

**„Almádiért” Közalapítvány
Alapító okirata
módosításokkal egységes szerkezetben**

- a módosítások dőlt, vastag betűvel szedve -

Preambulum

A *Veszprémi Törvényszék* 140 nyilvántartási szám alatt az „Almádiért” Közalapítványt (továbbiakban: Közalapítvány) nyilvántartásba vette.

1. A Közalapítvány alapítója

Balatonalmádi Városi Önkormányzata
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

2. A Közalapítvány neve:

„Almádiért” Közalapítvány

3. A Közalapítvány székhelye:

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

4. A Közalapítvány tevékenysége:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján: kulturális szolgáltatás, helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint a 11. pont szerint helyi környezet- és természetvédelem.

A Közalapítvány az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. 2. § (6) bekezdés c) pontja alapján nem civil szervezet.

Működésére a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv., valamint a 2013. évi CCXIII. tv.-nyel módosított 2006. évi LXV. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

5. A Közalapítvány célja:

Az Új Almádi Újság kiadása, illetve a kiadói tevékenység anyagi támogatása.
Az önkormányzat közművelődési-, művészeti közfeladatai ellátásának folyamatos anyagi és erkölcsi támogatása, ezen belül olyan nem fő tevékenységként végzett vállalkozói tevékenység folytatása, amely segítségével a város közérdeket szolgáló információs, propaganda, közéleti illetve művelődési, kulturális tevékenysége nagyobb teret és megismerési lehetőséget kapjon.

Balatonalmádi üdülőjellegével kapcsolatosan a nyári idegenforgalmi szezon tartalmasabb eltöltése, ennek érdekében kulturális események szervezése, finanszírozása.

A Közalapítvány céljainak megvalósítása érdekében:

Balatonalmádi város közösségi életéről szóló kiadványokat, folyóiratokat szerkeszt és kiad, képeslapokat, többnyelvű broszúrákat szerkeszt, melyeknek segítségével a város múltját, jelenét, jövőjét megismerheti az idelátogató; közösségi-kulturális



rendezvényeket, kiállításokat támogat, illetve finanszíroz, könyvkiadási és könyv-kiskereskedelmi tevékenységet végez.

A Közalapítvány vállalkozási tevékenységből, így könyvértékesítésből származó jövedelmét kizárólag az alapítvány közhasznú céljainak megvalósítására fordíthatja.

A Közalapítvány célja továbbá a település infrastruktúrájának fejlesztése, a környezeti ártalmakból fakadó problémák megoldásának elősegítése, a környezetvédelem támogatása.

6. Csatlakozás a Közalapítványhoz, a Közalapítvány jellege:

A Közalapítvány nyílt ahhoz bármely hazai, vagy külföldi természetes, vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, pénzbeli, vagy más vagyoni támogatással, illetve egyéb vagyoni értékű felajánlással csatlakozhat, amennyiben a Közalapítvány céljaival egyetért és jelen alapító okirat rendelkezéseit elfogadja. A csatlakozás elfogadásáról a kuratórium dönt.

A Közalapítványhoz csatlakozó hazai, vagy külföldi természetes, vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a csatlakozással nem válik jogosulttá az alapítói jogok gyakorlására.

A kuratórium elutasíthatja azon célhoz kötött felajánlások elfogadását, amelyek esetében a megjelölt cél nem, vagy csak részben illeszkedik a Közalapítvány Alapító okiratában rögzített célokhoz.

A Közalapítványhoz történő csatlakozás tekintetében egyebekben a Ptk. XXII. cím 3:383. §-ában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

A Közalapítvány a közérdekű tevékenységek keretében:

- vállalkozási tevékenységet csak közérdekű céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez;
- gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratban meghatározott tevékenységre fordítja;
- a Közalapítvány politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást sem közvetlenül, sem közvetett módon nem nyújt, továbbá országgyűlési, önkormányzati választáson jelöltet nem állít, és nem támogat.

7. A Közalapítvány működési területe:

A Közalapítvány helyi jellegű, működése Balatonalmádi közigazgatási területére terjed ki.

8. A Közalapítvány számlakezelője:

OTP Bank Nyrt. Balatonalmádi Fiók (8220 Balatonalmádi, Baross Gábor út 7.)

9. A Közalapítvány induló vagyona:

360.000,- Ft készpénz, mely összeget az Alapító az alapításkor a Közalapítvány rendelkezésére bocsátott.

10. A Közalapítvány vagyona és annak felhasználása:

Andi

D

A Közalapítvány vagyona teljes egészében célvagyon. A Közalapítvány céljainak megvalósítására a Közalapítvány vagyont és annak hozadékait lehet felhasználni.

