

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. február 24-én**, a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

dr. Kepli Lajos	polgármester
Dér András	alpolgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Fabó Péter	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta	aljegyző
Takács Tímea	polgármesteri kabinetvezető
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné H. Bea	adóügyi osztályvezető
Englöhner Edina	pályázati referens
Mentes Anett	vagyongazdálkodási ügyintéző
Kovácsné Meilinger Edit	környezetvédelmi ügyintéző
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Kovács Zoltán	bűnügyi osztályvezető
Fábiánné Sáray Anna	PKKK intézményvezető
Fehérvári Judit	Városgondnokság gazd.vezető
Bogdán László	főépítész
Bercsik Mária	könyvvizsgáló
Ács Attila	BSE elnök

Vendég:

Babarczi Jolán	helyi lakos
Belovai Zsuzsa	helyi lakos
Gaudel Péter	helyi lakos
Nagy Ferenc	helyi lakos

dr. Kepli Lajos polgármester: Jó reggelt kívánok! Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, vendégeinket és a hivatal munkatársait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 8 képviselő jelen van.

A kiküldött meghívó 25 napirendi pontot tartalmaz, melyhez a tegnapi napon kiküldésre került 5 sürgősségi indítvány, melyeket javaslok felvenni a napirendre a kiküldés sorrendjében. Mindezek előtt kérdezem, hogy napirend előtt ki kér szót?

Napirend előtti hozzászólások:

Dér András alpolgármester: A Honismereti és Városszépítő kör nevében Töltési Erzsébet küldött egy levelet valamennyiünknek a Felsőörsi út kereszteződésében lévő kerékpáros pihenő- és imahely ügyében, melyből idézek: „Az utóbbi időben egyre gyakrabban vettük észre, hogy hatalmas teherautók, trélerok állnak a füvesített területen, közvetlen az imahely mellett és pakolják át rakományukat, kisebb-nagyobb teherautókra. Óriási kiszaggatott fűvályatok, árkok maradnak utánuk. Kérem a tiltó tábla kihelyezését a zöldterület védelmére hivatkozással.”

Elnök asszony megkapta a választ a hivataltól, intézkedés történt ezügyben, de a Közút a felelőse az egésznek, mert hozzájuk tartozik. Elnök asszony üzenete a következő: Köszöni a Honismereti Kör, hogy a Közút-hoz került az ügy és várják a biztató fejleményeket ezügyben.

Szintén Elnök asszony szólt nekem a „Havanna” telep ügyében, az elhíresült káptalanfüredi építkezésnél már másodszor szedték össze a szemetet. Ugy tudom, hogy történt a hivatal részéről felszólítás és ígéret is volt a vállalkozó részéről, hogy rendbe teszi a területet. Ez mostanáig nem történt meg, jó lenne hatékonyabb intézkedést foganatosítani velük szemben.

A Lokátor állomással kapcsolatban az ott élők úgy tájékoztattak, hogy erdőirtás van és építkezéssel érkeznek átrostálatlan földek, erről magam is meggyőződtem. Érdemes lenne a területet egy testületi tanulmányi kirándulás keretében megnézni.

2020. júniusában készült egy független szakértői jelentés az intézményeinkről, többször előkerült a téma, de ezt sose láttuk. Kérdezem, hogy a képviselő-testület mikor tudja megtekinteni ezt a 150 oldalas anyagot, hogy kicsit képbe legyünk, bár azt is mondták, hogy ez nem annyira átvilágítás, inkább csak ilyen esszé jellegű, de azért szeretnénk, ha a testület ezt megismerhetné. Vaddisznó ügyben nagyon köszönöm a hivatal és a rendőrkapitányság szervezését, jelen volt a vadásztársaság is, ennek részleteit gondolom majd Polgármester úr vagy kapitány úr el fogja mondani. Tanulságos volt, jobban képbe lettünk a dolgokat illetően.

A 71-es úton a berényi temetőnél méltatlan állapotban van a buszmegálló. Azzal az épülettel valamit kezdeni kellene, vagy lebontani.

dr. Kepli Lajos polgármester: A kerékpáros imahely ügyében valóban megtette a hivatal a Közútkezelő felé a szükséges intézkedést a tábla kihelyezése kapcsán.

Ami a saját önkormányzati hatáskörünkbe tartozó utcákat illeti, ott azért nem szükséges a táblakihelyezés, mert a kereszteződéshez képest 5 méteren belül amúgy sem lehet megállni. A Felsőörsi úton pedig reméljük, hogy minél hamarabb a közútkezelő meg fogja tenni az intézkedést. Amennyiben az sem vezet eredményre, akkor mindenképpen valamiféle fizikai akadályt kell majd ott elhelyezni.

A káptalanfüredi építkezéssel kapcsolatban a kivitelező és az építető felé is többször jeleztük a problémát. Ő mindannyiszor azt a választ adta, hogy egy 6 fős csapata végzi ezt a munkát és egy konténer szemetet elvitetett már onnan. Amikor én kint jártam, akkor nem találtam a szokásostól eltérő mennyiségű szemetet az út mentén. Én is felhívtam a figyelmet, hogy fokozottan figyeljenek oda, mert balesetveszélyes és környezetszennyező és nyilván nem a civilek feladata ennek eltakarítása.

Az intézmények átvilágításáról szóló tanulmány senki elől nem volt eddig sem eldugva, Alpolgármester úr is naponta megfordul itt a hivatalban, bármikor kikérheti és megkapja elolvasásra, de természetesen el is tudjuk küldeni a Képviselő-testületnek. Ha igény van rá, akkor

a megállapításairól egy testületi döntést is hozhatunk, de bizonyos megállapításait már az idő meghaladta, mások pedig még mindig aktuálisak.

Vaddisznó kérdésben én is köszönöm az együttműködést, sok új információt nem tudunk ezzel kapcsolatban elmondani, hiszen már többször volt hasonló egyeztetés és ugyanazok a javaslatok hangzanak el, ami részben az ingatlantulajdonosok, részben a vadásztársaság felelőssége.

A berényi kanyarban lévő buszmegálló épület – ami már régen nincs abban a funkciójában használva – ügyében az elmúlt években több hasznosítási javaslat érkezett és nekünk is volt elképzelésünk, ami egyrészt forrás hiányában nem valósult meg. Tény az, hogy amennyiben más hasznosítási javaslat nincs, el kell bontani, mert nem dísz a városnak ebben egyetértek.

Lokátorállomás: én magam is jártam ott intézményvezető úrral és tapasztaltam az ottani helyzetet. Ennek nyomán azt kértem, hogy mivel évek óta működik a zöldhulladékok deponáló helyeként, de ha ezt a kérdést megoldjuk és márpedig úgy tűnik, hogy a Balkomon keresztül megfelelő lerakóba fogjuk tudni eljuttatni a város területén keletkező zöldhulladékot a jövőben, akkor oda semmilyen beszállítás nem fog történni és ezt majd ellenőrizni is fogjuk. Az előzetes ajánlatkérés már meg is történt és úgy tűnik, hogy éves szinten 2-3 millió forintból ez a kérdés megoldható. Hosszabb távon pedig érdemes lenne egy más területen, komposztáló telep létrehozása.

Kérem Alpolgármester urat fogadja el válaszatot.

Amennyiben nincs más napirend előtti felszólaló, kérem fogadjuk el jelen ülésünk napirendjét a már említett sürgősségi indítványokkal együtt.

Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

46/2022. (II.24.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. február 24-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester (szóbeli előterjesztés)
- 2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**
Előterjesztő: Borbély Zoltán r.alezredes (szóbeli előterjesztés)
- 3. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
- 4. Tájékoztató a Humán Bizottság valamint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Dudás Zsolt HB elnök, Kajári Gyula PGB elnök (szóbeli előterjesztés)
- 5. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

- Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 6. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 7. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 8. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 9. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 10. 2022. évi bérleti díjak megállapítása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 11. A Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 12. Helyi kulturális és civil pályázat kiírása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 13. Helyi sport pályázat kiírása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 14. Balatonalmádi Sport Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 15. Az Új Almádi Újsággal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. **Képfeltevővel megfigyelt közterület kijelölése**
Előterjesztő: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Tárgyalja: Humán Bizottság
17. **„Almádiak Napja” rendezvény együttműködési megállapodás kötése**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
18. **Javaslat a 2022. évi turisztikai szezon előkészítése körébe tartozó feladatok ütemezett végrehajtására**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
19. **A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: - -
20. **Városrendezési célú közterület-szabályozás – balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú ingatlan szabályozása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
21. **A balatonalmádi 3868/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
22. **Módosítási javaslat a 13/2022. (I.27.) önkormányzati határozat a 2022. évi strandjegy árakról önkormányzati határozathoz**
Előterjesztő: Szakál Balázs Dániel és Fabó Péter képviselők
Tárgyalja: --
23. **Balatonalmádi településtervének - településfejlesztési és településrendezési tervének - készítése**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
24. **Pályázat előkészítése az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
25. **Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: --
26. **Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 4. szám alatti lakás bérbeadása szolgálati jelleggel Veszprémi Tankerületi Központ bérlőkijelölési joggyakorlása alapján**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: ---

27. Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: ---

28. Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak megválasztása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: ---

29. 2022. évi Magyar Mozgókép Fesztivál pénzbeli támogatása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: ---

30. Döntés EpiPen injekció biztosításáról a Balatonalmádiban működő köznevelési intézményekben és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárban

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: ---

Napirend tárgyalása:

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester (szóbeli előterjesztés)

dr. Kepli Lajos polgármester: Elsőként Siófokon a DRV vezetésével történt egyeztetésről szeretnék beszámolni a saját útfejlesztéseink, illetve a DRV gördülő fejlesztése kapcsán. Most 8 utcát készülünk aszfaltozni a 400 millió forintos állami támogatásból, melyet a múlt évben kaptunk. Abban sikerült megállapodni, hogy a Szabadság utca - amely talán az egyik legrosszabb állapotú ivóvízvezetékkel rendelkező utca – ivóvízrekonstrukció tervezése az idei évben megtörténik és a következő év elején a kivitelezés. Amennyiben meghosszabbítjuk a pályázati határidőt, akkor 2023. év végéig lehetőségünk van felhasználni a támogatást és így legkésőbb 2023. év végéig megtörténhet az utca aszfaltozása úgy, hogy már új ivóvízvezeték lesz.

A korábbi levelünk nyomán megvizsgálták a többi utcát – a hibastatisztikát is megnézték és műszeresen is megvizsgálták, és azoknál pillanatnyilag nem indokolt a vezetékek cseréje, így az aszfaltozást a közeljövőben meg fogjuk tudni tenni.

A másik, amiben sikerült megállapodni az az Óvári Ferenc utca kérdése, ugyan arra még jelen pillanatban nincs forrásunk, de tudjuk, hogy nagyon sokáig nem várhat már. Az egy évvel későbbi gördülő fejlesztési ütemtervbe került ez az utca, így 2023-ban történik majd a tervezés 2024-ben kerülhet sor az ivóvízvezeték cseréjére és amennyiben lesz rá forrásunk, úgy még ebben a ciklusban megtörténhet az utca újraaszfaltozása is.

Egyeztetünk még a leendő sportcsarnok területén keresztül futó ivóvízvezetéknek a kiváltásáról. Ma délután lesz egy tervtanácsi ülés, ahol a két leginkább érintett beruházás ügye kerül napirendre, ez pedig a Kuckó helyén épülő építmény, illetve a volt Kristóf Motel területére tervezett beruházás tervei. Egyebekben pedig az elmúlt hónapban szinte kizárólag nyaraló átminősítés, és új családi ház építésének a kérelmei jöttek be.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban nincs kérdés a testület részéről, úgy rátérünk a következő napirendi pontra.

2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója

Előterjesztő: Borbély Zoltán r. alezredes (szóbeli előterjesztés)

Kovács Zoltán bűnügyi osztályvezető szóbeli tájékoztatót adott a Képviselő-testület részére az elmúlt hónap fontosabb eseményeiről.

Fabó Péter képviselő: A múlt heti vaddisznó problémával kapcsolatban kapitány úr jelezte, hogy drónos felderítést fognak végezni a nádasokban, ez meg fog történni és kapunk erről beszámolót a későbbiek során?

Kovács Zoltán bűnügyi osztályvezető: Ha kapitány úr ígérte akkor biztos meg fog történni, van hozzá eszközünk, de erről én többet nem tudok. Amit tudok viszont, hogy Balatonfűzfőn például már azzal eredményeket sikerült elérni, hogy kitisztították a területet.

Dudás Zsolt képviselő: Béke, nyugalom van a városban, köszönjük szépen. Béke és nyugalom van az iskoláink környékén is. Kérdésem az lenne, hogy kábítószer ügyben hogy állunk, volt erre precedens?

Kovács Zoltán bűnügyi osztályvezető: Folytatunk eljárást kábítószer bűnözés ügyében most is, sőt több eljárásunk van és sajnos a kábítószer jelen van mindenhol, de az iskolák környékén még nem tapasztaltunk.

Szakál Balázs Dániel képviselő: A Bajcsy utcai parkolással kapcsolatban több megkeresés is érkezett hozzám és gondolom képviselő-társaimhoz is. Kiemelten a legnagyobb szállodánk építkezése kapcsán az építőanyagot szállító teherautók illetve a munkások autói úgy állnak be, hogy az ott lakók nem tudnak kiállni az ingatlanjukról, illetve a reggeli időszakban az iskolánál is számtalanszor okoz problémát. Itt még fokozottabb ellenőrzést szeretnénk kérni és a lakosság kérését is tolmácsolom Önök felé.

Kovács Zoltán bűnügyi osztályvezető: Én is közlekedek minden nap azon az útszakaszon, de nem vagyok egy közlekedésrendészeti szakember. Hallottam, hogy majd utcák lesznek talán egyirányúsítva, plusz parkolóhelyek lesznek, de tolmácsolni fogom a kérést.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm a beszámolót és a kérdésekre adott választ. Köszönjük a részvételt és további jó munkát kívánok!

3. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester, Dr. Kovács János jegyző

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így Dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**47/2022. (II.24.) önkormányzati határozata
a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2022.(I.27.), 6/2022.(I.27.), 16/2022.(I.27.), 17/2022.(I.27.), 18/2022.(I.27.), 19/2022.(I.27.), 20/2022.(I.27.), 21/2022.(I.27.), 22/2022.(I.27.), 23/2022.(I.27.), 24/2022.(I.27.), 25/2022.(I.27.), 26/2022.(I.27.), 30/2022.(I.27.), 34/2022. (II.11.), 35/2022. (II.11.), 37/2022. (II.11.), 38/2022. (II.11.), 39/2022. (II.11.), 41/2022. (II.11.) önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

4. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Dudás Zsolt HB elnök, Kajári Gyula PGB elnök (szóbeli előterjesztés)

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk kettő témában hozott döntést. Az első a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár továbbképzési és beiskolázási ütemtervének a jóváhagyása, illetve az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde továbbképzési és beiskolázási ütemtervének a jóváhagyása.

