

**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**307/2020.(XI.13.) önkormányzati határozata**

**a Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezetének támogatásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Krízisautó szolgálat működtetése céljára a Magyar Vöröskereszt Veszprém Megyei Szervezete részére 2020. november 1. napjától 2021. március 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan összesen 480.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít előfinanszírozás keretében az alábbiak szerint:

- a) 2020. évben 96.000,-Ft összegű támogatást nyújt átutalással 2020. november 1. napjától 2020. november 30. napjáig terjedő időszakra a 2020. évi költségvetés általános tartaléka terhére, 2020. december 31-ig történő utólagos elszámolási kötelezettséggel,
- b) 2021. évben 384.000,-Ft összegű támogatást nyújt átutalással 2020. december 1. napjától 2021. március 31-ig terjedő időszakra, 2021. április 30-ig történő utólagos elszámolási kötelezettséggel.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosítást - a 2020. évben utalandó 96.000,- Ft támogatás tekintetében - a 2020. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor tegye meg, valamint a 2021. évi költségvetésben a 2021. évben utalandó támogatás összegét, a 384.000,- Ft kiadást tervezze.

**Felelős:** dr. Kepli Lajos polgármester  
**Hivatali felelős:** Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető  
Regenyéné Király Andrea osztályvezető

**Határidő:** 2. pontban: 2020. november 30. – támogatási szerződés megkötésére  
3. pontban: 2020. évi költségvetési rendelet december havi módosítása - előirányzat átcsoportosítása  
2021. évi költségvetési rendelet készítése – 2021. évben utalandó támogatás tervezése

Balatonalmádi, 2020. november 13.

  
dr. Kepli Lajos  
polgármester



  
dr. Kovács János  
jegyző



**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**308/2020.(XI.13.) önkormányzati határozata**

**a gyermekek napközbeni ellátására vonatkozó szerződés felülvizsgálatáról**

A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva – a képviselő-testület tagjaival történt előzetes egyeztetés alapján az alábbi döntést hozom:

Balatonalmádi Város Önkormányzata

1. a Gyvt. 94.§ (3a) bekezdése alapján kötelező feladatot jelentő gyermekek napközbeni ellátását biztosító bölcsődei ellátást a Gyvt. 44.§-ában meghatározott **családi bölcsődei ellátási formában a Napraforgóház a családokért Szolgáltató Nonprofit Kft (8225 Szentkirályszabadja, Erdő sétány 2/A.) szolgáltatóval 2019. január 1. napjától hatályos feladat-ellátási szerződés útján biztosítja**, akként, hogy annak tartamát **2021. augusztus 31. napjáig meghosszabbítja a feladat-ellátási szerződés alapján** az önkormányzat közigazgatási területén állandó lakóhellyel rendelkező 0-3 éves korú (jogszabály szerint engedélyezett esetben 0-5 éves korú ) gyermekek számára **13 fő férőhelyig - amennyiben velük ezen férőhelyek feltölthetőek,**

- a) az önkormányzat az alábbi összegben és szempontok szerint pénzeszközt ad át a szolgáltatónak a szülők által fizetett 58.000.-Ft-os térítési díjtétel csökkentése érdekében:

- aa) az átadott pénzeszköz olyan balatonalmádi állandó lakóhellyel rendelkező gyermek ellátása esetén használható fel, akinek törvényes képviselői, vagy egyedülálló törvényes képviselője aktívan dolgoznak(ik) és teljes napra veszik igénybe az ellátást,
- ab) **havi 5000.-Ft/ hó** összegű átadott pénzeszköz azon jogosultak után használható fel térítési díjcsökkentésre, akik egyúttal GINOP-5.3.11-18 kódszámú pályázati felhívás alapján a Magyar Államkincstártól által nyújtott támogatásban is részesülnek;
- ac) **havi 29.000.-Ft/hó összegű pénzeszköz** azon jogosultak után használható fel térítési díjcsökkentésre **legfeljebb havonta 10 fő után**, akik kizárólag a) pontban foglalt feltételeknek felelnek meg. az általános támogatási szempontoknak (a) pont) megfelelő gyermek ellátása után.

- b) átadott pénzeszközt önkormányzat havonta utalja át a szolgáltató által vezetett kimutatás alapján. Az önkormányzat a szerződés hatályát követő hónaptól teljesíti a fizetési kifizetést. A szolgáltató havonta, minden tárgyhónapot követő 5. napjáig jelentést készít önkormányzat részére a szolgáltatást igénybevevő jogosultak számáról és a gondozási napokról. A jelentés leadását követő 15 munkanapon belül az önkormányzat átutalja a pénzeszközt a szolgáltató részére. A szolgáltató a pénzeszközt kizárólag a szerződésben foglalt feladat ellátásának fedezésére, a szerződésben rögzített feltételek betartásával rendeltetésszerűen használhatja fel.

A szolgáltató az átadott pénzeszköz felhasználásról legkésőbb 2021. február 15-ig elszámol a szerződésben meghatározott módon.

2. az 1/a. pont alapján 2.440.000.-Ft kiadási előirányzatot biztosít a 2021. évi költségvetésben.

**Felelős:** dr. Kepli Lajos polgármester

**Hivatali felelős és határidő:**

- értesítésre 8 nap - dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző
- 1. pontban foglalt szerződés módosítás 2020.12.15. napig – dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző
- 1/a. pontban foglalt fedezet biztosítása- Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető a 2021. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet készítése és a 2021. évi költségvetés tervezése

Balatonalmádi, 2020. november 13.



dr. Kepli Lajos  
polgármester



dr. Kovács János  
jegyző



**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**309/2020.(XI.13.) önkormányzati határozata**

**az Együtt Egymásért Közalapítvány támogatásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben biztosított feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Együtt Egymásért Közalapítvány részére 479.680 - Ft összegű felhalmozási célú támogatást biztosít légfertőtlenítő berendezések vásárlása céljára a balatonalmádi általános és középiskolai osztálytermek felszerelése érdekében, amely elősegíti a tanulók, hozzátartozóik, valamint a munkavállalók egészségének védelmét és megőrzését.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban nevesített támogatás forrását a 2020. évi költségvetési rendeletben a működési céltartalékok között "Koronavírus terjedésének megelőzésére és kockázatának csökkentése (elkülönített keret)" megnevezésű keret terhére biztosítja.
3. A támogatást előfinanszírozás keretében, átutalással, legkésőbb 2020. december 31-ig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett biztosítja.
4. Az Együtt Egymásért Közalapítvánnyal a szükséges támogatási szerződést a polgármester megkötí, és intézkedik a pénzeszköz átadásáról. A polgármester a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2020. évi költségvetésről szóló 5/2020.(II.27) önkormányzati rendelet december havi módosításakor gondoskodik.

**Felelős:**

Dr. Kepli Lajos polgármester

**Hivatali felelős:**

Takács Tímea polgármesteri kabinetvezető – támogatási szerződés megkötése

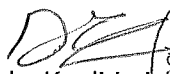
Regenyéné Király Andrea osztályvezető – előirányzat átcsoportosítása

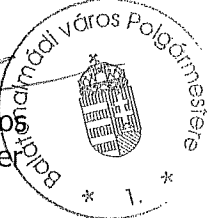
**Határidő:**

2020. november 20. – támogatási szerződés megkötése

2020. évi költségvetési rendelet módosítása – előirányzat átcsoportosítása

Balatonalmádi, 2020. november 13.

  
dr. Kepli Lajos  
polgármester



  
dr. Kovács János  
jegyző



**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**310/2020.(XI.13.) önkormányzati határozata**

**a Kőrösi Nonprofit Kft-vel kötendő bérleti szerződésről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Kőrösi Nonprofit Kft.-vel** (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., cégjegyzékszám: 01-09-207493, adószám: 25307610-2-42, képviseli: Győrffy László ügyvezető önállóan) a 8220 Balatonalmádi, Szent Erzsébet Liget területén, a Balatonalmádi, Szent István sétány 3. szám alatt lévő - Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező – Üdülőépület melletti, **10 db személygépkocsi parkolására alkalmas nagyságú terület bérletére szerződést köt az alábbi feltételekkel:**
  - a) A bérleti szerződés időtartama: határozott időtartamra, **2021. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig szól.**
  - b) A 2021. évben fizetendő bérleti díj a fenti időtartamra: **520.000 Ft/év + Áfa 27 %, azaz bruttó 660.400 Ft/év.**
  - c) A bérleti díjat a Bérlet egyösszegben, **2021. április 30. napjáig** köteles megfizetni a Balatonalmádi Városgondnokság (8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 43.) által kiállított számla alapján a Balatonalmádi Városgondnokság 11748083-15589325 számú fizetési számlájára.
  - d) Késedelmes teljesítés esetén a Bérlet a Polgári Törvénykönyv előírásainak megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.
  - e) A Bérlet kötelessége a bérelt terület és környékének állandó tisztántartásáról gondoskodni, továbbá személyszállítási szerződést megkötöni a Szolgáltatóval.
  - f) A Bérlet jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy olyan gazdálkodó szervezet, amely megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek továbbá vállalja, hogy az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja és a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
  - g) Bérlet tudomásul veszi, hogy a Szent Erzsébet liget Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2015. (V.4.) önkormányzati rendelete értelmében helyi jelentőségű védett természeti terület. A helyi jelentőségű védett természeti területen járművel, vagy gépjárművel a kijelölt úton közlekedni - az engedélyezett tevékenységek végzéséhez szükséges munkagépek, valamint a feladatukat ellátó külön jogszabályokban erre feljogosított személyek járművei, gépjárművei kivételével - a helyi közút kezelője által kiadott behajtási engedély birtokában lehet.
  - h) Bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal jogosult felmondani:

- ha) a bérleti díj megfizetésének elmulasztása esetében, ha a Bérletet megfelelő határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a fizetésre írásban felszólította, és a Bérlet e határidő elteltéig sem fizetett;
- hb) ha a Bérlet a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- hc) Bérlet az ingatlant nem **parkolási célra** használja;
- hd) A Bérlet tulajdonosi szerkezetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjától eltérő változás esetén.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse, valamint felhatalmazza a területbérleti szerződés megkötésére.

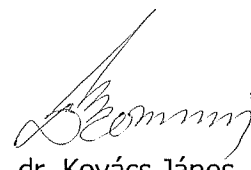
**Felelős:** Dr. Kepli Lajos polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2020. november 30. – értesítésre  
2020. december 30.- területbérleti szerződés megkötésére

Balatonalmádi, 2020. november 13.

  
dr. Kepli Lajos  
polgármester



  
dr. Kovács János  
jegyző



**Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**311/2020.(XI.13.) önkormányzati határozata**

**a Balatonalmádi, Baross G. út 60/a. alatti üzlethelyiségek hasznosítása**  
**(pályázat elbírálása)**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **8220 Balatonalmádi, Baross G. út 60/a alatti üzlethelyiségek** (a továbbiakban: **Bérlemény**) egy bérleményként történő bérbeadására kiírt nyílt egyfordulós pályázaton

- a) **Durgó Szulejmán e. v.** (székhelye: 8790 Zalaszentgrót, Katalin ltp. 2/a., II/8., egyéni vállalkozó nyilvántartási száma: 51962571, adószáma: 68588933-2-40, bankszámlaszáma: 10402290-50526975-83891000) által benyújtott pályázati ajánlatot **érvényesnek** nyilvánítja;
- b) pályázati eljárást **eredményesnek** nyilvánítja;
- c) pályázati eljárás nyertesének **Durgó Szulejmán e. v.** pályázót hirdeti ki, a Bérleményre **2021. évi időszakra megajánlott nettó 92.380 Ft/hó + 27% Áfa** bérleti díjjal.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse és felhatalmazza a bérleti szerződés megkötésére.


**Felelős:** Dr. Kepli Lajos polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2020. november 30. – értesítésre  
2020. november 30. – bérleti szerződések megkötésére

Balatonalmádi, 2020. november 13.

  
dr. Kepli Lajos  
polgármester



  
dr. Kovács János  
jegyző

