

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága **2022. február 18. napján**, 09:00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Kajári Gyula	PGB elnök
Fabó Péter	PGB tag
Schildmayer Ferenc	PGB tag
Hulényi Miklós	külső szakértő

A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	penzügyi osztályvezető
Mentes Anett	vagyongazdálkodási ügyintéző
Kovácsné M. Edit	környezetvédelmi ügyintéző
Vighné Horváth Bea	adóügyi osztályvezető
Göndöcsné S. Csilla	hatósági osztályvezető
Takács Timea	polgármesteri kabinetvezető
Gungné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

dr. Kepli Lajos	polgármester
Ács Attila	BSE elnök
Fábiánné Sáray Anna	PKKK intézményvezető
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető
Faust Gyula	lelkipásztor
Szijártó László	h.esperes, plébános

Kajári Gyula PGB elnök: Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság mai ülésén megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 4 bizottsági tag jelen van. Dukai Nagy Gergely jelezte, hogy a mai rendkívüli ülésünkön nem tud részt venni. A napirend elfogadására teszek javaslatot. Kérem elsőként erről szavazzunk!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

23/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2022. február 18-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d

- 1. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Kajári Gyula PGB elnök
- 2. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 3. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 4. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 5. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 6. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 7. 2022. évi bérleti díjak megállapítása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 8. A Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 9. Helyi kulturális és civil pályázat kiírása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 10. Helyi sport pályázat kiírása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 11. Balatonalmádi Sport Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 12. Az Új Almádi Újsággal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 13. „Almádiak Napja” rendezvény együttműködési megállapodás kötése**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 14. Javaslat a 2022. évi turisztikai szezon előkészítése körébe tartozó feladatok ütemezett végrehajtására**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 15. Városrendezési célú közterület-szabályozás – balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú ingatlan szabályozása**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 16. A balatonalmádi 3868/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 17. Balatonalmádi településtervének - településfejlesztési és településrendezési tervének - készítése**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 18. Pályázat előkészítése az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra**
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Átruházott hatáskörben:

Pintér Zsolt kérelme

Előterjesztő: Kajári Gyula PGB elnök

Napirend tárgyalása

1. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozat végrehajtása

Előterjesztő: Kajári Gyula PGB elnök

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

24/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

1. a 17/2022. (I.25.) PGB határozat végrehajtásáról szóló tájékoztatást **elfogadja.**

2. **2022. évi munkatervét akként módosítja, hogy**

- a) „A strandi szabadterületeken köthető bérleti szerződések számának és a tevékenységek profiljának megállapítása” tárgyú előterjesztést márciusi ülésén tűzi naprendre;
- b) 2022. február hónapban nem tart rendes ülést.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter bizottsági tag: A rendelet-tervezet 1. melléklet 7. pontjában „Külső felnőtt ebéd Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde óvodai egységben” 772 Ft, ez szociális egy kicsit? Esetlegesen ezt lehet emelni?

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Ezek nettó árak, erre még az ÁFA rámegegy, illetve itt a szociális étkezés tekintetében figyelembe van véve a jogszabály alapján, hogy ő nekik mennyiségben egy kicsit kevesebbel kell számolni.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm. További kérdésre, hozzászólásra jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk elsőként az előterjesztés határozati javaslatáról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

25/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága „a Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben és az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde bölcsődei szervezeti egységében

alkalmazandó nyersanyagnormákról” című előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Kajári Gyula elnök: Kérem szavazzunk a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló rendelet-tervezetről!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

26/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek **a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról** szóló rendelet-tervezetet.

Kajári Gyula elnök: Kérem, szavazzunk az önkormányzat feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló rendelet-tervezetről.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

27/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek **Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól** szóló rendelet-tervezetet.

3. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm. Itt szeretném megragadni az alkalmat, hogy megköszönjem azoknak a munkáját, akik a gyermekélelmezéssel kapcsolatos szerződés felülvizsgálatában részt vettek. Annyit kell erről tudni, hogy teljesen érthető okokból a szolgáltató, akivel szerződésünk van egy jelentős áremelési igényt jelentett be, ami indokolható is lett volna akár, mi pedig tárgyaltunk és sikerült elérni azt, hogy 10 %-nál ne legyen magasabb az emelés.

Amennyiben nincs kérdés, észrevétel kérem szavazzunk elsőként az előterjesztés határozati javaslatáról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

28/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága „**A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**” című előterjesztést megtárgyalta és **a szociális alapszolgáltatások körébe tartozó szolgáltatások nyersanyagnorma, és szolgáltatási önköltség megállapításáról** szóló határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Kajári Gyula elnök: Szavazásra teszem fel a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet-tervezetet és kérem, aki elfogadásra javasolja szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

29/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a **Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról** szóló rendelet-tervezetet.

Kajári Gyula elnök: Szavazásra teszem fel a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet-tervezetet és kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

30/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a **személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról** szóló rendelet-tervezetet.

4. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban összefoglalja az írásos előterjesztést és a rendelet-tervezet 1.§ (7) bekezdés cc) pontjában szereplő összeg elírására hívja fel a bizottság figyelmét, mely pontosan 48 642 338 Ft.

Kajári Gyula elnök: Kinek van kérdése, észrevétele? Jelentkezőt nem látok, kérem aki egyetért a költségvetési rendelet módosításával szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

31/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a **2021. évi költségvetésről szóló 5/2021.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról** szóló rendelet-tervezetet.

5. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető szóban összefoglalja az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Ezúton is szeretném megköszönni azt a munkát, amit az érintettek végeztek tavaly ősz óta egészen a mai napig a költségvetés összeállítása érdekében. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke megállapítja, hogy a javaslat nem kapta meg az elfogadásához szükséges szavazati többséget. (2 igen és 1 tartózkodás, 1 bizottsági tagtól nem érkezett szavazat)

Kajári Gyula elnök: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem javasolja elfogadásra „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása” című előterjesztésben foglalt határozati javaslatot a Képviselő-testületnek. Szavazásra teszem fel a költségvetési rendelet-tervezetet, kérem szavazzunk!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke megállapítja, hogy a javaslat nem kapta meg az elfogadásához szükséges szavazati többséget. (2 igen és 2 tartózkodás)

Kajári Gyula elnök: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem javasolja elfogadásra „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének megalkotása” című előterjesztésben foglalt rendelet-tervezet megalkotását a Képviselő-testületnek.

6. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kovácsné Meilinger Edit környezetvédelmi ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Schildmayer Ferenc bizottsági tag: A határozati javaslatba szeretném, ha belekerülne az, ami a beszámolóban is szerepel, azaz a vadkárók miatti problémákat mielőbb és tervezetten oldjuk meg. A köztemetőekben nagyon sok kárt okoznak a vadak, elsősorban a kerítések rossz minősége, állapota miatt. A beszámolóban is szerepel egy olyan javaslat, hogy tervezzük be a költségvetésünkbe ezeknek a kerítéseknek a helyreállítását, és ezzel előzzük meg a károkat. Szeretném, ha a határozati javaslat 4. pontjába bekerülne, hogy felkérjük a Polgármestert, hogy a kerítés megtervezésére illetve a rend helyreállítására vonatkozóan intézkedjen.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm. Ha jól értem, akkor ez egy képviselői módosító indítvány és úgy szólna, hogy a határozati javaslatba egy pontba kerüljön be az, hogy a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kerítés helyreállítása ügyében tegyen intézkedést. Ezzel egészülne ki ez a határozati javaslat.

Agg Z. Tamás Városgondnokság iv.: Köszönöm Schildmayer úr javaslatát. Egyrészt részletes beszámolót tártunk a fenntartó elé és ebben jeleztük az üzemeltetéssel kapcsolatos nehézségeinket. Azt is jeleztük, hogy ezek bizony magasabb és helyi szintű jogszabályokba ütköznek. Olyan kötelezettségei vannak az önkormányzatnak, aminek a köztemetőiben hosszú idő óta nem tesz eleget. Tiszteletben tartjuk, hogy számtalan feladata van az önkormányzatnak, amire a forrásaik végesek, főleg az idejére. Ezért is tettem azt a javaslatot, hogy próbáljunk – és külön köszönöm, ha ez bekerülhet ebbe a határozatba – legalább terv szintig eljutni. Itt nem csak a kerítés renoválásáról van szó, hiszen az a kerítés már kuka. Egy 1200 folyóméter hosszúságú kerítést egy köztemetőbe egyrészt tervezni kellene, megfelelő anyagot kellene választani hozzá. De nem csak a kerítés problémás. Jogszabályok szerint szilárd burkolatú útnak, járdának kellene lennie, hogy a parcellákat meg lehessen személygépkocsival és gyalogosan is biztonságosan közelíteni. Fasorokat kell tervezni és 150 méterenként biztosítani kell a vízvételi lehetőséget. Ezért azt kérném, hogy inkább egy átfogó temető tervet próbáljon az önkormányzat készíttetni, aminek az ismeretében lehetne költségvetést készíteni és én bízom abban, hogy vannak, vagy lesznek olyan pályázatok, melyek adott esetben ennek a döntő többségére segítséget nyújthatnak. Amíg nincsenek terveink, nincs konkrét elképzelésünk, addig ezek csak vágyak maradnak. Köszönöm.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm és kérem, hogy elsőként a módosító indítvánnyal szavazzunk, mely a következő: a vadkárók elleni védelemre vonatkozó intézkedéseket a Polgármester tegye meg.

