

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 30-án, a Balatonalmádi Városháza kistermében 15.30 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Balatonalmádi Város Önkormányzata részéről:

Dr. Kepli Lajos	polgármester
Dér András	alpolgármester
Dudás Zsolt	önkormányzati képviselő
Szűcs Enikő	önkormányzati képviselő
Fabó Péter	önkormányzati képviselő
Kajári Gyula	önkormányzati képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői:

Dr. Kovács János	jegyző
Dr. Gáspár-Fekete Judit	aljegyző
Tárnoki Renáta	szervezési osztályvezető
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi és számviteli osztályvezető
Dr. Hegyes Viktória	pályázati referens
Englöhner Edina	pályázati referens
Gunglné Winkler Erika	jegyzőkönyvvezető

Dr. Kepli Lajos polgármester: Köszöntöm képviselő társaimat és megjelent vendégeinket a képviselő-testület szeptember 30-i rendkívüli ülésén. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 5 képviselő jelen van, Fabó Péter képviselő jelezte, hogy néhány percet késik. Jelen ülésünknek kettő napirendi pontja van, melyek közül a második napirendi pont esetében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy zárt ülést rendeljen el, mivel az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja lehetőséget ad zárt ülés elrendelésére, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekeit sértené. Tekintettel arra, hogy a második napirendi pont olyan információkat tartalmaz, amelyek az önkormányzat illetve más üzleti érdekét sértené, javaslom, hogy a Képviselő-testület zárt ülést rendeljen el. Kérem, aki támogatja, hogy a napirend tárgyalása zárt ülés keretei között történjen, szavazzon igennel!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

266/2020. (IX.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Balatonalmádi, Alsóörs, Balatonakarattya, Balatonfőkajár, Balatonfűzfő, Balatonkenese, Csajág, Felsőörs, Királyszentistván, Küngös, Litér, Papkeszi önkormányzatok ellátási kötelezettségébe tartozó központi háziorvosi ügyeleti szolgáltatás ellátása” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás – az ajánlatok Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdése szerinti bírálatának eredményéről, tárgyú előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

Dr. Kepli Lajos polgármester: Kérem, most szavazzunk a nyílt ülés egyetlen napirendi pontjának elfogadásáról!

*Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal
– egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:*

267/2020. (IX.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. szeptember 30-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Támogatási igény benyújtása a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által kezelt Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktó IV. üteme keretében szabadvízi strandok fejlesztésére**

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Támogatási igény benyújtása a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. által kezelt Kisfaludy Strandfejlesztési Konstruktó IV. üteme keretében szabadvízi strandok fejlesztésére

Előterjesztő: Dr. Kepli Lajos polgármester

Dr. Gáspár-Fekete Judit aljegyző: Tisztelt Képviselő-testület! 2017. óta lehet pályázni a Magyar Turisztikai Ügynökség gondozásában zajló strandfejlesztési pályázatra, és ennek IV. üteme az aktuális előterjesztés tárgyára benyújtandó pályázat. Az elnyerhető maximális támogatás 30 millió forint strandonként. Az ütemezett támogatási konstrukciókról azt kell tudni, hogy ahogyan az előterjesztésben látják a tematikát, ehhez kell minden pályázónak alkalmazkodni. Miután ezek egymásra épülő fejlesztések, ezért aktuálisan Balatonalmádi esetében a korábbi pályázatok eredményeként megvalósultakra figyelemmel leginkább a 3. és 4. pontban jelölt műszaki tartalom jöhetett szóba.

A műszaki tartalom összeállításában részt vettek a strand üzemeltetésében részt vevő munkatársak valamint a hivatal munkatársai. A jelen támogatás nettó finanszírozású, mely azt jelenti, hogy az önkormányzatnak a költségvetésében a program kiadás bruttó összegének az ÁFA részét biztosítani, megelőlegezni kell. Ezen túlmenően költségként merül még fel a közbeszerzési eljárás díja, amelyet szintén külön kell ezzel a határozati javaslattal biztosítani. A tervezési költségek a pályázat keretein belül elszámolhatók, ezért annak költsége a 30-30-30 millióba került betervezésre. Köszönöm.

