------------

Fabó Péter polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit mai rendkívüli ülésünkön. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes; 6 képviselő jelen van. A kiküldött meghívó szerint jelen ülésünknek 1 napirendi pontja van, kérem aki egyetért a napirenddel szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 319/2022. (X.17.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 17-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

1. TOP_PLUSZ-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázatán való részvétel

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Napirend tárgyalása:

1. TOP_PLUSZ-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázatán való részvétel

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Fabó Péter polgármester: Az ülés előtt kiosztásra került egy pontosított előterjesztés, kérem a napirend tárgyalásánál ezt vegyék figyelembe.
Kinek van kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kajári Gyula képviselő: Azt szeretném mondani, hogy ennek a területnek a fejlesztése egyrészt időszerű, másrészt jó, hogy erre tudunk forrást találni. Ennek a területnek az értéke az un. hazai szaksajtóban is ki van hangsúlyozva. Az a fejlesztési koncepció, amit az Almádi30 munkája során elfogadott a testület, azzal is teljesen összhangban van az előterjesztés, abban az esetben persze, ha az ott létesülő projekt illik és alkalmazkodik ahhoz a környezeti értékcsomaghoz, ami ezen a területen található. Nagyon fontos, hogy a terület adottságainak a hangsúlyozása és nem a rombolása lehet csak a jövőben is a cél. Támogatni fogom a pályázaton való indulást.

Dudás Zsolt képviselő: Egyetértek Kajári képviselő úrral, de szeretném, ha Brenner Klára adna egy rövid összefoglalót.

Brenner Klára pályázati tanácsadó: A pályázat beadási határideje a mai napon van. A fejlesztési terület a Köcsi-tó és a kertmozi épületei. A pályázat műszaki tartalma a következő: egyrészt a kertmozi és a fogadótér és az előadásokra alkalmas helyszínek kialakítása, előtte a terület bontása, rendbetétele, alkalmassá tétele arra, hogy ezeket a beruházásokat elindítsuk. Mobil színpadot tervezünk az első részre és a meglévő vizesblokk felújítását, majd a Köcsi-tó zöldterületét meghagyva ezt a szép zöldterületet azokkal a zömében tölgyfákkal. Egy természetbarát, családbarát természeti környezetbe illő innovatív játékos helyszíneként kívánjuk kialakítani. Nagyon fontos, hogy a beruházás minden eleme olyan legyen, ami hosszú távon fenntartható és a lehető legkevesebb karbantartást igényelje. Szeretnénk minél több elemhez öröskövet használni.

A pályázatban kötelező az esélyegyenlőség biztosítására a mozgáskorlátozott parkoló, melyből kettőt kívánunk létrehozni a felső részen. Az alsó délkeleti részen pedig 15 db murvás parkoló kerülni kialakításra. Úgy gondoljuk, hogy ezen a részen, olyan turisztikai attrakciót tudunk létrehozni, ami Almádi látogatottságát fogja növelni és ezért hosszú távon ebből turisztikai attrakcióként közösségi tér, rendezvényterek tudnak kialakulni. Köszönöm.

Dudás Zsolt képviselő: Köszönöm az összefoglalót. Azért fontos még egyszer rögzíteni, hogy a terület gyönyörű, a terület természeti értékeinek a megóvása elsődleges szempont, annak kiemelésével szeretnénk ezt a pályázatot létrehozni és azt is le kell szögezni, hogy ez nem az egyetlen pályázat, tehát nem kizáró ok, hanem ha nyílik még pályázat, akkor annak a területnek a továbbfejlesztésére lehetőség lesz.

Itt egy olyan terület rehabilitációra kerülhet sor, ami egész Káptalanfüred-Balatonalmádi ide látogató turistáinak a megelégedésére szolgál.

