

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2020. február 25. napján, 13.00 órai kezdettel megtartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Kajári Gyula	PGB elnök
Fabó Péter	PGB tag
Dukai Nagy Gergely	külső szakértő
Hulényi Miklós	külső szakértő

A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Endre Szabolcs	jegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Zana András	településfejlesztési ov.
Takács Timea	idegenforgalmi referens
Göndöcsné S. Csilla	hatósági osztályvezető
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Dr. Kepli Lajos	polgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Sajtos Ildikó	intézményvezető
Beckerné S. Ottilia	intézményvezető
Dr.Józsa Tamás helyett Dr.Kónya Norbert	irodavezető
Dr. Borsföldi Katalin	Magocskák Alapítvány elnöke

Kajári Gyula elnök: Szeretettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság februári rendes ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 4 tagja jelen van, az ülés határozatképes. Schildmayer Ferenc bizottsági tag előre jelezte hiányzását.

Tegnapi napon 3 témában sürgősségi indítvány került megküldésre a bizottság tagjai részére, melyeket javaslok felvenni 13., 14. és 15. napirendi pontként.

Kérdezem a bizottság tagjait, hogy van-e valakinek egyéb módosító javaslata a napirendekkel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, fogadjuk el a módosított napirendet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

17/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2020. február 25-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d

1. **Jelentés a lejárt határidejű bizottsági határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kajári Gyula PGB elnök, Dr. Endre Szabolcs jegyző
2. **Balatonalmádi Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB
3. **Balatonalmádi Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
4. **A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
5. **A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
6. **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 7/2015. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB
7. **Felhatalmazás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. ülésén való szavazáshoz a Csarnok Kft. beolvadása, valamint alaptőke megemlése tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB
8. **Almádi Magocskák Óvoda pályázatai**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalja: HB, PGB
9. **Magocskák Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme óvodai mászófal kialakításához**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB
10. **2020. évi bérleti díjak megállapítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB
11. **A Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, Wesselényi-strandon lévő apartmanok hasznosítása**
Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

12. A Kelet-Balatoni Térség Önkormányzati Társulása Kelet-Balatoni Hírportál megvalósítása – elvi döntés

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

13. Balatonalmádi, Jókai u. 12. szám alatti állami tulajdonú ingatlan önkormányzat részére történő ingyenes átruházása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

14. Javaslat a pénzügyminiszter által a bölesődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztéseinek támogatása keretében meghirdetett pályázati felhívásra benyújtott pályázat visszavonására

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

15. Javaslat közterületi térfigyelő kamerarendszer kiépítésére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG SAJÁT HATÁSKÖRBE:

Helyszín biztosítása a VI. Nemzetközi Pontyfogó Kupához

Előterjesztő: Kajári Gyula bizottsági elnök

Napirend tárgyalása:

1. Jelentés a lejárt határidejű bizottsági határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kajári Gyula PGB elnök, Dr. Endre Szabolcs jegyző

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – Hulényi Miklós külső szakértő szavazatát technikai okból szóban adta meg – az alábbi határozatot hozta:

18/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

Regenyéné Király Andrea pénzügyi- és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – Hulényi Miklós szavazatát technikai okból szóban adta meg – az alábbi határozatot hozta:

19/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2019. évi költségvetésről szóló 4/2019. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításának rendelet-tervezetét.

Felelős: Kajári Gyula PGB elnök

Határidő: 2020. február 27-i KT ülés

3. Balatonalmádi Város Önkormányzata 2020. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Regenyéné Király Andrea pénzügyi- és számviteli osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dukai Nagy Gergely külső szakértő: Először is szeretném megköszönni mindazok munkáját, akik a költségvetés összeállításában részt vettek. Köszönöm a könyvvizsgáló munkáját is, aki felhívja a figyelmet néhány olyan kockázatra, amely évről-évre húzódik a költségvetés tervezése kapcsán. A könyvvizsgáló jelentésében szóba került a fluktuáció, a hivatali változás, szóba került az is, hogy az inflációval vannak tervezve számok és a becslések nagy kockázatot rejtenek. Az lenne a kérdésem, hogy milyen tervek vannak annak érdekében, hogy az említett kockázatok mérséklődjenek az év során?

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Igen, számos kockázati tényező van, ami egyrészt vonatkozik a szervezetre, a jogszabályokra, körülményekre.

Az infláció hatásával kapcsolatosan évek óta nem ad támogatást a központi költségvetés. A költségvetés készítésénél a dologi kiadásoknál csak néhány esetben emeltük a dologi kiadásokat az inflációval, de természetesen néztük a háromnegyed éves teljesítés adatait, és néztük az év végi várható adatokat is, és ezen adatok birtokában terveztünk az önkormányzati feladatoknál, a közös önkormányzati hivatalnál illetve az intézményeknél.

Amennyiben év közben láthatóvá válik, hogy a kiadási előirányzatok szűkösek lesznek, akkor a működési céltartalékok között vannak olyan keretek, melyeket ilyen célra felhasználhatunk, illetve még előttünk van a 2019. évi maradvány felosztása. Ezekkel tudjuk majd csökkenteni a kockázatot, illetve el kell mondani azt is, hogy minden évben vannak olyan feladatok, ahol a tervezetthez képest többletbevételek keletkeznek. Ilyen pl. az adóbevételek, strandi bevételek és így ezzel is tudjuk ellen tételni a nem tervezett kiadásokat.

Kajári Gyula elnök: Amennyiben nincs egyéb kérdés, hozzászólás, úgy elsőként szavazásra teszem fel az előterjesztés határozati javaslatát és kérem, aki egyetért az igen gomb megnyomásával szavazzon!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – Hulényi Miklós szavazatát technikai okból szóban adta meg – az alábbi határozatot hozta:

20/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az alábbiak szerint fogadja el.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának a stabilitási törvényből adódóan elkészített számszaki adatai

Saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

eFt					
Sor-szám	Bevételi jogcímek	2020. évi előirányzat	2021. évi előirányzat	2022. évi előirányzat	2023. évi előirányzat
1.	Építményadó	300 000	309 000	318 000	327 000
2.	Iparüzési adó	245 000	253 000	261 000	270 000
3.	Idegenforgalmi adó	74 000	80 000	83 000	88 000
4.	Telekadó	57 000	57 000	57 000	57 000
5.	Helyi adók összesen	676 000	699 000	719 000	742 000
6.	Önkormányzati vagyon értékesítéséből sz.bev.nettó	1 600	1 600	1 600	1 600
7.	Késedelmi pótlék	600	600	600	600
8.	Bírság, díjbevétel	0	0	0	0
9.	SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN	678 200	701 200	721 200	744 200

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fizetési kötelezettség megállapításához

eFt					
Sor-szám	Kiadási jogcímek	2020. évi előirányzat	2021. évi előirányzat	2022. évi előirányzat	2023. évi előirányzat
1.	hitel (tőke)	0	0	0	0
2.	Halasztott fizetés, részletfizetés	0	0	0	0
3.	Adósságot keletkeztető ügyletek kiadásai	0	0	0	0

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Regenyéné Király Andrea – pénzügyi és számviteli osztályvezető

Kajári Gyula elnök: Köszönöm. Most következik a 2020. évi költségvetési rendelet-tervezetről szóló szavazás, melyet elfogadásra javaslak az osztályvezető által is említett módosításokkal, melyek a következők:

- „5. § (2) a) 286.058.238 Ft működési célú és
b) 2.025.777.366 Ft felhalmozási célú.
(4) aa) 286.058.238 Ft működési célú és
ab) 2.025.777.366 Ft felhalmozási célú.

14. § (9) 2020. január 1-jétől kezdődően a köztisztviselői illetményalap 2020. teljes évre - a köztisztviselők és a polgármester tekintetében - 48.000 Ft-ban kerül megállapításra.”

Kérem, aki elfogadásra javasolja az említett pontosításokkal szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

21/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2020. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet az alábbi pontosításokkal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek:

5. § (2) a) 286.058.238 Ft működési célú és
b) 2.025.777.366 Ft felhalmozási célú.
(4) aa) 286.058.238 Ft működési célú és
ab) 2.025.777.366 Ft felhalmozási célú.

14. § (9) 2020. január 1-jétől kezdődően a köztisztviselői illetményalap 2020. teljes évre - a köztisztviselők és a polgármester tekintetében - 48.000 Ft-ban kerül megállapításra.

Felelős: Kajári Gyula PGB elnök

Határidő: 2020. február 27-i KT ülés

4. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendeletek módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dukai Nagy Gergely külső szakértő: Kérdésem az lenne az előterjesztéssel kapcsolatban, hogy mekkora összeggel érinti a módosítás a város költségvetését?

Regenyéné K. Andrea pénzügyi ov.: Jogsabályi előírás alapján a közvetett támogatásokat is ki kell mutatni. Mivel a szociális intézményünk a Szociális Társulás keretein belül működik, így a Szociális Társulás költségvetésében van kimutatva a közvetett támogatás. Ez a közvetett

támogatás pár tízmillió forint összegű. El kell azonban azt is mondanom, hogy amennyiben számoljuk az állami támogatások összegét illetve a térítési díjak összegét, akkor ez jelentősen lecsökkentené az önkormányzati kiegészítést, forrást. Illetve a társulásnál nem csak Almádi településnek a feladata szerepel, hanem más településeké is, ezért most csak egy körülbelüli összeggel tudjuk ezt említeni.

Almádi önkormányzat költségvetésében is látható az átadott pénzeknél – államháztartáson belülre -, hogy a szociális társulásnak a társulási megállapodás alapján bevétellel nem fedezett kiadásokhoz hozzá kell járulni. Ez a hozzájárulás Balatonalmádi önkormányzata részéről 32 millió forintot meghaladó összeg, plusz még a társulási megállapodás alapján fizetendő 1 illetve 2 %-os hozzájárulás.

Kajári Gyula elnök: Amennyiben nincs több kérdés szavazásra teszem fel elsőként az előterjesztés határozati javaslatát és kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

22/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális alapszolgáltatások körébe tartozó szolgáltatások nyersanyagnormáját, szolgáltatási önköltségét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.1 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó étkeztetés nyersanyagnormája

	A	B
1. Település		Bruttó (Ft)/nap
2. Balatonalmádi		465

1.2 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó étkeztetés szolgáltatási önköltsége

	A	B
1. Település		Bruttó (Ft)/nap
2. Balatonalmádi		1024

1.3.A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó házi segítségnyújtás/ szociális segítség szolgáltatási önköltsége

	A	B
1. Település		Bruttó (Ft)/óra
2. Balatonalmádi		2251

1.4 A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó házi segítségnyújtás/személyi gondozás szolgáltatási önköltsége

	A	B
1. Település		Bruttó (Ft)/óra
2. Balatonalmádi		2251

1.5. A szociális alapszolgáltatások körébe tartozó **nappali ellátás szolgáltatási önköltsége**
(csak napközbeni tartózkodást igénybe vevők esetén)

	A	B
1.	Település	Bruttó(Ft)/nap
2.	Balatonalmádi	1018

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: azonnal

Kajári Gyula elnök: Szavazásra teszem fel az 1/2014. számú önkormányzati rendelet módosításának tervezetét és kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

23/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Balatonalmádi Szociális Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 1/2014. (I.31.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét.

Felelős: Kajári Gyula PGB elnök

Határidő: 2020. február 27-i KT ülés

Kajári Gyula elnök: Szavazásra teszem fel a 8/2011. számú önkormányzati rendelet módosításának tervezetét és kérem, aki egyetért szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

24/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 8/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét.

Felelős: Kajári Gyula PGB elnök

Határidő: 2020. február 27-i KT ülés

5. A köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dukai Nagy Gergely külső szakértő: A vadkár kapcsán az új kerítést említi az előterjesztés. Ennek van már költségbecslése? Mennyibe kerül az eseti vadkárok helyreállítása?

Zana András településfejlesztési ov.: A kerítés esetében még nem tudunk konkrét összeget mondani, első körben a kerítés minőségét próbáljuk felmérni. Minden bizonnyal a közterületet érintő területeknél épített jellegű kerítésre lenne szükség. Mivel viszonylag nagy a terület és erdős résszel csatlakozik, ott vélhetően kell valamilyen vadvédelmi célú kerítést építeni. A károk esetenként sajnos százezres nagyságrendűek.

Agg Z. Tamás Városgondnokság iv.: Annyi kiegészítést szeretnék tenni a temető kerítés építése kapcsán, hogy annyiban tudunk elébe menni a reményeink szerint a közeljövőben megvalósuló beruházásnak, hogy a kerítés nyomvonalán kívül illetve belül egy jó méter szélességben kitisztítottuk az erdősávot.

Kajári Gyula elnök: Amennyiben nincs további kérdés, észrevétel, úgy szavazásra teszem fel a rendelet felülvizsgálatának tervezetét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

25/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a köztemetőről, a temetkezési tevékenységről és az ahhoz kapcsolódó díjakról szóló 13/2018. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét.

Felelős: Kajári Gyula PGB elnök

Határidő: 2020. február 27-i KT ülés

6. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 7/2015. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a rendelet módosításának tervezetét.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

26/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 7/2015. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetét.

Felelős: Kajári Gyula PGB elnök

Határidő: 2020. február 27-i KT ülés

7. Felhatalmazás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. ülésén való szavazáshoz a Csarnok Kft. beolvadása, valamint alaptőke megemlése tárgyában

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatait.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

27/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a „Csarnok” Veszprém Csarnoküzemeltető, Rendezvényszervező és Kommunikációs Kft.-nek a Veszprém-Balaton 2023 Zrt-vel beolvadás útján történő egyesüléséről szóló - a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elé terjesztett - döntési javaslatot, és az abban foglaltak alapján arra hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a **Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlésén „igen” mandátummal szavazzon a „Csarnok” Veszprém Csarnoküzemeltető, Rendezvényszervező és Kommunikációs Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.; adószám: 14007581-2-19) beolvadás útján egyesüljön és Veszprém-Balaton 2023 Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhelye: 8200 Veszprém Óváros tér 9.) akként, hogy a beolvadó gazdasági társaság megszűnik, és annak vagyona az átvevő gazdasági társaságra, mint jogutódra száll át, amelynek társasági formája változatlan marad.**

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlése

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

28/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről szóló - a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elé terjesztett - döntési javaslatot, és az abban foglaltak alapján felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlésén „igen” mandátummal szavazzon **Veszprém-Balaton 2023 Zrt. (8200 Veszprém, Óváros tér 9., cégjegyzékszám: 19-10-500277) **alaptőkéjének megemeléséről** 40 darab új, egyenként 50.000,- Ft névértékű (összesen 2 000 000 Ft értékű) részvény zártkörű forgalomba hozatalával akként, hogy a kibocsátandó új részvények:**

- a) fajtája, sorozata: törzsrészvény, „A” típusú sorozata
- b) előállítás módja: dematerializált
- c) névértéke: 50.000,- Ft/db
- d) kibocsátási összértéke: 100.000.000,- Ft
- e) teljesítés módja: pénzbeli hozzájárulás bankszámlára történő befizetéssel.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: Veszprém-Balaton 2023 Zrt. közgyűlése

8. Almádi Magocskák Óvoda pályázatai

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalja: HB, PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Beckerné S.Ottília mb.óvodavezető: Tisztelt Bizottság! Nagyon örülünk annak, hogy az új óvodát birtokba vehettük, viszont a pénzügyi keretek nem adtak lehetőséget arra, hogy az óvoda udvara teljes mértékben megfelelő legyen. A régi udvari játékok visszatelepítését a költségvetésbe beterveztük, és ahogy azt osztályvezető úr is mondta, az óvoda udvara jelenleg durva kavicssal van leszórva, és így ebben a formában nem használható óvodaudvarként. A tervekben is szerepelt, hogy ott egy óvodai sportudvar kerül kialakításra. E témában találtuk ezt az Ovi-Sport Pálya építése, Sport-fejlesztési Program megvalósítása tárgyú pályázati lehetőséget, amely most került kiírásra. Nyilván ez a pálya nem fogja lefedni a teljes udvar területét, vannak még terveink, pl. kisebb közlekedési park kialakítása, ami szintén a mozgást és a sportot célozza meg.

Zana András településfejlesztési ov.: Az 1. számú határozati javaslatban egy pontosítást szeretnék kérni, mégpedig a táblázat alatti bekezdésből a „beruházási célú pályázati önrész terhére” szövegrészt kérjük törölni. Köszönöm.

Kajári Gyula elnök: Az előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz, melyből az 1. számú esetében a pályázó a város, a 2-es számú határozat esetében az intézmény a pályázó. Van-e még kérdés, kiegészítés? Amennyiben nincs, felteszem szavazásra az előterjesztés 1-es számú határozati javaslatát az osztályvezető úr által említett módosítással egyben! Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

29/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvány által „Nemzeti Ovi-Sport Program” címen kiírt pályázati felhívásra pályázatot nyújt be az alábbi tevékenységek támogatására:

Almádi Magocskák Óvoda részére Ovi-Sport Pálya építése, Sport-fejlesztési Program megvalósítása

A pályázat megvalósítási helyszín pontos címe és helyrajzi száma:

Település neve	Irányítószám	Utca neve	Helyrajzi szám
Almádi Magocskák Óvoda			
Balatonalmádi	8220	Mogyoró utca 1.	1181/33

A Képviselő-testület a Sport-fejlesztési Program megvalósítására 4.500.000 Ft összegű támogatást biztosít, melynek pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetés felhalmozási célú kiadások között biztosítja.

A tervezett fejlesztés üzemeltetési feladatait a fenntartási időszak alatt Balatonalmádi Város Önkormányzata intézménye, az Almádi Magocskák Óvoda útján, annak költségvetése terhére látja el az éves karbantartási előirányzatban biztosított 100.000 Ft összegből.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázati dokumentáció összeállítására és a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén az Ovi-Sport Közhasznú Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés aláírására, és felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet biztosításáról a 2021. évi költségvetési rendelet tervezése során gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető – pályázat benyújtására
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető – fedezet átcsoportosítására

Határidő: 2020. február 28. – pályázat benyújtására
2021. évi költségvetési rendelet készítése – fedezet biztosítására

Kajári Gyula elnök: Kérem szavazzunk az előterjesztés 2-es számú határozati javaslatáról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

30/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Almádi Magocskák Óvoda részt vegyen az Országos Iskolakert-Fejlesztési Program keretén belül az Iskolakerti Alapozó Alprogram 2020. évi III. ütemének ÓVODAKERT “KEZDŐ” kategóriájában és felhatalmazza a Polgármestert a fenntartói illetve a tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2020. február 28. – nyilatkozatok aláírására

9. Magocskák Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme óvodai mászófal kialakításához

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: HB, PGB

Takács Tímea idegenforgalmi referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Fabó Péter bizottsági tag: Erre az előterjesztésre, kérelemre is azt tudom mondani, hogy nagyon fontos, de szerintem akkor most itt határozatba kellene foglalnunk, hogy kapjon 300.000 Ft-ot a Magocskák óvoda és a Kéttannyelvű Gimnáziumnak is adjunk valamire 300.000 Ft-ot és akkor fejezzük be ebbe az évbe a támogatásokat. Szerintem így a költségvetést sem lehet tervezni. Összességében azt gondolom, hogy ezek valóban fontos dolgok, de azért lehet előre tervezni úgy gondolom, és valamiféle keretek közé kellene szorítani a támogatásokat.

Dukai Nagy Gergely külső szakértő: Egyetértve az előttem felszólalóval, amit itt művelünk támogatások terén az ugyancsak illeszkedik ahhoz az oly sokszor unásig ismételt gondolathoz, hogy koncepciót kellene alkotni, és ily módon akkor tudnánk több évben is előre gondolkodni. Ezzel együtt – nem védve az alapítványt – az anyagból az is kiderül, hogy az összeg nagy részét összegyűjtötték, másrészt pedig ne felejtjük el azt sem, hogy az óvodába szükséges ágyak beszerzését is az alapítvány oldotta meg. Én úgy gondolom, hogy ezzel a kiegészítéssel támogatható az előterjesztés.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Az iskolákkal ellentétben önkormányzati fenntartású intézményről van szó, tehát valahol feladatunk is – nyilván nem a mászófal vásárlása -. Abban egyetértek a hozzászólókkal, hogy nyilván a Képviselő-testület felelőssége, hogy rendet szabjunk és ne váljon ez parttalanná, viszont mégis azt javaslom, hogy ebben az esetben az előterjesztésben szereplő összeggel támogassuk az óvodát.

Fabó Péter bizottsági tag: Az előterjesztést természetesen támogatni fogom, viszont azt szeretném kérni, hogy kezdjünk el egy olyan munkát, - mert lesz rengeteg probléma az óvodánál is iskoláknál is – hogy készítsünk egy komplett listát.

Dr. Bors-földi Katalin Magocskák Alapítvány elnöke: Szeretnék néhány szóban reagálni az elhangzottakra. Egyrészt az alapítvány igyekszik mindig addig nyújtózkodni, ameddig a takarója ér. Így történt ez korábban is, a 2018. évi báli bevétel egy mezítlábas ösvény kialakításának volt szentelve, amit a szülők segítségével el is készítettünk. Most valóban a mászófal egy kicsit túl nőtt a lehetőségeinken, az eséstompító matrac ára miatt. Ahogy azt a kérelemben is írtam, mi próbáltuk kiegészíteni ezt az összeget az adó 1 %-ából befolyt összeggel, ami mindösszesen 600.000 Ft. Én úgy gondolom, hogy a mostani kérelmünk, egy egyszeri, és próbálunk a kereteinket felhasználva fejleszteni.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm. Akkor, ha jól értem, nincs határozat módosító javaslat, a bizottság egyetért a kérelemmel. Szavazásra teszem fel az előterjesztés határozati javaslatát és kérem aki egyetért szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

31/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Magocskák Közhasznú Alapítvány Almádi Óvodáiért mászófal vásárlását 401.268.-forinttal támogatja,
- b) a felhalmozási célú támogatás szükséges pénzügyi fedezetét a Magocskák Alapítvánnyal megkötött támogatási szerződés alapján biztosítja 2020.05. 31. napjáig történő, utólagos elszámolási kötelezettség mellett, átadott pénzeszköz formájában, előfinanszírozás keretében oly módon, hogy a 401.268 Ft összegű egyéb felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre kiadási előirányzatát a 2020. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja,
- c) felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet átcsoportosításáról a 2020. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor gondoskodjon, a Magocskák Közhasznú Alapítvánnyal a szükséges támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő: 2020. március 20.– szerződés kötése
2020. évi költségvetési rendelet június havi módosítása – szükséges fedezet átcsoportosítása

10. 2020. évi bérleti díjak megállapítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

32/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt. (székhelye: 1051 Budapest Nádor u.16.) Balatonalmádi 2264/A/6 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Baross Gábor u. 7. szám alatti, összesen 229 m² alapterületű helyiségek bérletére vonatkozó 2020. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy a KSH által közzétett 2019. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a **2020. évi bérleti díj összege: nettó 15.140.120 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2020. március 16.– értesítésre

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

33/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Sport Horgász Egyesület (székhelye: 8220 Balatonalmádi Véghegy u. 24.) Balatonalmádi 2313/15 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi Véghegy u. 24. szám alatti, 5912 m² alapterületű ingatlan bérletére vonatkozó 2020. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2019. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a **2020. évi bérleti díj összege: nettó 266.296 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök
Határidő: 2020. március 16.– értesítésre

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

34/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lepczynskiné Winter Adrienn balatonalmádi lakosnak a 8220 Balatonalmádi, Liszt F. u. 30. szám alatti, 18 m² területű garázs bérletére vonatkozó 2020. évi bérleti díját úgy állapítja meg, hogy

a KSH által közzétett 2019. évi fogyasztói árindex mértékét figyelembe veszi, így a **2020. évi bérleti díj összege: nettó 45.935 Ft/év + Áfa 27 %.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök
Határidő: 2020. március 16.– értesítésre

11. A Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti, Wesselényi-strandon lévő apartmanok hasznosítása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester
Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Úgy gondolom, hogy most csak egy éves időtartamra írjunk ki pályázatot továbbra is pontosan azért, mert most készül a gazdasági programunk és a ciklusterv és még nem döntöttünk arról, hogy hogyan kívánjuk hosszabb távon hasznosítani ezeket az apartmanokat, vagyon elemeinket.

Kajári Gyula elnök: Az előterjesztés A. és B. határozati javaslatot tartalmaz, melyek közül az A. változat 3,4 %-os, a hivatalos inflációhoz igazodó emelést tartalmaz, a B. változat pedig 10 %-os emelést tartalmaz.

Agg Z. Tanács Városgondnokság iv.: Valóban nagyon nehezen sikerült az elmúlt években kiadni ezt az ingatlant és a bérlő szerint ugyan túlfeszített ez a bérleti díj, de mi szerintünk éppen megfelelő. Talán lehetne ezen a dolgon egy kicsit finomítani azzal, ha a bérleti szerződés időtartamát úgy módosítanánk, hogy április 1-től október 31. napjáig szólna. Nem tudom, hogy van-e ennek akadálya?

Kajári Gyula elnök: Én a B. változatban javasolnám az időtartam módosítását.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Ha jól értelmezem, akkor plusz 50 napot adnánk a lehetséges bérlőnek ugyanezért az árért, így összességében olcsóbban kapná fajlagosan mint tavaly. Nem tudom, hogy ez-e az irány, amit követni akarunk, hogy lefelé menjünk az árral? Annyival nem magasabb a B. változat ára, hogy a plusz 50 nap arányosan kijöjjön belőle. Értem, hogy ha hosszabb a bérleti időtartam, akkor jobban ki tudja használni, de szerintem ennek a díjban is tükröződnie kellene.

Hulényi Miklós külső szakértő: Én annak vagyok a híve, hogy a két összeg közötti 5-6 %-os emelést javasoljuk. Elsősorban azért is, mert most is csak egy évre szóló bérleti időről van szó. A meghosszabbított időtartammal én is egyetértek.

Fabó Péter bizottsági tag: Én a 10 %-os emelést javaslom, a meghosszabbított időtartammal.

Hulényi Miklós külső szakértő: Nem tudjuk még, hogy 1 év után mi lesz és ha egyből 10 %-os emelést mondunk és nincs az eddigiektől eltérő tartalom, akkor a következő évben már a 10 %-ról kell indulnunk. Azt egy kicsit magasnak tartom. Ezért is gondoltam, hogy a két javaslat közötti emelést, a 6 %-ost javasoljunk a meghosszabbított bérleti idővel.

Kajári Gyula elnök: Amennyiben nincs egyéb módosító javaslat, elsőként szavazásra teszem fel Hulényi Miklós javaslatát, amely arról szól, hogy 6 %-os bérleti díj emelést javasol, nettó 3.074.000 Ft + ÁFA összegben, azzal, hogy a Bérleti jogviszony időtartama 2020. április 1. napjától 2020. október 31. napjáig szól.

Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon igennel!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 1 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Hulényi Miklós bizottsági tag azon módosító javaslatát, miszerint a 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi-strand főépületében, a nyugati oldalon lévő 4 db és a keleti oldalon lévő 4 db összesen 164 m² alapterületű apartman bérbeadására kiírandó nyílt egyfordulós pályázatban a

„Bérleti jogviszony időtartama: 2020. április 1. napjától 2020. október 31. napjáig szól”, valamint

A fizetendő minimális bérleti díj a 2020. évi időszakra:

- a) **Nettó 3.074.000 Ft + Áfa 27%,**

e l u t a s í t j a.

Kajári Gyula elnök: Megállapítom, hogy a javaslat nem kapta meg az elfogadásához szükséges többségi igen szavazatot.

Szavazásra teszem fel az előterjesztés B. jelű határozati javaslatát azzal, hogy a bérleti jogviszony időtartama: 2020. április 1. napjától 2020. október 31. napjáig szól. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon igennel!

***A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal
az alábbi határozatot hozta:***

36/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4-6. szám alatti Wesselényi-strand főépületében, a nyugati oldalon lévő 4 db és a keleti oldalon lévő 4 db összesen 164 m² alapterületű apartman (továbbiakban Bérlemény) bérbeadására nyílt egyfordulós pályázatot ír ki az alábbi feltételekkel.

Bérleti jogviszony időtartama:

- 1. 2020. április 1. napjától 2020. október 31. napjáig szól.**

A bérleti szerződés rendes felmondással nem mondható fel.

Bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal jogosult felmondani:

- a) *A bérleti díj elmulasztása esetében feltéve, hogy a Bérletet megfelelő határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a hátralék megfizetésére írásban felszólította, és a Bérlet e határidő elteltéig sem fizetett.*
- b) *Ha a Bérlet a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti.*
- c) *Bérlet a Bérleményt nem a pályázati kiírásban megjelölt célra használja.*
- d) *A tulajdonosi szerkezetben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjától eltérő változás esetén.*

A fizetendő minimális bérleti díj a 2020. évi időszakra:

- b) **Nettó 3.190.000 Ft + Áfa 27%,**

- c) A pályázó által megajánlott **bérleti díj 30 %-a szerződéskötéskor**, a második részlet, a bérleti díj **35 %-a tárgyév június 30. napjáig** a harmadik részlet a bérleti díj **35 %-a tárgyév augusztus 15. napjáig fizetendő** Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számlájára.

Rezsiköltségek:

- a) **A bérleti díj nem tartalmazza** a rezsiköltségeket. Az **áramellátás, a víz- és csatorna fogyasztás díját** Bérló a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint köteles megtéríteni a Bérbeadó által kiállított számla alapján, 8 napos fizetési határidővel.
- b) **A klimatizálás díját** a Bérló a klímaberendezések fogyasztását mérő almérő óra átadáskori, illetve tárgyév július 15-i és **október 31-i** leolvasása alapján - a Szolgáltató által kiállított számla figyelembevételével - köteles megfizetni, 8 napos fizetési határidővel Balatonalmádi Város Önkormányzatának 11748083-15430290 számú fizetési számlájára, a Bérbeadó által kiállított számla alapján.
- c) **A szemétszállítás díját, bruttó 40.920 Ft-ot** Bérló tárgyév július 15. napjáig köteles Bérló megfizetni, 8 napos fizetési határidővel Balatonalmádi Város Önkormányzatának 11748083-15430290 számú fizetési számlájára, a Bérbeadó által kiállított számla alapján.
Bérló köteles a tevékenysége folytatása során keletkezett hulladékot a strandi konténerbe elhelyezni.
- d) **Bérlemény kiajánlásával, üzemeltetésével kapcsolatos összes költség** (pl. hirdetés, takarítás – beleértve a lépcsőház takarítását is - ágynemű csere, az apartmanok felügyelete, karbantartási kiadások) **Bérlőt terheli.**

Tevékenységi kör

Bérló a Bérleményben „TEÁOR 5520 – Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás” tevékenységet folytathat.

Ajánlati biztosíték

Pályázónak **300.000 Ft** összegű ajánlati biztosítékot kell megfizetnie átutalással, amelynek legkésőbb a szerződés aláírásának napjáig jóváírásra kell kerülnie Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú fizetési számláján. Az Önkormányzat bankszámláján való késedelmes jóváírás a pályázó terhére esik.

Az ajánlati biztosítékot a pályázat érvénytelenségének megállapítása, a pályázatnak a benyújtási határidőt megelőző visszavonása esetén, továbbá az ajánlati kööttség lejártá után 3 munkanapon belül vissza kell fizetni. Nem jár vissza a biztosíték, ha az ajánlati kööttség időtartama alatt pályázó pályázatát visszavonta, illetőleg a szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható - vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az ajánlati biztosíték Önkormányzat számlájára való átutalásának banki költségét az ajánlattevő viseli. Az ajánlati biztosíték után a kiíró kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló határidőt elmulasztja. Ebben az esetben a Ptk. késedelmi kamatszámítása szerint megállapított kamat jár.

A nyertes pályázó által befizetett ajánlati biztosítéknak megfelelő összeg szerződést biztosító mellék-kötelezettségként (a továbbiakban: **Óvadék**) számít be.

Óvadék akkor kerül visszafizetésre 5 munkanapon belül, ha a Bérló a szerződés lejártát követően a Bérleményt a leltár szerinti berendezésekkel rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadta és nincs a Bérbeadó felé bérleti díj tartozása. Óvadék a bérleti szerződés Bérló hibájából eredő megszűnése esetén nem jár vissza.

Egyéb feltételek:

A strandi apartmanok az „egyéb szálláshely,, kategóriába tartoznak, ezáltal a 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet alapján a hasznosításukra a 2020. évi szezontól **magánszemély és egyéni vállalkozó nem pályázhat.**

A Bérlemény felújított, berendezett állapotban, felszerelt konyhával kerül bérbeadásra. A Bérlemény birtokba adására a szerződéskötést követően, **2020. április 1-én** kerül sor azzal, hogy a berendezések kipróbálására - amennyiben a strandi vízrángedési munkálatok még ezen időpontig nem történtek meg – a munkálatokat követő 5 munkanapon belül kerül sor.

A felszereléseket és berendezéseket Bérbeadó leltár felvétele mellett adja át.

A Bérelő a tevékenysége gyakorlásához a Bérleményen átalakításokat nem végezhet.

Bérbeadó kötelezettsége gondoskodni:

- a) az épület szerkezeteinek és közműveinek felújításáról;
- b) a szavatossági hibák elhárításáról;
- c) az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető hibák elhárításáról.

Az épületre a Bérbeadó köt vagyonbiztosítási szerződést. A Bérelő köteles tevékenységére felelősségbiztosítást kötni. Bérelő felelős a Bérleményekben saját maga, alkalmazottai, vagy a vendégek által okozott kárért. Az okozott kárt köteles mielőbb elhárítani, a sérült berendezéseket megjavíttatni, vagy pótolni.

A Bérbeadó feladata az épület külső állagának megóvása, valamint a közmű szolgáltatások folyamatos biztosítása az átadott épületrészek határoló faláig.

Bérelő köteles a Wesselényi-strand működésére, üzemeltetésére vonatkozó mindenkor hatályos önkormányzati belső szabályzatok szerint eleget tenni a Bérlemények működtetésével kapcsolatos kötelezettségeinek. Bérelő tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszonyból fakadó jogait és kötelezettségeit is a hivatkozott belső szabályzatokban foglaltakra tekintettel köteles gyakorolni.

A Bérlemény üzemeltetése időtartamát Bérelő igazítani köteles a belső szabályzatban rögzített strandi üzemeltetési feltételekhez, valamint a szemét elszállítására vonatkozó részletszabályokat betartani.

Bérelő tudomásul veszi, hogy a Wesselényi-strand előtti ikersétányon késő estig tartó rendezvények megtartására kerül sor a bérlet időtartama alatt (pl. Hungarikum Fesztivál, Almádi Borfesztivál), illetve a Bérleménnyel szomszédos „Bármikor Fröccsteraszon” éjszakáig tartó zenés rendezvények zajlanak.

Bérelőnek tudomásul kell vennie, hogy a Bérleményekbe állatok bevitele nem megengedett!

Pályázati jogosultak köre:

A pályázati eljárásban csak olyan gazdálkodó szervezet vehet részt, amely megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló **239/2009. (X.20.) Korm. rendeletben foglaltak alapján magánszemély és egyéni vállalkozó nem pályázhat.**

A pályázónak igazolnia kell, hogy a pályázat benyújtásának időpontjában nincs lejárt határidejű tartozása Balatonalmádi Város Önkormányzata felé.

A pályázatok benyújtási határideje, helye és módja:

A Bérleményekre a pályázatokat zárt, a pályázó személyére való bármely utalás nélküli borítékban, **egy eredeti és egy másolati példányban** kell a pályázatok benyújtására nyitva álló határidő alatt benyújtani a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) Településfejlesztési osztályán, a 40. számú hivatali helyiségben, ügyfélfogadási időben, **legkésőbb 2020. március 23-án, hétfőn 10.00 óráig.**

A borítékon fel kell tüntetni: "Pályázat a Wesselényi-strandi Bérlemény1 és Bérlemény2 bérletére"

A részletes pályázati felhívás rendelkezésre bocsátásának helye:

A részletes pályázati feltételek átvehetők a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályán (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1. a 40. számú irodában ügyfélfogadási időben **2020. február 27. napjától**, vagy letölthetők a www.balatonalmadi.hu internetes honlapról.

A pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a) a pályázó nevét, székhelyét, elérhetőségeit (telefonszám, telefaxszám);
 - aa) ha a pályázó jogi személy, gazdasági társaság, a pályázónak a beadáshoz képest:
 1. 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát vagy annak hitelesített másolatát, valamint aláírásra jogosult képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát,
 2. a létrejöttét igazoló bírósági, vagy más egyéb nyilvántartásba vételéről szóló okiratot, valamint a képviselőlet jogára vonatkozó továbbá az aláírás hitelességét igazoló okiratot;
 - ab) konzorciumban pályázóknak ajánlatukhoz csatolni kell a közöttük létrejött megállapodás eredeti vagy hitelesített másolatát, melynek ki kell térnie arra, hogy a tagok felelőssége egyetemleges, meg kell jelölniük továbbá a meghatalmazással eljáró képviselőjük nevét;
 - ac) külföldi pályázónak hiteles magyar fordításban is be kell nyújtania a megjelölt dokumentumokat. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel (lakóhellyel) rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni;
- b) a pályázó rövid bemutatását, üzleti elképzeléseit;
- c) a megajánlott ellenszolgáltatást a Bérlemény tekintetében:

2020. április 1. napjától 2020. október 31. napjáig megajánlott bérleti díjat nettó Ft + Áfa feltüntetésével, amely megajánlott bérleti díj nem lehet kevesebb, mint nettó 3.190.000 Ft + Áfa 27%.
- d) a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására irányuló nyilatkozatot;
- e) a pályázó nyilatkozatát, arra vonatkozóan, hogy ajánlatát a benyújtási határidő lejártától számított 45 napig fenntartja, A pályázó ajánlati kötöttségétől szabadul, amennyiben a Kiíró ezen időpontban belül írásban közli, hogy pályázatát nem nyilvánította nyertessé, vagy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította. Abban az esetben, ha a bíráló bizottság javaslatában második helyezettet is megjelöl, úgy az ilyen pályázó ajánlati kötöttsége akkor szűnik meg, ha a Kiíró a nyertes pályázóval szerződést köt, erről írásban értesíti a második helyezettet. A pályázó ajánlati kötöttsége a pályázatának benyújtása napjától kezdődik;
- f) a pályázó által vállalt további kötelezettségre vonatkozó ajánlatot;

g) a pályázónak igazolnia kell, hogy a pályázata benyújtásának időpontjában nincs lejárt határidejű tartozása, ezért pályázatához csatolnia kell tartozásmentességéről szóló alábbi igazolásokat:

- *Nemzeti Adó- és Vámhivatal igazolása arról, hogy nincs adó- vagy adók módjára behajtandó köztartozása,*
- *Balatonalmádi KÖH Pénzügyi és Számviteli Osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása,*
- *Balatonalmádi KÖH Adóügyi Osztály igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása, melyet elektronikus úton, ügyfélkapun/cégkapun keresztül kell igényelni a <https://ohp-20.asp.lgov.hu/ugyinditas> linken,*
- *Balatonalmádi Városgondnokság igazolása arról, hogy nincs nyilvántartott, lejárt határidejű tartozása;*

h) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek.

A pályázatot eredeti aláírással kell ellátni a részletes pályázati feltételekben foglaltak szerint!

A pályázatok bontására 2020. március 23. napján, (szerdán) 13.00 órakor nyilvánosan kerül sor a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Kistermében.

A nyilvános bontáson a Kiíró képviselője, a Kiíró által meghívott személyek, valamint a pályázók, illetve meghatalmazottjaik is jelen lehetnek. A pályázatok nyilvános bontásakor a jelenlevőkkel ismertetik a pályázatot benyújtók nevét, székhelyét (lakóhelyét), a pályázatban megajánlott ellenszolgáltatást, azonban az ajánlatokkal kapcsolatos további részletek nem hozhatók nyilvánosságra.

A felbontott pályázatokat Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési Osztályának vezetője, vagyonkezelője a Polgármester által kijelölt más pénzügyi vagy jogi szakértelemmel rendelkező köztisztviselője - a bontást követő 15 napon belül formai és tartalmi szempontból megvizsgálja, és az elbírálásra vonatkozó javaslatát indoklással együtt a Kiíró részére előterjeszti.

Hiánypótlás:

- a) A kijelölt bírálatban részt vevők (a továbbiakban Bírálok) az ajánlatok felbontása után faxon, vagy e-mailben felvilágosításokat kérhetnek a pályázókról annak érdekében, hogy a pályázatok értékelése, illetve összehasonlítása elvégezhető legyen.
- b) A Bírálok kérdéseiket, illetve azokra az érintett pályázó által adott válaszokat írásban rögzítik. Ez nem eredményezheti a pályázati ajánlatban megfogalmazott feltételek megváltoztatását, csak azok értelmezését szolgálhatja.
- c) Ha a pályázó a Bírálok megállapítása szerint az ajánlatának lényegét nem érintő okok miatt érvénytelen ajánlatot nyújtott be, a kijelölt bírálatban részt vevő faxon vagy e-mailben legkésőbb a benyújtási határidőt követő két munkanapon belül megküldött felhívására pótolhatja a hiányokat. **A hiánypótlásra 3 munkanap áll rendelkezésre.**
 - ca) Az ajánlat lényegét nem érintő **formai okoknak** az alábbiak minősülnek:
 - caa) a pályázó adatai hiányosak,
 - cab) a becsatolt aláírási címpéldány nem eredeti, vagy nem hiteles,
 - cac) a becsatolt cégkivonat 30 napnál régebbi,
 - cad) nem írt alá minden oldalt,
 - cae) a benyújtott okiratok és igazolások nem hitelesek.

cb) Az ajánlat lényegét nem érintő **tartalmi oknak** minősül ha a benyújtott igazolások hiányosak.

A hiánypótlást a Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal (8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.) Településfejlesztési Osztályán, a 40. számú hivatali helyiségben kell benyújtani a megadott határidőn belül.

A pályázat elbírálása:

A pályázat elbírálására a Képviselő-testület **2020. márciusi ülésén** kerül sor. Abban az esetben, ha a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül nem nyújtottak be pályázatot, a Kiíró nevében a polgármester új benyújtási határidőt állapíthat meg és az új benyújtási határidőre tekintettel módosított- egyebekben változatlan tartalmú – pályázati felhívást közzéteszi, amelyről a Képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztatja. Az ilyen módon ismételt közzétett új pályázati eljárás elbírálására az eredeti pályázat kiírója jogosult.

Eredményéről a pályázókat az elbírálást követő legkésőbb 10 napon belül írásban értesíti az Önkormányzat.

A pályázatok elbírálásának szempontja: összességében a legmagasabb bérleti díj a bérlet időtartamára.

A pályázat kiírója fenntartja a jogát arra, hogy a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

A szerződéskötés feltételei:

A Kiíró azzal köt szerződést, aki érvényes ajánlatot tett és az árversenyt megnyerte, vagyis nem járul hozzá a szerződéskötés jogának átadásához.

A pályázati kiírásban nem részletezett kérdésekben Balatonalmádi Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 15/2019. (VIII.29.) önkormányzati rendeletében, Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 27/2016. (XII.16.) önkormányzati rendeletében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

Érdeklődni a 88/542-445-ös telefonszámon, személyesen ügyfélfogadási időben, vagy a pmhivatal@balatonalmadi.hu e-mail címen lehet.

A Bérlemények megtekintésére **2020. március 10. napján, (kedden) és 2020. március 12. napján (csütörtökön)** legalább két munkanappal előtte történt előzetes egyeztetés alapján **délelőtt 9.00-11.00 óra** közötti időpontban van lehetőség.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, továbbá gondoskodjon a pályázati felhívás és a pályázat meghirdetéséről szóló közlemény közzétételéről Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat internetes honlapján (www.balatonalmadi.hu), a Veszprém Megyei Naplóban és az Új Almádi Újságban.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2020. február 27. – a pályázat meghirdetésére
2020. március 23-án, hétfőn 10.00 óra - a pályázatok benyújtására
2020. márciusi Képviselő-testületi ülés – pályázatok elbírálására
2020. április 1. – bérleti szerződések megkötésére

12. A Kelet-Balatonai Térség Önkormányzati Társulása Kelet-Balatonai Hírportál megvalósítása – elvi döntés

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Takács Timea idegenforgalmi referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Mint a társulásban az önkormányzatot képviselő személy szólnék hozzá a kérdéshez. A társulás legutóbbi ülésén vállalást tettem arra, hogy a képviselő-testület elé hozom ezt a kérdést és szavazást kezdeményezek róla.

Alsóörsön jelen pillanatban is működik egy társaság, akik különböző videós híryananyagokat készítenek az önkormányzat részére, ők a volt Öböl TV munkatársai. Így született meg az ötlet, hogy ezt a tevékenységet ki lehetne terjeszteni a Kelet-Balatonai Kistérségi szintre is. Viszont az érdeklődés nem túl nagy iránta és valószínűleg az a minimális 5 millió forint sem fog összejönni, és anélkül pedig nem tudják üzemeltetni. Nyilvánvaló, hogy ezért is tettek egy próbálkozást az önkormányzatok felé, hogy amennyiben tudják, támogassák.

Ezt a feladatot egyébként saját magunk az erre elkülönített költségvetési forrásunkból meg tudjuk oldani. Városunkban él olyan személy, aki korábban tett egy olyan felajánlást, hogy amennyiben mi helyett tudunk neki biztosítani akkor ő a technikai eszközeit és a munkáját némi díjazás ellenében felajánlja az önkormányzatnak. Különböző videós anyagok összeállítását, felvételek készítését városi rendezvényeken vagy egyéb alkalmakkor meg tudja csinálni. Egyéb média feladatainkat a városi honlap, a közösségi média oldalak, újság és minden egyebet saját hatáskörben meg tudunk oldani. Mindezek figyelembe vételével kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy döntsön abban a kérdésben, szeretné-e, hogy ebben a kistérségi kezdeményezésben részt vegyünk, azzal a kitételrel, hogy még ha mi támogatjuk is – akár a legmagasabb összeggel is – akkor sem biztos, hogy megvalósul, mert a települések kevesebb mint fele érdeklődött ez iránt.

Fabó Péter bizottsági tag: Zseniális az ötlet, de nagyon kevés hozzá az információ. Úgy tudnám támogatni, ha látnám, hogy mit is szeretnének, hogy fog ez kinézni, milyen kommunikáció lesz.

Kajári Gyula elnök: Polgármester úr kiegészítését is figyelembe véve én a B. jelű határozati javaslatot támogatom. Tájékoztatom a bizottságot, hogy a Humán Bizottság is a délelőtti ülésén a B. jelű határozati javaslatot fogadta el. Amennyiben nincs egyéb kérdés, hozzászólás javaslom, először a mi is a B. jelű határozati javaslatról szavazzunk. Kérem, aki egyetért a javaslattal szavazzon az igen gomb megnyomásával!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) nem ért egyet azzal a javaslattal, hogy a Kelet-Balatoni Térség Önkormányzati Társulása közös hírportált hozzon létre, működtessen;
- b) felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulás Tanács ülésén jelen határozatban foglaltak szerint szavazzon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens

Határidő: azonnal

13. Balatonalmádi, Jókai u. 12. szám alatti állami tulajdonú ingatlan önkormányzat részére történő ingyenes átruházása

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: HB, PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Hulényi Miklós külső szakértő: Javasoltam Polgármester úrnak, hogy az épületet egy szakemberrel át kellene vizsgáltatni, mielőtt egyáltalán foglalkozunk vele, mert én úgy értesültem, hogy erősen vizesedik az alagsori rész.

Zana András településfejlesztési ov.: Valóban az épületnek a pince szintjénél tapasztalható nedvesedés, de a tervek szerint ott lakóhelyiségek nem kerülnének kialakításra, csak a földszinten, illetve a tetőtérben. Az épület kb. 50 éves, komoly felújításon azóta nem esett át, csak belső átalakítások történtek. Az épület szigetelése, tetőzete még az eredeti, tehát mindenképpen kellene rá költeni, azon túl is, hogy a belső alaprajzi kialakításon kell igazítani, de összességében nincs olyan műszaki állapotban, hogy ne lehetne még a gazdaságosság szintjén ezt helyreállítani és hasznosítani.

Kajári Gyula elnök: Örülök annak, hogy ez a téma figyelembe került még az MNV-nél is. Az, hogy a megyei kapitány támogatja ezt a dolgot és írásban is mellé állt, ez segíti az ügyünket, ami egyébként városképi szempontból is rendkívül indokolt.

Van-e még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

38/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi - a Veszprém megyei Rendőr-főkapitányság egyetértésével - a Magyar Állam tulajdonában lévő, Balatonalmádi 2119 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Jókai u. 12. szám alatti 679 m² területű rendőrségi épülettel beépített ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását, azzal, hogy az ingatlanon kialakítani tervezett szolgálati lakások közül a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság részére bérlőkijelölési jogú lakások kerüljenek átadásra.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó kérelem összeállítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére továbbá arra, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető-főmérnök

Határidő: 2020. március 31. – kérelem összeállítására
2020. március 10. – tájékoztatásra

14. Javaslat a pénzügyminiszter által a bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztéseinek támogatása keretében meghirdetett pályázati felhívásra benyújtott pályázat visszavonására

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

39/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pénzügyminiszter által a bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztéseinek támogatása keretében meghirdetett pályázati felhívásra **a 429444. számon benyújtott pályázatát** – 8220 Balatonalmádi, Ady u. 25. számú, hrsz. 603 alatti **2 csoportos** bölcsőde kialakítására vonatkozóan – **visszavonja** és felhatalmazza a Polgármestert a visszavonáshoz kapcsolódó jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Sulyok Balázs Ede beruházási osztályvezető

Határidő: 2020. március 05. – pályázat visszavonására.

15. Javaslat közterületi térfigyelő kamerarendszer kiépítésére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Tárgyalta: PGB

Zana András településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Valóban időszerű, hogy ebben a kérdésben legyen egy komplex megoldás és köszönet illeti új rendőrkapitányunk aktivitását. Én mindenképpen egyetértek a javaslattal és kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi határozatot hozta:

40/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonalmádi Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonalmádi város közterületi térfigyelő kamerarendszer megvalósítást és működtetését a Balatonalmádi Városi Önkormányzat és a Balatonalmádi Rendőrkapitányság együttműködése útján kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület a kamerarendszer kiviteli tervének elkészítésére 1 millió forintos keretet biztosít a 2020. évi költségvetés felhalmozási kiadásai között beruházások előkészítésére elkülönített előirányzat terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kamerarendszer telepítés műszaki-gazdasági feltételeinek előkészítésére, valamint a Balatonalmádi Rendőrkapitánysággal kötendő együttműködési megállapodás tervezetének elkészítésére és egyeztetését követően annak képviselő-testületi előterjesztésére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érdekelteket tájékoztassa, és a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2020. évi költségvetés június havi módosítása során gondoskodjon.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Zana András településfejlesztési osztályvezető – értesítésre

Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető –
fedezet átcsoportosítására

Határidő: 2020. március 15. – értesítésre
2020. június havi költségvetési rendelet módosítása – fedezet
átcsoportosítására

PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG SAJÁT HATÁSKÖRBEN:

Helyszín biztosítása a VI. Nemzetközi Pontyfogó Kupához

Előterjesztő: Kajári Gyula bizottsági elnök

*Takács Timea idegenforgalmi referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.
Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így a bizottság elnöke szavazásra teszi
fel az előterjesztés határozati javaslatát.*

*A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – az alábbi
határozatot hozta:*

41/2020. (II.25.) PGB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva – a Balatonalmádi Város Önkormányzatának tulajdonát képező strandokon az International Balaton Carp Cup (Nemzetközi Balaton Pontyfogó Kupa) lebonyolítására a TEMATIK Kabel Kft.-vel (székhelye: 1012 Budapest, Márvány u. 17., cégjegyzékszám: 01-09-927890, adószáma: 14095009-2-41, képviseli: Székely Ákos ügyvezető) a határozat melléklete szerinti együttműködési megállapodást köt.

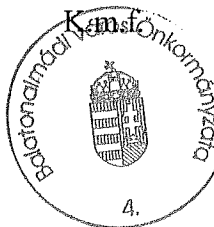
A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse, és felhatalmazza az Együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester
Hivatali felelős: Takács Timea idegenforgalmi referens

Határidő: 2020. március 20. – Együttműködési megállapodás megkötésére

A napirendek tárgyalásának végére érve a bizottság elnöke megköszöni a részvételt és a nyilvános ülést 15.25 órakor bezárja.


Kajári Gyula
elnök




Fabó Péter
bizottsági tag