

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. május 26-án**, a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Dér András	alpolgármester
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Fabó Péter	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta	aljegyző
Takács Tímea	idegenforgalmi referens
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Borbély Zoltán	r.alezredes
Dr.Fellegi Norbert	r.ezredes, rendőrségi főtanácsos
Fábiánné Sárny Anna	Almádiért Közalapítvány elnöke
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Pap Ágnes	Balkom Kft.
Galovics Károly	Balkom Kft. szállításvezető
Beckerné Sabján Ottilia	óvodavezető
Bercsik Mária	könyvvizsgáló
dr.Hosszúné Szántó Anita	belső ellenőr
Báles János	„Együtt Egymásért” Közalapítvány elnöke
Zana András	tanácsadó

1 érdeklődő állampolgár

Dér András alpolgármester: Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit. Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, intézményvezetőket, főkapitány urat, kapitány urat, vendégeinket és a közvetítést figyelemmel kísérőket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, 7 képviselő van jelen. Pandur Ferenc alpolgármester előre jelezte távollétét, igazoltan van távol.

Napirend előtti felszólással ki kíván élni?

Fabó Péter képviselő: Tájékoztatás hétvégi rendezvénnyel kapcsolatban.

Schildmayer Ferenc képviselő: Almádi újsággal kapcsolatban szeretnék pár szót szólni.

Dudás Zsolt képviselő: A Magyar Hősök Napjával kapcsolatban kérek szót.

Dér András alpolgármester: Köszönöm. A kiküldött meghívó 18 napirendet tartalmaz és a tegnapi napon kiküldésre került 4 sürgősségi indítvány, melyeket a következő sorrendben javaslok felvenni a napirendre:

19. Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2021. évi tevékenységükről
 20. Márkus Ferenc e.v. közérdekű felajánlásának elfogadása
 21. Strandbelépő ajándékozása az Ukrajnából menekülteknek
 22. Tájékoztatás az önkormányzat 2022. évi pályázatokból megvalósuló fejlesztéseiről I.
- Kérem szavazzunk a kibővített napirendről!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
175/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. május 26-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

1. **Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester (szóbeli előterjesztés)
2. **A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
3. **Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
4. **Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi éves beszámolójának véleményezése**
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. **Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről**
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
6. **Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadása és a 2021. évi maradványának megállapítása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 7. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési maradványának felosztása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 8. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2021. évben végzett belső ellenőrzések és egyéb külső ellenőrzések értékeléséről**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 9. A 137/2022.(IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentés**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 10. Balatonalmádi Város Önkormányzata által 2021. évben államháztartáson kívülre nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 11. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 15/2019.(VIII.29.) Ör. felülvizsgálata**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 12. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata I.**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 13. Helyi közút nem közlekedési célú rendkívüli igénybevételével összefüggő önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 14. A helyi közúti közlekedés forgalmi rendje**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 15. Önkormányzati tulajdonú utakon a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 16. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

17. Szociális Szolgáltatástervezési koncepció

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

18. A Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. szám alatti ingatlan lakás részének szolgálati bérlakásként történő hasznosítása

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

23. Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2021. évi tevékenységükről

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

24. Márkus Ferenc e.v. közérdekű felajánlásának elfogadása

Előterjesztő: Fabó Péter képviselő

25. Strandbelépő ajándékozása az Ukrajnából menekülteknek

Előterjesztő: Schildmayer Ferenc képviselő

**26. Tájékoztatás az önkormányzat 2022. évi pályázatokból megvalósuló fejlesztéseiről
I.**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Napirend előtti hozzászólások

Fabó Péter képviselő: Szombaton lett volna a májusfa kitáncolás Budataván a tömbbelsőben, de ezt a rendezvényt áttesszük jövő hét szombatra az időjárási körülményekre tekintettel.

Schildmayer Ferenc képviselő: Egy újságcikkkel kapcsolatban szeretnék néhány szót mondani. A legutóbbi Almádi Újságban megjelent az EKF-fel kapcsolatos cikk és ennek kapcsán a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesülettel kapcsolatos pár pontatlan, illetve nem a valóságnak megfelelő információ is megjelent. Az egyesület írásban kérte a szerkesztőbizottságtól a helyreigazítást, azonban a bizottság nem adott helyt a helyreigazításnak és nem is utasította el azt, hanem válaszul következőket kaptuk: *"Sajnálattal értesültünk arról, hogy Önök pontatlannak találták az Európa Kulturális Fővárosa projektről készített anyagunkat. Úgy érezzük, hogy az Önök által kifogásolt mondatokkal a Balatonalmádi Aranyhíd Polgári Egyesületnek nem okoztunk kárt. Önök úgy érzik, hogy jobban ki kellett volna emelnünk egyesületük szerepét, mi úgy gondoljuk, hogy megfelelő tisztelettel kezeljük Önöket és elismerjük a tevékenységüket. Üdvözlettel a Szerkesztőbizottság"*

Ez volt a szerkesztőbizottság válasza a helyreigazítási kérelemre. Én most nem akarom felsorolni az idézett mondatokat, mivel minden információ rendelkezésre áll a testületi ülések jegyzőkönyvében, inkább csak arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy a cikk forrásaként Balatonalmádi Önkormányzata van megadva és úgy gondolom, hogy az önkormányzat nem engedheti meg magának, hogy a saját újságjában valótlan információk jelenjenek meg róla. Köszönöm.

Fabó Péter képviselő: Én azt gondolom, hogy itt az összefogásnak van a helye és nem az, hogy kiemeljük egymást és egymás hátát veregessük, hogy ki mit tett ezért a dologért. Reményeim szerint eljön most az a 2 és fél év, amikor el tudjuk kezdeni egymás hátát veregetni és egyirányba fogunk menni. Én nagyon remélem, hogy nem lett megsértve az Aranyhíd Egyesület, hiszen nagyon sokat tett ebben az ügyben, de én is pontosan tudom, hogy mi történt azon a napon. Nagyon sajnálom, hogy akkor 2 és fél évvel ezelőtt nem jött össze az a csoport, aki ezzel foglalkozik. Azt gondolom, most az a feladatunk, hogy összetartsunk és elinduljunk afelé, hogy a Veszprém-Balaton kulturális fővárosa 2023-ban együtt elkezdjük dolgozni, azért hogy az Almádinak jó legyen és nem a szerepeket kell latolgatni. Ez a magánvéleményem erről a dologról, de ezt fenn is tartom.

Schildmayer Ferenc képviselő: Nem erről van szó, itt egy technikai dologról van szó. Ha valakinek valamilyen problémája van egy cikkel és helyreigazítást kér, akkor annak kell egy megfelelő módjának lenni, hogy azt elbírálják és vagy helyt adnak, vagy pedig elutasítják. Az, hogy egy semmitmondó levéllel válaszolunk, az nem megfelelő, ezt kifogásoltam egyedül. Köszönöm.

