

## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Döntés a Balatonalmádi úthálózat fejlesztése, javítása (NEM engedélyköteles) című közbeszerzési eljárás visszavonásáról és új eljárás indításáról” című előterjesztést Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára figyelemmel – Pandur Ferenc alpolgármester ügyrendi javaslatát elfogadva – zárt ülés keretében tárgyalja, tekintettel arra, hogy az eljárás becsült értékét az ajánlati felhívásban sem kell szerepeltetni, ekként az önkormányzat üzleti érdekét sértené, ha a becsült érték a nyilvános ülésen megismerhető lenne a lehetséges ajánlattevők számára.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



K I V O N A T  
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
203/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 30-i  
rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**N a p i r e n d**

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester (szóbeli előterjesztés)
- 2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**  
Előterjesztő: Borbély Zoltán r.alezredes (szóbeli előterjesztés)
- 3. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
- 4. „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
- 5. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
- 6. A településképi rendelet felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
- 7. Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlan településrendezési és csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogi ügye**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
- 8. Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Vörösberényi Múvelődési Ház**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

9. **Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Egészségház**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
10. **A balatonalmádi, 019/7 helyrajzi számú, Remetevölgyi út 6. szám alatti ingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
11. **A balatonalmádi, 3868/11 helyrajzi számú, Pacsirta és Pinty utcai sarokingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
12. **A Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti lakásbérleti ügye**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
13. **Balatonalmádi Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának II. felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Humán Bizottság**
14. **Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szakmai Programja és Házirendje módosításának jóváhagyása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Humán Bizottság**
15. **Nyugdíjasok „Életet az éveknek” Veszprém Megyei Egyesület kérelme**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Humán Bizottság**
16. **Strandbelépő kedvezményes vásárlási lehetőség Ukrajnából menekültek részére – dr. Szabó Lászlóné szállásadó kérelme alapján**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Humán Bizottság**
17. **A helyi közösségi közlekedés lehetőségeinek megvizsgálása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
18. **Új strandjegy típus bevezetése**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**19. Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde részére csatornaszolgáltatás díjra vonatkozó előirányzat biztosítása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**20. Döntés meghozatala az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum gépjármű bérletével kapcsolatban**

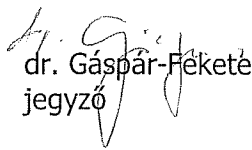
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

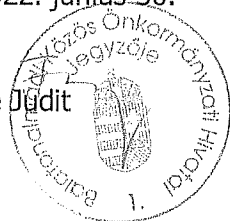
Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 204/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **31/2022. (I.27.) önkormányzati határozat 2. pontját úgy módosítja, hogy**  
„2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy legkésőbb 2022. novemberi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő elfogadásra a Balatonalmádi, Damjanich u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó nyílt pályázati felhívásról szóló döntési javaslatot a határozat 1. pontban meghatározott minimális vételár megjelölésével.”

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. novemberi Képviselő-testületi ülés

2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **31/2022. (I.27.), 70/2022.(II.24.), 75/2022. (II.24.), 129/2022. (III.31.), 143/2022. (IV.28.), 145/2022. (IV.28.), 146/2022. (IV.28.), 160/2022. (IV.28.), 166/2022. (V.12.), 167/2022. (V.12.), 168/2022. (V.12.), 169/2022. (V.12.), 170/2022. (V.12.), 172/2022. (V.19.), 173/2022. (V.19.), 174/2022. (V.19.), 177/2022. (V.26.), 178/2022. (V.26.), 179/2022. (V.26.), 187/2022. (V.26.), 188/2022. (V.26.), 189/2022. (V.26.), 190/2022. (V.26.), 191/2022. (V.26.), 192/2022. (V.26.), 193/2022. (V.26.), 195/2022. (V.26.), 197/2022. (V.26.), 198/2022. (V.26.), 201/2022. (V.28.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

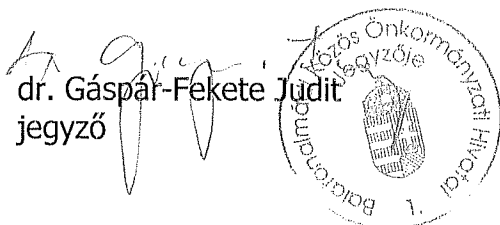
Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

