

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. június 24-én**, a **Balatonalmádi Városháza kistermében 09:00** órakor tartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Dr. Kepli Lajos	polgármester
Dér András	alpolgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Szúcs Enikő	önkormányzati képviselő
Fabó Péter	önkormányzati képviselő
Schildmayer Ferenc	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

Dr. Kovács János	jegyző
Dr.Gáspár-Fekete Judit	aljegyző
Tárnoki Renáta	szervezési osztályvezető
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vighné Horváth Bea	adóügyi osztályvezető
Wiborny József	településfejlesztési osztályvezető
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető
Zengő Boglárka	jegyzőkönyvvezető

Tanácskozási joggal meghívottak:

Borbély Zoltán	r. alezredes, kapitányság vezető
Smura Miklós	rendőr főtörzsszászlós
Agg Z. Tamás	Városgondnokság iv.
Bogdán László	főépítész
Beckerné S. Ottilia	óvodavezető
dr.Németh Ilona	Eü. Npnprofit Kft.
Kerényiné Felkai Anikó	Kerényi Imre özvegye

valamint 4 érdeklődő.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Jó reggelt kívánok! Szeretettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, képviselő társaimat és megjelent vendégeinket, valamint a képviselő-testület ülését közvetítéssel keresztül figyelemmel kísérőket, illetve akik felvételről nézik.

Örülök, hogy 8 hónap után ismét személyes jelenléttel járó képviselő-testületi ülést tudunk tartani. Nagyon sok minden történt az elmúlt hónapokban, valószínűleg nagyon mozgalmas és hosszabb testületi ülés elé nézünk az év eddigi legmelebb napján, de inkább a levegő forrjon, mint az indulatok. Reméljük, hogy egy konstruktív ülés elé nézünk.

Mindenekelőtt Dér András alpolgármester úr felvetésére arra teszek javaslatot, hogy az ülés megkezdése előtt az elmúlt másfél évre tekintettel a koronavírus balatonalmádi áldozataira megemlékezve, 1 perces néma felállással adózzunk! Köszönöm!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, minden tagja jelen van. Kérdezem a tisztelt képviselőtársaimat, hogy kíván –e valaki napirend előtt felszólalni?

Fabó Péter képviselő kér szót általános tájékoztató és gratuláció, Dér András képviselő kér szót Budatava strandi állapotok témában, és egy napirenddel kapcsolatos kérdés.

Napirend előtti hozzászólások:

Fabó Péter képviselő: Azt gondolom, hogy a foci Eb kapcsán nagy respect a futballválogatottnak és gratulálok az elért teljesítményért. Remélhetőleg 2 év múlva a világbajnokságon szépen fogunk szerepelni. Szerintem megtapsolni érdemes a fiúkat, jól játszottak.

Dér András képviselő: Elnézést kérek az ünneprontó hangulatért. Nekem nagy szívfájdalmam ami mostanában történik a Budatava strandon. A 80'-as évek elejétől figyelem a strand állapotát, helyzetét, de ennyi negatív kritika, ami az elmúlt néhány héten érkezett, még nem érintette a strandot.

Megbíztuk a Kiss és Rusznyák építészeti Kft-t, hogy tervezze meg a strandot – ez még az előző testület idejében történt – és azóta egyéb egyeztetés a testülettel nem történt. Kb. 5 éve volt egy terv bemutatás, de azóta semmiféle egyeztetés nem volt. Most amikor megkezdődött a IV. ütem végrehajtása, más terv volt a tervezőnél és más a kivitelezőnél, ezért kellett a játszótér és a pancsolót áthelyezni. Április 24-én adtuk át a munkaterületet és kértem a Kiss urat, hogy gondoljuk át a pancsoló és homokozó áthelyezését, de annyit mondott, hogy rajta már túl ment az idő, tehát nem hajlandó ezen változtatni. A napozó stég árnyékba került, a vendégek el is neveztek színpadnak, már csak műsort kell rá keríteni.

A kedvelt gyermekpancsoló Polgármester úr közbenjárására került áthelyezésre. A játszótér áthelyezése több problémát vet fel, a legkisebb esőnél is áll benne a víz, a szülők beláthatósága régen nagyon jó volt.

A retro padok felszedése, kidobása is nagy szívfájdalmam volt, bár már javarészt visszaállítottuk ahol nem történt beruházás. Ha a Citadellán elfogadható a hagyományos kő pad, akkor a strandon miért nem?

A napozóhoz egy rámpát is terveztek, de kiderült, hogy az balesetveszélyes, és most ott várja a „jobb sorsát”. Arról nem is beszélve, hogy ezt a stéget állandóra gondolta a tervező. Imádkozunk, hogy ne jöjjön a jég, mert akkor kidobja a partra.

A fűvesítés esetében először magról vetésről volt szó, majd idő hiánya miatt gyepszőnyeges terítés. Én kérdeztem a kivitelezőt, hogy miért nem kerül egy vakondháló alá és miért nem volt a föld átrostálva, átboronálva, amire azt a választ kaptam, hogy a megrendelő ezt nem kérte tőle. Ezúton is szeretném kérni a hivatalt, hogy a szerződést mutassa be a Képviselő-testület tagjainak és a bizottságok külső szakértőinek.

Ugyanaz az iroda tervezte a strand felújítást, mint pl. a Kolostor felújítását, ami láthattuk igen szép lett, de nem biztos, hogy a strandok átalakításához, tervezéséhez is ért. Én javaslom, hogy keressünk egy olyan tervezőt, aki együttműködő a testülettel, az üzemeltetővel, bérlőkkel és akár a vendégekkel és beszéljük meg, mert a további tervek egyszerűen riasztóak. Ebben mindenképpen változtatást szeretnék elérni, és egy családbarát Budatava strandot tervezzünk meg közösen. Köszönöm.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm alpolgármester úrnak a napirend előtti véleményét, észrevételét. Jelzem – amit már egyébként többször is megtettem -, hogy képviselő úrnak nem csak strandgondnokként, hanem alpolgármesterként is lehetősége van ezeket az eseményeket befolyásolni. A Kisfaludy pályázat IV. üteme egyrészt a Képviselő-testület által megismerten lett elfogadva és benyújtva a pályázat, másrészt azért menet közben is történtek folyamatosan egyeztetések és valóban alpolgármester úr jelezte is ezzel

kapcsolatos aggályait, nyilván a beadott tervektől jelentősen eltérni nem lehet. Viszont ami bennem megfogalmazódott, hogy mindenképpen a vendégek igényeinek talán még fokozottabb figyelembe vételével amennyiben a következő fordulója ennek a pályázatnak kiírásra kerül, kell a képviselő-testületnek meghatározni, hogy milyen fejlesztések valósuljanak meg.

Azzal kapcsolatban, hogy az elmúlt 30 évben nem jött ennyi reklamáció a stranddal kapcsolatban, arra azt tudom mondani, hogy az elmúlt 30 évben nem is volt ennyi változás a strandon. Én annak örülök, hogy ez a változás megindult és amennyiben a források rendelkezésre állnak a strand teljes átalakítása lesz szükséges ahhoz, hogy a többi stranddal fel tudja venni a versenyt. Sokan szeretik ezt a strandok az elhelyezkedése, fekvése miatt, de azt gondolom, hogy egy kis modernizáció ráfér.

Azt gondolom, hogy mindannyiunknak az az érdeke, hogy amint ez a szezon lezajlik, leüljünk és értékeljük nem csak a beruházásokat, hanem az egész szezont is.

A fő tanúsága ennek a Kisfaludy IV. pályázatnak, hogy úgy kezdjünk neki az egész szezonnak, hogy ilyen utolsó pillanatokra halasztott beruházások ne legyenek. Mi a pályázat kiírójától kértünk határidő módosítást – őszre szerettük volna áttenni a kivitelezést – de ezt elutasították. Később jött egy olyan információ, hogy esetleg egyedi kérelem alapján engedélyeznék a határidő hosszabbítást, de akkor már késő volt, kénytelenek voltunk belevágni.

Ezért is kell inkább az őszi időszakra koncentrálni ezeket a fejlesztéseket megvalósítani, hogy a jövőben ez semmiképp ne kockáztassa a szezont.

Szűcs Enikő képviselő: A strandokról jutott eszembe, hogy legyen egy kis jó hír is, hogy tegnap elkezdődött a Magyar Mozgókép Fesztivál és most először a Wesselényi stranddal helyszínt adunk ennek. Tegnap volt a nyitó gála és péntektől már vetítés van és szeretettel várunk mindenkit.

dr.Kepli Lajos polgármester: Dér András alpolgármester úrnak volt még egy napirenddel kapcsolatos észrevétele.

Dér András alpolgármester: Kérdésem az, hogy a napirendi pontok között miért nem szerepel a „jelentés a lejárt határidejű határozatokról”?

dr. Kepli Lajos polgármester: Igen, szokott szerepelni, nem tudom, hogy ez kötelező eleme-e a napirendnek, de mivel az elmúlt 8 hónapban más rendben történt a határozatok elfogadása, a következő testületi ülésen fog napirendre kerülni.

A meghívó 14 napirendi pontot tartalmaz, melyek közül a 14-es napirendi pontot – előzetes egyeztetés okán – levesszük a napirendről és rendkívüli ülés keretei között a jövő hét folyamán fogjuk megtárgyalni.

Kiküldésre került 6 sürgősségi indítvány, melyek közül a „Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Non-profit Kft. új felügyelő bizottsági tagjának választása” tárgyú előterjesztés az érintett kérésének megfelelően zárt ülésen kerül megtárgyalásra.

Így összesen 18 napirendi pontunk van a nyílt és 3 napirendi pontunk lesz a zárt ülésen.

A sürgősségi indítványok felvételét a napirendre a következők szerint javaslom: 14. napirendi pontként javaslom felvenni a „Balatonalmádi Helyi Építési Szabályzatának módosítása – Balatonalmádi 2685/8 hrsz-ú ingatlan tekintetében” tárgyú sürgősségi indítványt,

15. napirendi pontként javaslom felvenni „a közterületek, közutak és azok tartozékai nem közlekedési célra történő igénybevétele esetén alkalmazandó közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 5/2017. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú sürgősségi indítványt

16. napirendi pontként javaslom felvenni „a 89/2021. (V.21.) önkormányzati határozat módosítása” tárgyú sürgősségi indítványt,

17. napirendi pontként javaslok felvenni a „10 m³ vöröshomokkő építőanyag ingyenes biztosítása Balatonfűző település önkormányzata számára” tárgyú sürgősségi indítványt, és 18.napirendi pontként javaslok felvenni Költségvetési szervek közötti együttműködési megállapodás a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről

Kajári Gyula képviselő: A napirendhez kapcsolódó javaslatom van. A 9-es napirendi pontban szereplő előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a határozati javaslatot nem fogadta el, ezért gondolom, hogy a napirend megtárgyalását érdemes lenne megfontolni. A Kft. vezetőjével volt konzultáció ebben az ügyben, és született egy megállapodás arról, hogy mi az amit tenni kell ezzel az üzleti tervvel, amit már korábban nem fogadott el Polgármester úr, és most jött egy olyan előterjesztés, amiben az szerepel, hogy a Képviselő-testület nem fogadja el az üzleti tervet. Ami akkor is megvalósul, ha mi nem terjesztjük elő, ugyanis nem történt meg az a módosítás, az a változás, amiben mi megállapodtunk, azaz Polgármester úr és az intézmény vezetője. Addig én nem látom ésszerűnek a 9-es napirendi pont tárgyalását. Érdemes megfontolni az előterjesztőnek, hogy ezt esetleg levegye a napirendről.

dr.Kepli Lajos polgármester: Értem az érveket, viszont elkerülni is szeretném annak a látszatát, hogy mi itt a nyilvánosság kizárása mellett egyeztetünk és nem tájékoztatjuk a város lakosságát ebben a kérdésben. Megértem képviselő úr felvetését, de egyet nem érve én nem javaslok a napirendről való levételét. Főorvos asszony is jelen lesz a napirend tárgyalásánál és ez szerintem remek alkalom, hogy egy picit beszéljünk az Egészségház üzleti tervéről és az aktuális kérdéseiről.

Szavazásra teszem fel az elhangzottak szerint módosított napirendet és kérem aki egyetért, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
123/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. június 24-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester (szóbeli előterjesztés)
- 2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**
Előterjesztő: Borbély Zoltán r.alezredes (szóbeli előterjesztés)
- 3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**
- 4. A balatonalmádi jelképek és Balatonalmádi név használatáról szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Humán Bizottság

5. Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Humán Bizottság

6. Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Humán Bizottság

7. Az Almádi Magocskák Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Humán Bizottság

8. Javaslat a Képviselő-testület 2021. évi munkatervére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

9. A Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2021. évi üzleti terve

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Városrendezési célú közterület-szabályozás – Balatonalmádi 265/2 hrsz-ú ingatlan megosztása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Városrendezési célú közterület-szabályozások – Balatonalmádi 3867/8 és 3865/1 hrsz-ú ingatlanok

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Balatonalmádi, Káptalanfüredi strandon lévő „Süss Fel Nap” üzlethelyiség előkertjének árnyékolása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Egészség Part Balaton program keretében 2 db szűrőbusz elhelyezése a Wesselényi-strandon

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Balatonalmádi Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Balatonalmádi 2685/8 hrsz-ú ingatlan tekintetében

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

15. a közterületek, közutak és azok tartozékai nem közlekedési célra történő igénybevétele esetén alkalmazandó közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 5/2017. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

16. A 89/2021. (V.21.) önkormányzati határozat módosítása

Előterjesztő: Szűcs Enikő képviselő

17. 10 m³ vöröshomokkő építőanyag ingyenes biztosítása Balatonfűző település önkormányzata számára

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

18. Költségvetési szervek közötti együttműködési megállapodás a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester (szóbeli előterjesztés)

Dr. Kepli Lajos polgármester: Októberi Képviselő-testületi ülésünk óta elég sok minden történt, mindezt felsorolni igencsak igénybe venné a hallgatóság és a képviselők türelmét, ezért inkább egy általános összefoglalót adnék arról, hogy hogyan zajlott az élet itt az elmúlt 8 hónapban, amíg a pandémiás helyzet fennállt.