A Közalapítványi vagyon felhasználásáról az Alapító rendelkezése szerint, továbbá a Közalapítványhoz csatlakozó adományozók által meghatározott és a kuratórium által elfogadott feltételek kereti között a kuratórium dönt.

A Közalapítvány pályázat kiírása nélkül, évente a vagyona 5 %-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint – közvetlen, vagy közvetett – támogatást nyújthat az Alapító okiratban foglalt célokra. Meghívásos pályázat kiírására kizárólag akkor kerülhet sor, ha – azt törvény vagy kormányrendelet lehetővé teszi és – a pályázati kiírás tartalmazza a támogatási célt, a támogatás feltételeit és az elszámolás részletes rendjét.

A Közalapítvány bevételei:

- a) az alapítótól, az államháztartás alrendszerétől vagy más adományozótól közhasznú céljára vagy működési költségei fedezésére kapott támogatás, illetve adomány;
- b) a tevékenység folytatásából származó, ahhoz közvetlenül kapcsolódó bevétel;
- c) az egyéb cél szerinti tevékenység folytatásából származó, ahhoz közvetlenül kapcsolódó bevétel;
- d) egyéb, más jogszabályokban meghatározott bevétel;
- e) a vállalkozási tevékenységből származó bevétel.

A Közalapítványnak a cél szerinti tevékenységből, illetve vállalkozási tevékenységből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten kell nyilvántartani.

A Közalapítvány vagyonának kezelése és védelme tekintetében egyebekben a Ptk. XXII. cím 3:384. - 3:387 §-aiban rögzített rendelkezéseket kell alkalmazni.

11. A Közalapítvány szervezete:

11.1. A kuratórium:

A Közalapítvány legfőbb döntéshozó, képviselő és kezelő szerve a hat tagból álló kuratórium, azzal, hogy a kuratórium tagjai csak természetes személyek lehetnek. A kuratórium elnökét és a tagokat az Alapító jelöli ki, **2025. május 31.** napjáig szóló határozott időtartamra.

11.2. A kuratórium tagjai:

Elnök:


név: **Fábiánné Sáray Anna Mária**
 anyja neve: **Szekeres Anna**
 lakcím: **8220 Balatonalmádi, Kölcsey utca 11.**

Tagok:

név: **Czuczor Sándor Pál**
 anyja neve: **Kemenczik Erzsébet**
 lakcím: **8220 Balatonalmádi, Blaha Lujza sétány 8.**

név: **Dr. Szenthe Zsolt**
 anyja neve: **Hornyák Valéria**
 lakcím: **8223 Balatonalmádi, Ferenczy Károly utca 6/A.**

Pardul



név: **Dr. Dallosné Nagy Zsuzsanna**
anyja neve: **Balogh Mária**
lakcím: **8220 Balatonalmádi, Bimbó utca 2.**

név: **Kovácsi-Szolga Mária Olga**
anyja neve: **Rottenbücher Mária**
lakcím: **8220 Balatonalmádi, Diófa utca 14.**

név: **Dudás Zsolt**
anyja neve: **Tóth Magdolna**
lakcím: **8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc utca 16.**

A kuratórium tagjai tevékenységüket díjazás nélkül látják el.

A kuratórium tagját, megbízatásának lejártá előtt a Közalapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az Alapító hívhatja vissza.

A kuratóriumi tag kijelölése (kinevezése) az alábbi esetekben szűnik meg:

- a határozott idő lejártával;
- a tag lemondásával,
- a tag halálával,
- a Közalapítvány megszűnésével,
- a Ptk. 3:398. § (2) bekezdésében foglalt feltétel esetén, visszahívásával.

A kuratóriumi tagokra a Ptk. 3:22. §-a szerinti kizáró és összeférhetetlenségi szabályok vonatkoznak

11.3. A kuratórium működése:

A kuratórium biztosítja a Közalapítványnak az Alapító okiratban meghatározottak szerinti folyamatos működését, gondoskodik a Közalapítvány vagyonának az Alapító okiratban rögzített céloknak megfelelő felhasználásáról.

A kuratórium a döntéseit kuratóriumi ülésen hozza meg, amelyet szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal össze kell hívni. A kuratórium ülését az elnök írásban hívja össze, oly módon, hogy a kuratórium minden tagja a meghívót az ülést megelőzően legalább 15 nappal korábban megkapja, a napirendi pont megjelölésével; a napirendi pontokra vonatkozó előterjesztéseket legkésőbb az ülést megelőző legalább 8 nappal kell a kuratóriumi tagoknak megkapniuk.