Fabó Péter polgármester: Igen, különösen azért, mert ez egybecseng a nemrég elfogadott koncepcióval, a Köcsi-tó jövőképeivel. Nyilván ez az első mérföldkő, amit tovább kell gondolni, de nyilván ezt kompletten meg kell az egészet álmódjuk, hogy tudjunk haladni az úton. Van-e egyéb észrevétel, kérdés? Amennyiben nincs, a határozati javaslat 1-es pontjának a módosítására teszek javaslatot a következők szerint:
„1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az előterjesztésben foglalt pályázati megvalósítási tervet, és megállapítja, hogy az összhangban van a 155/2022.(IV.28.) önkormányzati határozattal elfogadott „Balatonalmádi város hosszútávú fejlesztési stratégiájának összefoglalása” című dokumentummal és az Integrált Településfejlesztési Stratégiával ezért a megvalósítását támogatja és erre figyelemmel

pályázatot nyújt be a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés”** című felhívásra az alábbi tevékenységek támogatására:”

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal az ismertetett módosítással együtt, kérem szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
320/2022. (X.17.) önkormányzati határozata**

„TOP_PLUSZ-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázaton való részvételről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázatán való részvétel” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az előterjesztésben foglalt pályázati megvalósítási tervet, és megállapítja, hogy az összhangban van a 155/2022.(IV.28.) önkormányzati határozattal elfogadott „Balatonalmádi város hosszútávú fejlesztési stratégiájának összefoglalása” című dokumentummal és az Integrált Településfejlesztési Stratégiával ezért a megvalósítását támogatja és erre figyelemmel pályázatot nyújt be a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés”** című felhívásra az alábbi tevékenységek támogatására:
 - 1.1. Köcsi tó területén előadásokra is alkalmas fogadótér kialakítása,
 - 1.2. Köcsi tó részleges tisztítása és levegőztetése,
 - 1.3. családbarát játszótér kialakítása, a természeti környezetet bemutató innovatív, játékos helyvel,
 - 1.4. Közösségi terek létrehozása. Padok, asztalok, szalonnasütők, szemetesek tájba illő fejlesztése,
 - 1.5. 15 férőhelyes személygépkocsi és 2 férőhelyes mozgáskorlátozott murvás parkoló kialakítása.

A pályázat megvalósítási helyszín címe és helyrajzi száma:

Település neve	Irányítószám	Utca neve	Helyrajzi szám
Balatonalmádi,			
Balatonalmádi	8220	külterület	0114/18

2. A Képviselő-testület a bruttó elszámolású pályázati projekt költségbecslését az alábbiak szerint állapítja meg:

Pályázó	Összes költség (bruttó Ft)	Összes elszámolható költség (bruttó Ft)	Saját forrás (bruttó Ft)	Igényelt támogatás 100% (bruttó Ft)
Önkormányzat	75 000 000	75 000 000	0	75 000 000

A tervezett fejlesztés üzemeltetési feladatait a fenntartási időszak alatt a Balatonalmádi Városgondnokság látja el, amely várhatóan az alábbiak szerint alakul:

- a) zöldterület fenntartási/kabantartási költsége 1 150 000 Ft/év (jelenleg 1 000 000 Ft)
 - b) fogadóépület fenntartási költsége 500 000 Ft/év
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezett fejlesztés megvalósításáról szóló pályázat benyújtására valamint a pályázat nyertessége esetén a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására és az ahhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatok megtételére.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy pályázat nyertessége esetén a fejlesztés megvalósítását követően a 2. pontban szereplő fenntartási és működtetési költségek tervezetéről a fejlesztést követő tárgyévi költségvetésekben gondoskodjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1-3. pontban: Vaszkó Péter Településfejlesztési osztályvezető

4. pontban: Regenyéné Király Andrea Pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 1-3. pontban: értelemszerűen


4. pontban: fejlesztést követő évek tárgyévi költségvetésének tervezése

Fabó Péter polgármester a napirend tárgyalását követően megköszöni a részvételt és a rendkívüli ülést 9:57 órakor berekeszti.

K.m.f.


Fabó Péter
polgármester




Dr. Gaspár-Fekete Judit
jegyző