Talán nem mindenki tudja, hogy a döntéseket nem valamiféle diktatórikus egyszemélyi módon hoztam meg, minden héten összeültünk a képviselő-testülettel és átbeszéltük az aktuális kérdéseket egy munkaértekezlet formájában, illetve az előterjesztéseket emailen keresztül megküldtük a képviselők részére, akik a véleményüket megírták és ezt követően történt meg minden egyes döntésnek a meghozatala.

Nagyon sok fontos döntés született, beruházásokkal, fejlesztésekkel, pályázatokkal kapcsolatos.

A bizottsági üléseken érkezett kérdésekre nyilván majd megfelelő határidőn belül írásban reagálni fogunk. Ezek közül egyet-kettőt szeretnék kiemelni.

Talán a legfontosabb, hogy a tegnapi napon a Közlekedési Főfelügyelet feltétel nélküli támogató nyilatkozatot adott ki a bölcsőde közbeszerzési kiírásával kapcsolatban, ami azt jelenti, hogy elhárult az akadály a közbeszerzés kiírása előtt, azt még a mai napon meg fogjuk tenni és a jövő hét elején fog a közbeszerzési értesítőben megjelenni. Jó esetben július végén, augusztus elején meg lehet kötni a szerződést, és meg lehet kezdeni a munkaterület átadását a leendő kivitelezőnek. Én optimista vagyok, de nyilván ehhez az is kell, hogy eredményes közbeszerzési eljárást folytassunk le. Nyilván a pandémiás helyzet némileg hátráltatott bennünket, de teljes egészében határidőn belül vagyunk a pályázat véghatáridejéhez képest, úgyhogy aggodalomra semmi ok. A bölcsőde jövő év első hónapjaiban el fog készülni reményeink szerint és meg fogja tudni nyitni kapuit legkésőbb a tavasz elején.

A strandpályázatok esetében a Kisfaludy IV. pályázatnak tavaszra csúszott át a kivitelezése egy kicsit a szezon kezdetébe is belecsúszva és meglehetősen szubjektív véleményeket kiváltva.

Nagyon sok tapasztalatot gyűjtöttünk ezen beruházások alapján, amit majd a jövőben nyilván fel fogunk tudni használni. Az biztos, hogy jelenleg az építőipar olyan helyzetben van, hogy minden csúszás, késlekedés a kivitelezői díjakban folyamatos áremelkedést jelent és nehéz helyzet elé állítja az önkormányzatot, mert folyamatosan ki kell egészítenie a korábban kalkulált költségekhez képest a beruházásokat. A három strand esetében a 90 millió forinthez képest 38 millió forintot kellett hozzátennünk és sajnos a többi pályázatunk esetében is erre számítani kell.

Tegnap előtt került átadásra a Kolostor, ezúton is köszönjük mindenkinek aki hozzájárult ahhoz, hogy ez a beruházás megvalósulhasson. A Veszprémi Petőfi Színházzal a Kolostor és a Magtár üzemeltetésére kötendő megállapodás a jövő heti rendkívüli képviselő-testületi ülésen kerül megtárgyalásra.

A közeljövőben kerül átadásra a kerékpáros ügyességi pálya – ami már korábban elkészült és már használják is elég aktívan balatonalmádi kerékpárosai -. Az óvoda sportpálya átadója a közelmúltban már megtörtént. A városban folyamatosan zajlanak a változások, fejlesztések és természetesen figyelve a közösségi médiában a lakosság észrevételeit azt tudom elmondani, hogy minden változás, változás-kezdemenyezés, fejlesztés, beruházás kellemetlenségekkel is jár és ezért ezúton is szeretnék elnézést kérni azoktól, akiket ez érint. A cél mindig a szolgáltatási színvonal emelése és ezt mindig szem előtt kell tartani. A Képviselő-testület minden tagja és jómagam is azon leszünk, hogy minden egyes beruházás végén a szolgáltatási színvonal emelkedjen és mind a helyiek, mind az idelátogató vendégek egy magasabb szintű szolgáltatást vehessenek igénybe.

Az elmúlt 8 hónap kapcsán még nagyon sok mindent el lehetne mondani, de nagyon nem akarom az időt elhúzni, amennyiben kérdés, felvetés van képviselő társaim részéről akkor azt örömmel veszem.

Schildmayer Ferenc képviselő: Polgármester úr is említette, hogy a bizottsági ülésen nagyon sok kérdés felmerült, amit úgy tudom, hogy már meg is kapott írásban. Én arra szeretném kérni, hogy ezt mindenképpen válaszolja meg nekünk.

Az elmúlt időszakra vonatkozóan annyit szeretnék megjegyezni, hogy a képviselők által felvetett témákban a kérdésekre kérjük a pontos és időben megadott válaszokat. Tehát egy írásban feltett kérdésre 15 napon belül írásban kérjük a választ, mert ez nagyon sok esetben elmaradt.

dr. Kepli Lajos polgármester: Amennyiben volt ilyen akkor azért elnézést kérünk, de igyekszünk magam is és a hivatal is minden kérdésre időben megadni a választ és a jövőben is ezt fogjuk tenni. Természetesen a bizottsági külső tagok által feltett kérdésekre is válaszolni fogunk. Általánosságban elmondható, hogy a hivatal munkatársai – és most nem csak a képviselők részéről, hanem város lakossága részéről érkező felvetésekre – igyekeznek mindenre választ adni, viszont az utóbbi időben elharapózott egy olyan jelenség, hogy szinte korlátlan számban érkeznek olyan beadványok, felvetések, amik beadványnak igazából nem tekinthetők. Ezúton is felhívnám mindenkinek a figyelmét, hogy egy közösségi médián keresztül kitett poszt vagy komment vagy messenger üzenet nem tekinthető hivatalos beadványnak. A hivatal arra tud hivatalosan reagálni, ami postai úton, vagy akár személyesen behozva és átvettve érkezik be és lehetőleg a minimális tartalmi és formai elemeket tartalmazza. Igyekszünk minden problémára reagálni és minden kérdést kivizsgálni.

Fabó Péter képviselő: Én azt kérem, hogy ezek a kérdések írásban többszörösen mentek be a hivatal felé és mi ezekre nem kaptunk választ, viszont minden alkalommal el van mondva, hogy mi illik, mi nem illik. Én azt gondolom, hogy a következő három és fél évet munkával kellene eltöltenünk. Azt gondolom, hogy nekünk az a dolgunk hogy próbáljunk a városnak jót tenni és addig amíg meg fogjuk kapni az információt nem lesznek semmiféle támadások, az meg, hogy ki mit ír ki az oldalaira, azért mindenki vállalja a felelősséget. Jó munkát nekünk!

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönjük! Nem csak a következő három és fél évet, de azt gondolom, hogy az elmúlt másfél évet is munkával töltöttük és ennek látszata is van, minden ellenkező híreszteléssel szemben. Azzal egyetérték, hogy a konstruktív munkára fordítsuk a hangsúlyt és ne az indokolatlan feszültségkeltésre.

Az pedig, hogy írásban érkezzen válasz, az teljesen jogos igény, viszont arra felhívnám a képviselők figyelmét, hogy azért döntöttem úgy a rendkívül veszélyhelyzet bevezetésekor,

hogy minden javaslatról konzultáljunk akár szóban, akár írásban, hogy ne vetődjön az fel, hogy bármilyen információból kimaradnak a képviselők, vagy bármilyen döntésbe nem lettek bevonva. Az biztos, hogy azzal nem vagyunk vádolhatóak és én sem, hogy ne vontam volna be a Képviselő-testület tagjait a döntésekbe. Az elképzelhető, hogy időnként követtem el hibát ebben, hiszen olyan mennyiségű döntéshozatal és információ zúdult rám, hogy néha csak utólag derült ki, hogy esetleg nem elég részletesen adtam meg azokat az információkat, amelyek a döntéshez szükségesek, de ennek a felelősségét persze magamra vállalom. Az írásos válasz pedig a hivatal munkatársai és jegyző úr hatáskörébe tartozik, azok előkészítése mindenképpen és ez meg is fog történni.

Amennyiben, nincs több észrevétel úgy én ezt a napirendi pontot lezárom.

2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója

Előterjesztő: Borbély Zoltán r.alezredes (szóbeli előterjesztés)

Borbély Zoltán r.kapitány: Tisztelt Képviselő-testület! Nagyon szépen köszönöm, hogy tavaly úgy döntöttek, hogy a Rendőrkapitányság megbecsülése jeléül 2021 évtől állományunkból egy kollégát az elvégzett munkája alapján „Az év balatonalmádi rendőre” címet adományozzák. Ez nagy megbecsülést jelent annak a kollégának, aki ezt megkapja. Készültem egy átfogó bemutatkozással, a tevékenységünk vonatkozásában. Szakmai előljáróink a megyén és Balatonalmádiban 2020 évre jó szintre értékelték. A 2020. év és a 2021. év is rendkívüli év volt a pandemiára való tekintettel, így rendkívüli megoldásokat is igényelt az állampolgárok és a rendőrök részéről egyaránt. Az előttünk álló szezonban fokozott figyelemmel tartjuk a lakosság és az idelátogató turisták biztonságérzetének megtartását, valamint a közlekedésbiztonságot, valamint még az érvényben lévő járványügyi szabályok betartását. Állandó szövetségeseink a Polgárország, a Közterületfelügyelet valamint a Halórség, segítő munkájukat ezúton is szeretném megköszönni. Kiegészítve a rendőrség munkáját mindig rendelkezésre állnak. Meg kell, hogy említsem, hogy a Magyar Honvédség tavalyi évtől Balatonalmádiban is biztosít szolgálati ellátást. Köszönöm szépen a pápai repülőbázis parancsnokának, hogy két munkatárssal segíti munkánkat, ez szintén nagy segítséget jelent számunkra. Tavalyi évben a bűncselekmények száma 5 %-os emelkedést mutatott, ahol az internetes csalásos bűncselekményeket lehet megemlíteni, illetve a családon belüli erőszakos garázdaságot és a kábítószer fogyasztást. Leginkább a szigorítások megszűnése után nőtt az esetszám. Nagyon szépen köszönöm a lakosság jelzéseit, amit akár késő este is megtesznek irányomba, akár képekkel is illusztrálva ezzel is segítve munkánkat. Az időbeni jelzés nagyon fontos, hisz akkor tudunk eredményes munkát felmutatni. Nagyon sokat segítene a kamerarendszer kiépítése. A meglévő kamerák fejlesztését a tavalyi évben meg is szavazta a tisztelt Képviselő-testület, bízom benne, hogy 2021-ben vagy 2022-ben meg is tud valósulni. Szintén a tavalyi évben helyeztünk ki rendszámfelismerő berendezést, ami már szintén nagy segítséget jelent a munkánkban. Ahol ilyen berendezések vannak kihelyezve, jócskán csökken a bűncselekmények száma, bízom benne, hogy amennyiben itt is megvalósul a fejlesztés nagyobb jogkövetésre számíthatunk. Bagoly vonat is indul Budapest és Tapolca között, szeretnénk, ha ezek a vonatok is be lennének kamerázva és nem lennének rongálások áldozatai. A szezon alatt óvatosságra intem a lakosságot és a pihenni vágyókat, mert a besurruló tolvajok most is nagyon merészek. Amennyiben van térfigyelőkamera, akkor a tolvajokat ebben az esetben is sokkal könnyebb felderíteni. Arra kérek mindenkit, hogy amennyiben gyanús személyeket látnak, jelezzenek nekünk. Egy facebookos bejegyzésben olvastam egy csoportos garázdaságról, ami felé természetesen elindítottuk az eljárást. Nagyon fontos, hogy felénk jelezzenek és ne közösségi felületeken, mert nem biztos, hogy ott időben értesülünk a jelzésről. Közlekedés vonatkozásában 2020 évben 17% emelkedést mutat, pontosan 63 eset. Sajnos a tavalyi évben a 710 úton volt egy közlekedési baleset, ahol 5-en haltak meg. Polgárország jelzi nekünk a 71-es út torlódásait, lámpák jelzésével tudjuk ezt korigálni a Közútkezelő közreműködésével. Örömmel mondhatom el, hogy az idei évben már

jóval kevesebb a személyi sérüléssel közlekedési balesetek száma, mint tavaly, jó lenne ezt megtartani, de sok esetben ez nem rajtunk múlik. Jelenleg parkolási gondok vannak Balatonalmádban. Több bejárást tettünk Polgármester úrral és a képviselő urakkal. A bejárással nagyon sok információt kaptunk a lakosságtól, ami nagyon hasznos, így ezt szeretnénk folytatni a jövőben is. Legutóbb az iskolánál voltunk kint és akkor a Bajcsy Zsilinszky utca egyirányúsítása is felmerült. Az iskolai területeken is nagyon fontos lenne a térfigyelő kamerák kihelyezése, ami a járókelők és a gyermekek biztonságát is szolgálná. A szezon elindulásával jelentősen megnőtt Balatonalmádi forgalma turisztikai szinten is, e tekintetben szoros együttműködünk, értekezleteket tartottunk az érintett szervezetek bevonásával, mint például a szállodatulajdonosok, polgármesterek, polgárőrökkel és a Közterületfelügyelettel. 2020 év vonatkozásában is mindenkinek köszönöm az együttműködését, külön Önöknek, hiszen ez az erkölcsi támogatás, amit kapunk visszatükrözi a munkánkról való megelégedettséget. Úgy gondolom, hogy a „Szolgálunk és Védünk” szlogen a Balatonalmádi Rendőrkapitányság munkájában teljes mértékig azonosul. Bízom benne, hogy az előttünk álló időszakot hasonlóan vagy még ennél is jobban sikerül fenntartani. Az egyik Képviselő úrtól kaptam egy jelzést, hogy ő minden hónapban szeretne velem találkozni, nyugodtan, bátran keressenek meg, rendelkezésükre állok. Köszönöm szépen a figyelmet!