Dudás Zsolt képviselő: Schildmayer képviselő társamnak biztosítom azt, mivel én vagyok delegálva ide, hogy ezt megnézem, és egy olyan választ fogunk írni, amire egyébként számít az egyesület. Én ezt vállalom és elnézést, hogy eltértem a témától.

Május utolsó vasárnapja nem csak gyereknapi, hanem a Magyar Hősök Napja is, akik vérüket ontották, életüket kockáztatták vagy áldozták Magyarországot. Így meghívást, illetve figyelemfelhívást szeretnék közvetíteni. Május 29-én vasárnap 17.00 órákor ünnepli Balatonalmádi a Hősök Napját az Öregparkban, ahol Hatvári Hugó fog beszédet mondani. Sok szeretettel invitálok mindenkit.

Június 4-én szombaton pedig 17:00 órákor a Nemzeti Összetartozás Napját fogjuk ünnepelni, erre is meghívást szeretnék tolmácsolni.

Dér András alpolgármester: Köszönöm. Én még röviden május 26-ról szólnék néhány szót. Ma húsvét után vagyunk 40 nappal, Urunk mennybemenetelének ünnepe van, Áldozó csütörtök. Ez Európa több országában munkaszüneti nap. Valamikor a 40-es 50-es években a településünkön volt a Pinkóczy búcsú, egyébként a terület változatlan szépségében rendelkezésre áll a rendezvényre, egyszer meg lehetne rendezni majd ezt a búcsút.

A magyar úrhajózás napjáról is meg szeretnék emlékezni. Farkas Bertalan 42 évvel ezelőtt lépett a világúrbé.

Napirend tárgyalása:

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester (szóbeli előterjesztés)

Dér András alpolgármester: Április 29-én volt a Magyar-Angol Tannyelvű gimnáziumban a ballagás, 67 diák ballagott el. Dudásné Pirik Mariann örömmel tájékoztatta az ott lévőket, hogy több mint 90 %-a a diákoknak bejut magyar vagy külföldi egyetemekre.

Április 30-án az Értéktár Bizottság rendezésében kistárgyi emlékek címmel Dankó Friderika tartott előadást Almádimban fellelhető kisebb szobrokról, épületekről.

Május 1-én az Anyák Napi Majális rendezvény nagyon jól sikerült. Ki szeretném emelni az almádi ifjak és a Pannónia közreműködését.

Május 2-án megbeszélést folytattunk a Danke Schön Kft. ügyvezetőjével, ez egy folyamatban lévő ügy, reméljük ez is nyugvópontra kerül. Május 31-ig kell az ezévi számlát kifizetni, meglátjuk, hogy ez június 1-vel teljesül-e.

Május 6-án a Bakonygaszt képviselőivel a közétkeztetésről tárgyaltunk. Valószínű, hogy szeptember 1-től áremelkedés fog bekövetkezni.

Ezen a napon volt a Balaton Szalon 2022. megnyitása a berényi Magtárban, Veszely Lajos ötletgazda, kurátor jóvoltából 75 művész alkotása tekinthető meg június elejéig.

Május 7-én az időközi polgármesteri választás miatt az ajánlóívek átvétele volt a polgármester jelölteknek 8 órától. Szintén ezen a napon volt a tojásfa leszedése a Honismereti Kör részvételével. Malomvölgyben volt a Madarak Fák Napja a Vörösberényi Polgári Olvasókör szervezésében.

A Megfőzzük Almádit nyitórendezvénye is több helyszínen ezen a napon volt, este pedig Fülöp Lajos emlékkiállítás volt az özvegye jelenlétében.

Jómagam Nemzetközi Ikarusz találkozón vettem részt Tapolcán, ahol slágerként bemutatták az Ikarusz 556-os emeletes autóbust, melyet már ősztől forgalomba fognak helyezni és remélem a közeljövőben Almádiban is bemutatásra fog kerülni.

Május 11-én Tankerületi megbeszélés volt a Györgyi Dénes Általános Iskolában Szauer István elnök úr részvételével a tetőfelújítással kapcsolatban.

Május 12-én rendkívüli testületi ülés volt, szintén 12-én ünnepi rendőrségi állományülést tartottunk, megtörtént a kitüntetés átadása.

Május 14-én a Veszprém megyei Dalos találkozóra került sor a Pannóniában a Megyei Nyugdíjasszövetség rendezésében.

Május 16-án testületi munkamegbeszélés volt, amelyen a Veszprém Megyei mentőtiszt vett részt és tájékoztatott minket, hogy június 17 és augusztus 31-i között az előző évek gyakorlatához hasonlóan mentőpont fog működni és 2-3 éven belül szeretnének eu-s pályázat segítségével egy végleges mentőállomást Almádiban is létrehozni.

Május 19-én ismét rendkívüli testületi ülésünk volt. Május 20-án Kovács Piroska Rózsa nyugalmazott aljegyző asszony „Fényből és Árnyékból” című könyvének ünnepélyes bemutatója volt a Magtárban.

Május 21-én az Alphazoo üzlethálózat 50. boltját nyitotta meg Budataván, ahol Pandur Ferenc alpolgármesterrel vettünk részt.

Május 23-án az ajánlóívek leadásának volt a határideje 16:00 óráig és a helyi választási bizottság aznap délután a polgármesterjelöltek között sorsolást is tartott a szavazólapon való elhelyezkedésről mely a következő:

1. Kutassy József független
2. Hegyi Ilona Rózsa független
3. Bercsényi László független
4. Fabó Péter Fidesz-KDNP pártszövetség
5. Csontos Dániel Péter független

Május 24-én bizottsági ülésekre került sor. 25-én pedig a Kihívás Napja rendezvényre Almádi is becsatlakozott az iskolák jóvoltából.

Köszönöm, hogy meghallgattak, most következik a 2-es napirendi pont.

2. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Az előterjesztéshez kérdés, észrevétel nem érkezett, Dér András alpolgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2022. (V.26.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szervezeti és működési szabályzatának és a településképi rendeletének módosítása határidejét a 2022. júniusi munkaterv szerinti ülésére tűzi azzal, hogy a főépítész a településképi rendelet tervezet elkészítéséig a megtartásra kerülő tervtanácsi ülésekre hívja meg a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét.
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 22/2022. (I.27.), 39/2022. (II.11.), 56/2022. (II.24.), 57/2022. (II.24.), 70/2022. (II.24.), 93/2022. (III.18.), 112/2022. (III.31.), 117/2022. (III.31.), 134/2022. (III.31.), 137/2022. (IV.05.), 141/2022. (IV.28.), 142/2022. (IV.28.), 144/2022. (IV.28.), 147/2022. (IV.28.), 149/2022. (IV.28.), 150/2022. (IV.28.), 152/2022. (IV.28.), 155/2022. (IV.28.), 156/2022. (IV.28.), 157/2022. (IV.28.), 159/2022. (IV.28.), 160/2022. (IV.28.), 161/2022. (IV.28.), 163/2022. (IV.28.), önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

3. Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Dér András alpolgármester: Nagy tisztelettel és sok szeretettel köszöntöm Dr. Fellegi Norbert megyei főkapitány ezredes urat a rendőrség főtanácsadóját és Borbély Zoltán rendőrkapitányurat és megkérem a beszámoló ismertetésére.

