

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 7-én, a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében 09:00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Dr. Kepli Lajos	polgármester
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Pandur Ferenc	önkormányzati képviselő
Dér András	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő
Fabó Péter	önkormányzati képviselő
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

Dr. Gáspár Fekete Judit	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi- és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Víghné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Dr. Rehák Géza	humánpolitikai előadó
Zana András	településfejlesztési osztályvezető-főmérnök
Sulyok Balázs Ede	beruházási osztályvezető
Takács Timea	idegenforgalmi referens
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Kulcsár Rita	Turisztikai Egyesület elnöke
Beckerné Sabján Ottilia	mb. óvodavezető
Fábiánné S. Anna	PKKK intézményvezető
Ács Attila	BSE elnök
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető

kb. 30 fő állampolgár

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy mind a 9 tag jelen van, az ülés határozatképes.
A kiküldött meghívóban szereplő napirendek közül a 6-os napirendi pont előterjesztését visszavonom, mert ebben a témában további egyeztetés szükséges. Kérem, hogy ezen javaslat figyelembe vételével szavazzunk a napirend elfogadásáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

242/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. november 7-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Az általános iskolák felvételi körzethatárainak előzetes véleményezése**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 2. Háziorvos helyettesítésére vonatkozó szerződések jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 3. Balatonalmádi Turisztikai Egyesület támogatási kérelme**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 4. Almádi Magocskák Óvoda Alapító okiratának módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 5. Városrendezési célú közterület-szabályozások**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 6. Balatonalmádi Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 7. Alpolgármesterek megválasztása és tiszteletdíjuk megállapítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 8. Alpolgármesteri eskütétel és megbízólevél átadás**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 9. Önkormányzati társulások társulási tanácsába delegálás**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 10. A képviselő-testület bizottságai elnökének és tagjainak megválasztása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 11. Balatonalmádi Városi Önkormányzata sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósításához kapcsolódó Támogatói Okirat módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
- 12. A Balatonalmádi- Vörösberényi volt jezsuita kolostor felújításához kapcsolódó Támogatói Okiratok módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

13. Pótelőirányzat biztosítása Balatonalmádi Városgondnokság részére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

14. Javaslat Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtott bőlesődei pályázatok prioritásának meghatározására

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

15. TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00002 Aktív sportos strandélet infrastrukturális feltételeinek megteremtése a balatonalmádi Wesselényi strandon – vázlatrtervek jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Napirend tárgyalása

1. Az általános iskolák felvételi körzethatáramak előzetes véleményezése

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

dr. Rehák Géza előadó: Tisztelt Képviselő-testület! A nemzeti köznevelésről szóló törvény és a 20/2012-es EMMI rendelet szabályozza az iskolai felvételi körzethatárok megállapításának eljárásrendjét. Ennek lényege, hogy a veszprémi Járási Hivatal koordinálja a véleményezési eljárást és megállapítja az iskolai felvételi körzeteket. A körzetek megállapításához kikéri a tankerület szakmai véleményét és az érintett település véleményét.

Jelen előterjesztés azért került napirendre, mert egy előzetes véleményt kér tőlünk a járási hivatal, hogy a tavalyi iskolai körzethatárokhoz képest van-e észrevétel, javaslat. Ez a kérdés majd január 15-e után ismét napirendre kerül, és akkor lehet majd még észrevételeket tenni.

Az előterjesztés része továbbá annak rögzítése, hogy van-e a településen lakóhellyel illetve tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermek. A Jegyzői nyilvántartásban jelenleg ilyen gyermek nem szerepel. Kérem az előterjesztés megvitatását követően a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdezem a testület tagjait, hogy van-e észrevétel, javaslat? Jelentkezőt nem látok, kérem, hogy az előterjesztésben foglalt határozati javaslatról döntsünk!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

243/2019. (XI.07.) Öh.

1./ Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja azon véleményét, hogy a balatonalmádi kötelező felvételt biztosító általános iskolák jelenlegi – a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal hivatalvezetőjének az iskolák 2019/2020. tanévre vonatkozó felvételi körzetéről és a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények működési körzetéről szóló 1/2019. (II. 27.) rendelkezésének Melléklete szerint kijelölt – felvételi körzeteinek megváltoztatását nem tartja szükségesnek.

2./ Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Balatonalmádi Város Jegyzőjének nyilvántartásában a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, jelenleg általános iskolába járó gyermek nem szerepel.

3./ Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. és 2. pontokban foglaltakról a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal vezetőjét – a határozat megküldése útján – tájékoztassa.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

Határidő: 2019. november 7.

2. Házi orvos helyettesítésére vonatkozó szerződések jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A 4-es számú felnőtt házi orvosi körzet feladatát ellátó egészségügyi szolgáltatója a Vital-Via Kft., a feladatot ellátó házi orvos Dr. Fehér-Futó Szilvia. A doktornő kérelmet terjesztett elő, amely az előterjesztés melléklete, és ebben jelezte, hogy várandóságára tekintettel kéri az önkormányzat hozzájárulását a házi orvosi tevékenység helyettesítéséhez 2019. december 16-tól 2020. december 31. napjáig. Kérelmében megjelölte a helyettesítő házi orvost, dr. Orendt Jácintot és csatolta a helyettesítő orvos megfelelő szakképesítésére vonatkozó igazoló dokumentumokat, valamint a helyettesítésre vonatkozó szerződéseket is, mert a doktornő iskolaorvosi feladatokat is ellátott. Mindkét helyettesítésre vonatkozó megbízás megkötésre került, ezen felül az ügyeleti ellátásban való részvételről is gondoskodott a doktornő egy külön szerződéssel, ez azonban nem képezi az előterjesztés tárgyát, hiszen ehhez nem kell a képviselő-testület jóváhagyása. Annak érdekében, hogy dr. Orendt Jácint a feladatot el tudja látni, kérte a doktornő rendelési idejének apró módosítását. A módosításról megkérte a többi házi orvos véleményét, akik ehhez hozzájárulásukat adták. Kérem, az előterjesztés megvitatását követően a határozati javaslatok elfogadását.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Van-e észrevétel, hozzászólás, javallat? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk az előterjesztés 1-es számú határozati javaslatáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

244/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a **Balatonalmádi IV-es számú felnőtt-házi orvosi körzetben Dr.Fehér-Futó Szilvia Zsuzsanna** rendelési ideje 2019. december 16. napjától az alábbiak szerint változzon:

Hétfő: **14:30-17:30**
Kedd: 8:00-12:00
Szerda: **11:00-14:00**
Csütörtök: 8:00-12:00
Péntek: **8:00-11:00**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert, hogy a **Balatonalmádi IV-es számú felnőtt-házi orvosi körzet** gyógyító-megelőző

feladatainak ellátására az egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződés jelen határozatban fogalt rendelkezés alapján történt módosítását aláírja.

Felelős: dr.Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző

Határidő: 2019.november 15.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel az előterjesztés 2-es számú határozati javaslatát és kérem aki egyetért, az igen gomb megnyomásával szavazzon!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

245/2019. (XI.07.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Balatonalmádi Város IV-es számú területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzet vonatkozásában a **Vital-Via Kft** egészségügyi szolgáltató képviselőjében a feladatot ellátó Dr. Futó Szilvia háziorvos helyett tartós helyettesként **2019. december 16. napjától 2020. december 31. napjáig Sepsimed Kft** (8651 Balatonszabadi, Bem u. 4/C. cg.:14-09-315414) egészségügyi szolgáltató képviselőjében **Dr. Orendt Jácint háziorvos lássa el a háziiorvosi tevékenységet.**
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy iskolaorvosi feladat ellátása tárgyában a Vital-Via Kft egészségügyi Szolgáltató képviselőjében a feladatot ellátó Dr. Futó Szilvia háziorvos helyett tartós helyettesként **2019. december 16. napjától 2020. december 31. napjáig Sepsimed Kft** (8651 Balatonszabadi, Bem u. 4/C. cg.:14-09-315414) egészségügyi szolgáltató képviselőjében **Dr. Orendt Jácint háziorvos lássa el az iskolaorvosi tevékenységet.**

Felelős: dr.Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző

Határidő: 2019. november 15.

3. Balatonalmádi Turisztikai Egyesület támogatási kérelme
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Takács Timea idegenforgalmi referens: Tisztelt Képviselő-testület! A Balatonalmádi Turisztikai Egyesület 2010. óta minden évben megrendezte az Adventi Vásárt három hétvégén keresztül a PKKK előtti parkolóban. Sok kritika érte a rendezvényt, ezért már a tavalyi évben nem is került megrendezésre, viszont most több városlakó is hiányolta.

Az idei évben úgy döntött a Turisztikai Egyesület, hogy a december 21-22-i hétvégén a Pannónia Kulturális Központtal közösen kerülne megrendezésre, viszont ehhez anyagi támogatást szeretnének kérni 200 ezer forint értékben. Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Kulcsár Rita BTE elnök: Tisztelt Képviselő-testület! Az Egyesület számára azért különösen fontos, hogy ez a rendezvény megvalósuljon, mert kiemelt helyen kezeljük a helyi hagyományok őrzését, a közösség építést és úgy gondoljuk, hogy mind a helyi lakosság, mind a környékbeliek részéről felmerült igény mellett nem lehet szó nélkül elmenni. A kért támogatási összeg természetesen nem fedez minden költséget, az egyesület is hajlandó ehhez hozzátenni nem csak a humán erőforrást, hanem anyagi hozzájárulást is. Tisztelettel kérem a képviselő-testületet, hogy a kért támogatást biztosítsák az egyesület részére.

Fabó Péter képviselő: Én hosszú távon szeretném azt látni, hogy ezek a rendezvények egy strukturált módon zajlanak. Én is úgy gondolom nagyon fontos, hogy az adventi rendezvényt megtartsuk és ehhez én is minden segítséget megadok, viszont én nem igazán látok olyan rendezvényt itt Almádiban, amelyre szívesen elmennék. Nyilván a kért összeg nem akkora mértékű, hogy ne lehessen támogatni, de hosszú távon azt szeretném látni, hogy erre van egy struktúra, én annak elkészítésében tudok segítséget nyújtani.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Nagyon fontos gondolatok hangzottak el képviselő úrtól, és úgy gondolom, hogy a későbbiekben a Képviselő-testület részletesebben fog a jövőbeni Almádi rendezvényekkel foglalkozni.

Dudás Zsolt képviselő: Én támogatom ezt az előterjesztést és egyetértek Fabó képviselő által elmondottakkal.

Pandur Ferenc képviselő: Támogatom én is az előterjesztést és erre kérem Fabó képviselő társamat is, és nagyon remélem, hogy végre sikerül majd a városban azt is elérni, hogy minél kevesebb programütközés legyen.

Dér András képviselő: Én magam is támogatom az előterjesztést és valóban sokan hiányolták korábban, hogy elmaradt a tavalyi adventi vásár. Fabó képviselő javaslatát elfogadom és segítségére számítunk.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel, javaslat kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

246/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Balatonalmádi Turisztikai Egyesület szervezésében megrendezésre kerülő Adventi Vásárt 200.000.- Ft összeggel támogatja.
- b) a támogatás szükséges pénzügyi fedezetét a Balatonalmádi Turisztikai Egyesülettel megkötött támogatási szerződés alapján előfinanszírozás keretében biztosítja, átadott pénzeszköz formájában, a 2019. évi költségvetés általános tartalék-keret terhére.
- c) felkéri a Polgármestert, hogy Balatonalmádi Turisztikai Egyesülettel a szükséges támogatási szerződést kösse meg, intézkedjen a pénzeszköz átadásáról, és a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2019. évi költségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodjon.

Felelős:

Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős:

Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2019. november 15. – szerződés kötése
2019. évi költségvetési rendelet következő módosítása

4. Almádi Magocskák Óvoda Alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Ahogyan az Önök előtt is ismert folyamatban van egy 2017. szeptember 13-án nyertesnek nyilvánított uniós pályázati projekt kapcsán az Almádi Magocskák Óvoda Mogyoró utcai új épületének építése. Ezen projekt keretében a meglévő épület elbontásra kerül és megszüntetésre kerül a jelenlegi Bajcsy utcai telephely. A beruházás a végéhez közeledik, előre láthatóan december 10-ig az épület jogerős használatbavételi engedélyt fog kapni, a műszaki átadás-átvételi eljárás már folyamatban van. Ezen beruházással párhuzamosan mindezen változásokat az okiratokban is szükséges követni.

Fentiek alapján az új Mogyoró utcai épület használatba vételi engedélye véglegessé válása időpontjában szükséges a módosító alapító okiratot hatályba léptetni akként, hogy az alapító okirat rendelkezései az előterjesztésben leírtak szerint módosulnak.

Az előterjesztés 1. és 2. mellékletét képező okiratokat a Magyar Államkincstár előzetesen véleményezte, azt alkalmasnak találta, ezért kérem, hogy legyenek kedvesek dönteni először a módosító okiratról majd az egységes szerkezetű alapító okirat elfogadásáról.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

247/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda 3/33-21/2019. számú alapító okiratát a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja és a 2. melléklet szerinti tartalommal adja ki az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali, intézményi felelős:

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető
Beckerné Sabján Ottilia óvodavezető

Határidő: soron kívül

5. Városrendezési célú közterület-szabályozások

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Zana András településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A Vöröshegyen lévő Aranyeső utcának egy 100 méteres szakasza magántulajdonban van. Az utca egyébként közforgalomnak átadott magánútként funkcionál, hiszen azon már közművek épültek és burkolat is van. Most a szennyvízcsatorna hálózat bővítése kapcsán merült fel annak igénye, hogy rendezni szükséges az ingatlan tulajdonjogi sorsát, hogy az az önkormányzati szabályozási tervvel összhangban közútként funkcionáljon.

A tulajdonosok vételre felajánlották az ingatlant, melynek elkészítettük ingatlanforgalmi értékbecslését. Az ingatlan tekintetében az önkormányzat javára szolgálmi jog van bejegyezve szennyvízelvezetésre, mivel az önkormányzat itt már korábban tervezte a szennyvízhálózat bővítést és a vízjogi létesítési engedély kapcsán egy szennyvíz elvezetési szolgálmi jogot jegyeztek be az önkormányzat javára. Ennek kapcsán az ingatlanulajdonosok észrevételezték, hogy az ingatlanforgalmi értékbecslésben ezt a bejegyzett szolgálmi jogot értékcsökkentőként vette figyelembe a szakértő.

A szakvéleményben megállapított forgalmi értékhez képest némileg magasabb vételárat javasol az eladó, 990 ezer forint értékben. Amennyiben a Képviselő-testület ezt a vételárat elfogadja, úgy a határozati javaslatban a forgalmi érték illetve a vételár megjelölésnél a kipontozott részre a 900 ezer forintos összeget, illetve a pénzügyi fedezet biztosításnál a már rendelkezésre álló fedezeten kívül az 519.150 Ft-ot kell beírni.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdezem a képviselő-testületi tagokat, hogy van e kérdés, észrevétel, javaslat? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk a határozati javaslatról az elhangzott kiegészítésekkel!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

248/2019. (XI.07.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi, Aranyeső utca 10440/1 hrsz-ú forgalmi értékét 990.000 Ft-ban állapítja meg.
2. A Képviselő-testület Balatonalmádi 10440/1 hrsz-ú 458 m² területű ingatlant 990.000 Ft vételáron az Aranyeső utca szabályozásának céljára megvásárolja.
3. A megvásárolandó ingatlan a törvény erejénél fogva az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyoni körébe kerül, annak nyilvántartási átvezetéséről az ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell gondoskodni.
4. A Képviselő-testület a vételár fedezetét 470 850 Ft összegben az önkormányzat 2019. évi költségvetésében városrendezési célú közterület-szabályozások céljára elkülönített előirányzat terére, 519.150 Ft összegben a 2019. évi költségvetésében kártalanítási és kártérítési igények (felhalmozási céltartalékból) céljából elkülönített 788 500 Ft terhére biztosítja.
5. Képviselő-testület a felkéri Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa és gondoskodjon a szükséges pénzügyi fedezet átvezetéséről átcsoportosításáról a 2019. évi költségvetés december havi módosítása során. A forgalmi érték, mint vételár elfogadásának esetére a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az érintett

ingatlanrész adásvételi szerződésének megkötéséhez, illetve a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges okiratok aláírására.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2019. november 15. – tájékoztatásra
a 2019. évi költségvetés december havi módosítása – fedezet biztosítására

Dr. Kepli Lajos polgármester 9.32 órakor 5 perc szünetet rendel el, ezt követően a Képviselő-testület ülése a 6-os napirend tárgyalásával folytatódik.

6. Balatonalmádi Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény előírja, hogy a képviselő-testületeknek vagy az alakuló ülésen vagy az azt követő első ülésen meg kell alkotni, vagy felül kell vizsgálni a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendeletet. Ennek nyilván az az oka, hogy a választást követően felálló új képviselő-testület gondolja át, hogy milyen szervezeti keretek között, milyen eljárási szabályok mellett szeretne dolgozni. Az alakuló ülésen erre nem került sor, ezért került a rendkívüli ülés napirendjére a rendelet felülvizsgálata.

Önmagában jogi oka a rendelet felülvizsgálatának, megalkotásának nincs, hiszen nem történt olyan jogszabályi változás, amely ezt indokolná. Ami mégis indokolja a felülvizsgálatot az, hogy a Polgármester az előzetesen Önökkel lefolytatott egyeztetés eredményeképpen változtatást javasol a Képviselő-testület struktúrája, némiképpen a működésére.

Egyrésztől atekintetben, hogy korábban a szabályzat úgy rendelkezett, hogy egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ a képviselő-testület. Az Mötv. lehetővé teszi, hogy több alpolgármester is legyen. Az előzetes egyeztetések nyomán Polgármester úr arra tesz javaslatot, hogy legyen lehetőség az egy kötelező társadalmi megbízatású – a képviselő-testület tagjai közül választott – alpolgármester mellett választani egy másik társadalmi megbízatású alpolgármestert. Ennek érdekében a jelenlegi SZMSZ 35. §-át kell módosítani, ahol is az kerülne rögzítésre, hogy „(1) A képviselő-testület tagjai közül a polgármester javaslatára egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ és a polgármester erre irányuló javaslata esetén további egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választhat.”

A másik módosítási javaslata az előterjesztőnek az Önökkel lefolytatott egyeztetés eredményeként az, hogy az eddig működött bizottságok mellett egy új bizottság álljon fel, Településfejlesztési bizottság néven. Minden bizottság 3 képviselő-testületi tagból és 2 külső tagból álljon. Az új bizottság feladat- és hatásköréről szintén az SzMSZ-nek kell rendelkeznie egy mellékletben. Az új településfejlesztési bizottság új feladat- és hatásköre fel van sorolva az írásos előterjesztésben.

Azt még el kell mondjam, hogy ezen módosításnak a személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei biztosítottak.

Meg kell még említenem, hogy főszabályként a jogalkotásról szóló törvény úgy rendelkezik, hogy a kihirdetett rendelet, a kihirdetését követő napon lép hatályba, de vannak különleges esetek, mint például ez is, mert ennek elfogadását és kihirdetését követően tárgyalható a többi

napirend. Ahhoz, hogy ez a rendelet a mai napon hatályba is lépjen szükséges tartani egy technikai szünetet, így előreláthatólag 10.00 órakor a már előkészített rendeletet az SzMSZ eredeti szabályai szerint ki tudjuk hirdetni. Amennyiben 10.00 órától hatályos lesz az új rendelet, ezt követően a többi napirendi pont az új SzMSZ szerint tárgyalható lesz.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szeretném néhány mondatban kiegészíteni az előterjesztést indoklasként. Sokakban felmerülhetett a kérdés, hogy miért van szükség második alpolgármesterre, ami a rendelet-tervezetbe is úgy került bele, hogy választható, tehát nem kötelező akkor sem, ha az SzMSZ módosítása elfogadásra kerül. Ennek oka az, hogy a választások során egy olyan helyzet alakult ki a képviselő-testületben, ahol a kormánypárti képviselő csoport és a függetlenek létszáma azonos, a polgármester a mérleg nyelve etekintetben. A polgármester pedig egy működőképes testületet szeretne, ezért azt szeretném, ha egy alpolgármester a kormánypárti képviselő csoportból, a másik pedig a függetlenek közül kerülne jelölésre. Úgy gondolom, hogy ez egy szimbolikus gesztus atekintetben, hogy Almádiban a polgármester választáson a második helyezett a FIDESZ színeiben induló polgármester jelölt lett, valamint ha megnézzük a listás szavazásokat is a legnépszerűbb párt a FIDESZ volt a választásokon. Mindez indokolta ezt a javaslatomat, valamint hogy a város működőképességét hosszú távon biztosítsuk ilyen módon is.

A felkínált lehetőséggel a kormánypárti képviselő csoport nem kívánt élni én azonban azt gondolom, hogy az SzMSZ-ben továbbra is tartjuk fent ennek a lehetőségét.

A bizottsági struktúra tekintetében én magam is azt kommunikáltam, hogy a település fejlesztése érdekében szükség van arra, hogy egy önálló településfejlesztési bizottság jöjjön létre. Úgy gondolom, hogy ez egy jó koncepció, ami még jobban szolgálja a város működését, fejlődését, hiszen a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nagyon sok olyan hatáskörrel rendelkezett, ami igazából nem kifejezetten pénzügyi területű hatáskör.

Visszatérve az alpolgármester választásra, nem szeretném, nem szerettem volna azt, ha a két alpolgármester választás többlet anyagi terhet róna a városra, ezért úgy gondoltam, hogy a korábbi alpolgármester tiszteletdíján osztozzanak.

Kajári Gyula képviselő: A jelenleg érvényben lévő SzMSZ-t többször is áttanulmányozva, számos javaslatom lenne annak módosítására. Mindezt megbeszéltük a képviselői csoporton belül is, és az a véleményem került elfogadásra, hogy valóban számos ponton szükséges módosítani a jelenlegi SzMSZ-t. Azonban azokban a pontokban, amelyek a mai napra előterjesztésre kerültek, nem értünk egyet, ezért az SzMSZ módosítást így nem tudjuk elfogadni.

Szeretnék mindenkit megnyugtatni, hogy nem a módosításban megfogalmazott feladatokkal van a probléma, mert egy nagyon jól előkészített, a feladatokat nagyon jól reprezentáló anyagnak tartjuk. Mi azon a véleményen vagyunk, hogy azt, ami a jelenlegi keretek között elvégezhető, azt kell jobban szervezni ebben a struktúrában. Ezért is nem értünk egyet azzal, hogy a bizottságok száma nőjön.

Összefoglalva: a feladatokkal egyetértünk, az SzMSZ-nek ilyenfajta módosításával most nem. Az előterjesztésben az szerepel, hogy decemberben újabb módosítások átvezetésére lenne szükség, ezzel egyetértünk, mert szerintünk is nagyon sok olyan dolog van, amit egyszerűsíteni és ésszerűsíteni szükséges.

Az alpolgármesterek ügyében én úgy gondolom, hogy semmi nem indokolja, hogy egy ilyen kis városban kettő alpolgármester is legyen, de szeretnék mindenkit megnyugtatni, hogy én is azt szeretném, hogy legyen alpolgármestere Balatonalmádinak még ma.

Dér András képviselő: Az alakuló ülés napirendjén már szerepelt az „Alpolgármesterek választása” ami akkor lekerült a napirendről, és most ismét felvettük. Ezt nem igazán értem.

Az új bizottság létrehozásával kapcsolatban az a javaslatom, hogy az új bizottságnak meghatározott feladatkör kerüljön a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság hatáskörébe, és a bizottság neve is módosulhatna az új feladatkörrel.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Nekem polgármesterként nem csak azokat az embereket kell képviselnem, akik rám szavaztak, hanem az egész várost. Nekem polgármesterként az a felelősségem, hogy egy működőképes képviselő-testület álljon fel, ahol nem harcok jellemzik a testület működését és fejlődni tud a város. Ennek az a feltétele, hogy több körben egyeztetni kell a megalakult képviselő csoporttal illetve a független képviselőkkel is. Ez nem egy-két napos folyamat, ezért is került levételre az alakuló ülés napirendjéről, és ezért került vissza a mostani ülésre. A mostani SzMSz módosításba ez a kérdés már úgy került bele, hogy egyet választ, és további egy alpolgármestert választhat. Ez a lehetőség az elfogadása esetén nem kötelezi a testületet, hanem a lehetőség nyitva áll.

Pandur Ferenc képviselő: Kérem minden képviselő-társamat, hogy a kialakított álláspontját gondolja még egyszer végig, feleljünk meg a törvénynek, ne okozzunk olyan helyzetet, hogy a Kormányhivataltól mulasztásos törvénysértésre kapjon az önkormányzat felhívást. Támogassuk Polgármester úr előterjesztését.

Dr. Kepli Lajos polgármester: További hozzászólásra nem látok jelentkezőt, kérem szavazzunk az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetről.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy 4 igen és 5 nem szavazattal a rendelet-tervezet nem kapta meg az elfogadásához szükséges többségi igen szavazatot.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Mivel az önkormányzati törvény az SzMSz kötelező felülvizsgálatát írja elő az alakuló vagy az azt követő ülésen, így szükséges hoznunk egy határozatot arról, hogy a felülvizsgálat megtörtént, de az SzMSz-t változatlan tartalommal tartjuk hatályban a további felülvizsgálat idejéig.

Szöveg szerűen így hangzik az új határozati javaslat: Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta a 10/2017. számú önkormányzati rendeletét és úgy döntött, hogy azt változatlan tartalommal hatályban tartja.

Kajári Gyula képviselő: Javaslom, hogy egészítsük ki a határozati javaslatot azzal, hogy módosításokat tart szükségesnek a Képviselő-testület, aminek határideje legkésőbb március 1., de ez természetesen nem zárja ki a december hónapot sem.

Dr. Kepli Lajos polgármester: A javaslattal egyetérték, de a határidőt nem tolnám ennyire ki, mindenképpen egy rövidebb határidőt javaslok, 2020. január 31. Kérdezem képviselő urat, hogy elfogadja-e az általam javasolt határidőt?

Kajári Gyula képviselő: Igen, elfogadom Polgármester úr javaslatát.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Ismertetem a határozati javaslat szövegét: „Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatát felülvizsgálva úgy dönt, hogy azt egyelőre változatlan tartalommal hatályban tartja és legkésőbb 2020. január 31-ig ismét felülvizsgálja.” Kérem, aki egyetért szavazzon az igen gomb megnyomásával!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

249/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatát felülvizsgálva úgy dönt, hogy azt egyelőre változatlan tartalommal hatályban tartja és legkésőbb 2020. január 31-ig ismét felülvizsgálja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző

Határidő: 2020. január 31.

7. Alpolgármesterek megválasztása és tiszteletdíjuk megállapítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Dr. Rehák Géza előadó: Tisztelt Képviselő-testület! Az önkormányzati törvény alapján a Képviselő-testület a polgármester javaslatára titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére alpolgármestert választ. A hatályos SzMSz-ünk szerint egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ a képviselő-testület.

A képviselő-testületnek további joga és hatásköre, hogy megállapítsa a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját, amely a polgármester illetményének maximum 90 %-a lehet, ami így 269.235 Ft lehet, de ezen összegben belül a képviselő-testület határozza meg a tiszteletdíj összegét. Mindehhez igazodik a költségtérítés, amely a tiszteletdíj 15 %-ában rögzített törvényileg.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Társadalmi megbízatású alpolgármesternek javaslok megválasztani Pandur Ferenc képviselő urat. A jelölt nem kérte, hogy a napirendet zárt ülés keretében tárgyaljuk. Tájékoztatom a képviselőket, hogy géppel történő titkos szavazással történik az alpolgármester személyének megválasztása.

Indoklásul a következőket szeretném elmondani: A megváltozott helyzetnek köszönhetően egy alpolgármester jelölésére van lehetőség. Úgy gondolom, hogy akinek a független képviselők közül erre a feladatra legnagyobb tapasztalata van a jelenlévők közül az Pandur Ferenc képviselő. Kérdezem, képviselő urat, hogy elvállalja-e a tisztséget?

Pandur Ferenc képviselő: Köszönöm és elfogadom a jelölést.

Dér András képviselő: Én most tudtam meg csak a nevet, és így hirtelen annyi a hozzászólásom, tiszteletben tartva a javaslatot, hogy azt látom, hogy nem a választói akarat győzött, hanem bizonyos háttéralku.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Én úgy tudom, hogy a törvény azt írja elő, hogy a polgármester jelöli az alpolgármester személyét, semmiféle háttéralkut nem vélek felfedezni a dologban. A választói akaratra lehet és kell is hivatkozni, képviselő jelöltként valóban a legtöbb szavazatot Dér András képviselő kapta, ezzel a képviselők közül a választók őt a leginkább kívánatos képviselőnek tartották, azonban ehhez hozzátartozik az is, hogy városvezetőnek is elindult képviselő úr és városvezetőként egészen másképp vélekedtek a választópolgárok. Én úgy gondolom, hogy ez egy feladat, amit el kell látni a sok közül, és nem egy presztízs kérdés, nem olyan kérdés, ami sértődésre adna okot. Más feladatok is várnak a képviselőkre, amiben tisztelességgel helyt kell állni.

Én azt kérem mindenkitől, hogy támogassák az előterjesztésemet.

Kérem képviselő társaimat, hogy szavazzanak arról, elfogadják-e Pandur Ferenc képviselőt alpolgármesternek!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen és 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

250/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozat **elutasításáról** döntött:

„Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 74. § (1) bekezdésére figyelemmel Pandur Ferenc képviselőt a képviselő-testület megbízásának időtartamára, a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére társadalmi megbízatású alpolgármesterré megválasztja.

Felelős: Gáspár-Fekete Judit aljegyző

Határidő: azonnal”

Dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző: Mivel az alpolgármester kiválasztása nem történt meg, így a következő ülésen ismét napirendre kell venni és meg kell próbálni egy kompromisszum eredményeként megválasztani az alpolgármestert. Ez a törvény értelmében elsősorban a polgármester felelőssége, hogy előterjessze és megpróbálja megválasztatni az alpolgármestert.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Annyi szubjektív megjegyzést szeretnék hozzátenni a szavazás eredményéhez, hogy úgy tűnik Dér András képviselővel kiegészült képviselő csoport akadályozza jelen pillanatban a város törvényszerű működését. Személyi kérdést csinálunk abból, ami a Polgármester joga. Mindenkinek joga eldönteni, hogy kit támogat, és kit nem, de én azt gondolom, hogy most a város működéséről van szó, és nem a személyes szempontoknak kellene szerepet játszani. Természetesen etekintetben én fenntartom a jogom, hogy az alpolgármester személyét én magam jelöljem, hiszen nekem kell vele együtt dolgozni.

Dér András képviselő: Én már rengeteg titkos szavazáson vettem részt mint itt ülő vendég, de még egyszer sem vette magának egyik polgármester sem azt a fáradságot, hogy minden bizonyíték nélkül kijelentse, hogy egy képviselő titkos szavazáson miként szavazott. Ez példátlan.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Az az egy mondat, amit képviselő úr a szavazás előtt elmondott teljesen egyértelművé tette számomra, de lehet hogy akkor ez az én tévedésem, az én szubjektív véleményem. Elnézést kérek érte, ha esetleg megsértettem volna képviselő urat, ez nem volt szándékomban.

A jelenlegi helyzet az, hogy sem településfejlesztési bizottságot, sem pedig alpolgármestert nem sikerült választanunk és ez a helyzet, biztos, hogy nem a város javát szolgálja. A későbbiekben majd meglátjuk, hogy ezt hogyan fogjuk tudni orvosolni.

Szakál Balázs Dániel képviselő: Tisztelt Testület, tisztelt jelenlévő vendégek! Mivel úgy érzem, hogy meg lettem szólítva eléggé nemtelenül és egyetértek Dér András képviselő társammal, hogy ilyenre nem volt példa, hogy a titkos szavazás kapcsán vélt vagy valós összeborulásokat enged meg magának bárki a testületből ezt határozattan visszautasítom, illetve azt is visszautasítom, hogy minket külön kezelnek. Mi a város érdekében kívánunk dolgozni, a város előre jutása érdekében és semmi olyat nem fogunk hátráltatni, ami a város érdekeit szolgálja.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Képviselő úr Önök önként, remélhetően mindenféle külső kényszer nélkül tömörültek egy képviselői csoportba, ezzel kifejezték, hogy nyilvánvaló egységesen kívánnak a különböző kérdésekben megnyilvánulni. Nem én vagyok az, aki egyként kezeli Önöket, hanem Önök kezelik saját magukat egyként. Természetes, hogy egy ilyen szavazási aránynál az előzetes ismereteim, és az előzetes egyeztetések alapján sejtem, hogy milyen álláspontok alakultak ki az egyes képviselőkben. Ez természetesen az én fiktív személyes véleményem, semmiképpen nem egy objektív vélemény.

Kajári Gyula képviselő: Egyrészt nem örülök annak, hogy ez lett a szavazás eredménye. Másrészt nem tartom elegáns dolognak én sem, hogy a titkos szavazás intézményét átértelmezi Polgármester úr.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Mivel alpolgármestert nem választottunk így annak tiszteletdíjáról sem döntünk, továbbá az „Alpolgármesteri eskütétel és megbízólevél átadás” tárgyú korábban 8-as napirendi pont is okafogyottá vált.

8. Önkormányzati társulások társulási tanácsába delegálás

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Dr. Rehák Géza előadó: Az önkormányzati törvény szerint a helyi önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy egy vagy több önkormányzati feladat- és hatáskör valamint a polgármester és a jegyző államigazgatási feladat- és hatáskörének hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre. Az ilyen társulásoknak a döntéshozó szerve a társulási tanács. Balatonalmádi Önkormányzat 3 társulásban tag, az Észak-Balaton Törség Regionális Települési szilárd hulladék kezelési önkormányzati társulás, a Kelet-Balaton Kistérség Többcélú Társulás jogutódjaként a Kelet-Balaton Törség Önkormányzati Társulás valamint a Balatonalmádi Szociális Társulás. Ezek közül csak az utóbbi két társulásba szükséges személyt delegálni a tanácsba, a delegálásról határozatot hozni.

Tekintettel arra, hogy a nevezett önkormányzati társulások fennállása óta a polgármestert delegálta a társulási tanácsokba Balatonalmádi Város mindenkori képviselő-testülete, és a társulási tanács tagjai is jellemzően más települések által delegált polgármesterek, javaslom ezen gyakorlat fenntartását a jövőben is.

Az előterjesztés határozati javaslataiban szerepel az alpolgármester is, mint helyettes, de az előző pontra is figyelemmel, kérem mindkét határozati javaslat esetében csak az 1-es pontról szavazzanak.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az 1-es számú határozati javaslatról, annak is csak az 1-es pontjáról.

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

251/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Szociális Társulás Társulási Tanácsába a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. §. (2) bekezdése alapján 2019. október 17-i hatállyal a Társulási Tanácsba Dr. Kepli Lajos polgármestert delegálja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: azonnal

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel az előterjesztés 2-es számú határozati javaslatát és kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

252/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kelet-Balaton Térség Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. §. (2) bekezdése alapján 2019. október 17-i hatállyal Dr. Kepli Lajos polgármestert delegálja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: azonnal

9. A képviselő-testület bizottságai elnökének és tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Dr. Rehák Géza előadó: Szintén az önkormányzati törvény alapján szükséges megválasztani a bizottságok képviselő-testületi tagjait. Az önkormányzati törvény egy bizottság létrehozását kötelezővé teszi Balatonalmádi vonatkozásában, ez a Pénzügyi Bizottság. Hatályos SzMSz-ünk szerint viszont akkor a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint a Humán Bizottság elnökéről és tagjairól is döntést kell hozni.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Előterjesztőként meg kell, hogy tegyem a személyi javaslatomat. A Humán Bizottság esetében 4 fő képviselő és 1 fő külső szakértő, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságban pedig 3 képviselő és 2 fő külső szakértő foglalna helyet. Jelen pillanatban csak a képviselő tagokra fogok javaslatot tenni.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöki tisztségére javaslok Kajári Gyula képviselőt megválasztani. Kérdezem az érintett képviselőt, hogy vállalja-e az elnöki tisztséget?

Kajári Gyula képviselő: Köszönöm a bizalmat, és amennyiben úgy dönt a testület, akkor vállalom.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs más észrevétel, kérem szavazzunk a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének személyéről! Aki elfogadja Kajári Gyula képviselőt a bizottság elnökének, kérem igennel szavazzon!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

253/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének Kajári Gyula képviselőt megválasztja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kepli Lajos polgármester: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság további két tagjának megválasztását az alábbiak szerint javaslom. Az egyik tagként Pandur Ferenc képviselőt szeretném felkérni, a másik tagsági helyre pedig szeretném, ha a FIDESZ képviselő csoportja jelölne.

Szakál Balázs Dániel képviselő: Módosító indítvánnyal szeretnék élni, én Dér András képviselőt szeretném javasolni a bizottságba, hiszen az elmúlt 5 évben ott tevékenykedett. A magunk részéről pedig Fabó Péter képviselő társamat szeretném javasolni.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Arra tekintettel teszem fel szavazásra a módosító indítvány szerinti javaslatot, hogy Dér András képviselő urat, mint a legtöbb szavazatot kapott önkormányzati képviselőt én a Humán Bizottság elnöki tisztségére kívántam javasolni. Etekintetben nyilvánvalóan a módosító indítványnak helye van, hiszen nyilván egyszerre két bizottságban is tevékenykedhet, hiszen 4 tagja van a Humán Bizottságnak és 3 képviselő tagja a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságnak.

Első körben mielőtt szavaznánk megkérdezem Dér András képviselő urat, hogy a Humán Bizottság elnöki tisztségét elvállalná-e?

Dér András képviselő: Ezt szintén most hallottam csak, de köszönöm szépen vállalom.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Továbbá az is kérdés, hogy emellett a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagságára vonatkozóan Szakál Dániel képviselő úr által tett javaslatot fenntartja-e?

Dér András képviselő: Amit a Szakál képviselő mondott, azt természetesen köszönettel vettem, viszont polgármester úr javaslata később érkezett, és akkor így elállnék attól amit a Szakál képviselő javasolt.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Fenntartja a javaslatát képviselő úr?

Szakál Balázs Dániel képviselő: Természetesen visszavonom.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm, így akkor Pandur Ferenc és Fabó Péter Pénzügyi Bizottsági tagságára teszek javaslatot, melyről külön-külön szavazunk. Kérdezem, hogy a képviselő-testület támogatja-e Pandur Ferenc bizottsági tagságát?

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

254/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági

Bizottság tagjának Pandur Ferenc képviselőt megválasztja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdezem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy Fabó Péter képviselőt a Pénzügyi Bizottság tagjának megválasztja-e? Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

255/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjának Fabó Péter képviselőt megválasztja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kepli Lajos polgármester: Most következik a Humán Bizottság elnöki tisztségére javasolt személyről szóló szavazás. Az előzőekben már felkértem Dér Andrást a Humán Bizottság elnöki tisztségére és ő vállalta is, kérem erről szavazzunk!

Kajári Gyula képviselő: A képviselő csoportunk nevében én a Humán Bizottság elnöki tisztségére Szakál Balázs Dániel képviselőt javaslom. Részben azért mert korábban már tapasztalatot szerzett ebben a bizottságban, másrésztől koránál, érdeklődésénél és végzettségénél fogva alkalmasnak tartom a feladat ellátására.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Ez esetben elsőként a módosító indítványról kell szavoznunk. Kérem, aki támogatja, hogy Szakál Balázs Dániel legyen a Humán Bizottság elnöke, szavazzon igennel!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen és 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

256/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Bizottság elnökének Szakál Balázs Dániel képviselőt megválasztja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kepli Lajos polgármester: Dér András elnöki tisztségre való javaslatom okafogyottá vált, visszavonom, mert Dér András is megszavazta Szakál Balázs Dániel képviselőre adott módosító indítványt a Humán Bizottság elnöki tisztségére. A Humán Bizottság tagjaira 3 személyt kell jelölni, és én a korábbi szavazás alapján úgy érzékelem, hogy Dér András képviselő úr nem kíván a Humán Bizottság munkájában részt venni, ezért javaslom Schildmayer Ferenc és Szűcs Enikő képviselőket és kérem a FIDESZ képviselő csoportot, hogy egy tagra tegyenek javaslatot.

Szakál Balázs Dániel képviselő: Én Dudás Zsolt képviselőt szeretném javasolni. Sokak előtt ismeretes Dudás Zsolt életpályája, az oktatás, sportrendezvények kapcsán kifejtett tevékenysége. Több egyesületet sikeresen vezet, köztük a Tenisz egyesületet is és jelenleg is iskolaigazgató.

Schildmayer Ferenc képviselő: Köszönöm, nem kívánok a Humán Bizottság munkájában részt venni, én inkább műszaki dolgokkal szeretnék foglalkozni a munkám során.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdezem Szűcs Enikőt, hogy a Humán Bizottsági tagsági jelölésével egyetért-e?

Szűcs Enikő képviselő: Elfogadom.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdezem Dudás Zsoltot, hogy a Humán Bizottsági tagsági jelölésével egyetért-e?

Dudás Zsolt képviselő: Igen, köszönöm, elfogadom.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Dér András képviselő urat kérdezem, hogy kíván-e a Humán Bizottság munkájában részt venni?

Dér András képviselő: Köszönöm szépen. Amikor Polgármester úr felajánlotta az elnöki posztot azt el is fogadtam, egy jelölés érkezett. Utána érkezett Szakál Dániel jelölése, és én mindkettőnket alkalmasnak találtam az elnöki posztra. Ebben a sorrendben történt a szavazás és én úri gesztust gyakoroltam és nem is bántam meg, hogy így döntöttem. A Humán Bizottsági tagságra való jelölést köszönettel elfogadom.

Dr. Kepli Lajos polgármester: A felkérés sorrendjében teszem fel szavazásra a Humán Bizottság tagjainak megválasztását. Kérem szavazzunk Dudás Zsolt képviselő tagságáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

257/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Bizottság tagjának Dudás Zsolt képviselőt megválasztja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem szavazzunk Szűcs Enikő képviselő asszony Humán Bizottsági tagságáról!

***Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

258/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Bizottság tagjának Szűcs Enikő képviselőt megválasztja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem szavazzunk Dér András képviselő Humán Bizottsági tagságáról!

***Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

259/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Bizottság tagjának Dér András képviselőt megválasztja.

Felelős: Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Határidő: azonnal

***Dr. Kepli Lajos polgármester 11.02 órakor 10 perc szünetet rendel el, ezt követően
a Képviselő-testület a 10-es napirend tárgyalásával folytatja ülését.***

10. Balatonalmádi Városi Önkormányzata sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósításához kapcsolódó Támogatói Okirat módosítása
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Zana András településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A Balatonalmádi Sportegyesület még 2016-ban kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy a jelenlegi Balaton parti sportpályát váltsuk ki valahol, mert az a magas Balaton vízszint és a gyakori nagy intenzitású esők miatt esetenként már alkalmatlan a sportolásra. Ez a megkeresés az önkormányzat szempontjából a korábbi döntésekkel összhangban állt, amikor is az önkormányzat fejlesztési, területrendezési elképzeléseiben szerepelt az, hogy a sportpályának egy turisztikai célú hasznosítási lehetőséget biztosítson. A két szándék találkozott, és a Sportegyesület az MLSZ-nél TAO pályázat keretén belül igen sok pénzt kapott. A kormány 681 millió forinttal támogatta ezt a beruházást, illetve az önkormányzat is biztosított hozzá saját forrást. Az így összeállt pénzügyi fedezet lehetőséget adott arra, hogy az elég hosszú előkészítés után elkészült műszaki dokumentációk alapján a közbeszerzési eljárást megindítsa. A közbeszerzési eljárás eredményesen lezárult, a kivitelező kiválasztása és a szerződéskötés megtörtént. Mivel a közbeszerzési eljárásban megállapított határidők miatt végül is a kivitelezési szerződés befejezési határideje néhány nappal túl nyúlik a korábban megállapított

határidőn, ezért szükséges a támogatói okirat módosítása. Az első határozati javaslat is erről szól.

A közbeszerzési eljárás során kialakult kivitelezési költség miatt a rendelkezésre álló forrásokat át kellett csoportosítani. Ehhez a sportegyesülettel kötött megállapodás mellékletét képező táblázatban is szükséges volt néhány módosítás, ami abból adódott, hogy a tűzszerészeti előkészítő munkákra, feltárássra előirányzott keret úgy tűnik, hogy szűkös lesz, de a műszaki ellenőrzésre előirányzott keretből ez biztosítható. Tehát összességében a költségek nem növekedtek csak egy belső átcsoportosításra kerül sor. Erről szól a második határozati javaslat, amelynek melléklete az „Együttműködés megállapodás 2. számú melléklete”. Technikai jellegű javítást kérünk ebben a táblázatban, mert az átcsoportosítás ténye a műszaki ellenőrzés és a lőszermentesítés között ugyan megtörtént, de a „Kiadás összesen” oszlopban nem került módosításra.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdés, észrevétel van-e az előterjesztéshez? Amennyiben nincs, úgy kérem, hogy az előterjesztésben foglalt 1. számú határozati javaslat elfogadásáról döntsünk!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

260/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítása céljára biztosított 681 016 583 forint összegű költségvetési támogatás tárgyában az Emberi Erőforrások Minisztériuma által 13768/2019/SPORTLET iktatószámom, 2019. április 25-i keltezéssel kiadott Támogatói Okirat módosítását kezdeményezi az alábbiak szerint:

A Támogatói Okirat

„5.3. A támogatott tevékenység időtartama és a felhasználás határideje:

- a.) A támogatott tevékenység időtartamának
 - aa.) kezdő napja: 2019. február 14.
 - ab.) utolsó napja: 2020. október 31.
- b.) A támogatott tevékenység megvalósításával kapcsolatos pénzügyi teljesítés utolsó napja: 2020. november 15.”

szövegrésze helyett az

„5.3. A támogatott tevékenység időtartama és a felhasználás határideje:

- a.) A támogatott tevékenység időtartamának
 - aa.) kezdő napja: 2019. február 14.
 - ab.) utolsó napja: 2020. november 6.
- b.) A támogatott tevékenység megvalósításával kapcsolatos pénzügyi teljesítés utolsó napja: 2020. november 21.”

szövegrész lépjen hatályba.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériumánál a fenti tartalommal kezdeményezze a 13768/2019/SPORTLET számú támogatói okirat módosítását, és az ahhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. november 15.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel az előterjesztésben foglalt 2. számú határozati javaslatot és kérem aki egyetért szavazzon igennel!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

261/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a sportinfrastruktúra fejlesztési koncepciójának megvalósítása tárgyában Balatonalmádi Városi Önkormányzata és a Balatonalmádi Sportegyesület között létrejött – a Képviselő-testület 136/2019. (VI.17.) Öh. elfogadott és a 171/2019.(VII. 29.) Öh. és 227/2019. (X.7.) Öh. számú határozataival módosított - **Együttműködési megállapodást az alábbiak szerint módosítja:**

A Felek együttesen úgy rendelkeznek, hogy az **Együttműködési megállapodás** a sportinfrastruktúra fejlesztés projekt részletes költségvetését tartalmazó 2. számú melléklete helyébe e határozat melléklete lép.

Az Együttműködési megállapodás egyéb rendelkezései hatályukban maradnak.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési megállapodás jelen határozat tartalma szerinti módosításának aláírására.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. november 30.

**11. A Balatonalmádi- Vörösberényi volt jezsuita kolostor felújításához kapcsolódó
Támogatási Okiratok módosítása**

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Zana András településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Az önkormányzat kérelmére a Kormány döntése alapján térítésmentesen került a Kolostor Balatonalmádi Város Önkormányzat tulajdonába. A tulajdonátadásról szóló megállapodásban két kötelezettséget vállalt az önkormányzat. Ezek közül az egyik, hogy 2021-ig felújítja a kolostor épületét, a másik pedig, hogy az épületet kulturális, ifjúsági táboroztatási célra hasznosítja legalább 15 évig. Ugyancsak az önkormányzat tulajdonában került vétel útján szintén állami támogatással a Magtár épülete és ez a két épület, egy épületegyüttesként - még a templomot is beleértve - teret biztosít az önkormányzatnak, hogy színvonalas kulturális programokat bonyolítson. A kolostor épület felújításának tervezési munkái megkezdődtek, az engedélyek beszerzése megtörtént. A közbeszerzési eljárás eredményesen zárult. A kivitelezési költségek nagysága miatt a belső költségek átcsoportosítása vált szükségessé. A költségátcsoportosítás

többletforrást nem igényel, annak számszaki részleteit az előterjesztés 5. számú táblázata és az 1. számú határozati javaslat tartalmazza.

A támogatási összegek nyilván nem változhatnak, de azok felhasználásának véghatáridejét belső átcsoportosítással a kivitelezéshez lehet igazítani, ezért kezdeményezzük a Belügyminisztériumnál az 500 millió forintról szóló támogatói okirat véghatáridejének módosítását.

Schildmayer Ferenc képviselő: A javaslatot mindenképpen támogatom és elfogadásra javaslom azzal a kitételrel, hogy szükséges lenne egy koncepciót teremtenünk a kolostor és a magtár együttesének funkciója szempontjából. Szükséges ez azért is, mert ez a két épület a város szempontjából is értékesebb épületegyüttes kell legyen és hasznot hozzon a városnak. Mindezt már a műszaki tervezésnél is figyelembe kellene venni, a kolostor átalakításánál, a funkciók kialakításánál. Ezért én azt javaslom, hogy a Humán Bizottság egy előzetes koncepciót mihamarabb készítsen el, ami alapján a tervező már tudna tovább lépni a műszaki tervek kialakításánál.

Zana András településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A terveken már nagyon sokat módosítani nem lehet, hiszen jeleztem, hogy már meg vannak az engedélyek, a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. Annyi mozgástér van, hogy, az eszközök tekintetében még nem volt közbeszerzési eljárás, tehát a funkcióhoz igazodó dolgok beszerzése történjen meg, ebben tud segítséget adni a bizottság.

Kajári Gyula képviselő: Én egyetértek képviselő úr felvetésével, de úgy tudom, hogy a Kolostor épület felhasználására már készült egy koncepció. Azt nem tudom, hogy ezt a testület tárgyalta-e?

Zana András településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Valóban volt koncepció, hiszen ahogy jeleztem Kerényi Imre kormány megbízott úr egy programot állított össze és az volt az alapja annak a támogatásnak, amely tartalmazott kulturális rendezvényeket, ifjúsági táborokat, illetve az épület felújítását. Annyiból épületegyüttes mégis csak, hogy ennek a kormányhatározatnak a módosítása során a Magtár is belekerült a támogatotti körbe, így ebből az 500 milliós támogatásból részben a Magtárra is fordítódott felújítási munka és eszközbeszerzés is. Hosszú távon valóban a két épület üzemeltetésének, működtetésének a feltételét majd át kell tekinteni, és egy hosszú távú koncepciót ki kell dolgozni. Rövid távra van elképzelés, de hosszú távra nincs ilyenfajta program.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs egyéb hozzászólás, kérem szavazzunk az előterjesztés 1. számú határozati javaslatáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

262/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 157/2019. (VI. 27.). Öh alapján megállapította „Kerényi Imre Program” költségvetését az alábbiak szerint módosítja:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a., „Kerényi Imre Program” projekt megvalósítását - a 1003/2018. (I. 15.) Korm. határozat és ennek módosításáról szóló 1034/2018. (II. 12.) Korm. határozattal

juttatott 500 millió egyedi költségvetési támogatás, valamint a 1215/2019. (IV. 18.) Korm. határozattal juttatott bruttó 400 millió forint egyedi költségvetési támogatás felhasználására vonatkozó – előterjesztés 5. mellékletét képező - költségvetés alapján kívánja megvalósítani.

A projekt összes bruttó kiadása 948.224.722 Ft, figyelembe véve, hogy a kiadásokkal összefüggő levonásba helyezhető és fizetendő ÁFA összege 9.177.223 Ft, a projekt összes működési bruttó bevétele 19.057.927 Ft (tartalmazza a 9.177.223 Ft kiszámlázott és visszatérített ÁFA összegét), a projekttel összefüggően a kivitelezéshez biztosított 2020. évi saját forrás összege 29.166.795 Ft. A projekt kiadásait az 1003/2018. (I. 15.) Korm. határozat és ennek módosításáról szóló 1034/2018. (II. 12.) Korm. határozat alapján biztosított 500 millió forint egyedi költségvetési támogatás, a projekt megvalósításához kapcsolódó 19.057.927 Ft bruttó működési bevétel, a 2020. évi költségvetés terhére biztosított 29.166.795 Ft saját forrás, valamint a 1215/2019. (IV. 18.) Korm. határozat alapján biztosított 400 millió forint egyedi költségvetési támogatás biztosítja.

2. a „Kerényi Imre Program” projekt költségvetés bevételeit és kiadásait az alábbiak szerinti összegekre módosítja és fogadja el:

a) 2018. év (tény adatok alapján):

Önkormányzat:

Kiadások:

- személyi juttatások:	0 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	0 Ft
- dologi kiadások:	0 Ft
- beruházási kiadások:	36.959.997 Ft
- felújítási kiadások:	12.686.030 Ft
<i>Kiadások mindösszesen:</i>	49.646.027 Ft

Bevételek:

- önkormányzat támogatása:	500.000.000 Ft
----------------------------	----------------

Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár:

Kiadások:

- személyi juttatások:	10.653.594 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	2.559.460 Ft
- dologi kiadások:	20.304.956 Ft
- beruházási kiadások:	2.240.124 Ft
- felújítási kiadások:	0 Ft
<i>Kiadások mindösszesen:</i>	35.758.134 Ft

Bevételek:

- működési bevételek:	5.403.774 Ft
-----------------------	--------------

b) 2019. év:

Önkormányzat:

Kiadások:

- személyi juttatások:	0 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	0 Ft
- dologi kiadások:	12.900.000 Ft
- dologi kiadások (felújítás fordított Áfa-ja):	139.568.313 Ft
- beruházási kiadások:	93 885 827 Ft
- felújítási kiadások:	532.669.976 Ft

<i>Kiadások mindösszesen:</i>	779.024.116 Ft
<i>Bevételek:</i>	
- önkormányzat támogatása:	400.000.000 Ft

Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár:

<i>Kiadások:</i>	
- személyi juttatások:	14.600.704 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	2.961.098 Ft
- dologi kiadások:	31.576.790 Ft
- beruházási kiadások:	5.491.058 Ft
- felújítási kiadások:	0 Ft
<i>Kiadások mindösszesen:</i>	54.629.650 Ft
<i>Bevételek:</i>	
- működési bevételek:	13.654.153 Ft

c) 2020. év:

Önkormányzat:

<i>Kiadások:</i>	
- személyi juttatások:	0 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	0 Ft
- dologi kiadások:	0 Ft
- dologi kiadások (felújítás fordított Áfa-ja):	6.200.814 Ft
- beruházási kiadások:	0 Ft
- felújítási kiadások:	22.965.981 Ft
<i>Kiadások mindösszesen:</i>	29.166.795 Ft
<i>Bevételek:</i>	
- önkormányzat forrás biztosítása: (2020. évi költségvetés terhére)	29.166.795 Ft

Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár:

<i>Kiadások:</i>	
- személyi juttatások:	0 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	0 Ft
- dologi kiadások:	0 Ft
- beruházási kiadások:	0 Ft
- felújítási kiadások:	0 Ft
<i>Kiadások mindösszesen:</i>	0 Ft
<i>Bevételek:</i>	
- működési bevételek:	0 Ft

3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosított „Kerényi Imre Program” költségvetés módosított bevételi és kiadási előirányzatainak a 2019-2020. évi költségvetési rendeletben történő szerepeltetéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető – tájékoztatás,
 Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető –
 előirányzat átcsoportosítása, projekt bevételeinek és kiadásainak a 2019-
 2020. évi költségvetési rendeletben történő szerepeltetése

Határidő: 2019. november 15 – értesítésre,
 2019. évi december havi költségvetési rendelet módosítása - előirányzat

átcsoportosítása,
2020. évi költségvetési rendelet készítése

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem, szavazzunk az előterjesztés 2. számú határozati javaslatáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal
- Kajári Gyula és Szakál Balázs Dániel képviselők nem adtak szavazatot -
az alábbi határozatot hozta:*

263/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vörösberényi kolostoregyüttes épületegyüttesének állagmegóvása, a Magtár épületében eszközbeszerzések, valamint ifjúsági táborozás és egyéb kulturális programokkal összefüggésben felmerülő eszközbeszerzések és folyó működési kiadások céljára biztosított 500 millió forint összegű egyedi költségvetési támogatás tárgyában a Belügyminisztérium által BMÖGF/175-6/2018. számon, 2018. április 27-i keltezéssel kiadott Támogatói Okirat módosítását kezdeményezi az előterjesztéshez mellékelt Adatlap 2. számú módosítás szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület kezdeményezi továbbá, hogy a Támogatói okirat 16. pontjában a támogatás felhasználásának végső határideje 2019. december 31. napja helyett 2020. december 31. napja legyen.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a módosított Adatlap aláírására.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Belügyminisztériumnál a fenti döntésnek megfelelően kezdeményezze a BMÖGF/175-6/2018. számú támogatói okirat módosítását, és az ahhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. november 15.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem szavazzunk az előterjesztés 3. számú határozati javaslatáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

264/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vörösberényi kolostoregyüttes felújításának befejező munkálatai céljára biztosított 400 millió forint összegű egyedi költségvetési támogatás tárgyában a Belügyminisztérium által BMÖGF/655-1/2019. számon, 2019. április 25.-i keltezéssel kiadott Támogatói Okirat módosítását kezdeményezi az előterjesztéshez mellékelt Adatlap 1. számú módosítás szerinti tartalommal.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a módosított Adatlap aláírására.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Belügyminisztériumnál a fenti döntésnek megfelelően kezdeményezze a BMÖGF/655-1/2019. számú támogatói okirat módosítását, és az ahhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. november 15.

12. Pótelőirányzat biztosítása Balatonalmádi Városgondnokság részére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Zana András településfejlesztési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Megkezdődtek Balatonalmádban a még hiányzó szennyvízcsatorna hálózat bővítésének befejező munkái. A beruházó a DRV Zrt., kivitelező a Colas Alterra Zrt. Ez egyébként egy Európai Unió projekt része és több területet is érint a városban. Ennek egyike a Vörösberényi Séd medervonala, illetve az azzal szomszédos utcáknak a szennyvízelvezetése. Az elkészült terv koncepciója az, hogy a Vörösberényi Séd medervonala mellett a parti sávban a Ferenc forrástól a Veszprémi úti hídig egy gerincezeteket fektet le és erre köti gravitációsan a környező ingatlanokat. A munka megkezdésekor szembesült azzal a kivitelező, hogy a patakmeder parti sávja sajnos nem felel meg a jogszabályi követelményeknek. A szomszédos ingatlan tulajdonosok esetenként növényzettel, kerítéssel, építménnyel bizony használják ezt a területet és meglehetősen dús növényzet és sok nagyméretű fa van. A terv szerinti kivitelezésnek ezek a körülmények akadályt jelentettek és a kivitelező kezdeményezte a DRV útján, hogy a parti sáv fenntartására vonatkozó kötelezettségének az önkormányzat tegyen eleget és tisztítsa meg a terepet a csatornaépítés részére. A Városgondnokság ezt a munkát saját erővel, saját eszközzel nem tudja megtenni, ezért ajánlatokat kért. A komplex munka költsége kb. 20 millió forintos nagyságrendű.

Mindeközben érkezett meg a DRV Zrt., a Colas kivitelező és a fejlesztési programiroda dokumentuma – ezek kerültek most kiosztásra -, melyek azt javasolják, hogy műszaki megoldással váltsuk ki azt partmenti gerincezeteket. A kiváltás részben a csatorna nyomvonalának a módosításával, részben házi átemlők telepítésével illetve egy központi átemelő telepítésével műszakilag megoldható. Az önkormányzat véleményét is kikérték erről a megoldásról, mert közútkezelőként és tulajdonosként is nyilván érdemben is részese a beruházásnak. A megküldött anyagból kitűnik, hogy az új műszaki megoldásnak van egy olyan része, ahol egy telken keresztül kell vezetni a gerincezeteket. E tekintetben kezdeményezik azt, hogy ennek a szakmai jognak a kártalanításában az önkormányzat esetleg közreműködhetne, mivel ez nem volt bekalkulálva a beruházásba. A többi változás elvileg a beruházási kereten belül megoldható. Tehát a döntési javaslat az, hogy az önkormányzat mondjon véleményt arról, hogy ez a nyomvonal változás az önkormányzat szempontjából kedvező-e vagy sem, illetve hogy a kártalanítás tekintetében részt vesz-e az önkormányzat a fedezet biztosításában. A most kiosztott új határozati javaslat az elmondottakat tartalmazza.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Az új nyomvonal lehetővé teszi, hogy ne kelljen a teljes növényzetet kiirtani a patakmederben, nem úgy, mint korábban a vörösberényi ABC alatti szakaszon történt, hiszen ott gyakorlatilag a meder kibetonozása történt meg egészen a befogadóig. Javaslom a határozati javaslatok elfogadását.

Dér András képviselő: A jövőt illetően szeretném, ha a közbeszerzési kiválasztásnál a legkedvezőbb vállalkozói díjnal kapnák egy költségvetést is mellékelteként, hogy miből állt össze ez az összeg. Én is örülök, hogy ez a kivitelezés nem jár akkora környezetrombolással mint az alsó szakasz, és szükségesnek tartanám, hogy az önkormányzat részéről folyamatosan felügyelje egy szakember a munkálatokat.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazásra teszem fel az előterjesztésbe foglalt 1. számú határozati javaslatot, ami a pótelőirányzat biztosításáról szól. Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

265/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) a Balatonalmádi Városgondnokság részére a vörösberényi szennyvízesatorna beruházás előkészítő munkálataként a patakmeder területtisztítási munkáinak elvégzésére, dologi kiadásként bruttó 5.651.500 Ft többlet előirányzatot biztosít a 2019. évi költségvetés felhalmozási célú kiadások között „Csapadékvíz elvezetés kivitelezése” megnevezésű beruházási keret terhére, továbbá

b) felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átcsoportosításáról a 2019. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
Intézményi felelős: Agg Z. Tamás intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: a). azonnal.
b). a 2019. évi költségvetésről szóló rendelet december havi módosítása

Dr. Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel a kiosztott, új 2-es számú határozati javaslatot. Kérem szavazzunk!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

266/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Vörösberényi séd parti sávjában tervezett szennyvíz gerincevezeték kiváltásával a Víz-Környezet Kft. által készített tervjavaslatnak megfelelően egyetért.

A Képviselő-testület a Balatonalmádi, Vadvirág utca 19. szám alatti 410 hrsz-ú ingatlanra alapítandó szennyvízátvezetési szolgálmi joggal összefüggő kártalanítás költségviselése elől nem zárkózik el, de érdemi nyilatkozatot a kártalanítás mértékének ismeretében ad.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Balatonalmádi Vörösberényi séd parti sávjában tervezett szennyvíz gerincevezeték kiváltása, valamint a Balatonalmádi, Vadvirág utca 19. szám alatti 410 hrsz-ú ingatlanra alapítandó szennyvízátvezetési szolgálmi joggal összefüggő kártalanítás költségviselése tárgyában tárgyalásokat folytasson a DRV Zrt.-vel illetve a Colas Alterra Zrt.-vel.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2019. november 15.

13. Javaslát Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtott bölcsődei pályázatok prioritásának meghatározására
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Sulyok Balázs beruházási ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Mindhárom bölcsődei pályázatunk jelenleg döntésre váró szakaszban van.

Előzetes informális tájékoztatás alapján a PM pályázat végleges döntését - Ady E utcai bölcsőde - megelőzi a TOP pályázati források felőli döntéshozatal, de erre vonatkozóan hivatalos írásbeli tájékoztatással nem rendelkezünk.

A TOP konstrukció keretében benyújtott pályázatok esetében a támogatói döntés meghozatalára rendelkezésre álló idő már letelt, ennek ellenére döntés még nem érkezett. Az bizonyos, hogy ugyanarra a fejlesztési célra két azonos támogatási forrást nem lehet igénybe venni ezért a Képviselő-testületnek szükséges döntést hoznia a tekintetben, hogy a két TOP-os pályázat közül melyiket kívánja megvalósítani.

Korábbi pályázati tapasztalatok alapján több benyújtott pályázat esetében a döntéshozó a korábban benyújtott pályázatot támogatta, jelen esetben ez a 3 csoportos bölcsőde lenne.

További információ, hogy a TOP projekt keretében a pályázati időszakban Veszprém megyében 3 milliárd forint áll rendelkezésre, Balatonalmádi ebből 5 csoport esetén közel 550 Mft -ot kíván megpályázni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően – amennyiben azt szükségesnek itéli a rendelkezésre álló információk birtokában - döntsön a bölcsődei ellátás biztosítása érdekében megtartandó illetve visszavonandó TOP pályázatok ügyében. Még annyit, hogy amennyiben a Képviselő-testület által az 1. számú határozati javaslat kerül elfogadásra, úgy a 2. határozati javaslat szavazására nem kerülhet sor.

Szűcs Enikő képviselő: Tisztelt Képviselő társaim! Az Aranyhíd Polgári Egyesület megalakulása óta szorgalmazza, hogy egy olyan pályázati konstrukciót keressen, amely lehetővé teszi a széleskörű bölcsődei ellátást. Mivel Balatonalmádi olyan szerencsés helyzetben van, hogy nagyon sok a 3 év alatti kisgyermekes család – több mint 220 – ezért javasolnánk ezt a szélesebb körű ellátást. Az érintett korcsoport minimum harmada számára kellene biztosítani bölcsődei ellátást. Ezért javasoljuk, hogy a Kánya villát és a lapostetős épületet is tartalmazó TOP-os pályázatot támogassák. Ezúton is szeretném megköszönni a jelenlévő korábbi képviselő-testületből azoknak, akik támogatták ezt a konstrukciót.

Szakál Balázs Dániel képviselő: Szűcs Enikő képviselő társammal egyetértünk, a megfelelő csoportszámú bölcsődéket szeretnénk támogatni.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm a hozzászólásokat. Szavazásra teszem fel az előterjesztés 1-es számú határozati javaslatát és jelzem, hogy amennyiben ez elfogadásra kerül, úgy a 2-es számú határozati javaslatról nem kell szavaznunk. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az igen gomb megnyomásával!

**Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:**

267/2019. (XI.07.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bölcsődei ellátás infrastrukturális feltételeinek megteremtése érdekében a TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00020 azonosítószámmal rendelkező **5 csoportos** bölcsőde kialakítását célzó pályázatot **meg kívánja valósítani.**
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00010 azonosítószámmal rendelkező **3 csoportos** bölcsőde kialakítását célzó pályázatát **visszavonja.**

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Sulyok Balázs Ede beruházási osztályvezető

Határidő: 2019. november 15. – pályázat visszavonására

14. TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00002 Aktív sportos strandélet infrastrukturális feltételeinek megteremtése a balatonalmádi Wesselényi strandon – vázlattervek jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Sulyok Balázs beruházási ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Ebben az esetben a benyújtott pályázatunk már korábban nyertesnek lett nyilvánítva, de időközben a közbeszerzés sikertelennek bizonyult a magas ajánlati összegre tekintettel.

A támogatási szerződés 2017. december 22-én lépett hatályba és már kértünk határidő hosszabbítást, amit jövő év augusztusig meg is kaptunk, de úgy tűnik hogy ez a határidő is kevés arra, hogy ez a projekt gördülékenyen meg tudjon valósulni. Jelenleg egy újabb közbeszerzésre és a kivitelezés megkezdésére nem állnak rendelkezésre megfelelő tervek az előterjesztésben részletezett okok miatt.

A tervezésre, közbeszerzésre és építésre rendelkezésre álló 10 hónap kevésnek látszik, kérdéses, hogy a megvalósítandó elemek számát, a határidőket és az üzemelést megkövetelő projekt, ilyen mértékű önrésszel és jelentős további saját forrás kiegészítéssel előnyös-e Balatonalmádi Önkormányzata számára, különös tekintettel arra, hogy a rövid megvalósítási határidő miatt a kivitelezési munkák nem ütemezhetőek akként, hogy a legnagyobb forgalmú Wesselényi strand 2020. nyári zavartalan működése biztosítható legyen.

Megfontolásra javaslom annak vizsgálatát, hogy bizonyos képviselő-testület által szükségesnek ítélt fejlesztési elemet ezen projekten kívül valósítson meg Önkormányzatunk.

Amennyiben ezen javaslatot a Képviselő-testület nem fogadja el, szükséges a vázlatterveket véleményezni, és a végleges tartalommal jóváhagyni, a tervezési határidőt módosítani, és kezdeményezni a projekt befejezési határidejét 2021 december 21.-re módosítani, ezt tartalmazza a 2-es számú határozati javaslat.

Schildmayer Ferenc képviselő: Én azt javaslom, hogy most engedjük el ezt a pályázatot és keressünk egy új lehetőséget, a megfelelő csúszdapark kiépítéséhez.

Kajári Gyula képviselő: Szomorúan, de egyetérték Schildmayer Ferenc képviselővel. Nekem ebből az egészből az látszik, hogy vettünk valamit 9 millió forintért, amit semmire nem lehet használni. Az össz megítélésem a projekttel kapcsolatban pedig az, hogy ránézésre is sok

pénzbe kerül és nem ér annyit.

Pandur Ferenc képviselő: A korábbiakban is már többször volt arról szó, hogy fontoljuk meg, hogy a sok megnyert pályázat közül, melyik az, amelyiknek a megvalósításáról lemondunk. Ez a korábbi testületben sajnos nem kapott támogatást. Én a magam részéről az 1. számú határozati javaslat elfogadását támogatom.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Az igaz, hogy ezt a kb. 10 millió forintos nagyságrendű összeget elbukja a város, hiszen nem használható tervekre lett kifizetve, ugyanakkor 100 milliós nagyságrendű kiadástól mentesül, mert valószínűleg ekkora összegű saját erőt kellett volna hozzátenni ahhoz, hogy megvalósulhasson ez a beruházás. Ráadásul egy olyan beruházás, ami évekig még bevételt sem produkált volna.

Viszont, ha ennek a pénzösszegnek – amit önerőként kellett volna hozzátennünk – egy részét arra fordítjuk, hogy a projekt egy-egy elemét megvalósítjuk, akkor megvalósítható egy jóval kedvezőbb áron. A pályázat megvalósítása ellen szól még az is, hogy a Wesselényi strand egy részét munkaterületté nyilvánítani a szezonban, az meglehetősen visszázs lenne. Ezen indokok alapján én is a pályázat visszavonása mellett teszem le a voksomat.

Amennyiben a testület részéről nincs több hozzászólás, úgy 3 percben megadom a szót Boros László volt önkormányzati képviselőnek.

Boros László: Tisztelt Képviselő-testület! Mielőtt a döntés megszületne úgy érzem már el kell mondjam a nekrológot a strandi fejlesztéssel kapcsolatban. Szeptemberben ülhettük volna meg ennek a projektnek a 10 éves évfordulóját és ilyen hosszú idő után elvetni egy ilyen dolgot az nem örömteli. Mindenesetre a mostani felvetést a magam részéről is támogatni tudom, nem elvetve azokat a fejlesztési elképzeléseket, amelyeket ez a projekt tartalmazott. Meg kell keresni annak a módját, hogy más formában, esetleg részegységenként, akár pályázati, akár külső befektetői körből megvalósulhassanak ezek a fejlesztések. Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy ezzel a kérdéssel a jövőben is komolyan foglalkozzon és keressenek új lehetőséget a strandfejlesztés megvalósítására.

Agg Z. Tamás Városgondnokság iv.: A strandvendégeink elvárják a minőségi strandszolgáltatást és a strandon lévő attrakcióknak a jelenlétét, sőt folyamatos fejlesztését. Nekem strandüzemeltetői oldalról nem is lehet más véleményem, minthogy kiálljak a jövőbeni strandfejlesztés mellett.

Konkrét javaslattal is szeretnék élni a Képviselő-testület felé a következőkben: Szeretném javasolni, hogy ebben a pályázatban önrészként biztosított pénzösszeg elkülönítésre kerüljön - akár már a mai napon megszülető határozattal -, a költségvetés céltartalékába abból a célból, hogy ezt az összeget a későbbiek során csak a strandfejlesztéssel kapcsolatosan lehessen felhasználni.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm a hozzászólást. Úgy gondolom, hogy összességében majd a későbbiekben, a költségvetési koncepció tárgyalásakor tudunk erre a kérdésre visszatérni. Az elhangzott felszólalásokból szerintem egyértelműen kitűnik, hogy a strand fejlesztését mindenki folytatni kívánja. Jelen döntés csak erre a pályázatra vonatkozik, ami nem azt jelenti, hogy ennek egyes elemeit a jövőben ne kívánnánk megvalósítani.

Amennyiben nincs további hozzászólás, úgy szavazásra teszem fel az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát, és kérem aki egyetért szavazzon igennel!

***Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal
- egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

268/2019. (XI.07.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” konstrukcióban a TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú „Aktív sportos strandélet infrastrukturális feltételeinek megteremtése a balatonalmádi Wesselényi strandon” projekt támogatási szerződését felbontja és felhatalmazza a polgármestert, hogy ennek körébe a szükséges intézkedéseket megtegye, a vonatkozó jognyilatkozatokat aláírja és a támogatási előleg visszafizetéséről (143.573.120 Ft) gondoskodjon.

A támogatási előleg visszafizetés forrását a projekt fel nem használt kiadási előirányzata biztosítja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Sulyok Balázs Ede beruházási osztályvezető


Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető – előleg visszafizetése

Határidő: 2019. november 20.

A napirendi pontok tárgyalásának végére érve Dr. Kepli Lajos polgármester a rendkívüli ülést 12:27 órakor berekeszti.

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester


Dr. Hoffmann Gyöngyi
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős:


Dr. Gáspár-Fekete Judit
aljegyző