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen Kapitány úrnak az összefoglalót! Szeretném megkérdezni, hogy a csoportos garázdaságot helyi lakosok vagy idelátogatók követték el? Véleményem szerint a 710-es úton sokszor hajmeresztő a közlekedés. Sokszor autópálya szintű a közlekedés és sajnos kevés alkalommal láttam sebességmérő autót a helyszínen. Nagyon veszélyes előzési szituációkat tapasztalok ezen az útszakaszon, szinte minden egyes közlekedésemkor. Sajnos egyik-másik autóstársaink olyan előzésbe kezdenek bele, amiről fogalmuk sincs, hogy betudják –e fejezni és sokszor a másik autós lélekjelenlétén múlik, hogy nem történik baleset. Nekem nagyon fontos lenne, hogy hogyan tudjuk ezt az útszakaszt még biztonságosabbá tenni. Mit tudnánk még ez irányba tenni? Megadom Fabó Péter képviselő úrnak a szót.

Fabó Péter képviselő: Tisztelt Kapitány úr! Nagyon szépen köszönöm Balatonalmádi Rendőrkapitányság munkáját! Biztos vagyok abban, hogy a sok idetelepülő lakos azért is választja Balatonalmádit, mert a közbiztonság nagyon magas szintű. A garázdaság híre hozzám is eljutott, ami egyáltalán nem szokványos itt, ezt meg kell akadályozni, hogy a jövőben ilyen ne történhessen meg. Úgy gondolom, hogy ennek megoldásához be kellene vonni a szórakozóhelyeket. Hogyha valaki az üzletével pénzt keres, akkor ott kell lennie felelősségvállalásnak is, vigyázni kell a vendégeire. Ezt közös felelősségvállalással lehet csak megoldani, nem engedhetjük meg magunknak, hogy garázdaság történjen az Erzsébet parkban és ne legyen bekamerázva. A szezon az elsődleges bevételforrása Balatonalmádinak, ha több ilyen eset lesz a vendégeink el fognak tűnni. Én rendezvényeket szoktam szervezni és én rendezvények felé felelősséget is vállalok. Szerintem ez a vendéglátóhelyektől is elvárható hozzáállás. Ez a garázdaság, amiről hallottam, nagyon megrettentő volt számomra és köszönöm szépen Kapitány úrnak, hogy a megfelelő lépést megtette. Köszönöm a figyelmet!

Dr. Kepli Lajos polgármester: Nagyjából sejthető, hogy melyek az elkövető helyek. Meggondolandó a biztonságiőr szerepe megoldásként. Nem szeretném, ha Balatonalmádi szórakozóhelyei garázdaságoztól legyenek híresek, főleg úgy hogy még fiatalokat is kiszolgálják szeszes itallal. Ez elfogadhatatlan és biztos vagyok abban, hogy a Rendőrkapitányság az egész Képviselő-testületre számíthat ennek megszüntetésében is. Ez természetesen senki ellen nem szól, csak is a jelenség ellen, mert féltjük a fiatalok gyermekeket. Itt már teljes szigorral kell fellépni.

Dér András alpolgármester: Tisztelt Kapitány úr! A szoborparkos rongálással kapcsolatban

tudunk-e valami konkrét információt? A forgalmi rend változással kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy korábban szóba került a Veszprémi úton a Pufi Pékségtől fölfelé, hogy várakozni tilos táblák lennének kihelyezve. Történt ezügyben vizsgálat és ha igen akkor milyen eredménnyel zárult? Egy lakossági panasz érkezett hozzám, hogy a Csokonay közben nem tud a kukásautó befordulni, ez a Zeneiskolával szembeni egyirányú köz. Sajnos a Zeneiskola előtti parkoló autóktól a kukásautó nem tud befordulni, ezt valahogy meg kellene oldani, mert ez már többször fordult elő és azon a héten az ottlakóknál kimarad a szemétürítés. Az Óvári út júliustól szokott egyirányú lenni, most ez nem került megoldásra, misék alatt elég kaotikus helyzet szokott kialakulni. Nem utolsó sorban szeretném megköszöni az egész Rendőrkapitányság munkáját! Köszönöm a figyelmet!

Dr. Kepli Lajos polgármester: Az egyirányúsítás kérdését gyorsan meg is válaszolnám, elsejéig meg fog történni a tábláknak a kihelyezése.

Kajári Gyula képviselő: Köszönöm szépen a szót! Elsősorban én is a köszönetemet szeretném kifejezni a Rendőrkapitányság munkája iránt. Én emlékszem arra az időszakra, amikor szinte minden hétre jutott egy nagyértékű gépkocsi lopás Balatonalmádi területén. Jó érzés, hogy ez megszűnt. Tisztába vagyunk azzal, hogy a rendőrség forrásai sem végtelenek és nem lehetnek mindig mindenhol. Ennek ellenére nagyon fontos lenne, hogy ebben az időszakban, az öregpark és kapcsolt részeinek a védelme, őrzése erősebb legyen, mint a szezonon kívül. Véleményem szerint is nagyon fontos lenne, hogy azok a térfelügyelőkamerás beruházások, amit jóváhagytunk tavaly ősszel azok megvalósuljanak. Mindig naprakésznek kell lenniük, hogy felvételeiket fel lehessen használni eljárásokban. Nem látom értelmét annak a beruházásnak, hogy egy kamera kiépítésre kerül, de nem működik, nincs képe, nem ellenőrzi senki és eljáráshoz nem lehet használni a rögzített adatot. Ezzel a megoldással rengeteg pénzt dobunk ki csak az ablakon, amiben „nagyon jók” vagyunk az elmúlt időszakot tekintve. Kamerák kiépítésével és megfelelő működéssel a parkot sokkal jobban lehetne ellenőrizni és nem kellene ennyi tiltótáblát kihelyezni, amitől már hemzseg a park. Kapitány úrtól kérdezem, hogy a jelenlegi kamerák képét látja –e bárki a munkatársai közül? Az úgynevezett „műrendőr” kiállításáról van-e valami fejlemény? A lovas rendőri jelenlét ebben az évben is lesz –e, mert szerintem egy parkos részhez illik?

Borbély Zoltán r.kapitány: Garázdaságok vonatkozásában azt tudom jelenteni, hogy egy ügynél még nincs meg az elkövető. Az elkövetők között van helyi lakos, van más Kapitányság területén élő lakos is, de ennél többet nem szeretnék közölni az esetekről. Természetesen amennyiben befejeződnek az eljárások a Képviselő-testületet mindenképpen tájékoztatni fogom. Nagyon jó felvetés az, hogy kell kamerarendszer és minél nagyobb lefedettség, mert a rendőrség munkáját megkönnyíti és eredményesebbé teszi. A kapitánysághoz nincs bekötve egy kamera sem, nem feltétlen ezt tartom jó megoldásnak. Több településen is az önkormányzathoz van bekötve a kamerák képe, és amikor szükséges felveszik a rendőrséggel a kapcsolatot. Polgármester úrral és Jegyző úrral is ezt tárgyaltuk meg, hogy kiépítés után a kamerák képei az önkormányzatnál lesznek láthatóak és szükség esetén felveszik velünk a kapcsolatot. Van egy példa, ahol a lakóközösség felajánlotta, hogy egy mobil alkalmazással az ő felvételeiket láthatóvá teszik számunkra, természetesen ez is fejlesztést von maga után, mert munkánkhoz csak értékelhető felvételek adnak segítséget.

A 710-es út vonatkozásában nem csak mi látjuk jelentős problémának, hanem a Veszprémi Főkapitányság is, itt ők is dolgoznak. Van, amikor több mérőberendezés is van kint a helyszínen. Az óriásplakátok kihelyezése szintén a rendőrség finanszírozásával valósult meg. A „Playrendőr” amire javaslatot tettünk, annak is költsége van. Minden önkormányzatot arra kértünk, hogy ezt a költséget vállalva lehet megvalósítani ennek kihelyezését. Több mobil eszköz is van, hogy változtatni lehessen a helyszínt, mert ha a közlekedők hozzászoknak, akkor nem fogják komolyan venni a jelzést. A Polgármesteri Hivatal részéről nem volt elzárkózás, az

idei évre beszéltük meg, hogy kihelyezésre kerülnek. Több önkormányzat jelezte már felénk, hogy szeretne ilyen megoldást, aminek költsége 300 -400 e forint/darab. A kihelyezett táblák nagyon élethűek, tehát valóban visszatartó magatartást eredményezhet. Dér alpolgármester úr, Fabó és Kajári képviselő urak felvetéseire válaszolva teljesen egyet tudok érteni. Örömmel hallgattam, hogy önök is a közös összefogásban látják a megoldásokat, szívesen várom önöket ezek kidolgozásához. Valóban közös felelősségünk, hogy itt rend legyen. A fiatalkorúak szeszitalal való kiszolgálása kapcsán is meg fogjuk tenni a megfelelő intézkedéseket. Természetesen az a cél, hogy mindenki betartsa a szabályokat, és ha valaki jogsértést tapasztal, feltétlen jelezze a megfelelő hatóságának.

Fabó Péter képviselő: Azt szeretném javasolni, hogy a szórakozóhelyek tulajdonosaival a Képviselő-testület és a rendőrség üljön össze és tárgyaljuk meg velük ezeket a kérdéseket.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Természetesen erre a lehetőség meg van, illetve egyeztetünk Kapitány úrral, hogy milyen formában tudjuk majd ezt megtenni. Most pedig jöjjön a napirendi pont ünnepélyesebb része. Ugyanis Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évben az Év balatonalmádi rendőre kitüntető díjat Smura Miklós rendőr főtörzsszázalós részére adományozza és az erről szóló oklevelet most át fogom adni, valamint a kitüntetéssel járó összeget már a rendőrségnek kézbesítettük. Nagyon szépen köszönjük a munkáját és további eredményes munkát kívánok! Köszönöm szépen a figyelmet!

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Regenyéné Király Andrea pénzügyi ov.: Tisztelt Képviselő-testület! A 2021. évi költségvetés főösszege az elfogadásakor 4.038.135.455 Ft volt. A jelenlegi költségvetési rendelet módosítását befolyásolta a 2020. évi maradvány felosztása, állami támogatások változása, önkormányzati határozatok rendeletben történő kezelése illetve belső átcsoportosítások. Az 1. sz. melléklet alapján látható, hogy a módosítás összege 348.039.122 Ft, így a módosított költségvetés főösszege 4.386.174.577 Ft-ra emelkedik.

A 2020. évi maradvány felosztása képpen 296.741.423 Ft-tal emelkedett, de az elvonásokkal összefüggően még egy további 54.847.939 Ft-tal emelkedett a költségvetés főösszege.

A módosítások közül a bevételekről röviden. Az állami támogatások változása eredményezte egyrészt a költségvetés módosítását. Itt kiemelném, hogy a költségvetési törvény módosult, ennek eredményeképpen költségvetésünk 13.736.211 Ft-tal emelkedik. Az állami támogatásokkal kapcsolatos adatszolgáltatások eredményeképpen 3.445.218 Ft-tal csökken az állami támogatások összege. A 25.000 fő alatti települések, a kis- és középvállalkozásokkal összefüggően az 1 %-os adóelengedéssel kapcsolatosan támogatásban részesülnek, a kiértékelés szerint 69.641.589 Ft, támogatást kapunk. Költségvetésben erre a célra 75 millió forintos bevétellel terveztünk.

Ágazati pótlék 15.112 ezer forinttal emelkedik, illetve van egy könyvtári érdekeltségnövelő támogatás, ami 246.000 Ft-tal emeli költségvetésünket.

A működési bevételeknél szintén volt változás. Önkormányzat esetében 9.748 ezer forinttal csökkent a bevétel, itt kiemelném, hogy a bérleti díj bevételekkel kapcsolatosan Kormányrendelet alapján bevételt kellett elengednünk, ami 13.845 ezer forintos csökkenés.

Az intézmények esetében Városgondnokságnál bérleti díj csökkenés 5.148 ezer forint, illetve gyermekétkeztéssel összefüggően 12.663 ezer forint csökkenés látható.

Költségvetésünkben számos bizonytalansági tényező van, ez a kiadási oldalon is látható. Számos pályázatunk van folyamatban: bölcsőde kialakítása, turisztikai pályázat, vízijátszótér, BM-es pályázat, EKF pályázat, illetve az ősszel kiírásra kerülő Kisfaludy program V. üteme.

Ezen pályázatokkal összefüggően amennyiben többletkiadás merül fel biztosítani kell az önkormányzatnak.

A 2020. évi maradvány felosztásakor erre nagy hangsúlyt fektettünk, pályázati önrészre 198 millió forint került elkülönítésre és ez a keret biztosíthatja a többletkiadások fedezetét.

A bevételek kapcsán szintén bizonytalansági tényezők vannak. Bizonytalan az állami támogatás realizálódása, közhatalmi bevételek, egyéb működési bevételek, egyéb bérleti díjak alakulása, gyermekétkeztetéssel összefüggő bevételek.

Június 20-ig bezárólag a strandjegyárak tekintetében 38.985 ezer forint volt a bevétel. Az előző évben 22.955 ezer forint. Főképpen a jóidőnek köszönhető ez eddigi bevétel alakulása.

Strandi jegyárbevételre 216.469 ezer forinttal terveztünk. A jövőben a bevételek alakulására illetve a kiadások teljesítésére ennek figyelemmel kísérésére nagy hangsúlyt kell fektetni.

Minden alkalommal hangsúlyozom, hogy a takarékos, hatékony, költséggazdálkodást kell követnünk, és a bevételek beszedése érdekében mindent el kell követnünk.

Két pontosításra szeretném felhívni a figyelmet. A költségvetést módosító rendelet 1. § f) pontjában elírás történt, a pontos szám 633.134.050 Ft, kérem ennek figyelembevételét a rendelet meghozatalakor.

A Pénzügyi Bizottsági ülésen is jeleztem, hogy a 3. számú mellékletben szerepeltetésre került egy technikai jellegű sor, ennek a kihúzását kérem. Ezek a pontosítások a költségvetés főösszegét, kiemelt előirányzatok főösszegét nem módosítja.

Kajári Gyula képviselő: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a rendelet módosítást megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérdezem a testület tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk a rendelet tervezet elfogadásáról!

***Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
16/2021. (VI.25.) önkormányzati rendelete
a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. A balatonalmádi jelképek és Balatonalmádi név használatáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: Humán Bizottság

Tárnoki Renáta szervezési osztályvezető szóban ismertette az írásos előterjesztést.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Dér András alpolgármester: A korábbi munkamegbeszélésen kaptunk több ötletet a logóra, de ami most itt elfogadásra ajánlott nekem ez sem tetszik. A strandi vendégek véleménye az volt, hogy egyszerű, mint a faék. Almádi ennél többet érdemel. Én elfogadásra nem ajánlom ezt a logót, maximum szalvétára tudom elképzelni.

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm alpolgármester úr véleményét és jelzem, hogy valóban a képviselő-testület elé hozott több verzióból került kiválasztásra, amit egy ezzel foglalkozó professzionális cég tervezett meg. Én azt gondolom, hogy a címerünk az mindenképpen kifejezi a város hivatalos megjelenését akár levélpapíron, akár egyében, de a logó az egy egész más dolog, az inkább városmarketing célokat szolgál. Egy üdülővároshoz, egy Balaton-parti városhoz méltó fiatalos, lendületes megjelenésű logó terv került kiválasztásra, ami lehet, hogy egyszerű, de általában a logóknak pontosan ez a lényege. Nyilván ez egy szubjektív dolog.

Fabó Péter képviselő: Én vagyok, aki tartózkodott a HB ülésén. Nekem a logóval semmi bajom nincs, én azt gondolom, hogy a város honlapján esetleg érdemes lett volna ezt megfuttatni, ezért tartózkodom.

dr. Kepli Lajos polgármester: Igen valóban meg lehet a város honlapján és bármilyen felületen futtatni, de a baj az vele, hogy nem reprezentatív, mert nem mindenki nézi a honlapot, nem mindenki használ internetet, így csak a város egy részének a véleményét tükrözné. Vannak olyan kérdések amiben a Képviselő-testületnek kell ennek az ódiomát magára vállalni. Megértem képviselő úr felvetését, de én most azon vagyok, hogy ezt a rendeletet fogadjuk el.

Kajári Gyula képviselő: Én nem értek egyet Alpolgármester úrral, mert ez nem egy egyszerű logó. Én azért fogok nemmel szavazni, mert azon a bizonyos informális ülésen nekem volt egy javaslatom, és ennek a javaslatnak semmilyen hatása nem volt.

dr. Kepli Lajos polgármester: Legjobb emlékeim szerint képviselő úr jelezte, hogy az Almádi30 keretein belül történik valamiféle alternatíva kidolgozása, amiből azóta semmit nem láthattunk, tehát arról nem tudunk dönteni, amit nem ismerünk. De természetesen, ha képviselő úr ezt így nem szeretné elfogadni, akkor nem szavazza meg. Kérdezem a testület tagjait, hogy van-e további kérdés, hozzászólás? Jelentkezőt nem látok, kérem szavazzunk a rendelet tervezet elfogadásáról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2021. (VI.25.) önkormányzati rendelete
a balatonalmádi jelképek és Balatonalmádi név használatáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

10:50 órakor dr. Kepli Lajos polgármester 10 perc szünetet rendelt el, ezt követően a Képviselő-testület folytatta ülését.

5. Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: Humán Bizottság

dr.Kepli Lajos polgármester: Köszöntöm ülésünkön Kerényiné Felkai Anikó asszonyt, aki vendégként figyelemmel kíséri a döntés meghozatalát. Megkérem Tárnoki Renáta osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Tárnoki Renáta szervezési osztályvezető szóban ismertette az írásos előterjesztést.

dr.Kepli Lajos polgármester: Köszönöm. Egy informális ülés keretén belül mi már tárgyaltunk erről és a család kérését, javaslatát figyelembe véve terjesztettük elő a névváltoztatást, melyet az illetékes minisztérium is jóváhagyott, hiszen az ő véleményüket is ki kellett kérni.

Valóban 8 személy aláírásával érkezett javaslat e tárgyban, melyet többek között Konráth Károly képviselő úr, Fabó Péter és Schildmayer Ferenc képviselő urak, valamint Czuczor Sándor úr is ellátott aláírásával, amely a család akaratát is tükrözi.

A Humán Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kérem a bizottság elnökét ismertesse a bizottság álláspontját!

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangú szavazással elfogadásra javasolta a határozat 1. pontjának a következő kiegészítésével: „kifejezve ezzel Balatonalmádi Város Önkormányzatának nagyrabecsülését néhai Kerényi Imre Magtár és Kolostor épületegyüttes megújítása érdekében kifejtett tevékenysége iránt.”

dr.Kepli Lajos polgármester: Valóban ez a módosítás odaillő és köszönjük a Humán Bizottság javaslatát, ami teljes egészében elfogadható.

Kajári Gyula képviselő: Részt vettem a Kolostor épület ünnepélyes átadásán, és ennek a mostani várható döntésünknek és annak az épületnek és a Humán Bizottság elnöke által javasolt módosításnak nem tudom, hogy érzik-e a képviselők a lényegét. Itt tulajdonképpen Vörösberény szívéből van szó. Van ez az „Almádi30” nevű kezdeményezés, almádi hosszú távú koncepciójáról, amelynek ez a terület is egyik akcióterülete és van egy terv, amit valószínűleg kevesen ismernek. Ez egy olyan terv, amit 5 évvel ezelőtt készített egy olyan építész, aki az „Almádi30” nevű kezdeményezésben is részt vesz. Ez a terv egy körforgalmat tartalmaz, amely a Thököly út-Veszprémi út csomópontját egy körforgalomba szervezné és az a terület, amelyik most a Szent Ignác templomtól a Magtár keleti kerítéséig tart az teljes egészében sétáló utcaként szerepel ezen a terven. Nem tudom, hogy mikor fog ez a dolog megvalósulni, csak arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy ez egy újabb és különleges hangsúlyt fog adni ennek az épületegyüttesnek. Én abban bízom, hogy ez egy országos jelentőségű kulturális intézmény lesz itt Balatonalmádiban.

Dér András alpolgármester: Én magam is teljes mértékben egyetértek ezzel a névvel. Kerényi Imre kettő jó tanácsát szeretném ismertetni: Ha egy Polgármester mutogat a Jegyzőre, vagy pedig a Jegyző mutogat a Polgármesterre akkor az a település nem megy előrébb.” „Mindent tegyünk meg annak érdekében, hogy Almádi álmos jellege szűnjön meg.” Ezt én példamutatónak tartom.

dr.Kepli Lajos polgármester: Köszönöm a visszaemlékezést. Kérdezem, hogy van-e a testület részéről egyéb hozzászólás? Jelentkezőt nem látok. Kérdezem Felkai Anikó asszonyt, kíván-e hozzászólni? Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem szavazzunk a Humán Bizottság által javasolt kiegészítéssel a határozati javaslat elfogadásáról!

***Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
124/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata

a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása**” című előterjesztést és az Emberi Erőforrások Minisztérium művészeti, közművelődési és közgyűjteményi ügyekért felelős helyettes államtitkára véleményének figyelembevételével – a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár alapító okiratának módosítása című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.** Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testület egyetért az előterjesztés 1. mellékletét képező kezdeményezésben foglaltakkal és úgy dönt, hogy a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézmény 8220 Balatonalmádi Thököly utca 1. szám alatti „Magtár” megnevezésű telephelye „Kerényi Imre Kult-Magtár” megnevezésre módosul, kifejezve ezzel Balatonalmádi Város Önkormányzatának nagyrabecsülését néhai Kerényi Imre Magtár és Kolostor épületegyüttes megújítása érdekében kifejtett tevékenysége iránt.
- 2.** A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt döntésére figyelemmel úgy határoz, hogy Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 3/29-2/2021. számú módosító okiratát, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés hatállyal.
- 3.** A Képviselő-testület az 1. és 2. pontban foglalt döntésére figyelemmel úgy dönt, hogy a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 3/29-3/2021. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal fogadja el a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés hatállyal.
- 4.** A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat kiadmányozására és a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához a törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából 15 napon belül történő benyújtására.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2021. július 9.

dr.Kepli Lajos polgármester: Mielőtt rátérnék a következő napirendre szeretném bejelenteni, hogy a 18. napirend előterjesztését - „Költségvetési szervek közötti együttműködési megállapodás a gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről” főként technikai okokból, mint előterjesztő visszavonom, és a jövő heti rendkívüli testületi ülésre kerül ismét előterjesztésre. Ennek oka, hogy az utolsó pillanatban még olyan vélemények, javaslatok érkeztek be, melyeket szeretnék a képviselő-testülettel is előzetesen megvitatni, egyeztetni.

6. Beszámoló az Almádi Magocskák Óvoda 2020/2021. nevelési évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: Humán Bizottság

Beckerné Sabján Ottilia óvodavezető szóban összefoglalja az óvoda beszámolóját.

dr. Kepli Lajos: Köszönjük szépen az óvodapedagógusoknak és óvodavezetőnek az elvégzett munkát és a következő 70 évhez sok sikert kívánunk. A Humán Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, kérem elnök urat ismertesse a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Az óvoda összes dolgozójának és a Magocskák Alapítványnak is köszönjük az elvégzett munkát. A beszámoló teljes és kiderül belőle, hogy gyönyörű szépen fejlődik az óvoda, hogy csak a sportpályát és a veteményes kertet említsem. Kiderült az is, hogy vannak terveik is, és úgy gondolom, hogy ebben teljes mértékben számíthat a szülői munkaközösségre is, és óriási támogatást kap nem csak tőlünk, hanem mindenkitől a városban. Csak így tovább, és legyünk büszkéek az óvodánkra, mert ezt Balatonalmádi gyerekeiért tesszük. A Humán Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolta a beszámolót.

Dér András alpolgármester: Külön köszönetemet szeretném kifejezni óvodavezető asszonynak az óvoda fennállásának 70. évfordulója alkalmából megrendezett ünnepségért.

dr. Kepli Lajos polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a beszámoló elfogadásáról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda 2020/2021. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2021. június 30.

7. Az Almádi Magocskák Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: Humán Bizottság

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

dr. Kepli Lajos: Köszönjük. A Humán Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, kérem elnök urat ismertesse a bizottság döntését.

Dudás Zsolt képviselő: Igazából egy formális dologról van itt most szó. Minden egyes alkalommal, amikor az óvodának bármilyen alapidokumentációjában módosítás történik, akkor nekünk a hozzájárulásunk szükséges hozzá. Ez utólag most meg fog történni, áttanulmányoztuk és a Humán Bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

dr.Kepli Lajos polgármester: Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az óvoda SzMSz-ének és a Házirendjének elfogadásáról!

***Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
126/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata**

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát 2020. szeptember 4-i hatállyal utólag jóváhagyja.
2. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Házirendjét 2020. szeptember 4-i hatállyal utólag jóváhagyja.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: Azonnal

8. Javaslat a Képviselő-testület 2021. évi munkatervére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: **Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Tárnoki Renáta szervezési ov.: Az előterjesztést mindkét bizottság megtárgyalta és a módosítási javaslatokkal kiegészített új munkaterv – a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozatának megfelelően - az ülés előtt kiosztásra került a Képviselő-testület részére.

Dudás Zsolt képviselő: A Humán Bizottság által tett javaslatok a kiosztott munkatervben szerepelnek, köszönjük. Ilyen formában a bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kajári Gyula képviselő: A Pénzügyi Bizottság részéről is elhangzottak kiegészítések, melyek nagyrészt meg is történtek. Ennek ellenére van egy-két olyan dolog ami annyira nem ér rá, mint ahogy itt a munkatervben szerepel. A hosszú távú fejlesztési koncepció december hónapban szerepel, azonban szeretném emlékeztetni a Képviselő-testületet arra, hogy novemberben született egy határozat, ami ezzel ellentétes tárgyalást rendelt el. Emiatt van csak aggályom, de a bizottság támogatta, hogy a módosított változatot fogadja el a Képviselő-testület.

dr.Kepli Lajos polgármester: Szeretném kérdezni, hogy pontosan mi az, ami a határozat

és a jelen munkaterv között eltérés, hogy esetlegesen ezt tudjuk korrigálni.

Kajári Gyula képviselő: A már említett határozat úgy rendelkezett, hogy a város hosszú távú fejlesztési stratégiájáról a képviselő-testület az első nyilvános ülésén fog dönteni. Ez ugye nem történt meg, de én nem is javasoltam volna, bár ez ma van. De december 16. és ma között jelentős különbség van, tehát én nem tartom célszerűnek, hogy decemberre van téve, vagy pedig akkor a másik határozatot kellene módosítani.

A mondandóm mögött az van, hogy sok komoly ember, sok munkaórát végzett annak érdekében, hogy elő tudjon terjeszteni egy hosszú távú fejlesztési koncepciót, ami Balatonalmádi jövőjével foglalkozik.

De ez nem egy komoly kérdés, csak arra alkalmas, hogy jelezzem, hogy bizonyos dolgok nem érnek rá annyira, mint amennyire mi azt gondoljuk, hogy ráér.

dr.Kepli Lajos polgármester: A korrekciókat, ha szükséges akkor el kell végezni, és amennyiben ez módosító indítvány, akkor erről döntenünk kell.

dr. Kovács János jegyző: A dolog persze úgy kerek és úgy teljes, ha hozzátesszük, hogy ez a fejlesztési koncepció kérdése, azért nem került korábban megtárgyalásra, és azért tettük az első plenáris ülésre az eredeti szándék szerint, hogy ne Polgármester úrnak kelljen egyszemélyben döntenie egy ilyen fontos koncepcionális kérdésben. Az én álláspontom szerint az ellentmondást a mai ülésről szóló döntése felülírta bizonyos értelemben. Inkább azt kellene képviselő úrnak eldöntenie, hogy akkor javasolja-e egy korábbi időpontra ezt a dolgot avagy sem.

dr.Kepli Lajos polgármester: Amennyiben konkrét módosító javaslatnak értelmezzük, akkor egy konkrét ülést jelöljön meg képviselő úr, amikor tárgyalni szeretné ezt az előterjesztést!

Kajári Gyula képviselő: Köszönöm. Én a szeptember 30-át javaslom. De ugyanez a 9-es napirendre is vonatkozna. A településképi rendeletet is legkésőbb szeptember 30-ára kellene tenni.

dr.Kepli Lajos polgármester: Akkor, ha jól értelmeztem, a város hosszú távú fejlesztési koncepciójának megtárgyalását javasolja képviselő úr szeptember 30-ra előrehozni. Ezzel egyetértek, és mint előterjesztő befogadom a javaslatot. Viszont a településképi rendelet esetében egy hosszabb előkészítés szükséges és a szezon nem feltétlen alkalmas arra, hogy ezt a munkát lefolytassuk, ezért is került a decemberi ülésre. Persze lehet előrébb hozni, de nem biztos, hogy itt a sietség megfelelően előkészített rendeletet eredményez. Amennyiben ezt is szeretné képviselő úr előrébb hozatni, akkor erről szavaznunk szükséges.

Kajári Gyula képviselő: Nekem az a véleményem, hogy ez nem ér rá. A módosító indítványom úgy szól, hogy a decemberi 16-ra tervezett 8-as és 9-es napirendi pont kerüljön át a szeptember 30-i ülésre.

dr.Kepli Lajos polgármester: A javaslattétel formailag rendben van, viszont kettészedjük, mivel a 8-as napirend áttételét befogadtam előterjesztőként és a végső szavazás ennek figyelembe vételével fog megtörténni. Így most csak a 9-es napirend áttételéről kell szavaznunk.

Szűcs Enikő képviselő: Az lenne a kérdésem a településképi rendelettel kapcsolatban, hogy ez a dátum kivitelezhető egyébként? Nem túl korai a szeptember 30.? Anélkül nem tudok szavazni, hogy nem tudom erre a hivataltól a választ!

dr.Kepli Lajos polgármester: Ismerve a hivatal munkáját, leterheltségét nagyon nehézkesen, de nyilván, ha ez a döntés születik akkor kénytelenek leszünk, de én azt gondolom, hogy nyugodtabb lenne, ha maradna az eredeti változat. Nem mintha nem lenne erre égetően szükség, de éppen azért, hogy megalapozottan előkészített anyagokat kapjunk.

Dudás Zsolt képviselő: Csak egy megjegyzésem lenne, hoztunk a kitüntetésekről is egy rendeletet, gondolom akkor azt is be lehetne dolgozni, hogy mikor tárgyaljuk.

dr.Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs egyéb javaslat, hozzászólás kérem szavazzunk a következőkről: Egyetért-e a Képviselő-testület Kajári Gyula képviselő úr azon javaslatával, hogy a december 16-i ülésre tervezett „Településképi rendelet felülvizsgálata” című napirendet a szeptember 30-i ülésén tárgyalja a Képviselő-testület? Aki ezzel egyetért kérem az igen gomb megnyomásával jelezze.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
127/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kajári Gyula képviselő azon módosító javaslatát, amely szerint a Képviselő-testület 2021. évi munkatervében a „Településképi rendelet felülvizsgálata” tárgyú napirend a 2021. szeptember 30-i rendes ülés napirendi pontját képezze.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Határidő: azonnal

dr.Kepli Lajos polgármester: Szavazásra teszem fel az elülés előtt kiosztott módosított munkatervet az általam befogadott, illetve Kajári Gyula képviselő módosításával együtt. Kérem, aki elfogadja szavazzon igennel!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
128/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi munkaterve

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2021. évi munkaterve” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2021. évi munkatervét a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkatervet a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadóinak küldje meg.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: dr. Kovács János jegyző

Határidő: folyamatosan

9. A Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. 2021. évi üzleti terve

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

dr.Kepli Lajos polgármester: Köszöntöm ülésünkön dr. Németh Ilona ügyvezető asszonyt. Korábbiakban informálisan már tárgyalta a Képviselő-testület ezt az üzleti tervet, a jelen határozati javaslat úgy szól, hogy az üzleti tervet a Képviselő-testület nem fogadja el. Mi kértük ennek az átdolgozását, ami igazából nem történt meg, de magyarázatot kaptunk az üzleti terv veszteséggel való tervezése okán Főorvosasszonytól.

Megkérem Főorvosasszonyt, hogy egészítse ki az üzleti tervben foglaltakat.

dr.Németh Ilona ügyvezető: Nagyon köszönöm, hogy meghívtak az ülésre. Én ennek nagyon örülök, mert úgy gondolom, hogy az egészségház és a Képviselő-testület között egy kicsit szorosabb kontaktust kellene fenntartani, mint ami ezidáig volt, azaz amíg az üzleti tervben semmiféle hiányosság nem jelentkezett.

Az idei évi üzleti tervnek a koronavírus világjárvány feketén-fehéren az oka. Tavalyi évben részlegesen, az idén januártól gyakorlatilag egész évben átlagfinanszírozással működik az intézmény, ami azt jelenti, hogy havi 3 millió forinttal kevesebb a finanszírozásunk, mint az előző években volt. Ez, ha így marad év végéig, akkor 36 millió forinttal kevesebb összeget jelent, mint ami az előző években volt és ehhez viszonyítottnan a 18 millió forintos tervezett hiány szerintem nem is olyan rettenetesen sok. Az intézmény költségei is jelentősen megnövekedtek a koronavírus járvány ideje alatt. Most a második fél évtől fognak elindulni magánrendelések az épületben, melyek várhatóan csökkenteni fogják ezt a tervezett hiányt. Illetőleg abba reménykedünk, hogy minél gyorsabban visszaáll az egészségügyben is a normális rend és az átlagfinanszírozás helyett visszatérhetünk a teljesítményfinanszírozásra, amivel a működés egyensúlyban tartható lesz.

Kajári Gyula képviselő: Én most nem akarom megismételni a javaslatomat, amit az ülés elején tettem. Arról tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és nem fogadta el.

dr. Kepli Lajos polgármester: Ez nem azt jelenti, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az üzleti terv elfogadását javasolja, viszont elutasítja.

Főorvos asszonytól elhangzott, hogy terveznek a második félévben magánrendelések beindításával. Ha ez az üzleti tervben is megjelenne, akkor lehet, hogy kedvezőbb képet mutatna, bár nyilvánvaló, hogy ez csak tervezés, és ebből még nem fogják tudni, hogy milyen bevétel származik. Azért is kértük az üzleti terv átdolgozását, hogy lássuk milyen elképzelés van, ne csak a NEAK finanszírozástól függjön, hogy ki jön-e nullásra az üzleti terv. Én továbbra is a határozati javaslat elfogadását kérem a Képviselő-testülettől.

Szűcs Enikő képviselő: Az üzleti terv átvizsgálásakor arra jutottunk, hogy számszakilag

hibás. Én úgy gondolom, hogy egy számszakilag hibás üzleti tervet nem szabad elfogadni. A határozati javaslat módosítását indítványozom a következők szerint: A Képviselő-testület felkéri az illetékest, hogy a módosított és számszakilag helyes üzleti tervet 2021. július 15-ig nyújtsa be, valamint annak alátámasztásaként készítse el a 2021. év első hat hónapjára vonatkozó beszámolót és a cég főkönyvi kivonatát is küldje meg. Én azt gondolom, hogy csak így ítéltethető meg, hogy az üzleti tervben lévő bevétel egy elírás, vagy valós hiba.

dr.Németh Ilona ügyvezető: Megnéztük az első félévi eredményünket, és az kb. 8 millió forintos hiányt mutat a mérlegben szemben az elmaradt 18 millió forintos bevétellel. Felülvizsgáltuk a költségeinket is, és arra jutottunk, hogy ezek a költségek tovább nem csökkenthetők, minimális költséggel működik az intézmény. A költségek jelentős részét a személyi jellegű bérkiadások jelentik. Minden dolgozónk a kötelező bérminimumom van, ennél kevesebbet nem lehet nekik fizetni.

dr. Kepli Lajos polgármester: Ha jól értem, akkor megtörtént a számszaki hiba javítása, de a mi részünkre ez nem került megküldésre, ezáltal az előterjesztésbe nem került bele. Viszont, ha ez így van, akkor ez az előterjesztés nem alkalmas a tárgyalásra és a döntéshozatalra. Így akkor mégis az lesz, amit Kajári képviselő úr jelzett, csak más okból. Így az előterjesztést nem javaslom döntéshozatalra, és mint előterjesztő az ülés napirendjéről leveszem.

dr.Németh Ilona ügyvezető: Mi megküldtük az önkormányzatnak a számszakilag javított üzleti tervet.

dr. Kepli Lajos polgármester: Közben azt az információt kaptam, hogy a módosított üzleti tervet a Felügyelő Bizottságnak kell előbb elfogadni és a Képviselő-testület csak akkor tudja megtárgyalni. Valószínűleg ez a lépés maradt ki, akkor ennek kellene minél hamarabb megtörténnie és akkor tudjuk újra napirendi venni.

dr.Németh Ilona ügyvezető: Azt tudom mondani, hogy biztosan nem lesz 51 millió forintos hiánya, ami az eredeti tervben volt. A 18 millió forintos hiányból is igyekezni fogunk lefaragni. Ennyit tudok tenni, és ha valakinek van jó tanácsa arra vonatkozóan, hogy hogyan korigáljuk ezt az üzleti tervet, akkor kérem juttassák el hozzánk az ötleteiket. Ha 36 millió forinttal kevesebbet fizet a NEAK akkor abból nem tudom, hogy hogyan lehet gazdaságosan működtetni az intézményt.

10. Városrendezési célú közterület-szabályozás – Balatonalmádi 265/2 hrsz-ú ingatlan megosztása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Wiborny József településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr.Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
129/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata

a Városrendezési célú közterület-szabályozás –
Balatonalmádi 265/2 hrsz-ú ingatlan megosztásáról

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a balatonalmádi 265/2 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan szabályozási terv szerinti megosztásából kialakuló kb. 480-500 m² területű új ingatlant a Zuzmó utca szabályozásának céljára megvásárolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a balatonalmádi 265/2 hrsz-ú ingatlan megosztási vázrajzának és értékbecslésének elkészítésére, és felkéri a soron következő Képviselő-testületi ülésre való betérjesztésére.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Wiborny József osztályvezető

Határidő: 1. pont tekintetében - 2021. június 30. – értesítésre
2. pont tekintetében a Képviselő-testület soron következő ülése

11. Városrendezési célú közterület-szabályozások – Balatonalmádi 3867/8 és 3865/1 hrsz-ú ingatlanok
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Wiborny József településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta. A bizottsági ülésen egyébként felmerült az a kérdés, hogy a befektető akinek az érdekében a településrendezési eszközök változnak az vállal-e valamit ebből? Ezzel kapcsolatban osztályvezető úr adott tájékoztatást. Ennek tudatában hozta meg a bizottság döntését.

Azért annyit szeretnék hozzátenni, hogy mikor ezek a kis összegek, mint 230 ezer, 100 ezer előjönnek, akkor eszembe jut az, hogy csináljuk már meg ezeket a kamerákat! Köszönöm.

dr.Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk az előterjesztés 1. számú határozati javaslatáról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
130/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata

a városrendezési célú közterület-szabályozások – Balatonalmádi 3865/1 hrsz-ú
ingatlan megvásárlásáról

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Balatonalmádi, Mátyás király utca szabályozásával és a balatonalmádi 3865/1 hrsz-ú, 40 m² térmértékű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút ingatlan 1/1 hányadú tulajdonjogának vételére bruttó 292 100,- Ft vételáron tesz vételi ajánlatot tulajdonosok részére.
2. A Képviselő-testület a vételár pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetésében városrendezési célú közterület-szabályozások céljára elkülönített 2.000.000 Ft terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a vételi ajánlat elfogadása esetén a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges okiratokat aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érdekelteket tájékoztassa és gondoskodjon a pénzügyi fedezet átvezetéséről.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: 3-4. pontban: Wiborny József településfejlesztési osztályvezető
2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

Határidő: 4. pont tekintetében: azonnal, illetve 2021. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása
3. pont tekintetében 2021. július 30. – adásvételi szerződés megkötése

dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem szavazzunk az előterjesztés 2. számú határozati javaslatáról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
131/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata**

**a városrendezési célú közterület-szabályozások – Balatonalmádi 3867/8 hrsz-ú
ingatlan megvásárlásáról**

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Balatonalmádi, Mátyás király utca szabályozásával és a balatonalmádi 3865/1 hrsz-ú, 10 m² térmértékű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút ingatlan 1/1 hányadú tulajdonjogának vételére bruttó 76 200,- Ft vételáron tesz vételi ajánlatot tulajdonosok részére.
2. A Képviselő-testület a vételár pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetésében városrendezési célú közterület-szabályozások céljára elkülönített 2.000.000 Ft terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület a vételár elfogadásának esetére felhatalmazza a Polgármestert az érintett ingatlanrész vételéhez szükséges telekalakítási eljárás lefolytatására, továbbá az adásvételi szerződés megkötéséhez, illetve a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges okiratok aláírására,

4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érdekelteket tájékoztassa és gondoskodjon a pénzügyi fedezet átvezetéséről.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: 3-4. pontban: Wiborny József településfejlesztési osztályvezető
2. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető

Határidő: 4. pont tekintetében: azonnal, illetve 2021. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosítása
3. pont tekintetében 2021. július 30. – adásvételi szerződés megkötése

12. Balatonalmádi, Káptalanfüredi strandon lévő „Süss Fel Nap” üzlethelyiség előkertjének árnyékolása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Wiborny József településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula képviselő: Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Schildmayer Ferenc képviselő: Ha jól tudom a határozatban azt is kértük, hogy ennek ellentételezése képpen a mentő bejáró lehetőséget újra biztosítsa. Tegnap azt láttam, hogy két murvakupacot helyezett el a betonfeljáró mellett, ami nem megfelelő megoldás. Szilárd betonból megépített átjáró lehetőséget kell kérni tőle, hogy a mentő autó tényleg be tudjon menni.

dr. Kepli Lajos polgármester: Az ezzel kapcsolatos levelet a napokban fogja kézhez venni az üzemeltető, ami rendezni fogja a mentőbejáró kérdését.

Fabó Péter képviselő: Én csak azt szeretném megerősíteni, hogy ha a kertünkben valamit építenek, arról tudjunk mostantól kezdve előre. Ez fontos lenne.

dr. Kepli Lajos polgármester: Valóban ennek elejét kell venni, nehogy gyakorlattá váljon. Erre felhívjuk minden alkalommal az érintettek figyelmét.

Szűcs Enikő képviselő: Káptalanfüreden van egy másik bódé és tudom, hogy konkrétan nem ehhez a napirendhez tartozik, de én láttam ott egy újonnan felállított fagyaltos helyet, ami vállalhatatlan kinézetű.

Engem többen megkerestek azzal a kérdéssel kapcsolatban, hogy hőségriadó van és a Wesselényi és a Budatava strandon úgy tudom, hogy nyitva tudtak maradni a mosdók 7 óra után is. Engem többen felhívtak Káptalanfüredről, hogy nem csak a mosdók kerültek lezárásra 7 órakor, hanem állítólag a kapu is. Tudunk erre valami megoldást eszközölni?

dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen az ezzel kapcsolatos jelzéseket. A káptalanfüredi strand működésével kapcsolatban nyilván majd a strandvezetőkkel is beszélünk ez ügyben.

Ami a másik részét illeti, mindenképpen az volna a javaslat, hogy a következő szezontól kezdődően, akár a strandi szabadterületeknél, akár az állandó bérlemények teraszain elvégzett

különböző építkezéseknél, bódé elhelyezéseknél egy előzetes vélemény kikérése legyen szükséges és ezt szabályozzuk le a településképi véleményezéshez hasonlóan. Tényleg kezd egy kicsit kaotikussá válni a helyzet, és nekünk hosszabb távon az az érdekünk, hogy egységes megjelenés alakuljon ki. A lényeg az, hogy olyan szabályt hozzunk, ami mindenkire egyformán vonatkozik, ezzel is megelőzve azt, hogy olyan bódé kerüljön felállításra a strandon amit később aztán el kellene bontatni.

Dér András alpolgármester: Én felháborítónak tartom, hogy egy bérlő utólag kéri a hozzájárulásunkat. Én attól félek, hogy ez gyakorlattá fog válni, ez az utolsó, hogy ezt megszavazom.

Szakál Balázs Dániel képviselő: Csatlakozom a többiekhez abban, hogy ezt nem feltétlenül így kellene csinálni. Az, hogy a kapu és a mosdók hogy vannak zárva, ahhoz azt tudom mondani, hogy én tegnap 8.30-kor távoztam a káptalani strandról és én azon a kapun mentem ki, ami állítólag be van zárva. Mosdó helyiség pedig nyitva van a külső oldalon.

Dudás Zsolt képviselő: Teljes mértékben egyetértek az előttem felszólalókkal. Egy kérdésem lenne az említett hőségriadóval kapcsolatban. Megoldódott-e már a strandi dolgozik ivóvíz készlete, mert voltak ellátási gondok.

dr.Kepli Lajos polgármester: Hozzám ilyen kérés nem érkezett, de ha van akkor azt mindenképpen orvosolni kell.

Szűcs Enikő képviselő: Én rácsatlakoznék Alpolgármester úr javaslatára, aki kijelentette, hogy most utoljára szavazza meg. Szerintem akár hozhatnánk egy határozatot is arról, hogy utólagos kérelmeket nem hagyunk jóvá.

Kajári Gyula képviselő: Amit Szűcs Enikő javasolt, az szerintem mindenkinek az életét egyszerűsíteni, mert hogy ha valaki valamit engedély nélkül létrehoz, akkor azt nem engedélyeztetni kell, hanem intézkedni kell az eredeti állapot visszaállításáról és nem kell testületi ülésre hozni, mert saját hatáskörben végre lehet hajtani a dolgokat. Tudom, hogy ez egy utópia, de valójában ebbe az irányba kellene elindulnunk.

Fabó Péter képviselő: Ezt én is támogatom, de csak akkor tudjuk tartani, ha olyan határidőket teszünk ebbe bele, amit mi is tudunk tartani időben. Ez tényleg precedens értékű lenne.

dr.Kepli Lajos polgármester: Nyilván amire itt képviselő társaim céloznak, az az, hogy kimondjuk a településképi szabályozáshoz kapcsolódó bírságolásnak az intézménye, ami nyilvánvaló, hogy el kell hogy rettsen mindenkit az ilyen jogsértésekről. Remélem, hogy az év folyamán ezt a helyzetet rendezni tudjuk.

Bogdán László főépítész: Szeretném megjegyezni, hogy a jogszabály szerint ez egy építési engedély köteles tevékenység lenne, bármiről dönt a testület az vizsgálendő, hogy építéshatósági vonzata ennek mi. Ez egy tartózkodó hely, ami részben vagy egészben teret fed le és a jogszabály szerint építménynek minősül és meg van határozva, hogy funkcióját tekintve egy-egy ilyen építmény mikor építési engedély köteles. Én nem azt mondtam, hogy 100 %-ig az.

Wiborny József településfejlesztési ov.: Mint ahogy az előterjesztésben is olvashatták, mi vizsgáltuk ezt a kérdéskört. Van nekünk egy megbízott tanácsadónk is és az volt az ő álláspontja is, hogy ez nem építési engedély köteles tevékenység. Nyilván, ha az lett volna,

akkor nem teszünk ilyen előterjesztést.

Fabó Péter képviselő: Állítsunk fel egy szabályrendszert, ami alapján lehet, vagy nem lehet. Ismerjük meg annak a jogi oldalát és az alapján kezdjük el betartatni. Javaslom, hogy Szűcs Enikő gondolatát kezdjük el feldolgozni, meghatározni, és onnantól kezdve azt mondjuk, hogy innentől kezdve ezt nem lehet.

Dr.Kovács János jegyző: Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület. Én azt gondolom Polgármester úr és a hivatali munkatársaim tudják igazolni, hogy nálam nagyobb harcos nem igazán kell ezeknek az ügyeknek. Azonban itt az egyedi elbírálás kapcsán csak felhívnam a figyelmét a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy vélhetően a szezon kellős közepén nem biztos, hogy ezekben az ügyekben kardinális döntéseket tudunk már hozni. Több olyan dolog is merült már fel a strand működtetése kapcsán, amelyekre azt mondtuk, hogy majd ősszel, amikor már túl vagyunk a szezonon, higgadt fejjel, normális előterjesztéssel tudjuk ezeket rendszerszerűen a Képviselő-testület elé tárni és ezt ősszel meg is fogjuk tenni. Nem csak az esetleges intézményi működtetést, hanem a büfékkel és egyéb strandi vállalkozásokkal kapcsolatos szabályrendszert is.

Ennél az ügynél a hivatali több dolog is motiválta, Polgármester úrral is egyeztetünk. Az engedélykötelesség kérdését osztályvezető úr körbejárta. Viszonylag esztétikus művet hozott létre és van egy másik tennivalója – amira Schildmayer képviselő is utalt – ott nem murva vagy beton rámpa, hanem elbontás lesz a feladata és a hivatali álláspont is ez. Ugyanis betonrámppal még több helyet foglalna el a strand területéből. Azt gondolom, nem szabad veszélyeztetnünk a strandok egészségi állapotát, életét, azzal, hogy egy ilyen művet ott valamilyen szinten legitimálunk. Nem azt mondom, hogy „árukapcsolás” történt, de tulajdonképpen ez motiválta ennek az előterjesztésnek az idekerülését, hogy az egyiket engedjük a másikonál viszont úgy tudom van egy kötelezés.

dr.Kepli Lajos polgármester: Egy olyan szempontra is felhívom a figyelmet, ami semmiféle szabálysértést nyilván nem legalizál utólag, de szintén szempont – és most nem csak ezekre az ügyekre, hanem általában az önkormányzati bérleményben tevékenykedő vállalkozók fejlesztési elképzeléseire nézve -, hogy ezek a megvalósult fejlesztések egyrészt vagy elbontásra kerülnek, amikor a bérelti időszak lejár, vagy önkormányzati tulajdonba kerülnek át. Tehát az önkormányzati épület értékét növelik adott esetben. Mindezek és az elhangzottak tükrében amennyiben nincs újabb hozzászólás, kérem szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

***Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület
9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
132/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata**

**a „Süss Fel Nap” elnevezésű üzlethelyiség előkertjének árnyékolásához történő
hozzájárulásról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „ A Balatonalmádi, Káptalanfüredi-strandon lévő „Süss Fel Nap” üzlethelyiség előkertjének árnyékolása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pátka és Pátka Kft. (székhelye: 9026 Győr, Zemplén u. 14., adószám: 25799941-2-08, cégjegyzékszama: 08-09-

028580, képviseli: Pátka Gábor ügyvezető) kérelmére, az általa bérelt, a balatonalmádi 2715 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Sirály u. 2. szám alatti strandon lévő 28,1 m² alapterületű - "Süss fel Nap" elnevezésű - üzlethelyiséghez tartozó strand felőli burkolt előkert¹ terület feletti árnyékoló napernyő felállításához hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntéséről a határozat megküldésével a Pátka és Pátka Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Wiborny József településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

13. Egészség Part Balaton program keretében 2 db szűrőbusz elhelyezése a Wesselényi-strandon

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: **Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**

Wiborny József településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata

az Egészség Part Balaton program keretében történő 2 db szűrőbusz elhelyezéséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Egészség Part Balaton program keretében 2 db szűrőbusz elhelyezése a Wesselényi-strandon” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 27/2016. (XII.16.) önkormányzati rendeletének 16. § (4) bekezdésének a) pontja alapján Balatonalmádi Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi-strandon 2021. július 31. és augusztus 1. napján az EGÉSZSGÉPART programsorozat keretében 2 db szűrőbusz elhelyezéséhez.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntéséről az érintetteket – a határozat megküldésével - értesítse.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban meghatározottak szerint a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: 2-3. pontban: Wiborny József településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2021. július 15.

14. Balatonalmádi Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Balatonalmádi 2685/8 hrsz-ú ingatlan tekintetében
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Bogdán László főépítész szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter képviselő: Az út és telek szintvonala közötti különbség mennyi? Nyilván nem mindenhol egyforma, de egy legmagasabb és legalacsonyabb pontot lehet tudni?

Bogdán László főépítész: A legmagasabb pontja az majdnem két szint és három méterrel szoktunk egy szintet számolni.

dr. Kepli Lajos polgármester: Amennyiben nincs egyéb kérdés, hozzászólás, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal – dr. Kepli Lajos polgármester technikai okból nem adott szavazatot - az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
134/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata**

a Településszerkezeti Tervről szóló 248/2015. (IX.24.) önkormányzati határozat módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Balatonalmádi 2685/8 hrsz-ú ingatlan tekintetében” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdés b) pontjában előírt egyszerűsített eljárás lefolytatását követően megtárgyalta a Balatonalmádi Város Szerkezeti tervéről szóló 248/2015. (IX.24.) számú határozatának módosítására vonatkozó javaslatot.
2. A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján Balatonalmádi város Településszerkezeti Tervének 1. sz. mellékletét képező leírást az alábbiak szerint módosítja:

„A 2685/8 hrsz-ú ingatlanon az intézményi vegyes (Vi) övezet településközponti vegyes (Vt) területre módosul a jelenlegi tulajdoni és használati módjának megfelelően.

Területi mérleg:

Intézményi (Vi) terület: -0,74 ha

Településközponti vegyes (Vt) terület: + 0,74 ha"

3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 248/2015. (IX.24.) számú határozattal megállapított, többször módosított Településszerkezeti tervének 2. számú melléklete a határozat 1. mellékletét képező Településszerkezeti terv módosítása tervlapján jelölt módosítással érintett területre vonatkozóan módosul.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az elfogadott településszerkezeti terv módosításának közzétételéről, és a jogszabályban meghatározott szerveknek történő megküldéséről.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Wiborny József településfejlesztési osztályvezető
Bogdán László települési főépítész

Határidő: elfogadást követő 15 napon belül

Dr. Kepli Lajos polgármester: A jegyzőkönyvben kérem rögzíteni, hogy a szavazatom „igen” .

Következik a rendeletalkotás. Kérem aki egyetért a rendelettervezettel szavazzon igennel!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
18/2021. VI.25.) önkormányzati rendelete**

**a helyi építési szabályzatáról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

15. A közterületek, közutak és azok tartozékai nem közlekedési célra történő igénybevétele esetén alkalmazandó közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 5/2017. (I.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Wiborny József településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen az ismertetést. A DRV vezérigazgatója és főmérnöke járt nemrég nálunk ebben a témában. Az ivóvízhálózat és az előregedett vezetéknek a rekonstrukciója mindannyiunk közös érdeke. Ami az elmúlt időszakban ezt megnehezítette, az az, hogy a közterülethasználatért, útfelbontásért használati díjat kellett fizetnie a DRV Zrt.-nek a város részére. Jelezték, hogy a továbbiakban a bekövetkező fejlesztéseket, például a kerékpárút megépítése előtt is megkönnyítené, ha ez nem kerülne kiszámlázásra. Cserébe kértük, hogy a fejlesztés során fokozottabban figyeljenek oda Balatonalmádira, mert rendkívül előregedett a vízálózat, ami napi szintű csőtöréseket jelent már. Bízom benne, hogy ez így is fog történni és egyre nagyobb szakaszokon fog megtörténni

a csőcsere. Természetesen az általunk tervezett útfelújításokkal összehangolva fog ez megtörténni. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Nem látok jelentkezőt. Felteszem a szavazásra a rendelet tervezetét. Kérem, aki egyetért, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2021.(VI.25.) önkormányzati rendelete**

a közterületek, közutak és azok tartozékai nem közlekedési célra történő igénybevétele esetén alkalmazandó közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 5/2017. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

16. A 89/2021. (V.21.) önkormányzati határozat módosítása

Előterjesztő: Szűcs Enikő képviselő

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, dr. Kepli Lajos polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
135/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata**

a 89/2021. (V.21.) önkormányzati határozat módosítása

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a 89/2021. (V.21.) önkormányzati határozat módosítása” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 89/2021. (V.21.) önkormányzati határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 - „1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi, Wesselényi strandon található – az önkormányzat üzemeltetésében lévő – apartmanok szállásdíját az alábbiak szerint állapítja meg:
 - a) főszezonban (július 1 - augusztus 31. napja között) 4 vagy több éjszakás tartózkodás esetén:
 - aa) nagy apartman esetében: bruttó 25.000 Ft/apartman/éj
 - ab) kis apartman esetében: bruttó 20.000 Ft/apartman/éj
 - b) főszezonban (július 1 - augusztus 31. napja között) 2 vagy 3 éjszakás tartózkodás esetén:
 - ba) nagy apartman esetében: bruttó 28.000 Ft/apartman/éj
 - bb) kis apartman esetében: bruttó 23.000 Ft/apartman/éj
 - c) elő –és utószezonban (június 1 – június 30., szeptember 1- október 15.) 4 vagy több éjszakás tartózkodás esetén:
 - ca) nagy apartman esetében: bruttó 20.000 Ft/apartman/éj
 - cb) kis apartman esetében: bruttó 15.000 Ft/apartman/éj

- d) elő –és utószezonban (június 1 – június 30., szeptember 1- október 15.) 2 vagy 3 éjszakás tartózkodás esetén:
da) nagy apartman esetében: bruttó 23.000 Ft/apartman/éj
db) kis apartman esetében: bruttó 18.000 Ft/apartman/éj”
2. A Képviselő-testülete a 89/2021. (V.21.) önkormányzati határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy 2. pontban meghatározott apartmanok esetében a foglalási idő minimum 2 éjszaka. A szállásfoglalás 100 % előleg befizetésével történik, amelyet az érkezés előtt 10 naptári napon belül kell megfizetni. Ennél korábbi érkezés esetén az előleget a foglalás napján kell megfizetni. Az érkezés napja előtti öt naptári napon belüli lemondás esetén az előleg nem jár vissza.”
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az apartmanokkal kapcsolatos hirdetések az 1. és 2. pontban meghatározottak szerint módosítsa.

Felelős: dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Takács Timea kabinetvezető

Határidő: azonnal

17. 10 m³ vöröshomokkő építőanyag ingyenes biztosítása Balatonfűző település önkormányzata számára

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Wiborny József településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszönöm szépen az ismertetést! Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Dér András alpolgármester: Természetesen támogatom a kérést. Öröm számomra, hogy a fejlesztést mi is tudjuk segíteni. Köszönöm a figyelmet!

Fabó Péter képviselő: Nagyon jó ötletnek tartom, mi is kezdjük el vöröskővel megerősíteni a partszakaszainkat. Örömmel támogatom az előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: A napokban fog soron következni már törvény által is szabályozott partvédő műveknek a megmagasítása, erősítése állami beruházásban. Reméljük, hogy erre minél hamarabb sor kerül. Felteszem szavazásra a határozati javaslatot. Kérem, aki egyetért vele, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
136/2021. (VI.24.) önkormányzati határozata
Balatonfűző település Önkormányzata számára 10 m³ vöröshomokkő építőanyag
ingyenes biztosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „10 m³ vöröshomokkő ingyenes biztosítása Balatonfűző település Önkormányzata számára” tárgyú sürgősségi indítványt és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfűzfő Város Önkormányzata számára a Balatonalmádi Városgondnokság telephelyén tárolt és nyilvántartásában szereplő 10 m³ mennyiségű permi homokkővet térítésmentesen átadja parti védmű építése céljából.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse.

Felelős: dr Kepli Lajos polgármester


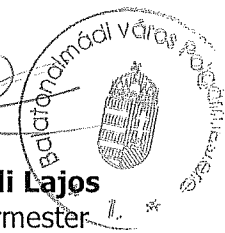
Hivatali felelős: 2. pontban: Wiborny József településfejlesztési osztályvezető



Intézményi felelős: Agg Z. Tamás intézményvezető

Határidő: 2. pontban: azonnal

A napirendi pontok tárgyalásának végére érve Dr. Kepli Lajos polgármester a nyilvános ülést 12:50 órakor berekeszti, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja tovább munkáját.

K.m.f.



Dr. Kepli Lajos
polgármester



Dr. Kovács János
jegyző

Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
16/2021. (VI.25.) önkormányzati rendelete
a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.26.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R) 5.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§ (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetésének

- | | |
|--|--------------------------|
| a) a költségvetési bevételi főösszegét | 2 126 381 727 Ft-ban, |
| b) a költségvetési kiadási főösszegét | 3 753 040 527 Ft-ban, |
| c) a finanszírozási bevételét | 2 259 792 850 Ft-ban, és |
| d) a finanszírozási kiadását | 633 134 050 Ft-ban |

állapítja meg központi irányító szervi támogatás nélkül.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetésének a költségvetési bevételek és költségvetési kiadások különbözeteként megállapított költségvetési hiány összegét 1 626 658 800 Ft-ban állapítja meg, melyből:

- a) 115 662 598 Ft működési célú és
- b) 1 510 996 202 Ft felhalmozási célú.

(3) Az önkormányzat 2021. évben hitelfelvételt nem tervez.

(4) A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek:

- a) az előző év költségvetési maradványának igénybevétele: 1 626 658 800 Ft, melyből
 - aa) 115 662 598 Ft működési célú és
 - ab) 1 510 996 202 Ft felhalmozási célú.

(5) Az önkormányzat költségvetésének főösszegét központi irányító szervi támogatás nélkül 4 386 174 557 Ft bevétellel és 4 386 174 557 Ft kiadással állapítja meg.

(6) Az önkormányzat költségvetésének központi irányító szervi támogatási előirányzatot is tartalmazó fő összegét 5 505 431 582 Ft bevételi előirányzattal és 5 505 431 582 Ft kiadási előirányzattal állapítja meg.

(7) A kiadási főösszegegen belül

- | | |
|--|--------------------|
| a) a működési célú költségvetési kiadások: | |
| aa) a személyi juttatások | 793 439 317 Ft, |
| ab) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó | 134 256 925 Ft, |
| ac) a dologi kiadások | 750 224 360 Ft, |
| ad) az ellátottak pénzbeli juttatásai | 16 931 497 Ft, és |
| ae) az egyéb működési célú kiadások | 466 523 244 Ft, |
| b) az egyéb működési célú kiadásokból: | |
| ba) az elvonások és befizetések | 54 847 939 Ft, |
| bb) az egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre | 225 511 516 Ft, és |
| bc) az egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre | 49 916 633 Ft, |

c) a felhalmozási célú költségvetési kiadások:

ca) a beruházások	1 283 012 790 Ft,
cb) a felújítások	299 330 551 Ft, és
cc) az egyéb felhalmozási kiadások	9 321 843 Ft,

d) az egyéb felhalmozási kiadásokból:

da) az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	969 108 Ft,
db) az egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	8 352 735 Ft, és
dc) a felhalmozási célú visszatérítendő támogatások államháztartáson kívülre	0 Ft,

e) az egyéb működési célú kiadásokból tartalékok:

ea) a tartalékokból működési általános tartalék	136 247 156 Ft, melyből:
eb) a tartalékokból működési céltartalék	8 968 082 Ft, és
	127 279 074 Ft,

f) finanszírozási célú kiadások központi irányító szervei támogatás nélkül:
633 134 050 Ft, melyből államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése 33 134 050 Ft."

2.§ Az R 6. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 6. § Az önkormányzat által engedélyezett létszám 181,70 fő amelyből:

a) a közalkalmazottak létszáma	52,88 fő,
b) a köztisztviselők létszáma	53,50 fő,
c) a munkatörvénykönyv hatálya alá tartozók létszám	63,57 fő, és
d) a közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak létszáma	11,75 fő,
da) az Önkormányzatnál	1,25 fő,
db) a Közös Önkormányzati Hivatalnál	2,5 fő,
dc) a Balatonalmádi Városgondnokságnál	6,0 fő,
dd) a Magocskák Óvodánál	2,0 fő,
de) a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárnál	0 fő."

3.§ Az R 7. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

- „7.§ (1) A költségvetési rendelet 5.§ (7) bekezdésében jóváhagyott kiadásaiból általános tartalékot 8 968 082 Ft összegben képez. Az általános tartalék összegét a rendelet 15. melléklete tartalmazza.
- (2) A költségvetési rendelet 5.§ (7) bekezdésében jóváhagyott kiadásaiból a céltartalék 127 279 074 Ft. A céltartalék feladatonkénti részletezését, felhasználását a rendelet 15. melléklete tartalmazza."

4.§ Az R 13. § -a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13.§ Az önkormányzat 14. melléklete szerinti felhalmozási célra tervezett előirányzatai között a polgármester a I/1. 46-54. számú célok, és a I/2. 20-24. számú feladatok tekintetében a kötelezettségvállalást megelőzően jogosult az előirányzatokat módosítani. Az előirányzat átcsoportosításokat a soron következő költségvetési rendelet módosításakor a költségvetési rendeletben át kell vezetni."

5.§ Az R 17. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatottak – közfoglalkoztatottak kivételével - 2021. évben bruttó 240 000 Ft/fő összegű, a munkáltatót terhelő közterhek összegét is tartalmazó cafetéria jutásban részesülnek."

- 6.§ (1) Az R 2. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
(2) Az R 3. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
(3) Az R 4. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
(4) Az R 5. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

- (5) Az R 6. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.
- (6) Az R 7. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.
- (7) Az R 8. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.
- (8) Az R 9. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.
- (9) Az R 10. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.
- (10) Az R 11. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép.
- (11) Az R 12. melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép.
- (12) Az R 13. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete lép.
- (13) Az R 14. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép.
- (14) Az R 15. melléklete helyébe e rendelet 14. melléklete lép.
- (15) Az R 16. melléklete helyébe e rendelet 15. melléklete lép.
- (16) Az R 17. melléklete helyébe e rendelet 16. melléklete lép.
- (17) Az R 18. melléklete helyébe e rendelet 17. melléklete lép.
- (18) Az R 19. melléklete helyébe e rendelet 18. melléklete lép.
- (19) Az R 22. melléklete helyébe e rendelet 19. melléklete lép.
- (20) Az R 23. melléklete helyébe e rendelet 20. melléklete lép.
- (21) Az R 24. melléklete helyébe e rendelet 21. melléklete lép.
- (22) Az R 26. melléklete helyébe e rendelet 22. melléklete lép.
- (23) Az R 27. melléklete helyébe e rendelet 23. melléklete lép.

7.§ E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.


dr. Kepli Lajos
polgármester




dr. Kovács János
jegyző



A rendeletet 2021. június 25. napján kihirdettem.


Dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2021. (VI.25.) önkormányzati rendelete
a balatonalmádi jelképek és Balatonalmádi név használatáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 7.§ (1) bekezdés és 15.§ tekintetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 41. § (4) bekezdése alapján kapott felhatalmazás alapján, a 8.§ (1) bekezdés, a 16.§ (1) és 17.§ (1) bekezdés tekintetében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) Balatonalmádi Város címere: hegyben végződő, hasított pajzs, első, kék mezejében négy hullámos, ezüst pólya, második vörös mezejében zöld domb tetején ezüst, kapus fallal övezett, egy tornyú, hagymakupolás templom egy toronyablakkal.
(2) A címer rajzát a rendelet 1. melléklete tartalmazza.
(3) A város logóját a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

2.§ A városi címer Balatonalmádi város hagyományait megőrző, jellegzetességeit szimbolizáló jelkép, Magyarország címerét nem helyettesíti.

3.§ Magyarország címerének és az önkormányzati címer egyidejű használatára, valamint Magyarország címerével ellátott körbélyegző és az önkormányzati címeres körbélyegző egyidejű használatára Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló törvény rendelkezései az irányadók.

4.§ (1) Engedély nélkül használható a város logója és címere:
a) a Képviselő-testület és az önkormányzati bizottság meghívóján,
b) a Képviselő-testület, a polgármester, az alpolgármester, az önkormányzati bizottság által kibocsátott dokumentumon,
c) az Önkormányzat által kibocsátott emléklapokon, az Önkormányzat által alapított kitüntetések emlékérméin, és a kitüntetés adományozásáról szóló díszokleveleken,
d) az Önkormányzat bizottsága, a polgármester, alpolgármester, képviselő önkormányzati feladatellátással kapcsolatos tevékenysége során használt levélpapíron,
e) jegyző, aljegyző, közös önkormányzati hivatal szervezeti egysége közigazgatási feladatellátással kapcsolatos tevékenysége során használt levélpapíron,
f) a Képviselő-testület tanácskozó termeiben, a polgármester, a közös önkormányzati hivatal hivatali helyiségében, az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv vezetőjének hivatali helyiségében,
g) az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv által - a közfeladat ellátásával kapcsolatosan - kibocsátott dokumentumon, kiadványon, meghívón,
h) az Önkormányzat által kiadott, illetve támogatott kiadványokon,
i) a várossal összefüggő idegenforgalmi, propaganda kiadványokon, illetve
j) Balatonalmádi civil szervezetei (egyesületei) által használt levélpapír fejlécén, a Polgárőr Egyesület állomány tagjainak szolgálati ruháján.

(2) Engedély nélkül használható a város címere a város zászlóján.

5.§ (1) A város címerét, vagy logóját a képviselő-testület szervei, továbbá az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szerveken kívül jogi személy, jogi személyiséggel nem

rendelkező szervezet csak engedéllyel használhatja a (2) bekezdésben meghatározottak szerint.

(2) Engedéllyel használható a város címere, vagy logója a város történetével, életével, fejlődésével foglalkozó kiadványokon, a városról készült térképeken, idegenforgalmi, marketing kiadványokon, a városra utaló emléktárgyakon, kézműves termékeken. A címer, vagy logó használata abban az esetben engedélyezhető, ha a kiadvány, termék rendeltetése, a kiadvány vagy termék esztétikai megjelenése alkalmas a város jó hírnevének öregbítésére.

6.§ (1) A városi címert, vagy logót az ábrázolás hűségének, méretarányainak, színeinek megtartásával lehet használni.

(2) Engedélyezhető - előzetes esztétikai véleményeztetés után - hogy a címer, vagy logó kizárólag az előállításához felhasznált anyag, így különösen: fém, fa, bőr, színeiben kerüljön ábrázolásra. Nyomdai úton történő előállítás esetén a címer, vagy a logó fekete-fehér színben is ábrázolható.

7.§ (1) A város címerének, vagy logójának használatát átruházott hatáskörben a polgármester engedélyezi.

(2) A város címerének, vagy logójának használatára vonatkozó engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a címer, vagy a logó használatának célját, alkalmazásának módját,
- b) a kiadvány, termék példányszámát vagy mennyiségét,
- c) a terjesztés, vagy a forgalomba hozatal módját, illetve
- d) a címer, vagy logó használatának kérelmezett időtartamát

(3) A kérelemhez csatolni kell a címerrel, vagy logóval díszített kiadvány, termék grafikus ábrázolását tartalmazó papír alapú dokumentumot.

(4) A város címerének vagy logójának használata iránti kérelem körültekintő elbírálhatósága érdekében az eljárás megindítása előtt a használatot tervezőnek előzetes egyeztetésre, konzultációra van lehetősége.

8.§ (1) A város címerének, vagy logójának használatára vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyezett használat céljának megjelölését,
- b) az engedély időtartamát,
- c) a használattal kapcsolatos egyéb kikötéseket.

9.§ A címer, vagy logóhasználatra vonatkozó engedély a kérelemben foglaltaknak megfelelően szólhat határozatlan vagy határozott időtartamra.

10.§ A címer, vagy logóhasználatra vonatkozó engedélyről, az engedélyezett címer, vagy logóhasználat módjáról és időtartamáról a Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartást vezet.

11.§ Ha az engedélyes a város címerét, vagy logóját az engedélytől eltérő módon használja, a polgármester átruházott hatáskörben dönt a címer, vagy logóhasználat iránti engedély visszavonásáról és a címer, vagy logo használatát megtiltja.

12.§ (1) Balatonalmádi Város zászlaja: Ezüst alapon, kék rojtokkal, középen a helység címere, a címe alatt, a pajzstalp hajlását követve kék betűkkel ívelten írt BALATONALMÁDI (eredeti lenyomat szerinti) felirat.

(2) A zászló rajzát a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(3) A városi zászló használata Magyarország zászlajának használatát nem helyettesítheti.

(4) A városi zászló használható:

- a) nemzeti ünnepek alkalmával,
- b) a képviselő-testület ülésein,
- c) a képviselő-testület szervei, az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek ünnepein, rendezvényein,
- d) települések közötti bel-és külföldi kapcsolatokban, rendezvényeken cserezászlóként

13.§ A városhoz tartozás kinyilvánítása céljából magánszemély a zászlót nem gazdasági célra a zászló méltóságának megőrzése mellett használhatja.

14. § (1) Balatonalmádi város neve engedély nélkül használható:

- a) Balatonalmádi Város Önkormányzata által, valamint önkormányzati részvétellel alapított gazdasági társaság elnevezésében, és önkormányzati költségvetési szerv elnevezésében,
- b) a város területén működő államigazgatási, igazságszolgáltatási, költségvetési szerv névhasználata során,
- c) az önkormányzat részvételével alapított önkormányzati társulás vagy munkaszervezetének névhasználata során.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szervezeteken kívül Balatonalmádi város nevét, a név idegen nyelvű, ragozott vagy toldalékos formáját bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet csak előzetes engedély alapján használhatja.

15.§ A polgármester átruházott hatáskörben dönt a névhasználat engedélyezéséről.

16.§ (1) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a városnév tervezett használatának célját,
- b) a használat tervezett időtartamát,
- c) a használat formáját.

(2) A névhasználat iránti kérelem alapos és körültekintő elbírálhatósága érdekében az eljárás megindítása előtt a névhasználatot tervezőnek előzetes egyeztetésre, konzultációra van lehetősége.

(3) A polgármester a névhasználat iránti kérelmet elutasítja, ha a kérelmező által végezni tervezett tevékenység, vagy a névhasználat tervezett célja sérti:

- a) Balatonalmádi városnak, vagy lakosságának az ország határain belüli és azon túli jó hírét,
- b) az Önkormányzat érdekeit,
- c) az állampolgárok érdekeit, vagy
- d) a városban tevékenykedő jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek érdekeit.

(4) A polgármester a névhasználat iránti kérelmet elutasítja, ha a végezni kívánt tevékenység, vagy a névhasználat tervezett célja azonos, vagy összetéveszthető állami vagy önkormányzati közfeladattal.

17.§ (1) A város nevének használatára vonatkozó engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes megnevezését és címét,
- b) az engedélyezett névhasználat pontos szövegét,
- c) az engedély időtartamát,

d) a használattal kapcsolatos egyéb kikötéseket.

(2) A névhasználatra vonatkozó engedély a kérelemben foglaltaknak megfelelően szólhat határozatlan vagy határozott időtartamra.

18.§ (1) Ha a 16.§ (3) bekezdésében foglalt kizáró ok az engedélyes tevékenységének gyakorlása-, névhasználatában merül fel, a polgármester az engedélyt visszavonja és a névhasználatot megtiltja.

(2) A névhasználatra vonatkozó engedélyről, az engedélyezett névhasználat módjáról és időtartamáról a Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartást vezet.

19.§ (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit az e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(3) Hatályát veszti a város címeréről és zászlójáról, valamint „Balatonalmádi” városnév használatának rendjéről szóló 24/2008. (XII.5.) önkormányzati rendelet.


dr. Kepli Lajos
polgármester



Balatonalmádi város Polgármestere
* 1. *


dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyző
1.

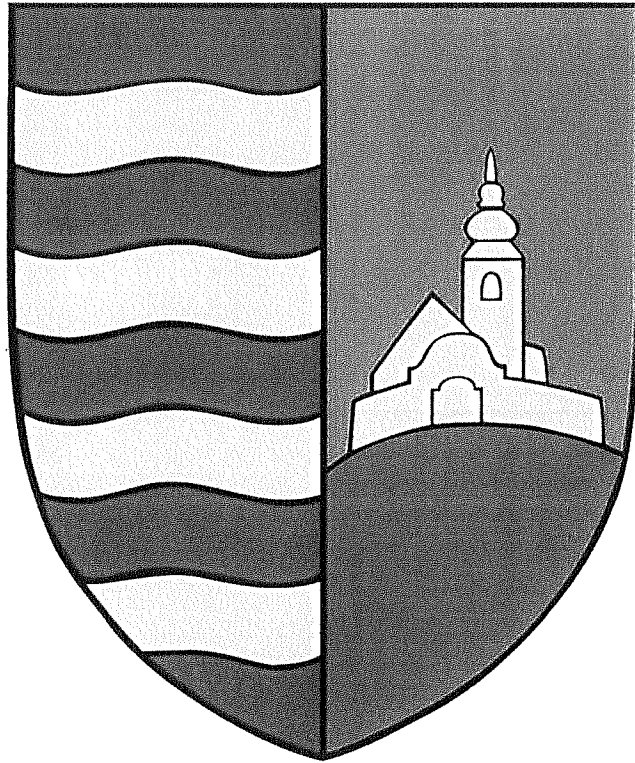
A rendeletet 2021. június 25. napján kihirdettem.


Dr. Kovács János
jegyző



Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyző
1.

1. melléklet a 17/2021. (VI.25.)
önkormányzati rendelethez



2. melléklet a 17/2021. (VI.25.)
önkormányzati rendelethez



3. melléklet a 17/2021. (VI.25.)
önkormányzati rendelethez




Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
18/2021. VI.25.) önkormányzati rendelete


a helyi építési szabályzatáról szóló 27/2015. (IX.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 42.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró: Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Veszprém Megyei Önkormányzati Hivatal, Megyei Főépítész, Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Ütügyi és Hajózási Hivatal, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki engedélyezési Főosztály Ütügyi Osztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, Veszprém Megye Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Honvédelmi Minisztérium, Veszprém Megyei Rendőrfőkapitányság Rendészeti Igazgatóság, Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály véleményének kikérésével továbbá Balatonalmádi város Önkormányzata 17/2017. (IV. 27.) számú a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Balatonalmádi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 27/2015 (IX.25.) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletét képező SZT13 jelű tervlap helyébe e rendelet 1. mellékletét képező tervlap (m-SZT1) lép.

2.§ E rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba.



Dr. Kepli Lajos
polgármester





Dr. Kovács János
jegyző



A rendeletet 2021. június 25. napján kihirdettem.


Dr. Kovács János
jegyző



**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2021.(VI.25.) önkormányzati rendelete**

a közterületek, közutak és azok tartozékai nem közlekedési célra történő igénybevétele esetén alkalmazandó közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 5/2017. (I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (5) bekezdésében, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A közterületek, közutak és azok tartozékai nem közlekedési célra történő igénybevétele esetén alkalmazandó közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 5/2017. (I.26.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. § (3) Mentés az igénybevételi díj megfizetése alól a közút kezelője által vagy megrendelésére végzett üzemeltetéshez, fenntartáshoz és építéshez kapcsolódó nem közlekedési célú igénybevétel. Nem kell igénybevételi díjat fizetni a rendészeti szerveknek (rendőrség, katasztrófavédelem, honvédség) és a mentőszolgálatnak az alaptevékenységük céljára és idejére történő közterület-használatért. A vízügyi szolgáltató mentesül az igénybevételi díj megfizetési kötelezettsége alól abban az esetben, amennyiben az adott eljárásban (a kérelemhez csatoltan) nyilatkozza, hogy a település közigazgatási területére vonatkozó díjszabásában figyelembe veszi az így kapott kedvezményt.”

2.§ (1) E rendelet 2021. július 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának, a közterületek rendjének általános szabályairól szóló 42/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelet.

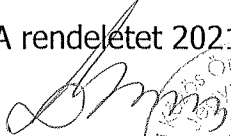

Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Kovács János
jegyző



A rendeletet 2021. június 25. napján kihirdettem.


Dr. Kovács János
jegyző

