

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. november 24-én**, a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Dér András	alpolgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Víghné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Fábiánné Sáray Anna	Almádiért Közalapítvány elnöke
Dr. Gráfik Imre	Értéktár Bizottság elnöke
Géczy Krisztina	piacfelügyelő
Beckerné Sabján Ottilia	óvodavezető

Fabó Péter polgármester: Jó reggelt kívánok! Szeretettel köszöntök mindenkit, kollegákat, vendégeket, képviselő társakat! Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 8 képviselő jelen van. A kiküldött meghívó 26 napirendi pontot tartalmaz, és 3 sürgősségi indítvány került kiküldésre.

A 3 sürgősségi indítványt a következő sorrendbe kérem felvenni a napirendre:

27. napirendi pont: Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása,
28. napirendi pont: Lőrincz és Társa 2000 Kft. kérelme,
29. napirendi pont: Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde feladat ellátás lehetőségének vizsgálata csoportösszevonással bölcsődei szervezeti egységben.

Képviselőtársaimat kérdezem, hogy van-e valakinek szándéka napirend előtti felszólaláshoz? Dér András alpolgármester kér szót, „Településfejlesztési Fórum” és a BKV buszokról” témában. Más jelentkezőt nem látok. Napirend után kíván valaki felszólalni? Dér András alpolgármester kíván szót kérni „Berényi posta, a kolostor elülső udvara és a műjégpálya” témában. Felteszem szavazásra a sürgősségi pontokkal kiegészített napirendet. Kérem, aki egyetért vele szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

341/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. november 24-i
rendes ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
- 2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
- 3. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Dudás Zsolt HB elnök, Kajári Gyula PTKB elnök
- 4. A helyi adókról szóló 24/2014.(IX.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 5. Az egyes anyakönyvi események engedélyezéséről és díjazásáról szóló, valamint az egyes családi eseményekről szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 6. A települési támogatásként nyújtott szociális ellátásokról szóló 19/2018.(XI.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 7. A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 8. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018.(VIII.30) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

9. **A környezetvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
10. **Az Értéktár Bizottság beszámolója tevékenységéről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
11. **Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Koncepció felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
12. **Tájékoztató a 2022. évi turisztikai szezonról**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
13. **Helyi közúti forgalomszabályozási döntések**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság,
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
14. **Balatonalmádi Városgondnokság megüresedő irodáinak hasznosítására vonatkozó javaslat**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
15. **Balatonalmádi Városgondnokság Alapító okirat módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
16. **Javaslat Balatonalmádi Piac és Vásár Rendtartás 1. mellékletének a felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
17. **III. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogának átruházásával kapcsolatos feladat-ellátási előszerződés módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
18. **A balatonalmádi 4401/1 hrsz.-ú, Móra Ferenc u. 7. ingatlanrész értékesítésére kiírt pályázati felhívás elbírálása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
19. **ELENA programhoz való csatlakozás érdekében felhatalmazás kérése**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

20. **BMÖGF/ 920/2021. számú támogatói okirathoz kapcsolódó módosítás**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
21. **A Veszprém Megyei Kormányhivatalnak ingyenesen használatba adott városházi önkormányzati ingatlanrész funkció változása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
22. **Igazgatási szünet elrendelésének módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
23. **Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetének támogatási kérelme**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
24. **Indítvány a balatonalmádi Györgyi Dénes Általános Iskola előtti „Puszi és Pá” parkolóhelyek kialakítására**
Előterjesztő: Schildmayer Ferenc képviselő
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
25. **hEdroplan Hungary Kft. strandi szezonon kívüli bérleti kérelme**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
26. **A Ferenczy K. utca 6. szám alatti önkormányzati lakások elektromos hálózat felújítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
27. **A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
28. **A Lőrincz és Társa 2000 Kft. kérelme**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
29. **Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde feladatellátás lehetőségének vizsgálata csoportösszevonással a bölcsődei szervezeti egységben**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Napirend előtti hozzászólások

Dér András alpolgármester: Szép sikerrel zajlott le a „Településfejlesztési fórum”, azonban sokakban kétségek merültek fel az ott hallottakkal kapcsolatban. Nem volt egyértelmű, hogy Önkormányzat elképzeléseivel egyeznek az ott elhangzottak vagy ez csak egy vízió, ezt tisztázni kell, konkrét elképzelés kellene, gondolok itt a „4 méteres” területre. A konkrét elképzelésről kellene „vitázni”, egyeztetni, javaslatokat tenni. Félreértették az emberek a honlapon megjelent tájékoztatót, elfogadott tényként kezelték. Egy észrevétel a fórummal kapcsolatban, amennyiben közvetítés van, látszik a kamera, valóban legyen közvetítés, lehessen látni, ki a felszólaló.

BKV kivonta forgalomból jó néhány buszát, amelyekkel kapcsolatban kérdésekkel fordultak hozzám. A buszok egyrészét jótékonysági célra átadják pl. Ukrajnába, a másik részük megvásárolható lesz, akár Önkormányzatok részére. Jelenleg Önkormányzatunknak nincs helyi közlekedése és erre irányuló koncepciója sem. A 405-ös midi busz rövidített változatát ajánlották fel nekünk. Javasolom egy helyi tömegközlekedési koncepció kidolgozását, tömegközlekedési munkacsoport létrehozását, még akkor is, ha tudjuk, hogy a jelenlegi helyzetben a megvalósításra nincs lehetőségünk. A munkacsoportban történő együtt gondolkodásban nagyon szívesen részt vennék, felajánlom segítségemet.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm a felszólalást, amelyre válaszolok is néhány mondatban. Első körben létrejött egy településfejlesztési munkacsoport, ez a HÉSZ és a rendezési terv módosítása végett jött létre. Ez az egyik dolog, ami miatt elhívtuk városunk polgárait, illetve 15-én erről fogunk beszélgetni velük konkrétan. Mellette az „Almádi 30” és más civil kezdeményezések alapján elkezdénénk bemutatni azokat a gondolatokat a városlakók számára, hogy mik lehetnek azok a pontok, amelyeket fejleszteni kellene a városban ahhoz, hogy bevételt tudjunk hozni saját magunk részére. Ez a munka kezdődött el 2 évvel ezelőtt, Kajári képviselő úr vezetésével, amelyhez elfogadtunk egy koncepciót 2022. február vagy márciusában. Azon ötletek bemutatása zajlik, amelyek lehetségesek. Valamilyen gondolat felé el kell vinni városunkat, ez lehet olyan gondolat, hogy fejlesztünk és bevételt tudunk generálni vagy pedig parkokat fejlesztünk, viszont akkor a közösségünket kell megkérni arra, hogy finanszírozza a város működését. Ezek azok a gondolatok, amelyekről azt gondolom, hogy 18 éve nem lettek megfogalmazva, az nem elég, hogy parkokat, közösségi tereket hozunk létre, ami miatt szeretjük ezt a várost, itt élünk. Fel kell nőni ahhoz a feladathoz, hogy ezt fenn is tartsuk! Jelenleg még az információ kérés szakaszában vagyunk, de ez egyre komolyabbá fog válni. Szeretném azt, hogy ennek a ciklusnak a végére, legyen a városnak egy konkrét elképzelése a városnak és a város polgárainak, hogy Almádinak mi a jövőképe. Elnézést kérek, hogy nem profi kamerával vettük fel ezt a programot, nem ért rá az operatőrünk. Több ilyen fórum lesz, ez vita, azt szeretnénk elérni, hogy a polgáraink elkezdjenek vitázni, kapjunk annyi inputot, hogy milyen gondolatokat tegyünk bele a rendeleteinkbe, mi az amit mi támogatunk, pl. abban maradtunk, hogy a többházas beépítéseket nem támogatjuk. Az olyan beépítéseket támogatjuk, amelyek guruló adóforintot hoznak a településünk részére, mert ha nem akkor ezt a saját zsebünkből kell megoldanunk. A közösséget folyamatosan tájékoztatom, folyamatosan lesznek ilyen fórumok, mert szeretnénk ha beleszólnának írásban, lehet, hogy nem tudunk egy komoly applikációt, weboldalt létrehozni, próbálunk igyekezni a felé, hogy mindenkihez eljusson az az információ, aminek mindenkihez el kell jutnia.

Igen, igazad van, jó lenne, ha lenne közösségi közlekedésünk, esetleg tegyenek egy ajánlatot. Azt gondolom, nem vagyunk most erre felkészülve, de jó ötletnek tartom. Egyébként a közlekedési munkacsoportot kicsit átváriálnám, kicsit szakmaisítanám, fontos lenne, hogy legyen benne legalább egy közlekedés mérnök, akkor tudjuk ezt jól csinálni, ha átadjuk szakembernek, illetve beveszünk a csapatba olyan szakembert, aki eltudja mondani adekvátan, hogy miért javasolja és miért nem javasolja. Mi az érzéseink és a polgáraink által kért dolgokat csináljuk, senki nem szakember ebben a témában.

Megfelelő volt a válasz? Köszönöm szépen!