#### **a nyári diákmunkáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balatonalmádi Városgondnokság **a „Nyári diákmunka 2022” program keretében** 2022. július hónapban 1 főt foglalkoztasson. Ezzel összefüggésben – **pályázati támogatás megítélése esetén** - engedélyezi

- a) a Balatonalmádi Városgondnokság 2022. évi engedélyezett dolgozói létszámának 0,06 fővel; 39,89 főről 39,95 főre (melyből közfoglalkoztatott létszám 3 fő) - a 066010 „Zöldterület kezelése” kormányzati funkción történő emeléssel,
- b) a nyári diákmunka foglalkoztatás pénzügyi fedezetét, az 150 000 Ft összegű személyi kiadási előirányzat átmeneti forrását, a 066010 „Zöldterület kezelése” kormányzati funkción  
Valamint 19 500 Ft összegű szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzat végleges forrását, a 066010 „Zöldterület kezelése” kormányzati funkción  
Összesen 169 500 Ft-ot a 2022. évi költségvetés működési célú általános tartaléka terhére biztosítja 2022. évben.
- c) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprésznek központi keretéből elkülönített pályázati támogatás realizálódott összege a 2022. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartalékba visszapótlásra kerül, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.

2. A Képviselő –testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. a) –b) pontok szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a c) pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - történő elvonásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

**Intézményi felelős:** Agg Z. Tamás intézményvezető

Fehérvári Judit gazdasági vezető

**Határidő:**

2022. július 1.

1. a– b) pontok esetében a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

1. c) pont esetében a pályázati támogatás realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat elvonása  
2022. december 31.

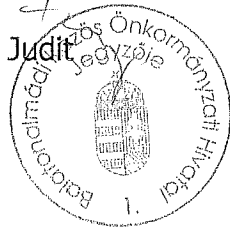
Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

#### **a nyári diákmunkáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde **a „Nyári diákmunka 2022” program keretében** július hónapban 4 főt foglalkoztasson. Ezzel összefüggésben – **pályázati támogatás megítélése esetén** - engedélyezi

- a) az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2022. évi engedélyezett dolgozói létszámának 0,25 fővel; 54,21 főről 54,46 főre (melyből közfoglalkoztatott létszám 2 fő) - történő növelését 091110 „Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai” megnevezésű kormányzati funkción (0,13 fő) és 104031 Bölcsődei nevelés kormányzati funkción (0,12 fő) történő emeléssel,
- b) a nyári diákmunka foglalkoztatás pénzügyi fedezetét, a 645 000 Ft összegű személyi kiadási előirányzat átmenti forrását, valamint 83 850 Ft összegű szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzat végleges forrását, összesen 728 850 Ft-ot a 2022. évi költségvetés működési célú általános tartaléka terhére biztosítja 2022. évben.
- c) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprésznek központi keretéből elkülönített pályázati támogatás realizálódott összege a 2022. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartalékba visszafizetésre kerül, illetve a fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. a) –b) pontok szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a c) pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - történő elvonásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Hivatali felelős:** Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető  
**Intézményi felelős:** Beckerné Sabján Ottilia intézményvezető  
Fehérvári Judit gazdasági vezető

**Határidő:** 2022. július 1.  
1. a) – b) pontok esetében a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása




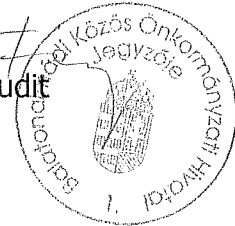
1. c) pont esetében a pályázati támogatás realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat elvonása 2022. december 31.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