Dr. Kepli Lajos polgármester: A helyzet az, hogy nem volt túl sok időnk ennek a pályázatnak az összeállítására, mert nem túlzottan hosszú az az idő, amire kiírják, illetve a beadási határidő ami eltelik a pályázat meghirdetésétől és ezalatt szakmai háttérmunkát kell elvégezni. Mint a Turisztikai Ügynökség információjából kiderült nem mi vagyunk ezzel egyedül, hiszen az utolsó előtti napig nem igazán érkezett be pályázat.

Az előző körben 100 millió forintig lehetett strandonként fejleszteni, a mostani összeg jóval alacsonyabb, maximum 30 millió forint strandonként. A prioritási lista ugyanaz, mint egy évvel ezelőtt tekintetben, hogy ami a III. ütemben megvalósul vagy megvalósítás alatt van, azon túlléphetünk és a lista hátrébb található elemei közül is pályázhatunk másokra. Így a baba-mama

szoba, a vizesblokkok felújítása, családi mosdók kialakítása volt elsősorban prioritás a tavalyi pályázatban, ezek fognak most megvalósulni.

Most a IV. ütemben így tovább léphetünk a következőkre: Budatava strandon a vízbejutást segítő 1 db lépcsős bejáró, napozó stég és rámpás bejáró kerülne beszerzése illetve a fennmaradó forrásból a strand kert építészeti szempontú, zöld felületének a rehabilitációját valósítanánk meg, mindezt összhangban a strand hosszabb távú fejlesztési koncepciójával. A kollegák ezeket már úgy dolgozták ki, hogy a későbbiekben amennyiben a Budatava strand felújítására megfelelő forrás fog rendelkezésre állni, akkor ezzel a koncepcióval összhangban valósuljon meg ez a zöldfelületi fejlesztés is.

A Káptalanfüredi strandokon 1 db vízbejutást segítő rámpás stég és 2 db lépcsős bejáró kerülne beszerzésre a nagystrandon, a főbejárat körül megoldjuk a csapadékvíz elvezetést a meglévő burkolat felbontásával az esővíz elvezető idomok elhelyezésével, megfelelő lejtések kialakításával, szikkasztó kiépítésével, kertépítészeti szempontokat figyelembe vevő új felület kialakításokkal.

Fabó Péter képviselő az ülésre 15.53 órakor megérkezett.

Szilárd és növényzettel fedett felületek arányának a változtatásával, a vízbejutást segítő rámpás stéghez való eljutáshoz szükséges könnyebb közlekedést lehetővé tevő térköburkolatot alakítunk ki a meglévő permi vöröskő burkolat kiváltásával. 1 db okospad és szelektív hulladékgyűjtők kerülnek beszerzésre. Családbarát szempontok alapján kialakításra kerül egy új öltöző kabinsor, amely egyben szőrfők zárható tárolási lehetőségét is biztosítja.

Azt mindannyian tudjuk, hogy ezek a bérelhető kabinok egyrészt bevételt jelentenek az önkormányzatnak, másrészt bármennyi lenne belőlük akkor sem lenne elég. Mindezek pályázati pénzből történő megvalósítása mindenképpen áldásos.

A Wesselényi strand esetében jelen fejlesztés keretén belül a strand középső részén található eddigi fejlesztésekbe bele nem férő vizesblokkot újítanánk fel, szaniterek és vízvezeték hálózat cseréje történne. Beszerzésre kerül 2 db új vízbejutást segítő bejáró, 1 db okos pad. A strand nyugati részén szükséges az öntöző rendszer kiépítése és ehhez kapcsolódóan a vízgépház teljes újjáépítése. Tudjuk, hogy a nádas mögötti részen, ami eddig a fejlesztésből kiesett mindig, ott van egy nem igazán esztétikus vízi gépház, ennek a jelenlegi szivattyú kapacitása nem elégséges a megnövekedett teljesítményhez. Szükség van új, nagyobb kapacitású szivattyú beszerzésére. A jelenleg korrodált, több helyen kilukadt, újra hegesztett tartályok helyett újjak beszerzése, valamint az egész szivattyú gépház lesüllyesztésére a talajszint alá.

Az öntözőrendszer kiépítését követően szükséges a terület rendezése és füvesítése. Mindezek megvalósítására szeretnénk most pályázni koncepcionálisan.

A Turisztikai Ügynökség koncepciója az, hogy minden strandot egyforma színvonalra hozzon és ehhez kapcsolódóan alakult ki ez a pályázati prioritási lista.

Kinek van kérdése, javaslata?

Kajári Gyula képviselő: Értem, hogy szűk határidők vannak, de ezt nem lehetett volna a múlt héten?

Dr. Kepli Lajos polgármester: Ahogy az elején említettem, gyakorlatilag a műszaki tartalom mostanra állt össze. Az előkészítő munka, a strandokon az igényfelmérés annak függvényében, hogy mennyi a keret és mi az, ami abból megvalósítható. A rendes testületi ülésre nem tudtuk volna összeállítani és még sürgősségi indítványként sem tudtuk bevinni, mert nem állt össze a tervdokumentáció. Viszont mivel ma van a beadási határidő nyilvánvaló, hogy nem tudtuk tovább halasztani.

Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk az előterjesztésben foglalt határozati javaslatról!

Dr. Kepli Lajos polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan - az alábbi határozatot hozta:

268/2020. (IX.30.) önkormányzati határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Magyar Turisztikai Ügynökség felé 2020. szeptember 30. napjáig benyújtásra kerülő támogatási igény tartalmát, annak tartalmával egyetért és támogatási igény benyújtásáról dönt.

A támogatási igénnyel érintett helyszíneinek pontos címe és helyrajzi száma:

<i>Pályázati helyszín</i>	<i>Település neve</i>	<i>Irányítószám</i>	<i>Utca neve</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Budatava strand	Balatonalmádi	8220	Lóczy L. tér 2.	1597
Káptalanfüredi strand	Balatonalmádi	8220	Sirály u. 6.	2715, 2721/15
Wesselényi strand	Balatonalmádi	8220	Szent István sétány 4-6.	2295/5

A Képviselő-testület a nettó elszámolású strandonként benyújtandó pályázati projektek költségbecsléseit az alábbiak szerint állapítja meg 100 %-os támogatási intenzitás mellett:

<i>Pályázati helyszín</i>	<i>Összes költség (nettó Ft)</i>	<i>Összes elszámolható költség (nettó Ft)</i>	<i>Nem elszámolható költségekhez saját erő (nettó Ft)</i>	<i>Igényelt támogatási összeg (nettó Ft)</i>
Budatava strand	30 000 000	30 000 000	0	30 000 000
Káptalanfüredi strand	30 000 000	30 000 000	0	30 000 000
Wesselényi strand	30 000 000	30 000 000	0	30 000 000
Mindösszesen	90 000 000	90 000 000	0	90 000 000

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Magyar Turisztikai Ügynökség felé benyújtásra kerülő - 100 %-os támogatási igénnyel járó - támogatási igénnyel összefüggő kiadásokat és bevételeket az önkormányzat 2020. és 2021. évi költségvetéseiben tervezze.

A Képviselő-testület a 24 300 000 Ft összegű ÁFA és a bruttó 1.016.000.-Ft. összegű közbeszerzési költség pénzügyi fedezetét a 2020. évi költségvetésben a beruházási kiadások között tervezett pályázati önrész terhére biztosítja.

Benyújtásra kerülő támogatási igényekkel összefüggő jövőbeni fenntartási, működési költség előreláthatóan strandonként 200.000 Ft, mindösszesen bruttó 600.000 Ft, melynek pénzügyi fedezetét az önkormányzat éves költségvetéseinek strandüzemeltetési célú működési előirányzata tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti támogatási igénnyel összefüggő jognyilatkozatok megtételére, és felkéri, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2020. évi költségvetés soron következő módosítása alkalmával gondoskodjon.

Felelős:

Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős:


Zana András osztályvezető – támogatási igény benyújtására,
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető –
Program megvalósítás bevételeinek és kiadásainak tervezésére, pénzügyi
fedezet átcsoportosítására,
fenntartási kiadások tervezésére

Határidő:


2020. szeptember 30. – támogatási igény benyújtása
Program megvalósítás bevételeinek és kiadásainak tervezése – 2020. és
2021. évi költségvetés, pénzügyi fedezet átcsoportosítása – soron
következő költségvetés módosítás
fenntartási kiadások tervezése - 2021, illetve az azt követő évek
költségvetése

Dr. Kepli Lajos polgármester a rendkívüli ülést 15:58 órakor berekeszti, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.


Dr. Kepli Lajos
polgármester




Dr. Kovács János
jegyző

