

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Humán Bizottság 2021. május 24-én 8:30-órakor, a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal kistermében tartott **rendes** üléséről.

## Jelen vannak:

### Humán Bizottság részéről:

Dudás Zsolt	elnök
Fabó Péter	bizottsági tag
Szűcs Enikő	bizottsági tag
Kasza Marianna Katalin	külső tag
Benedek Anna	külső tag

### Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta	aljegyző
Takács Tímea	idegenforgalmi referens
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné S. Csilla	hatósági osztályvezető
Zengő Boglárka	jegyzőkönyvvezető

### Meghívottak:

Dér András	alpolgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság iv.
Borbély Zoltán	rendőrfőkapitány
Dr. Sajtos Ildikó	intézményvezető
Beckerné Sabján Ottilia	intézményvezető

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Üdvözlöm a Humán Bizottság 2022. év májusi ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy 5-en jelen vagyunk, a Bizottság határozatképes. A Meghívó 9 napirendi pontot tartalmaz. Jelen ülésünket még egy zárt ülés is követni fogja egy napirenddel. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy kívánnak –e napirend előtt illetve után felszólalni? Jelentkezőt nem látok ellenben én szeretnék majd pár mondatot mondani.

Arra való tekintettel, hogy Borbély Zoltán rendőrfőkapitány úr még nincs jelen az ülésen, kérem, hogy az 1. számú, a „Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről” című előterjesztést, tegyék át a 9. napirendre.

Felteszem szavazásra a módosított napirendet. Kérem, aki egyetért velem, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének Humán Bizottsága**  
**71/2022.(V.24.) HB határozata**

**N A P I R E N D**

- 1. Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja:** Humán Bizottság
- 2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadása és a 2021. évi maradványának megállapítása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési maradványának felosztása**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 4. A 137/2022.(IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentés**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 5. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 15/2019.(VIII.29.) Ör. felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 6. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata I.**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 7. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)**  
Előterjesztő: Pandur Ferenc alpolgármester  
**Tárgyalja:** Humán Bizottság

## **8. Szociális Szolgáltatástervezési koncepció**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

## **9. Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

### **NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Tisztelt Bizottság! Mindenki figyelmét szeretném felhívni arra, hogy Balatonalmádi programtervéből kimaradt a Hősök Napja című program. A Hősök Napja május 29-én kerülne megrendezésre 17:00-kor az Öreg parkban.

**Fabó Péter képviselő:** Tisztelt Bizottság! Május 28-án a Budatava baráti kör is tart egy főzőversenyt, valamint az új kút avatása fog lezajlani gyermekprogramokkal. Oda is szeretettel várnak mindenkit! Köszönöm a figyelmet!

### **NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

#### **1. Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

*Beckerné Sabján Ottilia intézményvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét.*

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

**Fabó Péter képviselő:** Először is szeretném megköszönni Intézményvezető Asszonynak a munkáját. A garanciális bejárás 2022. év végén fog zajlani, miről szeretném, ha nagyon tartalmas, komoly jegyzőkönyv készülne. Nem szeretném, ha 2-3 év múlva a beruházás hibáiról beszélhetnék egy ilyen magas költségű intézménynél, amennyiért ezt elkészítették nekünk. Sajnos a városnak nincsen rendben a garanciális munkái, ezen változtatni kell. Olvastam a beszámolóban, hogy az udvar kialakításához újabb pályázatra esetleg pályázatokra lesz majd szükség, amiben én mindenképpen szeretnék segíteni. Ugye Balatonalmádinak az egyetlen konyháját, ami saját tulajdonunk, azt szintén Intézményvezető Asszony vezeti. Tudni kell, hogy van még egy konyhánk, amit ha jól tudom bérbe adtunk és jelenleg nem

működik. Ebben a témával kapcsolatban is szeretnék leülni tárgyalni, hogy ezt a bérbeadott konyhát valamilyen alátámasztással közétkeztetés szempontjából lehessen alkalmazni.

**Szűcs Enikő képviselő:** Tisztelt Bizottság! Én a Magtár és Kolostor együttesel kapcsolatban szeretnék pár szót szólni. Hallottam, hogy az Óvoda bált fog rendezni június 18-án. Én a Veszprémi Színházzal kötött szerződéssel kapcsolatban érdeklődnék. Úgy tudom, hogy a város programjai előnyt élveznek, aminek megrendezéséhez díjmentesen biztosított a hely és az épület. Azt szeretném megtudni, hogy egy egy estés bálnak előre, hogyan lehet kiszámítani a rezsiköltségét? Én ezen nagyon meglepődtem, hogy a mi óvodánk egy estés rendezvényére hogyan lehet kiszámolni rezsiköltségét. Véleményem szerint a Magtárnak van saját hangtechnikája, amit lehet használni és nincs olyan hideg se, hogy a rendezvény előtt két nappal fel kellene fűteni az épületet. Köszönöm a figyelmet!

