

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 28. napján, 09.00 órai kezdettel megtartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Keszey János	polgármester
Bálint Sándor	alpolgármester
Dr. Kutics Károly	önkormányzati képviselő
Pandur Ferenc	önkormányzati képviselő
Dér András	önkormányzati képviselő
Dr. Walter Rózsa	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

Dr. Hoffmann Gyöngyi	jegyző
Dr. Gáspár Fekete Judit	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Víghné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Zana András	településfejlesztési osztályvezető
Dr. Rehák Géza	humánpolitikai előadó
Dr. Kiss Zsuzsanna	szervezési osztályvezető
Szent-Iványi Nóra	beruházási ügyintéző
Marák Csilla	beruházási ügyintéző
Takács Tímea	idegenforgalmi referens
Gunlné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető
Zengő Boglárka	jegyzőkönyvvezető

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Linczmayer László	r.alezredes
Németh Nóra	Balatonalmádi Járási Hivatal
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető
Fábiánné Sáray Anna	PKKK igazgató
Czuczay Zoltánné	Györgyi Dénes Ált. Isk. igazgató-helyettes
Domján Béla	MVM részlegvezető
Kulcsár Rita	Turisztikai Egyesület vezetője

Keszey János polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a Képviselő-testület márciusi rendes ülésén. Boros László és Dr. Dávid Gyula képviselő társaink előre jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak megjelenni. Megállapítom, hogy 7-en jelen vagyunk, tehát a határozatképesség biztosított. A meghívó 14 napirendi pontot tartalmaz, amelyhez javaslok még 2 sürgősségi indítványt felvenni a következők szerint: „*Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. szám alatti lakások költségmegosztása*” tárgyú sürgősségi indítványt 15. pontnak, és a „*Szavazatszámlláló bizottságok póttagjainak megválasztása*” tárgyú sürgősségi indítványt 16-os pontnak. Az ülés előtt kiosztásra került a „*Kerékpáros pihenőhely létesítése a Felsőörsi útnál*” című napirendhez tartozó rövidített műszaki leírás. Kérdezem a Testület tagjait, hogy napirend előtt vagy után kíván-e valaki felszólalni? Napirend előtti felszólaláshoz nem látok jelentkezőt. Napirend után Dér András képviselő kér felszólalást BALKOM hulladékudvar megszüntetése, felüljárói belvízről és Kolostor felújítás címmel. Kérem, aki egyetért a módosított napirenddel, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

62/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. március 28-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Keszey János polgármester (szóbeli előterjesztés)
- 2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**
Előterjesztő: Dr. Linczmayer László r.alezredes (szóbeli előterjesztés)
- 3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Keszey János polgármester, Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző
- 4. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Dr. Walter Rózsa HB elnök, Dr. Kutics Károly PGB elnök
- 5. Az általános iskolák átszervezésével kapcsolatos véleménynyilvánítás**
Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalta: HB
- 6. Turisztikai tájékoztató a 2018. évről és a 2019. évi turisztikai szezonra felkészülésről**
Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
- 7. Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének tevékenységéről Balatonalmádiban, 2018. évre vonatkozóan**
Előterjesztő: Intézményvezető

Tárgyalta: HB, PGB

8. Beszámoló a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Tárgyalta: HB, PGB

9. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

10. Közbeszerzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

11. Almádi Borfesztivál Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

12. Kerékpáros pihenőhely létesítése a Felsőörsi útnál

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

13. A Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, Wesselényi-strandon lévő apartmanok hasznosítása (pályázat elbírálása)

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalta: PGB

14. A Balatonalmádi, Köcsi-tó kertmozi hasznosítása (ötletpályázat elbírálása)

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalta: PGB

15. Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. szám alatti lakások költségmegosztása

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

16. Szavazatszámlláló bizottságok póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

Napirend tárgyalása

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Keszev János polgármester (szóbeli előterjesztés)

Keszev János polgármester: 2019. február 28-án többen is részt vettünk a Kósa György Zeneiskola jótékonysági koncertjén a Pannóniában. Március 1-én BALKOM taggyűlés volt, ahol Bálint Sándor alpolgármester úr képviselte az önkormányzatot. Március 5-én Veszprém–Balaton 2023 Zrt. közgyűlése volt Veszprémben. Március 7-én a régi focipályával kapcsolatos tájékoztatót tartottunk a Pannóniában. Március 12-én a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság beszámolóját hallgattam meg a 2018-as évről. Március 14-én rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottunk, majd este fáklyás felvonuláson vettem részt. Március 15-én a Szent Erzsébet ligetben tartottuk meg a városi ünnepséget. Március 19-én bizottsági ülések voltak és ezt követően a Borfesztivált Szervező Bizottság idei első ülése zajlott a kisteremben. Március 20-án a 90 éves Selmeczi Imrénét köszöntöttük fel születésnapja alkalmából, majd a Balatonalmádi Rendőrkapitányság évértékelőjén vettem részt, ezt követően Fekete Péter kulturális államtitkárral jártuk be a Kolostor épületét. Március 25-én a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium Erasmus program résztvevőinek fogadása volt, ahol Bálint Sándor alpolgármester úr helyettesített. Március 26-án a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium kulturális gálaműsora volt a Pannóniában. Március 27-én a Vörösberényi Nyugdíjas Klub Nőnap rendezvényén vettünk többen részt a Vörösberényi Kultúrházban, és köszöntöttük Boros Gyula bácsit 90 éves születésnapja alkalmából.

2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója

Előterjesztő: Dr. Linczmayer László r. alezredes (szóbeli előterjesztés)

Dr. Linczmayer László r. alezredes: Tisztelt Képviselő-testület! Lassan vége a 2019-es év első negyedének. Bűnügyi és közlekedésrendészeti szempontból eddig a tavalyihoz képest hasonlóan indult ez az év is. Balesetek esetében a fokozott közterületi jelenlét ellenére 7 esetről tudok beszámolni az illetékeségi területünkön, amiből 3 súlyos sérüléssel járt. Ebben az évben már 8 koccanásos és egy súlyos sérüléssel járó közúti baleset történt. Szinte mindegyik esetben a sebesség túllépése volt az okozat. Ebben az évben már 13 ittas vezetőt kellett felelősségre vonnunk, kis szerencsével egyikük sem okozott balesetet. 2019 évben történt halálos balesetről nem tudok beszámolni.

Bűnügyi szakterület témában három hétvégi ház betöréséről tudok beszámolni. Az elkövetőt rövid időn belül a szomszédos rendőrkapitányság együttműködésével elfogtuk, aki jelenleg előzetes letartóztatását tölti. Ezen kívül egy 26 rendbeli lopás elkövetőjét sikerült felderíteni munkatársainknak. Az ittas vezetők és a gyorshajtók kiszűrésére a továbbiakban is nagy hangsúlyt fogunk fektetni.