#### **a nyári diákmunkáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár **a „Nyári diákmunka 2022” program keretében** július augusztus hónapokban 3-1 főt foglalkoztasson. Ezzel összefüggésben – **pályázati támogatás megítélése esetén** - engedélyezi
  - a) a Pannónia Kulturális Központ 2022. évi engedélyezett dolgozói létszámának 0,25 fővel; 16,08 főről 16,33 főre (melyből közfoglalkoztatott létszám 0 fő) - történő növelését 082044 „Könyvtári szolgáltatás” megnevezésű kormányzati funkción történő emeléssel,
  - b) a nyári diákmunka foglalkoztatás pénzügyi fedezetét, az 600 000 Ft összegű személyi kiadási előirányzat átmeneti forrását, valamint 78 000 Ft összegű szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzat végleges forrását, összesen 678 000 Ft-ot a 2022. évi költségvetés működési célú általános tartaléka terhére biztosítja 2022. évben.
  - c) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprésznek központi keretéből elkülönített pályázati támogatás realizálódott összege a 2022. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartalékba visszapótlásra kerül, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. a) –b) pontok szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a c) pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a program keretében fel nem használt kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - történő elvonásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

**Intézményi felelős:** Fábiánné Sáray intézményvezető  
Fehérvári Judit gazdasági vezető

**Határidő:** 2022. július 1.

1. a) – b) pontok esetében a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

1. c) pont esetében a pályázati támogatás realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása illetve a fel nem használt kiadási előirányzat elvonása 2022. december 31.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 208/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### a nyári diákmunkáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Balatonalmádi Város Önkormányzata által üzemeltetett strandok **a „Nyári diákmunka 2022” program keretében** július augusztus hónapokban 1 főt foglalkoztassanak. Ezzel összefüggésben – **pályázati támogatás megítélése esetén** - engedélyezi
  - a) a Balatonalmádi Önkormányzat 2020. évi engedélyezett dolgozói létszámának 0,06 fővel; 16,5 főről 16,56 főre (közfoglalkoztatotti létszám nélkül) - történő növelését, ebből 0,06 fővel a 081061 „Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás” (Wesselényi strand) kormányzati funkción történő emeléssel,
  - b) a nyári diákmunka foglalkoztatás pénzügyi fedezetét, a 150 000 Ft összegű személyi kiadási előirányzat forrását,  
Ebből:
    - a 081061 „Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás” (Wesselényi strand) kormányzati funkción 150 000 Ft, valamint a 19 500 Ft összegű szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzat forrását, ebből:
      - a 081061 „Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás” (Wesselényi strand) kormányzati funkción 19 500 Ft,összesen 169 500 Ft-ot a 2022. évi költségvetés működési célú általános tartaléka terhére biztosítja 2022. évben.
  - c) A Nemzeti Foglalkoztatási Alap foglalkoztatási alaprésznek központi keretéből elkülönített pályázati támogatás realizálódását követően a 2022. évi önkormányzati költségvetés működési célú általános tartaléka visszapótlásra kerül, illetve a nem támogatott kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - elvonásra kerül az intézmény költségvetéséből.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az a) –b) pontok szerinti előirányzat átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, valamint a c) pont esetében a támogatás realizálódását követő költségvetési rendelet módosításakor gondoskodjon, illetve a nem támogatott kiadási előirányzat - legkésőbb 2022. december 31-ig - történő elvonásáról gondoskodjon.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Hivatali felelős:** Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető  
Tárnoki Renáta Sára aljegyző


**Határidő:** 2022. július 1.  
1. a– b) pontok esetében a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása


1.c) pont esetében a pályázati támogatás realizálódását követő soron következő költségvetési rendelet módosítása, illetve nem támogatott kiadási előirányzat elvonása 2022. december 31.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata a településképi rendelet felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete megtárgyalta „A településképi rendelet felülvizsgálata” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a településképi védelméről szóló a 26/2017. (XII.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Tkr.) felülvizsgálatának szükségességével és kezdeményezi a Tkr. felülvizsgálatát.
2. A Képviselő-testület a hatályos szabályozásnak megfelelően, a jogszabályban meghatározott véleményezési-, egyeztetési eljárásokra vonatkozó határidők figyelembevételével a Tkr. módosítására – új Tkr. megalkotására - vonatkozó eljárást megindítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Tkr. módosításának szakmai előkészítésébe a főépítést vonja be.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésének megkezdéséről tájékoztassa a partnereket és küldje meg az adatszolgáltatási kérelmet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében szereplő államigazgatási szervezetek, amelyek adatai szükségesek a kézikönyv kidolgozásához.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** Bogdán László főépítész

**Határidő:** 3. pontban: azonnal  
4. pontban: 2022. július 10.

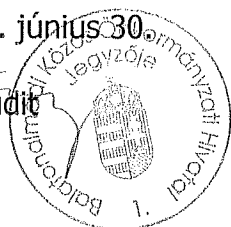
Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 210/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### a Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlan településrendezési és csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogi ügyéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlan településrendezési és csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogi ügyéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi, Vadvirág utca 17. szám alatti 411 hrsz-ú ingatlant érintő, a településrendezési terv módosítására - a 3 méter széles gyalogút kiszabályozásának törlésére - vonatkozó kérelmet támogatólag a tervezők felé továbbítja.
2. Amennyiben a településrendezési terv módosítása során lefolytatott egyeztetési eljárás azt szükségesé teszi, a Képviselő-testület támogatja a gyalogút új nyomvonalon történő kiszabályozását.
3. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Vadvirág utca építése során szükségessé váló csapadékvíz elvezetés a Balatonalmádi, Vadvirág utca 17. szám alatti, 411 hrsz-ú ingatlanon csapadékvíz elvezetési szolgalmi jog bejegyzése mellett valósuljon meg.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlant érintő településrendezési tervmódosításra vonatkozó kérelem tervezők felé továbbításáról.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Balatonalmádi, Vadvirág utca 17. szám alatti, 411 hrsz-ú ingatlanon csapadékvíz elvezetési szolgalmi jog létesítésére vonatkozó megállapodás előkészítésére, és a Képviselő-testület elé terjesztésére.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Hivatali felelős:** Vaszkó Péter Településfejlesztési osztályvezető

**Határidő:** 4. pontra: 2022. július 15.  
5. pontra: 2022. szeptember 15.

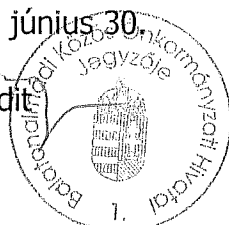
Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

#### **az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Vörösberényi Művelődési Ház - Pályázat benyújtásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Vörösberényi Művelődési Ház ” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Vörösberényi Művelődési Ház energetikai korszerűsítése címmel összesen bruttó **87 079 999 Ft igényelt támogatási összegben** az alábbi tevékenységekre:
  - külső határoló szerkezetek korszerűsítése (talajjal érintkező fal hő- és vízszigetelése, homlokzati fal utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászárók cseréje)
  - Projektarányos akadálymentesítés rehabilitációs szakmérnök bevonásával
  - Kötelező nyilvánossági feladatok
  - Képzési anyag kidolgozása, képzés tartása
  - Tervezetten 17,7 kWp névleges teljesítményű és 20 kVA csatlakozási teljesítményű napelemes rendszer kiépítése a szükséges elektromos vezeték-szakaszok cseréjével
  - Hőszivattyú rendszerek telepítése és hőközlő rendszerre kötése
  - Meglévő, kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése
  - Központi szellőző- és légkondicionáló rendszerek korszerűsítése
  - Projektelőkészítés költségei
  - Műszaki dokumentáció költségei
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat nyújtsa be és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** 2. pontban: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

**Határidő:** 2. pontban: a pályázat benyújtási határideje, 2022.július 15.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 212/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

#### **Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra –Egészségház**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Egészségház ” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Balatonalmádi Egészségház energetikai korszerűsítése címmel összesen bruttó **111 000 000 Ft igényelt támogatási összegben** az alábbi tevékenységekre:
  - Fűtési és HMV rendszer korszerűsítése
  - Napelemes rendszer telepítése
  - Épületet használók képzése, szemléletformálás
  - Projektelőkészítés költségei
  - Műszaki dokumentáció költségei
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat nyújtsa be és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Hivatali felelős:** 2. pontban: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

**Határidő:** 2. pontban: a pályázat benyújtási határideje, 2022.július 15.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### a balatonalmádi, 019/7 helyrajzi számú, Remetevölgyi út 6. szám alatti ingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A balatonalmádi, 019/7 helyrajzi számú, Remetevölgyi út 6. szám alatti ingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi, 019/7 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Remetevölgyi út 6. szám alatti, összesen 850 m<sup>2</sup> területű, „kert” megnevezésű, külterületű ingatlan értékesítésére kiírt zártkörű egyfordulós pályázaton:
  - Kocsmáros Mihály (8220 Balatonalmádi, Remetevölgyi út 4.) magánszemély által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek* nyilvánítja;
  - a pályázati eljárást *eredményesnek* nyilvánítja;
  - a pályázati eljárás nyertesének Kocsmáros Mihály (8220 Balatonalmádi, Remetevölgyi út 4.) pályázót 1/1 tulajdoni hányaddal, a megajánlott nettó 2.951.000,-Ft + ÁFA 27% vételárral hirdeti ki.
- A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott ingatlant Kocsmáros Mihály (8220 Balatonalmádi, Remetevölgyi út 4.) részére, a pályázatot benyújtó által megtekintett állapotban, telek-kiegészítés céljára adás-vétel jogcímen elidegeníti.
- A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket – a határozat megküldésével - tájékoztassa.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban meghatározott ingatlan adásvétele során szükséges jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára aljegyző

**Határidő:** 3. pontban: azonnal

4. pontban: a vevő által megküldött adásvételi szerződés tervezet átvételét követő 20 naptári napon belül

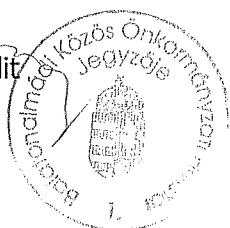
Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 214/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### a balatonalmádi, 3868/11 helyrajzi számú, Pacsirta és Pinty utcai sarokingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A balatonalmádi, 3868/11 helyrajzi számú, Pacsirta és Pinty utcai sarokingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi, 3868/11 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Pacsirta utca és Pinty utcai sarokingatlan, "kivett beépítetlen terület" megnevezésű, összesen 50 m<sup>2</sup> területű belterületi ingatlan értékesítésére kiírt zártkörű egyfordulós pályázaton:
  - a) Marcheteau Philippe (1072 Budapest, Dob u. 52. III./1.) magánszemély által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek* nyilvánítja;
  - b) a pályázati eljárást *eredményesnek* nyilvánítja;
  - c) a pályázati eljárás nyertesének Macheteau Philippe (1072 Budapest, Dob u. 52 III./1.) pályázót, a megajánlott nettó 2.815.027,-Ft + ÁFA 27% vételárral hirdeti ki.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott ingatlant Macheteau Philippe (1072 Budapest, Dob u. 52 III./1.) részére, telek-kiegészítés céljára adás-vétel jogcímen elidegeníti, pályázatot benyújtó által megtekintett állapotban, az ingatlanon található 25 m<sup>2</sup> területű épülettel és gépészeti ingóságokkal együtt.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket – a határozat megküldésével - tájékoztassa.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat tárgyát képező ingatlan adásvétele során szükséges jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** Tárnoki Renáta Sára aljegyző

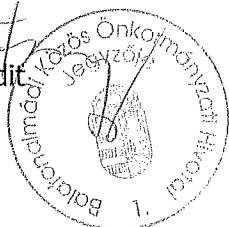
**Határidő:** 3. pontban: azonnal  
4. pontban: vevő által megküldött adásvételi szerződés tervezet átvételét követő 20 naptári napon belül

