

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. szeptember 29. napján** a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Fabó Péter	polgármester
Dér András	alpolgármester
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné Horváth Bea	adóügyi osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Fábiánné Sáray Anna	PKKK intézményvezető
Bogdán László	főépítész
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető

Fabó Péter polgármester: Jó reggelt kívánok! Szeretettel köszöntök mindenkit! Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 6 képviselő jelen van. Dudás Zsolt képviselő úr, és Pandur Ferenc alpolgármester úr jelezték késésüket.

A kiküldött meghívó 16 napirendi pontot tartalmaz, és 7 sürgősségi indítvány került kiküldésre a tegnapi napon, melyek közül a „Lezáró döntés a Balatonalmádi úthálózat fejlesztése, javítása (NEM engedélyköteles) című közbeszerzési eljárással kapcsolatban” tárgyú sürgősségi indítványt javaslom zárt ülésen tárgyalni Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára figyelemmel. Kérem, elsőként erről szavazzunk!

Aki egyetért azzal, hogy az említett sürgősségi indítványt zárt ülés keretében tárgyaljuk, kérem szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
288/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Lezáró döntés a Balatonalmádi úthálózat fejlesztése, javítása (NEM engedélyköteles) című közbeszerzési

eljárással kapcsolatban” tárgyú előterjesztést Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára figyelemmel **zárt ülés keretében tárgyalja**, mert a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerinti közzététele előtt a közbeszerzési eljárás eredményéről hozott döntéshez kapcsolódó önkormányzati üzleti érdek áll fenn.

Dudás Zsolt képviselő az ülésre 9:08 órakor megérkezett.

Fabó Péter polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy Kapitány úr mai ülésünkön nem tud részt venni, tájékoztatóját nem tudjuk meghallgatni, így ezt a pontot töröljük a napirendek közül.

A megküldött sürgősségi indítványokat a következő sorrend szerint javaslom felvenni a napirendre:

16. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének módosítása
17. A Balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti ingatlan részhasznosítása
18. Pályázat benyújtása a Népi Építészeti Program kiírására
19. Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása költségcsökkentés céljából
20. A Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 programban Balatonalmádi járásközpontnak nyújtott egyedi támogatás felhasználása
21. III. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjog átruházásának jóváhagyása

Kérdezem a testület tagjait, hogy ki kíván a napirend tárgyalása előtt vagy után szót kérni? Dér András alpolgármester napirend előtt és után is szót kér megemlékezés és a népszámlálás ügyében.

Dudás Zsolt képviselő napirend után kér szót.

Kérem, aki elfogadja a sürgősségi indítványokkal kiegészített napirendet szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
289/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. szeptember 29-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

1. **Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
2. **A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
3. **Tájékoztató a Humán Bizottság valamint a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Dudás Zsolt HB elnök, Kajári Gyula PTKB elnök

4. **A Balatonalmádi, Damjanich u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölésével kapcsolatban hozott Képviselő-testületi döntés visszavonására irányuló döntés meghozatala**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
5. **Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
6. **A helyi Építészeti-Műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
7. **A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 17/20217. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
8. **Györgyi Dénes Általános Iskola tetőtér beépítésével kapcsolatos HÉSZ módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
9. **MIPATE Kft. rendezési terv módosítási kérelme**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
10. **Tájékoztató a Balatonalmádi Városgondnokság és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár tevékenységéről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
11. **II. számú felnőtt háziorvosi körzet rendelési idejének módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
12. **Pályázat benyújtása a Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
13. **A KÉT TÜCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre megkötött bérleti szerződés meghosszabbítása**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

14. Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

15. Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának elhelyezése

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

16. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

17. A Balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti ingatlan részhasznosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

18. Pályázat benyújtása a Népi Építészeti Program kiírására

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

19. Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása költségcsökkentés céljából

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

20. A Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 programban Balatonalmádi járásközpontnak nyújtott egyedi támogatás felhasználása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

21. III. számú felnőtt háziiorvosi körzet praxisjog átruházásának jóváhagyása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Napirend előtti hozzászólások:

Dér András alpolgármester: A közelmúltban nagy veszteség érte a megyei és a helyi egészségügyet. Életének 85. évében meghalt dr. Piri Ida korábbi Veszprém megyei tisztifőorvos. Ma egy hete temették el szülőfalujában. Nyugodjék békében!

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen Alpolgármester Úr! Javaslom, hogy 1 perces néma felállással adózzunk emléke előtt.

Napirend tárgyalása

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester (szóbeli előterjesztés)

Fabó Péter polgármester: 2022. szeptember 7-én tartottunk rendkívüli ülést, SUP tároló bérlési lehetőség, az önkormányzat gépjármű szabályzata, a Györgyi Dénes Iskola tetőtér beépítésével kapcsolatos HÉSZ módosítás, illetve csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez témában.

Az elmúlt hónapban a következő témákban volt találkozó, megbeszélés:

EKF 2023 Solar Boat nemzetközi elektromos vitorláshajó verseny 2023-as megszervezéséről Balatonalmádi városában,

EKF 2023 Magyar Mozgókép Fesztivál Balatonalmádi városában történő megrendezéséről,

EKF 2023 vezetőségével, a Balatonalmádi járásnak adandó 50 millió forint részleteiről egyeztetünk,

Civil pályázati fórumot tartottam Brenner Klára pályázati tanácsadóval,

Egyeztettem a Hunguest Hotel igazgatóságával,

Egyeztettem a Strabag ügyvezetőjével,

Egyeztettem Rus Jánossal a város orvosi ügyeletének jövőjéről,

Leültünk a vadásztársasággal és rendőrséggel, párbeszédet kezdeményeztem a vaddisznóhelyzetről és a szarvasbőgés időszakáról,

A város polgármestereként köszöntöttem a FIDESZ-KDNP frakcióját városunkban,

Fogadó órát tartottam 1 teljes és 2 fél napon.

Bejelentettük a Bondoró Fesztivál 2023-ban történő megrendezését Balatonalmádban és mindezek mellett ami a legfontosabb az energetikai kérdésekkel foglalkoztunk. Ezzel kapcsolatosan adtam tájékoztatást a bizottság tagjainak, illetve jeleztem a bizottságok felé, hogy ebben az évben nagyjából 70-80 millió forint többletköltséggel kell számolnunk a mostani tudásunk szerint az energiaárakkal kapcsolatosan.

Hivatali munkavégzésnél folytatjuk a rutint, intézményvezetőkkel kéthetente találkozom és egyeztetünk az energetikáról, osztályvezetőimmel hetente egyeztetjük a munkafolyamatokat, főépítésszel hetente egyeztetjük a településképi kérelmeket, strandkoncepció kapcsán egyeztetünk a strandgondnokokkal és Pandur Ferencsel, aki a strandokért lesz felelős, a turisztikai koncepció készítését folytatjuk.

A következő rendezvényeken vettem részt az elmúlt hónapban:

Néptáncfesztivál

Templomok éjszakája

Ars Sacra Balatonalmádi Vegyeskar fellépése

Templom megáldása Vörösberény

Litéri tárcsás pikniken Várpalota, Litér és Balatonfűzfő polgármesterével egyeztettem

Kistérségi Társulási Ülés

Kelet-Balaton Téréség Önkormányzatai ülése

Van-e kérdése valakinek az elmondottakkal kapcsolatban?

Szűcs Enikő képviselő: Szeretném megköszönni a hivatal munkáját, a többgenerációs házakkal kapcsolatban beérkező rengeteg kérelem gyors ügyintézését.

Dudás Zsolt képviselő: Dolgoztunk az önkormányzati határozat alapján a helyi szociálpolitikai kerekasztal megalakulásával, a következő napokban az első ülésre is sor kerül.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Igen ez most egy fontos grémium lesz, nem tudjuk, de lehet, hogy több érintett lesz, mint eddig. Köszönöm.

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Kajári Gyula képviselő: Az előterjesztés első határozata, a 228/202-es határozat, ami közlekedésszervezéssel kapcsolatos döntések meghozataláról szól. Itt az szerepel, hogy a tervezővel egyeztetve egy későbbi időpontban új beszerzési kiírásról döntünk majd. Én arra szeretnék emlékeztetni, hogy ennek a kérdésnek az ügyében abban maradtunk, hogy az eredeti előterjesztésben volt egy csomó olyan kérdés, amihez nincs szükség külső tanácsadó igénybevételére. Ezért nem javaslom, hogy erre a teljes témakörre bármilyen közbeszerzést kiírjunk és elköltsük a rendelkezésre álló összeget, ami a 2021. évi költségvetésben volt biztosítva. Jó néhány tétele ennek a közlekedésszervezési előterjesztésnek saját hatáskörben, sőt van olyan amit a Polgármesteri döntéssel meg lehet változtatni.

Arról szeretném még tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy Vaszkó Péter osztályvezető úrral éppen a jövő héten fogunk egy bejárást tartani, ennek a probléma csoportnak az egyik részletét illetően.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
290/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **228/2021. (X.28.), 226/2022. (VI.30.), 255/2022. (VIII.09.), 259/2022. (VIII.15.), 259/2022. (VIII.15.), 260/2022. (VIII.15.), 262/2022. (VIII.15.), 263/2022. (VIII.15.), 264/2022. (VIII.15.), 265/2022. (VIII.15.), 266/2022. (VIII.15.), 267/2022. (VIII.15.), 268/2022. (VIII.15.), 273/2022. (VIII.25.), 274/2022. (VIII.25.), 275/2022. (VIII.25.), 276/2022. (VIII.25.), 277/2022. (VIII.25.), 279/2022. (VIII.25.), 281/2022. (IX.07.), 282/2022. (IX.07.), 284/2022. (IX.07.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **283/2022. (IX.07.) önkormányzati határozatát visszavonja.**

Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az Almádiért Közalapítványt értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2022. szeptember 30.

3. Tájékoztató a Humán Bizottság valamint a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Dudás Zsolt HB elnök, Kajári Gyula PTKB elnök

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság ülésén egy átruházott hatáskörben döntöttünk. Ez az általános iskolák beiskolázási körzeteinek a jóváhagyása, illetve módosítása. Megvizsgáltuk az ügyet, megnéztük, hogy milyen „betelepülések” vannak, mennyivel növekedett a gyermeklétszám, mi várható. Ezen adatok megismerése után úgy döntöttünk, hogy nem szükséges a körzethatárok változtatása.

Kajári Gyula képviselő: Az egyik témánk egy tájékoztató volt az önkormányzati tulajdonú bérlemények bérleti díj és rezsiköltség elmaradásokról. Ezt viszonylag részletesen kiértékeljük, a tendencia nem jó, mert növekedett ez a szám.

A másik döntésünk a Körösi Nonprofit Kft. bérleti ügye volt, a szerződés minden évben felülvizsgálatra kerül. 2023. évre 18 %-os bérleti díj növekedéssel fogadtuk el a határozatot.

4. A Balatonalmádi, Damjanich u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölésével kapcsolatban hozott Képviselő-testületi döntés visszavonására irányuló döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta, tudomásul vette, hogy az értékesítés nem történt meg, és a költségvetési egyensúly fenntartásához erre nincs szükség, ezért javasolja a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Fabó Péter polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
291/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi, Damjanich u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölésével kapcsolatban hozott Képviselő-testületi döntés visszavonására irányuló döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "A Balatonalmádi, Damjanich u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölésével kapcsolatban hozott Képviselő-testületi döntés visszavonására irányuló döntés meghozatala" című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 31/2022. (I.27.) önkormányzati határozatát visszavonja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor az ingatlanértékesítéséről szóló döntés visszavonásával összefüggően az alábbi előirányzat módosításáról, átcsoportosításáról gondoskodjon.
- *Felhalmozási bevételek:*

- „Ingatlanok értékesítése (B.almádi, Mátyás király u. 27., Damjanich u. 37. ingatlan, egyéb” – ingatlanértékesítés nettó bevétele: - 118.110.236 Ft
- *Működési bevételek:*
„013350 Az állami vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok” – ingatlanértékesítés után kiszámlázott általános forgalmi adó: - 31 889.764 Ft
 - *Dologi kiadások:*
„013350 Az állami vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok” – ingatlanértékesítés után fizetendő általános forgalmi adó: - 31.889.764 Ft
 - *Beruházási kiadások:*
„Ingatlan értékesítés kockázata miatti tartalék”: - 59.055.118 Ft
 - *Működési céltartalékok:*
„Nem realizálódó bevételek ellentételezésére képzett keret (2021. évi maradvány terhére)”: -59.055.118 Ft

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosítása

5. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta, megköszönte a munkát, és a rendelet megalkotásával egyetértett.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk részletesen megtárgyalta, a munkát megköszönte és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: A pénzügyi osztályvezető jelezte, hogy egy pontosítást szeretne a rendelet-tervezetben, kérem ismertesse.

Regenyéné K.Andrea pénzügyi ov.: Áram- és gázdíj emeléssel összefüggően, illetve ezt érintő szabályozással kapcsolatosan szeretnék egy kis kiegészítést tenni. 78.273 eFt került biztosításra a költségvetésben az eddig közüzemi díjakra biztosított előirányzatokon túl 2022. december 31-ig tartó időszak tekintetében. Itt a többletkiadással összefüggően a költségvetési rendelet korlátozó és egyéb intézkedések között egy szabályozást javasoltunk, és ehhez képest egy kiegészítést tennénk, amely kiosztásra került a Képviselő-testület tagjai részére. A kiegészítés arról szól, hogy a biztosított többletelőirányzatok terhére az „energiatakarékosságot eredményező tevékenységek kiadására használhatók erre vonatkozó egyedi Képviselő-testületi döntést követően.”

Fabó Péter polgármester: Köszönöm a kiegészítést és kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a kiegészített rendelet-tervezet elfogadásáról!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete
a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. A helyi Építészeti-Műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Fabó Péter polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a pontosított rendelet-tervezet a tegnapi napon megküldésre került a Képviselő-testület részére.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta, és támogatta a rendelet-tervezetet a megküldött kiegészítésekkel együtt.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki támogatja a rendelet-tervezetet a megküldött kiegészítésekkel együtt szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
26/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete
a helyi Építészeti – Műszaki Tervtanácsról**
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**7. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvé-
értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló
17/20217. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző: Szintén a Pénzügyi bizottság ülésén merült fel az a módosítási javaslat, amely a tegnapi napon megküldésre került. A Kormányhivatallal egyeztetünk a szövegezéssel kapcsolatban, így a 2. § b) pontja a következő megfogalmazással kerülne a rendeletbe: „e rendelet hatályba lépése előtt 1 évvel nyilvántartásba vett balatonalmádi székhellyel rendelkező civil szervezetek,”.

Kajári Gyula képviselő: Aljegyző asszony által említett kiegészítéssel elfogadásra javasolja a bizottság a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki támogatja a rendelet-tervezetet a megküldött kiegészítéssel együtt szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**8. Györgyi Dénes Általános Iskola tetőtér beépítésével kapcsolatos HÉSZ
módosítása**

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság,
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk ülésén az előterjesztést megtárgyaltuk, köszönjük Főépítész úr válaszait és kérnénk a gyors ügyintézkedést, hiszen idén el kell kezdeni az építkezést. Mindent megteszünk azért, hogy jövő év szeptemberig készen legyen ez a beruházás, hiszen szüksége van rá az iskolának, hogy megfelelő mennyiségű gyereket tudjon befogadni. A bizottság egyhangúan támogatta a rendelet-tervezetet.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a rendelet módosításával szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatáról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

9. MIPATE Kft. rendezési terv módosítási kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az 1. számú határozati javaslatot fogadta el, amelyben részletesen le vannak írva azok a feltételek, amelyek teljesítése esetén a szerződést a beruházóval megköti az önkormányzat. A beruházó képviselője jelen volt az ülésen és tulajdonképpen a nemtetszésének adott hangot, hogy ezek a feltételek nem kedvezőek számára, de a bizottsági ülésen többen is elmondtuk, hogy a cél nem az, hogy a beruházó számára legyenek kedvezőek a feltételek, hanem hogy a város számára legyenek kedvezőek. Én úgy gondolom, hogy egy korrekt alku a váza került itt az asztalra, azt, hogy mi lesz a következő lépés, azt majd a beruházó eldönti.

Dér András alpolgármester: Örömmel tapasztalom, hogy az önkormányzat most vállalásokat kér a beruházótól. A vállalkozó valóban nem szerzett erről az ülés előtt tudomást, és valóban a hivatalnak nem kötelessége, hogy erről tájékoztassa a beruházót, viszont ő azt mondta, hogy nem nézi a város honlapját, ahol nyilvánosan fent vannak az előterjesztések. Véleményem szerint máskor szerencsésebb lenne tájékoztatni a vállalkozót a Képviselő-testület aktuális álláspontjáról.

Én azt tudom mondani, hogy az az irányvonal, hogy ha idejön egy vállalkozó, akkor tegyen valamit ami a település javát szolgálja. Ez a testület szerintem mindig azt fogja a közeljövőben is támogatni, ami a település javát szolgálja.

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Tisztelt Képviselő-testület, tisztelt Alpolgármester Úr! A hivatal ezt megelőzően és ezt követően sem tárgyal befektetőkkel előterjesztés tartalmáról. Az előterjesztő a polgármester vagy az SZMSZ-ben meghatározott más személy. Az előterjesztő szándéka szerinti tartalmat feladatunk összefoglalni és ezt a Képviselő-testület, illetőleg az SZMSZ-ben szabályozott módon más személyeknek is eljuttatni.

Ez az oka annak, hogy én most szót kértem, hogy elmondjam – kollegáim védelmében is -, hogy a hivatalnak ezt megelőzően és ezt követően sem feladata, hogy alkukról, előterjesztés tartalmáról tárgyaljon egy kérelmezővel. Köszönöm.

Kajári Gyula képviselő: Kiegészítve Alpolgármester úr által elmondottakat, még annyit, hogy egyébként a beruházó szóban tájékoztatást kapott azokról a dolgokról, amelyekről azt mondta, hogy nem tud róla.

Viszont azt szeretném mondani, hogy ennek a bizottsági döntésnek és talán majd a testületi döntésnek is van egy nagyon fontos üzenet értéke és ez valóban egy változás kell hogy legyen. Az üzenet úgy szól, hogy mi szívesen látjuk Balatonalmádiban a magántőkét, mert nagyon nagy felelősség és feladat hárul a magántőkére, ennek a városnak a fejlesztése érdekében. Tehát félre értés ne essék, mi nagyon szívesen látjuk a magántőkét, nem lehet állandóan és kizárólag állami pénzek érkezésére számítani. Azonban azt üzeni a bizottság – amelyik erre a célra jött létre – hogy fair, kiegyensúlyozott és mindkét fél számára előnyös feltételek mellett lehet befektetni Balatonalmádiban. Ezt az üzenetet éppen ennek az ügynek kapcsán kellett megfogalmazni, de ez a következőkben is így van és úgy érzem, hogy egyrészt a Polgármester úr fejében ez nagyon erős elhatározás, másrészt most van egy nagyon jó bizottság erre. Tehát az üzenet a lényeg. Köszönöm.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm szépen. Valóban jól mondta Alpolgármester úr és elnök úr is, hogy nyilván, mint Polgármester nekem kell először tárgyalnom és ez az én felelősségem, hogy tárgyaljak a befektetővel a város érdekében, de ahhoz, hogy a befektetés megvalósulhasson a Településfejlesztési bizottság elé kell hozni.

Szűcs Enikő képviselő: Annyit szeretnék hozzátenni, hogy köszönöm az egész testületnek ezt az együttműködést és ebben a tekintetben a város érdekeit teljesen képviselve, azt az összezárást, amivel mindenki odaállt emellé az ügy mellé, hogy képviselje a lakosság érdekeit a tárgyalások során.

Fabó Péter polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem, aki egyetért az előterjesztés 1. számú határozati javaslatával szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
292/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

a MIPATE Kft. rendezési terv módosítási kérelméről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a MIPATE Kft. rendezési terv módosítási kérelméről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a határozat 1. mellékletét képező, a MIPATE Kft. (8200 Veszprém, Hársfa u. 25. képviseletében Cziráki Zsolt ügyvezető) által benyújtott, a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló Planteus Kft. (Németh Ferenc) által készített **telepítési tanulmánytervet, és azt jóváhagyja az alábbi eltérésekkel:**

- a) **Balatonalmádi, Kiss Ernő utca 4. szám alatti 3529 hrsz-ú ingatlan - Százhalombattai Önkormányzat volt üdülője - területének településrendezési övezeti besorolásának módosítását, a jelenlegi Lke jelű – kertvárosias lakóövezeti besorolás helyett Lk jelű - kisvárosias lakó övezetbe sorolásánál az új Lk jelű - kisvárosias lakóterület övezeti paramétereit (legnagyobb beépítettség, legkisebb zöldterület, legnagyobb épületmagasság, épület legmagasabb pontja,...) a beépítési terv műszaki paramétereinek megfelelően kell meghatározni.**
 - b) **A Szabályozás tervlapon jelölni kell abenyújtott vázlattev szerinti területet mint beépíthető részt.**
 - c) **Az övezeti előírásban minden lakás önálló rendeltetési egysége után az OTÉK szerinti legalább egy darab személygépkocsi elhelyezését biztosítani kell. A Szabályozási tervet úgy kell módosítani, hogy a benyújtott vázlattevben jelölt 2, a 4. teleken kell a parkoló kialakítani ezt grafikailag jelölve a Szabályozási Tervlapon, „csak terepszint alatt” korlátozó rendelkezéssel. Elő kell írni továbbá, hogy hogy a terepszinten parkoló autók felett pergola legyen kialakítva.**
 - d) **A lakosság szám korlátozása érdekében a Szabályozási tervben fel kell tüntetni: „többlakásos lakóépület esetén az elhelyezhető lakás-szám 1.000m2 telekterület esetén 4 db, az ezt meghaladó telekméreteket esetében az 1000m2 feletti részre vonatkoztatva további 1 lakás 100m2-ként.”**
- 2. településrendezési szerződés megkötéséről dönt** az 1. pontban foglalt tanulmányterv alapján, **az alábbi szerződéses feltételekkel:**

a) a Képviselő-testület vállalja,

aa) hogy a MIPATE Kft. költségvállalása mellett a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül általános egyeztetési eljárás keretén belül megindítja a településrendezési terv módosításának folyamatát.

ab) hogy a véleményezési eljárás lezárását követően, az Állami Főépítész záróvéleményének kézhezvételét követő rendes ülésén a településrendezési terv módosításáról szóló döntését meghozza.

ac) hogy a MIPATE Kft. által a Kiss Ernő utca saját költségén elvégzett felújítási munkáit a műszaki átadás-átvételi eljárást követő 15 napon belül átveszi, és annak további fenntartásáról intézménye, a Balatonalmádi Városgondnokság útján gondoskodik, erről a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

ad) hogy a MIPATE Kft. által felajánlott 10.000.000 Ft+ÁFA értékű építési munkák elvégzéséről a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

b) A MIPATE Kft. vállalja,

ba) a településrendezési terv módosításának tervezési díját – amennyiben azt az államigazgatási szervek szükségesnek látják az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezetvédelmi hatásvizsgálatra is kiterjedően – vállalja.

bb) a határozat 2. számú mellékletét képező vállalásában leírt műszaki tartalommal saját költségén vállalja – a településrendezési szerződés aláírását követő 3 éven belül - a Kiss Ernő utca felújítását, és annak a Balatonalmádi Város Önkormányzata részére történő térítésmentes átadását, vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is, erről a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

bc) a határozat 2. számú mellékletét képező vállalásában leírt 10.000.000 Ft+ÁFA összegű, a Balatonalmádi Város Önkormányzata részére saját költségén elvégzendő építési munkára vonatkozóan a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül külön megállapodást köt.

bd) továbbá saját költségén a Budatava Strand előtti 1599 hrsz-ú Lóczy Lajos téren lévő strandbejáró út („Hal-köz”) felújítását 80 fm hosszban, és 30 db könnyűszerkezetű szőrfutató építését a 1597 hrsz-ú Budatava Strandon, melyekre vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is, a településrendezési szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül ugyancsak külön megállapodást köt.

be) a beruházás megvalósítását követő 30 napon belül külön megállapodás alapján 1 darab lakást térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába ad, vállalva az átadással összefüggő esetleges ÁFA költségét is

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert - a jelen határozat 2. bd) és 2. bf) pontjaiban felsorolt többletvállalások fejesztő általi elfogadását követően - a jelen határozat 2. pontjában rögzített tartalmú településrendezési szerződés megkötésére, a településrendezési terv módosításával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, dokumentum aláírására amelyek a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódnak, valamint a külön megállapodások megkötésére.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter osztályvezető, Bogdán László települési főépítész

Határidő: 3. pontban: 2022. október 31.ig
4.pontban: 8 napon belül

10. Tájékoztató a Balatonalmádi Városgondnokság és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár tevékenységéről
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság,
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Dudás Zsolt képviselő: Sok szeretettel köszöntöm a két intézmény vezetőjét, és köszönöm, hogy a bizottsági ülésen részletesen meg tudtuk beszélni az elmúlt éveket, a következő elképzeléseket. Köszönöm mindkét intézmény és dolgozóinak a munkáját.

Kajári Gyula képviselő: A bizottság megköszönte mindkét intézményvezetőnek a tevékenységét és az abba fektetett munkát, és a részletes beszámolót. Egy dologra felhívtam a figyelmet, amit fontosnak tartok itt is megjegyezni, hogy a Pannónia új intézményvezetője majd jövőre ne mulassza el a beszámolóban annak megmutatását, hogy a Pannónián keresztül az önkormányzat milyen közvetett támogatást nyújt azzal, hogy helyszínt biztosít sok rendezvényhez. Egyébként egyetértően vette tudomásul a bizottság a tájékoztatást. Köszönöm.

11. II. számú felnőtt háziiorvosi körzet rendelési idejének módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
293/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

a II. számú felnőtt háziiorvosi körzet rendelési idejének módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a II. számú felnőtt háziiorvosi körzet rendelési ideje módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Balatonalmádi II-es számú felnőtt háziiorvosi körzetben Dr. Hutvágner Andrea – személyes ellátásra kötelezett házi-gyermekorvos – rendelési ideje 2023. január 1. napjától az alábbiak szerint változzon:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelési idő
Hétfő:	8:00-12:00	
Kedd:	13:00-16:00	12:00-13:00
Szerda:	9:00-12:00	8:00- 9:00
Csütörtök:	13:00-16:00	12:00-13:00
Péntek:	9:00-12:00	8:00- 9:00
Heti rendelési időtartam:	16 óra	4 óra

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonalmádi II-es számú felnőtt háziiorvosi körzet gyógyító-megelőző feladatainak ellátására a Dr. Hutvágner

Egészségügyi Bt. (8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 12.) egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés jelen határozatban fogalt rendelkezés alapján történő módosítását aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: 8 napon belül

12. Pályázat benyújtása a Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Kajári Gyula képviselő: Természetesen a bizottság egyhangú igen szavazattal támogatta és azt kívánom magunknak, hogy pont annyi pénzt nyerjünk, ami egy kicsivel több annál, mint amennyiből ezt meg lehet csinálni.

Fabó Péter polgármester: Kérdése, észrevétele van valakinek? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
294/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

Pályázat benyújtása a Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása a Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Belterületi utak fejlesztése TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú pályázati felhívásra benyújtandó pályázat érdekében indítsa el az előkészítéséhez szükséges tevékenységeket.
2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges Megalapozó dokumentum kiadására 634 ezer Ft kiadási előirányzatot, a pályázat felhívásban részletezett műszaki tervezés kiadására 300 ezer Ft kiadási előirányzatot biztosít. A kiadások fedezetét az 2022. évi költségvetés felújítási kiadások között tervezett „Fejlesztések előkészítési, lebonyolítási kiadásai” keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a projekt végleges műszaki tartalmát a pályázat benyújtása előtt jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet 2022. december havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 1.,2. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 1. pontban: azonnal
2. pontban: pályázat benyújtása előtt
3. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet 2022. december havi módosítása

13. A KÉT TÜCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Kajári Gyula képviselő: A bizottság megtárgyalta és egyhangú igen szavazattal támogatta a határozati javaslatot.

Fabó Péter polgármester: Kérdése, észrevétele van valakinek? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

295/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata

a KÉT TÜCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „a KÉT TÜCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete KÉT TÜCSÖK Bt. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, József A. u. 101. F. ép. 2., cégjegyzékszám: 19-06-505946, adószám: 20949134-2-19, képviseli: Németh Roland ügyvezető önállóan) balatonalmádi 3163/2 helyrajzi számú ingatlanon álló, természetben a 8220 Balatonalmádi, Csillag téren található bruttó 36 m², nettó 27,7 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó 4 m² terasz bérletére vonatkozó, 2022. december 31. napján lejáró bérleti jogviszonyát, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében foglaltak alapján, 2027. december 31. napjáig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről – a határozat megküldésével – az érintettet értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2022. december 31.

14. Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Kajári Gyula képviselő: Természetesen a bizottság a döntést ésszerűnek és indokoltnak tartja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Fabó Péter polgármester: Kérdése, észrevétele van valakinek? Amennyiben nincs, kérem egyenként szavazzunk a 6 határozati javaslatról!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
296/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 258/2015. (IX.24.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 1465 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 1. számú lakásra, Juhász Ágnes bérlővel 2015. október 01. napjától határozatlan időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 5. pontját módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától a elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérlő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezettségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2015. szeptember 30. napján kelt 7/702-3/2015. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2.-3.-4. pontban: azonnal

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
297/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2015. (I.29) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 1465 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 2. számú lakásra, Kanyó Péter bérlővel 2015. február 02. napjától határozatlan időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 5. pontját módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérlő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezettségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádban, 2015. február 02. napján kelt 7/69-3/2015. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2.-3.-4. pontban: azonnal

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
298/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2022. (II.24.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 1465 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 4. számú lakásra, Papp Bernadett Renáta bérlővel 2022. március 16. napjától határozott időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés IV. pontjának 4. bekezdését módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérlő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezettségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2022. március 16. napján kelt 7/161-14/2022. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés-módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2.-3.-4. pontban: azonnal

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
299/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 255/2020. (IX.24.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 4408 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 6. 3. számú lakásra, Zics Géza és Szabó Gábor Ferenc bérlővel 2020. november 01. napjától határozatlan időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 7. pontját módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérlő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezettségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban,

2020. október 09. napján kelt 7/948-3/2020. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2.-3.-4. pontban: azonnal

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
300/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2022. (V.26.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 603/2 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. számú szolgálati lakásra, Huszti Gábor bérlővel 2022. június 01. napjától határozott időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 4. pontját módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérlő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezettségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádiban, 2022. június 01. napján kelt 1/136-5/2022. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: 2.-3.-4. pontban: azonnal

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
301/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzati lakásbérleti szerződések módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2022. (VI.30.) számú önkormányzati határozatára figyelemmel, a balatonalmádi 1676/A/3 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a 8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. számú lakásra, Hegedűs Piroska bérlővel 2022. július 31. napjától határozott időtartamra, szolgálati jelleggel megkötött lakásbérleti szerződés 4. pontját módosítja, akként, hogy bérlő köteles 2022. október 1. napjától az elektromos áramfogyasztás díját a szolgáltató felé közvetlenül megfizetni. Bérlő köteles a számlafizető fél változás bejelentését a lakásbérleti szerződés módosításának aláírásától számított 30 napon belül Önkormányzatnak bemutatni. Az Önkormányzat jogosult a közüzemi számlák díjrendezettségét ellenőrizni. A lakásbérleti szerződés módosítása a Balatonalmádban, 2022. július 21. napján kelt 7/121-14/2022. számú lakásbérleti szerződést egyebekben nem érinti, annak rendelkezéseit a Felek hatályban tartják.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Balatonalmádi Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a számlafizető változásának bejelentése ügyében, a szolgáltatónál erre rendszeresített nyomtatványon, Szerződő félként eljárjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: 2.-3.-4. pontban: azonnal

15. Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának elhelyezése

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk nagy örömmel tárgyalta az előterjesztést amiben egy darab szoborról van szó. Örömmel fejezzük ki, hogy a szoborpark nagyon magas színvonalú turisztikai látványosságot is képvisel Almádban. Átbeszéltük az őrzését, világítását ennek

kapcsán, és megnyugtató válaszokat kaptunk. Természetesen bizottságunk egyhangú igen szavazattal támogatta a szobor elhelyezését.

Dér András alpolgármester: Veszeli Lajos művész úr előadásában volt egy nagyon ütős mondat, őt idézve, amennyiben nem lesz teljeskörűen megoldott az őrzés, védelem akkor jövőre elviszi a szobrokat.

Fabó Péter polgármester: Nekünk a költségvetésben 14 millió forint van arra elkülönítve, hogy kamerákat helyezünk el. Jelen pillanatban a legjobb ajánlatunk 28 millió forint, ahhoz, hogy el tudjuk ezt kezdeni azzal az opcióval ami 9 vagy 11 kamera elhelyezése a városban, amiből a parkot is érintené még 3 kamera. Ez a 14 millió forintos bruttó összeg arra elég, hogy egy szerver gépet megvásároljunk és ehhez 3 db olyan kamerát, ahol látszik is, ha történik valami. Ezzel kapcsolatban majd kell még beszélnünk, jelen pillanatban még az árajánlatok bekérése folyik, hogy esetleg létezik-e egy olcsóbb megoldás, ami használható. Teljesen igaza van a művész úrnak, mert óvnunk kell a dolgainkat és minden évben sajnos 1-2 atrocitás éri a szoborparkunkat. Szerencsére azért azt elmondhatjuk, hogy egy biztonságos város vagyunk és az is fogunk maradni szerintem, de ezzel foglalkoznunk kell. Van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

***Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
302/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
a Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának haszonkölcsönéről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kézfogás Európa Szoborpark új szobrának elhelyezése ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete haszonkölcsönbe veszi Kontur András „Keresztablak” című, 165x22x18 centiméteres mészki szobrát.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – kérelmezőt tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2022. október 31.

*Fabó Péter polgármester 10:13 órakor 5 perc szünetet rendel el.
Szakál Balázs Dániel képviselő a szünetet követően nem jött vissza az ülésterembe.*

16. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervének módosítása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: A közmeghallgatásra minden állampolgár aki eljön az gyakorlatilag ezt úgy értékeli, hogy ez egy „panasznap”, de mindig volt egy kötelező napirend, amit végig kellett hallgatnia az egybegyűlteknak. Ha jól értem, akkor most két dolog is történt, az egyik hogy nem ez lesz a kötelező napirendi pont, hanem a város dolgairól általában lehet beszélni, egyrészt, másrészt pedig a bizottságra viszont ráhárul a történet, hogy saját hatáskörben ezt meg kell tárgyalni. Ezek szerint a mi munkatervünket is módosítani kell, de egyébként maximálisan egyetérték azzal, hogy nem kötjük meg a Polgármester kezét, hogy ott neki muszáj arról beszélni, ami egyébként lehet senkit nem érdekel. Én ezt egy pozitív változásnak ítélem.

Dudás Zsolt képviselő: Én is üdvözlöm ezt a döntést és csak arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy ne felejtsük el, hogy a képviselő társaimnak, polgármester úrnak is van egyéni fogadó órája, ahol a személyes ügyeket át lehet beszélni.

Fabó Péter polgármester: Igen, ez egy eléggé nyitott ház lett, de természetesen a közmeghallgatáson is állunk minden kérdés elé.

Szűcs Enikő képviselő: Szeretném biztatni a lakosságot, hogy vegyék igénybe a fogadó órák időpontokat, mert nagyon sok ügyet tudunk intézni telefonos megkeresésben is.

Fabó Péter polgármester: Én is biztatok mindenkit, hogy keressék a képviselő-testület tagjait a fogadó órán. Van-e további hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
303/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. évi munkatervének módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2022. évi munkaterve” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének előterjesztés szerinti módosítását elfogadja és a 2022. november 8. napi közmeghallgatás napirendjeként a „Tájékoztató a 2022. évi tevékenységről” című napirendi pontot jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkatervet a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadóinak küldje meg.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára osztályvezető

Határidő: azonnal

17. A Balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti ingatlan részhasznosítása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Ha az lenne a konszenzus, hogy az értékbecslésben szereplő összeget írjuk be a határozatba, akkor én azzal egyet tudok érteni.

Fabó Péter polgármester: Én is azt gondolom, hogy amennyiben egyetért a testület a nettó 7 millió forintot javaslom.

Amennyiben nincs egyéb javaslat, úgy szavazásra teszem fel a határozati javaslatot nettó 7.000.000 eladási árral. Kérem szavazzunk!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
304/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

a balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti ingatlan részhasznosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "a balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, Móra Ferenc utca 7. szám alatti ingatlan részhasznosításáról" szülő előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kiíró) a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól 27/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelete szerint **a balatonalmádi 4401/1 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 7. szám alatti, "kivett beépítetlen terület" megnevezésű, összesen 168 m² területű belterületi ingatlanrész értékesítésére nettó 7.000.000,- Ft + Áfa 27% összegben minimális eladási áron zártkörű pályázatot ír ki.**

A kiíró a szomszédos 4400/1 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 9. szám alatti ingatlantulajdonost - mint a zártkörű pályázat érdekeltjét - megfelelő határidő kitűzésével közvetlenül hívja fel ajánlattételre. A zárt pályázat során kizárólag a kiíró által meghívott nyújthat be pályázatot, az alábbi feltételek szerint:

1. Az ingatlan adatai:

Helyrajzi szám: 4401/1

Cím: 8220 Balatonalmádi, Móra Ferenc utca 7.

Művelési ág: „Kivett beépítetlen terület”

Területe: 168 m²

Közmű: az ingatlanon nincs közműcsatlakozás, de a közterületről minden közmű beköthető, az utca összközműves.

Balatonalmádi Város településrendezési terve és Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az ingatlan Lke 10 besorolású, azaz kertvárosias lakóövezetben helyezkedik el.

Az ingatlanrész önálló ingatlanként nem hasznosítható.

2. A pályázó(k)ra vonatkozó előírások:

- Vételi ajánlatot természetes személy vagy olyan gazdálkodó szervezet tehet, amely megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek (átlátható szervezet).

3. A pályázati eljáráson való részvétel feltételei:

A pályázati eljáráson a balatonalmádi 4400/1 helyrajzi számú ingatlan ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosa vehet részt.

A pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

a) a pályázó rövid bemutatkozását, nevét, címét, személyes adatait, elérhetőségeit (telefon, telefax száma, e-mail),

- természetes személy pályázó esetén személyes adatai (A pályázó neve; születéskori neve; születési helye, időpontja év, hó, nap; anyja neve; állampolgársága; lakóhelye; levelezési címe, személyi igazolvány száma);

- ha az ajánlattevő jogi személy a beadáshoz képest: 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát, a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselőlet jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot;

- egyéni vállalkozó esetén a Vállalkozói Igazolvány vagy Igazolás az egyéni vállalkozó nyilvántartásba vételéről hiteles másolatát;

- külföldi ajánlattevőnek hiteles magyar fordításban is be kell nyújtania a megjelölt dokumentumokat. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni.

b) a megajánlott ellenszolgáltatást, a vételár összegének nettó Ft + Áfa feltüntetésével, együttes ajánlat benyújtása esetén a megvásárolni kívánt telekrész tulajdoni hányadának megjelölésével,

c) a nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és magára nézve kötelező érvényűnek ismeri el;

d) a pályázónak vállalnia kell, hogy ajánlatát a benyújtási határidő lejártától kezdődően az eredményhirdetést követő 30 napig fenntartja;

e) Az ajánlattevő igazolásait arról, hogy ajánlata benyújtásának időpontjában nincs lejárt határidejű tartozása Balatonalmádi Város Önkormányzata felé, ezért ajánlatához csatolnia kell az alábbi igazolásokat:

- *Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi és Számviteli osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása,*
- *Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Adóügyi osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása,*
- *Balatonalmádi Városgondnokság igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása.*

f) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul pályázatának nyilvános ülésen történő elbírálásához.

4. Ajánlat benyújtása:

A pályázati ajánlatokat a pályázó személyére való bármely utalás nélküli zárt borítékban egy eredeti és egy másolati példányban személyesen, vagy meghatalmazott útján a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) Szervezési osztályán, a 38. számú hivatali helyiségben kell benyújtani, ügyfélfogadási időben, **legkésőbb 2022. november 7. napjáig, hétfő 16.00 óráig.**

A borítékon fel kell tüntetni **„Pályázat a balatonalmádi 4401/1 hrsz.-ú ingatlanrész megvételére”**

5. A pályázatok bontása: A pályázatok bontása **2022. november 9. napján, szerdán 10.30 órakor** a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Kistermében nyilvánosan történik.

A beérkezett pályázat értékelésének szempontja: ajánlati ár.

A beérkezett pályázatot a Képviselő-testület novemberi rendes ülésén bírálja el.

A pályázat Kiírója fenntartja a jogát arra, hogy a pályázati eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A Kiíró a döntését követően a pályázati eljárás eredményét haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül, írásban közli a pályázóval.

6. A szerződés megkötése: A Kiíró a pályázati eljárás nyertesével köthet szerződést. Az adásvétellel vegyes telekhatárt rendező szerződés megkötésére a döntést követő 30 napon belül kerül sor.

A vételár kiegyenlítése: a vételárat a Vevő a szerződéskötést követő 10 napon belül átutalással köteles megfizetni Balatonalmádi Város Önkormányzata által kiállított számla alapján, Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára. A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez csak a teljes vételár kiegyenlítése után járul hozzá az Önkormányzat. A birtokba adás napja a vételár kiegyenlítésének napja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a zártkörű pályázati eljárás dokumentációjának összeállításáról, a pályázati közlemény közzétételéről gondoskodjon, és a Pályázati felhívásról az érintettet a Pályázati felhívás postai úton történő megküldésével értesítse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2022. október 7. – a pályázati eljárásról szóló közlemény közzétételére, valamint a pályázati kiírás megküldésére.
2022. november 7., hétfő 16.00 óra pályázatok benyújtására
2022. november Képviselő-testületi rendes ülés – pályázatok elbírálására.

18. Pályázat benyújtása a Népi Építészeti Program kiírására

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Englöhner Edina pályázati referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Egyetértek egyébként, de azt a kérdést teszem fel, hogy miért pont az?

Dér András alpolgármester: Esőbeállóra nem lehet pályázni? Nem. Akkor kérem szépen a hivatalt, hogy amennyiben lehetőség lesz rá, mert nagy szükség lenne a ravatalozónál egy esőbeállóra.

Fabó Péter polgármester: Kollegáim megvizsgálták, hogy ebbe a pályázatba mit lehet bevinni, de a kérdés nagyon jó, hogy miért pont az? Egy iránymutatást nekünk kell majd adni és ezt társadalmilag el kell fogadtatni, hogy mi mit gondolunk majd Almádiról és ezt el kell fogadtatnunk majd a honfitársainkkal, hogy ez nekik tetszik-e. Utána jön az a munka, hogy milyen ötletek lennének, és ezért nagyon fontos, amit Alpolgármester úr említett. Szeretném, ha az alapkonceptiót 6 hónapon belül le tudnánk tenni és társadalmasítani és emellett pedig azokat a gondolatokat amit szeretnénk. Én szeretném, ha ezt a munkát együtt végeznék el és ebbe természetesen bele fog csatlakozni a településfejlesztési osztály. Amennyiben nincs további kérdés, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
305/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

Pályázat benyújtása a Népi Építészeti Program kiírására

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Pályázat benyújtása a Népi Építészeti Program kiírására**” című sürgősségi indítványt, és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy **a Népi Építészeti Program kiírására pályázatot nyújtson be.**
2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges önerő kiadására 314 960 Ft kiadási előirányzatot biztosít. A kiadások fedezetét az 2022. évi költségvetés beruházási kiadások között tervezett „Felhalmozási célú pályázatok önrésze” keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet 2022. december havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 1.. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető
2.-3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 1.-2. pontban: azonnal

3. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet 2022. december havi módosítása

**19. Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása
költségcsökkentés céljából**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Aljegyző asszony a költséghatékony szót használta, de valójában sajnos nem erről van szó, hanem egy olyan dologról, amiről szerintem beszélni kell.

Fontosnak tartom azt mondani, hogy népszerűtlen dolgokat leszünk kénytelen dönteni az elkövetkezendő hetekben, hónapokban. Sajnos lesznek olyan döntések, amelyeket kénytelen leszünk meghozni annak érdekében, hogy a város gondtalan működőképességét fenn tartsuk. Ez egyébként az ország összes önkormányzatának gondot okoz, sőt minél nagyobb infrastruktúrája van egy városnak, annál inkább.

Fontos, hogy ez a döntés, egy abszolút ésszerű döntés, mert nem kell kifizetni havi 1,5-2 millió forintot azért, hogy világítsunk a strandon, viszont bezárni sem akarjuk, mert ez közparkként üzemel ilyenkor. Napfelkeltétől napnyugtáig biztonsággal látogatható ez a terület, és nem kell bekapcsolni a lámpát.

Ami még fontosabb ennél, hogy ezeket a döntéseket kommunikálni nagyon nagy felelősséggel kell tudnunk, hogy a lakosság megfelelő képpen tájékozódhasson azokról a kényszerintézkedésekről és nem hatékonyságról van itt sajnos szó, mert jelentős összegeket meg kell tudnunk takarítani az energiafelhasználásban.

Fabó Péter polgármester: Azért összességében azt látni kell, hogy amikor vége a strandszezonnak, akkor mi közparkká avanszálunk és akkor keletkezik 2 millió forint költségünk, ami alapvetően egy olyan rendszerben amikor egy egység volt az energiahordozó ára, nem biztos, hogy veszélyes, de most hogy tíz egység lett az ár, már veszélyes költség lehet. Ha jól tudom a Budatava strandon szolár rendszerű a világítás, de ott is egy kérdés felvetődik, hogy mik azok a számok amikor mi ezeket a területeket megnyitjuk. Nyilván a városunk polgárai érdekében kell nekünk nyitva tartani, hiszen a Balatonhoz oda kell őket engedni, csak hogy ezt milyen módon tesszük, és ki fizeti a számlát, azon kell majd, hogy vitázzunk.

Én azt gondolom, hogy ezt így el lehet fogadni, az egy kérdés lehet, hogy a Budatava strandot esetleg nyitva tartjuk-e az esti órákban.

Dér András alpolgármester: Én javasolni is szeretném, hogy a Budatava strandon legyen éjjel-nappal látogathatóság, mert itt napelemes led lámpák vannak, ez lenne az egyik javaslatom. A másik javaslatom pedig, hogy a kutyákat ki kellene tiltani, mert mi végezzük el a kutyák után a takarítást.

Fabó Péter polgármester: Az első javaslatot be tudom fogadni a szolár lámpa miatt, viszont a kutyásokat én nem tiltanám ki jelen pillanatban a strandokról, de szeretném tudni, hogy ez mennyire komoly probléma.

Szűcs Enikő képviselő: Ha már itt tartunk akkor szerintem az is eléggé fontos, ami a Humán Bizottság ülésén felmerült, hogy a mosdókat érthető okokból le kellene zárni, de nem tudom, hogy van-e arra mód, hogy legalább 1 darab mellékhelyiséget fenntartsunk abban az időszakban?

Fabó Péter polgármester: A Wesselényi strandon a külső WC-t nyitva fogjuk tartani, azt a Városgondnokság takarítja. Támogatom amit mondasz, csak technikailag meg kellene a lehetőségét találni, mert közparkokba ritkán tesznek ki mobil WC-t.

Dér András alpolgármester: A kutyák kitiltásával kapcsolatban szeretném mondani, hogy valóban meg kellene kérdezni a másik két strandgondnokot is, hogy ott mekkora probléma, ezért ezt a javaslatomat most visszavonom, majd térjünk rá vissza máskor.

Szűcs Enikő képviselő: Ez egy nagyon népszerűtlen intézkedés lesz, ezért arra szeretném felhívni az önkormányzat kommunikációs osztályát, hogy ezt nagyon érthetően, számadatokkal alátámasztva, akár táblákkal is közöljük, hogy miért volt erre szükség.

Dudás Zsolt képviselő: Gondolom képviselő asszony azt szeretne volna kérni, hogy ennek a kommunikációjáról a Polgármester gondoskodjon.

Fabó Péter polgármester: Az elhangzottak alapján a határozati javaslat 1-es pontját javasolom kiegészíteni azzal, hogy „kivéve Budatavai strand”, és a 4-es pontot pedig azzal, hogy „és gondoskodjon a lakosság tájékoztatásáról.” Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel kérem szavazzunk az említett kiegészítésekkel együtt a határozati javaslat elfogadásáról!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
306/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása költségcsökkentés céljából

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandok szezonon kívüli látogathatóságának szabályozása költségcsökkentés céljából” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzatának üzemeltetésében lévő strandok látogathatóságát – kivéve a Budatava strand - 2022. október 1. napjától a következőképpen határozza meg:
 - a) hétfőtől csütörtökig 8 órától 18 óráig,
 - b) péntek reggel 8 órától vasárnap este 18 óráig látogathatók,
2. A strandok területén sátor felállítása tilos.
3. A Képviselő-testület a strandok területén található vizesblokkok bezárását rendeli el 2022. október 1. napjától 2023. április 14. napjáig, azzal, hogy amennyiben közterület használati engedéllyel rendelkező rendezvényt szervező, a vizesblokkok használatát a rendezvény céljára igényli és biztosítja a használattal felmerülő költségek megtérítését a polgármester jogosult a vizesblokkok használatának engedélyezésére.

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse és gondoskodjon a lakosság tájékoztatásáról.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal

20. A Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 programban Balatonalmádi járásközpontnak nyújtott egyedi támogatás felhasználása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Kajári Gyula képviselő: Én nagyon jónak tartom, hogy sikerült Polgármester úrnak elérnie azt a megállapodást, mert ez valójában egy keretszám lekötés, amin belül a város mozgástere megmarad, és ez az 50 millió forint nem vész el.

Fabó Péter polgármester: Annyit még kiegészítésként, hogy közvetlen a Pannónia, illetve közvetlen az Aranyhíd Egyesület szerződik az EKF-fel. Ugyanakkor mindenkinél ugyanaz az alapszerződés fog köttetni.

Amennyiben nincs kérdés, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
307/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 programban Balatonalmádi járásközpontnak nyújtott egyedi támogatás felhasználásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "A Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 programban Balatonalmádi járásközpontnak nyújtott egyedi támogatás felhasználása" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 120/2022. (III.31.) önkormányzati határozatát visszavonja,
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Veszprém-Balaton 2023 Zrt.-vel és a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás alapján járásközpont résztvevők számára biztosított pályázati konstrukcióban a legfeljebb 50 millió Forint keretösszeg erejéig kiírt meghívásos pályázat előkészítése körében Veszprém-Balaton 2023 Zrt. részére
 - a) 2022. (III.31.) önkormányzati határozathoz kapcsolódó előterjesztés 2. mellékletét képező projekt könyvben megismert Aranyhíd Polgári Egyesület által javasolt a „Balaton Filmzene Fesztivál Balatonalmádi” rendezvény megvalósítását jelöli meg 30 millió forint támogatási összeg erejéig és felhatalmazza a Polgármestert, hogy pályázóként és kedvezményezettként azt a szervezetet jelölje meg a támogató szerv felé tett nyilatkozatában, amelyről az Aranyhíd Polgári Egyesület képviselője határidőben írásban nyilatkozik.

- b) 20 millió forint támogatási összeg tekintetében pályázóként, kedvezményezettként a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár (8220 Balatonalmádi Városház tér 4.) nevezi meg, mint amely szervezet az „Almádiak Napja” rendezvény megvalósítása tárgyában Veszprém-Balaton 2023 Zrt.- vel támogatási szerződést köt.
3. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint Veszprém-Balaton 2023 Zrt. felé jognyilatkozatot tegyen és folytasson további egyeztetést a 2./a. pontban foglalt rendezvény megvalósítása érdekében az együttműködés tartalmáról,
4. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetőjét, hogy 2/b. pontban foglalt rendezvény megvalósítása érdekében a projekt megvalósítását készítse elő.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta aljegyző
Intézményi felelős: 4.) pont tekintetében Fábiánné Sáray Anna intézményvezető

Határidő: soron kívül értesítésre
október 7. nyilatkozat megküldése Veszprém-Balaton 2023. Zrt. részére

21. III. számú felnőtt háziiorvosi körzet praxisjog átruházásának jóváhagyása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Én úgy tudom, hogy a MEDI ENI Kft.-nek van tartozása felénk és ha ez így van, akkor a tartozás rendezését szabjuk feltételül az átruházáshoz. Kérem ezt ellenőrizzük!

Fabó Péter polgármester: Köszönöm, akkor a határozati javaslatot pontosítjuk, a 3. pontot kiegészítjük a következő szövegrésszel: „amennyiben a MEDI-ENI Kft.-nek nincs fennálló tartozása az önkormányzat felé”.

Kérem szavazzunk a kiegészített határozati javaslatról!

Fabó Péter polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
308/2022. (IX.29.) önkormányzati határozata**

a III. számú felnőtt háziiorvosi körzet praxisjog átruházásának jóváhagyásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a III. számú felnőtt háziiorvosi körzet praxisjog átruházásának jóváhagyásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a III. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatainak ellátását személyesen végző Dr. Vribos Enikő háziiorvos praxisjog elidegenítésére vonatkozó bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjogot

megvásárolni kívánó orvos Dr. Kébel Zsolt által képviselt Dr. Kébel és Társa Bt.-vel (3580 Tiszaújváros, Babits Mihály út 16. adószám: 21312014-1-05, cg.: 05-06-006479, képviseli: Dr. Kébel Zsolt) – a praxisjog megszerzését követően – az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 7/2018. (IV.26.) önkormányzati rendeletben meghatározott III-as számú felnőtt háziorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladat-ellátási szerződést kíván kötni 2022. november 1-jei hatállyal.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Kébel Zsolttal feladat-ellátási előszerződést kössön az 4. mellékletben foglalt előszerződés-tervezet alapján, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződést kössön az 1. pontban foglaltak szerint.

3. A Képviselő-testület a 2. pontban foglalt feladat-ellátási szerződés megkötésével egyidejűleg a MEDI-ENI Kft.-vel (8229 Csopak, Füredi u. 49.) (képviselet: Dr. Vrbos Enikő) a III. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátása érdekében kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul – **amennyiben a MEDI-ENI Kft-nek nincs fennálló tartozása az önkormányzat felé** - 2022. november 1-jei hatállyal és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 1-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 1-3. pontban: 2022. november 1.

Napirend utáni hozzászólások:

Dér András alpolgármester: Ahogy látom erősödik a kommunikáció, most már a Magyar Televízió volt operatőre készíti a felvételeket, üdvözlöm. Remélhetőleg minőségi munkát fog kiadni a kezei alól. Köszönjük.

Az információkkal kapcsolatban szeretném elmondani, én is köszönetet szeretnék mondani, azért ahogy a hivatal a közérdekű közleményeit közzéteszi és minden segítséget megad, gondolok itt a társasházzá alakulási adatlapok kitöltésére, vagy például a barnakőszén tüzelő pályázatra, tehát nagyon hamar megjelennek az információk és az elérhetőségek. Ez az itteni lakóknak a segítségére van, ezt köszönöm.

Kicsit hiányérzetem volt két eseményt illetően, az egyik a Bondoró fesztivál beharangozója, én ott elvártam volna, hogy óvodások, iskolások sündörögjenek és sajnálattal láttam, hogy egy arra sétáló házaspár két kisgyereke élvezte azt a sok érdekességet.

A másik pedig mikor volt ez a kerékpáros pumpa átadás és itt volt Révész Máriusz államtitkár. Jó lenne, ha tájékozódnánk, amikor olyan személy érkezik, hogy mi is tisztában legyünk vele. A másik kérdésem pedig, hogy van-e kilátásba, hogy esetleg egy Almádi TV a közeljövőben létre jön és azon keresztül egy frekvencián is közvetíthetnénk az élő adást, mert nem mindenkinek van internetes hozzáférhetősége. Jó lenne, ha televízió keresztül is láthatná a nagyszerű a mi munkavégzésünket. A kommunikációról ennyit.

A népszámlálással kapcsolatban pedig több önkormányzat biztosít egy irodát azoknak, akik megakadnak az internetes kitöltésben. Ha valaki megakad, akkor esetleg fogadjuk-e, kapnak-e valami segítséget?

Fabó Péter polgármester: A Bondoró esetében nem mi voltunk a szervezők, de jó a gondolat, hogy legközelebb hívjuk meg az iskoláinkat.

A második esetben pedig egy meghívást kaptam egy megnyitóra, hogy a „0” kilométerkőnél találkozunk a biciklizést népszerűsítve. Ennyi információ volt és köszöntenem kell 25 biciklist

és elirányítani őket Tihany irányába. Az esemény előtt fél órával kaptuk meg az információt a meghívó féltől, hogy ez a pumpa pályán lesz. Nagyjából ennyi információm volt, maximálisan igazad van.

Azt hiszem, hogy a kommunikáció esetében az anyagin fog sok minden múlni, nagyon köszönöm én is a közvetítést. Haladunk a kommunikációval, ez még az eleje, erre azért még forrást kell biztosítanunk. Egyébként tény és terv az, hogy szeretnénk egy saját tévét.

A népszámlálással kapcsolatosan azt tudom mondani, hogy jelen pillanatban ilyen irodánk nincs, viszont elérhetőek vagyunk telefonon. Amennyiben ez igény lesz, akkor meg fogjuk oldani.

Dudás Zsolt képviselő: Tájékoztatást szeretnék nyújtani az önkormányzat által alapított adományozható kitüntetések ajánlásának határidejéről. Balatonalmádi Szociális tevékenységéért kitüntető díj adományozására szeptember 30-ig Polgármester úr fogadja a javaslatokat.

Balatonalmádi város sportjáért díj adományozására október 31. napjáig a Humán Bizottság elnökének kell címezni a javaslatokat. Balatonalmádi Kultúrájáért november 30-ig Polgármester úr várja a javaslatokat. A javaslatok beérkezése után a Képviselő-testület dönt.

***Fabó Péter polgármester megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést
11:20 órakor berekeszti, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.***

K.m.f.



Fabó Péter
polgármester



dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző