

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:


27/2020. (II.13.) önkormányzati határozat


Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. február 13-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:


N a p i r e n d

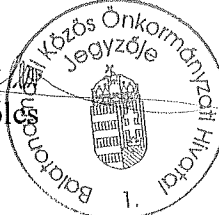
- 1. Almádi Magocskák óvoda 2020. évi nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 2. Pályázat kiírása az Almádi Magocskák Óvoda magasabb vezetői munkakörének ellátására**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 3. A VP6-19.2.1-7-2-17 kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” című pályázati felhívásra benyújtott pályázat átdolgozása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 4. LIFE Integrált Projekt**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

28/2020. (II.13.) önkormányzati határozat


1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádi Város Önkormányzata által fenntartott Almádi Magocskák Óvoda köznevelési intézmény heti nyitva tartását hétfőtől péntekig, valamint a 2/b). pontban jelölt ügyeleti napokon 06:30 órától 17:00 óráig állapítja meg.
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzata által fenntartott Almádi Magocskák Óvoda köznevelési intézmény 2020. évi nyári zárva és nyitva tartásának idejét – 2020. június 15. napjától 2020. augusztus 24. napjáig terjedő időtartamra – az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) Nevelés nélküli munkanap: 2020. június 15. hétfő
 - b) Ügyeleti nyitva tartás: 2020. június 16. - augusztus 2.
 - c) Óvoda zárva tart: 2020. augusztus 3. - augusztus 21.
 - d) Nevelés nélküli munkanap: 2020. augusztus 24. hétfő
3. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Intézményvezetőt, hogy a szülők tájékoztatásáról 2020. február 15. napjáig gondoskodjon.

Felelős: Beckerné Sabján Ottilia mb. óvodavezető


Hivatali felelős: Rehák Géza előadó

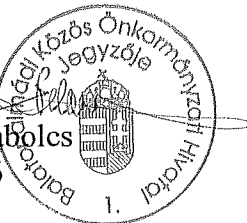
Határidő: 2020. február 15.

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

29/2020. (II.13.) önkormányzati határozat

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Almádi Magocskák Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására a magasabb vezetői pályázatot a határozat melléklete szerinti tartalommal kiírja és felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről a hatályos jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon.
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására beérkező pályázatok szakmai véleményezésére felkéri Rokalyné Csizmadia Margitot, a litéri Csivitelő Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester


Hivatali felelős: Rehák Géza előadó


Határidő: 2020. február 21.

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabó
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

30/2020. (II.13.) önkormányzati határozat


Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület helyi akciócsoport által meghirdetett VP6-19.2.1-7-2-17. kódszámú „Helyi identitást és közösségi együttműködést segítő fejlesztések támogatása” című helyi felhívásra 2019. április 30. napján benyújtott


- a) támogatási kérelmet visszavonja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy ennek körében a szükséges intézkedéseket megtegye és a vonatkozó jognyilatkozatokat aláírja.
- b) pályázati dokumentáció átdolgoztatására hatalmazza fel a polgármestert, amely tartalmazza
 - ba) olyan vízi élmény-, játszó-, és interaktív oktatóeszközök kialakítását a víz felhasználásával, mely tovább gazdagítja a játszóteret, mint közösségi teret,
 - bb) a folyamatosan képződő ún. pozitív kút vízhozamának vízvezetési, és a gépészeti villamos berendezések térszín alatti elhelyezését, valamint a légkabel kiváltása földkábelre,
 - bc) a parkoló előtti terület tereprendezését felújított zúzott kő burkolattal.
- c) pályázathoz a 105/2019. (V.10.) önkormányzati határozattal biztosított bruttó 13.307.213,- Ft összegű saját forrás összegét továbbra is a VP6-19.2.1-7-2-17. kódszámú helyi felhívás alapján benyújtandó fejlesztés megvalósítására fordítja.


Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Sulyok Balázs Ede beruházási osztályvezető


Határidő: Pályázat visszavonása - azonnal
Pályázat benyújtása: 2020. 05.30. – pályázat benyújtása

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabó
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

31/2020. (II.13.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Európai Unió 2019. évi LIFE integrált projektek körében a Környezetvédelmi és éghajlati cselekvési alprogramok részeként az „Éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás Integrált projektek támogatása” tárgyában kiírt pályázati felhívásra a Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. vezetőpartner által benyújtandó „**Alkalmazkodás az éghajlatváltozással kapcsolatba hozható természeti hatások következményeihez**” tárgyú pályázatot az alábbi tartalommal jóváhagyja:

- 1. Budatava tömbbelső** mikroklímájának javítása csapadékvizek vízvisszatartásával, helyi vízbázis (kút) felhasználásával, víztakarékos öntözőrendszer kiépítésével. Felhagyott sportpálya zöldfelületének kialakítása fásítással, az éghajlatváltozáshoz alkalmazkodó növényzet telepítésével, játszótér árnyékolásával.
- 2. Balatonalmádi közparkok** (Szent Erzsébet liget, Szent István park, stb.) zöldfelületének víztakarékos öntözése helyi vízbázis (pozitív kutak, Remete patak, Balaton) felhasználásával, víztakarékos öntözőrendszer kiépítésével. Elektromos locsolóautó beszerzése. Csapadékvíz tároló tartályok beszerzése.
- 3. Köcsi-tó revitalizációja** a csapadékvizek vízvisszatartásával. A tó környezetének rendezése az éghajlatváltozáshoz alkalmazkodó növényzet telepítésével. A használaton kívüli Kertmozi bevonása a szemléletformálási akciók lebonyolításába.
- 4. Zöld városközpont** kialakítása a parkolók árnyékolásának fásítással történő megoldásával, klímabarát növényzet telepítésével, középületek (Városháza, Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár) árnyékolásának megoldásával, párapapuk telepítésével, vízáteresztő burkolatok létesítésével.
- 5. Balatonalmádi források** (Remete-forrás, Ferenc-forrás) vízvisszatartásos mederrendezése, a források környezetének rendezése az éghajlatváltozáshoz alkalmazkodó növényzet telepítésével.

Képviselő-testület vállalja, hogy a projekt céljaira 139.768.536,- forint összeget bocsát rendelkezésre.

A Képviselő-testület a szükséges önrészt akkor is biztosítja, ha azt a kormányzati szervek nem vállalják át.

A projekt végrehajtásában való részvétele során az Önkormányzat részéről 349.421.340,- forint összegű költség merül fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a „Társult Kedvezményezett nyilatkozat és megbízás” aláírására pályázatban való részvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat végleges tartalmának kidolgozása és benyújtása előtt ismét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintettet értesítse és a pályázat nyertessége esetén a költségütemezésnek megfelelően az éves költségvetésekben gondoskodjon a pályázati önrész biztosításáról, a projekt bevételeinek és kiadásainak tervezéséről.


Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

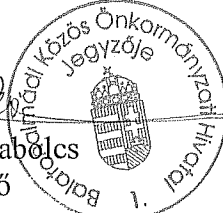
Határidő: 2020. február 15. – értesítésre
2020. február 20. – nyilatkozat és megbízás aláírására
2021-től 2030-ig évente tárgyév február 15. - az önkormányzat költségvetésének tervezése

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 13.** napján tartott **z á r t** ülésének jegyzőkönyvéből:

32/2020. (II.13.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. február 13-i zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

Strandvezetői állaspályázatok elbírálása


Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester


K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester



Balatonalmádi város Polgármestere
* 1. *


Dr. Endre Szabolcs
jegyző



Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője
1.

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott z á r t ülésének jegyzőkönyvéből:

33/2020. (II.13.) önkormányzati határozat


Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pandur Ferenc alpolgármester azon javaslatát, miszerint 2020. évre az önkormányzat ne nevezzen ki strandvezetőt a Wesselényi strandra, hanem a jóváhagyott állománytábla alapján a hivatal oldja meg a Wesselényi strand üzemeltetését, **e l u t a s í t j a.**

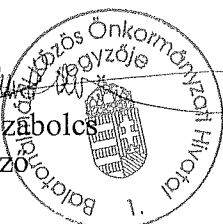
K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester



The seal is circular with the text "Balatonalmádi Város Polgármestere" around the top edge and "1." at the bottom. In the center is the coat of arms of Hungary.


Dr. Endre Szabolcs
jegyző



The seal is circular with the text "Balatonalmádi Város Önkormányzati Hivatala" around the top edge and "1." at the bottom. In the center is the coat of arms of Hungary.

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

34/2020. (II.13.) önkormányzati határozat

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Wesselényi strand strandvezetői pályázat feladatainak ellátására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon Reichard Tamás úrral a munkavégzésre irányuló határozatlan idejű jogviszony létrehozásáról, újabb pályázati kiírás mellőzésével.
3. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 313/2019. (XI.28.) önkormányzati határozatát úgy módosítja, hogy a Wesselényi strand vezetőjének munkavégzésre irányuló jogviszony létrehozására vonatkozó, eredetileg a Polgármesterre átruházott munkáltatói jogkörét, kizárólag e határozat második pontja esetén saját maga gyakorolja.


Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Dr. Rehák Géza előadó

Határidő: 2020. február 20.



K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



The seal is circular with the text "Balatonalmádi város Polgármestere" around the perimeter. In the center is a coat of arms. At the bottom, there are two asterisks and the number "1.".

Dr. Endre Szabolcs
jegyző



The seal is circular with the text "Balatonalmádi Közös Önkormányzatok" around the perimeter. In the center is a coat of arms. At the bottom, there are two asterisks and the number "1.".

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

35/2020. (II.13.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi javaslatot **elutasította**:

„1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Wesselényi strand strandvezetői pályázat feladatainak ellátására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon Szabó Márton úrral a munkavégzésre irányuló határozatlan idejű jogviszony létrehozásáról, újabb pályázati kiírás mellőzésével.

3. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 313/2019. (XI.28.) önkormányzati határozatát úgy módosítja, hogy a Wesselényi strand vezetőjének munkavégzésre irányuló jogviszony létrehozására vonatkozó, eredetileg a Polgármesterre átruházott munkáltatói jogkörét, kizárólag e határozat második pontja esetén saját maga gyakorolja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

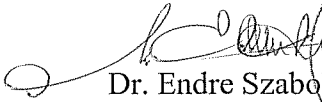
Hivatali felelős: Dr. Rehák Géza előadó

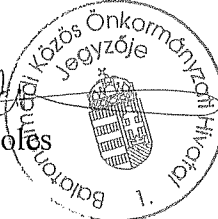
Határidő: 2020. február 20. ,,

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 13. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből:

36/2020. (II.13.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi javaslatot **elutasította**:

„1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Wesselényi strand strandvezetői pályázat feladatainak ellátására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon Horváth Mihály úrral a munkavégzésre irányuló határozatlan idejű jogviszony létrehozásáról, újabb pályázati kiírás mellőzésével.

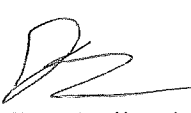
3. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 313/2019. (XI.28.) önkormányzati határozatát úgy módosítja, hogy a Wesselényi strand vezetőjének munkavégzésre irányuló jogviszony létrehozására vonatkozó, eredetileg a Polgármesterre átruházott munkáltatói jogkörét, kizárólag e határozat második pontja esetén saját maga gyakorolja.

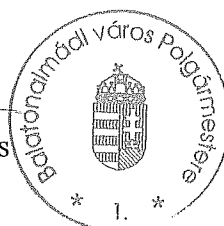
Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

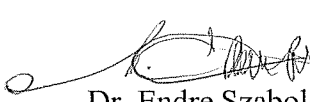
Hivatali felelős: Dr. Rehák Géza előadó


Határidő: 2020. február 20. „

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

37/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. február 27-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**
Előterjesztő: Borbély Zoltán r.alezredes (szóbeli előterjesztés)
- 2. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester (szóbeli előterjesztés)
- 3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester, Dr. Endre Szabolcs jegyző
- 4. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Szakál Balázs Dániel HB elnök, Kajári Gyula PGB elnök
- 5. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB
- 6. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB
- 7. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
- 8. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
- 9. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 7/2015. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB
- 10. Felhatalmazás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. ülésén való szavazáshoz a Csarnok Kft. beolvadása valamint alaptőke megemlése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB

11. **Almádi P-Art Alapítvány új elnökének és Felügyelő Bizottsági tagjának megválasztása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: **KT**
12. **Helyi kulturális és civil pályázat kiírása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **HB**
13. **Helyi sport pályázat kiírása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **HB**
14. **Almádi Magocskák Óvoda pályázatai**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: **HB, PGB**
15. **Magocskák Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme óvodai mászófal kialakításához**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **HB, PGB**
16. **2020. évi bérleti díjak megállapítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **PGB**
17. **A Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, Wesselényi-strandon lévő apartmanok hasznosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **PGB**
18. **A Kelet-Baltoni Térség Önkormányzati Társulása Kelet-Baltoni Hírportál megvalósítása – elvi döntés**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **HB, PGB**
19. **A Kolostor és Magtár épületek működési modelljének kialakítása**
Előterjesztő: Kajári Gyula képviselő, Schildmayer Ferenc képviselő
Tárgyalta: **HB**
20. **Polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: **KT**
21. **Balatonalmádi Sportközpont üzemeltetésével kapcsolatos kérelem**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: **KT**
22. **Balatonalmádi Tenisz Club 1925 Sportegyesület kérelme**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: **KT**

23. Javaslát közterületi térfigyelő kamerarendszer kiépítésére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB

24. Házi orvos rendelési idejének módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB

25. Balatonalmádi Jókai u. 12. szám alatti állami tulajdonú ingatlan önkormányzat részére történő ingyenes átruházása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

26. Javaslát a pénzügyminiszter által a bölesődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztéseinek támogatása keretében meghirdetett pályázati felhívásra benyújtott pályázat visszavonására

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB

27. Javaslát a vörösberényi Egészségház tetőterében lakások kialakítása, szolgálati lakások céljából

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

28. Építőanyagok felhasználása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

29. Balatonalmádi Városgondnokság alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

30. Vagyonnyilatkozat-kezelés szabályzatának jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

31. Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatának kiegészítése-Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkakörök

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: KT

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott
rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

38/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati
határozatok végrehajtásáról szóló jelentést - az előterjesztésben foglaltak szerint -
e l f o g a d j a.

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



7

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

39/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az alábbiak szerint fogadja el.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának a stabilitási törvényből adódóan elkészített számszaki adatai

Saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó
tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Sor- szám	Bevételi jogcímek	2020. évi előirányzat	2021. évi előirányzat	2022. évi előirányzat	2023. évi előirányzat
1.	Építményadó	300 000	309 000	318 000	327 000
2.	Iparüzési adó	245 000	253 000	261 000	270 000
3.	Idegenforgalmi adó	74 000	80 000	83 000	88 000
4.	Telekadó	57 000	57 000	57 000	57 000
5.	Helyi adók összesen	676 000	699 000	719 000	742 000
6.	Önkormányzati vagyon értékesítéséből sz.bev.nettó	1 600	1 600	1 600	1 600
7.	Késedelmi pótlék	600	600	600	600
8.	Bírság, díjbevétel	0	0	0	0
9.	SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN	678 200	701 200	721 200	744 200

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból
fizetési kötelezettség megállapításához

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2020. évi előirányzat	2021. évi előirányzat	2022. évi előirányzat	2023. évi előirányzat
1.	hitel (tőke)	0	0	0	0
2.	Halasztott fizetés, részletfizetés	0	0	0	0
3.	Adósságot keletkeztető ügyletek kiadásai	0	0	0	0

Felelős:

Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős:

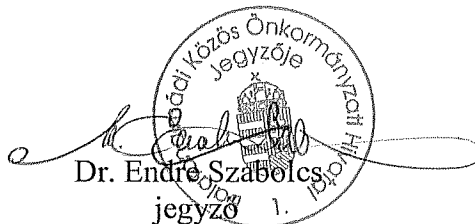
Regenyéné Király Andrea – pénzügyi és számviteli osztályvezető

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
jegyző 1.



7

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

40/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális alapszolgáltatások körébe tartozó szolgáltatások nyersanyagnormáját, szolgáltatási önköltségét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.1 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **étkeztetés nyersanyagnormája**

	A	B
1.	Település	Bruttó (Ft)/nap
2.	Balatonalmádi	465

1.2 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **étkeztetés szolgáltatási önköltsége**

	A	B
1.	Település	Bruttó (Ft)/nap
2.	Balatonalmádi	1024

1.3. A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **házi segítségnyújtás/ szociális segítség szolgáltatási önköltsége**

	A	B
1.	Település	Bruttó (Ft)/óra
2.	Balatonalmádi	2251

1.4 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **házi segítségnyújtás/személyi gondozás szolgáltatási önköltsége**

	A	B
1.	Település	Bruttó (Ft)/óra
2.	Balatonalmádi	2251

1.5. A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **nappali ellátás szolgáltatási önköltsége** (csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén)

	A	B
1.	Település	Bruttó(Ft)/nap
2.	Balatonalmádi	1018

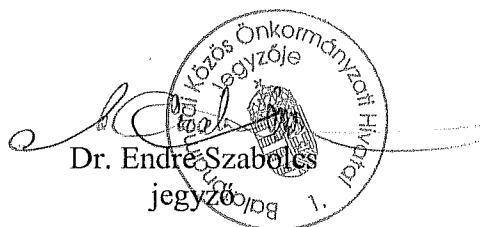
Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: azonnal



K.m.f.



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

41/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a „Csarnok” Veszprém Csarnoküzemeltető, Rendezvényszervező és Kommunikációs Kft.-nek a Veszprém-Balaton 2023 Zrt-vel beolvadás útján történő egyesüléséről szóló - a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elé terjesztett - döntési javaslatot, és az abban foglaltak alapján arra hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a **Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlésén „igen” mandátummal szavazzon** a „Csarnok” Veszprém Csarnoküzemeltető, Rendezvényszervező és Kommunikációs Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.; adószám: 14007581-2-19) beolvadás útján egyesüljön és Veszprém-Balaton 2023 Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhelye: 8200 Veszprém Óváros tér 9.) akként, hogy a beolvadó gazdasági társaság megszűnik, és annak vagyona az átvevő gazdasági társaságra, mint jogutódra száll át, amelynek társasági formája változatlan marad.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök



Határidő: Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlése

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

42/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről szóló - a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elé terjesztett - döntési javaslatot, és az abban foglaltak alapján felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlésén „igen” mandátummal szavazzon **Veszprém-Balaton 2023 Zrt.** (8200 Veszprém, Óváros tér 9., cégjegyzékszám: 19-10-500277) **alaptőkéjének megemeléséről** 40 darab új, egyenként 50.000,- Ft névértékű (összesen 2 000 000 Ft értékű) részvény zártkörű forgalomba hozatalával akként, hogy a kibocsátandó új részvények:

- a) fajtája, sorozata: törzsrészvény, „A” típusú sorozata
- b) előállítás módja: dematerializált
- c) névértéke: 50.000,- Ft/db
- d) kibocsátási összértéke: 100.000.000,- Ft
- e) teljesítés módja: pénzbeli hozzájárulás bankszámlára történő befizetéssel.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester


Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök


Határidő: Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlése

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



ay

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:


43/2020. (II.27.) önkormányzati határozat



Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Almádi P-Art Alapítvány alapítója tudomásul veszi Dr. Walter Rózsa felügyelő bizottsági tagságáról, valamint Kajári Gyula elnöki tisztségéről történő lemondását, egyúttal megköszöni az Alapítványban végzett áldozatos tevékenységüket.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens

Határidő: azonnal

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester.



Dr. Endre Szabolcs
jegyző


9

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

44/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi P-Art Alapítvány Kuratórium elnökének 2020. március 1. napjától **Dr. Boros Szilvia** balatonalmádi lakost jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az alapító okirat megfelelő módosítása és nyilvántartásba vétele ügyében – a kuratóriumi tagok személyének változása miatt – a Veszprémi Törvényszék előtt eljárjon.


Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens


Határidő: azonnal

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



a

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

45/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a kuratórium elnökét, hogy a törvényszéki változásbejegyzés kézhezvételéig ellássa az Almádi P-Art Alapítvány Kuratórium teljes körű képviseletét.


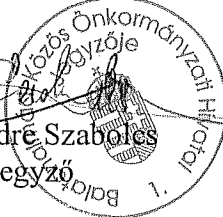
Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Tímea idegenforgalmi referens

Határidő: azonnal

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester

h.


Dr. Endre Szabolcs
jegyző


K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

46/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az Almádi P-Art Alapítvány Felügyelő Bizottsági tagjának 2020. március 1. napjától **Schildmayer Ferenc balatonalmádi** lakost jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az alapító okirat megfelelő módosítása és nyilvántartásba vétele ügyében – a kuratóriumi tagok személyének változása miatt – a Veszprémi Törvényszék előtt eljárjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens

Határidő: azonnal

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



9

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

47/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező Almádi P-Art Alapítvány egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a változásbejegyzés körében szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

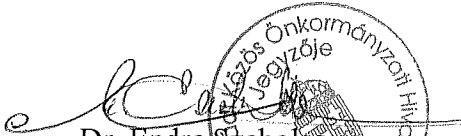
Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens


Határidő: azonnal

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabó
jegyző



3

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

48/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt részletes feltételekkel nyílt egyfordulós pályázatot ír ki **a nem sporttevékenységet végző** magánszemélyek és az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyek részére az alábbi támogatási célok megvalósítására:

- A) helyi kulturális esemény, rendezvény támogatása, amely Balatonalmádi város kulturális kínálatát gazdagítja és közérdeklődésre tart számot, 2.800.000 Ft keretösszeg erejéig,
- B)) önkormányzati intézményektől független balatonalmádi művészeti együttesek, művészeti csoportok, egyéni alkotók működési támogatása; 500.000 Ft keretösszeg erejéig,
- C) civil szervezetek működési támogatása 2.200.000.-Ft keretösszeg erejéig.

A pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el és határozza meg az alapján az elnyert támogatási összeget.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás és a pályázat meghirdetéséről szóló közlemény közzétételéről a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat internetes honlapján (www.balatonalmadi.hu), és az Új Almádi Újságban.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens

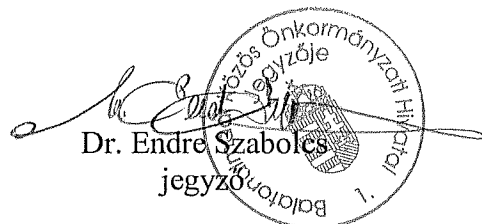
Határidő: pályázat kiírására: 2020. március 5.
pályázat elbírálására: 2020. április 30.

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
jegyző



09

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27.** napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

49/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a határozat mellékletét képező pályázati kiírás alapján sporttevékenység támogatására pályázatot ír ki a Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetési rendelet tervezetében szereplő 10.380.000.- Ft, keretösszeg terhére, és felkéri Jegyzőt, hogy a pályázati felhívást a helyben szokásos módon tegye közzé;
2. a határozat mellékletét képező pályázati kiírás elbírálását kiegészítve azzal, hogy kiemelten fontos az utánpótlás nevelésben kimutatott létszám és eredmény, valamint figyelembe veendő a turisztikai vonzerő és a pályázó részére egyéb módon odaítélt támogatások összege.

A beérkezett pályázatokat a Humán Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület bírálja el.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens

Határidő:


- a pályázat kiírására: 2020. március 5.
- a pályázat benyújtására: A-B-C. kat. 2020. március 31.
- a pályázat elbírálására: A-B-C. kat. 2020. április 30.

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének jegyzőkönyvéből:**

50/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány által „Nemzeti Ovi-Sport Program” címen kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be az alábbi tevékenységek támogatására:

Almádi Magocskák Óvoda részére Ovi-Sport Pálya építése, Sport-fejlesztési Program megvalósítása

A pályázat megvalósítási helyszín pontos címe és helyrajzi száma:

Település neve	Irányítószám	Utca neve	Helyrajzi szám
Almádi Magocskák Óvoda			
Balatonalmádi	8220	Mogyoró utca 1.	1181/33

A Képviselő-testület a Sport-fejlesztési Program megvalósítására 4.500.000 Ft összegű támogatást biztosít, melynek pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetés felhalmozási célú kiadások között biztosítja.

A tervezett fejlesztés üzemeltetési feladatait a fenntartási időszak alatt Balatonalmádi Város Önkormányzata intézménye, az Almádi Magocskák Óvoda útján, annak költségvetése terhére látja el az éves karbantartási előirányzatban biztosított 100.000 Ft összegből.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati dokumentáció összeállítására és a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés aláírására, és felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról a 2021. évi költségvetési rendelet tervezése során gondoskodjon.

Felelős:

Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős:

Zana András településfejlesztési osztályvezető – pályázat benyújtására
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető – fedezet átcsoportosítására

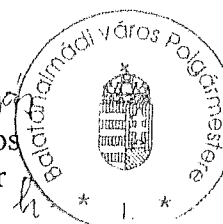
Határidő:

2020. február 28. – pályázat benyújtására

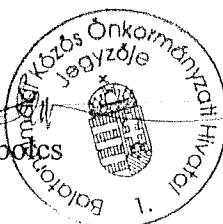

2021. évi költségvetési rendelet készítése – fedezet biztosítására

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabócs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

51/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Almádi Magocskák Óvoda részt vegyen az Országos Iskolakert-Fejlesztési Program keretén belül induló pályázaton és felhatalmazza a Polgármestert pályázat benyújtására, valamint fenntartói és tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester


Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető

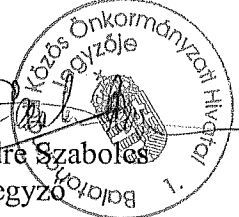
Határidő: folyamatos- pályázat kiírását követően, soron kívüli ügyintézés

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabó
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

52/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

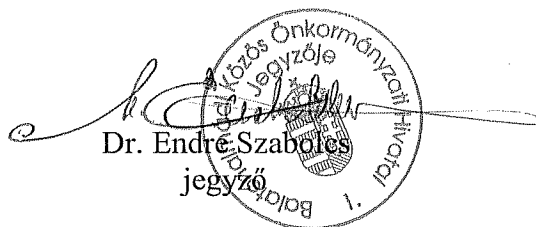
Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Magocskák Közhasznú Alapítvány Almádi Óvodáiért mászófal vásárlását 401.268.-forinttal támogatja,
- b) a felhalmozási célú támogatás szükséges pénzügyi fedezetét a Magocskák Alapítvánnyal megkötött támogatási szerződés alapján biztosítja 2020.05. 31. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, átadott pénzeszköz formájában, előfinanszírozás keretében oly módon, hogy a 401.268 Ft összegű egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre kiadási előirányzatát a 2020. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja,
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet átcsoportosításáról a 2020. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor gondoskodjon, a Magocskák Közhasznú Alapítvánnyal a szükséges támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2020. március 20.– szerződés kötése
2020. évi költségvetési rendelet június havi módosítása – szükséges fedezet átcsoportosítása

K.m.f.



9

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

53/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt. (székhelye: 1051 Budapest Nádor u.16.) Balatonalmádi 2264/A/6 hrsz.-ú , természetben a 8220 Balatonalmádi, Baross Gábor u. 7. szám alatti, összesen 229 m² alapterületű helyiségek bérletére vonatkozó 2020. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2019. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így **a 2020. évi bérleti díj összege: nettó 15.140.120 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester


Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök


Határidő: 2020. március 16.– értesítésre

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

54/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Sport Horgász Egyesület (székhelye: 8220 Balatonalmádi Véghegy u. 24.) Balatonalmádi 2313/15 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi Véghegy u. 24. szám alatti, 5912 m² alapterületű ingatlan bérletére vonatkozó 2020. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2019. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így **a 2020. évi bérleti díj összege: nettó 266.296 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök


Határidő: 2020. március 16.– értesítésre

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



ay

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

55/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lepczynskiné Winter Adrienn balatonalmádi lakosnak a 8220 Balatonalmádi, Liszt F. u. 30. szám alatti, 18 m² területű garázs bérletére vonatkozó 2020. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2019. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a **2020. évi bérleti díj összege: nettó 45.935 Ft/év + Áfa 27 %.**



A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2020. március 16.– értesítésre

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
jegyző




K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

56/2020. (II.27.) önkormányzati határozat


Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dér András alpolgármester módosító javaslatát, miszerint a Balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi-strand főépületében, a nyugati oldalon lévő 4 db és a keleti oldalon lévő 4 db összesen 164 m² alapterületű apartman (továbbiakban Bérlemény) bérbeadására kiírandó nyílt egyfordulós pályázati kiírásban a fizetendő minimális bérleti díj összege a 2020. évi időszakra nettó 3.208.920 Ft + Áfa 27%-ra legyen megállapítva – **e l f o g a d j a.**

K.m.f.

Dér András
Dr. Keplé Lajos
polgármester

The seal is circular with the text "Balatonalmádi Város Polgármestere" around the perimeter. In the center, there is a coat of arms featuring a crown and a shield with various symbols. The number "1." is visible at the bottom of the seal.

Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző

The seal is circular with the text "Balatonalmádi Város Önkormányzati Hivatala" around the perimeter. In the center, there is a coat of arms featuring a crown and a shield with various symbols. The number "1." is visible at the bottom of the seal.

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. február 27.** napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

57/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi-strand főépületében, a nyugati oldalon lévő 4 db és a keleti oldalon lévő 4 db összesen 164 m² alapterületű apartman (továbbiakban Bérlemény) bérbeadására nyílt egyfordulós pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel.

Bérleti jogviszony időtartama:

1. 2020. április 1. napjától 2020. október 31. napjáig szól.

A bérleti szerződés rendes felmondással nem mondható fel.

Bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal jogosult felmondani:

- a) A bérleti díj elmulasztása esetében feltéve, hogy a Bérlet megfelelő határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a hátralék megfizetésére írásban felszólította, és a Bérlet e határidő elteltéig sem fizetett.*
- b) Ha a Bérlet a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti.*
- c) Bérlet a Bérleményt nem a pályázati kiírásban megjelölt célra használja.*
- d) A tulajdonosi szerkezetben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjától eltérő változás esetén.*

A fizetendő minimális bérleti díj a 2020. évi időszakra:

- a) Nettó 3.208.920 Ft + Áfa 27%,**
- b) A pályázó által megajánlott bérleti díj 30 %-a szerződéskötéskor, a második részlet, a bérleti díj 35 %-a tárgyév június 30. napjáig a harmadik részlet a bérleti díj 35 %-a tárgyév augusztus 15. napjáig fizetendő Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára.**

Rezsiköltségek:

- a) A bérleti díj nem tartalmazza a rezsiköltségeket. Az áramellátás, a víz- és csatorna fogyasztás díját** Bérlet a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint köteles megtéríteni a Bérbeadó által kiállított számla alapján, 8 napos fizetési határidővel.
- b) A klimatizálás díját** a Bérlet a klímaberendezések fogyasztását mérő almérő óra átadáskori, illetve tárgyév július 15-i és **október 31-i** leolvasása alapján - a Szolgáltató által kiállított számla figyelembevételével - köteles megfizetni, 8 napos fizetési határidővel Balatonalmádi Város Önkormányzatának 11748083-15430290 számú fizetési számlájára, a Bérbeadó által kiállított számla alapján.
- c) A személyszállítás díját, bruttó 40.920 Ft-ot** Bérlet tárgyév július 15. napjáig köteles Bérlet megfizetni, 8 napos fizetési határidővel Balatonalmádi Város Önkormányzatának 11748083-15430290 számú fizetési számlájára, a Bérbeadó által kiállított számla alapján.

Bérlő köteles a tevékenysége folytatása során keletkezett hulladékot a strandi konténerbe elhelyezni.

- d) **Bérlemény kiajánlásával, üzemeltetésével kapcsolatos összes költség** (pl. hirdetés, takarítás – beleértve a lépcsőház takarítását is - ágynemű csere, az apartmanok felügyelete, karbantartási kiadások) **Bérlőt terheli.**

Tevékenységi kör

Bérlő a Bérleményben „TEÁOR 5520 – Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás” tevékenységet folytathat.

Ajánlati biztosíték

Pályázónak **300.000 Ft** összegű ajánlati biztosítékot kell megfizetnie átutalással, amelynek legkésőbb a szerződés aláírásának napjáig jóváírásra kell kerülnie Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számláján. Az Önkormányzat bankszámláján való késedelmes jóváírás a pályázó terhére esik.

Az ajánlati biztosítékot a pályázat érvénytelenségének megállapítása, a pályázatnak a benyújtási határidőt megelőző visszavonása esetén, továbbá az ajánlati kööttség lejártá után 3 munkanapon belül vissza kell fizetni. Nem jár vissza a biztosíték, ha az ajánlati kööttség időtartama alatt pályázó pályázatát visszavonta, illetőleg a szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható - vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az ajánlati biztosíték Önkormányzat számlájára való átutalásának banki költségét az ajánlattevő viseli. Az ajánlati biztosíték után a kiíró kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló határidőt elmulasztja. Ebben az esetben a Ptk. késedelmi kamatszámítása szerint megállapított kamat jár.

A nyertes pályázó által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg szerződést biztosító mellék-kötelezettségként (a továbbiakban: **Óvadék**) számít be.

Óvadék akkor kerül visszafizetésre 5 munkanapon belül, ha a Bérlő a szerződés lejártát követően a Bérleményt a leltár szerinti berendezésekkel rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadta és nincs a Bérbeadó felé bérleti díj tartozása. Óvadék a bérleti szerződés Bérlő hibájából eredő megszűnése esetén nem jár vissza.

Egyéb feltételek:

A strandi apartmanok az „egyéb szálláshely,, kategóriába tartoznak, ezáltal a 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet alapján a hasznosításukra a 2020. évi szezontól **magánszemély és egyéni vállalkozó nem pályázhat.**

A Bérlemény felújított, berendezett állapotban, felszerelt konyhával kerül bérbeadásra. A Bérlemény birtokba adására a szerződéskötést követően, **2020. április 1-én** kerül sor azzal, hogy a berendezések kipróbálására - amennyiben a strandi vízrángedési munkálatok még ezen időpontig nem történtek meg – a munkálatokat követő 5 munkanapon belül kerül sor.

A felszereléseket és berendezéseket Bérbeadó leltár felvétele mellett adja át.

A Bérlő a tevékenysége gyakorlásához a Bérleményen átalakításokat nem végezhet.

Bérbeadó kötelezettsége gondoskodni:

- a) az épület szerkezeteinek és közműveinek felújításáról;
- b) a szavatossági hibák elhárításáról;

- c) az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető hibák elhárításáról.

Az épületre a Bérbeadó köt vagyonszociális szerződést. A Bérló köteles tevékenységére felelősségbiztosítást kötni. Bérló felelős a Bérleményekben saját maga, alkalmazottai, vagy a vendégek által okozott kárért. Az okozott kárt köteles mielőbb elhárítani, a sérült berendezéseket megjavíttatni, vagy pótolni.

A Bérbeadó feladata az épület külső állagának megóvása, valamint a közmű szolgáltatások folyamatos biztosítása az átadott épületrészek határoló faláig.

Bérló köteles a Wesselényi-strand működésére, üzemeltetésére vonatkozó mindenkor hatályos önkormányzati belső szabályzatok szerint eleget tenni a Bérlemények működtetésével kapcsolatos kötelezettségeinek. Bérló tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszonyból fakadó jogait és kötelezettségeit is a hivatkozott belső szabályzatokban foglaltakra tekintettel köteles gyakorolni.

A Bérlemény üzemeltetése időtartamát Bérló igazítani köteles a belső szabályzatban rögzített strandi üzemeltetési feltételekhez, valamint a szemét elszállítására vonatkozó részletsabályokat betartani.

Bérló tudomásul veszi, hogy a Wesselényi-strand előtti ikersétányon késő estig tartó rendezvények megtartására kerül sor a bérlet időtartama alatt (pl. Hungarikum Fesztivál, Almádi Borfesztivál), illetve a Bérleménnyel szomszédos „Bármikor Fröccsteraszon” éjszakáig tartó zenés rendezvények zajlanak.

Bérlónek tudomásul kell vennie, hogy a Bérleményekbe állatok bevitele nem megengedett!

Pályázati jogosultak köre:

A pályázati eljárásban csak olyan gazdálkodó szervezet vehet részt, amely megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló **239/2009. (X.20.) Korm. rendeletben foglaltak alapján magánszemély és egyéni vállalkozó nem pályázhat.**

A pályázónak igazolnia kell, hogy a pályázat benyújtásának időpontjában nincs lejárt határidejű tartozása Balatonalmádi Város Önkormányzata felé.

A pályázatok benyújtási határideje, helye és módja:

A Bérleményekre a pályázatokat zárt, a pályázó személyére való bármely utalás nélküli borítékban, **egy eredeti és egy másolati példányban** kell a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt benyújtani a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) Településfejlesztési osztályán, a 40. számú hivatali helyiségben, ügyfélfogadási időben, **legkésőbb 2020. március 23-án, hétfőn 10.00 óráig.**

A borítékon fel kell tüntetni: "Pályázat a Wesselényi-strandi Bérlemény1 és Bérlemény2 bérletére"

A részletes pályázati felhívás rendelkezésre bocsátásának helye:

A részletes pályázati feltételek átvehetők a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályán (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1. a 40. számú irodában ügyfélfogadási időben **2020. február 27. napjától**, vagy letölthetők a www.balatonalmadi.hu internetes honlapról.

A pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a) a pályázó nevét, székhelyét, elérhetőségeit (telefonszám, telefaxszám);
- aa) ha a pályázó jogi személy, gazdasági társaság, a pályázónak a beadáshoz képest:
1. 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát,
 2. a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselőlet jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot;
- ab) konzorciumban pályázóknak ajánlatukhoz csatolni kell a közöttük létrejött megállapodás eredeti vagy hitelesített másolatát, melynek ki kell térnie arra, hogy a tagok felelőssége egyetemleges, meg kell jelölniük továbbá a meghatalmazással eljáró képviselőjük nevét;
- ac) külföldi pályázónak hiteles magyar fordításban is be kell nyújtania a megjelölt dokumentumokat. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni;
- b) a pályázó rövid bemutatását, üzleti elképzeléseit;
- c) a megajánlott ellenszolgáltatást a Bérlemény tekintetében:
- 2020. április 1. napjától 2020. október 31. napjáig megajánlott bérleti díjat nettó Ft + Áfa feltüntetésével, amely megajánlott bérleti díj nem lehet kevesebb, mint nettó 3.208.920 Ft + Áfa 27%.**
- d) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására irányuló nyilatkozatot;
- e) a pályázó nyilatkozatát, arra vonatkozóan, hogy ajánlatát a benyújtási határidő lejártától számított 45 napig fenntartja, A pályázó ajánlati kötöttségétől szabadul, amennyiben a Kiíró ezen időponton belül írásban közli, hogy pályázatát nem nyilvánította nyertessé, vagy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította. Abban az esetben, ha a bíráló bizottság javaslatában második helyezettet is megjelöl, úgy az ilyen pályázó ajánlati kötöttsége akkor szűnik meg, ha a Kiíró a nyertes pályázóval szerződést köt, erről írásban értesíti a második helyezettet. A pályázó ajánlati kötöttsége a pályázatának benyújtása napjától kezdődik;
- f) a pályázó által vállalt további kötelezettségre vonatkozó ajánlatot;
- g) a pályázónak igazolnia kell, hogy a pályázata benyújtásának időpontjában nincs lejárt határidejű tartozása, ezért pályázatához csatolnia kell tartozásmentességéről szóló alábbi igazolásokat:
- *Nemzeti Adó- és Vámhivatal igazolása arról, hogy nincs adó- vagy adók módjára behajtandó köztartozása,*
 - *Balatonalmádi KÖH Pénzügyi és Számviteli Osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása,*
 - *Balatonalmádi KÖH Adóügyi Osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása, melyet elektronikus úton, ügyfélkapun/cégkapun keresztül kell igényelni a <https://ohp-20.asp.lgov.hu/ugyinditas> linken,*
 - *Balatonalmádi Városgondnokság igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása;*
- h) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek.

A pályázatot eredeti aláírással kell ellátni a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint!

A pályázatok bontására 2020. március 23. napján, (szerdán) 13.00 órakor nyilvánosan kerül sor a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Kistermében.

A nyilvános bontáson a Kiíró képviselője, a Kiíró által meghívott személyek, valamint a pályázók, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek. A pályázatok nyilvános bontásakor a jelenlevőkkel ismertetik a pályázatot benyújtók nevét, székhelyét (lakóhelyét), a pályázatban megajánlott ellenszolgáltatást, azonban az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek nem hozhatók nyilvánosságra.

A felbontott pályázatokat Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának vezetője, vagyonkezelője a Polgármester által kijelölt más pénzügyi vagy jogi szakértelemmel rendelkező köztisztviselője - a bontást követő 15 napon belül formai és tartalmi szempontból megvizsgálja, és az elbírálásra vonatkozó javaslatát indoklással együtt a Kiíró részére előterjeszti.

Hiánypótlás:

- a) A kijelölt bírálatban részt vevők (a továbbiakban Bírálók) az ajánlatok felbontása után faxon, vagy e-mailben felvilágosításokat kérhetnek a pályázókról annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése, illetve összehasonlítása elvégezhető legyen.
- b) A Bírálók kérdéseiket, illetve azokra az érintett pályázó által adott válaszokat írásban rögzítik. Ez nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott feltételek megváltoztatását, csak azok értelmezését szolgálhatja.
- c) Ha a pályázó a Bírálók megállapítása szerint az ajánlatának lényegét nem érintő okok miatt érvénytelen ajánlatot nyújtott be, a kijelölt bírálatban részt vevő faxon vagy e-mailben legkésőbb a benyújtási határidőt követő két munkanapon belül megküldött felhívására pótolhatja a hiányokat. **A hiánypótlásra 3 munkanap áll rendelkezésre.**
 - ca) Az ajánlat lényegét nem érintő **formai okoknak** az alábbiak minősülnek:
 - caa) a pályázó adatai hiányosak,
 - cab) a becsatolt aláírási címpéldány nem eredeti, vagy nem hiteles,
 - cac) a becsatolt cégkivonat 30 napnál régebbi,
 - cad) nem írt alá minden oldalt,
 - cae) a benyújtott okiratok és igazolások nem hitelesek.

- cb) Az ajánlat lényegét nem érintő **tartalmi oknak** minősül ha a benyújtott igazolások hiányosak.

A hiánypótlást a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) Településfejlesztési Osztályán, a 40. számú hivatali helyiségben kell benyújtani a megadott határidőn belül.

A pályázat elbírálása:

A pályázat elbírálására a Képviselő-testület **2020. márciusi ülésén** kerül sor. Abban az esetben, ha a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül nem nyújtottak be pályázatot, a Kiíró nevében a polgármester új benyújtási határidőt állapíthat meg és az új benyújtási határidőre tekintettel módosított- egyebekben változatlan tartalmú – pályázati felhívást közzéteszi, amelyről a Képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztatja. Az ilyen módon ismételen közzétett új pályázati eljárás elbírálására az eredeti pályázat kiírója jogosult.

Eredményéről a pályázókat az elbírálást követő legkésőbb 10 napon belül írásban értesíti az Önkormányzat.

A pályázatok elbírálásának szempontja: összességében a legmagasabb bérleti díj a bérlet időtartamára.

A pályázat kiírója fenntartja a jogát arra, hogy a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A szerződéskötés feltételei:

A Kiíró azzal köt szerződést, aki érvényes ajánlatot tett és az árversenyt megnyerte, vagyis nem járul hozzá a szerződéskötés jogának átadásához.

A pályázati kiírásban nem részletezett kérdésekben Balatonalmádi Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2019. (VIII.29.) önkormányzati rendeletében, Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 27/2016. (XII.16.) önkormányzati rendeletében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

Érdeklődni a 88/542-445-ös telefonszámon, személyesen ügyfélfogadási időben, vagy a pmhivatal@balatonalmadi.hu e-mail címen lehet.

A Bérlemények megtekintésére **2020. március 10. napján, (kedden) és 2020. március 12. napján (csütörtökön)** legalább két munkanappal előtte történt előzetes egyeztetés alapján **délelőtt 9.00-11.00 óra** közötti időpontban van lehetőség.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, továbbá gondoskodjon a pályázati felhívás és a pályázat meghirdetéséről szóló közlemény közzétételéről Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat internetes honlapján (www.balatonalmadi.hu), a Veszprém Megyei Naplóban és az Új Almádi Újságban.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök

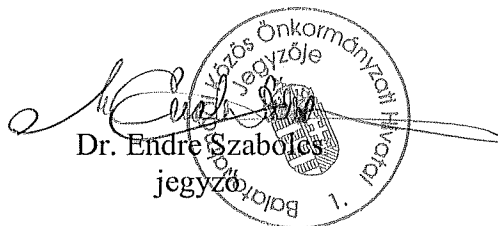
Határidő: 2020. február 27. – a pályázat meghirdetésére
2020. március 23-án, hétfőn 10.00 óra - a pályázatok benyújtására
2020. márciusi Képviselő-testületi ülés – pályázatok elbírálására
2020. április 1. – bérleti szerződések megkötésére

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

58/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) nem ért egyet azzal a javaslattal, hogy a Kelet-Balatoni Térség Önkormányzati Társulása közös hírportált hozzon létre, működtessen;
- b) felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulás Tanács ülésén jelen határozatban foglaltak szerint szavazzon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Tímea idegenforgalmi referens

Határidő: azonnal

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabó
jegyző



cy

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

59/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a volt jezsuita Kolostor és a Magtár műemlék épületegyüttes, *mint közösségi és idegenforgalmi színtér*

- a) a 1032/2017. (I. 31.) Korm. határozat és ahhoz kapcsolódó „Megállapodás állami vagyonba tartozó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról” szülő SZT-114558 számú szerződésben,
- b) a 1003/2018. (I. 15.) Korm. határozat, az ezt módosító 1034/2018. (II.12.) Korm. határozat és az ahhoz kapcsolódó vonatkozó BMÖGF/175-6/2018. számú támogatási okiratban,
- c) a 1215/2019. (IV.18.) Korm. határozat és az ahhoz kapcsolódó vonatkozó BMÖGF/655-1/2019 számú támogatási okiratban

foglalt hasznosítási rendelkezéseknek megfelelő kulturális- és idegenforgalmi koncepció kidolgozása érdekében felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságot – a Bizottság Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2017(II.23.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.11. pontban foglalt feladatkörére figyelemmel – **hogy dolgozzon ki egy javaslatot a tartalmazó előterjesztést 4 fő szaktanácsadó közreműködésével, amely javaslatot a Bizottság 2020. áprilisi ülésén megtárgyal.**

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: dr. Endre Szabolcs jegyző

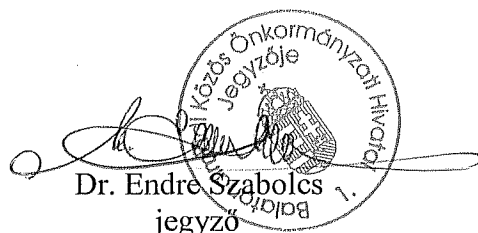
Határidő: értesítés soron kívül

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

60/2020.(II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Kepli Lajos polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Dr. Endre Szabolcs jegyző

Hivatali felelős: Dr. Rehák Géza előadó


Határidő: ----

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



ay

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

61/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítását követően a sportkomplexum üzemeltetésével együttműködési megállapodás útján a Balatonalmádi Sport Egyesületet bízta meg,
2. az üzemeltetési költségeket működési célú támogatás útján az éves költségvetési keret terhére, az évente megkötendő támogatási szerződésben foglaltak szerint biztosítja.

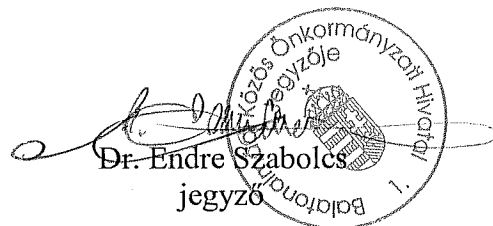
Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a sportkomplexum üzemeltetésével és az átadott pénzeszközzel szülő támogatással összefüggő dokumentumok tervezetének előkészítésére, és annak jóváhagyása céljából a soron következő képviselő-testületi ülésre való előterjesztésére.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2020. március 26.

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester


Dr. Endre Szabolcs
jegyző

9

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

62/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. - a 2. pontban foglalt feltételek teljesülése esetén - egyetért azzal, hogy a Balatonalmádi Tenisz Club 1925 Sportegyesület részére (8220 Balatonalmádi, Rákóczi utca 16.) /a továbbiakban: Egyesület/ a Balatonalmádi 2287 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.) az Emberi Erőforrások Minisztériumával kötött támogatási szerződés alapján a központi költségvetésből származó forrás terhére klubház építésével és bővítésével, pályafelújítás megnevezésű sportlétesítmény-fejlesztést valósítson meg;
2. a beruházás megvalósításának feltételeként rögzíteni kívánja, hogy
 - a) az 1. pontban körülírt projekt eredményeként megvalósuló létesítmények a beruházás megvalósulását követően az önkormányzat tulajdonába kerülnek térítésmentesen,
 - b) a térítésmentes átadással összefüggő esetleges Áfa terhek várhatóan önkormányzatunkat terhelik,
 - c) a gazdagodás megtérítésére átadó nem támaszthat igényt;
3. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban hivatkozott támogatási igény benyújtása érdekében a képviselő-testület 2020. márciusi képviselő-testületi ülésére terjessze be a Szent Erzsébet liget helyi jelentőségű védett természeti területről szóló 15/2015.(V.4.) önkormányzati rendelet módosítását;
4. az 1. pontba foglalt rendelkezésekre figyelemmel felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekt megvalósítása érdekében a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal és Balatonalmádi Tenisz Club 1925 Sportegyesülettel a támogatási igény benyújtásához szükséges együttműködési megállapodás, bérleti szerződés és tulajdonosi hozzájárulás tartalmának meghatározása érdekében kezdjen tárgyalásokat, kérje be a beruházás tervdokumentációját és terjessze elő ezen okiratokat elfogadásra lehetőség szerint a 2020. márciusi képviselő-testületi ülésére.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök


Határidő: 2020. márciusi ülés – rendelet betervezésére
2020. március 10. – tájékoztatásra

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



K.m.f.

Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

63/2020. (II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonalmádi város közterületi térfigyelő kamerarendszer megvalósítást és működtetését a Balatonalmádi Városi Önkormányzat és a Balatonalmádi Rendőrkapitányság együttműködése útján kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület a kamerarendszer kiviteli tervének elkészítésére 1 millió forintos keretet biztosít a 2020.évi költségvetés felhalmozási kiadásai között beruházások előkészítésére elkülönített előirányzat terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kamerarendszer telepítés műszaki-gazdasági feltételeinek előkészítésére, valamint a Balatonalmádi Rendőrkapitánysággal kötendő együttműködési megállapodás tervezetének elkészítésére és egyeztetését követően annak képviselő-testületi előterjesztésére.


A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érdekelteket tájékoztassa, és a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2020. évi költségvetés június havi módosítása során gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető – értesítésre
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető – fedezet átcsoportosítására

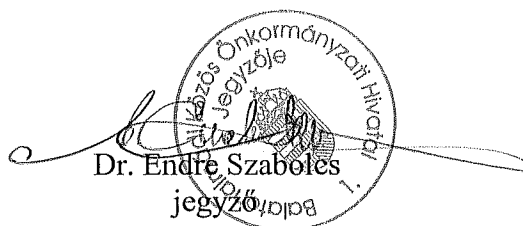
Határidő: 2020. március 15. – értesítésre
2020. június havi költségvetési rendelet módosítása – fedezet átcsoportosítására

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
jegyző



9

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

64/2020.(II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a **Balatonalmádi I-es számú felnőtt-háziiorvosi körzet**ben Dr. Nagy Sándor Péter háziiorvos rendelési ideje 2020. március 09. napjától az alábbiak szerint változzon:

Hétfő: 12.00-16.00
Kedd: 09:00-13:00
Szerda: **13:00-16:00**
Csütörtök: **09:00-12:00**
Péntek: 09:00-12:00


Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a **Balatonalmádi I-es számú felnőtt-háziiorvosi körzet** gyógyító-megelőző feladatainak ellátására az egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés jelen határozatban fogalt rendelkezés alapján történt módosítását aláírja.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző


Határidő: 2020. március 5.- szerződés aláírása

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



7

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

65/2020.(II.27.) önkormányzati határozat

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi - a Veszprém megyei Rendőr-főkapitányság egyetértésével - a Magyar Állam tulajdonában lévő, Balatonalmádi 2119 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Jókai u. 12. szám alatti 679 m² területű rendőrségi épülettel beépített ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását, azzal, hogy az ingatlanon kialakítani tervezett szolgálati lakások közül a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság részére bérlőkijelölési jogú lakások kerüljenek átadásra.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó kérelem összeállítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére továbbá arra, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa.


Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

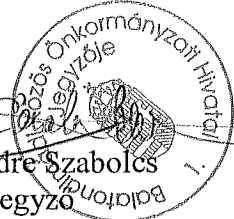
Határidő: 2020. március 31. – kérelem összeállítására
2020. március 10. – tájékoztatásra

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



9

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:



66/2020.(II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzügyminiszter által a bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztéseinek támogatása keretében meghirdetett pályázati felhívásra **a 429444. számon benyújtott pályázatát** – 8220 Balatonalmádi, Ady u. 25. számú, hrsz. 603 alatti **2 csoportos** bölcsőde kialakítására vonatkozóan – **visszavonja** és felhatalmazza a Polgármestert a visszavonáshoz kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.


Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Sulyok Balázs Ede beruházási osztályvezető
Határidő: 2020. március 05. – pályázat visszavonására.

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
jegyző



9

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből:

67/2020.(II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) megismerte az 8220 Balatonalmádi Ady u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonban álló épület tetőterében kialakítható a lakások elrendezési vázlatát, mely a határozat 1. mellékletét képezi és úgy dönt, hogy 3 kisebb lakást kíván kialakítani,
- b) felkéri a Polgármestert, hogy a kivitelezéshez szükséges kiviteli tervdokumentációt készíttesse el, valamint tervezői költségbecslést készíttesse el, majd azt tárja a Képviselő-testület elé, a beruházás megvalósításáról szóló előterjesztésében.
- c) A tervdokumentáció és tervezői költségbecslés kiadására 2.000.000 kiadási előirányzatot biztosít a 2020. évi költségvetés beruházási kiadásai között „Fejlesztések előkészítési, lebonyolítási kiadásai” keret terhére;
- d) ezzel egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2020. évi költségvetés június havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Sulyok Balázs Ede beruházási osztályvezető

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2020. június 30.


előirányzat átcsoportosítására – 2020. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



07

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

68/2020.(II.27.) önkormányzati határozat


1. A Képviselő-testület az Önkormányzat beruházásában megvalósuló építési-bontási, út- és közműépítési munkák kivitelezése során megmaradt természetes építőanyagok és a bontott építési termékekkel (továbbiakban: építőanyagok) kapcsolatos felderítési (feltárási), felmérési, szállítási, szabályozási, nyilvántartási, raktározási, továbbá a kapcsolódó feladatok ellátására 2020.03.01. napi hatállyal a Balatonalmádi Városgondnokságot (továbbiakban: Városgondnokság) jelöli ki feladatellátóként és felelősként.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Városgondnokságot, hogy az 1. pontban megjelölt feladatkörében eljárva a már felderített és a különböző telephelyeken elhelyezett építőanyagokat 2020.03.15. napjáig mennyiségi nyilvántartásba vegye.
3. A Képviselő-testület felhívja a Városgondnokságot, hogy a telephelyén tárolt építőanyagok újrafelhasználás előtti minősítését külső szakértő segítségével 2020.03.31. napjáig végeztesse el a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM együttes rendelet előírásainak megfelelően és állapítsa meg azok értékét, majd végezze el azok nyilvántartásba vételét.
4. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy önkormányzatok, egyházak, civil szervezetek részére jelen határozatba körülírt építőanyagot térítésmentesen – a vagyonrendelet rendelkezéseivel összhangban - külön döntés alapján ad át.
5. A Képviselő-testület felhívja a Városgondnokságot arra, hogy a továbbiakban az írásban bejelentett igények alapján a mindenkori soron következő rendes testületi ülésre terjessze be a kérelmezők igényét, figyelemmel a rendelkezésre álló készletekre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető – értesítésre
Agg Z. Tamás intézményvezető – 1- 5. pontok végrehajtása
Határidő: 2020. március 1. – értesítésre
2020. március 1. – és folyamatos – 1- 5. pontok végrehajtása


Dr. Kepli Lajos
polgármester * 1. *

K.m.f.


Dr. Endre Szabolcs
jegyző

K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

69/2020.(II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Képviselő-testülete

1. 4/2020 (I.30.) önkormányzati határozat 4. pontját hatályon kívül helyezi,
2. Balatonalmádi Városgondnokság 3/10-14/2020. számú módosító okiratát, a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el a törzskönyvi bejegyzés napja hatállyal,
3. Balatonalmádi Városgondnokság 3/10-15/2020. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal fogadja el a törzskönyvi bejegyzés napja hatállyal,
4. felkéri a Polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

Felelős:

dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali, intézményi felelős:

dr. Endre Szabolcs jegyző

Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Agg Z. Tamás Városgondnokság vezetője

Fehérvári Judit Városgondnokság gazdasági vezetője

Határidő:

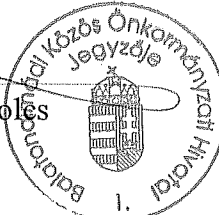
2020. március 2.

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

70/2020.(II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. tv. 11. § (6) bekezdése alapján a vagyonyilatkozat átadására, nyilvántartására, a vagyonyilatkozatban foglalt személyes adatok védelmére vonatkozó feladatok végrehajtására a mellékelt szabályzatot fogadja el.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester


Hivatali felelős: Dr. Endre Szabolcs jegyző

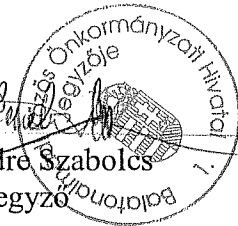
Határidő: azonnal

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Endre Szabolcs
jegyző



K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 27. napján tartott **rendes ülésének** jegyzőkönyvéből:

71/2020.(II.27.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. tv. 11. § (6) bekezdése alapján Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal a Szervezeti és Működési Szabályzatát kiegészíti az előterjesztés mellékletét képező – Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkakörök felsorolását tartalmazó – melléklettel, azzal, hogy a kiegészítés hatályba lépésének időpontja 2020. március 1. napja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Dr. Endre Szabolcs jegyző

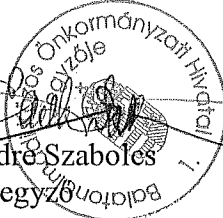
Határidő: 2020. március 1.

K.m.f.

Dr. Kepli Lajos
Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Endre Szabolcs
Dr. Endre Szabolcs
jegyző



any