Kérem, aki a módosító indítvánnyal egyetért az igen gomb megnyomásával szavazzon!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

32/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Schildmayer Ferenc bizottsági tag azon módosító indítványát, miszerint a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

szóló határozati javaslat kerüljön kiegészítésre egy 4. ponttal azzal, hogy „a vadkárók elleni védelemre vonatkozó intézkedéseket a Polgármester tegye meg”; elfogadja.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm és kérem, szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról a már elfogadott kiegészítéssel együtt. Kérem, aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

33/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „**a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi kiegészítéssel:
„4. a vadkárók elleni védelemre vonatkozó intézkedéseket a Polgármester tegye meg”.

7. 2022. évi bérleti díjak megállapítása

Előterjesztő: dr. Keppli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Mentes Anett vagyongazdálkodási ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem egyenként szavazzunk az előterjesztés három határozati javaslatáról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

34/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**2022. évi bérleti díjak megállapításáról**” című előterjesztést és az OTP Bank Nyrt. (8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 7. szám alatti 229 m² alapterületű helyiségek) 2022. évi bérleti díját az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerint javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

35/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**2022. évi bérleti díjak megállapításáról**” című előterjesztést és a Balatonalmádi Sport Horgász Egyesület (8220 Balatonalmádi, Véghelyi u. 24. szám alatti ingatlan) 2022. évi bérleti díját az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerint javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

36/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**2022. évi bérleti díjak megállapításáról**” című előterjesztést és Lepczynskiné Winter Adrienn balatonalmádi lakos (Balatonalmádi, Liszt F. u. 30. szám alatti 18 m² területű garázs) 2022. évi bérleti díját az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerint javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

8. A Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Takács Timea polgármesteri kabinetvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Faust Gyula lelkipásztor: Tisztelt Bizottság! El szeretném mondani, hogy az épület felújítása 2018. óta folyamatban van, illetve már abban az évben is fordultam hasonló kéréssel az önkormányzathoz, de mindezidáig nem sikerült az épület felújítását befejezni. A tavalyi év végén, amikor püspök úrral egyeztetettük a január havi alkalmainkat, akkor jelezte, hogy ebben az évben tudnánk folytatni a munkálatokat. Akkor arról volt szó, hogy január elején lesz egy egyeztetés Pápán a finanszírozásra vonatkozóan. Ez nem jött össze, majd azt mondta, hogy február elején lesz ez az egyeztetés, de most már február közepe is elmúlt, így az a hivatkozás, amit a levelemben írtam, hogy pályázati összeg áll rendelkezésre most még bizonytalan. A támogatást ugyanakkor meg szeretnénk köszönni és nagyon remélem, hogy az, amit püspök úr nekem ígért az megvalósul, és akkor közös, együttes munkával meg tudjuk oldani ezt a felújítást. A probléma ott van, hogy ami árajánlatot kaptam - csak a külső munkálatok 5-6 millió forint között mozognak - iszonyatosan elszálltak az árak. Úgy tudom, hogy erről majd még dönt a Humán Bizottság is, ezért szeretném kérni, hogy püspök úrral tudjak egyeztetni még a Humán Bizottság üléséig és akkor szülessen erről végleges döntés. Püspök úr válaszát én közölni fogom a testülettel, illetve a bizottsággal. Köszönöm.

Kajári Gyula elnök: Ezt az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalja, döntést majd a Képviselő-testület fog hozni.

Kérdezem a Pénzügyi osztály vezetőjét, hogy a korábban elutasított 2022. évi költségvetési rendeletben ez a tétel szerepel-e?

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: A 2022. évi költségvetésben a Környezetvédelmi Alap kerete szerepel 6 millió forinttal és a határozati javaslat úgy fogalmaz, hogy ennek a terhére, tehát júniusban lenne módosítás.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm. Kinek van kérdése, hozzáfűzni valója? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel az előterjesztés határozati javaslatát és kérem, aki támogatja szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

37/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása**” című előterjesztést és határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

9. Helyi kulturális és civil pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Takács Tímea polgármesteri kabinetvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

38/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Helyi kulturális és civil pályázat kiírása**” című előterjesztést és határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

10. Helyi sport pályázat kiírása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Takács Timea polgármesteri kabinetvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

39/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Helyi sportpályázat kiírása**” című előterjesztést és határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

11. Balatonalmádi Sport Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Takács Timea polgármesteri kabinetvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Ács Attila BSE elnök: Tisztelt Bizottság! Tavalyi év volt az első olyan év, hogy az egyesület az új sportlétesítményt üzemeltette és itt egy több ismeretlenes dologba csöppentünk bele, hiszen egy új létesítményről volt szó. Költségbecslést végeztünk mindenre kiterjedően, próbáltuk meghatározni, hogy mennyi lesz az üzemeltetési költség és január végén éltünk egy kérelemmel, hogy a 12 millió forint felhasználását módosítsuk, mert közben kiderült, hogy az üzemeltetési költségek nagyobbak, mint a felhalmozásra szánt költségek lehetnének. Ennek oka elsősorban a villamosenergia felhasználása illetve az ár nem várt nagysága. Mi azzal számoltunk, hogy a napelemes rendszer jóformán kinullázza a villamosenergia szükségletet, sajnos ez több ok miatt sem történt meg. Egyrészt havi elszámolású az egyesület, illetve nem lehet átvinni a nyáron megtermelt villamosenergiát a téli hónapokra, illetve a létesítménynek az energia felhasználása több sajnos, mint amire gondoltunk, annak ellenére, hogy gondos gazda módjára próbálunk mindenre odafigyelni. Az is kiderült, hogy a nyári a hónapokban egy gondnok nem elég, plusz munkavállalót igényel, vagyis a tavalyi évben ezt társadalmi munkában megoldotta az egyesület. Én úgy gondolom, hogy ezt tavaly sikerült megoldani, és gondolom ebben az évben is. Kérem a bizottságot a beszámolónk elfogadására.

Fabó Péter bizottsági tag: Elnök úrtól szeretném kérdezni, hogy körülbelül mi várható a jövő évi költségek tekintetében, mi az, amivel számolnak? Köszönöm a munkájukat!

Ács Attila BSE elnök: Úgy gondolom, hogy kevesebbe nem fog kerülni, próbálunk bevételt generálni a létesítményből, bízom benne, hogy ebben az évben már sikerülni is fog. A tavalyi évben a pandémia is közbeszólt, illetve egy új létesítményről volt szó, ismerkedtünk a dologgal. Illetve próbáljuk optimalizálni a villamosenergia felhasználást, kapcsolatba léptünk ez ügyben egy szakemberrel és bízom benne, hogy tud segíteni. Az egyértelmű, hogy a két pályát egyszerre nem tudjuk megvilágítani, mert olyan költsége van, de megpróbálunk ebbe a 12 millió forintba beleférni és amennyiben ez nem sikerül, akkor esetlegesen a kiadásból ezt pótolni.

Kajári Gyula elnök: Én annyit javasolnék nézve a beszámolót, hogy gondoljon arra a konténeres sített szállításon, hogy van egy saját tulajdonú cégünk is, amit ilyen feladatok ellátására meg lehet bízni adott esetben.

Ács Attila BSE elnök: A zöldhulladék elszállítására olcsóbb ajánlatot kaptunk, mint amit a helyi cég adott. Egyébként komposztáló létrehozásában gondolkodunk, hogy a zöld hulladékot ne kelljen elszállítani.

Kajári Gyula elnök: Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk a beszámoló elfogadásáról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

40/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi Sport Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolójának elfogadása**” című előterjesztést és határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

12. Az Új Almádi Újsággal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Tárnoki Renáta aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm az ismertetést. Nekem problémám van a kiadás szabályozásával ami az előterjesztés 1. sz. mellékletében található, és amely a 25/2020. önkormányzati rendelet része. Azt gondolom, hogy így ebben a formában nem támogatható.

Egyrészt azt gondolom, hogy ennek a szabályozásnak hivatkoznia kell a 2010. évi sajtószabadságról szóló törvényre, annál is inkább, mert ennek az anyagnak a 10. pontja azt mondja, hogy „Az Új Almádi Újság nem ad teret” ennek-annak. Ezt mindenképpen úgy kellene megfogalmazni, hogy egyébként a törvény 6. címe alatti rendelkezéseit figyelembe véve, de különösen..... Tehát mindenképpen ennek a törvénynek a meghivatkozását kellene beletenni.

A 12-es pontnál az a) bekezdést javaslom úgy módosítani, hogy „a bizottság létszáma 6 fő”

c) pontnál javaslom a következő szövegrészt: a tagok visszahívása és új tag megválasztása a Képviselő-testület hatásköre.

g) pontban „az f) pont szerinti döntésnél figyelembe kell venni” szövegrészt javaslom

ge) pontot törölni javaslom.

Kérdésem lenne még, hogy a 15-ös pontban szereplő: „az elkészült lap továbbításáról a bizottság felé” mit jelent?