Napirend tárgyalása:

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester (szóbeli előterjesztés)

Fabó Péter polgármester: Próbálok gyors lenni, a találkozómról beszélek, először Navracsics Tibor úrral találkoztam. Ott két dolog történt, pontosabban, elmondom, hogy ott kaptam egy támadást is. Valóban azért mentem fel területfejlesztésért és uniós források felhasználásáért felelős tárca nélküli miniszter úrhoz, hogy támogatását kérjem városunknak. Két témában kértem támogatását városunknak, a beadott pályázataink kapcsán, amennyiben lehetősége van, támogassa, hogy megkapja városunk ezeket a pályázati pénzeket, illetve a kérésem az volt, hogy az EKF 2023-ban ha van még tőke, úgy esetleg több forrást kapjon városunk. Gondolok itt egy ¾ előprogramra október vége felé vagy esetleg további finanszírozásra, rengeteg olyan kulturális esemény van, amit lehetne finanszírozni. Tehát ezért voltam fönt, illetve ez egy bemutatkozó találkozás volt, Tibort én azért elég rég óta ismerem. Voltam Fónagy János úrnál (közlekedésügyi és vízügyi miniszter) a posta ügyében voltam. Azt kell tudni a közösségünknek, hogy keresni fognak a postától, az is látszik, hogy egy közösségi tér a posta, küzdeni fogunk érte, valószínűleg az lesz a kérés, hogy városunk finanszírozza, hogy a posta legyen. Itt is jön egy kérdés, ezt milyen módon tudjuk finanszírozni? Azt is tudni kell, hogy a posta egy üzleti vállalkozás is, a számítógép és ehhez kapcsolható dolgok viszik el a szolgáltatási részeket tőlük, tehát nem tudnak guruló forintot meghozni, én szeretném, ha lenne, egy legalább heti két nap nyitva tartó posta Vörösberényben. Ezért én harcolni fogok, nyilván azért a részletekről majd a közösséget és a testületet is tájékoztatni fogom, a tárgyalás folyamán.

Találkoztam Menczer Tamás államtitkár úrral. Gyakorlatilag, én mindenhol ahova megyek elmesélem mi az adóerőnk, elmesélem, hogy mire van szükségünk, meg elmesélem, hogy mit csinálunk itt a városban. Azért azt tudni kell, hogy – és ezt nem győzöm elégszer elmondani – hogy mi kettő, azaz kettő hónap alatt kell, hogy bevételt hozzunk a városunknak. El kell kezdeni gondolkodni azon, hogy ezt hogyan tesszük! Befektetések, befektetők kellenek és olyan pályázati pénzek, amelyekkel befektetésre irányuló dolgokat hozunk létre, ami később forintot, bevételt hoz számunkra.

Feldman Zsolt államtitkár úrral beszélgettem, sajnos nincs elég termőföldünk, remélhetőleg egyszer majd Pinkóc megint majd híres bortermelő vidék lesz! Azért jelenleg is vannak gazdáik, szépszámmal a városban, meghívtak a városi gazdakör gyűlésére.

Udvarhelyi Miklóssal találkoztam, aki városunk lakója, köztisztviselőként álló osztrák konzuli minőségben keresett fel. Felvetődött, hogy felvesszünk még egy testvérvárost a testvérvárosaink közé. Mondtam, hogy mi erre nyitottak vagyunk, különösen jó lenne, mivel határmenti városról van szó, két óra alatt el lehetne érni lakóiknak az üdülő körzetünket.

Juhász Ritával találkoztam, Hoppál Péter kultúráért felelős államtitkár kabinetvezetőjével. Próbálok mindenhol kapcsolatokat építeni és teremteni, hogy a kulturális rendezvényeinket is tudjuk majd később finanszírozni. Nyilván átalakul egy finanszírozási rend, össze fogják kapcsolni a pályázatokat, nem lesz az, hogy külön a minisztériumhoz lehet menni pályázatért, hanem ez egy átláthatóbb dolog lesz.

Találkoztam az OPT régiós vezetőségével, Ruzsovits Péterrel, Németh Józseffel, rögtön megkérdeztük Andreával, hogy mit tudnának olcsóbban adni nekünk? Várjuk a választ! Nyilván jó kapcsolat van a város és az OTP között, de azt gondolom, hogy minden évben az üzleti szabályokat le kell fektetni.

Tombor Krisztiánnal beszélgettem és a következő hetekben megyek megnézni a zeneiskolát, mivel ott még nem voltam.

A Györgyi Dénes utca 22. lakóközösségénél is voltam, ahol megismertem – egy nagyon jó beszélgetés folyamán – az embereket és a gondjaikat. Az épületben van két lakása a városnak, amivel szintén foglalkoznunk kell, foglalkozni fogunk.

Találkoztam a Tájéka Budapest képviselőjével, akikkel a szökőkút átadásán találkoztam. Róluk tudni kell, hogy ők nagyon sokat tudnak Almádiról, hogy avarkor, rómaikortól nagyon komoly régészeti leleten építkeztünk és lakunk, ezt majd a turisztikába bele kellene építenünk. Ők elkezdték, az első találkozózt létrehozták, úgy láttam, hogy minden civil szervezet tudta magát képviseltetni.

Találkoztam megint az orvosainkkal, nem tudom, hogy a parlamentben mi lett a vége az egyeztetésnek ezzel kapcsolatosan, valószínűleg az orvosi ügyelet állami finanszírozásba fog kerülni. Ebben Konrád Károly képviselő úr is segítségünkre lesz, de az látható, hogy ezzel kapcsolatosan majd meg fogják keresni orvosainkat. Szeretnék egy egészségházat, ahol van megfelelő szakorvosi ellátás, szeretném, hogy az egészségház, egészségház maradjon. Az ingatlanok továbbra is a mieink, ezt nem szabad elfelejteni, továbbra is oda kell figyelni az épületek állagának megóvására. Ne járjunk úgy, hogy ha 10-15 év múlva visszkapjuk őket, fogjuk a fejünket, hogy mit kezdjünk velük.

Találkoztam vállalkozókkal, kapok parkoló ajánlatokat stb. ezeket meg fogom osztani veletek. Írásban kerestem Lánszki Regő államtitkárt, országos főépítészt, azt volt a legnagyobb problémánk, hogy a 71-es út mellett, az Aldi fölött lévő terület megkapta az építési engedélyt, ott lesz egy lakópark és a törvények azt mondják már ki, hogy nekünk ebbe nem kell beleszólnunk. Azért én írásban felkerestem, hogy szeretnék ezekbe a dolgokba beleszólni, mert elég rossz a hangzása, hogy „Kedves Testület, Kedves Polgármester Úr nem vette észre, hogy építenek egy lakótelepet a városban. Abban maradtunk, hogy innentől kezdve, hogy jelezni fogják és meg fogják hívni a városi főépítészt ezekre a találkozókra.

Hivatali munkavégzés, kulturális koncepció, strand koncepció készülnek, közmeghallgatást tartottunk, ügyvédi felszólítások kiküldésre kerültek a Kisfaludy III.- IV. garanciális munkáira, BFT és Lieder pályázatot készítettünk elő, közvilágítást próbáljuk optimalizálni. A számok kicsit szebbek lettek, ma még döntéseket kell hozni ebben a körben, piac kontra menedékes helyzet. Kolostor beruházást elindítottuk, remélem, hogy minden rendben lesz vele! A kertépítész és a kivitelező kompromisszumra jutottak ebben a témában. Továbbra is azt képviselem, hogy ha valaki elvállal valamit egy adott összegért, azt azért az összegért kell megvalósítania.

Továbbra is a kollégákkal, csoportvezetőkkel együtt dolgozunk, sokat találkozunk, egyeztetünk, nem tettem le arról, hogy meg szeretném változtatni a szolgáltatási részét a városunk minden oldalról. Mi egy szolgáltató város tudunk lenni és sajnos nagyon más nem, szolgáltató és turisztikai város. Ehhez a városházának, a város gondnokságnak és az összes, város által üzemeltetett cégnek, ugyan így kell viselkedni, mert akkor tudjuk elvárni az egyéb szolgáltatóktól, hogy ugyan így viselkedjenek.

Voltam a Veszprém megyei gazdakörök szövetségén, a városfejlesztési fórumon, kiállítás megnyitón, Márton napon, egy csomó rendezvényen, ezek a szombatok nagyjából erről szólnak, én javaslom mindenkinek, hogy jöjjön be a közösségbe, mert nagyon jó emberekkel tud találkozni. Köszönöm szépen a figyelmet!

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Fabó Péter polgármester szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét. Az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nem érkezett. Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:**

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
342/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 220/2022. (VI.30.) önkormányzati határozat végrehajtásának határidejét módosítja, a helyi közösségi közlekedés lehetőségeinek vizsgálatáról szóló előterjesztést a Humán Bizottság 2023. májusi ülésen tűzi napirendre.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Vaszkó Péter településfejlesztési ov.

Határidő: 2023. május Humán Bizottság ülése

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 323/2022. (X.25.) önkormányzati határozatának 6. pontjában meghatározott – a Balatonalmádi Városgondokság költözése – határidejét 2023. január 9. napjára módosítja.
3. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **62/2022. (II.24.), 220/2022.(VI.30.), 276/2022. (VIII.25.), 308/2022. (IX.29.), 320/2022. (X.17.), 323/2022. (X.25.), 326/2022. (X.27.), 327/2022. (X.27.), 328/2022. (X.27.), 329/2022. (X.27.), 330/2022. (X.27.), 331/2022. (X.27.), 333/2022. (X.27.), 334/2022. (X.27.), 335/2022. (X.27.), 336/2022. (X.27.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

3. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előterjesztő: Dudás Zsolt HB elnök, Kajári Gyula PTKB elnök

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk átruházott hatáskörben több döntést is hozott. Elsőként a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési szabályzatának módosításáról döntöttünk. Októberi határozatával a képviselő-testület úgy döntött, hogy november 10-től 2023. március 31. napjáig korlátozza az intézmény nyitvatartását, valamint új terembérlési díjakat is meghatározott. Ennek a döntésnek az alapján vált szükségessé az SZMSZ módosítása.

Második döntésünk a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat elbírálása volt, a beérkezett pályázat alapján 3 fő támogatását szavazta meg bizottságunk.

Harmadik a Jó tanuló, jó sportoló, illetve a Kiváló Kulturális munkáért díj odaítéléséről döntött a bizottság. Szeretném tájékoztatni a jelenlévőket, illetve az ülést követőket, hogy a díjak átadására a decemberi bizottsági ülésen kerül sor.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk a Körösi Nonprofit Kft. területbérlési szerződésének módosítási kérelmét tárgyalta. Mint ismeretes ez a Kft. 10 db parkolóhelyet bérel az Öregparkban lévő üdülőépület mellett. A módosítási kérelem az egyébként pár nappal korábban aláírt szerződés követően érkezett. Bizottságunk a kérelmet nem támogatta a szerződés tartalmán nem kívánt változtatni.

4. A helyi adókról szóló 24/2014. (IX.26.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Néhány szóban szeretném felvezetni ezt a napirendi pontot. Az energiaválság okozta többletforrásokat biztosítanunk kell. Ez az első gondolatunkban 621 millió forint volt. Azt kell tudni, hogy a mi kis városunknak ebben az évben 2,4 milliárd forintos működési költsége van, ebben az idei évre eső plusz energetikai költség 78 millió forint többletkiadásból tudjuk finanszírozni, úgy, hogy az idei évben nem adtunk el semmi tulajdonukat érintő ingatlant. Viszont a jövő évben ez a 621 millió forint felugrik 3 milliárd forint fölé, a működési kiadásunk. Olyan dolgokat is érint ez, mint pl. a közétkeztetés, amit támogat ugyan a Magyar Állam, de 100 millió forinttal kell majd többet fizetnünk. 42 %-kal több kiadásunk lesz.

Nyilván ez az idő nem arra van, amit szoktam mondani, hogy épületeket, mélygarázsokat építsünk vagy bármit, hanem ez az idő azt mondatja velünk, hogy meg kell keresnünk a bevételeinket és felelősen szinten kell tartanunk a városunkat, hogy minél többen jöjjenek ide nyaralni, minél több pénzt költsenek itt el és minél jobb környezetet teremteni a leendő vállalkozásoknak, éttermeknek, szállodáknak, hajókikötőknek, illetve ki kell találnunk azt, hogy miből fogunk bevételt hozni.

Én erre tettem fel a következő másfél évet, illetve arra tettem fel, hogy ha a közösség is egyetért velem, ezt tovább csinálnám. Ehhez kell egy olyan alapot teremtenünk, hogy pályázati pénzek nélkül is túl tudjunk élni, tudjuk kátyúzni az útjainkat, illetve tudjuk a gyerekeinket, rászorulókat segíteni. Tudjunk óvodát, bölcsődét fenntartani, tudjunk sportlétesítményeket fenntartani, egyáltalán fenn tudjuk tartani azt, amink van.

Megkérem az adóosztály vezetőjét, hogy ismertesse az előterjesztést, rendelet-tervezetet.

Vighné Horváth Bea adóügyi osztályvezető szóban ismerteti a rendelet-tervezetet.

Fabó Péter polgármester: Megkérem a Humán Bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta, és egyhangú szavazással támogatta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula bizottságit elnököt ismertesse a bizottság álláspontját.

Kajári Gyula képviselő: Bizottsági ülésen sok minden elhangzott, de nyilván felkészült volt a bizottság valamennyi tagja, mert volt alkalmunk többször is áttekinteni a döntéselőkészítő javaslatokat.

A bizottsági ülésen én arra hívtam fel a figyelmet, hogy nagyon fontos dolog a kommunikáció, most annyit mondok csak, hogy világosan kell beszélni.

Tényeket szeretnék mondani, melyek elhangzottak a bizottsági ülésen. A helyi adók, az ún. közhatalmi bevételek a működési kiadásnak alig több mint egy negyedét képviseli, csak hogy nagyságrendileg el tudjuk ezt a dolgot helyezni.

Azt is hallottuk, hogy ezek az adónemek hosszú évek óta nem változtak, de azt viszont tudjuk, hogy az ingatlanpiacon milyen változások zajlottak le. Még egy tény, hogy az önkormányzatok helyi adókiivetési gyakorlatát egy törvény szabályozza és meghatározza azt a maximumot, amelyet az önkormányzatok beszedhetnek, az adónemek fajtáit, jellegét.

Például az építményadó esetében mód van a piaci érték alapján történő adózás, vagy az alapterület alapján történő adózásra. Ez fel sem merült itt a kollegák körében, tehát maradt az alapterület szerinti adóztatás az építményadó tekintetében.

Jelentősnek mondható az adómérték változás, de én hangsúlyoztam, hogy nagyon fontos az is, hogy 600 Ft-ról 950 Ft-ra nőtt az az adókedvezmény, amit a helyi lakosok kapnak az építményadóból kedvezményt. Igaz, hogy nőtt az adó, de olyan mértékben nőtt a kedvezmény, hogy ezáltal valójában az adómérték a helyi lakosok számára nem nőtt.

Fontos azt is tudni, hogy semelyik adó nem éri el, nagyon nem is közelíti meg azt a maximumot, amit a törvény lehetővé tesz az önkormányzatok számára.

Tehát nagyon fontos azt tudni, hogy az adó az nem büntetés. Egészen az ókori birodalmakig visszamehetünk, mert már ott meg lehet tanulni, hogy ha egy államapparátust, vagy egy önkormányzatot működteti akarunk ahhoz pénzeket kell szeretni és az államnak és az önkormányzatoknak önmaguktól nincs pénze, kénytelen jövedelmeket elvonni a lakosoktól annak érdekében, hogy működtesse azokat a szolgáltatásokat és hatalmi intézményeket, amelyek sok pénzbe kerülnek és senki nem fizeti, akkor ha a polgárok nem fizetik ezt ki.

Lehet népszerűnek lenni, de az adórendeletnek nem a népszerűség a célja.

Úgyhogy ezeknek a dolgoknak a megfontolását és a világos beszédet javaslom mindenkinek. Azzal fogadta el a bizottság ezt az adórendelet javaslatot, hogy ezt arányosnak, igazságosnak és szükségesnek tartja, miután évek óta nem volt rá lehetősége az önkormányzatnak.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs tovább hozzászólás, kérem aki egyetért a rendelet-tervezettel szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

32/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelete a helyi adókról

5. Az egyes anyakönyvi események engedélyezéséről és díjazásáról szóló, valamint az egyes családi eseményekről szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk a rendelet-tervezetet egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra teszem fel az előterjesztés határozati javaslatát és kérem aki elfogadja szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozati javaslatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
343/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
az egyes anyakönyvi események során közreműködők hivatali munkaidőn kívüli
díjazásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „ Az egyes anyakönyvi események engedélyezéséről és díjazásáról szóló önkormányzati rendelet és az egyes családi eseményekről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza: Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetés tervezésekor és a 2023. évi költségvetési rendelet előkészítése során tervezze az anyakönyvi események során közreműködők hivatali munkaidőn túli díjazását eseményenként bruttó 15.000,-Ft összegben.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: a 2023. évi költségvetési rendelet megalkotása

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra a rendelet tervezetét, mely az egyes családi eseményekről szól. Kérem, aki egyetért a tervezettel szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
33/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelete
az egyes családi eseményekről**

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra a rendelet tervezetét, mely az egyes anyakönyvi események engedélyezéséről és díjazásáról szól. Kérem, aki egyetért a tervezettel szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
34/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelete
az egyes anyakönyvi események engedélyezéséről és díjazásáról**

6. A települési támogatásként nyújtott szociális ellátásokról szóló 19/2018.(XI.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk a rendelet-tervezetet megtárgyalta és azzal a módosítással javasolta elfogadásra a Képviselő-testületnek, hogy 500 Ft helyett 550 Ft legyen az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 2023. évben.

Fabó Péter polgármester: A javaslatot, mint előterjesztő befogadom és ezzel a módosítással teszem fel szavazásra a rendelet tervezetét. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet a bizottsági javaslattal és kérem aki elfogadja a rendelet-tervezetet szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
35/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelete**

**a települési támogatásként nyújtott szociális ellátásokról szóló
19/2018.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

7. A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk üdvözli ennek a rendeletnek a felülvizsgálatát, a bizottsági ülésen átbeszéltük és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasoljuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk is üdvözölte a rendelet-tervezet napirendi vételét és felhívta a figyelmet arra, hogy nagyon fontos az, hogy itt már szankciókat is be tudunk vezetni és ezek ellenőrzése és a rendelet végrehajtása nagyon fontos. Egyébként egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet és kérem aki elfogadja szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata

**Képviselő-testületének
36/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és használatuk rendjéről**

8. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018.(VIII.30) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és támogatta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nem érkezett. Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
37/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelete
a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról
szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

9. A környezetvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta, örömmel üdvözölte és támogatta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés nem érkezett. Fabó Péter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
38/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelete
a környezetvédelem helyi szabályairól**

10. Az Értéktár Bizottság beszámolója tevékenységéről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Fabó Péter polgármester: Köszöntöm ülésünkön dr. Gráfik Imrét és megkérem röviden egészítse ki az előterjesztést.

dr.Gráfik Imre elnök: Mindössze egy dologra szeretném felhívni a figyelmet, hogy a rendszeres hó végi előadásaink most kényszerűen, pénteken tartatik meg, mi ezzel tudunk hozzájárulni a takarékosághoz. Megtisztelő lenne, ha a jelenlévők közül holnap is találkozhatnánk. Köszönöm.

Dudás Zsolt képviselő: Imrének szeretném óriási köszönetemet kifejezni a beszámolóért és az elmúlt sok évi munka miatt, hogy ilyen színvonalasan és ilyen széleskörűen végzi a munkáját. Köszönjük. Reméljük, hogy a továbbiakban is vállalod és csinálod ezt a munkát. A Humán Bizottság is támogatta a beszámolót.

Amennyiben lehetséges akkor én engedelmekkel felveszem az általános iskolák illetve a gimnázium vezetőivel a kapcsolatot és kérek tavaszi időpontot arra, hogy intézményükből ne mehessen úgy el diák, hogy nem ismeri meg Almádi értékeit.

Kajári Gyula képviselő: A mi bizottságunk nem tárgyalta a beszámolót ennek ellenére én magam is szeretném megköszönni azt a munkát, amit Gráfik Imre hosszú évek óta társadalmi munkában végzett a város iránt érzett szeretetétől vezérelve.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs további hozzászólás, kérdés, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
344/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
az Értéktár Bizottság beszámolójáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Értéktár Bizottság beszámolója tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Városi Értéktár Bizottság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Balatonalmádi Városi Értéktár Bizottság elnökét.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 2. pontban azonnal

11. Közbiztonsági és Bűnmegelőzési Konceptió felülvizsgálata

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk tárgyalta az előterjesztést és egy észrevételt tett. Annak ellenére, hogy az előterjesztés intézkedési tervében szerepel az, hogy a kültéri kamerák felszerelése, beszerzése folyamatos figyelmet igényel, hogy arra tudjunk pénzt fordítani, ennek ellenére volt egy nem szavazatunk, ami a kamerarendszer minél előbbi kiépítését, bővítését szorgalmazza. Többségi szavazással a Humán Bizottság elfogadta a felülvizsgálatot.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Ez fontos, amit elnök úr mondott. Remélhetőleg vissza fogunk térni jövő év áprilisában, hogy forrást tudjunk erre találni. Kérem Kajári urat ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Köszönöm. Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással támogatólag hagytuk jóvá, de ez a kamerarendszer dolog itt is felmerült és az az álláspont alakult ki, hogy a jelenlegi formájában ez a szöveg így rendben van, mert az hogy folyamatos határidőt írtunk bele az eléggé rugalmas. Azonban a kamerarendszer kiépítése ettől eltekintve nagyon fontos lenne, amit más forrásból is meg lehetne valósítani. Kértem a bizottsági ülésen, hogy legyen nekünk egy naprakész kimutatásunk arról, hogy hol van köztéri kamera, ami felett nekünk hatalmunk van.

Dér András alpolgármester: Kapitány urat hiányolom az ülésről, pedig a vaddisznók ügyében jó lett volna, ha tudunk kérdezni.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Március-áprilisra már remélhetőleg látni fogjuk, hogy milyen számlákat kellett kifizetnünk, és akkor majd visszahozzuk a kamerák kérdését. Amennyiben nincs további észrevétel kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
345/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Város Önkormányzat közbiztonsági és bűnmegelőzési
konceptiójának felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzat közbiztonsági és bűnmegelőzési konceptiójának felülvizsgálata” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Város Önkormányzat közbiztonsági és bűnmegelőzési konceptiójának felülvizsgálatát – az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal - elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott konceptió felülvizsgálatát egységes szerkezetben tegye közzé az önkormányzat honlapján.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2022. december 1.

12. Tájékoztató a 2022. évi turisztikai szezonról

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, megkérem a bizottsági elnököket ismertessék a bizottságok véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Az előterjesztést bizottságunk hosszasan tárgyalta és megfogalmaztunk egy olyan észrevételt és azt hiszem, hogy ez „nyitott kapukat dönget”, hogy a következő évektől legyen, aki ezt a turizmust tervezi, összefogja és olyan irányba viszi el, ami a mostani turizmus minőségétől egy jobb, magasabb minőségi turizmus felé irányítja. A tájékoztató a bizottság elfogadta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk is hosszasan tárgyalta az előterjesztést, mert úgy tekintettük, mint egy üzleti jelentést.

Felmerült az ülésen, hogy figyeljünk arra, hogy a nyilvántartásaink rendbe legyenek, mert azokból következtetéseket le lehet vonni.

Fabó Péter polgármester: Köszönjük a tájékoztatót.

Fabó Péter polgármester 10:41 órakor 10 perc szünetet rendel el. A szünetet követően a képviselő-testület folytatja ülését.

Szakál Balázs Dániel képviselő a szünetet követően az üléstermet elhagyta.

13. Helyi közúti forgalomszabályozási döntések

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság,

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk hosszasan tárgyalta az előterjesztést, a Humán Bizottság által tett javaslatokat bizottságunk is megkapta és az 5-ös határozati javaslatra érkezett módosítási javaslatot elfogadtuk. A 11-es számú határozati javaslatot nem támogattuk.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta a már említett módosításokkal együtt az összes határozati javaslatot támogatta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Keresünk egy jótét közlekedésmérnököt a városkánkba, aki szakmai tudását adná ahhoz, hogy felálljon egy olyan közlekedési munkacsoport, amiben van egy közlekedésmérnök is.

Felteszem szavazásra az 1-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
346/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Ibolya utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:
Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Ibolya utca egyirányú forgalmú úttá minősítését nem támogatja és felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozat megküldésével értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 1. pontban: azonnal

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 2-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
347/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Dr. Óvári Ferenc utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:
Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Dr. Óvári Ferenc utca forgalmi rend változását: Várakozni tilos” tábla (KRESZ 61. ábra) kihelyezése, vagy felfestése a József Attila 61/A társasház Dr. Óvári Ferenc utca felőli parkolókkal szembeni járdaszakaszán - nem támogatja és felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozat megküldésével értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Határidő: azonnal

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 3-as számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

348/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Pince utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:
Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Pince utca egyirányú forgalmú úttá minősítését nem támogatja és felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozat megküldésével értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 1. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
Határidő: azonnal

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 4-as számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
349/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Sátorhegyi utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Sátorhegyi út
 - a) magasság (KRESZ 35. ábra) szélesség (KRESZ 36. ábra) súlykorlátozó (KRESZ 38. ábra) tábla magasság, kihelyezését nem támogatja;
 - b) elrendeli a forgalmi rend megváltozását akként, hogy áthaladási elsőbbséget szabályozó jelzőtáblák kihelyezését rendeli el a Sátorhegyi út és a Göncöl utca kereszteződésébe (KRESZ 13. ábra és KRESZ 14. ábra). A forgalmi rend változása a Balatonalmádi Városgondnokság által történő jelzőtáblák kihelyezésével történik.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban jelölt forgalomszabályozáshoz szükséges jelzőtáblák kihelyezésének fedezetét a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi költségvetése terhére biztosítja, ezért felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a megvalósításra szükséges költségek tervezetéről a 2023 évi költségvetésben gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban jelölt forgalomszabályozás 2023. március 31. napjáig történő végrehajtásával – a vonatkozó, hatályos jogszabályok betartása és a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának ellenőrzése mellett – megbízza Balatonalmádi Városgondnokságot.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy Balatonalmádi város digitális Központi Közműnyilvántartását vezető Pannon Geodézia Kft.-vel az 1. pontban történő beavatkozásokat vezettesse át.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 1., 4. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Intézményi felelős:

Határidő:

2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

1. pontban: Agg Z. Tamás intézményvezető

1. pontban: 2023. március 31.

2. pontban: 2023. évi költségvetés készítése.

4. pontban: 2023. április 30.

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 5-ös számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
350/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Huba utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Huba utca 30 km/órás korlátozott sebességű övezet kijelölését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban jelölt forgalomszabályozáshoz szükséges jelzőtáblák kihelyezésének fedezetét a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület a forgalmirend-változások 2023. március 31. napjáig történő végrehajtásával – a vonatkozó, hatályos jogszabályok betartása és a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának ellenőrzése mellett – megbízza Balatonalmádi Városgondnokságot.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Balatonalmádi város digitális Központi Közműnyilvántartását vezető Pannon Geodézia Kft.-vel az 1. pontban történő beavatkozásokat vezettesse át.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a megvalósításra szükséges költségek tervezetéről a 2023 évi költségvetésben gondoskodjon.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

1., 3. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

Intézményi felelős: 3. pontban: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő:

1. pontban: 2023. március 31.

3. pontban: 2023. április 30.

2. pontban: 2023. évi költségvetés készítése

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 6-os számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
351/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Bartók Béla utca – Platán utca csomópont forgalmi rendjének
felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Bartók Béla utca és Platán utca kereszteződésében 1 db. domború forgalomtechnikai tükör kihelyezését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban jelölt 1 db. domború forgalomtechnikai tükör kihelyezésének fedezetét a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi költségvetése terhére biztosítja. ezért felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a megvalósításra szükséges költségek tervezetéről a 2023 évi költségvetésben gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban jelölt forgalmirend - változás 2023. március 31. napjáig történő végrehajtásával – a vonatkozó, hatályos jogszabályok betartása és a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának ellenőrzése mellett – megbízza Balatonalmádi Városgondnokságot.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Balatonalmádi város digitális Központi Közműnyilvántartását vezető Pannon Geodézia Kft.-vel az 1. pontban történő beavatkozásokat vezesse át.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1., 4. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

Intézményi felelős: 1. pontban: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő: 1. pontban: 2023. március 31.
2. pontban: 2023. évi költségvetés készítése.
4. pontban: 2023. április 30.

