

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**104/2021. (VI.01.) önkormányzati határozata**

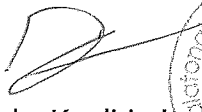
**Balatonalmádi, Városház tér 4. szám alatti, PANNÓNIA Kulturális Központ és Könyvtár épületében lévő 114,83 m<sup>2</sup> alapterületű Kávézó, valamint a hozzátartozó 40 m<sup>2</sup>-es vendéglátóipari-terasz bérbeadásának pályázati elbírálásáról**


Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 77/2021. (V.12.) önkormányzati határozatával a 8220 Balatonalmádi, Városház tér 4. szám alatti, PANNÓNIA Kulturális Központ és Könyvtár épületében lévő 114,83 m<sup>2</sup> alapterületű Kávézó, valamint a hozzátartozó 40 m<sup>2</sup>-es vendéglátóipari-terasz (a továbbiakban Bérlemény) bérbeadás útján történő hasznosítására zárt, egyfordulós pályázaton a az Átkelés Kft. (székhelye: 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 2., Tetőtér 5., adószáma:29225501-2-19,) által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek* nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban körülírt pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja, amelynek nyertese az Átkelés Kft. pályázó, a Bérleményre 2021. évi időszakra megajánlott nettó 128.000,- Ft/hó + Áfa bérleti díjjal, a Bérbeadót terhelő maximum nettó 3.836.517,-Ft + Áfa összegű beruházási, felújítási kiadás beszámításával.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről – a határozat megküldésével – az érintettet értesítse;
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés és a bérlemény felújításhoz kapcsolódó kompenzációs megállapodás megkötésére.

**Felelős:** dr. Kepli Lajos polgármester  
**Hivatali felelős:** Wiborny József településfejlesztési osztályvezető

**Határidő:** 2. pontban: azonnal  
3. pontban: 2021. június 1.

  
dr. Kepli Lajos  
polgármester



  
dr. Kovács János,  
jegyző