Bármely kuratóriumi tag kérheti a kuratóriumi ülés összehívását, cél és az ok megjelölésével. Ilyen kérelem esetén a kuratórium elnöke köteles a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül intézkedni az ülés összehívásáról. Ha ennek a kötelezettségének a kuratórium elnöke nem tesz eleget, a kuratórium ülését a kérelmet előterjesztő tag is összehívhatja.

A felügyelőbizottság indítványára a kuratórium elnöke ugyancsak 8 napon belül köteles az ülést összehívni. Amennyiben a kuratórium elnöke ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a felügyelőbizottság elnöke is összehívhatja a kuratórium ülését.





A kuratórium üléseit az elnök vezeti. A kuratóriumi ülés akkor határozatképes, ha azon tagjainak többsége jelen van. Határozatképtelenség miatt elhalasztott, vagy félbeszakadt kuratóriumi ülést – az eredeti napirenddel, illetve a határozatképtelenség meg nem tárgyalt napirenddel – legfeljebb 15 napon belül meg kell tartani, amelyről a kuratóriumi tagokat az eredeti ülésre szóló meghívóban előzetesen tájékoztatni kell. A határozatképtelenség miatt megismételt ülés az eredeti napirendi pontok tekintetében is csak akkor határozatképes, ha a tagok többsége a megismételt ülésen jelen van.

A kuratórium ülései nyilvánosak. Zárt ülés csak a jelenlévő kuratóriumi tagok $\frac{3}{4}$ -ának szavazata mellett rendelhető el.

A kuratórium döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza meg.

A kuratórium üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelynek tartalmaznia kell:

- a kuratóriumi ülés időpontját, helyét, a megjelent tagok nevét, az ülés napirendjét, a jelenlévő meghívottakat;
- a meghozott határozatokat, sorszám és az ülés időpontjának megjelölésével;
- a határozat hatályát és tartalmát;
- a határozat támogatóinak és ellenzőinek számarányát.

A jegyzőkönyvet az elnök, a jegyzőkönyvvezető és egy hitelesítő tag írja alá.

A kuratórium döntéseiről a nyilvánosságot a Közalapítvány honlapján kell tájékoztatni.

A Közalapítvány Alapító okirat szerinti tevékenységének és éves gazdálkodásának legfontosabb adatait a Közalapítvány honlapján közzéteszi.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előléthez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A Közalapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja. Az alapító és közeli hozzátartozója lehetnek többségben a kuratóriumban.





A Közalapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja. Az alapító és közeli hozzátartozója nem lehetnek többségben a kuratóriumban.

A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1 § 1. pontja), élettársa a határozat alapján:

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül a cél szerinti juttatások keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

A kuratórium határozatképességének számításakor figyelmen kívül kell hagyni az Alapítót és azt a személyt, aki:

- a) az Alapító hozzátartozója,
- b) az Alapítóval, vagy az Alapító meghatározó befolyása alatt álló jogi személlyel, vagy jogi személyiség nélküli gazdasági társasággal munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb szerződéses jogviszonyban áll, vagy
- c) az Alapítóval egyéb érdekeltségi viszonyban áll.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig:

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

A felügyelőbizottsági tag kijelölése (kinevezése) az alábbi esetekben szűnik meg:

- a határozott idő lejártával;
- a tag lemondásával,
- a tag halálával,
- a Közalapítvány megszűnésével,
- a Ptk. 3:398. § (2) bekezdésében foglalt feltétel esetén, visszahívásával.

12. A Közalapítvány képvisellete:

A Közalapítvány képviselője a kuratórium mindenkori elnöke, aki jogosult a Közalapítvány nevében, egy személyben eljárni. Az elnök távollétében a kuratóriumot két elnökségi tag együttesen jogosult képviselni.





13. A Közalapítvány gazdálkodása:

A Közalapítvány az alapítványi cél megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenység végzésére jogosult. A Közalapítvány nem lehet korlátlan felelősségű tagja már jogalanynak, nem létesíthet alapítványt, és nem csatlakozhat alapítványhoz.

14. A Közalapítvány időtartama:

A Közalapítvány határozatlan időtartamra jött létre.

15. A Közalapítvány felügyelőbizottsága:

Az Alapító **2025. május 31. napjáig**, határozott időtartamra három tagú felügyelőbizottságot jelöl ki, azzal, hogy a felügyelőbizottság elnökét a tagok maguk közül választják.

A felügyelőbizottság tagjai:

név: **Gózon András**

anyja neve: **Pécsvárady Katalin**

lakcím: **8220 Balatonalmádi, Botond utca 7.**

név: **Dankó Friderika**

anyja neve: **Tóth Mária**

lakcím: **8220 Balatonalmádi, Kompolthy utca 5.**

név: **Dr. Császár Melinda**

anyja neve: **Dávid Mária**

lakcím: **8220 Balatonalmádi, Luther utca 1.**

A felügyelőbizottság tagjaira a kuratórium tagjaira vonatkozó kizáró és összeférhetetlenségi szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy nem lehet a felügyelőbizottság tagja az a személy, akivel szemben a Ptk. 3:26. §-ban, vagy 2011. évi CLXXV. tv. 38. §-ban foglalt összeférhetlenségi ok fennáll.

A felügyelőbizottság ellenőrzi a Közalapítvány működését és gazdálkodását, melynek során a Kuratórium elnökétől jelentést, tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, betekinthez továbbá a Közalapítvány könyveibe és irataiba. Szükség szerint jogosult szűrőpróbaszerű ellenőrzéseket, illetve évente egyszer átfogó vizsgálatot tartani.

A felügyelőbizottság elnöke, a kuratórium ülésén tanácskozási joggal vesz részt. A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

A felügyelőbizottság tagjait tevékenységükért díjazás nem illeti meg, de igazolt költségeiket a Közalapítvány megtéríti.

A Közalapítvány megszűnését követő 3 évig nem lehet más szervezet vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja az a személy, aki korábban olyan szervezet vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –:

a) amely jogutód nélkül szűnt meg, úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki;

Pandor

- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel;
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletzárást helyettesítő bírságot szabott ki;
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő és a felügyelőbizottsági tag köteles valamennyi érintett szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget más szervezetben is betölt.

A vezető tisztségviselők és a felügyelőbizottsági tagok összeférhetlenségére egyebekben a 2013. évi V. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

A felügyelőbizottság szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülésezik. A felügyelőbizottság összehívását bármelyik tag kezdeményezheti. A felügyelőbizottság ülésére szóló meghívót legalább 8 nappal az ülés időpontját megelőzően a tagok részére írásban meg kell küldeni.

A felügyelőbizottság ülései nyilvánosak, a nyilvánosságot csak a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek esetén lehet kizárni. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha minden tagja jelen van.

A felügyelőbizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely tartalmazza az ülés helyét, idejét, a jelenlévő tagok, a meghívott személyek és a jegyzőkönyvvezető nevét, a napirendet, a hozzászólásokat, az érdemi határozatokat és azok hatályát. A jegyzőkönyvet úgy kell vezetni, hogy abból az érdemi döntést támogatók és ellenzők számaránya megállapítható legyen. A felügyelőbizottság tevékenységéről évente legalább egyszer az alapítói jogok gyakorlójának beszámol.

16. A Közalapítvány megszűnése:

A Közalapítvány megszűnése tekintetében a Ptk. 3:402. § - 3:403. §-ában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

A Közalapítvány jogutód nélküli megszűnése esetén az Alapító köteles a megszűnt Közalapítvány vagyont – a hitelezők kielégítése után – a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni. Az Alapító jogutód nélküli megszűnéskor a fennmaradt vagyont a Közalapítvány céljával azonos, vagy hasonló célú alapítvány számára bocsáthatja rendelkezésre.

17. Záró rendelkezések:

A Közalapítvány Alapító okiratának módosítását (módosítással egybeszerkesztett szövegét) a Magyar Közlönyben, illetve Balatonalmádi Város Önkormányzatának hivatalos lapjában közzé kell tennie.

A Közalapítvány szervezeti és működési szabályzatában rendelkezik:

- olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből a kuratórium döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya megállapítható;

Pandul

D

- a kuratórium döntéseinek az érintettekkel való közlési, illetve nyilvánosságra hozatali módjáról;
- a kuratórium működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés rendjéről, valamint
- a Közalapítvány működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámoló közlésének nyilvánosságáról.

Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Balatonalmádi, 2020. szeptember 17.



Pandur Ferenc
Balatonalmádi Város Önkormányzata
 alapító, képv.:
Dr. Kepli Lajos
 polgármester *h*

Záradék:

Alulírott Dr. Magyarády Péter ügyvéd (székhely: 8200 Veszprém, Ádám I. u. 6., adószám: 18930548-2-19, kamarai nyilvántartási szám: Veszprém Megyei Ügyvédi Kamara: 172., kamarai azonosító szám: 36064862) igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a módosítások alapján hatályos tartalomnak.

Balatonalmádi, 2020. szeptember 17.

Dr. Magyarády Ügyvédi Iroda
 91-8200 Veszprém, Ádám I. u. 6.
 Tel.: 33/739-795
 Adószám: 18930548-2-19
 VRSZ: 36064862

Dr. Magyarády Péter
Dr. Magyarády Péter
 ügyvéd