Azt gondolom, hogy ha ezeket a módosításokat befogadja a bizottság és majd a testület, akkor ez egy kezelhető dokumentummá válik. Azt mindenképpen fontosnak tartom, hogy a 2010. évi CIV-es törvény meg kell hogy hivatkoztassék.

Valószínűleg ebben a dokumentumban rendelkezni kellene még az impresszumról. Ugye ennek a lapnak van egy engedélyszáma, tehát regisztrálva van, mint sajtótermék, és valószínűleg ott is módosításokat kell majd tenni, mivel hogy más lesz a kiadó. Az impresszumban pedig javaslom, hogy a kiadásért felelős, azaz a felelős kiadó ne egy szervezet legyen, hanem egy személy, mert azt előírások tartalmazzák, hogy annak személynek kell lennie.

Schildmayer Ferenc bizottsági tag: Csatlakozva elnök úr szavaihoz, szerintem is több sebből vérzik ez a tervezet. Én is a 12-es pont kapcsán említenék néhány dolgot. Például azt írja, hogy „a tagok visszahívása a Képviselő-testület által történik”, de ki választja őket és milyen módon? Pályázat útján választja a Képviselő-testület? Erre nem találok választ. Ugyanúgy ez vonatkozik a felelős szerkesztő személyére is, őt is ki választja meg és milyen módon? „Szerkesztőbizottság tevékenysége” Mik a jogai és mik a kötelezettségei? Ezt konkrétan le kellene írni. A döntéseik ellen hol lehet fellebbezni például? Mi a jogorvoslat, ha valakinek nem tetszik az a döntés, amit ők hoznak? Köszönöm.

Kajári Gyula elnök: Abszolút egyetértek Schildmayer képviselő úr által megfogalmazottakkal, de azok, amiket én javasoltam, azok ennek egy részét megoldják. Egyébként a 2010. évi CIV-es törvény a jogorvoslati kérdést is tartalmazza. Tehát, ha csak meghívhatjuk, akkor már rögtön ott lesz az, hogy lehet kérni helyreigazítást és egyebek. Ezért fontos, hogy ezeket vegyük figyelembe.

dr. Kepli Lajos polgármester: Előterjesztői minőségemben szeretnék hozzászólni. Egyrészt a helyes és következetes képviselői magatartás szerintem ebben az esetben - tekintettel arra, hogy ez a tervezet a hétfői informális ülésen mindenkire odakerült és nem a tegnapi napon ismerték meg - hogy ha ezeket a módosítási javaslatokat, akár ilyen szövegszerű formában, akár konkrétan az előterjesztő felé megteszik, amelyek ezek közül akceptálhatók nyilván beépítésre tudnak kerülni. A többségében úgy vettem ki elnök úr szavaiból, hogy azok, tehát semmilyen akadálya nincs annak, hogy ezek a javaslatok beépüljenek. Én örültem volna, ha esetleg már most így kerül elénk ez az előterjesztés, de szerintem, annak nincs akadálya, hogy a jövő heti képviselő-testületi ülésen már olyan előterjesztést hozzunk ide, ami mögött konszenzus van, vagy legalábbis többségi támogatás. Hiszen az volna a cél, hogy végre pontot tegyünk ennek a történetnek is a végére, és hogy a munka egyébként jogszerűen, átláthatóan és mindenki megaláztatására történjen. Ezzel nem azt akarom mondani, hogy eddig nem így történt, hanem hogy rendezzük végre ezt a helyzetet.

Tárnoki Renáta aljegyző: Schildmayer képviselő úrnak annyit szeretnék mondani, hogy az előterjesztésben szerepel, hogy a PKKKK alkalmazásában lenne a felelős szerkesztő, aki fél munkaidőben ellátná a játékpoint működtetését, illetve az újság kiadásával kapcsolatos teendőket. Tehát azt külön a szabályzatban nem kell szerepeltetni, mert ő a PKKKK alkalmazásában állna, mint munkavállaló. Köszönöm.

Kajári Gyula elnök: Azt szeretném mondani a Tisztelt Bizottságnak, hogy az általam elmondott javaslatokat le is tudom írni és akkor ez már a keddi Humán Bizottsági ülésen is figyelembe vehető és a képviselő-testületi ülésen is és akkor ez egy módosító indítvány lenne abban az esetben, ha a bizottság tagjai egyetértenek ennek a módosításnak a befogadásával. Szeretném akkor szövegszerűen elismételni az 1. mellékletre tett módosító javaslataimat: Az 1. pontban meg kellene hivatkozni a 2010. évi CIV-es törvényt. 7. pont d) pontjából törölni javaslom az „információról szóló” szövegrészt, ennek nincs itt értelme

10. pontban meg kell hivatkozni ugyancsak ezt a 2010. évi CIV-es törvénynek a 6. címét, ahol fel van sorolva, hogy mi tilos egy sajtótermékben.

