

**Balatonalmádi Város Önkormányzat
Képviselő-testület**

**2019. június 27. napján tartott
rendes ülésének jegyzőkönyve**

Határozatok: 140-től – 158-ig

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27. napján, 9:00 órai kezdettel megtartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Keszey János	polgármester
Bálint Sándor	alpolgármester
Boros László	önkormányzati képviselő
Dér András	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő
Dr. Dávid Gyula	önkormányzati képviselő
Dr. Walter Rózsa	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

Dr. Hoffmann Gyöngyi	jegyző
Dr. Gáspár-Fekete Judit	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Víghné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Dr. Kiss Zsuzsanna	szervezési osztályvezető
Dr. Rehák Géza	humánpolitikai előadó
Sulyok Balázs Ede	beruházási osztályvezető
Kovácsné Meilinger Edit	településfejlesztési ügyintéző
Takács Timea	idegenforgalmi referens
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető
Zengő Boglárka	jegyzőkönyvvezető

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Tar Viktória	B.almádi Járás Hivatal vez.
Dr. Linczmayer László	r.alezredes
Agg Z. Tamás	Városgondnokság vezető
Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető
Dr. Sajtos Ildikó	intézményvezető
Herczegné Budai Beáta	óvodavezető
Fábiánné Sáray Anna	PKKK vezető
Bogdán László	főépítész
Hamar Tamás	pályázó

3 érdeklődő állampolgár

Keszey János polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a Képviselő-testület júniusi rendes ülése alkalmával. Pandur Ferenc és Dr. Kutics Károly képviselő társaink jelezték, hogy a mai ülésen egyéb elfoglaltság miatt nem tudnak részt venni. Megállapítom, hogy 7-en jelen vagyunk, a határozatképesség biztosított. Előzetesen 12 napirend került kiküldésre, amihez 7 sürgősségi indítványt csatoltunk és küldtünk meg. A megküldött sürgősségi indítványokat az alábbiak szerint javaslom felvenni napirendre:

„Kiadási előirányzat biztosítása a Borfesztyál lebonyolításához” című sürgősségi indítványt 13. napirendnek, a „Szoborpark – szoborállomány változása” című sürgősségi indítványt 14. napirendnek, a „Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez című projekt lezárása” című sürgősségi indítványt 15. napirendnek, a „Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. átalakulásának ügye” című sürgősségi indítványt 16. napirendnek, a „Bölcsődefejlesztés” című sürgősségi indítványt 17. napirendnek, „A vörösberényi kolostoregyüttessel összefüggő kormányhatározatok végrehajtása IV.” című sürgősségi indítványt 18. napirendnek, és az „Intézményvezető felmentése nyugdíjba vonulás miatt” című előterjesztést javaslom zárt ülésen tárgyalni 3. napirendi pontként, mert Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja szerint zárt ülés keretében kéri tárgyalni az érintett.

Módosítási javaslatom a napirendek sorrendjére a következő: a „Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Balatonalmádi Tagintézménye intézményvezetői pályázatával kapcsolatos vélemény” című napirendet javaslom előre hozni 4. napirendnek.

Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, hogy kíván-e valaki napirend előtt felszólalni? Boros László képviselő kíván „vízhelyzet” és „4 m-es” témákban szót kérni. Más jelentkezőt nem látok. Napirend után kíván-e valaki felszólalni? Dér András képviselő kíván „Egészségügyi Központ ügyvezető igazgatójának munkakapcsolati” témában kér szót. Több jelentkezőt nem látok. Kérem, fogadjuk el az elmondottak szerint módosított napirendet!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

140/2019. (VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. június 27-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Keszey János polgármester (szóbeli előterjesztés)

2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója

Előterjesztő: Dr. Linczmayer László r.alezredes (szóbeli előterjesztés)

3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

4. Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Balatonalmádi Tagintézménye intézményvezetői pályázatával kapcsolatos vélemény

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

5. **Javaslat a 2019. évi nyári napközi szervezésére**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
6. **Balatonalmádi Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalta: PGB
7. **Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési-oktatási intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalja: KT
8. **2020-2024 időszakra szóló, gyermekétkeztetési szolgáltatás közbeszerzésével kapcsolatosan kiírandó közbeszerzési eljárás anyagának jóváhagyása**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
9. **Kósa György Zenei Alapfokú Művészeti Iskola zongora vásárlási kérelme**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
10. **A Veszprémi Tankerület - megállapodás alapján történt - előző évi kifizetéseink átszámlázására, előirányzat biztosítása**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalta: PGB
11. **Rekontír BPM Kft. településrendezési eszközök módosítás kérelme**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
12. **Településrendezési eszközök módosítása a Balatonalmádi Bringakörút menti ingatlanok vonatkozásában**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalja: KT
13. **Kiadási előirányzat biztosítása a Borfesztivál lebonyolításához**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalja: KT
14. **Szoborpark – szoborállomány változása**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalja: KT
15. **Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez című projekt lezárása**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester
Tárgyalja: KT
16. **Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. átalakulásának ügye**
Előterjesztő: Keszezy János polgármester

Tárgyalja: KT

17. Bölcsődefejlesztés

Előterjesztő: Boros László képviselő

Tárgyalja: KT

18. A vörösberényi kolostoregyüttessel összefüggő kormányhatározatok végrehajtása IV.

Előterjesztő: Keszezy János polgármester

Tárgyalja: KT

Napirend előtti felszólalás

Boros László képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! Mindannyian megtapasztalhattuk, hogy a mostanában lezúduló nagymennyiségű csapadék mekkora károkat okozott a Balatonalmádi felszíni vízvezetési rendszerben. Követhetetlen és megoldhatatlan feladatot állít a Városgondnokság elé. Sem eszköz, sem ember nincs arra, hogy ezeket a problémákat meg lehessen oldani. Én azt javaslom, hogy az egész vízvezetési rendszert vizsgáltsassuk felül, mert a befogadók, gyűjtő árkok és csatornák állapota alkalmatlan arra, hogy a nagy mennyiségű vizet elvezesse. Például tavaly, a 71-es út mentén készült új átvezető a legutóbbi esőzésnél megint teljesen eltömődött és a 71-es úton hömpölygött a víz. A hordalék nem csak iszap és murva volt, hanem rengeteg ág és fű is belekerül. A rendszer tisztítása megoldatlan. Egy alapos felméréssel fel kell mérni a rendszer állapotát és meg kell keresni a módját annak, hogy a karbantartáshoz a megfelelő eszközöket, gondolok itt az anyagiakra is, biztosítani tudjuk.

A 4 m-es partszakaszon már rettenetes állapot uralkodik, elfogadhatatlan a város számára. Abban bízunk, hogy a foci pályája helyzetének rendezésével és a fejlesztési kérdésekkel, majd ez a dolog megoldódik, de úgy gondolom, hogy tovább ezzel sem lehet várni. Még a nyáron rendbe kell tenni. Köszönöm a figyelmet!

Keszezy János polgármester: A vízhelyzettel kapcsolatban sok igazság hangzott el, de az egyik alapvető ok a Balaton magas vízállása. A víznek valahova el kell folynia. Balatonalmádiban és a környékbeli településeken is a Balatonba vezetik a csapadékvizet és miután 120 cm-re megemelték a vízszintet, ezért sok helyen ez megoldatlan, amit egyedül nem fogunk tudni megoldani, mert ez akkora horderejű munka, hogy ezt önerőből Balatonalmádi városa nem tudja megoldani, csak összefogva a többi Balaton-parti településsel és valamilyen pályázattal. Halvány remény szerint, van kilátás ebben a témában. Alkalmanként a 120 cm is sokkal nagyobb, vihar esetén a déli hullámvázás okán. A Balaton vízszintjének emelését jobban meg kellett volna vizsgálni, hogy milyen következményei lesznek. Erre külön meg kellett volna erősíteni a vízpartot beruházások keretében például a strandokon, vízbefolyó árkokkal és a telkek hozzáigazításával. Egy ilyen lépés után kellett volna megemelni a Balaton vízszintjét 120-cm-re. A 4 m-sel kapcsolatban teljesen igazat adok, Agg Z. Tamással egyeztetni fogok ennek témájában.

Boros László képviselő: Elsősorban nem a befogadói oldal gondjára próbáltam rávilágítani, hanem az egész felszíni vízvezető gyűjtőhálózatral van gond, mert az van telítve és erre nincs kapacitásunk, hogy rendszeresen legyen tisztítva. A legutóbbi Páfrány utcai tisztítás után is ugyan olyan telítettsége van a vízvezető rendszernek, ami nem a Balaton szintjének magasságával függ össze, hanem magának a hálózatnak az állapotával. Amikor a hegyen

lemurvázunk bármilyen útszakaszt, az néhány héten belül mind lent van a parton és a csatornahálózatban.

Napirend tárgyalása

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Keszey János polgármester (szóbeli előterjesztés)

Keszey János polgármester: Május 31-én volt a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlése, majd Pedagógus Nap a Pannóniában. Június 1 – 2-a között a Nemzeti Regatta Siófokon. Június 1-én Balaton Classic old timer autósverseny. Június 3-án Civil Fórumot tartottunk a Kisteremben. Június 4-én Nemzeti Összetartozás Napja az Örökmécsesenél. Június 7-én Országos Polgárőr Szövetség Fórum, ahol Dr. Dávid Gyula képviselte önkormányzatunkat. Június 14-én Kronológiai Kóstoló c. Czuczor Sándor könyvbemutatója a Pannóniában. Június 15-én Vecsey K. Mária „... minden, minden darabokban” c. verseskötetének bemutatója a Pannóniában. Június 17 – 23-a között ITF Teniszverseny a Szent Erzsébet liget pályáin. Június 17-én rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottunk. Június 18-án bizottsági ülések voltak. Június 19-én Lakossági Fórum Bringakör témájában. Június 20-án Honosítás a Nagyteremben. Június 21-én XV. Balatoni Tárlat megnyitója a Magtárban. Június 22 és július 01-je között Festőiskola a Magtár-Kolostor épületeiben. Június 23-án Szent Iván éji rendezvény a Magtárban. Június 24-én Szociális Társulás ülése volt. Június 26-án Sajtótájékoztató a Magtárban főleg a Kerényi Programsorozat témáiban és Dr. Kontrát Károly képviselő tartott fogadó órát délután.

2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója

Előterjesztő: Dr. Linczmayer László r.alezredes (szóbeli előterjesztés)

Keszey János polgármester: Szeretettel köszöntöm ülésünkön Dr. Linczmayer László kapitány urat! Kérem, kezdje meg tájékoztatóját.

Dr. Linczmayer László r.alezredes: Tisztelt Képviselő-testület! A baleseti helyzetünk épp a tegnapi nappal átalakult. A 71-es úton egy frontális ütközés történt. Halálest a balesetben nem történt, de két súlyos sérült volt. A baleset összefügg az időjárással, tikkasztó hőség volt ezen a napon. Az okozó személygépkocsi vezetője áttért a menetirány szerinti baloldalra és frontálisan ütközött a szembe jövő gépkocsival, amely szabályosan közlekedett. Viszonylag magas számú a sérüléssel járó balesetek száma, mint például vadelütések és koccanások, illetve kerékpáros elütések. Az utóbbiból adódóan súlyos sérüléssel járó eset is történt.

Bűnügyi szempontból a hónap első felében néhány vagyonelemeni bűncselekmény történt, betöréses-lopás illetve lopások. A felderítésekben szép eredményeket tudtak felmutatni kollégáim. Két elkövetőt is sikerült előzetes letartóztatásba helyezni. A hétvégi háromnapos rendezvény idején megugrott a bűnügyek száma. Több mint 20 bejelentésünk volt, nagyon sok kábítószerfogyasztót sikerült regisztrálni. Mai nappal indul Balatonkenesén a Balatonfesztivál, ahova több 10 ezer ember fog ellátogatni, nyilván ezt a közlekedési terhelést is lehet majd érezni Balatonalmádiban. A rendőrkapitányságunk állománya felkészült a rendezvényvel kapcsolatban is. Megerősítő erőket kapunk a készenléti rendőrségtől rendezvénybiztosításra, konkrét feladatokra illetőleg a főkapitányság erősíti meg bennünket 2-4 fővel illetőleg a szomszédos rendőrkapitányság vezetőivel együttműködve kölcsönösen nagyobb igénybevétel esetén kiegészítjük egymást. Van 8 főiskolai hallgatónk, aki fixen itt vannak gyakorlaton, ők is növelik a közterületi jelenlétet. Diáktolmácsokkal megoldottuk az

idegennyelv hiányosságából adódó esetleges kommunikációs fennakadásokat. Továbbra is igyekszünk megelőzni a bűncselekmények jelentős részét illetve a közterületen való rendezvények megfelelő színvonalon az idelátogató turisták illetőleg a helyi lakosok biztonságérzetének megőrzésének szinten tartása mellett teljesítjük feladatainkat. Amennyiben báríknek van kérdése, szívesen válaszolok. Köszönöm a figyelmet!

Keszey János polgármester: Nem csak a kábítószerfogyasztást lehet felróni, de hangzást is, ami hajnali 5-ig szólt. A település polgármesterét tájékoztatni kellene, hogy nem volt rendben a rendezvény, mert a hangosítás nem volt a legszerencsésebb. Van –e az elhangzottakkal kérdés, észrevétel? Nem látok jelentkezőt. Köszönöm szépen a tájékoztatást!

3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Keszey János polgármester, Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Keszey János polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

141/2019. (VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést - az előterjesztésben foglaltak szerint - **e l f o g a d j a.**

4. Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Balatonalmádi Tagintézménye intézményvezetői pályázatával kapcsolatos vélemény

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

Keszey János polgármester: Szeretettel köszöntöm ülésünkön Hamar Tamást jelenlegi intézményvezetőt és ezennel át is adom a szót Dr. Rehák Géának az előterjesztés ismertetéséhez.

Dr. Rehák Géza humánpolitikai előadó: Tisztelt Képviselő-testület! A Veszprémi Tankerület igazgatója kereste meg önkormányzatunkat, azzal a kéréssel, hogy nyilvánítson véleményt az önkormányzat a Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Balatonalmádi Tagintézménye vezetői állására Hamar Tamás által benyújtott pályázattal kapcsolatban. A nemzeti köznevelésről szóló törvény írja elő, hogy a fenntartónak, azaz a Tankerületi Központnak ki kell kérnie vezetői megbízással kapcsolatos döntéssel kapcsolatban a vagyonkezelésében lévő ingatlantulajdonos önkormányzatának véleményét, tehát esetünkben a Balatonalmádi Képviselő-testület véleményét. Köszönöm a figyelmet!

Hamar Tamás pályázó: Tisztelt Képviselő-testület! Pályázati anyagomat nem szeretném kiegészíteni. Köszönetet szeretnék mondani egyrészt, hogy a napirendi pont időben előrébb került, valamint hogy a város olyan szinten biztosította az infrastruktúrát, a felszereltséget intézményünkbe, hogy akkor, amikor még fenntartó és működtető volt, hogy a tankerületi visszajelzések alapján megyei összehasonlításban 11 intézményből, Balatonalmádiban vannak a legjobb feltételek. A váltás óta érezzük a más helyzetet, megközelítést. 6 tanév telt már el úgy, hogy ebben a beosztásban szolgáltam Balatonalmádiban. Ez idő alatt nagyon sok

feltétel változott, főleg a személyi állományra gondolok és az ellátásunkra, valamint a feladatok bővülése is folyamatos. Lehetőségeinkhez mérten igyekszünk a legjobb szakmai színvonalú ellátást nyújtani a város és a járás közoktatási intézményeiben. Köszönöm szépen az eddigieket és a megelőlegezett bizalmat a továbbiakra.

Keszey János polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Dr. Walter Rózsa képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! Az anyagban két helyen is láttam, a problémát megjelölve, hogy a kori fejlesztésre való igény nőtt, viszont nincs elég szakember és eszközök. Konkrétan mi a probléma? Szintén az anyagban olvastam, hogy „*az idekészen érkezők a vizsgálati kérelmek kis óvodások szocializációs problémáik miatt, a mozgásos ügyetlenség mellett, sajnos ez a probléma is az életmóddal, modernizációval összefüggő általános jelenségnek tekinthető*”. Mit jelent a gyakorlatban?

Hamar Tamás pályázó: A korai fejlesztéssel kapcsolatban az mondható el, hogy a szakfeladat már 2013 óta nálunk van, viszont nem volt olyan végzettségű kolléga, aki ezt el tudta volna látni, így megbízással a környező tagintézményekből érkeztek szakemberek ellátásra. Mivel ott volt helyben másik tagintézménynél a szakember, így a szülők amennyiben meg tudták oldani, oda vitték gyermekeiket. Tehát amióta ez a szakfeladat nálunk van, minden évben egy-két ilyen eset volt, hogy Nagyné Farkas Andrea gyógypedagógus érkezett intézményünkbe a tanév során. Ő vállalta azt a nehéz feladatot, annak ellenére, hogy végzettségileg ő sem teljes, viszont segítsége kimagaslóan mutatkozott munkánk során az elmúlt tanévben, amit esetszámunk megtriplázódása igazol. Mivel nem volt itt fejlesztés, ezért eszközei sem nagyon voltak, így a fenntartó felé is szerettem volna jelezni a pályázatban, hogy új szakfeladattal állunk szemben és most már szakember is megadatott, így a tornaszobánknak a felszereltségét, újítani kell. Ezt a tornaszobát kimondottan a 0 – 4 éves korosztály fejlesztéséhez használjuk. A pályázat megírása óta már voltak apróbb előre lépések. Az eszközfejlesztésnek leginkább anyagi akadályai vannak. A szocializáltan gyerekek és a modernizáció tekintetében pedig igazából azt látjuk országos szinten, hogy ami régen életmód volt, amiben nagyon fontos szerepet játszott a mozgás, most már sajnos a technikai eszközök használatának szerepe váltotta fel. Így a mozgáshiány miatt, az idegrendszer sem fejlődik úgy, ahogyan kellene és emiatt óvodás kortól látni dömpingszerűen azokat a problémákat, amik akár a beszédfejlődésben, mozgásfejlődésben, konjunktív készségfejlődésben és iskolába kerülve csúcsosodnak a tanulási nehézségekben. Óriási létszámmra nőtt a BTM és az SNI gyermek száma. Bátran kijelenthetem, hogy ez nem a tanulás zavara, hanem az oktatás zavara. Az oktatási rendszerben lévő probléma, ami még megmaradt a 20. században és a 21. században született gyermekek már mások, rengeteg az atipikus fejlődésű gyermek és az oktatási intézmények nincsenek felkészülve erre a millióféle módszertanra, amit igényel egy tanulási nehézségekkel küzdő, hiperaktív vagy egy autista gyermek. Azért is mondom azt, hogy életmóddal összefüggő mert itt az idegrendszer éréséről, fejlődéséről van szó, ami önmagában az életmód változásával és a környezeti tényezők károsító hatásával függenek össze, már az anyaméhtől elkezdve egészen a felnőtté válásig.

Dr. Dávid Gyula képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! Kiegészíteni szeretném a korai fejlesztés gondolatait. A 0-3 éves korig terjedő időszakban történő fejlesztésben szakmai vita is van, hogy szabad-e ezt ilyen módon kezelni, tekintettel arra, hogy 0 – 2 éves korig terjedő időszakban a korai fejlesztésre szoruló gyermekek nagyrészt orvosi ellátásra is szorul. A Veszprémi Kórházban működik korai fejlesztés speciális terápiával és orvosi felügyelettel. Azért is nehéz a fejlesztéseket megoldani, mert a nagyon kicsi újszülötteknek túlságosan sajátos ellátásra van szükségük. A Veszprémi Kórházban a Neonatológiai Szakrendelésen létezik 0 – 2 éves korú gyermekek fejlődésének orvosi felügyelete, valamint a hozzá

kapcsolódó terápia a Rendelőintézetben lett kialakítva, ahol a fejlesztés összes feltétele megadott. Úgy gondolom, hogy a fejlesztést igénylő gyermekek korai ezen időszakában az orvost és az ezzel foglalkozó szakmai specialistákat nem szabad elengedni.

Pont ezért is nehéz erőforrást szerezni, mert semelyik járásban sincs biztosítva, a tárgyi feltételekről nem is beszélve. Köszönöm a figyelmet!

Dér András képviselő: Tisztelt Képviselő-testület! Olvastam az anyagban, hogy saját gyógytestnevelést 5 külső kolléga látja el. Mi annak az oka, hogy nincsen főállású gyógytestnevelő munkatárs?

Hamar Tamás pályázó: A Veszprémi Kórház Szakrendelése delegálja hozzánk a gyerekeket. Az ottani gyógytornász, aki rendszeres szakmai konzultációval segíti a mi szakembereinket. Ez egy plusz lehetőség a veszprémi mellett és semmiképpen sem ahelyett.

A gyógytestnevelésnek speciális helyzete van. 2013-ban lett szakfeladat, korábban ugyanúgy, mint az összes többi tantárgy az iskolákhoz tartozott. Jelenleg is ott biztosított hozzá az infrastruktúra, az ottani órarendbe kell beleilleszteni, tehát tőlünk függetlenül működik. Szakmai berkeken belül mi sem értjük, hogy ennek a feladatellátását miért kapta meg a szakszolgálat és a gyógytestnevelők sem. Ami a lényeg, hogy megyei szinten alig van egy-egy főállású gyógytestnevelő. Önálló szakként úgy tudom nem is lehet elvégezni. Ez más tanári szakokkal végezhető el, jellemzően a testneveléssel, ezért a kollégák iskoláknál vannak státuszban. Főállásban ezért sem jelentkezik hozzánk és sajnos se hely, sem státusz sincs hozzánk biztosítva nemsokkal ezelőttig. Amennyiben ha tudunk valakit javasolni, akkor kapunk státuszt, de jelenleg nincs ilyen személy. Tehát ezt a hiányt úgy oldjuk meg, hogy a főállásban dolgozó gyógytestnevelőkkel külön megbízási szerződéssel látják el szakszolgálati feladatukat, de ugyan úgy az iskolában. Szétválasztása azért sem szerencsés, mert testnevelés órát ugyanaz a tanár ugyanabban a teremben tartja nekik a rendes kötelező óráiban és később ugyanabban a teremben ugyanazzal a gyermekállománnyal megtartja a szakszolgálati feladatait. Kicsit művi ennek a kiszervezése, nem tudom mi ennek a döntésnek a szakmai háttere, de megkaptuk feladatként és így tudjuk ellátni. Olyan kollégákkal, akik hajlandóak még plusz megbízást vállalni a saját iskolájukon felül is, őket még bevonjuk azoknak az intézményeknek az ellátásába, ahol nincsen saját gyógytestnevelő. Sajnos vannak olyan intézmények ahol egyáltalán nincs is. Köszönöm a figyelmet!

Keszey János polgármester: Felteszem szavazásra a határozati javaslatot, melyben támogatjuk Hamar Tamást az intézmény vezetésével való megbízását. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

142/2019. (VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Balatonalmádi Tagintézménye tagintézményvezetői beosztására Hamar Tamás által benyújtott, a fenntartó Veszprémi Tankerületi Központ által véleményezés céljából megküldött pályázatot megismerte, a pályázónak az intézmény vezetésével történő megbízását támogatja.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: a határozat továbbítására: 2019. július 15.

5. Javaslat a 2019. évi nyári napközi szervezésére

Előterjesztő: Keszezy János polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Keszezy János polgármester: Sok szeretettel köszöntöm ülésünkön Dr. Sajtos Ildikót és megkérem, ismertesse az indítvány lényegét!

Dr. Sajtos Ildikó intézményvezető: Tisztelt Képviselő-testület! Pár változást szeretnék kiemelni az előterjesztésből. Megszűnt a napra lemondás lehetősége. Korábban, ha 9.15-ig jelezte valaki a gyermek hiányzását, akkor az a nap nem került kiszámlázásra a szülők felé, de ez problémát jelentett a szolgáltatónak és az elszámolásnál is okozott problémát, ezért ezt a lehetőséget megszüntettük. Egységesítettük a térítési díjat, aminek az volt az oka, hogy a többgyermekeseket érintő kedvezménynél nem feltétlenül a legrászorultabbak vehették ezt igénybe. Az újdonság a szülői hozzájárulás, ami napi 101 Ft-ot jelent gyermekenként, és így egy gyermekre egy 5 napos turnus ebéddel együtt 2.430 Ft-ba kerül. Ezt az összeget a programokba tudjuk visszaforgatni. Technikai változás is történt, ami a szervezésben okozott fennakadást. Miután a Zóna étterem nyári szünetet tart, ezért új szolgáltatót kellett keresni, ami a nyári időszakban nem volt egyszerű. A Corner étterem vállalta a gyermekek étkeztetését és adományozók által sikerül megoldani a gyermekek tízórai és uzsonna étkezését is. Az előterjesztést a Humán és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részletesen megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Köszönöm a figyelmet!

Keszezy János polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslat? Nem látok jelentkezőt! Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszezy János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

143/2019. (VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a helyi családok és tanulók támogatására nyári napközis ellátást biztosít 2019. július 1-től 2019. július 26-ig – 4 héten keresztül - napi 9 órás időtartammal, 07.30-16.30 óráig Balatonalmádi Család-és Gyermekjóléti Központban,
- b) A Család-és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat fenntartója, a Szociális Társulás Társulási Tanácsa a feladat ellátásához hozzájárult.
- c) A nyári napközi időtartama alatt turnusonként 2 fő felügyeletet vállaló szakalkalmazottal/pedagógussal a Balatonalmádi Család-és Gyermekjóléti Központ és Szociális Szolgálat köt megbízási szerződést. A megbízási díj Br. 1.450,- Ft/óra+ járulékai.
- d) *Az önkormányzat a nyári napközis kiadások bevételen túli fedezetét, **974.738. Ft-ot** a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére - előfinanszírozás keretében - biztosítja a **Balatonalmádi Szociális Társulás számára** azzal, hogy legkésőbb – utólagos elszámolás mellett - 2019. augusztus 31-ig a felhasználásról el kell számolni*

és a teljesült bevételek és kiadások elszámolásának eredményeként jelentkező különbözet egymással szemben rendezni kell.

- e) Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előirányzat biztosításáról 2019. évi költségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Keszezy János polgármester

Hivatali felelős: értesítés: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

pénzeszköz átadási szerződés megkötése: Dr. Kiss Zsuzsanna

előirányzat módosítása: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

elszámolás: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Dr. Sajtos Ildikó intézményvezető

Fehérvári Judit gazdasági vezető,

Határidő: értesítés: 2019. június 28.

előirányzat módosítása: 2019. évi költségvetési rendelet következő módosítása

elszámolás: 2019. augusztus 31.

pénzeszköz átadási szerződés megkötése: 2019. június 30.

6. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Keszezy János polgármester

Tárgyalta: PGB

Keszezy János polgármester: Megkérem Regenyéné Király Andreát, hogy szóban ismertesse az előterjesztést.

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető: Tisztelt Képviselő-testület! Balatonalmádi Város Önkormányzat költségvetése 2019. februárjában 4 273 611 913 Ft főösszeggel került elfogadásra. A módosítás több tényező hatása eredménye képpen alakult ki. Egyrészt a 2018. év maradvány felosztása, aminek összege 1 493 695 839 Ft volt, ebből már eredeti előirányzatként terveztünk 1 422 946 162 Ft. A fennmaradó összeg 70.749.677 Ft, tehát ezen összeg módosította a költségvetésünk bevételi kiadási előirányzatait. Másrészt az állami támogatások változása hozta magával a módosítást. Itt a működési támogatásoknál a növekedés 40.585.667 Ft. A felhalmozási célú kiadásoknál az állami támogatások emelkedése jelentős 1.081.016.583 Ft. Ez az összeg két támogatással függ össze. Egyrészt a sportinfrastruktúra fejlesztéssel, mely 681.016.583 Ft. Itt támogatói okirat már létrejött a támogatás később realizálódik. A kolostor befejező munkálataira 400 millió forintos támogatásban részesültünk, azóta a támogatás már realizálódott. A módosítást befolyásolták a képviselő-testületi döntések, illetve belső átcsoportosítások. Egyéb változások eredménye képpen költségvetésünk 1.085.173.292 Ft-tal növekedett, így az összes növekedés 1 155.922.969 Ft. A növekedés eredménye képpen a költségvetés fő összege 5 429.534.882 Ft. Február hónapban a Képviselő-testület megválasztotta a Pannonia Kulturális Központ intézményvezetőjét. Az álláshely betöltésével összefüggően döntött kiadási előirányzat biztosításáról. Itt a forrás a 2018. évi maradvány volt. A maradványfelosztásból sajnos ez kimaradt, ezt most próbáljuk pótolni és ennek a forrása az általános tartalék lenne. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részletesen megtárgyalta az előterjesztést, illetve a mellékletek kiküldésre kerültek. Köszönöm szépen a figyelmet!

Keszey János polgármester: Van-e valakinek kérdése, javaslata, észrevétele? Jelentkezőt nem látok. Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a határozattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

144/2019. (VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 52/2019. (II.28.) Öh. határozatát - a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) álláshely betöltésével összefüggően a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2019. évi költségvetésében rendelkezésre álló fedezeten felül további kiadási előirányzat forrására vonatkozóan - az alábbiak szerint módosítja:

„A Képviselő-testület a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) álláshely betöltésével összefüggően a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2019. évi költségvetésében rendelkezésre álló fedezeten felül további 234.000 Ft összegű személyi juttatások, valamint 45.630 Ft összegű munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzatot biztosít a 2019. évi költségvetés általános tartalék terhére”

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő - testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosításáról gondoskodjon.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

Keszey János polgármester: Felteszem szavazásra a rendelet módosítását. Kérem, aki egyetért a módosítással, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelete a 2019. évi költségvetésről szóló
4/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**7. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés köznevelési-
oktatási intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet
megalkotása**

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalja: KT

Keszey János polgármester: Megkérem Göndöcsné Sashegyi Csillát, hogy szóban ismertesse az előterjesztést.

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető: Tisztelt Képviselő-testület! Iskoláinkban a gyermekétkeztetést a Bakonygaszt Zrt-vel kötött szolgáltatói szerződéssel látja el önkormányzatunk, azonban ez a szerződés 2019. december 31-én lejár. A közbeszerzési eljáráshoz szükséges, hogy a jövő évi nyersanyag normát a Képviselő-testület megállapítsa, amihez szükséges a rendelet elfogadása. Jelen előterjesztésben áremelésről tettünk javaslatot, melyet részleteztünk az anyagban. A rendelet-tervezet hatályba lépésének napja 2020. január 1-je lenne, illetőleg a régi rendelet, pontosabban az 5/2019-es rendeletünk hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására teszünk javaslatot. Köszönöm a figyelmet!

Keszey János polgármester: Van-e valakinek kérdése, javaslata, észrevétele az elhangzottakkal kapcsolatban? Nem látok jelentkezőt. Felteszem szavazásra a rendelet módosítását. Kérem, aki egyetért a módosítással, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet hozta:

**A Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelete
Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó
étkeztetés köznevelési intézményekben alkalmazandó térítési díjairól**

8. 2020-2024 időszakra szóló, gyermekétkeztetési szolgáltatás közbeszerzésével kapcsolatosan kiírandó közbeszerzési eljárás anyagának jóváhagyása
Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

Keszey János polgármester: Megkérem Agg Z. Tamást, hogy szóban ismertesse az indítvány lényegét.

Agg Z. Tamás Városgondnokság vezetője: Tisztelt Képviselő-testület! Oktatási intézményeink gyermekétkeztetésének feladatellátása a Városgondnokság intézményéhez tartozik, mely feladatot vállalkozó útján látja el. Ez a szolgáltatási szerződés 5 évig érvényes, melynek lejárat határideje ez év vége, ezért kell gondoskodunk arról, hogy a 2020- 2024 időszakra is érvényes szerződésünk legyen. A szolgáltatás értékéből adódóan uniós közbeszerzést feltételez, ennek összeállított anyaga van most önök előtt. Az előterjesztésünk tartalmazza a tanácsnokunk által összeállított közbeszerzés előkészítését, amiben összegezve vannak azok az információk, amik mentén szakmailag ezt a közbeszerzést lehet folytatni. A közbeszerzési eljárásnak része az a két önkormányzati ingatlan bérleti szerződése, amelyben a szolgáltatás megvalósul jelenleg is és elképzelésünk szerint a jövőben is. Nevezetesen a Zóna étterem és annak főzőkonyhájáról és a Kéttannyelvű Gimnázium és annak főzőkonyhájáról van szó. Az előkészítés értelmében szándéka szerint is tovább így tartaná fenn a Képviselő-testület. Valamint az előterjesztés tartalmazza még magát a szolgáltatási szerződés tervezetét is, pontosabban hogy milyen jogok, kötelezettségek és feltételek vannak a megrendelői és szolgáltatói oldalról, és van még egy melléklet, amelyben a megállapított normatégelekről olvashatunk. Az előterjesztést megtárgyalta a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Köszönöm a figyelmet!

Keszey János polgármester: Van-e valakinek kérdése, javaslata, észrevétele? Jelentkezőt nem látok. Felteszem szavazásra az 1-es számú határozati javaslatot, melyben a közbeszerzés lebonyolításáról döntünk. Kérem, aki egyetért a határozattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

145/2019. (VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az oktatási intézmények gyermekétkeztetésének feladatellátására, a külső szolgáltató kiválasztásával megbízza a Balatonalmádi Városigazgatóságot, hogy közbeszerzési eljárást folytasson le. A közbeszerzési eljárás során a Magyar Közbeszerzési Zrt által készített Közbeszerzési előkészítő anyag útmutatásainak figyelembe vételével szükséges eljárni.

A külső szolgáltatóval történő feladatellátás számszerűsített bevételi és kiadási hatásaival a 2020. évi költségvetésben számolni kell.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: Agg Z. Tamás intézményvezető

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Fehérvári Judit gazdasági vezető – külső szolgáltatóval történő feladatellátás bevételeinek és kiadásainak tervezése

Határidő: A közbeszerzési eljárás kiírására 2019. július 31.

A közbeszerzési pályázat elbírálására 2019. november 30.

2020. évi költségvetés készítése

Keszey János polgármester: Felteszem szavazásra az 2-es számú határozati javaslatot, ami a becsült értékre vonatkozik. Kérem, aki egyetért a határozattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

146/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kötelezettséget vállal közétkeztetési szolgáltatási szerződés díjára 2020. január 1-től a 2020. évi, és azt követő 4 év költségvetése terhére annak ismeretében, hogy a szolgáltatással kapcsolatos közbeszerzési eljárás becsült értéke 436.249.130 Ft + ÁFA.

Felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a kötelezettségvállalás költségvetésekben való szerepeltetésére.

Felelős: Keszey János polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2020. évi és azt követő 4 év költségvetési rendelet készítése

9. Kósa György Zenei Alapfokú Művészeti Iskola zongora vásárlási kérelme

Előterjesztő: Keszezy János polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Keszezy János polgármester: Megkérem Takács Timeát, hogy szóban ismertesse az indítvány lényegét.

Takács Timea idegenforgalmi referens: Tisztelt Képviselő-testület! A Kósa György Zenei Alapfokú Művészeti Iskola egy kérelemmel fordult az önkormányzathoz, miszerint szeretnének egy új zongorát vásárolni. Ennek a zongorának az értéke 3 690 eFt. 2 milliós forint támogatást kapnak a hangszercsere program keretében ezért a fennmaradó 1 690eFt-ot szeretnék az önkormányzattól támogatásként megkapni. A Képviselő-testület a Pannonia Kulturális Központ és Könyvtár részére a 104/2019-es határozatával 800 ezer forint keretösszeget biztosított egy zongoravásárlásra, mely nem valósult meg, így ennek az összegnek az átcsoportosításával illetve a további 890 eFt az általános tartalék keret adná a zongora összegét a vásárlás megvalósításához. A Művészeti iskola ehhez kéri a Képviselő – testület segítségét és elfogadását. Köszönöm a figyelmet!

Keszezy János polgármester: Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslat?

Dr. Walter Rózsa képviselő: Tisztelt Képviselő- testület! Mindannyian tudjuk, hogy a Zeneiskolának színvonalas programokat köszönhetünk, mindenféle városi rendezvényen. Az iskolában nagyon sok jelentkező van a zongoraszakra és szerencsésnek mondható az eset, mert megoldható az összeg biztosítása, így részemről támogatott a kérés és erre kérem képviselőtársaimat is. Köszönöm a figyelmet!

Keszezy János polgármester: Felteszem szavazásra az 1-es számú határozati javaslatot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 79/2019-es határozatának tartalmával megegyezően. Kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszezy János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

147/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 104/2019 (V.10). Öh. határozatát - melyben *koncertzongora vásárlás céljából* legfeljebb 800.000 Ft keretösszeget biztosított - visszavonja.

Ezzel egyidejűleg a testület felkéri a Polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor a szükséges átcsoportosításokról gondoskodjon.

Felelős: Keszezy János Polgármester

Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Intézményi felelős: Fábiánné Sáray Anna PKKK intézményvezető

Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet szeptember módosítása

Keszey János polgármester: Felteszem szavazásra az 2-es számú határozati javaslatot, ami a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 80/2019-es határozatának tartalmával megegyező. Kérem, aki egyetért a határozattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

148/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja

- a) a Kósa György Zenei Alapfokú Művészeti Iskola zongora vásárlási kérelmét 1.690.000 Ft összeggel,
- b) a felhalmozási célú támogatás szükséges pénzügyi fedezetét Kósa György Zenei Alapfokú Művészeti Iskolával megkötött támogatási szerződés alapján biztosítja, átadott pénzeszköz formájában, fedezetét az alábbiak szerint biztosítja:
 - 800.000 Ft kiadási előirányzatot a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár költségvetésében lévő, a 177/2018. (V.31). Öh 4. pontjában a „Vörösberény Program 2018” projekt költségvetés kiadásaihoz az egyedi költségvetési támogatáson felül 2018. évben biztosított keret (15.500.000 Ft) maradványának terhére,
 - 890.000 Ft kiadási előirányzatot a 2019. évi költségvetés általános tartalék terhére.
- c) Az a)-b) pontokban meghatározott támogatási összeg az a). pontban meghatározott célra használható fel. A támogatási összeg a támogatási szerződés aláírását követő 15. napon belül kerül kifizetésre. A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak 2019. december 15. napjáig kell elszámolást benyújtania az Önkormányzat felé.
- d) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy Kósa György Zenei Alapfokú Művészeti Iskolával a szükséges támogatási szerződést kösse meg, és intézkedjen a pénzeszköz átadásáról és a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2019. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Keszey János Polgármester

Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Intézményi felelős: Fábiánné Sáray Anna PKKK intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása

10. A Veszprémi Tankerület - megállapodás alapján történt - előző évi kifizetéseink átszámlázására, előirányzat biztosítása

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalta: PGB

Keszey János polgármester: Megkérem Regenyéné Király Andreát, hogy szóban ismertesse az indítvány lényegét.

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető: Tisztelt Képviselő-testület! A 2019 évi képviselő-testületi döntés alapján egy háromoldalú megállapodásra került sor. A megállapodás a Veszprémi Tankerület, Városgondnokság és az Önkormányzat által került aláírásra. A megállapodás tartalmazza a Balatonalmádi Rákóczi utca 39. szám alatti négy önkormányzati lakások közüzemi díjaira vonatkozó számlázást. A megállapodás alapján a Veszprémi Tankerület az előző évekre visszamenőleg víz, csatorna és gázdíjjal összefüggően a Városgondnokság részére kiszámlázott 1 766 025 forintról szóló díjat. A Városgondnokság költségvetésének jelenlegi adatai szerint, a költségvetés erre nem biztosított forrást ezért javasoljuk, illetve kérjük, hogy a Városgondnokság számára ezt az összeget a Képviselő-testület az általános tartalék terhére biztosítsa. Köszönöm a figyelmet!

Keszey János polgármester: Van-e valakinek kérdése, javaslata, észrevétele? Jelentkezőt nem látok. Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért a határozattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

149/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.766.025 Ft összegű dologi kiadási előirányzatot biztosít a Balatonalmádi Városgondnokság számára a Veszprémi Tankerületi Központ által kiállított – áthárított - közüzemi díj számlák fedezetére a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosításokról gondoskodjon.

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea Pénzügyi és számviteli osztályvezető

Intézményi felelős: Agg Z. Tamás Városgondnokság - intézményvezető

Fehérvári Judit Városgondnokság – gazdasági vezető

Határidő: 2019. június 30.

2019. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása.

11. Rekонтír BPM Kft. településrendezési eszközök módosítás kérelme

Előterjesztő: Keszey János polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Bogdán László főépítész: Tisztelt Képviselő-testület! A kérelemmel kapcsolatban mindkét bizottság kapott tájékoztatást a beruházásról. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén a kérelmező jelen volt, így meg tudta válaszolni a felmerült kérdéseket.

Az előterjesztés kiegészült néhány olyan kérdésben, melyeket Szabó Zoltán külső bizottság tag vetett fel az ülésen. Ilyen például maga a beruházás célja, ami a kérelmező tájékoztatása szerint gyümölcsle feldolgozó és borászati funkciójú manufaktúris jellegű épületek elhelyezésére is szolgáló területté váljon. A bizottságok már a módosított határozati javaslatot fogadták el, és ez került megküldésre a képviselő-testület részére is.

A jelen döntés célja az, hogy az Önök által megismert beruházást elvileg támogatja vagy sem a Képviselő-testület. Támogatás esetén egy településrendezési szerződést kell az önkormányzatnak kötni, melyben azokat a kötelezettségeket kell részletesen tisztázni, amelyeket a beruházónak a terület fejlesztésével kapcsolatban el kell végeznie. Ezeket a kötelezettségeket részletezve tartalmazza a határozati javaslat. 2-es pontja. A határozati javaslat 3-as pontjában foglaltak szerint a településrendezési eszközök módosításának végleges elfogadása előtt kell a 2-es pontban meghatározottakat teljesítenie a beruházónak. Így nem kerülünk abba a helyzetbe, hogy hozzájárulunk egy rendezési tervi módosításhoz és a beruházások pedig nem valósulnak meg.

Dér András képviselő: Akkor az Ezerjó utcában a közműhálózatot – víz, villany, csatorna, gáz – végig ki fogja építeni a maradék részen is a befektető?

Bogdán László főépítész: Ez a terület jelenleg bizonyos szempontból közművesítettségi hiányban szenved. Korábban a rendezési terv már lakóterületté, beépítésre szánt területté kijelölte és ahhoz, hogy ezt a területet lehessen erre a célra is használni a többi teleknél, ezt a közműfejlesztést az adott területre az önkormányzatnak meg kellene csinálnia hosszú távon. De mivel ez a beruházó jön, ezért ennek a területnek a fő gerincét ő fogja tovább fejleszteni és úgymond az önkormányzatot ezzel tehermentesíti. Ugyanígy a közúti megközelítést, az út szilárd burkolattal való ellátását is célszerű velük megcsináltatni, hiszen az ő beruházásuk generál egy olyan forgalmat, ami ezt indokoltá teszi. Ezért is jó a településrendezési szerződés megkötése, mert kiköthetünk olyan feltételeket, amelyek ránk nézve súlyos anyagi vonzattal járnának.

Keszey János polgármester: Van-e még észrevétel, kérdés? Amennyiben nincs, javaslom a határozati javaslat elfogadását!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

150/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte a Rekontír BPM Kft. Balatonalmádi 10.623/ 3-4, 10.624 hrsz-ú ingatlanok besorolására és építési paramétereinek módosítására vonatkozó kérelmét valamint telepítési tanulmánytervét az abban foglalt településrendezési eszközök módosítási javaslataival **elvileg egyetért,**
2. felkéri a polgármestert, a **településrendezési szerződés előkészítésére.** Olyan szerződést kell előkészíteni és beterjeszteni a képviselő-testület elé, amely rögzíti, hogy beruházó feladata és költsége:
 - 2.1. a településrendezési eszközök módosítása,
 - 2.2. a terület megközelíthetőségét szolgáló szilárd út kiépítése,
 - 2.3. a Szömörce utca és Ezerjó utca által határolt terület ellátását szolgáló közműhálózat kiépítése,
 - 2.4. továbbá a jogszabályban előírt zöldterület biztosítása közpark céljára és az Önkormányzat részére történő térítésmentes átadása azzal, hogy amennyiben a térítésmentes átadáshoz ÁFA fizetési kötelezettség tartozik, akkor az a beruházót terheli,

3. beruházó köteles a településrendezési eszközök módosításának végleges elfogadása előtt a 2.2-2.4 pontban foglaltakat teljesíteni.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy az elkészült településrendezési szerződés tervezetét terjessze elő ismét a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. augusztusi Képviselő-testületi ülés

12. Településrendezési eszközök módosítása a Balatonalmádi Bringakörút menti ingatlanok vonatkozásában

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalja: KT

Bogdán László főépítész: Tisztelt Képviselő-testület! Februárban már volt ezzel kapcsolatban előterjesztés a Képviselő-testület előtt, amikor is elindítottuk a településrendezési eszközök módosítását azzal, hogy megbíztuk a Völgyzugoly Műhely Kft-t a szabályozási terv módosításának elkészítésével. A beruházók nem mi vagyunk, hanem a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt., ő készíti a Bringakörút terveit. Ha jól tudom, most éppen Balatonakarattya és Aszód közötti rész felújítása történik. Ez az előterjesztés jelenleg a fűzfői fasortól a Fórum területéig húzódó bringaútnak a kiszélesítése miatt szükségessé váló szabályozási szélesség megnöveléséről szól. Itt leginkább ezeket a „nadrágszj” parcellákat érinti a kiszabályozás, és egyébként úgy tudom, hogy a mostani bringaútvonal is már belelóg ezekbe a területekbe, és ezt így a helyére tudjuk tenni.

Az előterjesztés arról szól, hogy a rendezési terv módosítást megindítottuk, volt egy partnerségi egyeztető lakossági fórum, melyen 2 érdeklődő jelent meg, akiket tájékoztattam az eljárásról. Jelenleg a testületnek döntenie kell arról, hogy a tervdokumentációt elfogadja, valamint a partnerségi egyeztetést lezárja, hiszen így tudjuk a továbbiakban tárgyalásos eljárásra vinni. Az eljárást az állami főépítész folytatja le és ennek eredménye után visszakerül a testület elé, majd ezt követően léptethető hatályba a rendezési terv módosítása.

Boros László képviselő: Miután átnéztem a Völgyzugoly által készített anyagot örömmel állapítottam meg, hogy végre bicikli út készül és nem pedig aszfaltcsík. Az, hogy műszakilag is rendesen meg lesz-e oldva, abban csak reménykedek.

Az viszont nem tölt el örömmel, hogy itt csak a külterületi szakasról van szó, annak is csak a Fűzfő és Almádi közötti részéről, de már a belterületi tovább vezetésről – ahol ugyancsak ezek a problémák fennállnak, sőt sokkal rosszabbak – nincs megoldás. Ha a partnerséget befejezettnek tekintjük, akkor nem tudom, hogyan lesz a további ügymenet.

Mindenesetre egy nagyon fontos szakaszra szeretném felhívni a figyelmet, ami mindenképpen a belterületi úthálózat fejlesztésével is kapcsolatos. Ha végre sikerül a Rákóczi utat kerékpárúti szakasznak kinevezni, akkor viszont a Rákóczi út rendezése – beleértve a vízrendezést is – szükségessé válik. Ennek az utcának igen csak megnövekedett a forgalma, mióta a lakópark is megépült több lakással és semmiféle járda, vagy sáv nem biztosítja a vegyes használati lehetőséget. Nem tudom, hogy ez miként lesz megosztva költségben a város és az állam között. Mindenesetre erre nekünk nagyon oda kell figyelnünk.

Keszey János polgármester: Szeretném elmondani, hogy még nem biztos, hogy megépül a Tobruk és Almádi közötti útszakasz, mert a NIF egy másik eljárás keretében vizsgál egy alternatív kerékpárút nyomvonalat, ami a vasút és a Balaton közötti oldal lenne. Ez az egyik. A másik pedig, hogy ha és amennyiben marad a mostani nyomvonal csak kiszélesítve, akkor a Rákóczi úton kívánják levezetni. Mi egyébként azt szeretnénk, ha a vasút melletti nyomvonal valósulna meg, de ezt még vizsgálják.

Bogdán László főépítész: Egy rövid kiegészítést szeretnék tenni Boros László képviselő úr által elmondottakhoz. A Völgyzugoly Műhely Kft. nem kerékpár utat tervezett nekünk, hanem azt a NIF tervezi és ennek a leképezése történik a rendezési tervben, amit a Kft. végzett. Hogy miért csak a külterület? Azért mert ott vált szükségessé, hogy a szabályozást módosítsuk.

Keszey János polgármester: Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

151/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Völgyzugoly Műhely kft. által VZM 1509/2019 munkaszámon a Balatonalmádi Bringakör menti ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési eszközök módosításához készített munkaközi anyagot.

A Képviselő-testület a tervdokumentációt **elfogadja, és a partnerségi eljárást lezárja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás keretén belüli módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök
Bogdán László főépítész

Határidő: 2019. július 15. – állami főépítész tárgyalásos eljárás megindítására

13. Kiadási előirányzat biztosítása a Borfesztivál lebonyolításához

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalja: KT

Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A Borfesztivál szervező bizottsága számára a szervezési munka során vált nyilvánvalóvá, hogy a rendelkezésre álló bevételek nem fogják fedezni a szükséges kiadásokat. Bizonyos működési és illetve támogatási bevételek elmaradása miatt, illetve sajnos az idén azt tapasztalták, hogy kevesebb borász jelentkezik. Ezért fordultak a Képviselő-testülethez 2 millió forint pótelőirányzati kérelemmel.

Keszey János polgármester: Kiegészítésként még szeretném elmondani, hogy a Turisztikai Egyesület rendezvényét a Hungarikum Fesztivált, amely a Borfesztivál előtt kerül

megrendezésre önkormányzatunk 1 millió forinttal támogatta. A tavalyi évben sikerült pályázati pénzt is bevonni a Borfesztivál megrendezésébe, az idei évben ez sajnos nem sikerült, ezért kéri a testület támogatását.

Dér András képviselő: A borházak bérlői közül többen is szóvá tették, hogy szeretnék volna, ha rövidebb időben kerül megrendezésre a Borfesztivál, ezért úgy gondolom, hogy jó lenne a borászatok igényét is figyelembe venni majd a szervezésnél. A másik pedig, engem aggodalommal tölt el figyelve a megbeszélésen elhangzottakat a tavalyival összehasonlítva, a tavalyi évhez képest lépés hátrányt érzek. Nem tudom, hogy összeállt-e már a program és az egyéb szervezés? Úgy tudom, hogy konkrét megállapodások, szerződéskötések még nem történtek. Ezért is kérdezem, hogy most hol tart a szervezés?

Megjelentek ilyen profi rendezvényszervező cégek is a „színpadon” képletesen mondván és tettek is egy 18 millió forintos árajánlatot. Nekem kétségeim vannak – de ne legyen igazam – ahogy fogy az idő, nehogy az legyen, hogy erről az „étlapról” egyre több tételt kell majd úgymond vásárolnunk.

Keszei János polgármester: Miután több pénzünk nincs, sőt kevesebb van, mint tavaly, így ez a veszély nem fenyeget, hogy profi rendezvényszervezőt kell igénybe vennünk.

Én úgy gondolom, hogy nagyjából rendben vagyunk a szervezés oldaláról, de ez a pénz a színpadi programokhoz kell. Nekünk ez a nagy nyári rendezvényünk és megszokták az emberek, hogy 18 napig a rendezvényterén valami történik a színpadon. Nyilván amíg a pénz nem áll rendelkezésre, addig szerződést sem tudunk kötni.

Dér András képviselő: A Pannónia Kulturális Központ védelmében szeretném mondani, hogy nagyon megnövekedtek a feladataik, tehát előbb utóbb el kellene gondolkodni azon, hogy ki legyen a felelős a Borfesztivál lebonyolításáért.

Keszei János polgármester: Visszatérve az előzőekben általad elmondottakra szerintünk is nagyon hosszú az a 17-18 nap, egyrészt azért is, mert kevesen jelentkeznek, másrészt megterhelő a részvétel a borászatoknak is. Ugyanakkor azt is el kell mondanom, hogy annak ellenére, hogy 3 éve nem emeltünk a részvételi díjon, most sem tudunk emelni, mert már szinte mindenhol tartanak ilyenfajta rendezvényeket.

Tájékoztatásul még annyit szeretnék elmondani, hogy a tavalyi évben 9,5 millió forint jutott színpadi programokra, és ebben nincs benne a hangosítás díja, ebben az évben pedig ezzel a 2 millió forinttal együtt talán 5 millió forintnál tartunk. Átadom a szót Fábiánné Sárany Annának, ő konkrétabb információkkal tud szolgálni.

Fábiánné S. Anna PKKK intézményvezető: Örömmel jelentem, hogy most már a borászok kiválasztása megtörtént, és valóban drágának és hosszúnak tartják a rendezvény idejét. Tudjuk mi is, hogy a Borfesztivál koncepcióját át kell majd dolgoznunk, ezért én úgy gondolom, hogy ez az év átmeneti év a változásra. Most már ki van hirdetve, hogy augusztus 2-20-ig tart a Borfesztivál, ezen mi már változtatni nem tudunk. A költségvetést ennek alapján kell úgy megterveznünk, hogy ezzel a támogatással a Borfesztivál kivitelezhető legyen.

A szervező bizottság elhatározása szerint nem lesz annyira zsúfolt a tér, tehát nem lesz annyi kiteleplülő ezért némi bevételkiesés is van, de úgy gondoltuk, hogy megéri, hogy változtassunk egy kicsit az összképen. Nagyon remélem, hogy ezekkel a gondokkal együtt is szép és kerek egész Borfesztivált fogunk tudni összeállítani.

Boros László képviselő: A rendezvény kapcsán szeretném arra felhívni a figyelmet, hogy a parkolás terén is rendezett körülményeket kellene biztosítani kijelölt parkolóhelyekkel.

Keszey János polgármester: Van-e még észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, kérem a határozati javaslatot igen szavazattal fogadjuk el!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

152/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **a 2019. évi Borfesztivál megrendezéséhez a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár részére a 2019. évi költségvetésben biztosított** előirányzatot **felül további 2.000.000 Ft** azaz kétmillió forint összegű kiadási előirányzatot biztosít.

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár költségvetésében a Borfesztivál 2019. rendezvénysorozat kiadási előirányzatát megemeli 2.000.00 Ft-tal, a 177/2018. (V.31). Öh 4. pontjában a „Vörösberény Program 2018” projekt költségvetés kiadásaihoz az egyedi költségvetési támogatáson felül 2018. évben biztosított keret maradványának összege terhére,
- b) ezzel egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetési rendelet következő módosításakor a szükséges átcsoportosításokról gondoskodjon.

Felelős: Keszey János Polgármester
Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető
Regenyéné Király Andrea osztályvezető
Intézményi felelős: Fábiánné Sáray Anna PKKK intézményvezető
Fehérvári Judit gazdasági vezető

Határidő: a 2019. évi költségvetési rendelet következő módosítása

14. Szoborpark – szoborállomány változása

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalja: KT

Takács Timea idegenforgalmi referens: A „Kézfogás” Európa Szoborpark szoborállományának egy része folyamatosan megújul. Megkeresés érkezett az Almádi-pART alapítvány részéről, hogy Béres János szobrászművész „Csitri” című szobrát határozatlan időre haszonkölcsön szerződéssel kívánja Önkormányzatunk rendelkezésére bocsájtani. A szobor jelenleg is készül, ezért is nem tudtam fotót mellékelni az előterjesztéshez. A szobrot térítésmentesen, határozatlan időre kapjuk meg július 12-vel.

Dér András képviselő: Úgy gondolom, nehéz úgy véleményt mondani, hogy még nem is látjuk. Az előterjesztésben az szerepel, hogy a szabadtéri kiállítás része lesz és nem köztéri műalkotás, de jobb lenne, ha előbb-utóbb köztéri műalkotások lennének és lektorátus igénybevétele is megtörténne.

Keszey János polgármester: Köszönjük az észrevételt, javasolom ez ügyben Veszeli Lajossal vedd fel a kapcsolatot.

Dr. Walter Rózsa képviselő: Mivel az alapítvány tagja vagyok, úgy gondolom Veszeli Lajos művész úr köztisztelőben álló művész ember, és biztos vagyok benne, hogy az ő általa javasolt alkotásnak helye van a szoborparkban. Egyébiránt pedig azt gondolom, hogy a képzőművészeti alkotások mindegyikére igaz az, hogy eltérő érzésekkel rendelkezünk és hogy ki mit tart szépnek az változó. Én Veszeli Lajos értékítéletében maximálisan megbízom.

Keszey János polgármester: Van-e még észrevétel? Amennyiben nincs, kérem fogadjuk el a határozati javaslatot!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
6 igen és 1 nem szavazattal - az alábbi határozatot hozta:*

153/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy haszonkölcsönbe veszi az alábbi műtárgyat:

Alkotás megnevezése /címe:	Alkotó	Alkotás anyaga	Kölcsönadó
"Csitri"	Béres János	bronz és vöröskő	Béres János

Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a fenti műtárgy haszonkölcsön szerződésének aláírására.

Felelős: Keszey János Polgármester
Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

Határidő: Szerződés megkötésére: 2019. július 10.

15. Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez című projekt lezárása

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalja: KT

Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A város még 2017. évben pályázatot nyújtott be az ASP csatlakozás támogatására, melynek során 9 millió forint támogatásban részesültünk. A projekt június 30-ával zárul, ami azt jelenti, hogy ezen időpontig a vállalásainkat teljesíteni kell, ezek egyébként rendben meg is történtek. A pályázati támogatás elszámolásához igazolnunk kell, azaz a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges a szabályzatok meglétéhez. Köszönöm.

Keszey János polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem a határozati javaslatot igen szavazattal fogadjuk el!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

154/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ASP szolgáltatáshoz való csatlakozási folyamat során felülvizsgált, módosított, illetve kidolgozott a „Csatlakozási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című, KÖFOP-1.2.1-VEKOP kódszámú pályázat részeként elkészült **Egyedi Iratkezelési Szabályzatot, Információ biztonsági szabályzatot** valamint **Gazdálkodási szabályzat** módosítást jóváhagyja.

Felelős: Keszey János Polgármester
Hivatali felelős: Dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

Határidő: 2019.06.30.

16. Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. átalakulásának ügye

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalja: KT

Kovácsné Meilinger Edit környezetvédelmi ügyintéző: Tisztelt Képviselő-testület! A Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. tagjai 2019. március 31. napján döntöttek arról a tagok egyetértésével, hogy a Balatonalmádi Hulladékgyűjtési és Szolgáltató Nonprofit Kft. a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft-be beolvadással egyesüljön. Az egyesülési döntés meghozatalához szükséges az átalakulási vagyonszerzés tervezet elfogadása. A vagyonszerzés tervezet fordulónapja 2018. december 31, amit a számviteli törvény alapján 6 hónapig lehet figyelembe venni, így ennek a határideje 2019. június 30. Ezt a mérleget az előterjesztés tartalmazza. Ezen túl a taggyűlés megbízta az ügyvezetést az átalakulási tervek és egyéb okiratok elkészítésével is, ami szintén az előterjesztés melléklete. Azonban ezeknek az elfogadásához a Képviselő-testület felhatalmazása szükséges, ezért kérjük a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint döntsön.

Keszey János polgármester: Rákos András ügyvezető egyéb elfoglaltsága miatt nem tudta megígérni, hogy a napirend tárgyalására ideér, de kiegészítésként szeretném elmondani, hogy megszűntek azok a jogszabályi előírások, amelyek kikényszerítették azt, hogy meg kellett alakítani egy profitorientált céget. Így most már a nonprofit kft. is elvégezhet egyéb tevékenységet is, és hatékonyabbá válhat a cég, nincs duplikáció, nincs két vezetés és egyebek.

Keszey János polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, hogy a határozati javaslatot fogadjuk el!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

155/2019.(VI.27.) Öh.

1. **Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. és Balatonalmádi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. egyesülésének dokumentumait megismerte, a dokumentumokban foglaltakkal egyetért a jelen előterjesztés mellékletében foglalt taggyűlési határozati javaslat tervezetek szerint.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlésén az 1. pont szerinti tartalommal „igen” mandátummal szavazzon.

Felelős: Keszezy János polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2019. június 30.

17. Bölcsődefejlesztés

Előterjesztő: Boros László képviselő

Tárgyalja: KT

Boros László képviselő: Az előző testületi ülésre is már készítettem egy előterjesztést ebben a témában, amit azért vontam vissza, még az ülésen, mert a megoldási javaslatra végleges elképzelés nem állt rendelkezésre. Az azóta eltelt időben megpróbáltam megkeresni a megoldást, alátámasztva szakmai érvekkel és már az előző előterjesztés készítése során is komoly akadályokba ütköztem. Kérésemre nem kaptam meg azonnal a Bajcsy Zs. utcai óvodára készült tervet, csak utólag, aminek a vizsgálatát megtettem és közben tárgyaltam a tervezővel, aki közölte, hogy léteznek megoldások arra vonatkozóan, hogy a bölcsődei ellátást teljes mértékben meg lehessen oldani a Bajcsy Zs. utca 29-31. számú területen.

Hozzá kívánom még tenni, hogy az eddig beadott pályázat egyike sem oldja meg Balatonalmádiban a bölcsődei ellátás kérdését. Mindkét pályázat 24 fős, kétszoboros bölcsődéről szól és az azóta eltelt időben az egyik pályázat kiírási ideje meghosszabbításra került, a TOP-os pályázat pedig ezévre újra kiírásra került, megváltozott feltételekkel.

A TOP-os pályázattal kapcsolatban problémát jelenthet az, hogy rendkívül rövid a beadási határideje, viszont nem kell – ha jól tudom – kiviteli szintű terv a beadáshoz. Múlt héten még szó volt arról, hogy a tervezőt megbízzuk azzal, hogy vizsgálja meg pontosan annak a lehetőségét, hogy a Kánya-villa épületének az akadálymentesítésével hogyan oldható meg annak bölcsődei átalakítása. Az építészek részéről az előzetes vélemény az, hogy ez az átalakítás megoldható, az akadálymentesítés megoldható. Az előzetes szakhatósági vélemények bekérése hiányzik hozzá, amit gondolom képviselőként én magam nem tudok elérni, ennek eléréséhez legalább a tervezőnek kellene közreműködnie vagy az önkormányzatnak.

A javaslatom tehát az, hogy mindkét régi pályázatunkat vonjuk vissza, mert az új TOP-os pályázat kiírási feltételei mindenképpen jobbak, mint előzőé. Mindenkinek azt ajánlom fontoljuk meg ezt a kérdést, mert rész megoldással a bölcsődei ellátást nem lehet megoldani.

Az előző előterjesztésben az indokaimat megtettem, közöttük az is szerepel, hogy miután a Kormányzat célja az, hogy bölcsődei program mentén munkaerőt szabadítson fel, és a meglévő munkaerőhiányt enyhítse, ezért nekünk is komolyan meg kell fontolni ezt a kérdést. Almádiban is jelentős – különösen a nyári hónapokban a munkaerő hiány – és azok a kisgyermekes szülők, akiknek mondjuk a hitelek törlesztéséhez szükséges az, hogy időben vissza tudjanak menni a munkahelyükre, vagy munkát tudjanak vállalni szükséges a gyermekeik elhelyezése. Mind a 4

határozati javaslatot elfogadom és tudom, hogy szűk a határidő, de én úgy gondolom, hogy kellő lobbitevékenységgel és utánajárással el lehet érni azt, hogy határidőig jelezzük a részvételi szándékunkat a pályázatba, illetve nyújtsunk be olyan pályázatot, amit később hiánypótlással lehet kiegészíteni.

Szeretném még megjegyezni, hogy tegnap Konrád Károly országgyűlési képviselő úrral is tárgyaltunk ebben az ügyben, ő a maga részéről támogatását adta ehhez a változathoz.

Hangsúlyozom, hogy képviselői munka akadályozása nem lehet a hivatal feladata, a képviselői munkát a hivatal részéről segíteni kell, a képviselő által kért segítséget mindenképpen meg kell adni a munkája ellátásához. Vonatkozik ez az anyagok biztosítására és vonatkozik arra is, hogy az előterjesztést le lehessen gépelni. Különösen méltatlannak tartom azt a hozzáállást, ami ezzel kapcsolatban megnyilvánult.

Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző: Vissza kell utasítanom Boros képviselő által elmondottakat. Boros képviselő soha nem fordult hozzám, mint a hivatal jegyzőjéhez, hogy bármilyen jellegű kérése lenne. Kollegáimtól tudom, hogy időnként megkeres valakit, hogy gépeljenek le neki előterjesztéseket. A konkrét ügyben, pl. a tervekkel kapcsolatban, amikor jelezte felém a beruházási osztályvezető képviselő úr kérését, még aznap rendelkezésére is bocsájtottuk. Tehát szeretném felhívni képviselő úr figyelmét, hogy ennek a hivatalnak van vezetője, bármilyen kérése van, forduljon hozzám és azonnal intézzük. Egyáltalán nem szoktuk akadályozni a képviselők munkáját, de van egy hivatali rend és szeretném, ha képviselő úr is betartaná.

Boros László képviselő: Én nem gondolom, hogy a képviselőnek engedélyt kellene kérnie ahhoz a Jegyzőtől, hogy a munkáját végezze. Én választott képviselőként jogosult vagyok arra, nem kell nekem ahhoz külön Jegyzői engedély, hogy bemenjek bármelyik irodába és a mindenki számára nyilvánosan hozzáférhető anyagot, vagy adatot kikérjem. Az különösen sérelmes, hogy ezért a hivatali dolgozók számon vannak kérve, mert legépeltek egy anyagot. A jegyző maga gépeli az anyagokat, bárki a hivatalban, aki előterjesztést csinál, vagy a képviselők közül köteles önmaga megcsinálni az előterjesztést? Ez régen sem így volt. Köszönöm a Jegyző hozzáállását, visszautasítom.

Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A napirend tárgyalásával kapcsolatban más dolog is felmerült, ezért kértem be a Hivatal SzMSz-ét, a köztisztviselőinknek ez alapján kell eljárni. Szeretném felolvasni azt a részt, ami a mi köztisztviselőinkre vonatkozik a képviselői munka támogatásával és segítségével kapcsolatban. „Az önkormányzati képviselőknek a munkájukhoz szükséges tájékoztatást és ügyviteli közreműködést a Jegyző utasítására és vezetése mellett kell biztosítani.” Én ezt továbbra is számon fogom kérni a hivatali dolgozókon, tehát kérném továbbra is képviselő urat, hogy ne egyenként járja végig az osztályokat és a hivatal munkatársaitól kérjen segítséget, hanem az SzMSz-ünk értelmében forduljon a hivatal vezetőjéhez. Eddig is megkapta és ezután is meg fogja kapni a megfelelő segítséget.

Dr. Walter Rózsa képviselő: A bölcsőde üggyel kapcsolatban az lenne a kérdésem, látjuk azt úgy valójában, hogy hány fő igényelne bölcsődei elhelyezést Balatonalmádiban? Lehet azt tudni, hogy a Bajcsy utcában hány csoport lenne kialakítható? Látható az, hogy az átalakítás költsége pályázati pénzen egészben, vagy nagyrészt fedezhető-e?

Keszei János polgármester: Múlt héten érkezett a Pénzügyminisztériumtól egy kiegészítő tájékoztatás, hogy „parkoló pályára” tették a TOP-os bölcsődei pályázatunkat. Ehhez képest még tegnap is érkezett egy kiegészítő tájékoztatás, melynek a lényege a következő: „*Tekintettel arra, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata bölcsődei fejlesztési programra benyújtott*

projektje a fenti Európai Unió forrás keretében támogatható, Miniszter úr döntött az igény tartaléklistára helyezéséről. A szükséges fejlesztések megvalósítása céljából javaslom a TOP 1.4.1-19 pályázat mielőbbi előkészítését és benyújtását, szükség szerint a megyei önkormányzat bevonásával. Tájékoztatóként jelzem, hogy a hazai pályázatról legkorábban ősszel várható újabb miniszteri döntés.”

Én is beszéltem a megyei főjegyző úrral, és ő azt mondta, hogy minden, ami belefér a pályázati kiírásba változtatható, nyilván ennek gátat szabhat nagyrészt a rövid határidő, ami július 31. és az anyagiak. A Veszprém megyei TOP-os keretet 3 milliárd forintra emelték fel.

Információként még szeretném elmondani, hogy a héten tárgyalunk a leendő tervezővel, mert a hazai finanszírozású pályázatunk a mostani lapostetős épület esetében 2 bölcsődei csoportra van beadva, 2 x 12 fő, ezt ki lehet bővíteni 3 x 12 fős csoportra, ehhez minden feltétel adott.

Boros László képviselő: Képviselő asszonynak szeretném válaszolni, hogy most már közismert az az adat, hogy 40 fő jelezte bölcsődei ellátásra való igényét. Korábbi években mindig magasabb számok voltak. Az igényfelmérés azonban nem biztos, hogy teljes, mert a most bölcsődébe járó gyerekek nagy része Fűzfőn, Szentkirályszabadján illetve Veszprémben nyerne elhelyezést és ők nyilván nem adták be igényüket. Tehát az ő létszámukkal is számolni kell. A 0 és 3 év közötti gyermek száma a városban pillanatnyilag 320 fő körüli, tehát az igényekkel mindenképpen számolni kell és számolni kell a lakosságszám növekedéssel is, amit a most folyó építkezések generálnak. Nem csak üdülőingatlanok, hanem lakóingatlanok is épülnek és az ide betelepülő lakosság egy része is hasonló igényt jelenthet, ami vonatkozik az iskolára, óvodára és a bölcsődére is.

Az előző előterjesztésben felvettem azt is, hogy a volt vörösberényi orvosi lakás szolgálhat olyan célokat, hogy kisebb átalakítással szolgálati férőhelyeket alakítsunk ki benne, és kedvező lakhatási feltételek biztosítása mellett ide lehet telepíteni nevelői gárdát, kezdő szakembereket.

Dr. Walter Rózsa képviselő: Köszönöm a választ. Akkor lehet azt tudni, hogy a Bajcsy utcai épületben hány csoportot lehet kialakítani, és mekkora létszámmal?

Természetesen megoldásokba gondolkodik mindenki, de most kicsit úgy néz ki, mintha az önkormányzat mereven elhatározta volna, hogy csak ez vagy csak az, de közben pedig lenne sokkal jobb ötlet.

Dér András képviselő: Alapvetően én egyetértek Boros képviselő előterjesztésével, viszont sok kérdésem lenne. Például, hogy a Kánya-villában megvalósítható-e és milyen átalakításokkal járna, és a berényiek mit szólnak hozzá, ha nem ott lesz a bölcsőde? Szerintem majd, ha meglesznek a szakvélemények, akkor egy rendkívüli ülésen lehetne ezzel foglalkozni. A másik, hogy el kell mondanom, hogy amikor nekem szükségem volt valami segítségre a hivataltól, akkor én a hivatal vezetőjéhez fordultam és ő mindig a munkatársakhoz irányított, tehát én maximálisan elégedett voltam a hivatal hozzáállásával a képviselői munkám segítségével.

Boros László képviselő: Amikor áprilisban döntöttünk az Ady Endre utcai pályázat beadásáról én már akkor elmondtam a kifogásaimat és az észrevételeimet és nem is szavaztam meg azt a pályázati előterjesztést. Akkor is elmondtam, hogy komplexen nézve a dolgot nem megoldás az, hogy beáldozunk egy olyan ingatlant, ami a mi javunkat szolgálhatná hosszú távon.

Amikor 2017. augusztusában döntöttünk a TOP-os pályázat beadásáról, akkor elkészült az a terv, ami most is rendelkezésre áll a Bajcsy úti lapostetős épület 3 csoportos bölcsődei átalakítására. A terv mai napig rendelkezésre áll azzal az eltéréssel került beadásra – miután a pályázatban olyan pénzügyi korlátok voltak – csak két csoportra lett beadva a pályázat.

Tehát most nem kell külön megtervezni, legfeljebb a számításokat kell aktualizálni a lapostető épületre vonatkozóan. A Kánya-villa épületének a pontos felmérése ugyan nem történt meg és nem tudom, hogy rendelkezésre áll-e rendes műszaki dokumentáció, de a tervező még akkor szemrevételezte az épületet. A Bajcsy Zs. úti ingatlanon 5 csoport helyezhető el, tehát 60 gyereknek biztosítható férőhely, ha bevonjuk a Kánya-villa épületét. Annak semmi értelme nincs, hogy azon gondolkodjunk, hogy a Kánya-villára más hasznosítási javaslatot tűzünk ki.

Sulyok Balázs Ede beruházási ov. Tisztelt Képviselő-testület! A beruházási osztály most a 3 csoportos Bajcsy úti bölcsődét a tervezővel folyamatosan egyeztetni és készíti elő. Az új TOP-os pályázatban nincs pénzügyi korlát, tehát a terv szerinti 2017-es tervezői költségbecslést kívánjuk aktualizálni.

Szakmailag megvizsgálva a Kánya-villa padlóvonalát – a földszinti padlóvonal a definíció szerint 70 cm magasságig terjedhet – az épület alagsorral aláépített emeleti rész padlóvonalára 2 méter magasságban van.

Az OTSZ tűzvédelmi szabványa egyértelműen úgy foglalja a 39. §-ban, hogy a bölcsődei rendeltetési egység kizárólag földszinten, vagy a kijárat szinten alakítható ki. A kijárat szintet egyeztetjük a tervezővel, akinek az elképzelése szerint feltöltéssel a területet meg tudná közelíteni. Azt érdemes lenne megfontolni a tisztelt testületnek, hogy nem csak érkeznek és távoznak a gyerekek ebbe az épületbe, hanem napjában többször is kijárnak levegőzni.

Én úgy gondolom, hogy szakmai szempontból nem alkalmas az épület bölcsőde elhelyezésre. További észrevétel, hogy ugyan nem kötelező, de van a bölcsődei 2012-es szabvány, ami azt írja, hogy bölcsőde nevelési-gondozási egységeit a földszinten kell kialakítani. Köszönöm.

Dr. Dávid Gyula képviselő: Egyetértek abban, hogy a Kánya-villát azért nem kellene elengedni a koncepciók közül, mert ha egyrészt egy városban egy ilyen központi és feltételeivel egységes centrumot tudunk létrehozni bölcsődei szolgáltatással az nagyon jó lenne. Úgy gondolom, hogy amekkora kapacitást létre tudunk hozni, akkora kapacitást fog a lakosság igénybe venni. Ez a 36 kontra 60 hely úgy gondolom, nem lehet vita és ha tudnánk ilyen szolgáltatást nyújtani a fiataljainknak, akkor többen tudnának biztonságosan elhelyezkedni és élni Almáiban.

Boros László képviselő: Visszatérve a Kánya-villára a tervező megvizsgálta a két épület közötti feltöltést és műszakilag kivitelezhetőnek tartja, de előzetesen a Tűzoltóság véleményét kell ezügyben kikérni. Azt a lehetőséget kell megvizsgálni, ami a Kánya-villa hasznosítására vonatkozik. Műszaki állapota nem vészes, hiszen óvodának ennyi időn keresztül jól szolgált – és az is gyermekintézmény – és részbeni felújítások is történtek benne. Az, hogy külsőleg némi javításra szorul, az szinte minden Almádi ingatlanra elmondható.

Bálint Sándor alpolgármester: Én elég bizonytalanok látom a Kánya-villa használhatóságát, szerintem ezt egy hónap alatt nehéz lenne lerendezni és nem is látom a szükségességét annak, hogy a két másik pályázatot most visszavonjuk.

Keszey János polgármester: Nekem is az lenne a javaslatom, hogy ne vonjuk vissza a már benyújtott pályázatokat, mert biztos nem várható döntés júliusig. Azzal semmit sem veszítünk, ha nem vonjuk vissza, hanem csinálunk egy harmadikat.

Szerintem az előterjesztés 1-es és 2-es határozati javaslatáról most ne döntsünk, ráérünk ezt akkor is megtenni. A 3-as számú határozati javaslat kiegészítését javasolom azzal, hogy a „Bajcsy Zs. u. 29-31. szám alatti épületek bölcsődei célra történő átalakításának megtervezésével, megvalósíthatósági tanulmányterv elkészítésével megbízza a Delta Mérnöki Iroda Bt-t. a beruházási pályázati önrész terhére.,, A határidő pedig legyen július 22.

Az előterjesztés 4-es számú határozatáról is ráérünk akkor dönteni, ha már a tervek elkészültek. Kérem, aki egyetért a javaslatommal és az előterjesztés módosított 3-as számú határozati javaslatával szavazzon igennel!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

156/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bajcsy Zs. u. 29-31. szám alatti épületek bölcsődei célra történő átalakításának megtervezésével, megvalósíthatósági tanulmányterv elkészítésével megbízza a Delta Mérnöki Iroda Bt-t. a beruházási pályázati önrész terhére.

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: Sulyok Balázs Ede beruházási ov.
Regenyéné Király Andrea pénzügyi ov.

Határidő: azonnal
2019. július 22. – a tanulmányterv elkészítésének határideje

**18. A vörösberényi kolostoregyüttessel összefüggő kormányhatározatok végrehajtása
IV.**

Előterjesztő: Keszey János polgármester
Tárgyalja: KT

Sulyok Balázs Ede beruházási ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Elérkeztünk oda, hogy a támogatásoknak megfelelően szeretnénk közbeszerzést kiírni a Kolostor épületegyüttes felújítására. Az előzetes tervezői költségbecslés alapján úgy véljük – miután megérkezett az önkormányzathoz a második támogatás összege is és bár műemlék épületről van szó, ezért egy felkészültebb kivitelezői csapatot igényel – a két támogatási összeg elegendő lesz.

Jelenleg tehát a közbeszerzést szeretnénk elindítani és a rendelkezésre álló forrást pedig megpróbáltuk – a második 400 millió forintot – csak a befejező munkálatokra, az épület környezetére, kertre, az alaksor megfelelő szigetelésére, a tetőfedésre, ácsmunkákra, bádogozásra fordítani. Reményeink szerint talán az összeg is elegendő lesz ahhoz, hogy az épület megújuljon. Mindez előreláthatólag szeptember-októberi szerződéskötéssel egy éves építési folyamattal járna.

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Tisztelt Képviselő-testület! Az előterjesztés 1. számú határozati javaslatának 1. pontjában szereplő „a projekt megvalósításához kapcsolódó 9.177.223 Ft bruttó működési bevétel” összege tévesen szerepel, a helyes szám 19.057.927 Ft. Illetve a tegnapi napon megküldött közbeszerzési előkészítő anyagban is kérnénk néhány pontosítást. 9. pont első bekezdése helyesen: „Ajánlatkérő - a tartalékkeret és az általános forgalmi adó nélkül számított - ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít, melyről a számlákat szakaszonként szükséges kiállítani. Az előleg visszafizetési garancia nélkül kerül biztosításra, az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. A szakaszonként kiállított részszámlákat munkanemek szerinti megbontásban kell kiállítani, számla részletezők alátámasztása mellett.”

10. pontban tévesen lett megadva a bankszámlaszám, helyesen: „*Balatonalmádi Város Önkormányzatának az OTP banknál vezetett 11748083-15430290-06530000 számú bankszámlája.*”

Boros László képviselő: A közbeszerzési eljárás kiírásával kapcsolatban szeretném mondani, hogy nem túl jók a tapasztalatok – nemcsak nálunk, hanem máshol sem – azokkal a kivitelezőkkel, akik sok alvállalkozóval dolgoznak. Tulajdonképpen ezek drágítják meg jelentősen a kivitelezési költségeket. Az előkészítő anyagban nem látok arra vonatkozó kikötést, hogy mennyi alvállalkozót vehet igénybe. Még a közbeszerzési előtti pályázati kiírásoknál igen komoly kikötéseink voltak ezzel kapcsolatban. Amennyiben ezt lehetővé teszi a közbeszerzési törvény, akkor szerintem ezt szigorítani kellene.

dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző: A közbeszerzési törvény szigorú előírásokat határoz meg tekintetben, hogy az ajánlatkérőnek az alkalmassági követelmények tekintetében milyen jogai és kötelezettségei vannak. Az alvállalkozók alkalmazásának kizárása főszabályként nem lehetséges, viszont arra van mód, hogy a közbeszerzési tanácsadó figyelmét felhívjuk arra, hogy lehetőség szerint az alkalmassági követelményeket a lehető legszigorúbban írja majd ki az ajánlati felhívásban.

Keszey János polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, hogy az 1-es számú határozati javaslatot fogadjuk el Pénzügyi osztályvezető asszony által említett pontosítással!

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

157/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a **1215/2019. (IV. 18.) Korm. határozattal juttatott bruttó 400 millió forint** egyedi költségvetési támogatás felhasználására vonatkozó – előterjesztés 3. mellékletét képező - részletes Adatlap tervezetet, annak tartalmával egyetért és **102/2019. (V.10.) Öh.** határozatát – figyelembe véve a **1215/2019. (IV. 18.) Korm. határozattal juttatott bruttó 400 millió forint** egyedi költségvetési támogatás összegét is - az alábbiak szerinti állapítja meg a „Kerényi Imre Program” költségvetését:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a, „Kerényi Imre Program” projekt megvalósítását - a 1003/2018. (I. 15.) Korm. határozat és ennek módosításáról szóló 1034/2018. (II. 12.) Korm. határozattal juttatott 500 millió egyedi költségvetési támogatás, valamint a 1215/2019. (IV. 18.) Korm. határozattal juttatott bruttó 400 millió forint egyedi költségvetési támogatás felhasználására vonatkozó – előterjesztés 5. mellékletét képező - költségvetés alapján kívánja megvalósítani.

A projekt összes bruttó kiadása 919.057.927 Ft, figyelembe véve, hogy a kiadásokkal összefüggő levonásba helyezhető és fizetendő ÁFA összege 9.177.223 Ft, a projekt összes működési bruttó bevétele 19.057.927 Ft (tartalmazza a 9.177.223 Ft kiszámlázott és visszatérített ÁFA összegét). A projekt kiadásait az 1003/2018. (I. 15.) Korm. határozat és ennek módosításáról szóló 1034/2018. (II. 12.) Korm. határozat alapján biztosított 500 millió forint

egyedi költségvetési támogatás, a projekt megvalósításához kapcsolódó 19.057.927 Ft bruttó működési bevétel, valamint a 1215/2019. (IV. 18.) Korm. határozat alapján biztosított 400 millió forint egyedi költségvetési támogatás biztosítja.

2. a „Kerényi Imre Program” projekt költségvetés bevételét és kiadását az alábbiak szerinti összegekre módosítja és fogadja el:

a) 2018. év (tény adatok alapján):

Önkormányzat:

Kiadások:

- személyi juttatások:	0 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	0 Ft
- dologi kiadások:	0 Ft
- beruházási kiadások:	36.959.997 Ft
- felújítási kiadások:	12.686.030 Ft

Kiadások mindösszesen: 49.646.027 Ft

Bevételek:

- önkormányzat támogatása:	500.000.000 Ft
----------------------------	----------------

Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár:

Kiadások:

- személyi juttatások:	10.653.594 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	2.559.460 Ft
- dologi kiadások:	20.304.956 Ft
- beruházási kiadások:	2.240.124 Ft
- felújítási kiadások:	0 Ft

Kiadások mindösszesen: 35.758.134 Ft

Bevételek:

- működési bevételek:	5.403.774 Ft
-----------------------	--------------

b) 2019. év:

Önkormányzat:

Kiadások:

- személyi juttatások:	0 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	0 Ft
- dologi kiadások:	12.900.000 Ft
- dologi kiadások (felújítás fordított Áfa-ja):	128.011.376 Ft
- működési céltartalék:	54.360.409 Ft
- beruházási kiadások:	93 885 827 Ft
- felújítási kiadások:	489.866.504 Ft

Kiadások mindösszesen: 779.024.116 Ft

Bevételek:

- önkormányzat támogatása:	400.000.000 Ft
----------------------------	----------------

Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár:

Kiadások:

- személyi juttatások:	14.600.704 Ft
- munkaadót terhelő jár. és szoc. hozz. adó:	2.961.098 Ft
- dologi kiadások:	31.576.790 Ft
- beruházási kiadások:	5.491.058 Ft

- felújítási kiadások:	0 Ft
<i>Kiadások mindösszesen:</i>	54.629.650 Ft
<i>Bevételek:</i>	
- működési bevételek:	13.654.153 Ft

3. felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt költségvetési javaslat alapján nyújtsa be az egyedi költségvetési támogatás igénybeviteléhez szükséges adatlapot a Belügyminisztériumnak és e körben az egyéb esetlegesen még szükséges egyéb jognyilatkozatokat megtegye.
4. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításokról a 2019. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető – tájékoztatás, adatfeltöltés
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető – szükséges előirányzatok átcsoportosítása

Határidő: 2019. július 3. – értesítésre, adatfeltöltésre
2019. szeptember havi költségvetési rendelet módosítása - előirányzat átcsoportosítása

Keszey János polgármester: Az előterjesztés 2-es számú határozati javaslatáról, amely a közbeszerzési kiírásáról szól, kérem névszerinti szavazással döntsünk. Kérem, aki egyetért a javaslattal, nevének elhangzását követően szavazzon igennel!

Keszey János polgármester	igen
Dér András képviselő	igen
Bálint Sándor alpolgármester	igen
Dr. Walter Rózsa képviselő	igen
Boros László képviselő	igen
Dr. Dávid Gyula képviselő	igen
Szakál Balázs Dániel	igen

Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

158/2019.(VI.27.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta a határozat mellékletét képező közbeszerzési előkészítő anyagban foglaltakat és úgy dönt, hogy „**Balatonalmádi - Vörösberény volt jezsuita Kolostor épület felújítása címen nemzeti eljárásrendben hirdetményel induló nyílt közbeszerzési eljárást indít** és felkéri a Polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges Közbeszerzési Szabályzatban meghatározott feladatok és szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Keszey János polgármester
Hivatali felelős: Sulyok Balázs osztályvezető

Határidő: 2019. július 10.


Napirend utáni hozzászólások:


Dér András képviselő: Tisztelt Jegyző Asszony, Képviselő-testület és vendégeink! Általában a nonprofit Kft-nél az ügyvezetőt határozott vagy határozatlan idejűre szokták kinevezni. Az Egészségügyi Központ Nonprofit Kft-nél az ügyvezető munkaviszonya 2011. március 1-től határozatlan időre szól. Ismerve az előttünk álló nehézségeket, gondolok itt például Balatonfüzfő kiválására szerencsésebbnek tartanám, ha egy közgazdász végzettséggel rendelkező személy látná el az ügyvezetői teendőket. Kérdésem az lenne Polgármester úr felé, hogy gondolkodik-e az Alapító Okirat módosításán, azaz, hogy határozott időre nevezne ki ügyvezetőt pályázat útján?

Keszey János polgármester: A képviselő-testület határozata értelmében van határozatlan idejű szerződése az ügyvezetőnek, és én nem gondolkodom ebben.

*A napirendi pontok tárgyalásának végére érve Keszey János polgármester
megköszöni a részvételt és a rendes ülést 11:35 órakor bezárja.*

K.m.f.


Keszey János
polgármester


Dr. Hoffmann Gyöngyi
jegyző