

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2022. június 15. napján**, 13:00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

### **Jelen vannak:**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Kajári Gyula	PGB elnök
Fabó Péter	PGB tag
Hulényi Miklós	külső szakértő
Dukai Nagy Gergely	külső szakértő

A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Regenyéné Király Andrea	penzügyi és számviteli osztályvezető
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

### Meghívott:

Pandur Ferenc	alpolgármester
Dér András	alpolgármester
Rákos András	BALKOM Kft. ügyvezető

**Kajári Gyula PGB elnök:** Nagy szeretettel és tisztelettel üdvözlöm a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság mai ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 4 bizottsági tag jelen van.

Kérem, aki a meghirdetett napirendet elfogadja, az igen gomb megnyomásával szavazzon!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:***

### **97/2022. (VI.15.) PGB határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2022. június 15-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

### **N a p i r e n d**

#### **BALKOM Kft. jövőbeni szerepének várható változása**

Előterjesztő: Kajári Gyula elnök

#### **Napirend tárgyalása**

##### **1. BALKOM Kft. jövőbeni szerepének várható változása**

Előterjesztő: Kajári Gyula PGB elnök

**Kajári Gyula elnök:** Azt gondolom, hogy a kiküldött előterjesztés tulajdonképpen elmondja, hogy mi az, ami miatt ma összegyűltünk, de mielőtt tovább mennénk szeretnék néhány mondatot arról, hogy mit várok ettől a mai üléstől, illetve hogy mik lesznek a soron következő lépések. Persze azt mi fogjuk eldönteni, de ha néztétek a határozati javaslatot, az valamilyen következményt kitűz, tehát majd októberben valamilyen előterjesztéssel kell a testületet megkeresnünk.

Látjátok, hogy a Balkom Kft. mióta működik és hozzáteszem pozitív eredménnyel, tehát nem volt szükség semmilyen beavatkozásra a társaság működésével kapcsolatban a rezsitörvény hatályba lépése után sem. Tehát ebben az értelemben nincs probléma.

Ami miatt döntést kell majd hoznunk, az az, hogy meg fog változni ennek a cégnek a szerepe, akkor ha az új hulladékrendszer hatályba lép, ami azt jelenti, hogy koncesszióba megy a hulladékgazdálkodás a hulladékáramok többségét illetően, de bizonyos hulladékáramok nem lesznek ebben benne. Ez azt jelenti, hogy lesz olyan résztevékenység, amit majd el lehet végezni, de valójában találgatni fogunk, mert pillanatnyilag nem tudunk semmi véglegest, hogy mi lesz majd a koncesszornak a döntése, hogyan fogja a saját működését kialakítani, kit fog használni a jelenlegi közszolgáltatók közül. Erről kell beszélnünk, illetve arról, hogy valójában mi legyen ennek a társaságnak a sorsa, milyen legyen a tulajdonosi struktúrája és milyen legyen a tevékenysége. Én azt szeretném elérni ezzel a mai üléssel, hogy egyrészt a bizottságnak legyen egy képe és hogy ne érjen bennünket váratlanul az, amikor majd a testületnek döntenie kell.

Terveim között szerepel, hogy a városgazdálkodási üzemágot is meg kellene majd vizsgálnunk, ezért azt tervezem, hogy majd valamikor egy következő bizottsági ülésen a városgazdálkodás jelenlegi vezetőjével együtt tartanánk egy megbeszélést, és a tapasztalatok alapján fogunk majd valamilyen javaslatot kidolgozni a Képviselő-testület számára.

Tulajdonképpen a mai ülésünk egy konzultáció, aminek a végén majd elfogadunk egy határozati javaslatot, amit láthattok a megküldött anyagban.

Megkérem Rákos András ügyvezető urat, hogy foglalja össze hogyan látja a jövő évet.

**Rákos András ügyvezető:** Köszönöm a meghívást, és hogy egyáltalán ez ilyen időben ide tud kerülni.

Amit most biztosan tudunk az viszonylag kevés. Az egyik, hogy 2023. július 1-vel a jelenleg érvényben lévő közszolgáltatási szerződésünk meg fog szűnni. Ha a közszolgáltatási szerződés megszűnik, akkor mondhatjuk, hogy a Balkom szerződése is megszűnik, hiszen alvállalkozóként dolgozik a közszolgáltatásban. Amit még biztosan tudunk, hogy az önkormányzatok szerepe is valamelyest csökkenni fog 2023. július 1-től. Ha ez a koncesszió lebonyolításra kerül, akkor az önkormányzatok feladatai közül ez a kötelezettség, miszerint meg kell szervezni a településen a hulladékgazdálkodást, ez meg fog szűnni. Amit még tudunk, hogy ha befutó a MOL, akkor neki 10 éven belül végeznie kell egy 50 milliárdos beruházást, építeni kell egy 100 ezer tonnás kapacitású erőművet és biztosan meg kell vásárolnia két céget, az NHKV Zrt-t, és az NHSZ cégcsoportot.

Én nem gondolnám, hogy ilyen gyorsan végbe mennének a változási folyamatok, jelen pillanatban van kb. 21 közszolgáltató az országban, azoknak jó néhány alvállalkozója, ez az Észak-Balatonai rendszerben egy eléggé nagy szám, hiszen egy közszolgáltatóhoz mindössze 300.000 lakos tartozik, 6 közreműködő és abból a legkisebb a Balkom, a legkisebb szolgáltatási területtel. Tehát minden bizonnyal nem ilyen méretű cégekben gondolkodik a majdani koncesszor, de ez sem kizárt. Lehet, hogy ugyanúgy szerephez tudunk jutni, csak egy alacsonyabb lépcsőfokon és akkor talán tudnak érvényesülni a helyi érdekek is, de ez még nagyon bizonytalan.

Talán még annyit, hogy elmúlt időszakban lényeges változások voltak, és akkor is mindig azt gondoltuk, hogy ez az utolsó év, de valahogy eltelt 10 év és még mindig itt vagyunk. Az biztos, hogy a Balkom Kft. össz tevékenységének a 70 %-át ez a közreműködői közszolgáltatói tevékenység teszi ki és ha ez megszűnik, akkor gyakorlatilag arra a maradék szolgáltatásra nem feltétlenül szükséges egy céget fenntartani, azzal együtt, hogy a fennmaradó 25 %-os tevékenységnek is a nagyrésze olyan eszközökkel van végezve, ami a társulás tulajdonában van. Az elmúlt 10 évben gyakorlatilag önálló beruházás nem történt, mert minden a társuláson keresztül ment végbe, az összes létesítményével, eszközével, válogató csarnokával, komposztálójával. Az is egy nagy kérdés, hogy majd a győztes ezeket a vagyonelemeket miként és hogyan fogja átvenni, üzemeltetésre, bérleni vagy esetleg egyéb konstrukciók is szóba jöhetnek. Olyan túl sok minden nincs a Balkom kezében, amivel pozícióba tudna kerülni, ha csak nem azzal, hogy azért csak van egy 24,5 %-os Vertikális tulajdon a társaságban, és ugyanígy igaz ez a VKSZ Zrt-re is és ha a VKSZ nem is, de a Vertikál az viszonylag nagy, gyakorlatilag az ország 1/4-ét látja el szolgáltatással. Azt gondolom, hogy neki a jövőben is lesz szerepe, és ha neki lesz, akkor miért ne lehetne a Balkom-nak is. Köszönöm.

**Kajári Gyula elnök:** Arról tudunk-e valamit, hogy a két 24,5 %-os tulajdonosnak van-e egyáltalán valami álláspontja a Balkom-ban lévő üzletrészeivel kapcsolatban? Mi az értéke számukra ennek az üzletrésznek?

**Rákos András ügyvezető:** Túl sok mindent nem tudok biztosan, leginkább az önkormányzatnak, mint 51 %-os tulajdonosnak kellene tudnia arról, ami a másik két tulajdonostárs szándékait illeti. Azt tudom, hogy voltak előzetes tárgyalások a MOL-lal, de ennek kimeneteléről nincs információm.

**Kajári Gyula elnök:** Kimondtad a kulcsszót, hogy az 51 %-os tulajdonosnak – az önkormányzatnak – kellene tudnia a többi tulajdonos szándékáról. Én nem tudok arról, hogy bármelyik tulajdonossal is volt-e valami tárgyalás, de biztos lesz majd. Részben ezért is vagyunk itt, hogy az 51 %-os tulajdonosnak kell, hogy legyen álláspontja, koncepciója azzal kapcsolatban, hogy mit fog csinálni akkor, ha megváltozik a helyzet.

**Pandur Ferenc alpolgármester:** Tisztelt Bizottság! Örömmel értesültem erről a témáról és Elnök úrnak köszönöm, hogy ezzel foglalkozik. Egyetértek a folyamattal, hogy mi erre készülünk rá és azzal is egyetértek, hogy ez nem az én hatáskörömbé fog eldőlni, de még csak sok minden történni sem fog ebben a hátralévő 2-3 hétben. Ezért is javaslom, hogy az előterjesztés határozati javaslatának b. pontjába Polgármestert írjunk, ne az Alpolgármestert.

**Kajári Gyula elnök:** Szeretném felhívni a figyelmet, hogy ez a mai megbeszélésünk üzleti titok, ezért kérem, hogy ne történjen olyan kommunikáció, ami nem helyén való. Van-e valakinek még kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról azzal, hogy a b., pontban az Alpolgármestert, cseréljük Polgármesterre. Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot szavazzon igennel!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:***

**98/2022. (VI.15.) PGB határozat**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „BALKOM Kft. jövőbeni szerepének várható változása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

- a) javasolja az önkormányzat többségi tulajdonában lévő Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. működésének vizsgálatát legkésőbb a 2022. évi októberi képviselő-testületi ülésen hulladékgazdálkodási tevékenység állami monopóliumba kerülése és koncesszióba adása esetére;
- b) felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét kövesse nyomon a hulladékgazdálkodási tevékenység állami monopóliumba kerülésével és koncesszióba adásával összefüggő kormányzati döntés-előkészítő munkát, jogalkotási folyamatot, és ezek eredményeiről tájékoztassa a bizottság tagjait és a Polgármestert, annak érdekében, hogy a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. működésével összefüggő tulajdonosi döntés-előkészítő indítványok kellő időben a Képviselő-testület elé terjeszthetők legyenek.

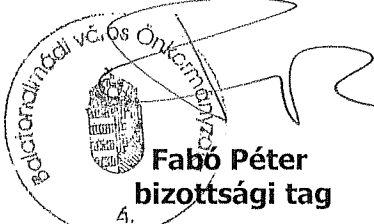
**Felelős:** Kajári Gyula PGB elnök  
**Hivatali Felelős:** Településfejlesztési Osztályvezető

**Határidő:** értelemszerűen, de várhatóan 2022. októberi rendes testületi ülésig

**A napirend tárgyalásának végére érve a bizottság elnöke megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 14:23 órakor berekeszti.**

  
**Kajári Gyula**  
elnök

K.m.f.

  
**Fabó Péter**  
bizottsági tag