Fabó Péter képviselő: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság saját hatáskörben egy előterjesztést tárgyalta. Az adott bérlőnek bérleti díjból keletkező díjhátraléka volt. Bizottságunk a bérlő kérelmét figyelembe véve úgy döntött, hogy amennyiben tartozásából 40.000 Ft-ot befizet, úgy a fennmaradó bruttó 80.000 Ft-os tartozást az önkormányzat elengedi.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönjük a tájékoztatót, kérdézem, hogy van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, rátérhetünk a következő napirendi pont tárgyalására.

5. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk egyhangúan elfogadásra javasolta.

Fabó Péter képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúan elfogadta. Szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy kb. másfél év múlva lejár a szerződésünk és el kellene kezdeni azon gondolkodni, hogy esetlegesen tudunk-e, akarunk-e váltani?

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Van-e további hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem elsőként szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

48/2022. (II.24.) önkormányzati határozata

a Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben és az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egységében alkalmazandó nyersanyagnormákról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben és az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egységében alkalmazandó nyersanyagnormát 2022. április 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Sorszám	A Megnevezés	B Nettó (Ft) nyersanyagnorma, amely a mindenkor hatályos jogszabályban meghatározott általános forgalmi adó összegét nem tartalmazza	C Igénybevétel módja
1.	Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde óvodai szervezeti egységében	486,- Ft	3 x étkeztetést igénylő
2.	Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde		

Sorszám	A Megnevezés	B Nettó (Ft) nyersanyagnorma, amely a mindenkor hatályos jogszabályban meghatározott általános forgalmi adó összegét nem tartalmazza	C Igénybevétel módja
	bölcsődei szervezeti egységében	486,-Ft	4 x étkezést igénylő
3.	Általános iskola napközi	580,- Ft	3 x étkezést igénylő
4.	Általános iskolai menza	385,- Ft	csak ebédet igénylő
5.	Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde dolgozói részére	468,- Ft	csak ebéd saját dolgozók
6.	Felnőtt vendég ebéd Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde	468,- Ft	engedélyezett vendég
7.	Szociális étkezés Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde	427,- Ft	szociális étkezők
8.	Gimnázium diák	412,- Ft	csak ebédet igénylő
9.	Gimnázium diák kollégium	819,- Ft	3 x étkezést igénylő

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2022. március 1. értesítésre

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Kérem szavazzunk a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet-tervezetről!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2022.(II.24.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról**

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Kérem, szavazzunk a Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló rendelet-tervezetről!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete
Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés
köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól**

6. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk egyhangúan elfogadásra javasolta.

Fabó Péter képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúan elfogadta.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem elsőként szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
49/2022. (II.24.) önkormányzati határozata

a szociális alapszolgáltatások körébe tartozó szolgáltatások nyersanyagnorma, és szolgáltatási önköltség megállapításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális alapszolgáltatások körébe tartozó szolgáltatások nyersanyagnormáját, szolgáltatási önköltségét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.1 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó étkeztetés nyersanyagnormája

	A	B
1. Település		Bruttó (Ft)/nap
2. Balatonalmádi		542

1.2 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó étkeztetés szolgáltatási önköltsége

	A	B
1. Település		Bruttó (Ft)/nap
2. Balatonalmádi		1046

1.3 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó házi segítségnyújtás/ szociális segítség szolgáltatási önköltsége

	A	B
1. Település		Bruttó (Ft)/óra
2. Balatonalmádi		2428

1.4 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó házi segítségnyújtás/személyi gondozás szolgáltatási önköltsége

	A	B
1. Település		Bruttó (Ft)/óra
2. Balatonalmádi		2428

1.5. A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó nappali ellátás szolgáltatási önköltsége
(csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén)

	A	B
1. Település		Bruttó(Ft)/nap
2. Balatonalmádi		1450

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2022. március 31.

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem szavazzunk a Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet-tervezetről!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
3/2022.(II.24.) önkormányzati rendelete
a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást
nyújtó ellátásokról

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem szavazzunk a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet-tervezetről!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról

7. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban összefoglalja az írásos előterjesztést és a rendelet-tervezet 1.§ (7) bekezdés cc) pontjában szereplő összeg elírására hívja fel a testület figyelmét, mely pontosan 48 642 338 Ft.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm és kérem Fabó Péter képviselő urat, hogy ismertesse a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság álláspontját.

Fabó Péter képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm és kérdezem, hogy kinek van kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem aki egyetért a rendelet-tervezettel - osztályvezető asszony által elmondott pontosítás figyelembe vételével – szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete**

**a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

8. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk egyhangúan elfogadásra javasolta.

Fabó Péter képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és nem javasolta elfogadásra a Képviselő-testületnek, majd a vitában kifejttem.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen, amennyiben vitára sor kerül. A költségvetés tervezetét hónapokkal ezelőtt elkezdtek összeállítani a hivatal munkatársai, többkörös és több szintű egyeztetést követően jutott el a jelenlegi formájába. Ebben minden évben óriási munkája van a Pénzügyi osztálynak, de az egész hivatalnak és az intézményeknek is. Idén különösen nem volt egyszerű feladat egyensúlyi költségvetést összeállítani.

Mindazok ellenére én értettem, ami a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén elhangzott főként Fabó képviselő úrtól és megértem azt, hogy valóban lehetne olyan intézkedéseket hozni, amelyek költséghatékonyság szempontjából még jobba tennék ezt a rendeletet vagy akár az önkormányzat gazdálkodását és bármilyen ilyen konkrét javaslat van, azt szívesen be is visszük a képviselő-testület elé. Valóban szükség van azokra az átvilágításokra, amelyekről beszélt képviselő úr és amelyek a költségracionalizálást célozzák. Különösen mindig olyan időkben merül ez fel igényként, amikor egy nehezebb költségvetési év van, és a kiadásokon kell erőteljesen húzni ahhoz, hogy egyensúlyi költségvetést lehessen összerakni.

Ez az idei évben csak úgy sikerült, hogy az előző testületi ülésen két ingatlant is értékesítésre kijelölt a Képviselő-testület, mert másképp nem tudtuk volna az egyensúlyt biztosítani. Remélem, hogy a következő év már az ilyen terhektől mentes lesz, amelyek a tavalyi és az idei évben sújtottak minket. Mégis azt kérem mindenkitől – már csak a város működképessége érdekében

is -, hogy szavazza meg a költségvetési rendeletet és utána együtt kezdjünk el arról beszélni, gondolkodni, hogy hogyan lehetne ezt még hatékonyabbá tenni.
Kinek van észrevétele, hozzászólása?

Fabó Péter képviselő: Polgármester úr nagyjából összefoglalta, amit mondani szerettem volna. Javaslom elfogadásra a 2022. évi költségvetést és amit Ön elmondott azzal nagyon el kell kezdenie foglalkozni a testületnek. El kellene kezdenünk gazdálkodni, és meg kellene néznünk minden lehetőséget hogyan tudjuk városunkat folyamatában finanszírozni és a bevételeinket hogyan tudjuk növelni. Még egyszer köszönöm a kollegáknak, elfogadásra javaslom az előterjesztést és remélem jövőre nem ugyan ezekkel a mondatokkal fogunk találkozni. Köszönöm.

dr. Kepli Lajos polgármester: Egyetértek abban, hogy számos erőforrása van a városnak és nem szabad ezeket felélni, ezeket hasznosítani kell, úgy hogy megmaradjon a város tulajdonában, ha erre mód van. Ez most kényszerlépés volt, és még mindig jobb, mint ha a városnak hitelt kellene felvennie, de reméljük erre nem kell majd, hogy sor kerüljön. Nyilván vannak olyan erőforrásaink, akár rendkívüli értékes ingatlan erőforrásaink, amit anélkül, hogy eladnánk abból az önkormányzat bevételt tud generálni és ezekkel a kérdésekkel el kell kezdeni foglalkozni, mert olyan vagyoni ülni, ami akár éves szinten 100 milliós nagyságrendű bevételt hozhat és nem tenni semmit az talán a legnagyobb pazarlás. Nyilvánvaló, hogy bármilyen lépést egy széleskörű egyeztetésnek kell megelőznie, mindenesetre a bevételek növelésére szükség van, és ha egy mód van rá, akkor ezt nem feltétlenül adómérték és egyéb bevétel emelésből szeretnénk csak előteremteni.

Dér András alpolgármester: Én is meg szeretném köszönni mindenki munkáját a költségvetés összeállításában. Valóban fontos dolognak tartom, hogy egy városnak legyen elfogadott költségvetése, ha jól emlékszem még nem is volt olyan, hogy ne lett volna, és gondolom most sem lesz ilyen.

Osztályvezető asszonytól kérdezem, hogy mekkora a különbözete annak, hogy 3 vagy 5 csoportos bölcsőde lesz?

Módosítási javaslatom ugyan nincs, de Érdiné Szabó Márta megkeresett és szeretné, ha ez 387.500 Ft-os tétel 500.000 Ft-ra módosulna, mert lennének tervei a Klassz a parton-nak, és a többi strandon is meg szeretne majd jelenni nyáron.

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Az előterjesztést mindkét bizottság megtárgyalta, így csak azt szeretném kiemelni, hogy a mai napon kiosztott két módosított táblával kapcsolatosan milyen változás történt.

A bölcsőde eszközbeszerzésére vonatkozó közbeszerzés lezárását tárgyalta a testület a múlt heti rendkívüli ülésén és annak érdekében, hogy eredményesen záruljon az eljárás biztosítani kellett még 8.157.274 Ft-ot az eszközbeszerzésekhez. A testület úgy döntött, hogy a 2022. évi költségvetésben biztosítja. Ezt oly módon biztosítottuk, hogy a főösszeg ne változzon, hogy az eu-s projektek kiadásából átcsoportosítottuk ezt a hiányzó fedezetet az 5 csoportos bölcsőde beruházási kiadása sorra.

A másik módosítás egy kiegészítő táblával kapcsolatos, az előirányzat felhasználási ütemtervénél az egyik mezőben 2022. januárnál az induló pénzeszköznél üres volt a cella, és ez szerepeltetésre került, de ez semmilyen formában nem módosítja a költségvetés főösszegeit.

Alpolgármester úr kérdésére válaszolva amennyiben 3 csoportos bölcsőde indulna az 21 millió forinttal kevesebb kiadást jelentene 6 hónapra számolva. Meg kell azonban említenem, hogy a bölcsődei feladatellátásra kapunk állami támogatást három jogcímen, bölcsődei bértámogatás, bölcsődei üzemeltetési támogatás és bölcsődei gyermekétkeztetés. Az állami támogatás összegét szinte teljes mértékben a felvett gyerekek létszáma határozza meg.

Bercsik Mária könyvvizsgáló: Annyival szeretném kiegészíteni az elhangzottakat, hogy az idei évi költségvetés az egyike a legnehezebbeknek. Ennek több oka is van, ilyen például az építőipari árak emelkedése, a koronavírus világvármány és ennek pontosan ismerjük az összetevőit, hogy milyen hatással voltak az önkormányzati bevételekre minden irányból.

Ha akár megnézzük az állami támogatásokat, akkor azok olyan nagy gyorsasággal nem nőttek és viszont a másik oldalról pedig a részletekbe mindenki tudja, hogy milyen bevételi kieséseket kellett betömködni és még azt is látjuk, akár a követelés állományokból, hogy még most is van olyan vitatott, vagy éppen Önök talán döntöttek is róla, hogy a végén ugye elengedtek követelést azért mert nem tudott üzemeltetni, és ugye nem képes adott esetben befizetni a kintlévőségét, ami majd most itt nem, de majd a mérlegükbe jelentkezik.

Tehát sok összetevője van ennek és jogos az igény, hogy a fejlődést várjuk és lépünk előre, de azt azért mindenképpen figyelembe kell venni, hogy miből tudjuk ezeket összerakni. Képviselő úrnak igaza van, mert a racionális gondolkodást előtérbe kell helyezni és a prioritásokat nagyon meg kell határozni. Minden évben figyelmeztetem a testületet, mindig ott van, hogy át kell gondolni, mert nem ismerjük teljesen a körülményeket, egyebeket, erre az évre azt hiszem ez nagyon vonatkozik. Éppen azért, hogy ott is tudjanak majd felmutatni, hogy tudunk azért fejlődni, de ennek nagyon sok összetevője van minden oldalról. Azt gondolom, hogy ebben az önkormányzati vezetésnek a testület támogatására igen nagy szükség van. Köszönöm.

dr. Kepli Lajos polgármester: Sajnos az eddigi ciklusnak a költségvetései másról sem szóltak, mint a racionális gondolkodásról, de természetesen nagyon sok feladatot így is el tudunk intézni. Van-e még kérdése valakinek a költségvetéssel kapcsolatban?

Babarczi Jolán helyi lakos: Nekem az adóbevételek sorhoz van kérdésem, mert ott egy jelentős növekedést látok és elsősorban az ingatlanadó, telekadó sorban. Érdeklődni, hogy ez a növekedés miből adódik? Az új építésű épületek adójából, vagy pedig ezt a 20 %-os adónövekedést tervezik?

dr. Kepli Lajos polgármester: Törvényi szabályozás tiltja az adómérték emelését, tehát ezzel nem számolhatunk, nem is számolunk. Válaszadásra megadom a szót az Adóügyi osztály vezetőjének.

Vighné H. Bea adóügyi ov.: Szeretném megkérdezni, hogy hol, melyik soron látta ezt a növekményt, mert igazából nem terveztünk nagy növekménnyel az építmény és telekadónál.

Babarczi Jolán helyi lakos: Én az összefoglalót néztem meg, ahol a 23-as oszlopban vagy egy 20 %-os növekmény

Vighné H. Bea adóügyi ov.: Az a táblázat arról szól, hogy az elkövetkező 4 évre előre kell vetíteni, hogy mennyi lesz a várható adóbevétel, ott azt a növekményt láthatta adott esetben, hogy ideai évben is tervezett az önkormányzat adómérték emelést, rendeletet is alkotott róla, ami aztán nem lépett hatályba, mivel központi jogszabály nem engedélyezte az önkormányzatoknak az adó emelését. Én ebbe a sorba a következő évre ezzel az összeggel vetítettem elő a várható bevételeket.

Babarczi Jolán helyi lakos: Egy elég nagy levelező listánk van Káptalanfüreden és nyilván reflektálni fogunk ezekre a sorokra, és ezekre a kérdésekre, mert mindenkit érzékenyen érint, hogy a befizetett adóért mit kapunk cserébe és ott Káptalanfüreden most eléggé felbolydult a társaság amiatt, hogy mit kapunk ezért. Ha most még újabb emelés lesz, akkor nyilván többszörösen felvetődik ez a kérdés.

Szeretnék rákérdezni egy másik sorra is, az idegenforgalmi adó esetében nem látok semmiféle növekedést, holott gondolom valamikor ez az ominózus szálloda csak belép itt a szolgáltatásba, mert el fog készülni. Ez nem jelent bevételnövekedést a városnak?

Vighné H. Bea adóügyi ov.: Itt akkor megint egy másik táblázatról beszél a hölgy. Ha megnézi a 2022. évi fő költségvetést – tehát nem ezt a táblázatot – ott bizony számoltunk 29 millió forint növekménnyel, tehát itt történt számolás az említett tényezőkkel.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Elég nehéz megbecsülni a szállodanyitás időpontját, volt már sok időpont, most éppen májust vizionálunk, úgyhogy ehhez nehéz költségvetést tervezni, de valóban bizonyos növekménnyel terveztünk. Köszönöm a kérdést, hozzászólást. Amennyiben a Képviselő-testület részéről nincs további hozzászólás, úgy kérem térjünk rá a szavazásra. Elsőként kérem, aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
50/2022. (II.24.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi Város Önkormányzatának középtávú tervezés adatainak
elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az alábbiak szerint fogadja el.

Saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

eFt

Sor-szám	Bevételi jogcímek	2022. évi előirányzat	2023. évi előirányzat	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat
1.	Építményadó	304 000	358 000	365 000	372 000
2.	Iparűzési adó	210 000	220 000	231 000	242 000
3.	Idegenforgalmi adó	70 000	74 000	74 000	74 000
4.	Telekadó	61 000	116 500	116 500	116 500
5.	Helyi adók összesen	645 000	768 500	786 500	804 500
6.	Önkormányzati vagyon értékesítéséből származó nettó bevétel	151 206	1 600	1 600	1 600
7.	Késedelmi pótlék	1 400	1 400	1 400	1 400
8.	Bírság, díjbevétel	0	0	0	0
9.	SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN	797 606	771 500	789 500	807 500

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fizetési kötelezettség megállapításához

eFt

Sor-szám	Kiadási jogcímek	2022. évi előirányzat	2023. évi előirányzat	2024. évi előirányzat	2025. évi előirányzat
1.	hitel (tőke)	0	0	0	0
2.	Halasztott fizetés, részletfizetés	0	0	0	0
3.	Adósságot keletkeztető ügyletek kiadásai	0	0	0	0

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea – pénzügyi és számviteli osztályvezető

dr. Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel a 2022. évi költségvetési rendelet tervezetét osztályvezető asszony által elmondott pontosításokkal. Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete
a 2022. évi költségvetésről**

9. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk egyhangúan elfogadásra javasolta, és majd lesz egy kiegészítésem.

Fabó Péter képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és egy 4. ponttal javasolja kiegészíteni a határozati javaslatot, mely szerint felkéri a Polgármestert, hogy a vadkárok megelőzése céljából a kerítés helyreállítása érdekében a szükséges előkészítő munkálatokat tegye meg.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. A módosító indítvánnyal együtt teszem majd fel szavazásra az előterjesztés határozati javaslatát, tekintettel arra, hogy mint előterjesztő befogadtam a javaslatot.

Dudás Zsolt képviselő: Egy fejlesztés valósult meg, szeretném megköszönni a Városgondnokság dolgozóinak. Mivel a beszámoló tényleg hosszan tárgyalja a vadkárt én javaslom elfogadásra a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság kiegészítését.

dr. Kepli Lajos polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által javasoltakkal együtt!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
51/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatait ellátó Balatonalmádi Városgondnokság (8220 Balatonalmádi, Szabolcs u. 4.) határozat mellékletét képező 2021. évi beszámolóját elfogadja;
2. úgy dönt, hogy a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendeletben rögzített díjakat 2022. évre szólon nem kívánja módosítani;
3. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse a Balatonalmádi Városgondnokság vezetőjét;
4. felkéri a Polgármestert, hogy a vadkárok megelőzése céljából a kerítés helyreállítása érdekében a szükséges előkészítő munkálatokat tegye meg.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Kukucska Erika beruházási csoportvezető

Határidő: 3. pontban: azonnal

10. 2022. évi bérleti díjak megállapítása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Mentes Anett vagyongazdálkodási ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter képviselő: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatok elfogadását javasolja.

dr. Kepli Lajos polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk az OTP Bank balatonalmádi fiókja 2022. évre vonatkozó bérleti díját tartalmazó határozati javaslatról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
52/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

2022. évi bérleti díjak megállapításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a "2022. évi bérleti díjak megállapításáról szóló" előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az **OTP Bank Nyrt.** (székhelye: 1051 Budapest Nádor u.16.) balatonalmádi 2264/A/6 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Baross Gábor u. 7. szám alatti, összesen 229 m² alapterületű helyiségek bérletére vonatkozó **2022. évi bérleti díját úgy állapítja**

meg, hogy a KSH által közzétett 2021. évi átlagos fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a 2022. évi bérleti díj összege: nettó 16.437.371,-Ft/év + 27% Áfa.

2. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet – a határozat megküldésével - értesítse.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Kukucska Erika beruházási csoportvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem szavazzunk a Balatonalmádi Sport Horgász Egyesületre bérleti díjára vonatkozó határozati javaslatról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
53/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

2022. évi bérleti díjak megállapításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a "2022. évi bérleti díjak megállapításáról szóló" előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a **Balatonalmádi Sport Horgász Egyesület** (székhelye: 8220 Balatonalmádi Véghegy u. 24.) balatonalmádi 2313/15 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi Véghegy u. 24. szám alatti, 5912 m² alapterületű ingatlan bérletére vonatkozó **2022. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy a KSH által közzétett 2021. évi átlagos fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a 2022. évi bérleti díj összege: nettó 289.113,-Ft/év + 27% Áfa.**

2. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet – a határozat megküldésével - értesítse.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Kukucska Erika beruházási csoportvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem szavazzunk a Lepczyrnskiné Winter Adrienn bérleti díjával kapcsolatos határozati javaslatról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

2022. évi bérleti díjak megállapításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a "2022. évi bérleti díjak megállapításáról szóló" előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. Lepczynskiné Winter Adrienn balatonalmádi lakosnak** 8220 Balatonalmádi, Liszt F. u. 30. szám alatti 18 m² területű garázs bérletére vonatkozó **2022. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy a KSH által közzétett 2021. évi átlagos fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a 2022. évi bérleti díj összege: nettó 49.871,-Ft/év + 27% Áfa.**
2. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintettet – a határozat megküldésével - értesítse.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Kukucska Erika beruházási csoportvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

11. A Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk egyhangúan elfogadásra javasolta és egyben felhívom a testület figyelmét, hogy a katolikus egyház is támogatásban részesült, kérjük az előterjesztés elfogadását.

Fabó Péter képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Van-e hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8

igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

**a Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső
rekonstrukciós munkálatainak támogatása**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vörösberény Református Egyházközség részére - az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 8/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján - 1.000.000.- Ft felhalmozási célú egyedi támogatást nyújt támogatási szerződés alapján a tulajdonát képező, gyülekezeti épületének városképi megújításának céljából, az épített környezet védelme, az építészeti kultúra fejlesztése érdekében. A támogatás, átadott pénzeszköz formájában, előfinanszírozás keretében kerül átadásra, amely 2022. december 31. napjáig használható fel, utólagos elszámolási kötelezettség mellett.
2. A Képviselő-testület a támogatás fedezetét a 2022. évi Környezetvédelmi Alap terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet 2022. évi költségvetési rendeletben történő tervezéséről, átcsoportosításáról, a 2022. évi költségvetési rendelet 2022. június havi módosításakor gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Vörösberény Református Egyházközséggel a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: 3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli ov.
– 2022. évi költségvetési rendeletben történő szükséges átcsoportosítás
4. pontban: Takács Tímea kabinetvezető

Határidő: 3. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása
4. pontban: 2022. március 15.

12. Helyi kulturális és civil pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk egyhangúan elfogadásra javasolta és amennyiben elfogadásra kerül úgy kérjük, hogy a pályázati kiírások az összes lehetséges felületen jelenjenek meg, tájékoztassák az érintetteket. Egyben szeretnénk felhívni az érintetteket, hogy ezekre a pályázatokra kizárólag bejegyzett egyesületek pályázhatnak.

Fabó Péter képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja és örülünk, hogy visszajött ez a pályázati lehetőség.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Természetesen örömmel üdvözljük, hogy újra tudunk pályázatot kiírni, ha nem is azzal a kerettel, amivel szeretnénk, de reméljük, hogy ez majd a következő években helyre tud állni, és növekedni tud. Egyben mindenkinek felhívnam a figyelmét, hogy a tavalyi évben, tekintettel arra, hogy nem voltak kiírt pályázatok, egyedi kérelmek alapján döntött a testület támogatásokról. Az idei évben ennek a mértékét a lehető legminimálisabbra szeretnénk visszazorítani, hiszen a pályázat mindenkinek lehetőséget nyújt, hogy pénzügyi támogatást igényeljen az önkormányzattól.

Fabó Péter képviselő: Én csak szeretném elismételni, hogy az a civil szervezet, akinek van adószáma, aki jogi személy és ezt kérem minden civil szervezetünk fontolja meg, hiszen úgy tud pályázni esetleg más forrásokra.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm ezt a fontos kiegészítést. Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
56/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a Helyi kulturális és civil pályázat kiírásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyi kulturális és civil pályázat kiírása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt részletes feltételekkel nyílt egyfordulós pályázatot ír ki a nem sporttevékenységet végző magánszemélyek és az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyek részére az alábbi támogatási célok megvalósítására:

A) helyi kulturális esemény, rendezvény támogatása, amely Balatonalmádi város kulturális kínálatát gazdagítja és közérdeklődésre tart számot, 2.000.000 Ft keretösszeg erejéig,

B) önkormányzati intézményektől független balatonalmádi művészeti együttesek, művészeti csoportok, egyéni alkotók működési támogatása; 650.000 Ft keretösszeg erejéig,

C) civil szervezetek működési támogatása 1.650.000.-Ft keretösszeg erejéig.

2. A pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el és határozza meg az alapján az elnyert támogatási összeget.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás és a pályázat meghirdetéséről szóló közlemény közzétételéről a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat internetes honlapján (www.balatonalmadi.hu), és az Új Almádi Újságban.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Timea kabinetvezető

Határidő: pályázat kiírására 2022. március 5.
pályázat elbírálására 2022. április 30.

13. Helyi sport pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztéshez kiosztásra került egy kiegészítő anyag, ami a pályázat történeti áttekintése – ez egy képviselői kérés volt -.

Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, kérem a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Fabó Péter képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja és üdvözljük.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs hozzászólás, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
57/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a Helyi sportpályázat kiírásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyi sportpályázat kiírása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt részletes feltételekkel nyílt egyfordulós pályázatot ír ki sporttevékenységet végző magánszemélyek és az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyek részére az alábbi támogatási célok megvalósítására:

A) Sportrendezvény kategóriában

Sportrendezvények, versenyek költségeinek - sportszakmai anyagok beszerzése, sportlétesítmények bérleti díjának, versenybírói költségek, nevezési díjak – megfizetése. Az Önkormányzat legfeljebb az igazolt költségek 75%-a erejéig támogatja a rendezvényt 1.500.000.- Ft pályázható összeggel kerül kiírásra.

B) Szabadidősport kategóriában

Szabadidősport szakosztályok működési költségeinek - pályafenntartás, terembérlés, sportfelszerelés, versenybírói díj, nevezési díj, úti-, és szállásköltség - megfizetése, legfeljebb a szakosztály éves költségvetésének 75%-a erejéig. 5.785.000.- Ft pályázható összeggel kerül kiírásra.

C) Egyéni sportoló kategóriában

Kiemelkedő eredményt produkáló sportoló vagy diákcsoport támogatása a megyei, körzeti bajnokságról, versenyről magasabb bajnokságra, versenyre feljutott versenyzők 500.000.- Ft pályázható összeggel kerül kiírásra.

2. A pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el és határozza meg az alapján az elnyert támogatási összeget.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás és a pályázat meghirdetéséről szóló közlemény közzétételéről a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat internetes honlapján (www.balatonalmadi.hu), és az Új Almádi Újságban.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Takács Timea kabinetvezető

Határidő: pályázat kiírására 2022. március 5.
pályázat elbírálására 2022. április 30.

14. Balatonalmádi Sport Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszöntöm ülésünkön Ács Attila elnök urat és kérem, amennyiben van kiegészítése akkor azt tegye meg.

Ács Attila BSE elnök: Köszönöm. Tisztelt Képviselő-testület! Úgy gondolom, hogy részletesen beszámoltunk, illetve leírtuk az új sportpálya üzemeltetésével kapcsolatos beszámolóinkat. Annyit azért szeretnék hozzátenni, hogy egy tanuló időszak, egy tanuló év volt, hiszen egyesületünk most végzett ilyen tevékenységet először, bár a korábbi sportpályánál számos olyan dolgot elvégeztünk, ami nem a mi feladatunk lett volna, illetve egy új sportlétesítményről van szó, amit nem ismertünk költség szempontjából. Próbáltunk költségtervet készíteni, ennek ellenére voltak olyan tényezők, amikre nem számítottunk, gondolok itt elsősorban a villamosenergia felhasználásra, ugyanis az sokkal több lett, mint amire számoltunk.

Én úgy gondolom, hogy gondos gazdaként gondoztuk, tartottuk karban az új sportpályát és igyekszünk a jövőben is ennek eleget tenni. Kérem beszámolóink elfogadását!

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem a Humán bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Az előterjesztést tárgyaltuk, kérdések merültek fel, azokra várjuk a válaszokat, egyébként egyhangúan elfogadtuk.

Fabó Péter képviselő: Megtárgyaltuk, elfogadásra javasoljuk.

Dudás Zsolt képviselő: Először is köszönjük szépen a munkát, hiszen tényleg első év volt, amibe teljes erőbedobással, az összes erejét beletette az egyesület.

A beszámolóban üdvözölöm azt, ahol kitér arra, hogy nyaralók, almádi lakosok a műfüves pályát edzésidőn kívül használhatják. Lehetőséget biztosítanak szervezet formában csapatok, baráti társaságok részére is, de ez már térítéses lenne. Nagyon üdvözöljük azt, hogy a város lakói tudják használni és remélem igénybe is veszik. Köszönöm a munkát.

Dér András alpolgármester: Én is csatlakozom elnök úr által elmondottakhoz és külön köszönöm ezt a számlaösszesítő táblázatot.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm a hozzászólásokat és kérem szavazzunk az előterjesztésben foglalt határozati javaslatról! Kérem, aki elfogadja szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
58/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi Sport Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolójának elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Sport Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolójának elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Sport Egyesület 2021. évi tevékenységéről szóló pénzügyi és szakmai beszámolóját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Balatonalmádi Sport Egyesület elnökét.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Takács Tímea idegenforgalmi referens

Határidő: 2. pontban: azonnal

15. Az Új Almádi Újsággal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Megkérem a Humán Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját!

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság befogadta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosítási javaslatát, amelybe egy kiegészítést tettünk, miszerint a szerkesztőbizottság nem pénzért, hanem társadalmi munkában végzi feladatait.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm, ez úgy volt lehetséges, hogy a hagyományoktól eltérően először a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság rendkívüli ülésén tárgyalta az előterjesztést, ezt követte a Humán Bizottság rendes ülése. Kérem Fabó Pétert ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját.

Fabó Péter képviselő: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet tervezet 1.sz. mellékletének kiegészítését javasolta az alábbiak szerint:

Az 1. pont utolsó mondata: „Ezen törvény, valamint a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló 2010. évi CIV. törvény előírásait az Új Almádi Újság kiadására is alkalmazni kell.”

A 7. pont d) bekezdés helyesen: „helyi, közérdeklődésre számító írások”

A 10. pont helyesen: „Az Új Almádi Újság tartalmában megfelel a sajtószabadságról és a médiatartalmak alapvető szabályairól szóló 2010. évi CIV. törvény VI. Cím előírásainak, de különösen nem ad teret...”