12. pont a) a bizottság létszáma 6 fő

c) a tagok visszahívása és új tag megválasztása a Képviselő-testület hatásköre,

g) az F pont szerint döntésnél figyelembe kell venni,

ge) törölni javaslom.

Ez lenne a módosító indítványom és ezen kívül még gondoskodni kell arról, hogy az engedélyszámhoz tartozó engedélyt is módosítani kell, mert más lesz a kiadó és azt is, hogy az impresszumban a felelős kiadót személy szerint kell feltüntetni.

Tárnoki Renáta aljegyző: A 6-os pontban ott van és nyilván az impresszumban is így kell majd szerepeltetni, hogy a kiadó a PKKK, a felelős kiadó pedig az intézmény vezetője.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm szépen, akkor ez nem tartozik bele a módosító indítványomba.

Schildmayer Ferenc bizottsági tag: Én csak annyit tennék még hozzá, hogy egyetértve elnök úr szavaival, akkor én is azt a pár mondatot, amit gondoltam kiegészítésként hozzá kellene tenni, eljuttatom elnök úrhoz és akkor az egybe lehet a módosító indítványunk.

Kajári Gyula elnök: Örülök és tetszik, csak az a baj, hogy tényleg szavazni kell róla, ha bele akarjuk tenni.

dr. Kepli Lajos polgármester: Természetesen lehet egy olyan B. verzió is, hogy a testületi ülésre ez szövegszerűen meg lesz, akkor ott is elő lehet terjeszteni és akkor ott fogadjuk el úgy, hogy már a módosító is beépült. Lehet az egyszerűbb, ha most nincs is szövegszerűen megfogalmazva.

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző: Azért is célszerű, mert ahogy elnök úr említette a két módosító indítvány az részben fedi egymást. Amennyiben megszavazásra kerül elnök úr módosító indítványa, akkor át kell gondolni, hogy ahhoz mérten az elmondottak hogyan illeszthetők be, hogy egy értelmes egész legyen.

Kajári Gyula elnök: Polgármester szavait ismétlem azzal, hogy ha szövegszerű módosító indítvány érkezik majd a testületi ülésre, vagy akár a Humán Bizottság ülésére, akkor azokat ott meg lehet vitatni, illetve a végső döntésben megjelenhetnek ezek a kiegészítések.

dr. Kepli Lajos polgármester: További javaslatom van. Amennyiben ezt képviselő úr eljuttatja hozzám és én előterjesztőként magamévá teszem, akkor már úgymond a Humán Bizottság elé úgy tud bekerülni az előterjesztés.

Schildmayer Ferenc bizottsági tag: Akkor maradjunk ennél az utolsó változatnál, hogy eljuttatom Polgármester úrhoz a módosító javaslataimat. Köszönöm.

Kajári Gyula elnök: Felteszem szavazásra a kérdést, hogy az általam elmondott módosító indítványok beépítésével a bizottság egyetért-e? Kérem, aki egyetért az igen gomb megnyomásával szavazzon!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan -

az alábbi határozatot hozta:

41/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Kajári Gyula bizottsági elnök azon módosító indítványát, miszerint a 25/2020.(X.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az alábbiak szerint módosuljon:

- Az 1. pont egészüljön ki a 2010. évi CIV-es törvényre való hivatkozással,
 - 7. pont d) pontjából az „információról szóló” szövegrész kerüljön törlésre,
 - 10. pontba meg kell hivatkozni a 2010. évi CIV-es törvény 6. címét,
 - 12. pont a) helyébe a következő szövegrész kerüljön „a bizottság létszáma 6 fő”,
 - 12. pont c) helyébe a következő szövegrész kerüljön „a tagok visszahívása és új tag megválasztása a Képviselő-testület hatásköre”,
 - 12. pont g) helyébe a következő szövegrész kerüljön „az F pont szerint döntésnél figyelembe kell venni”,
 - 12. pont ge) kerüljön törlésre
- elfogadja.

Kajári Gyula elnök: Kérem most szavazzunk a PKKK alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatról! Kérem, aki támogatja szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

42/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „**Az Új Almádi Újsággal kapcsolatos döntések meghozatala**” tárgyú előterjesztést és „a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról” című határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Kajári Gyula elnök: Kérem, most szavazzunk a helyi közművelődési és könyvtári feladatok ellátásáról szóló 25/2020. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról a már elfogadott módosító indítványban foglaltakkal egységes szerkezetben!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

43/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta „**Az Új Almádi Újsággal kapcsolatos döntések meghozatala**” tárgyú előterjesztést és a helyi közművelődési és könyvtári feladatok ellátásáról szóló 25/2020. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításának rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

13. „Almádi Napja” rendezvény együttműködési megállapodás kötése

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Takács Timea polgármesteri kabinetvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, ía bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

44/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta az „**Almádi Napja**” rendezvény együttműködési megállapodás megkötése” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

14. Javaslat a 2022. évi turisztikai szezon előkészítése körébe tartozó feladatok ütemezett végrehajtására

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: **Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Takács Timea polgármesteri kabinetvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter bizottsági tag: Nagyon köszönöm ezt az előterjesztést, remélem, hogy minden meg is fog történni, ami benne van. Nem tudom, hogy ide kell-e beletenni, de beszélgettünk a volt foci pályára hasznosításáról és én szeretném ezt is a nyári feladatba beletenni. Fontos lenne, hogy a volt foci pályánk területét elkezdjük árulni valamilyen módon, rendezvényekhez vagy bármi olyan módon, ami nem sérti az almádi nyaralókat és lakosokat.

Kajári Gyula elnök: Én örülök annak, amit képviselő úr mondott és úgy tudom, hogy már érkezett is egy megkeresés a „Megszállottak Napja” ezévi rendezvényére, és valószínűleg arra is kellene majd egy olyan előterjesztést készíteni, amilyen most itt az „Almádi Napja” okán bekerült a terület használata ügyében.

Schildmayer Ferenc bizottsági tag: Egy megjegyzést szeretnék hozzáfűzni. A 2. pontban szerepel a víziközmű hálózat bemérése és ennek a határideje október. Szerintem ez problémás

lesz, mert egyrészt biztosan tudjuk, hogy van egy csőtörés, másrészt elég katasztrófális helyzet van ott, tehát a folyamatos üzemelés mellett nem tudom, hogy meddig fogja bírni. Ezt lehet, hogy még korábban meg kellene tennünk. Javaslom, hogy az októberi határidőt hozzuk előbbre.

dr. Kepli Lajos polgármester: Természetesen akkor a lehető legkorábbi időpontban meg fogjuk ezt tenni.

A foci pályával kapcsolatos felvetésre pedig azt szeretném mondani, hogy azt majd egy önálló előterjesztésben fogjuk behozni a Képviselő-testület elé, ami majd az igénybevételnek a díját is fogja tartalmazni. Amennyiben Képviselő úr úgy gondolja természetesen be tudjuk ebbe az előterjesztésbe is építeni, de ennek mindenképpen be kell jönnie önálló előterjesztés formájában majd, hiszen abban fogjuk meghatározni a feltételeket. A „Megszállottak Napja”-val kapcsolatban amennyiben beérkezett ilyen igény, úgy természetesen el fogjuk készíteni az ezzel kapcsolatos előterjesztést, amennyiben ez a pályának az ingyenes használatára irányul. Illetve majd ez is egy képviselő-testületi döntés lesz, hogy amennyiben megalkotunk egy ilyen rendeletet, ami a pálya igénybevételének a feltételeit tartalmazza rendezvények céljából, attól mikor és milyen esetben tudunk eltérni.

Fabó Péter bizottsági tag: Amennyiben ez előkerül márciusig, akkor nem szükséges ebbe a csomagba beletenni, csak hogy márciusig üssük le ezt a dolgot szerintem egy fontos koncepcióval, hogy hogyan adjuk bérbe.

Illetve azt szeretném kérni, hogy az EKF csomagot küldjük meg a képviselő-testületi és bizottsági tagoknak. Köszönöm.

Kajári Gyula elnök: További kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

45/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 2022. évi turisztikai szezon előkészítése körébe tartozó feladatok ütemezett végrehajtása**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

15. Városrendezési célú közterület-szabályozás – balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú ingatlan szabályozása

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kovácsné Meilinger Edit környezetvédelmi ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

46/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Városrendezési célú közterület-szabályozás – balatonalmádi 2519/4 hrsz-ú ingatlan szabályozása**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

16. A balatonalmádi 3868/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kovácsné Meilinger Edit környezetvédelmi ügyintéző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, ía bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

47/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**balatonalmádi 3868/11 hrsz-ú ingatlan értékesítésre kijelölése**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

17. Balatonalmádi településtervének - településfejlesztési és településrendezési tervének - készítése

Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Kajári Gyula elnök: Főépítész úr jelezte, hogy nem tud részt venni mai ülésünkön.

Én ezt az előterjesztést nem fogom javasolni elfogadásra, mert ez ellentétes a 238/2021-es önkormányzati határozat döntésével és ezt az ellentmondást fel kellene oldani ahhoz, hogy ezt itt tárgyalni lehessen. Az említett határozat arról szól, hogy a „Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1-es pontban meghatározott dokumentumot, - ami egy hosszú távú fejlesztési koncepció – a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia tárgyalását megelőzően tűzi újra napirendjére”. Itt most egy ilyen előreszaladás van, ha ezzel a testület most akar foglalkozni, mert akkor megsértjük az említett határozatot. Ennél lényegesen fontosabb, hogy most pénzt fogunk költeni valamire, aminek egy nagy része már elkészült, csak éppen a Képviselő-

testület tavaly szeptemberben nem gondolta, hogy ezzel foglalkozni kéne, sőt azóta se gondolja. Nekem az a véleményem képviselőként, hogy nem engedheti meg magának ez az önkormányzat, hogy nagyon sok elvégzett, jó minőségű, szakmai munkának a meglétét figyelmen kívül hagyva, ugyanarra a feladatra most kiadjon szerződéskötési igényeket, anélkül, hogy arról, ami ebben a dokumentumba van, úgy beszélt volna, hogy eljutott volna a megértésig, vagy a megértetésig. Én ezért is tartom fontosnak ezt a dolgot, és ezért javaslom, hogy ezt ne fogadjuk el, de mindenkinek a saját döntésén múlik a dolog.

dr. Kepli Lajos polgármester: Ez az előterjesztés a folyamat megindításáról szól, arról, ami már nagyon időszerű lenne, hiszen mind a változtatási tilalom, mind a rengeteg egyedi HÉSZ módosítási igények és úgy egyébként is a jövőbeni stratégiáknak a megalkotása amiről elnök úr is beszélt, mind azt szorgalmazza, hogy indítsuk el ezt a folyamatot. Ez nem magának az érdemi résznek az elfogadása, hanem a folyamatnak a megindítása. Ilyen szempontból szerintem nem ellenkezik az említett önkormányzati határozattal. Én azt kérem, hogy erről még a testületi ülés előtt mindenképpen egyeztessünk.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm. Természetesen a folyamat megindításával én is egyetértek, hogy ezt mindenképpen meg kellene tenni, az a koncepció amiről beszéltem, az két éves. Szavazásra teszem fel az előterjesztés határozati javaslatát, kérem szavazzunk!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „**Balatonalmádi településtervének – településfejlesztési és településrendezési tervének - készítése**” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

18. Pályázat előkészítése az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra
Előterjesztő: dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Englónher Edina pályázati referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

49/2022. (II.18.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a „Pályázat előkészítése az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra” tárgyú előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Átruházott hatáskörben:

Pintér Zsolt kérelme

Előterjesztő: Kajári Gyula PGB elnök

dr. Rehák Géza jogi előadó szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés A. jelű határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

50/2022. (II.18.) PGB határozat

Pintér Zsolt kérelmével kapcsolatos döntés meghozataláról

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága „Pintér Zsolt kérelme” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva – úgy dönt, hogy **Pintér Zsolt** (lakóhely: 2100 Gödöllő, Szent Imre utca 8.) 2019. június 14. napjától 2021. január 31. napjáig fennálló területbérleti szerződésből, mely 2 db italautomata gépnek Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal földszinti fogadóhelyiségében történő elhelyezését és üzemeltetését tette lehetővé, 2020. február 11. napjától 2021. január 16. napjáig keletkezett bruttó 120.000,-Ft összegű lejárt bérleti díjtartozásból az alábbi feltételek mellett, részben elengedi.

2. Amennyiben Bérlő az 1. pontban jelzett díjhátralék összegéből 40.000 Ft összeget, mint időarányos bérleti díjat az értesítést követő 15 naptári napon belül pénzügyileg rendezi, Balatonalmádi Város Önkormányzata elengedi a fennmaradó bruttó 80.000 Ft tartozást.

3. Amennyiben Bérlő a megadott határidőn belül nem egyenlíti ki az 1. pontban meghatározott időarányos bérleti díjat, abban az esetben Balatonalmádi Város Önkormányzata a teljes összegű bérleti díjra vonatkozóan fizetési meghagyási eljárást kezdeményez.

4. A Bizottság felkéri az elnököt, hogy döntésről – a határozat megküldésével - az érintettet értesítse.

5. A Bizottság felkéri a jegyzőt, hogy a követelésről való lemondás okiratba foglalását, amennyiben annak feltételei teljesülnek végezze el. A Bizottság felhatalmazza a jegyzőt az okirat aláírására.

Felelős: Kajári Gyula elnök, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 4. pontban: azonnal
5. pontban: értelem szerint

A napirendek tárgyalásának végére érve a bizottság elnöke megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 11:10 órakor berekeszti.

K.m.f.



**Kajári Gyula
elnök**



**Fabó Péter
bizottsági tag**