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Megértem a „nemegyetértést”. Sajnos a Gimnáziumunk szalagavatóját sem engedték díjmentesen megrendezni. Ennek okán a szalagavató nem lett ott megrendezve. Véleményem szerint is rendezésre szorul ez a szerződés.

**Fabó Péter képviselő:** Véleményem szerint is jó pár szerződést újra kellene gondolni. Tudomásom szerint van olyan helyi lakosok által megrendezett program, amit más településen rendeztek meg, mert ott díjmentes biztosították számukra a helyet, itt nem. Tehát a szerződést szintén újra kellene gondolni. A jelenleg nem üzemeltetett közétkeztetésű hely témáját is ezért vettem fel, mert ott sem jó a szerződés.

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Teljes mértékben egyetértek a felvetésekkel. Én úgy gondolom, hogy Igazgató urat fel kellene keresni és vele kellene egyeztetni. Van-e még valakinek észrevétele? Nem látok jelentkezést. Sajnos még mindig probléma a munkaerőhiány és nem látszódik még rendeződni. Én mindig mondom, hogy a szolgálati lakások kialakítása, megléte mennyire fontos lenne, hogy a dolgozóknak lakhatást tudjunk biztosítani, ezzel is könnyíteni az elhelyezkedést. Felteszem szavazásra a határozati javaslatot, kérem, aki egyetért vele, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
72/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága „az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadása és a 2021. évi maradványának megállapítása**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

*Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét.*

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

**Fabó Péter képviselő:** Tisztelt Bizottság! Most számoljuk el a 2021. évet. Az lenne a helyes, ha először megtörténne a zárszámadás, meghatározzuk a maradványértéket, majd tervezünk egy költségvetést. Ez lenne az ideális, de itt ezek az időpontok nem így működnek. Gyakorlatilag ezek a számok már előttünk voltak már, amikor terveztük a költségvetést. A Pénzügyi Osztály maximálisan képviseli Balatonalmádit, ami nagyon jó dolog. Viszont azt is meg kell, hogy jegyezzem, hogy nekünk, mint képviselőknak itt kezdődik a felelősségünk, hogy felelős gazdálkodás és meg kell találnunk az adóbevételeinken kívüli bevételeinket. Amennyiben végig nézzük az elmúlt 10 évet a kormány által finanszírozott dolgok miatt maradt itt többletbevétel. Információim szerint nagyon komoly többletbevétellel kaptuk meg ezt a ciklust. Fontos azon gondolkodnunk, hogy milyen bevétele lesz még a városnak. Köszönöm szépen a figyelmet!

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen a hozzászólásokat! Felteszem szavazásra a határozati javaslatot, kérem, aki egyetért vele, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
73/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadása és a

**2021. évi maradványának megállapítása”** című előterjesztést és „**a 2021. évi vezetői belső nyilatkozatokat megismeréséről és elfogadásáról**” szóló határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Felteszem szavazásra a határozati javaslatot, kérem, aki egyetért velem, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
74/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi zárszámadása és a 2021. évi maradványának megállapítása**” című előterjesztést és „**az önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról és maradványáról**” szóló rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési maradványának felosztása**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

*Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét.*

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

**Fabó Péter képviselő:** Tisztelt Bizottság! Nekem mindig a Bika Szálló jut eszembe, hogy tudunk –e olyan pályázati pénzt szerezni, hogy megvásároljuk saját magunktól a Bika Szállót. Ebben az esetben a költségvetés is boldog és a Szálló is megmarad. Egy pénzügyi vonzatra szeretném még felhívni a figyelmet. Jelenleg nem lehet már az előző árakkal számolni a fesztiválok, programokra való tekintettel, mert már sajnos az összegek körülbelül 4X-es vagy 5X-ös áron futnak. Az ilyenfajta áremelkedés még a háztartásokon belül nem érezhető, de a közélet

áramszolgáltatásnál már igen. Várhatóan egy „lángos” sem lesz olcsó a strandokon. Köszönöm a figyelmet!

