

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 28. napján, 09.00 órai kezdettel megtartott **rendes** üléséről.

## Jelen vannak

### Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Keszey János	polgármester
Bálint Sándor	alpolgármester
Boros László	önkormányzati képviselő
Dr. Dávid Gyula	önkormányzati képviselő
Dr. Kutics Károly	önkormányzati képviselő
Pandur Ferenc	önkormányzati képviselő
Dér András	önkormányzati képviselő
Dr. Walter Rózsa	önkormányzati képviselő
Szakál Balázs Dániel	önkormányzati képviselő

### Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

Dr. Hoffmann Gyöngyi	jegyző
Dr. Gáspár Fekete Judit	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Víghné Horváth Beáta	adóügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Zana András	településfejlesztési osztályvezető
Dr. Rehák Géza	humánpolitikai előadó
Dr. Kiss Zsuzsanna	szervezési osztályvezető
Marák Csilla	beruházási ügyintéző
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető
Zengő Boglárka	jegyzőkönyvvezető

### Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Linczmayer László	r.alezredes
Boórné M. Éva	Balatonalmádi Járási Hivatal
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Fehérvári Judit	Városgondnokság gazdasági vezető
Bercsik Mária	könyvvizsgáló
Nagy Zoltán	sportszervező
Sajtos Ildikó	intézményvezető
Leitold László	Veszprém Balaton 2023 Zrt. elnök
Fábiánné Sáray Anna	pályázó
1 érdeklődő állampolgár	

**Keszey János polgármester:** Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a Képviselő-testület 2019. év februári rendes ülésén. Megállapítom, hogy 9-en jelen vagyunk, az ülés határozatképes. A meghívó 20 napirendi pontot tartalmaz, amelyhez kiküldésre került, 3 sürgősségi indítvány, melyeket a következő képpen javaslom a napirendbe felvenni: „*Javaslat megbízási szerződés megkötésére*” című sürgősségi indítványt 21-esnek, „*Balatonalmádi, Rákóczi u. 43. szám alatti telephelyen a „B” jelű épületben lévő műhely bérlete*” című sürgősségi indítványt 22-esnek, és „*A Balatonalmádi Sport Egyesület pályázatához kapcsolódó döntés*” tárgyú sürgősségi indítványt 23-as pontnak.

Kérdezem a Testület tagjait, hogy napirend előtt vagy után kíván-e valaki felszólalni?

Napirend előtt Dér András képviselő kér felszólalást „*Kutyával belépni tilos tiltótábla kihelyezése*” és „*BALKOM zöld zsák*” címmel. Napirend utáni felszólalásra jelentkezőt nem látok. Kérem, aki egyetért a módosított napirenddel, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**31/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. február 28-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

## **N a p i r e n d**

- 1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester (szóbeli előterjesztés)
- 2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**  
Előterjesztő: Dr. Linczmayer László r.alezredes (szóbeli előterjesztés)
- 3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző
- 4. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**  
Előterjesztő: Dr. Walter Rózsa HB elnök, Dr. Kutics Károly PGB elnök
- 5. Az Útépitési Együtműködésről szóló 26/2010. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
**Tárgyalta:** PGB
- 6. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
**Tárgyalta:** PGB
- 7. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester  
**Tárgyalta:** HB, PGB

8. **Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés nevelési-oktatási intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalta:** HB, PGB
9. **Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek módosítása**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalta:** HB, PGB
10. **A helyi kifüntetésekről és díjakról szóló 14/1996. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalja:** KT
11. **A 2019. évi sportkölségvetés felosztása**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalta:** HB
12. **Helyi kulturális és civil pályázat kiírása**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalta:** HB
13. **Helyi sport pályázat kiírása**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalta:** HB
14. **2019. évi bérleti díjak megállapítása**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalta:** PGB
15. **Veszprém-Balaton 2023 Zrt. ügye**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalja:** KT
16. **Háziorvosi központi ügyelet ügye**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalja:** KT
17. **Egyedi támogatási kérelem elbírálása**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalja:** KT
18. **Településrendezési eszközök módosítása a Balaton Bringakör nyomvonalán**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalja:** KT
19. **Polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása**  
Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
**Tárgyalja:** KT
20. **PKKK igazgatói pályázat elbírálása**

Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
Tárgyalta: HB

**21. Javaslat megbízási szerződés megkötésére**

Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
Tárgyalja: KT

**22. Balatonalmádi, Rákóczi u. 43. szám alatti telephelyen a „B” jelű épületben lévő műhely bérlete**

Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
Tárgyalja: KT

**23. A Balatonalmádi Sport Egyesület pályázatához kapcsolódó döntés**

Előterjesztő: Keszezy János polgármester  
Tárgyalja: KT

### **Napirend előtti hozzászólások:**

**Dér András képviselő:** Tisztelt Képviselő-testület! A Polgármester úr budatavai utcafórumán elhangzott, hogy a tömbbelső területre meg kellene tiltani a kutyával való tartózkodást. A táblák kihelyezésekor kiegészítő információként kellene feltüntetni, hogy a tiltás megszegése szankciót von maga után.

Március közepétől lehet a BALKOM zöld zsákjait beszerezni. Többen jelezték nekem, hogy szerencsésebb lenne, ha már év elejétől hozzá lehetne jutni a zsákokhoz.

**Keszezy János polgármester:** A táblák kihelyezése már megtörtént, de jelezni fogjuk a Közterület-felügyelet felé, hogy ellenőrizték annak betartását. Holnap lesz a BALKOM taggyűlése ahol Alpolgármester úr fog engem helyettesíteni, így megkérem, hogy ezt a kérést közvetítse a vezetőknek.

### **Napirend tárgyalása**

#### **1. Tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Keszezy János polgármester (szóbeli előterjesztés)

**Keszezy János polgármester:** 2019. január 31-én, Siófokon a BAHART rendkívüli közgyűlésén vettem részt, ahol végre egy hosszú folyamat eredményeként le is tudtuk zárni a rendkívüli közgyűlést. Bizonyára sokan olvashatták, hogy az állam 51%-os tulajdonrészt szerzett a BAHART-ban, így az egyes önkormányzatok tőkepótlási kötelezettsége megszűnt. Erről akkor döntés is született és a szerződéskötés is megtörtént. Február 4-én Civil Fórum volt a Hivatal kistermében. Február 6-án, Berhidán voltam a Bakony-Balaton Leader Közgyűlésén. Február 8-án Utca fórum első állomása a Baross utcában. Február 13-15-ig a Fidesz-KDNP frakció ülése a Hunguest Hotel Bár Resortban, ahol módomban volt egy tanácskozást folytatni Miniszterelnök úrral. Február 14-én kaptuk az információt illetve megjelent a Magyar Közlönyben, hogy a Balatonalmádi sportpálya építésére 681 millió forint támogatásban részesültünk a Magyar Kormánytól egyedi döntés alapján. Február 15-én sajtótájékoztatót tartottunk a leendő sportpálya területén a február 14-i bejelentéssel kapcsolatban, valamint még ezen a napon, Keresztény bálon vettem részt a Magtárban.

Február 18-án a Költészet napja alkalmából felolvasás volt a Könyvtárban. Február 19-én rendkívüli Képviselő-testületi ülés és Bizottsági ülések zajlottak a hivatal kistermében. Február 22-én „Az év Balatoni háza” vándorkiállítás megnyitása a Városházán. Február 23-án Vörösberényi nyugdíjas Klub tartotta 20 éves születésnapját a Magtárban. Február 24-én Téltemető rendezvény volt több helyszínen, jó hangulatban. Február 25-én a 90 éves Schildmayer Magdi nénit köszöntöttük fel születésnapja alkalmából. Február 27-én a Kelet Balatoni Térség Önkormányzati Tanácsa ülésezett, amit a Szociális Társulás ülése követett és később Dr. Kontrát Károly képviselő úr tartotta meg fogadó óráját a kisteremben.

## **2. Balatonalmádi Rendőrkapitányság tájékoztatója**

**Előterjesztő:** Dr. Linczmayer László r. alezredes (szóbeli előterjesztés)

**Dr. Linczmayer László r. alezredes:** Tisztelt Képviselő-testület! Február 13-15 között a Fidesz-KDNP frakcióülést tartott a Hunguest Hotel Bár Resortban, aminek biztosítási feladatai jelentős terhet róttak a Kapitányság és a Főkapitányság személyi állományára. A biztosítás eseménymenetesen zajlott le. A bűnügyi operatív helyzetet a kollégáim jelentései alapján jónak értékelem. Az illetékességi területen és a székhelytelepülésen sem történt kiemelt tárgyi súlyú cselekmény, ami a közvéleményt vagy akár a sajtót negatív irányba befolyásolta volna. A tavalyi év azonos időszakához képest a bűncselekmények száma csökkent, inkább eltolódott a családon belüli nézeteltérések irányába. A közlekedési helyzet még jónak mondható, a tavalyi évhez képest szintén csökkenő tendencia figyelhető meg a balesetek számában. Halálos kimenetelű balesetünk nem volt, azonban egy diszkóbaleset történt a 710-es úton, amely során 5 fiatal sérült meg, amiből 4-en súlyos sérülést szenvedtek. Az autósófor féléves jogosítvánnyal rendelkezett és túllépte a 110-es megengedett sebességhatárt. Továbbra is fontosnak tartjuk az autók sebességének ellenőrzését. Tegnap napra került megrendezésre az Országos Főkapitányi Évértékelő, ahol a Főkapitány úr megköszönte az állomány munkáját és elégedettségét nyilvánította ki. Külön örömet ad számunkra, hogy megyén belül is előkelő helyet ért el Balatonalmádi Rendőrkapitánysága. Előre láthatólag a Főkapitányság évértékelő értekezlete 12 napon belül megtörténik, utána több információt tudok elmondani, hogy miként értékelték munkánkat külső vezetőink. Megérkezett székhelytelepülésünktől az önkormányzati évértékelésünk, amit külön szeretnék megköszönni a Képviselő-testületnek.

**Keszev János polgármester:** Szeretném megköszönni a Kapitányság minden tagjának a frakcióülés ideje alatti biztosítást! Van-e kérdés, észrevétel, javaslat? Nem látok jelentkezőt. Köszönjük szépen a tájékoztatót!

## **3. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**

**Előterjesztő:** Keszev János polgármester  
Dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Keszev János polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

***Keszev János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület  
9 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:***

**32/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést - az előterjesztésben foglaltak szerint - **e l f o g a d j a.**

**4. Tájékoztató a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság átruhazott hatáskörben hozott döntéseiről**

**Előterjesztő:** Dr. Walter Rózsa elnök, Dr. Kutics Károly PGB elnök

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Keszev János polgármester megköszöni a tájékoztatót.*

**5. Az Útépítési Együttműködésről szóló 26/2010.(X.29.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő:** Keszev János polgármester

**Tárgyalta:** PGB

**Keszev János polgármester:** Megkérem Aljegyző Asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztés lényegét!

**Dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző:** Tisztelt Képviselő-testület! Az útépítési együttműködésről szóló önkormányzati rendeletben eddig úgy került szabályozásra az összeg, melyet az önkormányzat útépítésre fordít együttműködés keretében, hogy a tárgyévi költségvetés bizonyos előirányzatának meghatározott százaléka legyen. Az idei költségvetés helyzetére figyelemmel egy előzetes megbeszélés alapján terjesztettük elő azt a javaslatot, miszerint az útépítési együttműködésről szóló rendeletben ezt követően lehetőségként legyen szabályozva ilyen célú fedezet biztosítása és mindig az adott költségvetési rendeletben legyen meghatározva az erre fordítható összeg..

**Keszev János polgármester:** Köszönöm! Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

**Dér András képviselő:** Nem tartom szerencsének, hogy kikerül ez a lehetőség. Ki tudja, mikor lesz szükség egy önerős útépítés támogatására.

**Keszev János polgármester:** Itt arról van szó, hogy csak az idei költségvetésben a nagy hiány miatt nem tudtunk ezzel tervezni. Jelenleg nincs előttünk olyan hivatalos kérés, hogy önerős útépítést kellene megoldani. Abban az esetben, ha a napokban beadná valaki kérelmét, annak előkészítő munkái miatt, maga a kivitelezés is csak 2020. évben valósulhatna meg. Tehát így, csak az idei évben nem lesz önerős útépítés.

Amennyiben nincs több hozzászólás, felteszem szavazásra a rendelet módosításának tervezetét. Kérem, aki egyetért a módosítással, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Keszev János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület  
8 igen és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2019. (II.28.) önkormányzati rendelete  
az Útépítési Együttműködésről szóló 26/2010. (X. 29.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

<b>6. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	Keszey János polgármester
<b>Tárgyalta:</b>	PGB

**Keszey János polgármester:** Megkérem Regenyéné Király Andreát, hogy ismertesse az előterjesztés lényegét!

**Regenyéné Király Andrea pénzügyi oy:** Tisztelt Képviselő-testület! A Képviselő-testület a 2018. évi költségvetési rendeletét 6 539 333 eFt-tal fogadta el tavaly februárban. Ezt követően, 2018. évben a költségvetési rendelet három alkalommal került módosításra, összesen 686 273 eFt-tal emelkedett. A jelenlegi és egyben utolsó, 2018. december 31-i hatállyal történő módosítás eredményeként a költségvetési főösszeg mindösszesen 30 621 eFt-tal emelkedett, így a 2018. évi költségvetés módosított előirányzata 7 256 227 eFt-ra emelkedett. A jelenlegi módosítást több tényező együttes hatása eredményezte: állami támogatások változása, egyéb támogatások változása, belső átcsoportosítások és a képviselő-testületi döntések hatása.

Bevételi oldalon láthatjuk, hogy az államháztartáson belüli megelőlegezés bevétele emelkedett 26 896 150 forinttal, ez a 2019. évi megelőlegezett állami támogatással és a közfoglalkoztatás finanszírozásával van összefüggésben, valamint az állami támogatások változása 3 827 215 forint. A kiadások tekintetében a dologi kiadások emelkedtek 195 233 963 forinttal, ami elég magas számot mutat, ennek oka projektekkel kapcsolatos fordított áfát át kellett vezetni, csoportosítani a dologi kiadások közé, aminek összege 188 425 585 forint.

**Keszey János polgármester:** Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Nem látok jelentkezőt! Felteszem szavazásra a 2018. évi költségvetési rendelet módosítását. Kérem, aki egyetért a módosítással, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület  
9 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi rendeletet megalkotta:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelete a  
2018. évi költségvetésről szóló 3/2018. (II.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

<b>7. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása</b>	
<b>Előterjesztő:</b>	Keszey János polgármester
<b>Tárgyalta:</b>	HB, PGB

**Keszey János polgármester:** Szeretettel köszöntöm körünkben Bercsik Mária könyvvizsgálót! Megkérem Regenyéné Király Andreát, hogy ismertesse az előterjesztés lényegét!

**Regenyéné Király Andrea pénzügyi ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! Az Államháztartásról szóló szabályozás alapján tárgyévet követő február 15-ig a Polgármesternek a Képviselő-testület elé kell terjeszteni az önkormányzat költségvetési rendelet tervezetét. Ennek a kötelezettségnek eleget tettünk. Jogszabály szabályozza azt is, hogy a Jegyzőnek az intézményekkel egyeztetni kell a költségvetésről. Ennek a kötelezettségnek is eleget tettünk február 15-én, a jegyzőkönyvek csatolásra kerültek. A 2019. költségvetés készítése hosszú folyamat volt. Már 2018 szeptemberében világossá vált, hogy nehéz lesz egyensúlyi költségvetést összeállítani, ezért az intézmények és a hivatal már 2018. októberben elkezdte a költségvetés tervezését. 2018 novemberben az összeállított 2019. évi koncepció alapján 400 millió forintot meghaladta a hiány. A 2019. költségvetés készítésének fontos állomása volt a mutatószám felmérése, így már évvégén ismerté vált az Önkormányzat 2019. évi várható állami támogatása. A 2019. évi költségvetés készítésekor sok egyeztetés volt: intézményekkel, vezetőkkel, bizottsági elnökökkel, polgármesterrel, alpolgármesterrel, képviselőkkel. Az egyeztetések eredményeként több döntés született: A helyi adórendeletünk 2018. november hónapban módosult, ami alapján a nem lakáscélú ingatlanok tekintetében a kedvezmény elvonásra került. A strandjegyárak átlagosan 10%-kal emelkedtek. Beruházások, felújítási kiadások több alkalommal csökkentésre kerültek. Intézményeknél a kiadások több alkalommal szintén csökkentésre kerültek. 2019. február elején is még hitelfelvételről beszéltünk. Az egyensúlyi költségvetés összeállítása csak hitel tervezésével tűnt biztosítottnak, azonban az intézkedések, döntések hatására sikerült egy egyensúlyi költségvetést összeállítani. A 2019. évi költségvetés azzal a teherrel indult, hogy a Balatonalmádi óvoda építése esetében még egy további 100 millió forintos többlet kiadással kellett számolni. A TAO-s projekt keretében megvalósítandó sportfejlesztéssel összefüggően egy tovább 37 millió forint tervezési kötelezettség terhelte önkormányzatunkat. Eu-s és egyéb projektekkel kapcsolatosan 2016. évtől 870 millió forintot biztosított önkormányzatunk a projektek lebonyolítására. Az előterjesztésben részletesen leírtuk a bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatosan történt változásokat, tervezés menetét, eltéréseket az előző évhez képest. Bizottsági üléseken is részletes tárgyalásra került a 2019. évi költségvetés. A 2018. évi költségvetés fő összege 6 539 333 eFt volt, most ez a szám alacsonyabb 4 273 612 eFt. A csökkenés 34,6 % ami értékben 2 265 722 eFt. Nehéz összehasonlítani a 2018. és a 2019. évi előirányzatokat. A változást több tényező befolyásolta: állami támogatások működés és felhalmozási célú támogatások összege 18 896 eFt-tal csökkent. Működési és felhalmozási célú államháztartáson belülről és kívülről átvett bevételek összege 174 048 eFt-tal csökkent. Működési bevételek 30 847 eFt-tal emelkedtek. Értékpapír bevétele 1 220 millió forinttal csökkent. Maradvány igénybevétele az előző évhez képest 947 808 eFt-tal csökkent. Közhatalmi bevételek, melyeknek jelentős része helyi adóbevételek 67 300 eFt-tal emelkedett. Az összehasonlításnál pontosabb képet kapunk, ha a költségvetési bevételeket és a költségvetési kiadásokat hasonlítjuk össze. A költségvetési bevételek 95,5%-a az előző évhez képest, tehát itt is csökkenés látható. Költségvetés kiadások tekintetében a 2019. évi 94,1% az előző évhez képest. A költségvetési bevételeken belül működési bevételek amennyiben a technikai sorként feltüntetett működési többletbevétellel nem számolunk, 2018-ban 1 902 579 eFt volt, most 2019-ben 2 015 018 eFt. A változás 112 439 eFt. A bevételeken belül, hogy mely bevételek emelkednek az előterjesztésben részletesen leírásra került. Felhalmozási célú bevételek amennyiben a technikai sorként már jelzett sorral nem



számolunk, 55 648 eFt, ami a tavalyi évben 266 millió forint volt. Itt csaknem a 2018-ról áthúzódó pályázatokkal összefüggő bevételekkel számolhattunk. A finanszírozási bevételeknél a maradvány igénybevétel illetve az értékpapír bevétele került tervezésre. A finanszírozási bevételeket nehéz összehasonlítani az előző évvel, mert múlt évben 2 milliárdos értékpapír bevétellel számoltunk, ez évben 780 millió forinttal tudtunk számolni. A múlt évben egy duplikálódás is szerepel. A működési kiadások összege 2 177 154 eFt, ami múlt évben 1 757 540 eFt volt. A változás 23,9 %, értékben 419 614 eFt-tal növekedtek a kiadások. Előterjesztésben részletesen leírtuk, egy dologra viszont szeretném a Képviselő-testület figyelmét felhívni, hogy a dologi kiadások emelkedése jelentős 288 763 eFt. Ezen belül a projektekkel összefüggő fordított áfa 250 millió forint. Felhalmozási célú kiadások összege szintén alacsonyabb az előző évhez képest, 75,1 %-a, értékben 685 658 eFt-tal alacsonyabb. A beruházási kiadások csökkenése 433 671 eFt, felújítási kiadások csökkenése 279 millió 803 eFt. A költségvetési kiadások után finanszírozási kiadások összege szintén jelentősen csökken. Múlt évben az értékpapír kiadással 2 milliárd forint összegben számoltunk, idén ilyenekkel nem számoltunk, egyedül az államháztartáson belüli megelőlegezés 26 149 eFt-tal szerepel. A kiadások részaránya jelentősen változott a 2018 évhez képest. 2018-ban működési kiadások aránya 26,9 %, ami 2019 évre 50,9%-ra emelkedett. Felhalmozási kiadások aránya 42,1% volt, most 48,5%. Finanszírozási kiadások tekintetében 31% csökkent 0,6%-ra. A részarányokat tekintve az elmozdulás főképpen a működési kiadások és a felhalmozási célú kiadások felé tartott és a legnagyobb változás a működési kiadásoknál jelentkezett. Az egyensúlyi költségvetés összeállítás nehézségét említettem. Évek óta maradvány igénybevételével kell tervezni, így sikerül egyensúlyi helyzetet teremteni. Múlt évben 2 370 754 eFt-os maradvány igénybevétellel számoltunk, ebben az évben 1 422 946 eFt-tal. A 2018 évi maradvány összege még nem ismert, majd a beszámoló elfogadásakor válik véglegessé, de előzetes számolások szerint a 2019. május havi maradvány felosztásakor már csak néhány 10 millió forint felosztásáról rendelkezhet a testület. Az előző évekhez képest új elem az egyensúlyi helyzet megteremtéséhez a maradvány igénybevételén túl tervezni kellett értékpapír értékesítéssel összefüggő bevétellel. 2018. december 31-én 780 millió forint névértékű értékpapírja volt az önkormányzatnak, ami azóta nem változott. Ezzel az összeggel számolni kellett, hogy egyensúlyi költségvetést tudjunk összeállítani. Sajnos az Önkormányzat mozgásterét tovább szűkült és az év során fokozott figyelmet kell fordítani a kiadásokra illetve a bevételek beszedésére. A közbeszerzési eljárások még nem lettek elindítva a strandi fejlesztés TOP-os pályázatánál, a hivatal energetikai korszerűsítésénél és a Kolostor felújításával kapcsolatban. A projektek kiadásainál a 2018 évi előirányzatokkal tudtunk számolni, többlet kiadásokkal nem tudtunk tervezni.

**Bercsik Mária könyvvizsgáló:** Tisztelt Képviselő-testület! A 2019. évi költségvetési tervezet nagyon szakszerű összeállításban lett felvezetve. Feladatomban a szabályszerű összeállítás vizsgálata volt, ahol mindent rendben ítélt meg. Egy nagyon szép fejlődés, gyarapodás történt az előző években, most fel kell használni azokat az előirányzatokat, amit sikerült megtakarítani és odafordítottunk maradványként. Sajnos annak árán, hogy pár tervről és igényről ebben az évben le kell mondani. Felhívnom én is a tisztelt Képviselő-testület figyelmét, hogy a gazdálkodás biztonsága fokozottabb felelős áttekintést, odafigyelést kíván. Véleményem szerint, hogy ez a költségvetés minden nehézségével és kockázatával alkalmas arra, hogy a Képviselő-testület megtárgyalja, és adott esetben jóváhagyja.

**Dr. Kutics Károly képviselő:** Tisztelt Képviselő-testület! A több ízben áttárgyalt 2019. évi költségvetés tervezés véges eredménye mögött nagy erejű munka van. Öröm számomra, hogy

sikerült összeállítani hitelfelvétel nélkül. Tudomásul kell vennünk azt, hogy idén sok igénynek nem fogunk tudni eleget tenni és reméljük nem lesz vis major helyzet.

Egy aggodalmam van, hogy ha a technikai soron a működési bevételnél lévő mínuszos összeget nem tekintjük, akkor 2 015 millió forint a működési bevételünk és 2 177 millió forint a működési kiadásunk. Ilyen még nem volt, hogy meghaladta volna a működési kiadása, a működési bevételt. Ennek oka a dologi kiadás nagymértékű növekedése, ami a fejlesztésekkel összefüggő ÁFA miatt van. A másik a személyi juttatások, ahol 98 millió forinttal nő az összeg. Ennek egy része a minimálbér és a bérminimum növekedésének tudható be, valamint az eltérítés, amire azért volt szükség, mert közel 10 éve nem változott a köztisztviselői alap. A 2019. évi költségvetésben ez a kategória nagyon ki van feszítve. Kis könnyebbség, hogy egy bérkiegészítés témájú pályázatot nyújtottunk be, aminek elnyerése alkalmával 7 millió forintnyi nyereséggel tudunk számolni.

Ebben az évben az új óvoda építésének meg kell valósulnia, mint legnagyobb beruházásunknak és néhány egyéb fejlesztésnek is. Bízunk abban, hogy a 2020-as évben vissza tudjuk hozni azt az állapotot, hogy a működési bevétel összege meghaladja a működési kiadás összegét.

**Keszey János polgármester:** Az említett beruházások valóban nem várhattak tovább. Igaz pénzügyi szempontból nem, de hosszú távon kézzel fogható befektetés a gyerekek pedagógiai ellátása. Az idei év legnagyobb beruházása az új óvoda építése, ami több mint 360 millió forintot jelent. Ezzel a megoldással egy nagyon értékes ingatlanunk fog felszabadulni, amiről átgondoltan kell döntenünk a jövőben. Szeretném megköszönni azok munkáját, akik segítettek abban, hogy hitelfelvétel nélkül összeálljon a 2019. évi egyensúlyi költségvetés. Van-e valakinek észrevétele, kérdése, javaslata?

**Dér András képviselő:** Tisztelt Képviselő-testület! Valóban ebben az évben ránk zúdultak a pályázatok, de nagyon fontosak a város fejlődéséhez. Köszönhetően a pénzügyi szakembereknek olyan költségvetés lett összeállítva, ami hitelfelvétellel nem számol. A feszes költségvetés ellenére örömmel látom, hogy a Városgondnokságnál új álláslehetőségek alakulnak ki. Lehet erről bővebb információt kapni? Az előterjesztésben látom, hogy a tervtanácsnak 1 millió forint összeg lett szánva. Ez az összeg a tagok javadalmazásáról szól? Módosító javaslatom lenne, miszerint: a 2019. évi költségvetési rendelet tervezet „Egyéb működési célú támogatás államháztartáson belülre és kívülre” 13. számú mellékletében szerepeltetett *Vörösberény Református Egyházközség (temető és egyházközség támogatása)* 2019. évi tervezett előirányzat összegét javaslom 800.000,- forintra megemelni, ezzel egyidejűleg a „*Cimbora Alapítvány támogatása „Klassz a parton”* 2019. évi tervezett előirányzat összegét pedig 1.550.000 forintra csökkenteni kérem.

**Keszey János polgármester:** Az 1 millió forint a Tervtanácsi tagok tiszteletdíját tartalmazza.

**Regenyéné Király Andrea pénzügyi ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! Egy keretösszegről beszélünk. A tényleges kiadásoknak megfelelően átcsoportosításra kerül az év során, ami 2018-ban is mindösszesen 300 ezer forint volt. A tagok díjazásánál egy alkalommal 20 ezer forint megbízási díj és ennek terhei lett megállapítva évekkal ezelőtt.

A létszámmal kapcsolatosan merült fel kérdés, arra válaszolnék. A strand feladattal, a zöldterület rendezéssel kapcsolatban illetve ingatlan kezelésnél volt létszámemelkedés, amiről pontosabb tájékoztatást Agg Z. Tamás tud mondani.

**Agg Z. Tamás Városgondnokság intézményvezető:** Tisztelt Képviselő-testület! Emlékezzünk rá, hogy ezelőtt 3-8 évvel a különböző közmunkaprogramok kapcsán a településüzemeltetést néha 30-40 fős létszámú közmunkások segítették. Volt, hogy 3 közmunkaprogram zajlott párhuzamosan a Magyar Állam Vasutak részéről, a Siófoki Vízügyi Igazgatóság részéről, valamint a helyi. Az ország gazdasági erejének a növekedésével az átmenetileg nálunk hasznos munkát végző és a munkaállományból ki nem eső dolgozók el tudtak helyezkedni a munkacső piacon, viszont nálunk fokozottan hiányzik a kétkezi munkájuk. Azért is érződik ez nálunk jobban, mert nálunk betanított vagy segédmunkák jelentkeznek. A lényeg, hogy ezeket a dolgozókat megnyerte a vállalkozói szféra, viszont innen hiányoznak. Elképzzelhetetlen volt számunkra, hogy ezt a nagyságrendet egyik-évről a másikra tudjuk pótolni, hiszen ez az önkormányzat költségvetésére igen nagy terheket róna.

**Fehérvári Judit Városgondnokság gazdasági vezető:** Tisztelt Képviselő-testület! Elsősorban a strandokat érinti ez a létszámfejlesztés. A Budatavai strandon egy 5 hónapos közfoglalkoztatott kiváltására szolgáló foglalkoztatást terveztünk, karbantartó tevékenységben, illetve a karbantartó-gondnoknak, akit szezonálisan foglalkoztatunk határozott idejű szerződését egy hónappal meghosszabbítottuk, azért, hogy a nyitáshoz a munkákat el lehessen végezni. Ugyanez a létszámfejlesztés történt a Káptalanfüredi strandon, és egy karbantartó segédmunkás van 5 hónapra tervezve. A Wesselényi strandon lévő létszámot tudtuk tavaly egy fővel megtoldani. Korábban a megüresedett éves foglalkoztatású karbantartó-gondnok státuszon is változtattunk. Már nem egy évre szól, hanem 10 hónapra. Az ingatlankezelésen egy 7 hónapos foglalkoztatással számolunk idényjelleggel, ahol szintén közfoglalkoztatás kiváltása történik. Táblák és kátyúzási karbantartási munkákra igyekszünk még létszámot bővíteni. Parkfenntartási munkákra szintén az egyik stabil közfoglalkoztatottunkat emeljük ki, hogy nálunk tudjon maradni, mint éves, határozatlan idejű munkaerő. A közfoglalkoztatottjaink közül nem csak olyanok távoztak, akik máshol helyezkedtek el, hanem sajnos haláleset is történt. A közfoglalkoztatás jelenleg az óvodánál tudna a legjobban érvényesülni.

**Keszey János polgármester:** Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Nem látok jelentkezőt! Felteszem szavazásra Dér András képviselő módosító javaslatát, miszerint a 2019. évi költségvetési rendelet tervezet „Egyéb működési célú támogatás államháztartáson belülre és kívülre” 13. számú mellékletében szerepeltetett *Vörösberény Református Egyházközség (temető és egyházközség támogatása)* 2019. évi tervezett előirányzat összegét javasolja 800.000,- forintra megemelni, ezzel egyidejűleg a „*Cimbora Alapítvány támogatása*” 2019. évi tervezett előirányzat összegét pedig 1.550.000 forintra csökkenteni. Kérem, aki egyetért a módosító javaslattal szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**33/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dér András képviselő azon módosító javaslatát, miszerint a 2019. évi költségvetési rendelet tervezet „Egyéb működési célú támogatás államháztartáson belülre és kívülre” 13. számú mellékletében szerepeltetett *Vörösberény Református Egyházközség (temető és egyházközség támogatása)* 2019. évi tervezett előirányzat összegét javasolja 800.000,- forintra megemelni, ezzel egyidejűleg a

„Cimbora Alapítvány támogatása „Klassz a parton” 2019. évi tervezett előirányzat összegét pedig 1.550.000 forintra csökkenteni, e l f o g a d j a.

**Keszey János polgármester:** Felteszem szavazásra az előterjesztés határozati javaslatát és kérem, aki egyetért a javaslattal, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület  
9 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**34/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az alábbiak szerint fogadja el.

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának a stabilitási törvényből adódóan elkészített számszaki adatai**

**Saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához**

					eFt
Sor- szám	Bevételi jogcímek	2019. évi előirányzat	2020. évi előirányzat	2021. évi előirányzat	2022. évi előirányzat
1.	Építményadó	298 000	307 000	316 000	3250 00
2.	Iparüzési adó	220 000	227 000	234 000	241 000
3.	Idegenforgalmi adó	73 000	75 000	77 000	79 000
4.	Telekadó	57 000	59 000	61 000	63 000
5.	<b>Helyi adók összesen</b>	<b>648 000</b>	<b>668 000</b>	<b>688 000</b>	<b>708 000</b>
6.	Önkormányzati vagyon értékesítéséből sz.bev.nettó	1 600	1 600	1 600	1 600
7.	Késedelmi pótlék	600	600	600	600
8.	Bírság, díjbevételek	0	0	0	0
9.	<b>SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>650 200</b>	<b>670 200</b>	<b>690 200</b>	<b>710 200</b>

**Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fizetési kötelezettség megállapításához**

					eFt
Sor- szám	Kiadási jogcímek	2019. évi előirányzat	2020. évi előirányzat	2021. évi előirányzat	2022. évi előirányzat
1.	hitel (tőke)	0	0	0	0
2.	Halasztott fizetés, részletfizetés	0	0	0	0
3.	<b>Adósságot keletkeztető ügyletek kiadásai</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Regenyéné Király Andrea – pénzügyi és számviteli osztályvezető

**Keszey János polgármester:** Felteszem szavazásra a 2019. évi költségvetési rendelet tervezetét a már elfogadott módosítással együtt. Kérem, aki egyetért szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület  
9 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2019. (II.28.) önkormányzati rendelete  
a 2019. évi költségvetésről**

*Keszey János polgármester 10:02 órakor 10 perc szünetet rendel el, majd 10:16  
órákor a Képviselő-testület folytatja a napirendek tárgyalását.*

**8. Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó étkeztetés nevelési-  
oktatási intézményekben alkalmazandó térítési díjairól szóló önkormányzati  
rendelet felülvizsgálata**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalta:** HB, PGB

*Pandur Ferenc képviselő nem tért vissza a terembe a szünet végére.*

**Keszey János polgármester:** Megkérem Göndöcsné Sashegyi Csillát, hogy ismertesse az indítvány lényegét.

**Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető:** Tisztelt Képviselő-testület! A közétkeztetést biztosító, szolgáltató 2019 évre 9%-os áremelésre tett javaslatot, azonban az egyeztető tárgyalások eredménye képpen 5 %-os áremelésről született megállapodás. Az előterjesztés időszerűségét az indokolja, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény értelmében a fizetési kötelezettséget növelő rendelet kihirdetése és hatályba lépése között 30 napnak el kell telni. A rendelet-tervezetben új rendelet megalkotására teszünk javaslatot, valamint a 4/2018 önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére. Az előterjesztést mindkét Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Keszey János polgármester:** Köszönöm szépen a tájékoztatást! Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Nem látok jelentkezőt! Felteszem szavazásra a 4/2018.(II.22.) rendelet módosítását. Kérem, aki egyetért a módosítással szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület  
8 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2019. (II.28.) önkormányzati rendelete  
Balatonalmádi Város Önkormányzata feladatkörébe tartozó  
étkeztetés nevelési-oktatási intézményekben  
alkalmazandó térítési díjairól**

**9. Személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek módosítása**  
**Előterjesztő:** Keszezy János polgármester  
**Tárgyalta:** HB, PGB

**Keszezy János polgármester:** Megkérem Göndöcsné Sashegyi Csillát, hogy ismertesse az indítvány lényegét.

**Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető:** Tisztelt Képviselő-testület! A Balatonalmádi Szociális Társulás társult önkormányzatai, a Társulási Megállapodásában Balatonalmádi Város Önkormányzatát jelölték ki rendeletalkotásra, ezért szerepel önkormányzatunk napirendjén az 1/2014.(I.31.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata. Itt is meghatározó tényező a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-ban foglalt szabályozás. Az áremelkedéssel itt is kalkulálni kellett. A hosszas egyeztetések ellenére a rendelet-tervezetekben elütési hibák keletkeztek, melyek pontosítását a Bizottsági üléseken jeleztük és kértük. Az említett pontosításokkal mindkét Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek. A Társulást érintő rendelet-tervezetet a megállapodásnak megfelelően megküldtük a társult önkormányzatoknak. A rendelet-tervezet támogatását Papkeszi és Felsőörs jelezte részünkre. Természetesen a Képviselő-testületi ülésre, már a javított adatokkal került kiküldésre a rendelet-tervezet.

**Keszezy János polgármester:** Van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata? Nem látok jelentkezőt! Felteszem szavazásra a 1/2014.(I.31.) rendelet módosítását. Kérem, aki egyetért a módosítással szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Keszezy János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület  
8 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2019.(II.28.) önkormányzati rendelete  
a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított  
személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló  
1/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Keszezy János polgármester:** Felteszem szavazásra a 8/2011.(III.31.) számú rendelet módosítását. Kérem, aki egyetért, szavazzon az „igen” gomb megnyomásával.

***Keszezy János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület  
8 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:***

**A Balatonalmádi Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
7/2019.(II.28.) önkormányzati rendelete  
a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló  
8/2011.(III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Pandur Ferenc képviselő az üléssterembe 10.23 órakor visszajött.*

**10. A helyi kintüntetésekről és díjakról szóló 14/1996. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**  
**Előterjesztő:** Keszey János polgármester  
**Tárgyalja:** KT

**Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! A zárt ülés napirendjére tekintettel került előterjesztésre a rendelet módosításának tervezete. Abban a szerencsés helyzetben van a város, hogy a civil szervezetek, civil szféra rendkívül erős és aktív. Az ő számukra adományozható díjban eddig csak természetes személyek, illetve jogi személyek részesülhettek. Annak érdekében, hogy a jogi státusztól függetlenül minden arra érdemes szervezet illetve személy részesülhessen a kintüntetésben, ezért indokoltnak tartjuk a rendelet módosítását.

**Keszey János polgármester:** Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem fogadjuk el a rendelet módosítását.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:*

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2019. (II.28.) önkormányzati rendelete  
a helyi kintüntetésekről és díjakról szóló 14/1996.(IX.26.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

**11. A 2019. évi sportköltésévetés felosztása**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** HB

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Keszey János polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.*

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**35/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi sportköltésévetés felosztását az alábbiak szerint határozza meg:

### **1., Sportegyesületek támogatása: 5.100e Ft**

- *Az amatőr, versenyrendszerben illetve versenynaptár szerint sportoló szakosztályok normatív pontrendszer szerinti támogatására: 4.600e Ft*

<i>Balatonalmádi Sport Egyesület</i>	<i>2 908 700.- Forint</i>
<i>Balatonalmádi Tenisz Klub 1925</i>	<i>774 300.- Forint</i>
<i>Kelet-Balaton Sakk Egyesület</i>	<i>489 100.- Forint</i>
<i>MTTSZ Balatonalmádi Asztalitenisz Klub</i>	<i>427 900.- Forint</i>

- *Önkormányzati tulajdonú sportlétesítményt működtető sportegyesület létesítmény fenntartási támogatására, egyesületek pályabérlésének tartalék alapjára 500e Ft*

<i>Balatonalmádi Tenisz Klub 1925</i>	<i>100.000.- Forint</i>
<i>Balatonalmádi Herkules Sport Egyesület</i>	<i>100.000.- Forint</i>
<i>Tartalék alap</i>	<i>300.000,- Forint</i>

### **2., Diáksport-egyesületek támogatása: 600e Ft**

<i>Almádi Diáksport Kör</i>	<i>200.000.- Forint</i>
<i>Vörösberényi Diák Sport Egyesület</i>	<i>200.000.- Forint</i>
<i>Magyar-Angol Kéttannyelvű Gimnázium Sportjéért Alapítvány</i>	<i>200.000.- Forint</i>

**3., Pályázati úton és egyéni elbírálás alapján történő támogatás (rendezvények és sportolók, szabadidősport szakosztályok támogatása pályázat alapján, a költségeik figyelembe vételével) a pályázati keretben meghatározott összeg: 4.800e Ft**

- *Egyéni elbírálás alapján: 3.280e Ft*

<i>Balaton Vívóklub</i>	<i>100.000.- Forint</i>
<i>Almádi Magocskák Óvoda</i>	<i>300.000.- Forint</i>
<i>MTTSZ Balatonalmádi Shotokan Karate és Asztalitenisz Klub</i>	<i>200.000.- Forint</i>
<i>Bauxitkutató Természetjáró Sport Egyesület</i>	<i>250.000.- Forint</i>
<i>Fiatalos Lendület Sport Egyesület</i>	<i>130.000.- Forint</i>
<i>Balatonalmádi Focisuli Alapítvány</i>	<i>500.000,- Forint</i>
<i>Mongúzok Taekwon-do Sport Egyesület</i>	<i>500 000.- Forint</i>
<i>Shotokan Karate Do Sportegyesület</i>	<i>300 000.- Forint</i>
<i>Vidra Sport Egyesület Balatonalmádi</i>	<i>900 000.- Forint</i>
<i>Balatonalmádi Herkules Sport Egyesület</i>	<i>100 000.- Forint</i>

- **Pályázati alap: 1.520e Ft**

**4., A városi és kistérségi sportcélokra és feladatokra (a költségvetésben a kormányzati funkciók között) meghatározott összeg: 896.000.- Ft**



4 600 000,- Ft		Pont	Szorzó	Balatonalmádi SE			Balatonalmádi TC			Kelet-Balaton SE			MTTSZ Asztalitenisz			
				Sp.	Pont	Összeg	Sp.	Pont	Összeg	Sp.	Pont	Összeg	Sp.	Pont	Összeg	
				Csapat sportok												
Csapat sportok	U18-as	I.osztály	8	1,2												
		II.osztály	6	1,2												
		III.osztály	5	1,2												
		IV.osztály	4	1,2	42	201,5	2 052 882									
		V.osztály	3	1,2												
		Egyéb	2	1,2												
	Felnőtt	I.osztály	8	1												
		II.osztály	6	1												
		III.osztály	5	1				8	40	407 520						
		IV.osztály	4	1	14	56	570 528				12	48	489 024	6	24	244 512
		V.osztály	3	1				6	18	183 384				6	18	183 384
		Egyéb	2	1	14	28	285 264	6	12	122 256						
	Szenior	I.osztály	8	0,5												
		II.osztály	6	0,5												
		III.osztály	5	0,5												
		IV.osztály	4	0,5												
		V.osztály	3	0,5												
		Egyéb	2	0,5				6	6	61 128						
Támogatás összesen:				70	286	2 908 700	26	76	774 300	12	48	489 100	12	42	427 900	
Számszerű összeg:						2 908 674			774 288			489 024			427 896	

A támogatási összegek előfinanszírozás formájában 2019. április 15. napjáig kerülnek kifizetésre.

A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak a támogatás kifizetését, vagy a támogatási cél megvalósulását követő 60 napon belül, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig elszámolást kell benyújtania az Önkormányzat felé.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

**Határidő:** Egyesületek értesítésére - 2019. március 31.

**12. Helyi kulturális és civil pályázat kiírása**  
**Előterjesztő:** Keszey János polgármester  
**Tárgyalta:** HB

**Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! Ez a pályázati lehetőség évről-évre ismerősként kerül Önök elé, hiszen az önkormányzat lehetőségeihez és költségvetéséhez képest minden évben elkülönít egy, a civil szervezetek és közösségek közvetlen pénzügyi támogatására szolgáló alapot. A 2018. évi mértéknek megfelelően került az alap megállapításra, melyet kérem, hogy megvitatni és elfogadni szíveskedjenek!

**Keszey János polgármester:** Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel vagy javaslat? Amennyiben nincs, kérem, hogy a határozati javaslatot fogadjuk el!

**Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:**

**36/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt részletes feltételekkel nyílt egyfordulós pályázatot ír ki az alábbi támogatási célok megvalósítására:

- A) helyi kulturális esemény, rendezvény szervezése, ami a város vagy városrész kulturális kínálatát gazdagítja, és közérdeklődésre tart számot 2.500.000 Ft,
- B) önkormányzati intézményektől független almádi művészeti együttesek, csoportok, egyéni alkotók működtetése 500.000 Ft,

összesen 3.000.000 Ft keretösszeg erejéig, valamint

- C) civil szervezetek működtetése és saját programjainak megvalósítása

2.000.000.-Ft keretösszeg erejéig.

A pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el és határozza meg az alapján az elnyert támogatási összeget.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás és a pályázat meghirdetéséről szóló közlemény közzétételéről a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat internetes honlapján (www.balatonalmadi.hu), és az Új Almádi Újságban.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

**Határidő:** pályázat kiírására: 2019. március 5.  
pályázat elbírálására: 2019. április 30.

**13. Helyi sport pályázat kiírása**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester  
**Tárgyalta:** HB

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Keszey János polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.*

**Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:**

### 37/2019. (II.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt pályázati kiírásnak megfelelően nyilvános pályázatot ír ki a sport céljára 2019. évben 1.520.000 Ft rendelkezésre álló támogatás elnyerésére, és megbízza a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pályázati felhívás rövidített szövegét a város honlapján megjelentesse.

A beérkezett pályamunkákat és a támogatás mértékét a Humán Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület bírálja el.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Dr. Kiss Zsuzsanna szervezési osztályvezető

**Határidő:** - a pályázat kiírására: 2019. február 28.  
- a pályázat benyújtására: A-B-C. kat. 2019. március 29.  
- a pályázat elbírálására: A-B-C. kat. 2019. április 30.

#### **14. 2019. évi bérleti díjak megállapítása**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester  
**Tárgyalta:** PGB

**Zana András településfejlesztési ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! Az utóbb kötött bérleti szerződéseinkben az inflációkövetés már automatizmusként beépült, azonban néhány korábbi szerződésnél ez csak lehetőségként szerepelt és itt külön döntést kell hozni arról, hogy érvényesíti az önkormányzat az árindex növekedést. A javaslat szerint 2,8 %-os a növekedés, ami igen csekély összeg, de a szűkös költségvetésünket figyelembe véve, a kevés pénz is pénz.

**Keszey János polgármester:** Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hogy egyenként szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatairól! Kérem, aki egyetért az 1-es számú határozati javaslattal szavazzon igennel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

### 38/2019. (II.28.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt. (székhelye: 1051 Budapest Nádor u.16.) balatonalmádi 2264/A/6 hrsz.-ú , természetben 8220 Balatonalmádi, Baross Gábor u. 7. szám alatti, összesen 229 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségek bérletére vonatkozó 2019. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2018. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a 2019. évi bérleti díj összege: **nettó 14.642.282 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2019. március 14.– értesítésre

**Keszey János polgármester:** Kérem, aki egyetért a 2-es számú határozati javaslattal szavazzon igennel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**39/2019. (II.28.) Öh.**

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Sport Horgász Egycsület** (székhelye: 8220 Balatonalmádi Véghegy u. 24.) balatonalmádi 2313/15 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi Véghegy u. 24. szám alatti, 5912 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan bérletére vonatkozó 2019. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2018. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a **2019. évi bérleti díj összege: nettó 257.540 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2019. március 14. – értesítésre

**Keszey János polgármester:** Kérem, aki egyetért a 3-as számú határozati javaslattal szavazzon igennel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**40/2019. (II.28.) Öh.**

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vodafone Magyarország Zrt.** (székhelye: 1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6.) balatonalmádi 058/5 helyrajzi számú külterületi ingatlanon - távközlési torony létesítése céljából - 200 m<sup>2</sup> területet bérletére vonatkozó 2019. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2018. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a **2019. évi bérleti díj összege: nettó 2.069.895 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2019. március 14. – értesítésre

**Keszey János polgármester:** Kérem, aki egyetért a 4-es számú határozati javaslattal szavazzon igennel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**41/2019. (II.28.) Öh.**

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vodafone Magyarország Zrt.** (székhelye: 1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6.) balatonalmádi 2715 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Sirály u. 2. szám alatti ingatlanon – Bázisállomás létesítéséhez szükséges – 15 m<sup>2</sup> területet bérletére vonatkozó 2019. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2018. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a **2019. évi bérleti díj összege: nettó 636.583 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2019. március 14. – értesítésre

**Keszey János polgármester:** Kérem, aki egyetért az 5-ös számú határozati javaslattal szavazzon igennel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**42/2019. (II.28.) Öh.**

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lepczynskiné Winter Adrienn balatonalmádi lakosnak** 8220 Balatonalmádi, Liszt F. u. 30. szám alatti 18 m<sup>2</sup> területű garázs bérletére vonatkozó 2019. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2018. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a **2019. évi bérleti díj összege: nettó 44.425 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2019. március 14. – értesítésre

**15. Veszprém-Balaton 2023 Zrt. ügye**  
**Előterjesztő: Keszey János polgármester**  
**Tárgyalja: KT**

**Zana András településfejlesztési ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! Veszprém város elnyerte az Európa Kulturális Fővárosa 2023 pályázatot, ennek megfelelően a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. - mint a Balatoni Korona Zrt. jogutódja – tőkeemelése van folyamatban. Ezzel kapcsolatos döntés előkészítése szerepel a javaslatok között, erre adnánk felhatalmazást Polgármester úrnak.

**Keszey János polgármester:** Szeretettel köszöntöm ülésünkön Leitold László elnök urat és máris megadom a szót.

**Leitold László elnök:** Tisztelettel köszöntök mindenkit. Az ideai feladatok finanszírozására Veszprém Város tőkét fog emelni, amiről annyit kell tudniuk, hogy a tőkeemelés Balatonalmádi Városra semmiféle teherrel, kötelezettségvállalással nem jár. Veszprém város vállalta, hogy a részvénytársaság működésével kapcsolatos költségeket saját költségvetéséből biztosítja.

Az ideai évben a projekt előkészítése a feladat, már megkezdjük ez ügyben a tárgyalásokat a Magyar Állammal, mert a nyertes projekt költségvetésének 50 %-át a Magyar Államnak kell biztosítania, az európai unió csak egy kisebb – mintegy 1 millió euró – összeget ad hozzá, a többi pedig a résztvevő önkormányzatok, szervezetek a megvalósítandó projektek arányában kell, hogy osszerakják. Itt még nem tartunk, jelenleg még csak az előkészítés fázisa van, a tárgyalások elindultak. Ennek eredményeként – úgy gondoljuk – talán nyárra sikerül szerződést kötni a Magyar Állammal az ideai és reményeink szerint a következő évi finanszírozásról. Idén őszre össze kell állítani azt is, hogy a következő években milyen, főként építési projekteket tervez a Zrt. – illetve a projektben résztvevők -, mert nem szeretnénk Pécs példáját újra megvalósítani. Jelenleg itt tartunk, amennyire én tudom, némi változás még lesz a Zrt. összetételében. Köszönöm, kérdés esetén szívesen válaszolok.

**Dér András képviselő:** Olyan hírek terjednek, hogy a veszprémi buszpályaudvar helyére is kulturális létesítményt kívánnak létrehozni. Igaz ez a hír?

**Leitold László elnök:** Nyilván, ha egy önkormányzat teheti, akkor mindennek a helyére kulturális létesítményt óhajt létrehozni, de én nem tudok erről, bár azt nem tudom mondani, hogy ez kizárt, mert több projekt is fut párhuzamosan. Tehát azt nem tudom mondani, hogy kizárt, de hogy közeli napirenden nincs az biztos.

**Keszey János polgármester:** Van-e még kérdés, észrevétel vagy javaslat? Amennyiben nincs, kérem, hogy a határozati javaslatot fogadjuk el.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**43/2019. (II.28.) Öh.**

**1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. (székhelye: 8200 Veszprém Óváros tér 9.) jegyzett tőkéjének emelésével - a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének állásfoglalása tárgyában**

előterjesztett – a jelen előterjesztés 1. mellékletét képező – határozati javaslat tervezetben foglaltak szcrint.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlésén a jegyzett tőke emeléséről az 1. pont szerinti tartalommal „igen” mandátummal szavazzon.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök  
**Határidő:** Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlése

#### **16. Háziorvosi központi ügyelet ügye**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester  
**Tárgyalja:** KT

**Dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző:** Tisztelt Képviselő-testület! A háziorvosi ügyeleti ellátásról való gondoskodás kötelező önkormányzati feladat. Ennek a kötelezettségnek Balatonalmádi önkormányzata és még 11 környékbeli önkormányzat úgy tesz eleget, hogy olyan feladatellátási szerződést kötött a háziorvosaival, melyek a kötelezik a háziorvosokat az ügyeleti ellátásban való részvételre. Ezen kívül létrehoztak egymás között egy keretszerződést, annak érdekében, hogy az ügyeleti ellátást közösen finanszírozzák, illetve közösen szervezzék. Az ügyeleti ellátás operatív feladatait pedig a Balatonalmádi Egészségügyi Nonprofit Kft. végzi.

Minden évben felülvizsgálják a szerződött önkormányzatok egyébként azt, hogy lakosságszámhoz igazítva milyen összeggel járulnak hozzá az ügyeleti ellátás finanszírozásához. Ez most nem a kötelező felülvizsgálat, az előterjesztés oka az, hogy több háziorvos fordult a saját polgármesteréhez az ügyben, hogy a hatályos feladatellátási szerződésüket vizsgálják felül és vegyék ki azt a rendelkezést, hogy kötelesek részt venni a háziorvosi ügyeleti ellátásban. A polgármesteri megbeszélés során elhangzottak szerint ennek nem feltétlenül finanszírozási oka van, hanem egyszerűen a háziorvosoknak az ügyelet ellátása terhet jelent, amelytől szabadulni szeretnének. Az is elhangzott a megbeszélésen, hogy a háziorvosi ellátás a magyar egészségügyben szinte egyedülként most már a helyén kezelt finanszírozásilag. Amennyiben a háziorvosok kiesnek az ügyeleti ellátásból, akkor az önkormányzatoknak vásárolniuk kell ezt a szolgáltatást, sokkal drágábban és ebben a szolgáltatásban olyan orvosok vesznek részt, akik az ország különböző területeiről egy adott szolgáltatónak a szervezésében ideérkeznek, és sokkal nagyobb területet látnak el. Így működik egyébként Veszprémben a központi ügyeleti ellátás. Ezt szeretnék a társult települések polgármesterei elkerülni és szeretnék egyben tartani ezt a fajta működést. Egyelőre úgy tűnik, hogy sikerült egy olyan kompromisszumos megoldást találniuk a polgármestereknek, mely szerint megemelik az orvosok finanszírozását a további együttműködés reményében. Az előterjesztés határozati javaslata is azt tartalmazza, hogy az eddigi 43 Ft/fő/éves finanszírozás helyett, 2019. január 1-re visszaható hatállyal ez a finanszírozás emelkedjen 48 Ft-ra, amely alapján a nonprofit kft. az orvosokkal egy emelt szintű díjazással tud majd szerződést kötni.

**Keszey János polgármester:** Tájékoztatásul annyit tudok elmondani, hogy Veszprémben közbeszerzési eljárás alatt van az ügyelet, ott 90 Ft körül számolnak, illetve Balatonfüred már elfogadta azt, hogy a Balatonfüredhez tartozó Balaton parti települések 150 Ft, a

háttértelepülések pedig 120 Ft-os hozzájárulást fizetnek. Ahogy aljegyző asszony is elmondta, mi így próbálunk ezen segíteni, hátha ez ösztönzőleg hat a házi orvosokra. Én azért annyira nem vagyok optimista, sok erőfeszítést kell még azért tennünk, hogy ez az ügyelet 2020. január 1-től is így működjön. Ahogy azt már tudjuk Balatonfüzfő kijelentette, hogy felmondja a szerződést, amit legkorábban 2020. január 1-vel tud megtenni.

*Pandur Ferenc képviselő az üléssteremből 10. 38 órakor kiment.*

**Boros László képviselő:** Szeretném kérdezni, hogy havonta hány ügyelet jut egy orvosra?

**Keszey János polgármester:** Átlagban 2, és három orvosnak kell egy harmadikat is vállalnia.

**Dr. Dávid Gyula képviselő:** Kiegészítésként szeretném elmondani, hogy az óradíjak vonatkozásában az a szomorú jelzésem lenne, hogy hiába emeljük az óradíjat, mert egész egyszerűen a házi orvosok nem akarják vállalni az ügyeleti munkát. Az 5 Ft-os emeléssel kicsit kedvezőbb lesz ugyan a helyzet, mert aki a helyettesítésükre bejön, az jobb feltételekkel látja el a feladatot. Mi ezt Veszprém példáján látjuk. Sajnos nem kedvező az ellátórendszer szempontjából, ha külső, egyébként a rendszertől idegen szereplők vesznek részt egy ilyen feladatban. Az én meglátásom az, hogy a házi orvosoknak nem a pénz az elsődleges problémájuk ebben a szituációban, hanem a feladat, amit nem akarnak vállalni. Tehát bármelyik megoldás is lesz, ez kedvezőtlen irányba halad akkor, ha az önkormányzatok a szerződéseiket módosítják a házi orvosok kérelmei alapján úgy, hogy a házi orvosok kötelezettségei közül kikerüljön az ügyeleti ellátási kötelezettség.

**Keszey János polgármester:** Szeretném még elmondani, hogy amennyiben ez a 48 Ft-os hozzájárulás biztosított lesz, akkor 12 ügyeleti körzet óradíját összehasonlítva, Almádié lesz a legmagasabb óradíjú. Azt is szeretném még elmondani, hogy a probléma nem az Almádi orvosokkal van, hanem bizonyos körzetben lévő orvosokkal, akik nem akarnak ügyelni. Más hozzászólásra jelentkezőt nem látok, ezért kérem, hogy a határozati javaslatot fogadjuk el.

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **44/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi központi ügyelet kötelező feladatának ellátására **2019. 01.01. napjától 48 Ft x lakos x hó anyagi hozzájárulást biztosít**, amely kiadás pénzügyi fedezete az önkormányzat 2019. évi költségvetésének működési kiadási előirányzatai között biztosított;
2. az 1. pontban foglalt döntésre tekintettel **közös megegyezéssel módosítani kívánja 2019. 01.01. napjára visszaható hatállyal** a Balatonalmádi székhelyű központi ügyelet közös szervezése és működtetése érdekében Alsóörs, Balatonakarattya, Balatonfőkajár, Balatonfüzfő, Balatonkenese, Csajág, Felsőörs, Küngös, Litér, Királyszentistván Papkeszi önkormányzataival kötött hatályos keretszerződést.



Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a keretszerződés módosítását – az érintett települési önkormányzatok jóváhagyó határozatának birtokában – aláírja.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** dr.Gáspár-Fekete Judit aljegyző

**Határidő:** értesítésre 2019. március 5. értesítésre

#### **17. Egyedi támogatási kérelem elbírálása**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** KT

**Dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző:** Tisztelt Képviselő-testület! Az I. számú fogorvosi körzet egészségügyi szolgáltatója egyedi támogatási kérelemmel fordult az önkormányzathoz, azért mert szükséges volt az alapellátásban használt új – mintegy 4 millió forintos - eszköz vásárlása. Ennek egy részét sikerült állami támogatásból finanszírozni, azonban a fennmaradó részt az egészségügyi szolgáltatónak kellett biztosítania. A fogorvosi alapellátás finanszírozása egyébként nem megfelelő a kérelem tartalma szerint, amely következtében vannak olyan hónapok, amikor az alapellátásból származó bevételei alacsonyabbak a szolgáltatónak, mint az alapellátással összefüggő kiadásai.

Önkormányzati rendeletünk lehetővé teszi egyedi támogatási kérelem alapján támogatás biztosítását, és miután egy vállalkozás részére kellene most a támogatás biztosításáról dönteni, szükséges az európai uniós versenyszabályoknak megfelelően az úgynevezett támogatást vizsgáló irodához megküldeni a vonatkozó szerződés-tervezetet, ha támogató döntés születik. Amennyiben az iroda jóváhagyja a vállalkozás egyedi támogatását, akkor folyósítható, illetve köthető meg a támogatási szerződés. Köszönöm.

**Dér András képviselő:** Az előterjesztésben az olvasható, hogy „ügyelet/védőnök” keret terhére történne a támogatás biztosítása. Ez nem okoz működési zavart ezen a területen?

*Pandur Ferenc képviselő a terembe 10.48 órakor visszajött.*

**Regenyéné K.Andrea pénzügyi ov.:** Ez a keret, amire hivatkoztunk az előterjesztésben a gazdálkodási tartalékokban szerepel, ennek a keretnek az összege 2.062.912 Ft. Most azt tudom mondani, hogy nem okoz működési zavart.

**Keszey János polgármester:** Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem fogadjuk el a határozati javaslatot!

**Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:**

#### **45/2019. (II.28.) Öh.**

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I. fogorvosi körzet (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Petőfi S. u. 2-4.) egészségügyi szolgáltatója Gyöngyfog 2003 Fogászati Szolgáltató Betéti Társaság részére az alapellátás során

használt fogorvosi kezelőegység beszerzése okán benyújtott egyedi kérelem alapján, működési támogatásnak nem minősülő, vissza nem térítendő, végleges, utólagos juttatásként a 2019. évi költségvetés működési célú tartalékai között „Egészségház működtetése / nonprofit Kft (ügyelet, védőnők)” megnevezésű keret terhére **420.000 Ft összegű támogatást biztosít** azzal a feltétellel, amennyiben az állami támogatásokra vonatkozó hazai eljárás szabályait az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet alapján lefolytatott engedélyezési eljárás alapján az illetékes szerv a támogatás nyújtását engedélyezi.

2. Az 1. pont meghatározott támogatási összeg, az 1. pontban meghatározott célra használható fel. A támogatási összeg a támogatási szerződés aláírását követő 15. napon belül kerül kifizetésre. A támogatás összegének felhasználásáról a Támogatottnak 2019. június 30. napjáig kell elszámolást benyújtania az Önkormányzat felé.
3. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő–testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglalt döntésnek megfelelő támogatási szerződés-tervezetet az állami támogatásokra vonatkozó hazai eljárás szabályait az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet alapján a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodája részére engedélyezés céljából küldje meg.
4. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő–testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést az állami támogatásokra vonatkozó hazai eljárás szabályait az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22) Korm. rendelet alapján lefolytatott engedélyezési eljárást követő jogerős engedély birtokában aláírja.
5. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő–testülete felkéri a jegyzőt az Országos Támogatás – ellenőrzési Rendszer részére adatszolgáltatás teljesítésére.
6. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő–testülete felkéri a polgármestert, hogy a 2019. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosításáról gondoskodjon.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző  
5) pont tekintetében  
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető  
2 ), 6 ) pont tekintetében  
dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző értesítés,  
TVI engedélyztetés, szerződéskötés

**Határidő:** támogatási szerződés-tervezet megküldése engedélyztetésre Miniszterelnökség Támogatást Vizsgáló Iroda részére 5 munkanapon belül - TVI engedélyét követően 5 munkanap támogatási szerződés megkötésére  
előirányzat átcsoportosítása: 2019. június havi költségvetési rendelet módosítása

## **18. Településrendezési eszközök módosítása a Balaton Bringakör nyomvonalán**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** KT

**Zana András településfejlesztési ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! Nemzetgazdasági szempontból kiemelt fejlesztésként megkezdődött a Balaton Bringakör felújítása, ami érinti településünket is. A meglévő kerékpárút felújítása, bővítése, szélesítése várható. A tervezési munka során derült ki, hogy a Balatonfüzfő és Almádi közötti szakaszon a kerékpárút - amennyiben a jelenlegi elvárásoknak, szabványoknak, utügyi előírásoknak megfelelően szélesítik akkor - érinti azokat a magáningatlanokat, amelyek a 71-es irányába kinőnek. Ezért a rendezési tervünk módosítása szükséges ahhoz, hogy a beruházás részeként a tulajdonjogi kérdést is le tudják tisztázni az ott érintett tulajdonosokkal.

Az előterjesztés tartalmazza, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Zrt. megbízásával a Tandem Mérnökiroda végzi a tervezési munkát, illetve a településrendezési terv módosításának tervezetét a Völgyzugoly Kft. végezné el. Az előterjesztés mellélete az a „településrendezési tervezési szerződés” melyben az önkormányzat, mint megbízó, a Völgyzugoly Kft. mint tervező, és a fejlesztő, költségviselő a Tandem Mérnökiroda Kft.

Amennyiben aláírásra kerül ez a szerződés, úgy az önkormányzatnak különösebb feladata nem lesz azon túl, hogy a kész terveket a szokásos módon egyeztetésre bocsájtja, illetve majd annak jóváhagyása a Képviselő-testület feladata lesz, ha elkészül a terv és lebonyolódik az egyeztetési eljárás. Köszönöm.

**Boros László képviselő:** Én kíváncsi lennék a szélesítésre, milyen szélességű lesz egyáltalán a kerékpárút? A Rákóczi utcai szakaszra pedig különösen kíváncsi lennék, mert ott nekünk amúgy is egy útszélesítést kellene végrehajtani. A felszíni vízelvezetést pedig zárt rendszerben kellene biztosítani, mert különben nem tudunk utat szélesíteni. A lényeg az, hogy ugyan most azt mondjuk, hogy ez Almádira nem ró feladatot, de én úgy gondolom, hogy a Rákóczi utca igenis nagyon komoly feladat lenne, mert ha vegyes használatú úton oldjuk meg a kerékpárutat, akkor ott járdát is biztosítani kell. Úgy gondolom, hogy ezzel a jövőben mindenképpen foglalkozni kell és akkor pedig összehangolt módon kellene a fejlesztéssel együtt. Remélem, hogy ennek alapján mi is nekikezdünk valaminek.

**Zana András településfejlesztési ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! A jelenleg napirenden lévő szakasz a Füzfő és Almádi közötti lévő külterületi szakasz, ahol át lesz építve a kerékpárút, 3,5 méteresre lesz kiszélesítve. Nem teljesen új nyomvonalat terveznek, hanem a bővítés miatt érinti azokat az ingatlanokat, amelyek belelőgnak. A Rákóczi úti szakaszon nem lesz épített kerékpárút, ott a meglévő úton lesz kijelölés, azzal, hogy az Aldi és a lakópark közötti szakasz – ahol szélesebb az út is – ott az út kétoldalán lesz egy-egy kerékpársáv kijelölve, de utána csak az út lesz kerékpározásra alkalmas módon kijelölve és átvezetve. Ezért nem is érinti most a rendezési terv módosítás azt a szakaszt.

**Boros László képviselő:** Az, rendben van, hogy a felső szakaszon biztonságosan megoldható a kerékpárút kijelölése, de az alsó szakaszon azt kell mondjam veszélyes, mert elég nagy forgalma van az alsó szakasznak is.

**Keszey János polgármester:** Köszönöm. Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**46/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a településrendezési eszközöknek a Balaton Bringakör nyomvonalán történő módosítását határozza el annak érdekében, hogy a hatályos útügyi előírásoknak megfelelő paraméterek szerint megnövelt szélességű kerékpárút - az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra beruházással nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet alapján - kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra beruházással nyilvánított Balatoni Bringakör komplex fejlesztése során megvalósulhasson Balatonfüzfő és Balatonalmádi közötti szakaszon.
2. úgy dönt, hogy az 1. pontban foglalt cél megvalósítása érdekében a határozat melléklete szerinti **településrendezési szerződést megköt**i a TANDEM Mérnökiroda Kft.(1033 Budapest, Polgár utca 12. I/7.) mint fejlesztővel és a Völgyzugoly Műhely Korlátolt Felelősségű Társaság (2083 Solymár, Bimbó u. 20) mint tervezővel, a fejlesztő költségviselése mellett.
3. felhatalmazza a Polgármestert, a 2. pontba körülírt településrendezési szerződés aláírására, továbbá az 1. pontban foglaltak szerint a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárás keretén belüli módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András osztályvezető-főmérnök  
Bogdán László főépítész

**Határidő:** 2019. március 10. – a településrendezési szerződés aláírására

**19. Polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** KI

*Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, Keszey János polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.*

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**47/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Keszey János polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

**Felelős:** dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző  
**Hivatali felelős:** Rehák Géza humánpolitikai, köznevelési és közművelődési előadó

**Határidő:** ----

## 20. PKKK igazgatói pályázat elbírálása

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalta:** HB

**Keszey János polgármester:** Szeretettel köszöntöm ülésünkön Fábiánné Sáray Anna pályázót. Tari Tibor pályázó a Humán Bizottság ülésén nem tudott megjelenni, és mai ülésünkön sincs jelen.

**Pandur Ferenc képviselő:** Szeretném jelezni, hogy nekem telefonon üzenté ma reggel Tari Tibor pályázó, hogy kórházban van, és ezért nem tud megjelenni. Kértem, hogy Polgármester úr felé is jelezze.

**Keszey János polgármester:** Jobbulást kívánunk!

Az előterjesztés tárgyalásának a menete a következő: 5 perc időtartamban meghallgatjuk a pályázót, és utána lehet kérdéseket felé intézni, ezt követően döntünk a pályázatokról.

**Fábiánné Sáray Anna pályázó:** Tisztelt Képviselő-testület! 16 éve dolgozom az intézményben, ami azóta gyönyörűen kibővült telephelyeit tekintve. Tudom, hogy nagyon nagy feladatra vállalkozom – amennyiben Önök elfogadják pályázatomat -, de igyekeztem reális célokat kitűzni, a 16 év tapasztalatait összegyűjteni és annak alapján megfogalmazni az elképzeléseimet. Az eltelt évek alatt elég sok kollegával dolgoztam együtt, mint Könyvtárvezető, azt hiszem megtanultam mi az vezetőnek lenni egy intézményben. Ismerem a város hagyományait, arról is van elképzelésem, hogy milyen irányba kellene esetlegesen a kulturális életnek elmozdulnia. Ehhez úgy gondolom, hogy bírom a jelenlegi kollegák bizalmát is, akik támogatásukról biztosítottak. Tisztelettel kérem, hogy amennyiben kérdéseik vannak, tegyék fel, szívesen válaszolok, és az Önök döntésére bízom a sorsomat.

**Dér András képviselő:** Több éve ismerem Annát és nagyon örülök, hogy jelentkezett az igazgatói állaspályázatra. Nagyon fontos, hogy az ott dolgozók elfogadják, és én is nagy bizalommal tekintek a jövőbe és támogatom.

**Dr. Walter Rózsa képviselő:** Én a magam részéről maximálisan támogatom Sáray Annát, akít mindannyian jól ismerünk.

A Humán Bizottság ülésén beszéltünk a Magtár téli használatáról. Kérdésem az lenne, hogy mi az, amit Te, mint vezető javasolnál, hiszen felmerült, hogy volt olyan téli rendezvény, melyen a fűtés nem volt teljesen rendben.

**Fábiánné Sáray Anna pályázó:** Amikor a Pannónia, mint összevont intézmény elkezdte a működését 2002-ben, akkor kettő telephelyen működtünk, most már 6 telephelyünk van.

Én úgy gondolom, a Magtár azonnal a város lakosságának a „szíve közepe” lett, ezért természetes, hogy nagy az igény a használatára. Még nem egészen 1 éve működik és ez az egy év nagyon sok tapasztalatot fog hozni ahhoz, hogy az éves működtetéséről a Tisztelt Testület döntést tudjon hozni. Gondolom, hogy majd lesz egy értékelő, összegző

megbeszélés, ahol valószínűleg el kell dönteni, hogy gazdaságos-e a szezonon kívüli működtetés. A Humán Bizottság ülésén én azt ajánlottam fel – mivel a Pannónia egész éven át fűtve, világítva van, a rezsije biztosított, bár hangulatát tekintve teljesen más -, hogy meg kell majd fontolni, hogy a téli nagy rendezvényeket a Pannónia, mint helyszín tudja biztosítani.

**Keszey János polgármester:** Az igazi felhatalmazást egy új vezetőnek az adná, ha a Képviselő-testületből minél többen támogatnák. Most talán lehet egy olyan igazgatónk, aki a teljes bizalmát bírja a testületnek.

Amennyiben nincs több hozzászólás kérem térjünk át a határozathozatalra!

Elsőként szavazásra teszem fel az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát, melyben mindkét pályázatot érvényesnek nyilvánítjuk. Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon igennel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

#### **48/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárás során a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a végrehajtására kiadott 150/1992.(XI.20.) Korm. rendelet **alapján Fábiánné Sáray Anna és Tari Tibor pályázatát érvényesnek nyilvánítja**, mert a pályázók megfelelnek a pályázati felhívásban közzétett végzettségi és képzettségi feltételeknek.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázókat a döntésről a határozat megküldésével értesítse.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

**Határidő:** 2019. március 8.

**Keszey János polgármester:** Következik a 2. számú határozati javaslat! Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

#### **49/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárás során **Fábiánné Sáray Anna** pályázót benyújtott pályázata alapján a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) teendőinek ellátásával megbízni javasolja.

**Felelős:** Keszezy János polgármester  
**Hivatali felelős:** dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

**Határidő:** azonnal

**Keszezy János polgármester:** Következik a 3. számú határozati javaslat! Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

*Keszezy János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett – Dér András képviselő nem adott szavazatot – az alábbi határozatot hozta:*

**50/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **elutasítja** az alábbi határozati javaslatot.

„Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárás során **Tari Tibor** pályázót benyújtott pályázata alapján Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) teendőinek ellátásával megbízni javasolja”

**Felelős:** Keszezy János polgármester  
**Hivatali felelős:** dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

**Határidő:** azonnal

**Keszezy János polgármester:** Gratulálunk Fábiánné Sáray Annának kinevezéséhez. Következik a 4. számú határozati javaslat! Kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

*Keszezy János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**51/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárás eredményes volt.

**Felelős:** Keszezy János polgármester  
**Hivatali felelős:** dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető

**Határidő:** azonnal

**Keszey János polgármester:** Következik az 5-ös számú határozati javaslat, melyből kiosztásra került egy új, kiegészített javaslat, kérem a szavazásnál ezt vegyükk figyelembe. A határozati javaslat első bekezdésének kipontozott részére, kérem írjuk be Fábiónné Sáray Anna nevét, a második bekezdés kipontozott részére 405.000 Ft-ot, a harmadik bekezdés kiegészítésének ismertetésére megkérem Regenyéné Király Andrea pénzügyi osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az összegeket.

**Regenyéné K.Andrea pénzügyi ov.:** Személyi juttatások 234.000 Ft, munkaadókat terhelő járulékok 45.630 Ft.

**Keszey János polgármester:** Kérem, aki egyetért az elmondottak szerint kiegészített határozati javaslattal, szavazzon igennel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**52/2019. (II.28.) Öh.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátására kiírt pályázati eljárás és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a végrehajtására kiadott 150/1992.(XI.20.) Korm. rendelet 6/F. § (2) bekezdése alapján **Fábiónné Sáray Annát megbízza a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár intézményvezetői (magasabb vezetői) teendőinek ellátásával 2019. március 1. nap és 2023. február 28. nap közötti időszakra.**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az igazgató illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a végrehajtására kiadott 150/1992.(XI.20.) Korm. rendelet alapján a garantált illetmény, a magasabb vezetői pótlék, a kulturális illetménypótlék, valamint a munkáltatói döntésen alapuló illetményrész figyelembe vételével **405.000.- Ft-összegben** állapítja meg.

A Képviselő-testület a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár igazgatói (magasabb vezetői) álláshely betöltésével összefüggően a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár 2019. évi költségvetésében rendelkezésre álló fedezeten felül további **234.000,- Ft** összegű személyi juttatások, valamint **45.630,- Ft** összegű munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzatot biztosít a 2018. évi maradvány terhére.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy készíttesse el a magasabb vezetői megbízásról szóló okiratot a Kjt., valamint a Kjt.-nek a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet alapján, és egyben felhatalmazza, hogy a képviselő-testület nevében tegye meg a munkáltatói jogkörből fakadó egyéb szükséges nyilatkozatokat.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** dr. Kiss Zsuzsanna osztályvezető, Regenyéné Király Andrea

**Határidő:** 2019. március 1., illetve 2018. évi maradvány felosztása



**21. Javaslat megbízási szerződés megkötésére**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** KT

**Zana András településfejlesztési ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! A Vörösberényi Program „felke és motorja” Kerényi Imre miniszterelnöki megbízott volt, akinek a halálával ez a poszt megüresedett, de a feladat az maradt, hiszen a Kolostor épület és a Magtár további hasznosításánál ez a program volt az, amely felfestett egy vázat, hogy milyen céllal lenne hasznosítható ez a két intézmény. Az elmondottakra tekintettel indítványozom, hogy ezt a programot a miniszterelnöki megbízott nevééről nevezzük el – emlékéét őrizve – illetve Oberfank Pál urat bízna meg az önkormányzat a feladatok koordinálásával erre az évre. Köszönöm.

**Dér András képviselő:** Nem lehetne a Vörösberény Program nevet megtartani? Nem akarok javaslatot tenni, csak kérdezem.

**Keszey János polgármester:** Ezt a javaslatot én tettem. Nyilván ez egy gesztus Kerényi Imre felé, de mindenki úgy nevezi ahogy akarja én ebben nem látok problémát. Van-e még kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem fogadjuk el a határozati javaslatot!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**53/2019. (II.28.) Öh.**

**Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy**

1. a 1003/2018. ( I. 15.) Korm. határozat, valamint az ezt módosító 1034/ 2018. (II.12.) Korm. határozatban foglalt egyedi költségvetési támogatás alapján 2019. évben megvalósításra kerülő kulturális programsorozatot a program megvalósítására alapvető hatást gyakorló Kerényi Imre miniszterelnöki megbízottól nevezi el;
2. a „Kerényi Imre Program” művészeti szakmai irányítása és koordinációs feladatainak ellátásával Oberfrank Pál színházigazgatót bízza meg és felhatalmazza a Polgármestert, a határozat melléklete szerinti megbízási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető  
– tájékoztatás, szerződéskötés

**Határidő:** 2019. március 8.

**22. Balatonalmádi, Rákóczi u. 43. szám alatti telephelyen a „B” jelű épületben lévő műhely bérlete**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** KT

**Zana András településfejlesztési ov:** Tisztelt Képviselő-testület! Jelenleg bérleti szerződésünk van a Balkom-mal és a Hulladékgazdálkodási Kft-vel. A cégek tevékenysége, feladata némiképp módosult, illetve belső erőiket részben átcsoportosították, ezért kezdeményezték a szerződések módosítását. Pontosabban a Balkom oly módon kezdeményezte, hogy bizonyos helyiségekre már nem tart igényt, ezért itt egy szerződésmódosítás lenne, a Hulladékgazdálkodási Kft. esetében pedig a műhely épület használata szűnne meg, ezért ők kezdeményezték az erre vonatkozó bérleti szerződés megszüntetését. Tehát az előterjesztés első határozati javaslata szerződésmódosításról, a másik pedig a jelenleg meglévő szerződésünk közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szól.

**Dr. Kutics Károly képviselő:** Miért nem tartjuk be a 90 napos felmondási időt?

**Zana András településfejlesztési ov.:** Jogilag az is egy lehetőség lenne, de a kezdeményezés közös megegyezésre irányult, ami rövidebb határidejű.

**Keszey János polgármester:** Van-e még észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az 1. számú határozati javaslatról!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:*

**54/2019. (II.28.) Öh.**

**1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 43., cégjegyzékszám: 19 09 506117, adószáma: 12736652-2-19, képviseli: Rákos András ügyvezető önállóan) kérelmére hozzájárul a balatonalmádi 5375 hrsz-ú, 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 43. szám alatti telephelyen lévő Irodahelyiségek- Műhely és Terület bérlete tárgyában Balatonalmádiban, 2001. december 31-én kelt, 2005. április 04-én, 2006. május 15-én, 2011. január 17-én, 2013. július 30-án és 2015. június 30-án 2018. augusztus 31-én és 2018. november 12-én közös megegyezéssel módosított bérleti szerződésének (továbbiakban Szerződés) módosításához 2019. április 1-jei hatállyal az alábbiak szerint hozzájárul:**

a) A bérleti szerződés tárgya és a bérleti díj:

Megnevezés	terület m <sup>2</sup>	havi díjnettó Ft/hó 2019.01.01-től 2019. március 31-ig	havi díjnettó Ft/hó 2019.04.01-től
Iroda	106,76	129.817	129.817
Műhely	142,00	135.070	0
nettó havi díj összesen Ft/hó		264.887	129.817

A táblázatban szereplő bérleti díjakat 27 %-os Áfa terheli.

- b) Bérletkező kezdeményezi a **Szerződés** módosításával egyidejűleg a Balatonalmádi Városgondnoksággal fennálló üzemeltetési szerződésének módosítását.
- c) A Szerződés egyéb rendelkezéseit a szerződés-módosítás nem érinti, annak rendelkezéseit a felek továbbra is hatályban tartják.

2. A Szerződés 1. pontban foglalt módosításának feltétele, hogy bérletkezőnek bérleti jogviszonyaiból fakadóan ne legyen lejárt határidejű tartozása a Balatonalmádi Városgondnokság felé és ezt igazolja.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse és felhatalmazza a szerződés-módosítás aláírására.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** 2019. március 11. - értesítésre  
2019. március 22.- bérleti szerződés-módosítás aláírására

**Keszey János polgármester:** Kérem szavazzunk a 2-es számú határozati javaslatról!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:*

**55/2019. (II.28.) Öh.**

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Hulladékgyűjtő Kft. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 43., cégjegyzékszám: 19 09 516810, adószáma: 24781501-2-19, képviseli: Sallai Tibor ügyvezető önállóan) kérelmére a balatonalmádi 5375 hrsz-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 43. szám alatti telephelyen, a „B” jelű épületben lévő 142 m<sup>2</sup> alapterületű műhely bérletére vonatkozó jogviszonyának 2019. március 31-i hatállyal, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul az alábbi feltételekkel:

- a) A bérleti díj: 2019. január 01-től 2019. március 31-ig: *nettó 135.070 Ft/hó + Áfa 27 %.*
- b) A bérleti jogviszony megszüntetésének feltétele, hogy bérletkezőnek bérleti jogviszonyaiból fakadóan ne legyen lejárt határidejű tartozása a Balatonalmádi Városgondnokság felé és ezt igazolja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse, felhatalmazza az 1. pontban előírt feltételek teljesülése esetén bérleti jogviszonyt megszüntető okirat aláírására.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök  
**Határidő:** 2019. március 14. – értesítésre  
2019. március 25. - bérleti jogviszonyt megszüntető okirat aláírására.

### **23. A Balatonalmádi Sport Egyesület pályázatához kapcsolódó döntés**

**Előterjesztő:** Keszey János polgármester

**Tárgyalja:** KT

**Zana András településfejlesztési ov.:** Tisztelt Képviselő-testület! Legutóbb az elmúlt év áprilisában hozott döntést a Képviselő-testület az új labdarugó sportpálya megvalósítása ügyében. Akkor született egy döntés, hogy a korábban a Balatonalmádi Sportegyesület által benyújtott TAO pályázati helyszín módosulna, és a Vörösberényi Iskola alatti területről átkerül a Lozsántai területre. E döntést követően számos előkészítő munka kezdődött annak érdekében, hogy ez a változás végrehajtható legyen. Részben módosult a rendezési terv, részben az ottani ingatlanok telekredezése megvalósult. A Sportegyesület megkapta az építési engedélyt az új helyszínre öltözőépület létesítésére.

Igy már összeállt nagyjából az a kép, ami alapján a tovább lépéshez szintén döntések meghozatala szükséges. Hivatalosan is kezdeményezni kell a sportegyesületnek a TAO szerződések módosítását a helyszín tekintetében, ehhez szükséges egy képviselő-testületi tulajdonosi hozzájárulás, illetve mindez mellett a támogatás erejéig ezekre az érintett ingatlanokra jelzálogjog kerül bejegyzése.

Említettem, hogy az öltözőépület építési engedély már megvan, de ahhoz hogy tovább lépünk, kiviteli terveket is kell készíteni, erre vonatkozóan is van egy döntési javaslat, illetve párhuzamosan az önkormányzat a ráháruló infrastrukturális beruházásoknak a tervezését, engedélyezését végzi, amely szintén szükséges ahhoz, hogy majd a megvalósítás útjára lépünk. Illetve egy új körülmény volt az, melyet már Polgármester úr is említett, hogy ehhez a beruházáshoz egy jelentős kormányzati támogatás is társul, amely támogatás egy részéből az önkormányzat valósítaná meg azokat az infrastrukturális beruházásokat, amelyek terhelik, illetve ez a támogatás lenne felhasználva a részben átadott pénzeszközként az egyesület javára, hogy megvalósulhassanak a támogatott műszaki tartalmú beruházások is – pályák, öltözőépület, parkolók -. A kiküldött határozati javaslatban két apró módosítás szeretnék kérni. Az első határozati javaslatból a d) pontot kérnénk törölni, illetve a g) pont utolsó bekezdése úgy módosulna, hogy

*„A Balatonalmádi Sport Egyesület vállalja, hogy a Balatonalmádi, 0100/27 és a 0100/28 hrsz alatti ingatlanon végzett beruházást a Balatonalmádi Sport Egyesülettel kötendő megállapodásban foglaltak szerint térítésmentesen Balatonalmádi Város Önkormányzatának átadja.”*

A korábbi gyakorlat az volt, hogy az ilyen pályázatoknál csak a fenntartási időszak végén került sor erre az átadásra, a TAO pályázat kezelői jelezték, hogy itt esetleg mód van arra is, hogy rögtön a megvalósítást követően átadásra kerüljön. Tehát itt is majd további egyeztetés szükséges és majd a megkötendő megállapodás határozza meg az átadás időpontját és módját.

**Keszey János polgármester:** Köszönöm. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, szeretném elmondani, hogy március 7-re tervezek egy lakossági fórumot a régi futballpálya hasznosításával kapcsolatban. Nyilván ez nem egy hivatalos közmeghallgatás, tehát nem kötelező ezen a testületi tagoknak részt venni, de kérem aki tud csatlakozzon.

Kérem szavazzunk az I. számú határozati javaslatról Zana András által elmondott módosítások figyelembevétel!

*Keszey János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**56/2019. (II.28.) Öh.**

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete,

- a) a Balatonalmádi, 0100/20, 0100/21, 0100/22 és 0100/23 hrsz-ú ingatlanok telekcsoport újraosztásával létrejött **a balatonalmádi 0100/27 Hrsz.** 1 ha 9643m<sup>2</sup> területű legelő művelési ágú, , **0100/28 Hrsz** 0 ha 7925m<sup>2</sup> területű legelő művelési ágú Gksz építési övezetbe átsorolt ingatlanokat **korlátozottan forgalomképes törzsvagyonná minősíti.**
- b) **egyetért azzal, hogy a Balatonalmádi Sport Egyesület** (8220 Balatonalmádi, Véghegyi D. u. 10., adószáma: 19899389-1-19, nyilvántartási száma: PK 70084/1989, képviseli: Ács Attila elnök) által megvalósítandó **be/SFP-11625/2016/MLSZ.** számú MLSZ támogatói határozatokban foglalt sportfejlesztési program az önkormányzat tulajdonában álló Balatonalmádi **0100/ 26 Hrsz, 0100/27 Hrsz, 0100/28 Hrsz ingatlanokon,** a Kiss és Rusznák Építészeti Kft. tervein alapuló jogerős építési engedély szerinti műszaki tartalommal valósuljon meg.
- c) egyetért azzal, hogy **Balatonalmádi Sport Egyesület** (8220 Balatonalmádi, Véghegyi D. u. 10., adószáma: 19899389-1-19, nyilvántartási száma: PK 70084/1989, képviseli: Ács Attila elnök) által megvalósítandó **be/SFP-11625/2016/MLSZ.** számú MLSZ támogatói határozat módosítását kezdeményezze a b) pontban foglaltak szerint foglaltak szerint.
- d) **engedélyezi, hogy a Magyar Állam** Balatonalmádi Sport Egyesület (8220 Balatonalmádi, Véghegyi D. u. 10., adószáma: 19899389-1-19, nyilvántartási száma: PK 70084/1989, képviseli: Ács Attila elnök) **által elnyert TAO támogatás összeg erejéig 15 évre szólóan önálló jelzálogjogot jegyeztessen be az ingatlan- nyilvántartásba a Balatonalmádi, 0100/27 hrsz-ú korlátozottan forgalomképes ingatlanra** valamint elismeri és támogatja, hogy az ingatlan legalább 15 évig sportcélokat szolgáljon a **be/SFP-11625/2016/MLSZ** iktatószámú pályázat során létrejött fejlesztés eredményeként.
- e) **engedélyezi, hogy a Magyar Állam** Balatonalmádi Sport Egyesület (8220 Balatonalmádi, Véghegyi D. u. 10., adószáma: 19899389-1-19, nyilvántartási száma: PK 70084/1989, képviseli: Ács Attila elnök) **által elnyert TAO támogatás összeg erejéig 15 évre szólóan önálló jelzálogjogot jegyeztessen be az ingatlan- nyilvántartásba a Balatonalmádi, 0100/28 hrsz-ú korlátozottan forgalomképes ingatlanra,** valamint elismeri és támogatja, hogy az ingatlan legalább 15 évig sportcélokat szolgáljon a **be/SFP-11625/2016/MLSZ** iktatószámú pályázat során létrejött fejlesztés eredményeként.

- f) - a 171/2016. (VI.23.) Öh. számú határozat 7. pontját módosítva - Magyar Labdarúgó Szövetség által kiállított támogatási igazolás alapján a TAO –s források Egyesülethez érkezését igazoló dokumentum kézhezvételét követően - a benyújtandó pályázat önrészét, 70 035 927 forintot, mint államháztartáson kívüli felhalmozási célú támogatást a Balatonalmádi Sport Egyesülettel történt külön megállapodást követően 2020. december 31-i elszámolási kötelezettség mellett biztosítja. E kiadások fedezete a Balatonalmádi Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének felhalmozási célú kiadásait tartalmazó 14. melléklet „egyéb felhalmozási célú kiadások államháztartáson kívülre” kiadások között lévő 4. számú sora.

A Balatonalmádi Sport Egyesület a felhasználást igazoló, hitelesített számlákkal köteles elszámolni a támogatásról. Amennyiben a támogatási szerződésben meghatározott határidőig a Balatonalmádi Sport Egyesület a támogatási összeggel nem, vagy részben tud elszámolni, úgy az el nem számolt összeget vissza kell fizetnie.

A Balatonalmádi Sport Egyesület vállalja, hogy a Balatonalmádi, 0100/27 és a 0100/28 hrsz alatti ingatlanon végzett beruházást a Balatonalmádi Sport Egyesülettel kötendő megállapodásban foglaltak szerint térítésmentesen Balatonalmádi Város Önkormányzatának átadja.

- g) felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat, és jelzálogjog bejegyzési engedély aláírására.

**Felelős:** Keszei János polgármester

**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

**Határidő:** legkésőbb 2019. március 10. - tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat és jelzálogjog bejegyzési engedély aláírására.

**Keszei János polgármester:** Szavazásra teszem fel az előterjesztés második határozati javaslatát, és kérem aki egyetért szavazzon igennel!

*Keszei János polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

**57/2019. (II.28.) Öh.**

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete,

- a) bruttó 4 495 800 Ft-ot felhalmozási célú támogatásként ad át a Balatonalmádi Sport Egyesület részére az öltöző épület kivitelezési tervdokumentációjának elkészítése céljából, támogatási szerződés megkötése útján. A támogatás 2019. évben átutalással kerül átadásra a támogatott részére, a támogatási szerződés aláírását követően. A Balatonalmádi Sport Egyesület a felhasználást igazoló, hitelesített számlákkal köteles elszámolni a támogatásról. Amennyiben az Egyesület 2019. december 31-ig, de legkésőbb a projekt záró elszámolásáig a támogatási összeggel nem, vagy részben tud elszámolni, úgy az el nem számolt összeget vissza kell fizetnie.

- b) a Balatonalmádi Sportegyesület részére a támogatás fedezetét a 2019. évi költségvetésben a Balatonalmádi Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetési rendeletének felhalmozási célú kiadásait tartalmazó 14. melléklet „egyéb felhalmozási célú kiadások államháztartáson kívülre” kiadások között lévő 4. számú sora terhére biztosítja.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés jelen határozat tartalma szerinti aláírására.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa és a 2019. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor a szükséges előirányzat átcsoportosításról gondoskodjon.

**Felelős:** Keszey János polgármester  
**Hivatali felelős:** Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök  
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető


**Határidő:** legkésőbb 2019. március 10. támogatási szerződés előkészítése,  
támogatási összeg utalása  
a 2019. évi költségvetési rendelet június havi módosítása - előirányzat átcsoportosításra

*A napirendi pontok tárgyalásának végére érve Keszey János polgármester megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 11.30 órakor bezárja.*

K.m.f.

  
**Keszey János**  
polgármester



  
**Dr. Hoffmann Gyongyi**  
jegyző