A személyi változásokról szeretném tájékoztatni a jelenlévőket. Állománygyűlésünkön Tarcsa Csaba dandártábornokot, rendőrségi főtanácsost, a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság vezetőjét nevezték ki a Készenléti Rendőrség Nemzeti Nyomozó Iroda (KR NNI) igazgatójának. A Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság vezetésével április 1-jei hatállyal Fellegi Norbertet bízták meg, aki jelenleg a Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság bűnügyi igazgatóság vezetője.

Keszey János polgármester: Szeretném megköszönni a Kapitányság minden tagjának az elmúlt hónapban nyújtott munkáját! Van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Nem látok jelentkezőt. Köszönjük szépen a tájékoztatót!

3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Keszey János polgármester: Az előterjesztés 2 határozati javaslatot tartalmaz, melyek közül az első a 2019. évi strandjegyárak megállapításáról szól. A korábban már elfogadott határozatból kimaradt a születésnaposok és mozgáskorlátozottak kedvezményes jegyára mindhárom strandra vonatkozóan, ezért szükséges most egy új határozatot hoznunk. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra az 1-es számú határozati javaslatot és kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

63/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi strandjegy árakat az alábbiakban határozza meg:

Belépő megnevezése Wesselényi Strand, Budatava strand, Káptalanfüredi strand	2019. évi bruttó egységárak
Felnőtt napi belépő	900 Ft
Felnőtt napi visszatérős belépő	1 100 Ft
Felnőtt napi belépő 16.00-19.00 óra közötti kedvezményes	600 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő	600 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő 16.00-19.00 óra közötti kedvezményes	400 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi visszatérős belépő	650 Ft
Csoportos belépés 15 főtől diák +2 felnőtt kísérő	500 Ft
Családi belépő (2 felnőtt és legfeljebb 4 gyermek 6-14 éves korig)	2 500 Ft
Felnőtt heti bérlet	4 500 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező heti belépő	3 000 Ft
Felnőtt idénybérlet Balatonalmádi lakóhellyel rendelkezik	4 500 Ft
Felnőtt idénybérlet nem rendelkezik Balatonalmádi lakóhellyel	10 500 Ft

Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező idénybérlet - nem rendelkezik Balatonalmádi lakóhellyel		7 000 Ft	
Diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal és Balatonalmádi lakóhellyel rendelkező lakos, település intézményei és költségvetési szervei dolgozói idénybérlet		2 500 Ft	
Gyermek idénybérlet 18 éves korig, Balatonalmádi lakóhellyel rendelkezik		0 Ft	
6 éves kor alatti belépés		0 Ft	
Bérlet pótlása		2 500 Ft	
Pótdíj		7 000 Ft	
3 Személyes kabin	Napi jegy	Wesselényi és Káptalanfüredi strand	900 Ft
		Budatavai strand	500 Ft
	Heti bérlet	Wesselényi és Káptalanfüredi strand	6 000 Ft
		Budatavai strand	3 000 Ft
	Idény bérlet	Wesselényi és Káptalanfüredi strand	22 000 Ft
		Budatavai strand	12 000 Ft
Szörftároló	Heti bérlet	6 000 Ft	
	Idény bérlet	25 000 Ft	
	Éves bérlet	35 000 Ft	
Értékmegőrző		400 Ft	
Öltözőszekrény		550 Ft	
Hangosbemondás		600 Ft	
Reklámszöveg bemondása		1 500 Ft	
Balatoni Koronás Felnőtt idénybérlet nem helyi lakos 1000 Ft-os kedvezmény		9 500 Ft	
BBC kártya (Balaton Best Card) 40 % kedvezményű felnőtt napi belépő		540 Ft	
BBC kártya (Balaton Best Card) 40 % kedvezményű felnőtt napi visszatérős belépő		660 Ft	
BBC kártya (Balaton Best Card) 40 % kedvezményű gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő		360 Ft	
BBC kártya (Balaton Best Card) 40 % kedvezményű gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi visszatérős belépő		390 Ft	
BBC kártya (Balaton Best Card) 100 % kedvezményű belépő		0 Ft	
Születésnapos		100 Ft	

Mozgáskorlátozott	100 Ft
Belépő megnevezése Káptalanfüredi „Kis” strand	2019. évi bruttó egységárak
Felnőtt napi belépő	600 Ft
Felnőtt napi visszatérős belépő	750 Ft
Felnőtt napi belépő 16.00-19.00 óra közötti kedvezményes	450 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő	450 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi belépő 16.00-19.00 óra közötti kedvezményes	350 Ft
Gyermek, diák illetve nyugdíjas igazolvánnyal rendelkező napi visszatérős belépő	550 Ft
Csoportos belépés 15 főtől diák +2 felnőtt kísérő	350 Ft
Családi belépő (2 felnőtt és legfeljebb 4 gyermek 6-14 éves korig)	1 800 Ft
Születésnapos	100 Ft
Mozgáskorlátozott	100 Ft

**Belépő vásárlásakor csak egy kedvezmény vehető igénybe.
A jegyárak az áfa-t tartalmazzák.**

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

Határidő: 2019. április 15.

Keszey János polgármester: Felteszem szavazásra a 2-es számú határozati javaslatot, ami a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szól. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

64/2019. (II.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést - az előterjesztésben foglaltak szerint -
e l f o g a d j a.

4. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előterjesztő: Dr. Walter Rózsa elnök, Dr. Kutics Károly PGB elnök

Keszey János polgármester: Kérdezem az előterjesztőket, hogy kívánják-e szóban kiegészíteni a bizottsági tájékoztatót?

Dr. Kutics Károly PGB elnök: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ma reggeli rendkívüli ülésén döntés született egy vízijátszóterrel kapcsolatos pályázat ügyében, ami 5 700 ezer forint összegű plusz bevételt fog hozni az önkormányzat számára az elkövetkező 5 évben.

Keszey János polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, köszönjük a bizottságok tájékoztatását.

5. Az általános iskolák átszervezésével kapcsolatos véleménynyilvánítás

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalta: HB

Keszey János polgármester: Megkérem Dr. Rehák Gézát, hogy ismertesse az indítvány lényegét.

Dr. Rehák Géza humánpolitikai előadó: Tisztelt Képviselő-testület! Az állami fenntartásba lévő balatonalmádi iskoláknak, véleményezési joguk van egy-egy iskolát érintő döntésekben. Jelen esetben is erről van szó. A Vörösberényi és a Györgyi Dénes Általános Iskolák alapidokumentumának módosítását tervezi a Tankerület. Mindkét iskolában az autizmus spektrumzavarral küzdő tanulók nevelésével és oktatásával történő kiegészítését indítványozza, valamint a Vörösberényi Általános Iskola maximális létszámát 270 főről 300 főre tervezik emelni és ebben kéri az önkormányzat véleményét és támogatását. A javaslatokat, a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Keszey János polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Felteszem szavazásra az 1-es számú határozati javaslatot, ami a Györgyi Dénes Általános Iskola alapító okiratának módosításáról szól. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

65/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Veszprémi Tankerületi Központ Györgyi Dénes Általános Iskola (8220 Balatonalmádi, Bajcsy-Zsilinszky u. 30.) átszervezésére tett javaslatát és egyetért az iskola szakmai alapidokumentumának az autizmus spektrumzavarral küzdő tanulók nevelése-oktatásával történő kiegészítésével.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: tájékoztatásra/2019. április 1.

Keszey János polgármester: Felteszem szavazásra az 2-es számú határozati javaslatot, ami a Vörösberényi Általános Iskola alapítóokiratának és a maximális létszámának módosításáról szól. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

66/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Veszprémi Tankerületi Vörösberényi Általános Iskola (8220 Balatonalmádi, Táncsics u. 1.) átszervezésére tett javaslatát és egyetért

- 1) az iskola szakmai alapdokumentumának az autizmus spektrumzavarral küzdő tanulók nevelése-oktatásával történő kiegészítésével, valamint
- 2) támogatja, hogy az iskola szakmai alapdokumentum szerint felvehető maximális tanulólétszáma 270 főről 300 főre emelkedjen.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: tájékoztatásra/2019. április 1.

6. Turisztikai tájékoztató a 2018. évről és a 2019. évi turisztikai szezonra felkészülésről

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Keszey János polgármester: Szeretettel köszöntöm a Turisztikai Egyesület elnökét Kulcsár Ritát és megkérem Takács Timeát, hogy ismertesse az előterjesztést.

Takács Timea idegenforgalmi referens: Tisztelt Képviselő-testület! A KSH adatai alapján a 2018-as évben 31 millió vendégéjszaka realizálódott, ami 5,2 %-os emelkedést mutat a 9,3 %-os árbevétel növekedés mellett. Ez a növekedés a Balatoni régióban 1,5 %-kal emelte meg a vendégéjszakák számát. Pontosan 130.370 vendégéjszakát töltöttek el Balatonalmádi kereskedelmi szálláshelyein, ami összességében belföldi és külföldi vendégéjszakák tekintetében 19 %-os növekedést jelent.

A KSH által szolgáltatott adatok sajnos nem egyeznek az Adóügyi Osztály által kiadott adatokkal, mert a KSH adatai csak a kereskedelmi szálláshelyeket rögzítik és tartalmazzák az adóköteles és adómentes vendégéjszakákat is, másrészt a nem megfelelő bevallási fegyelem is okozza.

Az Adóügyi Osztály tájékoztatása szerint a 2018. évi költségvetésbe 66 millió forint idegenforgalmi adóbevétel került tervezésre, ami 73,7 millió Ft idegenforgalmi adóra realizálódott, ez a 217.572 eltöltött vendégéjszakának köszönhető, ami 12,4 %-os növekedést jelent. Balatonalmádiban 20 működő kereskedelmi szálláshely van 1750 férőhellyel, ami

7,3%-os csökkenést mutat, viszont a szobakapacitás-kihasználtsága nőtt. Az egy kiadható szállodai szobára jutó bruttó napi árbevétel 6427 Ft volt, ami csak 73%-a a balatoni átlagnak. A strandjegy árbevétele 150,3 millió forinttal zárta a tavalyi évet.

A Nemzeti Turizmus Stratégia 2030-ig jelöli ki a magyar turizmusfejlesztés irányait. Első sorban a 30 millió vendégéjszakát 50 millióra kívánják emelni, egy új stratégia és országmárka-építésével. A program kampánya már elkezdődött és több helyen lehet már vele találkozni. A Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Program keretében 300 milliárd forint értékű szálláshelyfejlesztési beruházás valósulhat meg Magyarországon, amihez már a Magyar Turisztikai Ügynökség több mint 700 pozitív támogatói döntést meghozott. A Magyar Turisztikai Ügynökségnek a tavaly elindított strandfejlesztési programmal az a célja 2030-ig, hogy minden strandon biztosítsa a családbarát szolgáltatásokat és a vízbiztonságot növelő eszközöket.

A Turisztikai Egyesület beszámolójában olvasható az éves programtervezetük. Ők is folytatják a hagyománnyá vált tevékenységeiket, viszont van a tervezetben újdonság is, mégpedig az Almádi ízei című program, ahol termelői termékek és egy úgynevezett sétálóbögre lesz értékesítve. A bögre sajátossága, hogy visszaváltható a Tourinform irodájában. Ismét csatlakoznak a Nyitott Balaton Programsorozathoz, mely 2019. április 19-től június 10-ig tart. A szezonnyitó, a Balaton Napja című program keretében lesz megtartva 2019. június 1-én.

A Városgondnokság tájékoztatója szerint a strandokon és a közterületeken a szokásos és eddig szükséges munkákat elvégezték. A nyitáshoz elvégzendő feladatok: mind a három strandon játszótér felújítás lesz, a Budatavai strandon térvilágítás korszerűsítése, a Wesselényi strandon a kabinok fő-kulcsosrendszerének való kialakítása, valamint a Magtár és a Kolostor épületének üzemeltetését is tovább biztosítják.

A Balatonalmádi Polgárőr Egyesület és a Balatonalmádi Rendőrkapitányság beszámolója szerint, már tavasszal elindítják a kerékpáros és a motoros rendőri szolgálatot elsősorban a 71. számú főút hétfélté forgalmának segítésére. A strandokra többnyelvű kiadványokat és hanganyagokat juttatnak el, illetve a „strandi road show-k” fogják felhívni még a közlekedés biztonság fontosságára a figyelmet.

A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2019. július 1-jén idén is megnyitja Strandkönyvtárát. Tudomásom szerint már mindegyik művelődési ház tele van programokkal erre az évre. Programjaik között szerepel a Kerényi Program is, amelynek keretében koncertek és színházi előadások, gyermekprogramok, festőiskola, művésztelep programok fognak idén is folytatódni.

Az előterjesztést Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Keszey János polgármester: Köszönöm szépen a beszámolót! Örömmel olvastam az Adóügyi Osztály részletesebb és pontosabb beszámolóját, mert nem mindegy milyen képet tudunk kapni a költségvetésről, itt tényleg a valós befolyt összegekről van szó. Visszanézve ez elmúlt 13 évet még nem volt példa ekkora bevételre és vendégéjszaka számra.

Kulcsár Rita Turisztikai Egyesület elnöke: Tisztelt Képviselő-testület! Nagy reményeket fűzünk az online számlatükörhöz, ami 2019. július 1-től minden szálláshelyszolgáltatással foglalkozó vállalkozót és adószámos vállalkozót kötelez az adatszolgáltatásra, amit a későbbiekben a Turisztikai Hivatal fog ellenőrizni. Várhatóan ezzel a rendszerrel jelentősen fog növekedni az idegenforgalmi adóbevétel. A rendszer megismeréséhez fórumokat fogunk szervezni, hogy ezzel segítsük a vállalkozókat. A helyi értékek fontosak az Egyesületünk számára, ezért indítottuk el az „Almádi ízei” című programot. Balatonalmádira nyitott

desztinációként tekintünk, hisz tőlünk ez a kormányzati elvárás, hogy minden turisztikai térség egy picit a saját határain kívül is foglalkozzon a vendégekkel és kínáljon számukra programokat. Egyesületünk terve, hogy csatlakozik a Veszprém 2023 programhoz. A csatlakozáshoz jó pár ötletünket leírtuk, hogy mivel lehetne megkeresni Mészáros Zoltán ügyvezető urat annak érdekében, hogy Balatonalmádi is jelentős szerepet kapjon a programban. Talán távolinak tűnik a 2023-as év, de mi úgy gondoljuk, hogy ennek szervezését, már most el kell kezdeni. Amennyiben az önkormányzat erre alakít egy bizottságot, akkor nagy örömmel vesszük a meghívást, hogy az ötleteinket előterjesszük és részleteiben kidolgozzuk.

Keszey János polgármester: Bizottságot még nem áll módunkban alapítani, de április 1-én Civil Fórumot tartunk, amiről a Turisztikai Egyesületet is tájékoztattuk. A fórum fő napirendi pontja a Veszprém 2023 programra való felkészülés lesz. Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Dr. Walter Rózsa képviselő: Lehet tudni, hogy milyen ötletekkel szeretnének csatlakozni a Veszprém 2023 programhoz?

Kulcsár Rita Turisztikai Egyesület elnöke: Az egyik elképzelésünk egy mini Balaton megalkotása, aminek a helyszínét még nem tudjuk. Az elképzelés szerint talajban kiépített mini Balaton megformálását jelenti, ami körül a főbb épületeket láttatnánk, de interaktív funkcióval ellátott verzióban is el tudom képzelni. Tudomásom szerint Keszthelyen fognak a közeljövőben kialakítani egy ehhez hasonló elképzelést, ami szezonon kívül is vonzó látványosság lehet a turisták számára. A második elképzelésünk egy kreszpark, ami lehet akár mobil, de lehetne fix területen is. Harmadik elképzelésünk az interaktív vízimúzeum és negyedikként egy szaunaház a vízpart közelében. Terveink között szerepel még az élményfestés, aminek tárgyalása folyamatban van az instruktorral, valamint szabadtéri sakk és csocsóasztalok kihelyezése. Mindegyik elképzelés hely és támogatás igényű, ami azt jelenti, hogy a helyi Képviselő-testületnek kell eldönteni, hogy melyik elképzelésre van mód és hajlandóság. A Civil Fórumon természetesen személyesen ott leszek, köszönöm a meghívást.

Dr. Kutics Károly képviselő: Az idegenforgalmi adó és a strandi többletbevétel 33 millió forint, tehát terven felüli bevétel, amire nagyon nagy szükségünk van. Reméljük, hogy az idei év eredményei is hasonlóak lesznek és könnyebb lesz az önkormányzat költségvetésének tervezése. Nekem nagyon tetszik a mini Balaton ötlet, támogatni fogom. Utazásom alatt láttam egy nagyszerű ötletet mégpedig, hogy egy múzeum termének padlóján a település légifelvétele volt, ahol a gyerekek megkereshették saját otthonukat. A gyerekek is láthatóan nagyon élvezték, én egy ehhez hasonló ötletet szívesen támogatnék.

Dér András képviselő: Tavaly valóban nagyon jól alakult a strandi jegy árbevétel az időjárásnak köszönhetően. Az előrejelzés szerint idén is hosszú, forró nyárra számíthatunk, így bizakodhatunk abban, hogy az idei bevétel is tartja a tavalyi szintet. A befolyt összeg ellenére én keveslem a strandokra visszafordított összegeket. Amennyiben a Turisztikai Egyesület nem pályázott volna, akkor ismét ott tartanánk ahol tavaly előtt. Szomorúan láttam, hogy a Káptalanfüredi strandon nem fog megvalósulni a térfelügyelő kamera, ahogy a két beígért bejárólépcső sem, valamint a térvilágítások sem megfelelőek. Én ezt arra vezetem vissza, hogy hiányzik a döntés előkészítésénél azoknak a szereplőknek a jelenléte a strandokon, akik kihúzzák a listáról a tervezett elemeket. A Városgondnokság mindig elegendő alátámasztással kéri az igényeket. Olvastam és kérdezném, hogy melyik strandra

tervezik a „kutyabarát” jelzöt és hogy a vendégeknek mikor engedik meg végre a NEREUS parkolóban a parkolást, hogy ne a Budatavai strand parkolóját foglalják el?

Kulesár Rita Turisztikai Egyesület elnöke: Úgy vettük észre, hogy a kutyát tartó gazdiknak igényük lenne egy kutyabarát strandra. Ilyen strandok a déli parton biztosítottak, az északin nemigazán. Miért ne lehetne pont Balatonalmádi, aki ezt a szolgáltatást megadja vendégeinek?

Az egyetemi hallgatók elhelyezésével kapcsolatban a szerződésünk nem tartalmazza, hogy nekik a területen belül kellene parkolni, amin egyelőre nem is szeretnénk változtatni. Június 15-vel ők távoznak az épületből, és aki szeretné igénybe venni a parkolót, díj ellenében beállhat, valamint a saját vendégeinknek nem fizetős a belső parkoló. Vannak programokkal szervezett nyitott hétvégéink, amikor mindenkinek ingyenes a belső parkoló, de ez csak egy-egy alkalmat jelent. A NEREUS vendégköre térítésmentesen használhatja a parkolót, ami 70 autót tud befogadni.

Keszey János polgármester: A kutyabarát strand témát egészíteném ki azzal, hogy jelenleg a Balaton körül három olyan strand van, amit a kutyagazdik használhatnak kedvencükkel együtt. Pontosabban a déli szabadstrandok ezek. Jelenleg a meglévő strandjainkat nem áll módunkban átminősíteni ilyen irányba, fontosabbnak tartom a Családbarát célt.

Dr. Walter Rózsa képviselő: Nagyon jó ötletnek tartottam a Pilvax Napokat. Lehet róla tudni, hogy milyen volt a vízhangja?

Kulesár Rita Turisztikai Egyesület elnöke: A Pilvax Napok iránt nagyon nagy érdeklődés volt. A programot úgy rendeztük meg, hogy az egyik éttermet berendeztük Pilvax Kávéháznak, ahol korhú ruhákba lehetett megjeleni, amit mi díjmentesen biztosítottunk az érdeklődők részére. Ezt az ötletet szeretnénk hagyományá tenni és ezeket az úgynevezett nyitott napokat szeretnénk előtérbe helyezni 2019-ben.

Dr. Kutics Károly képviselő: Véleményem szerint is fontosabb fenntartani a Családbarát strand jellegét, ahol az idősebbek, szülők, gyerekek, babák tudják pihenő idejüket tiszta, rendezett, színvonalas környezetben tölteni.

Keszey János polgármester: Egyetértek Dr. Kutics Károly képviselő véleményével, a strandokat őrizzük meg családi élménynek! Köszönjük szépen a tájékoztatót!

7. Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézményének tevékenységéről Balatonalmádiban, 2018. évre vonatkozóan
Előterjesztő: Intézményvezető
Tárgyalta: HB, PGB

Keszey János polgármester: Szeretettel köszöntöm Domján Béla urat és át is adom neki a szót az előterjesztés szóbeli kiegészítéséhez!

Domján Béla részlegvezető: Tisztelt Képviselő-testület! Együttműködésünkről egy szó jut eszembe, mégpedig az, hogy példaadó. Amióta sikeres együttműködésben tudunk dolgozni, Balatonalmádi területéről szinte eltűntek a fedélnélküliek. Több sikeres kigondozás áll a munkák mögött. Vannak olyan személyek is, akiket sikerült a munka világába visszaállítani.

A jövőben is szeretnénk ezt a színvonalat tartani a munkánk során, ami természetesen nem jöhetett volna létre Balatonalmádi Város Képviselő-testületének támogatása nélkül, köszönjük!

Keszey János polgármester: Amennyiben nincs kérdés, észrevétel Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

67/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munkáról szóló 2018. évi beszámolóját köszönettel elfogadja.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2019. április 15. értesítésre

8. Beszámoló a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Tárgyalta: HB, PGB

Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az önkormányzati törvény értelmében a Jegyző minden évben beszámol a Képviselő-testületeknek a Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről. Idén is egy nagyon részletes beszámoló készült, mind a hivatal osztályainak, mind pedig a felsőörsi kirendeltségnek a 2018. évben végzett feladatairól. Komoly létszámhiányunk ellenére úgy gondolom, hogy maradéktalanul és jó színvonalon végezte el a hivatal a munkáját. Sajnos nagyon sokszor csak túlmunka elrendelésével és helyettesítéssel tudtuk megoldani. 2018-ban 10 főnek szűnt meg a jogviszonya. Még mindig van olyan álláshelyünk jelenleg is, amit már évek óta nem tudunk betölteni, ilyen például az Építéshatósági Osztály. Az év végén a betöltetlen álláshelyek száma 5 volt ami, az utóbbi hetekben tovább bővült, mert további 4 kollégánk kérte a jogviszonyának megszüntetését az Adóügyi, Pénzügyi, Építéshatósági és Beruházási osztályokról, annak ellenére, hogy sikeres volt egy bérkiegészítésre benyújtott pályázatunk és így jelentősen növekedett a kollégáknak az alapilletménye. Itt szeretném megköszönni mindenkinek az elmúlt időszakban végzett munkáját. Az előterjesztést a Humán és a Pénzügyi Gazdasági Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Az ülésen jelen vannak az osztályok vezetői is, amennyiben kérdés merül fel, szívesen válaszolunk.

Keszey János polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Dr. Walter Rózsa képviselő: Én is szeretném megköszönni a hivatal dolgozóinak a munkáját. Amit egyértelműen látunk, hogy az átállás az elektronikai rendszerben önmagában is nehéz feladat és még ezt nehezíti a létszámhiány és a megnövekedett pályázatainknak a lebonyolítása.

Dr. Kutics Károly képviselő: Nem szerencsés helyzet az, hogy ilyen nehéz lehet pótolni a kiesett létszámot. Ennek csak pénzügyi oka van vagy más is lehet mögötte? A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén is említettem, hogy jelenleg az iktatott ügyiratok száma 32 ezer körül van, ami a tavalyi évben 43 ezer lett. Ennek mi lehet az oka?

Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző: Minden kollégával személyesen beszéltem mielőtt megkezdjük volna a jogviszonyának megszüntetését. Mindegyik esetben pénzügyi oka volt, magasabb fizetésért hagyják el a hivatalt a kollégák.

Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető: Tisztelt Képviselő-testület! A 43 ezres ügyirat szám, számított érték. Az ASP iratszakszámrendszer úgy működik, hogy az első iktatáskor már két számot generál és ebből kifolyólag duplán számolta a tavalyi iktatószámokat a migrációt követően. Tehát, vannak olyan számok, melyeket kétszer számolt be az alszámok tekintetében. Amennyiben részletesen átnézzük a számokat, a főszámoknál nem történt meg ez a sokszorozódás, csak az alszámoknál. Ez a jelenség a következő években már nem fog jelentkezni, mert a rendszer a saját logikáján fut tovább.

Dér András képviselő: Nagyon színvonalas anyagot kaptunk szinte olyan, mint egy kézikönyv. Az előterjesztésben olvastam, hogy 2019. április 1-től a Beruházási Osztály vezetésére új munkatárs kerül. Lehet tudni valamit az új munkatárs személyéről? Véleményem szerint a műszaki ellenőrzésre nagyobb hangsúlyt kellene fektetni. Ha jól látom az anyagban, akkor a beruházási osztályvezető és egy beruházási ügyintéző végzi az ellenőrzést.

A Kócsag utcai vízelvezetésnél és a strandi beruházásnál elég jelentős problémák léptek fel, ezért fokozni kellene az ellenőrzéseket.

Csanádi Zsófia beruházási csoportvezető: A Kócsag utca egy vízjogi engedélyezési terv alapján, külsős műszaki ellenőr bevonásával elkészült beruházás. Minden a terv szerint készült el, amit a hatóság jóváhagyott. Sajnos a Balaton vízszintje jelenik meg olykor, de természetesen meg fogjuk vizsgálni.

Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző: A Beruházási Osztály leendő osztályvezetőjét Sulyok Balázs Edének hívják, Tolna megyéből érkezik, a megyei főépítész volt. Munkáját a hivatalban 2019. április 1-jén fogja megkezdeni.

Dr. Kutics Károly képviselő: A Kócsag utca témájához szeretnék hozzászólni. 2019. február 11. óta hatályos a vízjogi engedély a Balaton vízszinttartásának 120 cm ($\pm 5\%$) a maximum. Jelenleg 118 cm-nél áll a Balaton vízszintje. Egy fórumon megkérdeztem a Vízügyi Igazgatóság helyettesét, hogy kinek a felelőssége, ki fogja megtéríteni a károkat, ha a megengedett határ fölé megy a vízállás. Azt a választ kaptam, hogy „*máshol is van árvíz*”. Sajnos így konkrét információhoz nem jutottam. Itt csak akkor lehet árvíz, ha előzetesen nem engedik le időben a Balaton vízszintjét a megfelelő módon. Sajnos volt már erre példa tavaly hóolvadáskor.

Keszey János polgármester: Köszönöm szépen a beszámolót és az idei évre is eredményes munkát kívánok a hivatal valamennyi dolgozójának. Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért, vele szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

68/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna

Határidő: 2019. április 15.

9. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalja: KT

Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A közös önkormányzati hivatal szervezeti és működési szabályzatának átfogó felülvizsgálatára és módosítására 2017. évben került sor. A jelen előterjesztés benyújtását a következők indokolták: jogszabályváltozások, hatásköri változások illetve a foglalkoztatási lehetőségek megváltozása. A jelenlegi módosítás érinti a szabályzatot, a 4. számú mellékletet illetve az 1. számú függelékét, ami a jogszabály gyűjteményt tartalmazza.

Az előterjesztésben igyekeztünk röviden összefoglalni azokat a lényeges elemeket, amelyek változtatásra kerültek. A 4. számú mellékletben ez gyakorlatilag az ASP rendszerre való átállást jelentette, illetve egy belső átcsoportosításra kerül sor, amely új státusz létrehozásával nem jár. Köszönöm.

Keszey János polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hogy határozattal fogadjuk el az SZMSZ módosítását!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

69/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Képviselő-testülete a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés mellékletei szerinti tartalommal 2019. április 1-jei hatállyal jóváhagyja.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző
dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

Határidő: 2019. április 01.

10. Közbeszerzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalja: KT

Marák Csilla beruházási ügyintéző: Tisztelt Képviselő-testület! A közbeszerzésről szóló törvény alapján a képviselő-testület által elfogadott közbeszerzési tervet minden év március 31-ig közzé kell tenni. Az önkormányzat közbeszerzési tanácsadójaival elkészítettük Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési tervét, melyben a jelen pillanatban ismert közbeszerzési eljárással érintett beruházások szerepelnek. Amennyiben a tervben nem szereplő, de közbeszerzési értékhatárt elérő illetve meghaladó fejlesztési igény merül fel, akkor a közbeszerzési tervet aktualizálni szükséges, és az adott fejlesztési igényt a tervbe fel kell venni. Köszönöm.

Keszezy János polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hogy határozattal fogadjuk el a közbeszerzési tervünket!

Keszezy János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

70/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzata közbeszerzéseire vonatkozó 2019. évi összesített közbeszerzési tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közbeszerzési terv nyilvánosságra hozataláról a helyben szokásos módon gondoskodjon.

Felelős: dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző
Hivatali felelős: Csanádi Zsófia beruházási osztályvezető-helyettes

Határidő: 2019. március 31. – közbeszerzési terv közzétételére

13. Almádi Borfesztivál Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalja: KT

Takács Tímea idegenforgalmi referens: Tisztelt Képviselő-testület! Polgármester úr meghívására március 19-én összeült a Borfesztivál Szervező Bizottsága. A bizottság az Almádi Borfesztivál működési szabályzatát néhány pontban módosítani javasolja, melyek a következők:

Az alapelvek 8. pontja úgy módosulna, hogy a Humán Bizottság májusi ülésére kerülne előterjesztésre a fellépők végleges listája. Ennek oka, hogy a Pannónia Kulturális Központ a Borfesztivál színpadi programjának finanszírozására pályázatot nyújtott be a Nemzeti Kulturális Alaphoz, amelynek elbírálása március végére várható. Amennyiben támogatást nyer el az intézmény, az nagyobb mozgásteret biztosítana a programok összeállításában.

A megbeszélésen mindenki egyetértett azzal, hogy a Borfesztiválnak megújulásra és koncepció váltásra van szüksége. A Szabályzat 3.6. pontja tartalmazza, hogy a Fesztivál zárónapját megelőző naptól lehet a bor árából kedvezményt adni. A Szervező Bizottság javaslata tematikus napok szervezése, amelyeken egy-egy borfajtát kedvezményesen lehetne megvásárolni.

Módosulna továbbá a Szabályzat 4.4 pontja a következők szerint: „Az ételszolgáltatók csak alkoholmentes üdítő italokat, ásványvizet forgalmazhatnak.” Eddig az égetett szesz forgalmazása is szerepelt, most viszont új pontként kerülne be a Szabályzatba, hogy „meghívás útján egy pálinkaház, egy kézműves sört és egy koktélok árúsító pavilon” is részt vehetne a fesztiválon. Koktélos kitelepülő már tavaly is volt, viszont a pálinka és a sör nem volt jelen.

Az előterjesztéshez mellékelt Szabályzatban ezeket a módosításokat dőlt betűvel jelöltük. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Dr. Walter Rózsa képviselő: Az a kérdésem, hogy így nem egyoldalú, indokolatlan előnyt biztosítanánk valakinek? Hiszen ott több borpavilon is van, és a sörösből pedig csak egy lenne. Számomra ez felveti azt a kérdést, hogy nem hozunk e így valakit is előnyös helyzetbe.

Bálint Sándor alpolgármester: Én már a szervezési bizottság ülésén sem támogattam a sör beengedését, alapvetően elvi okokból, mert akkor már nem Borfesztivál a rendezvény. A pálinkát el tudom fogadni, mert az nem konkurens a bornak, és ugyan így a koktél sem.

Ha most mi konkurenciát teremtünk a borászok számára, szerintem még nehezebb lesz borászokat találnunk.

Javaslatom az, hogy kézműves sört árúsító pavilont továbbra se lehessen az Almádi Borfesztiválon felállítani.

Keszey János polgármester: Az elején már el kellett volna mondanom, hogy a koncepcióváltás azt is jelenti, hogy megpróbálunk visszatérni az eredeti koncepcióhoz, azaz Magyarország minél szélesebb borrégióit próbáljuk meghívni. Ugyan itt nem esett szó róla, de sok bírálat érte a résztvevő borászokat is, mert egyre többen voltak, akik inkább kereskedők, mintsem borászok. Az is igaz, hogy egyre nehezebb volt már az utóbbi időben feltölteni azt a 20 borházat.

Dr. Kutics Károly képviselő: Én azt nem tudom értelmezni, hogy „meghívása” útján fogunk egy-egy sört, koktélost kiválasztani? Én úgy gondolom, hogy licit alapján lehetne ezt kiválasztani. A sör árusítás ügyében, pedig alpolgármester úrral értek egyet.

Dér András képviselő: Én támogatom a kézműves sörs jelenlétét, de úgy, hogy meg kell szabni, hogy mit értünk pontosan a kézműves sör alatt.

A legutóbbi megbeszélésen jelen volt két új szereplő, egy marketing szakember és egy rendezvényszervező. Úgy veszem észre, hogy ők előbb utóbb elég jelentős beleszólást kívánnak érvényesíteni a programszervezésbe, ami nem baj, hiszen a megújulás a szándék. Viszont nekem olyan aggodalmaim vannak, hogy ez párhuzamosan hosszabb távon nem lesz szerencsés a városnak. Az igaz, hogy kiváló szakemberekről van szó, de szerintem előbb-utóbb dönteni kell arról, hogy a Pannónia szervezi, vagy pedig kiadjuk rendezvényszervező cégnek.

Keszey János polgármester: Az egyik, akiről hozzászólásodban szó volt, az a kommunikációs tanácsadó, aki egyébként marketinges is és úgy gondolom, hogy eddig is elvárható lett volna, hogy marketing szempontok is érvényesüljenek. A másik pedig az az ember, aki az összes veszprémi nagy fesztivált szervezi, rendezi és ráadásul itt lakik Almádiban. Ő elmondta a Szervező Bizottság ülésen, hogy ebben most, mint helyi lakos próbálna segíteni.

Szakál Balázs képviselő: Én örülök annak, hogy egy szakember is részt vesz a szervezésben.

Keszey János polgármester: Van-e még észrevétel? Amennyiben nincs, kérem elsőként szavazzunk Bálint Sándor alpolgármester módosító javaslatáról, mely szerint kézműves sört árusító pavilont továbbra se lehessen az Almádi Borfesztiválon felállítani. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

71/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bálint Sándor alpolgármester azon javaslatát, amely szerint kézműves sört árusító pavilont továbbra se lehessen az Almádi Borfesztiválon felállítani, **e l f o g a d t a.**

Keszey János polgármester: Az előzőekben elfogadott módosításra figyelemmel úgy teszem fel szavazásra a határozati javaslatot elfogadásra, hogy az előterjesztés mellékletét képező Almádi Borfesztivál Működési Szabályzatának 4.5 pontjából a kézműves sor kikerül. Kérem, aki egyetért, szavazzon igennel!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

72/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Borfesztivál Működési Szabályzatát az előterjesztés mellékletének megfelelően módosítja.

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető
Intézményi felelős: Fábiánné Sáray Anna intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: azonnal

14. Kerékpáros pihenőhely létesítése a Felsőörsi útnál

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

Keszey János polgármester: Ehhez a napirendi ponthoz került kiosztásra egy rövidített műszaki leírás. Megkérem Zana Andrást, egészítse ki az előterjesztést.

Zana András településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A megújult kerékpárút sarkalta Töltési Erzsébetet, helyi lakosunkat arra, hogy egy felajánlást tegyen. Nevezetesen egy kerékpáros pihenőhely kialakítását a Felsőörsi út-Vécsey utca kereszteződésében. Az előterjesztés tartalmazza az egyszerűsített műszaki dokumentációt. A felajánlás lényege, hogy a pihenő helyet Töltési Erzsébet elkészíttetné, és ingyenesen az önkormányzatnak ajándékozná. Mindehhez két Képviselő-testületi döntés szükséges, az egyik a hozzájárulás a létesítmény megvalósításához, a másik pedig az ajándék ingyenes elfogadásáról. Első körben a hozzájárulásról kell döntést hoznia a Képviselő-testületnek.

Dér András képviselő: Köszönetet szeretnék mondani Töltési Erzsébetnek a nemes adományért. Engem kért meg arra, hogy elmondjam, hogy ez végül is egy közös szerzemény, Agg Z. Tamás és Boros László ötletei során megvalósulni látszik a kerékpáros pihenőhelyek megvalósítása. Köszönet nekik is. Remélhetőleg a további kerékpáros pihenőhelyek is meg fognak valósulni.

Bálint Sándor alpolgármester: Agg Z. Tamás figyelmét szeretném felhívni, hogy a kellékekre is figyeljenek, gondolok itt egy kézi szemetesre, és egy kisebb bicikli tárolóra. Köszönöm.

Keszey János polgármester: Köszönöm. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - Pandur Ferenc képviselő nem adott szavazatot - az alábbi határozatot hozta:

73/2019. (III.28.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Felsőörsi út és Vécsey Károly utca kereszteződésében található vöröskő kereszt melletti helyen, a 3583/1 hrsz-ú földrészelt telekhatár-rendezésével kialakítandó ingatlanon tervezett kerékpáros pihenőhely megépítésével egyetért.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete Töltési Erzsébet 8220 Balatonalmádi, Zichy Mihály utca 13. szám alatti lakos felajánlását elfogadva a 3583/1 hrsz-ú földrészelt megosztásával kialakítandó ingatlanon az előterjesztés mellékletét képező műszaki dokumentáció szerint felépítendő kerékpáros pihenőhely építményt – az építmény elkészítését követően kötendő külön megállapodás és újabb képviselő-testületi döntést követően, piaci értéken, ingyenesen - ajándékként elfogadja.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse és felhatalmazza a tulajdonosi hozzájárulás aláírására. A Képviselő-testület felkéri továbbá a

Polgármestert, hogy a kerékpáros pihenőhely építmény elkészültét követően az ajándékozási szerződést jóváhagyásra terjessze elő.

Az elkészült kerékpáros pihenőhely minimális többletköltséggel járó fenntartási feladatait a Balatonalmádi Városgondnokság látja el.

Felelős: Keszezy János polgármester

Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. április 10. – értesítésre és a tulajdonosi hozzájárulás aláírására

15. A Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, Wesselényi-strandon lévő apartmanok hasznosítása (pályázat elbírálása)

Előterjesztő: Keszezy János polgármester

Tárgyalta: PGB

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így Keszezy János polgármester a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 41/2019. (III.19.) számú határozattal megegyező tartalommal teszi fel szavazásra a határozati javaslatot.

Keszezy János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

74/2019. (III.28.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi-strand főépületében, a nyugati oldalon lévő 4 db összesen 82 m² alapterületű apartman (továbbiakban Bérlemény1) és a keleti oldalon lévő 4 db összesen 82 m² alapterületű apartman (továbbiakban Bérlemény2) együttesen Bérlemények bérbeadására a 18/2019. (I.31.) Öh. számú határozattal kiírt nyílt egyfordulós

- a) pályázaton Neuhold Zoltán egyéni vállalkozó (székhelye: 8229 Csopak, Fürdő u. 6., adószáma: 54201727-1-39, nyilvántartási száma: 140456) által benyújtott pályázati ajánlatot **érvényesnek** nyilvánítja;
 - b) pályázati eljárást **eredményesnek** nyilvánítja;
 - c) a pályázati eljárás nyertesének Neuhold Zoltán egyéni vállalkozó pályázót hirdeti ki,
 - ca) Bérlemény1 tekintetében: 2019. április 17. napjától 2019. szeptember 30 napjáig megajánlott nettó 1.452.000 Ft + Áfa 27% bérleti díjjal,
 - cb) Bérlemény2 tekintetében: 2019. április 17. napjától 2019. szeptember 30 napjáig megajánlott nettó 1.452.000 Ft + Áfa 27% bérleti díjjal,
 - cc) Bérlemény1 + Bérlemény2-re 2019. április 17. napjától 2019. szeptember 30 napjáig együttesen megajánlott nettó 2.904.000 Ft + Áfa 27% bérleti díjjal,
- ÖVTJ 552006 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás m.n.s. tevékenységi körrel, a pályázati kiírásban foglalt feltételekkel.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse és felhatalmazza a bérleti szerződések megkötésére.

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. április 8. – értesítésre
2019. április 17. – bérleti szerződések megkötésére

16. A Balatonalmádi, Köcsi-tó kertmozi hasznosítása (ötletpályázat elbírálása)

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A pályázati felhívásra sajnos csak egy értékelhető pályázat érkezett. Az előterjesztés melléklete tartalmazza azokat a főbb szempontokat, ami alapján a javaslatokat adta a pályázó. Tulajdonképpen némi filmvetítés mellett vendéglátás célú hasznosítást javasolt. Ilyen jellegű érdeklődés egyébként már korábban is volt. A benyújtott anyag a pályázati kiírás tartalmi feltételeinek megfelel, ezért érvényessé nyilvánítható, és a pályázati kiírás alapján ajándécsomaggal jutalmazza a Képviselő-testület a pályázót.

Keszey János polgármester: Van-e kérdés, vagy észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom a PGB 42/2019. (III.19.) számú határozatával megegyező tartalmú határozat elfogadását.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

75/2019. (III.28.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonalmádi Város Önkormányzatának tulajdonát képező, balatonalmádi 0114/18 helyrajzi számú ingatlanon lévő 1450 m² alapterületű Köcsi-tó kertmozi **hasznosítása tárgyában a 20/2019. (I.31.) Öh. számú határozattal kiírt ötletpályázaton:**

- a) **Szeiler Péter budapesti lakos által benyújtott pályázatot érvényesnek nyilvánítja;**
- b) **pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.**

2. A Képviselő-testület a pályázati eljáráson Szeiler Péter pályázót **Balatonalmádi város emblémájával ellátott tárgyakból összeállított ajándécsomaggal díjazza.**

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntéséről az érintetteket értesítse.

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. április 8. – értesítésre

15. Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. szám alatti lakások költségmegosztása

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Keszey János polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

76/2019. (III.28.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Város Önkormányzatának tulajdonát képező balatonalmádi 1465 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. szám alatti Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium intézmény területén lévő 4 darab lakás közüzemi költségeinek megosztása tárgyában a Veszprémi Tankerületi Központ, Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Városgondnokság között megkötendő háromoldalú Megállapodást a jelen előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse és felhatalmazza a Megállapodás megkötésére.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. április 10. – értesítésre

2019. április 17. – megállapodás megkötésére

16. Szavazatszámlláló bizottságok póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Áder János Köztársasági Elnök az Európai Parlament tagjainak megválasztását 2019. május 26-re tűzte ki. Az országgyűlési választásokat megelőzően megválasztotta a Képviselő-testület a szavazatszámlláló bizottsági tagokat és póttagokat. Az eltelt időben egy fő jelezte lemondási szándékát és 2 fő póttag betegség miatt nem tett esküt. Az elmúlt napokban azonban több szavazatszámlláló bizottsági tag és póttag is jelezte, hogy május 26-án nem tudja ellátni ezen tisztségét, ugyanis az egyik helyi civil szervezet szervezésében több napos külföldi kiránduláson vesznek részt. A választások biztonságos lebonyolítása érdekében tettem javaslatot, újabb póttagok megválasztására.

Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a választási eljárásról szóló törvény értelmében ehhez az indítványhoz módosító javaslat nem tehető, és egy szavazással kell dönteni a testületnek. Kérem, hogy a jelzett póttagok megválasztását szíveskedjenek támogatni.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

77/2019. (III.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 35. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján

a balatonalmádi szavazatszámlló bizottságok póttagjának:

Dankó Friderika
Eignerné Pálffy Zsuzsanna
Jakab Attila János
Mayerné Papp Zsuzsanna
Mohos Andrea
Sasvári-Mohos Mária Magdolna
Sáray Réka Anna
Szóllás Péter
Veleginé Pavelka Gizella

balatonalmádi lakosokat megválasztja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző, HVI vezető
Hivatali felelős: Dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző HVI vezető-helyettes
Határidő: Értesítésre/2019. május 3.

Napirend utáni hozzászólások

Dér András képviselő: Három villámkérdésem van. Egy hónappal ezelőtt szüntette meg a Balkom a hulladékudvarát és már nem veszik át az építési törmeléket, elektronikus hulladékot. Mivel indokolja ezt a cég?

A másik kérdésem, a felüljárónál jelentkező belvíz. Kérdésem az lenne, ez ügyben hogy áll a pályázat, mikor történik a vízelvezetési probléma megoldása?

Harmadik kérdésem pedig a Kolostor felújításával kapcsolatban szeretnék tájékoztatást kapni. Olyan értesülésem van, hogy „búvó patak” bukkant fel a konyhai előkészítő részen. Ez igaz?

Keszey János polgármester: Sajnálatos, hogy a testület elutasította a Balkom-nak azt a kezdeményezését, hogy pályázati támogatásból megvalósuló hulladékudvar jöhessen létre. A Balkom vezetőivel abban egyeztünk meg, hogy a korábbi évekhez hasonlóan még a tavasz folyamán szerveznek „veszélyes hulladék napokat”, nyilván erről tájékoztatni fogják a lakosságot.

A felüljáró utáni áldatlan állapottal kapcsolatban a következőket tudom mondani: a pályázat benyújtása még nem történt meg, jelenleg a tervezés időszaka van és valószínűleg – ismerve a Leader-es pályázatok menetét - nem ebben az évben fog megvalósulni.


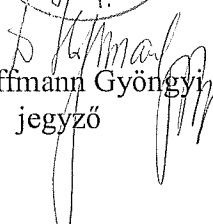
A kolostor felújításával kapcsolatos kérdésre pedig azt tudom válaszolni, hogy ez a „búvó patak” eddig is ismert volt. A felújításra rendelkezésre álló összeg a Kerényi programból 309 millió forint, de ez sajnos nagyon kevés, ahhoz, hogy ott a megfelelő feladatokat el tudjuk végezni. Reményeink szerint további támogatásban fogunk részesülni a jövőben, amelyből már fel tudjuk újítani az épületet.

*A napirendi pontok tárgyalásának végére érve Keszey János polgármester
megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 10:50 órakor bezárja.*



Keszey János
polgármester

K.m.f.



Dr. Hoffmann Gyöngyi
jegyző