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen a hozzászólást! Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért vele, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
75/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága „a Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési maradványának felosztásáról” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Engedjék meg, hogy Rendőrkapitány urat, aki idő közben megérkezett köszöntsem, és egyúttal lenne egy ügyrendi javaslatom, miszerint a 7. napirendipont „Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)” címmel a 4-es, a 8. napirendipont a „Szociális Szolgáltatástervezési koncepció” címmel az 5-ös, valamint a 9. napirendipont a „Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről” címmel a 6. napirendre módosuljon. Felteszem szavazásra az így módosított napirendet. Kérem, aki egyetért vele szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
76/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága Dudás Zsolt elnök úr ügyrendi javaslatát, miszerint a 7. napirendipont „Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)” címmel a 4-es, a 8. napirendipont a „Szociális Szolgáltatástervezési koncepció” címmel az 5-ös, valamint a 9. napirendipont a „Beszámoló a

Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről” címmel a 6. napirendre módosuljon elfogadja.

**4. Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

*Dr. Sajtos Ildikó intézményvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így Dudás Zsolt elnök úr szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
77/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága „**Beszámoló az önkormányzat részvételével működő társulásokban végzett tevékenységről (Szociális Társulás, KBTÖT)**” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**5. Szociális Szolgáltatástervezési koncepció**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

*Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így Dudás Zsolt elnök úr szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
78/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága „**a Balatonalmádi Város Önkormányzata szociális szolgáltatástervezési koncepciója elfogadásáról**” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.



**6. Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság

*Borbély Zoltán rendőrkapitány szóban ismerteti az írásos beszámoló lényegét.*

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek még kérdése, észrevétele? Nem látok jelentkezőt. Felteszem szavazásra a határozati javaslatot, kérem, aki egyetért vele, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
79/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága „**Beszámoló a Balatonalmádi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről**” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*- Szünet: 10:11 – 10:21 -*

**7. A 137/2022.(IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentés**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

*Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét.*

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek észrevétele vagy kérdése?

**Szűcs Enikő képviselő:** Tisztelt Bizottság! Pénzügyi Osztályvezető Asszonyhoz lenne egy kérésem, hogy többször olvastam már előterjesztésekben az AVR 50. jogszabály 2. bekezdésére hivatkozást. Sok munkát okozott, hogy az interneten utána olvassak, hogy mégis mit takar ez a 2. bekezdés. Szeretném kérni, hogy legközelebb ez „magyarázat szerűen” kerülhetne be az előterjesztésbe, hogy érthetőbbé váljon az anyag?

**Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető:**

Természetesen, lehet róla szó. Én most behoztam ezt a jogszabályi vonatkozást, amennyiben bárki igényli, szívesen oda tudom adni.

**Fabó Péter képviselő:** Köszönöm szépen a munkát! Én azt is látom ebben az anyagban, hogy a ház és a házhoz köthető intézmények jogilag helyesen jártak el. Nekem az anyag 1. pontjával van gondom, mert az elindított egy lavinát. Itt a nyilvános illemhelyre gondolok, aminek eltűnt a kulcsa és még tudnék felsorolni egy két ilyen esetet, de most nem húznám az időt. Ennek rendbetételéhez annyit szeretnék kérni, hogy mint véleményt el tudom fogadni, de én vagy nem fogom ezt megszavazni vagy tartózkodni fogok. Egy jótanácsot szeretnék még mondani, hogy a jövőben senki se írjon alá semmit és még véletlenül se vegyen át semmit se azzal a mottóval, hogy „a város elveszt egy pályázatot”. Én azt gondolom, hogy ezt annak a felelős személynek kell elvégezni, aláírni, aki ezt így bemeperi vállalni. Az első pontban nagyon sok olyan dolgot látok, amiben nagyon sok pénz veszett el és fontos lenne, hogy a jövőben ilyen ne legyen. Köszönöm szépen a figyelmet!

**Szűcs Enikő képviselő:** Tisztelt Bizottság! Én Jegyző Asszonytól vagy Pénzügyi Osztályvezető Asszonytól szeretném megkérdezni, hogyan tudnánk a jövőben az ehhez hasonló szerződéseket úgy megkötni, hogy megfeleljen az AVR 50 2. bekezdés C) pontjának. Nem kellene beleesni újra ebbe a hibába. Valahogyan szabályozni kellene az így megkötött szabályozási szerződéseket. Köszönöm a figyelmet!

**Dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző:** Tisztelt Humán Bizottság! A Képviselő-testületnek meg van az a lehetősége, hogy elfogadja az intézkedési terv elkészítésére vonatkozó belső ellenőri javaslatot. Ez a javaslat tartalmazza azt az előírást, hogy készüljön egy belső szabályzat arra vonatkozóan, hogy hogyan lehet olyan külső megbízási szerződéseket kötni a Hivatalnak, mint költségvetési szervnek. Ez az a pont, ami eddig hiányzott. Illetőleg a megállapítás szerint még hiányzott, hogy az az indok, hogy miért külső tanácsadó bevonására kerül sor, tehát egy feljegyzés, magából az iratból. Amennyiben ez a belső szabályzat elkészül, akkor az egy biztosíték arra nézve, hogy a szabályzat megsértése nélkül ne lehessen külső megbízási szerződés kötni a Hivatal részéről. Nyilván ez sem teljesen garancia, mert az emberen múlik, hogy megszegi –e azt a szabályzatot vagy nem. Mindenesetre ez egy kontroll a jövőre nézve, hogy legyen ilyen szabályzat. Köszönöm a figyelmet!

**Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető:** Én csak annyival szeretném kiegészíteni, hogy nem csak a Hivatalnak kell ilyen szabályzatot készíteni, hanem minden költségvetési szervnek.

**Fabó Péter képviselő:** Amennyiben jól tudom, ez a szerződésteljesítés nem volt kötve. Mi mint képviselők ezt a szerződést nem láttuk, viszont az le van írva, hogy a produkciótól függetlenül, nem fizetünk ki semmit, ha nincsen teljesítve a siker.

Gyakorlatilag a teljesítés az aláírás pillanatában már teljesítetté válik és semmi jogi kötés nincsen velünk szembe. Zseniálisnak tartom, hogy a Hivatal erre odafigyel. Én úgy gondolom, hogy a határozati javaslatban foglaltakat nem tudjuk elfogadni, legfeljebb megismerni. Amennyiben mi ezt elfogadnánk, akkor elfogadjuk annak a tényét is, amit az 1. pontban keresünk. Csak akkor tudnám elfogadni, ha benne lenne az, amit a Jegyző Asszony mondott az imént.

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** A határozati javaslatához egy kiegészítést szeretnék megfogalmazni, ami a következő:

- 1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 137/2022.(IV.05.) önkormányzati határozat végrehajtására készült, határozat mellékletét képező belső ellenőrzési jelentést elfogadja, **az abban javasolt intézkedési terv elkészítésével egyetért.***
- 2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelentésben megfogalmazott intézkedési terv készítésére köteles javaslatokra intézkedési tervet készítse el, és felkéri az Alpolgármestert, hogy a helyben szokásos módon tájékoztassa a közvéleményt."*

Felteszem szavazásra az így módosított határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért vele, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
80/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága megtárgyalta „**a 137/2022.(IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentés**” című előterjesztést és annak határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi kiegészítéssel:

*„Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A 137/2022.(IV.05)-i önkormányzati határozattal elrendelt soron kívüli szabályszerűségi vizsgálatról készült ellenőrzési jelentés” Tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:*

- 1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 137/2022.(IV.05.) önkormányzati határozat végrehajtására készült, határozat mellékletét képező belső ellenőrzési jelentést elfogadja, **az abban javasolt intézkedési terv elkészítésével egyetért.***
- 2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelentésben megfogalmazott intézkedési terv készítésére köteles javaslatokra intézkedési tervet készítse el, és*

*felkéri az Alpolgármestert, hogy a helyben szokásos módon tájékoztassa a közvéleményt.”*

**8. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 15/2019.(VIII.29.) Ör. felülvizsgálata**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

*Tárnoki Renáta aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét.*

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

**Kasza Katalin külső tag:** Tisztelt Bizottság! Az anyagban látok két lakást, amit úgy van feltüntetve, hogy üresen áll. Lehet erről tudni valamit még?

**Szűcs Enikő képviselő:** Az egyiket már megpályázták a képviselő-testületi ülésen lesz a 18-as napirendi pont, a másiktól nincs információm.

**Fabó Péter képviselő:** A másik lakásra már kaptunk egy ajánlatot, ami a Képviselő-testület elé fog kerülni. A lakásra felújítási terv van, amennyiben a Képviselő-testület is elfogadja. A lakás felújítását a Segélypont vállalná be. Erre a témára nagyon oda kell figyelni, mert itt az üzleti és a szociális érdekek is érvényesülnie kell. Ez egy hosszabbtávú lehetőség lenne, ezt nem szabad egyik napról a másikra eldönteni.

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Én úgy tudom, hogy jogcím nélkül laknak most ebben a lakásban. Lehet erről tudni valamit?

**Dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző:** Tisztelt Bizottság! Az első fokú bírósági végzés megszületett, az Önkormányzat lett a pernyertes. Az ellenérdekű fél a perköltségek tekintetében fellebbezést terjesztett elő, ennek a fellebbezésnek a tárgyalása tart most. Remélhetőleg még az ősz bekövetkeztével birtokba tudjuk venni. Köszönöm szépen a figyelmet!