Borbély Zoltán r.alezredes rendőrségi főtanácsos kapitányságvezető szóban összefoglalja az írásos beszámolót, majd Dr. Fellegi Norbert megyei főkapitány ezredes, rendőrségi főtanácsadó is szóbeli kiegészítéssel él.

Dér András alpolgármester: Nagyon köszönjük a beszámolót. Megkérem a Humán Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dudás Zsolt képviselő: Nagyon köszönjük ezt a példaértékű beszámolót, amely teljesen érthető adatokat tartalmaz, áttekinthetően foglalja össze az elmúlt évet.

Meg kellett, hogy állapítsa a bizottság, hogy tapasztalataink alapján Balatonalmádiban példaértékű a rendőrség és a város együttműködése. Köszönjük kapitány úrnak, hogy a bizottsági üléseken, képviselő-testületi üléseken mindig részt vesz és beszámol nekünk. Mi mindent megteszünk azért, hogy ez így legyen, hiszen Balatonalmádi egy meghatározó szereplője a megyének, mint város és mint turisztikai célpont. Most is egy turisztikai szezon előtt állunk és kérjük ennek a szezonnak is olyan felügyeletét, mint ahogy eddig. Köszönjük és szeretnénk folytatni kapitány úrral a közös városi sétákat, ahol meg lehet hallgatni az utca emberének a szavát, ötletét, kérését, kritikáját. A Humán Bizottság a beszámolót megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Szűcs Enikő képviselő: Köszönjük szépen a beszámolót és nagyon köszönjük a bűnmegelőzési programjaikat, amit a közintézményeinkben tesznek, óvodáinkban, az iskolákban az ovizsaru programot. Látjuk ennek az áldásos hatását is, mert van amikor már a gyermekeink figyelmeztetnek bennünket a szabálytalanságra. Azt gondolom, hogy ez a leghatékonyabb módszer, köszönjük.

Dér András alpolgármester: Van-e további kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérdezem a testületet, hogy elfogadja-e a rendőrségi beszámolót, kérem szavazzunk!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
177/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló
elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót köszönettel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy döntéséről – a határozat megküldésével - tájékoztassa a Balatonalmádi Rendőrkapitányságot.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2022. június 2.

4. Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi éves beszámolójának véleményezése

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Dér András alpolgármester: Ügyvezető igazgató úr előre jelezte, hogy mai ülésünkön nem tud részt venni, a Balkom képviselőjében Pap Ágnessel köszöntöm.

Megkérem a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta a Balkom beszámolóját és elfogadásra javasolja. Elkészült a Felügyelő Bizottság jelentése is, melyben elfogadja a beszámolót.

A bizottsági ülésen előrevetítettem annak a történetnek az árnyékát, hogy valószínűleg jövőre még ugyanezt meg fogjuk csinálni, mert 2022-ben a Balkom még az eredeti struktúrában fog működni. Mint ismeretes 51 %-ban van Almádi város tulajdonában a társaság, a fennmaradó részarányon a VKSZ illetve a Vertikál Zrt. osztozik, de 2023-tól egy más működési modellre kell felkészülni. Azt is mondhatnám, hogy el kell döntenünk, hogy mi legyen a társaság jövője, amihez még egyébként nagyon sok elem hiányzik, de azt már tudjuk, hogy a hulladékgyűjtés 2023-tól várható változása országosan, és az a társaság szerepével kapcsolatban hozhat olyan változásokat, módosulásokat, amivel nekünk foglalkoznunk kell. Éppen ezért a bizottsági ülésen arról tájékoztattam a bizottság tagjait, hogy június hó folyamán egy rendkívüli ülésen fogunk ezzel a kérdéssel foglalkozni, úgy hogy azon az ügyvezető úr is részt vesz és valószínűleg a testületnek is majd beszélni kell róla.

Fabó Péter képviselő: Én azt gondolom, hogy a Balkom testesíti meg azt a jövőképet, ami a város által tulajdonolt cégek képe a jövőben. Mindenféleképpen erre fele kell menni, hogy önálló döntési folyamatot, bevételt, - nyilván itt volt egy kötelező feladatellátás is és elnök úr jelezte, hogy ez máshogy fog történni, - de mindenképpen az a gondolatvilág, amivel a Balkom vezetve van, azt gondolom megsüvegezendő, erre fele kell gondolkodnunk.

Dér András alpolgármester: Az lenne a kérdésem, hogy a hulladékudvarban mennyire van rend, mert hallottam mindenféle dolgokat?

Galovics Károly szállításvezető: Jó napot kívánok mindenkinek! Válaszolva a kérdésre a hulladékudvarban rend és nyugalom van, várjuk a nyaralóknak a különböző hulladékát, és tudjuk kezelni jelenleg.

Dér András alpolgármester: Köszönöm szépen, remélem így is marad. További hozzászólásra jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

178/2022. (V.26.) önkormányzati határozata

a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi éves beszámolójának véleményezéséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi éves beszámolójának véleményezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolóját 10.725 e Ft-os adózott eredménnyel és 298.786 e Ft mérlegfőösszeggel elfogadásra javasolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az Alpolgármestert, hogy a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlésén a 2021. évi beszámoló elfogadásáról - „igen” mandátummal szavazzon.
3. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Balkom Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal

5. **Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről**

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Berckerné Sabján Ottilia intézményvezető szóban összefoglalja az írásos beszámolót.

Dér András alpolgármester: Megkérem a Humán Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság határozatát!

Dudás Zsolt képviselő: Örvendetes, hogy Balatonalmádi egy célpont lett, nagyon sok beköltöző van és ez nagyon nagy felelősséget ró a városra is. Éppen ezért nagy figyelmet kell fordítanunk az óvodára, bölcsődére, iskoláinkra. A Humán Bizottság megtárgyalta a beszámolót, ami példaértékű, széles körű és mindenre kiterjedő. Tényleg gyönyörű intézményeink vannak és nekünk kötelességünk biztosítani az ott dolgozó pedagógusok létét, ezért ismételen el fogom mondani, hogy bárki legyen is a város vezetője, mindig javasolni fogom a szolgálati lakást, lakhatási támogatást, bérkiegészítést, amivel ide tudjuk csalogatni azokat a pedagógusokat, szakembereket akik városunk fiatalságával tudnak foglalkozni.

A beszámolót megtárgyaltuk, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek.

Dér András alpolgármester: Én magam is gratulálni tudok a munkájukhoz és köszönöm. Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy elfogadja-e az Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót? Kérem szavazzunk!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
179/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

**az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évben végzett
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évben végzett tevékenységéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évben folytatott tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármester, hogy döntéséről – a határozat megküldésével – tájékoztassa az Intézményt.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2022. június 2.

6. Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadása és a 2021. évi maradványának megállapítása
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta és egyben megköszönte a jelentés mögött állók munkáját és a munka minőségét. Itt szeretném megköszönni a könyvvizsgáló asszony segítségét is. A könyvvizsgálat nálunk minden évben megtörténik annak ellenére, hogy egy bizonyos ideje ez nem kötelező tartozéka a költségvetéseknek, zárszámadásoknak, viszont egy nagyon fontos kontroll és erősíti mindannyiunknak a biztonságérzetét tekintetben, hogy a pénzügyi beszámolók, költségvetések és a zárszámadások a valóságos helyzetet tükrözik és megbízhatóak.

Bercsik Mária könyvvizsgáló: Üdvözlök mindenkit. Örülök, hogy újra itt lehetek a testületi ülésen és köszönöm a szavakat, jól estek.

Néhány gondolatban foglalom csak össze a könyvvizsgálatot. Az egyik része a szabályosság, az eljárási rend, ami egy lényeges dolog és erre azt lehet mondani, hogy a zárszámadás előkészítésének folyamata a szabályok szerint történt. Minden szempontból megfelel a jogszabályokban lefektetetteknek.

Összességében megint megfelelő módon helyt álltak a beszámoló és a zárszámadás készítésének folyamatában és Önöknek bemutattak mindent, amit kellett.

2021-ben a Covid 19-nek a 2020. évi hatásai érződtek, nehézséget okoztak már a költségvetés készítésénél és sajnos folytatódni látszik ez a folyamat, ezért nyomatékosan felhívom a figyelmet arra, hogy a maradvány felosztásánál nagyon legyenek figyelemmel a jelenlegi helyzetre.

Dér András alpolgármester: Köszönjük. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel elsőként kérem az előterjesztés határozati javaslatáról döntsünk. Kérem, aki elfogadja szavazzon igennel!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
180/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

a 2021. évi vezetői belső nyilatkozatok megismeréséről és elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 11. §-ában előírt vezetői belső kontrollrendszerek minőségét értékelő – a határozat 1. mellékletét képező - nyilatkozatokat megismerte és elfogadja.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: azonnal

Dér András alpolgármester: Köszönöm. Következik a rendelet-tervezet. Kérem erről szavazzunk most!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2022. (V.27.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról és
maradványáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési maradványának felosztása

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Itt ragadom meg az alkalmat arra, hogy köszönetet mondjak a munkáért mindenkinek, aki ebben részt vett. Bizottságunk megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és jóváhagyásra javasolta a Képviselő-testületnek. Megjegyezni kívánom, hogy ebben az évben a maradvány felosztást, még mielőtt mi határozatot hoztunk volna, már korábbi döntéseinkkel elrendeztük. Köszönöm.

Dér András alpolgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel kérem az előterjesztés határozati javaslatáról döntsünk. Kérem, aki elfogadja szavazzon igennel!

Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
181/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési maradványának felosztásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési maradványának felosztása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi maradvány felosztását - az előkészítő irat 2-4. számú mellékleteiben felsorolt feladatokra, az ott megjelölt összegben - jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor jelen határozat szerinti előirányzat változásokat szerepeltesse.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: azonnal, illetve a 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

8. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2021. évben végzett belső ellenőrzések és egyéb külső ellenőrzések értékeléséről

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Dr. Hosszúné Szántó Anita belső ellenőr szóban összefoglalja az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, feltett kérdéseire a választ megkapta, a munkát ezúton is szeretném megköszönni.

Dér András alpolgármester: Köszönöm. Az ellenőrzési jelentés 8. oldalán a 3. pontban a következőt olvashatjuk: „A strandok üzemeltetésével kapcsolatos feladatok Hivatalon belüli szervezeti párhuzamosságainak megszüntetése, s a feladatellátás egyértelmű meghatározása az eredményesség szempontjából fontos lenne.” Ezen van a hivatal és ezügyben tettek is lépéseket, reméljük hogy a következőkben ez a mondat már nem fog leíródni.

Dr.Hosszúné Szántó Anita belső ellenőr: Ehhez csak annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy az idei évben is lesz a strandok ellenőrzése és egy teljesen más struktúrája, teljesen más rendszerben fogjuk ezt a vizsgálatot lefolytatni. Hiszen jelentős forrást jelent Almádi gazdálkodásában, ezért is kiemelt.

Dér András alpolgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel kérem az előterjesztés határozati javaslatáról döntsünk. Kérem, aki elfogadja szavazzon igennel!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
182/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi összefoglaló ellenőrzési jelentéséről és értékeléséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2021. évben végzett belső ellenőrzések és egyéb külső ellenőrzések értékelése” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2021. évi belső ellenőrzések és egyéb külső ellenőrzések értékeléséről szóló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület az ellenőrzések fejlesztésére vonatkozóan az alábbi követelményeket és elvárásokat határozza meg:

Az ellenőrzési kötelezettségek végrehajtása érdekében, a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal és az intézmények belső ellenőrzésére fordítandó óraszámnak a szinten tartását a 2023. évi belső ellenőrzési munkaterv tervezése során biztosítani kell.

Felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2022. december 31.

Dér András alpolgármester 10:25 órakor 10 perc szünetet rendel el, ezt követően a Képviselő-testület folytatja ülését.

9. A 137/2022.(IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentés
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Dr. Hosszúné Szántó Anita belső ellenőr szóban összefoglalja az írásos előterjesztést.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság elég hosszan tárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot egy kiegészítéssel fogadta el, mégpedig azért, mert a bizottság nem a vizsgálattal ért egyet, hanem a vizsgálati ellenőrzésben leírtakkal ért egyet.

A határozati javaslat 1-es pontját szeretnénk kiegészíteni a következők szerint:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 137/2022.(IV.05.) önkormányzati határozat végrehajtására készült, a határozat mellékletét képező belső ellenőrzési jelentést elfogadja, *az abban javasolt intézkedési terv elkészítésével egyetért.*

A határozati javaslat 2-es pontjának kiegészítésére is tettünk javaslatot a következők szerint: A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a jelentésben megfogalmazott intézkedési terv készítésére köteles javaslatokra intézkedési tervet készítsen el, *és felkéri az Alpolgármestert, hogy a helyben szokásos módon tájékoztassa a közvéleményt.*

Az ismertetett kiegészítésekkel a Humán Bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk a jelentést megtárgyalta és mi is megfogalmaztunk módosító indítványt, illetve módosított határozati javaslatot fogadtunk el, ami szinte szó szerint megegyezik a Humán Bizottság javaslatával, azzal a kivétellel, hogy az utolsó fél mondat – a helyben szokásos módon tájékoztassa a közvéleményt – a mi határozatunkban nem szerepel.

Azonban amennyiben megtehetem, egy módosító indítványt szeretnék most előterjeszteni a testület számára, azaz egy 3. pontot szeretnék, amit a következőkkel tudok indokolni. Arról van szó, hogy kaptunk egy nagyon precíz ellenőrzési jelentést, amelyben a megállapításait leírta, sőt még egy javaslatot is tett arra, hogy egy intézkedési tervvel erősítse meg a bástyákat a város. Ezzel teljesen egyetértünk és köszönjük, azonban úgy gondoljuk, hogy a jelentés értelmezése után itt még sor kerülhet olyan döntésekre, ami majd egy későbbi időpontban lesz.

Elkerülendő azt, hogy most ezt a jelentést betegyük a fiókba, csináltunk egy intézkedési tervet és akkor a dolog kész. Nem erről van szó, egyik bizottság sem ezt konstatálta. Ezért javaslom, hogy egy 3-as pontba azt kellene írni, hogy : a jelentés megállapításaival kapcsolatban várható további

döntésekről a Képviselő-testület egy későbbi időpontban, legkésőbb a szeptemberi testületi ülésen dönt. Ez a javaslatom.

Dudás Zsolt képviselő: Egyetértek elnök úrral. Én azt gondolom, hogy ez a 3-as pont befogadható. A kiegészítést szeretném értelmezni, hogy „a helyben szokásos módon tájékoztatja a közvéleményt”. Azt gondoljuk, hogy Balatonalmádi város honlapja az a hivatalos fórum, amin tud közléseket tenni, illetve esetleg a város hivatalos Facebook oldalán. Erről szól a szokásos módon című kiegészítésünk, hiszen ez a hivatalos közlés.

Dér András alpolgármester: Én befogadom a 3. pontra tett javaslatot. Kinek van még észrevétele, javaslata? Jelentkezőt nem látok. Magánmegjegyzésem, hogy az a döbbenet az egész ügyben, hogy egy hírportáltól kell megtudnunk, hogy kiket alkalmaz az önkormányzat milyen pénzért és én úgy vettem észre, hogy megyünk az események után. Ez valóban nem jó, ennek végett kell vetni, hogy városunkban végre rend legyen. Tulajdonképpen én örültem volna, ha a pályázati tanácsadásra megbízott hölgy, ha akár itt a testületi ülésen is megjelenik. Én önszorgalomból beszéltem vele, de azt mondta munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud itt lenni. Mindenesetre egy olyan jótanácsom lenne, hogy ha legközelebb a hivatal külsőst vesz fel, bármilyen munkakörbe akkor amennyiben van jogi lehetőség, véleményezési joga legyen a testületnek, hogy azért mégis tudjuk meg, hogy kiket szeretnének ide felvenni. Köszönöm, akkor most a határozathozatal következik. Dudás Zsolt elnök úr fenntartja a módosító javaslatát?

Dudás Zsolt képviselő: Igen.

Dér András alpolgármester: Kérem elsőként szavazzunk a Humán Bizottság javaslatáról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
183/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

**a 137/2022 (IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli
szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentésről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A 137/2022. (IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentés” tárgyú előterjesztés határozati javaslatának kiegészítését a Humán Bizottság által javasoltak szerint fogadja el:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 137/2022.(IV.05.) önkormányzati határozat végrehajtására készült, határozat mellékletét képező belső ellenőrzési jelentést elfogadja, **az abban javasolt intézkedési terv elkészítésével egyetért.**

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelentésben megfogalmazott intézkedési terv készítésére köteles javaslatokra intézkedési tervet készítse el, **és felkéri az Alpolgármestert, hogy a helyben szokásos módon tájékoztassa a közvéleményt.**

Dér András alpolgármester: Kérem szavazzunk a Humán Bizottság által kiegészített és már a testület által elfogadott határozati javaslatról, Kajári Gyula képviselő által a 3. pontban javasoltakkal együtt. Kérem, aki így elfogadja a határozati javaslatot szavazzon igennel!

Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
184/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

a 137/2022 (IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentésről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A 137/2022. (IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentés” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 137/2022.(IV.05.) önkormányzati határozat végrehajtására készült, határozat mellékletét képező első ellenőrzési jelentést elfogadja, az abban javasolt intézkedési terv elkészítésével egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelentésben megfogalmazott intézkedési terv készítésére köteles javaslatokra intézkedési tervet készítse el, és felkéri az Alpolgármestert, hogy a helyben szokásos módon tájékoztassa a közvéleményt.
3. A jelentés megállapításaival kapcsolatban várható további döntésekről a Képviselő-testület egy későbbi időpontban, legkésőbb a szeptemberi képviselő-testületi ülésen dönt.

Felelős: 2. pontban: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2.pontban: 2022. június 25.

10. Balatonalmádi Város Önkormányzata által 2021. évben államháztartáson kívülre nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta és köszönjük a kezdeményezést, ami ezt a dolgot elindította.

Dér András alpolgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
185/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi Város Önkormányzata által 2021. évben államháztartáson kívülre
nyújtott támogatások elfogadásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Város Önkormányzata által 2021. évben államháztartáson kívülre nyújtott támogatások elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által 2021. évben államháztartáson kívülre – a határozat 1. mellékletben felsoroltak szerint - nyújtott támogatások elszámolását elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa az érintetteket.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: értelemszerűen

11. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 15/2019.(VIII.29.) Ör. felülvizsgálata
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta. Egy megjegyzésünk van, hogy a Rákóczi utcai lakás ügyét, ha lehet az önkormányzat egy kicsit sűrűsse meg, nehogy bele csússzunk a kilakoltatási moratóriumba.

Dér András alpolgármester: Úgy tudom, hogy fellebbeztek az I. fokú ítélet ellen, úgyhogy akkor a Bíróságot kellene majd sürgetni, azt meg nagyon nem tudjuk.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Tárnoki Renáta aljegyző: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság azzal a módosítással fogadta el a határozati javaslatot, hogy a 2. pontban az utolsó szó „indokolt” helyett az „időszerű” szerepeljen a határozatban.

Kajári Gyula képviselő: Látszólag jelentéktelen dologról van szó, de itt nem arról van szó, hogy nem indokolt, hiszen minden drágul. A bizottsági ülésen valóban arról volt szó, hogy ésszerű és indokolt lenne felülvizsgálni ezeket a díjakat, de azért nem időszerű, mert december 31-ig magasabb rendű jogszabályváltozás miatt nem lehet az önkormányzati lakások lakbéréét emelni. Ezért is kértük az indokolt helyett az időszerű megfogalmazást.

Dér András alpolgármester: Köszönjük a kiegészítést. Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által tett javaslat/szócsere figyelembevételével!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
186/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

a 15/2019. (VIII.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 15/2019. (VIII.29.) Ör. felülvizsgálata” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő –testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2019. (VIII.29.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálta.
2. A Képviselő –testület a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 152. § (2) bekezdésével összhangban a lakbéremelést nem tartja időszerűnek.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Határidő: -----

12. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata I.

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Bizottságunk örömét fejezte ki, hogy a gyomlálás, az időszerűtlenség és elavultság alapján felülvizsgálatra kerülnek a különböző rendeleteink. A rendelet-tervezetekkel egyetértett a bizottság, elfogadásra javasolja.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk is örömmel üdvözölte a rendteremtés első felvonásaként ezt az előterjesztést. Én abban bízok, hogy ennek a folyamatnak az előre haladtával egy csomó felesleges dolog kikerül a rendszerünkből.

Dér András alpolgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Amennyiben nincs, kérem egyenként szavazzunk a rendelet-tervezetekről!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2022. (V.27.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a
házszámozás szabályainak megállapításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2022. (V.27.) önkormányzati rendelete
az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

13. Helyi közút nem közlekedési célú rendkívüli igénybevételével összefüggő önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tárnoki Renáta aljegyző: A tegnapi napon a sürgősségi indítványokkal együtt újra kiküldésre került a rendelet-tervezet, mert apróbb szerkesztési hibák voltak benne, de tartalmában nem változott semmi.

Ehhez az előterjesztéshez volt egy SzMSz módosítás is, de mivel ez egy másik előterjesztésben is szerepel, mert több hatáskör átruházásáról van szó, így egy SzMSz módosítást javasolunk elfogadni, ami szintén kiküldésre került.

Az új SzMSz módosítás tervezetben a mellékleteket cserélni szükséges, mert voltak benne olyan önkormányzati rendeletek, amelyek már nincsenek hatályban, de még volt rá hivatkozás. Ez most mind pontosításra került. Köszönöm.

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és támogatta.

Dér András alpolgármester: Észrevétel, hozzászólás? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk a rendelet-tervezet elfogadásáról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2022. (V.27.) önkormányzati rendelete
a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

14. A helyi közúti közlekedés forgalmi rendje

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk a rendelet-tervezetet megtárgyalta és támogatta.

Dér András alpolgármester: Észrevétel, hozzászólás? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk a rendelet-tervezet elfogadásáról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2022. (V.27.) önkormányzati rendelete
a helyi közútjainak forgalmi rendjéről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

15. Önkormányzati tulajdonú utakon a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk egyhangúan támogatta az előterjesztést.

Dér András alpolgármester: Észrevétel, kérdés? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk a rendelet-tervezet elfogadásáról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2022.(V.27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú utakon a behajtási engedélyek kiadásának
és felhasználásának rendjéről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Dér András alpolgármester: Kérem most a megküldött Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet-tervezetről szavazzunk!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő –testületének
17/2022. (V.27.) önkormányzati rendelete**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**16. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett
tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)**
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Most is el kell mondanom, hogy ezek a beszámolók, összefoglalók milyen értékesek, és most is javaslom átoltasásra. Ezúton is köszönöm a munkát. A Humán Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Dér András alpolgármester: Amennyiben nincs hozzászólás, észrevétel kérem szavazzunk a beszámoló elfogadásáról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
187/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

a társulások beszámolóiról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Szociális Társulás és a Kelet – Balatoni Térség Önkormányzati Társulása 2021. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a döntésről az 1. pontban meghatározott társulások elnökeit – a határozat megküldésével – tájékoztassa.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: azonnal

17. Szociális Szolgáltatástervezési koncepció

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Dudás Zsolt képviselő: Azt kell látni ebben az előterjesztésben, hogy ez egy folyamatnak az elindításáról szól és ennek a folyamatnak elég hosszú útja lesz és szeretnénk több mindent megbeszélni, éppen ezért nagyon sok civil egyesület be lesz vonva a koncepció megalkotásába. Ezúton is köszönöm a munkát és természetesen én is szeretnék részt venni a munkában a következőkben. A Humán Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Dér András alpolgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
188/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

a Balatonalmádi Város Önkormányzata szociális szolgáltatástervezési koncepciója elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata szociális szolgáltatási koncepciójának elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális szolgáltatástervezési koncepcióját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy döntéséről – a határozat és a koncepció megküldésével – tájékoztassa a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Tanácsát.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2022. május 30.

18. A Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. szám alatti ingatlan lakás részének szolgálati bérlakásként történő hasznosítása

Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kajári Gyula képviselő: Bizottságunk az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatok közül az A. jelű határozati javaslat elfogadását részesítette előnyben, javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Dér András alpolgármester: Én magam is az elnök úr által elmondottakkal értek egyet. A Városgondnokság intézményvezetőjének levelét is olvastuk és a személyt magam is jól ismerem, példamutató a magatartása és a munkabírása, megérdemli, hogy segítsünk neki.

Szűcs Enikő képviselő: Teljesen egyetértek, de én azt még hozzátenném, hogy itt egy nagy családról van szó, két kisgyerek és egy idős nagymama is érintett, tehát igazából 5 személyen segítünk ezzel.

Dér András alpolgármester: További hozzászólásra jelentkezőt nem látok, szavazásra teszem fel az előterjesztés A. jelű határozati javaslatát és kérem szavazzunk!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
189/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. szám alatti ingatlan lakás részének szolgálati
bérlakásként történő hasznosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. szám alatti ingatlan lakás részének szolgálati bérlakásként történő hasznosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a balatonalmádi 603/2 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. szám alatti ingatlanon található 98 m² alapterületű, 3 szoba, konyha, WC, fürdőszoba, előszoba helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadása céljára, a lakás felújításaként hozzájárul egy darab 120 literes Hajdú villanybojler és tartozékainak megvásárlásához és a berendezés beüzemeléséhez, valamint a lakás áramfejlesztéséhez és a meglévő villanyóraszekrény cseréjéhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az Alpolgármestert az 1. pontban körülírt berendezések és tartozékainak beszerzésével és beüzemelésével, valamint a meglévő elektromos hálózat teljesítménynövelésével és a meglévő villanyóraszekrény cseréjével kapcsolatos összesen maximum 700.000,- Ft összegű fizetési kötelezettséggel összefüggő megrendelő és egyéb dokumentumok aláírására.
3. A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott terhelő fizetési kötelezettségek fedezetét a 2022. évi költségvetés felhalmozási célú kiadásai között szereplő „Önkormányzati lakások eladási számla (felhalmozási céltartalékból)” keret terhére biztosítja.

4. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a szükséges kiadási előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor gondoskodjon.

5. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2019. (VIII.29.) rendelete alapján a balatonalmádi 603/2 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. szám alatti ingatlanon található 98 m² alapterületű, 3 szoba, konyha, WC, fürdőszoba, előszoba helyiségekből álló, összkomfortos komfortfokozatú lakást bérbe adja Huszti Gábor (lakcím: 8220 Balatonalmádi, Szabolcs u. 25. 3/9.) részére szolgálati jelleggel a Balatonalmádi Városgondnoksággal (székhely: 8220 Balatonalmádi, Szabolcs u. 4.) fennálló foglalkoztatási jogviszonya megszűnésének-, de legfeljebb 2025. december 31. napjáig, azon bontó feltétel egyidejű tűzése mellett, hogy megszűnik a lakásbérleti szerződés cserehelyiség biztosítása és kártalanítás nélkül, amennyiben az ingatlan egyéb célú hasznosításáról rendelkezik Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.

1. Bérbeadás jogcíme: szolgálati jelleggel kötött lakásbérleti szerződés.
2. Bérbeadó megnevezése: Balatonalmádi Város Önkormányzata.
3. Bérleti szerződés időtartama: 2022. június 1. napjától a Balatonalmádi Városgondnoksággal (székhely: 8220 Balatonalmádi, Szabolcs u. 4.) fennálló munkaviszonynak megszűnése napjáig, határozott időre, legfeljebb 2025. december 31. napjáig, bontó feltétel egyidejű tűzése mellett.
4. Lakás címe, területe, komfortfokozata, műszaki állapota:
8220 Balatonalmádi, Ady E. u. 23.-25. szám alatti, 98 m² alapterületű, 3 szoba, konyha, kamra, WC, fürdőszoba, előszoba helyiségekből álló, egyedi központi fűtéssel ellátott, összkomfortos komfortfokozatú lakás.
Fűtés: gáz nem biztosított.
A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.
Közművek: víz- és csatorna, elektromos áram.
5. A lakbér mértéke:
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2019. (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének 3. melléklete szerint, a jelenleg hatályos lakbér mértéke: 335 Ft/m²/hó + Áfa 27% összegnek figyelembevételével a 98 m²-es lakásra vonatkozó lakbér 32.830,- Ft/hó + Áfa 27%, azaz bruttó 41.694,- Ft/hó összeg. A Bérelő a bérleti díjat a Balatonalmádi Városgondnokság részére havonta előre, a tárgyhónap 15. napjáig, a Balatonalmádi Városgondnokság által a mindenkor hatályos számviteli és adójogi szabályoknak megfelelően kiállított átutalásos számla ellenében Balatonalmádi Városgondnokság 11748083-15589325 számú számlájára fizeti meg.

A lakbér a továbbiakban a mindenkor hatályban lévő lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendelet szerint kerül megállapításra.

6. A lakbér nem tartalmazza a rezsiköltségeket:

1. A lakás áramellátását külön mérő méri. Az áramszolgáltatás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérlőnek, a mérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.
2. A lakás vízellátását külön almérő méri. A víz-, és csatorna fogyasztás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérlőnek, az almérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.
3. A szemét tárolására a Bérlő köteles a megfelelő edényzet beszerzéséről gondoskodni és a közüzemi szolgáltatóval a szemét elszállítására szerződést kötni. A közüzemi szerződést a Bérlő köteles a szerződéskötést követő legkésőbb 30 napon belül a Bérbeadónak bemutatni.

7. Bérlő kötelezettségei:

- A Bérlő vállalja a közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozattételt (melyben vállalja a helyiség használatából fakadó, a Bérbeadó felé fennálló fizetési kötelezettsége teljesítését, késedelem esetén a kamatok megfizetését, valamint a bérleti jogviszony megszűnése esetén a helyiség kiürítését) és a közjegyzői díj megfizetését a szerződés aláírásától számított 30 napon belül. Ezen nyilatkozat rendelkezésre bocsátásának hiánya, vagy a határidő eredménytelen eltelte Bérbeadó részéről azonnali hatályú felmondási oknak minősül.
- Bérlő vállalja a kötelezettséget, hogy a lakáshoz tartozó vegyes tüzelésű kazánnal történő fűtés esetén a vegyes tüzelésű kazán használatára kiépített kéményrendszert acélsőbéléléssel látja el saját költségén a fűtési szezon kezdetéig.
- A Bérlő a bérleti szerződés – bármilyen okból és bármelyik fél részéről kezdeményezett – megszüntetése esetén kártalanításra, valamint cserelakásra, illetve elhelyezésre nem tarthat igényt.
- Amennyiben a bérleti jogviszony bármelyik okból megszűnik, a Bérlő köteles a bérleti jogviszony megszűnését követő 30 napon belül a Bérleményt kiüríteni, azt elhagyni és a Bérleményt valamennyi alkotórészával és tartozékával együtt tiszta, jelen szerződés megkötésekor meglévő (kitakarított), és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni. A Bérlő a Bérleményben megtalálható, a tulajdonát képező ingóságokat – a Bérlemény állagának a sérelme nélkül – legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnésének napján köteles a Bérleményből elvinni, eltávolítani.
- Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a jelen jogviszony fennállása alatt háziállat nem tartható, valamint a Bérleményben a dohányzás nem megengedett. A jelen pontban rögzített

kötelezettségek megszegése esetén Bérbeadó jogosult a jelen jogviszonyt azonnali hatályú felmondással, írásban megszüntetni.

- A Bérelő köteles gondoskodni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről, az ajtók és ablakok külső és belső felületeinek mázolásáról, továbbá az épületben, az épület központi berendezéseiben, felszereléseiben és a lakásban a Bérelő vagy a vele együtt lakó személyek magatartása miatt keletkezett hibák kijavításáról, az okozott kár megtérítéséről, a lakás tisztán tartásáról, valamint a lakáshoz tartozó udvarrész karbantartásáról.
8. Bérbeadó kötelezettségei:
- Bérbeadó vállalja a mérőhely 3*16 Amperre történő villamos teljesítménybővítését, villanyóraszekrény cseréjét és egy darab 120 literes Hajdú villanybojler és tartozékainak beépítését 2022. szeptember 30. napjáig.
 - Bérbeadó vállalja a kötelezettséget - Balatonalmádi Városgondnokság karbantartási dologi kiadásai terhére - a fűtési szezon kezdetéig a központi fűtési rendszer üzembehelyezésére.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza az Alpolgármestert a bérleti szerződés aláírására.

7. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről az érintetteket - a határozat megküldésével - értesítse.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: 4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
6-7. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 4. pontban: 2022. június 15., illetve a 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása
6. pontban: 2022. június 1.
7. pontban: azonnal

19. Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2021. évi tevékenységükről
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

Dér András alpolgármester: Elsőként megadom a szót Fábiánné Sáray Annának az Almádiért Közalapítvány elnökének, hogy amennyiben van kiegészítése, tegye meg.

Fábiánné Sáray Anna Almádiért Közalapítvány elnöke: Tisztelt Képviselő-testület! Úgy gondolom, hogy Juhászné Vincze Eszter kolleganő nagyon bőséges beszámolót készített. Az alapítvány a vírus helyzet miatti szűkebb körülmények között becsületesen végezte munkáját, még lehetőségeink is voltak, városi naptár kiadására, közfoglalkoztatottak foglalkoztatásával a Játékpont bővítetebb működtetésére és ugyan ez már az új évhez kapcsolódik, de megtörtént az átköltözés az új helyre, aminek nagyon örülnek. Köszönjük a testület támogatását a munkánkhoz.

Dér András alpolgármester: Köszönöm és köszönjük a munkájukat. Következik az „Együtt Egymásért” Közalapítvány részéről Báles János úr. Kérem, amennyiben van kiegészítése, tegye meg.

Báles János Együtt Egymásért Közalapítvány elnöke: Szeretném megköszönni az önkormányzat támogatását, céljaink azt gondolom megvalósultak. Ami örömhírrrel tudok szolgálni az az, hogy a korábban elindított gyűjtésünk a defibrilátorra elérkezett oda – bár az a nagy cél, hogy három legyen az nem sikerült – hogy meg tudtuk vásárolni, és a Budatava strandon a vízi mentőknek átadjuk. Tudomásom szerint így mindhárom strandon lesz életmentő készülék. Köszönjük.

Dér András alpolgármester: A Közbiztonságért Közalapítvány elnöke sajnos nem érkezett meg, és a P-Art Alapítvány elnöke, Boros Szilvia előre jelezte, hogy a mai ülésünkön nem tud részt venni.

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Jelentkezőt nem látok, kérem egyenként szavazzunk az alapítványok beszámolóiról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
190/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

Az „Almádiért” Közalapítvány 2021. évi beszámolójáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2021. évi tevékenységükről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Almádiért” Közalapítvány 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerint köszönettel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Közalapítvány elnökét.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
191/2022. (V.26.) önkormányzati határozata

Az „Együtt Egymásért” Nyílt Közalapítvány 2021. évi beszámolójáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2021. évi tevékenységükről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Együtt Egymásért” Nyílt Közalapítvány 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerint köszönettel elfogadja.
2. Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Közalapítvány elnökét.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
192/2022. (V.26.) önkormányzati határozata

A Közbiztonsági Közalapítvány 2021. évi beszámolójáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2021. évi tevékenységükről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbiztonsági Közalapítvány 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerint köszönettel elfogadja.
2. Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Közalapítvány elnökét.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
193/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

Az Almádi P-Art Alapítvány 2021. évi beszámolójáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Az Önkormányzat alapítványainak beszámolója a 2021. évi tevékenységükről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi P-Art Alapítvány 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat melléklete szerint köszönettel elfogadja.
2. Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa az Alapítvány elnökét.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

Szakál Balázs Dániel képviselő az üléstermet 11:30 órakor elhagyta.

20. Márkus Ferenc e.v. közérdekű felajánlásának elfogadása

Előterjesztő: Fabó Péter képviselő

Fabó Péter képviselő: Tavalyi évben nem sikerült a Budatavai strandunkon játszóteret telepítenünk, és Márkus úr ehhez hozzájárul 500 ezer forinttal, amit nagyon szép köszönünk, példaértékű. Kérem a testület támogatását!

Dér András alpolgármester: Én is példaértékűnek tartom Márkus Ferenc felajánlását. Ő az a vállalkozó, aki nem csak ötletel, hanem cselekszik. Köszönjük a támogatást. Amennyiben nincs hozzászólás, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

***Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
194/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

Márkus Ferenc e.v. közérdekű felajánlásának elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Márkus Ferenc e.v. közérdekű felajánlásának elfogadása**” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tisztelettel megköszöni és elfogadja Márkus Ferenc e.v. (8220 Balatonalmádi, Noszlopy u. 9. adószám: 75076472-2-39) közérdekű felajánlását, amelyet kötelezettségvállaló Balatonalmádi Város Önkormányzata részére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt turizmussal kapcsolatos helyi feladatok ellátásának támogatása körében Budatava strandon játszótér bővítésére céljára 500.000 forintot adományoz.
2. A Képviselő – testület felkéri az alpolgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse Márkus Ferenc egyéni vállalkozót.
3. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a Budatava strand játszótér bővítéssel összefüggő közérdekű kötelezettség vállalásra vonatkozó megállapodást aláírja.
4. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a közérdekű kötelezettség vállalás realizálódását követő következő költségvetési rendelet módosítása során a szükséges módosításokat tegye meg.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: 2-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
4. pontban Regenyéné Király Andrea

Határidő: 2-3. pontban: azonnal
4. pontban: közérdekű kötelezettségvállalás realizálódását követő
következő költségvetési rendelet módosítása

21. Strandbelépő ajándékozása az Ukrajnából menekülteknek

Előterjesztő: Schildmayer Ferenc képviselő

Schildmayer Ferenc képviselő: Indítványomat annyival szeretném kiegészíteni, hogy ennek a 4 anyukának és 8 gyereknek az illetén való támogatása, szerintem nem egy olyan hatalmas összeg és ennyit igazán megtehetünk a menekülők támogatása érdekében.

Dér András alpolgármester: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról!

Dér András alpolgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
195/2022. (V.26.) önkormányzati határozata**

Ukrajnából menekülteknek részére strandbelépő ajándékozásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Strandbelépő ajándékozása az Ukrajnából menekülteknek ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 80/2022. (III.04.) önkormányzati határozata alapján úgy dönt, hogy az Együtt Egymásért Közalapítványnak átadott pénzeszköz terhére Petrova Nataliia, Shcherbak Nina, Naumenko Yuliia, Grab Valentina és 8 gyermekük részére strandbérletet biztosít a 2022. évi nyári szezonra balatonalmádi strandjaira.
2. A Képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert, - a határozat megküldésével - az Együtt Egymásért Közalapítvány Elnökét tájékoztassa azzal, hogy a Közalapítvány gondoskodjon az 1. pontban meghatározott strandbelépők megvásárlásáról és az érintettek részére történő átadásáról.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: Tárnoki Renáta Sára

Határidő: 2. pontban: azonnal

22. Tájékoztatás az önkormányzat 2022. évi pályázatokból megvalósuló fejlesztéseiről I.
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester

A tájékoztatóhoz észrevétel, kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A napirendi pontok tárgyalásának végére érve Dér András alpolgármester a nyilvános ülést 11:34 órakor berekeszti, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Dér András
Dér András
alpolgármester



dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző