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### a Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti lakás bérleti ügyéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti lakás bérleti ügyéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. **Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy** a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2019. (VIII.29.) rendelete szerint **a balatonalmádi 1676/A/3 hrsz.-ú, 102/1000-ed közös tulajdoni hányaddal rendelkező, természetben a 8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti ingatlanon található 35 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szoba, konyha, előtér, mellékhelyiség-zuhanyzó és kamra helyiségekből álló, komfortos komfortfokozatú lakást a hozzátartozó balatonalmádi 1676/B/3 hrsz.-ú, 22/1000-ed közös tulajdoni hányaddal rendelkező 7 m<sup>2</sup> fatárolóval együtt bérbe adja Hegedűs Piroska** (lakcím: 8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3.) **részére a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatallal** (székhely: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) **fennálló köztisztviselői jogviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időtartamra, szolgálati jelleggel, az alábbi feltételekkel:**
  - a) **Bérbeadás jogcíme:** szolgálati jelleggel kötött lakásbérleti szerződés.
  - b) **Bérbeadó megnevezése:** Balatonalmádi Város Önkormányzata.
  - c) **Bérleti szerződés időtartama:** 2022. július 31. napjától a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatallal (székhely: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) fennálló köztisztviselői jogviszonynak megszűnése napjáig tartó, határozott időre jön létre.
  - d) **Bérlemény címe, területe, komfortfokozata, műszaki állapota:** 8220 Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szoba, konyha, előtér, mellékhelyiség-zuhanyzó és kamra helyiségekből álló komfortos komfortfokozatú lakás egyedi fűtéssel és a hozzátartozó balatonalmádi 1676/B/3 hrsz.-ú, 7 m<sup>2</sup> fatároló.  
A lakás rendeltetésszerű használatra korlátozottan alkalmas állapotban van.  
Közművek: víz- és csatorna, valamint elektromos áram.
  - e) **A lakbér mértéke:** Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2019. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete szerint, a jelenleg hatályos

lakbér mértéke: 335 Ft/m<sup>2</sup>/hó + Áfa 27% összegnek figyelembevételével a 35 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra vonatkozó lakbér 11.725,- Ft/hó + Áfa 27%, azaz bruttó 14.891,- Ft/hó összeg. A Bérló a bérleti díjat a Balatonalmádi Városgondnokság részére havonta előre, a tárgy hónap 15. napjáig, a Balatonalmádi Városgondnokság által a mindenkor hatályos számviteli és adójogi szabályoknak megfelelően kiállított átutalásos számla ellenében Balatonalmádi Városgondnokság 11748083-15589325 számú számlájára fizeti meg.

A lakbér a továbbiakban a mindenkor hatályban lévő lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet szerint kerül megállapításra.

A 2022. július 31. napjától 2022. július 31. napjáig terjedő időszakra jutó lakásbérleti díj összege nettó 378,- Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 480,-Ft, a szerződés aláírását követően, a Balatonalmádi Városgondnokság által kiállított átutalásos számla alapján, 8 napos fizetési határidővel fizetendő.

f) **A lakbér nem tartalmazza a rezsiköltségeket:**

- A lakás áramellátását külön mérő méri. Az áramszolgáltatás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérlónek, a mérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.
- A lakás vízellátását külön almérő méri. A víz-, és csatorna fogyasztás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérlónek, az almérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.
- A szemét tárolására a Bérló köteles a megfelelő edényzet beszerzéséről gondoskodni és a közüzemi szolgáltatóval a szemét elszállítására szerződést kötni. A közüzemi szerződést a Bérló köteles a szerződéskötést követő legkésőbb 30 napon belül a Bérbeadónak bemutatni.

g) **Bérló kötelezettségei:**

- A Bérló vállalja a közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozattételt (melyben vállalja a helyiség használatából fakadó, a Bérbeadó felé fennálló fizetési kötelezettsége teljesítését, késedelem esetén a kamatok megfizetését, valamint a bérleti jogviszony megszűnése esetén a helyiség kiürítését) és a közjegyzői díj megfizetését a szerződés aláírásától számított 30 napon belül. Ezen nyilatkozat rendelkezésre bocsátásának hiánya, vagy a határidő eredménytelen eltelte Bérbeadó részéről azonnali hatályú felmondási oknak minősül.
- Bérló köteles a Bérlemény tüzelőberendezéséről gondoskodni.
- A Bérló a bérleti szerződés – bármilyen okból és bármelyik fél részéről kezdeményezett – megszüntetése esetén kártalanításra, valamint cserelakásra, illetve elhelyezésre nem tarthat igényt.
- Amennyiben a bérleti jogviszony bármelyik okból megszűnik, a Bérló köteles a bérleti jogviszony megszűnését követő 30 napon belül a Bérleményt kiüríteni, azt elhagyni és a Bérleményt valamennyi alkotórészével és tartozékával együtt tiszta, jelen szerződés megkötésekor meglévő (kitakarított), és rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni. A Bérló a Bérleményben megtalálható, a tulajdonát képező ingóságokat – a Bérlemény állagának a sérelme nélkül – legkésőbb a bérleti

jogviszony megszűnésének napján köteles a Bérleményből elvinni, eltávolítani.

- Bérelő tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a jelen jogviszony fennállása alatt háziállat nem tartható, valamint a Bérleményben a dohányzás nem megengedett. A jelen pontban rögzített kötelezettségek megszegése esetén Bérbeadó jogosult a jelen jogviszonyt azonnali hatályú felmondással, írásban megszüntetni.
- A Bérelő köteles gondoskodni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről, az ajtók és ablakok külső és belső felületeinek mázolásáról, továbbá az épületben, az épület központi berendezéseiben, felszereléseiben és a lakásban a Bérelő vagy a vele együtt lakó személyek magatartása miatt keletkezett hibák kijavításáról, az okozott kár megtérítéséről, a lakás tisztán tartásáról, valamint a lakáshoz tartozó udvarrész karbantartásáról.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket - a határozat megküldésével - értesítse.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

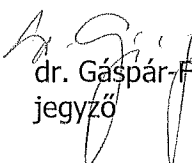
**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Hivatali felelős:** 2.-3. pontban Tárnoki Renáta Sára aljegyző

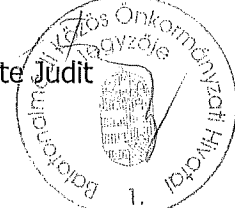
**Határidő:** 2. pontban azonnal  
3. pontban 2022. július 30.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

#### **Balatonalmádi Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának II. felülvizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának II. felülvizsgálata” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 18/2018. (IV.26) Öh. határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját (2018-2023) az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés és a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet 6. §-a, valamint a belügyminisztérium honlapján közzétett „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” című dokumentumban foglaltaknak megfelelően áttekintette és felülvizsgálata.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott szempontok szerint felülvizsgált és módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot a határozat 1 melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerint felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozataláról, közzétételéről és a szükséges intézkedések megtételéről.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** Göndöcsné Sashegyi Csilla

**Határidő:** 2022. július 15.


Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2.17/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egysége Szakmai Programjának és Házirendjének jóváhagyásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde Szakmai Programja és Házirendje módosításának jóváhagyása" című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egysége Szakmai Programját és Házirendjét - a határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről - a határozat megküldésével – tájékoztassa az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** 2. pontban: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

**Határidő:** 2. pontban: 2022. július 5.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző





K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
218/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

**a Nyugdíjasok „Életet az éveknek” Veszprém Megyei Egyesület kérelméről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyugdíjasok „Életet az éveknek” Veszprém Megyei Egyesület kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 145/2020. (IV.28.) önkormányzati határozatának 1. pontjának 8. alpontját az alábbiak szerint módosítja:

8.	Nyugdíjasok „Életet az Éveknek” Veszprém megyei Egyesülete	Táncos Találkozó (Vb.Nyugdíjas Klub)	100.000,-
----	--	--------------------------------------	-----------

2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről - a határozat megküldésével - a Nyugdíjasok „Életet az éveknek” Veszprém Megyei Egyesület elnökét tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza az Alpolgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** 2-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára

**Határidő:** 2. pontban: azonnal  
3. pontban: 2022. július 15.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 219/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### strandbelépő kedvezményes vásárlási lehetőségéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandbelépő kedvezményes vásárlási lehetőség Ukrajnából menekültek részére – dr. Szabó Lászlóné szállásadó kérelme alapján” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztésben szerepelő 4 ukrán állampolgárságú gyermek – 18 év alatti – és 2 ukrán állampolgárságú édesanya részére kedvezményes – Balatonalmádi állandó lakos – strandbérlet vásárlási lehetőséget biztosít a 2022. évi nyári szezonra 2022. július 1. napjától balatonalmádi strandjaira.
2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, - a határozat megküldésével – dr. Szabó Lászlónét tájékoztassa azzal, hogy gondoskodjon az 1. pontban meghatározott strandbelépők megvásárlásáról és az érintettek részére történő átadásáról.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára

**Határidő:** 2. pontban: azonnal

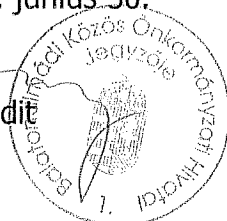
Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



K I V O N A T  
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
220/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

**a helyi közösségi közlekedés lehetőségeinek vizsgálatáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta A helyi közösségi közlekedés lehetőségeinek megvizsgálása ügyéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy pénzügyi és támogatási feltételek jelenleg nem alkalmasak a helyi személyszállítás fejlesztésére;
2. az előterjesztésben leírtakat megismerve – a Gazdasági Program célkitűzésének fenntartása mellett – több lépcsős koncepció készítését tartja szükségesnek a helyi személyszállítás fejlesztési irányainak meghatározása érdekében, amelyet a Humán Bizottság a 2022. novemberi ülésen javasol tárgyalni.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Hivatali felelős:** Településfejlesztési osztályvezető

**Határidő:** 2022. június 30.

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
221/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata**

**új strandjegy típus bevezetéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Új strandjegy típus bevezetése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. július 1. napjától Balatonalmádi Város Önkormányzata által üzemeltetett strandokon új strandjegy – típust vezet be az alábbiak szerint:
  - a) 10 db belépőjegyet tartalmazó tömb (felnőtt) 12.000 Ft / tömb
  - b) 10 db belépőjegyet tartalmazó tömb (nyugdíjas/diák) 8.000 Ft/ tömb
2. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a döntésről Balatonalmádi Város Önkormányzata által üzemeltetett strandok dolgozóit értesítse és a helyben szokásos módon tegye közzé az új jegytípust.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára

**Határidő:** 2. pontban: azonnal



Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 222/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde részére csatornaszolgáltatás díjra vonatkozó előirányzat biztosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete megtárgyalta „Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde részére csatornaszolgáltatás díjra vonatkozó előirányzat biztosítása” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2.100.015 Ft összegű dologi kiadási előirányzatot biztosít az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde számára a DRV Zrt. által - 2020. szeptember 8. napjától 2022. május 20. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan - kiállított csatornaszolgáltatásról szóló számla fedezetére a 2022. évi költségvetés működési célú tartalékai között lévő „Kiadásokkal összefüggő többletkiadások (gyermekétkeztetés, egyéb kiadások többletkiadásai)” megnevezésű keret terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosításokról gondoskodjon.

**Felelős:** Pandur Ferenc: alpolgármester  
**Hivatali felelős:** Regenyéné Király Andrea osztályvezető  
**Intézményi felelős:** Beckerné Sabján Ottília - intézményvezető  
Fehérvári Judit gazdasági vezető

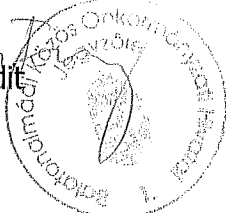
**Határidő:** 2. pontban: a 2022. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.  
Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző



## K I V O N A T

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. június 30. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

### Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 223/2022. (VI.30.) önkormányzati határozata

#### az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum típusú gépjármű bérleti szerződésének felmondásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés meghozatala az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum gépjármű bérletével kapcsolatban” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a CE RENT Üzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Vég helyi Dezső út 5.) az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum típusú gépjármű tárgyában 2020. május 29. napján kötött bérleti szerződést 2022. augusztus 1. napjával felmondja.
2. A felmondási idő az írásbeli felmondás másik fél által történő kézhezvételétől számított 1 hónap.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a CE RENT Üzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot és írásban kezdeményezze a bérleti szerződés megszüntetését.

**Felelős:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Hivatali felelős:** 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

**Határidő:** 3. pontban: azonnal

Pandur Ferenc sk.  
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.  
jegyző

A kivonat hiteles.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző

