

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2022. június 28. napján**, 13.00 órai kezdettel megtartott **rendes** üléséről.

### **Jelen vannak:**

#### A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Kajári Gyula	PGB elnök
Schildmayer Ferenc	PGB tag
Fabó Péter	PGB tag
Hulényi Miklós	külső szakértő

#### A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Englőhner Edina	pályázati referens
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

#### Meghívott:

Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető
Papp Csongor	rendészeti osztályvezető
Bogdán László	főépítész

**Kajári Gyula PGB elnök:** Nagy szeretettel és tisztelettel üdvözlöm a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság mai ülésén megjelenteket. Köszöntöm vendégeinket, megválasztott Polgármesterünket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 4 bizottsági tag jelen van, Dukai Nagy Gergely bizottsági tag jelezte hiányzását.

A kiküldött napirend elfogadására teszek javaslatot, amennyiben nincs észrevétel, más javaslat. Kérem, elsőként erről szavazzunk!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

### **99/2022. (VI.28.) PGB határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2022. június 28-i rendesülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

### **N a p i r e n d**

- Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**  
Előterjesztő: Borbély Zoltán r. alezredes (szóbeli előterjesztés)
- A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása**

Előterjesztő: Kajári Gyula elnök

**3. „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**4. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**5. A településképi rendelet felülvizsgálata**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**6. Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlan településrendezési és csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogi ügye**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**7. Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Vörösberényi Művelődési Ház**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**8. Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra –Egészségház**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**9. A balatonalmádi, 019/7 helyrajzi számú, Remetevölgyi út 6. szám alatti ingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**10. A balatonalmádi, 3868/11 helyrajzi számú, Pacsirta és Pinty utcai sarokingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**11. A Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti lakásbérleti ügye**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**12. A helyi közösségi közlekedés lehetőségeinek megvizsgálása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

## **Napirend tárgyalása:**

### **1. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**

Előterjesztő: Borbély Zoltán r. alezredes (szóbeli előterjesztés)

*Papp Csongor rendészeti osztályvezető szóban tájékoztatja a bizottság tagjait a kapitányság illetékességi területén az elmúlt hónapban történt fontosabb eseményekről.*

**Kajári Gyula elnök:** Köszönjük a tájékoztatót és a munkájukat.

Ma szembesültem egy olyan dologgal, amiről osztályvezető urat szeretném tájékoztatni. Az egészségháznál a parkoló középvonalaiban állnak meg autók, úgy, hogy akik a parkolóhelyekre beállnak se kihajtani, se behajtani nem tudnak. Az derült ki, hogy jönnek emberek a gyógyszertárba és egyszerűen megállnak középen és mennek vásárolni. Szeretném mondani, felhívni a rendőrség figyelmét, hogy érdemes néha oda benézni, mert félelmetes dolgokat produkál a nyári csúcsforgalom.

Kérdésem az lenne, hogy lovas rendőrök lesznek ebben a szezonban?

**Papp Csongor rendészeti osztályvezető:** Már vannak is folyamatosan, Balatonfüreddel közösen van egy lovaspárunk akik hol Balatonfüreden, hol pedig Balatonalmádiban vagy ahol esetleg kéri, ott teljesítenek szolgálatot.

**Kajári Gyula elnök:** Amennyiben nincs kérdés, észrevétel osztályvezető úr felé, megköszönjük a tájékoztatást, és további jó munkát kívánunk.

### **2. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása**

Előterjesztő: Kajári Gyula elnök

**Kajári Gyula elnök:** A pályázati kiírások alapján meg is születtek a szerződések a strandi szabad területek ügyében, ez áll a tájékoztatóban.

Az előterjesztésből az is látszik, hogy 34 db szabadterületre írtunk ki pályázatot, és 18 db szerződés született. Szerintem szerencsés lenne, ha kapnánk egy összefoglalót a megkötött szerződésekről. Szeretném is kérni, hogy a bizottság tagjai részére is kerüljön megküldésre emailen!

**dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző:** Arra szeretném felhívni a bizottság figyelmét, hogy a határidő folyamatos, tehát szezonra másképp fog festeni ez a kép, mint most június 28-án látszik. Általában vannak olyan tevékenységek, amelyekre csak a csúcs időszakban mutatkozik kereslet, tehát a szezon végéig még fog változni ez a szám.

**Kajári Gyula elnök:** Köszönöm. Én ezzel együtt fontosnak tartom, hogy a képviselők lássák mi történt ebben a dologban.

Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**100/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 65/2022.(III.29.) és 66/2022.(III.29.) számú PGB határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást **elfogadja.**

**3. „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

*Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.*

**Kajári Gyula elnök:** Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem kezdjük el a határozati javaslatok szavazását. Elsőként szavazásra teszem fel a Magocskák Óvoda nyári diákmunka igényét és kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**101/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és támogatja, hogy az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde **a „Nyári diákmunka 2022 ” program keretében** július hónapban 4 főt foglalkoztasson.

**Kajári Gyula elnök:** Elnézést kérek, hogy elsőként az előterjesztés második határozati javaslatát tettem fel szavazásra. Most következik az 1. számú határozati javaslat, amely a Balatonalmádi Városgondnokság nyári diákmunka igényéről szól. Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**102/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és támogatja, hogy a

Balatonalmádi Városgondnokság a „**Nyári diákmunka 2022**” program keretében 2022. július hónapban 1 főt foglalkoztasson.

**Kajári Gyula elnök:** Következik az előterjesztés 3. határozati javaslata, kérem szavazzunk!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**103/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és támogatja, hogy a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár a „**Nyári diákmunka 2022**” program keretében július augusztus hónapokban 2-2 főt foglalkoztasson.

**Kajári Gyula elnök:** Következik az előterjesztés 4. határozati javaslata, kérem szavazzunk!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**104/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Nyári diákmunka” keretében történő foglalkoztatás című előterjesztést és támogatja, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata által üzemeltetett strandok a „**Nyári diákmunka 2022**” program keretében július augusztus hónapokban 1 főt foglalkoztassanak.

#### **4. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

*Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést azzal, hogy az előterjesztés harmadik bekezdés utolsó mondatában a csökkent helyett az emelkedett a helyes kifejezés, valamint a rendelet tervezet 1. §-ának (2) bekezdés jelölése hiányzik, ami a rendelet alkotásig pótlásra, javításra kerül.*

**Kajári Gyula elnök:** Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk a rendelet tervezet elfogadásáról a már említett pontosítással!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**105/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása**” című előterjesztést és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**5. A településképi rendelet felülvizsgálata**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

**Kajári Gyula elnök:** Mielőtt megadom a szót Főépítész úrnak, annyit szeretnék mondani, hogy emlékeztet, hogy ez egy tavaly kezdeményezett folyamat, mert a jelenleg hatályos településképi rendeletünk gyenge és tulajdonképpen az évek során kiüresedett, és ezen kellene változtatni.

*Bogdán László főépítész szóban ismerteti az írásos előterjesztést.*

**Kajári Gyula elnök:** A délelőtti Humán Bizottsági ülésen hallottak alapján szeretnék még néhány dolgot mondani. Nincs még rendelet-tervezet, bár már kellene, hogy legyen, de még nincs és amikor majd lesz, azt a rendelet tervezetet kell majd egyeztetésre elküldeni néhány olyan helyre, amelyet Főépítész úr is mondott. A rendelet-tervezet megalkotásának a hivatalos aktusa az, hogy úgy dönt a Képviselő-testület az ülésén, hogy megindítja ezt a folyamatot. Valójában ez a határozati javaslat is erről szól. Az a lényeg, hogy döntsön arról a Képviselő-testület, hogy új rendeletet kíván alkotni a településképi védelméről.

Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**106/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „**A településképi rendelet felülvizsgálata**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**6. Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlan településrendezési és csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogi ügye**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

*Berki Bálint főépítési referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.*

**Kajári Gyula elnök:** Ha jól értem, nincs szükség arra, hogy ezt a gyalogutat – ami a rendezési tervben gyalogútként szerepel – megtartsuk, ezért van lehetőség arra, hogy megváltoztassuk.

**Schildmayer Ferenc bizottsági tag:** Hasznos lenne a következőkben, ha valamilyen vázlatrajz lenne mellékelve, mert úgy sokkal érthetőbb lenne, hogy mit törölünk és mi kerül a helyére, illetve, hogy az utcának hogyan oldódik meg a csapadékvíz elvezetése.

**Kajári Gyula elnök:** Korábban már egyszer foglalkoztunk ezzel az előterjesztéssel, akkor volt mellékelve vázrajz, de igazad van. Amennyiben nincs további észrevétel, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**107/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi 411 hrsz-ú ingatlan településrendezési és csapadékvíz elvezetési szolgalmi jogi ügye**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**7. Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Vörösberényi Művelődési Ház**  
**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

*Englőhner Edina pályázati referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.*

**Kajári Gyula elnök:** Nem kétséges, hogy mindenki támogatni fogja, hogy ezt a pályázatot indítsuk el, de azért azt megkérdezném, hogy az elvégzendő munkák és a 87 millió forint milyen kapcsolatban vannak egymással?

**Englőhner Edina pályázati referens:** A tervező, aki az egész műszaki háttérrel megalkotta a pályázathoz, úgy kalkulálta, hogy négyzetméterre bontva, de nyilván a gyakorlat és a megvalósítás felülírhatja ezt a dolgot, főleg úgy, hogy a projekt megvalósítás egy későbbi időintervallumra esik. A mostani kírás szerint július 15-ig kellene benyújtani a pályázatot, ezt már az új polgármester elektronikus aláírásával tudjuk megtenni.

Ha most bemegy a pályázat, akkor úgy tervezzük, hogy 2022. év végére talán már támogatási döntésünk is lesz és ezt követően lehet indítani a tervezési folyamatot, aminek az eredményeként a 2024-2025 évek elejére a beruházás megvalósítható. Ez az ütemezés kihasználja a rendelkezésre álló pályázati megvalósítási időt, a 36 hónapot, de nyilván ha gyorsabbak vagyunk, sürgetjük egy gyorsabb megvalósítást is meg lehet célozni, akár egy éven belül is meg lehet valósítani, de nyilván ez függ a külső tényezőktől is.

**Hulényi Miklós külső bizottsági tag:** Szívemhez közel álló témáról beszélünk, hiszen talán a legnagyobb civil szervezetünknek az otthona.

„A hőszivattyú rendszerek telepítésénél van egy olyan kitétel, hogy a meglévő elavult gázkazánok több energia felhasználásával képesek az épületet megfelelő hőenergiával ellátni, ezért azok cseréje szükséges.” Ez a határozatban nem jelenik meg, bár lehet, hogy benne értendő, de ez az egyik leglényegesebb dolog, ha más nem a konyha léte, működése függ ettől.

Van még egy probléma, amit fel szeretnék vetni, de tisztában vagyok vele, hogy nem sok eséllyel tekintettel az anyagi lehetőségeinkre, de szűk keresztmetszet ugyancsak a konyhában a mosogatás. Ide egy öt személyes mosogatógép nem hiszem, hogy túl sokat segítene, az ipari pedig komoly költségtényező, azt hiszem ezt nem remélhetjük, de ha végrehajtásra kerül, akkor három civil szervezet fog ennek örülni.

**Kajári Gyula elnök:** Szerintem még többen is fognak ennek örülni, ha ez sikerül. Én mindig azt szoktam mondani, hogy a Vörösberényi Kultúrház Balatonalmádi városának egyetlen értékelhető színházterme jelenleg ott van például.

**Fabó Péter bizottság tag:** Akkor azt szeretném, hogy komolyabb műszaki tartalommal legyen kiegészítve?

**Hulényi Miklós külső bizottsági tag:** Igen, mert ilyen gyűjtőneveknél elsikkadnak a dolgok, hogy erre úgy sincs pénz. Ez egy csodálatos dolog, hogy ennek eljött az ideje és nagyon ráfér erre az építményre, megérdemelné, ha már egy ilyen jó lehetőség adódik, hogy ezt ki tudjuk használni. Én a magam részéről, ha szabad felajánlani valamit, természetesen nagyon szívesen.

**Fabó Péter bizottsági tag:** Én is azt kérném, hogy minden olyan döntési helyzetre való információ kerüljön a bizottság elé, ha lehet nyilván. Nyilván ez most sürgős és csinálni kell, de jövő miatt a bizottsági ülések legyenek azok a helyek, ahol vitába szállunk egymással és minden információ legyen meg arra, hogy tudjunk dönteni. Ez a kérésem.

**Kajári Gyula elnök:** Ezt az előterjesztést is már másodszor tárgyaljuk, mert februárban már volt napirenden, tehát tudjuk miről van szó. Ez az egyik, a másik pedig, hogy energetikai korszerűsítés a pályázati cél, tehát abba nem fér bele valószínűleg a mosogatógép sem és még jó pár olyan dolog, amit szintén szeretnénk.

**Englöhner Edina pályázati referens:** Kiegészítésként annyit, hogy a mi pályázatunk előrehaladottabb állapotban van, mint az egészségház pályázata. Ezt azt jelenti, hogy a pályázat benyújtásához szükséges egy projektterv készítése. Ez egy 60 oldalas szakmai anyag, ahol ez a műszaki tartalom részletezve van. Az előterjesztés mellékletévé nem szoktuk tenni a műszaki tervet, mert ezért mi fizetünk, és ezekben vannak olyan üzleti titoknak minősülő dolgok, ami a későbbi közbeszerzés és tervezés során nem biztos, hogy jó, ha kijönnek. Természetesen a mai napon minden képviselőnek kiküldöm a projekttervet átnézésre, amennyiben igénylik.



A határozati javaslatba, ha úgy gondolják, bele vehetjük a részletes műszaki tartalmat, de maga a projektterv a mérvadó. A projektterven megfelelően részletezve van a műszaki tartalom, a teljes műszaki tartalom a projektmegvalósítás időszakában kerül kidolgozásra. Ahogy Kajári úr is mondta, ez egy energetikai projekt, ebbe mosogatógépet nem tudunk beszerezni, de a padlásfödém szigetelése mintegy 30 cm vastagságban a részét képezi, és nyilván tisztában vagyunk a gázkazánok állapotával illetve annak, hogy ezek már nem felelnek meg a mostani elvárásoknak, tehát mindkettő cserére fog szorulni. Nyilván a részletes tervezés során felmerülhetnek olyan költségtételek, amelyek nem elszámolhatók a pályázat terhére. Ez megint egy kérdés, hogy ezt belevegyük, vagy sem.

Amikor benyújtunk egy ilyen TOP-os pályázatot, akkor mindig arra kell törekedni, hogy az elszámolható költségek menjenek be, amik valóban égetők és valóban elszámolhatók a projekt terhére.

**Kajári Gyula elnök:** Én úgy gondolom, hogy ezzel a határozati javaslattal a részletes pályázati projekttervről dönt majd a Képviselő-testület, tehát az, hogy ez itt nincs benyújtva én nem látom problémának.

**Fabó Péter bizottsági tag:** Én sem látom a döntéshez problémának, viszont akkor arra szeretném kérni a kollegákat, hogy amennyiben lehetséges a bizottsági tagoknak és a Képviselő-testületnek legyen egy titoktartási szerződés, mert csak akkor lehet kiküldeni, ha tudomásul veszik, hogy ezek üzleti titkok. Viszont ha tanulmányozni akarják ezeket az anyagokat, akkor vagy jöjjenek be a hivatalba, vagy amennyiben ez bármilyen módon kikerül a bizottsági és testületi tagokhoz egy titoktartási nyilatkozattal, akkor ezt kezeljük úgy. Köszönöm.

**Kajári Gyula elnök:** Én is egyébként azzal értek egyet, hogy ezek az információk hozzáférhetők kell, hogy legyenek minden képviselő számára, de azt én sem kedvelem, hogy feleslegesen körözzünk papírokat mindenfele, mert óhatatlan, hogy kikerülnek dolgok, amit aztán más másra használ. Örülök, hogy Péter felvetette ezt, hogy akit érdekel, az jöjjön be és nézze meg. Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel az előterjesztés határozati javaslatát.

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

<b>108/2022. (VI.28.) PGB határozat</b>
---

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a **„Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Vörösberényi Művelődési Ház”** című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Fabó Péter bizottsági tag 13:59 órakor az üléstermet elhagyta.*

**8. Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Egészségház**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

*Englőhner Edina pályázati referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.*

**Kajári Gyula elnök:** Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem aki a határozati javaslattal egyetért szavazzon igennel!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**109/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Egészségház**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**9. A balatonalmádi, 019/7 helyrajzi számú, Remetevölgyi út 6. szám alatti ingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.*

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**110/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „**A balatonalmádi, 019/7 helyrajzi számú, Remetevölgyi út 6. szám alatti ingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**10. A balatonalmádi, 3868/11 helyrajzi számú, Pacsirta és Pinty utcai sarokingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.*

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**111/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „**A balatonalmádi, 3868/11 helyrajzi számú, Pacsirta és Pinty utcai sarokingatlan értékesítésre kiírt pályázati felhívás elbírálása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**11. A Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti lakásbérleti ügye**  
**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

*Tárnoki Renáta aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.*

**Kajári Gyula elnök:** Az lenne a kérdésem, hogy kell-e valamit felújítani ebben a lakásban?

**Tárnoki Renáta aljegyző:** Kellene, de még nem történt meg.

**Kajári Gyula elnök:** Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, szavazásra teszem fel az előterjesztés határozati javaslatát és kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**112/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „**A Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. Fsz. 3. szám alatti lakásbérleti ügye**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

## 12. A helyi közösségi közlekedés lehetőségeinek megvizsgálása

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Kajári Gyula elnök:** A Humán Bizottság délelőtti ülésén az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat 2. pontját az alábbiak szerint javasolta módosítani: *az előterjesztésben leírtakat megismerve – a Gazdasági Program célkitűzésének fenntartása mellett – több lépcsős koncepció készítését tartja szükségesnek a helyi személyszállítás fejlesztési irányainak meghatározása érdekében, amelyet a Humán Bizottság a 2022. novemberi ülésén javasol tárgyalni.*

Nekem szimpatikus az, amit a hivatali kollegák készítettek elő határozati javaslatot, mert jelenleg nincs mit tenni, nem tudunk mit csinálni.

Azt szeretném azért mondani, hogy vannak megoldandó problémák, de a Volán jelenlegi leosztásban bizonyos dolgokat megold, mert pl. napi 2-3 busz megy Káptalanfüred felé, vagy mondjuk Budatava felé. Az egyébként érdekes lehetne, és a Volán busszal esetleg érdemes lenne tárgyalni, kis módosítások ügyében, de gondolom van is ilyen konzultáció. Egyetlenegy probléma talán az Öreghegy, bár azt veszem észre, hogy az Öreghegy lakossági összetétele egészen más ma, mint ifjúkoromban és nem biztos, hogy kihasználnák a buszt.

Van-e valakinek észrevétele, kérdése? Amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel az előterjesztés határozati javaslatát és majd a testület eldönti, hogy melyiket tartja jónak.

Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

**A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:**

**113/2022. (VI.28.) PGB  
határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „**A helyi közösségi közlekedés lehetőségeinek megvizsgálása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**A napirendek tárgyalásának végére érve a bizottság elnöke megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 14:15 órakor berekeszti.**

  
**Kajári Gyula**  
elnök



  
**Schildmayer Ferenc**  
bizottsági tag