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 7-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
352/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza: Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Rákóczi Ferenc utca Diós lakópark előtti útszakaszra forgalom lassító küszöb kihelyezését nem támogatja és felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a határozat megküldésével értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Határidő: azonnal

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 8-as számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
353/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Venyige utca Lejtő utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Venyige utca és Lejtő utca kereszteződésében kereszteződésében 1 db domború forgalomtechnikai tükör kihelyezését kezdeményezi.
2. A Képviselő-testület az kereszteződésében 1 db. domború forgalomtechnikai tükör kihelyezésének fedezetét a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi költségvetése terhére biztosítja, ezért felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a megvalósításra szükséges költségek tervezetéről a 2023 évi költségvetésben gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a forgalmirend-változás 2023. március 31. napjáig történő végrehajtásával – a vonatkozó, hatályos jogszabályok betartása és a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának ellenőrzése mellett – megbízza Balatonalmádi Városgondnokságot.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy Balatonalmádi város digitális Központi Közműnyilvántartását vezető Pannon Geodézia Kft.-vel az 1. pontban történő beavatkozásokat vezesse át.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1., 4. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

Intézményi felelős: 1. pontban: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő: 1. pontban: 2023. március 31.
2. pontban: 2023. évi költségvetés készítése.
4. pontban: 2023. április 30.

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 9-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
354/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Veszprémi utca forgalmi rendjének felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza: Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Magyar Közút NZrt és

Veszprém Megyei Kormányhivatal Ütügyi Osztálya vizsgálja felül Veszprémi u., Kurcz Rudolf utca és a Kisberényi utca közötti útszakasza forgalmi rendjét „Várakozóhely” (Kresz 110. ábra) jelzőtábla kihelyezése, gépjárművek két keréssel a járdán parkolás kiegészítő táblával érdekében, ezért felhatalmazza a Polgármester az illetékes hatóságok megkeresésére és felkéri, hogy a kérelmezőt a határozat megküldésével értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2023. január 31.

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra az 10-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
355/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Budatava strandnál, a káptalanfüredi strandnál és a piacnál mozgáskorlátozott
várakozóhelyek kialakításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mozgáskorlátozott várakozóhelyeket alakít ki és ennek érdekében a határozat melléklete szerinti forgalomszabályozást hajtja végre, amelynek keretében a forgalmi rend változása - a Balatonalmádi Városgondnokság által történő - jelzőtáblák kihelyezésével történik.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban jelölt forgalomszabályozáshoz szükséges jelzőtáblák kihelyezésének fedezetét a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi költségvetése terhére biztosítja, ezért felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a megvalósításra szükséges költségek tervezetéről a 2023 évi költségvetésben gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület a forgalmirend-változások 2023. március 31. napjáig történő végrehajtásával – a vonatkozó, hatályos jogszabályok betartása és a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának ellenőrzése mellett – megbízza Balatonalmádi Városgondnokságot.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Balatonalmádi város digitális Központi Közműnyilvántartását vezető Pannon Geodézia Kft.-vel az 1. pontban történő beavatkozásokat vezesse át.

Melléklet: 3 db helyszínrajz

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1., 4. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

Intézményi felelős: 1. pontban: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő: 1. pontban: 2023. március 31.
2. pontban: 2023. évi költségvetés készítése.

4. pontban: 2023. április 30.

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra a 11-es számú határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
356/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi, Bajcsy-Zs. u forgalmi rendjének felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Helyi közúti forgalomszabályozási döntések” című előterjesztést és **az alábbi tartalmú döntési javaslatot elutasította:**

- ”
1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Veszprémi u. – Bajcsy-Zs. u. – Kurcz R. u. csomópont kanyarodási lehetőségének kiterjesztése, várakozóhelyek burkolati jeleinek megszüntetését támogatja.
 2. A Képviselő-testület az 1. pontban jelölt forgalomszabályozáshoz szükséges jelzőtáblák kihelyezésének fedezetét a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi költségvetése terhére biztosítja, ezért felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a megvalósításra szükséges költségek terveztetéséről a 2023 évi költségvetésben gondoskodjon.
 3. A Képviselő-testület a forgalmirend-változások 2023. március 31. napjáig történő végrehajtásával – a vonatkozó, hatályos jogszabályok betartása és a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának ellenőrzése mellett – megbízza Balatonalmádi Városgondnokságot.
 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a megvalósításra szükséges költségek terveztetéséről a 2023 évi költségvetésben gondoskodjon.
 5. A Képviselő-testület felkéri a Polgármester urat, hogy vizsgálja meg a Zeneiskola előtti parkolási lehetőségeket.

Felelős:	Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős:	1.,5. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető 2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető
Intézményi felelős:	1. pontban: Agg Z. Tamás intézményvezető
Határidő:	1. pontban: 2023. március 31. 2. pontban: 2023. évi költségvetés készítése. 4. pontban: 2023. április 30.”

14. Balatonalmádi Városgondnokság megüresedő irodáinak hasznosítására vonatkozó javaslat

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést részletesen megtárgyalta és egyetértett az előterjesztésben foglaltakkal.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
357/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Városgondnokság megüresedő irodáinak hasznosítására
vonatkozó javaslatról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Városgondnokság megüresedő irodáinak hasznosítására vonatkozó javaslat” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Balatonalmádi Városgondnokság irodai telephelyváltozás során megüresedő irodáinak közép/hosszútávú hasznosítását.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy tegyen közzé egy lakossági felhívást, hogy a Balatonalmádi Városgondnokság épületében található üres helyiségek hasznosításra vonatkozóan igény megjelöléssel érdeklődők jelentkezését várja Balatonalmádi Város Önkormányzata.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a - beérkezett igények alapján- pályázati dokumentáció összeállítására, és a pályázati kiírás jóváhagyásra képviselő-testület elé történő előterjesztésére legkésőbb a 2023. február havi rendes testületi ülésre.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: 2023. februári képviselő-testületi ülés

15. Balatonalmádi Városgondnokság Alapító okirat módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
358/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a Balatonalmádi Városgondnokság Alapító okiratának módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Városgondnokság Alapító okirat módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Városgondnokság 3/16-4/2022. számú módosító okiratát 2023. január 09. hatállyal a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal és a 3/16-5/2022. számú egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
Fehérvári Judit Városgondnokság gazdasági vezetője

Határidő: 2022. december 2.

16. Javaslát Balatonalmádi Piac és Vásár Rendtartás 1. mellékletének a felülvizsgálatára

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Dudás Zsolt elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület

7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
359/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a Balatonalmádi Piac és Vásár Működési Rendtartásának felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Balatonalmádi Piac és Vásár Rendtartás 1. sz. mellékletének felülvizsgálatára” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Piac és Vásár Működési Rendtartása 1. sz. mellékletének 2023. január 1. napjától érvényes helyhasználati díjait az alábbiak szerint jóváhagyja:

a) Árusítás piaci betonasztalról:

január, február november és december hónapokban:

egész asztal	787,4 Ft+ÁFA/alkalom	6.299 Ft+ ÁFA/hónap
fél asztal	551,2 Ft+ÁFA/alkalom	4.410 Ft+ ÁFA/hónap

március, április, május, június, július, augusztus, szeptember, október hónapokban:

egész asztal	1023,6 Ft+ÁFA/alkalom	8.189 Ft+ ÁFA/hónap
fél asztal	709 Ft+ÁFA/alkalom	5.672Ft+ÁFA/hónap

b) Árusítás szabványos (3x2m) sátorból, vásártéren, kijelölt parcellán:

január, február november és december hónapokban:

vásárolók, kereskedők 3.307 Ft+ ÁFA/sátorhely/alkalom

március, április, május, június, július, augusztus, szeptember, október hónapokban:

vásárolók, kereskedők 4724 Ft+ ÁFA/sátorhely/alkalom

c) Árusítás nem szabványos sátorból, állványzatról vagy földről vásártéren, kijelölt parcellán:

január, február november és december hónapokban:

vásárolók, kereskedők 551,2 Ft+ ÁFA/m²/alkalom

március, április, május, június, július, augusztus, szeptember, október hónapokban:

vásárolók, kereskedők 787,4 Ft+ ÁFA/m²/alkalom

d) Mozgóbolt árusítás kijelölt helyen:

január, február november és december hónapokban: 5.512 Ft+ÁFA/ alkalom

március, április, május, június, július, augusztus, szeptember, október hónapokban: 7.086,6 Ft+ÁFA/ alkalom

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntést a helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető

Intézményi felelős: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

17. III. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogának átruházásával kapcsolatos feladat-ellátási előszerződés módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Dudás Zsolt elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta, átbeszélte és megértette és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 360/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata a III. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogának átruházásával kapcsolatos feladat-ellátási előszerződés módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a III. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogának átruházásával kapcsolatos feladat-ellátási előszerződés módosításáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 308/2022. (IX.29.) önkormányzati határozat 1. pontjában kinyilvánított szándékát fenntarja, azzal a módosítással, hogy az egészségügyi alapellátás közzeteiről szóló 7/2018. (IV.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott III-as számú felnőtt háziorvosi körzet ellátási területére kiterjedő feladat-ellátási szerződést a praxisjogot megvásárolni kívánó orvos Dr. Kébel Zsolt által képviselt Dr. Kébel és Társa Bt.-vel (3580 Tiszaújváros, Babits Mihály út 16. adószám: 21312014-1-05, cg.: 05-06-006479, képviseli: Dr. Kébel Zsolt) – a praxisjog megszerzését követően – legkésőbb 2023. február 28. napjáig kerüljön sor.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy Dr. Kébel Zsolttal feladat-ellátási előszerződést kössön a 2. mellékletben foglalt előszerződés-tervezet alapján, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződést kössön az 1. pontban foglaltak szerint.
3. A Képviselő-testület a 2. pontban foglalt feladat-ellátási szerződés megkötésével egyidejűleg a MEDI-ENI Kft.-vel (8229 Csopak, Füredi u. 49.) (képviselet: Dr. Vrboš Enikő) a III. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátása érdekében kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 1-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2-3. pontban: 2023. február 28.

**18. A balatonalmádi 4401/1 hrsz.-ú, Móra Ferenc u. 7. ingatlanrész értékesítésére
kiírt pályázati felhívás elbírálása**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, felteszem szavazásra a határozati javaslatot azzal, hogy javasolom a benyújtott pályázati ajánlatot érvényesnek, a pályázati eljárást pedig eredményesnek nyilvánítani. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
361/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a balatonalmádi4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti
ingatlanrész értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A balatonalmádi, 4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti ingatlanrész értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi, 4401/1 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 7. szám alatti, 168 m² alapterületű ingatlanrész értékesítésére kiírt zártkörű egyfordulós pályázaton:
 - a) Sárdi Richárd (1016 Budapest, Mészáros utca 30. I. em.2.a.) magánszemély által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek* nyilvánítja;
 - b) a pályázati eljárást *eredményesnek* nyilvánítja;
 - c) a pályázati eljárás nyertesének Sárdi Richárd (1016 Budapest, Mészáros utca 30. I.em.2.a.) pályázót 1/1 tulajdoni hányaddal, a megajánlott nettó 7.000.000,-Ft + ÁFA 27% vételárral hirdeti ki.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott ingatlanrészt Sárdi Richárd (1016 Budapest, Mészáros utca 30. I. em. 2.a.) részére, a pályázatot benyújtó által megtekintett állapotban, vétel és telekalakítás jogcímen elidegeníti.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban meghatározott ingatlanrész értékesítésére vonatkozó jognyilatkozatok megtételére, illetve a vevő által és költségére készítettett adásvétellel vegyes telekhatárt rendező szerződés és a kapcsolódó okiratok aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: 30 naptári napon belül

19. ELENA programhoz való csatlakozás érdekében felhatalmazás kérése

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk nagy örömmel fogadta a javaslatot, ami azt jelenti, hogy eredményes tárgyalás esetén a városnak alkalma lesz közvetlen uniós forrásokhoz hozzáférni. Bizottságunk egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Fabó Péter polgármester: Megkezdjük a tárgyalásokat és reményeink szerint befogadnak minket a programba. Amennyiben nincs kérdés, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 362/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata az ELENA programhoz való csatlakozás érdekében felhatalmazásról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „ELENA programhoz való csatlakozás érdekében felhatalmazás kérése” című előterjesztés és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Ajka, Várpalota, Tapolca, Pápa és Balatonfüred települések között ELENA projektfejlesztési támogatás elnyerése érdekében fennálló konzorciumi megállapodásához történő csatlakozás feltételeinek megismerése érdekében a konzorcium tagjaival tárgyalást kezdeményezzen.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tárgyalás eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter - településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

20. BMÖGF/ 920/2021. számú támogatói okirathoz kapcsolódó módosítás

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Bár a címéből nem derül ki, de ez annak a pályázatnak a határidő hosszabbítása, melyből az útjainkat fogjuk felújítani. Eredetileg ez év december 31-ig kellett volna elszámolnunk, de ezt áttoljuk most egy évvel, hogy meg tudjuk valósítani és időben el tudjunk számolni. Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület

7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
363/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a BMÖGF/ 920/2021. számú támogatói okirathoz kapcsolódó módosításról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „BMÖGF/ 920/2021. számú támogatói okirathoz kapcsolódó módosítás” című előterjesztés és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a BMÖGF/ 920/2021. számú támogatói okiratban szereplő felhasználási határidő egy évvel, azaz 2023.12.31-ig történő meghosszabbításával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a BMÖGF/ 920/2021. számú támogatói okirathoz kapcsolódóan kezdeményezze a felhasználási határidő meghosszabbítását a szükséges dokumentumok benyújtásával és a kapcsolódó jognyilatkozatok megtételével.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Vaszkó Péter - településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

21. A Veszprém Megyei Kormányhivatalnak ingyenesen használatba adott városházi önkormányzati ingatlanrész funkció változása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Ma reggeli információval szeretném kiegészíteni az előterjesztést. A Járási Hivatal vezetője jelezte, hogy december 1-től ők 1 fővel többen lennének, tehát a megállapodásban, ami 17 fő, az így 18 fő, az össz létszám 67-68 főre változik, illetve január 9. napjától a Városgondnokság 10 fővel beköltözne, így már 78 fő lenne az össz létszáma az épületben dolgozóknak. Ezáltal változna a százalékos költség az 5.1. pontban, 25 %-ról 26 %-ra, illetve 22 %-ról 23-ra.

Fabó Péter polgármester: Megkérem Dudás Zsolt elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Az előterjesztést megtárgyaltuk, ezzel a kiegészítéssel remélem nem lesz kifogás, elfogadásra javasoltuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület

7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
364/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a Veszprém Megyei Kormányhivatalnak ingyenesen használatba adott városházi
önkormányzati ingatlanrész funkció-változásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Veszprém Megyei Kormányhivatalnak ingyenesen használatba adott városházi önkormányzati ingatlanrész funkció-változása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Veszprém Megyei Kormányhivatal között 2012. október 26. napján a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonalmádi Járási Hivatal elhelyezése érdekében szükséges ingó-, és ingatlanvagyon, személyi állomány átadása tárgyában megkötött megállapodást a határozat 1. mellékletében foglaltak szerint módosítja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az 1. pontban foglalt megállapodáshoz kapcsolódó Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Veszprém Megyei Kormányhivatal között 2013. január 31. napján létrejött üzemeltetési megállapodást a határozat 2. mellékletében foglaltak szerint módosítja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és az ehhez kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 1.-2. pontban: 2022. november 30.

22. Igazgatási szünet elrendelésének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Dudás Zsolt elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta és reméljük szép karácsonyunk és új évünk lesz.

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
365/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata**

igazgatási szünet elrendeléséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Igazgatási szünet elrendelésének módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 277/2022.(VIII.25.) önkormányzati határozatát visszavonja.
2. A Képviselő-testület a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI.10.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatalban 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig igazgatási szünetet rendel el.
3. A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatalban az ügyfélfogadás nem működik.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntés a helyben szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Határidő: 2. pontban: 2022. november 30.

23. Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetének támogatási kérelme
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, a Vöröskereszt képviselője nincs jelen ülésünkön, de a Humán Bizottság ülésén jelen volt.

Dudás Zsolt képviselő: Valóban Kárpáti Attila részt vett a bizottság ülésén és adatokkal is alátámasztotta, hogy ebben a krízishelyzetben mekkora szükség van a munkájukra. Az előterjesztést alaposan átbeszéltük, és egyértelműen támogatását fejezte ki a bizottság és elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk is megtárgyalta és egyetértett a támogatási összeg biztosításával.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
366/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezete támogatásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezete támogatási kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés általános tartaléka terhére a Krízisautó szolgálat működtetése céljára a Magyar

Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezet részére 2022. december 1. napjától 2023. március 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan összesen 411.716,-Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít előfinanszírozás keretében az alábbiak szerint:

- 2023. évben 411.716,-Ft összegű támogatást nyújt 2023. január 10. napjáig történő átutalással 2022. december 1. napjától 2023. március 31-ig terjedő időszakra, 2023. április 30-ig történő utólagos elszámolási kötelezettséggel.
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
- 3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosítást a 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor tegye meg.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető
Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2022. november 30.
3. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosítása

24. Indítvány a balatonalmádi Györgyi Dénes Általános Iskola előtti „Puszi és Pá” parkolóhelyek kialakítására
Előterjesztő: Schildmayer Ferenc képviselő
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Schildmayer Ferenc képviselő szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter polgármester: Megkérem Dudás Zsolt elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és üdvözölte a PP parkoló létrehozását. Az ott illetve az egyéb helyeken sokat segítené az is, ha az ott dolgozók egy picit távolabb parkolnának, hiszen az ott parkoló autók is gátolják a gyerekek iskolába vitelét. Természetesen megkérjük a szülőket, hogy ne használják ki a teljes 60 másodpercet, hiszen ezzel tudjuk gyorsítani, illetve biztonságossá tenni a parkolást. Próbaképpen javasolta a bizottság.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Az lenne a kérdésem, hogy a közlekedési munkacsoportnak mi a funkciója?

Fabó Péter polgármester: Talán az lenne a funkciója, hogy ezeket egyeztesse és én úgy tudom, hogy egyeztetés zajlott is mindkét előterjesztésben a rendőrség bevonásával. Nyilván hogy most már 4-szer annyi autónk van, mint ezelőtt volt, ezért jönnek be ezek a problémák. Arról azért mégsem tudunk beszámolni, hogy mennyi balesetünk van, mert ez egy békés vidék még ilyen szempontból is, a gyorsajtás a legnagyobb problémánk. Válaszul a kérdésre az a feladata, hogy ezt egyeztesse.

Mivel nem ismeri a KRESZ a „Puszi és Pá” tábla megnevezését, ezért kell a megállni tilos tábla, és gyakorlatilag ezzel együtt egy felhívás inkább a szülőknél. Képviselő úr ezt azért javasolja, hogy egy rend kezdjen el kialakulni ebben a történetben.

Szükség van szakemberre, hogy területrészenként átnézzük a városunkat és ezzel kapcsolatban elkezdjük igen hatékonyan táblázni, zebrázni.

Kajári Gyula képviselő: Köszönöm a választ. Én arra szerettem volna felhívni a figyelmet, hogy ugyan abban a témában a mai napon 3 féle előterjesztésről van szó. Van amelyiket tárgyalja a munkacsoport és idekerül, és van amelyiket nem tárgyalja és nem kerül ide, és van amelyiket nem tárgyalja és idekerül. Valószínűleg a jövőben ezt egyszerűsíteni kell. Köszönöm.

Fabó Péter polgármester: A munkatervünk szerint most illetve márciusban tudunk tárgyalni ilyeneket, viszont én azt tartottam jónak, mivel Schildmayer Ferenc képviselőé volt ez az előterjesztés, így én ezt külön szerettem volna tárgyalni. Képviselő úr ezt beadta már egy hónappal ezelőtt, ez az ő kérése, és engem nem zavar, ha a képviselők előterjesztést hoznak be. Bármilyen előterjesztést befogadok, ami a városnak az érdekét szolgálja. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
367/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a balatonalmádi Györgyi Dénes Általános Iskola előtti „Puszi és Pá” parkolóhelyek
kialakításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Indítvány a balatonalmádi Györgyi Dénes Általános Iskola előtti „Puszi és Pá” parkolóhelyek kialakítására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Bajcsy- Zsilinszky utcában a Györgyi Dénes Általános Iskola előtt ún. „Puszi és Pá” kiszállító-helyeket jelöl ki és ennek érdekében a határozat melléklete szerinti forgalomszabályozást hajtja végre, amelynek keretében a forgalmi rend változása - a Balatonalmádi Városgondnokság által történő - jelzőtáblák kihelyezésével történik.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban jelölt forgalomszabályozáshoz szükséges jelzőtáblák kihelyezésének fedezetét a Balatonalmádi Városgondnokság 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület a forgalmirend-változások 2022. december 31. napjáig történő végrehajtásával – a vonatkozó, hatályos jogszabályok betartása és a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának ellenőrzése mellett – megbízza Balatonalmádi Városgondnokságot.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Balatonalmádi város digitális Központi Közműnyilvántartását vezető Pannon Geodézia Kft.-vel az 1. pontban történő beavatkozásokat vezettesse át.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1., 4. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Intézményi felelős: 1. pontban: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő: 1. pontban: 2022. december 31.

4. pontban: 2023. január 31.

25. hEdroplan Hungary Kft. strandi szezonon kívüli bérleti kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs kérdés, felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 368/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata a hEdroplan Hungary Kft. strandi szezonon kívüli bérleti kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „hEdroplan Hungary Kft. strandi szezonon kívüli bérleti kérelme” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hEdroplan Hungary Kft. (székhelye: 8200 Veszprém, József A. u. 42. I. em. 6., adószáma: 29309119-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-522218, képviseli: Bodnár András István ügyvezető önállóan, Sterbik Árpád ügyvezető önállóan) balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi strand nyugati oldalán, a betonnal burkolt járdán, a kerítés melletti szakaszon, legfeljebb 55 m² területére bérleti szerződést köt, az alábbi feltételekkel:
 1. A bérlet tárgya a Wesselényi-strand nyugati oldala, bérebadó által kijelölt kerítés melletti, legfeljebb 55 m² nagyságú terület.
 2. A bérleti jogviszony tartama: határozott időre, 2022. szeptember 05. napjától a 2023. évi strandnyitást megelőző naptári napig szól, a bérleti szerződésben a Wesselényi-strand átépítésére vonatkozó bontó feltétel kikötésével. Bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben Bérebadó olyan felújítási, karbantartási feladatokat kíván megvalósítani, amely érinti a Bérleményt is, az erről szóló Bérebadói értesítés kézbesítésével a határozott időre kötött bérleti jogviszony megszűnik, amely következtében a Bérlő köteles a bérelt területet 30 napon belül eredeti állapotában Bérebadó részére visszaadni.
 3. Bérlő kizárólag a tevékenységi köréhez kapcsolódó vízi szállítóeszköz kölcsönzési tevékenység folytatásának céljára szolgáló használaton kívüli eszközök tárolása céljára használhatja a strandi területet.
 4. A bérleti díj nettó 2.200,- Ft/m² + ÁFA/strandi szezonon kívüli időszak. A bérleti díjat a Bérlő banki átutalással, vagy készpénz átutalási megbízáson Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára egy összegben köteles megfizetni, a terület bérleti szerződés aláírást követően, a Bérebadó által kiállított 15 napos fizetési határidővel kibocsátott számla ellenében.

5. Bérló tudomásul veszi, hogy a tulajdonát képező eszközök, szezonon kívül közparkként funkcionáló nem őrzött strandon helyezkednek el, ezért Bérbeadó nem vállal felelősséget a Bérló vagyontárgyaiért, azaz Bérbeadó nem felel a Bérló vagyontárgyaiban keletkezett kárért és nem felel a vagyontárgy eltulajdonítása esetén sem.
 6. Bérló kötelezettséget vállal a tulajdonát képező tárgyak biztonságos elhelyezésére, hogy azokra felmászni, azokról ugrálni ne lehessen.
 7. Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyakat zöld színű takarófóliával letakarja, biztonságosan rögzíti, valamint figyelmeztető feliratokkal látja el, amelyeket Bérbeadó biztosít Bérló részére.
 8. Bérló kötelezettséget vállal a tárolt eszközök által bérelt terület és annak közvetlen környezetének, bérleti időszakban történő, rendben tartására.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintettet értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a terület bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2022. november 30.

26. A Ferenczy K. utca 6. szám alatti önkormányzati lakások elektromos hálózat felújítása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Megkérem Kajári Gyula elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk egyetértett abban, hogy ezt a beruházást meg kell csinálni, és támogatja az előterjesztést.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. A napirendhez kiosztásra került a másik két bekért árajánlat. Van-e kérdés? Amennyiben nincsd kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
369/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata**

**a Ferenczy K. utca 6. szám alatti önkormányzati lakások elektromos hálózat
felújítása**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Ferenczy K. utca 6. szám alatti önkormányzati lakások elektromos hálózat felújítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzatának tulajdonát képező balatonalmádi 2522/27/A/3 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Ferenczy Károly utca 6. szám alatti társasházban a földszint 3. számú 25 m² alapterületű 1 szoba, fürdő, WC, előszoba és konyha helyiségekből álló komfortos komfortfokozatú lakás a hozzátartozó 64/1000 közös tulajdonnal és az alapító okirat szerint hozzátartozó 5 m²-es fűtőkamrával, továbbá a balatonalmádi 2522/27/A/7 helyrajzi számú, 25/1000 közös tulajdoni hányaddal rendelkező, természetben 8220 Balatonalmádi, Ferenczy Károly utca 6. szám alatti társasház I. emelet 7. szám alatti félszoba, WC helyiségekből álló 12 m² alapterületű komfort nélküli komfortfokozatú lakás elektromos hálózatának a felújításához hozzájárul.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban szereplő lakások elektromos hálózatának felújítására bruttó 2.000.000,-Ft összegű kiadási előirányzatot biztosít.
3. A Képviselő-testület a 2. pontban biztosított kiadási előirányzat fedezetét a 2022. évi költségvetés felhalmozási célú kiadásai között szereplő „Önkormányzati lakások eladási számla (felhalmozási céltartalékból)” keret terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést aláírja.
6. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet decemberi módosításakor intézkedjen.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
5. pontban: Vaszkó Péter osztályvezető
6. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 4. pontban: azonnal
5. pontban: 2022. december 2.
6. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosítása

27. A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést, sürgősségi indítványt.

Dér András alpolgármester: A pénteki ügyfélfogadási nap eltörlésének nem örülök, mert Polgármester úr is mondta, hogy szolgáltató város legyünk. Sokan vannak akik lejönnek hétvégére és itt akarnak ügyet intézni, ők így most nem fognak tudni.

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Azért javasoljuk az ügyfélfogadási időnek ilyen módon történő korlátozását, mert az elkövetkezendő időszakban a rezsiár emelkedés fokozódása esetében, ha további megszorító intézkedésekre lenne szükség, akkor lehetőségként nálunk az merül csak fel, hogy a kollegáink nem hivatalban, hanem otthonról dolgoznak. Úgy gondoljuk, hogy erre a legcélszerűbb nap a pénteki nap lenne. Szeretnénk megteremteni annak a lehetőségét, hogy pénteken ne legyen ügyfélfogadás, hogyha szükséges az emelkedő gáz, illetve energia számlák miatt további megszorítások bevezetése, akkor ezt meg tudjuk tenni. Ha erre majd nem lesz szükség, és az igény a nyári időszakban másképpen alakul, akkor lehet majd ismételten gondolkodni erről. Egyébként a környező településeken és Veszprémben sincs pénteken ügyfélfogadás. Köszönöm.

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Annyival szeretném még kiegészíteni, hogy Veszprémben például csak hétfőn és pénteken, Füreden csak hétfőn és szerda délelőtt van ügyfélfogadás. Számos önkormányzat próbálja csökkenteni az ügyfélfogadás idejét, ennek ellenére nyilván az ügyfelek kiszolgálásra kerülnek majd, és később ez majd felülvizsgálatra kerülhet, hogy működik-e nálunk is. Máshol működik és reméljük itt is fog, amennyiben nem akkor ahogy Jegyző asszony is mondta, nyilván felülvizsgálatra kerül.

Fabó Péter polgármester: Teljesen egyetértek Alpolgármester úrral, azzal viszont, hogy az informatika előtérbe került igazából ésszerűsítenie kell. Illetve tényleg, ha szükséges, akkor 4 napig van nyitva a ház és akkor 15 fokra visszahújtjuk a házat 3 napra. Azzal rengeteget tudunk megspórolni.

A másik része pedig, hogy szeretnénk egy főállású főépítészt, aki elvégzi azokat a feladatokat és olyan kötelekkel, hogy ne legyen összeférhetetlen a munkája a feladatával.

Szűcs Enikő képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy mikor kerül kiírásra a pályázat?

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Mi már ezt a pályázati felhívást a kollegákkal előkészítettük. Amennyiben a testület elfogadja, akkor semmi akadálya nincs annak, hogy akár a holnapi napon ez már közzétételre kerüljön.

Fabó Péter polgármester: Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
370/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési
szabályzatának módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi városában a főépítész feladatellátást 2023. január 1. napjától a

- Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal szervezetén belül köztisztviselői jogviszonyban álló köztisztviselővel kívánja ellátni.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban meghatározott feladatellátással kapcsolatos pályázat kiírásáról.
 3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott feladatellátás vonatkozásában gondoskodjon a feladatellátáshoz szükséges fedezet biztosításáról a 2023. évi költségvetésében és az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet tervezésekor.
 4. A Képviselő –testület a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési szabályzatának módosítását 2022. december 1. napi hatállyal elfogadja. Az egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és működési szabályzat a határozat 1. mellékletét képezi.
 5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és működési szabályzatának megismertetéséről gondoskodjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: a 2023. évi költségvetés tervezése
5. pontban: azonnal

28. A Lőrincz és Társa 2000 Kft. kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést, sürgősségi indítványt.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunknak nem volt módjában ezt az előterjesztést megtárgyalni, mert sürgősségi indítványként jött be, de azért én tájékoztam. Ez egy péküzem és eladótér. Megnéztem a cég pénzügyi adatait, egy komoly közép vállalkozás, 200 milliós árbevétele van évente és 10 %-os árbevétel arányos nyereséget szokott realizálni, tehát nincs arról szó, hogy bármi gond lenne a gazdálkodásával. Ami a kérelemben le van írva, az a villanyszámla az borzalom, ezt értem, és sajnos nagyon sok vállalkozót érint. És ha nagyon sok vállalkozót érint, akkor az önkormányzatot is érinti. Mi érzékenyek vagyunk és óvatosak, és ezzel a határozati javaslattal túl sok mindent nem lehet csinálni, ezzel egyet kell érteni.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok. Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
371/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
a Lőrincz és Társa 2000 Kft. kérelméről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Lőrincz és Társa 2000 Kft. kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvizsgálta Lőrincz és Társa 2000 Kft. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 67., cégjegyzékszám: 19 09 509689, adószám: 14028470-2-19, képviseli: Perger Róbert ügyvezető önállóan) bérlet díj csökkentés tárgyában beérkezett kérelmét és a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 152. § -a alapján az alábbi döntést hozza:
 - i. a 2022. december havi szerződés szerinti bérleti díjat 50%-kal csökkenti és nettó 235.745,-Ft/ hó + Áfa 27% összegben határozza meg.
 - ii. az a) pontban foglaltakra figyelemmel rögzíti, hogy a továbbiakban az éves bérleti díj alapját a 2022. évre 2022. év elején előírt havi bérleti díj képezi és nem jelen bérletdíj-csökkentéssel kialakult 2022. évi bérleti díj, amely 2023. év január 01-től - a tárgyév január 01-re visszamenőleges hatállyal, a tárgyévet megelőző év KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével változik.
7. A Képviselő-testület a 2023. január-április időszakra vonatkozó szerződés szerinti bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelmet a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 152. § -a alapján elutasítja.
8. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelenleg hatályos bérleti szerződést kiegészítő megállapodást aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3-4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3-4. pontban: azonnal

29. Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde feladatellátás lehetőségének vizsgálata csoportösszevonással a bölcsődei szervezeti egységben
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztését, sürgősségi indítványt.

Dudás Zsolt képviselő: Intézményvezető asszony a szülőket is meginterjúvolta. Egyébként számos város alkalmazkodott az általános iskolák szüneteire, viszont biztosítottak ott is gyermekfelügyeletet.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs kérdés, kérem aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Fabó Péter alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
372/2022. (XI.24.) önkormányzati határozata
az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde feladatellátása lehetőségeinek vizsgálatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde feladatellátás lehetőségének vizsgálata csoportösszevonással a bölcsődei szervezeti egységben” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének tájékoztatását elfogadja.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a bölcsődei szervezeti egység feladatellátását csoport összevonással, a Balatonalmádi, Bajcsy-Zs. u. 29-31. szám alatti ingatlanon, a feladatellátás helyén, a volt „Kánya Villa” épületének ideiglenes lezárásával 2022. december 5. napjától 2023. január 31. napjáig valósul meg.
3. A Képviselő-testület felkéri az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetőjét - az intézmény jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzata figyelembe vételével – a 2. pontban meghatározott döntés meghozatalára.
4. A Képviselő-testület felkéri az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Intézményvezetőjét, hogy a 2023. januári testületi ülésre csoportösszevonás meghosszabbítására vonatkozó tájékoztatását terjessze elő.
5. A Képviselő-testület engedélyezi az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde intézményben a téli szünet meghosszabbítását 2023. január 3. napja január 6. napja közötti időszakban a szülői igényfelmérés melletti gyermekfelügyelet biztosításával, az intézmény Balatonalmádi, Bajcsy-Zs. utca 29-31. szám alatti telephelyén – a volt „Kánya Villa” épületének zárva tartása mellett – történő megvalósítással.
6. A Képviselő-testület felkéri az Intézményvezetőt, hogy a döntéséről az érdekelteket értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető
Intézményi felelős: Beckerné Sabján Ottilia Klára intézményvezető

Határidő: 3. pontban: 2022. november 25.
4. pontban: 2023. januári testületi ülés
5. pontban: azonnal

Napirend utáni hozzászólások

Dér András alpolgármester: Polgármester úr beszámolt róla, hogy államtitkár úrnál járt a Posta ügyében, köszönjük a tájékoztatását. Ugyanazon a napon jár Gödöllő és Veszprém polgármestere is az államtitkár úrnál és ők elújságoták, hogy ha az üzemeltetési költséget vállalja az önkormányzat akkor kinyit. Arácon úgy állapodtak meg, hogy a fele üzemeltetési költségét fizeti az önkormányzat, és így ki is fog nyitni. Érdeklődni szeretnék, hogy valami konkrét megegyezés történt-e, ajánlat érkezett-e? Mi várható?

Fabó Péter polgármester: A mondás az úgy szólt, hogy ha minden jól megy akkor január közepén. Amennyiben nem fognak egy héten belül megkeresni, akkor elkezdek kutakodni. Azt mondta államtitkár úr, hogy a posta fog engem keresni. Ez még nem történt meg.

Dér András alpolgármester: Mindent teljesítettünk amit ők kértek, akkor is a mi pénzünkéből valósult meg annak idején a felújítás és ez már régóta megy, hogy bezárom a berényi postát című műsor. Köszönöm.

Másik kérdésem a Kolostor első udvarának felújítása. Megdöbbenve tapasztaljuk, hogy ott mi történik. Jelen állapotban rosszabb a kinézete az első udvarnak, mint a 60-70-es években. Én

úgy emlékszem, hogy a hátsó udvarról fogadtunk el előterjesztést. Döbbsentem tapasztaltuk, hogy azok a szép bazaltkockák fel lettek turva, nem értem miért kellett és mivel lesz pótolva? Fel vagyunk háborodva, mi lesz a bazaltkockákkal? Ki hagyta ezt jóvá?

Fabó Péter polgármester: Mi hagytuk jóvá. Fel lett szedve és vissza is lesz rakva. Sajnos nem lehetett abban a rendszerben. Figyelek legközelebb arra, hogy megbeszéljük azt, hogy mi fog történni. Mielőtt leülünk a kertépítővel, kell hogy beszéljünk róla. Ezt most tudtuk. Jól látod a helyzetet, van benne kérdés, de remélhetőleg a település hasznára össze lesz ez rakva az alapján a terv alapján, amit megismertünk már kétszer.

Kajári Gyula képviselő: A helyzet az, hogy a Kolostor kert terveit többször is láttuk és a Kolostorkert jelenleg nincs kész, de össze fogják rakni. Aggódni szerintem most még nem kellene.

Dér András alpolgármester: Híradóban láttam, hogy Balatonboglár településen lesz műjégpálya. Nyilván mindenki tudja mennyire megugrottak az energiaárak, ezt elég nehéz lenne megvalósítani. A kérdésem az lenne, hogy ezt a területet ki lehetne adni sürgősséggel magánvállalkozónak, nyilván önköltségesen, mert igény lenne rá. Ez megoldható-e gyorsított eljárásban.

Fabó Péter polgármester: Megkerestek ez ügyben, és én is nagyon szerettem volna, nagyon jó ötlet. Amennyiben a vállalkozó minden költséget vállal, úgy mi tudunk erre helyet biztosítani. A város jelen pillanatban nem tudja ezt vállalni.

A napirendi pontok tárgyalásának végére érve Fabó Péter polgármester a nyilvános ülést 12:20 órakor berekeszti.

K.m.f.