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Felteszem szavazásra a határozati javaslatot, kérem, aki egyetért vele, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

**Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:**

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
81/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága „Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 15/2019. (VIII.29.) Ör. felülvizsgálata” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

#### **9. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata I.**

**Előterjesztő:** Pandur Ferenc alpolgármester

**Tárgyalja:** Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

*Tárnoki Renáta aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztés lényegét.*

**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

**Fabó Péter képviselő:** Tisztelt Bizottság! Én szeretném, ha ezt az intézkedést megfelelő kommunikációval meg lehetne oldani, mert ha most mindenki megbüntetünk, akkor annak szerintem nem lesz értelme, de viszont kell, hogy súlyt helyezünk a határozatainknak.

**Tárnoki Renáta aljegyző:** Ezt a gondolatot én csak annyival egészíteném ki, hogy elsőként csak egy felhívás megy ki az ingatlantulajdonosoknak, hogy legyenek szívesek a házszámot látható helyre kihelyezni. Ezt követően kerülhet csak bírság kiszabásra, nyilván a kihelyezésnek lesz egy adott határideje is, amihez köthető. Azért célszerű ezt így szabályozni, mert ha kiküldjük a felszólítást és ennek ellenére elmarad a kihelyezés, akkor nem tudunk mit tenni. Így, legalább van egy szabály, amihez köthető. Köszönöm szépen a figyelmet!

**Benedek Anna külső tag:** Én az utcanevekkel kapcsolatban szeretném megkérdezni, hogy annak kihelyezésével milyen szabályok élnek? Sokat járok Balatonalmádiban és több helyen nem látok utcatáblákat, sajnos sok helyen nincs kint.

**Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető:** Tisztelt Bizottság! A Közterületfelügyelő kollégák az ütemterv szerint ellenőrizni szokták az utcanévtáblák kihelyezését. A hibalistát átadjuk a Városgondnokság részére, hogy a táblakihelyezési feladatukat is el tudják látni.

**Kasza Katalin külső tag:** Amennyiben a Városgondnokság feladata az utcatáblák kihelyezése, akkor ez azt jelenti, hogy a lakók kedvezményesen megvehetik az utcatáblákat? Ezt nem lehetne megvalósítani?

**Regenyéné Király Andra pénzügyi és számviteli osztályvezető:** Kisebb településeknél látható, hogy egységes táblák lettek kihelyezve. Ezt ők a Faluprogram keretében tudták megvalósítani. Nagyobb városoknál én jelenleg nem tudok pályázati lehetőséget erre.

**Fabó Péter képviselő:** Egy időben voltak ilyen táblák kihelyezve, csak a kőkerítések és a zöldkerítések kiváltották őket. Ez önerőből óriási összeg lenne, ezt csak pályázat útján lehetne megvalósítani.

**Tárnoki Renáta aljegyző:** Szeretném felhívni mindenkinek a figyelmét, hogy a 8. szakasz 1. bekezdés tartalmazza azt, hogy „az utcanévtáblák kihelyezéséről és karbantartásáról, valamint szükség szerinti cseréjéről az Önkormányzat gondoskodik. Az utcatáblát minden kereszteződésnél ki kell helyezni.” Úgy gondolom, hogy erre kellene inkább hangsúlyt helyezni, az, hogy egységes vagy nem egységesek a táblák az már egy másik kérdés. Köszönöm a figyelmet!

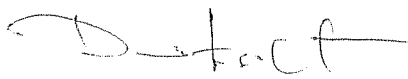
**Dudás Zsolt Humán Bizottság elnöke:** Köszönöm szépen a hozzászólásokat! Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért vele, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

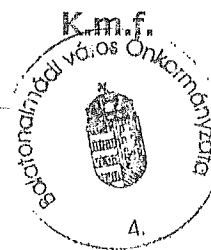
Dudás Zsolt elnök megállapítja, hogy a Humán Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta: (Fabó Péter képviselő nem szavazott)

**Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének Humán Bizottsága  
82/2022.(V.24.) HB határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Humán Bizottsága „Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata I.” című előterjesztést megtárgyalta és a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámzás szabályainak megállapításáról szóló rendelet tervezet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

A napirendek tárgyalásának végére érve a bizottság elnöke megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 11:13 órakor berekeszti. A Humán Bizottság zárt ülésen folytatja munkáját.

  
**Dudás Zsolt**  
elnök



  
**Fabó Péter**  
bizottsági tag