A 12. pont a) bekezdés helyesen: „a bizottság létszáma 6 fő”

A 12. pont c) bekezdés helyesen: „a tagok visszahívása, új tag megválasztása a Képviselő Testület hatásköre.”

A 12. pont g) bekezdés helyesen: „az f) bekezdés szerinti döntésnél figyelembe kell venni:”

Ugyanitt a ge) bekezdés törlendő.

dr. Kepli Lajos polgármester: Valamennyi módosító indítvány beépítésre került az 1. számú mellékletbe és így is fogom feltenni szavazásra.

Dudás Zsolt képviselő: Az SzMSz tartalmazza az Új Almádi Újság szerkesztő bizottságának tagjait, ők a régiek és én szeretném megköszönni az ő munkájukat, biztatom és szóban is felkérem a további munkára. Az lenne a javaslatom, hogy a testület kérje fel őket a munka folytatására. A másik pedig, hogy szeretném kérni kerüljön bele a szövegbe, hogy az SzMSz-t a Képviselő-testület évente felülvizsgálja.

dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Ez az SzMSz rendelet melléklete és ebbe szerintem ez nem foglalható bele, mert nem normatartalom, viszont a Képviselő-testület munkatervébe mindenféleképpen beépíthető, és ekként módosítható, hogy minden évben kerüljön felülvizsgálatra ez a rendelet is.

Dudás Zsolt képviselő: Köszönöm a választ, és akkor ezt a megoldást szorgalmaznám, hogy kerüljön bele a munkatervbe és olyan időpontra, ahol relevánsan tudunk erről dönteni, felülvizsgálni.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Fontosnak tartom tisztázni, hiszen voltak ettől eltérő hangok, hogy mi nem változtatni kívántunk, hanem „mederbe terelni” az Új Almádi Újság működését. Ahogy az elmúlt évtizedekben is működött, azon keretek között, és ahogy Képviselő úr is mondta, ugyanazt a szerkesztőbizottságot javasoltuk, akik társadalmi munkában már hosszú évek óta ellátják ezt a feladatot. Ez kívülről érkező kérés is volt, hogy legyen szabályos keretek közé foglalva és ezt tettük meg. Egyebekben pedig nyilvánvalóan a sajtótörvényre és egyéb vonatkozó törvényekre van utalva az Új Almádi Újság is mint, sajtókiadvány. Tehát ezeket nem is tudjuk és nem akarjuk másképp szabályozni, mint ahogy a törvény lehetővé teszi számunkra.

Fabó Péter képviselő: Nagyon tetszik képviselő társam javaslata. Én még annyit tennék hozzá, hogy esetleg a civilek bevonásával. Tehát ne rendkívüli ülésen tárgyaljuk, hanem adjunk időt magunknak, információt szedjünk be, beszéljünk az emberekkel. És nagyon fontos elmondani, hogy ezt az újságot civilek hozták létre, Almádit szerető emberek, és fontos az is, hogy ezt nem pénzért szerkesztik. Jó lenne, ha ennek lenne folytonossága, megjelenéne fiatalok a szerkesztőbizottságban. Itt a város annyit tesz hozzá, hogy kifizeti azt a díjat amibe az újság kerül. Azon lehet vitatkozni, hogy melyik nyomdánál kell ezt elkövetni. Ez árajánlat bekérések kérdése és döntés, hogy merre mit csinálunk, de ez nem egy olyan önálló média, ahol fizetjük a szerkesztőt és mindenkit. Azt is lehet, csak annak más a költségvetése. Ez kapcsán sarkallok mindenkit, hogy aki saját újságot akar létrehozni, ha jó újságot fog létrehozni, én olvasni és szeretni fogom és lehet, hogy kiváltja majd egy idő után ezt az újságot. Sok sikert kívánok mindenkinek és még egyszer köszönöm azoknak, aki ezt az újságot több mint húsz éve létrehozták és jelen pillanatban üzemeltetik.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Valóban fizetett szerkesztőbizottsága, főszerkesztője azoknak a folyóiratoknak, újságoknak van amelyeket pénzért értékesítenek, az almádi újság most

sem ilyen és a későbbiekben sem lesz ilyen. Önkormányzati támogatásból működött addig is, amíg a közalapítványnál volt és akkor is, ha a Pannónia veszi át a szerkesztés feladatait.

Én azt gondolom, hogy erre az újságra, mint helytörténeti, mint kulturális és helyi vonatkozásban szüksége van Balatonalmádinak és ez egy olyan érték, amit meg kell őriznünk.

Schildmayer Ferenc képviselő: Az újság gazdasági oldalához még annyit tennék hozzá, hogy a szövegben megemlített fix 16 oldal én minimum 16 oldalnak mondanám, igény szerint ez lehessen több is. A példányszámot, illetve a nyomdai költségeket évente felül kellene vizsgálni, árajánlatot kérni, megversenyeztetni a nyomdákat, ezáltal tudnánk kicsit mérsékelni a költségeket.

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Az Almádi Újság és a Játékpont működtetésével kapcsolatosan úgy terveztünk a Pannónia költségvetésében, hogy 2022. március 1-től kezdődik és itt a meghatározott 16 oldalas újsággal számoltunk, és a havonta egyszeri megjelenéssel 4.000 példányban. Ez a PKKK költségvetésében összesen 9.158 ezer forintot jelent. Figyelemmel arra, hogy pontosan figyelembe vettük az adatokat, ez alapján terveztük, ehhez képest nem tudunk eltérni, mert akkor nem férünk bele a költségvetésbe.

Dudás Zsolt képviselő: Értettük, köszönjük szépen, erre vonatkozó módosító javaslat nem is volt, hanem arra szeretnénk volna célozni, hogy minden évben ezeket a számokat a költségvetéssel egyeztetve vizsgáljuk felül. Arra szerettem volna felhívni a figyelmet, hogy most erre van lehetőségünk, az a 16 oldal nagyjából semmire nem elég. Ha meg szeretnénk jelentetni az önkormányzat, hivatal híreit, iskolákat, civil szervezeteinket akkor valóban az 1500 karakter környékére kell szorítkoznunk és igenis sajnos lesz olyan, amit a szerkesztőbizottság esetleg átfogalmazásra, rövidítésre kér. Most erre van lehetőségünk, de nagyon remélem, hogy a következő évben ez változni fog.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Tekintettel arra, hogy ezt most 2022. évben fogadjuk el, gondolom első ízben 2023-ban lesz szükség ennek a felülvizsgálatára, és a munkatervbe akkor ezt már be tudjuk venni.

Fabó Péter képviselő: Én arra teszek javaslatot, hogy amit képviselő társaim elmondtak azt egy előterjesztésbe egy hosszabb átgondolás után, úgy hogy beszélgetünk azokkal az emberekkel akik ezt az újságot szerkesztik, kiadják – lehet akár hamarabb változtatni, lehet segíteni. Itt az a fontos, hogy a város ehhez ennyi pénzt tud biztosítani és ebben a formában. Ez nem azt jelenti, hogy ebbe nem lehet forrást behozni, nem lehet bármit csinálni, hanem ezzel foglalkozni kellene. Ha nekünk van arra ötletünk, hogy olcsóbban tudjuk nyomtatni, stb. azokat elő lehet venni, mert annál nagyobb példányszám lehet, annál több oldal lehet stb. Ebbe kellene igazándiból lépni, de nyilván ennek nem az a módja, hogy itt tárgyaljuk meg, hanem beszélgetünk róla néhányszor és utána előállhat egy előterjesztés.

dr. Kepli Lajos polgármester: Azt gondolom, hogy minden évben, amikor a következő évi költségvetést elkezdjük tervezni, akkor van itt az ideje, vagy addigra kell ezeket az aktuális árak alapján megfontolni.

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem elsőként az előterjesztés határozati javaslatáról szavazzunk!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
59/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Új Almádi Újsággal kapcsolatos döntések meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 3/16-1/2022. számú módosító okiratát, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés hatállyal.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt döntésére figyelemmel úgy dönt, hogy a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 3/16-2/2022. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés hatállyal.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából 15 napon belül történő benyújtására.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2022. február 28.

dr. Kepli Lajos polgármester: Most pedig a rendelet-tervezet elfogadását teszem fel szavazásra és kérem aki elfogadja szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022. (II.24.) önkormányzati rendelete
a helyi közművelődési és könyvtári feladatok ellátásáról szóló
25/2020. (X.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

dr. Kepli Lajos polgármester 10:50 órakor 10 perc szünetet rendel el, majd a Képviselő-testület folytatja ülését.

16. Képfelnevővel megfigyelt közterület kijelölése

Előterjesztő: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Tárgyalja: Humán Bizottság

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem Dudás Zsolt elnök urat ismertesse a Humán Bizottság álláspontját!

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk tárgyalta és elfogadásra javasolta és szeretnék még egyszer köszönetet mondani a Balatonalmádi Közbiztonsági Alapítványnak és a Balatonalmádi Polgárőr Egyesületnek a munkájukért, hiszen egy olyan berendezés kerül át hozzánk, amire valóban szükség is van.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Van-e észrevétel, hozzászólás? Jelentkezőt nem látok, kérem aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a képfelnevő elhelyezése közterületként nyilvántartott terület kijelöléséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Képfelnevővel megfigyelt közterület kijelöléséről” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi közigazgatási területén közbiztonsági, és bűnmegelőzési célból, bárki számára nyilvánvalóan észlelhető módon képfelnevő elhelyezésére közterületként nyilvántartott területek kijelöléséről szóló 219/2020.(VIII.27.) önkormányzati határozatában foglaltak fenntartása mellett

1. Balatonalmádi közigazgatási területén közbiztonsági, és bűnmegelőzési célból, bárki számára nyilvánvalóan észlelhető módon képfelnevő elhelyezésére, valamint képfelnevővel történő megfigyelésre a következő közterületként nyilvántartott területet kijelöli:
 - a) Balatonalmádi 71-es számú főút Szabolcs utca kereszteződése és a 71-es számú főút Thököly utca kereszteződése közötti útszakasz.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Balatonalmádi Rendőrkapitányság vezetőjét.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen döntés alapján, a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 22/2020.(VIII.27.) önkormányzati rendelete 1. függelékének kiegészítéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2-3. pontban: 2022. február 28.

17. „Almádiak Napja” rendezvény együttműködési megállapodás kötése

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, elsőként kérem a Humán bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság tárgyalta és nagyon örül annak, hogy egy új színfolt jelenik meg Balatonalmádban, üdvözlí az ötletet és a megvalósításban résztvevőket és bíztat mindenkit arra, hogy vegyen részt, érezze jól magát. Támogatásra javasoltuk.

Fabó Péter képviselő: Megtárgyaltuk, elfogadásra javasoljuk és várunk mindenkit szeretettel.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm és kérdezem, hogy van-e észrevétel, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
61/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

az Almádiak Napja rendezvényről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Almádiak Napja” rendezvény együttműködési megállapodás kötése,, című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata az Almádiak napja rendezvény szervezőjével, Megfőzzük Almádit Egyesülettel (székhely: 8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 13. Fsz. 3-4. Képviselője: Tornyos Balázs) együttműködési megállapodást köt annak céljából, hogy az önkormányzat tulajdonát képező balatonalmádi 716/24 hrsz-ú, természetben Balatonalmádi Táncsics utca, Magtár alatti ingatlan 3114 m2 nagyságú területet a

rendezvényre érkezők részére parkoló létesítése céljából 2022. február 26. napján 06:00 óra és 23:00 óra közötti időtartamban az ingatlan térítésmentes használatát biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Takács Tímea kabinetvezető

Határidő: azonnal

18. Javaslat a 2022. évi turisztikai szezon előkészítése körébe tartozó feladatok ütemezett végrehajtására

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

dr. Kepli Lajos polgármester: Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta, elsőként kérem a Humán bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság tárgyalta és egyhangúan elfogadta.

Fabó Péter képviselő: Megtárgyaltuk és egyhangúan elfogadásra javasoljuk

Dér András alpolgármester: Látom, hogy strandkoordinátori állás van kiírva, van rá érdeklődés?

dr. Kepli Lajos polgármester: Valóban a meghirdetett strandgondnoki állásra érkeztek be ajánlatok, hétfőn van a beadási határidő.

Dudás Zsolt képviselő: Szeretném megköszönni a munkát, hogy egy ilyen anyag került elénk. Legalább át tudjuk tekinteni és így tudunk nekiállni a nyári turisztikai szezonnak. Természetesen bővíthető ez az anyag. Én egy bővítést szeretnék majd javasolni a közlekedési felülvizsgálatnál, a Szent Erzsébet liget behajtási lehetőségeit, közlekedést esetleg felül tudnánk vizsgálni és megszüntetni azt, hogy a strandok előtt bármilyen gépjárművel is parkolhassanak.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm, Igen többször is szóba került, hogy szigorítsuk a behajtást, illetve a bent tartózkodás feltételeit ez minden évben előkerül és indokolt is.

Szűcs Enikő képviselő: A nyári programsorozat összehangolásánál egy kérdésem lenne. Február 23-ra volt tervezve Andreas Pick úrral a programok tekintetében az egyeztetés, de ez betegség miatt elmaradt. Érdeklődöm, hogy mikorra tervezzük az egyeztetést?

dr. Kepli Lajos polgármester: Sajnos azóta nem sikerült vele kapcsolatba lépni, reméljük jól van, de mindenképpen pótolni fogjuk ezt a találkozót, reméljük a közeljövőben.
Kérdezem, hogy van-e további észrevétel, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
62/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a 2022. évi turisztikai szezon előkészítése körébe tartozó feladatok megvalósításának ütemezett végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a 2022. évi turisztikai szezon előkészítése körébe tartozó feladatok ütemezett végrehajtására**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az előterjesztésben foglalt 2022. évi turisztikai szezon indításáig szükséges feladatokról készített beszámolót és az abban foglalt ütemtervre vonatkozó javaslatot megismerte, **annak** megvalósításával, a megvalósítás módjával és ütemezésével egyetért;
2. felkéri a Polgármestert, hogy a cselekvési ütemterv megvalósulásáról a turisztikai beszámoló 2022. októberi előterjesztés keretén belül számoljon be a képviselő-testületnek.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: ütemterv végrehajtása folyamatos, az abban foglalt határidőkkel
Turisztikai beszámoló előterjesztése 2022. októberi ülés

19. A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: - -

Tárnoki Renáta aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Annyiban szeretném Aljegyző asszony által elmondottakat kiegészíteni, hogy az elmúlt két évben sokszor saját bőrünkön tapasztaltuk, hogy melyek azok a feladatok, melyeket hivatali átszervezéssel hatékonyabban lehet megoldani, illetve ezt nyilván személyi változások is követték. Én azt tapasztalom az elmúlt hónapokban, minthogyha „sínre” kerültünk volna, hiszen az a korábban tapasztalt visszajelzés áradat mintha megszűnni,

csökkeni látszana és ez annak köszönhető, hogy még fokozottabban odafigyelünk rá Jegyző asszonnyal karöltve.

Schildmayer Ferenc képviselő: Nézve az előterjesztéseket, azok felénél a műszaki osztályvezetői tevékenységnek is részt kellene venni, tehát nagyon hiányzik egy osztályvezető. Van jelentkező a kiírt pályázatra?

dr. Kepli Lajos polgármester: Még nyitva van a pályázat van jelentkező, információm alapján április elején zárul. Bízunk benne, hogy az év közepétől be tudjuk tölteni ezt a tisztséget. Pontosan azért is történtek ezek az átszervezések, hogy egyrészt az osztály feladatait egyértelműsítsük, a feladatokat átcsoportosítsuk, a vagyongazdálkodás véleményem szerint sokkal jobb helyen lesz a szervezési osztályon, hiszen mindennapi közvetlen kapcsolat kell, hogy legyen a Polgármester, Jegyző és a vagyongazdálkodási ügyintéző között. A másik pedig a beruházások, ahol sok feladat van és itt szintén közvetlen jegyzői irányítás szükséges, mert így a leghatékonyabb és a leggyorsabb a reakció az egyes intézkedésekre és az információ áramlásba sincs beépítve egy plusz láncszem.

Dudás Zsolt képviselő: Egy kérdésem lenne, de mielőtt ezt felteszem szeretném rögzíteni, hogy nagyon távol áll tőlem, hogy a létszámot bővíteni szeretném. Kérdésem az, hogy az 1 fő pályázati referens elegendő-e?

dr. Kepli Lajos polgármester: Az egy fő pályázati referens több ember helyett is ellátja akár a munkáját, de a viccet félretéve, ez szintén egy nagyon leterhelt munkakör, illetve ami olyan jellegű feladat, arra külső szolgáltatót veszünk igénybe, ilyen a tanulmányok, üzleti tervek egyebek elkészítése. Egyelőre úgy tűnik, hogy működő képes a rendszer, ha túlzott terhelés jelentkezne, akkor elsősorban átcsoportosítással próbáljuk majd megoldani, nem pedig plusz státusz létrehozásával.

Fabó Péter képviselő: Én üdvözlöm, hogy most látok valami átszervezési dolgot, amit két éve nem látok. Nagyon remélem, hogy ez egy működőképes önkormányzat lesz és szeretném ha – mivel én még mindig azt gondolom, hogy a turizmusból kellene élnünk – a városháza is úgy működjön, hogy mi vendéglátók vagyunk télen-nyáron. Ez szerintem nagyon régi óhaja itt az almádi polgároknak.

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdezem, hogy van-e még hozzászólás a képviselő-testület részéről? Jelentkezőt nem látok, megadom a szót a jelentkező vendégünknek.

Belovai Zsuzsanna helyi lakos: A káptalanfüredi érdekvédő egyesület nevében beszélek, kb. 100 embert képviselek.

Az egyik javaslatom az, hogy az SZMSZ-be kerüljön bele az, hogy az önkormányzat és a különféle intézmények 3-4 héttel előbb tegyék le a javaslataikat a Képviselő-testület elé és legyen nyilvános, hogy a lakosság is betekintést kapjon ebbe, hogy érdemben felül lehessen vizsgálni ezeket a javaslatokat.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. A Közös Önkormányzati Hivatalnak és az Önkormányzatnak külön SzMSz-e van, amit említett az az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatára vonatkozik. Ez most nincs a jelen napirendek között, de köszönjük az észrevételt.

Belovai Zsuzsanna helyi lakos: Még egy nagyon fontos dolog, hogy 2015. óta érvényben van egy helyi építési szabályzat, amiben egyrészt olyan dolgok vannak, amelyek ellentmondanak az országos építési szabályzatban kötelezően előírt dolgoknak, másrészt olyan szabályok vannak benne, melyek egymásnak ellentmondóak. Ebből rengeteg anomália képződött, nekünk egészen az Alkotmánybíróságig el kellett mennünk a jogorvoslatért. Tehát ezt a helyi építési szabályzatot törvényeknek megfelelően át kellene alakítani, mert ez így nem jó.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen, a HÉSZ módosítása a 23. napirendi pontunk lesz, jelen előterjesztésnek ez nem tárgya.

Gauder Péter helyi lakos: Mivel az SzMSz és egy csomó más téma is, ami itt felmerült összefüggésbe fog kerülni a 23. ponttal, hiszen, ha elindul egy új típusú tervezés, egy modernizációs típusú tervezés akkor ebben az esetben nagyon fontos az, hogy milyen módon működik, mind az önkormányzat, mind a hivatal, illetve milyen olyan egységei, szerveződései vannak, amelyben képes és tud együttműködni a társadalmi közegekkel. Azért hivatkoztam erre, mert vannak elmaradt döntések és lassan másfél éve egy novemberi döntésben egy magisztrátus típusú együttműködést a lakossággal és a lakosság szerveződéseivel elhatározott annak idején ez a testület. Kérdezem, hogy például ez, vagy más hasonló, amit szintén eldöntött már a testület, az be fog-e épülni, vagy beépült-e már ebbe az SzMSz-be, mert nagyon lényeges lesz, ha megkezdődik a tervezés és ezek nincsenek, akkor megint egy csomó időelcsúszás történik? Ez volna a kérdés.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Ismét csak azt tudom mondani, hogy nem teljesen a jelen napirend keretein belül, de viszont jegyeztük a hozzászólást és ezzel kapcsolatban az elmúlt időszakban meghozott döntés kapcsán ennek a testületnek a felállításáról, utána fogok nézni, hogy hol tart ennek a végrehajtása és majd válaszolni fogunk Jegyző asszony bevonásával. Van-e még hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
63/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési szabályzatát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési szabályzatának megismertetéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

20. Városrendezési célú közterület-szabályozás – balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú ingatlan szabályozása
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kovácsné Meilinger Edit környezetvédelmi ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kepli Lajos polgármester: Fabó Péter képviselő urat kérdezem a Pénzügyi Bizottság álláspontjáról.

Fabó Péter képviselő: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Belovai Zsuzsanna helyi lakos: Nekem nem egyértelmű, hogy a jelenlegi parkoló melletti területet vagy a mostani parkolót kívánja az illető megvásárolni?

dr. Kepli Lajos polgármester: Ez a meglévő parkoló területe.

Belovai Zsuzsanna helyi lakos: Az nem derült ki az előterjesztésből, hogy mennyiért szándékozik megvenni.

dr. Kepli Lajos polgármester: Még nem tartunk ott, mert jelenleg nem forgalomképes az ingatlan. Előbb ezt a döntést kell a testületnek meghoznia, a vételár kapcsán majd akkor tudunk beszélni.

Nagy Ferenc helyi lakos: Ez a határcsárda a káptalanfüredi benzinkút melletti lakóteleppel közvetlen határos. Azon a lakótelepen kb. 100-120 gépkocsi fog parkolni. Ha ezt a parkolót is eladja a testület, akkor hol fog ez a sok kocsi parkolni? Álljatok már le ezzel az árusításokkal! Bocsánat!

dr. Kepli Lajos polgármester: Egyrészt kérem szépen a képviselő-testületnek a tiszteletet megadni, másrészt pedig a Határcsárdához tartozó parkolót eddig is a Határcsárda használta üzemszerűen, hiszen ez fizikailag a csárda épületéhez kapcsolódik. Az, hogy most az önkormányzat tulajdonaként, vagy saját tulajdonaként hasznosítja parkolóként, ennek nincs jelentősége, mert így is, úgy is a vendéglátó egység vendégei fognak tudni oda parkolni. A közelben épülő lakóparknak a saját parkolóit ők maguknak kell megoldani, nyilván senki nem fog 100 méterről odasétálni, aki ott vesz lakást. Tehát az eladás itt a tulajdonos számára fontos, számunkra egyébként stratégiai jelentősége nincs és nyilván, ha akadályát nem látja a testület, akkor ezt forgalomképesse lehet tenni. Itt 764 m² területről van szó, ami jelenleg kivett, közút besorolásban van.

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
64/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a Városrendezési célú közterület-szabályozás – balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú ingatlan szabályozásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Városrendezési célú közterület-szabályozás – balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú ingatlan szabályozásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

1. Baratunkafold.hu Ökotáskák Kft. képviseletében Árvai Gergely, a Balatonalmádi, dr. Óvári Ferenc út 72. számú ingatlan tulajdonosa kérelmére a balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú, 764 m² térmértékű, kivett közút megnevezésű ingatlan megvásárlására tett vételi szándéknyilatkozatához elvi támogatását adja, amennyiben kérelmező a balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú ingatlannal összefüggő rendezési terv módosítására irányuló kérelmét, a telepítési tanulmánytervet és a településrendezési eszközök módosításáról szóló településrendezési szerződés tervezetét a Képviselő-testület részére legkésőbb 2022. április 15. napjáig megküldi.
2. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak teljesülése esetén gondoskodjon a kérelem és mellékleteinek Képviselő-testület felé történő előterjesztéséről,
3. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse kérelmezőt.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Kukucska Erika beruházási csoportvezető

Határidő: 2. pont tekintetében – döntésre történő előterjesztés a soron következő képviselő-testületi ülés

3. pontban: azonnal

21. A balatonalmádi 3868/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Kovácsné Meilinger Edit környezetvédelmi ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kepli Lajos polgármester: Fabó Péter képviselő urat kérdezem a Pénzügyi Bizottság álláspontjáról.

Fabó Péter képviselő: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
65/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a balatonalmádi 3868/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelöléséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A balatonalmádi **3868/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

1. Marcheteau Philippe - a 8220 Balatonalmádi Mátyás király út 45. számú ingatlan tulajdonosa által - a balatonalmádi 3868/11 hrsz-ú hrsz-ú, 50 m² térmértékű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlan megvásárlására tett vételi szándékának bejelentése nyomán a **3868/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölését támogatja**
2. a balatonalmádi 3868/11 hrsz-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Mátyás király utcai kivett beépítetlen terület megnevezésű, 50 m² területű ingatlant hasznosítás céljából elidegenítésre kijelöli, amely ingatlan Balatonalmádi Város Önkormányzatának az üzleti (forgalomképes) vagyonát képezi, és a szomszédos balatonalmádi 3868/10 hrsz-ú 8220 Balatonalmádi Mátyás király út 45. számú ingatlan tulajdonosa részére telekkiegészítés céljára elidegeníti, és versenyeztetési eljárás keretében az ingatlan értékesítésére zárt pályázatot ír ki;

3. felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan eladásához szükséges értékbecslés és a pályázati felhívás előkészítésére, és annak a soron következő Képviselő-testületi ülésre való beterjesztésére.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Kukucska Erika beruházási csoportvezető

Határidő: 3. pontban: soron következő Képviselő-testületi ülés

22. Módosítási javaslat a 13/2022. (I.27.) önkormányzati határozat a 2022. évi strandjegy árakról önkormányzati határozathoz
Előterjesztő: Szakál Balázs Dániel és Fabó Péter képviselők
Tárgyalja: --

Szakál Balázs Dániel képviselő szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dér András alpolgármester: Én egy egyszerűbbet támogatnék, ha lehetne, hogy június 30-ig nem kérünk pénzt a strandlátogatásnál és július 1-től pedig a megemelt árakkal lehetne erre az időnyre megvásárolni a bérleteket. Ennek állítólag ÁFA akadálya van, csak én azt nem értem, hogy ha egy 65 éves felszáll a buszra, akkor ott is ingyenes igénybevétel van és semmit sem kap, még egy papírlapot sem. Persze, ha ez nem megy, akkor támogatom.

Regenyéné K.Andrea pénzügyi ov.: Tisztelt Testület! Az ingyenességgel, térítésmentességgel kapcsolatosan már nagyon sokszor szoltunk, nem csak a strandjegyáraknál, más szolgáltatásoknál is ez probléma. Ha ingyenesen adunk valamit, mitőlünk az Állami Adóhatóság az elfogadott ár után számított ÁFA-t várja. Ezért nem javasoljuk mi az ingyenes strandjegyeket, mert ez önkormányzatunk számára jelentős ÁFA fizetési kötelezettséget jelent.

Szűcs Enikő képviselő: Támogatom az előterjesztést és csak annyit szeretnék kérni, hogy oldjuk meg ennek a teljes körű lakossági kommunikációját megfelelően.

dr. Kepli Lajos polgármester: Természetesen szükséges megfelelően kommunikálni.

Babarczi Jolán helyi lakos: Ha összehasonlítjuk a Wesselényi strand színvonalát és a káptalanfüredi strand színvonalát akkor ez fair Önök szerint, hogy ugyanaz a 10.000 Ft-os idénybérlet van a két strandra?

Elárasztottuk Önöket az elmúlt hónapban Káptalanfüred problémáival, amiből az egyik pont a strandok állapota volt. Mérheterlenül fel vannak háborodva az ottani tulajdonosok, egyrészt az elég magas áron, mert sokan annak érzik, a másik a strandok állapotán. Mi úgy gondoljuk, hogy aki kifejezetten a káptalani strandra szeretne venni idénybérletet, az ne fizesse ugyanazt, amit a Wesselényi strandra kellene fizetnie, mikor egész mások a szolgáltatás színvonalai. Ezt figyelembe tudják venni, tudnak ezen módosítani?

dr. Kepli Lajos polgármester: Az idénybérlet nem strandra vonatkozik, bármelyik strandra belépést biztosít, nem csak a Káptalanfüredi strandra. Eddig nem merült fel olyan igény, hogy ez

differenciálva legyen strandonként, és nem is biztos, hogy kivitelezhető. A jegyárban pedig van különbség, pontosan a strand eltérő mérete és a szolgáltatás miatt.

Annyit szeretnék még hozzátenni, hogy néhány ponttal ezelőtt az idejű költségvetést elfogadtuk, tehát ezt legközelebb jövőre tudjuk majd újra gondolni.

Belovai Zsuzsanna helyi lakos: Tavaly már egyszer emelték a strandbelépők árát, a fejlesztés ugyan több millió forintba került, de lényegi, a strand használóit befolyásoló dolog nem történt. Az, hogy kabinokat építettek, az egy hosszú távra szóló bevételt jelent a településnek, de a férfi WC-zuhany egész idejűben használhatatlan volt, az iszapot nem takarították ki. Tehát a strandot használók szempontjából teljesen indokolatlan, hogy tavaly is emeltek egy jelentős összeget és idejű is. A település 5 milliárd forintból gazdálkodik és elhangzott, hogy 13 millió forint bevételt jelent a városnak a strandbelépő emelés. A káptalanfüredi strand a másik két strandhoz viszonyítva talán huszad része a bevétel is, a méret is és a szolgáltatás is. Tehát egy jelentéktelen bevétel és ráadásul még megemelik a szezon második felén, ez teljesen indokolatlan.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. A tavalyi évben nem történt semmilyen emelés, mert jogszabály alapján nem is volt lehetőségünk az emelésre. Nyilvánvaló, hogy a környező települések esetében is a költségvetési helyzet és több szempont figyelembe vételével történik meg a jegyárak megállapítása, ami az idejű évre már eldőlt. A javaslat most arra szolgál, hogy a két idejű közötti különbséget kiküszöbölje, igazságosabbá tegye. Nagyon sok önerős, saját tőkéből történő javítást, karbantartást próbálunk most is nyitásra megvalósítani, hogy nagyjából egyforma szolgáltatási minőség legyen. Olyan én nem nagyon tudok, hogy egy településen belül több strand esetén a belépőjegy árában a mérete alapján tegyenek különbséget, a szolgáltatás nyilván egy másik kérdés, de ezt igyekszünk nagyjából egyforma szintre hozni.

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
66/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

Módosítási javaslat a 13/2022. (I.27.) önkormányzati határozat a 2022. évi strandjegy árakról önkormányzati határozathoz

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Módosítási javaslat a 13/2022. (I.27.) önkormányzati határozat a 2022. évi strandjegy árakról önkormányzati határozathoz” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/2022. (I.27.) önkormányzati határozatát a 2022. évi strandjegy árakról az alábbiak szerint módosítja:
 - a) a 2022-es strandi idejűt két díjfizetési idejűre bontja
 - az első/1-es számú/ idejű idejűtartama strandnyitástól 2022. június 30-ig, (34 nap)
 - a második/2-es számú/ idejű 2022.július 1-től strandzárásig terjed (66 nap)

- b) az 1-es díjfizetési időszakban vásárolt bérletek érvényessége - kivéve a heti bérletekét - 2022. június 30-ig tart, a 2-es díjfizetési időszakban vásárolt bérletek érvényessége - kivéve a heti bérleteket - strandzárásig tart.
- c) A belépésre jogosító minden fajta bérlettípus - kivéve a heti bérleteket - a kabin és szőrfutató bérletek vásárlását díjfizetési időszakonként teszi lehetővé. Az 1-es díjfizetési időszakban a 2021-es év áraival megegyező árnak az időszakra eső időarányos részével történő áron, a 2-es díjfizetési időszakban a 2022. július 1-e utánra megállapított árak időarányos részének megfelelő árat kell megfizetni.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban meghatározott jegyárakat tegye közzé.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Takács Timea kabinetvezető

Határidő: 2022. április 15.

23. Balatonalmádi településtervének - településfejlesztési és településrendezési tervének - készítése

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Bogdán László városi főépítész szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kepli Lajos polgármester: Megkérem Fabó Péter képviselőt, ismertesse a Pénzügyi Bizottság álláspontját.

Fabó Péter képviselő: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Schildmayer Ferenc képviselő: Szeretnék egy kiegészítést tenni a határozati javaslatához. Itt az elmúlt időben készült egy tanulmány Almádi jövőjéről az Almádi30 által. Ez egy nagyon fontos anyag és nagyon sokan dolgoztak rajta. Úgy gondolom, hogy ezt mindenképpen figyelembe kellene venni a határozatnál. A határozati javaslat 5. pontjába javasolom betenni, hogy a településterv készítésénél vegyük figyelembe az Almádi30 által készített tervet is. Köszönöm.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Természetesen a terv készítése során a javaslatokat meg fogjuk fontolni, illetve fel fogjuk használni, amennyiben a Képviselő-testület is támogatja ezeket a javaslatokat.

Fabó Péter képviselő: Miután nyilván most hatalmazzuk fel Polgármester urat, illetve Főépítész urat ennek a munkának az elkezdésére és miután akár egy év is eltelhet, mire ebből elfogadott dolog lenne - a város polgárai pedig lassan kicsinálnak bennünket, mert felépülnek kisebb-nagyobb emeletes házak, akár egy kisvárosi környezetben, ahol tényleg nem kellene. A kisvárosi környezetbe addig, amíg ez el nem készül, - beszéltem egy építész barátommal ő a szintterület számítását javasolta, ami befolyásolhatja a háznak a tömegét, nagyságát. „A szintterület mutató az összes építményszint bruttó alapterülete osztva a telek területével”. Ha ezt be tudnánk emelni a HÉSZ-be akkor esetleg el tudnánk azt kerülni, hogy a 200 m²-es telkeken 180 m²-es házak

épüljenek, még hogy ha azt az övezeti besorolás a jelen pillanatban engedélyezi is. Kérem ennek megfontolását elsősorban. A másik kérdésem pedig, hogy a határozati javaslatban 1 éves időtartam szerepel, ezt nem lehetne rövidebb idővel létrehozni?

Azt nem lehet megcsinálni egy ekkora városban, hogy nem lehet építkezni, hiába csinálják ezt Paloznakon vagy bárhol máshol. Kellene bizonyos szabályzókat hozni.

Mivel a testületben is viszonylag kevés az építés, kérem azt elmagyarázni a testületnek minden alkalommal, hogy ha mondjuk 8 méteres beépítési magasság van, akkor a szintvonal hogy lehet 12,10 méter. Tudom, hogy lehet, de ezeket szerintem kellene nekünk tudni. Illetve a városlakóknak tudniuk kell azt, hogy nem mi döntünk, nem mi adjuk ki az engedélyeket. Mi megváltoztatni tudunk egy rendeletet, amihez megfelelő mennyiségű információra van szükségünk.

Ennyit akartam, illetve első és legfontosabb dolog, hogy a kisvárosi övezetbe én ezt a szintterület számítást szeretném bevezettetni, illetve szeretném felgyorsíttatni a határozati javaslatban foglaltakat.

Bogdán László főépítész: Két dologra szeretnék reagálni. Egyrészt a jogszabály leírja az eljárás típusához, hogy mi mennyi idő és melyik szakhatóságnak, államigazgatási szervnek mennyi idő áll rendelkezésre. Most azt szeretnénk, hogy bekérjük az árajánlatot a jogszabály szerinti tartalommal, és beszéltünk mi az egyeztetések során arról is, hogy akár az ITS felülvizsgálata megtörténhet, a TKR felülvizsgálata és új HÉSZ készítése. Erre mondtam, hogy ez kb. 1 éves folyamat.

A másik, hogy ha szeretnénk a mostani HÉSZ-be belenyúlni, ezt megtehetjük akár egy ilyen szintterületi mutató elhelyezésével, bár én sok értelmét nem látom annak, hogy most ebbe belenyúljunk, mert ez kb. egy fél éves folyamat. Tehát, ha most döntene majd a testület, hogy egy ilyen folyamatot elindít, akkor a döntéstől a munkamegrendelés, mire ebből a HÉSZ módosítása megtörténik az szintén a nyár közepe-végére nyúló dolog, de persze lehet, hogy van ennek értelme. Én azt gondolom, hogy meg kell nézni, hogy mi az, amit pontosan szeretnénk korlátozni. Tehát én akkor tudok választ adni, ha most bekérjük az árajánlatokat, hogy milyen határidők lesznek. Esetleg a következő testületi ülésen erről be tudok számolni és akkor látni fogjuk, hogy mikorra várható a leendő új HÉSZ elkészülte.

Dudás Zsolt képviselő: Ezt üdvözlöm és kérem én is, hogy akkor ez a következő testületi ülésen következzen be, illetve Schildmayer képviselő úrhoz csatlakozva van egy 238/2021.(X.28.) számú önkormányzati határozat az A30-cal kapcsolatban, kérem ezt figyelembe venni és támogatom.

Dér András alpolgármester: Először is köszönöm Főépítész úrnak, hogy napirendre került ez a téma. Járv a városban azt tapasztalom, hogy eléggé felkorbácsolt a hangulat. Az egy általános vélemény sok helyen, hogy úgy veszik észre, hogy az önkormányzat a Főépítészt is beleértve a nagyberuházóknak az érdekét képviseli és nem a helyi lakókét. Ez szomorú. Szerintem tegyük meg mindent annak érdekében, hogy ez ne következzen be.

Módosító javaslatom, hogy szeretném, ha az önkormányzat megvizsgálná a változtatási tilalom lehetőségét övezeti besorolásonként, melynek hatályba lépésének időpontja 2022. április 1.

Ez lenne a kérésem.

Én több segítséget várnék el Főépítész úrtól, mondjuk a parkolási lehetőségek tekintetében. Az OTÉK módosítása 2021. áprilistól azt írja, hogy legfeljebb egy személygépkocsi elhelyezését írhatja elő. Tehát akkor szerintem biztosítani kell minden lakóépületenként. Meg kell nézni, hogy itt az építkezések hova vezetnek, Kuckó „Havanna” lakótelep.

Szerintem most már ki lehetne tenni a megtelt táblát, ez az infrastruktúra nem bírja ezt a terhelést. Ez ügyben a DRV-től jó lenne egy ilyen állásfoglalást kérni, hogy mekkora a vízvezeték hálózat kapacitása Almádiban.

Bogdán László főépítész: Azért érdekes Alpolgármester úr felvetése, mert úgy tűnik, mintha a főépítész és a testület nem tudom milyen nagy beruházók érdekeit képviselné. Akkor nem tudom képviselő úr hol élt eddig, mert Balatonalmádiban kb. 20-25 éve ezek az építési előírások vannak nagyjából, ami most van. Én nem találkoztam olyan nagyberuházóval, aki olyan mérvű beruházást indukált volna Balatonalmádiban az elmúlt 3-4 évben, ami olyan mérvű rendezési terv módosítással járt volna, ilyen nem történt.

Én azt gondolom, hogy az, ami az országban tapasztalható az elmúlt években, születtek olyan lakáspolitikai döntések, amelyek elősegítették ezeket a fajta beruházásokat, hogy tömegével jelennek meg ilyen igények. Ezek az igények, mivel Füred, Alsóörs, Csupak betelt egyre inkább áthelyeződnek Almádiba, de mi nem támasztottunk nekik könnyebb feltételeket, semmi nem változott, hanem azok az előírások amik vannak, azokat betartva jönnek most Almádiba ezek az építkezések. Ez azért Almádit is váratlanul érte, tehát én nem mondanám, hogy a testület olyan jogszabályváltozást hozott – beleértve Alpolgármester úr döntését is - hiszen nem voltak ilyen döntések. Nagyon kis döntések voltak, amelyek érdemben nem befolyásolták, tehát a kormány által megteremtődött jogszabályi környezet sajnos Almádira is kihatott.

Nagy vihart kavart a káptalanfüredi benzinkút melletti építkezés is. Szeretném elmondani, hogy azok a paraméterek, amik alapján ott most építkeznek, azokkal a paraméterekkel Pálffy úr kérte meg még kb. 20 évvel ezelőtt a rendezési terv módosítását, amire az akkori testület rábólintott. Azóta semmilyen beruházás nem történt. Akik jöttek beruházók azok az érvényes HÉSZ alapján kezdtek el egy beruházást.

Mi megpróbáljuk a jogszabályi keretek között valahogy a legjobbat kihozni. Ma is lesz egyébként tervtanács, mindenkit szívesen látunk, két terv fog bejönni. Nyugodtan a véleményünkkel beszélhetnek abba, hogy mi történjen ebbe a városba.

Almádi érintetlen volt az előző 10 évben ebben a kérdésben, most Almádi a célpont és nagyon nehéz ebbe a környezetbe bármit úgy hirtelen lépni ezzel a nehezen mozduló rendszerrel, mint a rendezési terv, hogy ezeknek valamilyen szinten gátat szabjunk. Én egyébként azt gondolom, hogy egy város fejlődése az mederbe tartható és mondjuk ezen tényleg el kell gondolkodni, hogy almádi egy város-e, vagy egy üdülőhely, vagy egy nagy mondjuk úgy, hogy falu. Ez nagyon érdekes kérdés a mi településünkön és ebben várom a segítséget. Ahogy mondta Schildmayer képviselő úr, hogy az Almádi30 is letett valamit az asztalra és szerintem ennek mentén, és a lezajlott megbeszélések mentén szerintem még sok mindent tudnánk változtatni.

dr. Kepli Lajos polgármester: A közösségi médiában is látszik, hogy ez a téma heves érzelmeket vált ki mégis azt gondolom, hogy józanul és higgadtan kell hozzáállni, főleg hogy nagyon fontos kérdéstről van szó. Mi megörököltünk egy HÉSZ, megörököltünk egy helyzetet, ami alapján az utóbbi 1-2 évben – de egy kicsit már előbb is – érezhető, hogy elindult egyfajta építési láz Balatonalmádiban, ami a jelenleg hatályos HÉSZ és építési törvények alapján teljesen jogszerűen sajnos folytatható. Ezért is készül is most egy új HÉSZ, ezért hoztuk meg közel két éve a változtatási tilalmat és lehet beszélni nyilván ennek a kiterjesztéséről, nyilván annak is van egy átfutási ideje. Az alapvető kérdés amit el kell dönteni és ami óriási súlyt rak ennek a képviselő-testületnek a vállára, sőt én azt gondolom, hogy nem is feltétlenül, bármennyire is ezt a képviselő-testületet választották meg 5 évre a város kérdéseiben való döntéshozatalra, ettől függetlenül ez egy sokkal szélesebb kört érintő kérdés, hogy Almádi milyen irányba menjen tovább.

Én azt gondolom, hogy egyrészt azért cserélték le az előző városvezetést, mert a város lakossága egy másik irányt szeretett volna, de most azt érzem én is, hogy ezt a másik irányt tekintve is erőteljes blokkok vannak és olyan ellenérzések, hogy ezügyben nyilvánvalóan érdemes a város lakosságának a véleményét szélesebb körben kikérni. Nyilván ennek nagyon sok formája van, hogy ebbe miként vonjuk be a város lakosságát, azokat a hangokat viszont, hogy a korábról megörökölt HÉSZ alapján, meg a jelenlegi érvényes építési szabályok alapján, közben pedig minden építéshatósági hatáskört alólunk kiszervezték és a Kormányhivatalhoz vittek, ez alapján mégis folyamatosan a város vezetését teszik felelősség, ha egy újabb lakóépület, vagy lakópark felépül. Odáig már el sem megyek, hogy különböző sejtetésekkel, vádaskodásokkal és egyebekkel, azokat teljes mértékben vissza kell utasítsam, hiszen pont ez a képviselő-testület az, aki kezdetektől megtesz mindent azért, hogy ez ne történjen meg és a jövőben is meg fogunk tenni mindent, hogy koncepció nélküli túlburjánzások történjenek. Most arról van szó, hogy van 3-4 településrész, amelyek össze nőttek, amiből egy város alakult ki, és ez a város dinamikus fejlődésnek indult és burjánzik a lakosság szám is, és ehhez utólag kell infrastruktúrát csinálni, utólag kell kitalálni, hogy a saját bevételeinket se korlátozzuk, a fejlődést-beruházást, másrészt pedig, hogy ne váljon élehetlenné a város. Ez egy olyan stratégiai döntés, aminek nem kicsi a súlya. Azért kértem, hogy egy kicsit visszafogott érzelmekkel álljunk a kérdéshez, mert mindenki a város javát akarja, én ebben hiszek.

Dér András alpolgármester: Én már 2015-ben megmondtam, hogy ez a helyi építési szabályzat elég liberális, és nem is fogadtam el.

Most itt az alkalom, hogy ezen majd változtassunk. Káptalanfürednél azért ne felejtsük el, hogy 2021. július 24-én született egy döntés övezeti átsorolás, ami nyilván megkönnyítette az ottani beruházónak a helyzetét.

Én pontos információkat szeretnék és mi azokra az információkra hagyatkozunk, amit a szakértők elmondanak, de ha már ott sem egészen pontos amit mondanak, azért az veszélyes.

Amit Schildmayer képviselő elmondott, ha azt annyival ki lehetne egészíteni, hogy ha esetleg van rá mód, hogy egyéb civil szervezetek is hangot adhatnak ennek, és ha közösen gondolkodunk, akkor még többre jutunk szerintem.

Nagy Ferenc helyi lakos: Tisztelt Testület! Én is tanácsot kértem, egy polgármester barátomtól, hogy mi zajlik itt és hogy lehet visszanyúlni ezekhez az építkezésekhez. Ő egyértelműen megsúgta, hogy ez tulajdonképpen az építésszek és a majd építendőik számára egy olyan kiskapu, amivel lehet játszani, a nullától egy gépkocsi parkolásra lehetőséget lehet adni, ha ezt kivette valaki, akkor szándéka volt, hogy miért vette ki.

Két javaslatom lenne, ami Dér Andrásához kapcsolódna. Az egyik a Kuckó. A Kuckót ezelőtt mélygarázzsal hirdették meg, nem vitte el senki, 50 millióval többbe került volna a beruházás. Kivették a mélygarázst, nem foglalkozunk a parkolással, már megvették és nem tudjuk, hogy hol fognak parkolni a gépkocsik.

Káptalanfüred. Ahogy mondta az András, először Veszprém megye visszadobta, hogy nem volt megfelelő az átsorolás 2021-ben, majd hirtelen üdülőövezetből városközponttá sorolták át itteniek. Most akkor Almádinak van városközpontja, vagy Káptalanfürednek? Ott ahol egy közért sincs, még egy automata sincs. Jelenpillanatban városközponti besorolásban szerepel, az ottani dolgozók szerint 20 parkolóhely lesz azon a területen. 100 kocsi hol fog parkolni? 6 méter helyett 9 méter a magasság. Én Polgármester úrnak és Jegyző asszonynak írtam egy levelet kb. 2-3 hete, egy választ nem kaptam rá, ezután szeretném kérni Önöket, hogy azokra konkrétan válaszoljanak.

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Minden beérkező levélre 30 napon belül válaszolni fogunk.

Gauder Péter helyi lakos: Engedjétek meg, hogy visszatérjek ahhoz a témához, amiről Ti most tárgyaltak, mert meglehetősen szerteágazó lett a beszélgetés és egyre inkább technokrata és az apró részleteit, a szilánkjait beszéljük meg, ezzel nem hiszem, hogy el lehet jutni, hogy Ti egy jó döntést hozzatok.

Én, ha megengeditek egy bókkal kezdeném, azért mert örömmel kell üdvözölni azt, hogy végre eljuttott a város két és fél év hezitálás után, hogy elkezdje ezt a munkát. Az A30 nem azért kezdte el ezt a munkát két évvel ezelőtt, mert neki erre olyan nagy szükséges volt, hanem mert egyértelműen látni lehetett, hogy ez a dinamika megjelent, az árvíz jön, ha nem építünk gátakat akkor nem fog működni. A Polgármester úr január 27-i expozéjában elmondta, hogy tulajdonképpen a politikusoknak nagyon fontos dolog az, hogy egy jobba tett Almádit csináljon, ez a direkt céljuk, indirekt céljuk természetesen az, hogy újraválasztásuk megtörténjen. Én úgy gondolom, hogy ez nagyon helyes és ebben most elindult az, amellyel ennek a lehetősége megtörténik, mert elképzelhető, hogy létrehozható az a terv, amely magába tudja ölelni, mindazokat, amelyeket a mai napra való előterjesztésből több mint 8 pontot fog érinteni.

Tehát nem csak a pénzügyi gazdálkodással adott területekkel vagy a turizmussal kapcsolatban, hanem persze a fizikai térrel kapcsolatban is. Ezért nem elsősorban a HÉSZ a fő cél, a HÉSZ egy eszköz ahhoz, hogy majd valamilyen módon a fizikai teret kordába lehessen tartani és igenis a HÉSZ egy nagyon erős eszköz, ahhoz, hogy ezt meg lehessen tenni, de nem elégséges és nem ezzel kell kezdenetek, hanem azzal, hogy Ti mint politikusok pontosan azokat a célokat határozzátok meg, amelyekkel végül is ki kell, hogy elégítsen a HÉSZ. Ezért ezt a munkát, abban a típusú tervezésben, amelyet a Főépítész úr is elmondott, hogy a törvényi előírás, nem lehet elvégezni. Az a típusú tervezés egy technokrata tervezés és alapvetően azt célozza, hogy valamilyen módon ez a szabályozás megtörténjen és tervvé merevüljön ki, holott nektek folyamatos és állandó menedzselésre van szükségtek és ehhez az a vezérítő csillag, amely célt el akartok érni, nektek kell meghatározni. Ez egy városfejlesztés politikai feladat, ezért én az eddigi tapasztalataim alapján azt tudom nektek javasolni, hogy ne a törvényi előírás szerinti tervet készítsétek csak el, az egy fontos adminisztratív dokumentum, annak el kell készülnie, annak megvannak az előírásai, de ez már abszolút nem modern, a szocializmusból ránk maradt. Ez összefügg azzal, hogy annak idején a tervezés alanya és a finanszírozás alanya egy és ugyanaz volt, ma már ez teljesen megváltozott. Ezért én három javaslatot teszek.

Az első, annak idején az A30-ban kiderült az, hogy nem lehet elkészíteni ezt a munkát, csak technikai munkaként, kiszereződve valamelyik tervező intézetnek, hanem ebben nektek politikusoknak részt kell venni és be kell vonni a társadalom részét. Ez egy bizalomépítő dolog. Nem elégséges elvárni, hogy a lakók felétek bizalommal legyenek, nektek is bizalmat kell a lakók felé nyújtani. Erre létre kell hozni két intézményesülést, az egyik egy irányító testület, amelyik Ti vagytok, közületek ki kell jelölni 3-5 embert és emellé kell egy magisztrátus, hogy a városnak azon fontos véleményhordozó szereplőiből, hozzáértőiből kivett emberekből közösen meghatározzátok ezt a fontos célt. Ez a város politika, amit Ti elvártok. Ha ez le van verve, akkor az összes tervezést – turizmus, marketing, pénzügyi tervezés, a HÉSZ-en keresztül a fizikai tervezés – lehet követni. Ezért én úgy gondolom, nem volna szabad elfogadni ezt az előterjesztést, ami nem csinál mást, mint fókuszál a HÉSZ-re, a szabályozás, a kimerevítés, a rögzítés és után mint látszik nem működik, hanem meg kellene tervezni, magát a tervezést. Ha a tervezés tervezése meg van, akkor nyilvánvalóan lehet elhatározni, hogy ezt elkezditek. A cél ne a terv legyen, mert a terv az csak egy eszköz, a menedzselés legyen és a menedzseléshez kellene eszközök.

A másik javaslatom pedig az, hogy ezt a szervezést és ezt a tervezést – akik részt vettek az A30-ban lehetett látni, hogy a prioritások között az első prioritás volt a gazdaság megerősítése és hogy ezt a városirányítást és ezt a tervezést el kell dönteni. Tehát ez nem volna egy tragédia, ha fel

lehetne vállalni és nyilvánvalóan erre vonatkozóan van a javaslat abban az anyagban amit nem tárgyalatok meg. Nem csak az van benne, hogy milyen legyen Almádi, hanem az, hogy hogyan kellene intézményesíteni azt, hogy jól tudjatok csinálni.

Ez az új terv egy év alatt nem készül el, ha mégis az kész csoda lenne, gondoljatok bele az előző terv sem készült el két éven belül. Magyarán a HÉSZ-nek az a rövidtávú módosítása, amely kis apró, az előbb említett szilánkos helyekről szól, az szerintem megoldható és közben már folyhat ez a tervezési folyamat.

Én akkor azt ajánlom, hogy ezt a kezdeti lendületet, amit most elindítottatok, ezt tulajdonképpen használjátok ki, hallgassátok meg azokat, akik ebben a dologban már előkészültek, vagy valamilyen dolgot letettek a város asztalára és nyilvánvalóan mielőtt vagy mikor kiírátok azokat a pályázatokat, vagy meghívjátok azokat a tervezőket, akkor úgy gondolom, hogy nem volna teljesen inkorrekt, hogy azt a Finta stúdiót, aki sok energiát betett ebbe a munkába, őt is legalább meg kellene hívni arra, hogy a pályázaton jelen lehessen és ha a meghívást megkapja, meg fogja tenni a legjobb tudása szerinti ajánlatát.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm és akkor a visszatérünk a javaslatról történő szavazásra. Mivel látszik, hogy ennél a napirendnél bővebb és fontosabb témáról van szó, azt javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a jelen előterjesztés elfogadásán túl a tavaszi közmeghallgatásunkat ebben a témában tartsuk meg és akkor mindenkinek lehetősége lesz elmondani a véleményét, mert kezdünk ilyen lakossági fórumba átmenni.

Belovai Zsuzsanna helyi lakos: Nagyon köszönöm és várjuk majd, hogy nyilvánossá teszik majd ezt a tervezetet.

Sok szó esett itt a HÉSZ-ről. A HÉSZ nem a törvénynek megfelelően van összeállítva. Kötelező országos jogszabályoknak nem felel meg, egymásnak ellentmondó dolgokat tartalmaz és az építési hatóság nem tartja be az előírásokat, sem a saját működésére vonatkozóan – ez a Ket. – sem pedig a HÉSZ-ben lefektetett paragrafusokat. Ez a HÉSZ mindent megenged és minden jogszabályt áthág. 5 évig tanulmányoztam a HÉSZ-t, az OTÉK-ot, a Ket.-et, az alaptörvényt egy építési engedély kapcsán, tehát van rálátásom. Ezen változtatni kell és nem mindegy, hogy milyen HÉSZ-t állít össze az a bizottság, mert a 2015-ös szinte ugyanazt tartalmazta, mint az előző. Jogszabálysértő volt, most nem lenne jó, ha ugyanezt az utat mások is végigjárnák. Én, mint helyi lakos csak azt kérem, hogy a törvényes előírásoknak megfelelően működjön az önkormányzat és a Képviselő-testület tartassa be a törvényszerűséget.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Az indítványok közül először Schildmayer képviselő indítványáról fogunk szavazni, aki azt javasolta, hogy egy 5. pontba vegyünk bele a határozati javaslatba azzal a tartalommal, hogy az Almádi30 által készített tervet vegyük figyelembe a HÉSZ tervezése folyamán.

Kérdezem, hogy ki az aki egyetért a javaslattal? Kérem szavazzunk!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
67/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Schildmayer Ferenc képviselő azon módosító indítványát, miszerint a „**Balatonalmádi településfejlesztési és településrendezési terv készítésének megindításával kapcsolatban**” tárgyú határozati javaslat kerüljön kiegészítésre az alábbiakkal:

„5. A települési terv készítésénél az Almádi30' által készített „*Balatonalmádi Város hosszútávú fejlesztési stratégiája*” dokumentum tartalmára is figyelemmel kell lenni. „

elfogadja.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Kérem alpolgármester urat, hogy amennyiben módosító indítványa van, szövegszerűen ismertesse!

Dér András alpolgármester: Balatonalmádi Város Önkormányzata megvizsgálja övezeti besorolásonként a változtatási tilalom lehetőségét a 2022. március 31-i testületi ülésén és ennek elfogadása után hatályba lépésének időpontja április 1-je lenne.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Akkor kérem szavazzunk a módosító indítványról!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
68/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dér András alpolgármester azon módosító indítványát, miszerint a „**Balatonalmádi településfejlesztési és településrendezési terv készítésének megindításával kapcsolatban**” tárgyú határozati javaslat kerüljön kiegészítésre az alábbiakkal:

„Balatonalmádi Város Önkormányzata vizsgálja meg övezeti besorolásonként a változtatási tilalom lehetőségét és amennyiben annak feltételei adottak az erre vonatkozó szabályozás lépjen hatályba 2022. április 1. napján.”

elfogadja.

dr. Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel a módosító indítványokkal kiegészített határozati javaslatot és kérdezem, hogy ki az aki támogatja?

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
69/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi településfejlesztési és településrendezési terv készítésének megindításával kapcsolatban

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi településiterv - településfejlesztési és településrendezési terv - készítésének megindításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata településiterv - településfejlesztési és településrendezési terv – készítését határozza el.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tervezéssel kapcsolatosan a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (1)-(4) melléklete szerinti tartalommal árajánlatokat szerezzen be és kösse meg a tervezési szerződést.
3. A települési terv készítésének fedezete a 2022. évi költségvetésben rendelkezésre áll.
4. A településiterv készítésére vonatkozó írásos megállapodás meglétét követően a Képviselő-testület – a tervezői javaslatokra is figyelemmel – külön előterjesztés alapján dönt a változtatási tilalom elrendeléséről.
5. A településiterv készítésénél az Almádi30' által készített „*Balatonalmádi Város hosszútávú fejlesztési stratégiája*” dokumentum tartalmára is figyelemmel kell lenni.
6. Balatonalmádi Város Önkormányzata vizsgálja meg övezeti besorolásonként a változtatási tilalom lehetőségét és amennyiben annak feltételei adottak az erre vonatkozó szabályozás lépjen hatályba 2022. április 1. napján.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Bogdán László főépítész

Határidő: 2022. március 31. árajánlatok beszerzésére és a tervezési szerződés megkötésére

dr. Kepli Lajos polgármester 12:39 órakor 10 perc szünetet rendelt el, majd a Képviselő-testület folytatta munkáját. A szünetet követően Szakál Balázs Dániel képviselő már nem vett részt a testületi munkában, az ülésről 12:50 órakor elment.

24. Pályázat előkészítése az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Englöhner Edina pályázati referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kepli Lajos polgármester: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság álláspontját szeretném kérni Fabó képviselő úrtól.

Fabó Péter képviselő: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolta.

dr. Kepli Lajos polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
70/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

Pályázat előkészítése az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Pályázat előkészítése az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra ”** című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy **Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21** kódszámú pályázati felhívásra benyújtandó pályázat érdekében indítsa el az előkészítéséhez szükséges tevékenységeket.
2. A Képviselő-testület a pályázat benyújtásához szükséges Projektterv kiadására 900 ezer Ft kiadási előirányzatot, a pályázat felhívásban részletezett Épületenergetikai mellékletek kiadására 450 ezer Ft kiadási előirányzatot biztosít. A kiadások fedezetét az 2022. évi költségvetés felújítási kiadások között tervezett „Fejlesztések előkészítési, lebonyolítási kiadásai” keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a projekt műszaki tartalmát a pályázat benyújtása előtt jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet 2022. június havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: 1.,3. pontban: Kukucska Erika településfejlesztési osztályvezető-helyettes
4. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: pályázat benyújtása előtt
4. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet 2022. június havi módosítása

25. Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: --

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel nem érkezett, így dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
71./2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Város Polgármestere
2022. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Kepli Lajos főállású polgármester 2022. évi 39 munkanap szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:
 - 2022. január 25. (1 munkanap)
 - 2022. március 11., 16. (2 munkanap)
 - 2022. április 14. (1 munkanap)
 - 2022. május 6., 9., 16. (3 munkanap)
 - 2022. június 7-10. (4 munkanap)
 - 2022. július 4-15. (10 munkanap)
 - 2022. augusztus 29-31. (3 munkanap)
 - 2022. szeptember 1-2. (2 munkanap)
 - 2022. október 11-15. (5 munkanap)
 - 2022. december 2., 9., 16., 23-30. (8 munkanap)
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésben foglaltakról – a határozat megküldésével – a Közös Önkormányzati Hivatal személyügyi referensét tájékoztassa.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Határidő: 2. pontban: azonnal

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

26. Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 4. szám alatti lakás bérbeadása szolgálati jelleggel Veszprémi Tankerületi Központ bérlőkijelölési joggyakorlása alapján

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: ---

Mentes Anett vagyongazdálkodási ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel nem érkezett, így dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
72/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a Veszprémi Tankerületi Központ bérlőkijelölési joggyakorlása a Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 4. szám alatti lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 4. szám alatti lakás bérbeadása szolgálati jelleggel Veszprémi Tankerületi Központ bérlőkijelölési joggyakorlása alapján**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy **Kovács Karola** (lakcíme: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39.) bérlővel balatonalmádi 1465 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. alatti ingatlanon lévő 88 m² alapterületű 4. számú lakásra, 2021. február 1. napjától a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium Balatonalmádi (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) oktatási intézménnyel fennálló közalkalmazotti jogviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időtartamra kötött **lakásbérleti szerződését 2022. március 13-i hatállyal, közös megegyezéssel megszünteti, az alábbi feltételek teljesülése esetén:**
 - a) amennyiben bérlő a 2022. március 01. napjától 2022. március 13. napjáig tartó időtartamra vonatkozó bérleti díjat - nettó 12.363,-Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 15.701,-Ft összeget megfizeti Balatonalmádi Városgondnokság felé és ezt igazolja Bérbeadó felé;
 - b) bérlőnek bérleti jogviszonyából fakadóan a szerződés megszüntetésének aláírása napján nem áll fenn tartozása Balatonalmádi Városgondnokság felé és ezt igazolja Bérbeadó felé;
 - c) bérlőnek a bérleti jogviszonyából fakadóan nincs lejárt határidejű közüzemi díjtartozása a szerződés megszüntetésének aláírása napján és ezt igazolja Bérbeadó felé;
 - d) bérlő vállalja, hogy a 2022. március 01. - 13. napja időszakra jutó közüzemi díjakat legkésőbb 2022. április 30. napjáig megfizeti Balatonalmádi Városgondnokság felé, a Városgondnokság által kiállított átutalásos számla alapján 8 napos fizetési határidővel.

2. A Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy **Papp Bernadett Renáta** (a továbbiakban: Bérló) (lakcíme: 8233 Balatonszőlős, Cserény hegyi út 6.) **balatonalmádi 1465 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. alatti ingatlanon lévő 88 m² alapterületű 4. számú lakásra 2022. március 16. napjától Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium** (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) **oktatási intézménnyel fennálló közalkalmazotti jogviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időtartamra, szolgálati jelleggel, - Veszprémi Tankerületi Központ bérzőkijelölési joga alapján - bérleti szerződést köt, az alábbi feltételekkel:**

a) **Bérbeadás jogcíme:** bérzőkijelölési joggyakorlás alapján, szolgálati jelleggel kötött lakásbérleti szerződés.

b) **Bérbeadó megnevezése:** Balatonalmádi Város Önkormányzata.

c) **Bérleti szerződés időtartama:** 2022. március 16. napjától a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) **oktatási intézménnyel fennálló közalkalmazotti jogviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időre jön létre.**

d) **Lakás címe, területe, komfortfokozata, műszaki állapota:**

8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. szám alatti 88 m² alapterületű, nappali étkező, 3 félszoba, konyha, fürdőszoba, WC, tusoló-WC helyiségekből álló összkomfortos önálló 4. számú lakás.

A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban van.

Közművek: víz- és csatorna, valamint elektromos áram, gáz.

e) **A lakbér mértéke:**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2019. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete szerint, a Bérló a Bérlemény használatának ellenértékéként havi nettó 29.480,- Ft + 7.960,- Ft Áfa, azaz havi bruttó 37.440,- Ft összegű bérleti díjat fizet a Balatonalmádi Városgondnokság részére havonta előre, a tárgyhónap 15. napjáig, a Balatonalmádi Városgondnokság által a mindenkor hatályos számviteli és adójogi szabályoknak megfelelően kiállított átutalásos számla ellenében.

A lakbér a továbbiakban a mindenkor hatályban lévő lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet szerint kerül megállapításra.

A 2022. március 16. napjától 2022. március 31. napjáig, törthavi lakásbérleti díj fizetendő, nettó 15.215,- Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 19.323,-Ft, a szerződés aláírását követően, a Balatonalmádi Városgondnokság által kiállított átutalásos számla alapján, 8 napos fizetési határidővel.

f) **A lakbér nem tartalmazza a rezsiköltségeket:**

- A lakás áramellátását külön mérő méri. Az áramszolgáltatás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérlónek, a mérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.
- A lakás gázellátását külön mérő méri. A gázszolgáltatás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérlónek, a mérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.
- A lakás vízellátását külön almérő méri. A víz-, és csatorna fogyasztás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérlónek, az almérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.

- A szemét tárolására a Bérló köteles a megfelelő edényzet beszerzéséről gondoskodni és a közüzemi szolgáltatóval a szemét elszállítására szerződést kötni. A közüzemi szerződést a Bérló köteles a szerződéskötést követő legkésőbb 30 napon belül a Bérbeadónak bemutatni.

g) Bérló kötelezettségei:

- Bérló kötelezettséget vállal, hogy a bérleti szerződés aláírásától számított 15 naptári napon belül Bérbeadó részére legalább 1 eredeti példányban átadja a jogviszonyra vonatkozó, teljes bizonyító erejű közjegyzői okiratba foglalt kiürítési nyilatkozatát, mint egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot. Ezen nyilatkozat rendelkezésre bocsátásának hiánya, vagy a határidő eredménytelen eltelte Bérbeadó részéről azonnali hatályú felmondási oknak minősül.
 - A Bérló a bérleti szerződés – bármilyen okból és bármelyik fél részéről kezdeményezett – megszüntetése esetén kártalanításra, valamint cserelakásra, illetve elhelyezésre nem tarthat igényt.
 - Amennyiben a bérleti jogviszony bármelyik okból megszűnik, a Bérló köteles a bérleti jogviszony megszűnésének időpontjáig a Bérleményt kiüríteni, azt elhagyni és a Bérleményt valamennyi alkotórészével és tartozékával együtt tiszta, jelen szerződés megkötésekor meglévő (kitakarított), és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni. A Bérló a Bérleményben megtalálható, a tulajdonát képező ingóságokat –a Bérlemény állagának a sérelme nélkül – legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnésének napján köteles a Bérleményből elvinni, eltávolítani.
 - Bérló tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a jelen jogviszony fennállása alatt háziállat nem tartható, valamint a Bérleményben a dohányzás nem megengedett. A jelen pontban rögzített kötelezettségek megszegése esetén Bérbeadó jogosult a jelen jogviszonyt azonnali hatályú felmondással, írásban megszüntetni.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 1. és 2. pontban foglaltak szerinti szerződések aláírására.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal,
4. pontban: szerződés megszüntetése – 2022. március 13.,
új szerződés aláírása – 2022. március 16.

27. Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztása
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: ---

Tárnoki Renáta aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dér András alpolgármester: Nagyon örülök a jelölt személyének, jó egészséget és sok sikert kívánok munkájához.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm és kérem aki egyetért a határozati javaslattal az igen gomb megnyomásával szavazzon!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
73/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

**Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft.
felügyelőbizottsági tagjának a megválasztásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. felügyelőbizottsági tagjának a megválasztása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. új felügyelő bizottsági tagjának választásáról szóló sürgősségi indítványt és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Sipos Tibornak tisztelettel megköszöni a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. felügyelőbizottságában végzett munkáját.
2. A Képviselő-testület – mint alapító tulajdonos – a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. felügyelőbizottsága tagjának – határozatlan időre Kovács Piroska Rózsa 8220 Balatonalmádi, Szabolcs u. 31. III./7. szám alatti lakost választja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Kft. alapító okiratának módosításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester, dr. Németh Ilona ügyvezető

Hivatali felelős: 3. pontban: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal

28. Szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: ---

Tárnoki Renáta aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dér András alpolgármester: Örömmel látom, hogy strandi dolgozók is vannak a szavazatszámilálók között. Az lenne a kérdésem, hogy az itt kiválasztott 40 főből 24 fő fog közreműködni? Régen úgy volt, hogy volt rendes tag és volt pót tag. Ez a 40 fő hogy került kiválasztásra? Sorsolás, vagy mi alapján?

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Főszabályként akinek rutinja van ennek a nem könnyű feladatnak az ellátására, ő rájuk számítunk elsősorban, de ahogyan szükség lesz, úgy fogunk alkalmazkodni, hiszen van mód arra, hogy az első beosztás később módosításra kerüljön, akár a járványhelyzet miatt is.

dr. Kepli Lajos polgármester: Az azért a múltbéli tapasztalataim alapján biztosra mondható szerintem, hogy mindkét úgymond nagy tömb a saját delegáltjait minden szavazókörbe be fogja ültetni, tehát valószínűleg mind a 40 tagnak a részvételére nem lesz szükség, de ez majd hamarosan el fog dőlni.

Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel nem érkezett, így dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
74/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

a szavazatszámiláló bizottságok tagjainak megválasztásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Szavazatszámiláló bizottságok tagjainak megválasztása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Balatonalmádi (település szinten) szavazatszámiláló bizottságok tagjának választja

1. Bereczki Sára
2. Biermann Margit Ibolya
3. Bozzay Barna
4. Czetli Teréz
5. Cziráki Erzsébet
6. Dankó Friderika
7. Dukai-Nagy Gergely
8. Felczán Erzsébet
9. Földesi Gizella
10. Hajdu-Fehér Zsuzsánna
11. Jakab Attila János
12. Kardos Anita Krisztina

13. Kertész Gabriella
14. Kertészné Fenyves Erika
15. Kiss Ferenc
16. Kollát Ágnes
17. Linczmayer Róbertné
18. Marik Péterné
19. Mayerné Papp Zsuzsanna
20. Mester Ferenc
21. Mészár Gyula
22. Nagy Ferencné
23. Nádas Panna
24. Orosz Józsefné
25. Papp Károlyné
26. Pataki Zsolt
27. Petró Katalin
28. Polyák Erika Polett
29. Rácz Istvánné
30. Rendes Ferenc János
31. Risányi Erzsébet
32. Siklósi Lajos
33. Somodiné Epres Anikó
34. Szabó Dorottya
35. Szecsődi Imre
36. Takács Ferencné
37. Tálósné Weisz Csilla
38. Ujlaki Anna
39. Tál Magdolna
40. Veleginé Pavelka Gizella

balatonalmádi lakosokat és felkéri a polgármestert, hogy a tagok eskütételéről gondoskodjon.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző, HVI vezető

Határidő: 2022. április 1.

29. 2022. évi Magyar Mozgókép Fesztivál pénzübeli támogatása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: ---

Takács Timea polgármesteri kabinetvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel nem érkezett, így dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
75/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

A 2022. évi Magyar Mozgókép Fesztivál pénzbeli támogatása

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „A 2022. évi Magyar Mozgókép Fesztivál pénzbeli támogatása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. részére a Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa programsorozatába illeszkedően 2022. évben részben Balatonalmádiban megrendezésre kerülő Magyar Mozgókép Fesztivál megvalósítása céljára utólagos elszámolási kötelezettséggel 5.000.000.-Ft, azaz ötmillió forint összegű vissza nem térítendő működési célú támogatást nyújt, azzal a feltétellel, amennyiben az állami támogatásokra vonatkozó hazai eljárás szabályait az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet alapján lefolytatott engedélyezési eljárás alapján az illetékes szerv a támogatás nyújtását engedélyezi. A támogatás, melynek fedezete a 2021. évi maradvány.
2. Az 1. pont meghatározott támogatási összeg, az 1. pontban meghatározott célra használható fel. A támogatási összeg a támogatási szerződés aláírását követően, 2022. július 31. napig kerül kifizetésre. A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak 2022. november 30. napjáig kell elszámolást benyújtania az Önkormányzat felé.
3. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglalt döntésnek megfelelő támogatási szerződés-tervezetet az állami támogatásokra vonatkozó hazai eljárás szabályait az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet alapján a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodája részére engedélyezés céljából küldje meg.
4. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést az állami támogatásokra vonatkozó hazai eljárás szabályait az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet alapján lefolytatott engedélyezési eljárást követő jogerős engedély birtokában aláírja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban szereplő támogatás fedezetének biztosításáról a 2021. évi maradvány felosztásakor gondoskodjon

Felelős:

dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős:

3-4. pont tekintetében: Takács Timea kabinetvezető

2-5. pont tekintetében: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő:

2-5. pontban: 2021. évi maradvány felosztása, illetve kifizetésre 2022. július 31.

3-4. pontban: 2022. március 31.

30. Döntés EpiPen injekció biztosításáról a Balatonalmádiban működő köznevelési intézményekben és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárban

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: ---

Takács Timea polgármesteri kabinetvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kepli Lajos polgármester: Időközben több felajánlás is érkezett helyi vállalkozóktól, és azt javasoltam nekik, hogy az Együtt-Egymásért Közalapítvány számára fizessék be támogatásukat, hiszen ahogy elhangzott ezeknek az injekcióknak van lejárti idejük, így erre a forrásra a későbbiekben is szükség lehet. A jelenlegi előterjesztésben arra teszünk javaslatot, hogy egyszeri adaggal lássuk el az intézményeket.

Dudás Zsolt képviselő: Támogatom és szeretném, ha ezt egyhangúan támogatnánk. Felhívom a figyelmet arra, hogy a megelőzéssel kapcsolatosan is van dolgunk. Ha a szülők beiratják gyermeküket bármelyik intézménybe, óvodába, iskolába, kérem jelezzék, ha gyermekük bármire is allergiás. Köszönöm.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm a kiegészítést és kérem, aki támogatja a határozati javaslatot az igen gomb megnyomásával szavazzon!

dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
76/2022. (II.24.) önkormányzati határozata**

Döntés EpiPen injekció biztosításáról a Balatonalmádiban működő köznevelési intézményekben és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárban

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés EpiPen injekció biztosításáról a Balatonalmádiban működő köznevelési intézményekben és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárban” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy EpiPen és az EpiPen Junior gyógyszereket 1-1 darab biztosítja a Balatonalmádiban működő köznevelési intézményekben és a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárban.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 300.000 Ft működési célú támogatást biztosít az Együtt Egymásért Közalapítvány részére EpiPen és az EpiPen Junior gyógyszerek beszerzésére céljából Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetés általános tartalék kerete terhére.
3. A támogatást előfinanszírozás keretében, átutalással, legkésőbb 2022. december 31-ig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Együtt Egymásért Közalapítvánnyal a szükséges támogatási szerződést kösse meg, és intézkedjen a pénzeszköz átadásáról. A polgármester a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetésről szóló rendelet június havi módosításakor gondoskodik.

Felelős:

dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős:

4. pontban: Takács Tímea kabinetvezető

4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő:

azonnal, illetve a 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

A napirendi pontok tárgyalásának végére érve dr. Kepli Lajos polgármester a nyilvános ülést 13:06 órakor berekeszti.

K.m.f.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző

