

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
317/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

**az egyes anyakönyvi események során közreműködők hivatali munkaidőn
kívüli díjazásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése szerinti hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2021. évi költségvetés tervezésekor és a 2021. évi költségvetési rendelet előkészítése során tervezze az anyakönyvi események során közreműködők hivatali munkaidőn túli díjazását eseményenként bruttó 15.000,-Ft összegben.


Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető


Határidő: a 2021. évi költségvetési rendelet megalkotása

Balatonalmádi, 2020. november 30.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
318/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

a Helyi Építési Szabályzat módosításának kezdeményezéséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

- 1.** Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 27/2015.(IX.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 57.§ (10) bekezdésének törlését kezdeményezi.
- 2.** A Képviselő-testület a HÉSZ 63.§ (10) bekezdésének törlését kezdeményezi, továbbá a (8) bekezdés táblázatának 4. sor G. oszlopának javítását határozza el, oly módon, hogy a K-Szk3 jelű övezetre vonatkozó övezeti előírásoknál az épületmagasság 7,50 méter legyen.
- 3.** A Képviselő-testület Balatonalmádi, Balatonfüredi út 20-22, Balatonalmádi 2685/8 hrsz-ú ingatlan esetében az övezetet a jelenlegi VI4 övezetből azonos paraméterekkel rendelkező Vt övezetbe történő átsorolását, valamint az épület magasság 6 méterről 6,50 méterre változtatását kezdeményezi.
- 4.** A Képviselő-testület a Kisberényi út 63. szám, Balatonalmádi 4917/1 és 4917/3 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan kezdeményezi a terület LKe (kertvárosias lakó terület) övezeti besorolás Lf (falusias lakó) övezetté történő átsorolását a magassági paraméter 7,00 méterre történő változtatásával, a beépítettség mértékének megtartásával.
- 5.** A Képviselő-testület a HÉSZ tervezett módosítása tárgyában partnerségi egyeztetést folytat le.
- 6.** A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás keretén belüli módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére, a tervezési szerződés módosítására, a partnerséggel kapcsolatos eljárás megindításra.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök
Bogdán László főépítész

Határidő: 6. pontban: 2020. november 30. – a partnerségi eljárás megindítására

Balatonalmádi, 2020. november 30.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
319/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

Az Értéktár Bizottság tevékenységéről szóló beszámolóról


Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

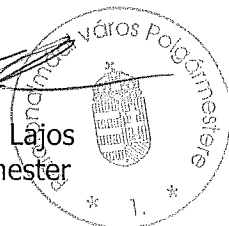
1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Városi Értéktár Bizottság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a Balatonalmádi Városi Értéktár Bizottság elnökét.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Tímea polgármesteri kabinetvezető

Határidő: 2020. december 15. értesítésre

Balatonalmádi, 2020. november 30.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
320/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

a 2021. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjpályázatok elbírálásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése szerinti hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójára benyújtott „A” típusú pályázatok közül az alábbiakat érvényesnek nyilvánítja és az érvényes pályázatot benyújtókat támogatja:

Sorszám	Pályázati azonosító	Név	Érvényes/érvénytelen	támogatás indokolása	támogatás összege
1	Bursa-2021-A-10008		érvényes	A pályázó szociális és személyi körülményeire tekintettel támogatja	10x9.000
2	Bursa-2021-A-17412		érvényes	A pályázó szociális és személyi körülményeire tekintettel támogatja	10x8.000
3	Bursa-2021-A-12670		érvényes	A pályázó szociális és személyi körülményeire tekintettel támogatja	10x8.000
4	Bursa-2021-A-15563		érvényes	A pályázó szociális és személyi körülményeire tekintettel támogatja	10x7.000

5	Bursa- 2021-A- 11356		érvényes	A pályázó szociális és személyi körülményeire tekintettel támogatja	10x7.000
---	----------------------------	--	----------	--	----------

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójára benyújtott „A” típusú érvényes pályázatok közül a BURSA-2021-A-5312 azonosítójú pályázatot Perger Bálint pályázó személyi, anyagi körülményeire tekintettel nem tudja támogatni.
3. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójára benyújtott „A” típusú pályázatok közül a Bursa-2021-A-18080 azonosítójú Lendvai Balázs pályázót kizárja, mivel a pályázó formailag nem megfelelő pályázatot nyújtott be.
4. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójára benyújtott „B” típusú Bursa-2021-B-0778 azonosítójú érvényes Molnár Péter Pál pályázó pályázatát személyi, anyagi körülményeire tekintettel 3x10x 7.000 Ft összegben támogatja.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

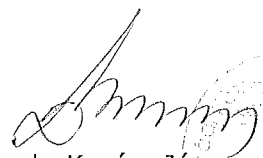
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető


Határidő: 2020. december 4.

Balatonalmádi, 2020. november 30.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
321/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

**a balatonalmádi 1815 helyrajzi számú, Hajnal u. 10. szám alatti ingatlan
hasznosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól 27/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet előírásait figyelembe véve - a balatonalmádi 1815 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Hajnal u. 10. szám alatti, összesen 448 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlana értékesítését **4.000.000 Ft + Áfa 27% irányáron meghirdeti és az ingatlan értékesítésére zárt pályázatot ír ki.**

A kiíró a **szomszédos 1811 és a 1816 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosait - mint a zártkörű pályázat érdekeltjeit** - megfelelő határidő kitűzésével közvetlenül hívja fel ajánlattételre. A zárt pályázat során kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be pályázatot az alábbi feltételek szerint:

1. Az ingatlan adatai:

helyrajzi szám: balatonalmádi 1815

cím: Balatonalmádi, Hajnal u. 10.

művelési ág: kivett beépítetlen terület - a természetben van rajta a telekhatár mentén egy nyitott, palatetős fészter.

területe: 448 m²

közmű: az ingatlanon közmű nincs

Az ingatlan Helyi Építési Szabályzat szerinti besorolása kertvárosias lakóterület. Az építési telek övezeti jele Lke3, beépítés módja szabadonálló, legkisebb területe 900. m² , legnagyobb beépítettség 30%, legnagyobb építménymagasság 6,0 m, minimális zöldfelület aránya 50 %.

Az ingatlan méreténél fogva nem építhető be.

2. A pályázókra vonatkozó előírások:

- a) Vételi ajánlatot természetes személy vagy olyan gazdálkodó szervezet tehet, amely megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek (átlátható szervezet).
- b) Az együttes ajánlattétel céljából alapított ajánlattevői közösség; vagy más alkalmi egyesülés (konzorcium), és tagjainak felelőssége a pályázati eljárás és a szerződéskötés során egyetemleges.

3. Az ajánlat benyújtása:

A vételi ajánlatokat az ajánlattevő személyére való bármely utalás nélküli zárt borítékban egy eredeti és egy másolati példányban személyesen, vagy meghatalmazott útján a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) Településfejlesztési osztályán, a 40. számú hivatali helyiségben kell benyújtani, ügyfélfogadási időben, legkésőbb 2021. január 8. 9.00 óra

A borítékon fel kell tüntetni „Ajánlat a Hajnal u. 10. szám alatti ingatlan megvételére”

4. Az ajánlatra vonatkozó előírások:

Ajánlati kötöttség: az ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy ajánlatát a benyújtási határidő lejártától kezdődően az eredményhirdetést követő 30 napig fenntartja;

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

a.) az ajánlattevő nevét, címét, személyes adatait, elérhetőségeit (telefon, telefax száma, e-mail),

- természetes személy esetén személyes adatai (Az ajánlattevő neve; születéskori neve; születési helye, időpontja év, hó, nap; anyja neve; állampolgársága; lakóhelye; levelezési címe;

- ha az ajánlattevő jogi személy a beadáshoz képest: 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát, a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselet jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot;

- egyéni vállalkozó esetén a Vállalkozói Igazolvány vagy Igazolás az egyéni vállalkozó nyilvántartásba vételéről hiteles másolatát;

- ha az ajánlattevő konzorcium, az ajánlathoz csatolni kell a tagok között létrejött megállapodás eredeti vagy hitelesített másolatát, melynek ki kell térnie arra, hogy a tagok felelőssége egyetemleges, meg kell jelölniük továbbá a meghatalmazással eljáró képviselőjük nevét;

- külföldi ajánlattevőnek hiteles magyar fordításban is be kell nyújtania a megjelölt dokumentumokat. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni.

b.) a megajánlott ellenszolgáltatást, a vételár összegének nettó Ft + Áfa feltüntetésével, együttes ajánlat benyújtása esetén a megvásárolni kívánt telekrész tulajdoni hányadának megjelölésével;

c.) az ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy ajánlatát a benyújtási határidő lejártától kezdődően az eredményhirdetést követő 30 napig fenntartja;

d.) Az ajánlattevő igazolásait arról, hogy ajánlata benyújtásának időpontjában nincs lejárt határidejű tartozása Balatonalmádi Város Önkormányzata felé, ezért ajánlatához csatolnia kell: Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi és Számviteli osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása, Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Adóügyi osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt

határidejű tartozása, Balatonalmádi Városgondnokság igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása.

e.) Az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek.

f.) az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul pályázatának nyilvános ülésen történő elbírálásához,

Az ajánlatok bontása: Az ajánlatok bontására 2021. január 8. 10.00 óra órákor a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Kistermében nyilvánosan kerül sor.

A beérkezett ajánlatokat a Képviselő-testület soron következő rendes ülésén bírálja el.

A beérkezett ajánlatok értékelésének szempontja: legmagasabb ajánlati ár.

A Képviselő-testület fenntartja a jogát arra, hogy az ajánlati felhívást indoklás nélkül visszavonja.

A Képviselő-testület döntését az eredményhirdetést követő legkésőbb 15 napon belül, írásban közli valamennyi ajánlattevővel.

A szerződés megkötése: Az adás-vételi szerződés megkötésére a döntést követő 30 napon belül kerül sor. A szerződésnek tartalmaznia kell, hogy a Vevő tudomásul veszi, hogy az ingatlanon lévő építmény bontása során keletkező veszélyes hulladék ártalmatlanításának költségei a Vevőt terhelik.

A vételár kiegyenlítése: a vételárat a Vevő a szerződéskötést követő 30 napon belül átutalással köteles megfizetni Balatonalmádi Város Önkormányzata által kiállított számla alapján, Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára. A tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez csak a teljes vételár kiegyenlítése után járul hozzá az Önkormányzat. A birtokba adás napja a vételár kiegyenlítésének napja.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András osztályvezető

Határidő: 2020. december 3. – az ajánlati felhívás közzétételére.

2021. január 8. – ajánlatok benyújtására.

2021. január 31. – ajánlatok elbírálása

Balatonalmádi, 2020. november 30.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
322/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

Cimbora Alapítvány telephely létesítése iránti kérelemről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:


1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, 2283 hrszú, természetben Balatonalmádi, Városház tér 4. szám alatti „kivett kultúrház (Pannónia Kulturális Központ)” megnevezésű ingatlanon a Cimbora Alapítvány az Egészséges és Kulturált Gyermekekért (székhely: 1123 Budapest, Schwartzter F u. 4.I/7.) jelen engedély visszavonásáig **telephelyet létesítsen**, hivatalos irataiban megjelölje, valamint az illetékes bíróságnál és más hatóságnál bejelentse.
2. A Cimbora Alapítvány az Egészséges és Kulturált Gyermekekért Közhasznú Alapítvány az ingatlan felett tulajdonosi, illetve egyéb vagyoni jogokat nem gyakorolhat.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott helyszínen történő telephely létesítéshez szükséges nyilatkozatot megtegye és felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az Alapítványt.

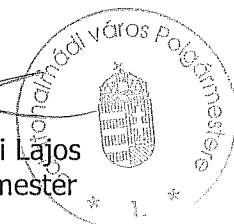
Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester


Hivatali felelős: Zana András osztályvezető


Határidő: 3. pontban: 2020. december 8. – értesítés, nyilatkozat kiadása

Balatonalmádi, 2020. november 30.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
323/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

a hosszútávú városfejlesztési koncepció tárgyalásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:


1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi '30 kezdeményezés keretében – a város társadalmának bevonásával, közreműködésével, részvételével létrejött – a határozat mellékletét képező „Próbakoncepciót” és Stratégiát megismerte, a veszélyhelyzet megszűnését követően javasolja az első munkaterv szerinti ülésen megtárgyalni.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az érvényes Integrált Városfejlesztési Stratégiának – a tájékoztatóban szereplő koncepciónak és stratégiának megfelelő módosított, aktualizált változatának – elkészítéséről. A Képviselő-testület felkéri Kajári Gyula tanácsnokot, hogy a dokumentum elkészítését koordinálja.
3. A Képviselő-testület Kajári Gyula képviselő tanácsnoki megbízást 2021. március 31. napjáig meghosszabbítja. A Képviselő-testület felkéri Kajári Gyula tanácsnokot, hogy kezdje el széles körben a Koncepció és Stratégia társadalmi kommunikációit, amelynek során a város hivatalos honlapját és a közösségi média felületét is igénybe veheti.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a tájékoztató mellékletét képező anyagban vázolt 3 szervezet (Almádi Város Tanácsosi Testület, Városfejlesztési Koordinációs Munkacsoport, Almádi Fejlesztési Ügynökség) létrehozásához szükséges előkészítő munkát kezdje el, ezek finanszírozási lehetőségeinek feltételeit vizsgálja meg és terjessze a Képviselő-testület elé.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Stratégiában, illetve a Koncepcióban „fejlesztési akupunktúra pont”-ként szereplő területek vonatkozásában kezdeményezzen egyeztetést a főépítéssel egy esetleges átmeneti szabályozás szükségességéről.


Felelős: 2. pontban: dr. Kepli Lajos polgármester
4. pontban: dr. Kovács János jegyző
5. pontban: dr. Kepli Lajos polgármester, dr. Kovács János jegyző

Balatonalmádi, 2020. november 30.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
324/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

a Balatonalmádi Sport Egyesülettel kötött együttműködési megállapodás és támogatási szerződések módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Sport Egyesület között a sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítása tárgyában létrejött „Együttműködési megállapodást” a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.
2. Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Sport Egyesület között a sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítása tárgyában létrejött „Támogatási Szerződés I.” szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.
3. Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Sport Egyesület között a sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítása tárgyában létrejött „Támogatási Szerződés II.” szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.
4. Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Sport Egyesület között a sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítása tárgyában létrejött „Szakmai programot” a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás és a támogatási szerződések aláírására.

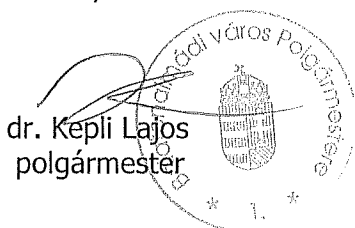
A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa és a 2020. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosításról gondoskodjon.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök
Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

Határidő: 2020. november 30. értesítésre
2020. december 2. – megállapodás és a támogatási szerződések aláírására
2020. december 31. - előirányzat átcsoportosítása

Balatonalmádi, 2020. november 30.

dr. Kepli Lajos
polgármester



dr. Kovács János
jegyző



Sportinfrastruktúra fejlesztés projekt részletes költségvetése

adatok Ft-ban

Feladat	Kiadás össz.	Balatonalmádi Sport Egyesület TAO forrás	Állami támogatás	Önkormányzati forrás
Beszerező Balatonalmádi Sport Egyesület				
Élőfüves nagypálya építés	70 682 997	40 218 185	12 695 363	17 769 449
Élőfüves pálya - opcionális (2 kapu+háló, 2 kispad, 1 pályafestő kocsi)	2 014 939	1 397 491	0	617 448
Műfüves nagypálya építés	128 584 778	89 156 378	36 775	39 391 625
Öltöző és melléképület	257 490 946	27 742 595	217 490 946	12 257 405
Műszaki ellenőrzés BSE	3 000 000		0	3 000 000
	461 773 660	158 514 649	230 223 084	73 035 927
Közbeszerzés	9 190 000	0	0	9 190 000
Tervezői művezetés BSE	444 500	0	0	444 500
Bútorzat, táblák	933 726	0	0	933 726
Hatósági díjak BSE	203 500	0	0	203 500
Pénzügyi szolg. díja	500 000	0	0	500 000
Konyhai felszerelések	431 800	0	0	431 800
	11 703 526	0	0	11 703 526
Közreműködői díj	4 669 062	3 268 343	0	1 400 719
Ellőző hatóság díja	1 634 232	1 634 232	0	0
	6 303 294	4 902 575	0	1 400 719
Összesen	479 780 480	163 417 224	230 223 084	86 140 172
Beszerező Balatonalmádi Város Önkormányzata				
Labdafogó háló élőfüves	10 214 235	0	10 214 235	0
Labdafogó háló műfüves	9 686 544	0	9 686 544	0
Lelátó élőfüves	13 991 908	0	13 991 908	0
Lelátó műfüves	22 262 148	0	22 262 148	0
Pályavilágítás élőfüves pálya	15 240 000	0	15 240 000	0
Pályavilágítás műfüves pálya	15 240 000	0	15 240 000	0
Kerítés	7 859 382	0	7 859 382	0
Kertépítés, növénytelepítés	10 556 583	0	10 556 583	0
Járdaépítés telken belül	20 486 743	0	20 486 743	0
Kút és tárolók szivattyúval	12 382 500	0	12 382 500	0
Közvilágítás	18 148 973	0	18 148 973	0
Energia ellátás	26 256 426	0	26 256 426	0
Külső közművek vízepítés (pótmunkával)	10 865 456	0	9 129 096	1 736 360
Külső közművek szennyvíz	20 298 870	0	20 298 870	0
Külső út és külső parkoló	167 891 206	0	167 891 206	0
Belső út és parkoló	59 289 823	0	59 289 823	0
Műszaki ellenőrzés Önkormányzat	5 392 000	0	0	5 392 000
	446 062 797	0	438 934 437	7 128 360
Tervezői művezetés Önkormányzat	825 500	0	0	825 500
Hatósági díjak Önkormányzat	328 500	0	0	328 500
Régészet	1 016 000	0	0	1 016 000
Lőszermentesítés	1 466 000	0	0	1 466 000
	3 636 000	0	0	3 636 000
Észközbekzerzés	5 538 823	0	0	5 538 823
Hangosítás	0	0	0	0
Kamerarendszer	0	0	0	0
	5 538 823	0	0	5 538 823
Tartalékkeret	0	0	0	0
Telekvásárlás	63 974 000	0	11 859 062	52 114 938
Összesen	519 211 620	0	450 793 499	68 418 121
Mindösszesen	998 992 100	163 417 224	681 016 583	154 558 293

Balatonalmádi, 2020. november

Ács Attila elnök
Balatonalmádi Sportegyesület

dr. Kepli Lajos
polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS 3. számú módosítása

amely létre jött egyrésze

Balatonalmádi Város Önkormányzata

Székhelye: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
Képviseli: dr. Kepli Lajos polgármester
Statisztikai azonosító: 15734226-8411-321-19
Adószáma: 15734226-2-19
Törzskönyvi azonosító száma: 734224
mint Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrésze

Balatonalmádi Sportegyesület

Székhely: 8220 Balatonalmádi, Véghelyi Dezső u. 10.
Bírósági nyilvántartásba vétel száma: PK 70084/1989
Adószám: 19899389-1-19
Aláírásra jogosult képviselője: Ács Attila elnök
Számlasszám: 72900037-10501485-00000000
mint Egyesület, (a továbbiakban: BSE)

együttesen Felek

között alulírott helyen és időben a következő feltételekkel.

Előzmények:

Felek között 2019. június 21. napján együttműködési megállapodás jött létre Balatonalmádi Város sportinfrastruktúra fejlesztésének megvalósítására.

A sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítása tárgyában Balatonalmádi Városi Önkormányzata és a Balatonalmádi Sportegyesület között létrejött Együttműködési megállapodás első ízben Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testület által elfogadott 171/2019. (VII. 29.) Öh. számú határozattal – a kivitelezői garanciákkal és biztosításokkal összefüggésben – már módosult.

Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Sportegyesület a 165/2019. (VII.19.) Öh. számú határozatban foglaltaknak megfelelően nyílt közbeszerzési eljárást indított „Balatonalmádi Sportközpont építése” tárgyában, melyet a Képviselő-testület 201/2019. (IX.13.) Öh. számú határozatával eredményesnek nyilvánított. A közbeszerzési eljárás eredményeként megnövekedett kivitelezési költség miatt az Együttműködési megállapodás módosítása újabb módosítása vált szükségessé. Felek az Együttműködési megállapodást a Képviselő-testület 227/2019. (X.7.) Öh. számú határozatában foglaltaknak megfelelően másod ízben is módosították.

Balatonalmádi Város Önkormányzata 181/2020.(VII.15.) és 182/2020. (VII.15.) számú önkormányzati határozatainak megfelelően - műszaki okból, mivel a kivitelezési munkák megvalósítása során pótmunka merült fel – Felek a kivitelezési szerződést módosították.

A kivitelezési szerződés módosítására tekintettel, továbbá a projekten belüli költségátsoportosítások miatt a Felek az Együttműködési megállapodást a Képviselő-testület/2020. (.....) önkormányzati határozatában foglaltaknak megfelelően módosítják az alábbiak szerint:

Ács Attila
BSE

Dr. Kepli Lajos
polgármester

1. Együttműködési megállapodás 1.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.2.Felek megállapodnak abban, hogy a projekt során az alábbi projekt elemeket valósítják meg:

helyszín	projektelem	finanszírozó
0100/26 Hrsz	Útépítés, parkoló, járda, közmű	Önkormányzat
099 Hrsz	Útépítés, közművek	Önkormányzat
0100/8 Hrsz	Járdaépítés, kerítés	Önkormányzat
0103 Hrsz	Útépítés, járda, közmű	Önkormányzat
1467 Hrsz	Híd és útépítés, járda, közmű	Önkormányzat
5377 Hrsz	Kerékpárút építés	Önkormányzat
0100/7 Hrsz	Kerékpárút építés (csatlakozás)	Önkormányzat
098/135 Hrsz	Útépítés	Önkormányzat
0104 Hrsz	Útépítés	Önkormányzat
1468 Hrsz	Út és járda építés, közmű Közmű építés	Önkormányzat Önkormányzat
1199/29 Hrsz	Útépítés	Önkormányzat
0100/27 Hrsz	Öltözőépület Eszközbeszerzés Bútorzat, táblák Konyhai felszerelések Műfüves pálya Élőfüves pálya Élőfüves pálya - opcionális Műfüves pálya pályavilágítása Élőfüves pálya pályavilágítása Lelátó, kerítés, védőháló Útépítés, parkoló, járda, közmű	BSE Önkormányzat BSE BSE BSE BSE Önkormányzat Önkormányzat Önkormányzat Önkormányzat Önkormányzat
0100/28 Hrsz	Lelátó,kerítés, védőháló Élőfüves pálya pályavilágítása Élőfüves pálya Élőfüves pálya - opcionális	Önkormányzat Önkormányzat BSE BSE
1417	Útépítés,közművek, járda	Önkormányzat
0101/1	Közmű építés	Önkormányzat”

2. Együttműködési megállapodás 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. A projekt forrásai

- TAO-s támogatás: 163 417 224 Ft,
- TAO-s támogatás önrésze: 71 436 646 Ft (Balatonalmádi Város Önkormányzat biztosítja),
- 1037/2019. (II.14.) Korm. határozatban biztosított fejlesztési célú támogatás: 681 016 583 Ft,
- projekt önkormányzati forrása: 83 121 647 Ft (Balatonalmádi Város Önkormányzat biztosítja).”

3. Együttműködési megállapodás 3.2 pontja utolsó mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép lép:

„3.2.....Az Önkormányzat és a BSE a támogatási szerződést módosítja, amely jelen szerződés 2. elválaszthatatlan melléklete.”

4. Együttműködési megállapodás 3.3 pontja utolsó mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.3.....Az Önkormányzat és a BSE a támogatási szerződést módosítja, amely jelen szerződés 3. elválaszthatatlan melléklete.”

5. Együttműködési megállapodás 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. A projekt tervezett ütemezése:

	Határidő	BSE	Önkormányzat
0.ütem	várhatóan: 2019.10.10.	Terveztetés Tervellenőrzés Engedélyek beszerzése Közbeszerző kiválasztása Nyílt közbesz.lefolyt.	Terveztetés Engedélyek beszerzése Szerződéskötés Régészet Lőszermentesítés
	várhatóan: 2019.10.25.	kivitelezéssel kapcsolatos előleg számla élőfüves pálya - opcionális tételek	kivitelezéssel kapcsolatos előleg számla
I.ütem / 25%	várhatóan 2019.12.15		
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 25% Műfüves pályaépítés 25% Öltöző építés 25 %	Külső-belső közmű építés 50% Telekvásárlás 100%
II.ütem/50%	várhatóan 2020.03.31.		
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 50% Műfüves pályaépítés 50% Öltöző építés 50 % Közreműködői díj 50 % Pénzügyi szolg. díja 50 %	Külső-belső közmű építés 75 % Külső-belső utépítés 25% Lelátó építés 25% Pályavilágítás 25%
III.ütem /75%	várhatóan 2020.06.30.		
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 75% Műfüves pályaépítés 75% Öltöző építés 75 %	Külső-belső közműépítés 100% Külső-belső utépítés 50 % Lelátóépítés 50% Pályavilágítás 50 % Kút és víztároló építés 100%

IV ütem / 100 %	várhatóan 2020.10.25.		
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 100% Műfüves pályaépítés 100% Öltöző építés 100 % Közreműködői díj 100% Pénzügyi szolg. díja 100% Műszaki ell. 100% Tervezői művez. 100 % Hatósági díjak 100 % Konyhai felszerelések 100 %	Külső-belső útépítés 100 % Lelátó és pálya világítás 100 % Járdaépítés 100 % Kertépítés, .növénytelepítés 100% Labdafogó háló 100 % Kerítés építés 100% Műszaki ell. 100% Tervezői művez. 100 % Eszközbeszerzés 100 % Hatósági díjak 100%
Műszaki átadás	várhatóan 2020.11.06.		
Használatba vétel	várhatóan 2020.12.20.		
Pénzügyi elszámolás	várhatóan 2020.12.18.”		

6. Együttműködési megállapodás 2. számú mellékletét képező „sportinfrastruktúra fejlesztés projekt részletes költségvetése” helyébe jelen szerződés 1. számú melléklete lép.
7. A Felek között 2019. június 21. napján létrejött együttműködési megállapodás, valamint a 2019. augusztus 8. napján létrejött együttműködési megállapodás 1. számú módosítás és a 2019. november 5. napján létrejött együttműködési megállapodás 2. számú módosítás egyéb rendelkezései hatályukban maradnak.

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 5 példányban írták alá.

Balatonalmádi, 2020. november

.....

Ács Attila
BSE elnök

dr. Kepli Lajos
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Balatonalmádi, 2020. november...

Ellenjegyzem:
Balatonalmádi, 2020. november ...

.....

Regenyéné Király Andrea
pénzügyi és számviteli osztályvezető

.....

dr. Kovács János
jegyző

Ács Attila
BSE

Dr. Kepli Lajos
polgármester

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS I. 2. számú módosítása

Amely létrejött *egyrésről*

Balatonalmádi Város Önkormányzata

Címe: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
Képviselője: dr. Kepli Lajos polgármester
Bankszámlaszám: 11748083-15430290
Adószáma: 15734226-2-19
Telefonszáma: 88/542-410
E-mail címe: pmhivatal@balatonalmadi.hu
mint támogató (továbbiakban: **Támogató**)

másrészről

Balatonalmádi Sport Egyesület

Címe: 8220 Balatonalmádi, Véghegyi D. u. 10.
Képviselője: Ács Attila elnök
Adószáma: 19899389-1-19
Bírósági nyilvántartásba vétel száma: PK 70084/1989
Számlasszám: 72900037-10503748-00000000

mint Támogatott (továbbiakban **Támogatott**) – a továbbiakban együttesen: „**Felek**” vagy „**Szerződő Felek**” között az alulírott helyen, napon és az alábbi feltételek szerint.

Előzmények:

Felek között 2019. június 21. napján „Támogatási Szerződés I.” megállapodás jött létre Balatonalmádi Város sportinfrastruktúra fejlesztésének megvalósítására.

Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Sportegyesület a 165/2019. (VII.19.) Öh.-ban foglaltaknak megfelelően nyílt közbeszerzési eljárást indított „Balatonalmádi Sportközpont építése” tárgyában, melyet a 201/2019. (IX.13.) Öh. szerint eredményesnek nyilvánított. A közbeszerzési eljárás eredményeként megnövekedett kivitelezési költség miatt a „Támogatási Szerződés I” módosítása vált szükségesé, melyről, a Képviselő-testület 228/2019. (X.7.) önkormányzati határozatban foglaltak szerint döntött. Szerződő felek az „Támogatási Szerződés I” szerződést a határozatában foglaltaknak megfelelően módosították.

Balatonalmádi Város Önkormányzata 181/2020.(VII.15.) és 182/2020. (VII.15.) számú önkormányzati határozatainak megfelelően - műszaki okból, mivel a kivitelezési munkák megvalósítása során pótmunka merült fel – Felek a kivitelezési szerződést módosították.

A kivitelezési szerződés módosítására tekintettel, továbbá a projekten belüli költségátcsoportosítások miatt a Felek „Támogatási Szerződés I” szerződést a Képviselő-testület/2020. (.....) önkormányzati határozatában foglaltaknak megfelelően módosítják az alábbiak szerint:

1. „Támogatási szerződés I.” I. pontja alatti 1. és 2.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Támogató 71.436.646 Ft összegű, azaz hetvenegymillió négyszázharminchatezer hetszáznegyvenhat forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt TAO-s 30 %-os önrész biztosítása céljából Támogatott részére a 2.1. pontban meghatározott feladat megvalósításának céljából.

A Támogató a TAO-s 30 %-os önrész biztosításán felül a projekt lebonyolításához további 14 703 526 Ft azaz tizennégymillió egyszázkilencvennyolcezer nyolcszáz forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Támogatott részére a 2.2. pontban meghatározott feladat megvalósításának céljából.”

„2.2.A támogatás a **Balatonalmádi Sport Egyesület** a Magyar Labdarúgó Szövetségnek benyújtott TAO-s pályázathoz kapcsolódó alábbi fejlesztések és kapcsolódó járulékos feladatok 30 %-os önrész biztosításán felüli további önkormányzati forrását biztosítja:

- Műszaki ellenőrzés :	3.000.000 Ft
- Közbeszerzés lebonyolítása:	9.190.000 Ft
- Tervezői művezetés:	444.500 Ft
- Bútorzat, táblák:	933 726 Ft
- Hatósági díjak:	203.500 Ft
- Pénzügyi szolgáltatás díja:	500.000 Ft
- Konyhai felszerelések:	431.800 Ft
Mindösszesen	14 703 526 Ft”.

2. „Támogatási szerződés I.” II. pontja alatti 1. pont szerinti táblázat helyébe az alábbi táblázat kerül:

	Határidő	BSE
0.ütem	várhatóan: 2019.10.10.	Terveztetés Tervellenőrzés Engedélyek beszerzése Közbeszerző kiválasztása Nyílt közbesz.lefolyt.
	várhatóan: 2019.10.25.	kivitelezéssel kapcsolatos előleg számla élőfüves pálya - opcionális tételek
I.ütem / 25%	várhatóan 2019.12.15	
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 25% Műfüves pályaépítés 25% Öltöző építés 25 %
II.ütem/50%	várhatóan 2020.03.31.	
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 50% Műfüves pályaépítés 50% Öltöző építés 50 % Közreműködői díj 50 % Pénzügyi szolg. díja 50 %

III.ütem /75%	várhatóan 2020.06.30.	
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 75% Műfüves pályaépítés 75% Öltöző építés 75 %
IV ütem / 100 %	várhatóan 2020.10.25.	
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 100% Műfüves pályaépítés 100% Öltöző építés 100 % Közreműködői díj 100% Pénzügyi szolg. díja 100% Műszaki ell. 100% Tervezői művez. 100 % Hatósági díjak 100 % Konyhai felszerelések 100 %
Műszaki átadás	várhatóan 2020.11.06.	
Használatba vétel	várhatóan 2020.12.20.	
Pénzügyi elszámolás	várhatóan 2020.12.18.	

3. „Támogatási szerződés I.” II. pontja alatti 7. pont helybe az alábbi rendelkezés lép:

„7.Felek megállapodnak abban, hogy az I/1. pontban meghatározott támogatás összegének felhasználásáról a Támogatott legkésőbb 2020. december 18-ig a felhasználást igazoló, hitelesített számlákkal köteles elszámolni. Az elszámolást Támogatottnak a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal címére /Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1./ kell megküldenie.”

4. A Felek között 2019. június 21. napján létrejött és 2019. november 5. napján módosított „Támogatási szerződés I.” szerződés egyéb rendelkezései hatályukban maradnak.

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 5 példányban írták alá.

Balatonalmádi, 2020. november

**Támogatott
Ács Attila
BSE elnök**

**Támogató
dr. Kepli Lajos
polgármester**

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Balatonalmádi, 2020. november .

Ellenjegyzem:
Balatonalmádi, 2020. november .

Regenyéné Király Andrea
pénzügyi és számviteli osztályvezető

dr. Kovács János
jegyző

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS II.
2. számú módosítása

Amely létrejött *egyrésztől*

Balatonalmádi Város Önkormányzata

Címe: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
Képviselője: dr. Kepli Lajos polgármester
Bankszámlaszám: 11748083-15430290-10190009
Adószáma: 15734226-2-19
Telefonszáma: 88/542-410
E-mail címe: pmhivatal@balatonalmadi.hu

mint támogató (továbbiakban: **Támogató**)

másrészről

Balatonalmádi Sport Egyesület

Címe: 8220 Balatonalmádi, Véghegyi D. u. 10.
Képviselője: Ács Attila elnök
Adószáma: 19899389-1-19
Bírósági nyilvántartásba vétel száma: PK 70084/1989
Számlaszám: 72900037-10503748-00000000

mint Támogatott (továbbiakban **Támogatott**) – a továbbiakban együttesen: „**Felek**” vagy „**Szerződő Felek**” között az alulírott helyen, napon és az alábbi feltételek szerint.

Előzmények:

Felek között 2019. június 21. napján „Támogatási Szerződés II.” megállapodás jött létre Balatonalmádi Város sportinfrastruktúra fejlesztésének megvalósítására.

Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Sportegyesület a 165/2019. (VII.19.) Öh. számú határozatában foglaltaknak megfelelően nyílt közbeszerzési eljárást indított „Balatonalmádi Sportközpont építése” tárgyában, melyet a 201/2019. (IX.13.) Öh. szerint eredményesnek nyilvánított. A közbeszerzési eljárás eredményeként megnövekedett kivitelezési költség miatt a „Támogatási Szerződés II” szerződés módosítása vált szükségessé, melyről, a Képviselő-testület 229/2019. (X.7.) önkormányzati határozatában foglaltak szerint döntött. Szerződő felek az „Támogatási Szerződés II” szerződést határozatában foglaltaknak megfelelően módosították.

Balatonalmádi Város Önkormányzata 181/2020.(VII.15.) és 182/2020. (VII.15.) számú önkormányzati határozatainak megfelelően - műszaki okból, mivel a kivitelezési munkák megvalósítása során pótmunka merült fel – Felek a kivitelezési szerződést módosították.

A kivitelezési szerződés módosítására tekintettel, továbbá a projekten belüli költségátcsoportosítások miatt a Felek a „Támogatási Szerződés II” szerződést a Képviselő-testület/2020. (.....) önkormányzati határozatában foglaltaknak megfelelően módosítják az alábbiak szerint.

Ács Attila
BSE

Dr. Kepli Lajos
polgármester

1. „Támogatási szerződés II.” II. pontja alatti 1. pont szerinti táblázat helyébe az alábbi táblázat kerül:

	Határidő	BSE
0.ütem	várhatóan: 2019.10.10.	Terveztetés Tervellenőrzés Engedélyek beszerzése Közbeszerző kiválasztása Nyílt közbesz. lefolyt.
	várhatóan: 2019.10.25.	kivitelezéssel kapcsolatos előleg számla
I.ütem / 25%	várhatóan 2019.12.15	
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 25% Műfüves pályaépítés 25% Öltöző építés 25 %
II.ütem/50%	várhatóan 2020.03.31.	
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 50% Műfüves pályaépítés 50% Öltöző építés 50 % Közreműködői díj 50 % Pénzügyi szolg. díja 50 %
III.ütem /75%	várhatóan 2020.06.30.	
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 75% Műfüves pályaépítés 75% Öltöző építés 75 %
IV ütem / 100 %	várhatóan 2020.10.25.	
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 100% Műfüves pályaépítés 100% Öltöző építés 100 % Közreműködői díj 100% Pénzügyi szolg. díja 100% Műszaki ell. 100% Tervezői művez. 100 % Hatósági díjak 100 %
Műszaki átadás	várhatóan 2020.11.06.	
Használatba vétel	várhatóan 2020.12.20.	
Pénzügyi elszámolás	várhatóan 2020.12.18.	

2. „Támogatási szerződés II.” II. pontja alatti 7. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„7. Felek megállapodnak abban, hogy az I/1. pontban meghatározott támogatás összegének felhasználásáról a Támogatott legkésőbb 2020. december 18-ig a felhasználást igazoló, hitelesített számlákkal köteles elszámolni. Az elszámolást Támogatottnak a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal címére /Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1./ kell megküldenie.”
3. A Felek között 2019. június 21. napján létrejött és 2019. november 5. napján módosított „Támogatási szerződés II.” szerződés egyéb rendelkezései hatályukban maradnak.

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 5 példányban írták alá.

Balatonalmádi, 2020. november

Támogatott
Ács Attila
BSE elnök

Támogató
dr. Kepli Lajos
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Balatonalmádi, 2020. november

Ellenjegyzem:
Balatonalmádi, 2020. november ...

Regenyéné Király Andrea
pénzügyi és számviteli osztályvezető

dr. Kovács János
jegyző



SZAKMAI PROGRAM

2. számú módosítása

Balatonalmádi Városi Önkormányzata sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítása

Előzmények:

Balatonalmádi Város Önkormányzata az Emberi Erőforrások Minisztériuma 13768/2019/SPORTLET iktatószámom 2019. április 25-i keltezéssel kibocsátott Támogatói Okirat 5. 1 pontjára tekintettel, a sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítására szakmai programot nyújtott be.

Balatonalmádi Város Önkormányzata és a Balatonalmádi Sportegyesület a 165/2019. (VII.19.) Öh. számú határozatban foglaltaknak megfelelően nyílt közbeszerzési eljárást indított „Balatonalmádi Sportközpont építése” tárgyában, melyet a Képviselő-testület 201/2019. (IX.13.) Öh. számú határozatával eredményesnek nyilvánított. A közbeszerzési eljárás eredményeként megnövekedett kivitelezési költség miatt a 13768/2019/SPORTLET iktatószámú 2019. április 25-i keltezésű Támogatói Okirat részét képező Szakmai Program módosítása vált szükségessé, melyről Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 226/2019. (X.7.) Öh. számú határozatával döntött. Balatonalmádi Város Önkormányzata a Szakmai Programot módosította.

Balatonalmádi Város Önkormányzata 181/2020.(VII.15.) és 182/2020. (VII.15.) számú önkormányzati határozatainak megfelelően - műszaki okból, mivel a kivitelezési munkák megvalósítása során pótmunka merült fel – Felek a kivitelezési szerződést módosították.

A kivitelezési szerződés módosítására tekintettel, továbbá a projekten belüli költségátcsoportosítások miatt a Felek a szakmai programot a Képviselő-testület/2020. (.....) önkormányzati határozatában foglaltaknak megfelelően módosítják az alábbiak szerint:

A beruházással érintett ingatlanok:

A létesítménnyel érintett ingatlanok jegyzékét a jelen módosítás szerinti 1. számú melléklet tartalmazza, az adott helyrajzi számon megvalósuló építési tevékenység megnevezésével.

Dr Kepli Lajos
polgármester

Dr. Kovács János
jegyző

A Balatonalmádi Sport Egyesület (BSE) által megvalósuló projektelemek táblázata helyébe az alábbi táblázat kerül:

Feladat	Kiadás össz.	Balatonalmádi Sport Egyesület TAO forrás	Állami támogatás	Önkormányzati forrás
Élőfüves nagypálya építés	70 682 997	40 218 185	12 695 363	17 769 449
Műfüves nagypálya építés	128 584 778	89 156 378	36 775	39 391 625
Öltöző és melléképület	257 490 946	27 742 595	217 490 946	12 257 405
Élőfüves nagypálya* opcionális tételek	2 014 939	1 397 491	0	617 448
Konyhai felszerelések**	431 800	0	0	431 800
Bútorzat, táblák	933 726			933 726

Megjegyzések:

* Egyesület által korábban TAO-s forrásból beszerzésre került az élőfüves pályához 2 db kapu + háló, 2 db kispad és 1 db pályafestő kocsi

** A konyha felszerelések (evőeszközök, tányérok, poharak) az Egyesület által kerül beszerzésre

Balatonalmádi Város Önkormányzata által megvalósuló projektelemek táblázata helyébe az alábbi táblázat kerül:

A pályákon és az öltözőépületen kívüli infrastruktúra elemeket az Önkormányzat valósítja meg az állami támogatás terhére.

Feladat	Kiadás össz.	Balatonalmádi Sport Egyesület TAO forrás	Állami támogatás	Önkormányzati forrás
Labdafogó háló élőfüves	10 214 235		10 214 235	
Labdafogó háló műfüves	9 686 544		9 686 544	
Lelátó élőfüves	13 991 908		13 991 908	
Lelátó műfüves	22 262 148		22 262 148	
Pályavilágítás élőfüves	15 240 000		15 240 000	

Dr Kepli Lajos
polgármester

Dr. Kovács János
jegyző

pálya				
Pályavilágítás műfüves pálya	15 240 000		15 240 000	
Kerítés	7 859 382		7 859 382	
Kertépítés, növénytelepítés	10 556 583		10 556 583	
Járdaépítés telken belül	20 486 743		20 486 743	
Kút és tárolók szivattyúval	12 382 500		12 382 500	
Közvilágítás	18 148 973		18 148 973	
Energia ellátás	26 256 426		26 256 426	
Külső közművek vízépítés	10 865 456		9 129 096	1 736 360
Külső közművek szennyvíz	20 298 870		20 298 870	
Külső út és külső parkoló	167 891 206		167 891 206	
Belső út és parkoló	59 289 823		59 289 823	
Telekvásárlás	63 974 000		11 859 062	52 114 938

A projekt ütemezését a jelen módosítás szerinti 2. számú melléklet tartalmazza.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma 13768/2019/SPORTLET iktatószámom 2019. április 25-i keltezéssel kibocsátott Támogatói Okirat 5. 1 pontjára tekintettel benyújtott 2019. június 21. napján kelt és 2020.november 6-án módosított Szakmai Program jelen 2. számú módosítással nem érintett szakaszai változatlanul fennmaradnak.

Balatonalmádi, 2020. november .

Dr. Kepli Lajos
polgármester

Dr. Kovács János
jegyző

Dr Kepli Lajos
polgármester

Dr. Kovács János
jegyző

1. számú melléklet: Megvalósuló projekt elemek:

helyszín	projektelem	finanszírozó
0100/26 Hrsz	Útépítés, parkoló, járda, közmű	Önkormányzat
099 Hrsz	Útépítés, közművek	Önkormányzat
0100/8 Hrsz	Járdaépítés, kerítés	Önkormányzat
0103 Hrsz	Útépítés, járda, közmű	Önkormányzat
1467 Hrsz	Híd és útépítés, járda, közmű	Önkormányzat
5377 Hrsz	Kerékpárút építés	Önkormányzat
0100/7 Hrsz	Kerékpárút építés(csatlakozás)	Önkormányzat
098/135 Hrsz	Útépítés	Önkormányzat
0104 Hrsz	Útépítés	Önkormányzat
1468 Hrsz	Út és járda építés, közmű Közmű építés	Önkormányzat Önkormányzat
1199/29 Hrsz	Útépítés	Önkormányzat
0100/27 Hrsz	Öltözőépület Bútorzat, táblák Konyhai felszerelések Műfüves pálya Élőfüves pálya Élőfüves pálya - opcionális tételek Műfüves pálya pályavilágítása Élőfüves pálya pályavilágítása Lelátó, kerítés, védőháló Útépítés, parkoló, járda, közmű	BSE BSE BSE BSE BSE Önkormányzat Önkormányzat Önkormányzat Önkormányzat Önkormányzat
0100/28 Hrsz	Lelátó,kerítés, védőháló Élőfüves pálya pályavilágítása Élőfüves pálya Élőfüves pálya - opcionális tételek	Önkormányzat Önkormányzat BSE BSE
1417	Útépítés,közművek, járda	Önkormányzat
0101/1	Közmű építés	Önkormányzat

2. számú melléklet: A projekt tervezett ütemezése:

	Határidő	BSE	Önkormányzat
0.ütem	várhatóan: 2019.10.10.	Terveztetés Tervellenőrzés Engedélyek beszerzése Közbeszerző kiválasztása Nyílt közbesz.lefolyt.	Terveztetés Engedélyek beszerzése Szerződés-kötés Régészet Lőszermentesítés

Dr Kepli Lajos
polgármester

Dr. Kovács János
jegyző

	várhatóan: 2019.10.25.	kivitelezéssel kapcsolatos előleg számla élőfüves pálya - opcionális tételek	kivitelezéssel kapcsolatos előleg számla
I.ütem / 25%	várhatóan 2019.12.15		
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 25% Műfüves pályaépítés 25% Öltöző építés 25 %	Külső-belső közmű építés 50% Telekvásárlás 100%
II.ütem/50%	várhatóan 2020.03.31.		
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 50% Műfüves pályaépítés 50% Öltöző építés 50 % Közreműködői díj 50 % Pénzügyi szolg. díja 50 %	Külső-belső közmű építés 75 % Külső-belső útépítés 25% Lelátó építés 25% Pályavilágítás 25%
III.ütem /75%	várhatóan 2020.06.30.		
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 75% Műfüves pályaépítés 75% Öltöző építés 75 %	Külső-belső közműépítés 100% Külső-belső útépítés 50 % Lelátóépítés 50% Pályavilágítás 50 % Kút és víztároló építés 100%
IV ütem / 100 %	várhatóan 2020.10.25.		
Műszaki tartalom		Élőfüves pályaépítés 100% Műfüves pályaépítés 100% Öltöző építés 100 % Közreműködői díj 100% Pénzügyi szolg. díja 100% Műszaki ell. 100% Tervezői művez. 100 % Hatósági díjak 100 % Konyhai felszerelések 100 %	Külső-belső útépítés 100 % Lelátó és pálya világítás 100 % Járdaépítés 100 % Kertépítés, .növénytelepítés 100% Labdafogó háló 100 % Kerítés építés 100% Műszaki ell. 100% Tervezői művez. 100 % Eszközbeszerzés 100 % Hatósági díjak 100%
Műszaki átadás	várhatóan 2020.11.06.		
Használatba vétel	várhatóan 2020.12.20.		
Pénzügyi elszámolás	várhatóan 2020.12.18.		

Dr Kepli Lajos
polgármester

Dr. Kovács János
jegyző

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
325/2020.(XI.30.) önkormányzati határozata

a Balatonalmádi Sport Egyesülettel kötendő „Támogatási Szerződés III.”-ról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Sport Egyesület (8220 Balatonalmádi, Véghegyi D. u. 10., adószáma: 19899389-1-19, nyilvántartási száma: PK 70084/1989, képviseli: Ács Attila elnök) kérelmére a Magyar Labdarúgó Szövetségnek benyújtott TAO-s pályázathoz kapcsolódó utófinanszírozott támogatás pénzügy fedezetére 27.742.595 Ft összegű visszatérítendő támogatást nyújt.

A Képviselő-testület a támogatást – előfinanszírozás keretében legkésőbb 2021. június 30-ig történő, utólagos elszámolási és visszafizetési kötelezettség mellett, - a 2020. évi költségvetés beruházási kiadások között szereplő Felhalmozási célú pályázatok önrésze terhére biztosítja, támogatási szerződés megkötése útján.

A támogatás 2020. évi átutalással kerül átadásra a támogatott részére, a támogatási szerződés aláírását követő 5 napon belül.

A Balatonalmádi Sport Egyesület a felhasználást igazoló, hitelesített számlákkal köteles elszámolni, és a támogatást Balatonalmádi Város Önkormányzat 11748083-15430290 számú számlájára visszautalni. Amennyiben fenti határidőig az Egyesület a támogatási összeggel nem utalja vissza, úgy az önkormányzat a támogatási összeg visszafizetését jogi úton kezdeményezi.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés jelen határozat tartalma szerinti aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa és a 2020. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosításról gondoskodjon.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök
Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

Határidő: 2020. november 30 értesítésre
2020. december 2. – támogatási szerződés elkészítése
2020. december 31. - előirányzat átcsoportosítása

Balatonalmádi, 2020. november 30.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző

